

۹

**ساختمان و مسکن**

دریافت کننده زمین برای ساخت واحد مسکونی و مساحت زمین واگذاری را سالانه ثبت و ارائه می کند. گرد آوری آمار واحدهای مسکونی موجود به طور وسیع برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماریهای عمومی نفوس و مسکن سالهای ۱۳۴۵، ۱۳۶۵، ۱۳۷۵ انجام گرفت. که آمار سال ۱۳۷۵ به تفصیل برای هریک از شهرستانها، آورده شده است.

آمارهای این فصل به شرح زیر ارائه شده است.

- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث و افزایش بنای ساختمانهای مسکونی و غیرمسکونی در نقاط شهری
- واگذاری زمین در نقاط شهری استان

آمارهای ساختمان که در این فصل ارائه می شود، شامل آمارهای ساخت و ساز بناهای مسکونی و غیر مسکونی و موجودی بناهای مسکونی می باشد و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، پل ها، کانال ها و شبکه ها را در نمی گیرد. جمع آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری های کشور، از سال ۱۳۵۴، مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت و از سال ۱۳۵۸، اطلاعات مزبور گردآوری و به طور سالانه منتشر می شود.

همچنین سازمان مسکن و شهرسازی که تنها سازمان واگذار کننده زمین در نقاط شهری استان است، اطلاعات مربوط به تعداد خانوار

## تعاریف و مفاهیم

**ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم:** بنایی است که هم برای سکونت و هم برای انجام فعالیت اقتصادی یا سایر مقاصد به طور توأم مورد استفاده واقع شود.

**واحد مسکونی:** فضایی است مشتمل بر حداقل یک اتاق و معمولاً یک آشپزخانه و یک توالی که تمام یا قسمتی از ساختمان را تشکیل می دهد و دارای ورودی اختصاصی به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی مشترک است. شکل متعارف آن، خانه معمولی و واحد آپارتمانی است که برای سکونت یک خانوار ساخته می شود.

**اتاق:** عبارت است از فضای مسقف و محصور در ساختمان که حداقل ۴ مترمربع سطح و ۲ متر ارتفاع دارد و دارای نور مستقیم یا غیر مستقیم است. گاراژ، ایوان، بالکن، راهرو، حمام، توالی، طولیله و کاهدانی اتاق محسوب نمی شود.

**خانوار:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم فصل ۲ جمعیت.

**نقاط شهری:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم فصل ۲ جمعیت.

**نقاط روستایی:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم فصل ۲ جمعیت.

**نحوه تصرف ملکی عرصه و اعیان:** چنانچه مالکیت زمین و ساختمان متعلق به استفاده

**ساختمان:** فضایی است محصور، ثابت و مستقل که تمام یا قسمتی از آن مسقف بوده و برای سکونت و یا فعالیت اقتصادی ساخته شده است، به شرط آنکه مساحت زیربنای قسمت مسقف آن حداقل ۴ متر مربع باشد.

**مساحت زمین:** عبارت است از مساحت قطعه زمین، ملکی است که ساختمان در آن ایجاد یا تجدید بنا شود.

**سطح کل زیر بنای طبقات:** عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیر زمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

**هزینه ساختمان:** عبارت است از مجموع مخارج عملیات اساسی تکمیل بنا تا هنگامی که ساختمان آماده سکونت می گردد این ارقام شامل هزینه نقشه، تهیه پروانه ساختمان و مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار و کارگر، حق الزحمه معمار، هزینه تأسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب می باشد.

**ساختمان مسکونی:** بنایی است که به منظور سکونت ساخته و یا مورد استفاده واقع شود.

**ساختمان غیر مسکونی:** بنایی است که برای انجام فعالیت اقتصادی (مانند: صنعتی، بازرگانی، آموزشی، بهداشتی، تفریحی، ورزشی و غیره) یا سایر مقاصد مورد استفاده واقع شود.

تعاونی ها در زمینه تهیه زمین و احداث و یا خرید واحدهای مسکونی آماده و نیمه تمام به منظور تکمیل و واگذاری آن به اعضای تحت پوشش در قالب تعاونیهای کارمندی، کارگری و متفرقه (آزاد) می باشد.

کننده از آن باشد، نحوه تصرف ملکی عرصه و اعیان نامیده می شود.

