

فصل نهم :



ساختمان و مسکن

آمار فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری و روستایی برای سال های ۱۳۷۲، ۱۳۷۳ و ۱۳۷۵ توسط مرکز آمار ایران جمع آوری و منتشر شده است.

همچنین سازمان ملی زمین و مسکن (سازمان مسکن و شهرسازی در استان) که تنها سازمان واگذار کننده زمین در نقاط شهری کشور است، اطلاعات مربوط به تعداد خانوار دریافت کننده زمین برای ساخت واحد مسکونی و مساحت زمین واگذاری را سالانه ثبت و ارائه می کند.

گردآوری آمار واحدهای مسکونی موجود به طور وسیع برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماری های عمومی نفوس و مسکن سال های ۱۳۴۵، ۱۳۵۵، ۱۳۶۵، ۱۳۷۵، ۱۳۸۵ و ۱۳۹۰ انجام گرفت که آمار سال ۱۳۸۵ به تفصیل برای هر یک از شهرستان ها، استان ها و کل کشور در قالب نشریات جداگانه انتشار یافته است.

به علاوه قیمت فروش و اجاره واحدهای مسکونی از سال ۱۳۷۲ برای ۲۱ شهر پرجمعیت کشور توسط مرکز آمار ایران گردآوری و منتشر شده است.

آمارهای ساختمان که در این فصل ارائه می شود، شامل آمارهای ساخت و ساز بناهای مسکونی و غیرمسکونی و موجودی بناهای مسکونی می باشد و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، پل ها، کانال ها و شبکه ها را در بر نمی گیرد.

جمع آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه های ساختمانی صادره توسط شهرداری های کشور، از سال ۱۳۵۴ مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت و از سال ۱۳۵۸، اطلاعات مزبور گردآوری و به طور سالانه منتشر می شود.

آمار مربوط به فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، از سال ۱۳۴۳ توسط مرکز آمار ایران جمع آوری و منتشر می شود که در حال حاضر تعداد، مشخصات و هزینه بناهای مسکونی و غیرمسکونی را در برمی گیرد.

اطلاعات آماری مربوط به بناهای مسکونی و غیرمسکونی نقاط روستایی کشور، شامل تعداد، هزینه ساخت، نوع مصالح عمده بکار رفته در ساختمان و طی سال های ۱۳۵۱ لغایت ۱۳۵۳ توسط مرکز آمار ایران گردآوری شد. همچنین

زمین ، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش بینی می شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می شود شامل هزینه های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق الزحمه معمار، هزینه تاسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می گردد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی شود.

واحد مسکونی معمولی: فضایی است مشتمل بر حداقل یک اتاق و معمولاً یک آشپزخانه و یک توالت که تمام یا قسمتی از ساختمان را تشکیل می دهد و دارای ورودی اختصاصی به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی مشترک است . واحد مسکونی به منظور غذاخوردن، دور هم نشستن و خوابیدن، توسط یک یا چند خانوار مورد استفاده قرار می گیرد. در سرشماری عمومی نفوس و مسکن به واحدهای مسکونی یا تعریف فوق الذکر که از مصالح سخت (آجر، سیمان، سنگ، چوب و...) ساخته می شوند واحد مسکونی معمولی اطلاق شده است.

اتاق: فضایی مستقل در داخل واحد مسکونی است که حداقل ۴ متر مساحت و ۲ متر ارتفاع داشته باشد. آشپزخانه، حمام، طویله و کاهدانی به هر صورت، اتاق محسوب نمی شوند. یادآوری می شود آشپزخانه با مشخصات مزبور در سرشماری عمومی نفوس و مسکن اتاق منظور شده است.

ضمناً آمارهایی در زمینه شرکت های تعاونی مسکن توسط وزارت تعاون، در سال های اخیر در دسترس متقاضیان قرار گرفته است.

آمارهای این فصل به شرح زیر ارائه شده است:

- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث و بنای ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی در نقاط شهری
- مشخصات فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی
- واگذاری زمین در نقاط شهری استان
- مشخصات واحدهای مسکونی
- متوسط قیمت فروش و اجاره واحدهای مسکونی
- مشخصات عمومی شرکت های تعاونی مسکن.

تعاریف و مفاهیم به کار رفته در این فصل به شرح زیر است:

ساختمان: فضایی است محصور، ثابت و مستقل که تمام یا قسمتی از آن مسقف بوده و برای سکونت و یا فعالیت اقتصادی ساخته شده است، به شرط آن که مساحت زیر بنای قسمت مسقف آن حداقل ۴ متر باشد.

مساحت زمین: عبارت است از مساحت قطعه زمین، ملکی است که ساختمان در آن ایجاد یا تجدید بنا شود.

سطح کل زیر بنای طبقات: عبارت است از مجموع سطح زیر بنای کلیه طبقات اعم از زیر

تجدید بنا : انجام فعالیتهای مربوط به مراحل مختلف ایجاد ساختمان در قطعه زمینی که قبلاً بنایی در آن وجود داشته و برای ایجاد ساختمان جدید تخریب شده است، به عنوان فعالیت ساختمانی تجدید بنا مورد نظر قرار گرفته است.

شرکتهای تعاونی مسکن : فعالیت این تعاونیها در زمینه تهیه زمین و احداث و یا خرید واحدهای مسکونی آماده و نیمه تمام به منظور تکمیل و واگذاری آن به اعضای تحت پوشش، در قالب تعاونیهای کارمندی، کارگری و متفرقه (آزاد) می باشد.

فعالیت ساختمانی : کلیه فعالیت هایی که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان (پی کنی، پی ریزی، شناژبندی، برپا کردن اسکلت بنا، ساخت بنا، نسب تأسیسات و تجهیزات، کاشی کاری، روکاری، نقاشی، سیم کشی و ...) صورت می گیرد، همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان های موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تأسیسات و تجهیزات، تعمیر لوله های آب، گاز و فاضلاب، لکه گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذ دیواری، تعمیر محوطه و ...) فعالیت ساختمانی محسوب می شود.

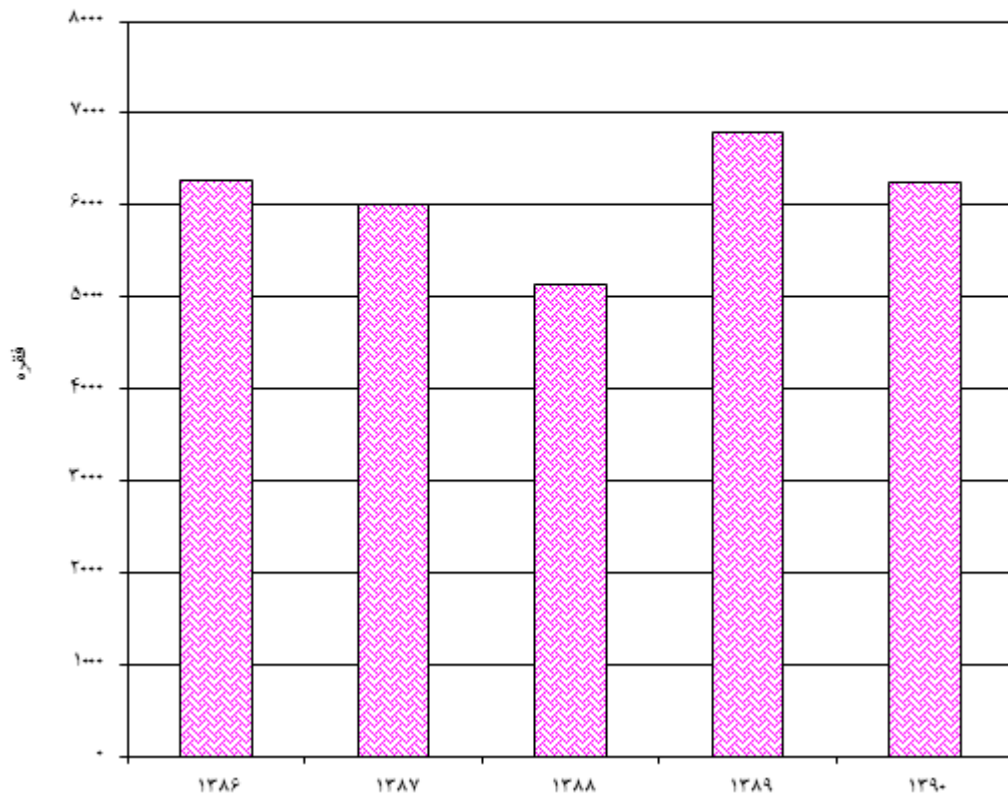
ایجاد بنای جدید : فعالیتهای مربوط به مراحل ایجاد ساختمان مانند پی کنی ، پی ریزی، شناژبندی، برپا کردن اسکلت بنا، ساخت بنا و... مشروط بر آنکه برای اولین بار در یک زمین صورت گیرد، ایجاد بنای جدید منظور شده است.

