

## مقدمه

جمع‌آوری اطلاعات پروانه‌های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری‌های استان، از سال ۱۳۵۸ توسط مرکز آمار ایران اجرا می‌شود و در این سالنامه آمار و اطلاعات آن از سال ۱۳۷۵ ارائه شده و شامل مشخصات ساختمان‌هایی است که برای احداث یا افزایش بنای آن‌ها در سطح شهرهای استان، مجوز صادر شده است. آمار مربوط به فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری از سال ۱۳۴۳ توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به روش ثبتي جمع‌آوری و منتشر می‌شود. در این سالنامه آمار مربوط به سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌ها و متوسط هزینه بنا از سال ۱۳۷۵ استخراج و ارائه شده است.

علاوه بر آن اطلاعاتی در زمینه تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث شده (مسکونی - دولتی - آموزشی) از طریق اداره کل راه و شهرسازی استان به روش ثبتي تهیه و ارائه شده است.

در سال ۱۳۷۰ طرح آمارگیری از قیمت و اجاره مسکن توسط مرکز آمار ایران اجرا شد. اطلاعات این طرح در سطح شهر خرم‌آباد که در مورد متوسط قیمت زمین، زیر بنا، اجاره بها و ودیعه پرداختی بین موجر و مستاجر می‌باشد، از سال ۱۳۷۵ ارائه شده است.

در سرشماری‌های مختلف اطلاعاتی در زمینه مسکن جمع‌آوری می‌گردد که در این فصل، آمار مربوط به واحدهای مسکونی معمولی بر اساس سرشماری عمومی نفوس و مسکن سال‌های ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ ارائه گردیده است.

ضمناً اطلاعاتی در زمینه شرکت‌های تعاونی مسکن از طریق اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان که به روش ثبتي تهیه شده، استخراج و ارائه گردیده است.

## تعاریف و مفاهیم

**پروانه ساختمانی:** جوازی که از طرف شهرداری‌ها یا سایر مراجع ذی‌صلاح برای ساخت ساختمان یا افزایش بنا صادر می‌شود. **ساختمان:** سازه ثابت، مسقف و محصور است که کاملاً به وسیله دیوارهای مستقل یا مشترک از بناهای هم‌جوار مجزا شده و حداقل دارای یک اتاق یا فضای دیگر است و به منظور سکونت و یا فعالیت اقتصادی ساخته شده است.

**ساختمان تکمیل شده (تمام شده):** ساختمانی است که کار ساختمانی آن پایان یافته و قابل بهره‌برداری باشد.

**مساحت زمین ساختمان:** مساحت قطعه زمینی که ساختمان در آن احداث شده است.

**زمین بایر:** زمینی که سابقه احیاء دارد ولی به علت اعراض و عدم بهره‌برداری برای مدت ۵ سال متوالی بدون عذر موجه متروک مانده است.

**واحد مسکونی:** مکانی که خانوار در آن سکونت می‌کند یا برای سکونت خانوار احداث شده است. شامل واحد مسکونی معمولی، آلونک، چادر، زاغه، کپر و ... است.

**سطح کل زیربنای طبقات:** عبارت از مجموع سطح زیربنای تمامی طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات است.

**هزینه ساختمان:** هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و ... می‌باشد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی‌شود.

**ساختمان مسکونی:** ساختمانی است که به منظور سکونت ساخته شده یا مورد استفاده واقع شود.

**ساختمان غیر مسکونی:** ساختمانی که برای انجام فعالیت اقتصادی (مانند صنعت، بازرگانی، آموزش، بهداشت و ...) یا سایر مقاصد مورد استفاده واقع می‌شود.

**ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم:** ساختمانی که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی یا سایر مقاصد به طور توأم مورد استفاده قرار می‌گیرد.

**سرمایه‌گذاری ساختمان:** عبارت از تمامی پرداخت‌هایی است که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

**فعالیت ساختمانی:** فعالیت‌هایی که در ارتباط با آماده‌سازی محوطه، ایجاد ساختمان کامل یا قسمت‌هایی از آن صورت می‌گیرد. نصب هر گونه تاسیسات و تجهیزات در ساختمان و انجام هر گونه تعمیر یا اضافات در ساختمان‌های موجود و نظایر آن نیز فعالیت ساختمانی محسوب می‌شود.

**نقاط شهری:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت"  
**نقاط روستایی:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت"  
**شرکت های تعاونی:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۵- کشاورزی، جنگلداری و شیلات".  
**شرکت تعاونی مسکن:** شرکت تعاونی توزیعی است که در چارچوب اساسنامه تعاونی های مسکن جهت تامین نیاز مسکن اعضا تشکیل و ثبت می شود.

### گزیده اطلاعات

در سال ۱۴۰۱، ۲۵۵۵ پروانه ساختمانی با بیش از ۱۱۴۴ هزار متر مربع زیربنا توسط شهرداری های استان صادر شده است که نسبت به سال قبل در پروانه های ساختمانی ۱۸/۲ درصد افزایش و در مورد مساحت زیربنا ۴۴/۱ درصد افزایش داشته است. همچنین ۸۶ درصد پروانه های صادر شده مربوط به واحدهای مسکونی بوده که ۶۷/۲ درصد از این واحدها از اسکلت فلزی استفاده شده است.  
 در سال ۱۴۰۱، ۱۶/۶ درصد از پروانه های صادر شده برای احداث ساختمان به ساختمان های یک طبقه و ۳۰/۲ درصد دو طبقه، ۲۳/۲ درصد سه طبقه و ۳۰ درصد به ساختمان های چهار طبقه و بیش تر اختصاص داشته است.

در سال ۱۴۰۰ متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه های معاملات ملکی شهر خرم آباد ۴۳۵۳۳ هزار ریال بوده است. همچنین در این سال قیمت متوسط اجاره بهای ماهانه به ازای یک مترمربع زیر بنای واحدهای مسکونی در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر ۱۴۲۱۸۶ ریال بوده است.

بر اساس اطلاعات سرشماری عمومی نفوس و مسکن سال ۱۳۹۵ تعداد واحدهای مسکونی معمولی استان ۴۷۳۲۱۹ واحد بوده که نسبت به سال ۱۳۹۰، ۱۲/۴ درصد افزایش داشته است. از این تعداد حدود ۵۴ درصد اسکلت فلزی، بیش از ۵ درصد اسکلت بتنی و مابقی سایر اسکلت ها بوده است. همچنین در این سال ۶۷/۵ درصد از واحدهای مسکونی در نقاط شهری و مابقی در نقاط روستایی بوده است.

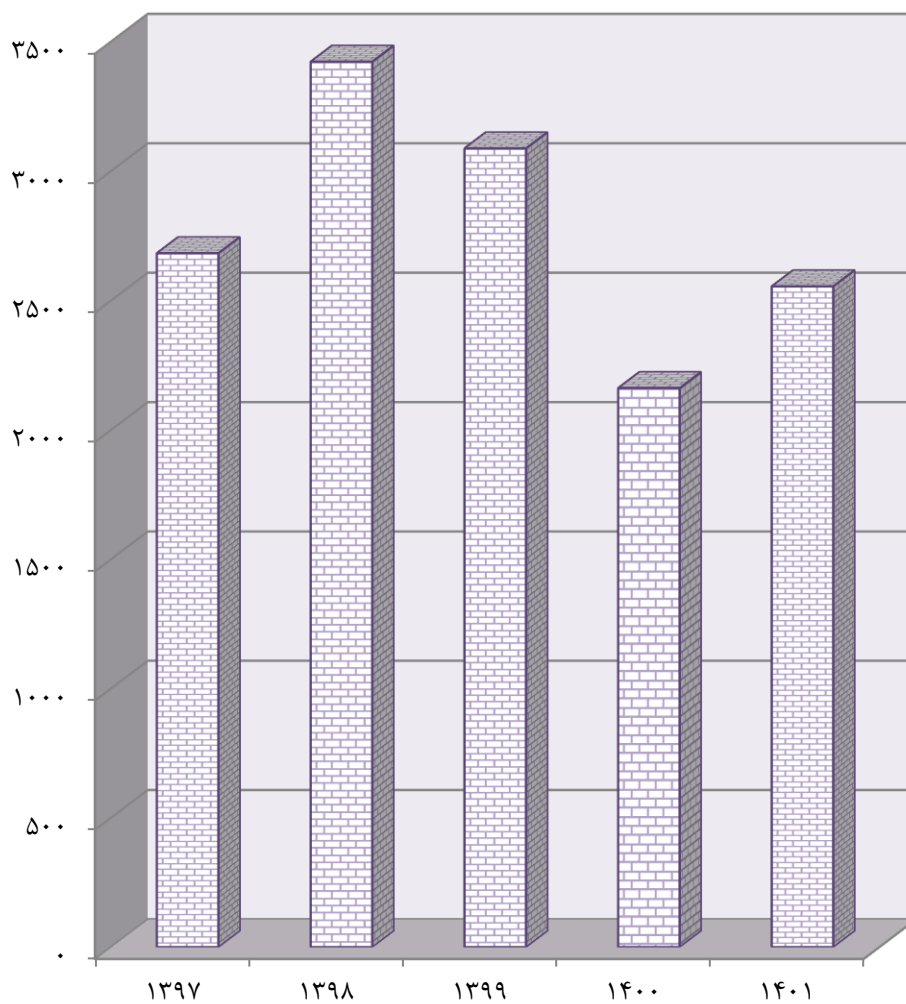
۱۰-۱- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری (فقره - مترمربع)

