

فصل

# ساختمان و مسکن





## مقدمه

آمارهای ساختمانی که در این فصل ارائه می شود شامل آمارهای ساخت و ساز بناهای مسکونی و غیر مسکونی می باشد و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، پلها، کانالها و شبکه ها را پوشش نمی دهند.

گردآوری آمار واحدهای مسکونی موجود به طور وسیع برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماریهای عمومی نفوس و مسکن سال های ۱۳۴۵، ۱۳۵۵، ۱۳۶۵، ۱۳۷۵، ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ انجام گرفته است.

جمع آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه های ساختمانی صادر شده توسط شهرداریهای کشور، از سال ۱۳۵۴ مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت و از سال ۱۳۵۸، اطلاعات مذکور گردآوری و به طور سالانه منتشر می شود.

آمار مربوط به فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، از سال ۱۳۴۳ توسط بانک مرکزی ایران جمع آوری و منتشر می شود که در حال حاضر تعداد، مشخصات و هزینه بناهای مسکونی و غیر مسکونی را در بر می گیرد.

## تعاریف و مفاهیم

**پروانه ساختمانی:** جواز ساخت ساختمان است که از طرف شهرداریها یا سایر مراجع ذیصلاح صادر می شود.

**ساختمان:** ساختمان، سازه ثابت، مسقف و محصور است که به وسیله دیوارهای مستقل یا مشترک از بناهای همجوار کاملاً مجزا شده باشد. کوچک یا بزرگ بودن یا تعداد طبقه در تعریف ساختمان دخالت ندارد.

**ساختمان تکمیل شده (تمام شده):** ساختمانی است که کار ساختمانی آن پایان یافته و قابل بهره برداری باشد.

**مساحت زمین:** عبارت از مساحت قطعه زمین ملکی است که ساختمان در آن ایجاد یا تجدید بنا شود.

**زمین بایر:** زمینی است که سابقه احیا و بهره برداری دارد ولی بیش از ۵ سال متوالی بلا کشت باقی مانده باشد. جنگل و مرتع زمین بایر محسوب نمی شود.

**واحد مسکونی:** عبارت است از تمام یا قسمتی از یک ساختمان که حداقل شامل اتاق و سرویس (حداقل یک توالت) مستقل بوده و دارای ورودی مستقیم یا غیر مستقیم از معبر عمومی باشد، شکل متعارف آن خانه معمولی و واحد آپارتمانی است که برای سکونت یک خانوار ساخته می شود.

**سطح کل زیربنای طبقات:** عبارت از مجموع سطح زیربنای تمامی طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات است.

**هزینه ساختمان:** هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش بینی می شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می شود، شامل هزینه های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق الزحمه معمار، هزینه تاسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می باشد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی شود.

**ساختمان مسکونی:** ساختمانی است که به منظور سکونت ساخته شده یا مورد استفاده واقع شود.

**ساختمان غیر مسکونی:** ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی (مانند: صنعتی، بازرگانی، آموزشی، بهداشتی، تفریحی، ورزشی و غیره) یا سایر مقاصد مورد استفاده واقع شود.

**ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم:** ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی یا سایر مقاصد به طور توأم مورد استفاده واقع شود.

**سرمایه گذاری:** عبارت از تمامی پرداخت هایی است که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

**فعالیت ساختمانی:** تمامی فعالیت هایی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان (پی کنی، پی ریزی، شناژبندی، برپا کردن اسکلت بنا، ساخت بنا، نصب تاسیسات و تجهیزات، کاشی کاری، روکاری، نقاشی، سیم کشی و...) صورت می گیرد.

در سال ۱۴۰۰ از ۲۱۹۴ پروانه ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب تعداد واحد مسکونی تعداد ۱۴۳۸ پروانه برای یک واحد مسکونی، تعداد ۲۸۵ پروانه برای دو واحد مسکونی، تعداد ۷۲ پروانه برای سه واحد مسکونی، تعداد ۵۷ پروانه برای چهار واحد مسکونی و تعداد ۳۴۲ پروانه برای پنج واحد مسکونی و بیشتر صادر شده است. شهر بندرعباس با ۲۱۳ فقره پروانه، برای احداث ساختمان با پنج واحد مسکونی و بیشتر رتبه‌ی اول را دارا می‌باشد.

همچنین در این سال از تعداد ۲۵۳۴ پروانه صادر شده ۵۸/۶ درصد پروانه سهم ساختمان یک طبقه، ۱۳/۷ درصد سهم ساختمان دو طبقه، ۵/۱ درصد سهم ساختمان سه طبقه، ۳/۴ درصد سهم ساختمان چهار طبقه و ۱۹/۲ درصد نیز سهم ساختمان پنج طبقه و بیشتر می‌باشد.

در سال ۱۴۰۰ از تعداد ۱۰۴۱۸ واحد مسکونی ساخته شده در استان ۱۰۲۲۱ واحد مسکونی در قالب احداث بنا و ۱۶۷ واحد مسکونی نیز از افزایش بنا بوده است. همچنین از تعداد ۱۰۲۲۱ واحد مسکونی احداث شده ۸۰۲۳ واحد توسط بخش خصوصی، ۲۱۹۷ واحد مسکونی توسط بخش تعاونی و یک واحد مسکونی نیز توسط بخش دولتی ساخته شده است. بیشترین واحد مسکونی مربوط به شهر بندرعباس به تعداد ۵۲۱۱ واحد می‌باشد که سهمی معادل ۵۰/۱ درصد را به خود اختصاص داده و نسبت به سال گذشته نیز ۴۹/۹ درصد رشد داشته است.

تعداد قطعه زمین واگذار شده توسط اداره کل راه و شهر سازی در سال ۱۴۰۰ جهت احداث واحد مسکونی ۱۸۰۷ قطعه زمین به مساحت ۱۱۰ هزارمتر مربع و برای احداث واحد غیر مسکونی نیز ۴۴ قطعه زمین به مساحت ۵۳۵ هزارمتر مربع می‌باشد.

در همین سال متوسط قیمت یک متر زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی در شهر بندرعباس ۳۶۶۷۴ هزار ریال می‌باشد که نسبت به سال قبل ۷۷/۹ درصد افزایش را نشان می‌دهد. همچنین متوسط قیمت یک متر مربع زیر بنای واحد مسکونی ۱۰۵۱۲۵ هزار ریال می‌باشد که نسبت به سال قبل ۶۸/۸ درصد رشد کرده است.

متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی در شهر بندرعباس ۳۱۶۶۰۲ ریال می‌باشد که نسبت به سال قبل ۷۰/۷ درصد افزایش داشته است.

همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان‌های موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تاسیسات و تجهیزات، تعمیر لوله‌های آب، گاز و فاضلاب، لکه‌گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذ دیواری، تعمیر محوطه و...) فعالیت ساختمانی محسوب می‌شود.

**ساختمان کلنگی:** منظور از ساختمان کلنگی، آن دسته از ساختمان‌هایی است که به منظور تخریب کامل بنا و احداث بنای جدید مورد استفاده قرار گرفته است.

**نقاط شهری:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت" **نقاط روستایی:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت"

**شرکت‌های تعاونی:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۵- کشاورزی، جنگلداری و شیلات".

**شرکت تعاونی مسکن:** شرکت تعاونی توزیعی است که در چارچوب اساسنامه تعاونی های مسکن جهت تامین نیاز مسکن اعضا تشکیل و ثبت می‌شود.

### گزیده اطلاعات

در سال ۱۴۰۰ تعداد ۲۵۳۴ پروانه احداث ساختمان با بیش از ۲۲۶۷ هزارمترمربع مساحت زیربنا توسط شهرداری‌های استان صادر شده است که از نظر تعداد نسبت به سال قبل ۸/۸ درصد کاهش و از نظر مساحت زیر بنا ۳۱/۰ درصد افزایش داشته است.

در همین سال از تعداد ۲۵۳۴ پروانه صادر شده‌ی احداث ساختمان، تعداد ۲۱۹۴ پروانه ساختمانی برای احداث ساختمان مسکونی بوده که بیشترین پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی در شهرهای قشم، بندرعباس و دهبازر(رودان) به ترتیب با ۳۴۶، ۳۲۲ و ۲۰۴ فقره می‌باشد.

از تعداد ۲۵۳۴ فقره پروانه ساختمانی صادر شده برای احداث بنا، ۸۶/۶ درصد مسکونی، ۵/۵ درصد مسکونی و کارگاه توام، ۷/۲ درصد بازرگانی، ۰/۴ درصد صنعتی، آموزشی و بهداشتی و ۰/۳ درصد برای سایر کاربری‌ها صادر شده است.

تعداد پروانه احداث ساختمان بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری، ۷۵/۲ درصد بتون آرمه، ۵/۶ درصد اسکلت فلزی و ۱۹/۲ درصد با مصالح عمده ساختمانی نظیر بلوک سیمانی، آجر و چوب و آجر و آهن می‌باشد.

۱-۱- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری

(فقره-مترمربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	پروانه	سال و شهر
۱۰۰۷۷۲۴	۲۱۴۲۹۸۵	۲۶۸۲	۱۳۸۵
۱۶۵۴۰۱۲	۱۲۵۹۷۲۹	۲۳۱۴	۱۳۹۰
۱۰۱۸۷۱۷	۸۱۰۸۹۸	۱۹۸۵	۱۳۹۵
۸۰۰۵۸۶	۶۹۹۴۰۷	۱۷۱۵	۱۳۹۶
۸۲۱۹۷۰	۹۲۹۵۵۵	۱۸۴۹	۱۳۹۷
۹۵۲۶۸۲	۶۷۶۹۸۷	۱۸۱۵	۱۳۹۸
۱۷۳۰۴۱۹	۱۱۵۰۸۴۵	۲۷۷۸	۱۳۹۹
<b>۲۲۶۷۱۸۶</b>	<b>۱۵۲۲۹۸۹</b>	<b>۲۵۳۴</b>	<b>۱۴۰۰</b>
.	.	.	ابوموسی
۴۶۰	۱۶۵۰	۵	بالاشهر
۱۷۲۴۳	۳۵۲۲۴	۸۹	بستک
۲۶۹۳۲	۳۵۲۲۴	۶۸	بندر جاسک
۱۱۴۴۵۷۶	۵۱۱۸۶۵	۴۳۱	بندرعباس
۲۶۸۳۴	۱۷۰۸۴	۶۴	بندرلنگه
۲۱۱۱	۶۶۷۰	۱۷	بندزرک
۱۸۷۹	۴۳۲۲۵	۱۸	بیگانه
۱۷۴۰۰	۱۷۱۵۷	۶۰	پارسیان
۲۳۰۲	۸۵۵۵	۲۰	پل
۸۹۲۲	۲۷۳۳۶	۳۷	تازیان پایین
۲۰۲	۱۱۲۷	۲	تخت
۳۹۴۱	۹۳۰۳	۲۹	تیروز
۵۹۷۰	۱۲۷۸۲	۳۲	جناح
۲۳۱۸	۴۱۵۲	۸	چارک
۱۱۹۰۶	۱۵۳۳۲	۷۰	حاجی آباد
۲۰۲۰۶	۲۰۳۳۶	۶۵	خمیر
۱۸۳۹	۵۴۹۸	۴	درگهان
۶۷۰۶	۹۸۶۹	۲۸	دشتی
۴۳۷۱۷	۵۴۸۸۲	۲۳۲	دهبازر
.	.	.	رمکان
۵۴۹۳	۱۲۱۶۳	۳۴	رویدر
.	.	.	زهوکی
۶۲۳۴	۱۲۲۵۰	۴۲	زیارتعلی
۶۱۷	۱۵۴۷	۶	سردشت
۲۰۱۲	۱۱۳۰۷	۲۲	سرگز
.	.	.	سندرک
۴۰۱	۷۷۵	۳	سوزا
۱۱۷۱۶	۲۰۳۱۶	۳۸	سیریک

