

# ساختهای و مسکن

۱۰



## مقدمه

گرداوری و منتشر شده است. آمار واحدهای مسکونی معمولی و خانوارهای معمولی ساکن در واحدهای مسکونی نقاط شهری و روستایی، منتج از اجرای سرشماری‌های ۱۳۶۵، ۱۳۷۵، ۱۳۸۵ و ۱۳۹۵ توسط مرکز آمار ایران است که در این فصل ارائه شده است. در ضمن آمارهایی در زمینه شرکت‌های تعاونی مسکن، توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی تهیه شده و در سال‌های اخیر در دسترس متقدضیان قرار گرفته است.

## تعاریف و مفاهیم

**پروانه ساختمانی:** جوازی که از طرف شهرداری‌ها یا سایر مراجع ذی صلاح برای ساخت ساختمان یا افزایش بنا صادر می‌شود.  
**ساختمان:** سازه ثابت، مسقف و محصوری است که کاملاً به وسیله دیوارهای مستقل یا مشترک از بناهای هم‌جوار مجزا شده و حداقل دارای یک اتاق یا فضای دیگر است و به منظور سکونت و یا فعالیت اقتصادی ساخته شده است.

**ساختمان تکمیل شده:** ساختمانی که کار ساخت آن پایان یافته و قابل بهره‌برداری است.

**مساحت زمین ساختمان:** مساحت قطعه زمینی که ساختمان در آن احداث شده است.

**زمین بایر:** زمینی که سابقه احیاء دارد ولی به علت اعراض و عدم بهره‌برداری برای مدت ۵ سال متواتی بدون عذر موجه متوقف مانده است.

**واحد مسکونی:** مکانی که خانوار در آن سکونت می‌کند یا برای سکونت خانوار احداث شده است. شامل واحد مسکونی معمولی، آلونک، چادر، زاغه، کپر و ... است.

**سطح کل زیربنای طبقات:** مجموع سطح زیربنای تمامی طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم‌طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات است.

**هزینه ساختمان:** هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر،

آمارهای ساختمان که در این فصل ارائه می‌شود، شامل آمارهای ساخت و ساز بناهای مسکونی و غیر مسکونی و موجودی بناهای مسکونی است و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، پل‌ها، کانال‌ها و شبکه‌ها را پوشش نمی‌دهد.

جمع‌آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه‌های ساختمانی صادره توسط شهرداری‌های کشور، از سال ۱۳۵۴ مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت و از سال ۱۳۵۸، اطلاعات مذکور گرداوری و به طور سالانه منتشر می‌شود.

آمار مربوط به فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، از سال ۱۳۴۳ توسط بانک مرکزی ایران جمع‌آوری و منتشر می‌شود که در حال حاضر تعداد، مشخصات و هزینه بناهای مسکونی و غیر مسکونی را در برمی‌گیرد.

اطلاعات آماری مربوط به بناهای مسکونی و غیر مسکونی نقاط روستایی کشور شامل تعداد، هزینه ساخت، نوع مصالح عمده به کار رفته در ساختمان و... طی سال‌های ۱۳۵۱ لغایت ۱۳۵۳ توسط مرکز آمار ایران گردآوری و منتشر شده است. همچنین آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری و روستایی برای سال‌های ۱۳۷۲، ۱۳۷۳ و ۱۳۷۵ و در نقاط روستایی برای سال‌های ۱۳۸۰، ۱۳۸۱ و ۱۳۸۲ توسط مرکز آمار ایران جمع‌آوری و منتشر شد.

به علاوه، از سازمان‌های تهیه کننده و مجری طرح‌های ساختمانی بخش عمومی، فقط اطلاعات آماری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در سال‌های اخیر به طور سالانه، به روش ثبتی جمع‌آوری و منتشر می‌شود.

همچنین سازمان ملی زمین و مسکن که تنها سازمان واگذارکننده زمین در نقاط شهری کشور است، آمار مربوط به تعداد خانوار دریافت کننده زمین برای ساخت واحد مسکونی و مساحت زمین واگذاری را، سالانه ثبت و ارائه می‌کند. به علاوه قیمت فروش و اجاره واحدهای مسکونی، از سال ۱۳۷۲ تا سال ۱۳۷۸ برای ۲۱ شهر پرجمعیت کشور، از سال ۱۳۷۹ تا ۱۳۸۲ برای ۳۰ شهر توسط مرکز آمار ایران، از سال ۱۳۸۳ تا ۱۳۸۵ برای ۳۰ شهر و از سال ۱۳۸۶ برای ۳۲ شهر توسط وزارت مسکن و شهرسازی

**سایر فعالیت‌های ساختمانی:** آن گروه از فعالیت‌های ساختمانی که در زمرة فعالیت‌های فوق الذکر نیستند، به عنوان سایر فعالیت‌های ساختمانی منظور می‌شوند. مانند آماده‌سازی زمین.

**ساختمان گلنگی:** ساختمانی که عمر مفید آن به پایان رسیده و ارزش آن معادل ارزش زمین آن است.

**خانوار:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم «فصل ۳- جمعیت».

**نقاط شهری:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم «فصل ۳- جمعیت».

**نقاط روستایی:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم «فصل ۳- جمعیت».

**شرکت‌های تعاونی:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم «فصل ۵- کشاورزی، جنگلداری و شیلات».

**شرکت تعاونی مسکن:** شرکت تعاونی توزیعی است که در چارچوب اساسنامه تعاونی‌های مسکن برای تأمین نیاز مسکن اعضا تشکیل و ثبت می‌شود.

### گزینه اطلاعات

در سال ۱۴۰۰ حدود ۱۲۸ هزار فقره پروانه ساختمانی با ۷۶۳۲۴ هزار متر مربع مساحت زیربنا توسط شهرداری‌ها صادر شده است که نسبت به سال قبل به ترتیب ۲۶/۷ و ۱۸/۵ درصد کاهش داشته است. لازم به ذکر است که بیش از ۸۳/۸ درصد پروانه‌های صادر شده مربوط به واحدهای مسکونی است.

در سال ۱۴۰۰ سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در نقاط شهری برای ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده حدود ۴۶۰۰۵۴۸ میلیارد ریال بوده که ۴۰/۶ درصد نسبت به سال قبل افزایش داشته است.

در سال ۱۳۹۹ شهرهای تهران، اصفهان و تبریز به ترتیب با ۹۷۳۶۷، ۲،۴۵۵۳۹ و ۸۳۸۵۱ هزار ریال بیشترین و یاسوج، خرم‌آباد و ایلام به ترتیب با ۱۳۳۹۵، ۲۵۱۴۴ و ۲۶۳۸۷ هزار ریال کمترین متوسط قیمت یک متر مربع زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه‌های معاملات ملکی را داشته‌اند. همچنین در این سال شهرهای تهران، کرج و تبریز به ترتیب با ۶۳۰۹۶۹، ۲۵۸۱۸۰ و ۱۸۹۳۰۵ ریال بیشترین و شهرهای ایلام، یاسوج و یزد به ترتیب با ۶۰۵۳۴، ۶۱۹۵۷ و ۶۳۹۸۰ ریال کمترین متوسط قیمت اجاره‌بهای ماهانه به ازای یک متر مربع زیربنای واحدهای مسکونی را در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستاجر در بنگاه‌های معاملات ملکی داشته‌اند.

**حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و ... می‌باشد.** ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی‌شود.

**ساختمان مسکونی:** ساختمانی که به منظور سکونت ساخته شده یا مورد استفاده قرار می‌گیرد.

**ساختمان غیر مسکونی:** ساختمانی که برای انجام فعالیت اقتصادی (مانند صنعت، بازرگانی، آموزش، بهداشت و ...) یا سایر مقاصد مورد استفاده واقع می‌شود.

**ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توام:** ساختمانی که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی یا سایر مقاصد به طور توام مورد استفاده قرار می‌گیرد.

**سرمایه‌گذاری ساختمان:** عبارت از تمامی پرداخت‌هایی است که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

**طرح هادی روستایی:** طرحی است که به ساماندهی و اصلاح بافت موجود روستا می‌پردازد. علاوه بر این، میزان و مکان گسترش آتی و نحوه استفاده از زمین برای عملکردهای مختلف از قبیل مسکونی، تجاری، کشاورزی، تاسیسات و تجهیزات نیازمندی‌های عمومی را برای یک دوره ده ساله تعیین می‌کند. پس از اتمام دوره مذکور، طرح هادی موجود مورد بازنگری قرار گرفته و برای یک دوره ده ساله دیگر مصوب می‌شود. اجرای طرح هادی شامل اقدامات عمرانی پیش‌بینی شده مانند بهسازی و احداث معابر و فضاهای عمومی، پروژه‌های ایمن‌سازی و ... است که در چارچوب طرح هادی و با رعایت ضوابط آن انجام می‌پذیرد و موجب ارتقاء کیفیت محیط روستا و ایجاد فضای مناسب‌تر برای سکونت و فعالیت می‌شود.

**فعالیت ساختمانی:** فعالیت‌هایی که در ارتباط با آماده‌سازی محوطه، ایجاد ساختمان کامل یا قسمت‌هایی از آن صورت می‌گیرد. نصب هر گونه تاسیسات و تجهیزات در ساختمان و انجام هر گونه تعمیر یا اضافات در ساختمان‌های موجود و نظایر آن نیز فعالیت ساختمانی محسوب می‌شود.

**تعمیرات اساسی ساختمان:** عبارت است از بازسازی یا نوسازی قسمت‌هایی از ساختمان که موجب افزایش عمر ساختمان یا ارتقای کیفی ساختمان شود؛ مانند تقویت اسکلت ساختمان، ایجاد تاسیسات حرارتی، نمازایی و نظایر آن.

**تعمیرات جزئی ساختمان:** عملیاتی که به طور مستمر برای نگهداری ساختمان انجام می‌شود مانند سرویس تاسیسات ساختمان، لکه‌گیری بام و ... .

## ۱۰-۱- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری (فقره- هزار متر مربع)

| سال و استان         | پروانه | مساحت زمین | مساحت زیربنا |
|---------------------|--------|------------|--------------|
| ۱۳۸۵                | ۲۱۱۸۱۳ | ۷۹۶۴۹      | ۷۲۰۷۲        |
| ۱۳۹۰                | ۲۱۳۱۴۸ | ۷۴۸۰۷      | ۱۱۳۷۰۰       |
| ۱۳۹۵                | ۱۱۸۳۹۰ | ۴۴۶۹۰      | ۶۲۲۷۱        |
| ۱۳۹۶                | ۱۲۲۰۸۱ | ۴۴۲۲۸      | ۵۹۷۴۶        |
| ۱۳۹۷                | ۱۴۲۶۷۳ | ۵۰۶۳۱      | ۷۲۷۸۶        |
| ۱۳۹۸                | ۱۵۰۵۵۸ | ۴۶۷۰۴      | ۷۳۸۳۵        |
| ۱۳۹۹                | ۱۷۴۲۶۴ | ۵۹۴۵۰      | ۹۳۶۰۲        |
| ۱۴۰۰                | ۱۲۷۷۹۱ | ۵۳۹۱۰      | ۱۶۳۲۶        |
| آذربایجان شرقی      | ۵۴۱۰   | ۱۵۸۶       | ۳۸۷۴         |
| آذربایجان غربی      | ۴۶۰۸   | ۱۱۸۶       | ۱۹۳۱         |
| اردبیل              | ۲۴۵۸   | ۶۹۱        | ۱۳۰۷         |
| اصفهان              | ۱۴۲۸۸  | ۷۸۱۳       | ۷۸۰۶         |
| البرز               | ۲۴۹۹   | ۵۲۶۷       | ۳۹۷۰         |
| ایلام               | ۹۵۸    | ۲۲۶        | ۳۶۸          |
| بوشهر               | ۳۱۶۴   | ۹۹۸        | ۱۰۲۴         |
| تهران               | ۱۰۹۹۶  | ۴۹۹۷       | ۱۳۲۶۸        |
| چهارمحال و بختیاری  | ۱۶۳۸   | ۴۹۹        | ۶۷۲          |
| خراسان جنوبی        | ۲۸۲۴   | ۱۱۵۲       | ۷۷۷          |
| خراسان رضوی         | ۱۰۰۳۵  | ۳۲۴۱       | ۸۳۶۱         |
| خراسان شمالی        | ۱۷۳۵   | ۶۲۹        | ۷۰۸          |
| خوزستان             | ۷۰۱۲   | ۱۹۰۴       | ۲۵۵۸         |
| زنجان               | ۱۹۹۲   | ۵۳۵        | ۹۹۸          |
| سمنان               | ۱۴۳۲   | ۵۴۵        | ۱۱۰۳         |
| سیستان و بلوچستان   | ۲۵۶۵   | ۱۳۸۲       | ۱۲۷۹         |
| فارس                | ۱۰۸۶۹  | ۳۷۹۱       | ۵۷۳۳         |
| قزوین               | ۲۰۷۲   | ۶۵۱        | ۱۰۶۱         |
| قم                  | ۲۰۳۲   | ۷۶۵        | ۱۲۵۴         |
| کردستان             | ۳۲۲۷   | ۳۳۵۸       | ۱۵۰۰         |
| کرمان               | ۸۰۴۸   | ۲۴۰۴       | ۱۷۵۶         |
| کرمانشاه            | ۲۳۴۰   | ۶۵۶        | ۱۱۰۸         |
| کهگیلویه و بویراحمد | ۱۴۷۳   | ۴۹۰        | ۳۸۱          |
| گلستان              | ۲۵۴۰   | ۷۸۹        | ۱۴۹۵         |
| گیلان               | ۵۲۹۱   | ۱۶۶۹       | ۲۵۳۳         |
| لرستان              | ۲۱۶۲   | ۷۹۳        | ۷۸۳          |
| مازندران            | ۴۳۶۷   | ۱۸۴۰       | ۲۸۶۸         |
| مرکزی               | ۲۴۲۴   | ۹۶۹        | ۱۱۳۲         |
| همزگان              | ۲۵۳۴   | ۱۵۲۳       | ۲۲۶۷         |
| همدان               | ۲۰۴۸   | ۴۶۹        | ۱۲۰۰         |
| بیزد                | ۲۷۵۰   | ۱۰۹۲       | ۱۲۴۹         |

مأخذ- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

## ۱۰-۲- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری (فقره)

| سال و استان         | جمع    | مسکونی | مسکونی و کارگاه توانم | بازرگانی | صنعتی، آموزشی و بهداشتی | سایر |
|---------------------|--------|--------|-----------------------|----------|-------------------------|------|
| ۱۳۸۵                | ۲۱۱۸۱۳ | ۱۸۵۱۴۶ | ۱۴۰۰۱                 | ۹۰۲۱     | ۱۹۵۵                    | ۱۶۹۰ |
| ۱۳۹۰                | ۲۱۳۱۴۸ | ۱۶۳۶۱۸ | ۱۰۴۳۶                 | ۷۰۴۹     | ۱۵۴۱                    | ۷۴۱  |
| ۱۳۹۵                | ۱۱۸۳۹۰ | ۹۹۴۹۶  | ۹۲۰۷                  | ۷۸۷۴     | ۱۵۴۸                    | ۲۶۵  |
| ۱۳۹۶                | ۱۲۲۰۸۱ | ۱۰۳۳۲۸ | ۸۹۷۴                  | ۷۸۳۴     | ۱۶۳۴                    | ۳۱۱  |
| ۱۳۹۷                | ۱۴۲۶۷۳ | ۱۲۱۰۴۹ | ۱۰۶۴۸                 | ۸۹۹۵     | ۱۶۸۰                    | ۳۰۱  |
| ۱۳۹۸                | ۱۵۰۵۵۸ | ۱۲۸۷۲۶ | ۱۱۳۷۱                 | ۸۵۵۳     | ۱۵۴۶                    | ۳۶۲  |
| ۱۳۹۹                | ۱۷۴۲۶۴ | ۱۴۹۰۹۹ | ۱۲۳۶۸                 | ۹۹۰۲     | ۲۵۵۶                    | ۳۳۹  |
| ۱۴۰۰                | ۱۳۷۷۹۱ | ۱۰۷۰۹۱ | ۹۶۳۳                  | ۱۰۱۱     | ۲۱۱۵                    | ۳۶۴  |
| آذربایجان شرقی      | ۵۴۱۰   | ۴۳۶۱   | ۴۹۳                   | ۴۵۷      | ۹۴                      | ۵    |
| آذربایجان غربی      | ۴۶۰۸   | ۳۵۹۲   | ۷۶۴                   | ۲۱۸      | ۳۰                      | ۴    |
| اردبیل              | ۲۴۵۸   | ۱۸۷۴   | ۳۴۸                   | ۲۰۹      | ۱۹                      | ۸    |
| اصفهان              | ۱۴۲۸۸  | ۱۱۷۴۸  | ۵۹۴                   | ۱۳۷۶     | ۴۹۶                     | ۷۴   |
| البرز               | ۲۴۹۹   | ۲۰۸۴   | ۱۹۵                   | ۱۶۲      | ۴۰                      | ۱۸   |
| ایلام               | ۹۵۸    | ۸۰۰    | ۹۴                    | ۵۵       | ۳                       | ۶    |
| بوشهر               | ۳۱۶۴   | ۲۷۳۹   | ۱۸۱                   | ۲۱۹      | ۱۸                      | ۷    |
| تهران               | ۱۰۹۹۶  | ۹۴۹۱   | ۸۸۷                   | ۳۶۱      | ۲۱۲                     | ۴۵   |
| چهارمحال و بختیاری  | ۱۶۳۸   | ۱۴۰۱   | ۹۷                    | ۹۸       | ۳۳                      | ۹    |
| خراسان جنوبی        | ۲۸۲۴   | ۲۲۱۵   | ۵۵                    | ۲۵۳      | ۲۹۸                     | ۳    |
| خراسان رضوی         | ۱۰۰۳۵  | ۸۳۷۴   | ۸۶۸                   | ۵۷۳      | ۱۷۵                     | ۴۵   |
| خراسان شمالی        | ۱۷۳۵   | ۱۳۱۶   | ۲۴۵                   | ۱۴۷      | ۱۴                      | ۱۳   |
| خوزستان             | ۷۰۱۲   | ۵۹۰۳   | ۵۰۵                   | ۵۳۴      | ۵۸                      | ۱۲   |
| زنجان               | ۱۹۹۲   | ۱۶۳۳   | ۲۰۱                   | ۱۳۱      | ۲۷                      | ۰    |
| سمانان              | ۱۴۳۲   | ۱۱۹۶   | ۴۴                    | ۱۵۸      | ۲۷                      | ۷    |
| سیستان و بلوچستان   | ۲۵۶۵   | ۲۳۸۲   | ۷۸                    | ۸۹       | ۷                       | ۹    |
| فارس                | ۱۰۸۶۹  | ۹۳۵۴   | ۷۵۵                   | ۶۶۲      | ۸۲                      | ۱۶   |
| قزوین               | ۲۰۷۲   | ۱۷۵۴   | ۱۷۳                   | ۱۱۳      | ۳۰                      | ۲    |
| قم.                 | ۲۰۳۲   | ۱۴۸۰   | ۲۷۲                   | ۲۰۴      | ۷۵                      | ۱    |
| کردستان             | ۳۲۲۷   | ۲۶۷۹   | ۳۴۱                   | ۱۸۵      | ۱۸                      | ۴    |
| کرمان               | ۸۰۴۸   | ۷۱۴۶   | ۳۷۲                   | ۴۹۶      | ۳۴                      | ۰    |
| کرمانشاه            | ۲۳۴۰   | ۲۰۰۴   | ۱۶۸                   | ۱۶۲      | ۳                       | ۳    |
| کهگیلویه و بویراحمد | ۱۴۷۳   | ۱۲۲۸   | ۶۵                    | ۱۷۶      | ۳                       | ۱    |
| گلستان              | ۲۵۴۰   | ۲۰۵۷   | ۳۴۲                   | ۱۱۵      | ۲۰                      | ۶    |
| گیلان               | ۵۲۹۱   | ۴۶۱۲   | ۴۶۵                   | ۲۰۲      | ۸                       | ۴    |
| لرستان              | ۲۱۶۲   | ۱۷۹۵   | ۱۷۲                   | ۱۷۵      | ۱۹                      | ۱    |
| مازندران            | ۴۳۶۷   | ۳۷۸۱   | ۳۸۱                   | ۱۷۸      | ۲۴                      | ۳    |
| مرکزی               | ۲۴۲۴   | ۱۹۲۰   | ۲۰۳                   | ۱۴۴      | ۱۳۸                     | ۱۹   |
| هرمزگان             | ۲۵۳۴   | ۲۱۹۴   | ۱۴۰                   | ۱۸۲      | ۱۱                      | ۷    |
| همدان               | ۲۰۴۸   | ۱۶۹۶   | ۱۳۵                   | ۱۳۹      | ۷۷                      | ۱    |
| یزد                 | ۲۷۵۰   | ۲۲۸۹   | ۰                     | ۴۰۸      | ۲۲                      | ۳۱   |

