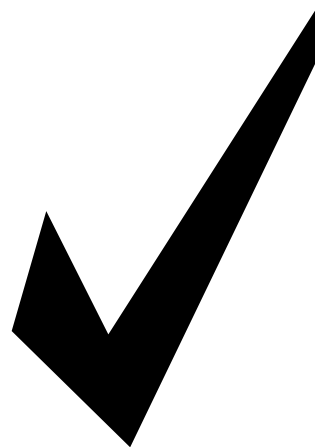


ساختمان و مسکن
فصل ۱۰



مقدمه

جمع‌آوری اطلاعات پروانه‌های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری‌های استان، از سال ۱۳۵۸ توسط مرکز آمار ایران اجرا می‌شود و در این سالنامه آمار و اطلاعات آن از سال ۱۳۸۰ ارائه شده و شامل مشخصات ساختمان‌هایی است که برای احداث یا افزایش بنای آن‌ها در سطح شهرهای استان، مجوز صادر شده است.

آمار مربوط به فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری از سال ۱۳۴۳ توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران جمع‌آوری و منتشر می‌شود. در این سالنامه آمار مربوط به سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌ها و متوسط هزینه بنا از سال ۱۳۸۵ استخراج و ارائه شده است.

علاوه بر آن آمارهایی در زمینه تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث شده (مسکونی -

دولتی - آموزشی) از طریق اداره کل راه و شهرسازی استان دریافت و ارائه شده است. در سال ۱۳۷۰ طرح آمارگیری از قیمت و اجاره مسکن توسط مرکز آمار ایران اجرا شد. اطلاعات این طرح در سطح شهر رشت که در مورد متوسط قیمت زمین، زیربنا، اجاره بها و ودیعه پرداختی بین موجر و مستاجر می‌باشد، از سال ۱۳۸۵ ارائه شده است.

ضمناً آمارهایی در زمینه شرکت‌های تعاونی مسکن از طریق اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان که به روش ثبتی تهیه شده، استخراج و ارائه گردیده است.

تعاریف و مفاهیم به کار رفته در این فصل به شرح زیر است:

پروانه ساختمانی: جواز ساخت ساختمان است که از طرف شهرداری‌ها یا سایر مراجع ذیصلاح صادر می‌شود.

برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی (مانند: صنعتی، بازرگانی، آموزشی، بهداشتی، تفریحی، ورزشی و غیره) یا سایر مقاصد مورد استفاده واقع شود.

زمین بایر: زمینی است که سابقه احیا و بهره‌برداری دارد ولی بیش از ۵ سال متوالی بلا کشت باقی مانده باشد. جنگل و مرتع زمین بایر محسوب نمی‌شود.

ساختمان تکمیل شده (تمام شده):

ساختمانی است که کار ساختمانی آن پایان یافته و قابل بهره‌برداری باشد.

سرمایه‌گذاری: عبارت از تمامی پرداخت‌هایی

است که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان، چه در

مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی‌شود.

فعالیت ساختمانی: تمامی فعالیت‌هایی است

که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان (پی‌کنی، پی‌ریزی، شناژبندی، برپاکردن اسکلت

ساختمان: ساختمان، سازه ثابت، مسقف و محصور است که به وسیله دیوارهای مستقل یا مشترک از بناهای همجوار کاملاً مجزا شده باشد. کوچک یا بزرگ بودن یا تعداد طبقه در تعریف ساختمان دخالت ندارد.

مساحت زمین: عبارت از مساحت قطعه زمین ملکی است که ساختمان در آن ایجاد یا تجدید بنا شود.

سطح کل زیربنای طبقات: عبارت از مجموع

سطح زیربنای تمامی طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم‌طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات است.

ساختمان مسکونی: ساختمانی است که به

منظور سکونت ساخته شده یا مورد استفاده واقع شود.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم:

ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی یا سایر مقاصد به طور توأم مورد استفاده واقع شود.

واحد مسکونی: عبارت است از تمام یا قسمتی

از یک ساختمان که حداقل شامل اتاق و سرویس (حداقل یک توالت) مستقل بوده و دارای ورودی مستقیم یا غیرمستقیم از معبر عمومی باشد، شکل متعارف آن خانه معمولی و واحد آپارتمانی است که برای سکونت یک خانوار ساخته می‌شود.

ساختمان غیرمسکونی: ساختمانی است که

شهرداری‌های استان صادر شده است که نسبت به سال قبل در پروانه‌های ساختمانی ۱۹/۱ درصد و در مورد مساحت زیربنا ۱۷/۰ درصد کاهش داشته است. گفتنی است ۸۷/۲ درصد پروانه‌های صادر شده مربوط به واحدهای مسکونی و ۹۸/۴ درصد مصالح ساختمانی استفاده شده بتون آرمه می‌باشد.

در سال ۱۴۰۰، ۲۲/۸ درصد از پروانه‌های صادر شده به ساختمان‌های دو طبقه، ۲۰/۰ درصد چهارطبقه، ۱۹/۴ درصد پنج طبقه و بیش‌تر و مابقی به ساختمان‌های یک طبقه و سه طبقه اختصاص داشته است.

در سال ۱۴۰۰ متوسط قیمت یک متر زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه‌های معاملات ملکی شهر رشت ۹۴۹۹۳ هزارریال بوده است. همچنین در این سال قیمت متوسط اجاره بهای ماهانه به ازای یک مترمربع زیر بنای واحدهای مسکونی در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر ۳۰۸۵۹۷ ریال بوده است.

بنا، ساخت بنا، نصب تاسیسات و تجهیزات، کاشی‌کاری، روکاری، نقاشی، سیم‌کشی و... صورت می‌گیرد،

همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان‌های موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تاسیسات و تجهیزات، تعمیر لوله‌های آب، گاز و فاضلاب، لکه‌گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذ دیواری، تعمیر محوطه و...) فعالیت ساختمانی محسوب می‌شود.

شرکت تعاونی مسکن: شرکت تعاونی توزیعی است که در چارچوب اساسنامه تعاونی‌های مسکن جهت تامین نیاز مسکن اعضا تشکیل و ثبت می‌شود.

ساختمان کلنگی: منظور از ساختمان کلنگی، آن دسته از ساختمان‌هایی است که به منظور تخریب کامل بنا و احداث بنای جدید مورد استفاده قرار گرفته است.

نقاط شهری: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت."

نقاط روستایی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت."

شرکت‌های تعاونی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۵- کشاورزی، جنگلداری و شیلات."

گزیده اطلاعات

در سال ۱۴۰۰، ۵۲۹۱ پروانه ساختمانی با ۲۵۳۳ هزار متر مربع زیربنا توسط

۱-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب مساحت زمین و زیربنا
در نقاط شهری (فقره - متر مربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	پروانه	سال و شهر
۱۶۹۳۸۱۲	۱۲۷۶۱۲۸	۴۹۴۷	۱۳۸۵
۲۴۸۲۵۹۷	۱۵۲۷۳۰۹	۴۷۳۱	۱۳۹۰
۱۷۸۸۶۶۵	۱۳۵۱۰۲۷	۴۲۵۵	۱۳۹۵
۱۸۲۶۰۱۳	۱۳۹۴۹۸۹	۴۳۴۳	۱۳۹۶
۲۱۸۹۷۲۰	۱۵۰۲۰۷۸	۴۹۲۵	۱۳۹۷
۲۳۴۲۲۹۶	۱۵۷۰۵۹۷	۵۲۱۱	۱۳۹۸
۳۰۴۹۲۰۵	۲۱۵۶۴۳۹	۶۵۴۴	۱۳۹۹
۲۵۳۲۷۳۰	۱۶۶۸۷۱۰	۵۲۹۱	۱۴۰۰
۷۹۴۶۱	۳۷۲۶۸	۱۲۹	آستارا
۶۲۳۰۶	۴۸۹۸۷	۱۹۱	آستانه اشرفیه
۳۷۶	۶۸۳	۳	احمدسرگوراب
۱۸۸۷۳	۲۹۷۶۱	۸۶	اسالم
۱۳۷۶۸	۲۴۵۷۴	۷۹	اطاقور
۴۷۰۱۲	۳۱۳۷۱	۱۳۳	املش
۲۰۵۰۳	۲۷۵۱۱	۷۵	بازار جمعه
۲۸۲۴	۳۸۴۳۲	۲۰	بره‌سر
۱۴۲۲۸۷	۷۲۰۷۵	۲۱۲	بندر انزلی
۱۷۴۴۲	۱۹۱۵۸	۵۰	پره‌سر
.	.	.	پیوبازار
۸۱۰۴۴	۳۸۱۶۶	۱۲۹	تالش
۱۶۳۷	۲۰۱۱	۱۲	توتکابن
۲۴۰۷	۶۵۵۲	۲۱	چیرنده
۲۶۹۹۱	۳۷۷۶۲	۶۳	چابکسر
۱۷۶۵۱	۲۸۷۶۹	۹۲	چاف و چمخاله
۵۴	۲۶۱	۱	چوبر
۷۰	۱۱۶	۱	حویق
۱۰۹۰۸	۸۸۰۰	۳۲	خشکبیجار
۱۸۸۶۹	۱۳۳۱۹	۳۶	خمام
۱۸۳۳۱	۶۵۶۰۹	۱۴۶	دیلمان
۸۶۷۹	۸۱۳۸	۳۳	رانکوه