**نحوه تصرف ملکی اعیان:** در صورتی که فقط اعیانی ملک و تأسیسات آن متعلق به استفاده کننده بوده و عرصه (زمین) متعلق به دیگری باشد، نحوه تصرف، ملکی اعیان نامیده **شرکتهای تعاونی مسکن:** فعالیت این

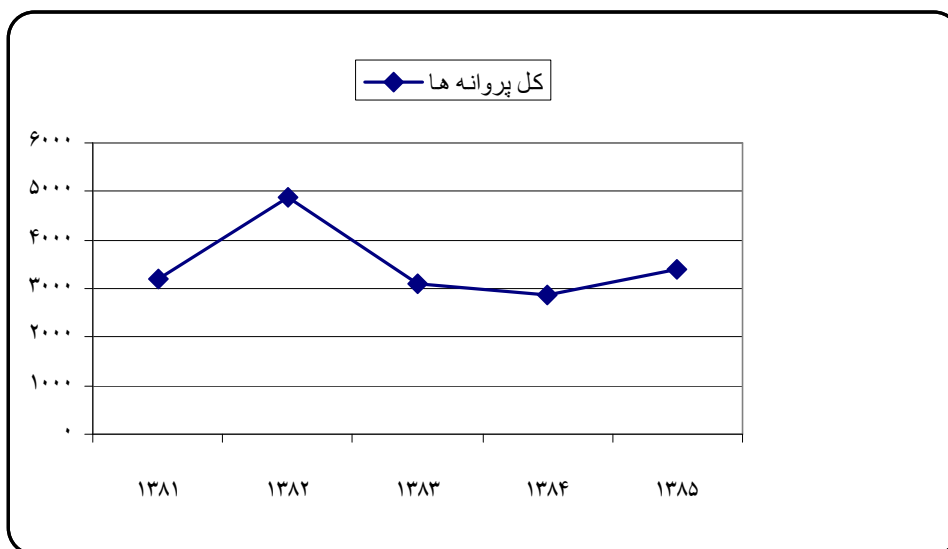
سالنامه آماری استان کرمانشاه - ۱۳۸۵ - ساختمان و مسکن

۱- ۹- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا برحسب مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری

سال و شهرستان	تعداد کل پروانه	مساحت زمین (مترمربع)	مساحت زیربنای طبقات (مترمربع)
۱۳۸۱	۳۱۸۷	۶۰۷۰۹۸	۷۰۲۸۱۶
۱۳۸۲	۴۸۹۵	۹۸۴۵۱۳	۹۹۴۷۱۳
۱۳۸۳	۳۰۸۹	۶۰۹۴۱۸	۷۰۸۹۰۶
۱۳۸۴	۲۸۷۱	۵۹۵۳۱۸	۷۴۲۴۸۰
۱۳۸۵	۳۳۸۲	۸۲۱۳۶۷	۱۰۶۷۷۲۱
اسلام آباد غرب	۱۸۵	۳۹۳۸۴	۳۲۹۱۴
پاوه	۸۵	۱۷۸۰۲	۲۰۹۲۹
ثلاث و باباجانی	۷۹	۱۱۷۵۰	۹۳۱۱
جوانرود	۱۱۱	۲۰۰۸۹	۲۱۴۰۷
دالاهو	۳۵	۷۱۴۶	۹۰۱۱
روانسر	۹۹	۱۶۵۸۷	۱۹۸۶۵
سرپل ذهاب	۱۱۳	۱۷۷۱۹	۱۳۵۷۹
سنقر	۱۷۰	۳۱۳۳۳	۲۹۹۴۳
صحنه	۲۱۶	۴۴۹۲۱	۳۸۴۴۴
قصرشیرین	۵۱	۱۵۷۰۹	۴۴۸۶
کرمانشاه	۱۷۸۹	۴۶۴۰۲۹	۷۸۷۰۰۲
کنگاور	۱۵۷	۷۶۴۰۰	۳۵۷۵۳
گیلانغرب	۱۹۷	۳۵۵۸۶	۲۲۲۲۸
هرسین	۹۵	۲۲۹۱۲	۲۲۸۴۹

مأخذ- مرکز آمار ایران- اطلاعات پروانه های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری ها