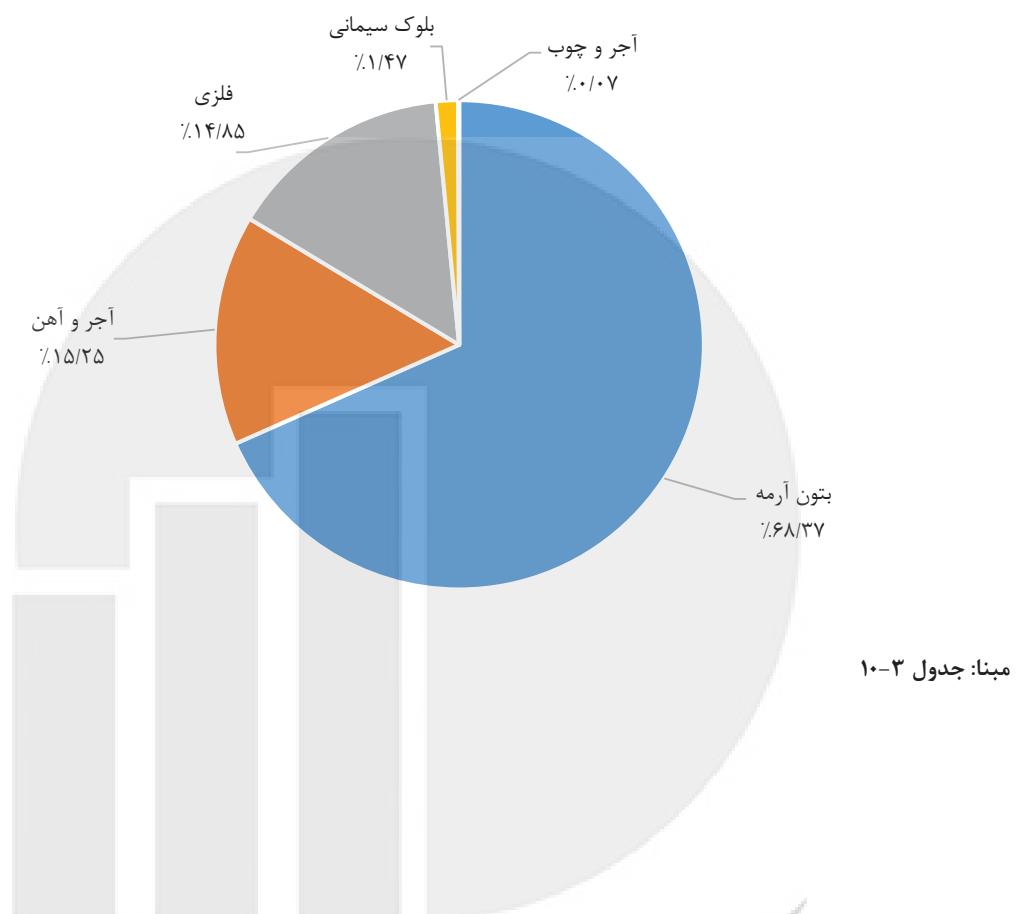
(۱) اختلاف سرجمع با اجزاء، مربوط به آمار شهر تهران است که فقط در سرجمع منظور شده است.  
ماخذ- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

**۱۰-۳- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)**

| سال و استان         | جمع    | آجر و آهن | آجر و چوب | بلوک سیمانی | فلزی  | بتن آرمه | سایر |
|---------------------|--------|-----------|-----------|-------------|-------|----------|------|
|                     | ۲۱۱۸۱۳ | ۵۱۲۶۹     | ۷۹۶       | ۴۴۱۱        | ۸۷۶۴۷ | ۶۶۸۶۹    | ۸۲۱  |
|                     | ۲۱۳۱۴۸ | ۴۰۴۹۲     | ۱۲۳       | ۲۲۶         | ۶۹۰۴۶ | ۱۰۱۲۱۴   | ۷    |
|                     | ۱۱۸۳۹۰ | ۲۰۲۱۰     | ۱۴۶       | ۱۵۲۷        | ۲۴۸۹۴ | ۷۱۶۱۱    | ۲    |
|                     | ۱۲۲۰۸۱ | ۲۰۶۹۲     | ۷۴        | ۱۵۵۰        | ۲۳۴۷۷ | ۷۶۲۸۷    | ۱    |
|                     | ۱۴۲۶۷۳ | ۲۱۸۰۲     | ۷۰        | ۱۳۲۲        | ۲۸۴۹۱ | ۹۰۹۸۷    | ۱    |
|                     | ۱۵۰۵۵۸ | ۲۳۰۳۱     | ۶۲        | ۱۳۴۹        | ۲۴۶۷۶ | ۱۰۱۴۳۹   | ۱    |
|                     | ۱۷۴۲۶۴ | ۲۶۰۵۵     | ۹۴        | ۱۸۰۰        | ۲۷۶۱۰ | ۱۱۸۷۰۵   | ۰    |
|                     | ۱۲۷۷۹۱ | ۱۹۸۱۳     | ۱۰        | ۱۱۷۵        | ۱۱۹۷۴ | ۱۷۳۷۴    | ۰    |
| آذربایجان شرقی      | ۵۴۱۰   | ۲۷۲       | ۱۲        |             | ۱۶۷   | ۴۹۵۹     | .    |
| آذربایجان غربی      | ۴۶۰۸   | ۳۴۶       | ۶         |             | ۳۱۷   | ۳۹۳۹     | .    |
| اردبیل              | ۲۴۵۸   | ۱۳۷       | ۴         |             | ۲۲۹   | ۲۰۸۸     | .    |
| اصفهان              | ۱۴۲۸۸  | ۱۳۲       | ۸         |             | ۵۳۷   | ۱۳۶۱۱    | .    |
| البرز               | ۲۴۹۹   | ۰         | ۱         |             | ۱۲۸   | ۲۳۷۰     | .    |
| ایلام               | ۹۵۸    | ۵۳۳       | ۲         |             | ۱۶    | ۴۰۷      | .    |
| بوشهر               | ۳۱۶۴   | ۶۴۱       | ۴۴        |             | ۸۷۳   | ۱۵۵۶     | .    |
| تهران               | ۱۰۹۹۶  | ۳۶        | ۰         |             | ۱۶۹۱  | ۹۲۶۹     | .    |
| چهارمحال و بختیاری  | ۱۶۳۸   | ۲۳۶       | ۱         |             | ۸     | ۱۳۹۳     | .    |
| خراسان جنوبی        | ۲۸۲۴   | ۵۶۷       | ۱         |             | ۱۶۷۶  | ۴۱۴      | .    |
| خراسان رضوی         | ۱۰۰۳۵  | ۱۷۶       | ۱         |             | ۱۶۶   | ۸۷۵۳     | ۱۱۰۴ |
| خراسان شمالی        | ۱۷۳۵   | ۱۱        | ۰         |             | ۱۲۲   | ۱۶۰۲     | .    |
| خوزستان             | ۷۰۱۲   | ۳۴۹۸      | ۷         |             | ۱۸۹   | ۲۰۹      | ۳۱۰۹ |
| زنجان               | ۱۹۹۲   | ۳۰۳       | ۰         |             | ۹۲    | ۱۵۹۷     | .    |
| سمان                | ۱۴۳۲   | ۳۶        | ۱         |             | ۲۲    | ۱۳۷۳     | .    |
| سیستان و بلوچستان   | ۲۵۶۵   | ۴۲۴       | ۲         |             | ۲۵    | ۱۹۴۷     | .    |
| فارس                | ۱۰۸۶۹  | ۵۹۵۴      | ۰         |             | ۲     | ۲۰۵      | ۴۷۰۸ |
| قزوین               | ۲۰۷۲   | ۰         | ۰         |             |       | ۱۸۸۵     | .    |
| قم                  | ۲۰۳۲   | ۱۱۰       | ۰         |             | ۱     | ۱۹۲      | ۱۷۲۹ |
| کردستان             | ۳۲۲۷   | ۳۵۵       | ۱         |             | ۱     | ۲۶۶      | ۲۶۰۴ |
| کرمان               | ۸۰۴۸   | ۲۸۶۲      | ۱         |             | ۱     | ۵۹۶      | ۴۵۸۸ |
| کرمانشاه            | ۲۳۴۰   | ۲۰۷       | ۴         |             | ۰     | ۸۵۱      | ۱۲۷۸ |
| کهگیلویه و بویراحمد | ۱۴۷۳   | ۷۷۱       | ۱۹        |             | ۷۳    | ۵۵۵      | .    |
| گلستان              | ۲۵۴۰   | ۰         | ۰         |             | ۰     | ۱۴       | ۲۵۲۶ |
| گیلان               | ۵۲۹۱   | ۰         | ۱         |             | ۴     | ۸۱       | ۵۲۰۵ |
| لرستان              | ۲۱۶۲   | ۱۳۸       | ۰         |             | ۰     | ۱۳۸۱     | ۶۴۳  |
| مازندران            | ۴۳۶۷   | ۱۱        | ۵         |             | ۰     | ۷۰       | ۴۲۸۱ |
| مرکزی               | ۲۴۲۴   | ۲۶        | ۲         |             | ۰     | ۴۲۸      | ۱۹۶۶ |
| همزگان              | ۲۵۳۴   | ۵         | ۰         |             | ۰     | ۱۴۳      | ۱۹۰۵ |
| همدان               | ۲۰۴۸   | ۱۴۹       | ۰         |             | ۰     | ۲۵۹      | ۱۶۳۸ |
| بیزد                | ۲۷۵۰   | ۱۵۴۷      | ۰         |             | ۰     | ۶۲       | ۱۱۲۵ |

مأخذ- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی

۱۰-۱- توزیع پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان در نقاط شهری بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی: ۱۴۰۰



# مرکز آمار ایران

## ۱۰-۴- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب تعداد طبقات در نقاط شهری

| (فقره) | پنج طبقه و بیشتر | چهار طبقه | سه طبقه | دو طبقه | یک طبقه | جمع                 | سال و استان |
|--------|------------------|-----------|---------|---------|---------|---------------------|-------------|
| ۲۰۵۵۳  | ۱۳۸۸۴            | ۲۸۵۳۶     | ۶۰۴۵۴   | ۸۸۳۸۶   | ۲۱۱۸۱۳  |                     | ۱۳۸۵        |
| ۴۹۵۹۱  | ۲۲۸۸۶            | ۳۳۲۹۸     | ۵۰۳۸۷   | ۵۶۹۸۶   | ۲۱۳۱۴۸  |                     | ۱۳۹۰        |
| ۲۲۵۹۲  | ۱۰۷۸۳            | ۱۶۹۹۲     | ۳۱۴۲۰   | ۳۶۶۰۳   | ۱۱۸۳۹۰  |                     | ۱۳۹۵        |
| ۲۵۶۹۳  | ۱۱۲۷۸            | ۱۸۳۴۴     | ۳۰۵۴۵   | ۳۶۲۲۱   | ۱۲۲۰۸۱  |                     | ۱۳۹۶        |
| ۳۲۲۳۷  | ۱۲۵۵۲            | ۲۰۸۰۲     | ۴۵۰۱۹   | ۴۲۰۶۳   | ۱۴۲۶۷۳  |                     | ۱۳۹۷        |
| ۳۲۷۸۶  | ۱۴۰۲۶            | ۲۲۰۳۱     | ۳۷۴۱۷   | ۴۴۲۹۸   | ۱۵۰۵۵۸  |                     | ۱۳۹۸        |
| ۳۹۲۹۹  | ۱۷۰۲۸            | ۲۵۹۴۴     | ۴۱۸۳۳   | ۵۰۱۶۰   | ۱۷۴۲۶۴  |                     | ۱۳۹۹        |
| ۳۹۳۱۱  | ۱۳۲۹۷            | ۱۸۴۹۶     | ۳۰۳۰۱   | ۳۷۴۸۶   | ۱۳۷۷۹۱  |                     | ۱۴۰۰        |
| ۱۹۳۴   | ۷۰۱              | ۹۰۰       | ۱۰۰۹    | ۸۶۶     | ۵۴۱۰    | آذربایجان شرقی      |             |
| ۷۳۱    | ۵۰۲              | ۱۰۳۴      | ۱۷۲۸    | ۶۱۳     | ۴۶۰۸    | آذربایجان غربی      |             |
| ۷۱۶    | ۱۵۵              | ۴۱۹       | ۵۸۳     | ۵۸۵     | ۲۴۵۸    | اردبیل              |             |
| ۱۹۵۳   | ۱۵۷۴             | ۲۴۵۷      | ۵۱۴۴    | ۳۱۶۰    | ۱۴۲۸۸   | اصفهان              |             |
| ۱۵۷۸   | ۱۵۹              | ۲۹۵       | ۳۲۴     | ۱۴۳     | ۲۴۹۹    | البرز               |             |
| ۱۰۹    | ۶۵               | ۱۴۲       | ۲۵۸     | ۲۸۴     | ۹۵۸     | ایلام               |             |
| ۱۱۶    | ۱۸۳              | ۴۹۹       | ۶۹۹     | ۱۶۶۷    | ۳۱۶۴    | بوشهر               |             |
| ۷۰۲۶   | ۱۵۳۶             | ۱۲۹۹      | ۷۵۷     | ۳۷۸     | ۱۰۹۹۶   | تهران               |             |
| ۱۷۴    | ۱۹۵              | ۲۵۳       | ۵۷۴     | ۴۴۲     | ۱۶۳۸    | چهارمحال و بختیاری  |             |
| ۱۶۷    | ۶۳               | ۱۴۲       | ۵۶۲     | ۱۸۹۰    | ۲۸۲۴    | خراسان جنوبی        |             |
| ۳۷۴۰   | ۶۱۴              | ۱۳۹۲      | ۲۱۲۲    | ۲۱۶۷    | ۱۰۰۳۵   | خراسان رضوی         |             |
| ۲۲۵    | ۲۶۸              | ۳۵۱       | ۳۸۸     | ۵۰۳     | ۱۷۳۵    | خراسان شمالی        |             |
| ۶۶۶    | ۲۰۰              | ۵۸۵       | ۲۰۹۸    | ۳۴۶۳    | ۷۰۱۲    | خوزستان             |             |
| ۴۵۴    | ۲۴۰              | ۳۹۷       | ۴۴۶     | ۴۵۵     | ۱۹۹۲    | زنجان               |             |
| ۲۸۶    | ۱۶۳              | ۱۷۰       | ۳۸۹     | ۴۲۴     | ۱۴۳۲    | سمنان               |             |
| ۲۸۶    | ۱۴۸              | ۲۲۵       | ۵۵۶     | ۱۳۵۰    | ۲۵۶۵    | سیستان و بلوچستان   |             |
| ۱۷۹۳   | ۸۳۵              | ۱۰۳۹      | ۲۷۰۲    | ۴۵۰۰    | ۱۰۸۶۹   | فارس                |             |
| ۵۲۱    | ۵۰۵              | ۴۶۴       | ۲۵۲     | ۳۳۰     | ۲۰۷۲    | قزوین               |             |
| ۳۸۱    | ۳۸۳              | ۲۹۷       | ۶۲۲     | ۳۴۹     | ۲۰۳۲    | قم                  |             |
| ۵۵۱    | ۵۲۵              | ۸۶۹       | ۹۲۲     | ۳۶۰     | ۳۲۲۷    | کردستان             |             |
| ۱۹۸    | ۱۰۱              | ۳۰۰       | ۱۴۲۳    | ۶۰۲۶    | ۸۰۴۸    | کرمان               |             |
| ۶۰۱    | ۲۹۵              | ۶۲۶       | ۴۸۵     | ۳۳۳     | ۲۳۴۰    | کرمانشاه            |             |
| ۵۰     | ۴۳               | ۱۹۱       | ۳۳۸     | ۸۵۱     | ۱۴۷۳    | کهگیلویه و بویراحمد |             |
| ۵۷۷    | ۳۱۵              | ۴۱۶       | ۵۶۳     | ۶۶۹     | ۲۵۴۰    | گلستان              |             |
| ۱۰۲۶   | ۱۰۵۷             | ۸۸۸       | ۱۲۰۹    | ۱۱۱۱    | ۵۲۹۱    | گیلان               |             |
| ۴۲۲    | ۲۱۹              | ۴۴۵       | ۶۶۸     | ۴۰۸     | ۲۱۶۲    | لرستان              |             |
| ۱۲۱۷   | ۶۵۳              | ۷۹۱       | ۱۱۹۳    | ۵۱۳     | ۴۳۶۷    | مازندران            |             |
| ۵۲۹    | ۲۸۴              | ۴۴۵       | ۴۳۰     | ۷۳۶     | ۲۴۲۴    | مرکزی               |             |
| ۴۸۶    | ۸۷               | ۱۲۹       | ۳۴۶     | ۱۴۸۶    | ۲۵۳۴    | همدان               | همدان       |
| ۶۹۸    | ۱۸۳              | ۳۸۳       | ۴۶۷     | ۳۱۷     | ۲۰۴۸    |                     |             |
| ۱۰۰    | ۴۶               | ۶۵۳       | ۹۴۴     | ۱۰۰۷    | ۲۷۵۰    | یزد                 |             |

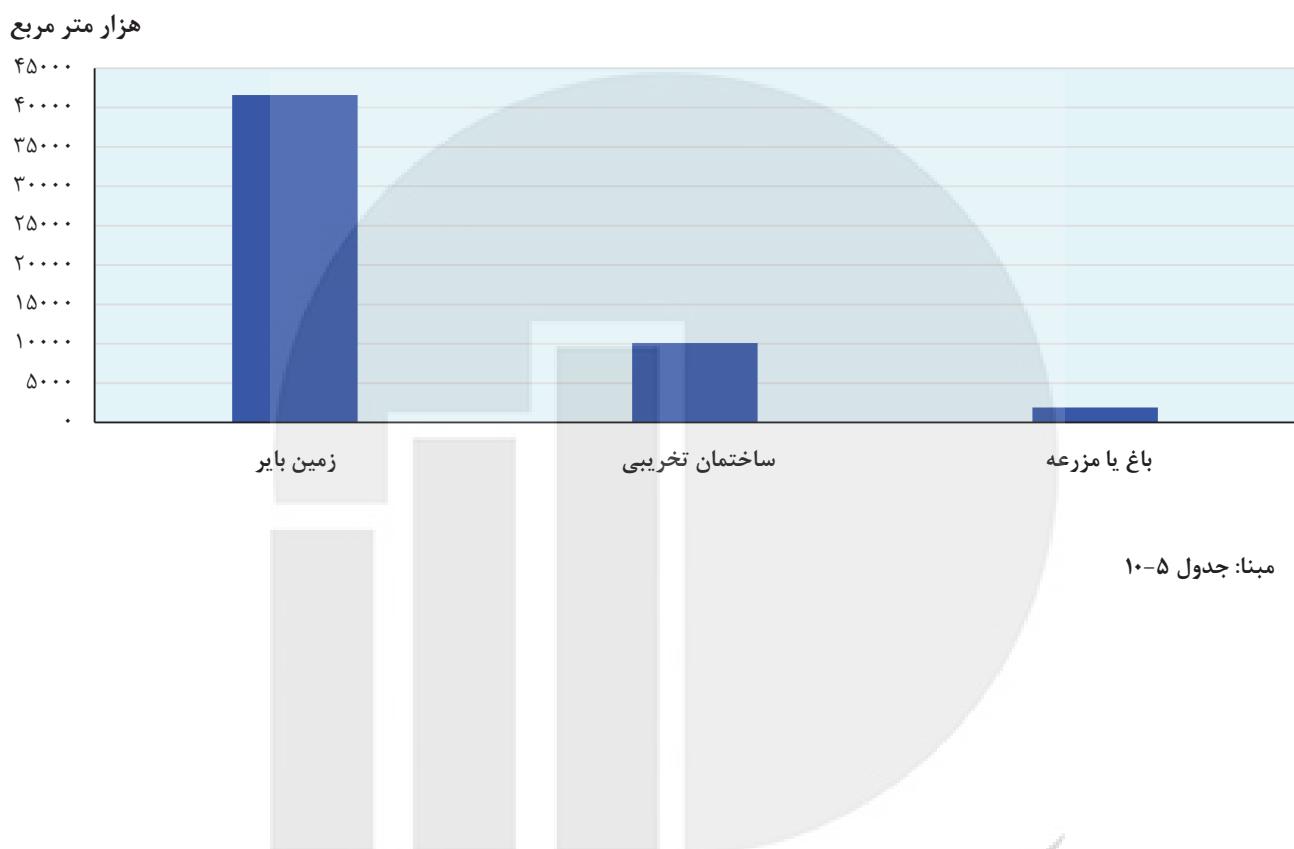
مأخذ- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی

۵- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری  
(فقره - هزار متر مربع)

| ساختمان تخریبی<br>مساحت | ساختمان تخریبی |       | باغ یا مزرعه |       | زمین بایر |                      | جمع                   |                     | سال و استان |
|-------------------------|----------------|-------|--------------|-------|-----------|----------------------|-----------------------|---------------------|-------------|
|                         | پروانه         | مساحت | پروانه       | مساحت | پروانه    | مساحت                | پروانه                | مساحت               |             |
| ۱۶۶۷۱                   | ۵۴۶۷۸          | ۱۸۳۹  | ۲۵۸۹         | ۶۱۱۳۹ | ۱۵۴۵۴۶    | ۷۹۶۴۹                | ۲۱۱۸۱۳                |                     | ۱۳۸۵        |
| ۹۰۵۶                    | ۳۲۷۰۹          | ۱۳۵۳  | ۱۵۷۲         | ۵۵۹۶۸ | ۱۴۹۱۰۴    | <sup>(۱)</sup> ۷۴۸۰۷ | <sup>(۱)</sup> ۲۱۳۱۴۸ |                     | ۱۳۹۰        |
| ۱۱۴۲۶                   | ۲۹۱۱۳          | ۱۱۵۵  | ۱۱۵۱         | ۳۱۴۲۶ | ۸۷۶۵۵     | <sup>(۱)</sup> ۴۴۶۹۰ | <sup>(۱)</sup> ۱۱۸۳۹۰ |                     | ۱۳۹۵        |
| ۸۹۹۲                    | ۲۹۴۳۳          | ۲۰۵۸  | ۱۱۲۴         | ۳۲۷۲۵ | ۹۰۲۶۲     | <sup>(۱)</sup> ۴۴۲۲۸ | <sup>(۱)</sup> ۱۲۲۰۸۱ |                     | ۱۳۹۶        |
| ۱۱۹۷۵                   | ۳۷۴۹۸          | ۱۵۸۴  | ۱۱۴۵         | ۳۶۵۹۸ | ۱۰۳۵۳۳    | <sup>(۱)</sup> ۵۰۶۳۱ | <sup>(۱)</sup> ۱۴۲۶۷۳ |                     | ۱۳۹۷        |
| ۱۰۲۳۹                   | ۳۵۸۲۵          | ۱۷۰۳  | ۹۲۸          | ۳۴۴۰۸ | ۱۱۳۴۳۰    | <sup>(۱)</sup> ۴۶۷۰۴ | <sup>(۱)</sup> ۱۵۰۵۵۸ |                     | ۱۳۹۸        |
| ۱۲۷۴۱                   | ۴۱۱۳۵          | ۱۹۷۹  | ۱۲۸۶         | ۴۴۰۳۰ | ۱۳۱۴۹۰    | <sup>(۱)</sup> ۵۹۴۵۰ | <sup>(۱)</sup> ۱۷۴۲۶۴ |                     | ۱۳۹۹        |
| ۱۰۰۷۶                   | ۲۹۹۱۳          | ۱۱۹۰  | ۱۱۶۱         | ۴۱۶۱۳ | ۹۶۳۱۰     | <sup>(۱)</sup> ۵۳۹۱۱ | <sup>(۱)</sup> ۱۲۷۷۹۱ |                     | ۱۴۰۰        |
| ۳۵۲                     | ۱۳۳۲           | ۲     | ۵            | ۱۲۳۱  | ۴۰۷۳      | ۱۵۸۶                 | ۵۴۱۰                  | آذربایجان شرقی      |             |
| ۱۷۱                     | ۷۴۹            | ۱۰۶   | ۸            | ۹۰۹   | ۳۸۵۱      | ۱۱۸۶                 | ۴۶۰۸                  | آذربایجان غربی      |             |
| ۱۵۸                     | ۵۶۴            | ۷     | ۷            | ۵۲۶   | ۱۸۸۷      | ۶۹۱                  | ۲۴۵۸                  | اردبیل              |             |
| ۸۷۱                     | ۳۱۱۱           | ۱۲۷   | ۷۳           | ۶۸۱۴  | ۱۱۱۰۴     | ۷۸۱۳                 | ۱۴۲۸۸                 | اصفهان              |             |
| ۳۷۷                     | ۸۲۸            | ۶۱    | ۳۹           | ۴۸۲۹  | ۱۶۳۲      | ۵۴۶۷                 | ۲۴۹۹                  | البرز               |             |
| ۲۲                      | ۱۵۴            | ۲     | ۳            | ۱۹۱   | ۸۰۱       | ۲۲۶                  | ۹۵۸                   | ایلام               |             |
| ۱۹۲                     | ۶۱۹            | ۵     | ۱۴           | ۸۰۱   | ۲۵۳۱      | ۹۹۸                  | ۳۱۶۴                  | بوشهر               |             |
| ۲۴۳۸                    | ۶۷۰۸           | ۲۰۰   | ۹۶           | ۲۱۲۷  | ۳۸۵۵      | <sup>(۱)</sup> ۴۹۹۷  | <sup>(۱)</sup> ۱۰۹۹۶  | تهران               |             |
| ۷۷                      | ۲۰۹            | ۲۷    | ۸            | ۳۹۶   | ۱۴۲۱      | ۴۹۹                  | ۱۶۳۸                  | چهارمحال و بختیاری  |             |
| ۴۵                      | ۱۶۴            | ۲۶۵   | ۳۹           | ۸۴۲   | ۲۶۲۱      | ۱۱۵۲                 | ۲۸۲۴                  | خراسان جنوبی        |             |
| ۱۱۸۸                    | ۳۹۷۰           | ۱۷    | ۱۶           | ۲۰۳۶  | ۶۰۴۹      | ۳۲۴۱                 | ۱۰۰۳۵                 | خراسان رضوی         |             |
| ۱۵                      | ۵۷             | ۰     | ۲            | ۶۱۴   | ۱۶۷۶      | ۶۲۹                  | ۱۷۳۵                  | خراسان شمالی        |             |
| ۳۶۱                     | ۱۶۹۹           | ۹۲    | ۲۴           | ۱۴۵۱  | ۵۲۸۹      | ۱۹۰۴                 | ۷۰۱۲                  | خوزستان             |             |
| ۸۰                      | ۲۷۵            | ۴     | ۲            | ۴۵۱   | ۱۷۱۵      | ۵۳۵                  | ۱۹۹۲                  | زنجان               |             |
| ۳۶                      | ۱۴۰            | ۱۵۸   | ۶۴           | ۳۵۲   | ۱۲۲۸      | ۵۴۵                  | ۱۴۳۲                  | سمنان               |             |
| ۳۸                      | ۱۶۹            | ۲     | ۱۰           | ۱۳۴۳  | ۲۳۸۶      | ۱۳۸۲                 | ۲۵۶۵                  | سیستان و بلوچستان   |             |
| ۷۰۳                     | ۲۰۴۶           | ۲۸۷   | ۲۴۴          | ۲۸۰۱  | ۸۵۷۹      | ۳۷۹۱                 | ۱۰۸۶۹                 | فارس                |             |
| ۱۱۰                     | ۵۵۶            | ۸     | ۲            | ۵۲۳   | ۱۵۱۴      | ۶۵۱                  | ۲۰۷۲                  | قزوین               |             |
| ۹۸                      | ۳۰۳            | ۶     | ۹            | ۶۶۱   | ۱۷۲۰      | ۷۶۵                  | ۲۰۳۲                  | قم                  |             |
| ۹۷۹                     | ۷۴۳            | ۶۲    | ۷            | ۲۲۱۷  | ۲۴۷۷      | ۳۳۵۸                 | ۳۲۲۷                  | کردستان             |             |
| ۶۶                      | ۲۱۱            | ۶۲    | ۱۱۶          | ۲۲۷۶  | ۷۷۲۱      | ۲۴۰۴                 | ۸۰۴۸                  | کرمان               |             |
| ۲۱۳                     | ۹۸۶            | ۱     | ۱            | ۴۴۲   | ۱۳۵۳      | ۶۵۶                  | ۲۳۴۰                  | کرمانشاه            |             |
| ۵۴                      | ۱۹۵            | ۳     | ۵            | ۴۳۳   | ۱۲۷۳      | ۴۹۰                  | ۱۴۷۳                  | کهگیلویه و بویراحمد |             |
| ۱۱۴                     | ۳۷۱            | ۱     | ۱            | ۶۷۳   | ۲۱۶۸      | ۷۸۹                  | ۲۵۴۰                  | گلستان              |             |
| ۲۶۷                     | ۱۰۴۹           | ۱۷    | ۲۵           | ۱۳۸۴  | ۴۲۱۷      | ۱۶۶۹                 | ۵۲۹۱                  | گیلان               |             |
| ۲۰۸                     | ۴۶۵            | ۱     | ۸            | ۵۸۳   | ۱۶۸۹      | ۷۹۳                  | ۲۱۶۲                  | لرستان              |             |
| ۲۲۵                     | ۵۷۱            | ۹۸    | ۸۵           | ۱۵۱۶  | ۳۷۱۱      | ۱۸۴۰                 | ۴۳۶۷                  | مازندران            |             |
| ۱۶۳                     | ۵۶۶            | ۷۶    | ۵۹           | ۷۳۰   | ۱۷۹۹      | ۹۶۹                  | ۲۴۲۴                  | مرکزی               |             |
| ۲۸۶                     | ۲۵۷            | ۳۲    | ۳۲           | ۱۲۰۶  | ۲۲۴۵      | ۱۵۲۳                 | ۲۵۳۴                  | هرمزگان             |             |
| ۱۴۸                     | ۶۶۴            | ۴     | ۲            | ۳۱۶   | ۱۳۸۲      | ۴۶۹                  | ۲۰۴۸                  | همدان               |             |
| ۱۱۰                     | ۱۸۲            | ۱۵۴   | ۱۵۵          | ۸۲۸   | ۲۴۱۳      | ۱۰۹۲                 | ۲۷۵۰                  | بزد                 |             |

۱) اختلاف سرجمع با اجزاء، مربوط به آمار «زمین بایر» و «باغ یا مزرعه» در شهر تهران است که فقط در سرجمع منظور شده است.  
ماخذ- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۲- مساحت زمین در پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب وضعیت  
قبلی زمین در نقاط شهری: ۱۴۰۰



مبنای: جدول ۱۰-۵

# مرکز آمار ایران

۶- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب تعداد واحد مسکونی، مساحت زمین و مساحت  
(فقره - هزار متر مربع)

## زیربنا در نقاط شهری

| مساحت زیربنا | مساحت زمین | تعداد پروانه بر حسب تعداد واحد مسکونی |           |         |         |         |        |                     | سال و استان |
|--------------|------------|---------------------------------------|-----------|---------|---------|---------|--------|---------------------|-------------|
|              |            | پنج واحد<br>و بیشتر                   | چهار واحد | سه واحد | دو واحد | یک واحد | جمع    |                     |             |
| ۵۸۲۱۴        | ۵۲۱۹۸      | ۱۵۲۹۳                                 | ۱۲۵۹۹     | ۱۳۶۳۱   | ۴۳۷۶۱   | ۹۹۸۶۲   | ۱۸۵۱۴۶ | ..... ۱۳۸۵          |             |
| ۶۹۸۲۷        | ۵۳۷۰۶      | ۱۹۷۸۰                                 | ۱۰۶۷۶     | ۱۸۱۴۴   | ۴۶۸۲۰   | ۶۸۱۹۸   | ۱۶۳۶۱۸ | ..... ۱۳۹۰          |             |
| ۴۶۴۵۱        | ۲۷۹۳۸      | ۱۴۵۷۷                                 | ۷۱۲۱      | ۹۹۰۰    | ۲۵۳۵۶   | ۴۲۵۴۲   | ۹۹۴۹۶  | ..... ۱۳۹۵          |             |
| ۴۵۰۶۱        | ۲۷۶۹۸      | ۱۴۹۹۹                                 | ۷۵۷۵      | ۱۰۱۰۹   | ۲۵۱۶۵   | ۴۵۴۸۰   | ۱۰۳۳۲۸ | ..... ۱۳۹۶          |             |
| ۵۵۴۰۴        | ۳۲۲۷۱      | ۱۷۸۰۹                                 | ۸۹۹۱      | ۱۲۰۷۳   | ۲۸۴۴۹   | ۵۳۷۲۷   | ۱۲۱۰۴۹ | ..... ۱۳۹۷          |             |
| ۵۸۱۴۱        | ۳۴۵۰۹      | ۱۸۷۳۰                                 | ۹۶۰۵      | ۱۲۹۱۰   | ۲۹۶۹۲   | ۵۷۷۸۹   | ۱۲۸۷۲۶ | ..... ۱۳۹۸          |             |
| ۷۲۵۱۴        | ۴۱۸۳۳      | ۲۲۷۴۶                                 | ۱۱۸۵۳     | ۱۵۲۹۰   | ۳۶۴۳۳   | ۶۲۷۷۷   | ۱۴۹۰۹۹ | ..... ۱۳۹۹          |             |
| ۵۹۰۴۲        | ۳۷۹۳۶      | ۱۷۵۱۶                                 | ۱۲۲۳      | ۱۰۴۱۳   | ۲۶۳۷۶   | ۴۶۵۰۰   | ۱۰۷۰۹۱ | ..... ۱۴۰۰          |             |
| ۳۰۲۱         | ۱۱۱۲       | ۱۱۱۲                                  | ۵۲۷       | ۵۳۸     | ۱۰۰۵۷   | ۱۱۲۷    | ۴۳۶۱   | آذربایجان شرقی      |             |
| ۱۳۷۸         | ۸۷۱        | ۱۹۴                                   | ۲۷۶       | ۳۳۲     | ۱۳۵۴    | ۱۴۳۶    | ۳۵۹۲   | آذربایجان غربی      |             |
| ۸۸۶          | ۴۹۲        | ۳۴۷                                   | ۲۲۵       | ۱۰۱     | ۴۶۹     | ۷۳۲     | ۱۸۷۴   | اردبیل              |             |
| ۶۲۴۸         | ۶۳۹۳       | ۱۳۷۳                                  | ۹۵۶       | ۱۴۹۲    | ۴۱۷۵    | ۳۷۵۲    | ۱۱۷۴۸  | اصفهان              |             |
| ۳۳۷۵         | ۱۲۸۱       | ۶۸۸                                   | ۵۷۵       | ۱۴۸     | ۲۶۵     | ۴۰۸     | ۲۰۸۴   | البرز               |             |
| ۲۷۰          | ۱۸۴        | ۳۵                                    | ۳۷        | ۵۷      | ۱۷۰     | ۵۰۱     | ۸۰۰    | ایلام               |             |
| ۸۳۵          | ۸۳۳        | ۱۵۷                                   | ۱۰۲       | ۲۵۶     | ۵۲۳     | ۱۷۰۱    | ۲۷۳۹   | بوشهر               |             |
| ۹۹۷۰         | ۳۵۴۲       | ۲۸۹۰                                  | ۱۳۵۹      | ۱۶۸۴    | ۱۵۱۱    | ۱۰۴۷    | ۹۴۹۱   | تهران               |             |
| ۶۰۱          | ۳۹۰        | ۵۸                                    | ۵۵        | ۲۵۵     | ۵۵۷     | ۴۷۶     | ۱۴۰۱   | چهارمحال و بختیاری  |             |
| ۶۴۱          | ۷۲۲۳       | ۱۲۴                                   | ۳۵        | ۵۳      | ۱۱۶۱    | ۸۴۲     | ۲۲۱۵   | خراسان جنوبی        |             |
| ۶۴۰۰         | ۲۲۸۸       | ۲۵۴۲                                  | ۶۲۲       | ۵۰۸     | ۱۷۴۶    | ۲۹۵۶    | ۸۳۷۴   | خراسان رضوی         |             |
| ۴۶۸          | ۳۰۵        | ۹۶                                    | ۵۵        | ۲۵۰     | ۳۸۶     | ۵۲۹     | ۱۳۱۶   | خراسان شمالی        |             |
| ۱۹۰۹         | ۱۴۹۰       | ۵۰۲                                   | ۲۸۴       | ۱۹۷     | ۱۲۷۱    | ۳۶۴۹    | ۵۹۰۳   | خوزستان             |             |
| ۸۰۷          | ۴۰۱        | ۲۱۴                                   | ۱۳۱       | ۱۵۳     | ۵۰۴     | ۶۳۱     | ۱۶۳۳   | زنجان               |             |
| ۶۲۲          | ۴۶۱        | ۲۴۰                                   | ۹۳        | ۱۲۲     | ۲۴۶     | ۴۹۵     | ۱۱۹۶   | سمانان              |             |
| ۱۰۶۸         | ۱۲۵۱       | ۲۷۱                                   | ۳۹        | ۱۲۱     | ۵۴۵     | ۱۴۰۶    | ۲۳۸۲   | سیستان و بلوچستان   |             |
| ۴۳۹۱         | ۳۰۲۵       | ۱۱۶۹                                  | ۴۴۴       | ۶۶۱     | ۱۸۷۰    | ۵۲۱۰    | ۹۳۵۴   | فارس                |             |
| ۸۴۱          | ۳۷۸        | ۲۳۵                                   | ۴۱۱       | ۲۹۶     | ۴۵۱     | ۳۶۱     | ۱۷۵۴   | قزوین               |             |
| ۷۲۱          | ۴۳۸        | ۱۷۵                                   | ۱۲۲       | ۳۳۶     | ۳۰۴     | ۵۴۳     | ۱۴۸۰   | قم                  |             |
| ۱۲۰۶         | ۲۳۷۴       | ۲۰۴                                   | ۲۳۴       | ۴۷۱     | ۹۵۱     | ۸۱۹     | ۲۶۷۹   | کردستان             |             |
| ۱۵۲۶         | ۲۲۰۳       | ۲۰۵                                   | ۷۸        | ۱۸۸     | ۱۱۵۳    | ۵۵۲۲    | ۷۱۴۶   | کرمان               |             |
| ۹۲۶          | ۴۲۸        | ۴۰۱                                   | ۱۲۰       | ۲۰۹     | ۷۹۸     | ۴۷۶     | ۲۰۰۴   | کرمانشاه            |             |
| ۳۰۱          | ۳۲۲        | ۲۰                                    | ۲۷        | ۴۶      | ۲۶۷     | ۸۶۸     | ۱۲۲۸   | کهگیلویه و بویراحمد |             |
| ۱۰۶۹         | ۵۵۹        | ۴۰۳                                   | ۲۲۷       | ۱۸۷     | ۳۹۱     | ۸۴۹     | ۲۰۵۷   | گلستان              |             |
| ۲۱۱۹         | ۱۴۵۸       | ۶۵۵                                   | ۳۸۲       | ۷۱۷     | ۹۰۹     | ۱۹۴۹    | ۴۶۱۲   | گیلان               |             |
| ۶۰۴          | ۴۶۳        | ۱۱۸                                   | ۷۷        | ۱۸۲     | ۶۸۴     | ۷۳۴     | ۱۷۹۵   | رسان                |             |
| ۲۳۷۴         | ۱۵۱۳       | ۸۳۰                                   | ۲۶۱       | ۴۰۳     | ۶۲۰     | ۱۶۶۷    | ۳۷۸۱   | مازندران            |             |
| ۸۷۹          | ۵۷۱        | ۳۰۷                                   | ۲۴۱       | ۲۰۱     | ۵۱۹     | ۶۵۲     | ۱۹۲۰   | مرکزی               |             |
| ۱۵۳۵         | ۹۷۴        | ۳۴۲                                   | ۵۷        | ۷۲      | ۲۸۵     | ۱۴۳۸    | ۲۱۹۴   | هرمزگان             |             |
| ۱۰۲۷         | ۳۸۴        | ۵۱۰                                   | ۱۴۷       | ۱۴۸     | ۴۵۵     | ۴۳۶     | ۱۶۹۶   | همدان               |             |
| ۱۰۲۱         | ۸۲۸        | ۹۹                                    | ۲۴        | ۹۹      | ۷۷۹     | ۱۲۸۸    | ۲۲۸۹   | بزد                 |             |

(۱) شامل آمار شهر تهران نمی‌باشد.

