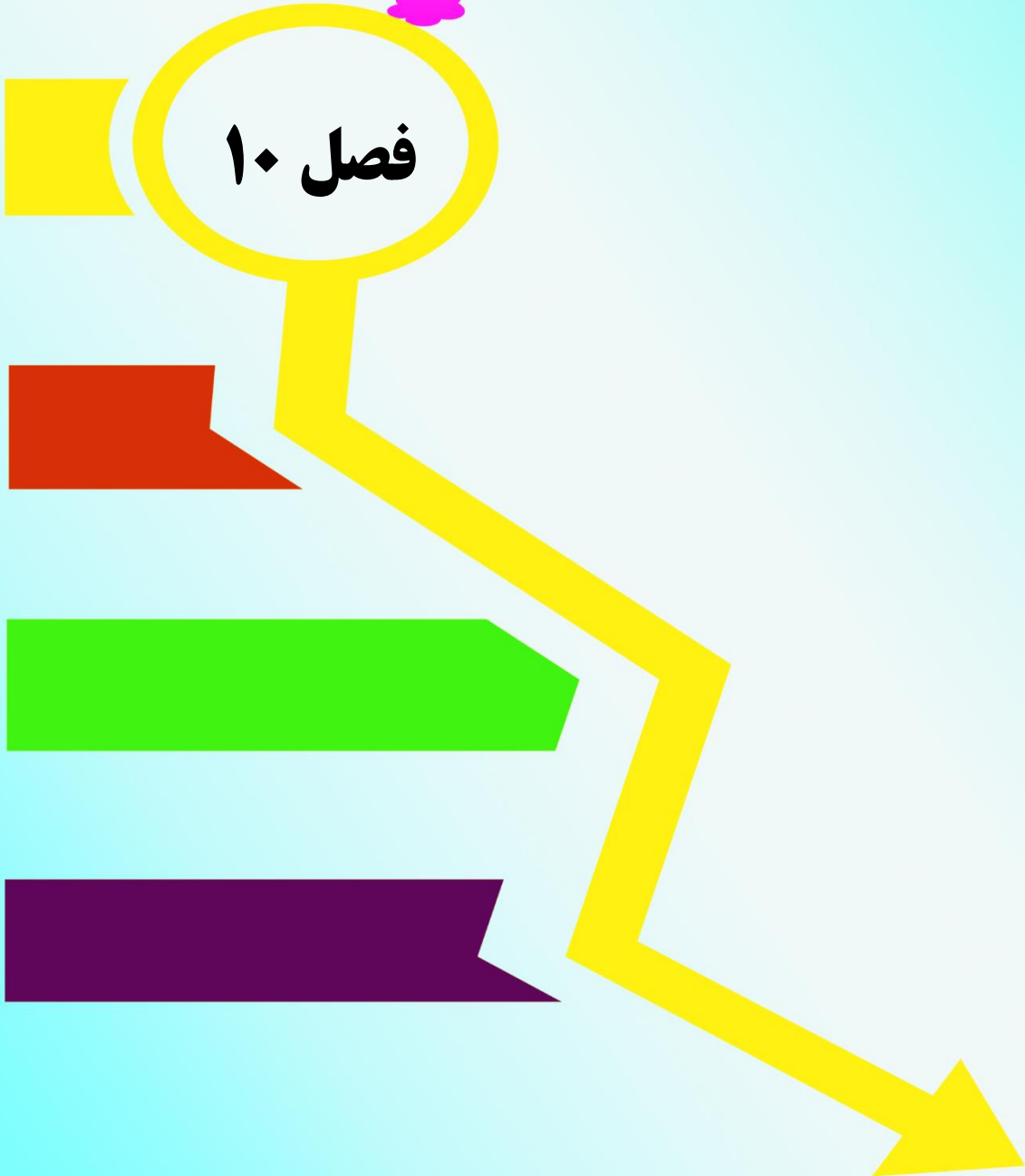


ساختمان و مسکن

فصل ۱۰



مقدمه

آمارهای ساختمانی که در این فصل ارائه می‌شود شامل آمارهای ساخت و ساز بناهای مسکونی و غیرمسکونی می‌باشد و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، کانال‌ها و شبکه‌ها را پوشش نمی‌دهد.

جمع‌آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری‌های کشور، از سال ۱۳۵۴، مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت و از سال ۱۳۵۸، اطلاعات مزبور گردآوری و به طور سالانه منتشر می‌شود.

آمار مربوط به فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، از سال ۱۳۴۳ توسط بانک مرکزی ایران جمع‌آوری و منتشر می‌شود که در حال حاضر شامل تعداد، مشخصات و هزینه بناهای مسکونی و غیرمسکونی می‌باشد.

گردآوری آمار واحدهای مسکونی موجود به طور وسیع برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماری‌های عمومی نفوس و مسکن سال‌های ۱۳۴۵، ۱۳۵۵، ۱۳۶۵، ۱۳۷۵، ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ انجام گرفت.

هم‌چنین اداره کل راه و شهرسازی استان، اطلاعات مربوط به تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث شده (مسکونی، دولتی، درمانی و آموزشی) و آمار مربوط به زمین‌های واگذار شده بر حسب تعداد و مساحت زمین واگذار شده را سالانه به صورت ثبتی تهیه و ارائه می‌کند.

ضمناً آمارهایی در زمینه شرکت‌های تعاونی مسکن از طریق اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان که به روش ثبتی تهیه شده، استخراج و ارائه گردیده است.

آمارهای این فصل به شرح زیر ارائه شده است:

- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی در نقاط شهری
- مشخصات فعالیت‌های ساختمانی توسط بخش خصوصی
- تعداد و هزینه ساختمان‌های احداث شده و زمین‌های واگذار شده
- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال
- متوسط قیمت فروش و اجاره‌بهای واحدهای مسکونی

تعاریف و مفاهیم به کار رفته در این فصل به شرح زیر است:

پروانه ساختمانی: جواز ساخت ساختمان است که از طرف شهرداری‌ها یا سایر مراجع ذی‌صلاح صادر می‌شود.

ساختمان: ساختمان، سازه ثابت، مسقف و محصور است که به وسیله دیوارهای مستقل یا مشترک از بناهای همجوار کاملاً مجزا شده باشد. کوچک یا بزرگ بودن یا تعداد طبقه در تعریف ساختمان دخالت ندارد.

ساختمان تکمیل شده (تمام شده): ساختمانی است که کار ساختمانی آن پایان یافته و قابل بهره‌برداری باشد.

مساحت زمین: عبارت از مساحت قطعه زمین ملکی است که ساختمان در آن ایجاد یا تجدید بنا شود.
واحد مسکونی: عبارت است از تمام یا قسمتی از یک ساختمان که حداقل شامل اتاق و سرویس (حداقل یک توالت) مستقل بوده و دارای ورودی مستقیم یا غیر مستقیم از معبر عمومی باشد، شکل متعارف آن خانه معمولی و واحد آپارتمانی است که برای سکونت یک خانوار ساخته می‌شود.
سطح کل زیربنای طبقات: عبارت است از مجموع سطح زیربنای تمامی طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات است.

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تأسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی‌شود.

ساختمان مسکونی: ساختمانی است که به منظور سکونت ساخته شده یا مورد استفاده واقع شود.

ساختمان غیر مسکونی: ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی (مانند: صنعتی، بازرگانی، آموزشی، بهداشتی، تفریحی، ورزشی و غیره) یا سایر مقاصد مورد استفاده واقع شود.
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم: ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی یا سایر مقاصد به طور توأم مورد استفاده واقع شود./

سرمایه‌گذاری: عبارت از تمامی پرداخت‌هایی است که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

فعالیت ساختمانی: تمامی فعالیت‌هایی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان، (پی-کنی، پی‌ریزی، شناژبندی، برپا کردن اسکلت بنا، ساخت بنا، نصب تأسیسات و تجهیزات، کاشی‌کاری،

روکاری، نقاشی، سیم‌کشی و ... صورت می‌گیرد، همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان‌های موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تأسیسات و تجهیزات، تعمیر لوله‌های آب، گاز و فاضلاب، لکه‌گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذدیواری، تعمیر محوطه و ...) فعالیت ساختمانی محسوب می‌شود.