پروانه ساختمانی صادر شده برای احداث بنا ۱۳۸۱-۱۳۸۵



۲- ۹- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا برحسب نوع استفاده در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توأم	بازرگانی	صنعتی، آموزشی، بهداشتی یا درمانی	سایر
۱۳۸۱	۳۱۸۷	۲۹۸۳	۵۹	۱۲۰	۶	۱۹
۱۳۸۲	۴۸۹۵	۴۵۲۵	۸۵	۱۹۳	۵۰	۴۲
۱۳۸۳	۳۰۸۹	۲۷۷۶	۹۳	۱۴۶	۱۹	۵۵
۱۳۸۴	۲۸۷۱	۲۸۷۱	۱۴۷	۱۶۷	۱۳	۲۲
۱۳۸۵	۳۳۸۲	۲۹۹۱	۱۲۹	۱۹۶	۳۵	۳۱
اسلام آباد غرب	۱۸۵	۱۵۵	۵	۵	۱۸	۲
پاوه	۸۵	۷۴	۶	۱	۰	۴
ثلاث و باباجانی	۷۹	۷۷	۲	۰	۰	۰
جوانرود	۱۱۱	۱۰۲	۲	۴	۲	۱
دالاهو	۳۵	۳۳	۰	۰	۱	۱
روانسر	۹۹	۴۷	۶	۴۲	۰	۴
سرپل ذهاب	۱۱۳	۸۵	۲	۲۴	۰	۲
سنقر	۱۷۰	۱۵۴	۱۰	۴	۰	۲
صحنه	۲۱۶	۱۹۰	۴	۲۰	۰	۲
قصرشیرین	۵۱	۳۱	۰	۲۰	۰	۰
کرمانشاه	۱۷۸۹	۱۶۶۴	۵۷	۴۴	۱۳	۱۱
کنگاور	۱۵۷	۱۴۲	۶	۸	۰	۱
گیلانغرب	۱۹۷	۱۷۲	۴	۲۰	۰	۱
هرسین	۹۵	۶۵	۲۵	۴	۱	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران- اطلاعات پروانه های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری ها

سالنامه آماری استان کرمانشاه - ۱۳۸۵ - ۹- ساختمان و مسکن

۳- ۹- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا برحسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری

سال و شهرستان	کل	فلزی یا بتون آرمه	سایر			
			جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی
۱۳۸۱	۳۱۸۷	۱۰۸۴	۲۱۰۳	۲۰۸۵	۸	۹
۱۳۸۲	۴۸۹۵	۲۱۴۰	۲۷۵۵	۲۶۷۷	۱۵	۱۸
۱۳۸۳	۳۰۸۹	۱۶۸۸	۱۴۰۱	۱۲۹۴	۲	۵
۱۳۸۴	۲۸۷۱	۱۵۳۰	۱۳۴۱	۱۳۰۹	۱۲	۱
۱۳۸۵	۳۳۸۲	۱۶۶۰	۱۷۲۲	۱۶۶۵	۸	۰
اسلام آباد غرب	۱۸۵	۵۵	۱۳۰	۱۳۰	۰	۰
پاوه	۸۵	۱۸	۶۷	۱۸	۰	۴۹
ثلاث و باباجانی	۷۹	۷۵	۴	۴	۰	۰
جوانرود	۱۱۱	۶۳	۴۸	۴۸	۰	۰
دالاهو	۳۵	۱۵	۲۰	۲۰	۰	۰
روانسر	۹۹	۹۸	۱	۱	۰	۰
سرپل ذهاب	۱۱۳	۰	۱۱۳	۱۱۳	۰	۰
سنقر	۱۷۰	۱۰۶	۶۴	۶۴	۰	۰
صحنه	۲۱۶	۶۱	۱۵۵	۱۵۵	۰	۰
قصر شیرین	۵۱	۵۰	۱	۱	۰	۰
کرمانشاه	۱۷۸۹	۸۲۵	۹۶۴	۹۵۶	۸	۰
کنگاور	۱۵۷	۱۵۷	۰	۰	۰	۰
گیلانغرب	۱۹۷	۸۳	۱۱۴	۱۱۴	۰	۰
هرسین	۹۵	۵۴	۴۱	۴۱	۰	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران- اطلاعات پروانه های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری ها