ماخذ- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

### ۱۰-۳- متوسط میزان تراکم در پروانه‌های احداث ساختمان مسکونی: ۱۴۰۰



۷- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط  
(فقره) شهری

| سال و استان         | جمع   | آجر و آهن | آجر و چوب | بلوک سیمانی | فلزی  | بتن و آرمه | سایر |
|---------------------|-------|-----------|-----------|-------------|-------|------------|------|
| .....               | ۱۳۸۵  | ۴۷۳۵۸     | ۷۳۸       | ۴۱۰۳        | ۷۳۱۳۴ | ۵۹۰۹۸      | ۷۱۵  |
| .....               | ۱۳۹۰  | ۳۷۹۶۲     | ۱۱۴       | ۲۱۴۱        | ۴۶۴۲۱ | ۷۶۹۷۴      | ۶    |
| .....               | ۱۳۹۵  | ۹۹۴۹۶     | ۱۰۷       | ۱۳۵۲        | ۱۹۰۶۳ | ۶۰۰۳۵      | ۱    |
| .....               | ۱۳۹۶  | ۱۰۳۳۲۸    | ۷۱        | ۱۴۰۷        | ۱۸۰۵۳ | ۶۴۳۱۸      | ۱    |
| .....               | ۱۳۹۷  | ۱۲۱۰۴۹    | ۵۹        | ۱۱۹۳        | ۲۲۱۵۹ | ۷۷۱۷۶      | .    |
| .....               | ۱۳۹۸  | ۱۲۸۷۲۶    | ۵۶        | ۱۲۳۶        | ۱۹۴۲۴ | ۸۶۳۸۳      | ۱    |
| .....               | ۱۳۹۹  | ۱۴۹۰۹۹    | ۷۰        | ۱۶۶۰        | ۲۱۳۷۲ | ۱۰۱۴۸۲     | ۱    |
| .....               | ۱۴۰۰  | ۱۰۱۰۹۸    | ۷۹        | ۱۷۲۲        | ۱۶۲۶۲ | ۷۲۸۷۲      | .    |
| آذربایجان شرقی      | ۴۳۶۱  | ۲۵۹       | ۸         | ۲۱۴۱        | ۴۰۳۴  | ۴۰۳۴       | .    |
| آذربایجان غربی      | ۳۵۹۲  | ۲۹۳       | ۴         | ۱۳۵۲        | ۳۱۰۲  | ۳۱۰۲       | .    |
| اردبیل              | ۱۸۷۴  | ۱۳۶       | ۴         | ۱۱۹۳        | ۱۶۲۴  | ۱۶۲۴       | .    |
| اصفهان              | ۱۱۷۴۸ | ۷۹        | ۷         | ۱۲۳۶        | ۱۱۴۶۷ | ۱۱۴۶۷      | .    |
| البرز               | ۲۰۸۴  | ۰         | ۰         | ۱۰۷         | ۹۰    | ۱۹۹۴       | .    |
| ایلام               | ۸۰    | ۴۷۴       | ۲         | ۱۰۷         | ۶     | ۳۱۸        | .    |
| بوشهر               | ۲۷۳۹  | ۴۲        | ۴۲        | ۷۸۷         | ۳۱    | ۱۳۱۴       | .    |
| تهران               | ۹۴۹۱  | ۳۳        | ۰         | ۰           | ۱۲۱۵  | ۸۲۴۳       | .    |
| چهارمحال و بختیاری  | ۱۴۰۱  | ۲۰۵       | ۱         | ۱۰۷         | ۲     | ۱۱۹۳       | .    |
| خراسان جنوبی        | ۲۲۱۵  | ۵۶۳       | ۱         | ۱۰۷         | ۱۱۳۵  | ۳۵۰        | .    |
| خراسان رضوی         | ۸۳۷۴  | ۱۶۱       | ۱         | ۱۰۷         | ۷۲۹۴  | ۹۱۷        | .    |
| خراسان شمالی        | ۱۳۱۶  | ۷         | ۰         | ۱۰۷         | ۵۹    | ۱۲۵۰       | .    |
| خوزستان             | ۵۹۰۳  | ۳۱۰۰      | ۵         | ۱۰۷         | ۷۹    | ۲۵۴۹       | .    |
| زنجان               | ۱۶۳۳  | ۲۷۷       | ۰         | ۱۰۷         | ۶۵    | ۱۲۹۱       | .    |
| سمانان              | ۱۱۹۶  | ۳۳        | ۰         | ۱۰۷         | ۱۶    | ۱۱۴۷       | .    |
| سیستان و بلوچستان   | ۲۳۸۲  | ۴۰۳       | ۲         | ۱۰۷         | ۲۵    | ۱۸۱۰       | .    |
| فارس                | ۹۳۵۴  | ۵۸۴۳      | ۰         | ۱۰۷         | ۲     | ۳۴۰۵       | .    |
| قزوین               | ۱۷۵۴  | ۰         | ۰         | ۱۰۷         | ۰     | ۱۶۰۹       | .    |
| قم                  | ۱۴۸۰  | ۱۰۷       | ۱         | ۱۰۷         | ۱۳۹   | ۱۲۲۳       | .    |
| کردستان             | ۲۶۷۹  | ۳۴۷       | ۱         | ۱۰۷         | ۲۰۲   | ۲۱۲۸       | .    |
| کرمان               | ۷۱۴۶  | ۲۶۸۷      | ۱         | ۱۰۷         | ۴۸۴   | ۳۹۷۳       | .    |
| کرمانشاه            | ۲۰۰۴  | ۲۰۳       | ۴         | ۱۰۷         | ۶۵۳   | ۱۱۴۴       | .    |
| کهگیلویه و بویراحمد | ۱۲۲۸  | ۶۴۳       | ۱۸        | ۱۰۷         | ۲۸    | ۴۷۲        | .    |
| گلستان              | ۲۰۵۷  | ۰         | ۰         | ۱۰۷         | ۱     | ۲۰۵۶       | .    |
| گیلان               | ۴۶۱۲  | ۰         | ۰         | ۱۰۷         | ۵۴    | ۴۵۵۲       | .    |
| لرستان              | ۱۷۹۵  | ۱۲۳       | ۰         | ۱۰۷         | ۱۱۴۷  | ۵۲۵        | .    |
| مازندران            | ۳۷۸۱  | ۱۰        | ۰         | ۱۰۷         | ۳۵    | ۳۷۲۲       | .    |
| مرکزی               | ۱۹۲۰  | ۱۹        | ۱         | ۱۰۷         | ۲۶۱   | ۱۶۳۷       | .    |
| هرمزگان             | ۲۱۹۴  | ۵         | ۰         | ۱۰۷         | ۱۳۶   | ۱۵۹۴       | .    |
| همدان               | ۱۶۹۶  | ۱۴۳       | ۰         | ۱۰۷         | ۱۷۴   | ۱۳۷۸       | .    |
| بزد                 | ۲۲۸۹  | ۱۴۴۵      | ۲         | ۱۰۷         | ۷     | ۸۳۰        | .    |

۱) شامل آمار شهر تهران نمی‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و وزیریتی.

## ۸-۱۰- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده بر حسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

| دلتی  | تعاونی | احداث ساختمان |        |        | احداث و افزایش ساختمان | سال و استان |
|-------|--------|---------------|--------|--------|------------------------|-------------|
|       |        | خصوصی         | جمع    | ...    |                        |             |
| ۸۴۹۵  | ۷۷۲۸۷  | ۴۶۸۳۱۸        | ۵۵۴۱۰۰ | ۴۸۸۲۵۱ | ۵۱۱۷۷۴                 | ۱۳۸۵        |
| ۷۴۷۵  | ۵۵۴۳   | ۳۱۸۴۹         | ۳۲۹۸۶۷ | ۳۴۴۵۹۷ | ۱۳۹۰                   | .....       |
| ۴۸۸۴  | ۳۴۶۳   | ۳۱۴۶۱۵        | ۳۲۲۹۶۲ | ۳۳۷۵۱۹ | ۱۳۹۵                   | .....       |
| ۴۳۸۳  | ۱۸۰۲   | ۳۷۳۵۰۳        | ۳۷۹۷۳۸ | ۳۹۵۱۶۵ | ۱۳۹۷                   | .....       |
| ۴۱۲۷  | ۳۱۶۲   | ۳۹۲۲۲۶        | ۳۹۹۵۲۵ | ۴۱۸۲۳۷ | ۱۳۹۸                   | .....       |
| ۱۰۵۲۳ | ۶۸۷۹   | ۴۷۳۱۹۵        | ۴۹۰۵۹۷ | ۵۱۳۶۰۱ | ۱۳۹۹                   | .....       |
| ۱۷۷۹۱ | ۱۱۶۱۰  | ۳۶۵۶۶۳        | ۳۹۵۱۶۱ | ۴۱۶۲۱۰ | ۱۴۰۰                   | .....       |
| ۵     | .      | ۲۰۵۷۵         | ۲۰۵۸۰  | ۲۱۰۵۷  | آذربایجان شرقی         | .....       |
| ۵۱۶   | ۷۴۸    | ۹۳۸۹          | ۱۰۶۵۳  | ۱۲۲۳۲  | آذربایجان غربی         | .....       |
| ۱۶۲   | ۲      | ۶۷۹۰          | ۶۹۵۴   | ۷۲۲۵   | اردبیل                 | .....       |
| ۳۲۵۸  | ۶۰۸    | ۳۸۴۰۹         | ۴۲۲۷۵  | ۴۲۷۱۹  | اصفهان                 | .....       |
| ۹۳۶   | ۱۷     | ۱۴۳۳۴         | ۱۵۲۸۷  | ۱۶۳۵۸  | البرز                  | .....       |
| ۲۸۶   | ۱۴۸    | ۱۶۰۷          | ۲۰۴۱   | ۲۱۷۵   | ایلام                  | .....       |
| ۱۳۹   | ۲      | ۵۷۴۳          | ۵۸۸۴   | ۶۲۷۶   | بوشهر                  | .....       |
| ۳۴۸۷  | ۷۶۰    | ۶۳۰۲۴         | ۶۷۲۷۱  | ۶۷۷۷۱  | تهران                  | .....       |
| ۴۹۲   | ۳۶۰    | ۲۹۵۴          | ۳۸۰۶   | ۳۹۲۵   | چهارمحال و بختیاری     | .....       |
| ۸۴    | ۸۳۸    | ۳۷۰۳          | ۴۶۲۵   | ۴۸۶۰   | خراسان جنوبی           | .....       |
| ۱۲۶۶  | ۲۱۶    | ۳۴۳۳۵         | ۳۵۸۱۷  | ۳۷۲۶۰  | خراسان رضوی            | .....       |
| ۸۸    | ۱۲۶    | ۳۵۰۷          | ۳۷۲۱   | ۴۲۲۳۶  | خراسان شمالی           | .....       |
| ۵۳۶   | ۹۱۳    | ۱۴۲۶۵         | ۱۵۷۱۴  | ۲۰۷۳۴  | خوزستان                | .....       |
| ۱۷۴۱  | .      | ۳۷۴۸          | ۵۴۸۹   | ۵۶۴۸   | زنجان                  | .....       |
| ۲۶۶   | ۶۸     | ۴۱۰۵          | ۴۴۳۹   | ۴۹۶۲   | سمنان                  | .....       |
| ۱۳۸   | ۲۰۷۳   | ۵۷۲۸          | ۷۹۳۹   | ۸۱۷۳   | سیستان و بلوچستان      | .....       |
| ۹۸۷   | ۳۲۸    | ۲۶۹۶۴         | ۲۸۲۷۹  | ۲۹۴۶۱  | فارس                   | .....       |
| ۷۵    | ۱۰     | ۶۲۲۱          | ۶۳۰۶   | ۶۳۳۶   | قزوین                  | .....       |
| ۵۳    | ۸۹     | ۶۰۱۶          | ۶۱۵۸   | ۶۱۷۱   | قم                     | .....       |
| ۱۰    | ۲۴     | ۸۴۴۷          | ۸۴۸۱   | ۸۷۷۸   | کردستان                | .....       |
| .     | ۳۳۱    | ۱۱۱۱۸         | ۱۱۴۴۹  | ۱۲۹۴۱  | کرمان                  | .....       |
| ۱۹۹   | ۲۷     | ۸۰۳۲          | ۶۲۵۸   | ۶۴۸۸   | کرمانشاه               | .....       |
| .     | ۲۰۰    | ۱۹۱۱          | ۲۱۱۱   | ۲۴۵۸   | کهگیلویه و بویراحمد    | .....       |
| ۸۵۴   | ۵۷     | ۷۶۱۴          | ۸۵۲۵   | ۱۱۳۹۷  | گلستان                 | .....       |
| ۶۲۴   | .      | ۱۴۴۳۳         | ۱۵۰۵۷  | ۱۵۲۲۰  | گیلان                  | .....       |
| ۱     | ۳۳۶    | ۴۵۰۰          | ۴۸۳۷   | ۵۰۳۲   | لرستان                 | .....       |
| ۴۶۸   | ۷      | ۱۴۵۳۶         | ۱۵۰۱۱  | ۱۵۷۰۷  | مازندران               | .....       |
| ۱۲۶   | ۸۹     | ۷۱۶۱          | ۷۳۷۶   | ۷۴۳۸   | مرکزی                  | .....       |
| ۱     | ۲۱۹۷   | ۸۰۲۳          | ۱۰۲۲۱  | ۱۰۴۱۸  | همزگان                 | .....       |
| ۴۳۹   | ۴      | ۶۵۱۵          | ۶۹۵۸   | ۷۰۱۴   | همدان                  | .....       |
| ۵۶۱   | ۱۱۰۲   | ۳۹۵۶          | ۵۶۱۹   | ۵۶۴۰   | بیزد                   | .....       |

(۱) شامل آمار شهر تهران نمی‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

## ۱۰-۹- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

| هزینه ساختمان<br>(میلیون ریال) | ارزش زمین<br>(میلیون ریال) | سطح کل زیربنای<br>طبقات<br>(هزار متر مربع) | سطح زیربنای<br>طبقه همکف<br>(هزار متر مربع) | مساحت زمین<br>(هزار متر مربع) | تعداد ساختمان<br>(دستگاه) | شرح   |
|--------------------------------|----------------------------|--|---|-------------------------------|---------------------------|---|
| ۱۱۰۴۰۸۵۶۳                      | ۸۴۸۲۴۳۹۳                   | ۶۶۲۴۴                                      | ۲۴۸۲۸                                       | ۵۰۴۴۸                         | ۱۸۲۳۸۰                    | جمع   |
| ۳۷۷۱۶۰۱۶۷                      | ۳۱۵۹۱۵۷۴۲                  | ۱۰۸۰۷                                      | ۳۰۲۷۰                                       | ۵۱۳۸۸                         | ۱۹۷۲۷۵                    | ..... ۱۳۸۵  |
| ۵۰۹۳۶۹۰۹۷                      | ۴۸۴۷۲۱۰۷۱                  | ۵۸۳۱۵                                      | ۱۶۵۰۴                                       | ۲۹۰۱۶                         | ۹۴۲۳۲                     | ..... ۱۳۹۰  |
| ۶۸۱۹۴۰۸۴۷                      | ۶۱۹۵۹۵۲۴۴                  | ۷۱۵۹۰                                      | ۲۱۱۱۰                                       | ۳۴۶۹۴                         | ۱۲۶۷۷۳                    | ..... ۱۳۹۵  |
| ۱۱۰۰۴۹۳۶۸۳                     | ۱۰۲۹۲۸۹۳۹۸                 | ۷۶۸۸۹                                      | ۲۲۳۰۴                                       | ۳۷۰۵۵                         | ۱۳۷۰۲۹                    | ..... ۱۳۹۶  |
| ۱۶۵۹۴۳۹۵۹۱                     | ۱۵۱۲۷۲۴۰۹۲                 | ۸۱۳۹۳                                      | ۲۲۳۱۴                                       | ۳۸۴۸۲                         | ۱۴۴۳۹۸                    | ..... ۱۳۹۷  |
| ۳۸۰۹۸۶۷۳۵۷                     | ۴۱۰۴۳۹۱۱۰۹                 | ۱۰۳۲۶۸                                     | ۲۹۰۴۰                                       | ۴۷۷۵۳                         | ۱۷۰۵۸۶                    | ..... ۱۳۹۸  |
| ۴۱۲۷۷۷۵۰۹۷۰                    | ۴۳۵۶۶۴۰۴۱۰                 | ۱۳۷۰۱                                      | ۲۴۴۹۱                                       | ۴۲۱۶۱                         | ۱۴۱۲۷۱                    | ..... ۱۳۹۹  |
|                                |                            |  |   |                               |                           | ..... ۱۴۰۰  |
|                                |                            |  |   |                               |                           | ساختمان مسکونی                                      |
| ۸۶۸۳۵۲۲۶                       | ۶۶۶۰۱۴۷۱                   | ۵۳۴۴۱                                      | ۱۸۸۳۳                                       | ۲۹۹۸۶                         | ۱۵۸۸۲۵                    | ..... ۱۳۸۵  |
| ۳۱۷۶۴۵۰۴۸                      | ۲۵۲۰۶۶۶۰۵                  | ۹۲۷۱۰                                      | ۲۴۶۱۷                                       | ۴۰۰۴۵                         | ۱۷۶۰۵۲                    | ..... ۱۳۹۰  |
| ۳۴۷۴۵۸۱۵۰                      | ۲۳۳۲۸۷۸۰۱۶                 | ۴۰۸۶۶                                      | ۱۰۶۸۵                                       | ۱۵۹۷۹                         | ۷۷۹۲۲                     | ..... ۱۳۹۵  |
| ۴۸۶۶۶۷۳۲۱                      | ۴۲۶۳۲۲۳۸۰                  | ۵۳۰۴۶                                      | ۱۴۷۷۴                                       | ۲۱۸۲۳                         | ۱۰۴۳۸۰                    | ..... ۱۳۹۶  |
| ۸۸۲۲۰۱۳۷۷                      | ۸۱۸۴۲۷۶۸۸                  | ۶۱۰۳۱                                      | ۱۶۹۳۹                                       | ۲۵۱۶۱                         | ۱۱۷۲۹۹                    | ..... ۱۳۹۷  |
| ۱۳۲۶۰۰۳۱۵۵                     | ۱۲۲۰۳۶۰۹۰۰                 | ۶۵۱۹۱                                      | ۱۷۶۹۹                                       | ۲۶۵۶۶                         | ۱۲۲۹۷۵                    | ..... ۱۳۹۸  |
| ۲۹۰۴۷۹۱۳۴۰                     | ۳۲۵۱۵۵۷۷۴۳                 | ۷۹۹۲۴                                      | ۲۰۹۰۶                                       | ۳۱۰۳۷                         | ۱۴۲۹۰۵                    | ..... ۱۳۹۹  |
| ۳۵۲۸۱۶۵۲۶۶                     | ۳۰۰۷۱۰۹۱۱۲                 | ۶۲۲۴۷                                      | ۱۶۳۵۷                                       | ۲۵۳۰۵                         | ۱۱۴۹۱۱                    | ..... ۱۴۰۰  |
|                                |                            |  |   |                               |                           | ساختمان غیر مسکونی                                  |
| ۱۴۴۷۵۰۲۹۰                      | ۱۲۱۸۱۲۲۲                   | ۷۲۸۰                                       | ۴۵۱۲  | ۱۸۴۶۸                         | ۱۱۴۷۱                     | ..... ۱۳۸۵  |
| ۳۱۶۰۱۶۰                        | ۳۱۸۸۹۴۲۱                   | ۷۴۰۴                                       | ۳۸۶۷  | ۸۹۶۸                          | ۹۱۹۵                      | ..... ۱۳۹۰  |
| ۹۱۴۹۹۳۸۷                       | ۹۱۸۹۵۹۴۵                   | ۹۳۷۸                                       | ۴۴۷۰  | ۱۱۱۷۱                         | ۸۰۶۷                      | ..... ۱۳۹۵  |
| ۱۰۷۰۶۲۰۹۰                      | ۱۲۶۱۱۴۸۶۸                  | ۹۶۹۶                                       | ۴۵۳۴  | ۱۰۶۶۷                         | ۱۰۳۷۵                     | ..... ۱۳۹۶  |
| ۱۱۰۳۱۲۳۰۱                      | ۱۱۴۳۸۹۸۷۳                  | ۷۳۰۸                                       | ۳۴۶۰  | ۹۵۴۶                          | ۸۵۸۳                      | ..... ۱۳۹۷  |
| ۱۵۳۸۵۰۳۵۸                      | ۱۴۳۷۱۵۲۷۹                  | ۶۹۹۵                                       | ۳۷۵۷  | ۹۴۰۰                          | ۱۰۳۱۳                     | ..... ۱۳۹۸  |
| ۳۴۴۱۵۲۵۰۹                      | ۳۴۵۹۶۴۴۴۵                  | ۹۳۴۱                                       | ۵۴۹۷  | ۱۳۳۴۵                         | ۱۳۰۸۲                     | ..... ۱۳۹۹  |
| ۶۱۴۷۹۱۱۲۰                      | ۷۵۱۳۷۰۳۶۲                  | ۱۰۳۹۱                                      | ۶۰۳۳  | ۱۴۹۲۲                         | ۱۵۳۵۶                     | ..... ۱۴۰۰  |
|                                |                            |  |   |                               |                           | ساختمان‌های مسکونی و غیر مسکونی توان <sup>(۱)</sup> |
| ۹۰۹۸۰۴۷                        | ۶۰۴۰۵۹۰                    | ۵۵۲۲                                       | ۱۴۸۲  | ۱۹۹۴                          | ۱۲۰۸۴                     | ..... ۱۳۸۵  |
| ۲۷۹۰۸۴۵۹                       | ۳۱۹۵۹۷۱۶                   | ۷۸۹۳                                       | ۱۷۸۶  | ۲۳۷۵                          | ۱۱۵۲۸                     | ..... ۱۳۹۰  |
| ۷۰۴۱۱۵۶۱                       | ۵۸۹۴۷۱۱۰                   | ۸۰۷۱                                       | ۱۳۹۹  | ۱۸۶۶                          | ۸۲۴۳                      | ..... ۱۳۹۵  |
| ۸۸۲۱۱۴۳۵                       | ۶۷۱۵۷۹۹۶                   | ۸۸۴۸                                       | ۱۸۰۱  | ۲۲۰۴                          | ۱۲۰۱۹                     | ..... ۱۳۹۶  |
| ۱۰۷۹۸۰۰۰۵                      | ۹۶۴۷۱۸۲۶                   | ۸۵۵۰                                       | ۱۹۰۵  | ۲۳۴۸                          | ۱۱۱۴۶                     | ..... ۱۳۹۷  |
| ۱۷۹۵۸۶۰۷۹                      | ۱۳۸۶۴۷۹۱۲                  | ۹۲۰۷                                       | ۱۸۵۷  | ۲۵۱۶                          | ۱۱۱۱۰                     | ..... ۱۳۹۸  |
| ۵۶۰۹۲۳۵۰۸                      | ۵۰۶۸۶۸۹۲۱                  | ۱۴۰۰۴                                      | ۲۶۳۶  | ۳۳۷۰                          | ۱۴۶۰۰                     | ..... ۱۳۹۹  |
| ۶۱۴۷۸۱۹۵۱۴                     | ۵۹۷۴۶۰۲۳۶                  | ۱۱۰۶۳                                      | ۲۱۰۱  | ۲۶۳۴                          | ۱۰۹۷۴                     | ..... ۱۴۰۰  |

(۱) در ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توان، اگر نسبت قسمت مسکونی به کل ساختمان کمتر از ۲۰ درصد باشد، این اطلاع در ساختمان غیر مسکونی منظور می‌شود.

