

مقدمه:

آمارهای ساختمانی این فصل شامل وضعیت پروانه های ساختمانی صادر شده مشخصات ساختمانهای شروع شده و تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری، آمار ساخت و ساز ساختمانهای مسکونی و غیر مسکونی، زمینهای واگذار شده، همچنین مشخصات واحدهای مسکونی در نقاط شهری و روستایی و مشخصات عمومی شرکتهای تعاونی مسکن فعال می باشد.

جمع آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه های ساختمانی صادر شده توسط شهرداریهای کشور از سال ۱۳۵۴ مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت که از سال ۱۳۵۸ اطلاعات مزبور گرد آوری و به طور سالانه منتشر می شود. همچنین آمار فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری و روستایی برای سالهای ۱۳۷۲، ۱۳۷۳، ۱۳۷۵ و ۱۳۸۵ توسط مرکز آمار ایران جمع آوری و منتشر شده است. جمع آوری اطلاعات پروانه های ساختمانی در استان مرکزی نیز از سال ۱۳۷۲ تا کنون صورت می گیرد.

گرد آوری آمار واحدهای مسکونی موجود به طور وسیع برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماری عمومی نفوس و مسکن سالهای ۱۳۴۵، ۱۳۵۵، ۱۳۶۵ و ۱۳۷۵ انجام گرفت. آمار مذکور در استان مرکزی بر اساس سرشماری نفوس و مسکن ۱۳۸۵ و به تفکیک شهرستان های استان تهیه و ارائه شده است. لازم به ذکر است که اطلاعات مسکن بر اساس نمونه ای جمع آوری گردیده است. بنابراین در بعضی موارد خطای گرد کردن اعداد وجود دارد.

تعاریف و مفاهیم به کار رفته در این فصل به شرح زیر است:**□ ساختمان:**

فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که بوسیله دیوار از فضای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

□ مساحت زمین:

عبارت است مساحت زمین ملکی که ساختمان در آن ایجاد می شود.

□ مساحت زیر بنا:

عبارت است از مجموع سطح زیر بنای کلیه طبقات اعم از زیر زمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

□ واحد مسکونی:

مکانی است که یک یا چند خانوار در آن سکونت داشته باشند و منظور از مکان فضا یا محوطه ای محصور است که یک یا چند ورودی به شارع عام (کوچه، خیابان و...) یا به شارع خاص (راهروی مشترک، راه پله و...) داشته باشد.

□ واحد مسکونی معمولی:

فضایی است مشتمل بر حداقل یک اتاق و معمولاً یک آشپزخانه و یک توالی که تمام یا قسمتی از ساختمان را تشکیل می دهد و دارای ورودی اختصاصی به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی مشترک است. واحد مسکونی به منظور غذا خوردن، دور هم نشستن و خوابیدن، توسط یک یا چند خانوار مورد استفاده قرار می گیرد. در سرشماری عمومی و نفوس و مسکن به واحدهای مسکونی با تعریف فوق الذکر که از مصالح سخت (آجر، سیمان، سنگ، چوب و...) ساخته می شوند واحد مسکونی معمولی اطلاق شده است.

□ اتاق:

فضایی است مستقل در داخل واحد مسکونی است که حداقل ۴ متر مربع مساحت و ۲ متر ارتفاع داشته باشد. آشپزخانه، حمام، طویله و کاهدانی به هر صورت، اتاق محسوب نمی شوند. یادآور می شود آشپزخانه با مشخصات مزبور در سرشماری عمومی نفوس و مسکن اتاق منظور شده است.

□ خانوار:

رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۲ - جمعیت".

□ نقاط شهری:

رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۲ - جمعیت".

□ سرمایه گذاری:

رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۴ - کشاورزی، جنگلداری و شیلات".

□ **نقاط روستایی:**

رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم “ فصل ۲ - جمعیت”.

□ **شرکتهای تعاونی مسکن:**

نوعی شرکتهای تعاونی که در زمینه تهیه زمین و احداث و یا خرید واحدهای مسکونی آماده و نیمه تمام به منظور تکمیل و واگذاری آن به اعضای تحت پوشش در قالب تعاونیهای کارمندی، کارگری و متفرقه(آزاد) فعالیت می کنند.

□ **نحوه تصرف ملکی (عرصه و اعیان):**

خانوارهایی که مالک زمین و بنای(عرصه و اعیان) واحد مسکونی خود هستند.
نحوه تصرفه بنا (اعیان) خانوارهایی که فقط مالک بنای محل سکونت خود بوده ولی صاحب زمین آن نیستند.

۹-۱- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب مساحت زمین و زیربنا در

نقاط شهری (متر مربع)

سال و شهرستان	تعداد	مساحت زمین	مساحت زیربنای طبقات
..... ۱۳۷۰	۲۱۱۷	۶۶۲۱۹۶	۶۳۰۲۵۸
..... ۱۳۷۵	۱۵۶۲	۴۶۸۳۲۹	۳۸۲۲۸۱
..... ۱۳۸۰	۲۰۴۶	۱۲۹۱۲۲۹	۶۴۱۸۸۸
..... ۱۳۸۵	۲۰۶۵	۹۳۱۴۲۳	۹۸۰۳۵۸
..... ۱۳۸۶	۳۷۵۰	۱۴۷۲۶۳۶	۱۵۸۶۸۶۴
..... ۱۳۸۷	۲۸۵۹	۱۷۰۵۳۰۹	۱۶۰۷۶۴۱
..... ۱۳۸۸	۲۸۵۹	۱۷۷۱۷۹۸	۱۳۵۲۱۵۲
..... ۱۳۸۹	۳۳۴۰	۱۲۵۷۶۹۰	۱۶۲۷۶۸۰
..... آشتیان	۱۱۳	۴۶۲۵۱	۲۲۹۷۹
..... اراک	۸۰۰	۵۶۳۰۶۷	۶۶۳۷۲۸
..... تفرش	۶۷	۱۷۱۷۱	۲۹۸۷۹
..... خمین	۱۸۹	۴۵۶۵۱	۷۶۳۴۱
..... خنداب	۵۶	۱۱۶۰۵	۹۹۸۷
..... دلیجان	۲۵۵	۶۲۶۹۷	۱۰۷۸۷۵
..... زرنديه	۳۹۴	۸۹۲۷۹	۷۶۵۲۷
..... ساوه	۲۸۱	۹۰۱۷۷	۱۶۹۲۶۶
..... شازند	۴۳۴	۱۴۲۵۶۲	۲۳۹۴۶۱
..... فراهان	۲۶۶	۶۲۰۵۴	۶۶۵۰۳
..... کميجان	۱۷۳	۴۷۹۷۱	۳۲۲۲۱
..... محلات	۳۱۲	۷۹۲۰۵	۱۳۲۹۱۳

مأخذ: مرکز آمار ایران (ر.پ)