مساحت زیر بنا	مساحت زمین	پروانه	سال و شهر
۱۴۹۳۲۸۰	۱۶۲۸۳۵۷	۶۴۷۸	.....۱۳۸۵
۱۶۳۹۷۸۷	۴۳۵۲۹۰۴	۵۰۵۹	.....۱۳۹۰
۱۶۲۸۴۲۱	۶۳۹۲۶۵	۱۹۲۹	.....۱۳۹۵
۷۶۴۸۷۴	۵۷۰۸۹۴	۲۶۸۳	.....۱۳۹۷
۸۵۷۸۱۰	۶۵۶۴۱۲	۳۴۲۳	.....۱۳۹۸
۱۰۰۴۶۵۵	۶۹۴۴۰۳	۳۰۸۸	.....۱۳۹۹
۷۸۲۸۲۱	۷۹۲۹۰۱	۲۱۶۲	.....۱۴۰۰
<b>۱۱۴۴۰۳۵</b>	<b>۷۳۷۸۰۳</b>	<b>۲۵۵۵</b>	<b>.....۱۴۰۱</b>
۱۰۵۱۳۸	۶۸۲۳۰	۳۱۱	.....ازنا
۷۱۵۳	۹۲۴۳	۴۴	.....اشترینان
۱۶۱۵۱	۱۸۰۷۴	۹۹	.....الشتر
۶۰۱۷۲	۳۴۲۷۲	۱۶۲	.....الیگودرز
.	.	.	.....برخوردار
۴۱۸۶۹۹	۳۰۹۴۸۰	۵۳۰	.....بروجرد
۱۲۵۲	۳۱۵۷	۱۱	.....بیرانشهر
۵۹۵۰	۸۳۴۶	۵۰	.....پلدختر
۱۶۳۵	۲۴۴۹	۱۳	.....چالانچولان
۸۱۸۷	۹۰۸۶	۴۰	.....چغابیل
.	.	.	.....چم پلک
۱۹۹۲	۲۷۳۸	۱۲	.....چمن سلطان
۳۶۵۵۷۴	۱۴۶۰۴۵	۶۳۷	.....خرم آباد
.	.	.	.....درب گنبد
۴۷۶۲۴	۲۸۴۸۱	۱۳۲	.....دورود
.	.	.	.....زاغه
۶۵۹	۹۴۶	۷	.....سپیددشت
.	.	.	.....سراب حمام
۲۰۸۲	۱۵۵۶	۹	.....سراب دوره
۱۹۷۳	۲۰۵۵	۹	.....شاهپورآباد
۴۶۲۶	۷۰۶۰	۴۰	.....شول آباد
۱۰۸۳	۱۳۶۳	۶	.....فیروزآباد
۳۶۳۸۶	۲۷۸۶۷	۱۵۹	.....کوهدهشت
۷۵۲۹	۱۳۳۶۰	۵۸	.....کوهنایی
۵۴۴۰	۸۸۴۰	۴۱	.....گراب
۱۵۳۹	۱۸۳۹	۱۰	.....معمولان
۱۲۰۵	۱۳۸۷	۷	.....مومن آباد
۳۸۷۸۸	۲۶۱۴۶	۱۴۱	.....نورآباد
۶۳۷	۷۸۰	۵	.....ونایی
.	.	۲۲	.....ویسیان
.	.	.	.....هفت چشمه

ماخذ - مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۱- تعداد پروانه‌های ساختمانی صادرشده توسط شهرداری‌های استان



مبنا: جدول ۱۰-۱

۱۰-۲- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توأم	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
۱۳۸۵	۶۴۷۸	۶۲۴۳	۱۰۴	۱۲۴	۷	۰
۱۳۹۰	۱۰۹۴۱	۱۰۲۵۰	۶۰۰	۶۹	۴	۱۸
۱۳۹۵	۱۹۲۹	۱۶۹۷	۱۱۲	۱۰۵	۱۲	۳
۱۳۹۷	۲۶۸۳	۲۲۸۲	۲۲۲	۱۵۱	۲۰	۸
۱۳۹۸	۳۴۲۳	۳۰۳۱	۲۰۵	۱۷۵	۱۰	۲
۱۳۹۹	۳۰۸۸	۲۶۲۵	۲۱۲	۲۱۳	۳۲	۶
۱۴۰۰	۲۱۶۲	۱۷۹۵	۱۷۲	۱۷۵	۱۹	۱
۱۴۰۱	۲۵۵۵	۲۱۹۹	۱۷۵	۱۷۷	۳	۱
ازنا	۳۱۱	۲۴۹	۲۷	۳۵	۰	۰
اشترینان	۴۴	۴۴	۰	۰	۰	۰
الشر	۹۹	۸۱	۱۶	۲	۰	۰
الیگودرز	۱۶۲	۱۲۷	۲۵	۱۰	۰	۰
برخوردار	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بروجرد	۵۳۰	۴۹۱	۹	۲۹	۱	۰
بیرانشهر	۱۱	۱۱	۰	۰	۰	۰
پلدختر	۵۰	۴۶	۰	۴	۰	۰
چالانچولان	۱۳	۱۲	۱	۰	۰	۰
چغابلی	۴۰	۳۵	۰	۴	۱	۰
چم پلک	۰	۰	۰	۰	۰	۰
چمن سلطان	۱۲	۱۲	۰	۰	۰	۰
خرم آباد	۶۳۷	۵۶۰	۲۸	۴۸	۰	۱
درب گنبد	۰	۰	۰	۰	۰	۰
دورود	۱۳۲	۱۲۹	۰	۳	۰	۰
زاغه	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سپیددشت	۷	۷	۰	۰	۰	۰
سراب حمام	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سراب دوره	۹	۸	۰	۱	۰	۰
شاهپورآباد	۹	۶	۳	۰	۰	۰
شول آباد	۴۰	۴۰	۰	۰	۰	۰
فیروزآباد	۶	۴	۲	۰	۰	۰
کوهدشت	۱۵۹	۱۰۶	۲۴	۲۸	۱	۰
کوهنانی	۵۸	۵۶	۲	۰	۰	۰
گراب	۴۱	۴۰	۱	۰	۰	۰
معمولان	۱۰	۹	۱	۰	۰	۰
مومن آباد	۷	۵	۲	۰	۰	۰
نورآباد	۱۴۱	۹۹	۳۴	۸	۰	۰
ونایی	۵	۵	۰	۰	۰	۰
ویسیان	۲۲	۱۷	۰	۵	۰	۰
هفت چشمه	۰	۰	۰	۰	۰	۰

ماخذ - مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر انرژی، صنعت و زیربنایی.

۱۰-۳- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سایر	بتون آرمه	اسکلت فلزی	بلوک سیمانی	آجر و چوب	آجر و آهن	جمع	سال و شهر
۳۹	۲۵۳	۵۷۱۳	۱	۱	۴۷۱	۶۴۷۸	..... ۱۳۸۵
.	۳۳۵	۴۷۱۹	.	.	۵	۵۰۵۹	..... ۱۳۹۰
.	۲۵۹	۱۶۵۶	.	.	۱۴	۱۹۲۹	..... ۱۳۹۵
.	۵۳۵	۲۰۷۷	.	۲	۶۹	۲۶۸۳	..... ۱۳۹۷
.	۸۷۴	۲۵۳۵	.	.	۱۴	۳۴۲۳	..... ۱۳۹۸
.	۹۲۰	۲۱۱۶	۱	۲	۴۹	۳۰۸۸	..... ۱۳۹۹
.	۶۴۳	۱۳۸۱	.	.	۱۳۸	۲۱۶۲	..... ۱۴۰۰
.	۷۸۷	۱۷۳۵	۳	.	۳۰	۲۵۵۵	..... ۱۴۰۱
.	۶۱	۲۵۰	.	.	.	۳۱۱	..... ازنا
.	۹	۳۵	.	.	.	۴۴	..... اشترینان
.	.	۹۹	.	.	.	۹۹	..... الشتر
.	۶۳	۹۹	.	.	.	۱۶۲	..... الیگودرز
.	.	.	.	.	.	.	..... برخوردار
.	۹۰	۴۳۹	.	.	۱	۵۳۰	..... بروگرد
.	.	۱۱	.	.	.	۱۱	..... بیرانشهر
.	۲	۴۸	.	.	.	۵۰	..... پلدختر
.	۱	۱۲	.	.	.	۱۳	..... چالانچولان
.	.	۴۰	.	.	.	۴۰	..... چغابلی
.	.	.	.	.	.	.	..... چم پلک
.	۸	۴	.	.	.	۱۲	..... چمن سلطان
.	۴۵۳	۱۶۷	.	.	۱۷	۶۳۷	..... خرم آباد
.	.	.	.	.	.	.	..... درب گنبد
.	۶۶	۶۶	.	.	.	۱۳۲	..... دورود
.	.	.	.	.	.	.	..... زاغه
.	۱	۶	.	.	.	۷	..... سپیددشت
.	.	.	.	.	.	.	..... سراب حمام
.	.	۹	.	.	.	۹	..... سراب دوره
.	۱	۸	.	.	.	۹	..... شاهپورآباد
.	۱۹	۲۱	.	.	.	۴۰	..... شول آباد
.	.	۶	.	.	.	۶	..... فیروزآباد
.	۴	۱۵۵	.	.	.	۱۵۹	..... کوهدشت
.	۳	۵۵	.	.	.	۵۸	..... کوهنانی
.	۴	۳۴	۳	.	.	۴۱	..... گراب
.	.	۱۰	.	.	.	۱۰	..... معمولان
.	.	۷	.	.	.	۷	..... مومن آباد
.	۲	۱۳۹	.	.	.	۱۴۱	..... نورآباد
.	.	۵	.	.	.	۵	..... ونایی
.	.	۱۰	.	.	۱۲	۲۲	..... ویسیان
.	.	.	.	.	.	.	..... هفت چشمه

ماخذ - مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر انرژی، صنعت و زیربنایی.

