

آمارهای ساختمان که در این فصل ارائه می شود، شامل آمارهای مربوط به وضعیت پروانه های ساختمانی صادر شده، مشخصات ساختمان های شروع شده و تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری، آمار ساخت و ساز ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی، زمین های واگذار شده، همچنین مشخصات واحدهای مسکونی در نقاط شهری و روستایی و مشخصات عمومی شرکتهای تعاونی مسکن فعال می باشد.

جمع آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری های کشور، از سال ۱۳۵۴ مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت و از سال ۱۳۵۸، اطلاعات مزبور گردآوری و به طور سالانه منتشر می شود. آمار مربوط به فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، از سال ۱۳۴۳ توسط بانک مرکزی ایران جمع آوری و منتشر می شود که در حال حاضر تعداد، مشخصات و هزینه بناهای مسکونی و غیرمسکونی را در برمی گیرد. اطلاعات آماری مربوط به بناهای مسکونی و غیرمسکونی نقاط روستایی کشور، شامل تعداد، هزینه ساخت، نوع مصالح عمده به کار رفته در ساختمان و ... طی سال های ۱۳۵۱ لغایت ۱۳۵۳ توسط مرکز آمار ایران گردآوری و منتشر شد. همچنین آمار فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری و روستایی برای سال های ۱۳۷۲، ۱۳۷۳ و ۱۳۷۵ توسط مرکز آمار ایران جمع آوری و منتشر شده است. به علاوه از سازمان های تهیه کننده و مجری طرح های ساختمانی بخش عمومی، فقط اطلاعات آماری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در سال های اخیر به طور سالانه، به روش ثبتی، جمع آوری و منتشر می شود.

همچنین سازمان ملی زمین و مسکن که تنها سازمان واگذارکننده زمین در نقاط شهری کشور است، آمار مربوط به تعداد خانوار دریافت کننده زمین برای ساخت واحدمسکونی و مساحت زمین واگذاری را، سالانه ثبت و ارائه می کند.

گردآوری آمار واحدهای مسکونی موجود، به طور وسیع برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماری عمومی نفوس و مسکن سال های ۱۳۴۵، ۱۳۵۵، ۱۳۶۵، ۱۳۷۵ و ۱۳۸۵ انجام گرفته است. به علاوه قیمت فروش و اجاره واحدهای مسکونی، از سال ۱۳۷۲ تاکنون برای ۲۱ شهر پرجمعیت کشور، توسط مرکز آمار ایران گردآوری و منتشر شده است. ضمناً آمارهایی در زمینه شرکت های تعاونی مسکن، توسط وزارت تعاون تهیه شده و در سال های اخیر در دسترس متقاضیان قرار گرفته است. لازم به ذکر است که در برخی جداول اطلاعات مربوط به شهرستان های رودبارجنوب و قلعه گنج در دسترس نبوده است و اطلاعات آنها در شهرستان کهنوج لحاظ گردیده است.

تعاریف و مفاهیم به کار رفته در این فصل به شرح زیر است :

ساختمان: فضایی است محصور، ثابت و مستقل که تمام یا قسمتی از آن مسقف بوده و برای سکونت و یا فعالیت اقتصادی ساخته شده است، به شرط آن که مساحت زیربنای قسمت مسقف آن حداقل ۴ متر مربع باشد.

مساحت زمین: عبارت است از مساحت قطعه زمین ملکی است که ساختمان در آن ایجاد یا تجدید بنا شود.

مساحت زیربنای طبقات: عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

ساختمان مسکونی: بنایی است که به منظور سکونت ساخته شده یا مورد استفاده واقع شود.

انواع ساختمان:

الف- واحد مسکونی: عبارت است از یک ساختمان و یا قسمت مستقلی از یک ساختمان که در آن یک یا چند خانوار سکونت دارند. که شامل واحد مسکونی معمولی و سایر انواع واحدهای مسکونی است.

واحد مسکونی معمولی: فضایی است مشتمل بر حداقل یک اتاق و معمولاً یک آشپزخانه و یک توالی که تمام یا قسمتی از ساختمان را تشکیل می دهد و دارای در ورودی اختصاصی به خیابان، کوچه، راه پله یا راهرویی مشترک است . و احد مسکونی به منظور غذا خوردن، دورهم نشستن و خوابیدن ، توسط یک یا چند خانوار مورد استفاده قرار می گیرد. در سرشماری عمومی نفوس و مسکن به واحدهای مسکونی با تعریف فوق الذکر که از مصالح سخت (آجر،سیمان،سنگ، چوب و...) ساخته می شوند واحد مسکونی معمولی اطلاق شده است.

سایر انواع واحدهای مسکونی: بقیه انواع واحدهای مسکونی از قبیل چادر، آلونک، زاغه، کپر و غیره در گروه سایر انواع واحدهای مسکونی قرار دارند.

ب- واحد مسکونی و بازرگانی: ساختمانهایی که قسمتی از ساختمان به کارهای بازرگانی اختصاص یافته و قسمت دیگر بنا جهت سکونت استفاده می گردد.

پ- واحدهای بازرگانی: ساختمانهایی هستند که مورد استفاده مؤسسات تجاری قرار دارند، مانند: تجارتخانه، بیمه و...

ت- واحد صنعتی: ساختمان یا قسمتی از ساختمان می باشد که برای انجام فعالیت های صنعتی اختصاص یافته است .

ث- واحد آموزشی و بهداشتی: ساختمانهایی که جهت انجام فعالیتهای آموزشی و بهداشتی به منظور ارائه یک یا چند خدمت برای عموم بکار گرفته می شود مانند ساختمان دانشگاه ها، مدارس و بیمارستان ها.

اتاق: فضایی مستقل در داخل واحد مسکونی است که حداقل ۴ متر مربع مساحت و ۲ متر ارتفاع داشته باشد. آشپزخانه، حمام، طویله و کاهدانی به هرصورت اتاق محسوب نمی شوند. یادآور می شود آشپزخانه با مشخصات مزبور در سرشماری عمومی نفوس و مسکن اتاق منظور شده است.

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان چه در مرحله شروع که پیش بینی می شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می شود شامل هزینه های نقشه ساختمان، نظارت مهندس،پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزارکار، مزد کارگر، حق الزحمه معمار، هزینه تاسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می باشد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی شود.

فعالیت ساختمانی : کلیه فعالیت هایی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان (پی کنی، پی ریزی، شناژبندی، برپاکردن اسکلت بنا، ساخت بنا، نصب تأسیسات و تجهیزات، کاشی کاری، روکاری، نقاشی، سیم کشی و ...)

صورت گیرد، همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان های موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تأسیسات و تجهیزات، تعمیر لوله های آب، گاز و فاضلاب، لکه گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذ دیواری، تعمیر محوطه و ...) فعالیت ساختمانی محسوب می شود.

ایجاد بنای جدید : فعالیت های مربوط به مراحل مختلف ایجاد ساختمان مانند پی کنی، پی ریزی، شناژبندی، برپاکردن اسکلت بنا، ساخت بنا و ... مشروط بر آن که برای اولین بار در یک زمین صورت گیرد، ایجاد بنای جدید در نظر گرفته می شود.

تجدید بنا : انجام فعالیت های مربوط به مراحل مختلف ایجاد ساختمان در قطعه زمینی که قبلاً بنایی در آن وجود داشته و برای ایجاد ساختمان جدید تخریب شده است، به عنوان فعالیت ساختمانی تجدید بنا مورد نظر قرار می گیرد.

مصارح عمده ساختمان: منظور نوع مصالح عمده است که در ساختن دیوارها، سقف و پی ساختمان واحد ساختمانی بکار رفته است مصالحی که در روکار ساختمان به کار رفته جزء مصالح عمده به شمار نمی آید. طبقه بندی واحدهای ساختمانی از نظر نوع مصالح عمده ای که در ساختمان آنها بکار می رود به ترتیب زیر می باشد:

الف- مصالح بادوام: اسکلت فلزی، بتون آرمه، آجر و آهن، سنگ و آهن.

ب- مصالح نیمه بادوام: آجر و چوب، سنگ و چوب، بلوک سیمانی.

پ- مصالح کم دوام: چوب و خشت، چوب، خشت، خشت و گل.

ت- مصالح بی دوام: حصیر و چادر و انواع آن.

شرکت تعاونی مسکن: نوعی شرکت های تعاونی که در زمینه تهیه زمین و احداث و یا خرید واحدهای مسکونی آماده و نیمه تمام به منظور تکمیل و واگذاری آن به اعضای تحت پوشش، در قالب تعاونیهای کارمندی، کارگری و متفرقه (آزاد) فعالیت می کنند.

نقاط شهری، نقاط روستایی خانوار: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم " فصل ۲- جمعیت " .