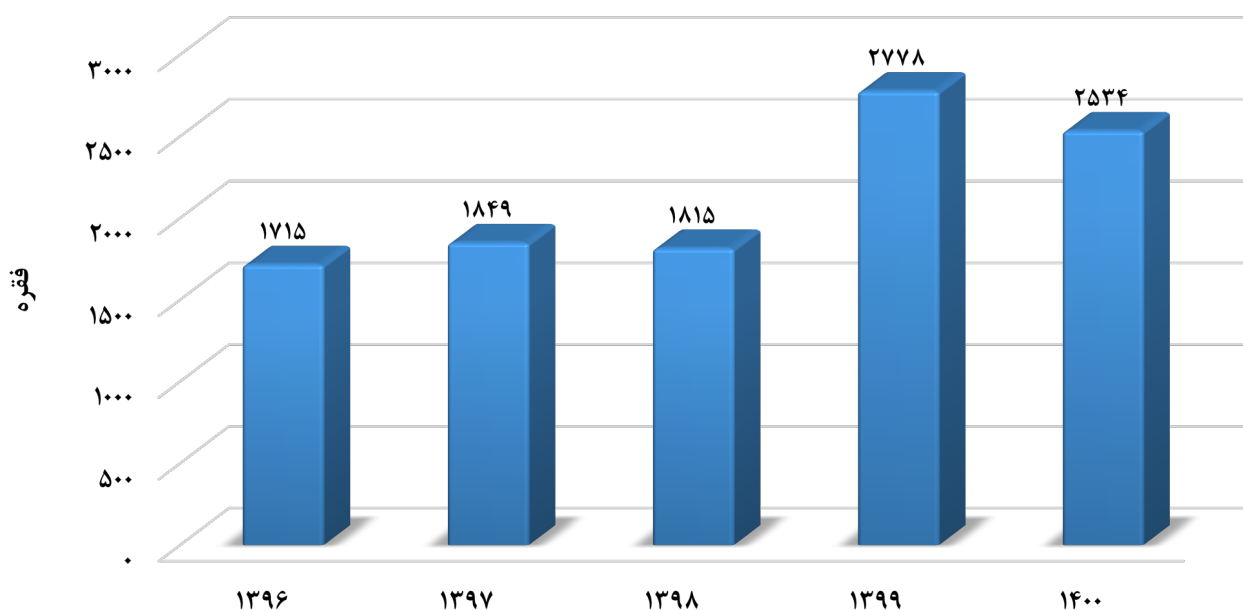
۱۰-۱- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری (دنباله)

(فقره-مترمربع)

سال و شهر	پروانه	مساحت زمین	مساحت زیربنا
..... طبل	۰	۰	۰
..... فارغان	۴۴	۲۳۵۹۳	۵۳۲۱
..... فین	۱۰۹	۷۴۹۴۳	۹۶۴۶
..... قشم	۳۸۳	۱۸۲۳۷۶	۲۶۱۲۹۶
..... قلعه قاضی	۴۱	۱۵۴۹۲	۵۱۰۷
..... کوهستک	۱۸	۷۶۵۳	۳۳۵۵
..... کوهیچ	۷	۲۳۷۶	۱۱۰۸
..... کرگان	۰	۰	۰
..... کنگ	۶۷	۱۷۳۱۴	۱۸۸۲۱
..... کوشکنار	۲۵	۸۸۲۴	۴۱۸۳
..... کیش	۶۵	۱۸۶۶۰۲	۵۰۴۳۲۳
..... گروک	۲۴	۱۴۷۲۹	۴۶۴۰
..... گوهران	۰	۰	۰
..... لافت	۰	۰	۰
..... لمزان	۶	۱۹۷۹	۲۲۳۱
..... لیردف	۱	۱۸۵	۱۸۵
..... میناب	۱۵۶	۴۳۵۳۵	۶۲۰۵۷
..... هرمز	۱۳۴	۳۷۸۶۲	۹۳۷۶
..... هشتبندی	۱۹	۶۱۷۵	۲۴۱۷
..... هنگوئیه	۱۱	۳۷۲۲	۱۱۸۳

مأخذ - مرکز آمار ایران، (ر.م)

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی



۱۰-۱- تعداد پروانه ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان در نقاط شهری ۱۳۹۶-۱۴۰۰

منبع: جدول ۱۰-۱

۱۰-۲- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در نقاط شهری (فقره)

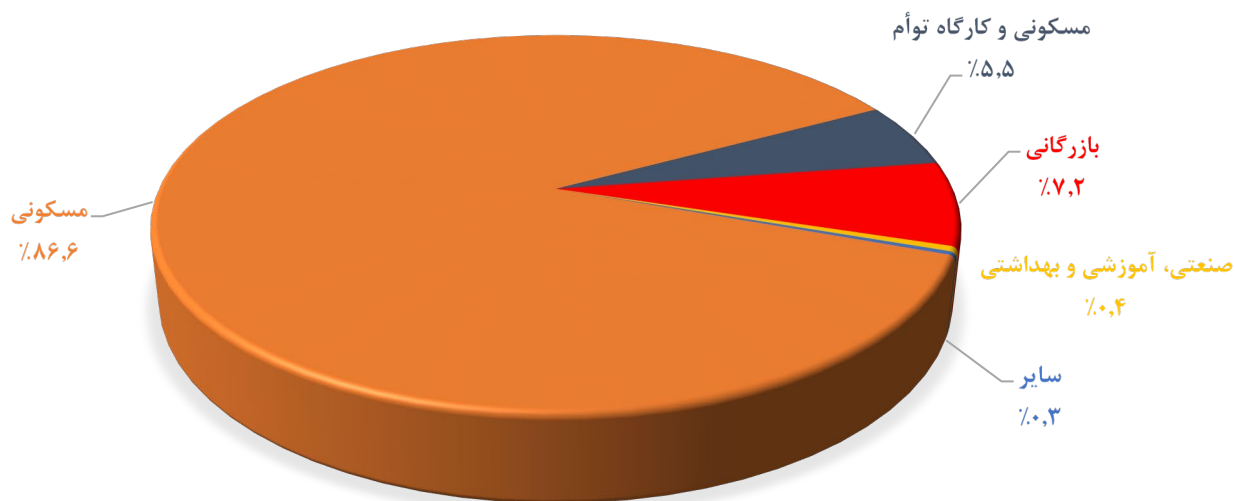
سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توأم	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
..... ۱۳۸۵	۲۶۸۲	۲۳۹۳	۱۳۴	۵۳	۱۷	۸۵
..... ۱۳۹۰	۲۳۱۴	۲۰۰۸	۱۶۲	۹۸	۱۳	۳۳
..... ۱۳۹۵	۱۹۸۵	۱۵۸۷	۱۷۵	۱۹۷	۱۰	۱۶
..... ۱۳۹۶	۱۷۱۵	۱۳۸۰	۱۳۷	۱۸۰	۱۲	۶
..... ۱۳۹۷	۱۸۴۹	۱۵۲۴	۱۴۹	۱۵۳	۱۳	۱۰
..... ۱۳۹۸	۱۸۱۵	۱۴۷۳	۱۸۵	۱۴۱	۱۴	۲
..... ۱۳۹۹	۲۷۷۸	۲۳۲۱	۱۹۹	۲۱۱	۴۰	۷
..... ۱۴۰۰	۲۵۳۴	۲۱۹۴	۱۴۰	۱۸۲	۱۱	۷
..... ابوموسی	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... بالاشهر	۵	۵	۰	۰	۰	۰
..... بستک	۸۹	۸۰	۳	۵	۰	۱
..... بندرجاسک	۶۸	۶۰	۱	۶	۰	۱
..... بندرعباس	۴۳۱	۳۲۲	۶۷	۳۶	۳	۳
..... بندرلنگه	۶۴	۴۹	۵	۱۰	۰	۰
..... بندرزک	۱۷	۱۷	۰	۰	۰	۰
..... بیکاء	۱۸	۱۶	۱	۱	۰	۰
..... پارسیان	۶۰	۵۶	۰	۴	۰	۰
..... پل	۲۰	۱۹	۰	۱	۰	۰
..... تازیان پایین	۳۷	۲۷	۳	۱	۴	۲
..... تخت	۲	۲	۰	۰	۰	۰
..... تیورور	۲۹	۲۸	۰	۱	۰	۰
..... جناح	۳۲	۳۰	۰	۲	۰	۰
..... چارک	۸	۷	۰	۱	۰	۰
..... حاجی آباد	۷۰	۶۰	۲	۸	۰	۰
..... خمیر	۶۵	۶۲	۰	۳	۰	۰
..... درگهان	۴	۱	۱	۲	۰	۰
..... دشتی	۲۸	۲۷	۱	۰	۰	۰
..... دهبازر	۲۳۲	۲۰۴	۸	۲۰	۰	۰
..... رمکان	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... رویدر	۳۴	۳۲	۱	۱	۰	۰
..... زهوکی	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... زیارتعلی	۴۲	۳۰	۲	۱۰	۰	۰
..... سردشت	۶	۵	۰	۱	۰	۰
..... سرگز	۲۲	۲۱	۰	۰	۱	۰
..... سندرک	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... سوزا	۳	۳	۰	۰	۰	۰
..... سیریک	۳۸	۳۷	۰	۱	۰	۰

۱۰-۲- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری (دنباله) (فقره)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توأم	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
..... طبل	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... فارغان	۴۴	۴۰	۲	۲	۰	۰
..... فین	۱۰۹	۱۰۸	۱	۰	۰	۰
..... قشم	۳۸۳	۳۴۶	۱۵	۲۲	۰	۰
..... قلعه قاضی	۴۱	۴۰	۱	۰	۰	۰
..... کوهستک	۱۸	۱۸	۰	۰	۰	۰
..... کوهیج	۷	۶	۰	۱	۰	۰
..... کرگان	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... کنگ	۶۷	۵۶	۵	۶	۰	۰
..... کوشکنار	۲۵	۲۴	۱	۰	۰	۰
..... کیش	۶۵	۴۲	۱	۱۹	۳	۰
..... گروک	۲۴	۲۴	۰	۰	۰	۰
..... گوهران	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... لافت	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... لمزان	۶	۲	۲	۲	۰	۰
..... لیردف	۱	۰	۰	۱	۰	۰
..... میناب	۱۵۶	۱۳۲	۱۷	۷	۰	۰
..... هرمز	۱۳۴	۱۳۲	۰	۲	۰	۰
..... هشتمندی	۱۹	۱۴	۰	۵	۰	۰
..... هنگوئیه	۱۱	۱۰	۰	۱	۰	۰

مأخذ - مرکز آمار ایران، (ر.م)

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیر بنایی



۱۰-۲- تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری ۱۴۰۰

مبنا: جدول ۱۰-۲



۳-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
۱۳۸۵	۲۳۹۳	۱۲۴	۲	۱۱۱	۰	۲۱۳۱	۲۵
۱۳۹۰	۲۳۱۴	۴۲۲	۰	۱۴۶	۰	۱۷۴۲	۴
۱۳۹۵	۱۹۸۵	۲۷۸	۲	۲۱۲	۱۰	۱۴۸۳	۰
۱۳۹۶	۱۷۱۵	۱۸۴	۱	۲۰۸	۱۳	۱۳۰۹	۰
۱۳۹۷	۱۸۴۹	۳۵۲	۱	۱۹۰	۱۷	۱۲۸۹	۰
۱۳۹۸	۱۸۱۵	۳۴۵	۰	۱۷۶	۵	۱۲۸۹	۰
۱۳۹۹	۲۷۷۸	۳۸۷	۰	۴۲۴	۶	۱۹۶۱	۰
۱۴۰۰	۲۵۳۴	۵	۰	۴۸۱	۱۴۳	۱۹۰۵	۰
ابوموسی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بالاشهر	۵	۰	۰	۵	۰	۰	۰
بستک	۸۹	۰	۰	۷۹	۰	۱۰	۰
بندر جاسک	۶۸	۰	۰	۰	۰	۶۸	۰
بندر عباس	۴۳۱	۰	۰	۰	۱	۴۳۰	۰
بندر لنگه	۶۴	۰	۰	۰	۱	۶۳	۰
بندزرک	۱۷	۰	۰	۱۱	۰	۶	۰
بیکاء	۱۸	۰	۰	۱۸	۰	۰	۰
پارسیان	۶۰	۰	۰	۰	۰	۶۰	۰
پل	۲۰	۰	۰	۰	۰	۲۰	۰
تازیان پایین	۳۷	۰	۰	۰	۱	۳۶	۰
تخت	۲	۰	۰	۱	۰	۱	۰
تیروور	۲۹	۰	۰	۹	۰	۲۰	۰
جناح	۳۲	۰	۰	۲۷	۲	۳	۰
چارک	۸	۰	۰	۰	۰	۸	۰
حاجی اباد	۷۰	۰	۰	۰	۱	۶۹	۰
خمیر	۶۵	۰	۰	۰	۰	۶۵	۰
درگهان	۴	۰	۰	۰	۰	۴	۰
دشتی	۲۸	۲	۰	۲	۰	۲۴	۰
دهبارز	۲۳۲	۰	۰	۱۸۶	۱	۴۵	۰
رمکان	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
رویدر	۳۴	۰	۰	۱۹	۰	۱۵	۰
زهوکی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زیارتعلی	۴۲	۰	۰	۲۲	۰	۲۰	۰
سردشت	۶	۰	۰	۳	۰	۳	۰
سرگز	۲۲	۰	۰	۲۱	۱	۰	۰
سندرک	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سوزا	۳	۰	۰	۰	۰	۳	۰
سیریک	۳۸	۰	۰	۲	۰	۳۶	۰