۱-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب ، مساحت زمین و زیر بنا
در نقاط شهری (هزار مترمربع)

| سال و شهرستان | تعداد | مساحت زمین | مساحت زیر بنای طبقات |
|------------------|-------|------------|----------------------|
| ۱۳۸۶ | ۶۲۶۶ | ۲۲۷۶ | ۲۷۰۹ |
| ۱۳۸۷ | ۵۹۹۵ | ۲۰۵۹ | ۲۷۱۶ |
| ۱۳۸۸ | ۵۱۲۷ | ۱۷۶۵ | ۲۱۰۷ |
| ۱۳۸۹ | ۶۷۸۶ | ۲۴۱۹ | ۳۳۹۸ |
| ۱۳۹۰ | ۶۲۴۸ | ۲۲۹۷ | ۳۳۷۰ |
| آمل | ۷۷۴ | ۲۵۵ | ۴۸۵ |
| بابل | ۸۰۷ | ۲۱۴ | ۴۰۱ |
| بابلسر | ۲۸۹ | ۱۰۰ | ۱۵۴ |
| بهشهر | ۳۳۳ | ۹۴ | ۱۷۳ |
| تنکابن | ۵۳۷ | ۲۲۵ | ۲۴۴ |
| جویبار | ۱۳۸ | ۵۴ | ۴۵ |
| چالوس | ۴۰۴ | ۱۸۷ | ۲۰۳ |
| رامسر | ۳۶۳ | ۱۸۹ | ۱۵۷ |
| ساری | ۲۳۷ | ۶۶ | ۱۵۴ |
| سوادکوه | ۲۳۳ | ۶۵ | ۸۳ |
| عباس آباد | ۲۴۲ | ۱۲۹ | ۱۲۶ |
| فریدونکنار | ۸۴ | ۳۸ | ۶۳ |
| قائمشهر | ۷۸۴ | ۲۰۰ | ۴۲۹ |
| گلگاه | ۱۵۹ | ۵۸ | ۶۰ |
| محمودآباد | ۱۳۸ | ۴۹ | ۶۶ |
| میاندورود | ۲۴ | ۱۰۰ | ۱۷۱ |
| نکا | ۱۳۵ | ۳۶ | ۹۰ |
| نور | ۴۰۷ | ۱۴۲ | ۱۶۰ |
| نوشهر | ۱۶۰ | ۹۶ | ۱۰۶ |

اختلاف در سرجمع ناشی از گرد کردن ارقام می باشد.
مأخذ: معاونت برنامه ریزی استانداری استان مازندران.

نمودار ۱-۹ - پروانه های ساختمانی صادره برای احداث بنا در نقاط شهری:
۱۳۸۶ - ۱۳۹۰



(مبنا: جدول ۱-۹)

۲-۹ پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری

| مسکونی و کارگاه توام | مسکونی | جمع | سال و شهرستان |
|----------------------|--------|------|------------------|
| ۵۰۱ | ۵۶۲۴ | ۶۲۶۶ | ۱۳۸۶ |
| ۵۳۳ | ۵۳۶۸ | ۵۹۹۵ | ۱۳۸۷ |
| ۵۸۳ | ۴۴۲۶ | ۵۱۲۷ | ۱۳۸۸ |
| ۵۹۰ | ۶۰۷۱ | ۶۷۸۶ | ۱۳۸۹ |
| ۴۲۶ | ۵۶۷۹ | ۶۲۴۸ | ۱۳۹۰ |
| ۱۸ | ۷۴۸ | ۷۷۴ | آمل |
| ۳۰ | ۷۵۶ | ۸۰۷ | بابل |
| ۲۰ | ۲۶۵ | ۲۸۹ | بابلسر |
| ۳۴ | ۲۹۳ | ۳۳۳ | بهشهر |
| ۴۷ | ۴۸۴ | ۵۳۷ | تنکابن |
| ۱۵ | ۱۰۵ | ۱۳۸ | جویبار |
| ۱۶ | ۳۸۲ | ۴۰۴ | چالوس |
| ۲۰ | ۳۳۲ | ۳۶۳ | رامسر |
| ۲۵ | ۲۰۹ | ۲۳۷ | ساری |
| ۱۳ | ۲۱۲ | ۲۳۳ | سوادکوه |
| ۵ | ۲۳۱ | ۲۴۲ | عباس آباد |
| ۴ | ۷۸ | ۸۴ | فریدونکنار |
| ۸۴ | ۶۸۹ | ۷۸۴ | قائمشهر |
| ۳۶ | ۱۱۵ | ۱۵۹ | گلوگاه |
| ۱۰ | ۱۲۶ | ۱۳۸ | محمودآباد |
| ۱۰ | ۹ | ۲۴ | میاندورود |
| ۰ | ۱۳۴ | ۱۳۵ | نکا |
| ۲۲ | ۳۷۴ | ۴۰۷ | نور |
| ۱۷ | ۱۳۷ | ۱۶۰ | نوشهر |



۲-۹ پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری (دنباله)

| سال و شهرستان | بازرگانی | صنعتی ، آموزشی و بهداشتی | سایر و اظهار نشده |
|------------------|----------|--------------------------|-------------------|
| ۱۳۸۶ | ۷۷ | ۴۱ | ۲۳ |
| ۱۳۸۷ | ۶۷ | ۲۷ | ۰ |
| ۱۳۸۸ | ۶۸ | ۴۲ | ۸ |
| ۱۳۸۹ | ۸۶ | ۲۲ | ۱۷ |
| ۱۳۹۰ | ۹۵ | ۳۴ | ۱۴ |
| آمل | ۴ | ۴ | ۰ |
| بابل | ۱۷ | ۱ | ۳ |
| بابلسر | ۱ | ۱ | ۲ |
| بهشهر | ۱ | ۴ | ۱ |
| تنکابن | ۴ | ۱ | ۱ |
| جویبار | ۱۵ | ۳ | ۰ |
| چالوس | ۲ | ۲ | ۲ |
| رامسر | ۸ | ۲ | ۱ |
| ساری | ۲ | ۱ | ۰ |
| سوادکوه | ۵ | ۲ | ۱ |
| عباس آباد | ۴ | ۲ | ۰ |
| فریدونکنار | ۱ | ۱ | ۰ |
| قائمشهر | ۹ | ۱ | ۱ |
| گلوگاه | ۵ | ۱ | ۲ |
| محمودآباد | ۲ | ۰ | ۰ |
| میاندورود | ۳ | ۲ | ۰ |
| نکا | ۱ | ۰ | ۰ |
| نور | ۹ | ۲ | ۰ |
| نوشهر | ۲ | ۴ | ۰ |

مأخذ : معاونت برنامه ریزی استانداری استان مازندران.

۳-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب نوع مصالح عمده در نقاط

شهری

| سال و شهرستان | جمع | اسکلت فلزی یا بتون آرمه | آجر و آهن |
|------------------|------|----------------------------|-----------|
| ۱۳۸۶ | ۶۲۶۶ | ۵۹۹۰ | ۱۰۷ |
| ۱۳۸۷ | ۵۹۹۵ | ۵۹۳۰ | ۵۵ |
| ۱۳۸۸ | ۵۱۲۷ | ۵۱۱۷ | ۸ |
| ۱۳۸۹ | ۶۷۸۶ | ۶۷۳۶ | ۴۷ |
| ۱۳۹۰ | ۶۲۴۸ | ۶۲۴۲ | ۴ |
| آمل | ۷۷۴ | ۷۷۳ | ۱ |
| بابل | ۸۰۷ | ۸۰۷ | ۰ |
| بابلسر | ۲۸۹ | ۲۸۶ | ۳ |
| بهشهر | ۳۳۳ | ۳۳۳ | ۰ |
| تنکابن | ۵۳۷ | ۵۳۷ | ۰ |
| جویبار | ۱۳۸ | ۱۳۸ | ۰ |
| چالوس | ۴۰۴ | ۴۰۴ | ۰ |
| رامسر | ۳۶۳ | ۳۶۳ | ۰ |
| ساری | ۲۳۷ | ۲۳۷ | ۰ |
| سوادکوه | ۲۳۳ | ۲۳۳ | ۰ |
| عباس آباد | ۲۴۲ | ۲۴۲ | ۰ |
| فریدونکنار | ۸۴ | ۸۴ | ۰ |
| قائمشهر | ۷۸۴ | ۷۸۴ | ۰ |
| گلگاه | ۱۵۹ | ۱۵۹ | ۰ |
| محمودآباد | ۱۳۸ | ۱۳۸ | ۰ |
| میاندورود | ۲۴ | ۲۴ | ۰ |
| نکا | ۱۳۵ | ۱۳۵ | ۰ |
| نور | ۴۰۷ | ۴۰۷ | ۰ |
| نوشهر | ۱۶۰ | ۱۵۸ | ۰ |