۹-۲- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا برحسب نوع استفاده در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توام
..... ۱۳۷۰	۲۱۱۷	۱۹۳۴	۸۸
..... ۱۳۷۵	۱۵۵۷	۱۳۹۲	۸۰
..... ۱۳۸۰	۲۰۴۶	۱۸۳۳	۱۰۳
..... ۱۳۸۵	۲۳۶۰	۲۰۶۵	۱۹۷
..... ۱۳۸۶	۳۷۵۰	۳۳۵۴	۲۵۰
..... ۱۳۸۷	۲۸۵۹	۲۵۲۶	۱۸۸
..... ۱۳۸۸	۲۸۵۹	۲۵۶۱	۱۴۴
..... ۱۳۸۹	۳۶۵۴	۳۳۴۰	۱۵۵
..... آشتیان	۱۱۶	۱۱۳	۲
..... اراک	۸۵۷	۸۰۰	۲۹
..... تفرش	۷۵	۶۷	۷
..... خمین	۲۰۶	۱۸۹	۱۲
..... خنداب	۵۷	۵۶	۰
..... دلیجان	۳۳۴	۲۵۵	۱۱
..... زرنديه	۴۲۶	۳۹۴	۲۲
..... ساوه	۳۱۶	۲۸۱	۱۳
..... شازند	۴۵۶	۴۳۴	۱۵
..... فراهان	۲۷۶	۲۶۶	۶
..... کمیجان	۲۰۳	۱۷۳	۳۰
..... محلات	۳۳۲	۳۱۲	۸



۹-۲- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا برحسب نوع استفاده در نقاط شهری
(دنباله)

سال و شهرستان	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر و اظهار نشده (۱)
..... ۱۳۷۰	۵۹	۱۲	۲۴
..... ۱۳۷۵	۴۹	۵	۳۱
..... ۱۳۸۰	۵۷	- (۱)	۵۳
..... ۱۳۸۵	۶۵	۱۷	۱۶
..... ۱۳۸۶	۹۶	۴۶	۴
..... ۱۳۸۷	۹۳	۴۸	۴
..... ۱۳۸۸	۱۰۴	۴۸	۲
..... ۱۳۸۹	۸۹	۶۸	۲
..... آشتیان	۱	۰	۰
..... اراک	۲۷	۱	۰
..... تفرش	۱	۰	۰
..... خمین	۴	۱	۰
..... خنداب	۰	۱	۰
..... دلجان	۲۰	۴۸	۰
..... زرنديه	۵	۵	۰
..... ساوه	۲۱	۰	۱
..... شازند	۶	۰	۱
..... فراهان	۳	۱	۰
..... کمیجان	۰	۰	۰
..... محلات	۱	۱۱	۰

(۱) صنعتی، آموزشی و بهداشتی در سایر منظور شده است

مأخذ: مرکز آمار ایران

۳-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع	اسکلت فلزی و بتون آرمه	آجر و آهن
..... ۱۳۷۰	۲۱۱۷	۲۹۷	۱۸۱۱
..... ۱۳۷۵	۱۵۶۲	۳۷	۱۴۹۶
..... ۱۳۸۰	۲۰۴۶	۷۱۷	۱۲۷۷
..... ۱۳۸۵	۲۳۶۰	۲۰۵۳	۳۰۷
..... ۱۳۸۶	۳۷۵۰	۳۳۹۴	۳۵۴
..... ۱۳۸۷	۲۸۵۹	۲۷۵۳	۱۰۶
..... ۱۳۸۸	۲۸۵۹	۲۷۹۱	۶۷
..... ۱۳۸۹	۳۶۵۴	۳۶۲۷	۲۷
..... آشتیان	۱۱۶	۱۱۶	۰
..... اراک	۸۵۷	۸۵۷	۰
..... تفرش	۷۵	۷۵	۰
..... خمین	۲۰۶	۲۰۱	۵
..... خنداب	۵۷	۵۷	۰
..... دلیجان	۳۳۴	۳۱۳	۲۱
..... زرنديه	۴۲۶	۴۲۶	۰
..... ساوه	۳۱۶	۳۱۶	۰
..... شازند	۴۵۶	۴۵۶	۰
..... فراهان	۲۷۶	۲۷۶	۰
..... کميجان	۲۰۳	۲۰۳	۰
..... محلات	۳۳۲	۳۳۱	۱



۳-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهرستان	آجر و چوب	بلوک سیمانی	سایر و اظهارنشده
..... ۱۳۷۰	۱	۶	۲
..... ۱۳۷۵	۱	۲۸	۰
..... ۱۳۸۰	۰	۳۵	۱۷
..... ۱۳۸۵	۰	۰	۰
..... ۱۳۸۶	۰	۲	۰
..... ۱۳۸۷	۰	۰	۰
..... ۱۳۸۸	۰	۱	۰
..... ۱۳۸۹	۰	۰	۰
..... آشتیان	۰	۰	۰
..... اراک	۰	۰	۰
..... تفرش	۰	۰	۰
..... خمین	۰	۰	۰
..... خنداب	۰	۰	۰
..... دلیجان	۰	۰	۰
..... زرنديه	۰	۰	۰
..... ساوه	۰	۰	۰
..... شازند	۰	۰	۰
..... فراهان	۰	۰	۰
..... کميجان	۰	۰	۰
..... محلات	۰	۰	۰

مأخذ: مرکز آمار ایران (ر.پ).

۴-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب تعداد طبقات در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیشتر
..... ۱۳۷۰	۲۱۱۷	۳۴۲	۱۰۳۴	۷۱۰	۱۷	۱۴
..... ۱۳۷۵	۱۵۶۳	۶۹۵	۶۰۲	۲۴۸	۱۳	۴
..... ۱۳۸۰ (۱)	۲۰۴۶	۸۰۲	۷۰۷	۵۳۷	-	-
..... ۱۳۸۵	۲۳۶۰	۶۵۸	۷۲۲	۴۸۰	۲۶۹	۲۳۱
..... ۱۳۸۶	۳۷۵۰	۸۳۲	۱۱۷۰	۸۷۷	۴۴۸	۴۲۳
..... ۱۳۸۷	۲۸۵۹	۶۴۲	۸۱۶	۷۴۸	۳۵۴	۲۹۹
..... ۱۳۸۸	۲۸۵۹	۷۵۸	۸۷۹	۷۶۲	۲۳۲	۲۲۸
..... ۱۳۸۹	۳۶۵۴	۹۷۰	۸۸۹	۹۹۰	۵۷۸	۲۲۷
..... آشتیان	۱۱۶	۳۱	۵۶	۲۸	۱	۰
..... اراک	۸۵۷	۱۹۹	۱۲۷	۲۷۵	۱۳۰	۱۲۶
..... تفرش	۷۵	۴	۱۰	۲۱	۳۷	۳
..... خمین	۲۰۶	۱۴	۱۰۵	۵۴	۲۶	۷
..... خنداب	۵۷	۲۲	۲۷	۸	۰	۰
..... دلیجان	۳۳۴	۶۴	۷۸	۱۲۲	۶۷	۳
..... زرنديه	۴۲۶	۲۵۳	۸۹	۵۱	۲۶	۷
..... ساوه	۳۱۶	۴۲	۶۹	۹۶	۴۶	۶۳
..... شازند	۴۵۶	۹۰	۱۱۰	۶۵	۱۸۶	۵
..... فراهان	۲۷۶	۱۱۶	۶۳	۷۱	۲۶	۰
..... کميجان	۲۰۳	۹۵	۶۹	۳۳	۴	۲
..... محلات	۳۳۲	۴۰	۸۶	۱۶۶	۲۹	۱۱

(۱) در سال ۱۳۸۰ براساس یک طبقه، دو طبقه و سه طبقه و بیشتر طبقه بندی شده است.
مأخذ: مرکز آمار ایران (ر.پ).