۱۰-۴ - پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری (فقره)

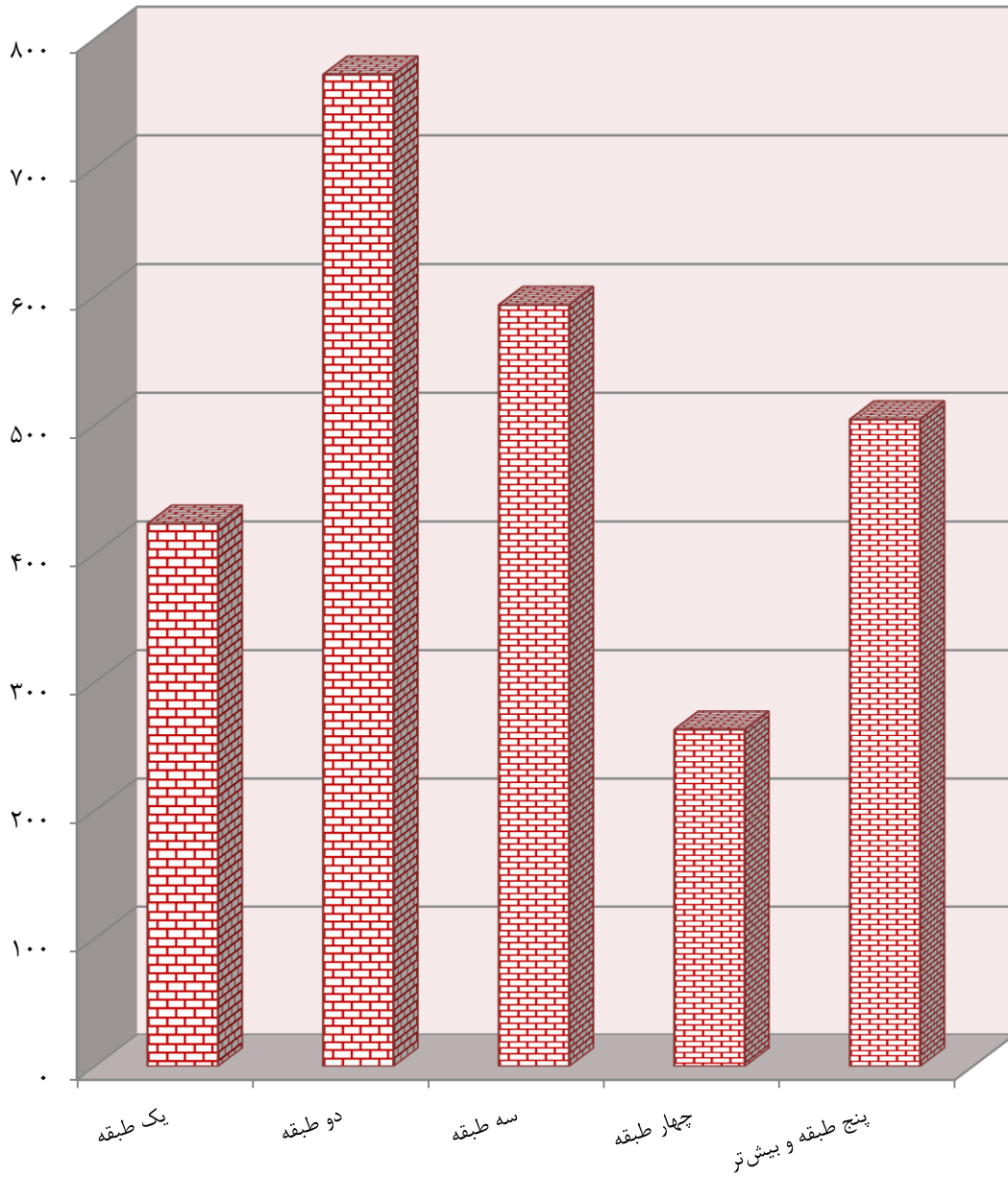
سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیش تر
..... ۱۳۸۵	۶۴۷۸	۲۲۸۴	۲۰۳۵	۱۴۷۸	۵۷۸	۱۰۳
..... ۱۳۹۰	۵۰۵۹	۱۳۰۸	۱۷۶۶	۱۲۱۵	۴۲۵	۳۴۵
..... ۱۳۹۵	۱۹۲۹	۷۰۶	۶۷۸	۳۵۷	۸۵	۱۰۳
..... ۱۳۹۷	۲۶۸۳	۶۰۳	۱۰۴۱	۶۰۴	۲۱۲	۲۲۳
..... ۱۳۹۸	۳۴۲۳	۸۰۶	۱۲۹۸	۷۷۴	۳۳۰	۲۱۵
..... ۱۳۹۹	۳۰۸۸	۵۳۸	۱۰۴۸	۷۰۹	۳۶۸	۴۲۵
..... ۱۴۰۰	۲۱۶۲	۴۰۸	۶۶۸	۴۴۵	۲۱۹	۴۲۲
..... ۱۴۰۱	<b>۲۵۵۵</b>	<b>۴۲۳</b>	<b>۷۷۲</b>	<b>۵۹۳</b>	<b>۲۶۳</b>	<b>۵۰۴</b>
ازنا .....	۳۱۱	۶۰	۱۳۰	۷۲	۳۵	۱۴
اشترینان .....	۴۴	۲۸	۱۵	۱	.	.
الشتر .....	۹۹	۱۵	۴۶	۳۱	۴	۳
الیگودرز .....	۱۶۲	۲۳	۴۴	۴۹	۲۴	۲۲
برخوردار .....	.	.	.	.	.	.
بروجرد .....	۵۳۰	۳۲	۱۷۲	۱۲۷	۶۵	۱۳۴
بیرانشهر .....	۱۱	۱۰	۱	.	.	.
پلدختر .....	۵۰	۱۹	۲۹	۲	.	.
چالانچولان .....	۱۳	۱۰	۳	.	.	.
چغابلی .....	۴۰	۱۵	۲۱	۴	.	.
چم پلک .....	.	.	.	.	.	.
چمن سلطان .....	۱۲	۶	۳	۳	.	.
خرم آباد .....	۶۳۷	۱۰	۷۹	۱۵۳	۸۵	۳۱۰
درب گنبد .....	.	.	.	.	.	.
دورود .....	۱۳۲	۱۶	۵۰	۲۵	۲۳	۱۸
زاغه .....	.	.	.	.	.	.
سپیددشت .....	۷	۶	۱	.	.	.
سراب حمام .....	.	.	.	.	.	.
سراب دوره .....	۹	.	۳	۶	.	.
شاهپورآباد .....	۹	۱	۸	.	.	.
شول آباد .....	۴۰	۳۵	۴	۱	.	.
فیروزآباد .....	۶	۱	۴	۱	.	.
کوهدشت .....	۱۵۹	۳۳	۷۹	۳۹	۶	۲
کوهنایی .....	۵۸	۴۵	۱۳	.	.	.
گراب .....	۴۱	۱۴	۱۸	۸	۱	.
معمولان .....	۱۰	۵	۴	۱	.	.
مومن آباد .....	۷	۴	۳	.	.	.
نورآباد .....	۱۴۱	۱۱	۴۰	۶۹	۲۰	۱
ونایی .....	۵	۴	.	۱	.	.
ویسیان .....	۲۲	۲۰	۲	.	.	.
هفت چشمه .....	.	.	.	.	.	.

ماخذ - مرکز آمار ایران. (م.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر انرژی، صنعت و زیربنایی.

۱۰-۲- تعداد پروانه‌های ساختمانی صادرشده توسط شهرداری‌های استان برای احداث ساختمان

بر حسب تعداد طبقات در نقاط شهری سال: ۱۴۰۱



مبنا: جدول ۱۰-۴



۱۰-۵ - پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (فقره - متر مربع)