ساختمان کلنگی: منظور از ساختمان کلنگی، آن دسته از ساختمان‌هایی است که به منظور تخریب کامل بنا و احداث بنای جدید مورد استفاده قرار گرفته است.

نقاط شهری: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت"

نقاط روستایی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت"

شرکت‌های تعاونی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۵- کشاورزی، جنگلداری و شیلات".

شرکت تعاونی مسکن: شرکت تعاونی توزیعی است که در چارچوب اساسنامه تعاونی‌های مسکن جهت تامین نیاز مسکن اعضا تشکیل و ثبت می‌شود.

گزیده اطلاعات

در سال ۱۴۰۰، حدود ۱۴۷۳ فقره پروانه ساختمانی با مساحت زیربنای بیش از ۳۸۱ هزار مترمربع توسط شهرداری‌های استان صادر شده که نسبت به سال قبل، در تعداد پروانه ۱۹/۱ درصد کاهش و در مساحت ۳۰/۹ درصد کاهش داشته است. ۸۳/۴ درصد از پروانه‌های صادر شده به واحدهای مسکونی اختصاص داشته است.

قابل ذکر است ۵۲/۳ درصد از مصالح ساختمانی به‌کار رفته در احداث ساختمان، آجر و آهن بوده است. در این سال، ۵۲/۳ درصد از پروانه‌های صادر شده به ساختمان‌های یک طبقه، ۲۲/۹ درصد به دو طبقه و ۱۹/۴ درصد به ساختمان‌های سه طبقه و بیش‌تر اختصاص داشته است.

در سال ۱۴۰۰، حدود ۶۷۷ دستگاه ساختمان شروع شده و حدود ۱۳۵۷ دستگاه ساختمان تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری وجود داشته است. در همین سال، میزان سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برای ساختمان‌های شروع شده، نیمه‌تمام و تکمیل شده در نقاط شهری بیش از ۲۷۱۴۷ میلیارد ریال بوده که ۶۴/۴ درصد در ساختمان‌های نیمه‌تمام، ۱۸/۲ درصد در ساختمان‌های شروع شده و ۱۷/۴ درصد در ساختمان‌های تکمیل شده، بوده است.

در سال ۱۴۰۰، تعداد ۷۶ شرکت تعاونی مسکن با سرمایه‌ای حدود ۳۸۵۰۴ میلیون ریال فعال بوده است.

در سال ۱۴۰۰، متوسط قیمت یک متر مربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی در شهر یاسوج ۶۰۹۰ هزار ریال بوده که نسبت به سال قبل حدود ۱۸/۸ درصد افزایش یافته است. همچنین متوسط قیمت یک مترمربع زمین زیربنای واحدهای مسکونی با افزایشی معادل ۱۱۴/۷ درصد نسبت به سال ۱۳۹۹، معادل ۲۲۷۲۱ هزار ریال بوده است.

در سال ۱۴۰۰، متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازای یک متر مربع زیربنای واحدهای مسکونی در شهر یاسوج، حدود ۱۲۳۴۸۵ ریال بوده که نسبت به سال قبل ۵۶ درصد رشد داشته است.

۱۰-۱- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری (فقره - مترمربع)

سال و شهر	تعداد	مساحت زمین	مساحت زیربنای طبقات
۱۳۸۵	۳۰۶۸	۹۷۰۶۳۲	۶۴۳۳۶۸
۱۳۹۰	۱۸۱۰	۴۹۳۱۹۹	...
۱۳۹۵	۱۳۶۹	۴۹۰۵۶۹	۳۷۲۴۵۸
۱۳۹۶	۱۴۸۴	۲۰۳۰۲۲۲	۴۱۴۱۳۹
۱۳۹۷	۱۵۰۸	۴۲۰۴۵۹	۳۴۱۴۰۵
۱۳۹۸	۱۸۹۷	۷۴۱۸۳۹	۴۶۳۸۹۹
۱۳۹۹	۱۸۲۰	۱۰۲۰۲۲۸	۵۵۱۸۶۱
۱۴۰۰	۱۴۷۳	۴۱۹۷۰۶	۳۸۱۳۳۱
باشت	۴۷	۹۶۸۵	۵۷۵۶
بوستان	۰	۰	۰
پاتاوه	۹۴	۲۵۶۱۰	۱۷۶۱۴
چرام	۶۲	۱۲۰۹۱۱	۲۰۴۲۹
چیتاب	۱۶	۵۷۵۰	۲۶۰۲
دهدشت	۷۳	۲۶۲۹۶	۲۳۱۴۹
دوگنبدان	۲۰۷	۴۶۱۴۲	۶۲۵۶۰
دیشموک	۱۰۸	۲۲۱۲۳	۱۱۹۱۹
سرفاریاب	۳۱	۸۱۲۰	۴۴۲۰
سوق	۳۵	۹۰۴۷	۵۳۰۶
سی سخت	۳۷	۱۳۶۷۶	۹۷۲۷
قلعه رئیسی	۱۱	۲۴۸۶	۱۶۷۸
گراب	۵	۱۲۲۱	۶۵۳
لنده	۸۷	۲۰۶۵۹	۱۳۲۱۳
لیکک	۲۹۰	۴۸۴۴۸	۳۶۳۲۰
مادوان	۱۸	۴۲۸۹	۳۹۳۴
مارگون	۱۷	۲۸۱۷	۱۹۹۵
یاسوج	۳۳۵	۱۲۲۴۲۶	۱۶۰۰۵۶

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م). - مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۲-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توأم
.....۱۳۸۵	۳۰۶۸	۲۷۴۰	۲۹
.....۱۳۹۰	۲۰۰۴	۱۸۱۰	۹۵
.....۱۳۹۵	۱۳۶۹	۱۱۷۷	۶۵
.....۱۳۹۶	۱۴۸۴	۱۲۸۵	۶۵
.....۱۳۹۷	۱۵۰۸	۱۳۰۷	۶۶
.....۱۳۹۸	۱۸۹۷	۱۶۴۶	۹۰
.....۱۳۹۹	۱۸۲۰	۱۵۳۷	۸۷
.....۱۴۰۰	۱۴۷۳	۱۲۲۱	۶۵
.....باشت	۴۷	۴۰	۰
.....بوستان	۰	۰	۰
.....پاتاوه	۹۴	۹۱	۳
.....چرام	۶۲	۵۷	۰
.....چیتاب	۱۶	۱۳	۰
.....دهدشت	۷۳	۶۶	۱
.....دوگنبدان	۲۰۷	۱۷۳	۲
.....دیشموک	۱۰۸	۹۶	۱
.....سرفاریاب	۳۱	۲۳	۳
.....سوق	۳۵	۳۴	۱
.....سی سخت	۳۷	۳۳	۳
.....قلعه رئیسی	۱۱	۱۰	۱
.....گراب	۵	۵	۰
.....لنده	۸۷	۸۵	۰
.....لیکک	۲۹۰	۲۰۱	۱۲
.....مادوان	۱۸	۱۷	۱
.....مارگون	۱۷	۱۰	۴
.....یاسوج	۳۳۵	۲۷۴	۳۳

۱۰-۲- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع استفاده در نقاط

شهری (دنباله)		(فقره)	
سال و شهر	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
۱۳۸۵.....	۲۲۶	۶۸	۵
۱۳۹۰.....	۹۹	۳	۸
۱۳۹۵.....	۱۱۷	۹	۱
۱۳۹۶.....	۱۲۴	۶	۴
۱۳۹۷.....	۱۲۳	۹	۳
۱۳۹۸.....	۱۵۷	۱	۳
۱۳۹۹.....	۱۹۳	۳	۰
۱۴۰۰.....	۱۷۶	۴	۱
.....	۷	۰	۰
.....	۰	۰	۰
.....	۰	۰	۰
.....	۰	۰	۰
.....	۳	۰	۰
.....	۳	۲	۰
.....	۵	۰	۰
.....	۳۲	۱	۰
.....	۱۱	۰	۰
.....	۵	۰	۰
.....	۰	۰	۰
.....	۱	۰	۰
.....	۰	۰	۰
.....	۰	۰	۰
.....	۲	۰	۰
.....	۷۷	۰	۰
.....	۰	۰	۰
.....	۳	۰	۰
.....	۲۷	۰	۱
.....	۱	۱	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۳-۱۰- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع اسکلت و

مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی
۱۳۸۵	۳۰۶۸	۸۴	۱۳۲	۵۸۰
۱۳۹۰	۱۸۱۰	۶۱۰	۲	۱۱۶
۱۳۹۵	۱۳۶۹	۳۴۵	۲	۳۷۲
۱۳۹۶	۱۴۸۴	۴۳۲	۶	۲۷۱
۱۳۹۷	۱۵۰۸	۷۳۷	۳۰	۱۳۹
۱۳۹۸	۱۸۹۷	۱۰۳۹	۲۹	۱۱۲
۱۳۹۹	۱۸۲۰	۹۵۵	۳۷	۷۴
۱۴۰۰	۱۴۷۳	۷۷۱	۱۹	۷۳
باشت	۴۷	۴۰	۰	۱
بوستان	۰	۰	۰	۰
پاتاوه	۹۴	۹۲	۰	۰
چرام	۶۲	۶۰	۰	۰
چیتاب	۱۶	۰	۰	۱۶
دهدشت	۷۳	۶۳	۰	۳
دوگنبدان	۲۰۷	۰	۰	۰
دیشموک	۱۰۸	۱۰۸	۰	۰
سرفاریاب	۳۱	۳۱	۰	۰
سوق	۳۵	۲۴	۰	۰
سی سخت	۳۷	۲۱	۰	۰
قلعه رئیسی	۱۱	۵	۰	۶
گراب	۵	۵	۰	۰
لنده	۸۷	۰	۰	۰
لیکک	۲۹۰	۲۹۰	۰	۰
مادوان	۱۸	۱۳	۰	۰
مارگون	۱۷	۱۷	۰	۰
یاسوج	۳۳۵	۲	۱۹	۴۷

۳-۱۰- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع اسکلت و

مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (دنباله)

(فقره)

سال و شهر	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
۱۳۸۵.....	۲۰۷۱	۰۰۰	۲۰۱
۱۳۹۰.....	۱۰۸۲	۰۰۰	.
۱۳۹۵.....	۲۵۲	۳۹۵	۲
۱۳۹۶.....	۱۹۷	۵۷۸	.
۱۳۹۷.....	۱۵۶	۴۴۶	.
۱۳۹۸.....	۲۱۴	۵۰۳	.
۱۳۹۹.....	۱۴۲	۶۱۲	.
۱۴۰۰.....	۵۵	۵۵۵	.
باشت.....	۶	.	.
بوستان.....	.	.	.
پاتاوه.....	.	۲	.
چرام.....	.	۲	.
چیتاب.....	.	.	.
دهدشت.....	.	۷	.
دوگنبدان.....	۲۷	۱۸۰	.
دیشموک.....	.	.	.
سرفاریاب.....	.	.	.
سوق.....	.	۱۱	.
سی سخت.....	۶	۱۰	.
قلعه رئیسی.....	.	.	.
گراب.....	.	.	.
لنده.....	.	۸۷	.
لیکک.....	.	.	.
مادوان.....	.	۵	.
مارگون.....	.	.	.
یاسوج.....	۱۶	۲۵۱	.

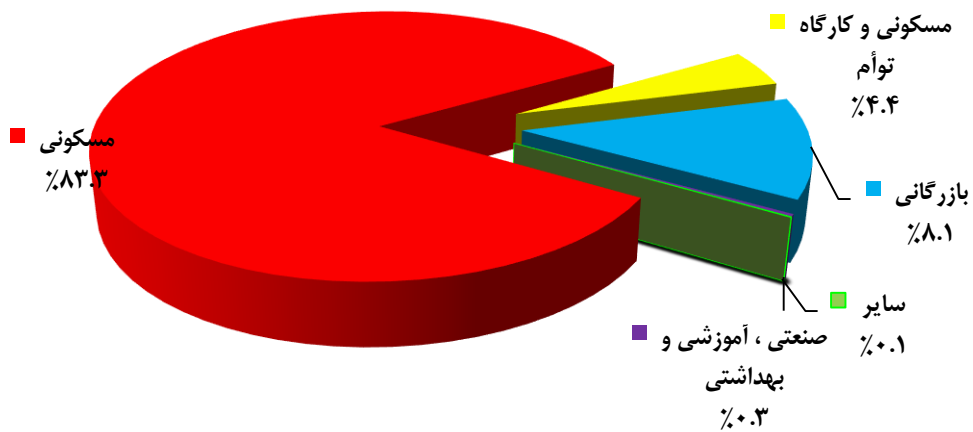
مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۱- توزیع تعداد پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث

ساختمان

بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری: ۱۴۰۰

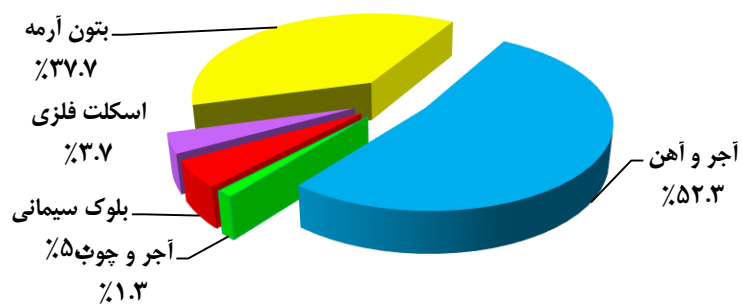


مینا: جدول ۱۰-۲

۱۰-۲- توزیع تعداد پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث

ساختمان بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری:

۱۴۰۰



مینا: جدول ۱۰-۳

۱۰-۴- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب تعداد طبقات در

نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیش تر
..... ۱۳۸۵	۳۰۶۸	۲۱۵۸	۵۷۵	۳۳۵	...	...
..... ۱۳۹۰	۲۷۵۱	۱۸۲۹	۴۳۴	۳۶۷	...	...
..... ۱۳۹۵	۱۳۶۹	۹۱۶	۲۴۳	۱۳۸	۴۹	۲۳
..... ۱۳۹۶	۱۴۸۴	۸۴۲	۳۷۴	۱۸۳	۴۸	۳۷
..... ۱۳۹۷	۱۵۰۸	۷۸۱	۵۰۶	۱۴۲	۵۱	۲۸
..... ۱۳۹۸	۱۸۹۷	۱۱۱۵	۴۶۹	۲۱۱	۵۱	۵۱
..... ۱۳۹۹	۱۸۲۰	۹۷۲	۴۷۲	۲۰۳	۸۲	۹۱
..... ۱۴۰۰	۱۴۷۳	۸۵۱	۳۳۸	۱۹۱	۴۳	۵۰
..... باشت	۴۷	۳۸	۹	.	.	.
..... بوستان	.	.	.	.	.	.
..... پاتاوه	۹۴	۶۵	۲۴	۵	.	.
..... چرام	۶۲	۳۴	۲۳	۵	.	.
..... چیتاب	۱۶	۱۲	۴	.	.	.
..... دهدشت	۷۳	۱۷	۳۰	۲۶	.	.
..... دوگنبدان	۲۰۷	۱۰۰	۶۱	۲۰	۶	۲۰
..... دیشموک	۱۰۸	۱۰۷	۱	.	.	.
..... سرفاریاب	۳۱	۲۷	۴	.	.	.
..... سوق	۳۵	۲۵	۶	۳	۱	.
..... سی سخت	۳۷	۱۴	۱۸	۵	.	.
..... قلعه رئیسی	۱۱	۳	۵	۲	۱	.
..... گراب	۵	۳	۲	.	.	.
..... لنده	۸۷	۸۳	۴	.	.	.
..... لیکک	۲۹۰	۲۳۱	۴۰	۱۹	.	.
..... مادوان	۱۸	۴	۱۲	۱	.	۱
..... مارگون	.	.	.	.	.	.
..... یاسوج	۳۳۵	۷۸	۸۹	۱۰۴	۳۵	۲۹

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۵- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (فقره-مترمربع)