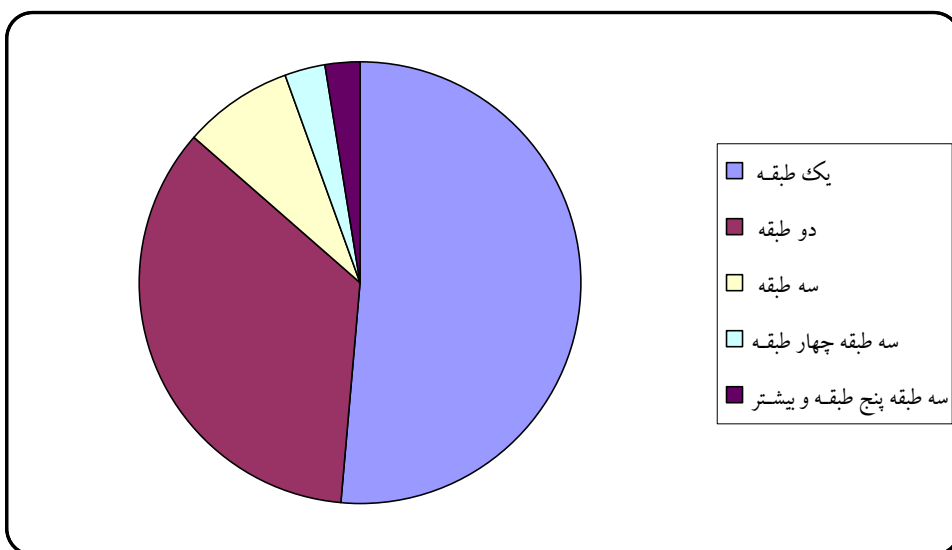


۴-۹- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیشتر
۱۳۸۱	۳۱۸۷	۱۶۵۰	۱۱۱۰	۳۰۳	۸۵	۳۹
۱۳۸۲	۴۸۹۵	۲۶۰۹	۱۹۱۲	۲۳۲	۹۳	۴۹
۱۳۸۳	۳۰۸۹	۱۳۴۶	۱۳۲۷	۲۵۶	۹۹	۶۱
۱۳۸۴	۲۸۷۱	۱۲۸۴	۱۱۷۳	۲۲۲	۱۰۹	۸۳
۱۳۸۵	۳۳۸۲	۱۷۴۰	۱۱۷۷	۲۷۶	۱۰۵	۸۴
اسلام آباد غرب	۱۸۵	۱۱۷	۶۲	۳	۲	۱
پاوه	۸۵	۲۴	۴۷	۱۰	۲	۲
ثلاث و باباجانی	۷۹	۵۱	۲۴	۴	۰	۰
دالاهو	۳۵	۸	۲۱	۶	۰	۰
روانسر	۹۹	۵۵	۳۸	۵	۱	۰
جوانرود	۱۱۱	۳۹	۵۵	۱۵	۲	۰
سرپل ذهاب	۱۱۳	۸۳	۳۰	۰	۰	۰
سنقر	۱۷۰	۸۵	۷۴	۱۱	۰	۰
صحنه	۲۱۶	۱۱۵	۷۶	۲۴	۰	۱
قصرشیرین	۵۱	۴۶	۵	۰	۰	۰
کرمانشاه	۱۷۸۹	۸۰۴	۶۲۲	۱۸۷	۹۸	۷۸
کنگاور	۱۵۷	۸۷	۶۱	۸	۰	۱
گیلانغرب	۱۹۷	۱۷۹	۱۸	۰	۰	۰
هرسین	۹۳	۴۷	۴۲	۳	۰	۱

مأخذ- مرکز آمار ایران- اطلاعات پروانه های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری ها

پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب تعداد طبقات در نقاط شهری ۱۳۸۵



سالنامه آماری استان کرمانشاه - ۱۳۸۵ - ۹- ساختمان و مسکن

۵- ۹- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا برحسب وضعیت قبلی زمین و مساحت آن در نقاط شهری سال ۱۳۸۵ (مترمربع)

موارد استفاده	جمع		زمین بایر		باغ یا مزرعه		ساختمان تخریبی	
	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه
جمع	۸۲۱۳۶۷	۳۳۸۲	۶۸۳۵۱۲	۳۰۲۷	۱۷۱۴۹	۱۱	۱۲۰۷۰۶	۳۴۴
مسکونی	...	...	...	...	...	...	...	...
مسکونی و کارگاه توأم	...	...	...	...	...	...	...	...
بازرگانی	...	...	...	...	...	...	...	...
صنعتی	...	...	...	...	...	...	...	...
آموزشی	...	...	...	...	...	...	...	...
بهداشتی	...	...	...	...	...	...	...	...
یا درمانی	...	...	...	...	...	...	...	...
سایر	...	...	...	...	...	...	...	...