۵-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب وضعیت قبلی زمین و مساحت در نقاط شهری

ساختمان تخریبی		باغ یا مزرعه		زمین بایر		جمع		سال و شهرستان
مساحت (مترمربع)	پروانه	مساحت (مترمربع)	پروانه	مساحت (مترمربع)	پروانه	مساحت (مترمربع)	پروانه	
۶۲۲۱۷	۲۷۹	۲۳۴۷۰	۳۲	۵۷۶۵۰۹	۱۸۰۶	۶۶۲۱۹۶	۲۱۱۷	 ۱۳۷۰
۲۹۳۲۲	۱۴۱	۱۵۲۶۰	۱۱	۴۲۳۷۴۷	۱۴۱۰	۴۶۸۳۲۹	۱۵۶۳	 ۱۳۷۵
۶۹۷۱۷	۳۳۴	۹۱۰۶۴	۲۷	۱۱۳۰۴۴۸	۱۶۸۵	۱۲۹۱۲۲۹	۲۰۴۶	 ۱۳۸۰
۱۳۱۳۱۴	۵۴۸	۳۸۵۳۳	۲۶	۷۶۱۵۷۶	۱۷۸۶	۹۳۱۴۲۳	۲۳۶۰	 ۱۳۸۵
۲۶۵۸۸۳	۹۹۲	۲۱۹۸۵	۱۹	۱۱۸۴۷۶۸	۲۷۳۹	۱۴۷۲۶۳۶	۳۷۵۰	 ۱۳۸۶
۱۹۵۶۸۹	۷۶۷	۱۵۴۳۶	۱۹	۱۴۹۴۱۸۴	۲۰۷۳	۱۷۰۵۳۰۹	۲۸۵۹	 ۱۳۸۷
۲۸۱۲۹۰	۷۵۲	۳۲۰۴۷	۳۱	۱۴۵۸۴۶۱	۲۰۷۶	۱۷۷۱۷۹۸	۲۸۵۹	 ۱۳۸۸
۳۰۳۶۹۱	۹۳۱	۳۵۶۵۷	۲۹	۱۲۲۲۶۰۹	۲۶۹۴	۱۵۶۱۹۵۷	۳۶۵۴	 ۱۳۸۹
۱۴۳۱	۸	۲۴۰۴۹	۱۳	۲۱۱۱۷	۹۵	۴۶۵۹۷	۱۱۶	 آشتیان
۱۱۴۶۳۹	۴۵۲	۲۱۸۷	۷	۴۵۶۹۷۸	۳۹۸	۵۷۳۸۰۴	۸۵۷	 اراک
۴۷۱۷	۲۵	۱۱۱۴	۲	۱۳۲۶۳	۴۸	۱۹۰۹۴	۷۵	 تفرش
۶۱۱۲۹	۴۵	۰	۰	۳۹۹۸۷	۱۶۱	۱۰۱۱۱۶	۲۰۶	 خمین
۰	۰	۰	۰	۱۶۵۰۵	۵۷	۱۶۵۰۵	۵۷	 خنداب
۱۳۴۸۱	۵۵	۳۲۸	۱	۹۸۸۵۴	۲۷۸	۱۱۲۶۶۳	۳۳۴	 دلیجان
۱۳۵۰۸	۴۵	۲۴۰	۱	۱۶۷۰۷۴	۳۸۰	۱۸۰۸۲۲	۴۲۶	 زرنديه
۶۶۴۵۰	۱۷۹	۲۲۵	۱	۴۵۵۵۵	۱۳۶	۱۱۲۲۳۰	۳۱۶	 ساوه
۸۸۱۰	۵۴	۶۶۴۷	۳	۱۳۳۹۵۴	۳۹۹	۱۴۹۴۱۱	۴۵۶	 شازند
۰	۰	۰	۰	۶۹۲۵۳	۲۷۶	۶۹۲۵۳	۲۷۶	 فراهان
۴۱۳۰	۱۲	۰	۰	۵۳۰۰۵	۱۹۱	۵۷۱۳۵	۲۰۳	 کميجان
۱۵۳۹۶	۵۶	۸۶۷	۱	۱۰۷۰۶۴	۲۷۵	۱۲۳۳۲۷	۳۳۲	 محلات

مأخذ: مرکز آمار ایران

۹-۶- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب تعداد واحد

مسکونی در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع	یک واحد	دو واحد	سه واحد	چهار واحد	پنج واحد و بیشتر
..... ۱۳۷۰	۱۹۳۴	۱۱۷۱	۶۵۵	۷۰	۱۹	۱۹
..... ۱۳۷۵	۱۳۹۷	۱۰۱۴	۳۲۸	۴۱	۴	۱۰
..... ۱۳۸۰	۱۸۳۳	۱۱۲۷	۴۸۵	۷۶	۶۰	۸۵
..... ۱۳۸۵	۲۰۶۵	۸۹۴	۶۳۹	۱۵۲	۱۰۵	۲۷۵
..... ۱۳۸۶	۳۳۵۴	۱۱۷۸	۱۲۰۹	۲۳۴	۱۸۷	۵۴۶
..... ۱۳۸۷	۲۵۲۶	۸۴۹	۹۵۰	۱۷۴	۱۲۰	۴۳۳
..... ۱۳۸۸	۲۵۶۱	۹۱۱	۱۰۴۰	۲۱۸	۱۲۲	۲۷۰
..... ۱۳۸۹	۳۳۴۰	۱۱۲۲	۱۱۹۷	۵۸۰	۱۴۹	۲۹۲
..... آشتیان	۱۱۳	۴۲	۶۶	۴	۱	۰
..... اراک	۸۰۰	۲۵۸	۲۸۳	۹۳	۶۰	۱۰۶
..... تفرش	۶۷	۷	۲۲	۱۴	۰	۲۴
..... خمین	۱۸۹	۷۴	۷۱	۲۸	۵	۱۱
..... خنداب	۵۶	۲۱	۳۱	۳	۱	۰
..... دلیجان	۲۵۵	۳۵	۸۰	۸۳	۷	۵۰
..... زرنديه	۳۹۴	۲۷۰	۷۵	۳۲	۷	۱۰
..... ساوه	۲۸۱	۵۸	۱۱۸	۴۴	۸	۵۳
..... شازند	۴۳۴	۹۲	۱۲۷	۱۹۴	۱۴	۷
..... فراهان	۲۶۶	۱۱۸	۹۳	۲۵	۲۵	۵
..... کمیجان	۱۷۳	۹۶	۵۸	۱۷	۲	۰
..... محلات	۳۱۲	۵۱	۱۷۳	۴۳	۱۹	۲۶