۳-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری (دنباله)

| سال و شهرستان | آجر و چوب | بلوک سیمانی | سایر و اظهار نشده |
|------------------|-----------|-------------|-------------------|
| ۱۳۸۶ | ۹ | ۱۰۱ | ۵۹ |
| ۱۳۸۷ | ۰ | ۱۰ | ۰ |
| ۱۳۸۸ | ۰ | ۲ | ۰ |
| ۱۳۸۹ | ۰ | ۳ | ۰ |
| ۱۳۹۰ | ۰ | ۲ | ۰ |
| آمل | ۰ | ۰ | ۰ |
| بابل | ۰ | ۰ | ۰ |
| بابلسر | ۰ | ۰ | ۰ |
| بهشهر | ۰ | ۰ | ۰ |
| تنکابن | ۰ | ۰ | ۰ |
| جویبار | ۰ | ۰ | ۰ |
| چالوس | ۰ | ۰ | ۰ |
| رامسر | ۰ | ۰ | ۰ |
| ساری | ۰ | ۰ | ۰ |
| سوادکوه | ۰ | ۰ | ۰ |
| عباس آباد | ۰ | ۰ | ۰ |
| فریدونکنار | ۰ | ۰ | ۰ |
| قائمشهر | ۰ | ۰ | ۰ |
| گلوگاه | ۰ | ۰ | ۰ |
| محمودآباد | ۰ | ۰ | ۰ |
| میاندورود | ۰ | ۰ | ۰ |
| نکا | ۰ | ۰ | ۰ |
| نور | ۰ | ۰ | ۰ |
| نوشهر | ۰ | ۲ | ۰ |

مأخذ : معاونت برنامه ریزی استانداری استان مازندران.

۴-۹ پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب تعداد طبقات در نقاط

شهری

| سال و شهرستان | جمع | یک طبقه | دو طبقه | سه طبقه | چهار طبقه | پنج طبقه و بیشتر |
|---------------|------|---------|---------|---------|-----------|------------------|
| ۱۳۸۶ | ۶۲۶۶ | ۱۱۵۴ | ۱۵۵۰ | ۱۶۵۸ | ۱۲۲۴ | ۶۸۰ |
| ۱۳۸۷ | ۵۹۹۵ | ۸۳۱ | ۱۵۵۲ | ۱۷۹۰ | ۱۱۰۷ | ۷۱۵ |
| ۱۳۸۸ | ۵۱۲۷ | ۸۴۹ | ۱۶۸۵ | ۱۴۳۵ | ۷۴۰ | ۴۱۸ |
| ۱۳۸۹ | ۶۷۸۶ | ۹۸۱ | ۱۹۹۵ | ۱۹۲۵ | ۱۲۹۷ | ۵۸۸ |
| ۱۳۹۰ | ۶۲۴۸ | ۷۰۵ | ۱۷۰۴ | ۱۶۸۷ | ۱۵۱۰ | ۶۴۲ |
| آمل | ۷۷۴ | ۶۲ | ۱۰۹ | ۱۶۹ | ۳۳۳ | ۱۰۱ |
| بابل | ۸۰۷ | ۷۹ | ۱۹۶ | ۲۶۴ | ۱۷۷ | ۹۱ |
| بابلسر | ۲۸۹ | ۴۳ | ۹۵ | ۶۸ | ۳۹ | ۴۴ |
| بهشهر | ۳۳۳ | ۱۴ | ۷۴ | ۸۸ | ۱۱۹ | ۳۸ |
| تنکابن | ۵۳۷ | ۱۲۳ | ۱۸۷ | ۱۳۸ | ۴۹ | ۴۰ |
| جویبار | ۱۳۸ | ۳۹ | ۴۷ | ۳۲ | ۱۵ | ۵ |
| چالوس | ۴۰۴ | ۵۰ | ۱۵۱ | ۱۲۰ | ۴۲ | ۴۱ |
| رامسر | ۳۶۳ | ۳۷ | ۱۰۹ | ۱۶۵ | ۴۲ | ۱۰ |
| ساری | ۲۳۷ | ۱۹ | ۶۱ | ۳۵ | ۳۷ | ۸۵ |
| سوادکوه | ۲۳۳ | ۲۸ | ۸۶ | ۶۹ | ۳۱ | ۱۹ |
| عباس آباد | ۲۴۲ | ۸۱ | ۱۲۳ | ۳۰ | ۷ | ۱ |
| فریدونکنار | ۸۴ | ۷ | ۳۵ | ۱۴ | ۱۸ | ۱۰ |
| قائمشهر | ۷۸۴ | ۱۷ | ۱۱۲ | ۱۵۶ | ۴۲۶ | ۷۳ |
| گلوگاه | ۱۵۹ | ۲۲ | ۶۰ | ۴۹ | ۱۶ | ۱۲ |
| محمودآباد | ۱۳۸ | ۱۲ | ۴۸ | ۳۷ | ۲۳ | ۱۸ |
| میاندورود | ۲۴ | ۱ | ۶ | ۱۶ | ۰ | ۱ |
| نکا | ۱۳۵ | ۰ | ۱۴ | ۴۹ | ۵۲ | ۲۰ |
| نور | ۴۰۷ | ۶۰ | ۱۵۶ | ۱۳۰ | ۴۸ | ۱۳ |
| نوشهر | ۱۶۰ | ۱۱ | ۳۵ | ۵۸ | ۳۶ | ۲۰ |

مأخذ: معاونت برنامه ریزی استانداری استان مازندران.

۵-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب وضعیت قبلی زمین و مساحت آن در نقاط شهری (هزار متر مربع)

| ساختمان تخریبی | | باغ یا مزرعه | | زمین بایر | | جمع | | سال و شهرستان |
|----------------|--------|--------------|--------|-----------|--------|-------|--------|------------------|
| مساحت | پروانه | مساحت | پروانه | مساحت | پروانه | مساحت | پروانه | |
| ۱۰۰ | ۲۹۷ | ۱۰۲ | ۷۴ | ۲۰۷۹ | ۵۸۹۵ | ۲۲۷۶ | ۶۲۶۶ | ۱۳۸۶ |
| ۲۰۰ | ۶۷۵ | ۱۱۷ | ۶۶ | ۱۷۳۶ | ۵۲۵۴ | ۲۰۵۹ | ۵۹۹۵ | ۱۳۸۷ |
| ۱۴۶ | ۴۳۱ | ۷۰ | ۴۲ | ۱۵۴۹ | ۴۶۵۴ | ۱۷۶۵ | ۵۱۲۷ | ۱۳۸۸ |
| ۱۹۲ | ۶۲۲ | ۱۳۵ | ۲۳۴ | ۲۰۸۹ | ۵۹۳۰ | ۲۴۱۹ | ۶۷۸۶ | ۱۳۸۹ |
| ۲۱۴ | ۷۰۵ | ۱۹۱ | ۲۰۶ | ۱۸۹۳ | ۵۳۳۷ | ۲۲۹۸ | ۶۲۴۸ | ۱۳۹۰ |
| ۱ | ۳ | ۳ | ۳ | ۲۵۱ | ۷۶۸ | ۲۵۵ | ۷۷۴ | امل |
| ۲۴ | ۸۸ | ۷ | ۱۸ | ۱۸۳ | ۷۰۱ | ۲۱۵ | ۸۰۷ | بابل |
| ۶ | ۱۴ | ۱ | ۲ | ۹۳ | ۲۷۳ | ۱۰۰ | ۲۸۹ | بابلسر |
| ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۹۴ | ۳۳۳ | ۹۴ | ۳۳۳ | بهشهر |
| ۳۹ | ۸۳ | ۸۳ | ۱۶۸ | ۱۰۳ | ۲۸۶ | ۲۲۵ | ۵۳۷ | تنکابن |
| ۱۰ | ۲۷ | ۱ | ۳ | ۴۳ | ۱۰۸ | ۵۴ | ۱۳۸ | جویبار |
| ۰/۳ | ۲ | ۲ | ۲ | ۱۸۴ | ۴۰۰ | ۱۸۷ | ۴۰۴ | چالوس |
| ۰/۲ | ۱ | ۰ | ۱ | ۱۸۸ | ۳۶۱ | ۱۸۹ | ۳۶۳ | رامسر |
| ۰ | ۰ | ۰ | ۱ | ۶۵ | ۲۳۶ | ۶۶ | ۲۳۷ | ساری |
| ۴ | ۱۲ | ۳ | ۴ | ۵۸ | ۲۱۷ | ۶۵ | ۲۳۳ | سوادکوه |
| ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۱۲۹ | ۲۴۲ | ۱۲۹ | ۲۴۲ | عباس آباد |
| ۷ | ۲۲ | ۰ | ۰ | ۳۱ | ۶۲ | ۳۸ | ۸۴ | فریدونکنار |
| ۱۱۶ | ۴۳۱ | ۰ | ۱ | ۸۴ | ۳۵۲ | ۲۰۰ | ۷۸۴ | قائمشهر |
| ۰/۲ | ۲ | ۰ | ۰ | ۵۸ | ۱۵۷ | ۵۸ | ۱۵۹ | گلوگاه |
| ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۴۹ | ۱۳۸ | ۴۹ | ۱۳۸ | محمودآباد |
| ۳ | ۹ | ۸۹ | ۳ | ۷ | ۱۲ | ۱۰۰ | ۲۴ | میاندورود |
| ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۳۶ | ۱۳۵ | ۳۶ | ۱۳۵ | نکا |
| ۳ | ۱۱ | ۰ | ۰ | ۱۳۹ | ۳۹۶ | ۱۴۲ | ۴۰۷ | نور |
| ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۹۶ | ۱۶۰ | ۹۶ | ۱۶۰ | نوشهر |