مأخذ- مرکز آمار ایران- اطلاعات پروانه های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری ها

۶- ۹- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد مسکونی در نقاط شهری

سال	جمع	یک واحد	دو واحد	سه واحد	چهار واحد	پنج واحد و بیشتر
۱۳۸۱	۲۹۸۳	۱۸۸۱	۸۰۶	۱۴۰	۲۷	۱۲۹
۱۳۸۲	۴۵۲۵	۲۶۷۶	۱۵۷۰	۷۸	۹۵	۱۰۶
۱۳۸۳	۲۷۷۶	۱۳۹۵	۱۰۵۸	۱۲۰	۵۹	۱۴۴
۱۳۸۴	۲۵۲۲	۱۳۸۲	۸۹۷	۹۹	۴۵	۹۹
۱۳۸۵	۲۹۹۱	۱۸۱۲	۹۶۵	۶۶	۴۶	۱۰۲

مأخذ- مرکز آمار ایران- اطلاعات پروانه های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری ها

سالنامه آماری استان کرمانشاه - ۱۳۸۵ \_\_\_\_\_ ۹- ساختمان و مسکن

۷- ۹- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع مصالح عمده در

نقاط شهری

سال و شهرستان	کل	فلزی یا بتون آرمه	سایر			
			جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی
۱۳۸۱	۲۹۸۳	۹۶۵	۲۰۱۸	۲۰۰۲	۷	۸
۱۳۸۲	۴۵۲۵	۱۹۰۲	۲۶۲۳	۲۵۵۵	۱۱	۱۴
۱۳۸۳	۲۷۷۶	۱۴۳۷	۱۳۳۹	۱۲۳۷	۲	۵
۱۳۸۴	۲۵۲۲	۱۲۴۳	۱۲۷۹	۱۲۴۷	۱۲	۱
۱۳۸۵	۲۹۹۱	۱۳۵۴	۱۶۳۷	۱۵۸۲	۷	۰
اسلام آباد غرب	۱۵۵	۳۵	۱۲۰	۱۲۰	۰	۰
پاوه	۷۴	۱۲	۶۲	۱۴	۰	۰
ثلاث و باباجانی	۷۷	۷۳	۴	۴	۰	۰
جوانرود	۱۰۲	۵۴	۴۸	۴۸	۰	۰
دالاهو	۳۳	۱۴	۱۹	۱۹	۰	۰
روانسر	۴۷	۴۷	۰	۰	۰	۰
سرپل ذهاب	۸۵	۰	۸۵	۸۵	۰	۰
سنقر	۱۵۴	۹۳	۶۱	۶۱	۰	۰
صحنه	۱۹۰	۴۵	۱۴۵	۱۴۵	۰	۰
قصرشیرین	۳۱	۳۰	۱	۱	۰	۰
کرمانشاه	۱۶۶۴	۷۱۳	۹۵۱	۹۴۴	۷	۰
کنگاور	۱۴۲	۱۴۲	۰	۰	۰	۰
گیلانغرب	۱۷۲	۶۸	۱۰۴	۱۰۴	۰	۰
هرسین	۶۵	۲۸	۳۷	۳۷	۰	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران- اطلاعات پروانه های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری ها

۸-۹- تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده برحسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

احداث بنا				احداث و افزایش بنا	سال و شهرستان
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع		
۲۲۷	۱۳۲۹	۴۳۲۱	۵۸۷۷	۶۰۳۷	۱۳۸۱
۵۹	۱۱۰۸	۳۷۲۸	۴۸۹۵	۴۹۳۰	۱۳۸۲
۴۶	۸۲۵	۴۹۳۰	۵۸۰۱	۶۰۵۲	۱۳۸۳
۳۹۷	۱۱۱۴	۳۷۶۹	۵۲۸۰	۵۴۳۱	۱۳۸۴
۶۹۱	۱۷۱۰	۳۷۹۱	۶۱۹۲	۶۵۲۳	۱۳۸۵
۱۹۰	۰	۲۲۴	۴۱۴	۴۱۶	اسلام آباد غرب
۴۱	۰	۱۰۹	۱۵۰	۱۵۷	پاوه
۳	۰	۱۰۹	۱۱۲	۱۱۴	ثلاث و باباجانی
۰	۰	۱۶۸	۱۶۸	۱۸۰	جوانرود
۰	۰	۴۴	۴۴	۴۶	کرد غرب
۴۹	۰	۱۲۸	۱۷۷	۱۸۵	روانسر
۰	۰	۸۷	۸۷	۸۷	سرپل ذهاب
۱	۰	۲۱۹	۲۲۰	۲۲۲	سنقر
۵۹	۰	۲۶۵	۳۲۴	۳۲۸	صحنه
۰	۰	۳۲	۳۲	۳۲	قصر شیرین
۲۹۰	۱۷۰۸	۱۹۴۳	۳۹۴۱	۴۲۰۸	کرمانشاه
۵۸	۲	۱۴۶	۲۰۶	۲۲۷	کنگاور
۰	۰	۱۸۳	۱۸۳	۱۸۳	گیلانغرب
۰	۰	۱۳۴	۱۳۴	۱۳۸	هرسین

مأخذ- مرکز آمار ایران- اطلاعات پروانه های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری ها

سالنامه آماری استان کرمانشاه - ۱۳۸۵ - ۹- ساختمان و مسکن

۹-۹- تعداد و هزینه انواع ساختمانهای احداث شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی

ساختمانهای دولتی		واحدهای مسکونی		سال
تعداد	هزینه (میلیون ریال)	تعداد	هزینه (میلیون ریال)	
؟	؟	۱۲۸	۴۰۴۳	۱۳۸۱
۱۸۶۹۱	۲۴	۱۷۸۴	۱۳۹۰۰	۱۳۸۲
۹۴۴۸	۱۸	۱۲۳۸	۳۰۶۸۷	۱۳۸۳
۱۳۵۷۳	۱۰	۵۶۱	۴۶۲۵۴/۵	۱۳۸۴
۱۷۶۲۶	۲۷	۴۶۵	۶۳۷۳۳۲	۱۳۸۵

عمران شهری (پروژه)		مراکز آموزشی و فرهنگی		مراکز درمانی		سال
تعداد	هزینه (میلیون ریال)	تعداد	هزینه (میلیون ریال)	تعداد	هزینه (میلیون ریال)	
...	...	...	...	...	...	۱۳۸۱
۶۱۵	۸	۷	۵۱۴۸	۰	۰	۱۳۸۲
۱۱۶۶۹	۶	۲۴	۵۶۲۹	۰	۰	۱۳۸۳
۷۴۰	۴	۵	۲۷۹۵۱	۴	۱۷۳۰۵	۱۳۸۴
۷۶۱	۴	۳۳	۱۵۴۵۵	۶	۴۲۷۳	۱۳۸۵

مأخذ- سازمان مسکن و شهرسازی

سالنامه آماری استان کرمانشاه - ۱۳۸۵ - ۹- ساختمان و مسکن

۱۰- ۹- زمین های واگذار شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی برحسب نوع استفاده

احداث واحد غیرمسکونی		احداث واحد مسکونی		سال و شهرستان
مساحت زمین (مترمربع)	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین (مترمربع)	تعداد قطعه زمین	
۹۶۱۷۱	۶۷	۲۶۳۶۸۲	۹۰۲	۱۳۸۱
۲۸۷۹۷۹	۷۸	۱۰۷۲۰۵	۵۲۴	۱۳۸۲
۷۱۱۷۸	۲۷	۱۰۰۶۶۷	۴۳۲	۱۳۸۳
۱۲۶۰۰۲	۶۲	۶۸۳۱۸	۳۷۴	۱۳۸۴
۴۸۰۸۹۴	۵۷	۸۷۵۰۴	۴۷۷	۱۳۸۵
۶۷۸۴۶	۴۰	۱۳۹۴۷	۹۹	اسلام آباد غرب
.	.	۲۸۸	۲	پاوه
.	.	.	.	ثلاث و باباجانی
۲۴۳۲	۲	۲۴۱۸	۳۸	جوانرود
.	.	.	.	دالاهو
.	.	۵۱۰۳	۶۲	روانسر
۳۳۸۴	۳	۲۶۰۶۵	۱۳۷	سرپل ذهاب
۴۵۶۸	۱۱	۶۳۸۷	۵۰	سنقر
۵۱۰۰	۲	۷۱۲۴	۴۲	صحنه
۲۷۶۵۰	۴	۱۰۱۱۲۳	۵۰۶	قصر شیرین
۸۳۶۵۶۴	۱۹۳	۳۵۳۸۱۱	۹۷۹	کرمانشاه
۶۳۱	۲	۵۲۶۰	۳۳	کنگاور
۴۴۴۲	۱۲	۳۷۵۲۳	۲۲۰	گیلانغرب
۵۷۳۹۷	۲۳	۳۶۸۹۴	۱۷۶	هرسین
.	.	۱۹۰۷۵	۱۰۷	کرنده غرب
۱۸۳۶	۲	.	.	سومار

مأخذ : سازمان مسکن و شهرسازی استان کرمانشاه

سالنامه آماری استان کرمانشاه - ۱۳۸۵ - ۹- ساختمان و مسکن

۱۱- ۹- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمانهای مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی

معامله شده در بنگاه های معاملات ملکی در شهر کرمانشاه (هزارریال)

سال	متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمانهای مسکونی کلنگی	متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی
۱۳۷۷	۳۲۸	۴۷۵
۱۳۷۸	۳۶۵	۵۳۳
۱۳۷۹	۴۱۵	۶۳۷
۱۳۸۰	۵۵۲	۷۹۹

مأخذ- مرکز آمار ایران- نتایج طرح آمارگیری از قیمت و اجاره مسکن در شهرهای منتخب

۱۲- ۹- متوسط اجاره بهای ماهانه و مبلغ ودیعه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در

بنگاه های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی در شهر کرمانشاه (ریال)

سال	اجاره بها	ودیعه
۱۳۷۷	۲۳۱۷	۳۱۷۵۲
۱۳۷۸	۲۸۶۶	۳۹۷۵۲
۱۳۷۹	۳۴۲۰	۵۰۹۲۰
۱۳۸۰	۴۳۲۸	۵۸۴۲۶

مأخذ- مرکز آمار ایران- نتایج طرح آمارگیری از قیمت و اجاره مسکن در شهرهای منتخب



۱۳- ۹- مشخصات عمومی شرکتهای تعاونی مسکن فعال در پایان سال

سال و شهرستان	تعداد شرکت	عضو	شاغلان	سرمایه (هزارریال)
۱۳۸۱	۱۸۲	۴۴۱۶۲	.	۲۷۸۸۲۲۴۵
۱۳۸۲	۱۹۵	۴۵۹۰۲	.	۳۵۳۴۶۲۴۵
۱۳۸۳	۲۰۲	۴۶۴۴۸	.	۳۸۵۸۰۲۴۵
۱۳۸۴	۲۱۱	۴۸۷۱۳	۱۹۹۶	۴۵۰۵۷۱۸۵
۱۳۸۵	۲۱۱	۴۸۰۱۵	۱۹۸۸	۵۶۵۷۰۷۲۳
اسلام آباد غرب	۱۵	۲۳۰۹	۵۱	۳۴۶۸۴۲۰
پاوه	۴	۵۹۴	۶	۲۶۸۰۵۰۰
ثلاث و باباجانی	.	.	.	.
جوانرود	۱۸	۲۵۶۰	۴۱	۷۵۴۰۰۰۰
دالاهو	.	.	.	.
روانسر	.	.	.	.
سرپل ذهاب	۶	۱۳۱۱	۲۸	۲۲۴۲۶۵۰
سنقر	۴	۱۷۲۵	۲۴	۴۷۶۸۰۰
صحنه	۱۰	۱۸۰۰	۲۶	۳۱۳۴۵۴۰
قصر شیرین	.	.	.	.
کرمانشاه	۱۳۶	۳۵۲۹۳	۱۷۷۲	۳۱۹۹۶۸۱۳
کنگاور	۸	۱۳۶۹	۲۰	۱۳۴۸۰۰
گیلانغرب	۸	۸۹۰	۱۶	۲۹۲۱۰۰۰
هرسین	۲	۱۶۴	۴	۷۶۲۰۰۰

مأخذ- اداره کل تعاون استان کرمانشاه