۳-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
..... طبل	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... فارغان	۴۴	۰	۰	۶	۰	۳۸	۰
..... فین	۱۰۹	۳	۰	۶	۶۳	۳۷	۰
..... قشم	۳۸۳	۰	۰	۱	۱	۳۸۱	۰
..... قلعه قاضی	۴۱	۰	۰	۰	۰	۴۱	۰
..... کوهستک	۱۸	۰	۰	۵	۰	۱۳	۰
..... کوهیچ	۷	۰	۰	۷	۰	۰	۰
..... کرگان	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... کنگ	۶۷	۰	۰	۰	۱	۶۶	۰
..... کوشکنار	۲۵	۰	۰	۲۵	۰	۰	۰
..... کیش	۶۵	۰	۰	۰	۲	۶۳	۰
..... گروک	۲۴	۰	۰	۰	۰	۲۴	۰
..... گوهران	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... لافت	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... لمزان	۶	۰	۰	۶	۰	۰	۰
..... لیردف	۱	۰	۰	۰	۰	۱	۰
..... میناب	۱۵۶	۰	۰	۰	۰	۱۵۶	۰
..... هرمز	۱۳۴	۰	۰	۰	۶۸	۶۶	۰
..... هشتبندی	۱۹	۰	۰	۹	۰	۱۰	۰
..... هنگوئیه	۱۱	۰	۰	۱۱	۰	۰	۰

۱) در سال ۱۳۸۰ آمار مربوط به اسکلت فلزی و بتون آرمه به صورت سرجمع در اسکلت فلزی منظور شده است.

مأخذ - مرکز آمار ایران، (رم)

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیر بنایی

۱۰-۴- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری (فقره)

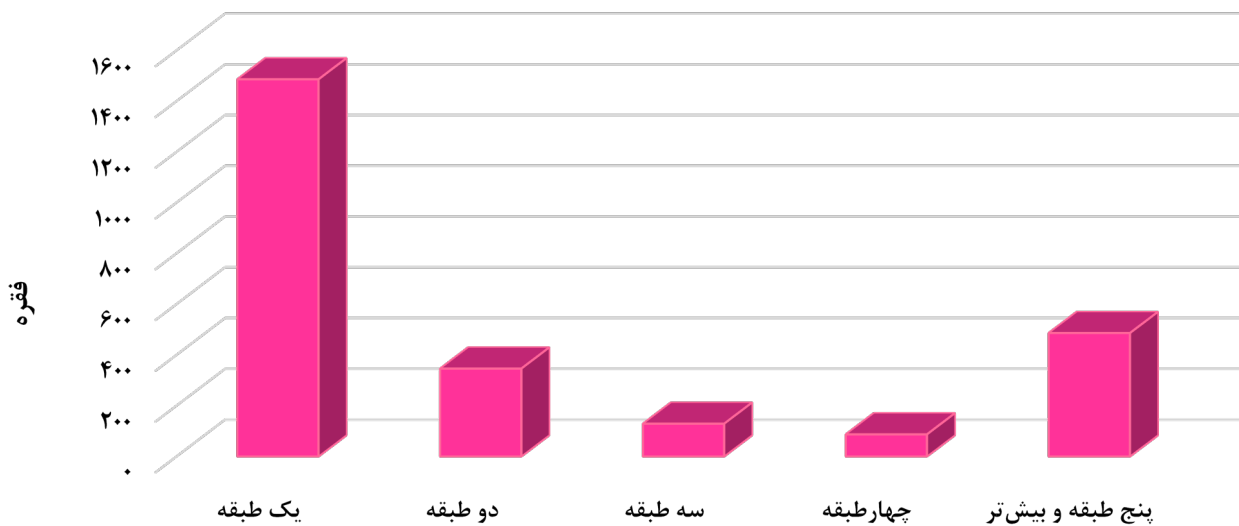
سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیش تر
..... ۱۳۸۵	۲۶۸۲	۱۴۲۱	۶۵۴	۱۹۸	۱۴۳	۲۷۵
..... ۱۳۹۰	۲۳۱۴	۹۳۸	۴۹۶	۲۰۴	۱۴۷	۵۲۹
..... ۱۳۹۵	۱۹۸۵	۱۰۹۸	۳۹۹	۱۲۳	۸۹	۲۷۶
..... ۱۳۹۶	۱۷۱۵	۸۶۱	۳۵۲	۱۰۷	۹۷	۲۹۸
..... ۱۳۹۷	۱۸۴۹	۱۰۱۹	۳۳۹	۹۴	۸۳	۳۱۴
..... ۱۳۹۸	۱۸۱۵	۸۹۰	۳۸۵	۹۵	۹۵	۳۵۰
..... ۱۳۹۹	۲۷۷۸	۱۵۳۸	۴۷۰	۱۷۹	۱۳۸	۴۵۳
..... ۱۴۰۰	۲۵۳۴	۱۴۸۶	۳۴۶	۱۲۹	۸۷	۴۸۶
..... ابوموسی	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... بالاشهر	۵	۵	۰	۰	۰	۰
..... بستک	۸۹	۷۸	۱۰	۰	۱	۰
..... بندرجاسک	۶۸	۳۲	۲۴	۹	۳	۰
..... بندرعباس	۴۳۱	۱۵	۲۶	۴۲	۳۰	۳۱۸
..... بندرلنگه	۶۴	۲۵	۲۰	۸	۲	۹
..... بندرزک	۱۷	۱۷	۰	۰	۰	۰
..... بیکاء	۱۸	۱۸	۰	۰	۰	۰
..... پارسیان	۶۰	۳۱	۱۶	۱۱	۱	۱
..... پل	۲۰	۱۷	۳	۰	۰	۰
..... تازیان پایین	۳۷	۲۱	۱۴	۲	۰	۰
..... تخت	۲	۲	۰	۰	۰	۰
..... تیروور	۲۹	۲۴	۵	۰	۰	۰
..... جناح	۳۲	۲۷	۵	۰	۰	۰
..... چارک	۸	۸	۰	۰	۰	۰
..... حاجی آباد	۷۰	۵۱	۱۸	۰	۱	۰
..... خمیر	۶۵	۳۱	۳۳	۰	۱	۰
..... درگهان	۴	۳	۰	۱	۰	۰
..... دشتی	۲۸	۱۴	۱۰	۴	۰	۰
..... دهبازر	۲۳۲	۱۷۸	۴۳	۴	۳	۴
..... رمکان	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... رویدر	۳۴	۳۲	۱	۱	۰	۰
..... زهوکی	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... زیارتعلی	۴۲	۲۹	۱۳	۰	۰	۰
..... سردشت	۶	۵	۱	۰	۰	۰
..... سرگز	۲۲	۲۲	۰	۰	۰	۰
..... سندرک	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... سوزا	۳	۳	۰	۰	۰	۰
..... سیریک	۳۸	۲۹	۵	۲	۰	۲

۱۰-۴- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری (دنباله) (فقره)

سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیش‌تر
..... طبل	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... فارغان	۴۴	۴۱	۳	۰	۰	۰
..... فین	۱۰۹	۱۰۶	۳	۰	۰	۰
..... قشم	۳۸۳	۲۳۷	۱۶	۱۰	۲۰	۱۰۰
..... قلعه قاضی	۴۱	۳۶	۴	۱	۰	۰
..... کوهستک	۱۸	۱۴	۴	۰	۰	۰
..... کوهیچ	۷	۵	۲	۰	۰	۰
..... کرگان	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... کنگ	۶۷	۴۴	۱۶	۳	۴	۰
..... کوشکنار	۲۵	۲۲	۲	۱	۰	۰
..... کیش	۶۵	۱	۲	۵	۱۴	۴۳
..... گروک	۲۴	۲۱	۳	۰	۰	۰
..... گوهران	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... لافت	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... لمزان	۶	۳	۳	۰	۰	۰
..... لیردف	۱	۱	۰	۰	۰	۰
..... میناب	۱۵۶	۸۰	۳۶	۲۴	۷	۹
..... هرمز	۱۳۴	۱۳۱	۳	۰	۰	۰
..... هشتبندی	۱۹	۱۶	۲	۱	۰	۰
..... هنگوئیه	۱۱	۱۱	۰	۰	۰	۰

مأخذ - مرکز آمار ایران، (ر.م)

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیر بنایی



۱۰-۳- تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری: ۱۴۰۰

مبنا: جدول ۱۰-۴

۱۰-۵- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری

(فقره - متر مربع)

ساختمان تخریبی		باغ یا مزرعه		زمین بایر		جمع		سال و شهر
مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	
۹۹۸۶۳	۲۷۰	۶۹۲۵۱	۴۳	۱۹۷۳۸۷۱	۲۳۶۹	۲۱۴۲۹۸۵	۲۶۸۲	۱۳۸۵
۸۳۹۷۶	۱۹۵	۱۵۲۵۸	۲۵	۱۱۶۰۴۹۵	۲۰۹۴	۱۲۵۹۷۲۹	۲۳۱۴	۱۳۹۰
۳۴۸۱۶	۱۰۸	۱۱۲۸۷	۱۱	۷۶۴۷۹۵	۱۸۶۶	۸۱۰۸۹۸	۱۹۸۵	۱۳۹۵
۳۷۵۴۴	۱۱۹	۱۲۲۱۹	۹	۶۴۹۶۴۴	۱۵۸۷	۶۹۹۴۰۷	۱۷۱۵	۱۳۹۶
۳۳۰۷۲	۱۰۳	۶۴۴۳	۶	۸۹۰۰۴۰	۱۷۴۰	۹۲۹۵۵۵	۱۸۴۹	۱۳۹۷
۴۳۵۳۳	۱۱۸	۱۵۶۶۴	۱۱	۶۱۷۷۹۰	۱۶۸۶	۶۷۶۹۸۷	۱۸۱۵	۱۳۹۸
۱۰۵۴۰۱	۳۰۶	۲۸۳۲۳	۲۱	۱۰۱۷۱۲۱	۲۴۵۱	۱۱۵۰۸۴۵	۲۷۷۸	۱۳۹۹
۲۸۵۸۷۹	۲۵۷	۳۱۶۰۷	۳۲	۱۲۰۵۵۰۳	۲۲۴۵	۱۵۲۲۹۸۹	۲۵۳۴	۱۴۰۰
.	.	.	.	.	.	.	.	ابوموسی
.	.	.	.	۱۶۵۰	۵	۱۶۵۰	۵	بالاشهر
.	.	.	.	۳۵۲۲۴	۸۹	۳۵۲۲۴	۸۹	بستک
.	.	.	.	۳۵۲۲۴	۶۸	۳۵۲۲۴	۶۸	بندرجاسک
۱۹۹۴۰۵	۱۵۷	.	.	۳۱۲۴۶۰	۲۷۴	۵۱۱۸۶۵	۴۳۱	بندرعباس
.	.	.	.	۱۷۰۸۴	۶۴	۱۷۰۸۴	۶۴	بندرننگه
۳۴۶۱	۸	.	.	۳۲۰۹	۹	۶۶۷۰	۱۷	بندزرک
.	.	.	.	۴۳۲۲۵	۱۸	۴۳۲۲۵	۱۸	بیکاء
.	.	.	.	۱۷۱۵۷	۶۰	۱۷۱۵۷	۶۰	پارسیان
۳۶۴	۲	.	.	۸۱۹۱	۱۸	۸۵۵۵	۲۰	یل
۱۲۹۸۳	۱	.	.	۱۴۳۵۳	۳۶	۲۷۳۳۶	۳۷	تازیان پایین
.	.	.	.	۱۱۲۷	۲	۱۱۲۷	۲	تخت
.	.	.	.	۹۳۰۳	۲۹	۹۳۰۳	۲۹	تیروور
.	.	.	.	۱۲۷۸۲	۳۲	۱۲۷۸۲	۳۲	جناح
.	.	.	.	۴۱۵۲	۸	۴۱۵۲	۸	چارک
.	.	.	.	۱۵۳۳۲	۷۰	۱۵۳۳۲	۷۰	حاجی آباد
.	.	.	.	۲۰۳۳۶	۶۵	۲۰۳۳۶	۶۵	خمیر
.	.	.	.	۵۴۹۸	۴	۵۴۹۸	۴	درگهان
.	.	.	.	۹۸۶۹	۲۸	۹۸۶۹	۲۸	دشتی
۲۰۵	۱	.	.	۵۴۶۷۷	۲۳۱	۵۴۸۸۲	۲۳۲	دهبارز
.	.	.	.	.	.	.	.	رمکان
.	.	.	.	۱۲۱۶۳	۳۴	۱۲۱۶۳	۳۴	رویدر
.	.	.	.	.	.	.	.	زهوکی
.	.	.	.	۱۲۲۵۰	۴۲	۱۲۲۵۰	۴۲	زیارتعلی
.	.	.	.	۱۵۴۷	۶	۱۵۴۷	۶	سردشت
۱۹۶۹	۳	.	.	۹۳۳۸	۱۹	۱۱۳۰۷	۲۲	سرگز
.	.	.	.	.	.	.	.	سندرک
.	.	.	.	۷۷۵	۳	۷۷۵	۳	سوزا
۳۸۷	۱	.	.	۱۹۹۲۹	۳۷	۲۰۳۱۶	۳۸	سیریک