سال و شهر	جمع		زمین بایر		باغ یا مزرعه		ساختمان تخریبی	
	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه
.....۱۳۸۵	۹۷۰۶۳۲	۳۰۶۸	۷۶۹۳۶۰	۲۳۲۴	۵۰۲۷	۶	۱۹۶۲۴۵	۷۳۸
.....۱۳۹۰	۴۹۳۱۹۹	۲۰۲۴	۴۰۹۵۱۷	۱۷۲۸	۶۵۱۱	۱۱	۷۷۱۷۱	۲۸۵
.....۱۳۹۵	۴۹۰۵۶۹	۱۳۶۹	۲۹۰۰۸۷	۱۱۲۲	۲۹۲۲	۸	۱۹۷۵۶۰	۲۳۹
.....۱۳۹۶	۲۰۳۰۲۲۲	۱۴۸۴	۱۹۶۹۵۰۴	۱۲۷۲	۳۲۴۵	۷	۵۷۴۷۳	۲۰۵
.....۱۳۹۷	۴۲۰۴۵۹	۱۵۰۸	۳۴۱۵۳۱	۱۲۷۷	۱۳۰۶۶	۱۰	۶۵۸۶۲	۲۲۱
.....۱۳۹۸	۷۴۱۸۳۹	۱۸۹۷	۶۵۸۷۵۶	۱۶۶۶	۵۳۷۶	۱۲	۷۷۷۰۷	۲۱۹
.....۱۳۹۹	۱۰۲۰۲۲۸	۱۸۲۰	۹۱۹۴۴۸	۱۴۷۸	۱۵۰۱	۶	۹۹۲۷۹	۳۳۶
.....۱۴۰۰	۴۸۹۷۰۶	۱۴۷۳	۴۳۳۲۹۶	۱۲۷۳	۲۷۵۳	۵	۵۳۶۵۷	۱۹۵
.....باشت	۹۶۸۵	۴۷	۹۴۳۷	۴۶	.	.	۲۴۸	۱
.....بوستان	.	.	.	.	.	.	.	.
.....پاتاوه	۲۵۶۱۰	۹۴	۲۰۰۷۱	۷۴	.	.	۵۵۳۹	۲۰
.....چرام	۱۲۰۹۱۱	۶۲	۱۱۷۱۵۴	۴۹	۲۶۰	۱	۳۴۹۷	۱۲
.....چیتاب	۵۷۵۰	۱۶	۴۲۱۳	۱۲	.	.	۱۵۳۷	۴
.....دهدشت	۲۶۲۹۶	۷۳	۲۰۳۳۲	۴۷	.	.	۵۹۶۴	۲۶
.....دوگنبدان	۴۶۱۴۲	۲۰۷	۴۶۱۴۲	۲۰۷	.	.	.	.
.....دیشموک	۲۲۱۲۳	۱۰۸	۲۲۱۲۳	۱۰۸	.	.	.	.
.....سرفاریاب	۸۱۲۰	۳۱	۸۱۲۰	۳۱	.	.	.	.
.....سوق	۹۰۴۷	۳۵	۹۰۴۷	۳۵	.	.	.	.
.....سی سخت	۱۳۶۷۶	۳۷	۱۳۶۷۶	۳۷	.	.	.	.
.....قلعه رئیسی	۲۴۸۶	۱۱	۲۴۸۶	۱۱	.	.	.	.
.....گراب	۱۲۲۱	۵	۱۰۰۵	۴	.	.	۲۱۶	۱
.....لنده	۲۰۶۵۹	۸۷	۲۰۶۵۹	۸۷	.	.	.	.
.....لیکک	۴۸۴۴۸	۲۹۰	۴۸۴۴۸	۲۹۰	.	.	.	.
.....مادوان	۴۲۸۹	۱۸	۳۹۰۷	۱۶	.	.	۳۸۲	۲
.....مارگون	۲۸۱۷	۱۷	۲۸۱۷	۱۷	.	.	.	.
.....یاسوج	۱۲۲۴۲۶	۳۳۵	۸۳۶۵۹	۲۰۲	۲۴۹۳	۴	۳۶۲۷۴	۱۲۹

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م)

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۶ پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب تعداد واحد مسکونی مساحت زمین و مساحت زیربنا در نقاط شهری (فقره - مترمربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	تعداد پروانه بر حسب تعداد واحد مسکونی						سال و شهر
		پنج واحد و بیش‌تر	چهار واحد	سه واحد	دو واحد	یک واحد	جمع	
.	.	۶۲	۲۹	۷۱	۵۱۸	۲۰۶۰	۲۷۴۰	۱۳۸۵
.	.	۴۷	۲۲	۷۷	۴۱۱	۱۲۵۳	۱۸۱۰	۱۳۹۰
۲۴۴۵۱۳	۲۹۶۷۸۱	۱۴	۲۰	۴۶	۱۹۸	۸۹۹	۱۱۷۷	۱۳۹۵
۲۸۶۲۴۷	۳۳۳۱۳۴	۱۵	۱۳	۴۲	۲۷۹	۹۳۶	۱۲۸۵	۱۳۹۶
۲۷۵۹۲۰	۳۴۸۰۷۵	۷	۱۳	۳۹	۲۲۹	۱۰۱۹	۱۳۰۷	۱۳۹۷
۳۷۲۹۵۰	۴۳۲۵۷۲	۲۱	۲۵	۴۳	۲۹۷	۱۲۶۰	۱۶۴۶	۱۳۹۸
۴۶۶۶۷۸	۹۵۵۶۶۹	۳۶	۴۶	۶۴	۳۲۰	۱۰۷۱	۱۵۳۷	۱۳۹۹
۳۲۲۰۲۹	۱۲۲۸	۲۰	۲۷	۴۶	۲۶۷	۸۶۸	۱۲۲۸	۱۴۰۰
۹۴۹۰	۴۰	.	.	.	.	۴۰	۴۰	باشت
.	.	.	.	.	.	.	.	بوستان
۲۵۱۹۳	۹۱	.	.	.	۲۴	۶۷	۹۱	پاتاوه
۱۶۶۴۲	۵۷	.	.	.	۶	۵۱	۵۷	چرام
۵۳۰۹	۱۳	.	.	.	۳	۱۰	۱۳	چیتاب
۱۵۴۳۱	۶۶	.	.	.	۲۹	۳۷	۶۶	دهدشت
۴۲۲۸۳	۱۷۳	۱۲	۱۱	۱۵	۴۵	۹۰	۱۷۳	دوگنبدان
۲۱۲۹۰	۹۶	.	.	.	.	۹۶	۹۶	دیشموک
۶۶۹۶	۲۴	.	.	.	.	۲۳	۲۳	سرفاریاب
۸۳۷۲	۳۴	.	.	۱	۲	۳۱	۳۴	سوق
۱۲۹۱۶	۳۳	۱	.	۲	۱۶	۱۴	۳۳	سی سخت
۲۲۸۶	۱۰	.	.	.	۲	۸	۱۰	قلعه رئیسی
۱۲۲۱	۵	.	.	.	.	۵	۵	گراب
۲۰۵۵۰	۸۵	.	.	.	۴	۸۱	۸۵	لنده
۴۲۴۷۶	۲۰۱	.	.	.	۱۳	۱۸۸	۲۰۱	لیکک
۴۱۳۹	۱۷	.	.	.	۲	۱۵	۱۷	مادوان
۲۵۳۲	۱۰	.	.	.	.	۱۰	۱۰	مارگون
۸۵۲۰۳	۲۷۴	۷	۱۶	۲۸	۱۲۱	۱۰۲	۲۷۴	یاسوج

مأخذ - مرکز آمار ایران. (م.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۷- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع مصالح

عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

بلوک سیمانی	آجر و چوب	آجر و آهن	جمع	سال و شهر
۵۴۷	۱۱۷	۷۶	۲۷۴۰	.....۱۳۸۵
۱۱۶	۲	۶۱۰	۱۸۱۰	.....۱۳۹۰
۲۹۷	۳	۳۲۱	۱۱۷۷	.....۱۳۹۵
۲۵۳	۶	۳۹۴	۱۲۸۵	.....۱۳۹۶
۱۳۱	۲۸	۶۸۷	۱۳۰۷	.....۱۳۹۷
۱۰۲	۲۵	۹۳۵	۱۶۴۶	.....۱۳۹۸
۶۷	۳۲	۸۱۲	۱۵۳۷	.....۱۳۹۹
۶۷	۱۸	۶۴۳	۱۲۲۸	.....۱۴۰۰
۱	۰	۳۹	۴۰	.....باشت
۰	۰	۰	۰	.....بوستان
۰	۰	۹۰	۹۱	.....پاتاوه
۰	۰	۵۷	۵۷	.....چرام
۱۳	۰	۰	۱۳	.....چیتاب
۲	۰	۵۹	۶۶	.....دهدشت
۰	۰	۰	۱۷۳	.....دوگنبدان
۰	۰	۹۶	۹۶	.....دیشموک
۰	۰	۲۳	۲۳	.....سرفاریاب
۰	۰	۲۴	۳۴	.....سوق
۰	۰	۲۰	۳۳	.....سی سخت
۵	۰	۵	۱۰	.....قلعه رئیسی
۰	۰	۵	۵	.....گراب
۰	۰	۰	۸۵	.....لنده
۰	۰	۲۰۱	۲۰۱	.....لیکک
۰	۰	۱۳	۱۷	.....مادوان
۰	۰	۱۰	۱۰	.....مارگون
۴۶	۱۸	۱	۲۷۴	.....یاسوج

۱۰-۷- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (دنباله) (فقره)

سال و شهر	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
.....۱۳۸۵	۰۰۰	۱۸۰۶	۱۹۴
.....۱۳۹۰	۰۰۰	۱۰۸۲	.
.....۱۳۹۵	۲۲۰	۳۳۶	.
.....۱۳۹۶	۱۶۸	۴۶۴	.
.....۱۳۹۷	۱۰۱	۳۶۰	.
.....۱۳۹۸	۱۵۶	۴۲۸	.
.....۱۳۹۹	۱۰۸	۵۱۸	.
.....۱۴۰۰	۲۸	۶۷۲	.
.....باشت	.	.	.
.....بوستان	.	.	.
.....پاتاوه	.	۱	.
.....چرام	.	.	.
.....چیتاب	.	.	.
.....دهدشت	.	۵	.
.....دوگنبدان	۱۶	۱۵۷	.
.....دیشموک	.	.	.
.....سرفاریاب	.	.	.
.....سوق	.	۱۰	.
.....سی سخت	۶	۷	.
.....قلعه رئیسی	.	.	.
.....گراب	.	.	.
.....لنده	.	۸۵	.
.....لیکک	.	.	.
.....مادوان	.	۴	.
.....مارگون	.	.	.
.....یاسوج	۶	۲۰۳	.

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۸-۱۰- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده بر حسب نوع

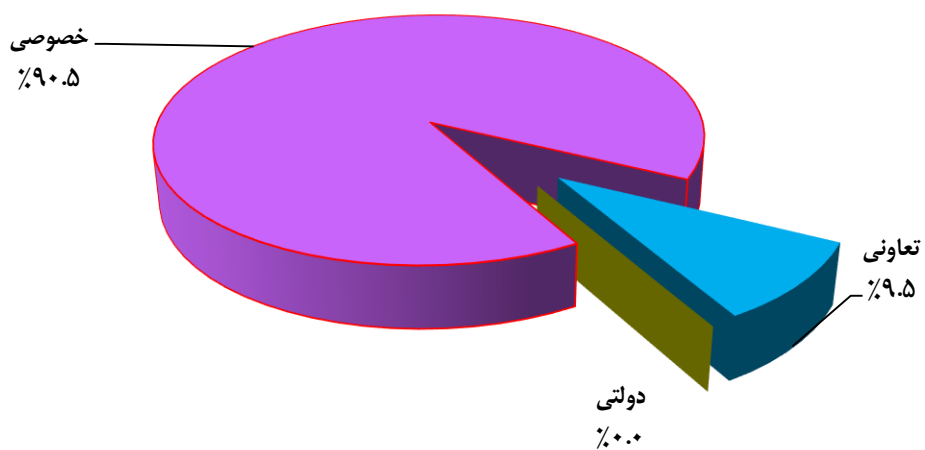
پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

سال و شهر	احداث و افزایش بنا	احداث بنا				افزایش بنا			
		جمع	خصوصی	تعاونی	دولتی	جمع	خصوصی	تعاونی	دولتی
۱۳۸۵	۵۳۳۶	۴۳۸۸	۴۳۵۲	۲	۳۴	...	...	...	...
۱۳۹۰	۲۱۵۵	۲۰۲۴	۲۰۱۷	۱	۶	...	...	...	...
۱۳۹۵	۱۸۸۴	۱۸۰۶	۱۷۶۱	۳۱	۱۴	۷۸	۷۸	۰	۰
۱۳۹۶	۲۰۳۷	۱۹۴۳	۱۹۲۷	۱۵	۱	۹۴	۹۴	۰	۰
۱۳۹۷	۱۹۹۹	۱۸۳۸	۱۸۳۱	۶	۱	۱۶۱	۱۶۱	۰	۰
۱۳۹۸	۲۱۳۱	۱۸۹۷	۱۸۸۷	۴	۶	۲۳۴	۲۳۴	۰	۰
۱۳۹۹	۳۴۹۸	۳۰۷۷	۲۷۳۵	۳۴۰	۲	۴۲۱	۴۲۱	۰	۰
۱۴۰۰	۲۴۵۸	۲۱۱۱	۱۹۱۱	۲۰۰	۰	۳۴۵	۳۴۷	۲	۰
باشت	۴۳	۴۰	۴۰	۰	۰	۳	۳	۰	۰
بوستان	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پاتاوه	۱۲۱	۱۲۱	۱۲۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰
چرام	۹۴	۶۳	۶۳	۰	۰	۳۱	۳۱	۰	۰
چیتاب	۱۷	۱۶	۱۶	۰	۰	۱	۱	۰	۰
دهدشت	۱۴۹	۹۶	۹۶	۰	۰	۵۳	۵۳	۰	۰
دوگنبدان	۳۶۲	۳۶۲	۳۶۱	۱	۰	۰	۰	۰	۰
دیشموک	۱۰۵	۱۰۴	۱۰۴	۰	۰	۱	۱	۰	۰
سرفاریاب	۳۰	۲۷	۲۷	۰	۰	۳	۳	۰	۰
سوق	۴۰	۴۰	۴۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سی سخت	۷۷	۷۷	۷۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰
قلعه رئیسی	۱۴	۱۴	۱۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گراب	۵	۵	۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰
لنده	۹۱	۸۹	۸۹	۰	۰	۲	۲	۰	۰
لیکک	۳۵۰	۲۲۸	۲۲۸	۰	۰	۱۲۲	۱۲۲	۰	۰
مادوان	۱۰۴	۲۲	۲۲	۰	۰	۸۲	۸۲	۰	۰
مارگون	۱۶	۱۴	۱۴	۰	۰	۲	۲	۰	۰
یاسوج	۸۴۰	۷۹۳	۵۹۴	۱۹۹	۰	۴۵	۴۷	۲	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۳- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه های ساختمانی صادر شده برحسب بخش متقاضی در نقاط شهری: ۱۴۰۰