مأخذ: مرکز آمار ایران

۷-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع مصالح
عمده در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع	اسکلت فلزی و بتون آرمه	آجر و آهن
..... ۱۳۷۰	۱۹۳۴	۲۶۴	۱۶۶۴
..... ۱۳۷۵	۱۳۹۷	۲۵	۱۳۴۶
..... ۱۳۸۰	۱۸۳۳	۶۰۳	۱۱۸۵
..... ۱۳۸۵	۲۰۶۵	۱۷۷۵	۲۹۰
..... ۱۳۸۶	۳۰۵۴	۳۰۲۳	۳۲۹
..... ۱۳۸۷	۲۵۲۶	۲۴۳۱	۹۵
..... ۱۳۸۸	۲۵۶۱	۲۵۱۰	۵۰
..... ۱۳۸۹	۳۳۴۰	۳۳۲۳	۱۷
..... آشتیان	۱۱۳	۱۱۳	۰
..... اراک	۸۰۰	۸۰۰	۰
..... تفرش	۶۷	۶۷	۰
..... خمین	۱۸۹	۱۸۴	۵
..... خنداب	۵۶	۵۶	۰
..... دلیجان	۲۵۵	۲۴۴	۱۱
..... زرنديه	۳۹۴	۳۹۴	۰
..... ساوه	۲۸۱	۲۸۱	۰
..... شازند	۴۳۴	۴۳۴	۰
..... فراهان	۲۶۶	۲۶۶	۰
..... کميجان	۱۷۳	۱۷۳	۰
..... محلات	۳۱۲	۳۱۱	۱



۷-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهرستان	آجر و چوب	بلوک سیمانی	سایر و اظهار نشده
..... ۱۳۷۰	۱	۳	۲
..... ۱۳۷۵	۱	۲۵	۰
..... ۱۳۸۰	۰	۳۰	۱۵
..... ۱۳۸۵	۰	۰	۰
..... ۱۳۸۶	۰	۲	۰
..... ۱۳۸۷	۰	۰	۰
..... ۱۳۸۸	۰	۱	۰
..... ۱۳۸۹	۰	۰	۰
..... آشتیان	۰	۰	۰
..... اراک	۰	۰	۰
..... تفرش	۰	۰	۰
..... خمین	۰	۰	۰
..... خنداب	۰	۰	۰
..... دلیجان	۰	۰	۰
..... زرنديه	۰	۰	۰
..... ساوه	۰	۰	۰
..... شازند	۰	۰	۰
..... فراهان	۰	۰	۰
..... کمیجان	۰	۰	۰
..... محلات	۰	۰	۰

مأخذ: مرکز آمار ایران (رپ).

۸-۹- تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه های ساختمانی صادر شده بر حسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

احداث بنا				احداث و افزایش بنا	سال و شهرستان
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع		
۱۴۱	۵۳۷	۲۹۱۰	۳۵۸۸	۴۰۶۴	 ۱۳۷۰
۲۳۹	۸۸	۲۴۰۷	۲۷۳۴	۲۸۵۷	 ۱۳۷۵
۵۰۱	۸۰۲	۳۲۲۱	۴۵۲۴	۴۹۷۴	 ۱۳۸۰
۲۲۶	۱۱۵۴	۵۶۵۱	۷۰۳۱	۷۲۲۴	 ۱۳۸۵
۳۶۳	۱۳۲۶	۱۰۰۹۷	۱۱۷۸۶	۱۲۰۱۵	 ۱۳۸۶
۱۳۰	۵۰۴۵	۷۰۳۸	۱۲۲۱۳	۱۲۵۱۳	 ۱۳۸۷
۲۵۰	۵۸۵۲	۶۰۲۲	۱۲۱۲۴	۱۲۳۳۲	 ۱۳۸۸
۶۲۱	۴۰۷۵	۸۶۴۷	۱۳۳۴۳	۱۳۵۵۰	 ۱۳۸۹
۶	۰	۱۸۹	۱۹۵	۲۰۸	 آشتیان
۱۸	۲۴۶۳	۲۹۶۴	۵۴۴۵	۵۴۶۵	 اراک
۰	۰	۲۸۸	۲۸۸	۲۸۸	 تفرش
۰	۰	۵۶۱	۵۶۱	۵۷۴	 خمین
۰	۰	۹۶	۹۶	۹۶	 خنداب
۰	۰	۸۳۷	۸۳۷	۸۹۸	 دلیجان
۰	۷۱	۶۰۳	۶۷۴	۷۱۵	 زرنديه
۸	۴۹۸	۸۸۳	۱۳۸۹	۱۴۰۱	 ساوه
۵۸۴	۸۷۶	۶۱۱	۲۰۷۱	۲۰۷۷	 شازند
۳	۷۱	۴۴۷	۵۲۱	۵۲۱	 فراهان
۰	۰	۳۳۲	۳۳۲	۳۴۴	 کميجان
۲	۹۶	۸۳۶	۹۳۴	۹۶۳	 محلات

مأخذ: مرکز آمار ایران (ر.پ).

۹-۹- ساختمانهای شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیر بنای طبقه همکف(هزار متر مربع)	سطح کل زیر بنای طبقات(هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
..... ۱۳۸۰	۵۷۲۸	۱۲۲۸	۶۶۲	۱۱۳۹	۳۷۷۶۹۴	۶۶۳۴۳۹
..... ۱۳۸۳	۴۵۲۰	۱۰۴۶	۶۲۶	۱۷۰۳	۱۰۵۲۷۲۴	۱۵۸۷۴۰۶
..... ۱۳۸۵	۲۸۹۲	۱۲۷۷	۵۳۰	۱۴۴۶	۱۲۴۳۵۰۳	۲۶۲۳۵۴۹
..... ۱۳۸۶	۴۹۱۱	۹۴۵۴	۱۱۹۸	۲۸۵۳	۷۵۲۵۰۰۳	۶۳۰۴۹۳۹
..... ۱۳۸۷	۴۲۹۱	۱۰۳۲	۵۶۲	۱۹۳۳	۶۵۰۶۴۶۷	۶۱۳۱۶۴۴
..... ۱۳۸۸	۲۷۴۴	۱۵۱۴	۵۶۱	۱۹۹۶	۲۸۲۵۱۴۶	۵۳۸۹۳۴۷
ساختمان مسکونی						
..... ۱۳۸۰	۴۸۴۰	۶۳۶	۴۲۲	۷۵۷	۲۳۷۷۱۱	۴۰۸۵۳۳
..... ۱۳۸۳	۳۶۶۷	۶۰۷	۴۰۹	۱۲۹۰	۸۴۱۹۱۸	۱۱۸۸۳۵۸
..... ۱۳۸۵	۲۳۱۵	۴۳۳	۲۸۲	۱۰۳۰	۷۹۹۲۳۳	۱۵۳۱۷۸۳
..... ۱۳۸۶	۴۰۱۰	۷۲۲	۴۵۵	۱۸۷۳	۲۴۸۶۷۷۶	۴۳۵۹۱۹۲
..... ۱۳۸۷	۳۵۴۱	۶۶۵	۴۳۰	۱۵۵۲	۳۰۷۹۴۱۴	۴۷۱۴۸۱۲
..... ۱۳۸۸	۲۱۷۳	۶۸۸	۲۸۹	۱۵۳۵	۱۸۵۴۵۸۱	۴۰۰۸۹۱۷
ساختمان غیر مسکونی						
..... ۱۳۸۰	۱۱۱	۳۷۶	۱۳۳	۱۵۵	۴۰۳۱۵	۱۲۶۰۷۴
..... ۱۳۸۳	۱۶۳	۳۵۷	۱۴۶	۱۶۹	۷۶۱۴۶	۱۷۱۸۰۶
..... ۱۳۸۵	۱۸۸	۷۹۶	۲۰۹	۲۸۸	۲۶۵۰۱۷	۸۹۴۰۴۶
..... ۱۳۸۶	۴۰۷	۸۶۷۵	۶۹۶	۷۷۱	۴۳۷۷۳۲۸	۱۲۹۴۷۲۵
..... ۱۳۸۷	۶۳۹	۳۴۹	۱۱۸	۳۲۵	۳۲۷۰۰۷۰	۱۲۵۵۵۹۴
..... ۱۳۸۸	۱۴۴	۷۸۹	۲۳۸	۳۱۸	۷۱۳۳۶۲	۹۸۷۰۵۲
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم						
..... ۱۳۸۰	۷۷۷	۲۱۶	۱۰۷	۲۲۶	۹۹۶۶۹	۱۲۸۸۳۲
..... ۱۳۸۳	۶۹۰	۸۲	۷۱	۲۴۴	۱۳۴۶۶۰	۲۲۷۲۴۲
..... ۱۳۸۵	۳۸۹	۴۸	۳۹	۱۲۸	۱۷۹۲۵۳	۱۹۷۷۲۰
..... ۱۳۸۶	۴۹۴	۵۷	۴۷	۲۰۹	۶۶۰۸۹۹	۶۵۱۰۲۲
..... ۱۳۸۷	۱۱۱	۱۸	۱۴	۵۶	۱۵۶۹۸۳	۱۶۱۲۳۸
..... ۱۳۸۸	۴۲۷	۳۷	۳۳	۱۴۴	۲۵۷۲۰۲	۳۹۳۳۷۸