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران. (ربپ).  
- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران. اداره آمارهای اقتصادی.

## ۱۰- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

| هزینه ساختمان<br>(میلیون ریال)                             | ارزش زمین<br>(میلیون ریال) | سطح کل زیربنای<br>طبقات<br>(هزار متر مربع) | سطح زیربنای<br>طبقه همکف<br>(هزار متر مربع) | مساحت زمین<br>(هزار متر مربع) | تعداد ساختمان<br>(دستگاه) | شرح        |
|--|----------------------------|--|---|-------------------------------|---------------------------|------------|
| ۹۰۹۳۵۸۹۸   | ۹۵۱۰۲۸۹۵                   | ۶۱۵۶۴                                      | ۲۲۲۸۶                                       | ۴۰۲۴۴                         | ۱۶۵۶۰۲                    | جمع        |
| ۲۶۳۱۵۴۰۳۰  | ۲۳۲۳۸۳۴۴۶                  | ۸۱۹۹۵                                      | ۲۵۲۳۷                                       | ۴۲۸۹۳                         | ۱۷۰۴۴۲                    | ..... ۱۳۸۵ |
| ۴۹۷۶۱۲۶۷۰  | ۵۶۵۰۹۰۰۱۵                  | ۶۳۱۶۰                                      | ۱۶۴۴۶                                       | ۲۸۳۲۸                         | ۹۷۹۶۳                     | ..... ۱۳۹۰ |
| ۶۲۵۳۰۷۰۴۸  | ۶۴۰۱۰۱۹۱۴                  | ۷۱۵۶۹                                      | ۲۰۲۵۳                                       | ۳۴۰۵۶                         | ۱۱۵۴۵۱                    | ..... ۱۳۹۵ |
| ۷۵۶۱۷۴۲۵۲  | ۹۰۴۳۴۷۱۳۶                  | ۷۵۹۷۰                                      | ۲۲۴۹۴                                       | ۳۷۳۱۶                         | ۱۳۵۷۰۱                    | ..... ۱۳۹۶ |
| ۹۴۹۵۱۳۵۷۸  | ۱۳۸۹۸۳۴۴۱۰                 | ۶۵۵۹۵                                      | ۱۸۴۱۴                                       | ۳۰۲۹۷                         | ۱۱۴۰۰۵                    | ..... ۱۳۹۷ |
| ۱۷۰۷۵۲۷۴۱۱   | ۳۳۳۸۲۸۳۲۴۰                 | ۷۸۹۶۵                                      | ۲۲۲۸۹                                       | ۳۵۷۴۳                         | ۱۳۹۱۴۶                    | ..... ۱۳۹۸ |
| ۲۴۲۱۶۳۷۹۸۱   | ۴۱۰۵۶۱۷۱۸۶                 | ۷۲۹۸۶                                      | ۲۱۶۴۵                                       | ۳۵۰۰۳                         | ۱۳۳۵۷۰                    | ..... ۱۴۰۰ |
| <b>ساختمان مسکونی</b>                                      |                            |  |   |                               |                           |            |
| ۷۱۳۵۷۸۳۵   | ۷۲۵۲۲۶۱۷                   | ۴۸۹۴۲                                      | ۱۷۵۰۳                                       | ۲۸۱۷۳                         | ۱۴۱۴۴۹                    | ..... ۱۳۸۵ |
| ۲۰۸۴۹۳۰۴۰  | ۱۸۴۲۷۷۲۶۱                  | ۶۵۷۱۸                                      | ۱۹۰۲۶                                       | ۲۹۸۰۸                         | ۱۴۵۶۲۳                    | ..... ۱۳۹۰ |
| ۳۸۴۵۱۰۲۸۹  | ۴۲۳۱۱۳۰۲۷                  | ۴۹۷۲۱                                      | ۱۲۰۵۳                                       | ۱۹۴۵۱                         | ۸۲۸۹۱                     | ..... ۱۳۹۵ |
| ۴۶۱۲۴۹۲۶۴  | ۴۶۶۲۵۲۸۷۷                  | ۵۳۵۹۰                                      | ۱۳۹۰۱                                       | ۲۱۵۱۶                         | ۹۴۹۹۰                     | ..... ۱۳۹۶ |
| ۵۵۵۲۳۰۸۸۵  | ۶۳۲۳۸۱۱۰۷                  | ۵۷۳۱۵                                      | ۱۶۲۸۶                                       | ۲۴۴۹۳                         | ۱۱۳۸۸۰                    | ..... ۱۳۹۷ |
| ۷۱۵۲۵۷۸۶۰  | ۱۰۳۸۶۴۸۷۶۰                 | ۴۹۲۹۳                                      | ۱۳۴۳۹                                       | ۲۰۰۶۰                         | ۹۴۴۱۵                     | ..... ۱۳۹۸ |
| ۱۴۰۷۶۳۶۹۴۶   | ۲۷۰۲۷۱۰۸۷۷                 | ۶۳۵۹۳                                      | ۱۷۱۲۵                                       | ۲۵۶۷۲                         | ۱۱۸۲۷۳                    | ..... ۱۳۹۹ |
| ۱۸۷۵۷۲۲۵۲۹   | ۳۰۶۶۹۷۵۰۵۶۲                | ۵۵۷۱۹                                      | ۱۵۳۰۲                                       | ۲۲۱۱۳                         | ۱۰۹۹۹۱                    | ..... ۱۴۰۰ |
| <b>ساختمان غیر مسکونی</b>                                  |                            |  |   |                               |                           |            |
| ۷۲۰۷۵۵۶  | ۱۱۳۰۰۷۸۰                   | ۴۲۹۰                                       | ۲۷۱۴  | ۹۲۴۳                          | ۷۸۴۷                      | ..... ۱۳۸۵ |
| ۲۴۱۳۹۸۱۱   | ۲۷۶۵۰۱۹۸                   | ۶۶۰۲                                       | ۴۰۲۹  | ۱۰۱۵۷                         | ۹۹۵۷                      | ..... ۱۳۹۰ |
| ۵۵۲۴۸۳۲۷   | ۸۷۲۰۳۸۴۶                   | ۵۹۷۲۳                                      | ۳۰۰۷  | ۷۰۴۷                          | ۷۲۴۵                      | ..... ۱۳۹۵ |
| ۷۴۰۷۶۹۵۱   | ۹۸۲۳۶۸۹۱                   | ۷۹۱۶                                       | ۴۴۲۳  | ۱۰۰۷۰                         | ۸۴۴۵                      | ..... ۱۳۹۶ |
| ۸۰۹۴۳۱۲۸   | ۱۵۰۲۰۶۸۴۵                  | ۷۹۷۵                                       | ۴۱۱۸  | ۱۰۰۲۳                         | ۸۶۰۹                      | ..... ۱۳۹۷ |
| ۹۴۶۳۹۷۹۸   | ۱۸۱۷۷۲۱۴۹                  | ۶۲۸۴                                       | ۳۰۶۳  | ۷۷۶۹                          | ۷۸۹۵                      | ..... ۱۳۹۸ |
| ۱۲۵۶۷۵۲۹۵  | ۳۴۶۴۶۵۸۳۵                  | ۶۱۵۹                                       | ۳۲۲۶  | ۷۷۲۶                          | ۹۲۰۸                      | ..... ۱۳۹۹ |
| ۲۵۶۶۹۹۱۰۵  | ۵۹۲۵۵۰۳۳۶                  | ۱۲۰۰                                       | ۴۴۱۴  | ۹۶۲۰                          | ۱۱۷۹۹                     | ..... ۱۴۰۰ |
| <b>ساختمان‌های مسکونی و غیر مسکونی توانم<sup>(۱)</sup></b> |                            |  |   |                               |                           |            |
| ۱۲۳۷۰۵۰۷   | ۱۱۲۷۹۴۹۸                   | ۸۳۳۱                                       | ۲۰۶۹  | ۲۸۲۸                          | ۱۶۲۰۶                     | ..... ۱۳۸۵ |
| ۳۰۵۲۱۱۷۹   | ۲۰۴۶۰۵۹۷                   | ۹۶۷۵                                       | ۲۱۸۲  | ۲۹۲۸                          | ۱۴۸۶۲                     | ..... ۱۳۹۰ |
| ۵۷۸۵۴۰۵۴   | ۵۴۷۷۷۲۱۴۱                  | ۷۴۶۶                                       | ۱۳۸۶  | ۱۸۲۹                          | ۷۸۲۷                      | ..... ۱۳۹۵ |
| ۸۹۹۸۰۸۳۴   | ۷۵۶۱۲۱۴۵                   | ۱۰۰۶۳                                      | ۱۹۲۹  | ۲۴۷۰                          | ۱۲۰۱۶                     | ..... ۱۳۹۶ |
| ۱۲۰۰۰۲۴۰   | ۱۲۱۷۵۹۱۸۴                  | ۱۰۶۸۰                                      | ۲۰۹۰  | ۲۸۰۰                          | ۱۳۴۱۲                     | ..... ۱۳۹۷ |
| ۱۳۹۶۱۰۹۲۰  | ۱۶۹۴۱۳۵۰۱                  | ۱۰۰۱۸                                      | ۱۹۱۲  | ۲۴۶۸                          | ۱۱۶۹۵                     | ..... ۱۳۹۸ |
| ۱۷۴۲۱۵۱۷۰  | ۲۸۹۱۰۶۵۷۹                  | ۹۲۱۲                                       | ۱۸۳۸  | ۲۳۴۴                          | ۱۱۶۶۴                     | ..... ۱۳۹۹ |
| ۲۱۹۲۱۶۳۵۴  | ۴۴۶۱۲۱۳۱۹                  | ۹۳۰۸                                       | ۱۹۲۹  | ۲۵۰۰                          | ۱۱۷۸۰                     | ..... ۱۴۰۰ |

(۱) در ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توانم، اگر نسبت قسمت مسکونی به کل ساختمان کمتر از ۲۰ درصد باشد، این اطلاع در ساختمان غیر مسکونی منظور می‌شود.

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران. (ربپ).  
- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران. اداره آمارهای اقتصادی.

۱۰-۱۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی بر حسب ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده در نقاط شهری (میلیون ریال)

| سال  | جمع         | ساختمان‌های شروع شده | ساختمان‌های نیمه تمام | ساختمان‌های تکمیل شده |
|------|-------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|
| ۱۳۸۵ | ۱۱۳۵۶۹۵۱۵   | ۳۱۸۱۸۲۷۹             | ۶۰۷۲۰۷۳۴              | ۲۱۰۳۰۵۰۲              |
| ۱۳۹۰ | ۴۰۳۳۶۷۱۳۵   | ۱۰۶۰۴۶۹۵۴            | ۲۴۳۹۶۲۴۶۸             | ۵۳۳۵۷۷۱۳              |
| ۱۳۹۵ | ۶۰۲۲۲۸۶۵۸   | ۱۴۱۰۱۴۰۷۷            | ۳۶۳۴۰۱۳۹۴             | ۹۷۸۱۳۱۸۷              |
| ۱۳۹۶ | ۷۳۸۱۴۷۶۹۹   | ۱۸۱۰۹۱۸۲۱            | ۴۲۵۶۶۴۷۴۱             | ۱۳۱۳۹۱۱۳۷             |
| ۱۳۹۷ | ۱۰۷۵۸۶۵۴۲۴  | ۲۵۲۱۱۵۴۴۱            | ۶۱۴۸۰۷۵۳۰             | ۲۰۸۹۴۲۴۵۲             |
| ۱۳۹۸ | ۱۶۰۱۹۴۰۴۳۱  | ۳۶۷۲۳۷۷۰۵            | ۹۶۸۳۶۱۳۴۲             | ۲۶۶۳۴۱۳۸۴             |
| ۱۳۹۹ | ۳۲۷۱۴۹۶۰۹۷  | ۸۴۶۷۷۵۹۴۹            | ۱۸۶۴۷۵۸۰۱۸            | ۵۵۹۹۶۲۱۳۰             |
| ۱۴۰۰ | ۴۶۰۰۵۴۸۱۱۲۰ | ۹۹۷۷۸۱۳۷۲۸           | ۲۱۱۲۳۳۴۵۰۹            | ۷۲۰۴۳۰۵۸۱۳            |

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران. (ربپ).

- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران. اداره آمارهای اقتصادی.

مرکز آمار ایران

## ۱۰-۱۲- تهیه، بازنگری و اجرای طرح‌های هادی روستایی توسط بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

| اجرای طرح |      | تهیه و بازنگری طرح |      | سال و استان         |
|-----------|------|--------------------|------|---------------------|
| نیمه تمام | جدید | نیمه تمام          | جدید |                     |
| ۲۰۴۷      | ۱۹۳۳ | ۴۱۶                | ۲۹۰۷ | ۱۳۸۵                |
| ۴۷۲۶      | ۲۳۸۴ | ۱۱۱۳               | ۳۸۰۷ | ۱۳۹۰                |
| ۳۴۲۰      | ۶۵۶  | ۱۲۸                | ۱۲۵۴ | ۱۳۹۵                |
| ۵۴۳۶      | ۱۴۹۷ | ۱۴۴                | ۱۱۴۸ | ۱۳۹۶                |
| ۴۰۹۶      | ۷۵۳  | ۲۳۲                | ۱۴۸۱ | ۱۳۹۷                |
| ۲۵۰۵      | ۷۷۳  | ۵۶                 | ۱۴۱۱ | ۱۳۹۸                |
| ۲۳۴۶      | ۴۰۷  | ۱۹۲                | ۱۷۹۳ | ۱۳۹۹                |
| ۷۶۸۳      | ۱۳۷۳ | ۱۳۳                | ۵۲۶۳ | ۱۴۰۰                |
| ۳۴۵       | ۷۰   | ۱                  | ۳۰۱  | آذربایجان شرقی      |
| ۲۵۳       | ۴۹   | ۰                  | ۲۳۵  | آذربایجان غربی      |
| ۱۸۰       | ۲۸   | ۰                  | ۱۸۰  | اردبیل              |
| ۵۰۰       | ۶۷   | ۱۷                 | ۱۶۹  | اصفهان              |
| ۴۹        | ۶    | ۰                  | ۲۹   | البرز               |
| ۱۸۹       | ۲۷   | ۰                  | ۶۶   | ایلام               |
| ۳۲۰       | ۰    | ۰                  | ۷۰   | بوشهر               |
| ۴۲        | ۲۴   | ۰                  | ۸۹   | تهران               |
| ۲۱۲       | ۱۷   | ۲                  | ۵۶   | چهارمحال و بختیاری  |
| ۲۷۷       | ۵۵   | ۰                  | ۹۲   | خراسان جنوبی        |
| ۲۱۹       | ۵۹   | ۰                  | ۲۷۱  | خراسان رضوی         |
| ۱۷۷       | ۲۸   | ۰                  | ۶۰   | خراسان شمالی        |
| ۱۸۰       | ۸۰   | ۰                  | ۴۳۴  | خوزستان             |
| ۱۵۹       | ۳۵   | ۰                  | ۱۲۰  | زنجان               |
| ۱۸۵       | ۳۲   | ۳                  | ۴۲   | سمانان              |
| ۱۸۵       | ۷۷   | ۰                  | ۴۵۵  | سیستان و بلوچستان   |
| ۸۱۶       | ۵۴   | ۱                  | ۲۴۶  | فارس                |
| ۱۸۶       | ۱۳   | ۰                  | ۱۲۹  | قزوین               |
| ۵۵        | ۱    | ۰                  | ۲۸   | قم                  |
| ۲۸۷       | ۷۸   | ۰                  | ۱۳۹  | کردستان             |
| ۵۰۰       | ۶۳   | ۰                  | ۳۳۵  | کرمان               |
| ۱۱۲       | ۳۷   | ۰                  | ۱۹۱  | کرمانشاه            |
| ۲۲۲       | ۰    | ۰                  | ۱۷۲  | کهگیلویه و بویراحمد |
| ۱۷۴       | ۹    | ۵۶                 | ۱۵۰  | گلستان              |
| ۲۰۵       | ۶۵   | ۴۱                 | ۲۵۱  | گیلان               |
| ۳۷۱       | ۹۳   | ۰                  | ۱۸۸  | لرستان              |
| ۶۷۱       | ۷۹   | ۰                  | ۳۰۳  | مازندران            |
| ۱۰۵       | ۳۰   | ۱                  | ۸۹   | مرکزی               |
| ۹۹        | ۵۱   | ۰                  | ۱۸۱  | هرمزگان             |
| ۳۲۲       | ۴۲   | ۱                  | ۱۱۲  | همدان               |
| ۸۶        | ۴    | ۰                  | ۸۰   | یزد                 |

مأخذ- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، دفتر فناوری اطلاعات و سیستم‌ها.