۱۰-۵- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (دنباله)  
(فقره - متر مربع)

ساختمان تخریبی		باغ یا مزرعه		زمین بایر		جمع		سال و شهر
مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	
.	.	.	.	.	.	.	.	طبل .....
.	.	۴۰۱۰	۱	۱۹۵۸۳	۴۳	۲۳۵۹۳	۴۴	فارغان .....
۳۴۴۵۴	۵۶	۲۷۵۹۷	۳۱	۱۲۸۹۲	۲۲	۷۴۹۴۳	۱۰۹	فین .....
۱۷۸۸۶	۶	.	.	۱۶۴۴۹۰	۳۷۷	۱۸۲۳۷۶	۳۸۳	قشم .....
.	.	.	.	۱۵۴۹۲	۴۱	۱۵۴۹۲	۴۱	قلعه قاضی .....
.	.	.	.	۷۶۵۳	۱۸	۷۶۵۳	۱۸	کوهستک .....
۲۸	۱	.	.	۲۳۴۸	۶	۲۳۷۶	۷	کوهیچ .....
.	.	.	.	.	.	.	.	کرگان .....
۶۱	۱	.	.	۱۷۲۵۳	۶۶	۱۷۳۱۴	۶۷	کنگ .....
.	.	.	.	۸۸۲۴	۲۵	۸۸۲۴	۲۵	کوشکنار .....
۱۱۵۴۰	۱۱	.	.	۱۷۵۰۶۲	۵۴	۱۸۶۶۰۲	۶۵	کیش .....
۱۴۴۰	۲	.	.	۱۳۲۸۹	۲۲	۱۴۷۲۹	۲۴	گروک .....
.	.	.	.	.	.	.	.	گوهران .....
.	.	.	.	.	.	.	.	لافت .....
۹۱	۱	.	.	۱۸۸۸	۵	۱۹۷۹	۶	لمزان .....
.	.	.	.	۱۸۵	۱	۱۸۵	۱	لیردف .....
۱۳۹۶	۵	.	.	۴۲۱۳۹	۱۵۱	۴۳۵۲۵	۱۵۶	میناب .....
.	.	.	.	۳۷۸۶۲	۱۳۴	۳۷۸۶۲	۱۳۴	هرمز .....
.	.	.	.	۶۱۷۵	۱۹	۶۱۷۵	۱۹	هشتبندی .....
۲۰۹	۱	.	.	۳۵۱۳	۱۰	۳۷۲۲	۱۱	هنگوئیه .....

مأخذ - مرکز آمار ایران، (ر.م)

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیر بنایی

۱۰-۶- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب تعداد واحد مسکونی، مساحت زمین و مساحت

زیربنا در نقاط شهری (فقره - متر مربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	تعداد پروانه بر حسب تعداد واحد مسکونی						سال و شهر
		پنج واحد و بیش تر	چهار واحد	سه واحد	دو واحد	یک واحد	جمع	
...	...	۲۹۷	۱۸۵	۱۰۸	۴۱۷	۱۳۸۶	۲۳۹۳	۱۳۸۵
...	...	۴۹۳	۱۳۶	۱۰۹	۲۸۴	۹۸۶	۲۰۰۸	۱۳۹۰
۵۸۹۴۳۵	۵۶۳۴۲۶	۱۹۵	۵۰	۵۵	۲۱۸	۱۰۶۹	۱۵۸۷	۱۳۹۵
۵۶۰۸۱۴	۴۴۵۸۴۱	۱۸۹	۵۲	۵۱	۲۱۵	۸۷۳	۱۳۸۰	۱۳۹۶
۵۳۸۸۹۴	۴۷۹۸۷۸	۱۵۳	۵۳	۵۲	۲۱۱	۱۰۵۵	۱۵۲۴	۱۳۹۷
۵۸۶۶۲۶	۴۸۲۶۸۹	۱۶۶	۵۲	۶۰	۲۴۵	۹۵۰	۱۴۷۳	۱۳۹۸
۱۱۸۵۹۸۶	۸۴۴۲۲۸	۳۴۵	۷۰	۷۸	۳۱۷	۱۵۱۱	۲۳۲۱	۱۳۹۹
۱۵۳۴۹۷۵	۹۷۳۶۰۷	۳۴۲	۵۷	۷۲	۲۸۵	۱۴۳۸	۲۱۹۴	۱۴۰۰
.	.	.	.	.	.	.	.	ابوموسی
۴۶۰	۱۶۵۰	.	.	.	.	۵	۵	بالاشهر
۱۳۹۰۲	۲۶۹۹۹	.	.	.	۴	۷۶	۸۰	بستک
۲۳۲۵۶	۳۰۴۶۹	۱	.	۹	۲۴	۲۶	۶۰	بندر جاسک
۷۳۹۱۸۸	۱۸۸۸۳۷	۲۱۳	۳۴	۱۹	۳۵	۲۱	۳۲۲	بندرعباس
۱۷۰۱۱	۱۲۹۹۸	۲	۳	۴	۸	۳۲	۴۹	بندر لنگه
۲۱۱۱	۶۶۷۰	.	.	.	.	۱۷	۱۷	بندزرک
۱۵۳۰	۴۲۸۴۹	.	.	.	.	۱۶	۱۶	بیکاء
۱۵۶۶۲	۱۶۰۸۴	۱	.	۷	۱۹	۲۹	۵۶	پارسیان
۲۲۷۴	۸۵۲۵	.	.	.	.	۱۹	۱۹	پل
۴۲۵۵	۸۴۳۲	.	۱	.	۸	۱۸	۲۷	تازیان پایین
۲۰۲	۱۱۲۷	.	.	.	.	۲	۲	تخت
۳۸۱۳	۹۲۴۶	.	.	.	۴	۲۴	۲۸	تیروور
۵۵۲۹	۱۲۱۴۳	.	.	.	۵	۲۵	۳۰	جناح
۱۹۲۴	۲۱۵۲	.	.	.	.	۷	۷	چارک
۹۵۷۵	۱۴۱۸۵	.	.	.	۱۳	۴۷	۶۰	حاجی آباد
۱۶۸۳۴	۱۷۱۹۷	.	.	۲	۳۱	۲۹	۶۲	خمیر
۲۳۷	۸۱۳	.	.	.	.	۱	۱	درگهان
۶۵۰۰	۹۸۱۰	۲	.	۳	۹	۱۳	۲۷	دشتی
۳۹۰۸۸	۵۰۶۶۰	.	.	۸	۳۵	۱۶۱	۲۰۴	دهبارز
.	.	.	.	.	.	.	.	رمکان
۴۷۱۳	۱۱۸۱۵	.	.	.	۱	۳۱	۳۲	رویدر
.	.	.	.	.	.	.	.	زهوکی
۴۷۹۰	۱۱۴۱۶	.	.	.	۳	۲۷	۳۰	زیارتعلی
۵۵۰	۱۵۱۵	.	.	.	.	۵	۵	سردشت
۱۸۱۲	۹۳۴۷	.	.	.	.	۲۱	۲۱	سرگز
.	.	.	.	.	.	.	.	سندرک

۶-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب تعداد واحد مسکونی، مساحت زمین و مساحت

زیربنا در نقاط شهری (دنباله) (فقره - متر مربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	تعداد پروانه بر حسب تعداد واحد مسکونی						سال و شهر
		پنج واحد و بیش‌تر	چهار واحد	سه واحد	دو واحد	یک واحد	جمع	
۴۰۱	۷۷۵	۰	۰	۰	۰	۳	۳	سوزا .....
۱۱۶۶۳	۱۹۸۴۳	۲	۰	۱	۷	۲۷	۳۷	سیریک .....
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	طبل .....
۴۶۶۳	۲۲۷۳۵	۰	۰	۰	۰	۴۰	۴۰	فارغان .....
۹۳۳۱	۷۴۵۲۹	۰	۰	۰	۰	۱۰۸	۱۰۸	فین .....
۱۷۸۴۲۵	۱۲۶۷۶۶	۸۶	۱۰	۸	۱۰	۲۳۲	۳۴۶	قشم .....
۴۵۴۷	۱۵۰۹۲	۰	۰	۰	۳	۳۷	۴۰	قلعه قاضی .....
۳۳۵۵	۷۶۵۳	۰	۰	۰	۳	۱۵	۱۸	کوهستک .....
۱۰۸۰	۲۳۴۸	۰	۰	۰	۱	۵	۶	کوهیچ .....
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	کرگان .....
۱۴۵۷۸	۱۴۶۳۵	۰	۱	۱	۱۴	۴۰	۵۶	کنگ .....
۳۹۲۰	۸۷۴۴	۰	۰	۲	۱	۲۱	۲۴	کوشکنار .....
۳۳۲۵۹۰	۱۰۴۹۱۴	۳۴	۴	۱	۲	۱	۴۲	کیش .....
۴۶۴۰	۱۴۷۲۹	۰	۰	۰	۲	۲۲	۲۴	گروک .....
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	گوهران .....
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	لافت .....
۳۹۲	۹۰۵	۰	۰	۰	۰	۲	۲	لمزان .....
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	لیردف .....
۴۰۳۸۲	۳۳۹۹۱	۱	۴	۷	۴۲	۷۸	۱۳۲	میناب .....
۶۹۷۹	۲۱۶۶۲	۰	۰	۰	۰	۱۳۲	۱۳۲	هرمز .....
۱۷۳۰	۵۷۲۵	۰	۰	۰	۱	۱۳	۱۴	هشتبندی .....
۱۰۸۳	۳۶۲۲	۰	۰	۰	۰	۱۰	۱۰	هنگوئیه .....