ساختمان تخریبی		باغ یا مزرعه		زمین بایر		جمع		سال و شهر
مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	
۲۴۲۷۱۶	۱۵۲۸	۲۰۰	۱	۱۳۸۵۴۴۱	۴۹۴۹	۱۶۲۸۳۵۷	۶۴۷۸	..... ۱۳۸۵
۱۱۷۸۸۵	۳۰۱	۲۹۱۱	۱۰	۴۲۳۲۱۰۸	۴۷۴۸	۴۳۵۲۹۰۴	۵۰۵۹	..... ۱۳۹۰
۹۵۳۶۳	۲۲۰	۹۲۶۴	۳۰	۵۳۴۶۳۸	۱۶۷۹	۶۳۹۲۶۵	۱۹۲۹	..... ۱۳۹۵
۸۰۳۴۱	۲۷۴	۹۱۰۲	۱۹	۴۸۱۴۵۱	۲۳۹۰	۵۷۰۸۹۴	۲۶۸۳	..... ۱۳۹۷
۱۰۰۲۶۷	۴۹۸	۱۰۳۷	۵	۵۵۵۱۰۸	۲۹۲۰	۶۵۶۴۱۲	۳۴۲۳	..... ۱۳۹۸
۱۰۶۶۷۳	۴۷۵	۱۹۲۷	۱۱	۵۸۵۸۰۳	۲۶۰۲	۶۹۴۴۰۳	۳۰۸۸	..... ۱۳۹۹
۲۰۸۴۹۷	۴۶۵	۱۴۴۳	۸	۵۸۲۹۶۱	۱۶۸۹	۷۹۲۹۰۱	۲۱۶۲	..... ۱۴۰۰
<b>۲۶۹۷۸۶</b>	<b>۴۳۳</b>	<b>۳۰۵</b>	<b>۳</b>	<b>۴۶۷۷۱۲</b>	<b>۲۱۲۰</b>	<b>۷۳۷۸۰۳</b>	<b>۲۵۵۵</b>	..... <b>۱۴۰۱</b>
۱۱۲۹	۶	.	.	۶۷۱۰۱	۳۰۵	۶۸۲۳۰	۳۱۱	..... ازنا
۱۰۲	۱	.	.	۹۱۴۱	۴۳	۹۲۴۳	۴۴	..... اشترینان
.	.	.	.	۱۸۰۷۴	۹۹	۱۸۰۷۴	۹۹	..... الشتر
۱۰۸۹۰	۴۸	.	.	۲۳۳۸۲	۱۱۴	۳۴۲۷۲	۱۶۲	..... الیگودرز
.	.	.	.	.	.	.	.	..... برخوردار
۲۰۱۳۸۹	۱۲۷	.	.	۱۰۸۰۹۱	۴۰۳	۳۰۹۴۸۰	۵۳۰	..... بروجرد
.	.	.	.	۳۱۵۷	۱۱	۳۱۵۷	۱۱	..... بیرانشهر
.	.	.	.	۸۳۴۶	۵۰	۸۳۴۶	۵۰	..... پلدختر
.	.	.	.	۲۴۴۹	۱۳	۲۴۴۹	۱۳	..... چالانچولان
.	.	.	.	۹۰۸۶	۴۰	۹۰۸۶	۴۰	..... چغابیل
.	.	.	.	.	.	.	.	..... چم پلک
.	.	.	.	۲۷۳۸	۱۲	۲۷۳۸	۱۲	..... چمن سلطان
۴۶۵۱۲	۲۰۸	۳۰۵	۲	۹۹۲۲۸	۴۲۷	۱۴۶۰۴۵	۶۳۷	..... خرم آباد
.	.	.	.	.	.	.	.	..... درب گنبد
.	.	.	.	۲۸۴۸۱	۱۳۲	۲۸۴۸۱	۱۳۲	..... دورود
.	.	.	.	.	.	.	.	..... زاغه
۶۲۶	۵	.	.	۳۲۰	۲	۹۴۶	۷	..... سپیددشت
.	.	.	.	.	.	.	.	..... سراب حمام
.	.	.	.	۱۵۵۶	۹	۱۵۵۶	۹	..... سراب دوره
۲۲۰	۱	.	.	۱۸۳۵	۸	۲۰۵۵	۹	..... شاهپورآباد
.	.	.	.	۷۰۶۰	۴۰	۷۰۶۰	۴۰	..... شول آباد
.	.	.	.	۱۳۶۳	۶	۱۳۶۳	۶	..... فیروزآباد
.	.	.	.	۲۷۸۶۷	۱۵۹	۲۷۸۶۷	۱۵۹	..... کوهدشت
۳۴۲۷	۱۴	.	.	۹۹۳۳	۴۴	۱۳۳۶۰	۵۸	..... کوهنانی
۵۸۷	۲	.	.	۸۲۵۳	۳۹	۸۸۴۰	۴۱	..... گراب
.	.	.	.	۱۸۳۹	۱۰	۱۸۳۹	۱۰	..... معمولان
.	.	.	.	۱۳۸۷	۷	۱۳۸۷	۷	..... مومن آباد
۴۱۲	۲	.	.	۲۵۷۳۴	۱۳۹	۲۶۱۴۶	۱۴۱	..... نورآباد
.	.	.	.	۷۸۰	۵	۷۸۰	۵	..... ونایی
۴۴۹۲	۱۹	.	.	۵۱۱	۳	۵۰۰۳	۲۲	..... ویسیان
.	.	.	.	.	.	.	.	..... هفت چشمه

ماخذ - مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر انرژی، صنعت و زیربنایی.

۱۰-۶- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد مسکونی، مساحت زمین و مساحت

(فقره - متر مربع)

زیربنا در نقاط شهری

مساحت زیربنا	مساحت زمین	تعداد پروانه برحسب تعداد واحد مسکونی						سال و شهر
		پنج واحد و بیش تر	چهار واحد	سه واحد	دو واحد	یک واحد	جمع	
...	...	۸۹	۵۲۰	۸۲۴	۱۹۳۴	۲۸۷۶	۶۲۴۳	۱۳۸۵
...	...	۲۶۵	۱۵۷	۳۶۶	۱۹۰۱	۱۸۲۶	۴۵۱۵	۱۳۹۰
۱۴۴۷۳۴۲	۵۰۷۰۳۱	۹۲	۶۷	۹۱	۵۴۳	۹۰۴	۱۶۹۷	۱۳۹۵
۴۸۳۱۳۱	۳۷۱۰۶۵	۹۲	۱۱۳	۱۶۵	۶۳۷	۸۹۸	۱۹۰۵	۱۳۹۶
۵۸۲۹۱۶	۴۳۸۱۲۰	۷۶	۵۱	۱۴۲	۶۸۶	۱۳۲۷	۲۲۸۲	۱۳۹۷
۷۴۴۵۹۹	۵۶۳۵۳۵	۱۰۳	۱۲۱	۱۵۸	۸۸۸	۱۷۶۱	۳۰۳۱	۱۳۹۸
۸۴۶۵۳۳	۵۵۷۱۲۰	۱۹۵	۱۱۶	۲۲۶	۸۹۸	۱۱۹۰	۲۶۲۵	۱۳۹۹
۶۰۴۰۲۹	۴۶۲۷۴۸	۱۱۸	۷۷	۱۸۲	۶۸۴	۷۳۴	۱۷۹۵	۱۴۰۰
<b>۹۵۶۶۶۳</b>	<b>۵۰۴۵۱۸</b>	<b>۲۵۷</b>	<b>۱۳۷</b>	<b>۲۲۵</b>	<b>۷۹۸</b>	<b>۷۹۲</b>	<b>۲۱۹۹</b>	<b>۱۴۰۱</b>
۸۸۱۲۹	۵۵۳۶۵	۳۱	۵	۹	۱۱۱	۹۳	۲۴۹	ازنا
۷۱۵۳	۹۲۴۳	.	.	.	۴	۴۰	۴۴	اشترینان
۱۲۰۴۴	۱۴۸۰۱	.	.	۲	۲۷	۵۲	۸۱	الشتر
۴۸۳۳۴	۲۶۹۰۵	۱۴	۷	۱۴	۳۲	۶۰	۱۲۷	الیگودرز
.	.	.	.	.	.	.	.	برخوردار
۳۲۹۰۳۷	۱۳۳۳۶۶	۱۰۴	۴۱	۷۲	۲۰۰	۷۴	۴۹۱	بروجرد
۱۲۵۲	۳۱۵۷	.	.	.	.	۱۱	۱۱	بیرانشهر
۵۸۱۰	۸۱۳۶	.	.	.	۳	۴۳	۴۶	پلدختر
۱۴۵۳	۲۲۹۷	.	.	.	۲	۱۰	۱۲	چالانچولان
۷۵۰۲	۸۳۵۵	.	.	.	۲۰	۱۵	۳۵	چغابلی
.	.	.	.	.	.	.	.	چم پلک
۱۹۹۲	۲۷۳۸	.	.	.	۶	۶	۱۲	چمن سلطان
۳۲۷۰۹۵	۱۳۱۴۷۲	۱۰۰	۶۲	۸۰	۲۰۶	۱۱۲	۵۶۰	خرم آباد
.	.	.	.	.	.	.	.	درب گنبد
۴۷۵۵۳	۲۸۴۲۷	۷	۱۱	۲۱	۳۳	۵۷	۱۲۹	دورود
.	.	.	.	.	.	.	.	زاغه
۶۵۹	۹۴۶	.	.	.	۱	۶	۷	سپیددشت
.	.	.	.	.	.	.	.	سراب حمام
۱۸۲۲	۱۳۲۱	.	.	.	۶	۲	۸	سراب دوره
.	۱۴۱۵	.	.	.	۴	۲	۶	شاهپورآباد
۱۳۶۹	۷۰۶۰	.	.	۱	۲	۳۷	۴۰	شول آباد
۴۶۲۶	۱۰۰۳	۱	.	.	.	۳	۴	فیروزآباد
۸۱۱	۲۰۵۰۵	.	۱	۱۷	۵۹	۲۹	۱۰۶	کوهدهشت
۲۴۲۴۲	۱۲۹۲۲	.	.	.	۱۱	۴۵	۵۶	کوهنانی
۷۰۶۱	۸۸۳۰	.	.	.	۱۱	۲۹	۴۰	گراب
۵۴۳۰	۱۶۲۹	.	.	.	۳	۶	۹	معمولان
۱۲۸۷	۹۵۳	.	.	.	۱	۴	۵	مومن آباد
۶۳۰	۱۸۱۰۶	.	.	۹	۵۳	۳۷	۹۹	نورآباد
۲۸۳۹۱	۷۸۰	.	.	.	۱	۴	۵	ونایی
۶۳۷	۴۷۸۶	.	.	.	۲	۱۵	۱۷	ویسیان
۲۳۴۴	.	.	.	.	.	.	.	هفت چشمه

ماخذ - مرکز آمار ایران، (رم).

- مرکز آمار ایران، دفتر انرژی، صنعت و زیربنایی.