۱۰-۱۳- احداث و تعمیر واحدهای مسکونی آسیب دیده از سوانح طبیعی و بهسازی مسکن روستایی توسط بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

| بازسازی واحدهای مسکونی آسیب دیده از سوانح طبیعی |          | تعداد واحد تعمیر شده |          | تعداد واحد احداث شده |          | سال و استان         |
|---|----------|----------------------|----------|----------------------|----------|---------------------|
| در دست احداث                                    | تمام شده | در دست تعمیر         | تمام شده | در دست احداث         | تمام شده |                     |
| ۱۵۱۶۵۱  | ۹۳۲۸۶    | ۷۰۱۱                 | ۴۱۵۶۹    | ۲۷۶۳۲                | ۷۰۳۳۶    | ..... ۱۳۸۵          |
| ۲۸۲۷۸۰  | ۲۵۲۹۳۶   | ۸۴۳۹                 | ۱۵۳۲۹    | ۸۵۶۴                 | ۵۹۰۹     | ..... ۱۳۹۰          |
| ۵۲۹۲۵   | ۷۱۴۷۴    | ۱۲۰۶۶                | ۴۲۷۲۲    | ۱۰۰۳۷                | ۱۳۸۳۷    | ..... ۱۳۹۵          |
| ۶۰۸۳۵   | ۷۲۵۰۵    | ۲۴۶۱۵                | ۴۴۵۶۳    | ۳۱۶۴۱                | ۱۲۱۰۶    | ..... ۱۳۹۶          |
| ۷۶۲۷۳   | ۷۴۰۳۵    | ۱۷۲۸۸                | ۱۱۴۲۰۵   | ۳۱۵۶۵                | ۴۹۹۶۱    | ..... ۱۳۹۷          |
| ۱۱۷۲۳۴  | ۸۳۶۲۰    | ۳۶۹۵۸                | ۱۲۱۰۲۹   | ۷۶۹۲۸                | ۵۴۸۷۹    | ..... ۱۳۹۸          |
| ۱۵۰۵۶۵  | ۱۱۹۷۳۶   | ۱۱۱۷۷                | ۵۲۲۰۲    | ۱۷۷۶۷                | ۷۰۹۱۵    | ..... ۱۳۹۹          |
| ۱۶۱۲۴۱  | ۱۳۲۱۵۷   | ۳۰۱۳                 | ۳۹۱۰     | ۴۱۲۱۱                | ۱۱۲۵۷    | ..... ۱۴۰۰          |
| ۵۸۵۰  | ۷۵۰۲     | .                    | .        | ۵۷۱                  | ۸۲۶      | آذربایجان شرقی      |
| ۸۱۲۱  | ۴۷۸۰     | .                    | .        | ۷۲۴                  | ۱۲۵۰     | آذربایجان غربی      |
| ۳۴۹۳  | ۴۶۰۷     | .                    | .        | ۷۵                   | ۳۱۵      | اردبیل              |
| ۴۷۳۸  | ۶۹۸۳     | .                    | .        | ۴۰۵                  | ۱۶۷      | اصفهان              |
| ۸۲۲   | ۱۳۶      | .                    | .        | .                    | .        | البرز               |
| ۱۰۰   | ۲۶۵۲     | .                    | .        | ۳۳                   | ۱۳۲      | ایلام               |
| ۱۶۱۲  | ۱۷۸۷     | ۱۶                   | ۸۳       | ۳۴۱                  | ۵۱۰      | بوشهر               |
| ۶۲۹   | ۸۴۶      | .                    | .        | .                    | ۰        | تهران               |
| ۳۰۱۷  | ۳۹۱۷     | ۲۳۸                  | ۱۷۵۹     | ۸۴۲                  | ۸۵       | چهارمحال و بختیاری  |
| ۴۳۹۱  | ۵۲۳۸     | .                    | .        | ۶۳                   | ۲۹       | خراسان جنوبی        |
| ۱۰۵۷۳   | ۶۲۸۴     | .                    | .        | ۱۵۷۶                 | ۳۸۰      | خراسان رضوی         |
| ۴۴۲۶  | ۵۶۱۴     | ۲                    | ۵        | ۲۱۱۸                 | ۵۹۷      | خراسان شمالی        |
| ۴۲۱۴  | ۳۴۶۹     | ۲۰۲۹                 | .        | ۴۷۹۵                 | ۸۱۵      | خوزستان             |
| ۳۸۶۴  | ۴۶۰۵     | .                    | .        | ۱۳                   | ۱۷۴      | زنجان               |
| ۱۳۴۹  | ۱۳۷۴     | .                    | .        | ۲۲۷                  | ۳۲       | سمنان               |
| ۱۱۶۱۳   | ۸۲۲۵     | ۲                    | ۶        | ۱۵۸۰۴                | ۵۱۱      | سیستان و بلوچستان   |
| ۶۷۱۱  | ۹۹۶۰     | ۹۴                   | ۴۲۷      | ۱۸۳۸                 | ۳۳۶      | فارس                |
| ۲۶۶۴  | ۲۵۴۳     | .                    | .        | ۳۹۸                  | ۱۱۸      | قزوین               |
| ۵۰۷   | ۷۸۳      | .                    | .        | ۷                    | ۱        | قم                  |
| ۲۳۹۲  | ۲۷۲۳     | ۹                    | ۳۸۹      | ۷۳۲                  | ۱۶۳      | کردستان             |
| ۱۵۹۶۲   | ۸۷۶۱     | ۱۲۴                  | ۱۲۳۸     | ۱۴۴۸                 | ۳۲۶      | کرمان               |
| ۱۸۹۲  | ۲۹۶۹     | .                    | .        | ۱۲                   | ۰        | کرمانشاه            |
| ۲۳۲۶  | ۳۹۰۱     | .                    | .        | ۴۴۱                  | ۱۲۹۶     | کهگیلویه و بویراحمد |
| ۵۵۰۴  | ۵۷۰۰     | ۱                    | .        | ۷۱۴                  | ۲۷۹      | گلستان              |
| ۵۷۶۳  | ۵۶۴۹     | .                    | .        | .                    | ۰        | گیلان               |
| ۶۱۳۶  | ۳۶۹۸     | .                    | .        | ۲۴۴۱                 | ۲۳۲۶     | لرستان              |
| ۳۴۸۸  | ۶۶۰۲     | .                    | .        | ۲۸                   | ۱        | مازندران            |
| ۲۷۲۴  | ۳۸۰۲     | .                    | .        | ۲۴۴                  | ۱۸       | مرکزی               |
| ۵۲۰۸  | ۲۱۴۷     | ۴۹۸                  | ۳        | ۵۰۶۹                 | ۳۱۹      | هرمزگان             |
| ۹۴۷۱  | ۵۰۴۹     | .                    | .        | ۳۱۸                  | ۲۴۹      | همدان               |
| ۷۸۱   | ۵۵۱      | .                    | .        | ۴                    | ۲        | بزد                 |

(۱) آمار بازسازی واحدهای مسکونی توسط ستاد معین نیز منظور شده است.  
ماخذ- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، دفتر فناوری اطلاعات و سیستمها.

۱۰- واحدهای مسکن محرومین احداث شده و در دست احداث توسط بنیاد مسکن انقلاب اسلامی<sup>(۱)</sup>

| در دست احداث | احداث شده | سال و استان               |
|--------------|-----------|---------------------------|
| ۱۲۸۲۱        | ۵۱۰۹      | ..... ۱۳۸۵                |
| ۱۸۰۴۲        | ۶۹۲۹      | ..... ۱۳۹۰                |
| ۱۶۶۵۷        | ۳۸۳۵      | ..... ۱۳۹۵                |
| ۱۳۶۷۶        | ۴۴۷۴      | ..... ۱۳۹۶                |
| ۱۶۷۸۵        | ۴۸۹۷      | ..... ۱۳۹۷                |
| ۱۴۹۹۲        | ۴۲۸۸      | ..... ۱۳۹۸                |
| ۲۲۴۶۲        | ۵۰۲۲      | ..... ۱۳۹۹                |
| ۴۶۵۱۱        | ۹۱۶۲      | ..... ۱۴۰۰                |
| ۹۷۴          | ۳۴۷       | آذربایجان شرقی .....      |
| ۱۲۰۷         | ۲۱۳۴      | آذربایجان غربی .....      |
| ۱۸۴۷         | ۱۸۵       | اردبیل .....              |
| ۷۱۰۰         | ۱۵۷۸      | اصفهان .....              |
| ۳۱۱          | ۴۲        | البرز .....               |
| ۹۰۱          | ۴۳        | ایلام .....               |
| ۱۹۱۸         | ۹۰        | بوشهر .....               |
| ۱۲۷۰         | ۳۶۳       | تهران .....               |
| ۲۲۰۶         | ۹۱        | چهارمحال و بختیاری .....  |
| ۱۳۲۸         | ۱۲۱       | خراسان جنوبی .....        |
| ۳۰۱۲         | ۶۷۷       | خراسان رضوی .....         |
| ۶۶۸          | ۳۹۲       | خراسان شمالی .....        |
| ۲۰۰۴         | ۵۶۰       | خوزستان .....             |
| ۱۰۹۶         | ۵۶        | زنجان .....               |
| ۷۰۴          | ۶۶        | سمنان .....               |
| ۱۴۵۶         | ۶         | سیستان و بلوچستان .....   |
| ۱۱۸۳         | ۴۱۸       | فارس .....                |
| ۱۷۹          | ۷۹        | قزوین .....               |
| ۲۵۰۶         | ۱۷۲       | قم .....                  |
| ۶۱۹          | ۵۴        | کردستان .....             |
| ۸۹۱          | ۱۹۹       | کرمان .....               |
| ۷۹۶          | ۱۵        | کرمانشاه .....            |
| ۳۸۸          | ۵۵        | کهگیلویه و بویراحمد ..... |
| ۷۰۲          | ۲۴۵       | گلستان .....              |
| ۸۳۲          | ۲۵۷       | گیلان .....               |
| ۲۰۷          | ۷۸        | لرستان .....              |
| ۷۴۵          | ۶۹        | مازندران .....            |
| ۲۵۳۳         | ۸۲۵       | مرکزی .....               |
| ۴۰۰۷         | ۵۷۰       | هرمزگان .....             |
| ۱۳۷۶         | ۱۲        | همدان .....               |
| ۱۶۱۵         | ۶۳        | یزد .....                 |

(۱) شامل آمار عملکرد حوزه مسکن شهری، انجمن خیرین مسکن ساز و دفتر مشارکت‌های مردمی حساب ۱۰۰ امام می‌باشد.  
مأخذ - بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، دفتر فناوری اطلاعات و سیستم‌ها.

## ۱۵- ۱۰- خانوارهای دریافت کننده زمین برای احداث واحد مسکونی و مساحت اراضی واگذار شده توسط سازمان ملی زمین و مسکن (هزار متر مربع)

| سال و استان         | خانوار | جمع   | مساحت                 |                           |
|---------------------|--------|-------|-----------------------|---------------------------|
|                     |        |       | مسکونی <sup>(۱)</sup> | غیر مسکونی <sup>(۲)</sup> |
| ۱۳۸۵                | ۵۰۰۶۱  | ۲۴۴۴۲ | ۵۷۴۰                  | ۱۸۷۰۳                     |
| ۱۳۹۰                | ۱۴۰۴۹  | ۶۶۴۷۲ | ۲۶۹۷                  | ۶۳۷۷۵                     |
| ۱۳۹۵                | ۱۴۴۸۰  | ۲۱۳۱۱ | ۱۶۶۱                  | ۱۹۶۵۰                     |
| ۱۳۹۶                | ۱۲۳۹۸  | ۱۸۵۲۳ | ۱۶۰۷                  | ۱۶۹۱۶                     |
| ۱۳۹۷                | ۹۹۸۶   | ۱۵۲۱۹ | ۱۵۹۳                  | ۱۳۶۲۶                     |
| ۱۳۹۸                | ۱۰۷۱۸  | ۲۰۶۴۹ | ۱۰۵۷                  | ۱۹۵۹۲                     |
| ۱۳۹۹                | ۲۹۷۴۹  | ۳۱۱۶۲ | ۳۰۴۴                  | ۲۸۱۱۸                     |
| ۱۴۰۰                | ۱۶۴۵۱  | ۱۶۳۳  | ۲۱۳۴                  | ۶۴۹۱                      |
| آذربایجان شرقی      | ۱۷۳۴   | ۸۶۸   | ۱۴۷                   | ۷۲۱                       |
| آذربایجان غربی      | ۷۹۱    | ۶۱۴   | ۴۰۶                   | ۲۰۸                       |
| اردبیل              | ۲۹۸    | ۸۲    | ۲۳                    | ۵۹                        |
| اصفهان              | ۶۱۴    | ۵۶۵   | ۱۰۵                   | ۴۶۰                       |
| البرز               | ۲۴۵    | ۴۰    | ۲۰                    | ۲۰                        |
| ایلام               | ۵۳     | ۱۶    | ۴                     | ۱۲                        |
| بوشهر               | ۱۱۰۳   | ۹۱    | ۸۳                    | ۸                         |
| تهران               | ۱۰۱۵   | ۵۵۳   | ۵۰                    | ۵۰۳                       |
| چهارمحال و بختیاری  | ۷۷     | ۱۱۲   | ۴                     | ۱۰۸                       |
| خراسان جنوبی        | ۵۸     | ۷     | ۴                     | ۳                         |
| خراسان رضوی         | ۱۴     | ۷     | //                    | ۷                         |
| خراسان شمالی        | ۱۶۵    | ۶۹    | ۱۵                    | ۵۴                        |
| خوزستان             | ۴۳     | ۱۱۱   | ۴                     | ۱۰۷                       |
| زنجان               | ۳۲۵    | ۱۵۲   | ۴۰                    | ۱۱۲                       |
| سمنان               | ۳۶۰    | ۸۱۵   | ۴۴                    | ۷۷۱                       |
| سیستان و بلوچستان   | ۶۱۲    | ۷۳    | ۵۸                    | ۱۵                        |
| فارس                | ۳۲۰۲   | ۶۶۹   | ۵۹۰                   | ۷۹                        |
| قزوین               | ۹۳۴    | ۱۷۱   | ۸۹                    | ۸۲                        |
| قم                  | ۱۵۱    | ۷۴    | ۱۴                    | ۶۰                        |
| کردستان             | ۱۹۵    | ۳۹    | ۲۸                    | ۱۱                        |
| کرمان               | ۸۱۶    | ۴۴۰   | ۶۹                    | ۳۷۱                       |
| کرمانشاه            | ۲۳۹    | ۲۴    | ۲۴                    | //                        |
| کهگیلویه و بویراحمد | ۸۰     | ۷     | ۶                     | ۱                         |
| گلستان              | ۱۷۵    | ۱۷    | ۱۰                    | ۷                         |
| گیلان               | ۱۶۴    | ۳۴    | ۹                     | ۲۵                        |
| لرستان              | ۷۵     | ۱۵    | ۵                     | ۱۰                        |
| مازندران            | ۷۷     | ۲۴    | ۷                     | ۱۷                        |
| مرکزی               | ۳۳۸    | ۲۰۷   | ۱۶                    | ۱۹۱                       |
| هرمزگان             | ۸۸۱    | ۱۰۶۱  | ۸۸                    | ۹۷۳                       |
| همدان               | ۱۲     | ۴     | ۱                     | ۳                         |
| بیزد                | ۱۶۰۵   | ۱۶۷۱  | ۱۷۱                   | ۱۵۰۰                      |

(۱) اراضی واگذار شده به خانوارها، اراضی مسکونی می باشد که هر واحد مسکونی برای یک خانوار در نظر گرفته شده است.

(۲) اراضی غیر مسکونی شامل تجاری، آموزشی، بهداشتی، فرهنگی و ... می باشد.

(۳) آمار مربوط به واگذاری های طرح مسکن مهر لحظه نشده است.

(۴) افزایش عملکرد واگذاری در سال ۱۳۹۹ ناشی از اجرای طرح اقدام ملی مسکن می باشد.

ماخذ- وزارت راه و شهرسازی، دفتر اقتصاد مسکن.

۱۰-۱۶- متوسط قیمت یک متر مربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی معامله شده در بنگاه‌های معاملات ملکی بر حسب مراکز هزار ریال)

| استان‌ها             |        |        |       |       |       |       |      |      |  |
|----------------------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|------|------|--|
| مرکز استان           | ۱۳۹۹   | ۱۳۹۸   | ۱۳۹۷  | ۱۳۹۶  | ۱۳۹۵  | ۱۳۹۰  | ۱۳۸۵ | ۱۳۸۰ |  |
| اراک                 | ۲۸۷۸۵  | ۱۴۴۸۳  | ۹۱۷۵  | ۶۹۱۱  | ۶۱۸۵  | ۳۷۹۲  | ۲۵۸۰ | ۸۱۹  |  |
| اردبیل               | ۱۵۱۵۰  | ۸۵۱۸   | ۵۶۱۶  | ۴۲۲۲  | ۳۸۰۴  | ۲۳۷۴  | ۱۱۹۵ | ۴۵۲  |  |
| ارومیه               | ۱۹۴۶۲  | ۹۶۱۳   | ۵۵۱۵  | ۴۰۵۱  | ۳۶۹۰  | ۲۳۵۹  | ۱۱۱۸ | ۶۳۰  |  |
| اصفهان               | ۴۶۸۰۳  | ۲۲۷۷۹  | ۱۲۸۳۱ | ۸۹۷۵  | ۷۸۵۰  | ۵۰۲۷  | ۳۵۶۹ | ۱۳۷۰ |  |
| اهواز                | ۲۰۷۰۴  | ۹۴۹۳   | ۵۷۷۶  | ۴۲۸۱  | ۳۸۰۰  | ۲۲۳۶  | ۲۳۵۳ | ۸۷۵  |  |
| ایلام                | ۱۱۰۵۳  | ۶۷۹۳   | ۵۰۰۴  | ۴۰۲۵  | ۳۷۱۵  | ۲۴۴۰  | ۹۴۰  | ۴۶۵  |  |
| بنجورد               | ۱۳۰۱۰  | ۷۱۴۱   | ۴۴۵۱  | ۲۳۸۶  | ۳۱۰۵  | ۱۹۷۰  | ۱۴۶۰ | -    |  |
| بندرعباس             | ۲۰۶۱۰  | ۹۵۷۶   | ۵۰۱۴  | ۳۷۲۵  | ۳۲۶۷  | ۲۰۱۹  | ۱۵۸۸ | ۶۸۰  |  |
| بوشهر                | ۱۳۸۰۷  | ۷۲۳۷   | ۴۲۷۷  | ۳۱۵۶  | ۲۸۱۱  | ۱۷۹۰  | ۱۴۵۲ | ۵۶۲  |  |
| بیرجند               | -      | -      | ۳۹۵۹  | ۳۱۴۳  | ۲۹۷۵  | ۱۹۱۶  | ۲۶۶۰ | -    |  |
| تبریز                | ۳۳۱۷۹  | ۱۵۱۰۶  | ۸۶۴۱  | ۶۴۰۰  | ۵۶۳۹  | ۳۶۲۵  | ۲۶۷۸ | ۹۳۲  |  |
| تهران <sup>(۱)</sup> | ۳۴۹۰۱۰ | ۱۸۸۳۰۲ | ۹۵۵۸۱ | ۵۳۸۰۴ | ۴۴۸۱۴ | ۲۰۶۷۵ | ۸۴۹۴ | ۳۱۵۲ |  |
| خرم آباد             | ۹۵۲۸   | -      | ۲۹۴۶  | ۲۳۸۹  | ۲۲۲۸  | -     | ۱۳۶۳ | ۵۸۹  |  |
| راشت                 | ۱۴۷۱۳  | ۷۶۸۸   | ۴۹۸۹  | ۳۸۱۵  | ۳۴۰۳  | ۲۲۲۰  | ۲۹۹۹ | ۷۲۷  |  |
| زاهدان               | ۱۴۹۵۰  | -      | ۵۲۵۰  | ۴۱۶۳  | ۳۹۰۳  | -     | ۸۸۶  | ۵۸۷  |  |
| زنجان                | ۲۱۹۸۲  | ۱۱۴۶۳  | ۶۳۸۱  | ۴۹۸۹  | ۴۴۸۰  | ۲۷۷۸  | ۱۳۲۴ | ۶۴۳  |  |
| ساری                 | ۱۸۴۹۷  | ۸۶۸۳   | ۵۳۸۸  | ۳۸۹۶  | ۳۴۴۶  | ۲۱۹۰  | ۲۳۰۷ | ۷۷۱  |  |
| سمنان                | -      | ۸۸۸۸   | ۷۳۶۹  | ۵۶۷۴  | ۵۱۸۹  | ۳۳۹۵  | ۲۰۴۸ | ۵۸۸  |  |
| سنندج                | ۱۳۱۳۳  | ۷۶۰۴   | ۵۲۷۰  | ۳۹۸۵  | ۳۶۹۵  | ۲۵۰۰  | ۱۶۰۷ | ۵۴۰  |  |
| شهرکرد               | ۱۸۲۱۳  | ۱۰۳۲۴  | ۶۴۸۲  | ۵۲۳۰  | ۴۸۸۶  | ۳۳۲۲  | ۱۴۱۵ | ۴۹۹  |  |
| شیروان               | ۳۶۳۱۱  | ۱۷۴۴۸  | ۹۲۸۴  | ۶۳۶۴  | ۵۵۱۱  | ۳۳۷۷  | ۲۰۴۶ | ۱۰۵۷ |  |
| قزوین                | ۲۶۵۴۲  | ۱۵۲۰۴  | ۹۵۰۲  | ۷۱۸۷  | ۶۴۵۹  | ۴۱۲۸  | ۳۲۲۳ | ۹۳۳  |  |
| قم                   | ۲۶۷۱۰  | ۱۴۰۲۷  | ۹۱۳۸  | ۷۲۹۵  | ۶۶۲۳  | ۴۱۱۶  | ۲۰۸۸ | ۶۶۷  |  |
| کرج                  | ۳۶۳۹۱  | ۱۷۸۸۷  | ۹۰۶۷  | ۶۴۵۷  | ۵۵۹۰  | ۳۴۴۰  | ۳۰۲۲ | ۹۹۹  |  |
| کرمان                | ۱۰۶۵۰  | ۶۸۵۱   | ۴۵۲۵  | ۳۴۸۰  | ۳۱۴۷  | ۲۰۸۷  | ۱۰۹۵ | ۴۶۳  |  |
| کرمانشاه             | ۱۴۶۶۴  | ۸۸۹۹   | ۴۳۱۲  | ۳۲۷۹  | ۲۹۵۶  | ۲۱۷۶  | ۱۲۸۲ | ۵۵۲  |  |
| گرگان                | ۱۱۰۷۷  | ۵۳۰۸   | ۲۶۷۸  | ۲۸۲۲  | ۲۵۴۷  | ۱۶۶۶  | ۲۱۰۲ | ۷۱۷  |  |
| مشهد                 | ۱۷۷۹۷  | ۸۸۴۷   | ۵۱۱۴  | ۲۷۶۶  | ۳۲۲۶  | ۲۱۳۳  | ۳۱۴۴ | ۱۰۳۵ |  |
| همدان                | ۱۴۵۹۷  | ۷۴۳۲   | ۴۸۴۹  | ۳۸۳۲  | ۳۵۱۲  | ۲۳۰۷  | ۲۰۹۵ | ۶۶۷  |  |
| یاسوج                | ۳۵۵۰   | ۱۷۸۰   | ۱۱۰۲  | ۹۲۲   | ۸۸۲   | ۶۳۰   | ۹۶۲  | ۴۹۰  |  |
| بزد                  | ۱۷۳۴۶  | ۵۵۱۰   | ۴۱۰۲  | ۳۲۶۱  | ۳۰۰۴  | ۲۴۰۶  | ۱۲۳۰ | ۴۸۵  |  |

(۱) از سال ۱۳۹۱ به بعد متوسط قیمت یک متر مربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی معامله شده به صورت تعدیل شده (وزنی) محاسبه شده است.