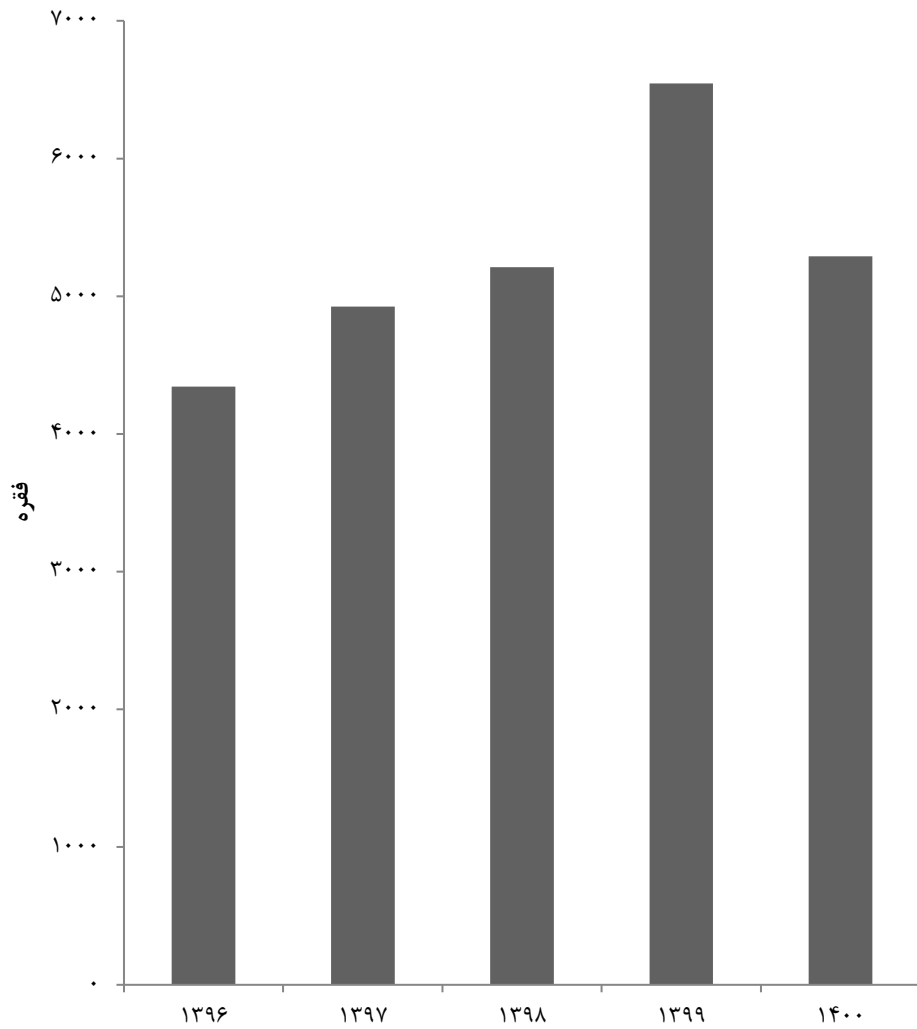
۱۰-۱- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب مساحت زمین و زیربنا
در نقاط شهری (دنباله) (فقره- متر مربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	پروانه	سال و شهر
۲۴۵۹۴	۱۸۴۸۱	۷۵	رحیم‌آباد
۲۲۲۲۶	۲۲۶۰۲	۹۷	رستم‌آباد
۱۰۶۹۹۴۵	۴۵۲۳۴۹	۱۳۳۲	رشت
۴۶۴۱۸	۳۴۵۵۰	۱۱۴	رضوانشهر
۴۹۷۰	۱۵۲۷۹	۳۷	رودبار
۱۰۲۴۴	۱۷۳۹۷	۶۲	رودینه
۷۲۵۴۹	۴۴۲۵۰	۱۳۶	رودسر
۴۳۴۳۹	۴۱۰۰۶	۱۹۱	سنگر
۳۶۲۷۷	۳۸۲۵۸	۱۱۱	سیاهکل
۱۵۶۹۳	۱۰۳۳۶	۵۱	شفت
۱۲۵۷۱	۱۴۴۰۸	۵۲	شلمان
۶۲۵۰۵	۳۸۴۳۸	۱۳۴	صومعه‌سرا
۴۴۱۵۵	۲۲۰۴۴	۹۰	فومن
۱۹۷۳۰	۱۸۵۸۲	۴۴	کلاچای
۹۵۲۸	۴۶۵۷	۱۹	کوچصفهان
۳۴۱۲۴	۳۷۵۱۶	۱۲۷	کومله
۴۱۶۷۲	۴۱۶۳۹	۱۰۸	کیاشهر
۱۳۷۲۳	۲۰۹۲۳	۶۵	گوراب‌زرمیخ
۱۶۵۴۰۶	۶۱۴۳۶	۲۷۶	لاهیجان
۱۹۰۴۱	۲۸۷۶۷	۱۱۰	لشت‌نشاء
۸۹۲۷۷	۴۸۲۴۱	۲۴۳	لنگرود
۳۸۴۶	۷۶۸۸	۲۴	لوشان
۱۸۲۶	۶۲۱۲	۱۱	لولمان
۱۱۱۶۹	۱۴۵۵۷	۴۵	لوندویل
۹۱۱۷	۲۱۰۴۱	۵۴	لیسار
۳۳۰۵۴	۱۴۲۷۶	۶۰	ماسال
۱۱۹	۵۸	۱	ماسوله
۳۹۹۰	۱۱۳۵۷	۱۹	ماکلوان
۷۹۹۲	۳۳۷۵	۱۲	مرجقل
۵۹۳۲	۸۰۶۶	۲۲	منجیل
۶۱۱۵	۱۱۵۹۸	۲۵	واجارگاه

مأخذ - مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۱- تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری‌های استان گیلان



مبنا: جدول ۱۰-۱

۱۰-۲- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توأم	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
..... ۱۳۸۵	۴۹۴۷	۴۴۷۰	۲۶۳	۱۷۱	۳۴	۹
..... ۱۳۹۰	۴۷۳۱	۴۱۳۸	۴۷۷	۹۸	۱۶	۲
..... ۱۳۹۵	۴۲۵۵	۳۶۰۹	۴۴۶	۱۸۷	۸	۵
..... ۱۳۹۶	۴۳۴۳	۳۶۳۳	۴۷۰	۲۱۷	۱۵	۸
..... ۱۳۹۷	۴۹۲۵	۴۱۷۲	۵۱۲	۲۲۳	۱۲	۶
..... ۱۳۹۸	۵۲۱۱	۴۴۹۴	۴۹۷	۲۱۳	۳	۴
..... ۱۳۹۹	۶۵۴۴	۵۷۵۵	۵۳۹	۲۳۷	۱۱	۲
..... ۱۴۰۰	۵۲۹۱	۴۶۱۲	۴۶۵	۲۰۲	۱	۴
..... آستارا	۱۲۹	۹۵	۲۷	۷	۰	۰
..... آستانه اشرفیه	۱۹۱	۱۷۰	۱۸	۳	۰	۰
..... احمدسرگوراب	۳	۳	۰	۰	۰	۰
..... اسالم	۸۶	۸۰	۵	۱	۰	۰
..... اطاقور	۷۹	۷۴	۲	۳	۰	۰
..... املش	۱۳۳	۱۰۲	۲۲	۹	۰	۰
..... بازار جمعه	۷۵	۶۱	۱۲	۲	۰	۰
..... بره‌سر	۲۰	۱۷	۳	۰	۰	۰
..... بندرانزلی	۲۱۲	۱۸۶	۱۷	۸	۰	۱
..... پره‌سر	۵۰	۴۶	۳	۱	۰	۰
..... پیربازار	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... تالش	۱۲۹	۱۰۱	۲۳	۵	۰	۰
..... توتکابن	۱۲	۱۰	۰	۲	۰	۰
..... جیرنده	۲۱	۲۰	۱	۰	۰	۰
..... چابکسر	۶۳	۶۱	۱	۱	۰	۰
..... چاف و چمخاله	۹۲	۸۹	۳	۰	۰	۰
..... چوبر	۱	۱	۰	۰	۰	۰
..... حویق	۱	۱	۰	۰	۰	۰
..... خشکبیجار	۳۲	۲۸	۳	۱	۰	۰
..... خامام	۳۶	۳۱	۱	۴	۰	۰
..... دیلمان	۱۴۶	۱۴۱	۳	۱	۱	۰
..... رانکوه	۳۳	۲۸	۵	۰	۰	۰

۱۰-۲- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توأم	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
رحیم‌آباد	۷۵	۶۷	۷	۱	۰	۰
رستم‌آباد	۹۷	۸۲	۴	۱۰	۱	۰
رشت	۱۳۳۲	۱۱۹۶	۷۴	۵۷	۳	۲
رضوانشهر	۱۱۴	۱۰۰	۱۳	۱	۰	۰
رودبار	۳۷	۳۳	۲	۲	۰	۰
رودینه	۶۲	۴۱	۱۳	۸	۰	۰
رودسر	۱۳۶	۱۱۳	۲۰	۳	۰	۰
سنگر	۱۹۱	۱۶۲	۱۹	۱۰	۰	۰
سیاهکل	۱۱۱	۹۱	۱۷	۳	۰	۰
شفت	۵۱	۴۴	۶	۱	۰	۰
شلمان	۵۲	۴۲	۵	۴	۱	۰
صومعه‌سرا	۱۳۴	۱۱۳	۱۸	۳	۰	۰
فومن	۹۰	۷۳	۹	۸	۰	۰
کلاچای	۴۴	۳۸	۴	۲	۰	۰
کوچصفهان	۱۹	۱۶	۳	۰	۰	۰
کومله	۱۲۷	۱۱۷	۱۰	۰	۰	۰
کیاشهر	۱۰۸	۹۴	۱۰	۴	۰	۰
گوراب‌زرمیخ	۶۵	۵۵	۷	۳	۰	۰
لاهیجان	۲۷۶	۲۵۰	۲۴	۲	۰	۰
لشت‌نشاء	۱۱۰	۹۵	۱۰	۵	۰	۰
لنگرود	۲۴۳	۲۲۰	۱۸	۴	۱	۰
لوشان	۲۴	۲۲	۰	۱	۱	۰
لولمان	۱۱	۹	۲	۰	۰	۰
لوندویل	۴۵	۴۰	۴	۱	۰	۰
لیسار	۵۴	۴۱	۲	۱۱	۰	۰
ماسال	۶۰	۴۷	۶	۷	۰	۰
ماسوله	۱	۱	۰	۰	۰	۰
ماکلوان	۱۹	۱۷	۱	۰	۰	۱
مرحقل	۱۲	۹	۱	۲	۰	۰
منجیل	۲۲	۱۷	۵	۰	۰	۰
واجارگاه	۲۵	۲۲	۲	۱	۰	۰

مأخذ - مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۳-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
..... ۱۳۸۵	۴۹۴۷	۳۷	۳۸۸	۲۲۶	۵۲۰	۳۷۷۶	.
..... ۱۳۹۰	۴۷۳۱	۷	۱۲	۲۱	۲۱۴	۴۴۷۷	.
..... ۱۳۹۵	۴۲۵۵	۲	۴	۱۸	۸۷	۴۱۴۴	.
..... ۱۳۹۶	۴۳۴۳	۲	.	۲۹	۹۶	۴۲۱۶	.
..... ۱۳۹۷	۴۹۲۵	.	۲	۴۰	۵۸	۴۸۲۵	.
..... ۱۳۹۸	۵۲۱۱	۱	۳	۳۳	۴۸	۵۱۲۶	.
..... ۱۳۹۹	۶۵۴۴	.	۱۰	۷	۷۹	۶۴۴۸	.
..... ۱۴۰۰	۵۲۹۱	.	۱	۴	۱۱	۵۲۰۵	.
..... آستارا	۱۲۹	.	.	.	۱	۱۲۸	.
..... آستانه اشرفیه	۱۹۱	.	.	.	۳	۱۸۸	.
..... احمدسرگوراب	۳	.	.	.	.	۳	.
..... اسالم	۸۶	.	.	.	.	۸۶	.
..... اطاقور	۷۹	.	.	.	.	۷۹	.
..... املش	۱۳۳	.	.	.	.	۱۳۳	.
..... بازار جمعه	۷۵	.	.	.	.	۷۵	.
..... بره‌سر	۲۰	.	.	.	۳	۱۷	.
..... بندرانزلی	۲۱۲	.	.	.	.	۲۱۲	.
..... پره‌سر	۵۰	.	.	.	.	۵۰	.
..... پیربازار	.	.	.	.	.	.	.
..... تالش	۱۲۹	.	.	.	.	۱۲۹	.
..... توتکابین	۱۲	.	.	.	.	۱۲	.
..... جیرنده	۲۱	.	.	.	۲	۱۹	.
..... چاپکسر	۶۳	.	.	.	.	۶۳	.
..... چاف و چمخاله	۹۲	.	.	.	.	۹۲	.
..... چوبر	۱	.	.	.	.	۱	.
..... حویق	۱	.	.	.	.	۱	.
..... خشکبیجار	۳۲	.	.	۴	.	۲۸	.
..... خمام	۳۶	.	.	.	.	۳۶	.
..... دیلمان	۱۴۶	.	.	.	.	۱۴۶	.
..... رانکوه	۳۳	.	.	.	.	۳۳	.