ماخذ: بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، اداره آمار اقتصادی

۹-۱۰- ساختمانهای تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیر بنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیر بنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
..... ۱۳۸۰	۴۶۴۲	۹۳۴	۵۲۱	۹۲۳	۳۰۳۵۵۰	۴۶۰۴۵۲
..... ۱۳۸۳	۵۹۳۶	۱۲۹۷	۶۷۸	۱۳۶۱	۱۱۴۶۶۱۹	۹۹۱۶۰۹
..... ۱۳۸۵	۲۸۳۱	۶۷۵	۳۴۹	۹۶۸	۱۱۸۴۶۰۸	۱۲۲۲۷۲۶
..... ۱۳۸۶	۴۵۱۷	۱۰۵۰	۵۶۲	۱۴۴۷	۲۶۶۷۰۶۷	۳۰۲۹۴۹۷
..... ۱۳۸۷	۳۱۹۱	۱۵۲۳	۵۳۵	۱۴۳۴	۳۳۶۷۲۶۰	۳۵۱۵۸۶۸
..... ۱۳۸۸	۳۶۱۶	۱۴۳۴	۶۳۰	۱۹۳۷	۳۲۶۲۶۲۹	۴۹۶۵۷۵۲
ساختمان مسکونی						
..... ۱۳۸۰	۳۹۴۶	۵۴۲	۳۴۰	۶۵۰	۲۰۸۳۳۷	۳۱۳۳۱۳
..... ۱۳۸۳	۴۷۰۹	۶۶۶	۴۴۶	۹۵۹	۷۹۸۸۲۰	۶۷۶۷۷۲
..... ۱۳۸۵	۲۰۸۱	۲۹۵	۱۹۸	۵۶۰	۵۰۶۶۳۸	۶۶۳۲۵۱
..... ۱۳۸۶	۳۳۰۰	۴۸۲	۳۴۳	۱۰۳۵	۱۵۲۴۶۱۶	۱۸۵۷۲۳۵
..... ۱۳۸۷	۲۵۶۹	۴۳۰	۲۷۲	۱۰۲۶	۱۷۴۴۳۵۸	۲۳۰۷۵۰۸
..... ۱۳۸۸	۲۹۶۴	۶۰۰	۳۹۹	۱۵۹۱	۲۵۶۸۰۶۰	۴۰۴۰۸۵۰
ساختمان غیر مسکونی						
..... ۱۳۸۰	۹۴	۳۱۶	۱۲۵	۱۶۱	۵۱۳۳۳	۱۰۱۳۴۶
..... ۱۳۸۳	۳۹۱	۵۲۲	۱۴۶	۱۹۳	۱۷۴۸۱۶	۱۶۸۵۱۳
..... ۱۳۸۵	۱۵۷	۲۷۹	۷۹	۱۰۷	۱۲۸۰۹۴	۱۶۳۶۵۵
..... ۱۳۸۶	۴۳۱	۴۶۷	۱۲۹	۱۵۲	۴۹۶۱۲۶	۴۸۴۹۱۲
..... ۱۳۸۷	۳۲۴	۱۰۴۴	۲۲۷	۳۰۱	۱۲۵۱۴۴۷	۹۸۲۶۱۰
..... ۱۳۸۸	۱۷۱	۷۹۶	۱۹۵	۲۵۳	۵۳۱۳۹۷	۷۳۲۶۳۲
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم						
..... ۱۳۸۰	۶۰۲	۷۶	۵۷	۱۱۱	۴۳۸۸۰	۴۵۷۹۳
..... ۱۳۸۳	۸۳۶	۱۱۰	۸۵	۲۰۹	۱۷۲۹۸۲	۱۴۶۳۲۴
..... ۱۳۸۵	۵۹۳	۱۰۰	۷۲	۳۰۱	۵۴۹۸۷۷	۳۹۵۸۲۰
..... ۱۳۸۶	۷۸۶	۱۰۱	۹۰	۲۶۰	۶۴۶۳۲۵	۶۸۷۳۵۰
..... ۱۳۸۷	۲۹۸	۴۹	۳۶	۱۰۸	۳۷۱۴۵۵	۲۲۵۷۵۰
..... ۱۳۸۸	۴۸۱	۳۸	۳۶	۹۲	۱۶۳۱۷۲	۱۹۲۲۷۰

ماخذ: بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، اداره آمار اقتصادی

۱۱-۹- سرمایه گذاری بخش خصوصی بر حسب ساختمانهای شروع شده. نیمه تمام و تکمیل شده در نقاط شهری (میلیون ریال)

سال	کل	ساختمانهای شروع شده	ساختمانهای نیمه تمام	ساختمانهای تکمیل شده
.....۱۳۸۰	۶۶۰۸۳۳	۲۱۸۹۰۱	۳۲۰۸۸۵	۱۲۱۰۴۷
.....۱۳۸۳	۱۵۴۵۳۱۹	۴۶۱۹۲۰	۸۲۱۳۲۷	۲۶۲۰۷۲
.....۱۳۸۵	۱۸۴۸۹۲۵	۸۱۸۵۶۴	۷۶۵۴۴۹	۲۶۴۹۱۲
.....۱۳۸۶	۴۶۶۰۱۹۳	۱۵۵۷۰۵۲	۲۰۸۵۲۹۱	۱۰۱۷۸۵۰
.....۱۳۸۷	۵۷۹۶۷۹۵	۱۵۰۸۱۵۷	۳۳۲۸۲۲۴	۹۶۰۴۱۴
.....۱۳۸۸	۵۲۶۰۹۸۰	۱۰۴۳۲۵۸	۲۷۷۱۴۱۴	۱۴۴۶۳۰۸

مأخذ: بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، اداره آمار اقتصادی

۱۲-۹- تعداد، متوسط سطح زیر بنای واحد های مسکونی و متوسط هزینه یک متر مربع بنای ساختمانهای مسکونی تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