منبع: جدول ۸-۱۰

۹-۱- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزارمترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزارمترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزارمترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
.....	۱۷۸۷	۳۹۲	۲۴۳	۴۹۰	۲۹۴۹۷۲	۶۵۸۳۷۲
.....	۱۲۰۳	۳۱۷	۱۹۶	۵۰۳	۶۳۴۲۵۵	۱۵۹۴۷۴۸
.....	۵۹۱	۲۰۱	۱۰۴	۲۵۰	۱۲۴۰۷۲۴	۱۸۱۱۱۳۸
.....	۲۳۲۲	۶۳۳	۳۵۰	۷۸۰	۴۲۶۰۰۹۲	۵۸۶۵۳۶۵
.....	۲۳۷۰	۵۳۵	۳۹۳	۱۱۰۰	۶۹۲۹۱۳۹	۱۰۹۴۱۷۶۷
.....	۱۰۳۹	۲۲۴	۱۵۲	۴۰۴	۳۶۹۲۱۱۸	۶۱۱۲۶۴۸
.....	۱۵۲۶	۴۳۹	۲۸۳	۹۷۳	۱۷۲۳۱۸۸۴	۲۸۵۵۷۸۹۶
.....	۶۷۷	۲۲۵	۱۲۶	۳۹۶	۱۰۰۴۴۶۸۵	۱۹۷۳۱۸۴۹
ساختمان مسکونی						
.....	۱۳۰۲	۱۸۲	۲۹۰	۳۳۳	۱۷۰۷۳۹	۴۴۴۷۳۲
.....	۱۱۰۸	۲۸۲	۱۷۶	۴۲۱	۵۰۳۴۹۹	۱۳۰۶۰۶۸
.....	۵۰۷	۱۲۲	۷۷	۱۸۸	۸۹۲۲۳۳	۱۳۶۵۹۲۵
.....	۲۱۹۶	۴۶۱	۲۹۹	۶۴۲	۳۱۳۱۲۹۶	۴۸۵۹۱۰۸
.....	۱۷۶۱	۴۰۴	۳۰۱	۸۲۹	۴۲۵۷۴۴۴	۸۱۳۸۹۹۰
.....	۹۲۵	۱۸۳	۱۲۸	۳۱۱	۲۸۴۸۰۸۱	۴۶۷۸۵۷۳
.....	۱۲۸۲	۳۰۶	۲۱۷	۷۰۱	۱۱۹۸۵۲۰۴	۲۱۲۳۳۴۵۰
.....	۵۶۲	۱۳۹	۹۴	۲۷۰	۵۷۶۹۷۶۰	۱۳۱۵۳۷۶۶

۹-۱۰- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزارمترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزارمترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزارمترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
ساختمان غیرمسکونی						
.....۱۳۸۵	۷۲	۳۰	۱۱	۲۰	۱۰۷۵۹	۲۹۷۴۰
.....۱۳۹۰	۳۹	۲۱	۸	۱۶	۲۸۵۸۰	۵۶۳۸۰
.....۱۳۹۵	۳۶	۶۵	۲۰	۳۳	۱۸۴۷۱۸	۲۴۳۱۶۰
.....۱۳۹۶	۴۴	۱۶۰	۴۰	۷۸	۸۰۶۶۳۲	۵۵۰۹۶۰
.....۱۳۹۷	۳۰۵	۹۱	۵۳	۱۲۱	۹۶۵۳۳۴	۱۲۸۶۷۳۵
.....۱۳۹۸	۶۴	۲۶	۱۱	۱۸	۱۵۸۳۱۸	۲۶۱۹۹۶
.....۱۳۹۹	۷۰	۸۸	۲۵	۵۵	۳۷۷۰۶۵	۹۲۲۹۹۸
.....۱۴۰۰	۶۸	۶۸	۱۹	۳۷	۱۶۰۶۷۳۷	۱۸۹۰۴۱۳
ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم						
.....۱۳۸۵	۴۱۳	۷۲	۵۰	۱۳۷	۱۱۳۴۷۴	۱۸۳۹۰۰
.....۱۳۹۰	۵۶	۱۳	۱۲	۶۶	۱۰۲۱۷۵	۲۳۲۳۰۰
.....۱۳۹۵	۴۸	۱۵	۷	۲۸	۱۶۳۷۷۳	۲۰۲۰۵۳
.....۱۳۹۶	۸۲	۱۲	۱۱	۶۰	۳۲۲۱۶۴	۴۵۵۲۹۷
.....۱۳۹۷	۳۰۴	۴۱	۳۹	۱۵۰	۱۷۰۶۳۶۱	۱۵۱۶۰۴۱
.....۱۳۹۸	۵۰	۱۴	۱۳	۷۵	۶۸۵۷۱۹	۱۱۷۲۰۸۰
.....۱۳۹۹	۱۷۴	۴۴	۴۱	۲۱۷	۴۸۶۹۶۱۵	۶۴۰۱۴۴۸
.....۱۴۰۰	۴۸	۱۷	۱۴	۹۰	۲۶۶۸۱۸۸	۴۶۸۷۶۷۱

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۰-۱- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزارمترمربع بع)	سطح زیر بنای طبقه همکف (هزارمترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزارمترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
..... ۱۳۸۵	۹۴۵	۲۲۸	۱۳۵	۳۰۸	۱۷۶۴۶۶	۴۱۳۰۹۵
..... ۱۳۹۰	۱۲۵۲	۲۸۷	۱۷۹	۳۷۴	۶۷۷۲۵۴	۹۵۵۶۹۸
..... ۱۳۹۵	۶۹۹	۲۰۶	۱۲۴	۲۸۱	۱۴۳۷۰۲۴	۲۱۸۲۶۳۰
..... ۱۳۹۶	۲۰۱۹	۴۱۳	۲۵۹	۵۰۰	۲۵۸۸۳۶۲	۳۷۵۰۲۲۷
..... ۱۳۹۷	۲۵۱۱	۵۳۸	۳۶۰	۶۶۳	۴۹۱۹۴۹۳	۴۸۴۴۸۴۵
..... ۱۳۹۸	۱۶۱۱	۴۲۲	۲۳۴	۶۵۱	۷۰۸۶۶۱۰	۷۷۵۲۸۹۹
..... ۱۳۹۹	۱۵۱۰	۳۴۶	۲۴۸	۷۰۰	۱۰۳۴۷۴۱۹	۱۰۸۴۵۱۵۵
..... ۱۴۰۰	۱۳۵۷	۳۷۰	۲۴۶	۶۱۱	۱۹۴۴۳۳۵۳	۱۸۱۱۱۹۰۸
ساختمان مسکونی						
..... ۱۳۸۵	۷۷۵	۱۶۱	۱۰۶	۱۸۶	۹۷۴۷۴	۲۴۳۲۷۵
..... ۱۳۹۰	۱۰۵۲	۲۳۸	۱۴۸	۲۴۷	۳۸۹۹۸۱	۶۱۶۱۳۸
..... ۱۳۹۵	۶۴۵	۱۶۱	۱۰۸	۲۳۹	۱۲۵۵۲۷۱	۱۸۲۶۱۹۸
..... ۱۳۹۶	۱۹۵۷	۳۳۹	۲۳۰	۴۲۶	۲۰۶۸۲۴۱	۳۱۶۷۴۵۰
..... ۱۳۹۷	۲۴۲۴	۴۸۸	۳۳۸	۶۰۷	۴۵۴۰۳۲۵	۴۳۵۵۳۰۶
..... ۱۳۹۸	۱۰۴۱	۲۳۹	۱۵۸	۴۳۶	۴۲۸۹۰۱۰	۵۴۲۴۲۷۱
..... ۱۳۹۹	۱۳۷۸	۲۹۶	۲۲۲	۶۳۶	۹۰۲۴۰۲۵	۹۸۳۶۹۸۲
..... ۱۴۰۰	۱۲۵۱	۲۷۳	۱۹۶	۴۸۶	۱۳۳۴۴۲۷۶	۱۴۹۸۰۱۰۹

۱۰-۱- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار مترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار مترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار مترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
ساختمان غیر مسکونی						
.....	۲۷	۴۵	۷	۱۲	۱۰۹۵۹	۲۰۳۷۰
.....	۴۲	۲۵	۱۰	۳۹	۱۳۸۹۶۴	۱۳۲۶۸۰
.....	۳۳	۳۹	۱۱	۱۲	۵۳۱۸۳	۸۷۲۶۳
.....	۱۹	۶۳	۲۰	۲۹	۲۶۹۸۱۵	۱۷۸۱۷۳
.....	۶۸	۴۳	۱۶	۲۱	۱۱۱۱۶۱	۱۹۸۱۶۹
.....	۲۱۲	۱۳۷	۳۱	۵۵	۴۱۷۳۰۱	۵۳۳۱۵۴
.....	۹۵	۴۲	۱۹	۲۵	۴۸۳۲۶۴	۳۷۷۵۲۸
.....	۳۷	۸۰	۳۴	۶۹	۵۰۱۵۵۸۲	۱۷۰۶۴۲۸
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم						
.....	۱۴۳	۲۲	۲۲	۱۱۱	۶۸۰۳۲	۱۴۹۴۵۰
.....	۱۵۸	۲۵	۲۱	۸۷	۱۴۸۳۰۸	۲۰۶۸۸۰
.....	۲۱	۶	۵	۳۰	۱۲۸۵۷۰	۲۶۹۱۶۹
.....	۴۴	۱۱	۹	۴۶	۲۵۰۳۰۶	۴۰۴۶۰۴
.....	۱۹	۷	۶	۳۵	۲۶۸۰۰۶	۲۹۱۳۷۱
.....	۳۵۸	۴۷	۴۵	۱۶۱	۲۳۸۰۲۹۸	۱۷۹۵۴۷۵
.....	۳۷	۸	۷	۳۹	۸۴۰۱۳۰	۶۳۰۶۴۵
.....	۶۸	۱۷	۱۶	۵۶	۱۰۸۳۴۹۶	۱۴۲۵۳۷۰