۳-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
رحیم‌آباد.....	۷۵	.	.	.	۱	۷۴	.
رستم‌آباد.....	۹۷	.	.	.	۳	۹۴	.
رشت.....	۱۳۳۲	.	.	.	۷	۱۳۲۵	.
رضوانشهر.....	۱۱۴	.	.	.	۱	۱۱۳	.
رودبار.....	۳۷	.	.	.	۱۷	۲۰	.
رودبنه.....	۶۲	.	.	.	.	۶۲	.
رودسر.....	۱۳۶	.	.	.	.	۱۳۶	.
سنگر.....	۱۹۱	.	۱	.	۴	۱۸۶	.
سیاهکل.....	۱۱۱	.	.	.	.	۱۱۱	.
شفت.....	۵۱	.	.	.	.	۵۱	.
شلمان.....	۵۲	.	.	.	۳	۴۹	.
صومعه‌سرا.....	۱۳۴	.	.	.	.	۱۳۴	.
فومن.....	۹۰	.	.	.	۱	۸۹	.
کلاچای.....	۴۴	.	.	.	.	۴۴	.
کوچصفهان.....	۱۹	.	.	.	.	۱۹	.
کومله.....	۱۲۷	.	.	.	.	۱۲۷	.
کیاشهر.....	۱۰۸	.	.	.	.	۱۰۸	.
گوراب‌زرمیخ.....	۶۵	.	.	.	۱	۶۴	.
لاهیجان.....	۲۷۶	.	.	.	۲	۲۷۴	.
لشت‌نشاء.....	۱۱۰	.	.	.	.	۱۱۰	.
لنگرود.....	۲۴۳	.	.	.	.	۲۴۳	.
لوشان.....	۲۴	.	.	.	۲۲	۲	.
لولمان.....	۱۱	.	.	.	.	۱۱	.
لوندویل.....	۴۵	.	.	.	.	۴۵	.
لیسار.....	۵۴	.	.	.	.	۵۴	.
ماسال.....	۶۰	.	.	.	۲	۵۸	.
ماسوله.....	۱	.	.	.	.	۱	.
ماکلوان.....	۱۹	.	.	.	.	۱۹	.
مرجقل.....	۱۲	.	.	.	۱	۱۱	.
منجیل.....	۲۲	.	.	.	۷	۱۵	.
واجارگاه.....	۲۵	.	.	.	.	۲۵	.

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۴-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب تعداد طبقات در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیش‌تر
۱۳۸۵	۴۹۴۷	۱۳۵۶	۱۴۶۷	۱۴۲۵	۵۲۸	۱۶۱
۱۳۹۰	۴۷۳۱	۶۲۰	۱۵۰۸	۸۸۴	۱۰۳۷	۶۸۲
۱۳۹۵	۴۲۵۵	۸۲۲	۱۵۲۹	۴۷۲	۶۷۴	۷۵۸
۱۳۹۶	۴۳۴۳	۸۳۳	۱۴۴۱	۵۸۷	۶۲۸	۸۵۴
۱۳۹۷	۴۹۲۵	۸۷۷	۱۴۸۴	۷۴۰	۶۳۹	۱۱۸۵
۱۳۹۸	۵۲۱۱	۸۹۸	۱۷۲۶	۸۹۵	۸۰۷	۸۸۵
۱۳۹۹	۶۵۴۴	۱۰۸۰	۱۹۵۸	۱۰۱۴	۱۲۸۲	۱۲۱۰
۱۴۰۰	۵۲۹۱	۱۱۱۱	۱۲۰۹	۱۱۱۱	۱۰۵۷	۱۰۲۶
آستارا	۱۲۹	۱	۲۶	۲۱	۳۷	۴۴
آستانه اشرفیه	۱۹۱	۷۲	۵۵	۳۰	۲۲	۱۲
احمدسرگوراب	۳	۳	۰	۰	۰	۰
اسالم	۸۶	۳۷	۳۲	۱۱	۶	۰
اطاقور	۷۹	۲۸	۳۹	۱۰	۲	۰
املش	۱۳۳	۲۱	۶۷	۳۰	۹	۶
بازار جمعه	۷۵	۳۷	۱۶	۹	۸	۵
بره‌سر	۲۰	۸	۹	۳	۰	۰
بندرانزلی	۲۱۲	۲۵	۴۳	۳۵	۴۴	۶۵
پره‌سر	۵۰	۵	۱۳	۲۲	۶	۴
پیربازار	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تالش	۱۲۹	۷	۲۴	۳۳	۲۵	۴۰
توتکابن	۱۲	۳	۸	۱	۰	۰
جیرنده	۲۱	۱۳	۸	۰	۰	۰
چابکسر	۶۳	۱	۳۵	۱۸	۴	۵
چاف و چمخاله	۹۲	۲۴	۵۶	۵	۳	۴
چوبر	۱	۱	۰	۰	۰	۰
حویق	۱	۱	۰	۰	۰	۰
خشکبیجار	۳۲	۱۳	۴	۷	۴	۴
خمام	۳۶	۵	۷	۷	۹	۸
دیلمان	۱۴۶	۱۲۰	۲۳	۳	۰	۰
رانکوه	۳۳	۱۰	۱۳	۵	۵	۰

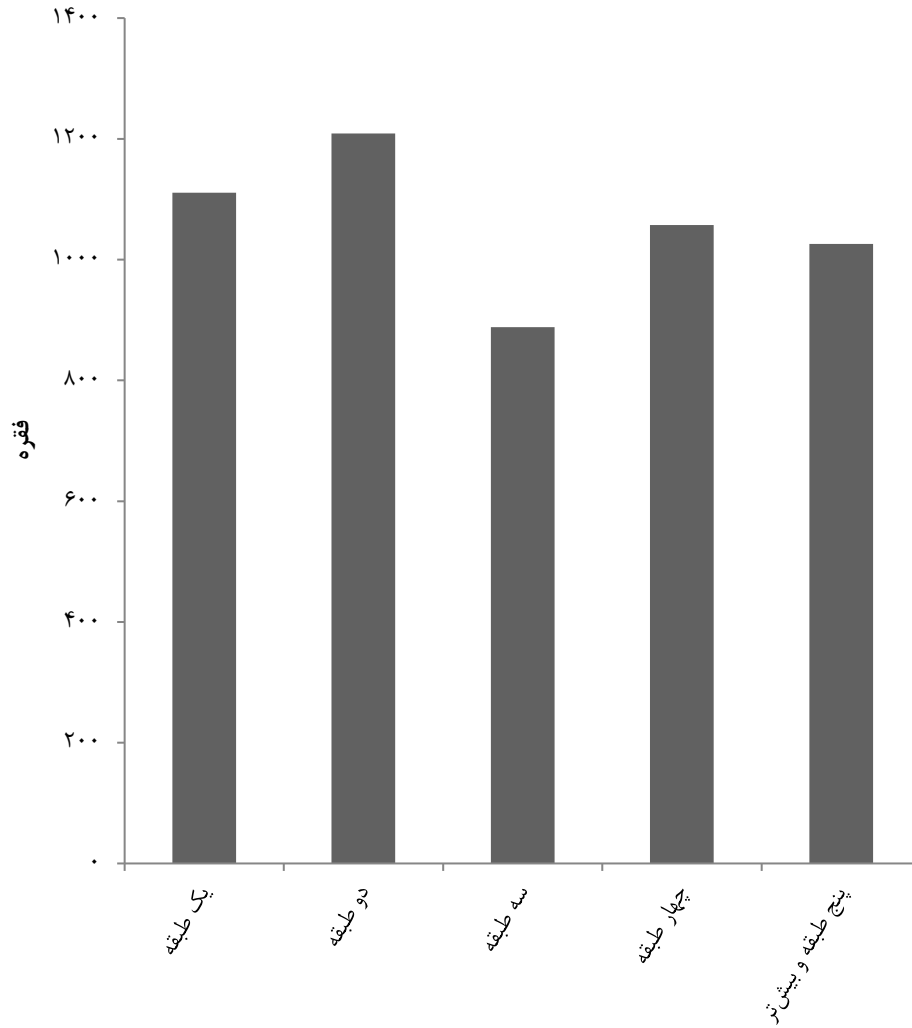
۴-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب تعداد طبقات در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیش تر
رحیم‌آباد.....	۷۵	۳	۲۹	۳۴	۵	۴
رستم‌آباد.....	۹۷	۴۷	۴۲	۶	۰	۲
رشت.....	۱۳۳۲	۳۰	۴۹	۱۷۷	۵۰۹	۵۶۷
رضوانشهر.....	۱۱۴	۳۰	۳۱	۳۶	۶	۱۱
رودبار.....	۳۷	۲۰	۱۱	۳	۲	۱
رودبنه.....	۶۲	۳۰	۲۶	۶	۰	۰
رودسر.....	۱۳۶	۱۴	۳۳	۴۴	۲۴	۲۱
سنگر.....	۱۹۱	۱۲۵	۲۶	۱۵	۱۵	۱۰
سیاهکل.....	۱۱۱	۳۶	۵۸	۸	۵	۴
شفت.....	۵۱	۱۱	۱۳	۷	۱۹	۱
شلمان.....	۵۲	۱۶	۲۸	۶	۱	۱
صومعه‌سرا.....	۱۳۴	۲	۳۰	۳۶	۴۲	۲۴
فومن.....	۹۰	۱۸	۱۴	۱۳	۳۰	۱۵
کلاچای.....	۴۴	۹	۱۵	۹	۵	۶
کوچصفهان.....	۱۹	۲	۲	۶	۶	۳
کومله.....	۱۲۷	۳۵	۶۸	۹	۶	۹
کیاشهر.....	۱۰۸	۴۲	۴۴	۳	۳	۱۶
گوراب‌زرمیخ.....	۶۵	۳۰	۲۷	۰	۵	۳
لاهیجان.....	۲۷۶	۱	۷	۶۹	۱۰۵	۹۴
لشت‌نشاء.....	۱۱۰	۷۰	۱۹	۱۳	۷	۱
لنگرود.....	۲۴۳	۲۷	۶۶	۸۸	۴۷	۱۵
لوشان.....	۲۴	۱۲	۷	۴	۱	۰
لولمان.....	۱۱	۸	۱	۲	۰	۰
لوندویل.....	۴۵	۱۹	۱۴	۹	۱	۲
لیسار.....	۵۴	۱۹	۲۷	۸	۰	۰
ماسال.....	۶۰	۶	۱۲	۶	۲۰	۱۶
ماسوله.....	۱	۰	۱	۰	۰	۰
ماکلوان.....	۱۹	۵	۱۱	۲	۱	۰
مرجقل.....	۱۲	۱	۱	۲	۵	۳
منجیل.....	۲۲	۴	۷	۹	۲	۰
واجارگاه.....	۲۵	۴	۱۲	۸	۱	۰

مأخذ - مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۲- تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری‌های استان گیلان برای احداث ساختمان بر حسب تعداد طبقات در نقاط شهری: ۱۴۰۰



منبع: جدول ۱۰-۴

۵-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (فقره - متر مربع)