۹-۱- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا برحسب تعداد و مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری

مساحت زیربنا (هزارمتر مربع)	مساحت زمین (هزارمتر مربع)	تعداد	سال و شهرستان
۱۸۷۹	۳۶۶۰	۷۲۵۱	۱۳۷۰.....
۱۱۴۶	۲۳۵۴	۵۶۶۴	۱۳۷۵.....
۲۲۵۵	۲۹۹۰	۷۶۴۷	۱۳۸۲.....
۱۷۶۶	۲۴۸۷	۷۱۹۶	۱۳۸۳.....
۴۳۴۷	۹۳۵۸	۲۵۲۰۸	۱۳۸۴.....
۶۳۰۵	۱۲۵۷۶	۳۱۲۵۵	۱۳۸۵.....
۳۹۳۲	۵۹۴۷	۱۶۱۶۷	۱۳۸۶.....
۵۵۷۷	۴۳۳۰	۱۳۴۵۶	۱۳۸۷.....
۱۴۵	۱۰۲	۴۸۲	باقت.....
۱۰۴	۴۱	۳۱۱	بردسیر.....
۸۷۰	۴۳۷	۲۱۳۳	بم.....
۲۳۷	۱۰۲	۶۶۶	جیرفت.....
۱۲۰	۵۱	۳۸۷	راور.....
۱۰۰۸	۵۳۹	۱۴۹۶	رفسنجان.....
۷۶	۲۰	۱۹۹	رودبار جنوب.....
۴۸۷	۱۷۴	۸۹۹	زرند.....
۳۹۶	۵۶۳	۱۳۶۹	سیرجان.....
۱۴۷	۱۷۲	۳۵۸	شهر بابک.....
۶۹	۲۱	۲۲۰	عنبرآباد.....
۱۷۵	۳۹	۴۶۳	قلعه گنج.....
۱۴۲۳	۱۹۶۷	۳۵۷۲	کرمان.....
۶۰	۲۱	۱۹۷	کوهبنان.....
۱۱۸	۵۲	۳۹۹	کهنوج.....
۱۴۲	۲۹	۳۰۵	منوجان.....

مأخذ- مرکز آمار ایران. مدیریت آمارهای مسکن، ساختمان و زیربنایی. (ر . پ) .

۹-۲- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا برحسب نوع استفاده در نقاط شهری

مسکونی و کارگاه توام	مسکونی	جمع	سال و شهرستان
۱۵۶	۶۴۸۲	۷۲۵۱	 ۱۳۷۰
۳۲۱	۴۹۸۹	۵۶۶۴	 ۱۳۷۵
۵۵۵	۶۶۵۳	۷۶۴۷	 ۱۳۸۲
۴۴۴	۶۲۹۰	۷۱۹۶	 ۱۳۸۳
۹۹۵	۲۳۴۱۳	۲۵۲۰۸	 ۱۳۸۴
۳۷۰۵	۲۵۴۷۲	۳۱۲۵۵	 ۱۳۸۵
۱۵۲۲	۱۳۷۱۶	۱۶۱۶۷	 ۱۳۸۶
۸۸۹	۱۱۹۲۹	۱۳۴۵۶	 ۱۳۸۷
۳۸	۴۴۱	۴۸۲	 بافت
۶	۲۹۲	۳۱۱	 بردسیر
۲۵۲	۱۶۳۷	۲۱۳۳	 بم
۲۸	۶۳۵	۶۶۶	 جیرفت
۳	۳۷۹	۳۸۷	 راور
۸۴	۱۳۳۲	۱۴۹۶	 رفسنجان
۸	۱۹۰	۱۹۹	 رودبار جنوب
۲۵	۸۴۹	۸۹۹	 زرنند
۱۱۴	۱۱۹۳	۱۳۶۹	 سیرجان
۴۳	۲۹۲	۳۵۸	 شهر بابک
۰	۲۰۸	۲۲۰	 عنبرآباد
۱۷	۴۴۴	۴۶۳	 قلعه گنج
۲۲۷	۳۲۵۲	۳۵۷۲	 کرمان
۰	۱۶۱	۱۹۷	 کوهبنان
۲۸	۳۵۵	۳۹۹	 کهنوچ
۱۶	۲۶۹	۳۰۵	 منوجان



۹-۲- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا برحسب نوع استفاده در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهرستان	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر و اظهار نشده
۱۳۷۰.....	۲۶۴	۲۹۵	۵۴
۱۳۷۵.....	۲۸۲	۳۶	۳۶
۱۳۸۲.....	۳۱۶	۵۱	۷۲
۱۳۸۳.....	۲۴۴	۸۵	۱۳۳
۱۳۸۴.....	۵۲۵	۱۰۸	۱۶۷
۱۳۸۵.....	۱۹۳۱	۱۱۴	۳۳
۱۳۸۶.....	۸۰۱	۸۶	۴۲
۱۳۸۷.....	۵۳۳	۶۰	۴۵
بافت.....	۲	۰	۱
بردسیر.....	۵	۵	۳
بم.....	۲۳۶	۴	۴
جیرفت.....	۳	۰	۰
راور.....	۵	۰	۰
رفسنجان.....	۷۳	۴	۳
رودبار جنوب.....	۱	۰	۰
زرند.....	۲۳	۱	۱
سیرجان.....	۴۸	۱۴	۰
شهر بابک.....	۶	۱۵	۲
عنبرآباد.....	۱۲	۰	۰
قلعه گنج.....	۲	۰	۰
کرمان.....	۵۴	۹	۳۰
کوهبنان.....	۳۱	۴	۱
کهنوج.....	۱۵	۱	۰
منوجان.....	۱۷	۳	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران. مدیریت آمارهای مسکن، ساختمان و زیربنایی. (ر . پ) .

۹-۳- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا برحسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع	اسکلت فلزی یا بتون آرمه	آجر و آهن
..... ۱۳۷۰	۷۲۵۱	۴۱۲	۶۸۱۷
..... ۱۳۷۵	۵۶۶۴	۱۰۶۳	۴۴۳۰
..... ۱۳۸۲	۷۶۴۷	۴۲۷۹	۳۳۱۶
..... ۱۳۸۳	۷۱۹۶	۳۹۵۹	۲۸۹۵
..... ۱۳۸۴	۲۵۲۰۸	۱۹۶۰۶	۵۵۷۸
..... ۱۳۸۵	۳۱۲۵۵	۲۴۵۵۲	۶۶۶۶
..... ۱۳۸۶	۱۶۱۶۷	۱۲۳۳۱	۳۷۷۹
..... ۱۳۸۷	۱۳۴۵۶	۱۰۱۷۳	۳۲۷۰
..... بافت	۴۸۲	۱۴۸	۳۳۴
..... بردسیر	۳۱۱	۸۷	۲۱۵
..... بم	۲۱۳۳	۱۷۰۱	۴۳۲
..... جیرفت	۶۶۶	۲۷۷	۳۸۹
..... راور	۳۸۷	۳۸۷	۰
..... رفسنجان	۱۴۹۶	۶۶۰	۸۳۶
..... رودبار جنوب	۱۹۹	۱۰	۱۸۹
..... زرنند	۸۹۹	۸۹۸	۱
..... سیرجان	۱۳۶۹	۱۳۵۷	۱۲
..... شهر بابک	۳۵۸	۲۷۸	۸۰
..... عنبرآباد	۲۲۰	۱۸۸	۳۲
..... قلعه گنج	۴۶۳	۴۶۳	۰
..... کرمان	۳۵۷۲	۲۸۴۱	۷۲۷
..... کوهبنان	۱۹۷	۱۹۴	۳
..... کهنوچ	۳۹۹	۳۸۷	۱۲
..... منوجان	۳۰۵	۲۹۷	۸