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۱-۱۰- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برحسب ساختمان‌های شروع شده، نیمه‌تمام و تکمیل

شده در نقاط شهری (میلیون ریال)

سال	جمع	ساختمان‌های شروع شده	ساختمان‌های نیمه‌تمام	ساختمان‌های تکمیل شده
۱۳۸۵	۶۰۷۷۴۰	۲۲۶۶۹۶	۲۴۲۴۷۹	۱۳۸۵۶۵
۱۳۹۰	۲۳۳۶۴۱۶	۴۴۸۳۳۰	۱۷۱۴۳۲۶	۱۷۳۷۶۰
۱۳۹۵	۲۴۰۱۱۶۷	۵۷۹۹۹۰	۱۰۴۱۵۹۹	۷۷۹۵۷۸
۱۳۹۶	۵۰۸۶۱۸۸	۱۸۶۴۵۹۴	۱۹۳۰۴۶۴	۱۲۹۱۱۳۰
۱۳۹۷	۹۶۹۷۲۴۶	۲۶۴۴۰۱۵	۵۶۵۶۰۷۶	۱۳۹۷۱۵۵
۱۳۹۸	۷۹۷۴۵۶۳	۱۱۹۰۳۲۱	۴۰۲۴۸۴۰	۲۷۵۹۴۰۱
۱۳۹۹	۲۳۱۹۲۱۲۴	۶۰۹۴۳۸۸	۱۲۹۱۰۶۶۷	۴۱۸۷۰۷۰
۱۴۰۰	۲۷۱۴۷۷۷۷	۴۹۵۵۲۱۸	۱۷۴۷۳۴۰۹	۴۷۱۹۱۵۰

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۲-۱۰- تعداد متوسط سطح زیربنا و متوسط هزینه یک متر مربع ساختمان واحدهای

مسکونی تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (مترمربع- هزارریال)

سال و شهر	تعداد	متوسط زیربنا	متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان
۱۳۸۵	۲۳۶۸	۰۰۰	۱۳۴۳
۱۳۹۰	۲۴۹۱	۱۲۷	۲۴۹۳
۱۳۹۵	۱۵۷۰	۱۶۹	۷۶۵۰
۱۳۹۶	۳۲۳۰	۱۴۴	۷۴۳۶
۱۳۹۷	۴۳۸۳	۱۴۵	۷۱۷۷
۱۳۹۸	۲۹۷۳	۱۷۷	۱۲۴۳۸
۱۳۹۹	۳۴۹۲	۱۹۱	۱۵۴۷۸
۱۴۰۰	۲۶۵۵	۱۹۲	۳۰۸۰۴

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۳-۱۰- تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان (میلیون ریال)

سال	واحدهای مسکونی		ساختمان‌های دولتی	
	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه
۱۳۸۵	۱۳۳	۲۱۸۰۲	۱۶	۲۱۴۵۲
۱۳۹۰	۰	۰	۶۹	۶۰۵۷۳
۱۳۹۵	۰	۰	۱	۵۰۰
۱۳۹۶	۲۸۸۰	۱۰۰۰	۷	۸۰۰۰۰
۱۳۹۷	۲۴۴۵	۱۳۷۲۰۰	۱	۳۵۰۰
۱۳۹۸	۵۹۱	۲۹۵۵۰۰	۱۳	۱۱۰۰۰
۱۳۹۹	۴۰۰	۲۰۰۰۰۰	۱	۵۲۰۴
۱۴۰۰	۴۶۲	۲۳۱۰۰۰	۹	۳۱۴۰۰۰

سال	مراکز درمانی		مراکز آموزشی		عمران شهری (پروژه)	
	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه
۱۳۸۵	۲	۵۹۵۰	۱۲	۲۷۳۲۶	۰	۰
۱۳۹۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵	۱	۹۸۵۰۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۶	۳	۵۰۰۰۰۰	۴	۸۶۰۰	۱	۷۰۰۰۰
۱۳۹۷	۱	۳۵۰۰	۲	۹۰۰۰	۲	۷۵۰۰۰
۱۳۹۸	۴	۱۴۰۰۰	۵	۱۶۷۱۲	۳	۱۱۳۵۰۰
۱۳۹۹	۱	۴۷۶۷	۲	۹۶۰۰	۲۲	۶۹۰۰۰
۱۴۰۰	۰	۰	۱	۱۴۰۰۰۰	۶	۷۷۷۰

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان کهگیلویه و بویراحمد.

۱۴-۱۰- زمین‌های واگذار شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان بر حسب نوع استفاده
(مترمربع)

احداث واحد غیرمسکونی		احداث واحد مسکونی		سال و شهرستان
مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	
۳۶۲۲۵۲	۳۷	۳۳۱۵۴	۳۱	۱۳۸۵
۱۰۲۳۷۳	۵	۳۶۱۰۲۳	۱۱۹	۱۳۹۰
۷۱۷۶	۳۶	۷۰۲۰	۳۵	۱۳۹۵
۱۴۲۸۸	۸	۱۶۴۲۳	۶۹	۱۳۹۶
۲۸۳۱۲	۸	۲۱۱۱۷	۱۱۸	۱۳۹۷
۱۵۰۰۸	۱۲	۱۶۶۰۰	۱۰۶	۱۳۹۸
۱۸۲۵۴	۱۴	۱۳۲۷۷۵	۱۰۱	۱۳۹۹
۱۵۶۰	۱۲	۹۳۹۴۵	۴۴۴	۱۴۰۰
۱۱۵۹	۳	۲۶۶۳	۲۵	بویراحمد
.	.	۵۴۰۶۶	۲۳۹	کهگیلویه
۶۰	۱	۱۴۱۴۲	۱۳۶	گچساران
.	.	۸۲۷	۴	دنا
۳۴۱	۸	۲۲۰۱۰	۳۹	بهمئی
.	.	.	.	باشت
.	.	۲۳۷	۱	چرام
.	.	.	.	لنده
.	.	.	.	مارگون

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان کهگیلویه و بویراحمد.

۱۵-۱۰- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال در پایان سال (میلیون ریال)

سرمایه	شاغلان	اعضاء	تعداد	سال
۲۶۲۴۴	۱۹۲۳	۱۶۵۷۷	۷۱	۱۳۸۵
۳۰۷۳۴	۳۵۴۰	۱۵۲۰۴	۱۱۶	۱۳۹۰
۲۷۲۷۵	۲۷۸۲	۸۲۴۱	۷۰	۱۳۹۵
۲۹۱۵۸	۲۷۹۲	۸۷۶۶	۷۲	۱۳۹۶
۴۷۱۳۰۴	۲۸۴۵	۹۰۵۶	۷۲	۱۳۹۷
۳۷۸۵۳	۲۸۱۸	۱۰۷۵۶	۷۳	۱۳۹۸
۳۸۵۰۴	۲۸۴۹	۹۷۱	۷۶	۱۳۹۹
۳۸۵۰۴	۲۸۴۹	۹۷۱	۷۶	۱۴۰۰

مأخذ- اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان کهگیلویه و بویراحمد.

۱۶-۱۰- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر یاسوج (هزار ریال)

متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی	متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی	سال
۲۶۷۹	۹۶۲	۱۳۸۵
۲۲۹۲	۶۳۰	۱۳۹۰
۳۲۸۱	۸۸۲	۱۳۹۵
۳۴۲۵	۹۲۲	۱۳۹۶
۳۹۸۸	۱۱۰۲	۱۳۹۷
۴۷۹۵	۱۲۹۳	۱۳۹۸
۱۰۵۸۲	۵۱۲۴	۱۳۹۹
۲۲۷۲۱	۶۰۹۰	۱۴۰۰

مأخذ- مرکز آمار ایران.