سال	تعداد (دستگاه)	متوسط سطح زیر بنا (متر مربع)	متوسط هزینه یک متر مربع ساختمان مسکونی (ریال)
.....۱۳۸۰	۷۰۵۶	۱۰۵	۴۸۱۷۱۴
.....۱۳۸۳	۱۱۰۵۶	۱۰۳	۷۰۶۰۴۰
.....۱۳۸۵	۶۶۲۱	۱۲۱	۱۱۸۴۳۱۳
.....۱۳۸۶	۱۲۱۲۲	۱۰۱	۱۷۹۴۶۳۳
.....۱۳۸۷	۱۰۳۵۰	۱۰۸	۲۲۴۹۶۸۴
.....۱۳۸۸	۱۴۶۸۴	۱۱۴	۲۵۳۹۴۴۱

مأخذ: بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، اداره آمار اقتصادی

۱۳-۹- تعداد و هزینه انواع ساختمانهای احداث شده توسط سازمان مسکن و شهر سازی
(میلیون ریال)

سال	واحد مسکونی		ساختمانی دولتی	
	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه
..... ۱۳۷۰	۸۰	۲۹۰	-	-
..... ۱۳۷۵	۵۴۶	۶۶۴۷	۹	۴۲۴۰
..... ۱۳۸۰	۵۹۹	۱۱۷۴۶	۶	۳۴۰۷
..... ۱۳۸۵	۳۴۰	۳۸۸۶۶۸	۱۵	۹۲۲۶
..... ۱۳۸۶	۲۸۴	۲۲۳۲۰	۹	۸۶۴۵
..... ۱۳۸۷	۴۷۲	۱۴۳۸۶۷	۱۲	۱۳۶۳۳
..... ۱۳۸۸	۵۴۴	۱۵۷۸۹۰	۱۲	۱۴۱۴۵
..... ۱۳۸۹	۱۱۲	۱۵۹۴۲	۱۶	۱۷۵۰۰

سال	مراکز درمانی		مراکز آموزشی و فرهنگی		عمران شهری (پروژه)	
	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه
..... ۱۳۷۰	-	-	-	-	-	-
..... ۱۳۷۵	-	-	-	-	-	-
..... ۱۳۸۰	-	-	۲۹	۴۴۷۸	۲	۶۵
..... ۱۳۸۵	-	-	۵	۱۵۸۸۰	۱۲	۴۱۲۵
..... ۱۳۸۶	-	-	۱۱	۱۱۴۸۹	۳	۴۶۲۸
..... ۱۳۸۷	۱	۱۵۰۰	۱۲	۲۴۱۵۰	۱	۱۵۰۰
..... ۱۳۸۸	۲	۵۵۰۰	۱۳	۱۱۹۵۰	۱	۱۹۰۰
..... ۱۳۸۹	۳	۱۲۷۶۲	۱۹	۱۹۸۰۰	۱	۱۰۰۰

مأخذ: سازمان مسکن و شهر سازی / استان مرکزی

۹-۱۴ زمینهای واگذار شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی بر حسب نوع استفاده

احداث واحد مسکونی		احداث واحد غیر مسکونی		سال و شهرستان
تعداد قطعه زمین	مساحت زمین (متر مربع)	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین (متر مربع)	
۲۲۰۴	۵۵۴۸۸۷	۳۴	۱۳۸۶۷۵	۱۳۷۰
۳۶۵	۱۵۵۳۱۳	۲۰	۱۰۸۶۲۰۰	۱۳۷۵
۱۳۷	۴۶۶۱۴	۲۶	۲۵۹۴۳۵	۱۳۸۰
۱۶۵	۸۲۴۸۴	۱۱	۳۹۳۱۲۸	۱۳۸۵
۴۴۷	۴۲۳۶۷۶	۱۳	۴۱۰۸۶۶۷	۱۳۸۶
۴۴۶	۴۵۹۴۷۴	۴۰	۲۷۶۲۹۶۱	۱۳۸۷
۳۹۴	۱۳۳۴۵۵	۴۴	۲۵۴۳۴۷	۱۳۸۸
۳۰۳	۳۷۱۲۸۴	۵۷	۵۰۳۴۷۲	۱۳۸۹
۰	۰	۱	۵۳۰۰	آشتیان(۱)
۱۴۹	۱۵۹۰۶۱	۱۲	۸۶۳۱۰	اراک
۰	۰	۲	۲۳۲۵۲	تفرش
۱۸	۱۱۵۷۶	۵	۷۴۶۷۵	خمین
۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰	خنداب(۱)
۴۵	۸۱۶۷۲	۳	۱۲۹۱۹	دلیجان
۱	۴۳۲	۰	۰	زرنديه(۱)
۶۳	۳۳۲۰۳	۱۰	۹۱۰۰۶	ساوه
۱۶	۷۷۷۶۴	۰	۰	شازند
۲	۵۰۰	۰	۰	فراهان
...	...	...	...	کمیجان(۱)
۹	۷۰۷۶	۲۴	۲۱۰۰۱۰	محلات

(۱) در اراک منظور شده است.

ماخذ: سازمان مسکن و شهرسازی استان مرکزی

۱۵-۹- واحدهای مسکونی بر حسب تعداد خانوار معمولی ساکن در نقاط شهری و روستائی

شرح	جمع	۱ خانوار	۲ خانوار
مهر ۱۳۶۵	۱۸۹۹۰۳	۱۶۵۶۴۹	۱۹۷۹۸
آبان ۱۳۷۵	۲۴۵۸۹۹	۲۲۵۳۵۵	۱۷۳۴۶
آبان ۱۳۸۵	۳۴۴۹۹۷	۳۲۸۹۰۲	۱۳۴۶۳
نقاط شهری	۲۴۵۱۵۵	۲۳۹۳۶۴	۴۹۵۰
نقاط روستائی	۹۹۸۴۲	۸۹۵۳۸	۸۵۱۳

شرح	۳ خانوار	۴ خانوار و بیشتر	اظهار نشده
مهر ۱۳۶۵	۳۵۳۲	۹۲۴	۰
آبان ۱۳۷۵	۲۴۵۶	۴۵۷	۲۸۵
آبان ۱۳۸۵	۲۱۰۹	۵۲۳	۰
نقاط شهری	۶۴۵	۱۹۶	۰
نقاط روستائی	۱۴۶۴	۳۲۷	۰

مأخذ: مرکز آمار ایران (ر.پ).