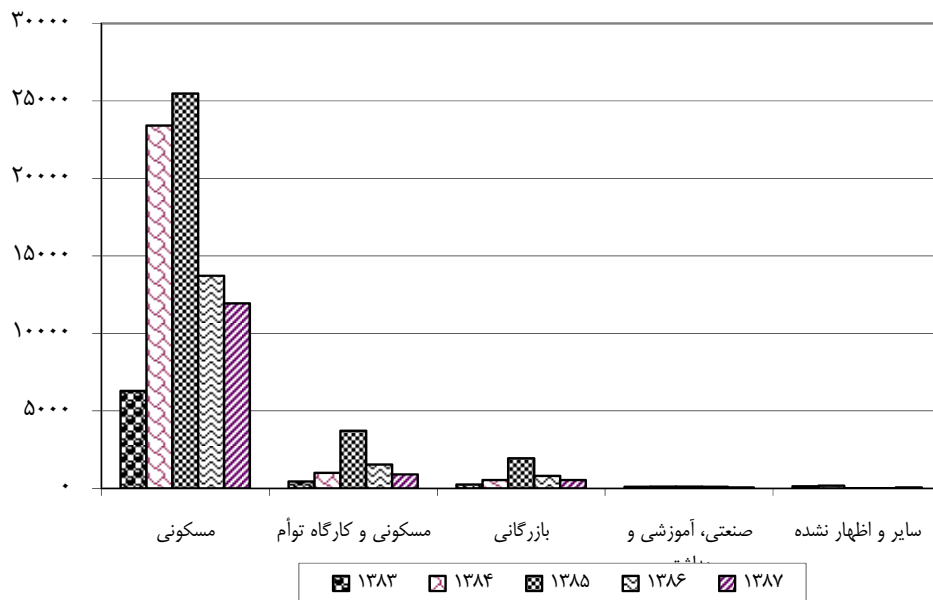


۹-۳- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا برحسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهرستان	آجر و چوب	بلوک سیمانی	سایر و اظهارنشده
۱۳۷۰.....	۱	۲۰	۱
۱۳۷۵.....	۳	۱۶۶	۲
۱۳۸۲.....	۵	۲۵	۲۲
۱۳۸۳.....	۶	۱۸۶	۱۵۰
۱۳۸۴.....	۲	۲۲	۰
۱۳۸۵.....	۰	۱۹	۱۸
۱۳۸۶.....	۰	۱۲	۴۵
۱۳۸۷.....	۶	۳	۴
بافت.....	۰	۰	۰
بردسیر.....	۶	۳	۰
بم.....	۰	۰	۰
جیرفت.....	۰	۰	۰
راور.....	۰	۰	۰
رفسنجان.....	۰	۰	۰
رودبار جنوب.....	۰	۰	۰
زرند.....	۰	۰	۰
سیرجان.....	۰	۰	۰
شهر بابک.....	۰	۰	۰
عنبرآباد.....	۰	۰	۰
قلعه گنج.....	۰	۰	۰
کرمان.....	۰	۰	۴
کوهبنان.....	۰	۰	۰
کهنوج.....	۰	۰	۰
منوجان.....	۰	۰	۰

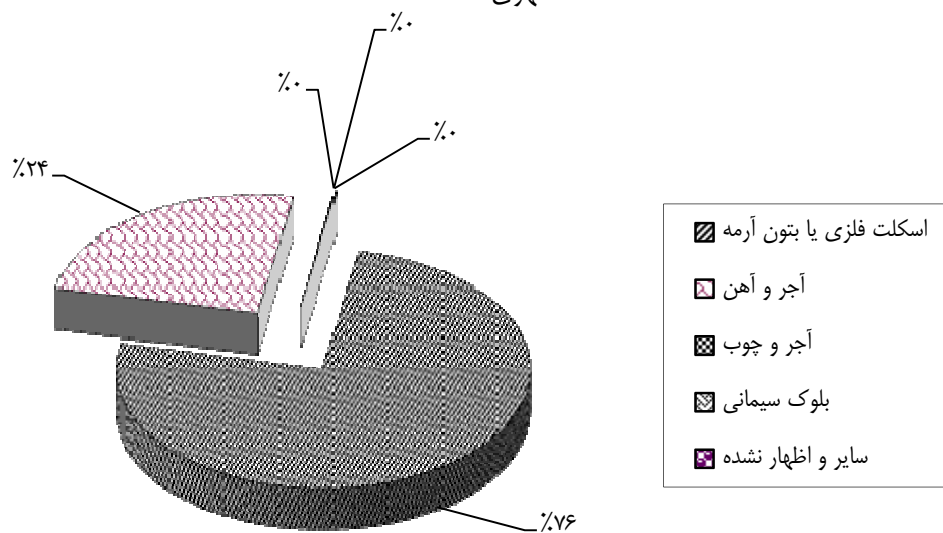
مأخذ- مرکز آمار ایران. مدیریت آمارهای مسکن، ساختمان و زیربنایی. (ر . پ) .

۹-۱_ پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب سال و نوع استفاده در نقاط شهری



مبنا جدول ۲ _ ۹

۹-۲_ پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری : ۱۳۸۷



مبنا جدول ۳ _ ۹

۹-۴- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیشتر
۱۳۷۰.....	۷۲۵۱	۵۰۰۱	۱۳۹۱	۶۸۵	۱۴۷	۲۷
۱۳۷۵.....	۵۶۶۴	۳۷۱۵	۱۲۴۲	۵۹۴		۱۱۳ ^(۱)
۱۳۸۲.....	۷۶۴۷	۴۵۲۹	۲۰۰۳	۷۵۲	۱۷۹	۱۸۴
۱۳۸۳.....	۷۱۹۶	۴۶۷۳	۱۵۶۵	۶۳۱	۱۶۱	۱۶۶
۱۳۸۴.....	۲۵۲۰۸	۱۹۲۵۴	۴۴۵۴	۸۷۵	۳۱۷	۳۰۸
۱۳۸۵.....	۳۱۲۵۵	۲۱۹۲۵	۷۹۲۹	۸۸۳	۲۵۸	۲۶۰
۱۳۸۶.....	۱۶۱۶۷	۱۰۹۹۵	۳۵۳۵	۱۰۰۲	۳۱۸	۳۱۷
۱۳۸۷.....	۱۳۴۵۶	۹۲۹۴	۲۴۹۹	۹۱۷	۳۱۷	۴۲۹
بافت.....	۴۸۲	۳۶۳	۹۹	۱۶	۲	۲
بردسیر.....	۳۱۱	۲۸۵	۲۵	۱	۰	۰
بم.....	۲۱۳۳	۱۴۸۷	۶۰۵	۴۱	۰	۰
جیرفت.....	۶۶۶	۵۵۶	۶۰	۴۲	۷	۱
راور.....	۳۸۷	۳۷۳	۱۲	۱	۱	۰
رفسنجان.....	۱۴۹۶	۷۸۰	۴۱۴	۲۱۹	۵۶	۲۷
رودبار جنوب.....	۱۹۹	۱۸۹	۸	۲	۰	۰
زرنند.....	۸۹۹	۸۵۱	۴۳	۴	۰	۱
سیرجان.....	۱۳۶۹	۷۹۳	۴۱۷	۱۲۵	۲۵	۹
شهر بابک.....	۳۵۸	۱۹۸	۱۱۹	۳۷	۳	۱
عنبرآباد.....	۲۲۰	۲۰۷	۱۳	۰	۰	۰
قلعه گنج.....	۴۶۳	۴۴۶	۱۵	۲	۰	۰
کرمان.....	۳۵۷۲	۱۹۳۷	۶۰۳	۴۲۵	۲۱۹	۳۸۸
کوهبنان.....	۱۹۷	۱۹۴	۳	۰	۰	۰
کهنوج.....	۳۹۹	۳۴۳	۵۱	۱	۴	۰
منوجان.....	۳۰۵	۲۹۲	۱۲	۱	۰	۰

(۱) در سال ۱۳۷۵، چهار طبقه و پنج طبقه و بیشتر به صورت توأم ذکر گردیده است.

مأخذ- مرکز آمار ایران. مدیریت آمارهای مسکن، ساختمان و زیربنایی. (ر. پ.).

۵-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا برحسب وضعیت قبلی زمین و مساحت آن در نقاط شهری

زمین بایر		جمع		سال و شهرستان
مساحت (هزارمترمربع)	پروانه	مساحت (هزارمترمربع)	پروانه	
۳۳۹۲	۶۰۵۸	۳۶۶۰	۶۸۰۱	 ۱۳۷۰
۲۲۹۱	۵۴۹۸	۲۳۵۴	۵۶۶۴	 ۱۳۷۵
۲۸۶۹	۷۲۹۹	۲۹۹۰	۷۶۴۷	 ۱۳۸۲
۲۳۲۶	۶۷۰۰	۲۴۸۷	۷۱۹۶	 ۱۳۸۳
۴۰۷۲	۱۱۴۳۸	۹۳۵۸	۲۵۲۰۸	 ۱۳۸۴
۵۷۶۵	۱۲۲۶۳	۱۲۵۷۶	۳۱۲۵۵	 ۱۳۸۵
۴۶۱۳	۱۲۹۰۴	۵۹۴۷	۱۶۱۶۷	 ۱۳۸۶
۴۵۰۷	۱۰۷۲۵	۵۵۷۷	۱۳۴۵۶	 ۱۳۸۷
۱۲۲	۴۰۲	۱۴۵	۴۸۲	 بافت
۹۴	۲۸۴	۱۰۴	۳۱۱	 بردسیر
۱۵۲	۵۰۳	۸۷۰	۲۱۳۳	 بم
۲۳۶	۶۶۴	۲۳۷	۶۶۶	 جیرفت
۱۲۰	۳۸۷	۱۲۰	۳۸۷	 راور
۹۷۵	۱۴۲۲	۱۰۰۸	۱۴۹۶	 رفسنجان
۷۶	۱۹۹	۷۶	۱۹۹	 رودبار جنوب
۴۷۸	۸۶۹	۴۸۷	۸۹۹	 زرنند
۳۸۲	۱۳۱۶	۳۹۶	۱۳۶۹	 سیرجان
۹۹	۲۱۳	۱۴۷	۳۵۸	 شهر بابک
۶۹	۲۲۰	۶۹	۲۲۰	 عنبرآباد
۷۰	۱۴۷	۱۷۵	۴۶۳	 قلعه گنج
۱۳۶۶	۳۳۹۵	۱۴۲۳	۳۵۷۲	 کرمان
۳۶	۱۰۱	۶۰	۱۹۷	 کوهبنان
۹۰	۲۹۸	۱۱۸	۳۹۹	 کهنوچ
۱۴۲	۳۰۵	۱۴۲	۳۰۵	 منوجان