۱۷-۱۰- متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی در شهر یاسوج (ریال)

اجاره بها	سال
۱۱۹۹۳	۱۳۸۵
۲۱۲۶۵	۱۳۹۰
۲۹۵۷۳	۱۳۹۵
۳۱۵۷۵	۱۳۹۶
۳۶۲۳۵	۱۳۹۷
۴۲۰۳۳	۱۳۹۸
۷۹۱۷۱	۱۳۹۹
۱۲۳۴۸۵	۱۴۰۰

مأخذ- مرکز آمار ایران. (م.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۸-۱- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب تعداد خانوار معمولی ساکن

اظہار نشده	۴ خانوار و بیش تر	۳ خانوار	۲ خانوار	۱ خانوار	جمع	شرح
۶۱۹۰۲	۱۱۵۹۵	۹۵۶۲	۶۹۶۴	۲۰۷۲	۹۲۰۹۵	آبان ۱۳۷۵.....
۰	۱۷۷	۱۰۷۵	۷۱۹۰	۱۰۶۸۲۳	۱۱۵۲۶۵	آبان ۱۳۸۵ ^(۱)
۱۰۸	۹۹	۷۵۹	۵۹۳۵	۱۴۱۲۴۲	۱۴۸۱۴۳	آبان ۱۳۹۰.....
۰	۲۷	۳۱۳	۳۸۶۲	۱۶۸۰۴۸	۱۷۲۲۵۰	آبان ۱۳۹۵.....
۰	۹	۱۱۶	۱۶۲۰	۹۶۵۰۰	۹۸۲۴۵	نقاط شهری.....
۰	۱۸	۱۹۷	۲۲۴۲	۷۱۵۴۸	۷۴۰۰۵	نقاط روستایی.....

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می باشد.
مأخذ- مرکز آمار ایران.

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۱۹-۱۰- خانوارهای معمولی ساکن^(۱) در واحدهای مسکونی معمولی برحسب نحوه تصرف محل سکونت

شرح	جمع	ملکی عرصه و اعیان	ملکی اعیان	استیجاری
آبان ۱۳۷۵.....	۹۲۰۹۵	۶۹۸۹۹	۱۴۴۲	۹۵۵۶
آبان ۱۳۸۵ ^(۲)	۱۲۵۴۸۹	۸۹۷۱۴	۱۶۳۶	۲۱۳۷۰
آبان ۱۳۹۰.....	۱۵۵۰۳۲	۹۶۴۹۸	۵۷۰۹	۳۶۴۸۸
آبان ۱۳۹۵.....	۱۷۶۸۲۲	۱۰۳۱۷۶	۰	۵۸۵۳۴
نقاط شهری.....	۱۰۰۱۲۶	۴۷۶۹۰	۰	۴۳۶۳۲
نقاط روستایی.....	۷۶۶۹۶	۵۵۴۸۶	۰	۱۴۹۰۲

شرح	در برابر خدمت	رایگان	سایر	اظهار نشده
آبان ۱۳۷۵.....	۴۴۰۰	۵۷۰۸	۱۴۹	۹۴۱
آبان ۱۳۸۵ ^(۲)	۵۳۴۴	۶۳۴۲	۶۶۲	۴۲۱
آبان ۱۳۹۰.....	۴۷۱۳	۹۷۳۷	۹۷۴	۹۱۳
آبان ۱۳۹۵.....	۰	۰	۱۴۹۲۰	۱۹۲
نقاط شهری.....	۰	۰	۸۷۳۶	۶۸
نقاط روستایی.....	۰	۰	۶۱۸۴	۱۲۴

(۱) اطلاعات سالهای ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی

معمولی می باشد.

(۲) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران.

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۲۰-۱۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در بنا در

نقاط شهری و روستایی

شرح	جمع	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر	
				جمع	آجر و آهن یا سنگ و آهن
آبان ۱۳۸۵^(۱)					
کل استان.....	۱۱۵۲۶۵	۱۹۷۷۲	۸۹۳۳	۸۶۳۱۹	۳۶۶۳۷
نقاط شهری.....	۵۵۹۳۵	۱۷۴۵۵	۵۴۶۶	۳۲۸۷۹	۱۷۲۴۲
نقاط	۵۹۳۳۰	۲۳۱۷	۳۴۶۷	۵۳۴۴۰	۱۹۳۹۵
آبان ۱۳۹۰					
کل استان.....	۱۳۷۱۳۳	۲۸۲۶۸	۳۳۸۴۷	۷۴۳۵۱	۲۸۷۹۴
نقاط شهری.....	۷۹۳۰۵	۲۵۳۲۴	۲۰۲۶۰	۳۳۳۳۹	۱۳۱۶۴
نقاط	۵۷۸۲۸	۲۹۴۴	۱۳۵۸۷	۴۱۰۱۲	۱۵۶۳۰
آبان ۱۳۹۵					
کل استان.....	۱۷۲۲۵۰	۳۶۸۸۰	۴۸۲۵۳	۸۶۵۴۸	۲۶۵۷۶
نقاط شهری.....	۹۸۲۴۵	۳۲۵۴۳	۲۹۲۲۲	۳۶۲۲۴	۱۴۶۱۱
نقاط	۷۴۰۰۵	۴۳۳۷	۱۹۰۳۱	۵۰۳۲۴	۱۱۹۶۵

شرح	آجر و چوب یا سنگ و چوب	بلوک سیمانی (با هر نوع سقف)	سایر	
			تمام آجر یا سنگ و آجر	تمام چوب
آبان ۱۳۸۵^(۱)				
کل استان.....	۱۵۴۸۲	۲۳۵۲۴	۱۹۱۵	۳۳۶
نقاط شهری.....	۷۴۵	۱۲۴۳۷	۱۴۰۴	۱۲۰
نقاط روستایی.....	۱۴۷۳۷	۱۱۰۸۷	۵۱۱	۲۱۶
آبان ۱۳۹۰				
کل	۲۳۶۱	۲۹۹۱۷	۲۷۸۷	۱۹۵
نقاط شهری.....	۱۱۳۹	۱۳۴۲۲	۱۷۶۶	۱۴۶
نقاط	۱۲۲۲	۱۶۴۹۵	۱۰۲۱	۴۹
آبان ۱۳۹۵				
کل استان.....	۸۱۰۹	۳۵۸۲۵	۴۹۱۳	۳۵۶
نقاط شهری.....	۸۶۰	۱۴۶۶۵	۳۱۲۷	۱۱۹
نقاط	۷۹۴۹	۲۱۱۶۰	۱۷۸۶	۲۳۷

۲۰-۱۰ واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در بنا در

نقاط شهری و روستایی (دنباله)

اظهاری نشده	سایر				شرح
	اظهاری نشده مصالح	سایر	خشت و گل	خشت و چوب	
					آبان ۱۳۸۵^(۱)
۲۴۱	۰	۴۱۶۵	۱۴۰۱	۲۸۵۹	کل استان.....
۱۳۶	۰	۷۱۳	۱۹	۱۹۹	نقاط شهری.....
۱۰۵	۰	۳۴۵۲	۱۳۸۲	۲۶۶۰	نقاط روستایی.....
					آبان ۱۳۹۰
۶۶۷	۹۵۲	۶۵۵۶	۱۱۸۱	۱۶۰۸	کل استان.....
۳۸۲	۵۳۴	۲۹۹۶	۲۶	۱۴۶	نقاط شهری.....
۲۸۵	۴۱۸	۳۵۶۰	۱۱۵۵	۱۴۶۲	نقاط روستایی.....
					آبان ۱۳۹۵
۵۶۹	۰	۶۴۴۷	۱۴۴۲	۲۱۸۰	کل استان.....
۲۵۶	۰	۲۴۸۰	۲۲۴	۱۳۸	نقاط شهری.....
۳۱۳	۰	۳۹۶۷	۱۲۱۸	۲۰۴۲	نقاط روستایی.....

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