مانند - مرکز آمار ایران. (ربپ).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و وزیریتی.

## ۱۰-۱۷- متوسط قیمت یک متر مربع زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه‌های معاملات ملکی بر حسب مراکز استان‌ها (هزار ریال)

| مرکز استان           | ۱۳۹۰ | ۱۳۸۵ | ۱۳۹۰  | ۱۳۹۵  | ۱۳۹۶  | ۱۳۹۷  | ۱۳۹۸   | ۱۳۹۹   |
|----------------------|------|------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|
| اراک                 | ۱۰۸۶ | ۳۲۲۵ | ۸۴۶۷  | ۱۵۷۲۳ | ۱۷۲۹۵ | ۱۲۰۷۹ | ۲۲۱۳۹  | ۷۸۲۹۸  |
| اردبیل               | ۷۵۰  | ۲۹۴۸ | ۵۳۳۵  | ۹۰۹۶  | ۹۹۱۴  | ۱۲۰۳۸ | ۲۲۸۹۹  | ۴۲۲۱۴  |
| ارومیه               | ۷۹۲  | ۲۵۱۶ | ۵۰۶۷  | ۸۶۸۸  | ۹۴۳۳  | ۱۲۰۳۸ | ۲۲۸۹۹  | ۴۷۱۲۸  |
| اصفهان               | ۱۴۱۱ | ۴۷۴۶ | ۹۶۳۱  | ۱۷۵۴۸ | ۲۰۲۱۹ | ۲۶۵۸۸ | ۴۷۳۹۷  | ۹۷۳۶۷  |
| اهواز                | ۱۳۰۴ | ۵۰۲۲ | ۵۵۳۸  | ۹۵۰۷  | ۱۰۴۶۰ | ۱۳۲۵۱ | ۲۲۱۰۴  | ۴۸۸۴۹  |
| ایلام                | ۸۰۸  | ۲۵۶۵ | ۳۸۷۶  | ۵۷۹۰  | ۶۰۷۸  | ۷۱۲۴  | ۱۱۲۵۸  | ۲۶۳۸۷  |
| بنجورد               | ۱۲۳۹ | ۴۰۰۷ | ۵۶۱۱  | ۹۰۱۹  | ۹۴۵۵  | ۱۱۳۲۳ | ۱۶۷۴۰  | ۳۲۸۷۱  |
| بندرعباس             | ۱۲۳۹ | ۳۷۳۶ | ۵۹۱۴  | ۱۰۲۳۳ | ۱۱۴۴۹ | ۱۵۰۱۲ | ۲۹۴۹۰  | ۶۲۲۸۵  |
| بوشهر                | ۱۰۹۳ | ۴۱۹۷ | ۵۳۰۹  | ۹۳۰۸  | ۱۰۱۴۰ | ۱۲۵۳۲ | ۲۲۱۴۹  | ۴۶۶۰۶  |
| بیргند               | ۱۲۰۴ | ۴۲۲۸ | ۴۰۴۱  | ۶۱۷۴  | ۶۴۴۷  | ۷۵۰۶  | ۱۳۲۹۵  | ۲۶۵۱۵  |
| تبریز                | ۱۲۰۴ | ۳۴۷۳ | ۷۷۹۸  | ۱۴۲۵۰ | ۱۶۰۱۰ | ۲۰۳۹۵ | ۳۶۴۶۲  | ۸۳۸۵۱  |
| تهران <sup>(۱)</sup> | ۳۱۹۸ | ۸۳۱۴ | ۲۱۸۵۷ | ۴۳۱۲۱ | ۵۱۱۸۶ | ۸۱۸۶۲ | ۱۴۱۵۵۸ | ۲۴۵۵۳۹ |
| خرم آباد             | ۹۳۸  | ۳۵۰۹ | ۴۱۱۵  | ۶۲۷۲  | ۶۵۰۲  | ۷۵۰۷  | ۱۲۲۷۸  | ۲۵۱۴۴  |
| رشت                  | ۱۲۵۸ | ۳۹۲۰ | ۶۵۷۷  | ۱۱۱۴۳ | ۱۲۲۹۸ | ۱۵۴۶۱ | ۲۷۶۷۵  | ۵۸۲۵۶  |
| زاهدان               | ۹۷۶  | ۱۸۸۸ | ۴۵۱۲  | ۶۷۴۵  | ۷۰۱۶  | ۸۲۶۹  | ۱۳۴۲۲  | ۳۴۲۳۷  |
| زنجان                | ۱۰۲۹ | ۴۲۲۷ | ۶۹۸۰  | ۱۱۷۸۳ | ۱۲۵۰۳ | ۱۵۴۱۹ | ۳۰۰۰۱  | ۵۸۲۰۲  |
| ساری                 | ۱۱۷۷ | ۳۷۱۴ | ۴۸۳۴  | ۸۱۳۷  | ۹۱۳۰  | ۱۲۰۶۶ | ۲۲۱۹۹  | ۴۶۱۷۱  |
| سمنان                | ۹۹۴  | ۳۴۳۳ | ۶۰۵۸  | ۹۴۰۵  | ۹۹۴۴  | ۱۱۸۴۹ | ۱۹۸۷۵  | ۳۴۸۹۵  |
| سنندج                | ۹۸۲  | ۳۱۷۲ | ۶۴۲۰  | ۱۱۲۳۹ | ۱۴۰۴۷ | ۱۴۰۱۲ | ۲۰۳۸۳  | ۳۹۰۱۲  |
| شهرکرد               | ۸۰۵  | ۳۷۹۲ | ۵۳۳۷  | ۸۹۱۶  | ۹۳۲۴  | ۱۱۱۵۶ | ۱۸۳۱۷  | ۳۸۵۲۹  |
| شیروان               | ۱۲۶۳ | ۳۶۵۷ | ۷۱۶۲  | ۱۳۶۹۰ | ۱۵۶۸۰ | ۲۰۹۳۳ | ۳۹۸۶۵  | ۸۲۵۷۸  |
| قزوین                | ۱۴۰۶ | ۴۹۰۵ | ۷۶۱۹  | ۱۴۶۰۲ | ۱۸۵۹۸ | ۲۲۲۸۶ | ۳۲۲۸۶  | ۵۹۶۰۹  |
| قم                   | ۹۳۰  | ۳۰۳۴ | ۷۴۱۳  | ۱۴۵۰۷ | ۱۸۰۱۸ | ۲۱۰۸۸ | ۳۱۰۳۰  | ۶۱۰۳۰  |
| کرج                  | ۱۴۴۲ | ۳۹۵۳ | ۷۹۹۷  | ۱۴۲۷۶ | ۱۶۳۱۰ | ۲۱۹۹۵ | ۴۲۴۰۵  | ۸۳۰۰۸  |
| کرمان                | ۹۷۹  | ۲۵۵۶ | ۳۶۹۳  | ۶۴۱۲  | ۷۰۷۰  | ۸۹۲۹  | ۱۵۳۷۰  | ۳۱۲۶۰  |
| کرمانشاه             | ۷۹۹  | ۲۸۱۲ | ۵۸۰۶  | ۹۰۷۲۴ | ۱۲۹۷۱ | ۲۶۱۹۴ | ۴۸۴۹۴  | ۴۸۴۹۴  |
| گرگان                | ۱۱۶۲ | ۲۶۳۱ | ۵۶۲۰  | ۹۱۷۹  | ۹۸۵۹  | ۱۲۲۴۷ | ۲۲۵۷۷  | ۵۲۳۹۳  |
| مشهد                 | ۱۱۹۷ | ۳۶۴۶ | ۷۴۵۳  | ۱۱۸۹۴ | ۱۳۴۷۵ | ۱۷۳۴۱ | ۲۱۱۱۱  | ۶۳۹۲۹  |
| همدان                | ۷۵۹  | ۴۲۹۸ | ۶۸۱۴  | ۱۲۶۵۲ | ۱۳۳۵۶ | ۱۶۲۳۰ | ۲۹۶۵۰  | ۵۸۲۷۸  |
| یاسوج                | ۹۹۰  | ۲۶۷۹ | ۲۲۹۲  | ۳۴۲۵  | ۳۹۸۸  | ۶۲۶۵  | ۱۳۳۹۵  | ۱۳۳۹۵  |
| بیزد                 | ۸۰۷  | ۲۱۷۰ | ۴۱۴۰  | ۶۲۲۸  | ۷۷۳۶  | ۱۲۷۰۹ | ۲۹۵۵۰  | ۲۹۵۵۰  |

(۱) از سال ۱۳۹۱ به بعد متوسط قیمت یک متر مربع زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده به صورت تعديل شده (وزنی) محاسبه شده است.

ماخذ - مرکز آمار ایران. (ربپ).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۱۸- متوسط اجاره‌بهای ماهانه (اجاره و ۳ درصد و دیعه) در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستاجر در بنگاه‌های معاملات ملکی بهایی یک متر مربع زیربنای واحد مسکونی بر حسب مراکز استان‌ها<sup>(۱)</sup> (ریال)

| مرکز استان           | ۱۳۹۵   | ۱۳۹۰   | ۱۳۸۵  | ۱۳۸۰  |
|----------------------|--------|--------|-------|-------|
| اراک                 | ۵۸۲۲۲  | ۳۰۶۱۷  | ۱۲۹۱۳ | ۵۲۹۷  |
| اردبیل               | ۳۱۶۱۸  | ۱۸۱۷۴  | ۱۰۸۸۱ | ۵۵۹۰  |
| ارومیه               | ۳۹۶۵۰  | ۲۱۱۸۲  | ۱۰۵۷۲ | ۶۰۰۹  |
| اصفهان               | ۵۷۱۳۵  | ۳۰۵۷۱  | ۱۶۳۲۳ | ۷۵۷۷  |
| اهواز                | ۵۹۹۸۳  | ۳۴۱۵۲  | ۲۰۴۹۱ | ۷۸۶۶  |
| ایلام                | ۲۶۹۵۷  | ۱۵۶۸۹  | ۱۲۲۶۲ | ۵۰۱۱  |
| بحنورد               | ۲۶۷۲۰  | ۲۳۰۰۶  | ۱۴۸۰۸ | ۹۲۵۰  |
| بندرعباس             | ۷۳۱۹۷  | ۳۸۹۰۵  | ۲۱۱۸۳ | ۹۲۵۰  |
| بوشهر                | ۶۸۱۹۳  | ۳۳۹۳۴  | ۲۳۹۷۶ | ۸۳۱۴  |
| بیргند               | ۳۶۰۵۴  | ۲۲۸۴۱  | ۱۱۴۶۹ | ۶۹۵۰  |
| تبریز                | ۶۸۲۷۰  | ۳۴۷۰۱  | ۱۳۱۴۶ | ۶۹۵۰  |
| تهران <sup>(۲)</sup> | ۲۲۱۱۱۵ | ۱۱۹۱۳۴ | ۴۲۲۷۳ | ۱۷۷۴۷ |
| خرم آباد             | ۳۵۴۵۳  | ۱۹۳۸۱  | ۱۱۵۹۵ | ۶۱۲۰  |
| رشت                  | ۷۱۰۳۹  | ۳۸۹۸۸  | ۲۱۹۲۴ | ۸۶۸۳  |
| زاهدان               | ۳۶۸۷۶  | ۲۴۰۹۷  | ۹۰۶۲  | ۶۱۳۷  |
| زنجان                | ۴۷۹۱۸  | ۲۸۴۱۹  | ۱۳۷۲۹ | ۶۲۲۹  |
| ساری                 | ۵۳۴۱۳  | ۲۹۰۱۳  | ۱۶۴۷۶ | ۷۱۷۶  |
| سمنان                | ۴۷۴۸۳  | ۲۷۴۲۸  | ۱۳۹۶۷ | ۵۴۷۳  |
| سنندج                | ۵۴۴۶۲  | ۳۱۰۵۷  | ۱۳۹۴۷ | ۶۳۲۱  |
| شهرکرد               | ۳۱۵۰۰  | ۱۶۵۶۸  | ۹۹۱۱  | ۵۳۳۳  |
| شیروان               | ۶۶۰۲۲  | ۳۲۲۱۶  | ۱۸۴۶۶ | ۹۰۰۶  |
| قزوین                | ۸۲۱۶۷  | ۴۱۱۰۲  | ۲۱۰۰۷ | ۸۹۰۵  |
| قم                   | ۵۵۴۱۹  | ۳۰۶۴۰  | ۱۴۵۳۰ | ۶۲۰۶  |
| کرج                  | ۹۷۰۸۴  | ۴۶۹۴۸  | ۲۱۴۱۵ | ۱۰۰۱۵ |
| کرمان                | ۴۰۱۸۸  | ۲۱۶۴۷  | ۹۴۳۷  | ۶۶۶۰  |
| کرمانشاه             | ۴۶۰۴۵  | ۲۵۵۰۱  | ۱۴۱۵۵ | ۶۰۸۱  |
| گرگان                | ۵۰۹۱۴  | ۲۸۵۲۶  | ۱۳۵۸۷ | ۷۰۶۵  |
| مشهد                 | ۶۶۰۳۱  | ۲۴۲۵۲  | ۱۵۴۶۴ | ۶۹۷۲  |
| همدان                | ۵۶۷۵۵  | ۲۹۹۹۲  | ۱۷۱۲۷ | ۵۳۵۰  |
| یاسوج                | ۲۹۶۰۰  | ۲۱۲۶۵  | ۱۱۹۹۳ | ۵۶۷۹  |
| بزد                  | ۲۷۱۰۱  | ۱۵۹۵۳  | ۹۲۷۷  | ۵۴۶۰  |

۱۰-۱۸- متوسط اجاره‌بهای ماهانه (اجاره و ۳ درصد و دیعه) در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستاجر در بنگاه‌های معاملات ملکی بهزای یک متر مربع زیربنای واحد مسکونی بر حسب مراکز استان‌ها<sup>(۱)</sup> (دبaleh) (رویال)

| مرکز استان           | ۱۳۹۶   | ۱۳۹۷   | ۱۳۹۸   | ۱۳۹۹    |
|----------------------|--------|--------|--------|---------|
| اراک                 | ۶۳۱۸۶  | ۷۴۰۶۴  | ۸۹۷۵۴  | ۱۳۲۶۱۳  |
| اردبیل               | ۳۴۷۶۶  | ۴۱۰۵۵  | ۴۹۴۵۹  | ۷۲۳۸۶   |
| ارومیه               | ۴۳۳۳۹  | ۵۱۹۰۶  | ۶۶۴۱۱  | ۱۰۴۱۸۰  |
| اصفهان               | ۶۴۳۷۸  | ۷۷۵۷۲  | ۹۶۳۳۵  | ۱۴۷۴۰۷  |
| اهواز                | ۶۶۴۲۷  | ۷۹۲۵۱  | ۹۵۴۴۱  | ۱۴۶۴۱۶  |
| ایلام                | ۲۹۴۲۰  | ۳۲۳۴۳  | ۳۹۶۳۰  | ۶۰۵۳۴   |
| بحنورد               | ۳۹۲۹۷  | ۴۵۰۵۸  | ۵۳۹۶۹  | ۷۸۷۷۳   |
| بندرعباس             | ۸۰۹۵۶  | ۹۶۷۶۳  | ۱۲۲۵۰۴ | ۱۸۵۴۳۳  |
| بوشهر                | ۷۴۸۵۱  | ۸۸۶۶۹  | ۱۰۸۰۴۰ | ۱۶۰۴۲۵  |
| بیرونی               | ۳۹۰۷۲  | ۴۵۱۱۴  | ۵۴۱۵۵  | ۷۶۷۸۰   |
| تبریز                | ۷۵۶۴۹  | ۹۰۷۳۰  | ۱۱۰۹۳۸ | ۱۸۹۳۰۵  |
| تهران <sup>(۲)</sup> | ۲۵۶۴۹۶ | ۳۲۶۶۳۵ | ۴۳۷۷۳۴ | ۶۳۰۹۶۹  |
| خرم‌آباد             | ۳۸۱۵۰  | ۴۳۷۰۵  | ۵۳۳۵۰  | ۸۰۱۰۸   |
| رشت                  | ۷۸۲۷۳  | ۹۲۸۷۲  | ۱۱۳۳۳۷ | ۱۸۰۷۵۷  |
| زاهدان               | ۳۹۳۱۲  | ۴۵۹۷۷  | ۵۴۱۹۶  | ۷۹۵۹۴   |
| زنجان                | ۵۱۵۵۷  | ۶۱۰۲۰  | ۷۵۵۴۲  | ۱۱۵۴۶۳  |
| ساری                 | ۵۹۱۰۷  | ۷۰۴۱۱  | ۸۶۷۹۶  | ۱۲۸۰۳۸  |
| سمنان                | ۵۰۵۲۴  | ۵۸۵۰۳  | ۷۰۴۲۵  | ۹۸۳۲۱   |
| سنندج                | ۵۹۸۲۵  | ۷۰۷۳۲  | ۸۲۵۹۴  | ۱۱۶۲۶۰  |
| شهرکرد               | ۳۳۵۴۵  | ۳۸۶۵۸  | ۴۴۲۹۸  | ۷۲۳۸۱   |
| شیزار                | ۷۴۴۰۴  | ۹۰۳۳۹  | ۱۱۲۷۳۳ | ۱۷۴۴۵۵  |
| قزوین                | ۹۰۲۳۷  | ۱۰۷۱۲۴ | ۱۲۹۶۴۴ | ۱۸۷۳۳۷  |
| قم                   | ۶۰۱۱۴  | ۷۰۳۰۲  | ۸۶۵۸۵  | ۱۳۷۵۵۷  |
| کرج                  | ۱۰۹۲۷۱ | ۱۳۳۰۱۸ | ۱۶۷۱۹۲ | ۲۵۸۱۱۸۰ |
| کرمان                | ۴۴۶۱۳  | ۵۲۴۲۱  | ۶۲۹۵۳  | ۹۴۷۰۳   |
| کرمانشاه             | ۵۰۳۸۸  | ۵۹۳۷۵  | ۷۳۵۱۷  | ۱۰۲۸۵۹  |
| گرگان                | ۵۵۶۲۹  | ۶۶۴۳۵  | ۷۷۴۹۲  | ۱۲۱۳۰۸  |
| مشهد                 | ۷۳۶۷۰  | ۸۷۷۴۸  | ۱۰۸۷۴۴ | ۱۶۴۶۸۵  |
| همدان                | ۶۰۷۷۸  | ۶۹۲۳۹  | ۸۳۴۳۸  | ۱۲۲۰۶۹  |
| یاسوج                | ۳۱۵۷۵  | ۳۶۲۳۵  | ۴۲۰۳۳  | ۶۱۹۵۷   |
| بزد                  | ۲۹۳۱۰  | ۳۳۸۶۵  | ۴۱۴۹۸  | ۶۳۹۸۰   |

(۱) از سال ۱۳۸۵ به بعد آمار و دیعه در اجاره‌بهای منظور شده است.

(۲) از سال ۱۳۹۱ به بعد متوسط اجاره‌بهای ماهانه و مبلغ و دیعه به صورت تعديل شده (وزنی) محاسبه شده است.