مأخذ - مرکز آمار ایران، (ر.م)

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیر بنایی



۱۰-۷- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
.....۱۳۸۵	۲۶۸۲	۱۳۴	۲	۱۱۴	۰	۲۴۰۶	۲۶
.....۱۳۹۰	۲۰۰۸	۳۶۵	۰	۱۳۹	۰	۱۵۰۰	۴
.....۱۳۹۵	۱۵۸۷	۲۶۰	۲	۱۹۴	۲	۱۱۲۹	۰
.....۱۳۹۶	۱۳۸۰	۱۷۰	۱	۱۹۸	۴	۱۰۰۷	۰
.....۱۳۹۷	۱۵۲۴	۳۱۹	۰	۱۸۲	۸	۱۰۱۵	۰
.....۱۳۹۸	۱۴۷۳	۳۱۶	۰	۱۷۰	۱	۹۸۶	۰
.....۱۳۹۹	۲۳۲۱	۳۶۱	۰	۴۰۵	۱	۱۵۵۴	۰
.....۱۴۰۰	۲۱۹۴	۵	۰	۴۵۹	۱۳۶	۱۵۹۴	۰
.....ابوموسی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....بالاشهر	۵	۰	۰	۵	۰	۰	۰
.....بستک	۸۰	۰	۰	۷۹	۰	۱	۰
.....بندرجاسک	۶۰	۰	۰	۰	۰	۶۰	۰
.....بندرعباس	۳۲۲	۰	۰	۰	۱	۳۲۱	۰
.....بندرلنگه	۴۹	۰	۰	۰	۰	۴۹	۰
.....بندزرک	۱۷	۰	۰	۱۱	۰	۶	۰
.....بیکاء	۱۶	۰	۰	۱۶	۰	۰	۰
.....پارسیان	۵۶	۰	۰	۰	۰	۵۶	۰
.....پل	۱۹	۰	۰	۰	۰	۱۹	۰
.....تازیان پایین	۲۷	۰	۰	۰	۰	۲۷	۰
.....تخت	۲	۰	۰	۱	۰	۱	۰
.....تیروور	۲۸	۰	۰	۹	۰	۱۹	۰
.....جناح	۳۰	۰	۰	۲۶	۱	۳	۰
.....چارک	۷	۰	۰	۰	۰	۷	۰
.....حاجی آباد	۶۰	۰	۰	۰	۱	۵۹	۰
.....خمیر	۶۲	۰	۰	۰	۰	۶۲	۰
.....درگهان	۱	۰	۰	۰	۰	۱	۰
.....دشتی	۲۷	۲	۰	۲	۰	۲۳	۰
.....دهبارز	۲۰۴	۰	۰	۱۷۴	۱	۲۹	۰
.....رمکان	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....رویدر	۳۲	۰	۰	۱۹	۰	۱۳	۰
.....زهوکی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....زیارتعلی	۳۰	۰	۰	۲۲	۰	۸	۰
.....سردشت	۵	۰	۰	۳	۰	۲	۰
.....سرگز	۲۱	۰	۰	۲۱	۰	۰	۰
.....سندرک	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....سوزا	۳	۰	۰	۰	۰	۳	۰

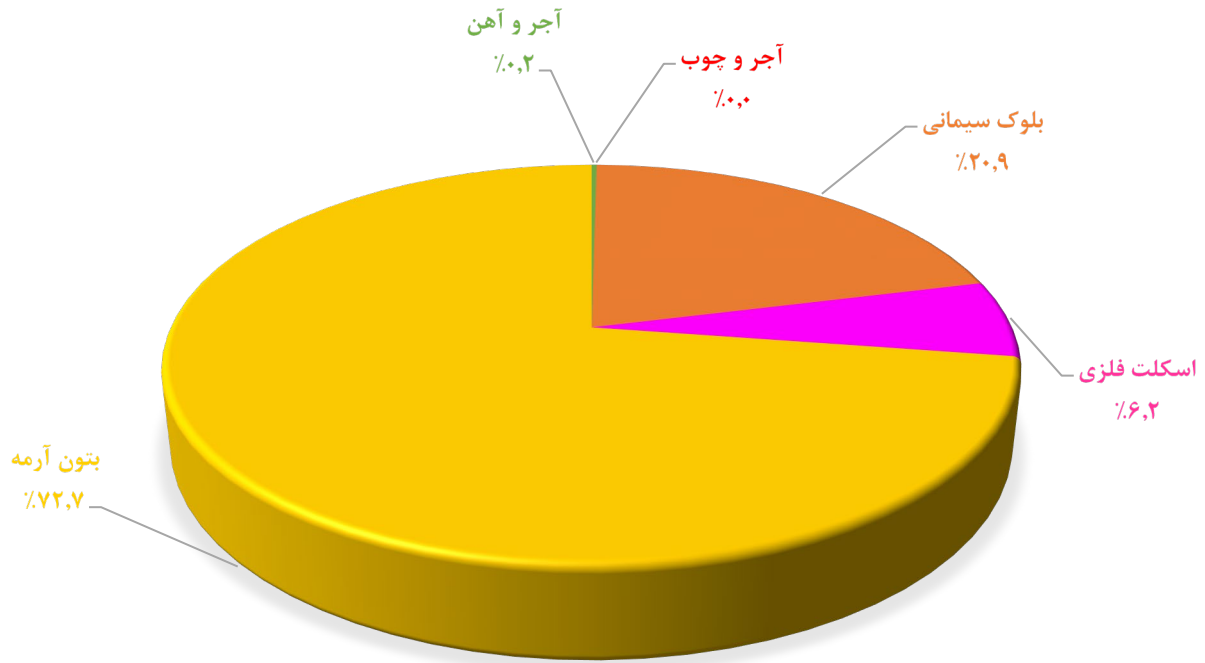
۷-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده در نقاط شهری (دنباله)  
(فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
سیریک .....	۳۷	۰	۰	۲	۰	۳۵	۰
طبل .....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
فارغان .....	۴۰	۰	۰	۶	۰	۳۴	۰
فین .....	۱۰۸	۳	۰	۶	۶۳	۳۶	۰
قشم .....	۳۴۶	۰	۰	۱	۱	۳۴۴	۰
قلعه قاضی .....	۴۰	۰	۰	۰	۰	۴۰	۰
کوهستک .....	۱۸	۰	۰	۵	۰	۱۳	۰
کوهیج .....	۶	۰	۰	۶	۰	۰	۰
کرگان .....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کنگ .....	۵۶	۰	۰	۰	۰	۵۶	۰
کوشکنار .....	۲۴	۰	۰	۲۴	۰	۰	۰
کیش .....	۴۲	۰	۰	۰	۰	۴۲	۰
گروک .....	۲۴	۰	۰	۰	۰	۲۴	۰
گوهران .....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
لافت .....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
لمزان .....	۲	۰	۰	۲	۰	۰	۰
لیردف .....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
میناب .....	۱۳۲	۰	۰	۰	۰	۱۳۲	۰
هرمز .....	۱۳۲	۰	۰	۰	۶۸	۶۴	۰
هشتبندی .....	۱۴	۰	۰	۹	۰	۵	۰
هنگوئیه .....	۱۰	۰	۰	۱۰	۰	۰	۰

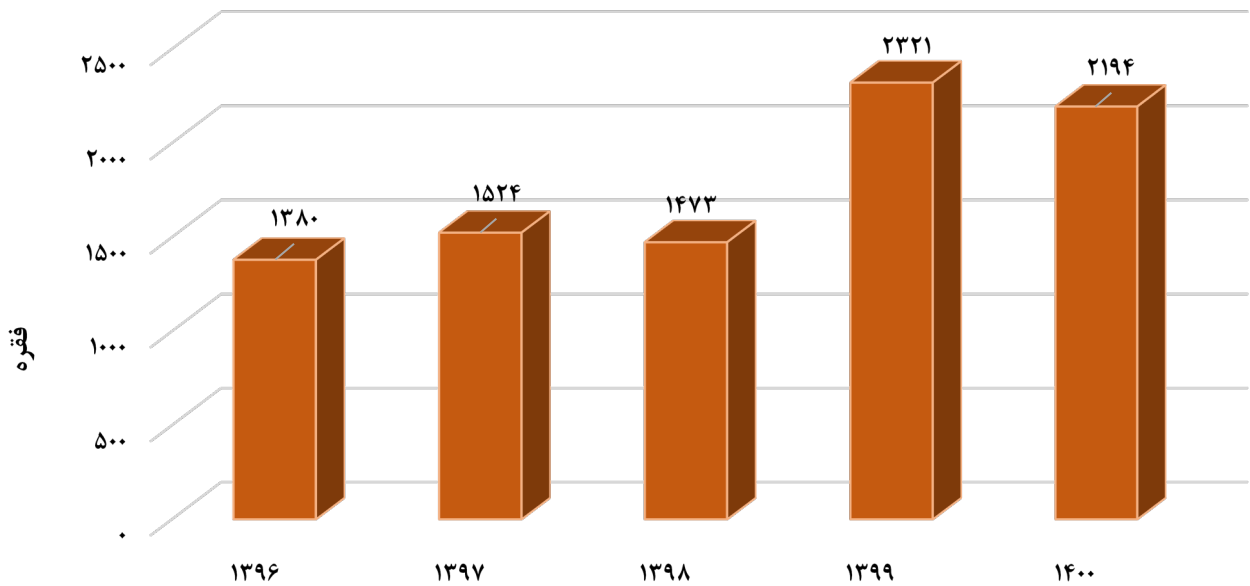
(۱) در سال ۱۳۸۰ آمار مربوط به اسکلت فلزی و بتون آرمه به صورت سرجمع در اسکلت فلزی منظور شده است.

مأخذ - مرکز آمار ایران، (ر.م)

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیر بنایی



۱۰-۴- توزیع پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری: ۱۴۰۰  
 مبنا: جدول ۱۰-۷



۱۰-۵- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی در نقاط شهری ۱۴۰۰-۹۶  
 مبنا: جداول ۱۰-۶ و ۱۰-۷

۱۰-۸- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده بر حسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

افزایش بنا				احداث بنا				افزایش بنا و احداث و	سال و شهر
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع	دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع		
...	...	...	...	۱۸۳	۷۶۳	۷۷۲۹	۸۶۷۵	...	۱۳۸۵
...	...	...	...	۱۱۱	۳۱۰۴	۸۴۴۷	۱۱۶۶۲	...	۱۳۹۰
.	.	۱۱۴	۱۱۴	۱۱۸	۲۵۷	۵۰۳۵	۵۴۱۰	۵۵۲۴	۱۳۹۵
.	.	۹۳	۹۳	۳۷	۲۲۳	۳۹۴۰	۴۲۰۰	۴۲۹۳	۱۳۹۶
.	.	۱۱۶	۱۱۶	۷۳	۳۸	۳۹۷۴	۴۰۸۵	۴۲۰۱	۱۳۹۷
.	.	۸۶	۸۶	۴	۵۲	۴۷۸۷	۴۸۴۳	۴۹۲۹	۱۳۹۸
.	.	۱۶۵	۱۶۵	۶۳	۴۲۳	۸۰۹۲	۸۵۷۸	۸۷۴۳	۱۳۹۹
.	.	۱۹۷	۱۹۷	۱	۲۱۹۷	۸۰۲۳	۱۰۲۲۱	۱۰۴۱۸	۱۴۰۰
.	.	.	.	.	.	.	.	.	ابوموسی
.	.	.	.	.	.	۵	۵	۵	بالاشهر
.	.	۸	۸	.	.	۹۲	۹۲	۱۰۰	بستک
.	.	۱۰	۱۰	.	.	۲۰۵	۲۰۵	۲۱۵	بندر جاسک
.	.	.	.	۱	۲۱۹۱	۳۰۱۹	۵۲۱۱	۵۲۱۱	بندر عباس
.	.	۵	۵	.	.	۱۱۳	۱۱۳	۱۱۸	بندر لنگه
.	.	.	.	.	.	۱۷	۱۷	۱۷	بندزرک
.	.	.	.	.	.	۱۷	۱۷	۱۷	بیکاء
.	.	.	.	.	.	۹۴	۹۴	۹۴	پارسیان
.	.	.	.	.	.	۱۹	۱۹	۱۹	پل
.	.	.	.	.	.	۴۳	۴۳	۴۳	تازیان پایین
.	.	.	.	.	.	۲	۲	۲	تخت
.	.	.	.	.	.	۳۲	۳۲	۳۲	تیروور
.	.	.	.	.	.	۳۵	۳۵	۳۵	جناح
.	.	.	.	.	.	۷	۷	۷	چارک
.	.	۳	۳	.	.	۷۸	۷۸	۸۱	حاجی آباد
.	.	۱	۱	.	.	۹۷	۹۷	۹۸	خمیر
.	.	.	.	.	.	۳	۳	۳	درگهان
.	.	۱۳	۱۳	.	.	۵۵	۵۵	۶۸	دشتی
.	.	۱۲۴	۱۲۴	.	.	۲۶۵	۲۶۵	۳۸۹	دهبارز
.	.	.	.	.	.	.	.	.	رمکان
.	.	۲	۲	.	.	۳۶	۳۶	۳۸	رویدر
.	.	.	.	.	.	.	.	.	زهوکی
.	.	.	.	.	.	۳۵	۳۵	۳۵	زیارتعلی
.	.	.	.	.	.	۵	۵	۵	سردشت
.	.	.	.	.	.	۲۱	۲۱	۲۱	سرگز
.	.	.	.	.	.	.	.	.	سندرک