اختلاف در سرجمع ناشی از گرد کردن ارقام می باشد.
 مأخذ: معاونت برنامه ریزی استانداری استان مازندران.

۶-۹ پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری

| سال و شهرستان | جمع | اسکلت فلزی یا بتون آرمه | آجر و آهن |
|------------------|------|-------------------------|-----------|
| ۱۳۸۶ | ۵۶۲۴ | ۵۳۷۸ | ۱۰۰ |
| ۱۳۸۷ | ۵۳۶۸ | ۵۳۱۳ | ۴۷ |
| ۱۳۸۸ | ۴۴۲۶ | ۴۴۱۸ | ۶ |
| ۱۳۸۹ | ۶۰۷۱ | ۶۰۲۵ | ۴۴ |
| ۱۳۹۰ | ۵۶۷۹ | ۵۶۷۳ | ۴ |
| آمل | ۷۴۸ | ۷۴۷ | ۱ |
| بابل | ۷۵۶ | ۷۵۶ | ۰ |
| بابلسر | ۲۶۵ | ۲۶۲ | ۳ |
| بهشهر | ۲۹۳ | ۲۹۳ | ۰ |
| تنکابن | ۴۸۴ | ۴۸۴ | ۰ |
| جویبار | ۱۰۵ | ۱۰۵ | ۰ |
| چالوس | ۳۸۲ | ۳۸۲ | ۰ |
| رامسر | ۳۳۲ | ۳۳۲ | ۰ |
| ساری | ۲۰۹ | ۲۰۹ | ۰ |
| سوادکوه | ۲۱۲ | ۲۱۲ | ۰ |
| عباس آباد | ۲۳۱ | ۲۳۱ | ۰ |
| فریدونکنار | ۷۸ | ۷۸ | ۰ |
| قائمشهر | ۶۸۹ | ۶۸۹ | ۰ |
| گلوگاه | ۱۱۵ | ۱۱۵ | ۰ |
| محمودآباد | ۱۲۶ | ۱۲۶ | ۰ |
| میاندورود | ۹ | ۹ | ۰ |
| نکا | ۱۳۴ | ۱۳۴ | ۰ |
| نور | ۳۷۴ | ۳۷۴ | ۰ |
| نوشهر | ۱۳۷ | ۱۳۵ | ۰ |



۶-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری (دنباله)

| سال و شهرستان | آجر و چوب | بلوک سیمانی | سایر و اظهار نشده |
|------------------|-----------|-------------|-------------------|
| ۱۳۸۶ | ۹ | ۸۳ | ۵۴ |
| ۱۳۸۷ | ۰ | ۸ | ۰ |
| ۱۳۸۸ | ۰ | ۲ | ۰ |
| ۱۳۸۹ | ۰ | ۲ | ۰ |
| ۱۳۹۰ | + | ۲ | ۰ |
| آمل | ۰ | ۰ | ۰ |
| بابل | ۰ | ۰ | ۰ |
| بابلسر | ۰ | ۰ | ۰ |
| بهشهر | ۰ | ۰ | ۰ |
| تنکابن | ۰ | ۰ | ۰ |
| جویبار | ۰ | ۰ | ۰ |
| چالوس | ۰ | ۰ | ۰ |
| رامسر | ۰ | ۰ | ۰ |
| ساری | ۰ | ۰ | ۰ |
| سوادکوه | ۰ | ۰ | ۰ |
| عباس آباد | ۰ | ۰ | ۰ |
| فریدونکنار | ۰ | ۰ | ۰ |
| قائمشهر | ۰ | ۰ | ۰ |
| گلوگاه | ۰ | ۰ | ۰ |
| محمودآباد | ۰ | ۰ | ۰ |
| میاندروود | ۰ | ۰ | ۰ |
| نکا | ۰ | ۰ | ۰ |
| نور | ۰ | ۰ | ۰ |
| نوشهر | ۰ | ۲ | ۰ |

مأخذ : معاونت برنامه ریزی استانداری استان مازندران.

۷-۹- تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه های ساختمانی صادر شده بر حسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

| احداث بنا | | | | احداث و افزایش بنا | سال و شهرستان |
|-----------|--------|-------|-------|--------------------|------------------|
| دولتی | تعاونی | خصوصی | جمع | | |
| ۶۰ | ۴۲ | ۱۷۷۸۹ | ۱۷۸۹۱ | ۱۸۲۲۷ | ۱۳۸۶ |
| ۸۳ | ۳۶۷ | ۱۷۹۲۴ | ۱۸۳۷۴ | ۱۸۹۰۱ | ۱۳۸۷ |
| ۴۳ | ۱۲۳۴ | ۱۳۴۲۰ | ۱۴۶۹۷ | ۱۵۳۴۹ | ۱۳۸۸ |
| ۴۶۷ | ۲۸۸۹ | ۲۰۲۰۷ | ۲۳۵۶۳ | ۲۴۹۵۸ | ۱۳۸۹ |
| ۲۱ | ۲۰۷۰ | ۲۱۴۳۲ | ۲۳۳۲۳ | ۲۴۳۶۵ | ۱۳۹۰ |
| ۰ | ۴۰۹ | ۳۰۴۶ | ۳۴۵۵ | ۳۷۶۵ | آمل |
| ۳ | ۰ | ۳۲۶۱ | ۳۲۶۴ | ۳۳۴۹ | بابل |
| ۰ | ۰ | ۱۱۱۸ | ۱۱۱۸ | ۱۱۵۸ | بابلسر |
| ۹ | ۰ | ۱۱۳۴ | ۱۱۴۳ | ۱۱۴۶ | بهشهر |
| ۱ | ۳ | ۱۶۸۹ | ۱۶۹۳ | ۱۸۰۶ | تنکابن |
| ۰ | ۰ | ۲۴۶ | ۲۴۶ | ۲۵۳ | جویبار |
| ۰ | ۲۴۰ | ۹۹۸ | ۱۲۳۸ | ۱۲۶۶ | چالوس |
| ۰ | ۰ | ۱۱۰۱ | ۱۱۰۱ | ۱۱۴۲ | رامسر |
| ۰ | ۰ | ۸۵۶ | ۸۵۶ | ۸۸۳ | ساری |
| ۵ | ۱۲ | ۴۸۵ | ۵۰۲ | ۵۶۹ | سوادکوه |
| ۰ | ۰ | ۵۵۱ | ۵۵۱ | ۵۵۱ | عباس آباد |
| ۰ | ۰ | ۴۳۱ | ۴۳۱ | ۴۵۳ | فریدونکنار |
| ۰ | ۰ | ۲۸۰۱ | ۲۸۰۱ | ۲۹۴۹ | قائمشهر |
| ۰ | ۰ | ۳۳۹ | ۳۳۹ | ۳۴۱ | گلوگاه |
| ۳ | ۴۶ | ۳۵۲ | ۴۰۱ | ۴۰۱ | محمودآباد |
| ۰ | ۱۳۲۰ | ۳۲ | ۱۳۵۲ | ۱۳۵۲ | میاندورود |
| ۰ | ۴۰ | ۶۴۲ | ۶۸۲ | ۶۸۲ | نکا |
| ۰ | ۰ | ۸۷۷ | ۸۷۷ | ۹۳۶ | نور |
| ۰ | ۰ | ۱۲۷۳ | ۱۲۷۳ | ۱۳۶۳ | نوشهر |

مأخذ : معاونت برنامه ریزی استانداری استان مازندران.