ماخذ - مرکز آمار ایران. (ربپ).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

## ۱۰-۱۹- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب تعداد خانوار معمولی ساکن

| اظهار نشده | ۴ خانوار و بیشتر | ۳ خانوار | ۲ خانوار | ۱ خانوار | جمع      | شرح                |
|------------|------------------|----------|----------|----------|----------|--------------------|
| ...        | ۸۸۳۲۵            | ۱۴۹۰۹۵   | ۴۹۰۲۲۲   | ۳۱۷۱۰۷۷  | ۳۸۹۸۷۱۹  | آبان (۱۳۴۵) .....  |
| ...        | ۸۹۸۴۶            | ۱۸۰۳۱۰   | ۶۴۶۷۴۷   | ۴۳۸۸۶۳۵  | ۵۳۰۵۵۳۸  | آبان (۱۳۵۵) .....  |
| ...        | ۴۶۱۱۲            | ۱۶۶۵۸۹   | ۸۳۷۶۶۴   | ۷۲۳۸۵۵۵  | ۸۲۸۸۹۲۰  | مهر (۱۳۶۵) .....   |
| ۳۴۱۵۹      | ۳۷۱۶۵            | ۱۶۷۵۹۰   | ۹۷۰۷۳۳   | ۹۵۶۰۴۶۵  | ۱۰۷۷۰۱۱۲ | آبان (۱۳۷۵) .....  |
| ...        | ۴۲۸۶۶            | ۱۷۲۵۹۰   | ۱۰۰۰۱۰۲  | ۱۴۶۴۴۳۶۸ | ۱۵۸۵۹۹۲۶ | آبان (۱۳۸۵) .....  |
| ۱۵۴۷۵      | ۳۹۲۵۹            | ۱۵۲۷۲۰   | ۸۰۹۴۱۰   | ۱۸۹۳۷۸۴۴ | ۱۹۹۵۴۷۰۸ | آبان (۱۳۹۰) .....  |
| •          | ۱۱۶۷۴            | ۷۱۴۴۳    | ۵۲۱۷۳۹   | ۲۲۲۰۴۱۴۷ | ۲۲۱۳۰۰۳  | آبان (۱۳۹۵) .....  |
| •          | ۹۱۲۵             | ۴۲۲۷۱    | ۳۲۰۱۳۱   | ۱۷۰۸۰۵۳۹ | ۱۷۴۵۲۰۶۶ | نقاط شهری .....    |
| •          | ۹۵۴۹             | ۳۶۱۷۲    | ۲۰۸۶۰۸   | ۵۱۲۳۶۰۸  | ۵۳۷۷۹۳۷  | نقاط روستایی ..... |

(۱) اطلاعات مربوط به تعداد کل واحدهای مسکونی است.

(۲) اطلاعات شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می‌باشد.

ماخذ - مرکز آمار ایران. (ربپ).

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

## ۱۰-۲۰- خانوارهای معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نحوه تصرف محل سکونت

| اظهار نشده | سایر    | رایگان  | در برابر خدمت | استیجاری    | ملکی اعیان | ملکی عرصه و اعیان | جمع      | شرح                |
|------------|---------|---------|---------------|-------------|------------|-------------------|----------|--------------------|
| ۶۸۰۱۳      | ۲۹۲۷۴   | ۷۴۶۱۷۶  | ۲۰۵۴۵۱        | ۱۱۵۲۶۷۲     | ۶۱۱۱۳۸     | ۶۸۱۴۲۲۱           | ۹۶۲۶۹۴۵  | مهر (۱۳۶۵) .....   |
| ۱۲۰۶۱۸     | ۴۵۴۴۵   | ۹۸۳۷۶۸  | ۳۱۱۳۶۵        | ۱۸۹۳۵۵۲     | ۴۸۱۵۸۳     | ۸۴۴۴۲۰۸           | ۱۲۲۸۰۵۳۹ | آبان (۱۳۷۵) .....  |
| ۱۹۵۱۱۸     | ۱۰۳۳۲۹  | ۹۱۴۴۲۴  | ۳۷۰۸۵۶        | ۳۹۸۱۵۴۹     | ۷۸۱۰۶۵     | ۱۱۰۱۳۲۳۵          | ۱۷۳۵۹۵۷۶ | آبان (۱۳۸۵) .....  |
| ۱۵۱۵۴۴     | ۱۸۰۷۶۳  | ۱۵۸۵۲۲۱ | ۳۳۲۸۰۸        | ۵۶۰۷۳۱۴     | ۱۲۱۷۲۸۱    | ۱۱۸۷۵۰۰۳          | ۲۱۰۴۹۹۳۴ | آبان (۱۳۹۰) .....  |
| ۴۴۰۷۸      | ۲۰۲۵۹۴۲ | -       | -             | (۳) ۷۲۵۰۳۵۳ | -          | ۱۴۲۵۹۸۱۴۸         | ۲۳۵۱۰۲۲۱ | آبان (۱۳۹۵) .....  |
| ۳۰۲۵۱      | ۱۵۳۹۸۶۶ | -       | -             | ۶۵۶۵۳۸۲     | -          | ۹۷۵۲۴۲۸           | ۱۷۸۸۷۹۲۷ | نقاط شهری .....    |
| ۱۳۸۲۷      | ۴۸۶۰۷۶  | -       | -             | ۶۸۴۹۷۱      | -          | ۴۵۰۷۴۲۰           | ۵۶۹۲۲۹۴  | نقاط روستایی ..... |

(۱) اطلاعات به صورت براورد می‌باشد.

(۲) اطلاعات شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می‌باشد.

(۳) شامل رهن نیز می‌باشد.

ماخذ - مرکز آمار ایران. (ربپ).

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۱۰-۲۱- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در ساختمان در نقاط شهری و روستایی

| سایر                           |                           |                           |          | بتن آرمه | اسکلت فلزی | جمع کل   | شرح               |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|----------|----------|------------|----------|-------------------|
| بلوک سیمانی<br>(با هر نوع سقف) | آجر و چوب یا<br>سنگ و آهن | آجر و آهن یا<br>سنگ و آهن | جمع      |          |            |          | آبان ۱۳۸۵         |
| ۱۲۵۷۰۷                         | ۱۵۶۳۲۹۳                   | ۵۱۹۵۰۱۴                   | ۹۷۰۹۷۱۴  | ۱۹۰۱۳۷۱  | ۴۰۱۰۶۵۱    | ۱۵۱۰۹۹۲۶ | كل کشور.....      |
| ۳۶۱۴۳۵                         | ۵۷۲۹۳۲                    | ۴۴۷۸۵۴۴                   | ۵۸۰۴۰۶۵  | ۱۶۵۶۸۷۸  | ۳۷۸۹۱۰۶    | ۱۱۴۳۱۸۸۰ | نقاط شهری.....    |
| ۴۶۴۰۱۹                         | ۹۷۰۳۶۱                    | ۱۴۱۶۵۴۰                   | ۳۸۰۵۶۴۹  | ۲۵۱۴۶۴   | ۲۹۱۵۵۲     | ۴۴۲۸۰۴۶  | نقاط روستایی..... |
| آبان ۱۳۹۰                      |                           |                           |          |          |            |          |                   |
| ۱۱۲۵۹۳۰                        | ۱۲۵۴۱۶۵                   | ۶۹۳۱۴۱۵                   | ۱۰۹۶۷۰۱۸ | ۳۶۳۵۶۰۵  | ۵۱۷۷۹۷۸    | ۱۹۹۵۷۱۰۱ | كل کشور.....      |
| ۵۱۰۴۵۳                         | ۴۷۴۲۴۳                    | ۵۲۵۳۵۶۷                   | ۶۸۹۴۱۳۱  | ۳۰۶۱۵۵۱  | ۴۶۸۶۹۷۰    | ۱۴۷۸۲۱۱۴ | نقاط شهری.....    |
| ۶۱۵۴۷۷                         | ۷۷۹۹۲۲                    | ۱۶۸۴۹۱۸                   | ۴۰۷۲۸۸۷  | ۵۷۴۰۵۴   | ۴۹۱۰۰۸     | ۵۱۷۲۵۹۴  | نقاط روستایی..... |
| آبان ۱۳۹۵                      |                           |                           |          |          |            |          |                   |
| ۱۱۱۴۶۱۸                        | ۹۳۰۰۳۸                    | ۵۱۸۵۰۱۷۹                  | ۹۷۰۲۸۱۵  | ۶۰۱۶۲۳۴  | ۷۰۴۳۲۸۸    | ۲۲۸۳۰۰۳  | كل کشور.....      |
| ۵۰۹۶۱۰                         | ۳۸۰۱۳۱                    | ۴۳۱۸۲۸۵                   | ۶۰۷۴۴۸۵  | ۵۰۸۸۰۸۳  | ۶۲۴۱۹۸۸    | ۱۷۴۵۲۰۶۶ | نقاط شهری.....    |
| ۶۰۵۰۰۸                         | ۵۴۹۹۰۷                    | ۱۵۳۲۵۹۴                   | ۳۶۲۸۳۳۰  | ۹۲۸۱۵۱   | ۸۰۱۳۰۰     | ۵۳۷۷۹۳۷  | نقاط روستایی..... |

| اظهار نشده | سایر       |            |        |           |            |          | شرح               |
|------------|------------|------------|--------|-----------|------------|----------|-------------------|
|            | اظهار نشده | اظهار نشده | سایر   | خشتم و گل | خشتم و چوب | تمام چوب |                   |
| ۱۶۱۲۱۳     | ۰۰۰        | ۶۹۷۵۰۱     | ۴۵۳۴۱۹ | ۶۷۵۶۴۳    | ۳۶۵۰۱      | ۲۱۰۴۹۳   | كل کشور.....      |
| ۱۳۱۸۳۲     | ۰۰۰        | ۲۵۰۰۲      | ۱۶۳۲۴۴ | ۱۲۵۸۱۸    | ۱۷۴۲۲      | ۱۰۹۶۶۸   | نقاط شهری.....    |
| ۲۹۳۸۱      | ۰۰۰        | ۴۴۷۵۷      | ۲۹۰۲۴۵ | ۵۴۹۸۲۵    | ۱۹۰۷۹      | ۱۰۰۸۲۵   | نقاط روستایی..... |
| آبان ۱۳۹۰  |            |            |        |           |            |          |                   |
| ۱۷۸۱۰۷     | ۱۰۹۱۱۴     | ۱۱۵۳۳      | ۴۹۰۱۳۴ | ۵۶۱۱۵۰    | ۳۱۹۰۶      | ۳۶۶۹۰۱   | كل کشور.....      |
| ۱۳۹۴۶۲     | ۸۲۴۸۴      | ۳۶۹۵۳      | ۱۸۲۶۵۰ | ۱۱۸۰۰۶    | ۲۱۴۹۹      | ۲۱۴۲۷۶   | نقاط شهری.....    |
| ۳۴۶۴۵      | ۲۶۶۳۰      | ۴۴۵۸۰      | ۳۰۸۱۸۴ | ۴۴۳۱۴۴    | ۱۷۴۰۷      | ۱۵۲۶۲۵   | نقاط روستایی..... |
| آبان ۱۳۹۵  |            |            |        |           |            |          |                   |
| ۶۷۶۶۶      | ۰          | ۲۱۴۰۶۴     | ۴۶۱۰۷۷ | ۳۱۰۶۱۳    | ۳۷۵۵۲      | ۶۴۳۴۰۴   | كل کشور.....      |
| ۴۷۵۱۰      | ۰          | ۱۸۰۴۲۶     | ۱۷۵۰۸۸ | ۱۰۰۱۵۰    | ۱۹۷۱۱      | ۳۹۱۰۸۴   | نقاط شهری.....    |
| ۲۰۱۵۶      | ۰          | ۱۰۳۶۳۸     | ۲۸۶۴۸۹ | ۲۸۰۵۳۳    | ۱۷۸۴۱      | ۲۵۲۳۲۰   | نقاط روستایی..... |

مأخذ - مرکز آمار ایران (ربپ).

- مرکز آمار ایران، دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

## ۱۰-۲۲- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن در پایان سال

| سرمایه<br>(میلیون ریال)            | شاغلان | اعضا    | تعداد | شرح           |
|------------------------------------|--------|---------|-------|---------------|
| <b>جمع تعاونی ها<sup>(۱)</sup></b> |        |         |       |               |
| ۴۱۹۰۴۴۳                            | ۲۱۹۰۴۱ | ۱۹۴۹۵۹۸ | ۱۴۱۵۰ | ..... ۱۳۸۵    |
| ۸۵۳۶۰۸۴                            | ۵۷۰۶۹۰ | ۲۱۳۳۲۳۴ | ۲۶۲۲۳ | ..... ۱۳۹۰    |
| (۲)۱۵۱۸۸۸۸۶                        | ۵۹۰۷۵۱ | ۲۸۱۲۵۱۵ | ۲۶۸۳۰ | ..... ۱۳۹۵    |
| ۸۷۵۶۷۴۴                            | ۶۸۹۴۵۳ | ۲۷۹۵۰۵۱ | ۲۶۹۱۷ | ..... ۱۳۹۶    |
| ۸۵۷۴۰۱۴                            | ۶۹۳۱۶۱ | ۲۸۰۸۵۴۴ | ۲۶۹۸۱ | ..... ۱۳۹۷    |
| ۸۷۰۳۳۲۶                            | ۷۰۲۳۹۹ | ۲۸۲۴۶۳۶ | ۲۷۱۸۹ | ..... ۱۳۹۸    |
| ۳۱۸۹۶۲۴                            | ۳۶۶۹۵۱ | ۱۴۷۰۷۶۴ | ۹۸۹۴  | ..... ۱۳۹۹    |
| ۳۱۸۹۶۲۹                            | ۳۶۰۴۷۱ | ۱۴۷۰۷۶۴ | ۹۷۰۱  | ..... ۱۴۰۰    |
| <b>در دست / جرا</b>                |        |         |       |               |
| ۳۵۷۷۹۷                             | ۹۳۹۶   | ۱۱۸۲۸۲  | ۱۱۸۷  | ..... ۱۳۸۵    |
| ۹۳۰۲                               | ۲۳۸۶   | ۳۵۱۲    | ۷۷    | ..... ۱۳۹۰    |
| .                                  | .      | .       | .     | ..... (۲)۱۳۹۵ |
| .                                  | .      | .       | .     | ..... (۲)۱۳۹۶ |
| .                                  | .      | .       | .     | ..... (۲)۱۳۹۷ |
| .                                  | .      | .       | .     | ..... (۲)۱۳۹۸ |
| .                                  | .      | .       | .     | ..... (۲)۱۳۹۹ |
| .                                  | .      | .       | .     | ..... (۲)۱۴۰۰ |
| <b>فعال</b>                        |        |         |       |               |
| ۳۴۸۳۴۸۸                            | ۱۹۰۸۲۲ | ۱۴۴۴۱۳۲ | ۸۴۸۱  | ..... ۱۳۸۵    |
| ۵۹۹۱۰۴۵                            | ۳۷۴۸۳۴ | ۱۸۲۰۶۸۹ | ۱۴۵۰۳ | ..... ۱۳۹۰    |
| ۱۱۷۱۹۲۳۷                           | ۲۸۲۴۸۳ | ۱۵۵۲۳۸۰ | ۱۰۴۰۸ | ..... ۱۳۹۵    |
| ۳۸۷۳۶۹۰                            | ۳۵۹۰۲۱ | ۱۴۹۰۵۷۷ | ۹۹۳۱  | ..... ۱۳۹۶    |
| ۳۱۳۵۱۱۷                            | ۳۵۹۲۱۷ | ۱۴۷۵۴۰۷ | ۹۶۵۳  | ..... ۱۳۹۷    |
| ۳۲۰۵۸۲۰                            | ۳۶۵۰۲۱ | ۱۴۷۵۴۶۷ | ۹۷۳۵  | ..... ۱۳۹۸    |
| ۳۱۸۹۶۲۶                            | ۳۶۰۴۷۷ | ۱۴۷۰۷۶۴ | ۹۷۰۰  | ..... ۱۳۹۹    |
| ۳۱۸۹۶۲۹                            | ۳۶۰۴۷۱ | ۱۴۷۰۷۶۴ | ۹۷۰۱  | ..... ۱۴۰۰    |

## ۱۰-۲۲- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن در پایان سال (دبالة)

| سرمایه<br>(میلیون ریال) | شاغلان | اعضا   | تعداد | شرح                 |
|-------------------------|--------|--------|-------|---------------------|
| ۴۵۹۳۱۱                  | ۹۵۸۳   | ۵۸۹۲۵  | ۴۷۹   | آذربایجان شرقی      |
| ۹۱۸۵۴                   | ۵۴۷۸   | ۶۱۶۷۹  | ۲۱۱   | آذربایجان غربی      |
| ۵۹۳۳۳                   | ۳۹۸    | ۱۹۷۸۷  | ۱۱۰   | اردبیل              |
| ۱۵۵۵۱۵                  | ۲۳۸۳   | ۵۹۵۶۱  | ۳۰۷   | اصفهان              |
| ۳۱۲۳۶                   | ۱۷۶۸   | ۲۸۵۳۲  | ۱۶۹   | البرز               |
| ۲۷۱۱۱                   | ۹۱۱    | ۱۱۳۴۸  | ۹۶    | ایلام               |
| ۲۳۲۰۸                   | ۴۲۲۲   | ۸۹۵۰   | ۱۲۰   | بوشهر               |
| ۶۱۰۵۲۸                  | ۱۷۳۶۹۱ | ۴۷۳۴۸۵ | ۲۹۸۱  | تهران               |
| ۱۵۲۷۷                   | ۲۲۶۴   | ۷۶۹۸   | ۱۲۴   | چهارمحال و بختیاری  |
| ۴۱۷۳۵                   | ۳۷۸    | ۸۹۰۷   | ۵۳    | خراسان جنوبی        |
| ۱۴۳۳۸۴                  | ۱۹۰۱۰  | ۶۰۱۷۳  | ۴۰۲   | خراسان رضوی         |
| ۲۵۰۲۳                   | ۸۴۸    | ۱۳۸۷۹  | ۱۰۳   | خراسان شمالی        |
| ۲۸۵۰۸۲                  | ۴۲۷۵۶  | ۹۲۸۱۵  | ۸۳۸   | خوزستان             |
| ۳۶۷۴۳                   | ۲۰۳    | ۲۰۲۶۳  | ۵۵    | زنجان               |
| ۹۵۷۵                    | ۱۸۵۲   | ۳۳۶۶   | ۴۳    | سمنان               |
| ۱۳۲۸۱۲                  | ۱۱۲۱۶  | ۲۴۴۲۰  | ۲۰۸   | سیستان و بلوچستان   |
| ۱۴۸۷۸۹                  | ۶۴۳۱   | ۹۷۱۴۰  | ۳۹۱   | فارس                |
| ۳۰۱۸۰                   | ۱۱۶۶   | ۱۹۰۷۱  | ۸۴    | قزوین               |
| ۶۹۰۴۳                   | ۳۵۱۶   | ۱۸۴۷۱  | ۲۳۵   | قم                  |
| ۱۶۲۵۶۳                  | ۳۷۱۳   | ۴۰۹۹۷  | ۳۴۶   | کردستان             |
| ۱۰۲۷۷۱                  | ۳۵۲۳   | ۳۶۱۹۳  | ۲۹۷   | کرمان               |
| ۵۹۱۹۵                   | ۲۹۶۳   | ۸۵۳۷۸  | ۴۲۸   | کرمانشاه            |
| ۳۷۸۵۳                   | ۲۸۱۸   | ۱۰۷۵۶  | ۷۳    | کهگیلویه و بویراحمد |
| ۱۵۱۸۵                   | ۹۴۹    | ۲۰۲۳۳  | ۱۲۱   | گلستان              |
| ۴۰۸۸۱                   | ۳۴۱۵   | ۲۵۳۴۵  | ۱۴۸   | گیلان               |
| ۱۹۵۴۲                   | ۱۶۴۴   | ۲۳۸۲۱  | ۲۱۳   | لرستان              |
| ۵۴۱۵۲                   | ۸۵۷۸   | ۴۰۵۴۵  | ۳۳۹   | مازندران            |
| ۳۳۱۲۸                   | ۲۷۵۰   | ۱۸۶۷۳  | ۲۰۰   | مرکزی               |
| ۱۰۱۳۷۶                  | ۳۵۷۰۹  | ۴۵۱۷۲  | ۲۴۰   | هرمزگان             |
| ۱۰۴۶۲۴                  | ۳۲۱۶   | ۱۱۲۸۶  | ۱۰۶   | همدان               |
| ۶۲۶۲۰                   | ۳۱۲۶   | ۲۳۸۹۵  | ۱۸۱   | یزد                 |

(۱) از سال ۱۳۹۹، شامل تعاونی‌های غیرفعال نمی‌باشد.

(۲) افزایش قابل ملاحظه در رقم سرمایه سال ۱۳۹۵، مربوط به اجرای طرح مسکن مهر می‌باشد.

(۳) طبق تعریف جدید وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، از سال ۱۳۹۲ به بعد تعاونی‌های مسکن از بدرو تأسیس، فعال محسوب می‌شوند و تعاونی‌های در دست اجرا در تعریف جدید موضوعیت ندارد.

ماخذ - وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، مرکز آمار و اطلاعات راهبردی.