۵-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا برحسب وضعیت قبلی زمین و مساحت آن در نقاط شهری (دنباله)

ساختمان تخریبی		باغ یا مزرعه		سال و شهرستان
مساحت (هزار مترمربع)	پروانه	مساحت (هزار مترمربع)	پروانه	
۱۵۶	۴۸۹	۱۱۲	۲۵۴	 ۱۳۷۰
۲۷	۶۷	۳۶	۹۹	 ۱۳۷۵
۴۹	۱۸۲	۷۲	۱۶۶	 ۱۳۸۲
۹۵	۲۹۱	۶۶	۲۰۵	 ۱۳۸۳
۵۰۹۴	۱۳۴۷۹	۱۹۲	۲۹۱	 ۱۳۸۴
۶۶۱۲	۱۸۷۵۰	۱۹۵	۲۴۲	 ۱۳۸۵
۱۲۳۲	۳۰۱۸	۱۰۲	۲۴۵	 ۱۳۸۶
۹۹۶	۲۵۱۲	۷۴	۲۱۹	 ۱۳۸۷
۰	۰	۲۳	۸۰	 بافت
۱۰	۲۷	۰	۰	 بردسیر
۷۱۶	۱۶۲۹	۱	۱	 بم
۱	۲	۰	۰	 جیرفت
۰	۰	۰	۰	 راور
۳۲	۷۰	۲	۴	 رفسنجان
۰	۰	۰	۰	 رودبار جنوب
۲	۱۶	۶	۱۴	 زرنند
۱۲	۴۹	۱	۴	 سیرجان
۳۳	۱۰۰	۱۵	۴۵	 شهر بابک
۰	۰	۰	۰	 عنبرآباد
۹۳	۲۸۰	۱۳	۳۶	 قلعه گنج
۵۲	۱۶۵	۵	۱۲	 کرمان
۱۶	۷۳	۸	۲۳	 کوهبنان
۲۹	۱۰۱	۰	۰	 کهنوچ
۰	۰	۰	۰	 منوجان

مأخذ- مرکز آمار ایران. مدیریت آمارهای مسکن، ساختمان و زیربنایی. (ر . پ) .

۹-۶- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد مسکونی در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع	یک واحد	دو واحد	سه واحد	چهار واحد	پنج واحد و بیشتر
۱۳۷۰.....	۶۴۸۲	۵۳۲۳	۹۰۰	۱۶۱	۴۴	۵۴
۱۳۷۵.....	۴۹۸۹	۴۴۲۰	۴۷۱	۷۸	۸	۱۲
۱۳۸۲.....	۶۶۵۳	۴۹۶۵	۱۱۳۱	۲۸۴	۶۳	۲۱۰
۱۳۸۳.....	۶۲۹۰	۵۱۸۴	۶۴۸	۲۱۸	۷۲	۱۶۸
۱۳۸۴.....	۲۳۴۱۳	۱۸۷۸۵	۳۶۴۸	۵۳۷	۱۷۰	۲۷۳
۱۳۸۵.....	۲۵۴۷۲	۱۹۷۰۹	۴۶۷۷	۶۱۹	۲۰۳	۲۶۴
۱۳۸۶.....	۱۳۷۱۶	۱۰۰۵۵	۲۲۹۴	۷۸۱	۲۳۸	۳۴۸
۱۳۸۷.....	۱۱۹۲۹	۸۶۸۰	۱۸۰۰	۷۲۸	۲۵۵	۴۶۶
بافت.....	۴۴۱	۳۶۲	۵۳	۱۸	۳	۵
بردسیر.....	۲۹۲	۲۷۳	۱۹	۰	۰	۰
بم.....	۱۶۳۷	۱۲۳۰	۳۵۹	۲۷	۱۷	۴
جیرفت.....	۶۳۵	۵۵۰	۴۳	۳۴	۴	۴
راور.....	۳۷۹	۳۷۴	۴	۱	۰	۰
رفسنجان.....	۱۳۳۲	۷۲۴	۳۵۵	۱۷۷	۴۵	۳۱
رودبار جنوب.....	۱۹۰	۱۸۶	۳	۰	۰	۱
زرنند.....	۸۴۹	۸۱۴	۳۳	۱	۰	۱
سیرجان.....	۱۱۹۳	۷۴۹	۳۱۹	۸۷	۱۸	۲۰
شهر بابک.....	۲۹۲	۱۶۲	۸۷	۲۴	۱۱	۸
عنبرآباد.....	۲۰۸	۲۰۶	۲	۰	۰	۰
قلعه گنج.....	۴۴۴	۴۴۳	۰	۰	۰	۱
کرمان.....	۳۲۵۲	۱۸۶۰	۴۸۷	۳۵۹	۱۵۵	۳۹۱
کوهبنان.....	۱۶۱	۱۵۹	۲	۰	۰	۰
کهنوج.....	۳۵۵	۳۲۴	۳۰	۰	۱	۰
منوجان.....	۲۶۹	۲۶۴	۴	۰	۱	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران. مدیریت آمارهای مسکن، ساختمان و زیربنایی. (ر . پ) .

۷-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع	اسکلت فلزی یا بتون آرمه	آجر و آهن
۱۳۷۰.....	۶۴۸۲	۲۰۹	۶۲۶۱
۱۳۷۵.....	۴۹۸۹	۷۷۹	۴۰۵۸
۱۳۸۲.....	۶۶۵۳	۳۴۶۳	۳۱۴۵
۱۳۸۳.....	۶۲۹۰	۳۳۰۰	۲۶۶۷
۱۳۸۴.....	۲۳۴۱۳	۱۸۰۰۸	۵۳۸۱
۱۳۸۵.....	۲۵۴۷۲	۱۹۰۵۰	۶۳۸۹
۱۳۸۶.....	۱۳۷۱۶	۱۰۱۰۴	۳۵۵۸
۱۳۸۷.....	۱۱۹۲۹	۸۷۵۱	۳۱۶۵
بافت.....	۴۴۱	۱۱۵	۳۲۶
بردسیر.....	۲۹۲	۷۲	۲۱۱
بم.....	۱۶۳۷	۱۲۰۸	۴۲۹
جیرفت.....	۶۳۵	۲۵۴	۳۸۱
راور.....	۳۷۹	۳۷۹	۰
رفسنجان.....	۱۳۳۲	۵۲۲	۸۱۰
رودبار جنوب.....	۱۹۰	۴	۱۸۶
زرند.....	۸۴۹	۸۴۸	۱
سیرجان.....	۱۱۹۳	۱۱۸۴	۹
شهر بابک.....	۲۹۲	۲۱۵	۷۷
عنبرآباد.....	۲۰۸	۱۷۶	۳۲
قلعه گنج.....	۴۴۴	۴۴۴	۰
کرمان.....	۳۲۵۲	۲۵۶۶	۶۸۲
کوهبنان.....	۱۶۱	۱۵۸	۳
کهنوج.....	۳۵۵	۳۴۴	۱۱
منوجان.....	۲۶۹	۲۶۲	۷



۷-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهرستان	آجر و چوب	بلوک سیمانی	سایر و اظهار نشده
۱۳۷۰.....	۱	۱۰	۱
۱۳۷۵.....	۲	۱۵۰	۰
۱۳۸۲.....	۵	۱۹	۲۱
۱۳۸۳.....	۵	۱۷۴	۱۴۴
۱۳۸۴.....	۲	۲۲	۰
۱۳۸۵.....	۰	۱۷	۱۶
۱۳۸۶.....	۰	۱۲	۴۲
۱۳۸۷.....	۶	۳	۴
بافت.....	۰	۰	۰
بردسیر.....	۶	۳	۰
بم.....	۰	۰	۰
جیرفت.....	۰	۰	۰
راور.....	۰	۰	۰
رفسنجان.....	۰	۰	۰
رودبار جنوب.....	۰	۰	۰
زرند.....	۰	۰	۰
سیرجان.....	۰	۰	۰
شهر بابک.....	۰	۰	۰
عنبرآباد.....	۰	۰	۰
قلعه گنج.....	۰	۰	۰
کرمان.....	۰	۰	۴
کوهبنان.....	۰	۰	۰
کهنوج.....	۰	۰	۰
منوجان.....	۰	۰	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران. مدیریت آمارهای مسکن، ساختمان و زیربنایی. (ر . پ) .