۸-۹- زمینهای واگذار شده توسط اداره کل راه و شهرسازی بر حسب نوع استفاده

(مترمربع)

| احداث واحد غیر مسکونی | | احداث واحد مسکونی | | سال و شهرستان |
|-----------------------|-----------------|-------------------|-----------------|---------------|
| مساحت زمین | تعداد واحد زمین | مساحت زمین | تعداد واحد زمین | |
| ۱۵۵۱۲۶ | ۱۰ | ۱۸۸۱۹۶ | ۵۳۹ | ۱۳۸۰ |
| ۱۱۰۰۲ | ۹ | ۱۳۲۰۲۲/۹۲ | ۳۲۴۶ | ۱۳۸۶ |
| ۹۵۱۳۷۰ | ۲ | ۱۲۱۰۴۵ | ۲۳۸۷ | ۱۳۸۷ |
| ۳۹۵۴۲ | ۲۵ | ۱۶۲۸۹۵ | ۳۲۵۵ | ۱۳۸۸ |
| ۳۴۲۹۰ | ۳۱ | ۲۷۱۶۴۴/۹ | ۴۷۳۱ | ۱۳۸۹ |
| ۵۰۹۰۶۵ | ۱۴ | ۶۵۳۵۲ | ۷۸۰ | ۱۳۹۰ |
| ۴۶۰۰ | ۲ | ۱۷۷۲۳ | ۲۷۳ | آمل |
| ۲۷۰ | ۲ | ۱۲۵۰۱ | ۹۹ | بابل |
| . | . | ۷۱۲۴ | ۱۳۲ | بابلسر |
| ۴۵۹۰۵۹ | ۱ | ۱۳۶۹ | ۱۳ | بهشهر |
| ۴۰۰۰ | ۱ | ۱۸۲۵ | ۱۲ | تنکابن |
| . | . | . | . | جویبار |
| ۲۵۶۳۱ | ۱ | . | . | چالوس |
| . | . | . | . | رامسر |
| . | . | ۱۳۹۰۲ | ۱۰۵ | ساری |
| . | . | ۳۰۵ | ۴ | سوادکوه |
| . | . | ۲۹۲۲ | ۳۰ | عباس آباد |
| ۹۱۸۸ | ۴ | ۱۲۶۵ | ۱۲ | فریدونکنار |
| . | . | ۴۰۰ | ۴ | قائمشهر |
| . | . | . | . | گلوگاه |
| ۳۵۲ | ۱ | ۲۱۴۷ | ۳۰ | محمودآباد |
| . | . | . | . | میاندورود |
| . | . | ۲۵۰۹ | ۵۶ | نکا |
| ۵۹۶۵ | ۲ | ۷۲۷ | ۹ | نور |
| . | . | ۶۳۳ | ۱ | نوشهر |

-توضیح اینکه به دلیل کاهش تعداد قرارداد مسکن مهر در سال ۱۳۹۰ آمار واحدهای مسکونی در جدول فوق کاهش یافته است.

مأخذ: اداره کل راه و شهرسازی استان.

۹-۹- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب تعداد خانوار معمولی ساکن

| شرح | جمع | ۱ خانوار | ۲ خانوار | ۳ خانوار و بیش تر |
|--------------------------------|--------|----------|----------|-------------------|
| آبان ۱۳۷۵ | ۵۱۹۴۶۸ | ۴۷۷۵۰۸ | ۳۶۴۸۲ | ۵۴۷۸ |
| آبان ۱۳۸۵ ^(۱) | ۷۴۰۰۸۹ | ۷۰۲۳۶۱ | ۳۳۸۰۵ | ۳۹۲۳ |
| نقاط شهری | ۴۰۱۴۷۶ | ۳۸۱۱۵۲ | ۱۸۰۵۹ | ۲۲۶۵ |
| نقاط روستایی | ۳۳۸۶۱۳ | ۳۲۱۲۰۹ | ۱۵۷۴۶ | ۱۶۵۸ |
| آبان ۱۳۹۰ | ۹۱۳۳۱۶ | ۸۹۴۵۱۸ | ۱۶۷۰۵ | ۲۰۹۳ |
| نقاط شهری | ۵۰۶۱۸۶ | ۴۹۹۵۵۳ | ۵۶۹۸ | ۹۳۵ |
| نقاط روستایی | ۴۰۷۱۳۰ | ۳۹۴۹۶۵ | ۱۱۰۰۷ | ۱۱۵۸ |

۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می باشد.
مأخذ: مرکز آمار ایران.

۹-۱۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب سال اتمام بنا در نقاط شهری و روستایی

| سال اتمام بنا | آبان ۱۳۷۵ | | آبان ۱۳۸۵ ^(۱) | | کل استان |
|----------------------|----------------------|---------------------|--------------------------|---------------------|---------------------|
| | نقاط شهری | نقاط روستایی | نقاط شهری | نقاط روستایی | |
| جمع | ۲۳۷۶۷۴ | ۲۸۱۷۹۴ | ۷۴۰۰۸۹ | ۴۰۱۴۷۶ | ۳۳۸۶۱۳ |
| ۱۳۹۰ | × | × | × | × | × |
| ۱۳۸۵-۱۳۸۹ | × | × | ۱۶۶۷۴ ^(۳) | ۹۵۰۵ ^(۳) | ۷۱۶۸ ^(۳) |
| ۱۳۷۵-۱۳۸۴ | ۱۰۵۸۹ ^(۲) | ۵۹۶۶ ^(۲) | ۲۹۸۷۸۲ | ۱۸۰۰۸۵ | ۱۱۸۶۹۶ |
| ۱۳۶۵-۱۳۷۴ | ۱۹۷۹۱۵ | ۸۸۳۳۸ | ۱۰۹۵۷۷ | ۱۰۰۴۲۱ | ۹۲۶۰۲ |
| ۱۳۵۵-۱۳۶۴ | ۱۸۳۱۶۱ | ۸۹۸۲۰ | ۱۴۵۴۶۵ | ۷۲۶۴۷ | ۷۲۸۱۷ |
| ۱۳۴۵-۱۳۵۴ | ۷۰۱۰۸ | ۳۰۰۱۷ | × | × | × |
| قبل از سال ۱۳۴۵ | ۵۳۳۷۰ | ۲۱۲۴۶ | × | × | × |
| قبل از سال ۱۳۵۵ | × | × | ۸۳۰۵۸ | ۳۶۴۶۷ | ۷۳۹ |
| اظهار نشده | ۴۳۲۵ | ۲۲۸۷ | ۲۰۳۸ | ۲۳۵۵ | ۴۶۵۹۱ |

۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می باشد.

۲) ارقام مندرج فقط مربوط به سال ۱۳۷۵ است.

۳) ارقام مندرج فقط مربوط به سال ۱۳۸۵ است.



۱۰-۹- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب سال اتمام بنا در نقاط شهری و روستایی
(دنباله)

| آبان ۱۳۹۰ | | | سال اتمام بنا |
|--------------|-----------|----------|-----------------------|
| نقاط روستایی | نقاط شهری | کل استان | |
| ۴۰۷۱۳۰ | ۵۰۶۱۸۶ | ۹۱۳۳۱۶ | جمع |
| ۹۹۶۲ | ۱۰۵۹۰ | ۲۰۵۵۲ | ۱۳۹۰ |
| ۸۴۸۸۵ | ۱۰۵۹۲۳ | ۱۹۰۸۰۸ | ۱۳۸۵-۱۳۸۹ |
| ۱۰۱۸۸۶ | ۱۷۰۵۵۳ | ۲۷۲۴۳۹ | ۱۳۷۵-۱۳۸۴ |
| ۸۳۸۹۳ | ۹۶۷۷۱ | ۱۸۰۶۶۴ | ۱۳۶۵-۱۳۷۴ |
| ۷۶۱۸۲ | ۷۸۳۷۴ | ۱۵۴۵۵۶ | ۱۳۵۵-۱۳۶۴ |
| ۳۱۱۲۲ | ۲۶۱۱۴ | ۵۷۲۳۶ | ۱۳۴۵-۱۳۵۴ |
| ۱۴۸۴۵ | ۱۲۱۲۳ | ۲۶۹۶۸ | قبل از سال ۱۳۴۵ |
| × | × | × | قبل از سال ۱۳۵۵ |
| ۴۳۵۵ | ۵۷۳۸ | ۱۰۰۹۳ | اظهار نشده |

مأخذ: مرکز آمار ایران.