۸-۱۰- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده برحسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری (دنباله)

افزایش بنا				احداث بنا				احداث و افزایش بنا	سال و شهر
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع	دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع		
.	.	.	.	.	.	۳	۳	۳	سوزا .....
.	.	.	.	.	۶	۶۳	۶۹	۶۹	سیریک .....
.	.	.	.	.	.	.	.	.	طبل .....
.	.	.	.	.	.	۴۲	۴۲	۴۲	فارغان .....
.	.	.	.	.	.	۱۰۹	۱۰۹	۱۰۹	فین .....
.	.	۳	۳	.	.	۱۰۱۸	۱۰۱۸	۱۰۲۱	قشم .....
.	.	.	.	.	.	۴۵	۴۵	۴۵	قلعه قاضی .....
.	.	.	.	.	.	۲۱	۲۱	۲۱	کوهستک .....
.	.	.	.	.	.	۷	۷	۷	کوهیچ .....
.	.	.	.	.	.	.	.	.	کرگان .....
.	.	۲	۲	.	.	۹۰	۹۰	۹۲	کنگ .....
.	.	۷	۷	.	.	۳۲	۳۲	۳۹	کوشکنار .....
.	.	۴	۴	.	.	۱۸۱۹	۱۸۱۹	۱۸۲۳	کیش .....
.	.	.	.	.	.	۲۶	۲۶	۲۶	گروک .....
.	.	.	.	.	.	.	.	.	گوهران .....
.	.	.	.	.	.	.	.	.	لافت .....
.	.	.	.	.	.	۸	۸	۸	لمزان .....
.	.	.	.	.	.	۱	۱	۱	لیردف .....
.	.	۱۴	۱۴	.	.	۲۸۷	۲۸۷	۳۰۱	میناب .....
.	.	.	.	.	.	۱۳۲	۱۳۲	۱۳۲	هرمز .....
.	.	۱	۱	.	.	۱۵	۱۵	۱۶	هشتبندی .....
.	.	.	.	.	.	۱۰	۱۰	۱۰	هنگوئیه .....

مأخذ - مرکز آمار ایران، (ر.م)

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی

۱۰-۹- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
<b>جمع</b>	...	...	...	...	...	...
.....	۱۳۸۵	۵۰۴	۲۳۸	۱۴۰۷	۳۳۸۸۷۴۲	۵۲۰۳۷۱۷
.....	۱۳۹۰	۲۴۵	۱۸۰	۹۸۲	۸۷۴۹۱۰۷	۱۲۰۰۷۲۱۳
.....	۱۳۹۵	۳۱۵	۱۰۸	۵۲۲	۲۳۶۱۰۱۴	۵۵۳۷۳۶۴
.....	۱۳۹۶	۱۲۸	۵۱	۲۵۰	۱۸۹۱۳۳۶	۳۷۶۹۸۶۰
.....	۱۳۹۷	۳۹۵	۱۸۲	۱۱۹۷	۹۹۱۲۰۷۵	۲۳۴۶۰۱۳۱
.....	۱۳۹۸	۴۵۹	۱۷۴	۷۷۰	۱۷۷۵۱۱۹۵	۲۸۳۳۵۹۷۷
.....	۱۳۹۹	۴۸۵	۱۵۳	۷۷۵	۱۶۳۴۱۷۳۶	۵۰۷۱۰۶۱۰
.....	۱۴۰۰	۳۵۱	۱۵۳	۷۷۵	۱۶۳۴۱۷۳۶	۵۰۷۱۰۶۱۰
<b>ساختمان مسکونی</b>	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	۱۳۸۵	۴۱۰	۱۹۰	۱۱۵۱	۱۶۱۱۴۶۸	۴۱۴۸۰۷۲
.....	۱۳۹۰	۹۳	۶۲	۴۲۸	۱۵۹۵۵۴۶	۴۴۵۴۳۴۵
.....	۱۳۹۵	۱۳۶	۸۳	۴۲۳	۱۷۹۰۸۸۸	۴۴۹۷۱۳۳
.....	۱۳۹۶	۵۰	۳۱	۱۷۴	۱۳۰۷۱۳۱	۲۷۶۶۵۶۰
.....	۱۳۹۷	۲۰۰	۱۵۹	۱۱۰۴	۹۲۲۱۱۰۱	۲۱۵۸۹۵۲۳
.....	۱۳۹۸	۲۰۷	۱۰۳	۴۷۳	۱۱۷۹۰۴۵۵	۱۶۳۸۷۱۲۶
.....	۱۳۹۹	۱۸۴	۵۸	۴۷۲	۱۲۱۴۲۷۷۳	۳۲۵۴۶۰۷۶
.....	۱۴۰۰	۲۲۹	۵۸	۴۷۲	۱۲۱۴۲۷۷۳	۳۲۵۴۶۰۷۶
<b>ساختمان غیر مسکونی</b>	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	۱۳۸۵	۵۲	۲۰	۳۸	۱۲۳۶۹۶۴	۱۵۶۳۸۹
.....	۱۳۹۰	۷۸	۴۵	۱۸۸	۲۸۲۶۶۴۴	۳۲۲۲۴۳۸
.....	۱۳۹۵	۱۰	۸	۷۱	۳۹۷۲۰۶	۷۲۲۴۲۴
.....	۱۳۹۶	۶۹	۱۳	۱۵	۳۵۶۱۵	۱۴۰۷۳۴
.....	۱۳۹۷	۱۸۶	۱۷	۲۸	۱۶۴۷۱۵	۴۰۸۲۹۷
.....	۱۳۹۸	۲۱۶	۴۸	۱۰۱	۲۵۴۷۹۹۱	۳۶۴۱۲۱۵
.....	۱۳۹۹	۲۸۹	۸۴	۲۱۲	۲۵۶۹۲۶۲	۱۱۶۶۵۰۹۰
.....	۱۴۰۰	۲۸۹	۸۴	۲۱۲	۲۵۶۹۲۶۲	۱۱۶۶۵۰۹۰
<b>ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم</b>	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	۱۳۸۵	۴۲	۲۸	۲۱۸	۵۴۰۳۱۰	۸۹۹۲۵۶
.....	۱۳۹۰	۷۳	۷۳	۳۶۵	۴۳۲۶۹۱۷	۴۳۳۰۴۳۰
.....	۱۳۹۵	۱۶۹	۱۷	۲۸	۱۷۲۹۲۰	۳۱۷۸۰۸
.....	۱۳۹۶	۹	۷	۶۱	۵۴۸۵۹۰	۸۶۲۵۶۶
.....	۱۳۹۷	۹	۶	۶۵	۵۲۶۲۶۰	۱۴۶۲۳۱۱
.....	۱۳۹۸	۳۶	۲۳	۱۹۵	۳۴۱۲۷۴۹	۸۳۰۷۶۳۷
.....	۱۳۹۹	۱۲	۱۱	۹۲	۱۶۲۹۷۰۲	۶۴۹۹۴۴۴
.....	۱۴۰۰	۱۲	۱۱	۹۲	۱۶۲۹۷۰۲	۶۴۹۹۴۴۴

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۱۰-۱- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع	۱۳۸۵	۳۹۰	۱۹۰	۸۵۴	۱۲۱۸۷۳۲	۳۶۶۷۱۹۴
.....	۱۳۹۰	۲۳۱	۱۲۶	۸۲۷	۲۲۹۰۷۵۰	۶۲۰۲۴۴۲
.....	۱۳۹۵	۲۲۶	۱۰۰	۶۵۲	۳۲۲۴۷۸۸	۶۶۲۴۲۵۸
.....	۱۳۹۶	۲۰۷	۶۴	۳۶۹	۴۲۲۸۸۰۳	۴۷۱۵۰۷۲
.....	۱۳۹۷	۲۶۹	۱۳۶	۶۵۴	۱۰۹۳۶۳۴۶	۱۶۵۲۱۳۴۱
.....	۱۳۹۸	۲۶۹	۱۳۶	۶۵۴	۱۰۹۳۶۳۴۶	۱۶۵۲۱۳۴۱
.....	۱۳۹۹	۲۶۹	۱۳۶	۶۵۴	۱۰۹۳۶۳۴۶	۱۶۵۲۱۳۴۱
.....	۱۴۰۰	۳۱۴	۱۳۴	۴۸۷	۱۳۴۲۳۲۹۵	۱۰۵۹۳۱۰۶
ساختمان مسکونی	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	۱۳۸۵	۱۷۵	۱۰۰	۴۴۵	۶۶۸۰۶۴	۲۱۳۵۷۲۶
.....	۱۳۹۰	۲۲۷	۱۲۳	۷۹۷	۲۰۷۳۲۷۵	۵۹۴۴۹۸۵
.....	۱۳۹۵	۲۰۸	۹۰	۵۹۷	۲۹۲۰۰۹۸	۵۹۵۹۰۵۶
.....	۱۳۹۶	۲۱۳	۱۲۸	۸۵۱	۳۳۶۲۰۹۶	۸۰۵۱۴۰۳
.....	۱۳۹۷	۶۳	۳۴	۲۳۴	۲۲۹۹۰۵۹	۲۸۹۶۵۸۵
.....	۱۳۹۸	۱۴۹	۱۰۸	۵۱۹	۸۲۱۱۶۴۱	۱۲۹۷۳۲۳۱
.....	۱۳۹۹	۱۴۹	۱۰۸	۵۱۹	۸۲۱۱۶۴۱	۱۲۹۷۳۲۳۱
.....	۱۴۰۰	۱۷۸	۱۵	۱۷۱	۶۷۲۰۱۱۹	۴۹۲۴۱۳۹
ساختمان غیر مسکونی	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	۱۳۸۵	۱۲۷	۳۲	۵۵	۱۵۹۹۶۰	۱۸۸۲۴۳
.....	۱۳۹۰	۰	۰	۲	۳۹۲۰۰	۲۹۰۴۰
.....	۱۳۹۵	۱۱	۵	۷	۱۰۹۱۰۲	۹۵۲۷۳
.....	۱۳۹۶	۶۵	۲۷	۵۳	۳۱۰۱۵۷۶	۶۸۸۷۸۴
.....	۱۳۹۷	۱۰۱	۱۴	۴۵	۷۴۰۰۴۷	۵۲۷۸۱۷
.....	۱۳۹۸	۹۷	۱۰	۱۱	۱۵۷۱۴۲	۲۲۴۸۲۰
.....	۱۳۹۹	۹۷	۱۰	۱۱	۱۵۷۱۴۲	۲۲۴۸۲۰
.....	۱۴۰۰	۱۸۶	۳۲	۹۲	۳۲۱۳۵۱۳	۲۱۹۱۳۶۶
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	۱۳۸۵	۸۸	۵۸	۳۵۴	۳۹۰۷۰۸	۱۳۴۳۲۲۵
.....	۱۳۹۰	۴	۳	۲۸	۱۷۸۲۷۵	۲۲۸۴۱۷
.....	۱۳۹۵	۸	۵	۴۹	۱۹۵۵۸۹	۵۳۹۹۳۰
.....	۱۳۹۶	۴۹	۳۳	۲۴۷	۱۵۱۰۲۸۲	۲۶۸۱۰۸۹
.....	۱۳۹۷	۱۶	۱۶	۹۰	۱۱۷۸۶۹۷	۱۲۹۰۶۷۰
.....	۱۳۹۸	۲۳	۱۸	۱۲۴	۲۵۶۷۵۶۴	۳۳۲۳۲۹۰
.....	۱۳۹۹	۲۳	۱۸	۱۲۴	۲۵۶۷۵۶۴	۳۳۲۳۲۹۰
.....	۱۴۰۰	۲۱	۱۷	۱۲۳	۳۴۹۰۶۶۳	۳۴۷۷۷۰۱