ساختمان تخریبی		باغ یا مزرعه		زمین بایر		جمع		سال و شهر
مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	
۸۴۵۴۲	۳۰۰	۲۷۳۱۳	۵۵	۱۱۶۴۲۷۳	۴۵۹۲	۱۲۷۶۱۲۸	۴۹۴۷	..... ۱۳۸۵
۲۶۴۸۶۷	۱۰۸۵	۸۱۱۵۲	۱۵۰	۱۱۸۱۲۹۰	۳۴۹۶	۱۵۲۷۳۰۹	۴۷۳۱	..... ۱۳۹۰
۲۳۳۶۰۴	۷۶۳	۱۱۵۷۵۹	۲۳۶	۱۰۰۱۶۶۴	۳۲۵۶	۱۳۵۱۰۲۷	۴۲۵۵	..... ۱۳۹۵
۱۹۲۳۵۹	۷۴۷	۱۲۵۷۳۸	۱۸۹	۱۰۷۶۸۹۲	۳۴۰۷	۱۳۹۴۹۸۹	۴۳۴۳	..... ۱۳۹۶
۲۵۸۲۳۹	۱۰۰۷	۸۷۹۱۷	۱۴۷	۱۱۵۵۹۲۲	۳۷۷۱	۱۵۰۲۰۷۸	۴۹۲۵	..... ۱۳۹۷
۲۱۲۱۱۲	۸۲۵	۲۹۲۷۸	۲۴	۱۳۲۹۲۰۷	۴۳۶۲	۱۵۷۰۵۹۷	۵۲۱۱	..... ۱۳۹۸
۶۴۸۶۷۶	۱۲۸۵	۱۱۱۲۸	۲۵	۱۴۹۶۶۳۵	۵۲۳۴	۲۱۵۶۴۳۹	۶۵۴۴	..... ۱۳۹۹
۲۶۷۲۹۷	۱۰۴۹	۱۷۴۱۵	۲۵	۱۳۸۳۹۹۸	۴۲۱۷	۱۶۶۸۷۱۰	۵۲۹۱	..... ۱۴۰۰
.	.	.	.	۳۷۲۶۸	۱۲۹	۳۷۲۶۸	۱۲۹	..... آستارا
۱۷۳۳	۱۰	.	.	۴۷۲۵۴	۱۸۱	۴۸۹۸۷	۱۹۱	..... آستانه اشرفیه
.	.	.	.	۶۸۳	۳	۶۸۳	۳	..... احمدسرگوراب
.	.	.	.	۲۹۷۶۱	۸۶	۲۹۷۶۱	۸۶	..... اسالم
.	.	.	.	۲۴۵۷۴	۷۹	۲۴۵۷۴	۷۹	..... اطاقور
.	.	.	.	۳۱۳۷۱	۱۳۳	۳۱۳۷۱	۱۳۳	..... املش
.	.	.	.	۲۷۵۱۱	۷۵	۲۷۵۱۱	۷۵	..... بازار جمعه
.	.	.	.	۳۸۴۳۲	۲۰	۳۸۴۳۲	۲۰	..... بره‌سر
۲۳۷	۱	.	.	۷۱۸۳۸	۲۱۱	۷۲۰۷۵	۲۱۲	..... بندرانزلی
۱۰۵۲	۳	.	.	۱۸۱۰۶	۴۷	۱۹۱۵۸	۵۰	..... بره‌سر
.	.	.	.	.	.	.	.	..... پیربازار
.	.	.	.	۳۸۱۶۶	۱۲۹	۳۸۱۶۶	۱۲۹	..... تالش
.	.	.	.	۲۰۱۱	۱۲	۲۰۱۱	۱۲	..... توتکابن
.	.	.	.	۶۵۵۲	۲۱	۶۵۵۲	۲۱	..... جیرنده
.	.	.	.	۳۷۷۶۲	۶۳	۳۷۷۶۲	۶۳	..... چابکسر
.	.	.	.	۲۸۷۶۹	۹۲	۲۸۷۶۹	۹۲	..... چاف و چمخاله
.	.	.	.	۲۶۱	۱	۲۶۱	۱	..... چوبر
.	.	.	.	۱۱۶	۱	۱۱۶	۱	..... حویق
.	.	.	.	۸۸۰۰	۳۲	۸۸۰۰	۳۲	..... خشکیجار
۱۳۶۹	۳	.	.	۱۱۹۵۰	۳۳	۱۳۳۱۹	۳۶	..... خمام
.	.	.	.	۶۵۶۰۹	۱۴۶	۶۵۶۰۹	۱۴۶	..... دیلمان
.	.	.	.	۸۱۳۸	۳۳	۸۱۳۸	۳۳	..... رانکوه

۵-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (دنباله) (فقره - متر مربع)

ساختمان تخریبی		باغ یا مزرعه		زمین بایر		جمع		سال و شهر
مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	
۴۲۷	۲	.	.	۱۸۰۵۴	۷۳	۱۸۴۸۱	۷۵	رحیم‌آباد
.	.	.	.	۲۲۶۰۲	۹۷	۲۲۶۰۲	۹۷	رستم‌آباد
۲۵۱۸۲۹	۹۸۵	۲۵۲۷	۶	۱۹۷۹۹۳	۳۴۱	۴۵۲۳۴۹	۱۳۳۲	رشت
.	.	.	.	۳۴۵۵۰	۱۱۴	۳۴۵۵۰	۱۱۴	رضوانشهر
.	.	۴۲۷۸	۱	۱۱۰۰۱	۳۶	۱۵۲۷۹	۳۷	رودبار
.	.	.	.	۱۷۳۹۷	۶۲	۱۷۳۹۷	۶۲	رودینه
.	.	.	.	۴۴۲۵۰	۱۳۶	۴۴۲۵۰	۱۳۶	رودسر
۳۷۵	۱	.	.	۴۰۶۳۱	۱۹۰	۴۱۰۰۶	۱۹۱	سنگر
.	.	.	.	۳۸۲۵۸	۱۱۱	۳۸۲۵۸	۱۱۱	سیاهکل
.	.	.	.	۱۰۳۳۶	۵۱	۱۰۳۳۶	۵۱	شفت
.	.	.	.	۱۴۴۰۸	۵۲	۱۴۴۰۸	۵۲	شلمان
۶۵۴۳	۲۵	.	.	۳۱۸۹۵	۱۰۹	۳۸۴۳۸	۱۳۴	صومعه‌سرا
.	.	.	.	۲۲۰۴۴	۹۰	۲۲۰۴۴	۹۰	فومن
۱۳۳	۱	.	.	۱۸۴۴۹	۴۳	۱۸۵۸۲	۴۴	کلاچای
۲۴۷	۱	.	.	۴۴۱۰	۱۸	۴۶۵۷	۱۹	کوجصفهان
.	.	۴۲۹۷	۳	۳۳۲۱۹	۱۲۴	۳۷۵۱۶	۱۲۷	کومله
.	.	.	.	۴۱۶۳۹	۱۰۸	۴۱۶۳۹	۱۰۸	کیاشهر
۱۶۴۰	۸	۶۲۱۴	۱۴	۱۳۰۶۹	۴۳	۲۰۹۲۳	۶۵	گوراب‌زرمیخ
.	.	.	.	۶۱۴۳۶	۲۷۶	۶۱۴۳۶	۲۷۶	لاهیجان
۱۰۰۵	۵	.	.	۲۷۷۶۲	۱۰۵	۲۸۷۶۷	۱۱۰	لشت‌نشاء
.	.	۹۹	۱	۴۸۱۴۲	۲۴۲	۴۸۲۴۱	۲۴۳	لنگرود
۳۴۸	۲	.	.	۷۳۴۰	۲۲	۷۶۸۸	۲۴	لوشان
.	.	.	.	۶۲۱۲	۱۱	۶۲۱۲	۱۱	لولمان
۳۰۱	۱	.	.	۱۴۲۵۶	۴۴	۱۴۵۵۷	۴۵	لوندویل
.	.	.	.	۲۱۰۴۱	۵۴	۲۱۰۴۱	۵۴	لیسار
.	.	.	.	۱۴۲۷۶	۶۰	۱۴۲۷۶	۶۰	ماسال
۵۸	۱	.	.	.	.	۵۸	۱	ماسوله
.	.	.	.	۱۱۳۵۷	۱۹	۱۱۳۵۷	۱۹	ماکلوان
.	.	.	.	۳۳۷۵	۱۲	۳۳۷۵	۱۲	مرجقل
.	.	.	.	۸۰۶۶	۲۲	۸۰۶۶	۲۲	منجیل
.	.	.	.	۱۱۵۹۸	۲۵	۱۱۵۹۸	۲۵	واجارگاه

مأخذ - مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۶- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب تعداد واحد مسکونی، مساحت زمین و مساحت زیربنا در نقاط شهری (فقره - متر مربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	تعداد پروانه بر حسب تعداد واحد مسکونی						سال و شهر
		پنج واحد و بیش‌تر	چهار واحد	سه واحد	دو واحد	یک واحد	جمع	
۱۴۱۳۸۶۸	۱۰۸۳۸۶۳	۶۷۳	۲۵۹	۹۲۸	۱۱۴۰	۱۴۷۰	۴۴۷۰	۱۳۸۵
۲۱۷۲۳۱۳	۱۳۴۸۷۰۴	۱۰۴۰	۳۴۶	۷۶۱	۹۲۱	۱۰۷۰	۴۱۳۸	۱۳۹۰
۱۴۲۵۲۵۸	۱۱۱۷۳۹۱	۶۷۷	۲۷۴	۴۱۶	۷۴۹	۱۴۹۳	۳۶۰۹	۱۳۹۵
۱۴۳۲۷۹۷	۱۰۸۳۴۱۰	۶۵۱	۲۶۸	۴۴۶	۷۶۷	۱۵۰۱	۳۶۳۳	۱۳۹۶
۱۷۴۳۲۲۱	۱۲۴۴۵۹۶	۷۸۰	۲۸۸	۴۸۶	۸۷۱	۱۷۴۷	۴۱۷۲	۱۳۹۷
۱۸۷۴۰۰۸	۱۲۹۷۷۳۰	۶۵۲	۴۰۰	۵۸۸	۱۰۳۸	۱۸۱۶	۴۴۹۴	۱۳۹۸
۲۵۵۷۰۷۱	۱۵۹۳۴۱۷	۸۷۸	۴۹۸	۸۸۸	۱۲۸۶	۲۲۰۵	۵۷۵۵	۱۳۹۹
۲۱۱۸۶۰۶	۱۴۵۷۶۳۴	۶۵۵	۳۸۲	۷۱۷	۹۰۹	۱۹۴۹	۴۶۱۲	۱۴۰۰
۵۳۴۵۴	۲۵۱۰۶	۱۷	۱۵	۲۴	۲۱	۱۸	۹۵	آستارا
۴۷۲۴۲	۳۹۸۸۲	۱۴	۸	۱۶	۱۵	۱۱۷	۱۷۰	آستانه اشرفیه
۳۷۶	۶۸۳	.	.	.	.	۳	۳	احمدسرگوراب
۱۴۶۰۹	۲۷۶۴۱	.	.	۳	۱۸	۵۹	۸۰	اسالم
۱۱۷۸۵	۲۳۳۶۳	.	۱	۳	۲۲	۴۸	۷۴	اطاقور
۳۲۱۲۹	۲۳۰۷۶	۱۳	۹	۲۹	۲۳	۲۸	۱۰۲	املش
۱۵۳۲۱	۲۴۸۰۵	۴	۳	۳	۳	۴۸	۶۱	بازار جمعه
۲۴۴۹	۳۷۰۷۲	.	.	.	۴	۱۳	۱۷	بره‌سر
۱۲۶۸۵۷	۶۵۵۲۳	۶۱	۱۵	۱۹	۲۴	۶۷	۱۸۶	بندرانزلی
۱۵۰۲۶	۱۸۰۸۳	۲	۱	۶	۱۴	۲۳	۴۶	پره‌سر
.	.	.	.	.	.	.	.	پیربازار
۵۸۵۷۵	۳۰۵۹۰	۲۰	۹	۱۱	۲۷	۳۴	۱۰۱	تالش
۱۴۷۳	۱۸۶۳	.	.	.	.	۱۰	۱۰	توتکابن
۲۲۷۷	۶۴۸۵	.	.	.	۲	۱۸	۲۰	جیرنده
۲۴۰۸۰	۳۶۹۰۲	۴	۴	۴	۱۳	۳۶	۶۱	چابکسر
۱۵۵۶۶	۲۷۳۱۹	۲	.	۱	۳	۸۳	۸۹	چاف و چمخاله
۵۴	۲۶۱	.	.	.	.	۱	۱	چوبر
۷۰	۱۱۶	.	.	.	.	۱	۱	حویق
۸۹۸۲	۷۸۲۷	۴	۵	.	۲	۱۷	۲۸	خشکیبجار
۱۶۳۳۰	۱۱۵۰۰	۱۱	۲	۶	۱	۱۱	۳۱	خمام
۱۷۰۸۹	۶۳۶۸۸	.	.	۱	۸	۱۳۲	۱۴۱	دیلمان
۵۲۱۹	۶۳۹۳	۱	.	۳	۱۱	۱۳	۲۸	رانکوه