۱۶-۹- خانوارهای معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نحوه تصرف و محل سکونت

شرح	جمع	ملکی عرصه و اعیان	ملکی اعیان	اجاره ای
مهر ۱۳۶۵	۲۱۹۹۸۰	۱۷۴۷۴۶	۳۴۱۴	۱۸۳۰۲
آبان ۱۳۷۵	۲۷۱۳۴۴	۲۰۰۶۸۴	۲۲۱۹	۳۸۴۰۴
آبان ۱۳۸۵	۳۶۴۰۴۰	۲۳۹۲۳۹	۵۷۵۳	۸۴۶۲۷
نقاط شهری	۲۵۱۷۷۰	۱۴۸۴۸۱	۴۳۳۴	۷۸۱۰۸
نقاط روستائی	۱۱۲۲۷۰	۹۰۷۵۸	۴۱۹	۶۵۱۹

شرح	در برابر خدمت	مجانی	سایر	اظهار نشده
مهر ۱۳۶۵	۴۶۱۱	۱۶۸۴۲	۸۹۵	۱۱۷۰
آبان ۱۳۷۵	۵۱۲۳	۲۲۳۵۵	۷۰۱	۱۸۵۸
آبان ۱۳۸۵	۶۳۳۱	۲۴۰۴۸	۱۷۰۷	۲۳۳۴
نقاط شهری	۳۵۱۲	۱۴۴۵۳	۱۱۴۴	۱۷۳۷
نقاط روستائی	۲۸۱۹	۹۵۹۵	۵۶۳	۵۹۷

مأخذ: مرکز آمار ایران (ر.پ)

۱۷-۹- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب سال اتمام بنا در نقاط شهری و روستایی

سال اتمام بنا	کل استان	نقاط شهری	نقاط روستایی
جمع.....	۳۴۴۹۹۷	۲۴۵۱۵۶	۹۹۸۴۳
..... ۱۳۸۵	۵۷۷۸	۴۲۳۸	۱۵۴۱
..... ۱۳۸۰- ۱۳۸۴	۵۵۴۹۲	۴۶۱۶۸	۹۳۲۲
..... ۱۳۷۵- ۱۳۷۹	۶۶۷۹۲	۵۲۴۳۸	۱۴۳۵۳
..... ۱۳۶۵- ۱۳۷۴	۱۰۱۹۶۱	۷۷۲۲۴	۲۴۷۳۷
..... ۱۳۵۵- ۱۳۶۴	۶۵۶۰۷	۴۳۶۰۲	۲۲۰۰۸
..... قبل از سال ۱۳۵۵	۴۷۳۲۵	۱۹۷۱۸	۲۷۶۰۸
..... اظهار نشده	۲۰۴۰	۱۷۶۷	۲۷۳

مأخذ: مرکز آمار ایران (ر.پ).

۱۸-۹- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب سال اتمام بنا و شهرستان

شهرستان	جمع	۱۳۸۵	۸۴- ۱۳۸۰	۷۹- ۱۳۷۵	۷۴- ۱۳۶۵	۶۴- ۱۳۵۵	قبل از ۱۳۵۵	اظهار نشده
کل استان	۳۴۴۹۹۷	۵۷۷۸	۵۵۴۹۲	۶۶۷۹۲	۱۰۱۹۶۱	۶۵۶۰۷	۴۷۳۲۵	۲۰۴۰
آشتیان	۵۵۲۲	۶۹	۶۶۰	۸۲۴	۱۱۷۰	۱۱۱۲	۱۶۸۰	۸
اراک (۱)	۱۵۹۹۳۱	۱۹۴۲	۲۴۵۵۳	۳۱۴۹۷	۵۳۱۴۱	۳۱۸۳۲	۱۶۳۹۲	۵۷۳
تفرش	۱۳۵۶۴	۲۲۳	۱۶۳۳	۱۷۸۴	۲۶۵۴	۲۶۴۳	۴۵۹۱	۳۵
خمین	۲۶۹۸۳	۴۵۹	۳۴۳۹	۵۱۳۸	۸۳۱۹	۶۱۳۳	۳۴۲۳	۷۲
خنداب (۱)	...	...	...	...	...	...	...	...
دلیجان	۱۲۴۴۳	۲۱۱	۱۹۷۸	۲۱۹۹	۳۳۳۹	۲۵۵۲	۲۱۰۴	۶۰
زرنديه	۱۳۹۸۰	۳۰۶	۲۱۴۵	۲۷۴۲	۳۶۶۸	۲۵۰۳	۲۵۰۹	۱۰۸
ساوه	۶۱۰۵۳	۱۶۷۶	۱۴۸۹۸	۱۴۵۸۷	۱۴۹۸۷	۸۵۲۷	۵۸۸۴	۴۹۶
شازند	۲۸۱۱۷	۵۰۰	۳۲۷۴	۴۸۹۵	۹۰۱۶	۵۴۷۴	۴۶۵۰	۳۰۶
کمیجان	۹۶۳۰	۱۸۲	۱۰۵۱	۱۴۱۲	۱۸۷۵	۱۷۵۹	۳۱۸۰	۱۷۱
محلات	۱۳۷۷۰	۲۱۰	۱۸۶۰	۱۷۱۱	۳۷۸۹	۳۰۷۲	۲۹۱۲	۲۱۵

(۱) اطلاعات خنداب در شهرستان اراک منظور شده است.

مأخذ: مرکز آمار ایران (ر.پ).

۱۹-۹- واحدهای مسکونی معمولی برحسب تعداد اتاق در نقاط شهری و روستایی: آبان ۱۳۸۵

تعداد اتاق	کل استان	نقاط شهری	نقاط روستایی
جمع	۳۴۴۹۹۷	۲۴۵۱۵۵	۹۹۸۴۲
۱ اتاق	۱۷۴۳۲	۱۳۸۶۳	۳۵۷۰
۲ اتاق	۹۸۰۰۵	۷۷۲۵۲	۲۰۷۵۳
۳ اتاق	۱۱۶۶۵۷	۸۲۸۲۹	۳۳۸۲۷
۴ اتاق	۷۳۲۲۷	۴۸۱۳۶	۲۵۰۹۱
۵ اتاق	۲۵۰۹۹	۱۴۸۲۶	۱۰۲۷۳
۶ اتاق و بیشتر	۱۳۲۳۴	۷۴۳۶	۵۷۹۸
اظهار نشده	۱۳۴۳	۸۱۳	۵۳۰

مأخذ: مرکز آمار ایران. (ر.پ).

ساختمان و مسکن ۳۰۵

۲۰-۹- واحدهای مسکونی معمولی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده بنا در نقاط شهری و

روستائی: آبان ۱۳۸۵

شرح	کل استان	نقاط شهری	نقاط روستایی
جمع	۳۴۴۹۹۷	۲۴۵۱۵۵	۹۹۸۴۲
اسکلت فلزی.....	۸۵۰۹۲	۷۸۴۹۹	۶۵۹۳
بتن آرمه	۱۲۰۸۳	۱۰۹۸۸	۱۰۹۵
سایر انواع اسکلت	۲۴۶۳۴۸	۱۵۴۴۱۶	۹۱۹۳۳
آجر و آهن یا سنگ و آهن.....	۱۶۸۴۲۹	۱۳۸۷۹۶	۲۹۶۳۳
آجر و چوب یا سنگ و چوب	۳۶۴۸۱	۷۵۳۷	۲۸۹۴۴
تمام آجر یا سنگ آجر.....	۱۱۱۲	۳۸۴	۷۲۸
بلوک سیمانی.....	۲۵۹۷	۵۷۳	۲۰۲۴
تمام چوب.....	۱۱۹	۷۸	۴۲
خشت و چوب.....	۲۷۶۱۸	۴۴۹۲	۲۳۱۲۶
خشت و گل.....	۹۷۹۱	۲۴۶۲	۷۳۲۹
سایر مصالح.....	۲۰۰	۹۴	۱۰۷
اظهار نشده.....	۱۴۷۵	۱۲۵۳	۲۲۲

مأخذ: مرکز آمار ایران. (ر.پ).

۲۱-۹- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده بنا و شهرستان: آبان ۱۳۸۵

شرح	آشتیان	اراک	تفرش	خمین	دلیجان
جمع	۵۵۲۲	۱۵۹۹۳۱	۱۳۵۶۴	۲۶۹۸۳	۱۲۴۴۳
اسکلت فلزی	۱۰۳۴	۵۱۹۶۴	۱۶۰۰	۳۴۹۳	۳۸۰۱
بتن آرمه	۲۱	۷۰۱۴	۸۹	۱۴۵	۸۳۹
سایر انواع اسکلت	۴۴۶۱	۱۰۰۳۲۷	۱۱۸۶۲	۲۳۲۹۲	۷۷۳۷
آجر و آهن یا سنگ و آهن	۲۰۹۴	۷۵۸۰۹	۴۸۶۵	۱۶۰۰۱	۵۱۷۱
آجر و چوب یا سنگ و چوب	۶۶۵	۱۳۴۵۵	۲۹۹۳	۴۵۳۵	۱۴۵۵
تمام آجر یا سنگ آجر	۲۱	۲۹۵	۳۴	۸۳	۳۰
بلوک سیمانی	۶	۳۲۹	۵۶	۶۸	۹۵
تمام چوب	۰	۵۱	۱۶	۰	۵
خشت و چوب	۱۰۹۶	۷۶۳۶	۳۲۹۸	۲۰۸۸	۸۱۹
خشت و گل	۵۷۱	۲۶۸۹	۵۹۶	۴۹۳	۱۵۲
سایر مصالح	۸	۶۳	۴	۲۴	۱۰
اظهار نشده	۶	۶۲۶	۱۳	۵۳	۶۶



۲۱-۹- واحدهای مسکونی معمولی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده بنا و شهرستان: آبان ۱۳۸۵ (دنباله)

شرح	زرنديه	ساوه	شازند	كميجان	محلات
جمع	۱۳۹۸۰	۶۱۰۵۳	۲۸۱۱۷	۹۶۳۰	۱۳۷۷۰
اسکلت فلزی	۱۳۶۲	۱۴۴۰۵	۴۸۷۳	۲۵۸	۲۳۰۰
بتن آرمه	۱۳۸	۲۳۹۳	۸۸۳	۵۵	۵۰۴
سایر انواع اسکلت	۱۲۴۰۶	۴۳۹۹۷	۲۲۱۹۸	۹۲۶۵	۱۰۸۰۲
آجر و آهن یا سنگ و آهن	۸۷۲۱	۳۶۳۶۰	۹۲۴۳	۲۳۶۱	۷۸۰۳
آجر و چوب یا سنگ و چوب	۱۳۵۸	۲۷۶۱	۶۳۹۱	۱۸۸۶	۹۸۲
تمام آجر یا سنگ آجر	۹۸	۳۸۵	۱۱۶	۲۱	۲۹
بلوک سیمانی	۲۵	۱۸۱	۱۷۶۶	۱۰	۶۱
تمام چوب	۸	۷	۹	۱۹	۶
خشت و چوب	۴۶۰	۲۲۷۴	۳۶۰۸	۴۶۰۳	۱۷۳۶
خشت و گل	۱۷۲۴	۱۹۹۸	۱۰۴۷	۳۶۲	۱۵۸
سایر مصالح	۱۲	۳۱	۱۸	۳	۲۷
اظهار نشده.....	۷۴	۲۵۸	۱۶۳	۵۲	۱۶۴

مأخذ: مرکز آمار ایران. (ر.پ).

۳۰۸ سالنامه آماری استان مرکزی ۱۳۸۹

۲۲-۹- متوسط اجاره بهای ماهانه و مبلغ ودیعه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستاجر در بنگاههای معاملات ملکی به ازاء یک متر مربع زیر بنای واحد مسکونی در شهر اراک (ریال)

سال	اجاره بها	ودیعه
..... ۱۳۷۵	۱۳۹۳	۱۵۲۷۹
..... ۱۳۷۸	۲۶۱۷	۳۲۶۳۱
..... ۱۳۷۹	۳۳۵۴	۳۸۶۸۵
..... ۱۳۸۰	۳۹۸۱	۴۳۸۷۰
..... ۱۳۸۵	-	-
..... ۱۳۸۶	-	-
..... ۱۳۸۷	-	-
..... ۱۳۸۸	-	-
..... ۱۳۸۹	-	-

مأخذ: مرکز آمار ایران (ر. پ.).

۲۳-۹- مشخصات عمومی شرکتهای تعاونی مسکن فعال استان مرکزی در پایان سال

سال و شهرستان	تعداد شرکت	عضو	شاغلان	سرمایه (ریال)
..... ۱۳۷۰	۴۲	۱۳۹۸۶	۹۹	۱۰۳۸۰۳۹۵۰۰
..... ۱۳۷۵	۴۹	۱۵۶۱۶	۱۱۹	۲۲۳۹۴۳۹۵۰۰
..... ۱۳۸۰	۷۴	۱۷۵۲۳	۱۶۸	۱۰۷۴۵۱۸۹۵۰۰
..... ۱۳۸۵	۱۱۹	۲۰۵۰۵	۲۶۷	۲۶۶۶۷۴۹۳۶۷۲
..... ۱۳۸۶	۱۲۳	۲۰۶۸۶	۳۱۲	۲۷۱۳۴۴۹۳۶۷۲
..... ۱۳۸۷	۲۵۰	۲۳۶۰۹	۹۹۳	۳۳۴۹۲۲۳۲۰۰۰
..... ۱۳۸۸	۳۷۲	۲۶۲۳۶	۴۵۳۲	۴۶۱۲۴۵۷۹۰۰۰
..... ۱۳۸۹	۳۲۹	۲۵۳۷۶	۴۰۰۱	۷۳۰۶۴۳۳۱۰۰۰
..... آشتیان	۲	۸۶	۳	۱۱۲۰۰۰۰۰
..... اراک (۱)	۱۰۲	۱۱۶۷۴	۱۳۸۳	۲۱۶۳۴۸۹۶۰۰۰
..... تفرش	۷	۴۸۰	۲۶	۸۳۰۸۰۰۰۰۰
..... خمین	۳۴	۲۱۲۵	۹۲۸	۱۵۲۸۸۱۳۰۰۰
..... خنداب (۱)	۱	۱۷۲	۱	۲۸۸۰۰۰۰۰۰
..... دلیجان	۳۰	۲۰۵۴	۳۳۰	۱۳۴۳۵۲۵۰۰۰
..... زرنديه	۱۸	۶۳۷	۲۲	۱۴۱۲۰۰۰۰۰
..... ساوه	۷۹	۴۹۷۴	۷۰۰	۳۸۸۲۴۴۰۷۰۰۰
..... شازند	۲۷	۱۷۱۶	۵۶۷	۷۹۵۱۷۳۰۰۰۰
..... فراهان	۱	۱۴۷	۳	۳۳۰۰۰۰۰۰۰
..... کميجان	۵	۲۵۰	۷	۳۶۰۱۰۰۰۰۰
..... محلات	۲۳	۱۰۶۱	۳۱	۴۴۰۷۵۰۰۰۰

(۱) اطلاعات شهرستان خنداب در اراک منظور شده است.

مأخذ: اداره کل تعاون استان مرکزی