۸-۹- تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه های ساختمانی صادر شده برحسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

سال و شهرستان	احداث و افزایش بنا	احداث بنا		
		جمع	خصوصی	تعاونی
۱۳۷۰.....	۱۰۳۸۱	۹۹۷۶	۸۹۹۰	۷۱۰
۱۳۷۵.....	۷۰۲۰	۶۵۰۷	۶۰۴۱	۱۱۵
۱۳۸۲.....	۱۶۸۲۱	۱۴۷۷۳	۱۱۱۱۶	۲۸۱۸
۱۳۸۳.....	۱۳۰۸۶	۱۱۶۹۶	۹۷۱۴	۱۲۰۷
۱۳۸۴.....	۳۷۰۹۲	۳۵۱۴۴	۳۲۸۱۲	۱۹۲۱
۱۳۸۵.....	۴۵۴۱۵	۴۳۶۰۱	۴۰۵۲۶	۲۶۹۹
۱۳۸۶.....	۳۱۴۶۳	۲۸۳۴۱	۲۴۳۳۱	۳۲۷۴
۱۳۸۷.....	۳۱۵۴۰	۲۸۲۵۹	۲۰۸۲۸	۶۶۵۳
بافت.....	۸۱۸	۸۱۵	۸۱۴	۰
بردسیر.....	۳۲۵	۳۲۱	۳۲۱	۰
بم.....	۲۵۰۶	۲۵۰۵	۲۵۰۵	۰
جیرفت.....	۸۷۶	۸۷۶	۸۷۶	۰
راور.....	۵۰۷	۳۸۸	۳۸۸	۰
رفسنجان.....	۳۴۴۲	۳۱۸۰	۲۰۸۴	۱۰۹۱
رودبارجنوب.....	۲۲۱	۲۲۱	۲۲۱	۰
زرنند.....	۱۸۹۶	۱۸۹۵	۹۲۶	۹۶۹
سیرجان.....	۴۳۶۰	۲۵۷۹	۱۹۹۷	۵۸۲
شهر بابک.....	۱۴۰۰	۱۰۰۹	۶۱۴	۳۹۴
عنبرآباد.....	۲۱۰	۲۱۰	۲۱۰	۰
قلعه گنج.....	۵۰۰	۵۰۰	۴۶۰	۴۰
کرمان.....	۱۳۵۷۲	۱۲۸۶۵	۸۵۲۷	۳۶۱۷
کوهبنان.....	۱۶۸	۱۶۸	۱۶۸	۰
کهنوج.....	۴۳۰	۴۳۰	۴۳۰	۰
منوجان.....	۳۰۹	۲۹۷	۲۸۷	۱۰

مأخذ- مرکز آمار ایران. مدیریت آمارهای مسکن، ساختمان و زیربنایی. (ر . پ) .

۹-۹- ساختمان های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار مترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزارمترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزارمترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
..... ۱۳۶۵	۵۴۹۶	۱۹۹۰	۸۵۷	۹۳۸	۱۱۸۴۵	۳۵۵۰۹
..... ۱۳۷۰	۵۵۱۱	۱۸۴۶	۹۰۴	۱۰۶۸	۶۱۸۵۴	۱۰۳۸۴۳
..... ۱۳۷۵	۴۰۴۱	۱۲۳۶	۶۶۰	۱۰۳۰	۷۷۷۳۶	۲۹۳۶۸۳
..... ۱۳۸۲	۴۵۴۶	۱۶۹۹	۸۰۲	۱۲۶۵	۴۳۱۶۴۵	۱۰۶۰۴۱۲
..... ۱۳۸۳	۴۲۶۹	۱۵۸۴	۶۴۳	۱۳۱۳	۷۰۴۲۸۴	۱۵۳۴۶۶۱
..... ۱۳۸۴	۴۹۵۰	۱۴۰۹	۶۸۸	۱۱۷۴	۷۰۷۲۷۶	۱۵۹۰۲۱۵
..... ۱۳۸۵	۴۴۱۹	۱۳۲۲	۶۹۵	۱۳۱۹	۷۵۶۶۳۲	۲۲۳۷۰۱۵
..... ۱۳۸۶	۷۷۳۱	۳۱۱۰	۱۱۰۴	۱۹۷۳	۲۳۸۹۹۷۳	۴۴۴۰۶۳۸
ساختمان مسکونی						
..... ۱۳۶۵	۴۹۱۰	۱۸۳۴	۷۹۲	۸۳۱	۱۰۵۵۹	۳۱۱۸۲
..... ۱۳۷۰	۴۵۰۲	۱۶۹۹	۷۹۶	۸۹۸	۴۸۱۵۹	۸۷۱۲۲
..... ۱۳۷۵	۳۵۹۷	۱۰۵۶	۵۸۰	۸۲۲	۵۸۳۶۳	۲۳۵۹۱۸
..... ۱۳۸۲	۳۴۴۶	۱۱۳۳	۵۳۵	۸۶۵	۳۱۱۱۸۸	۷۴۶۹۰۲
..... ۱۳۸۳	۳۴۰۰	۱۰۱۶	۴۸۷	۹۷۱	۴۸۰۸۲۸	۱۱۲۴۹۱۸
..... ۱۳۸۴	۴۰۱۸	۱۰۶۶	۵۴۵	۹۳۳	۵۴۶۸۶۴	۱۲۴۹۹۱۵
..... ۱۳۸۵	۴۱۹۹	۱۱۲۵	۶۳۸	۱۲۴۱	۶۹۵۵۵۳	۲۱۰۹۵۱۵
..... ۱۳۸۶	۶۳۴۶	۱۸۱۴	۸۷۴	۱۴۶۸	۱۶۶۷۸۰۲	۳۱۰۳۴۲۲



۹-۹- ساختمان های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزارمتر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزارمترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزارمترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
ساختمان غیرمسکونی						
..... ۱۳۶۵	۵۸۶	۱۵۵	۶۴	۱۰۶	۱۱۸۶	۴۳۲۷
..... ۱۳۷۰	۹۴۶	۱۳۲	۹۵	۱۴۲	۱۲۷۵۳	۱۴۴۴۳
..... ۱۳۷۵	۱۷۲	۱۴۶	۵۲	۱۲۱	۱۰۶۸۲	۳۵۴۵۱
..... ۱۳۸۲	۶۳۸	۵۰۰	۲۱۱	۲۴۱	۷۰۰۶۵	۱۶۴۳۳۱
..... ۱۳۸۳	۴۸۰	۵۰۶	۱۰۱	۱۵۹	۱۰۰۳۷۴	۱۹۸۰۹۰
..... ۱۳۸۴	۵۸۵	۲۵۷	۹۱	۹۶	۶۷۰۸۶	۱۱۱۹۵۰
..... ۱۳۸۵	۶۸	۱۶۶	۳۸	۴۰	۴۲۵۴۰	۶۷۶۲۰
..... ۱۳۸۶	۱۱۲۷	۱۱۹۸	۱۷۷	۲۳۷	۴۹۳۶۹۴	۶۶۴۵۳۸
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم ...						
..... ۱۳۶۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... ۱۳۷۰	۶۳	۱۵	۱۲	۲۸	۹۴۲	۲۲۷۸
..... ۱۳۷۵	۲۷۲	۳۴	۲۸	۸۷	۸۶۹۱	۲۲۳۱۵
..... ۱۳۸۲	۴۶۲	۶۵	۵۵	۱۵۹	۵۰۳۹۲	۱۴۹۱۷۹
..... ۱۳۸۳	۳۸۹	۶۱	۵۵	۱۸۴	۱۲۳۰۸۲	۲۱۱۶۵۳
..... ۱۳۸۴	۳۴۷	۸۶	۵۲	۱۴۵	۹۳۳۲۶	۲۲۸۳۵۰
..... ۱۳۸۵	۱۵۲	۳۱	۲۰	۳۹	۱۸۵۴۰	۵۹۸۸۰
..... ۱۳۸۶	۲۵۸	۹۸	۵۳	۲۶۸	۲۲۸۴۷۷	۶۷۲۶۷۸

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران. اداره آمار اقتصادی.