۹-۱۱- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب تعداد اتاق در نقاط شهری و روستایی

| آبان ۱۳۸۵ ^(۱) | | | آبان ۱۳۷۵ | | | تعداد اتاق |
|--------------------------|-----------|----------|--------------|-----------|----------|----------------------|
| نقاط روستایی | نقاط شهری | کل استان | نقاط روستایی | نقاط شهری | کل استان | |
| ۲۳۸۶۱۳ | ۴۰۱۴۷۶ | ۷۴۰۰۸۹ | ۲۸۱۷۹۴ | ۲۳۷۶۷۴ | ۵۱۹۴۶۸ | جمع |
| ۷۰۰۲ | ۶۲۵۵ | ۱۳۲۵۷ | ۹۸۶۷ | ۴۵۰۰ | ۱۴۳۶۷ | ۱ اتاق |
| ۴۷۳۲۹ | ۴۹۳۱۸ | ۹۶۶۴۷ | ۵۲۰۲۰ | ۲۶۸۲۵ | ۷۸۸۴۵ | ۲ اتاق |
| ۱۱۳۹۸۶ | ۱۴۳۹۲۷ | ۲۵۷۹۱۳ | ۸۰۹۷۷ | ۵۱۵۱۵ | ۱۳۲۴۹۲ | ۳ اتاق |
| ۱۱۱۰۲۱ | ۱۲۵۱۸۲ | ۲۳۶۲۰۳ | ۷۵۱۹۷۸ | ۶۵۵۰۱ | ۱۴۰۶۹۸ | ۴ اتاق |
| ۴۴۱۵۸ | ۵۰۹۹۹ | ۹۵۱۵۶ | ۴۶۷۹۳ | ۵۲۹۹۷ | ۹۹۷۹۰ | ۵ اتاق |
| ۱۳۹۹۴ | ۲۳۶۷۴ | ۳۷۶۶۸ | ۱۵۸۶۰ | ۳۵۱۶۲ | ۵۱۰۲۲ | ۶ اتاق و بیشتر |
| ۱۱۲۳ | ۲۱۲۲ | ۳۲۴۵ | ۱۰۸۰ | ۱۱۷۴ | ۲۲۵۴ | اظهار نشده |

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می باشد.

| آبان ۱۳۹۰ | | | تعداد اتاق |
|--------------|-----------|----------|----------------------|
| نقاط روستایی | نقاط شهری | کل استان | |
| ۴۰۷۱۳۰ | ۵۰۶۱۸۶ | ۹۱۳۳۱۶ | جمع |
| ۱۰۴۲۸ | ۷۰۱۵ | ۱۷۴۴۳ | ۱ اتاق |
| ۶۶۴۳۲ | ۶۶۲۳۳ | ۱۳۲۶۶۵ | ۲ اتاق |
| ۱۶۴۴۶۶ | ۲۳۶۶۲۰ | ۴۰۱۰۸۶ | ۳ اتاق |
| ۱۱۲۱۰۶ | ۱۳۶۶۶۷ | ۲۴۸۷۷۳ | ۴ اتاق |
| ۳۸۸۳۲ | ۴۳۲۴۰ | ۸۲۰۷۲ | ۵ اتاق |
| ۱۱۸۷۸ | ۱۳۴۱۶ | ۲۵۲۹۴ | ۶ اتاق و بیشتر |
| ۲۹۸۸ | ۲۹۹۵ | ۵۹۸۳ | اظهار نشده |

مأخذ: مرکز آمار ایران.

۹-۱۲ واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در نقاط شهری و روستایی

| سایر | | | | بتون آرمه | اسکلت فلزی | جمع کل | شرح |
|-----------------------------|------------------------|------------------------|--------|-----------|------------|--------|------------------------------|
| بلوک سیمانی (با هر نوع سقف) | آجر و چوب یا سنگ و چوب | آجر و آهن یا سنگ و آهن | جمع | | | | |
| | | | | | | | آبان ۱۳۷۵ |
| ۱۳۵۶۸۱ | ۱۲۱۹۰۳ | ۹۳۶۹۳ | ۴۷۴۷۰۳ | ۱۹۹۴۵ | ۱۸۸۵۵ | ۵۱۹۴۶۸ | کل استان |
| ۴۹۳۸۹ | ۴۹۲۱۵ | ۶۴۴۴۲ | ۲۰۲۸۱۶ | ۱۴۸۳۹ | ۱۶۷۵۵ | ۲۳۷۶۷۴ | نقاط شهری |
| ۸۶۲۹۲ | ۷۲۶۸۸ | ۲۹۲۵۱ | ۲۷۱۸۸۷ | ۵۱۰۶ | ۲۱۰۰ | ۲۸۱۷۹۴ | نقاط روستایی |
| | | | | | | | آبان ۱۳۸۵ ^(۱) ... |
| ۱۵۵۰۷۶ | ۱۰۹۸۳۰ | ۱۳۰۹۶۹ | ۴۶۷۶۴۳ | ۱۹۵۲۱۳ | ۷۴۲۱۹ | ۷۴۰۰۸۹ | کل استان |
| ۶۱۷۲۸ | ۴۳۹۷۳ | ۷۲۷۱۲ | ۲۰۰۴۶۵ | ۱۳۷۷۰۰ | ۶۰۹۹۹ | ۴۰۱۴۷۶ | نقاط شهری |
| ۹۳۳۴۸ | ۶۵۸۵۷ | ۵۸۲۵۷ | ۲۶۷۱۷۸ | ۵۷۵۱۳ | ۱۳۲۲۰ | ۳۳۸۶۱۳ | نقاط روستایی |
| | | | | | | | آبان ۱۳۹۰ |
| ۱۹۰۶۲۰ | ۸۴۷۷۸ | ۱۳۷۶۱۴ | ۵۰۵۵۱۵ | ۳۳۳۷۷۹ | ۶۹۸۵۳ | ۹۱۳۳۱۶ | کل استان |
| ۷۱۸۰۹ | ۳۴۴۷۵ | ۸۳۷۷۴ | ۲۲۳۱۷۱ | ۲۲۷۱۹۶ | ۵۳۲۱۳ | ۵۰۶۱۸۶ | نقاط شهری |
| ۱۱۸۸۱۱ | ۵۰۳۰۳ | ۵۳۸۴۰ | ۲۸۲۳۴۴ | ۱۰۶۵۸۳ | ۱۶۶۴۰ | ۴۰۷۱۳۰ | نقاط روستایی |



۱۲- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در نقاط شهری و روستایی (دنباله)

| اظهار نشده اسکلت | سایر | | | | | | شرح |
|------------------|------------------|------|----------|-----------|----------|-----------------------|--|
| | اظهار نشده مصالح | سایر | خشت و گل | خشت و چوب | تمام چوب | تمام آجر یا سنگ و آجر | |
| ۵۹۶۵ | ۱۵۶ | ۷۱۲۹ | ۲۴۱۵۸ | ۳۸۱۷۱ | ۲۵۷۷ | ۵۱۲۳۵ | آبان ۱۳۷۵ کل استان |
| ۳۲۶۴ | ۵۲ | ۱۶۲۶ | ۵۱۱۱ | ۶۵۳۰ | ۲۵۶ | ۲۶۱۹۵ | نقاط شهری |
| ۲۷۰۱ | ۱۰۴ | ۵۵۰۳ | ۱۹۰۴۷ | ۳۱۶۴۱ | ۲۳۲۱ | ۲۵۰۴۰ | نقاط روستایی ... آبان ۱۳۸۵ ^(۱) ... |
| ۳۰۱۴ | × | ۱۱۱۸ | ۱۲۰۶۰ | ۲۸۲۱۸ | ۲۶۰۵ | ۲۷۷۶۷ | کل استان |
| ۲۳۱۲ | × | ۴۰۴ | ۲۵۸۶ | ۴۱۴۱ | ۳۶۹ | ۱۴۵۵۲ | نقاط شهری |
| ۷۰۲ | × | ۷۱۴ | ۹۴۷۴ | ۲۴۰۷۷ | ۲۲۳۶ | ۱۳۲۱۵ | نقاط روستایی ... آبان ۱۳۹۰ |
| ۴۱۶۹ | ۵۴۶۴ | ۱۱۸۱ | ۱۸۴۱۹ | ۲۰۶۹۹ | ۲۴۳۱ | ۴۴۳۰۹ | کل استان |
| ۲۶۰۶ | ۳۲۱۲ | ۳۵۱ | ۳۴۷۹ | ۲۸۵۳ | ۳۹۳ | ۲۲۸۲۵ | نقاط شهری |
| ۱۵۶۳ | ۲۲۵۲ | ۸۳۰ | ۱۴۹۴۰ | ۱۷۸۴۶ | ۲۰۳۸ | ۲۱۴۸۴ | نقاط روستایی |

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می باشد.

مأخذ: مرکز آمار ایران.