۶-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب تعداد واحد مسکونی، مساحت زمین و مساحت زیربنا در نقاط شهری (دنباله) (فقره - متر مربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	تعداد پروانه بر حسب تعداد واحد مسکونی						سال و شهر
		پنج واحد و بیش‌تر	چهار واحد	سه واحد	دو واحد	یک واحد	جمع	
۲۲۱۶۶	۱۷۱۹۰	۵	۴	۱۰	۳۸	۱۰	۶۷	رحیم‌آباد
۱۲۳۵۷	۱۶۶۱۳	۰	۰	۰	۸	۷۴	۸۲	رستم‌آباد
۹۶۶۰۲۶	۴۰۵۰۰۸	۲۹۵	۱۶۴	۳۵۳	۲۶۱	۱۲۳	۱۱۹۶	رشت
۳۳۶۰۶	۳۰۳۰۱	۷	۴	۴	۳۷	۴۸	۱۰۰	رضوانشهر
۴۴۸۷	۱۴۷۷۵	۱	۰	۱	۳	۲۸	۳۳	رودبار
۴۸۲۴	۱۲۶۲۸	۰	۰	۰	۸	۳۳	۴۱	رودبند
۵۷۵۷۴	۳۶۶۰۸	۱۷	۱۳	۱۴	۲۵	۴۴	۱۱۳	رودسر
۲۸۲۹۴	۳۵۸۱۲	۸	۴	۲	۱۴	۱۳۴	۱۶۲	سنگر
۲۶۶۴۶	۳۱۹۳۷	۳	۱۰	۱۶	۱۷	۴۵	۹۱	سیاهکل
۱۲۰۲۹	۹۱۱۲	۴	۳	۵	۱۰	۲۲	۴۴	شفت
۸۹۴۱	۱۰۳۰۲	۰	۲	۳	۸	۲۹	۴۲	شلمان
۴۸۶۵۵	۲۷۹۸۴	۱۵	۱۱	۲۶	۳۱	۳۰	۱۱۳	صومعه‌سرا
۳۳۷۱۵	۱۶۵۵۲	۱۷	۱۱	۱۵	۵	۲۵	۷۳	فومن
۱۳۴۴۱	۱۷۱۱۶	۶	۰	۴	۸	۲۰	۳۸	کلاچای
۷۹۷۱	۴۰۶۶	۵	۲	۲	۳	۴	۱۶	کوچصفهان
۲۹۴۴۹	۳۵۵۷۶	۹	۲	۳	۲۵	۷۸	۱۱۷	کومله
۲۵۱۱۹	۳۵۰۴۵	۱۰	۰	۱	۳	۸۰	۹۴	کیاشهر
۸۸۰۳	۱۷۸۶۰	۲	۰	۲	۱	۵۰	۵۵	گوراب‌زرمیخ
۱۴۵۴۳۸	۵۵۴۷۱	۵۴	۵۳	۵۹	۵۲	۳۲	۲۵۰	لاهیجان
۱۳۹۸۸	۲۳۵۶۵	۲	۳	۲	۵	۸۳	۹۵	لشت‌نشاء
۷۸۲۷۰	۴۲۳۰۶	۱۷	۱۴	۵۳	۹۰	۴۶	۲۲۰	لنگرود
۳۷۷۶	۵۵۴۸	۰	۰	۰	۹	۱۳	۲۲	لوشان
۱۰۸۵	۵۴۷۸	۰	۰	۰	۰	۹	۹	لولمان
۸۲۰۳	۱۱۶۹۴	۰	۰	۱	۹	۳۰	۴۰	لوندویل
۷۳۰۶	۱۹۵۹۲	۰	۰	۱	۱۳	۲۷	۴۱	لیسار
۲۹۴۳۴	۱۲۶۱۲	۲۱	۶	۷	۳	۱۰	۴۷	ماسال
۱۱۹	۵۸	۰	۰	۰	۱	۰	۱	ماسوله
۳۵۳۳	۱۱۰۴۲	۰	۰	۰	۱	۱۶	۱۷	ماکلوان
۵۵۳۵	۲۱۸۹	۳	۳	۲	۱	۰	۹	مرجقل
۳۶۹۶	۴۲۹۴	۰	۰	۱	۶	۱۰	۱۷	منجیل
۵۱۵۷	۱۱۱۲۲	۱	۱	۱	۳	۱۶	۲۲	واجارگاه

مأخذ - مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۷-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
..... ۱۳۸۵	۴۴۷۰	۳۴	۳۶۴	۲۰۹	۴۴۷	۳۴۱۶	.
..... ۱۳۹۰	۴۱۳۸	۷	۸	۲۰	۱۶۷	۳۹۳۶	.
..... ۱۳۹۵	۳۶۰۹	۲	۲	۱۸	۴۶	۳۵۴۱	.
..... ۱۳۹۶	۳۶۳۳	۲	.	۲۸	۴۴	۳۵۵۹	.
..... ۱۳۹۷	۴۱۷۲	.	.	۳۹	۲۵	۴۱۰۸	.
..... ۱۳۹۸	۴۴۹۴	۱	۳	۳۳	۲۰	۴۴۳۷	.
..... ۱۳۹۹	۵۷۵۵	.	۱۰	۷	۵۴	۵۶۸۴	.
..... ۱۴۰۰	۴۶۱۳	.	۱	۴	۵۴	۴۵۵۳	.
..... آستارا	۹۵	.	.	.	۱	۹۴	.
..... آستانه اشرفیه	۱۷۰	.	.	.	۲	۱۶۸	.
..... احمدسرگوراب	۳	.	.	.	.	۳	.
..... اسالم	۸۰	.	.	.	.	۸۰	.
..... اطاقور	۷۴	.	.	.	.	۷۴	.
..... املش	۱۰۲	.	.	.	.	۱۰۲	.
..... بازار جمعه	۶۱	.	.	.	.	۶۱	.
..... بره‌سر	۱۷	.	.	.	۲	۱۵	.
..... بندرانزلی	۱۸۶	.	.	.	.	۱۸۶	.
..... بره‌سر	۴۶	.	.	.	.	۴۶	.
..... پیربازار	.	.	.	.	.	.	.
..... تالش	۱۰۱	.	.	.	.	۱۰۱	.
..... توتکابن	۱۰	.	.	.	.	۱۰	.
..... چیرنده	۲۰	.	.	.	۱	۱۹	.
..... چابکسر	۶۱	.	.	.	.	۶۱	.
..... چاف و چمخاله	۸۹	.	.	.	.	۸۹	.
..... چوبر	۱	.	.	.	.	۱	.
..... حویق	۱	.	.	.	.	۱	.
..... خشکبیجار	۲۸	.	.	۴	.	۲۴	.
..... خامام	۳۱	.	.	.	.	۳۱	.
..... دیلمان	۱۴۱	.	.	.	.	۱۴۱	.
..... رانکوه	۲۸	.	.	.	.	۲۸	.

۷-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
رحیم‌آباد	۶۷	.	.	.	.	۶۷	.
رستم‌آباد	۸۲	.	.	.	۱	۸۱	.
رشت	۱۱۹۶	.	.	.	۳	۱۱۹۳	.
رضوانشهر	۱۰۰	.	.	.	۱	۹۹	.
رودبار	۳۳	.	.	.	۱۳	۲۰	.
رودبند	۴۱	.	.	.	.	۴۱	.
رودسر	۱۱۳	.	.	.	.	۱۱۳	.
سنگر	۱۶۲	.	۱	.	۱	۱۶۰	.
سیاهکل	۹۱	.	.	.	.	۹۱	.
شفت	۴۴	.	.	.	.	۴۴	.
شلمان	۴۲	.	.	.	.	۴۲	.
صومعه‌سرا	۱۱۳	.	.	.	.	۱۱۳	.
فومن	۷۳	.	.	.	۱	۷۲	.
کلاچای	۳۸	.	.	.	.	۳۸	.
کوچصفهان	۱۶	.	.	.	.	۱۶	.
کومله	۱۱۷	.	.	.	.	۱۱۷	.
کیاشهر	۹۴	.	.	.	.	۹۴	.
گوراب‌زرمیخ	۵۵	.	.	.	.	۵۵	.
لاهیجان	۲۵۰	.	.	.	۱	۲۴۹	.
لشت‌نشاء	۹۵	.	.	.	.	۹۵	.
لنگرود	۲۲۰	.	.	.	.	۲۲۰	.
لوشان	۲۲	.	.	.	۲۰	۲	.
لولمان	۹	.	.	.	.	۹	.
لوندویل	۴۰	.	.	.	.	۴۰	.
لیسار	۴۱	.	.	.	.	۴۱	.
ماسال	۴۷	.	.	.	.	۴۷	.
ماسوله	۱	.	.	.	.	۱	.
ماکلوان	۱۷	.	.	.	.	۱۷	.
مرجقل	۹	.	.	.	.	۹	.
منجیل	۱۷	.	.	.	۷	۱۰	.
واجارگاه	۲۲	.	.	.	.	۲۲	.

مأخذ - مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۸-۱۰- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده بر حسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

افزایش بنا				احداث بنا				احداث و افزایش بنا	سال و شهر
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع	دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع		
۰	۰	۱۵۶	۱۵۶	۱	۱۲	۱۳۸۱۳	۱۳۸۲۶	۱۳۹۸۲	۱۳۸۵
۰	۰	۲۱۰	۲۱۰	۷۶۰	۳۶۳۵	۱۶۸۶۱	۲۱۲۵۶	۲۱۴۶۶	۱۳۹۰
۰	۰	۱۳۱	۱۳۱	۵۱	۴۵	۱۳۱۱۸	۱۳۲۱۴	۱۳۳۴۵	۱۳۹۵
۰	۱	۱۴۷	۱۴۸	۲۲	۱۸	۱۳۷۰۹	۱۳۷۴۹	۱۳۸۹۷	۱۳۹۶
۰	۰	۹۶	۹۶	۲۹	۷۴	۱۴۸۵۹	۱۴۹۶۲	۱۵۰۵۸	۱۳۹۷
۰	۰	۷۹	۷۹	۱	۴۹	۱۳۹۳۳	۱۳۹۸۳	۱۴۰۶۲	۱۳۹۸
۰	۰	۱۲۲	۱۲۲	۱۰	۳	۱۸۱۱۹	۱۸۱۳۲	۱۸۲۵۴	۱۳۹۹
۰	۰	۱۶۳	۱۶۳	۶۲۴	۰	۱۴۴۳۳	۱۵۰۵۷	۱۵۲۲۰	۱۴۰۰
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۵۹	۴۵۹	۴۵۹	آستارا
۰	۰	۱۰	۱۰	۰	۰	۴۰۳	۴۰۳	۴۱۳	آستانه اشرفیه
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳	۳	۳	احمدسرگوراب
۰	۰	۱۰	۱۰	۰	۰	۱۱۵	۱۱۵	۱۲۵	اسالم
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۳	۱۱۳	۱۱۳	اطاقور
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۵۵	۳۵۵	۳۵۵	املش
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۹	۱۴۹	۱۴۹	بازار جمعه
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۴	۲۴	۲۴	بره‌سر
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۶۹	۷۶۹	۷۶۹	بندرانزلی
۰	۰	۱۲	۱۲	۰	۰	۱۰۰	۱۰۰	۱۱۲	پره‌سر
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	پیربازار
۰	۰	۴۱	۴۱	۰	۰	۴۱۳	۴۱۳	۴۵۴	تالش
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱	۱۱	۱۱	توتکابن
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۳	۲۳	۲۳	جیرنده
۰	۰	۵	۵	۰	۰	۱۲۸	۱۲۸	۱۳۳	چابکسر
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۷	۱۱۷	۱۱۷	چاف و چمخاله
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۱	۱	چوبر
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۱	۱	حویق
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۰	۸۰	۸۰	خشکبیجار
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۹	۱۲۹	۱۲۹	خمام
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۵۸	۱۵۸	۱۵۸	دیلمان
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۰	۷۰	۷۰	رانکوه

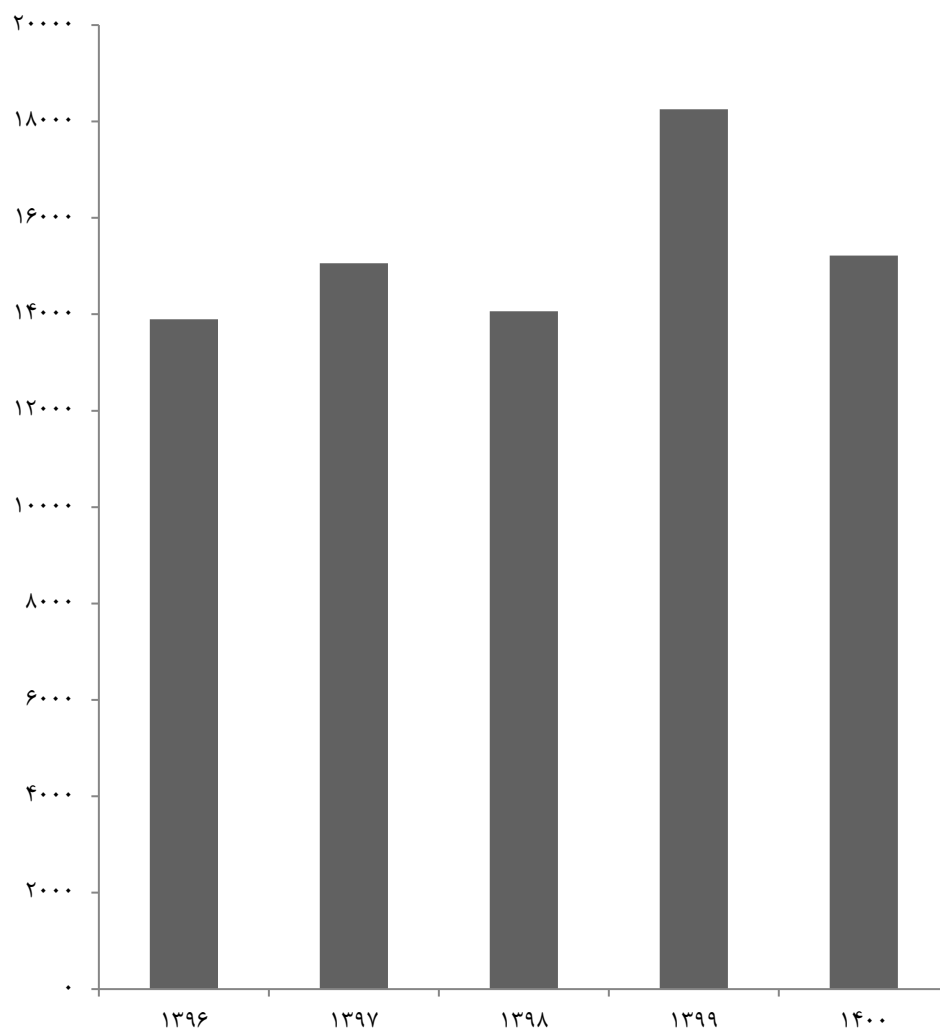
۸-۱۰- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده بر حسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهر	احداث و افزایش بنا	احداث بنا				افزایش بنا		
		جمع	خصوصی	تعاونی	دولتی	جمع	خصوصی	تعاونی	دولتی
رحیم‌آباد.....	۱۸۲	۱۷۹	۱۷۹	۰	۰	۳	۳	۰
رستم‌آباد.....	۱۶۹	۱۴۳	۱۴۳	۰	۰	۲۶	۲۶	۰
رشت.....	۵۷۹۶	۵۷۹۶	۵۱۷۲	۰	۶۲۴	۰	۰	۰
رضوانشهر.....	۲۸۳	۲۸۳	۲۸۳	۰	۰	۰	۰	۰
رودبار.....	۶۱	۵۰	۵۰	۰	۰	۱۱	۱۱	۰
رودینه.....	۶۹	۶۹	۶۹	۰	۰	۰	۰	۰
رودسر.....	۴۵۲	۴۵۰	۴۵۰	۰	۰	۲	۲	۰
سنگر.....	۳۴۰	۳۴۰	۳۴۰	۰	۰	۰	۰	۰
سیاهکل.....	۲۳۸	۲۳۸	۲۳۸	۰	۰	۰	۰	۰
شفت.....	۱۱۴	۱۱۴	۱۱۴	۰	۰	۰	۰	۰
شلمان.....	۷۱	۷۱	۷۱	۰	۰	۰	۰	۰
صومعه‌سرا.....	۳۸۴	۳۸۴	۳۸۴	۰	۰	۰	۰	۰
فومن.....	۲۸۹	۲۸۹	۲۸۹	۰	۰	۰	۰	۰
کلاچای.....	۱۲۴	۱۱۴	۱۱۴	۰	۰	۱۰	۱۰	۰
کوچصفهان.....	۶۳	۶۳	۶۳	۰	۰	۰	۰	۰
کومله.....	۲۴۶	۲۲۹	۲۲۹	۰	۰	۱۷	۱۷	۰
کیاشهر.....	۲۴۸	۲۴۶	۲۴۶	۰	۰	۲	۲	۰
گوراب‌زرمیخ.....	۹۶	۹۳	۹۳	۰	۰	۳	۳	۰
لاهیجان.....	۹۷۶	۹۷۶	۹۷۶	۰	۰	۰	۰	۰
لشت‌نشاء.....	۱۴۰	۱۴۰	۱۴۰	۰	۰	۰	۰	۰
لنگرود.....	۶۲۹	۶۲۹	۶۲۹	۰	۰	۰	۰	۰
لوشان.....	۳۳	۳۱	۳۱	۰	۰	۲	۲	۰
لولمان.....	۱۳	۱۳	۱۳	۰	۰	۰	۰	۰
لوندویل.....	۶۴	۶۲	۶۲	۰	۰	۲	۲	۰
لیسار.....	۶۲	۶۰	۶۰	۰	۰	۲	۲	۰
ماسال.....	۲۲۲	۲۲۲	۲۲۲	۰	۰	۰	۰	۰
ماسوله.....	۲	۲	۲	۰	۰	۰	۰	۰
ماکلوان.....	۲۰	۲۰	۲۰	۰	۰	۰	۰	۰
مرجقل.....	۵۹	۵۹	۵۹	۰	۰	۰	۰	۰
منجیل.....	۳۸	۳۳	۳۳	۰	۰	۵	۵	۰
واجارگاه.....	۳۸	۳۸	۳۸	۰	۰	۰	۰	۰

مأخذ - مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۳- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی
صادر شده توسط شهرداری‌های استان



مینا: جدول ۱۰-۸

۹-۱۰- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
.....	۱۳۸۵	۶۷۹۶	۱۸۷۷	۸۷۹	۳۰۶۲۰۸۷	۵۱۱۹۳۴۰
.....	۱۳۹۰	۷۰۳۹	۱۹۳۷	۱۱۱۳	۶۳۹۹۷۷۱	۱۵۱۳۳۸۳۳
.....	۱۳۹۵	۱۹۶۳	۶۹۷	۳۴۴	۱۱۴۹۰۳۸۲	۱۰۴۶۹۳۳۳
.....	۱۳۹۶	۳۱۱۵	۵۹۱	۳۹۲	۱۳۱۴۱۶۶۰	۱۷۵۶۸۱۰۱
.....	۱۳۹۷	۵۲۳۵	۱۲۵۲	۷۵۸	۲۶۱۹۹۰۹۷	۶۱۸۴۶۵۳۰
.....	۱۳۹۸	۴۳۷۶	۹۸۶	۶۷۹	۵۲۹۸۳۱۹۳	۷۵۳۰۷۴۱۸
.....	۱۳۹۹	۵۸۶۱	۱۴۰۲	۸۹۶	۱۱۲۹۹۷۴۹۰	۱۷۶۱۹۴۱۴۲
.....	۱۴۰۰	۴۴۹۳	۱۱۱۲	۶۹۹	۱۵۲۱۵۶۰۷۱	۲۰۵۳۳۳۹۹۷
ساختمان مسکونی						
.....	۱۳۸۵	۶۲۹۲	۱۴۲۴	۷۰۵	۲۶۸۶۰۸۳	۴۴۵۲۷۲۱
.....	۱۳۹۰	۶۱۹۳	۱۶۱۳	۹۲۱	۴۹۶۰۰۸۰	۱۳۰۹۶۲۲۴
.....	۱۳۹۵	۱۵۵۲	۵۲۱	۲۳۸	۷۱۲۶۰۶۱	۷۳۳۵۵۳۰
.....	۱۳۹۶	۲۱۹۳	۴۳۴	۲۸۴	۷۹۹۳۱۵۴	۱۲۷۴۱۰۲۲
.....	۱۳۹۷	۴۸۶۵	۹۸۳	۶۹۹	۲۲۰۶۹۱۹۸	۵۵۶۱۱۶۲۹
.....	۱۳۹۸	۲۹۲۸	۶۵۲	۴۶۴	۲۹۶۸۸۸۸۶	۵۸۲۰۵۷۸۰
.....	۱۳۹۹	۴۶۳۱	۱۰۶۹	۶۷۰	۸۷۳۳۹۶۶۶	۱۳۵۶۵۱۷۱۸
.....	۱۴۰۰	۳۸۲۴	۸۷۴	۵۶۱	۱۲۲۵۱۸۶۹۷	۱۷۷۶۰۷۹۵۹
ساختمان غیرمسکونی						
.....	۱۳۸۵	۳۳۷	۴۰۸	۱۴۳	۱۹۹۴۰۴	۴۱۶۵۴۶
.....	۱۳۹۰	۴۸۷	۲۳۳	۱۳۰	۶۸۴۵۸۴	۱۰۶۲۵۰۹
.....	۱۳۹۵	۷۷	۱۱۷	۶۰	۲۸۴۱۳۷۱	۱۳۱۷۵۲۱
.....	۱۳۹۶	۵۴۰	۹۲	۶۳	۳۴۸۶۵۱۰	۱۸۲۶۵۰۸
.....	۱۳۹۷	۱۹۷	۲۱۷	۱۲۲	۲۵۲۲۱۹۳	۳۲۲۱۵۲۶
.....	۱۳۹۸	۱۰۰۸	۲۳۶	۱۴۶	۱۶۹۱۰۷۱۲	۹۴۲۳۰۵۰
.....	۱۳۹۹	۳۱۴	۱۰۸	۷۴	۷۸۷۰۰۷۸	۵۵۵۵۴۱۴
.....	۱۴۰۰	۲۰۱	۱۸۵	۹۸	۱۶۸۴۳۴۱۹	۱۴۲۳۸۲۴۹
ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم						
.....	۱۳۸۵	۱۶۷	۴۵	۳۱	۱۷۶۶۰۰	۲۵۰۰۷۳
.....	۱۳۹۰	۳۵۹	۹۱	۶۳	۷۵۵۱۰۸	۹۷۵۱۰۰
.....	۱۳۹۵	۳۳۴	۵۹	۴۵	۱۵۲۲۹۵۰	۱۸۱۶۲۸۳
.....	۱۳۹۶	۳۸۲	۶۵	۴۵	۱۶۶۱۹۹۵	۳۰۰۰۵۷۰
.....	۱۳۹۷	۱۷۳	۵۲	۳۶	۱۶۰۷۷۰۶	۲۹۱۳۳۷۵
.....	۱۳۹۸	۴۴۰	۹۸	۶۸	۶۳۸۳۵۹۵	۷۶۷۸۵۸۹
.....	۱۳۹۹	۹۱۶	۲۲۶	۱۵۲	۱۷۷۸۷۷۴۶	۳۴۹۸۷۰۱۰
.....	۱۴۰۰	۴۶۸	۵۳	۴۱	۱۱۷۹۳۹۵۵	۱۳۴۸۷۷۸۸

۱- آمار اصلاح شده است.

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۰-۱- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
.....	۴۵۷۵	۹۹۰	۵۴۴	۱۷۳۷	۱۸۱۷۶۳۹	۲۸۴۹۷۹۵
.....	۶۰۲۲	۱۶۵۶	۹۰۰	۳۲۰۵	۵۷۱۴۲۵۹	۱۱۴۷۸۲۸۵
.....	۲۱۲۱	۶۳۳	۳۶۸	۱۶۳۳	۹۶۹۷۹۵۰	۱۳۲۰۷۶۶۳
.....	۳۴۰۰	۷۵۳	۵۰۶	۲۰۹۲	۱۱۰۲۴۰۶۸	۱۸۰۸۹۸۹۸
.....	۳۵۲۵	۸۵۴	۵۵۶	۲۴۳۶	۲۲۳۶۶۶۳۵	۲۷۳۸۱۹۰۰
.....	۳۸۶۱	۹۰۷	۵۵۹	۲۳۳۴	۴۶۵۵۰۱۴۵	۲۸۴۲۰۸۴۵
.....	۴۳۰۷	۹۲۹	۶۷۹	۳۱۳۸	۷۷۷۸۶۳۴۷	۶۹۰۷۴۴۶۲
.....	۴۰۶۶	۹۶۹	۶۴۷	۲۵۲۳	۱۳۹۵۲۱۸۵۵	۹۲۳۱۷۶۶۶
ساختمان مسکونی						
.....	۳۶۰۳	۷۱۰	۴۱۰	۱۴۹۷	۱۴۲۱۲۵۲	۲۴۶۶۲۳۸
.....	۴۹۳۸	۱۱۷۳	۶۶۹	۲۵۷۱	۴۰۸۸۱۶۶	۸۷۳۶۵۶۸
.....	۱۹۳۸	۴۹۸	۲۹۱	۱۴۲۲	۸۰۷۵۸۸۳	۱۱۳۴۷۴۸۳
.....	۲۷۸۵	۵۷۷	۳۸۳	۱۷۹۷	۷۸۱۴۶۱۱	۱۴۹۵۵۲۴۴
.....	۲۵۷۱	۵۴۱	۳۶۸	۱۶۶۹	۱۳۱۰۹۴۴۱	۲۷۳۸۱۹۰۰
.....	۲۴۸۶	۵۰۴	۳۵۸	۱۶۴۴	۳۱۰۱۶۱۱۳	۲۸۴۷۲۴۰۵
.....	۳۷۰۰	۷۵۷	۵۶۸	۲۸۲۴	۶۰۴۷۵۰۱۵	۶۲۵۱۹۱۴۶
.....	۳۲۶۳	۶۷۸	۴۵۱	۱۹۵۴	۸۰۸۰۳۱۷۰	۶۸۳۵۱۰۰۰
ساختمان غیر مسکونی						
.....	۷۳۷	۲۳۸	۱۰۸	۱۴۴	۲۴۴۷۳۸	۲۳۳۰۴۹
.....	۳۷۵	۳۷۲	۱۵۲	۳۳۸	۸۱۴۷۳۶	۱۶۱۸۶۶۲
.....	۷۳	۱۰۴	۵۷	۱۰۴	۹۶۴۵۳۳	۹۸۲۸۲۰
.....	۴۷۹	۱۵۴	۱۰۴	۱۹۳	۲۵۱۶۰۹۵	۲۲۱۸۷۹۲
.....	۲۲۷	۱۵۰	۷۲	۱۸۸	۲۲۲۰۹۵۲	۲۸۹۴۸۵۳
.....	۶۸۰	۲۵۸	۱۰۰	۲۵۵	۶۸۶۵۷۷۸	۳۸۶۰۹۰۸
.....	۳۱۲	۱۱۱	۶۵	۱۴۷	۹۸۸۰۰۱۴	۳۵۰۱۹۵۸
.....	۴۸۴	۲۳۳	۱۵۱	۳۴۵	۴۵۳۵۳۲۴۴	۱۴۲۱۴۶۹۱
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم						
.....	۲۳۵	۴۲	۲۶	۹۶	۱۵۱۶۴۹	۱۵۰۵۰۸
.....	۷۰۹	۱۱۰	۸۰	۲۹۷	۸۱۱۳۵۷	۱۱۲۳۰۵۵
.....	۱۱۰	۳۱	۲۱	۱۰۷	۶۵۷۵۳۴	۸۷۷۳۶۰
.....	۱۳۶	۲۲	۱۹	۱۰۳	۶۹۳۳۶۳	۹۱۵۸۶۲
.....	۷۲۸	۱۶۳	۱۱۷	۵۸۰	۷۰۳۶۲۴۲	۸۱۱۴۶۷۲
.....	۶۹۵	۱۴۵	۱۰۱	۴۳۵	۸۶۸۲۵۴	۶۰۸۷۵۳۲
.....	۲۹۶	۶۰	۴۵	۱۶۷	۷۴۳۱۳۱۸	۳۰۵۳۳۵۸
.....	۳۱۹	۵۸	۴۵	۲۲۴	۱۳۳۶۵۴۴۲	۹۶۵۱۹۵۵

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۱-۱۰- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی بر حسب ساختمان‌های شروع شده، نیمه‌تمام و تکمیل شده در نقاط شهری (میلیون ریال)

سال	جمع	ساختمان‌های شروع شده	ساختمان‌های نیمه‌تمام	ساختمان‌های تکمیل شده
۱۳۸۵	۵۰۳۱۴۳۳	۱۸۳۷۱۴۱	۲۲۵۹۳۹۴	۹۳۴۸۹۸
۱۳۹۰	۱۶۹۱۶۷۴۶	۴۸۳۷۷۸۶	۹۲۶۵۲۰۳	۲۸۱۳۷۵۷
۱۳۹۵	۱۷۰۳۵۰۹۵	۳۳۷۰۴۶۵	۹۹۰۳۷۵۷	۳۷۶۰۸۷۳
۱۳۹۶	۲۱۵۱۹۲۰۰	۵۴۸۶۱۳۶	۱۲۳۱۷۵۷۵	۳۷۱۵۴۸۹
۱۳۹۷	۵۰۰۲۶۰۱۱	۱۴۰۳۷۳۸۳	۲۷۷۵۷۵۸۵	۸۲۳۱۰۴۴
۱۳۹۸	۷۸۰۹۰۲۱۳	۱۸۱۹۱۹۷۸	۴۶۰۹۲۹۱۷	۱۳۸۰۵۳۱۸
۱۳۹۹	۱۴۵۲۲۲۱۸۱	۳۵۴۳۹۶۸۷	۸۹۸۱۰۷۵۸	۱۹۹۷۱۷۳۷
۱۴۰۰	۱۹۵۲۰۳۰۴۴	۴۰۴۵۳۸۳۰	۱۳۰۱۹۷۶۷۱	۲۴۵۵۱۵۴۳

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۲-۱۰- تعداد، متوسط سطح زیربنا و متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان واحدهای مسکونی تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (متر مربع - هزار ریال)

سال	تعداد	متوسط زیربنا	متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان ^(۱)
۱۳۸۵	۱۵۱۶۲	۱۰۴	۱۶۴۷
۱۳۹۰	۲۴۷۴۷	۱۱۴	۳۳۹۸
۱۳۹۵	۱۱۳۷۱	۱۳۴	۷۹۸۰ ^(۲)
۱۳۹۶	۱۴۳۹۱	۱۳۱	۸۳۲۵
۱۳۹۷	۱۴۷۷۴	۱۴۹	۹۸۱۰
۱۳۹۸	۱۲۹۵۳	۱۵۷	۱۷۲۳۴
۱۳۹۹	۲۰۴۱۲	۱۴۶	۲۲۱۴۲
۱۴۰۰	۱۳۹۱۸	۱۵۵	۳۶۵۴۴

۱- شامل ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی توأم نمی‌باشد.

۲- آمار اصلاح شده است.

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۳-۱۰- تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان (میلیون ریال)

ساختمان‌های دولتی		واحدهای مسکونی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
۱۴۵۸۹	۲۸	۴۷۸۹	۲۱	۱۳۸۵
۳۰۳۳۹	۳۰	.	.	۱۳۹۰
۱۶۹۶۱	۶	.	.	۱۳۹۵
۱۸۳۰۲	۱۰	.	.	۱۳۹۶
۲۷۷۳۰	۱۰	.	.	۱۳۹۷
۲۴۵۰۲	۸	.	.	۱۳۹۸
۲۴۸۳۸۹	۲۱	.	.	۱۳۹۹
۷۲۷۹۰۰	۲۷	.	.	۱۴۰۰

عمران شهری (پروژه)		مراکز آموزشی		مراکز درمانی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
۴۱۳۳	۱۳	۲۰۲۸۵	۱۷	.	.	۱۳۸۵
۶۶۴۴	۲۲	۱۷۰۶	۲۲	.	.	۱۳۹۰
۱۰۶۶	۳۰	۱۰۰۰	۱	۳۹۰۰	۱	۱۳۹۵
۹۱۶۵	۲۸	۴۴۹۶	۲	۶۲۶۶	۳	۱۳۹۶
۸۲۴۹	۲۴	۲۵۲۶	۲	۶۰۰۰	۱	۱۳۹۷
۶۷۶۰	۲۷	.	.	۱۷۸۲۵	۱	۱۳۹۸
۴۳۰۵	۱۴	۳۶۵۰	۱	۷۰۰۰	۱	۱۳۹۹
۷۵۰۶۵	۱۶	۲۳۰۰۰	۱	۱۰۰۰۰	۱	۱۴۰۰

مأخذ- سازمان مسکن و شهرسازی استان گیلان.
- اداره کل راه و شهرسازی استان گیلان.

۱۴-۱۰- زمین‌های واگذار شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان بر حسب نوع استفاده (مترمربع)

احداث واحد غیرمسکونی		احداث واحد مسکونی		سال و شهرستان ^(۱)
مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	
۱۳۵۰۷۹	۳۰	۶۶۴۵۵	۲۲۹	۱۳۸۵
۶۹۸۰۴	۴۴	۳۲۵۲۷	۱۲۳	۱۳۹۰
۳۵۹۱۹۰	۲۵	۳۶۰۵۲۷	۵۹۹	۱۳۹۵
۲۷۶۷۱۸	۳۵	۳۰۲۲۵۷	۵۴۴	۱۳۹۶
۲۹۱۸۷	۲۰	۵۶۸۸۸	۲۳۵	۱۳۹۷
۹۲۷۸	۱۲	۸۷۷۹۴	۲۹۷	۱۳۹۸
۱۵۷۵۵۶	۱۹	۴۴۸۷۸	۱۰۳	۱۳۹۹
۲۹۰۴۲	۱۸	۲۳۵۰۶	۸۲	۱۴۰۰
۱۳۸۹۷	۴	۳۴	۱	آستارا
۱۵۰۰	۰	۵۶۶۶	۲۲	آستانه اشرفیه
۷۶۸	۲	۹۶۴۸	۲۳	بندر انزلی
۶۸۷۳	۹	۳۳۵۲	۱۵	رشت
۱۴۰۷	۱	۱۴۹	۱	رودبار
۰	۰	۱۶۲۳	۵	رودسر
۰	۰	۲۴۶۷	۱۲	شفت
۷۰۷	۱	۵۶۷	۳	صومعه سرا
۳۸۹۰	۱	۰	۰	فومن

۱- شهرستان‌هایی که نام آن‌ها درج نشده است، فاقد فعالیت مورد نظر در جدول می‌باشند.

مأخذ- سازمان مسکن و شهرسازی استان گیلان.

- اداره کل راه و شهرسازی استان گیلان.