۹-۱۰- ساختمان های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزارمترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزارمترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزارمترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
..... ۱۳۶۵	۷۳۹۵	۲۴۰۳	۱۰۴۳	۱۰۹۴	۱۳۴۹۱	۳۴۹۰۵
..... ۱۳۷۰	۲۹۲۴	۸۶۸	۴۸۰	۵۳۷	۲۹۶۶۳	۳۸۴۲۲
..... ۱۳۷۵	۵۶۶۵	۲۱۶۵	۹۲۸	۱۰۱۲	۱۲۹۵۶۶	۲۳۶۲۸۸
..... ۱۳۸۲	۴۸۷۹	۲۸۷۱	۱۰۰۳	۱۵۵۹	۵۵۰۳۸۴	۱۱۰۸۵۵۱
..... ۱۳۸۳	۳۶۸۰	۱۷۲۳	۷۹۰	۱۲۹۲	۵۳۷۶۴۰	۱۰۹۸۰۳۳
..... ۱۳۸۴	۵۹۵۸	۱۸۸۲	۸۵۵	۱۲۹۸	۹۳۷۲۴۳	۱۵۲۸۱۶۹
..... ۱۳۸۵	۶۳۷۴	۱۸۸۷	۱۰۳۶	۲۳۸۶	۱۴۴۱۵۷۸	۳۴۵۹۵۵۹
..... ۱۳۸۶	۵۷۸۶	۲۷۲۴	۱۱۰۹	۲۳۷۴	۲۱۱۸۰۶۹	۴۶۸۱۸۴۳
ساختمان مسکونی						
..... ۱۳۶۵	۷۰۹۱	۲۳۲۹	۱۰۰۶	۱۰۰۱	۱۲۶۷۲	۲۶۹۸۰
..... ۱۳۷۰	۲۴۹۴	۸۱۴	۴۴۸	۴۷۹	۲۶۷۱۰	۳۴۸۴۷
..... ۱۳۷۵	۵۲۷۲	۱۸۴۱	۸۶۲	۹۰۰	۱۱۶۳۶۰	۲۰۴۶۱۳
..... ۱۳۸۲	۳۹۷۲	۱۲۰۸	۶۱۴	۱۰۲۴	۳۶۹۹۹۷	۷۲۲۹۱۰
..... ۱۳۸۳	۳۲۹۶	۱۰۰۳	۵۰۸	۹۱۴	۴۲۶۳۲۲	۷۴۸۵۳۴
..... ۱۳۸۴	۵۱۶۵	۱۳۹۰	۷۰۷	۱۰۷۰	۷۱۰۷۵۳	۱۲۰۵۲۸۸
..... ۱۳۸۵	۵۲۴۴	۱۴۹۸	۷۷۹	۱۴۱۷	۱۰۰۰۶۸۶	۲۱۲۳۵۳۹
..... ۱۳۸۶	۵۲۲۲	۱۷۹۷	۸۲۷	۱۷۰۰	۱۶۴۷۰۲۹	۳۰۲۱۷۶۷



۹-۱۰- ساختمان های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزارمترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزارمترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزارمترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
ساختمان غیرمسکونی						
..... ۱۳۶۵	۳۰۴	۷۳	۳۷	۹۳	۸۱۹	۷۹۲۶
..... ۱۳۷۰	۴۱۱	۴۹	۲۹	۵۱	۲۵۹۳	۲۹۷۲
..... ۱۳۷۵	۲۶۸	۳۰۸	۵۴	۷۹	۷۹۵۴	۲۳۶۰۸
..... ۱۳۸۲	۶۹۳	۱۶۰۳	۳۵۵	۴۲۰	۱۲۶۳۶۶	۲۸۳۵۳۸
..... ۱۳۸۳	۲۱۹	۶۹۲	۲۵۷	۲۹۷	۶۴۰۰۷	۲۷۲۲۴۴
..... ۱۳۸۴	۵۷۹	۴۲۱	۱۰۹	۱۴۹	۱۵۳۱۲۶	۲۲۷۴۹۱
..... ۱۳۸۵	۱۴۹	۱۱۴	۳۲	۳۲	۳۲۶۲۲	۴۴۷۸۶
..... ۱۳۸۶	۲۴۶	۸۵۹	۲۲۱	۳۲۶	۳۲۳۷۳۰	۸۱۴۴۸۶
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم...						
..... ۱۳۶۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... ۱۳۷۰	۱۹	۶	۳	۸	۳۵۹	۶۰۴
..... ۱۳۷۵	۱۲۵	۱۶	۱۲	۳۴	۵۲۵۲	۸۰۶۷
..... ۱۳۸۲	۲۱۴	۶۰	۳۴	۱۱۵	۵۴۰۱۹	۱۰۲۱۰۳
..... ۱۳۸۳	۱۶۵	۲۸	۲۵	۸۱	۴۷۳۱۰	۷۷۲۵۵
..... ۱۳۸۴	۲۱۴	۷۱	۳۹	۷۹	۷۳۳۶۴	۹۵۳۹۰
..... ۱۳۸۵	۹۸۱	۲۷۵	۲۲۵	۹۳۷	۴۰۸۲۷۰	۱۲۹۱۲۳۴
..... ۱۳۸۶	۳۱۸	۶۸	۶۱	۳۴۸	۱۴۷۳۱۰	۸۴۵۵۹۰

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران. اداره آمار اقتصادی.

۹-۱۱- سرمایه گذاری بخش خصوصی برحسب ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده در نقاط شهری (میلیون ریال)

سال	کل	ساختمان های شروع شده	ساختمان های نیمه تمام	ساختمان های تکمیل شده
۱۳۶۵.....	۳۳۹۷۴	۶۲۴۸	۱۸۱۵۳	۹۵۷۳
۱۳۷۰.....	۸۷۲۷۱	۲۰۷۲۵	۵۱۷۱۸	۱۴۸۲۷
۱۳۷۵.....	۳۲۰۴۱۱	۷۰۴۳۴	۱۳۷۴۳۹	۱۱۲۵۳۸
۱۳۸۲.....	۱۵۱۶۹۹۲	۳۱۶۸۰۵	۹۲۱۹۱۷	۲۷۸۲۷۰
۱۳۸۳.....	۱۵۸۳۶۵۱	۴۵۰۷۶۶	۸۷۳۷۷۹	۲۵۹۱۰۶
۱۳۸۴.....	۱۸۷۹۴۹۶	۵۰۳۵۵۰	۱۰۲۲۲۸۸	۳۵۳۶۵۸
۱۳۸۵.....	۲۹۱۷۷۵۱	۷۹۵۳۰۰	۱۳۱۷۹۸۰	۸۰۴۴۷۱
۱۳۸۶.....	۵۵۹۰۸۸۸	۱۵۸۴۹۵۵	۱۹۷۱۹۵۵	۲۰۳۳۹۷۸

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، اداره آمار اقتصادی .

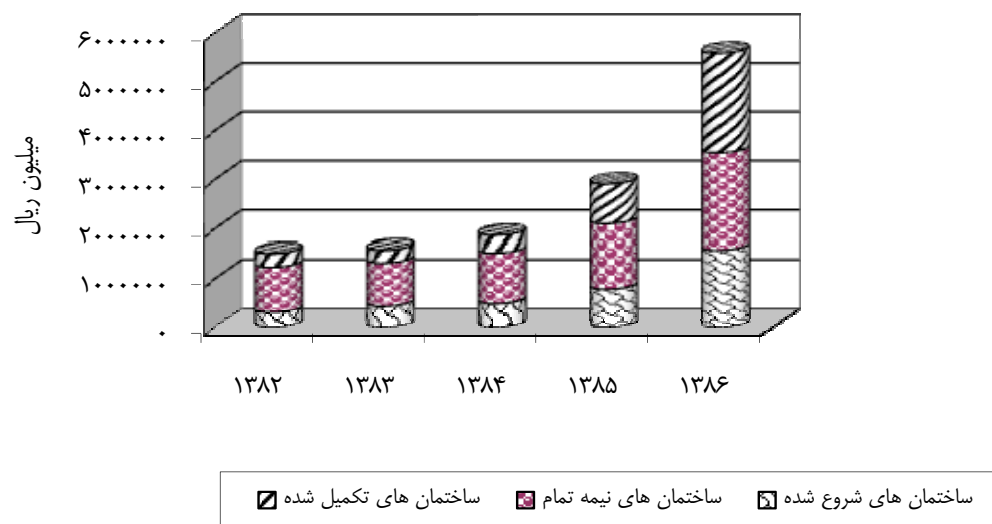
۹-۱۲- تعداد متوسط سطح زیر بنا و متوسط هزینه یک متر مربع ساختمان واحد های مسکونی تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

سال	تعداد (دستگاه)	متوسط سطح زیربنا (مترمربع)	متوسط هزینه یک متر مربع ساختمان مسکونی (ریال) (۱)
۱۳۶۵.....	۷۱۱۵	۱۴۱	۲۶۹۵۰
۱۳۷۰.....	۲۵۳۷	۱۹۲	۷۲۸۱۱
۱۳۷۵.....	۵۶۱۴	۱۶۲	۲۲۷۳۷۰
۱۳۸۲.....	۶۱۶۹	۱۸۹	۷۰۶۱۰۵
۱۳۸۳.....	۵۸۳۹	۱۴۷	۸۱۸۹۸۷
۱۳۸۴.....	۸۷۷۲	۱۲۵	۱۱۲۶۶۷۶
۱۳۸۵.....	۱۶۶۸۲	۱۲۴	۱۴۹۸۳۵۳
۱۳۸۶.....	۱۲۹۸۰	۱۵۰	۱۷۷۷۱۸۱

(۱) شامل ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توأم نمی باشد .

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، اداره آمار اقتصادی .