۱۰-۷- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط

(فقره)

شهری

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
..... ۱۳۸۵	۶۲۴۳	۴۴۹	۱	.	۵۵۰.۸	۲۴۷	۳۸
..... ۱۳۹۰	۴۵۱۵	۴	.	.	۴۱۹۷	۳۱۴	.
..... ۱۳۹۵	۱۶۹۷	۱۴	.	.	۱۴۵۲	۲۳۱	.
..... ۱۳۹۷	۲۲۸۲	۶۱	۲	.	۱۷۶۷	۴۵۲	.
..... ۱۳۹۸	۳۰۳۱	۱۳	.	.	۲۲۲۹	۷۸۹	.
..... ۱۳۹۹	۲۶۲۵	۴۸	۱	.	۱۷۸۷	۷۸۹	.
..... ۱۴۰۰	۱۷۹۵	۱۲۳	.	.	۱۱۴۷	۵۲۵	.
..... ۱۴۰۱	۲۱۹۹	۲۹	.	۳	۱۴۷۸	۶۸۹	.
ازنا .....	۲۴۹	.	.	.	۱۹۶	۵۳	.
اشترینان .....	۴۴	.	.	.	۳۵	۹	.
الشتر .....	۸۱	.	.	.	۸۱	.	.
الیگودرز .....	۱۲۷	.	.	.	۷۸	۴۹	.
برخوردار .....	.	.	.	.	.	.	.
بروجرد .....	۴۹۱	۱	.	.	۴۱۰	۸۰	.
بیرانشهر .....	۱۱	.	.	.	۱۱	.	.
پلدختر .....	۴۶	.	.	.	۴۴	۲	.
چالانچولان .....	۱۲	.	.	.	۱۱	۱	.
چغابلی .....	۳۵	.	.	.	۳۵	.	.
چم پلک .....	.	.	.	.	.	.	.
چمن سلطان .....	۱۲	.	.	.	۴	۸	.
خرم آباد .....	۵۶۰	۱۷	.	.	۱۵۵	۳۸۸	.
درب گنبد .....	.	.	.	.	.	.	.
دورود .....	۱۲۹	.	.	.	۶۳	۶۶	.
زاغه .....	.	.	.	.	.	.	.
سپیددشت .....	۷	.	.	.	۶	۱	.
سراب حمام .....	.	.	.	.	.	.	.
سراب دوره .....	۸	.	.	.	۸	.	.
شاهپورآباد .....	۶	.	.	.	۵	۱	.
شول آباد .....	۴۰	.	.	.	۲۱	۱۹	.
فیروزآباد .....	۴	.	.	.	۴	.	.
کوهدشت .....	۱۰۶	.	.	.	۱۰۲	۴	.
کوهنایی .....	۵۶	.	.	.	۵۴	۲	.
گراب .....	۴۰	.	.	۳	۳۳	۴	.
معمولان .....	۹	.	.	.	۹	.	.
مومن آباد .....	۵	.	.	.	۵	.	.
نورآباد .....	۹۹	.	.	.	۹۷	۲	.
ونایی .....	۵	.	.	.	۵	.	.
ویسیان .....	۱۷	۱۱	.	.	۶	.	.
هفت چشمه .....	.	.	.	.	.	.	.

ماخذ - مرکز آمار ایران. (رم).

- مرکز آمار ایران. دفتر انرژی، صنعت و زیربنایی.

۸-۱۰- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده برحسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط

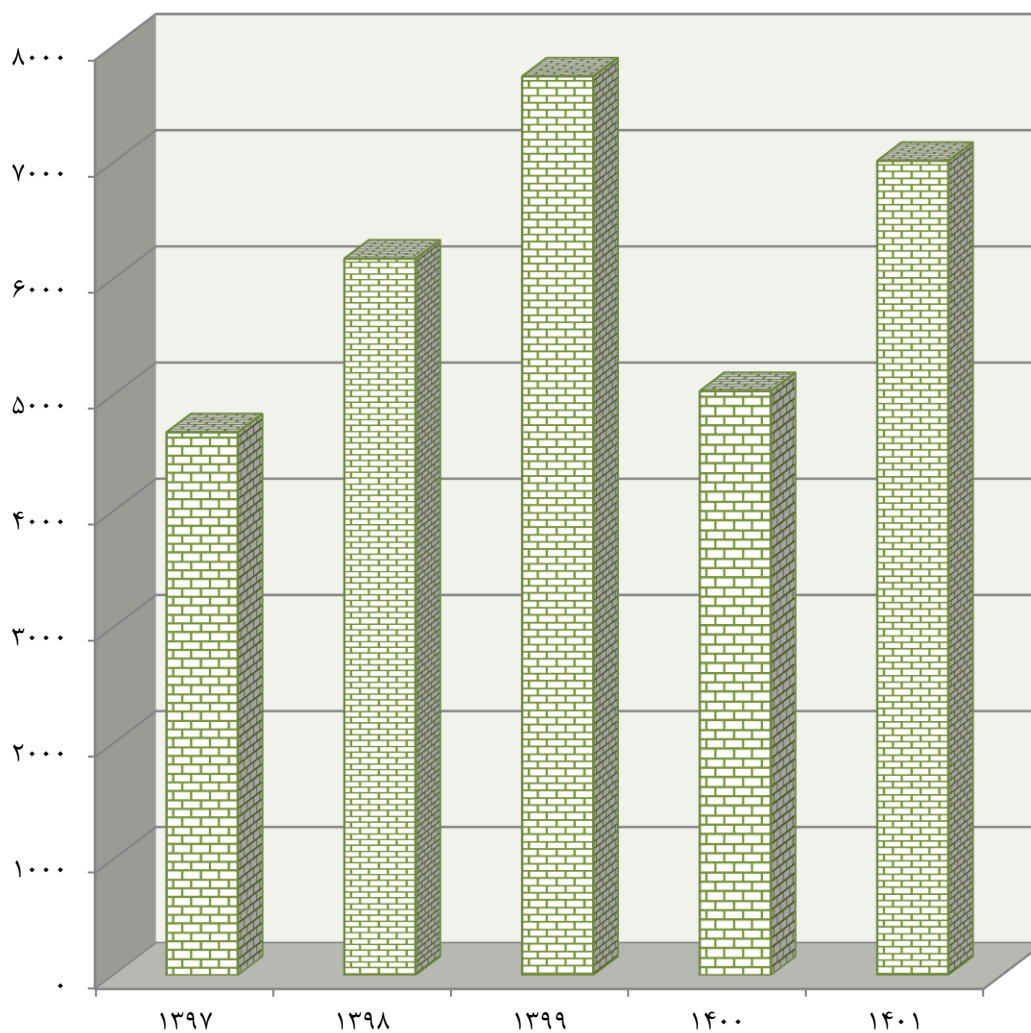
شهری

افزایش بنا				احداث بنا				احداث و افزایش بنا	سال و شهر
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع	دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع		
...	...	...	...	۵۸	۴۳۲	۱۳۲۹۹	۱۳۷۸۹	۱۳۹۲۳	۱۳۸۵
...	...	...	...	۲۴	۴۲۸	۴۶۰۷	۵۰۵۹	۵۷۷۴	۱۳۹۰
۲	۰	۲۵۶	۲۵۸	۵	۰	۳۶۶۵	۳۶۷۰	۳۹۲۸	۱۳۹۵
۰	۰	۴۱۹	۴۱۹	۳	۱	۴۲۵۴	۴۲۵۸	۴۶۷۷	۱۳۹۷
۰	۱	۳۶۷	۳۶۸	۸	۴	۵۷۹۲	۵۸۰۴	۶۱۷۲	۱۳۹۸
۰	۰	۱۰۶۶	۱۰۶۶	۲	۰	۶۶۷۲	۶۶۷۴	۷۷۴۰	۱۳۹۹
۰	۰	۱۹۵	۱۹۵	۱	۳۳۶	۴۵۰۰	۴۸۳۷	۵۰۳۲	۱۴۰۰
۰	۰	۱۵۱	۱۵۱	۴	۵۴۰	۶۳۱۸	۶۸۶۲	۷۰۱۳	۱۴۰۱
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۳۲	۶۳۲	۶۳۲	ازنا
۰	۰	۲	۲	۰	۰	۴۸	۴۸	۵۰	اشترینان
۰	۰	۷	۷	۰	۰	۱۴۰	۱۴۰	۱۴۷	الشر
۰	۰	۲۵	۲۵	۰	۰	۳۳۳	۳۳۳	۳۵۸	الیگودرز
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	برخوردار
۰	۰	۴۳	۴۳	۲	۵	۲۳۲۲	۲۳۲۹	۲۳۷۲	بروجرد
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱	۱۱	۱۱	بیرانشهر
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۰	۵۰	۵۰	پلدختر
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶	۱۶	۱۶	چالانچولان
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۷	۵۷	۵۷	چغابیل
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	چم پلک
۰	۰	۲	۲	۰	۰	۱۸	۱۸	۲۰	چمن سلطان
۰	۰	۴۸	۴۸	۰	۵۳۵	۱۶۷۷	۲۲۱۲	۲۲۶۰	خرم آباد
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	درب گنبد
۰	۰	۱	۱	۰	۰	۲۷۹	۲۷۹	۲۸۰	دورود
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	زاغه
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸	۸	۸	سپیددشت
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	سراب حمام
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴	۱۴	۱۴	سراب دوره
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴	۱۴	۱۴	شاهپورآباد
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴	۴۴	۴۴	شول آباد
۰	۰	۱	۱	۰	۰	۱۸	۱۸	۱۹	فیروزآباد
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۳۸	۲۳۸	۲۳۸	کوهدشت
۰	۰	۷	۷	۰	۰	۶۹	۶۹	۷۶	کوهنانی
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۲	۵۲	۵۲	گراب
۰	۰	۴	۴	۰	۰	۱۴	۱۴	۱۸	معمولان
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸	۸	۸	مومن آباد
۰	۰	۱۱	۱۱	۰	۰	۲۳۱	۲۳۱	۲۴۲	نورآباد
۰	۰	۰	۰	۲	۰	۴	۶	۶	ونایی
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۱	۲۱	۲۱	ویسیان
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	هفت چشمه

ماخذ - مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر انرژی، صنعت و زیربنایی.