۱۰-۱۵- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال در پایان سال

سال	تعداد	اعضاء	شاغلان	سرمایه (میلیون ریال)
۱۳۸۵	۶۰	۹۶۰۳	۵۵۱	۱۳۲۴۸
۱۳۹۰	۲۰۴	۳۴۸۲۴	۱۶۸۶	۱۹۳۴۵
۱۳۹۵	۱۹۲	۳۱۹۶۴	۴۹۷۹	۴۵۲۶۱
۱۳۹۶	۱۹۲	۳۲۷۴۰	۴۶۹۶	۴۶۴۸۷
۱۳۹۷	۱۶۹	۲۹۳۹۷	۴۰۷۰	۴۵۱۶۳
۱۳۹۸	۱۵۳	۲۵۹۵۸	۳۶۱۴	۴۲۴۸۲
۱۳۹۹	۱۵۵	۲۶۰۶۴	۳۶۹۸	۴۳۳۶۷
۱۴۰۰	۱۴۱	۲۳۷۰۰	۳۳۱۸	۳۹۰۷۶

مأخذ- اداره کل تعاون استان گیلان.

- اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان گیلان.

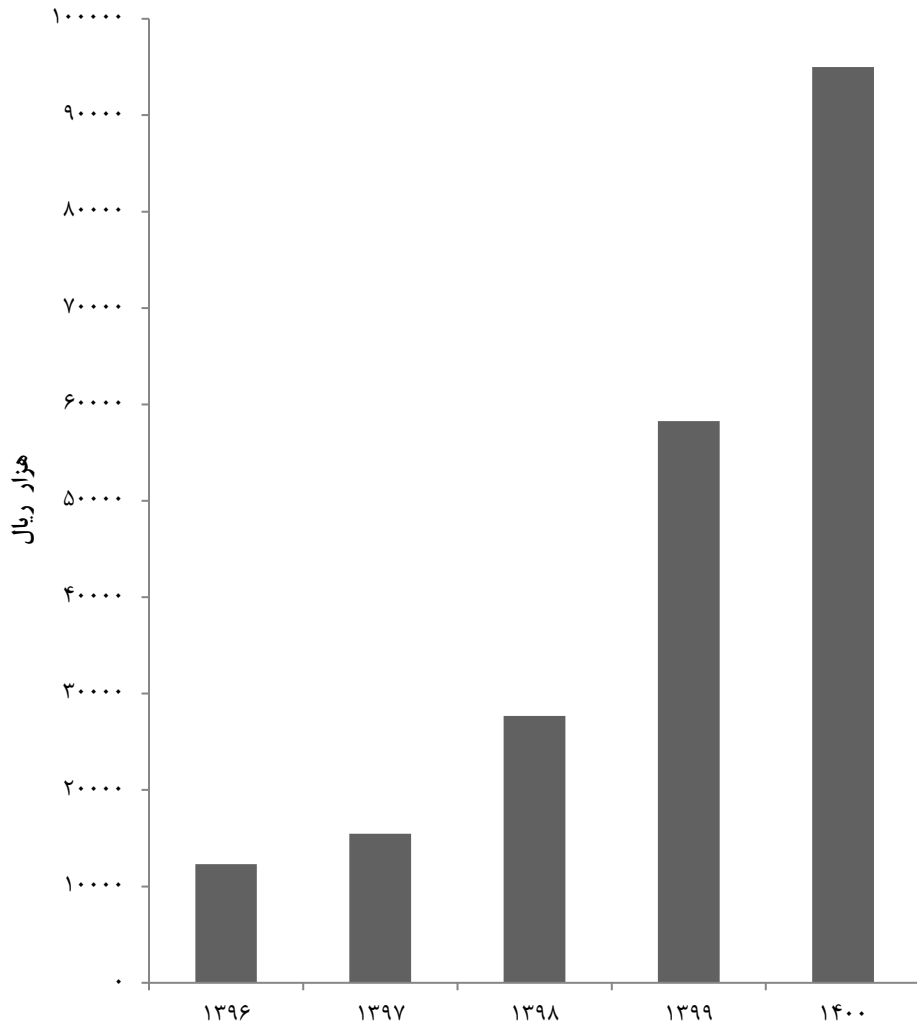
۱۰-۱۶- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای

سال	متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی	متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی (هزار ریال)
۱۳۸۵	۲۹۹۹	۳۹۲۰
۱۳۹۰	۲۲۲۰	۶۵۷۷
۱۳۹۵	۳۴۰۳	۱۱۱۴۳
۱۳۹۶	۳۸۱۵	۱۲۲۹۸
۱۳۹۷	۴۹۸۹	۱۵۴۶۱
۱۳۹۸	۷۶۸۸	۲۷۶۷۵
۱۳۹۹	۱۴۷۱۳	۵۸۲۵۶
۱۴۰۰	۲۴۳۹۲	۹۴۹۹۳

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۴- متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی در شهر رشت



منبع: جدول ۱۰-۱۶

۱۷-۱۰- متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی در شهر رشت (ریال)

اجاره بها	سال
۲۱۹۲۴	۱۳۸۵
۳۸۹۸۸	۱۳۹۰
۷۱۰۳۹	۱۳۹۵
۷۸۲۷۳	۱۳۹۶
۹۲۸۷۲	۱۳۹۷
۱۱۳۳۳۷	۱۳۹۸
۱۸۰۷۵۷	۱۳۹۹
۳۰۸۵۹۷	۱۴۰۰

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۸-۱۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب تعداد خانوار معمولی ساکن

اظهاری نشده	۴ خانوار و بیش تر	۳ خانوار	۲ خانوار	۱ خانوار	جمع	شرح
۴۸۱۱	۱۰۳۸	۵۵۸۵	۴۶۶۱۸	۳۸۹۰۳۶	۴۴۷۰۸۸	آبان ۱۳۷۵
۰	۷۵۵	۳۹۶۶	۴۲۳۰۰	۵۶۹۵۷۲	۶۱۶۵۹۳	آبان ۱۳۸۵ ^(۱)
۵۲۱	۲۵۴	۲۲۴۷	۲۹۱۵۹	۷۱۱۸۸۵	۷۴۴۰۶۶	آبان ۱۳۹۰ ^(۱)
۰	۵۱	۷۳۵	۱۵۱۳۲	۱۰۸۱۵۰۵	۱۲۴۴۲۳	آبان ۱۳۹۵ ^(۱)
۰	۳۳	۳۱۲	۶۰۱۴	۵۲۰۳۶۷	۵۲۶۷۲۶	نقاط شهری
۰	۱۸	۴۲۳	۹۱۱۸	۲۸۸۱۳۸	۲۹۷۶۹۷	نقاط روستایی

۱- شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۱۹-۱۰- خانوارهای معمولی ساکن^(۱) در واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نحوه تصرف محل سکونت

شرح	جمع	ملکی عرصه و اعیان	ملکی اعیان	استیجاری	در برابر خدمت	رایگان	سایر	اظہار نشده
آبان ۱۳۷۵.....	۵۱۱۶۳۲	۳۸۵۶۵۱	۱۲۱۳۶	۶۶۲۸۶	۶۱۴۹	۳۶۴۷۰	۱۳۰۹	۳۶۳۱
آبان ۱۳۸۵ ^(۲)	۶۶۸۸۱۶	۴۸۲۶۰۱	۱۵۵۵۱	۱۲۱۷۴۷	۸۰۷۱	۳۳۳۳۶	۴۳۶۹	۳۱۴۱
آبان ۱۳۹۰.....	۷۷۶۸۱۲	۵۱۷۰۹۸	۲۸۲۷۲	۱۶۳۹۶۲	۶۶۵۸	۵۰۹۶۶	۵۷۲۴	۴۱۳۲
آبان ۱۳۹۵.....	۱۴۱۱۹۱	۵۸۱۷۰۳۶	-	۱۹۲۰۳۲	-	-	۶۱۵۷۱	۵۵۲
نقاط شهری.....	۵۳۳۴۷۴	۳۳۰۳۸۳	-	۱۶۵۴۲۸	-	-	۳۷۳۶۵	۲۹۸
نقاط روستایی.....	۳۰۷۷۱۷	۲۵۶۶۵۳	-	۲۶۶۰۴	-	-	۲۴۲۰۶	۲۵۴

۱- اطلاعات سال‌های ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می‌باشد.

۲- اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۲۰-۱۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در ساختمان

در نقاط شهری و روستایی

شرح	جمع کل	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر		
				جمع	آجر و آهن یا سنگ و آهن	آجر و چوب یا سنگ و چوب	بلوک سیمانی (با هر نوع سقف)
آبان ۱۳۸۵^(۱)						
کل استان	۶۱۶۵۹۳	۴۸۶۰۶	۱۴۷۱۰۹	۴۱۸۳۹۰	۴۲۴۸۹	۱۲۱۴۱۴
نقاط شهری	۳۴۵۰۵۸	۴۵۷۷۶	۱۱۹۷۳۳	۱۷۷۷۸۷	۳۱۸۸۱	۵۶۶۲۲
نقاط روستایی	۲۷۱۵۳۵	۲۸۳۰	۲۷۳۷۶	۲۴۰۶۰۳	۱۰۶۰۸	۶۴۷۹۲
آبان ۱۳۹۰						
کل استان	۷۴۴۰۶۶	۴۳۲۴۲	۲۵۸۰۱۴	۴۳۸۶۹۲	۴۰۷۳۷	۸۵۴۷۱
نقاط شهری	۴۵۸۹۰۰	۴۰۷۶۴	۲۰۹۵۵۲	۲۰۶۰۳۰	۳۲۸۲۸	۴۱۶۷۷
نقاط روستایی	۲۸۵۱۶۶	۲۴۷۸	۴۸۴۶۲	۲۳۲۶۶۲	۷۹۰۹	۴۳۷۹۴
آبان ۱۳۹۵						
کل استان	۸۲۴۴۳۳	۵۷۳۷۱	۳۸۹۶۴۵	۳۷۵۹۵۷	۲۷۹۸۵	۶۵۹۳۳
نقاط شهری	۵۲۶۷۲۶	۵۳۲۳۴	۲۹۵۴۸۳	۱۷۷۱۸۰	۲۰۳۰۶	۳۱۷۵۳
نقاط روستایی	۲۹۷۶۹۷	۴۱۳۷	۹۴۱۶۲	۱۹۸۷۷۷	۷۶۷۹	۳۴۱۸۰

شرح	تمام آجر یا سنگ و آجر	تمام چوب	خشت و چوب	خشت و گل	سایر	
					سایر	اظهار نشده
آبان ۱۳۸۵^(۱)						
کل استان	۲۹۴۵۱	۷۸۸۳	۲۱۳۷۷	۷۰۴۴	۱۹۰۲۰	۲۴۸۷
نقاط شهری	۱۶۱۳۴	۷۰۴	۲۱۹۷	۱۲۹۳	۱۷۴۴۶	۱۷۶۲
نقاط روستایی	۱۳۳۱۷	۷۱۷۹	۱۹۱۸۰	۵۷۵۱	۱۷۲۷۴	۷۲۵
آبان ۱۳۹۰						
کل استان	۴۱۱۹۹	۸۴۸۲	۲۳۲۶۵	۹۳۸۲	۶۷۲۶	۳۸۲۵
نقاط شهری	۲۵۹۰۳	۱۲۲۵	۲۳۸۲	۲۰۷۲	۶۶۳	۲۶۳۵
نقاط روستایی	۱۵۲۹۶	۷۲۵۷	۲۰۸۸۲	۷۳۱۰	۶۰۶۳	۱۱۹۰
آبان ۱۳۹۵						
کل استان	۳۸۳۷۹	۶۶۰۱	۱۶۶۶۵	۸۰۵۷	۱۱۴۶۶	۱۴۵۰
نقاط شهری	۲۱۲۸۳	۹۳۷	۲۱۲۵	۱۴۲۳	۵۷۹۵	۸۲۹
نقاط روستایی	۱۷۰۹۶	۵۶۶۴	۱۴۵۴۰	۶۶۳۴	۵۶۷۱	۶۲۱

۱- اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.