۳_۹_ سرمایه گذاری بخش خصوصی در نقاط شهری



مینا جدول ۱۱_۹

۱۳-۹- تعداد و هزینه انواع ساختمان های احداث شده^(۱) توسط سازمان مسکن و شهرسازی استان (میلیون ریال)

سال	واحدهای مسکونی		ساختمان های دولتی		مراکز درمانی	
	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه
۱۳۶۵.....	...	...	...	...	...	...
۱۳۷۰.....	...	...	...	...	...	...
۱۳۷۵.....	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۲.....	۱۰	۳۷۷۸	۱	۳۱۳۳	۰	۰
۱۳۸۳.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۸۴.....	۰	۰	۲	۴۹۵۴	۰	۰
۱۳۸۵.....	۴۴	۱۲۶۹۶	۴	۳۱۱۲	۱	۸۶۹
۱۳۸۶.....	۱۱	۳۹۵۳	۰	۰	۲۵	۶۸۷۵
۱۳۸۷.....	۱۵	۷۷۷۴	۳	۴۳۶۰	۳۸	۱۵۱۶۳

سال	مراکز آموزشی و فرهنگی		عمرانی شهری (پروژه)		فضای ورزشی	
	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه
۱۳۶۵.....	...	...	...	...	...	...
۱۳۷۰.....	...	...	...	...	...	...
۱۳۷۵.....	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۲.....	۴	۳۶۴۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۸۳.....	۰	۰	۲	۱۷۵۷	۰	۰
۱۳۸۴.....	۰	۰	۵	۳۴۱	۰	۰
۱۳۸۵.....	۰	۰	۶	۱۶۲۲	۰	۰
۱۳۸۶.....	۱	۸۶۹۴	۵	۱۹۶۹	۰	۰
۱۳۸۷.....	۶	۱۵۷۰۱	۲	۳۷۳۰/۱	۲	۴۹۱۰/۷

(۱) منظور از ساختمان های احداث شده، ساختمان های خاتمه یافته می باشد و هزینه آنها نیز از ابتدا تا پایان ساخت آنها لحاظ گردیده است .

* طرح جامع شهربروات پروژه ملی بوده و در سال ۸۵ اعتبار نداشته و در سال ۸۶ پایان پذیرفته است.

مأخذ- سازمان مسکن و شهرسازی استان کرمان

۱۴-۹- زمین های واگذار شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی استان برحسب نوع استفاده

احداث واحد مسکونی		احداث واحد غیر مسکونی		سال و شهرستان
تعداد قطعه زمین	مساحت زمین (مترمربع)	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین (مترمربع)	
۲۲۵۸	۸۰۰۸۵۸	۳۶	۳۸۰۶۳۸	۱۳۶۵
۵۵۳۴	۱۵۱۷۵۸۹	۱۳۶	۱۷۸۴۴۲۶	۱۳۷۰
۳۵۱۱	۹۳۷۳۹۲	۶۲۰	۶۶۲۷۰۳	۱۳۷۵
۳۰۴۹	۶۵۲۱۰۴	۲۹۶	۱۹۱۶۰۲۶	۱۳۸۳
۱۹۸۷	۴۲۴۲۴۶	۱۴۸	۱۴۲۴۲۰۸	۱۳۸۴
۱۹۲۵	۲۹۲۷۱۲	۶۷	۱۹۸۰۰۲۴	۱۳۸۵
۹۲۴۰	۸۶۲۲۴۳	۷۹	۱۱۱۶۱۶۵۷	۱۳۸۶
۱۰۱۱۵	۸۹۴۹۸۴	۶۶	۲۱۱۳۵۰۶۱	۱۳۸۷
۳۰۹	۴۵۵۷۷	۱	۴۰۰۰	بافت
۲۰	۱۶۹۵	۶	۵۰۸۰۶۸۵	بردسیر
۶۸	۲۶۲۲۴	۶	۱۸۸۱۳	بم
۹۹۷	۹۱۷۳۲	۳	۱۲۹۳۰۶	جیرفت
۱۳	۱۷۷۲	۱	۹۲۸۱۷۰	راور
۴۹۳	۸۵۱۷۶	۲	۹۵۱۳	رفسنجان
۵۰	۱۴۴۰۰	۰	۰	رودبار جنوب
۶۲۵	۴۷۱۴۰	۲	۶۰۹۰	زرنند
۹۸۷	۱۲۸۹۵۱	۱۳	۱۳۶۹۰۷۷۹	سیرجان
۳۰۶	۵۰۳۷۱	۵	۵۱۵۸	شهر بابک
۱	۲۱۶	۳	۱۰۳۸۴۴	عنبرآباد
۵۰	۱۴۰۰۰	۰	۰	قلعه گنج
۵۸۹۷	۳۴۳۷۳۹	۲۲	۱۱۵۵۷۷۷	کرمان
۲۴۳	۲۶۷۴۹	۲	۲۹۲۶	کوهبنان
۶	۲۲۴۲	۰	۰	کهنوج
۵۰	۱۵۰۰۰	۰	۰	منوجان

مأخذ- سازمان مسکن و شهرسازی استان کرمان

-

-

۱۵-۹- واحدهای مسکونی برحسب تعداد خانوار معمولی ساکن در نقاط شهری و روستایی

شرح	جمع	۱ خانوار	۲ خانوار
مهر ۱۳۶۵	۲۸۸۱۲۰	۲۷۰۷۴۳	۱۵۱۵۲
آبان ۱۳۷۵	۳۴۸۱۴۵	۳۲۵۴۱۳	۱۸۸۱۰
آبان ۱۳۸۵	۵۱۷۶۵۲	۴۸۱۳۸۰	۳۰۱۸۸
نقاط شهری	۳۱۶۲۹۲	۲۸۹۱۶۱	۲۲۷۰۷
نقاط روستایی	۲۰۱۳۶۰	۱۹۲۲۱۹	۷۴۸۱

شرح	۳ خانوار	۴ خانوار بیشتر	اظهار نشده
مهر ۱۳۶۵	۱۶۸۱	۳۵۴	۱۹۰
آبان ۱۳۷۵	۲۴۳۴	۵۷۷	۹۱۱
آبان ۱۳۸۵	۵۰۲۴	۱۰۶۰	.
نقاط شهری	۳۶۹۳	۷۳۱	.
نقاط روستایی	۱۳۳۱	۳۲۹	.

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر . پ) .

۱۶-۹- خانوارهای معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی برحسب نحوه تصرف محل سکونت در نقاط شهری و روستایی

شرح	جمع	ملکی عرصه و اعیان	ملکی اعیان	اجاره ای
مهر ۱۳۶۵	۳۰۷۷۷۲	۲۳۹۷۰۰	۹۲۸۸	۲۳۳۲۲
آبان ۱۳۷۵	۳۷۵۶۳۰	۲۷۶۴۰۹	۷۵۵۲	۴۹۶۱۴
آبان ۱۳۸۵	...	...	...	...
نقاط شهری	...	...	...	...
نقاط روستایی	...	...	...	...

شرح	در برابر خدمت	مجانی	سایر	اظهار نشده
مهر ۱۳۶۵	۱۰۰۶۱	۲۲۵۱۵	۴۱۷	۲۴۶۹
آبان ۱۳۷۵	۱۱۷۵۸	۲۴۵۷۵	۹۰۵	۴۸۱۷
آبان ۱۳۸۵	...	...	...	...
نقاط شهری	...	...	...	...
نقاط روستایی	...	...	...	...

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر . پ) .

۱۷-۹- واحدهای مسکونی معمولی برحسب سال اتمام بنا در نقاط شهری و روستایی

نقاط روستایی	نقاط شهری	کل استان	سال اتمام بنا
۲۰۱۳۵۹	۳۱۶۲۹۱	۵۱۷۶۵۲	جمع
۹۵۴۸	۱۲۳۷۵	۲۱۹۲۱	 ۱۳۸۵
۱۶۷۱۶	۱۲۸۴۳	۲۹۵۶۰	 ۱۳۸۴
۷۰۳۰	۱۱۴۳۰	۱۸۴۶۱	 ۱۳۸۳
۵۰۹۶	۱۰۶۵۰	۱۵۷۴۵	 ۱۳۸۲
۴۸۴۸	۱۰۰۰۶	۱۴۸۵۴	 ۱۳۸۱
۹۹۷۷	۱۶۱۰۷	۲۶۰۸۳	 ۱۳۸۰
۴۸۵۴۶	۶۹۷۹۹	۱۱۸۳۴۵	 ۱۳۷۹ تا ۱۳۷۵
۴۵۷۵۱	۷۷۰۳۷	۱۲۲۷۸۸	 ۱۳۷۴ تا ۱۳۶۵
۳۰۲۱۲	۵۸۱۲۴	۸۸۳۳۵	 ۱۳۶۴ تا ۱۳۵۵
۱۹۹۲۵	۳۴۸۹۲	۵۴۸۱۷	 قبل از سال ۱۳۵۵
۳۷۱۳	۳۰۲۷	۶۷۴۱	 اظهار نشده

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر . پ) .

۱۸-۹- برآورد واحدهای مسکونی معمولی برحسب مساحت زیربنا به تفکیک نقاط شهری و روستایی استان
سال ۱۳۸۵ (مترمربع)

شرح	جمع	۵۰ مترمربع کمتر	۵۱-۷۵	۷۶-۸۰	۸۱-۱۰۰	۱۰۱-۱۵۰
استان	۵۱۷۶۵۲	۹۶۹۳۸	۸۲۴۱۵	۳۶۵۴۱	۷۰۱۶۵	۱۰۰۷۵۴
شهری	۳۱۶۲۹۲	۳۰۲۰۳	۳۰۲۳۰	۱۹۴۰۳	۵۰۶۶۲	۷۹۶۶۴
روستایی	۲۰۱۳۶۰	۶۶۷۳۵	۵۲۱۸۵	۱۷۱۳۸	۱۹۵۰۳	۲۱۰۹۰

شرح	۱۵۱-۲۰۰	۲۰۱-۳۰۰	۳۰۱-۵۰۰	۵۰۱ مترمربع و بیشتر	اظهار نشده
استان	۸۰۱۳۸	۴۰۰۹۸	۹۱۲۵	۱۴۷۸	۰
شهری	۶۴۶۳۲	۳۲۵۵۴	۷۷۲۷	۱۲۱۷	۰
روستایی	۱۵۵۰۶	۷۵۴۴	۱۳۹۸	۲۶۱	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر . پ) .

۱۹-۹ واحدهای مسکونی معمولی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کاررفته دربنادر نقاط شهری وروستایی

شرح	جمع کل	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر		
				جمع	آجرو آهن یاسنگ و آهن	آجرو چوب یاسنگ و چوب
آبان ۱۳۷۵						
کل استان	۳۴۸۱۴۵	۵۲۱۹	۸۸۹۸	۳۲۸۸۹۶	۱۶۵۶۵۸	۱۲۹۵۹
نقاط شهری	۱۹۱۱۵۴	۵۰۶۰	۵۹۳۱	۱۷۶۸۱۱	۱۲۴۲۵۹	۱۰۴۹
نقاط روستایی ...	۱۵۶۹۹۱	۱۵۹	۲۹۶۷	۱۵۲۰۸۵	۴۱۳۹۹	۱۱۹۱۰
آبان ۱۳۸۵						
کل استان	۵۱۷۶۵۲	۸۳۴۷۸	۳۵۲۲۸	۳۹۲۸۱۸	۲۳۸۳۰۰	۲۲۴۸۰
نقاط شهری	۳۱۶۲۹۲	۵۹۵۵۷	۲۷۳۹۶	۲۲۶۷۹۱	۱۷۱۱۶۸	۳۴۱۵
نقاط روستایی ...	۲۰۱۳۶۰	۲۳۹۲۱	۷۸۳۱	۱۶۶۰۲۷	۶۷۱۳۲	۱۹۰۶۵

شرح	تمام آجریاسنگ و آجر	تمام چوب	خشت وچوب	خشت وگل	سایر	
					اظهارنشده مصالح	اظهارنشده اسکلت
آبان ۱۳۷۵						
کل استان	۲۶۳۰۱	۱۳۰	۱۲۰۰۱	۸۶۷۷۴	۲۰۷۱	۵۱۳۲
نقاط شهری	۹۴۳۴	۳۵	۱۴۷۵	۳۴۹۴۱	۶۲۱	۳۳۵۲
نقاط روستایی ...	۱۶۸۶۷	۹۵	۱۰۵۲۶	۵۱۸۳۳	۱۴۵۰	۱۷۸۰
آبان ۱۳۸۵						
کل استان	۲۰۴۳۰	۵۰۹	۱۰۵۰۳	۶۳۸۷۷	۲۲۴۰	۶۱۲۸
نقاط شهری	۷۶۹۶	۱۳۷	۲۲۱۲	۲۹۰۵۲	۹۶۸	۲۵۴۸
نقاط روستایی ...	۱۲۷۳۴	۳۷۲	۸۲۹۰	۳۴۸۲۴	۱۲۷۲	۳۵۸۱

مأخذ : مرکز آمار ایران. (ر . پ) .

۹-۲۰- مشخصات عمومی شرکت های تعاونی مسکن فعال از ابتدا تا پایان سال

سال و شهرستان	تعداد شرکت	عضو	شاغلان مزد و حقوق بگیر	سرمایه (هزارریال)
..... ۱۳۶۵	۲۷	۹۶۴۶	۲۴۴۸	۳۰۹۱۷۷۴
..... ۱۳۷۰	۳۹	۱۱۵۱۰	۲۹۴۷	۳۲۸۹۵۹۱
..... ۱۳۷۵	۵۶	۱۷۳۶۳	۳۹۲۶	۴۶۴۷۱۲۱
..... ۱۳۸۳	۹۷	۲۱۷۱۸	۵۱۰۴	۵۰۸۱۶۷۸۴
..... ۱۳۸۴	۹۸	۲۲۰۹۱	۵۱۱۳	۵۷۹۴۶۷۸۴
..... ۱۳۸۵	۱۱۶	۵۲۲۴۸	۷۲۰۴	۵۹۶۷۱۴۱۰
..... ۱۳۸۶	۱۸۲	۵۹۹۵۱	۱۲۵۴۷	۷۰۲۷۸۱۱۰
..... ۱۳۸۷	۲۶۴	۵۸۹۶۹	۹۵۰۹	۷۳۷۷۳۶۰۴
..... بافت	۸	۱۱۶۵	۴۵۷	۷۱۶۰۳۴
..... بردسیر	۴	۵۴۴	۱۴	۲۱۷۹
..... بم	۱۰	۷۳۴	۱۰۰	۱۳۹۵۴۹
..... جیرفت	۳۴	۷۹۲	۱۶۱	۶۷۹۸۳
..... راور	۴	۲۷۰	۴	۳۵۴۰۰۷
..... رفسنجان	۱۲	۹۰۱	۴۵	۱۰۹۶۷
..... رودبار جنوب	۱	۱۷۰	۲	۱۷۰
..... زرند	۳	۱۵۷۰	۳۲	۴۲۲
..... سیرجان	۳۶	۹۸۳۲	۱۴۷۷	۱۷۴۹۱۹
..... شهر بابک	۷	۵۴۴	۲۸	۷۰۵۸۸
..... عنبرآباد	۰	۰	۰	۰
..... قلعه گنج	۲	۲۲۲	۵	۲۲۲
..... کرمان	۱۳۳	۴۱۸۶۲	۷۱۵۱	۷۲۲۳۶۱۷۱
..... کوهبنان	۲	۱۵۸	۳	۱۵۸
..... کهنوچ	۴	۱۶۹	۱۹	۱۶۹
..... منوجان	۴	۳۶	۱۱	۶۶

مأخذ- اداره کل تعاون استان کرمان

۹-۲۱- مشخصات عمومی شرکت های تعاونی عمرانی فعال از ابتدا تا پایان سال

سرمایه (هزارریال)	شاغلان مزد و حقوق بگیر	عضو	تعداد شرکت	سال و شهرستان
۱۲۵۲۲۰	۱۱۶	۷۸	۳	 ۱۳۶۵
۱۲۵۲۲۰	۱۱۶	۷۸	۳	 ۱۳۷۰
۲۲۴۸۸۷۰	۱۵۱	۱۳۱	۹	 ۱۳۷۵
۴۱۲۱۶۷۰	۲۷۱	۳۰۴	۲۴	 ۱۳۸۳
۴۱۴۲۶۷۰	۲۸۱	۳۱۱	۲۵	 ۱۳۸۴
۵۳۴۹۶۷۰	۲۸۵	۳۳۰	۲۷	 ۱۳۸۵
۳۶۴۱۲۳۷۰	۳۲۳	۴۳۵	۳۴	 ۱۳۸۶
۳۶۴۵۷۵۷۰	۳۸۲	۵۰۴	۴۱	 ۱۳۸۷
۵۸۰۰	۱۱	۱۵	۲	 بافت
۲۱۰۰۰	۱۰	۷	۱	 بردسیر
۲۴۰۰۰	۲۴	۲۴	۱	 بم
۱۰۵۰۰	۷	۷	۱	 جیرفت
۲۱۰۳۳۰۰۰	۱۹	۲۹	۴	 راور
۱۰۱۲۳۱۸۰	۱۰۸	۷۶	۲	 رفسنجان
.	.	.	.	 رودبار جنوب
۴۲۰۰	۲۱	۲۱	۳	 زرند
۵۳۰۰۰	۴۰	۹۷	۶	 سیرجان
۲۶۸۰۰	۲۰	۲۱	۳	 شهر بابک
.	.	.	.	 عنبرآباد
.	.	.	.	 قلعه گنج
۵۱۴۵۵۹۰	۱۱۹	۲۰۰	۱۷	 کرمان
۱۰۵۰۰	۳	۷	۱	 کوهبنان
.	.	.	.	 کهنوج
.	.	.	.	 منوجان

- اطلاعات مربوط به سالهای گذشته با توجه به اطلاعات موجود در سامانه آماری وزارت تعاون و تعمیم نتایج سرشماری تعاونیهای سال ۱۳۸۶ مورد بازنگری قرار گرفته است.

مأخذ- اداره کل تعاون استان کرمان