۱۰-۳- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادرشده توسط شهرداری‌های استان



مبنا: جدول ۸-۱۰

۱۰-۹- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
<b>جمع</b>						
..... ۱۳۸۵	۵۶۸۶	۸۴۵	۵۹۸	۱۳۵۷	۱۰۷۳۶۱۷	۲۱۶۵۷۰۶
..... ۱۳۹۰	۴۰۰۳	۷۱۵	۵۲۱	۱۷۸۰	۲۰۰۰۰۲۷	۵۶۱۳۰۰۲
..... ۱۳۹۵	۲۲۳۱	۴۴۰	۳۲۴	۸۵۹	۲۷۸۹۱۶۳	۶۱۱۳۴۶۲
..... ۱۳۹۷	۹۹۹	۱۹۲	۱۴۹	۳۸۹	۲۵۱۳۶۷۷	۴۰۹۷۰۰۴
..... ۱۳۹۸	۳۳۵۰	۶۴۰	۴۵۵	۱۱۲۳	۱۰۰۴۰۶۹۵	۱۷۸۰۰۴۵۵
..... ۱۳۹۹	۲۹۷۴	۶۹۴	۵۰۳	۱۱۹۹	۳۵۵۰۸۶۹۶	۳۵۹۷۱۰۵۴
..... ۱۴۰۰	۱۱۷۹	۳۱۱	۱۹۲	۴۳۰	۱۵۶۳۶۸۳۴	۱۹۴۹۶۴۸۰
..... ۱۴۰۱	۱۷۰۹	۶۱۴	۳۵۳	۱۰۱۷	۴۷۰۱۸۳۷۰	۷۹۵۵۱۵۲۴
<b>ساختمان مسکونی</b>						
..... ۱۳۸۵	۵۲۴۹	۷۵۴	۵۴۱	۱۲۲۷	۹۴۹۶۰۷	۱۹۵۸۳۴۶
..... ۱۳۹۰	۳۲۵۶	۵۸۱	۴۲۳	۱۴۴۰	۱۶۱۹۸۰۴	۴۵۴۱۶۰۱
..... ۱۳۹۵	۱۶۲۸	۳۰۸	۲۲۶	۶۰۴	۱۹۵۷۵۹۴	۴۳۳۴۱۷۹
..... ۱۳۹۷	۸۱۱	۱۳۲	۱۰۳	۲۷۵	۱۶۰۳۹۸۳	۲۸۸۲۲۱۶
..... ۱۳۹۸	۳۰۱۸	۵۵۵	۳۹۶	۹۴۹	۷۴۵۲۸۵۱	۱۵۰۳۰۹۷۲
..... ۱۳۹۹	۲۰۰۷	۳۵۹	۲۸۳	۶۷۶	۱۳۰۴۸۹۹۶	۱۹۱۹۱۳۸۹
..... ۱۴۰۰	۸۷۹	۱۴۷	۱۱۶	۳۰۳	۱۰۱۷۸۹۵۱	۱۴۳۹۴۵۹۲
..... ۱۴۰۱	۱۴۲۸	۲۷۲	۲۱۰	۷۴۷	۴۰۱۵۳۲۴۹	۵۹۶۹۳۰۲۰
<b>ساختمان غیر مسکونی</b>						
..... ۱۳۸۵	۳۲	۴۵	۱۹	۳۴	۴۲۳۷۸	۷۴۳۹۳
..... ۱۳۹۰	۳۴	۱۰	۷	۲۰	۴۱۹۴۸	۶۷۳۱۲
..... ۱۳۹۵	۴۶	۵۱	۲۱	۴۰	۲۴۷۶۶۶	۲۵۱۹۰۶
..... ۱۳۹۷	۶۴	۳۸	۲۶	۴۵	۵۳۰۴۶۳	۵۰۲۸۴۷
..... ۱۳۹۸	۸۴	۳۸	۱۹	۲۱	۵۸۷۰۰۷	۲۷۰۹۱۰
..... ۱۳۹۹	۱۵۰	۱۳۶	۷۰	۱۵۹	۱۴۸۷۷۶۱۵	۶۰۳۱۴۰۰
..... ۱۴۰۰	۲۳۴	۱۵۳	۶۷	۸۲	۳۲۰۱۶۸۴	۲۹۳۴۱۴۳
..... ۱۴۰۱	۱۲۱	۳۱۶	۱۱۷	۱۴۰	۱۹۵۰۰۷۳	۸۲۸۲۰۸۴
<b>ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم</b>						
..... ۱۳۸۵	۴۰۵	۴۶	۳۸	۹۶	۸۱۶۳۲	۱۳۲۹۶۷
..... ۱۳۹۰	۷۱۳	۱۲۴	۹۱	۳۲۱	۳۳۸۲۷۵	۱۰۰۴۰۸۹
..... ۱۳۹۵	۵۵۷	۸۰	۷۷	۲۱۵	۵۸۳۹۰۲	۱۵۲۷۳۷۷
..... ۱۳۹۷	۱۲۴	۲۳	۲۰	۶۸	۳۷۹۲۳۱	۷۱۱۹۴۲
..... ۱۳۹۸	۲۴۸	۴۷	۴۱	۱۵۳	۲۰۰۸۳۶	۲۴۹۸۵۷۳
..... ۱۳۹۹	۸۱۷	۱۹۹	۱۴۹	۳۶۳	۷۵۸۲۰۸۶	۱۰۷۴۸۲۶۵
..... ۱۴۰۰	۶۶	۱۱	۹	۴۵	۲۲۵۶۱۹۹	۲۱۶۷۷۴۴
..... ۱۴۰۱	۱۶۱	۲۶	۲۵	۱۳۰	۴۹۱۵۰۴۹	۱۱۵۷۶۴۲۰

ماخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۰-۱- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
<b>جمع</b>						
.....	۳۹۱۴	۷۸۴	۴۴۷	۸۳۷	۷۶۱۷۰۳	۹۹۳۱۱۵
.....	۴۵۴۳	۷۹۳	۵۰۰	۱۲۶۷	۱۸۴۰۹۶۵	۳۵۹۹۰۳۸
.....	۸۳۰	۱۶۸	۱۳۰	۴۸۷	۲۲۷۹۶۶۵	۳۳۶۱۳۷۶
.....	۳۱۵۹	۸۱۴	۶۴۶	۱۶۷۳	۶۲۱۴۵۷۸	۱۲۱۶۹۳۹۴
.....	۱۹۲۶	۳۸۴	۲۶۲	۶۱۵	۷۰۴۰۳۹۱	۷۴۱۲۵۸۰
.....	۱۷۳۲	۳۷۶	۲۷۷	۷۴۸	۱۱۷۷۸۱۳۰	۱۰۲۶۵۳۴۹
.....	۲۹۲۶	۵۸۱	۴۲۴	۱۰۰۹	۲۹۰۴۲۱۱۸	۲۵۵۶۵۲۴۲
.....	۱۲۷۰	۲۶۹	۱۸۷	۴۴۹	۲۰۲۶۴۷۳۲	۱۴۴۵۴۵۶۱
<b>ساختمان مسکونی</b>						
.....	۳۲۵۲	۵۲۰	۳۵۷	۶۱۹	۵۷۷۱۸۲	۶۸۴۲۶۵
.....	۴۱۶۵	۶۴۶	۴۲۸	۱۰۳۰	۱۵۲۹۹۵۲	۲۹۶۷۰۵۵
.....	۴۷۲	۹۷	۷۴	۳۱۷	۱۰۵۰۶۵۹	۲۱۹۵۶۱۷
.....	۱۶۶۴	۳۵۹	۲۵۰	۷۴۱	۲۹۷۷۶۱۶	۵۸۸۱۷۳۲۶
.....	۱۸۰۴	۳۴۶	۲۳۹	۵۴۹	۶۴۵۱۹۷۵	۶۵۴۵۰۰۱
.....	۱۵۱۰	۲۹۹	۲۲۲	۶۱۲	۸۳۱۰۸۴۴	۸۲۸۸۹۹۰
.....	۱۹۷۲	۳۲۷	۲۴۵	۶۱۱	۱۵۹۷۲۶۱۶	۱۵۱۷۰۳۲۱
.....	۹۱۹	۱۵۹	۱۲۷	۳۲۹	۱۳۸۴۸۸۳۷	۱۱۴۸۰۸۳۸
<b>ساختمان غیر مسکونی</b>						
.....	۵۰	۲۰۴	۵۵	۸۶	۸۸۸۰۲	۱۵۴۹۷۰
.....	۲۲	۸۴	۱۵	۵۱	۱۴۹۶۳۲	۱۲۴۴۴۰
.....	۸۴	۱۹	۱۷	۳۳	۸۸۳۷۴۰	۱۹۰۲۶۲
.....	۷۳۴	۳۲۴	۲۹۵	۶۰۳	۱۷۵۹۵۸۸	۲۹۷۵۷۲۵
.....	۲۹	۲۱	۷	۱۰	۱۴۴۸۷۲	۱۵۲۰۰۰
.....	۱۱۸	۵۷	۳۷	۵۷	۲۲۲۴۱۴۶	۶۸۷۰۸۵
.....	۵۰	۴۱	۲۰	۲۲	۶۹۳۸۹۶	۳۶۳۶۴۸
.....	۲۰۳	۸۵	۳۷	۵۰	۳۶۴۵۵۴۹	۱۴۴۷۰۹۵
<b>ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم</b>						
.....	۶۱۲	۶۰	۳۵	۱۳۲	۹۵۷۱۹	۱۵۳۸۸۰
.....	۳۵۶	۶۳	۵۷	۱۸۶	۱۶۱۳۸۱	۵۰۷۵۴۳
.....	۲۷۴	۵۱	۴۰	۱۳۶	۳۴۵۲۶۶	۹۷۵۴۹۸
.....	۷۶۱	۱۳۰	۱۰۱	۳۲۸	۱۴۷۷۳۷۴	۳۳۰۶۳۴۴
.....	۹۳	۱۶	۱۵	۵۵	۴۴۳۵۴۵	۷۱۵۵۷۹
.....	۱۰۴	۲۱	۱۸	۷۸	۱۲۴۳۱۴۰	۱۲۸۹۲۷۴
.....	۹۰۳	۲۱۳	۱۵۹	۳۷۷	۱۲۳۷۵۶۰۶	۱۰۰۳۱۲۷۳
.....	۱۴۷	۲۵	۲۳	۷۰	۲۷۷۰۳۴۷	۱۵۲۶۶۲۸

ماخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۰-۱۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی بر حسب ساختمان‌های شروع شده، نیمه‌تمام و تکمیل شده در نقاط شهری

(میلیون ریال)

ساختمان‌های تکمیل شده	ساختمان‌های نیمه‌تمام	ساختمان‌های شروع شده	جمع	سال
۳۰۵۴۲۷	۶۴۴۰۴۴	۶۳۴۲۷۲	۱۵۸۳۷۴۳	..... ۱۳۸۵
۹۱۵۴۵۴	۲۷۱۵۴۰۳	۲۱۷۴۰۴۵	۵۸۰۴۹۰۲	..... ۱۳۹۰
۱۰۳۷۳۹۱	۴۲۳۳۶۶۸	۲۱۰۸۵۲۰	۷۳۷۹۵۷۹	..... ۱۳۹۵
۲۲۴۹۳۵۱	۴۳۷۴۶۲۴	۱۱۱۵۶۲۲	۷۷۳۹۵۹۷	..... ۱۳۹۷
۲۲۱۵۷۵۵	۷۸۹۷۰۷۸	۵۲۶۹۶۶۲	۱۵۳۸۲۴۹۵	..... ۱۳۹۸
۳۱۳۴۴۱۷	۱۱۴۵۶۲۹۰	۱۰۴۹۳۹۱۵	۲۵۰۸۴۶۲۲	..... ۱۳۹۹
۸۳۹۴۲۱۰	۱۷۲۵۴۲۹۷	۵۴۶۲۸۳۰	۳۱۱۱۱۳۳۷	..... ۱۴۰۰
۴۲۴۱۲۳۲	۲۱۷۹۵۱۶۴	۱۷۴۲۸۲۳۸	۴۳۴۶۶۶۳۴	..... ۱۴۰۱

ماخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۰-۱۲- تعداد، متوسط سطح زیربنا و متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان واحدهای مسکونی تکمیل شده توسط بخش

(متر مربع - هزار ریال)

خصوصی در نقاط شهری

متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان	متوسط زیربنا	تعداد	سال
۱۱۰۵	۱۱۵	۶۱۸۳	..... ۱۳۸۵
۲۸۸۰	۱۳۳	۸۷۷۰	..... ۱۳۹۰
۶۹۱۸	۱۵۸	۲۷۲۹	..... ۱۳۹۵
۷۹۴۳	۱۴۹	۶۷۸۶	..... ۱۳۹۷
۱۲۰۶۲	۱۶۲	۳۶۵۹	..... ۱۳۹۸
۱۳۷۳۲	۱۷۹	۳۷۹۳	..... ۱۳۹۹
۲۵۳۳۰	۱۹۵	۴۷۲۹	..... ۱۴۰۰
۳۴۹۲۷	۱۸۳	۲۰۶۸	..... ۱۴۰۱

ماخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.



۱۳-۱۰ - تعداد و هزینه انواع ساختمان های احداث شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان (میلیون ریال)

ساختمان های دولتی		واحدهای مسکونی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
۵۵۸۳	۳	۱۵۰۰۰۰	۱۰۰۰	۱۳۸۵
.	.	.	.	۱۳۹۰
.	.	۱۵۵۳۲۵۰	۱۰۷۱	۱۳۹۵
۸۳۲۱۵	۵۰	۶۲۴۰۰	۸۰	۱۳۹۷
۵۰۵۰	۱	۵۲۵۶۰۰	۶۵۷	۱۳۹۸
.	.	۶۹۳۰۰۰	۶۳۰	۱۳۹۹
۷۸۶۸۶	۳	.	.	۱۴۰۰
.	.	۲۵۰۰۰۰	۱۱۱	۱۴۰۱

عمران شهری (پروژه)		مراکز آموزشی		مراکز درمانی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
.	.	.	.	.	.	۱۳۸۵
۹۴۴۰	۳	.	.	۳۴۰۰۰۰	۱	۱۳۹۰
.	.	.	.	.	.	۱۳۹۵
۲۰۶۹۴	۱۲	۱۰۷۱۹	۸	۷۷۲۰۰۰	۱	۱۳۹۷
.	.	.	.	۴۵۷۲	۱	۱۳۹۸
۷۳۰۰۰	۶	.	.	.	.	۱۳۹۹
۱۲۶۶۰	۱	.	.	.	.	۱۴۰۰
۱۵۰۰۰	۱	.	.	.	.	۱۴۰۱

ماخذ - اداره کل راه و شهرسازی استان لرستان.

۱۴-۱۰- زمین‌های واگذار شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان برحسب نوع استفاده (متر مربع)

احداث واحد غیرمسکونی		احداث واحد مسکونی		سال و شهرستان
مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	
۱۸۲۶۲۷/۰	۱۶	۱۲۶۷۸۹/۰۰	۴۰۶	..... ۱۳۸۵
۴۱۵۶۸۹/۰	۲۹	۱۵۳۸۴/۰۰	۱۰۵	..... ۱۳۹۰
۱۴۳۵۶۴/۶	۱۴	۴۱۸۳/۴۵	۱۹	..... ۱۳۹۵
۳۶۶۰۲/۰	۱۲	۴۷۹۸/۰۰	۳۱	..... ۱۳۹۷
۱۹۳/۲	۴	۷۸۸۵/۷۰	۴۷	..... ۱۳۹۸
۳۶۳۲/۷	۳۲	۴۹۶۰۲۰/۵۳	۱۵۴	..... ۱۳۹۹
۱۹۸۷۲/۷۹	۳۵	۷۶۸۹/۴۶	۴۱	..... ۱۴۰۰
<b>۳۸۶۰</b>	<b>۱۶</b>	<b>۱۹۶۷۶</b>	<b>۱۲۳</b>	..... <b>۱۴۰۱</b>
۱۹۱	۱	۱۵۸۰۹	۹۵	..... ازنا
۲۳۲۰	۴	.	.	..... الیگودرز
۷۲۲	۲	۱۴۱۷	۸	..... بروجرد
۳۷۱	۸	.	.	..... پلدختر
.	.	.	.	..... چگنی
.	.	۱۸۷۴	۱۷	..... خرم آباد
.	.	.	.	..... دلفان
۲۵۶	۱	۵۷۶	۳	..... دورود
.	.	.	.	..... رومشکان
.	.	.	.	..... سلسله
.	.	.	.	..... کوهدشت

ماخذ - اداره کل راه و شهرسازی استان لرستان.

۱۵-۱۰- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال در پایان سال

سال	تعداد	اعضاء	شاغلان	سرمایه (میلیون ریال)
۱۳۸۵	۲۰۵	۱۷۸۲۶	۱۰۴۱	۱۶۹۴۴
۱۳۹۰	۲۹۴	۲۴۷۲۷	۱۹۹۳	۴۴۴۱۷
۱۳۹۵	۴۴۴	۲۹۱۱۸	۲۷۷۸	۶۱۵۷۶
۱۳۹۷	۲۱۹	۲۳۹۱۱	۱۶۷۶	۱۹۵۹۱
۱۳۹۸	۲۱۴	۲۳۷۹۸	۱۶۴۹	۱۹۵۴۲
۱۳۹۹	۲۱۷	۲۴۰۰۰	۱۸۰۰	۱۶۲۹۱۳
۱۴۰۰	۲۱۳	۲۳۸۲۱	۱۶۴۴	۱۹۵۴۲
۱۴۰۱	۲۴۴	۲۷۷۱	۲۷۰۵	۲۸۲۴۳

ماخذ - اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان لرستان.

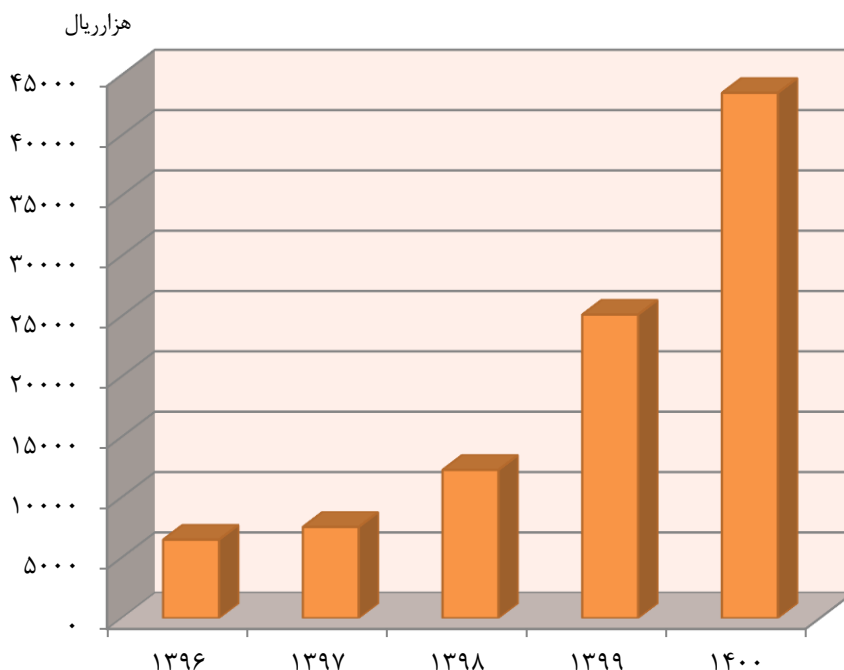
۱۶-۱۰- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر خرم آباد (هزار ریال)

سال	متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی	متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی
۱۳۸۵	۱۳۶۳	۳۵۰۹
۱۳۹۰	۰۰۰	۴۱۱۵
۱۳۹۵	۲۲۲۸	۶۲۷۲
۱۳۹۶	۲۳۸۹	۶۵۰۲
۱۳۹۷	۲۹۴۶	۷۵۵۷
۱۳۹۸	۳۵۴۳	۱۲۲۷۸
۱۳۹۹	۹۵۲۸	۲۵۱۴۴
۱۴۰۰	۱۵۶۵۴	۴۳۵۳۳

ماخذ - مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر انرژی، صنعت و زیربنایی.

۱۰-۴- متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی در شهر خرم آباد



مبنا: جدول ۱۶-۱۰

۱۰-۱۷- متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستاجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازای یک

مترمربع زیربنای واحد مسکونی در شهر خرم آباد (ریال)

اجاره بها	سال
۱۱۵۹۵	۱۳۸۵
۱۹۳۸۱	۱۳۹۰
۳۵۴۲۳	۱۳۹۵
۳۸۱۵۰	۱۳۹۶
۴۳۷۰۵	۱۳۹۷
۵۳۳۵۰	۱۳۹۸
۸۰۱۰۸	۱۳۹۹
۱۴۲۱۸۶	۱۴۰۰

ماخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر انرژی، صنعت و زیربنایی.

۱۸-۱۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب تعداد خانوار معمولی ساکن

شرح	جمع	۱ خانوار	۲ خانوار	۳ خانوار	۴ خانوار و بیش تر	اظهار نشده
آبان ۱۳۷۵.....	۲۳۳۱۰۰	۱۹۵۰۷۰	۲۸۱۷۰	۶۸۵۱	۱۹۴۳	۱۰۶۶
آبان ۱۳۸۵ <sup>(۱)</sup> .....	۳۲۲۷۰۷	۲۷۷۵۴۵	۳۴۶۲۲	۸۳۲۵	۲۲۱۵	۰
آبان ۱۳۹۰.....	۴۲۰۹۶۲	۳۸۴۱۶۳	۲۸۶۳۲	۶۲۲۴	۱۴۰۰	۵۴۳
آبان ۱۳۹۵.....	۴۷۳۳۱۹	۴۵۶۷۲۵	۱۴۱۷۳	۱۹۷۷	۳۴۴	۰
نقاط شهری.....	۳۱۹۵۹۱	۳۱۲۵۶۳	۶۳۹۰	۵۶۹	۶۹	۰
نقاط روستایی.....	۱۵۳۶۲۸	۱۴۴۱۶۲	۷۷۸۳	۱۴۰۸	۲۷۵	۰

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می باشد.  
 ماخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

۱۹-۱۰- خانوارهای معمولی ساکن<sup>(۱)</sup> در واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نحوه تصرف محل سکونت

شرح	جمع	ملکی عرصه و اعیان	ملکی اعیان	استیجاری	در برابر خدمت	رایگان	سایر	اظهار نشده
آبان ۱۳۷۵.....	۲۸۳۵۳۳	۲۱۰۵۰۳	۲۵۹۱	۳۸۷۵۷	۴۹۶۸	۲۲۴۸۰	۴۴۰	۳۷۹۴
آبان ۱۳۸۵ <sup>(۲)</sup> .....	۳۸۱۶۰۹	۲۶۶۹۰۴	۶۷۵۵	۷۷۸۵۹	۵۶۲۱	۲۰۹۸۰	۱۶۵۰	۱۸۳۹
آبان ۱۳۹۰.....	۴۶۰۹۶۳	۲۸۶۰۲۹	۱۳۵۵۷	۱۱۵۳۲۱	۴۶۶۸	۳۴۹۲۸	۳۵۹۸	۲۸۶۲
آبان ۱۳۹۵.....	۴۹۲۴۸۴	۲۹۲۹۵۹	-	۱۶۳۴۰۶	-	-	۳۵۷۲۳	۳۹۶
نقاط شهری.....	۳۲۷۳۴۶	۱۶۲۸۲۹	-	۱۳۹۷۷۳	-	-	۲۴۵۵۲	۱۹۲
نقاط روستایی.....	۱۶۵۱۳۸	۱۳۰۱۳۰	-	۲۳۶۳۳	-	-	۱۱۱۷۱	۲۰۴

(۱) اطلاعات سالهای ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می باشد.  
 (۲) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می باشد.  
 ماخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

۱۰-۲۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در ساختمان در نقاط شهری و روستایی

شرح	جمع کل	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر		
				جمع	آجر و آهن یا سنگ و آهن	آجر و چوب یا سنگ و چوب
<b>آبان ۱۳۸۵<sup>(۱)</sup></b>						
کل استان .....	۳۲۲۷۰۷	۶۸۲۲۳	۸۲۷۰	۲۴۵۰۸۹	۱۹۱۴۷۷	۳۷۴۰۵
نقاط شهری .....	۲۱۰۶۲۲	۵۷۶۲۹	۵۷۳۹	۱۴۶۵۲۸	۱۳۷۰۶۴	۶۷۲۹
نقاط روستایی .....	۱۱۲۰۸۵	۱۰۵۹۴	۲۵۳۱	۹۸۵۶۲	۵۴۴۱۳	۳۰۶۷۶
<b>آبان ۱۳۹۰</b>						
کل استان .....	۴۲۰۹۶۲	۱۷۰۷۹۶	۱۳۳۶۶	۲۳۳۱۸۱	۱۸۱۹۱۹	۲۳۳۹۱
نقاط شهری .....	۲۷۵۸۷۱	۱۱۸۰۴۶	۷۹۴۳	۱۴۷۵۵۷	۱۳۷۰۵۰	۴۷۸۰
نقاط روستایی .....	۱۴۵۰۹۱	۵۲۷۵۰	۵۴۲۳	۸۵۶۲۴	۵۱۸۶۹	۱۸۶۱۱
<b>آبان ۱۳۹۵</b>						
کل استان .....	۴۷۳۲۱۹	۲۵۵۴۵۴	۲۶۷۱۴	۱۹۰۵۲۶	۱۴۶۵۲۲	۱۳۹۲۲
نقاط شهری .....	۳۱۹۵۹۱	۱۸۴۰۱۲	۱۸۶۶۸	۱۱۶۶۲۷	۱۰۰۸۱۳	۳۵۴۴
نقاط روستایی .....	۱۵۳۶۲۸	۷۱۴۴۲	۸۰۴۶	۷۳۸۹۹	۴۵۷۰۹	۱۰۳۷۸

شرح	تمام آجر یا سنگ و آجر	تمام چوب	خشت و چوب	خشت و گل	سایر	
					سایر	اظهار نشده
<b>آبان ۱۳۸۵<sup>(۱)</sup></b>						
کل استان .....	۹۷۱	۱۸۴	۱۰۹۵۴	۲۲۶۰	۸۰۹	۱۱۲۴
نقاط شهری .....	۴۲۷	۷۹	۱۴۲۵	۲۴۱	۱۱۴	۷۲۶
نقاط روستایی .....	۵۴۴	۱۰۵	۹۵۲۹	۲۰۱۹	۶۹۵	۳۹۸
<b>آبان ۱۳۹۰</b>						
کل استان .....	۲۱۷۳	۴۰۸	۱۰۰۸۳	۳۱۲۲	۴۱۲۹	۳۶۱۹
نقاط شهری .....	۱۲۱۲	۱۹۴	۹۶۳	۲۴۱	۲۶۹۶	۲۳۲۵
نقاط روستایی .....	۹۶۱	۲۱۴	۹۱۲۰	۲۸۸۱	۱۴۳۳	۱۲۹۴
<b>آبان ۱۳۹۵</b>						
کل استان .....	۱۰۸۳۰	۱۵۱	۶۷۱۷	۴۸۰۸	۶۲۴۷	۵۲۵
نقاط شهری .....	۶۳۳۳	۶۶	۸۸۲	۸۶۳	۳۵۲۲	۲۸۴
نقاط روستایی .....	۴۴۹۷	۸۵	۵۹۰۵	۳۹۴۵	۲۷۲۵	۲۴۱

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می‌باشد.

ماخذ - مرکز آمار ایران. (م.م).