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۱۰-۱۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی بر حسب ساختمان‌های شروع شده، نیمه‌تمام و تکمیل شده در نقاط شهری (میلیون ریال)

سال	جمع	ساختمان‌های شروع شده	ساختمان‌های نیمه‌تمام	ساختمان‌های تکمیل شده
۱۳۸۵	...	...	...	...
۱۳۹۰	۶۹۵۵۹۹۵	۹۸۲۷۶۳	۴۵۰۷۷۱۴	۱۳۱۰۵۴۷
۱۳۹۵	۱۰۳۰۳۳۴۱	۲۹۶۹۷۲۹	۶۸۴۶۴۷۰	۴۸۷۱۴۲
۱۳۹۶	۹۵۶۴۸۶۴	۱۱۲۰۱۱۷	۷۵۵۶۵۶۰	۸۸۸۱۸۷
۱۳۹۷	۶۹۶۳۴۷۴	۶۴۴۹۵۰	۴۵۰۱۵۶۵	۱۸۱۶۹۵۸
۱۳۹۸	۱۴۲۶۴۱۲۲	۳۵۹۸۵۱۹	۹۲۰۲۷۶۲	۱۴۶۲۸۴۰
۱۳۹۹	۳۵۸۵۲۷۲۹	۴۳۷۴۳۲۳	۲۴۸۱۹۶۸۲	۶۶۵۸۷۲۴
۱۴۰۰	۴۸۹۷۳۹۳۴	۷۷۰۲۷۹۱	۳۸۱۷۹۱۰۶۰	۲۴۸۰۰۷۲

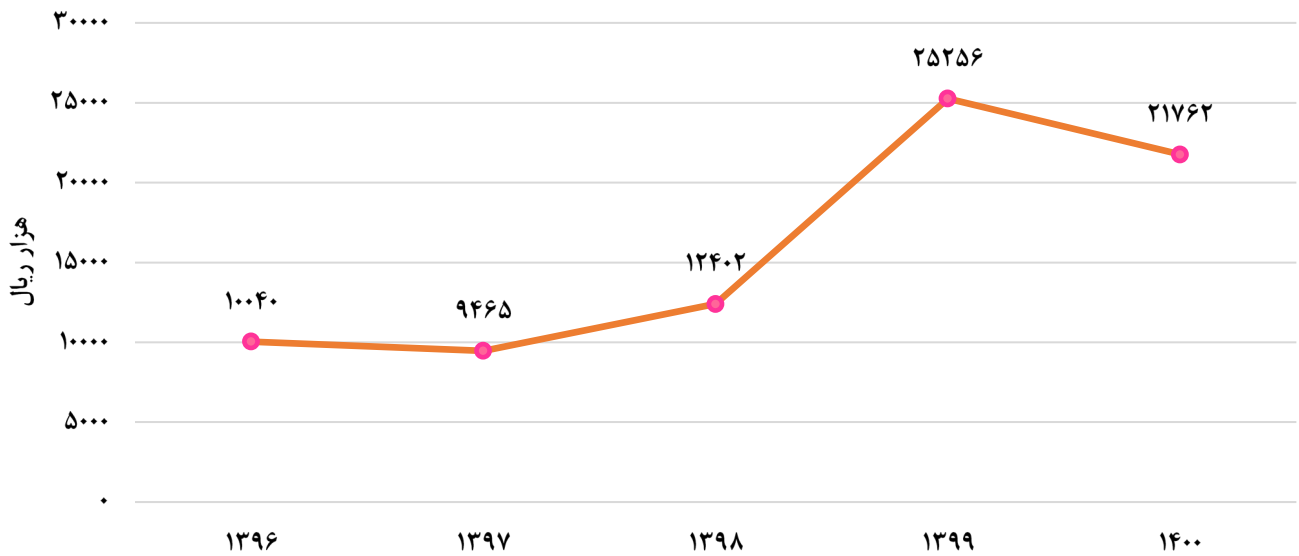
مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۱۰-۱۲- تعداد، متوسط سطح زیربنا و متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان واحدهای مسکونی تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (متر مربع - هزار ریال)

سال و شهر	تعداد	متوسط زیربنا	متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان
۱۳۸۵	...	...	...
۱۳۹۰	۶۲۴۲	۱۲۵	۴۷۹۷
۱۳۹۵	۵۸۱۰	۱۴۰	۷۴۵۹
۱۳۹۶	۳۹۵۲	۱۶۲	۱۰۰۴۰
۱۳۹۷	۷۴۱۳	۱۴۵	۹۴۶۵
۱۳۹۸	۱۸۱۵	۱۶۵	۱۲۴۰۲
۱۳۹۹	۳۴۰۶	۱۸۶	۲۵۲۵۶
۱۴۰۰	۲۶۲۸	۱۴۶	۲۱۷۶۲

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران





۱۰-۶ - متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری ۱۴۰۰-۹۶  
 مبنا: جدول ۱۰-۱۲

۱۰-۱۳ - تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث شده توسط اداره کل راه و شهر سازی استان هرمزگان (میلیون ریال)

سال	واحدهای مسکونی		ساختمان‌های دولتی	
	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه
۱۳۸۵	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۰	۳۳۳۲	۱۳۳۲۸۰۰	۰	۰
۱۳۹۵	۱۴۴۵	۸۶۷۰۰۰	۰	۰
۱۳۹۶	۰	۰	۲	۳۷۵۰۰
۱۳۹۷	۳۲۶۴	۲۴۵۳۹۳۳	۰	۰
۱۳۹۸	۸۹۳	۸۴۴۸۰۰	۱	۳۳۰۰۰
۱۳۹۹	۱۱۱۳	۱۰۵۷۳۵۰	۳	۷۶۵۱۸
۱۴۰۰	۱۵۴	۱۴۸۲۰۰	۱	۳۳۹۵۵

سال	مراکز درمانی		مراکز آموزشی		عمران شهری (پروژه)	
	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه
۱۳۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵	۰	۰	۲	۵۳۳۷۱	۴	۴۷۱۰۰
۱۳۹۶	۰	۰	۰	۰	۲	۲۹۰۰۰
۱۳۹۷	۲	۱۱۵۲۱	۲	۶۳۳۷۷	۰	۰
۱۳۹۸	۲	۵۰۰۰۰	۱	۱۶۰۰۰	۰	۰
۱۳۹۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴۰۰	۱	۸۱۵۰	۱	۳۴۴۷۱	۰	۰

مأخذ- اداره کل راه و شهر سازی استان هرمزگان

۱۴-۱۰- زمین‌های واگذار شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان بر حسب نوع استفاده (هزار مترمربع)

احداث واحد غیرمسکونی		احداث واحد مسکونی		سال و شهرستان
مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	
۰۰۰	۶۶	۳۹۱	۱۴۸۸	..... ۱۳۸۵
۳۹۹۴	۶۵	۱۰۲	۳۲۹	..... ۱۳۹۰
۴۱۱	۸۲	۲۹۱	۲۶۸۰	..... ۱۳۹۵
۴۴۸	۱۵۷	۳۰۲	۱۶۳۱	..... ۱۳۹۶
۱۲۸/۱۴	۱۸۸	۴۷۹/۰۳	۴۶۸	..... ۱۳۹۷
۱۸۵/۵	۵۱۲	۱۹۷/۷	۱۲۲۴	..... ۱۳۹۸
۵۷۳۷/۵	۳۷	۵۳۲/۳	۲۰۲۸	..... ۱۳۹۹
۵۳۵	۴۴	۱۱۰	۱۸۰۷	..... ۱۴۰۰
۲۰۶	۴	۱	۳	..... ابوموسی
۱	۱	۰	۰	..... بستک
۱۶	۲	۰	۰	..... بشاگرد
۱۷۰	۱۹	۲۹	۱۲۱۶	..... بندرعباس
۲	۴	۱	۱۶	..... بندرلنگه
۵۰	۲	۰	۰	..... پارسیان
۲۵	۵	۳۲	۱۶۱	..... جاسک
۰	۰	۳	۲۱	..... حاجی آباد
۰	۰	۱۸	۷۳	..... خمیر
۱	۳	۰	۰	..... رودان
۶۴	۴	۰	۰	..... سیریک
۰	۰	۱۱	۱۴۸	..... قشم
۰	۰	۱۵	۱۶۹	..... میناب

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان هرمزگان

۱۵-۱۰- مشخصات عمومی شرکت های تعاونی مسکن فعال در پایان سال

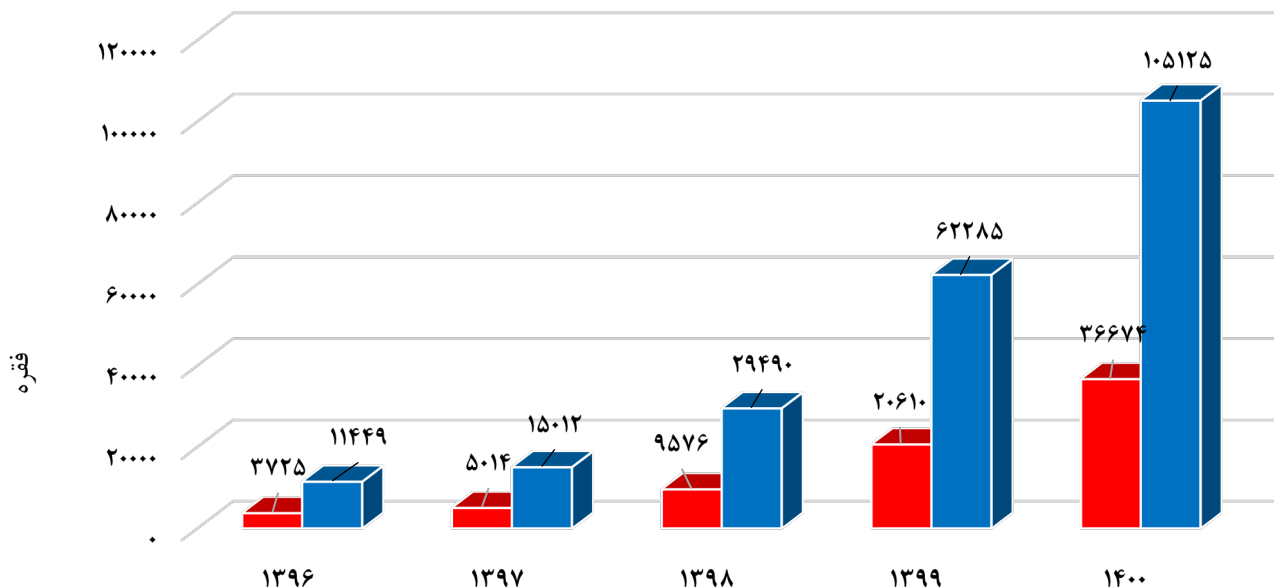
سرمایه (میلیون ریال)	شاغلان	اعضاء	تعداد	سال
۳۱۳۵۶	۴۵۷۷	۱۰۹۶۴	۸۳	۱۳۸۵
۶۴۴۳۴	۴۳۱۱۱	۴۷۹۴۱	۳۳۰	۱۳۹۰
۹۰۸۶۷۵	۳۷۷۵۶	۴۳۹۹۸	۲۳۹	۱۳۹۵
۵۴۷۴۲	۳۶۵۳۷	۴۳۶۱۷	۲۴۱	۱۳۹۶
۶۲۱۳۸	۳۵۶۷۸	۴۰۸۲۸	۲۳۶	۱۳۹۷
۱۰۱۲۸۲	۳۵۷۳۹	۴۵۰۸۰	۲۳۹	۱۳۹۸
۱۰۱۳۷۶	۳۵۷۰۹	۴۵۱۷۲	۲۴۰	۱۳۹۹
۱۰۱۳۷۶	۳۵۷۰۹	۴۵۱۷۲	۲۴۰	۱۴۰۰

مأخذ- اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان هرمزگان

۱۶-۱۰- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان های مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه های معاملات ملکی در شهر بندرعباس (هزارریال)

متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان های مسکونی کلنگی	متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی	سال
۱۵۸۸	۳۷۳۶	۱۳۸۵
۲۰۱۹	۵۹۱۴	۱۳۹۰
۳۲۶۷	۱۰۲۳۳	۱۳۹۵
۳۷۲۵	۱۱۴۴۹	۱۳۹۶
۵۰۱۴	۱۵۰۱۲	۱۳۹۷
۹۵۷۶	۲۹۴۹۰	۱۳۹۸
۲۰۶۱۰	۶۲۲۸۵	۱۳۹۹
۳۶۶۷۴	۱۰۵۱۲۵	۱۴۰۰

مأخذ- مرکز آمار ایران



■ متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان های مسکونی کلنگی ■ متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی

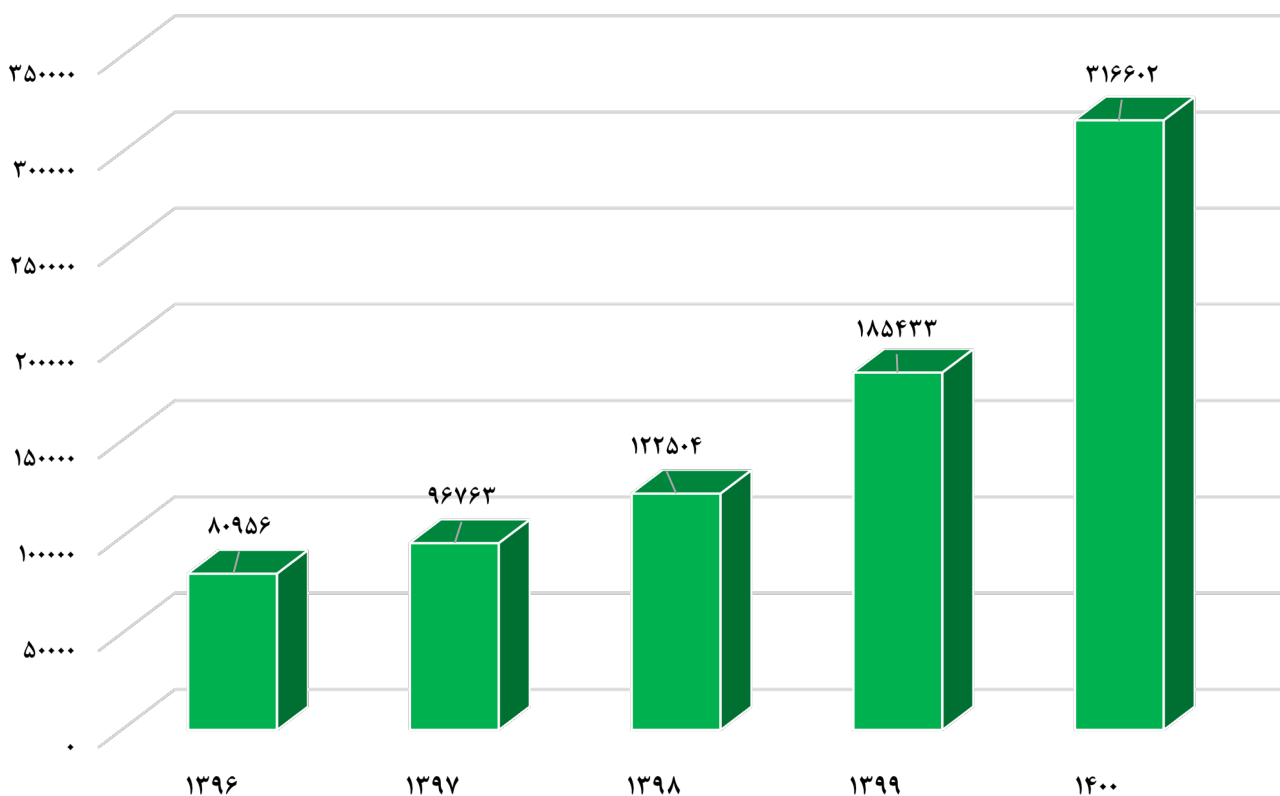
۱۰-۷ - متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان های مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه های معاملات ملکی در شهر بندرعباس ۹۶-۱۴۰۰

مبنا : جدول ۱۰-۱۶

۱۰-۱۷ - متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاه های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی در شهر بندرعباس (ریال)

اجاره بها	سال
۲۱۱۸۳	۱۳۸۵
۳۸۹۰۵	۱۳۹۰
۷۳۱۹۷	۱۳۹۵
۸۰۹۵۶	۱۳۹۶
۹۶۷۶۳	۱۳۹۷
۱۲۲۵۰۴	۱۳۹۸
۱۸۵۴۳۳	۱۳۹۹
۳۱۶۶۰۲	۱۴۰۰

مأخذ- مرکز آمار ایران



۱۰-۸ - متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاه های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی در شهر بندرعباس ۹۶-۱۴۰۰

مینا: جدول ۱۷-۱۰

۱۰-۱۸ - واحدهای مسکونی معمولی بر حسب تعداد خانوار معمولی ساکن

شرح	جمع	۱ خانوار	۲ خانوار	۳ خانوار	۴ خانوار و بیش تر	اظهار نشده
آبان ۱۳۷۵	۱۶۷۸۹۰	۱۵۶۸۷۰	۸۴۳۶	۱۵۵۱	۳۷۹	۶۵۴
آبان ۱۳۸۵ <sup>(۱)</sup>	۲۶۶۲۰۵	۲۴۶۹۸۴	۱۵۳۲۷	۳۰۲۸	۸۶۶	.
آبان ۱۳۹۰	۳۵۶۴۸۰	۳۲۹۳۵۳	۲۰۶۱۵	۴۹۹۶	۱۲۲۰	۲۹۶
آبان ۱۳۹۵	۴۴۵۲۹۹	۴۳۴۷۹۱	۱۹۹۱	۱۲۳۹	۲۶۴	.
نقاط شهری	۲۵۸۵۲۰	۲۵۰۸۲۰	۶۵۲۵	۹۶۰	۲۱۵	.
نقاط روستایی	۱۸۶۷۷۹	۱۸۳۹۷۸	۲۴۷۳	۲۷۹	۴۹	.

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران.

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۱۹-۱۰- خانوارهای معمولی ساکن<sup>(۱)</sup> در واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نحوه تصرف محل سکونت

شرح	جمع	ملکی عرصه و اعیان	ملکی اعیان	استیجاری	در برابر خدمت	رایگان	سایر	اظهاری نشده
آبان ۱۳۷۵ .....	۱۸۲۲۳۹	۱۲۶۶۹۴	۵۹۷۲	۱۹۷۸۴	۱۶۴۲۵	۱۰۰۵۴	۴۵۳	۲۸۵۷
آبان ۱۳۸۵ <sup>(۲)</sup> .....	۲۹۱۳۴۵	۱۸۷۴۵۵	۸۰۷۸	۵۲۹۸۴	۲۱۸۲۶	۱۵۲۱۸	۲۴۷۰	۳۳۱۴
آبان ۱۳۹۰ .....	۳۸۶۷۱۱	۲۲۵۰۳۹	۲۳۵۴۴	۷۶۶۳۹	۲۱۱۱۵	۳۴۳۱۵	۲۶۰۶	۳۴۵۳
آبان ۱۳۹۵ .....	۴۵۷۶۵۰	۲۷۵۴۵۷	۰	۱۱۶۴۴۰	۰	۰	۶۵۲۶۰	۴۹۳
نقاط شهری .....	۲۶۷۶۸۴	۱۲۷۶۸۷	۰	۹۹۸۴۱	۰	۰	۳۹۸۳۸	۳۱۸
نقاط روستایی .....	۱۸۹۹۶۶	۱۴۷۷۷۰	۰	۱۶۵۹۹	۰	۰	۲۵۴۲۲	۱۷۵

(۱) اطلاعات سال‌های ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می‌باشد.

(۲) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران.

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۲۰-۱۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در ساختمان در نقاط شهری و روستایی

شرح	جمع کل	اسکلت فلزی	بتون آرمه	جمع	سایر		
					آجر و آهن یا سنگ و آهن	آجر و چوب یا سنگ و چوب	بلوک سیمانی (با هر نوع سقف)
<b>آبان ۱۳۸۵<sup>(۱)</sup></b>							
کل استان .....	۲۶۶۲۰۴	۲۶۹۰۰	۳۷۱۲۱	۱۹۸۹۰۹	۲۶۶۸۵	۲۹۹۲۲	۱۲۲۹۹۸
نقاط شهری .....	۱۳۶۱۴۳	۲۵۰۴۱	۳۲۲۸۳	۷۶۹۵۲	۱۵۴۵۸	۶۶۴۴	۴۸۵۹۲
نقاط روستایی .....	۱۳۰۰۶۱	۱۸۵۹	۴۸۳۸	۱۲۱۹۵۷	۱۱۲۲۷	۲۳۲۷۸	۷۴۴۰۶
<b>آبان ۱۳۹۰</b>							
کل استان .....	۳۵۶۴۸۰	۲۱۹۵۳	۸۴۰۴۴	۲۴۶۵۸۴	۲۱۸۸۵	۲۴۳۶۶	۱۷۷۴۲۱
نقاط شهری .....	۱۸۹۰۷۵	۱۹۹۹۶	۶۹۲۶۳	۹۷۹۰۸	۱۱۹۵۲	۶۶۵۴	۷۱۶۱۶
نقاط روستایی .....	۱۶۷۴۰۵	۱۹۵۷	۱۴۷۸۱	۱۴۸۶۷۶	۹۲۳۳	۱۷۷۱۲	۱۰۵۸۰۵
<b>آبان ۱۳۹۵</b>							
کل استان .....	۴۴۵۲۹۹	۳۳۴۰۶	۱۴۷۱۷۱	۲۶۲۳۹۷	۱۷۸۲۵	۱۵۹۸۲	۱۹۹۶۳۸
نقاط شهری .....	۲۵۸۵۲۰	۲۹۴۹۲	۱۱۸۵۵۱	۱۰۸۹۵۵	۱۱۲۷۸	۵۳۹۷	۸۰۹۶۲
نقاط روستایی .....	۱۸۶۷۷۹	۳۹۱۴	۲۸۶۲۰	۱۵۳۴۴۲	۶۵۴۷	۱۰۵۸۵	۱۱۸۶۷۶

۱۰-۲۰ واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در ساختمان در نقاط شهری و روستایی (دنباله)

اظهار نشده	سایر						شرح
	اظهار نشده	سایر	خشت و گل	خشت و چوب	تمام چوب	تمام آجر یا سنگ و آجر	
							<b>آبان ۱۳۸۵<sup>(۱)</sup></b>
۳۲۷۴	۰	۲۵۱۷	۶۵۰۶	۵۱۵۰	۱۵۲۲	۳۶۰۹	..... کل استان
۱۸۶۷	۰	۶۹۳	۱۴۶۷	۱۴۶۹	۷۲۹	۱۹۰۰	..... نقاط شهری
۱۴۰۷	۰	۱۸۲۴	۵۰۳۹	۳۶۸۱	۷۹۳	۱۷۰۹	..... نقاط روستایی
							<b>آبان ۱۳۹۰</b>
۳۸۹۹	۱۵۵۳	۲۱۲۴	۱۶۳۴	۲۸۴۲	۹۳۰	۴۵۲۹	..... کل استان
۱۹۰۸	۸۲۸	۱۱۱۵	۲۰۸۵	۱۱۶۱	۴۲۵	۲۰۷۲	..... نقاط شهری
۱۹۹۱	۷۲۵	۳۰۰۹	۶۵۴۹	۲۶۸۱	۵۰۵	۲۴۵۷	..... نقاط روستایی
							<b>آبان ۱۳۹۵</b>
۲۳۲۵	۰	۹۴۴۵	۱۳۰۹	۴۹۸۲	۴۱۴	۵۸۰۲	..... کل استان
۱۵۲۲	۰	۳۹۵۰	۲۲۴۱	۱۶۹۹	۲۳۰	۳۱۹۸	..... نقاط شهری
۸۰۳	۰	۵۴۹۵	۶۰۶۸	۳۲۸۳	۱۸۴	۲۶۰۴	..... نقاط روستایی

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می‌باشد.

مأخذ - مرکز آمار ایران.

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.