۱۳-۹- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب امکانات و تسهیلات موجود به تفکیک نقاط شهری و روستایی

| آبان ۱۳۸۵ ^(۱) | | | آبان ۱۳۷۵ | | | سال اتمام بنا |
|--------------------------|-----------|----------|--------------|-----------|----------|--------------------------|
| نقاط روستایی | نقاط شهری | کل استان | نقاط روستایی | نقاط شهری | کل استان | |
| ۳۳۸۶۱۳ | ۴۰۱۴۷۶ | ۷۴۰۰۸۹ | ۲۸۱۷۹۴ | ۲۳۷۶۷۴ | ۵۱۹۴۶۸ | کل واحدهای مسکونی |
| ۳۳۷۰۲۹ | ۴۰۰۷۱۰ | ۷۳۷۷۳۹ | ۲۷۰۰۸۳ | ۲۳۵۶۲۵ | ۵۰۵۷۰۸ | حداقل برق |
| ۲۹۴۹۳۳ | ۳۷۸۰۰۰ | ۶۷۲۹۳۳ | ۳۵۶۸۰ | ۱۰۰۸۳۰ | ۱۳۶۵۱۰ | حداقل تلفن ثابت |
| ۲۸۳۲۲۱ | ۳۹۰۴۹۱ | ۶۷۳۷۱۲ | ۱۸۶۶۶۴ | ۲۲۹۵۲۵ | ۴۱۶۱۸۹ | حداقل آب لوله کشی |
| ۱۵۰۶۵۱ | ۳۶۵۸۱۶ | ۵۱۶۴۶۷ | ۸۳۷۰ | ۵۷۰۸۰ | ۶۵۴۵۰ | حداقل گاز لوله کشی |
| | | | | | | حداقل دستگاه حرارت |
| ۴۷۱۴ | ۳۷۹۱۹ | ۴۲۶۳۳ | ۲۴۵۹ | ۱۸۵۵۱ | ۲۱۰۱۰ | مرکزی |
| | | | | | | حداقل دستگاه حرارت و |
| ۵۳۲۷ | ۱۷۹۹۲ | ۲۳۳۱۹ | ۸۹۸ | ۲۸۲۰ | ۳۷۱۸ | برودت مرکزی |
| ۳۲۶۵۲۶ | ۳۹۷۸۱۲ | ۷۲۴۳۳۸ | ۱۹۱۲۸۸ | ۲۰۴۹۴۲ | ۳۹۶۲۳۰ | حداقل آشپزخانه |
| ۲۵۸۷۵۳ | ۳۷۶۷۳۵ | ۶۳۵۴۸۸ | ۹۸۸۳۵ | ۱۶۸۴۳۱ | ۲۶۷۲۶۶ | حداقل حمام |
| ۳۳۸۳۶۱ | ۴۰۱۳۵۹ | ۷۳۹۷۲۰ | ۲۷۹۲۱۲ | ۲۳۶۷۸۹ | ۵۱۶۰۰۱ | حداقل توالت |
| . | ۲ | ۲ | ۶۹ | ۱۵ | ۸۴ | هیچکدام |
| . | . | . | ۱۸۸ | ۱۰۸ | ۲۹۶ | اظهار نشده |



(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می باشد.

۱۳-۹- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب امکانات و تسهیلات موجود به تفکیک نقاط شهری و روستایی (دنباله)

| آبان ۱۳۹۰ | | | سال اتمام بنا |
|--------------|-----------|----------|--|
| نقاط روستایی | نقاط شهری | کل استان | |
| ۴۰۷۱۳۰ | ۵۰۶۱۸۶ | ۹۱۳۳۱۶ | تعداد واحد مسکونی |
| ۴۰۴۲۹۵ | ۵۰۵۱۹۱ | ۹۰۹۴۸۶ | حداقل برق |
| ۳۳۱۶۲۵ | ۴۴۹۷۶۱ | ۷۸۱۳۸۶ | حداقل تلفن ثابت |
| ۳۸۰۸۸۹ | ۵۰۲۹۸۲ | ۸۸۳۸۷۱ | حداقل آب لوله‌کشی |
| ۲۹۰۲۹۶ | ۴۹۲۲۹۰ | ۷۸۲۵۸۶ | حداقل گاز لوله‌کشی |
| ۱۰۶۴۴ | ۸۹۶۱۶ | ۱۰۰۲۶۰ | حداقل دستگاه حرارت مرکزی |
| ۱۲۶۵۸ | ۳۳۱۰۶ | ۴۵۷۶۴ | حداقل دستگاه حرارت و برودت مرکزی |
| ۴۰۱۸۱۹ | ۵۰۵۳۸۸ | ۹۰۷۲۰۷ | حداقل آشپزخانه |
| ۳۷۷۰۰۴ | ۴۹۹۱۴۰ | ۸۷۶۱۴۴ | حداقل حمام |
| ۴۰۵۶۷۳ | ۵۰۵۷۷۵ | ۹۱۱۴۴۸ | حداقل توالت |
| ۳۷۹۳۱۲ | ۵۰۲۳۶۲ | ۸۸۱۶۷۴ | حداقل آب لوله‌کشی و برق |
| ۳۱۲۹۴۱ | ۴۴۷۳۳۷ | ۷۶۰۲۷۸ | حداقل آب لوله‌کشی، برق و تلفن ثابت |
| ۳۵۴۵۱۱ | ۴۹۶۲۶۰ | ۸۵۰۷۷۱ | حداقل آب لوله‌کشی، حمام و توالت |
| ۳۷۵۵۷۱ | ۴۹۸۸۳۰ | ۸۷۴۴۰۱ | حداقل آشپزخانه، حمام و توالت |
| ۲۲۷۷۹۵ | ۴۳۶۷۳۰ | ۶۶۴۵۲۵ | حداقل آب لوله‌کشی، برق، تلفن ثابت و گاز لوله‌کشی . |
| ۸۰۴ | ۱۲۵۷۸ | ۱۳۳۸۲ | همه امکانات و تسهیلات فوق |
| ۱۳ | ۵ | ۱۸ | هیچ‌یک از امکانات و تسهیلات فوق |
| ۰ | ۰ | ۰ | اظهار نشده |

مأخذ: مرکز آمار ایران.

۱۴-۹ واحدهای مسکونی معمولی بر حسب تعداد اتاق و مساحت زیربنا در نقاط شهری و روستایی : ۱۳۹۰ (مترمربع)

| ۷۶-۸۰ | ۵۱-۷۵ | ۵۰ متر کمتر | جمع | تعداد اتاق |
|--------|--------|-------------|--------|-----------------------|
| ۱۲۶۸۹۶ | ۱۶۵۱۰۸ | ۵۶۳۱۴ | ۹۱۳۳۱۶ | جمع |
| ۸۰۴ | ۳۲۴۷ | ۱۱۸۸۶ | ۱۷۴۴۳ | ۱ اتاق |
| ۲۱۷۹۶ | ۵۳۶۹۰ | ۲۷۴۱۵ | ۱۳۲۶۶۵ | ۲ اتاق |
| ۶۴۷۸۷ | ۷۷۴۲۲ | ۱۳۵۹۱ | ۴۰۱۰۸۶ | ۳ اتاق |
| ۳۲۰۶۴ | ۲۵۴۷۳ | ۲۳۱۷ | ۲۴۸۷۷۳ | ۴ اتاق |
| ۵۶۳۸ | ۳۵۰۷ | ۲۸۸ | ۸۲۰۷۲ | ۵ اتاق |
| ۱۱۸۲ | ۸۶۶ | ۱۲۹ | ۲۵۲۹۴ | ۶ اتاق و بیش تر |
| ۶۲۵ | ۹۰۳ | ۶۸۸ | ۵۹۸۳ | اظهار نشده |
| ۶۰۸۷۸ | ۸۱۶۸۷ | ۲۵۵۵۲ | ۵۰۶۱۸۶ | نقاط شهری |
| ۳۳۹ | ۱۲۳۱ | ۴۷۵۲ | ۷۰۱۵ | ۱ اتاق |
| ۱۰۵۲۹ | ۲۷۹۴۵ | ۱۲۳۸۱ | ۶۶۲۳۳ | ۲ اتاق |
| ۳۳۹۵۱ | ۳۹۰۸۰ | ۶۸۰۴ | ۲۳۶۶۲۰ | ۳ اتاق |
| ۱۳۳۹۳ | ۱۱۳۷۹ | ۱۱۷۴ | ۱۳۶۶۶۷ | ۴ اتاق |
| ۲۰۵۷ | ۱۳۹۶ | ۱۳۹ | ۴۳۲۴۰ | ۵ اتاق |
| ۳۹۳ | ۳۲۵ | ۶۰ | ۱۳۴۱۶ | ۶ اتاق و بیش تر |
| ۲۱۶ | ۳۳۱ | ۲۴۲ | ۲۹۹۵ | اظهار نشده |
| ۶۶۰۱۸ | ۸۳۴۲۱ | ۳۰۷۶۲ | ۴۰۷۱۳۰ | نقاط روستایی |
| ۴۶۵ | ۲۰۱۶ | ۷۱۳۴ | ۱۰۴۲۸ | ۱ اتاق |
| ۱۱۲۶۷ | ۲۵۷۴۵ | ۱۵۰۳۴ | ۶۶۴۳۲ | ۲ اتاق |
| ۳۰۸۳۶ | ۳۸۳۴۲ | ۶۷۸۷ | ۱۶۴۴۶۶ | ۳ اتاق |
| ۱۸۶۷۱ | ۱۴۰۹۴ | ۱۱۴۳ | ۱۱۲۱۰۶ | ۴ اتاق |
| ۳۵۸۱ | ۲۱۱۱ | ۱۴۹ | ۳۸۸۳۲ | ۵ اتاق |
| ۷۸۹ | ۵۴۱ | ۶۹ | ۱۱۸۷۸ | ۶ اتاق و بیش تر |
| ۴۰۹ | ۵۷۲ | ۴۴۶ | ۲۹۸۸ | اظهار نشده |



۱۴-۹- برآورد واحدهای مسکونی معمولی بر حسب تعداد اتاق و مساحت زیربنا در نقاط شهری و روستایی : ۱۳۹۰ (دنباله)

| تعداد اتاق | ۸۱-۱۰۰ | ۱۰۱-۱۵۰ | ۱۵۱-۲۰۰ | ۲۰۱ و بیش تر | اظهار نشده |
|-----------------------|--------|---------|---------|--------------|------------|
| جمع | ۲۹۷۵۹۳ | ۲۱۸۰۳۷ | ۳۰۶۵۶ | ۱۱۹۸۹ | ۶۷۲۳ |
| ۱ اتاق | ۹۳۴ | ۳۶۲ | ۴۲ | ۲۵ | ۱۴۳ |
| ۲ اتاق | ۲۲۶۰۴ | ۵۷۹۰ | ۴۶۸ | ۲۲۲ | ۶۸۰ |
| ۳ اتاق | ۱۵۵۲۶۹ | ۸۰۹۳۹ | ۵۲۹۶ | ۱۵۹۶ | ۲۱۸۶ |
| ۴ اتاق | ۹۰۳۳۰ | ۸۱۳۵۳ | ۱۲۴۱۳ | ۳۶۱۷ | ۱۲۰۶ |
| ۵ اتاق | ۲۲۵۹۳ | ۳۷۸۸۲ | ۸۴۱۱ | ۳۴۰۷ | ۳۴۶ |
| ۶ اتاق و بیش تر | ۴۸۱۸ | ۱۱۰۷۲ | ۳۹۵۱ | ۳۰۸۰ | ۱۹۶ |
| اظهار نشده | ۱۰۴۵ | ۶۳۹ | ۷۵ | ۴۲ | ۱۹۶۶ |
| نقاط شهری | ۱۶۴۳۰۷ | ۱۳۵۷۲۸ | ۲۴۰۳۶ | ۹۷۲۰ | ۴۲۷۸ |
| ۱ اتاق | ۳۹۱ | ۱۷۹ | ۲۹ | ۱۸ | ۷۶ |
| ۲ اتاق | ۱۱۲۹۴ | ۳۲۱۴ | ۳۱۱ | ۱۴۷ | ۴۱۲ |
| ۳ اتاق | ۹۶۸۱۳ | ۵۳۴۳۶ | ۳۹۳۸ | ۱۱۳۶ | ۱۴۶۲ |
| ۴ اتاق | ۴۴۴۴۱ | ۵۲۳۲۹ | ۱۰۲۴۴ | ۲۹۴۱ | ۷۶۶ |
| ۵ اتاق | ۹۰۹۱ | ۲۰۸۰۳ | ۶۶۳۷ | ۲۸۸۵ | ۲۳۲ |
| ۶ اتاق و بیش تر | ۱۷۱۹ | ۵۴۲۰ | ۲۸۲۲ | ۲۵۶۳ | ۱۱۴ |
| اظهار نشده | ۵۵۸ | ۳۴۷ | ۵۵ | ۳۰ | ۱۲۱۶ |
| نقاط روستایی | ۱۳۳۲۸۶ | ۸۲۳۰۹ | ۶۶۲۰ | ۲۲۶۹ | ۲۴۴۵ |
| ۱ اتاق | ۵۴۳ | ۱۸۳ | ۱۳ | ۷ | ۶۷ |
| ۲ اتاق | ۱۱۳۱۰ | ۲۵۷۶ | ۱۵۷ | ۷۵ | ۲۶۸ |
| ۳ اتاق | ۵۸۴۵۶ | ۲۷۵۰۳ | ۱۳۵۸ | ۴۶۰ | ۷۲۴ |
| ۴ اتاق | ۴۵۸۸۹ | ۲۹۰۲۴ | ۲۱۶۹ | ۶۷۶ | ۴۴۰ |
| ۵ اتاق | ۱۳۵۰۲ | ۱۷۰۷۹ | ۱۷۷۴ | ۵۲۲ | ۱۱۴ |
| ۶ اتاق و بیش تر | ۳۰۹۹ | ۵۶۵۲ | ۱۱۲۹ | ۵۱۷ | ۸۲ |
| اظهار نشده | ۴۸۷ | ۲۹۲ | ۲۰ | ۱۲ | ۷۵۰ |

مأخذ : مرکز آمار ایران.

۱۵-۹- مشخصات عمومی شرکتهای تعاونی مسکن فعال در پایان سال

| سرمایه (هزارریال) | شاغلان | عضو | تعداد شرکت | سال و شهرستان |
|----------------------|--------|-------|---------------|---------------------|
| ۴۶۸۸۸۸۹ | ۲۲۲ | ۲۶۱۷۷ | ۱۱۷ | ۱۳۷۵ |
| ۱۲۹۱۷۲۲۸ | ۳۰۳ | ۲۸۷۶۵ | ۱۴۹ | ۱۳۸۰ |
| ۲۶۳۵۱۱۳۴ | ۱۹۱۲ | ۲۳۰۴۶ | ۱۰۸ | ۱۳۸۶ |
| ۸۶۹۱۵۳۶۵ | ۳۱۸۱ | ۷۲۱۴۷ | ۴۷۷ | ۱۳۸۷ |
| ۴۶۴۵۶۴۲۲ | ۵۹۳۱ | ۳۹۶۸۸ | ۴۶۹ | ۱۳۸۸ |
| ۴۶۴۵۶۴۲۲ | ۵۹۳۱ | ۳۹۶۸۸ | ۴۶۹ | ۱۳۸۹ |
| ۲۷۳۵۱۳۴۴ | ۵۵۰۳ | ۳۷۷۷۸ | ۳۵۱ | ۱۳۹۰ |
| ۵۶۴۷۴۵۰ | ۵۳۷ | ۴۸۶۷ | ۶۱ | آمل |
| ۱۷۳۷۷۹۰ | ۳۲۴ | ۱۹۲۶ | ۱۳ | بابل |
| ۱۲۱۰۳۶۵ | ۷۹۶ | ۵۳۱۴ | ۳۴ | بابلسر و فریدونکنار |
| ۱۷۹۳۸۴۳ | ۵۲۸ | ۱۸۵۴ | ۲۸ | بهشهر |
| ۴۶۰۷۰۰ | ۴۰۹ | ۶۸۷ | ۵ | تنکابن |
| ۹۹۶۰۰۰ | ۳۳۲ | ۳۱۸ | ۳ | جویبار |
| ۲۴۶۷۱۷۳ | ۲۸۶ | ۲۰۸۵ | ۱۳ | چالوس |
| ۱۸۲۰۰ | ۱۱ | ۱۸۲ | ۲ | رامسر |
| ۶۲۲۴۵۳۶ | ۱۲۵۰ | ۱۳۲۴۵ | ۱۱۶ | ساری |
| ۸۶۴۰۳۸ | ۹۲ | ۱۳۶۹ | ۹ | سوادکوه |
| ... | ... | ... | ... | عباس آباد |
| ۱۲۴۲۶۷۸ | ۴۴۲ | ۲۴۳۸ | ۱۶ | قائمشهر |
| ۱۰۶۰۰۰ | ۱۱ | ۱۱۶ | ۴ | گلوگاه |
| ۱۰۸۵۷۷۸ | ۲۴۱ | ۷۹۳ | ۱۶ | محمودآباد |
| ... | ... | ... | ... | میاندورود |
| ۱۳۷۲۲۶۸ | ۱۶۴ | ۱۲۶۹ | ۹ | نکا |
| ۱۶۸۲۷۵۰ | ۶۳ | ۶۱۹ | ۱۶ | نور |
| ۴۴۱۷۷۵ | ۱۷ | ۶۹۶ | ۶ | نوشهر |

مأخذ: اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان.