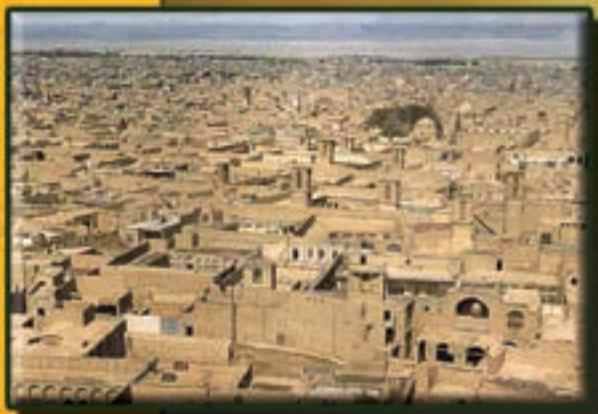


فصل نهم:

ساختمان و مسکن



همچنین آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری و روستایی برای سال‌های، ۱۳۷۲، ۱۳۷۳ و ۱۳۷۵ توسط مرکز آمار ایران جمع آوری و منتشر شده است.

همچنین سازمان ملی زمین و مسکن (اداره کل راه و شهرسازی در استان) که تنها سازمان واگذارکننده زمین در نقاط شهری کشور است، اطلاعات مربوط به تعداد خانوار دریافت کننده زمین برای ساخت واحد مسکونی و مساحت زمین واگذاری را سالانه ثبت و ارائه می‌کند.

گردآوری آمار واحدهای مسکونی موجود به طور وسیع برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماری‌های عمومی، نفوس و مسکن سال‌های ۱۳۴۵، ۱۳۵۵، ۱۳۶۵، ۱۳۷۵ و ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ انجام گرفت که آمار سال ۱۳۷۵ به تفصیل برای هریک از شهرستان‌ها، استان‌ها و کل کشور در قالب نشريات جدایانه انتشار یافته است.

به علاوه قیمت فروش و اجاره واحدهای مسکونی از سال ۱۳۷۲ برای ۲۱ شهر پر جمیعت کشور توسط مرکز آمار ایران گردآوری و منتشر شده است.

آمارهای ساختمان که در این فصل ارائه می‌شود، شامل آمارهای ساخت و ساز بناهای مسکونی و غیرمسکونی و موجودی بناهای مسکونی می‌باشد و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، پلهای، کانالها و شبکه‌ها را در بر نمی‌گیرد.

جمع آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه‌های ساختمانی صادره توسط شهرداری‌های کشور، از سال ۱۳۵۴ مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت و از سال ۱۳۵۸، اطلاعات مذکور گردآوری و به طور سالانه منتشر می‌شود.

آمار مربوط به فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، از سال ۱۳۴۳ توسط بانک مرکزی ایران جمع آوری و منتشر می‌شود که در حال حاضر تعداد، مشخصات هزینه بناهای مسکونی و غیرمسکونی را در بر می‌گیرد.

اطلاعات آماری مربوط به بناهای مسکونی و غیرمسکونی نقاط روستایی کشور، شامل تعداد، هزینه ساخت، نوع مصالح، معدّه بکار رفته در ساختمان و طی سال‌های ۱۳۵۱ لغایت ۱۳۵۳ توسط مرکز آمار ایران گردآوری و منتشر شد.

مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می‌شود شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تأسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می‌گردد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی‌شود.

واحد مسکونی معمولی: فضایی است مشتمل بر حداقل یک اتاق و معمولاً یک آشپزخانه و یک توالت که تمام یا قسمتی از ساختمان را تشکیل می‌دهد و دارای ورودی اختصاصی به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی مشترک است. واحد مسکونی به منظور غذا خوردن، دور هم نشستن و خوابیدن، توسط یک یا چند خانوار مورد استفاده قرار می‌گیرد. در سرشماری عمومی نفوس و مسکن به واحدهای مسکونی با تعریف فوق الذکر که از مصالح سخت (آجر، سیمان، سنگ، چوب، ...) ساخته می‌شوند واحد مسکونی معمولی اطلاق شده است.

اتاق: فضای مستقلی در داخل واحد مسکونی است که حداقل ۴ مترمربع مساحت و ۲ متر ارتفاع داشته باشد. آشپزخانه، حمام، طویله و کاهدانی به هر صورت، اتاق محسوب نمی‌شود. یادآور می‌شود آشپزخانه با مشخصات مذکور در سرشماری عمومی نفوس و مسکن ۱۳۷۵ اتاق منظور شده است.

سرمايه‌گذاري: عبارت از تمامی پرداختهایی است که برای ایجاد ساختمان در یک دوره‌ی معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

ضمناً آمارهایی در زمینه شرکت‌های تعاونی مسکن توسط وزارت تعاون تهیه و در سال‌های اخیر در دسترس مقاضیان قرارگرفته است. آمارهای این فصل به شرح زیر ارائه شده است:

- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث و افزایش‌بنای ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی در نقاط شهری.

- مشخصات فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی.
- واگذاری زمین در نقاط شهری استان.

- متوسط قیمت فروش و اجاره واحدهای مسکونی.
- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن.

تعاریف و مفاهیم به کار رفته در این فصل به شرح زیر است :

ساختمان: فضایی است محصور، ثابت و مستقل که تمام یا قسمتی از آن مسقف بوده و برای سکونت و یا فعالیت اقتصادی ساخته شده است، به شرط آن که مساحت زیربنای قسمت مسقف آن حداقل ۴ مترمربع باشد.

ساختمان تکمیل شده (تمامشده) : ساختمانی است که کار آن در دوره‌ی مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد.

مساحت زمین: عبارت است از مساحت قطعه زمین ملکی که ساختمان در آن ایجاد یا تجدید بنا شود.

سطح کل زیربنای طبقات: عبارت است از مجموع سطح زیر بنای کلیه طبقات اعم از زیر زمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

هزینه‌ی ساختمان: هزینه‌ی ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش بینی می‌شود و چه در

اساسی یا تعویض قسمتهای مهم سیستم آب و فاضلاب و سایر تاسیسات ساختمان، نقاشی مجدد، روکش مجدد بام و...

تعمیرات جزئی: منظور از تعمیرات جزئی، آن نوع تعمیراتی است که ویژگی تعمیرات اساسی را ندارد مانند لکه‌گیری بام، رفع نقایص کوچک سیستم آب و فاضلاب و سایر تاسیسات و...

سایر فعالیتهای ساختمانی: آن گروه از فعالیتهای ساختمانی که در زمرة فعالیتهای فوق الذکر نیستند، به عنوان سایر فعالیتهای ساختمانی منظور می‌شوند. مانند آماده سازی زمین.

خانوار: جوع کنید به تعاریف و مفاهیم فصل ۲ جمعیت.
نقاط شهری: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۲ جمعیت".

نقاط روستایی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۲ جمعیت".

شرکتهای تعاونی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۴ کشاورزی، جنگلداری و شیلات".
شرکتهای تعاونی مسکن: فعالیت این تعاونیها در زمینه تهیه زمین و احداث و یا خرید واحدهای مسکونی آماده و نیمه تمام به منظور تکمیل و واگذاری آن به اعضای تحت پوشش، در قالب تعاونیهای کارمندی، کارگری و متفرقه (آزاد) می‌باشد.

فعالیت ساختمانی: کلیه فعالیتهایی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان (پی کنی، پی ریزی، شنازبندی، برپا کردن اسکلت بنا، ساخت بنا، نصب تاسیسات و تجهیزات، کاشی کاری، روکاری، نقاشی، سیم کشی و...) صورت می‌گیرد، همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمانهای موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تاسیسات و تجهیزات، تعمیر لوله‌های آب، گاز و فاضلاب، لکه گیری وایزو لاسیون بام، تجدید نقاشی و گاذدی‌بواری، تعمیر محوطه و...) فعالیت ساختمانی محسوب می‌شود.

ایجاد بنای جدید: انجام فعالیتهای مربوط به مراحل مختلف ایجاد ساختمان مانند پی کنی، پی ریزی، شنازبندی، برپا کردن اسکلت بنا، ساخت بنا و... مشروط بر آن که برای اولین بار در یک زمین صورت می‌گیرد، به عنوان ایجاد بنای جدید در نظر گرفته شده است.

تجددیت بنای: انجام فعالیتهای مربوط به مراحل مختلف ایجاد ساختمان در قطعه زمینی که قبلاً بنایی در آن وجود داشته و برای ایجاد ساختمان جدید تخریب شده است، به عنوان فعالیت ساختمانی تجدید بنا مورد نظر قرار می‌گیرد.

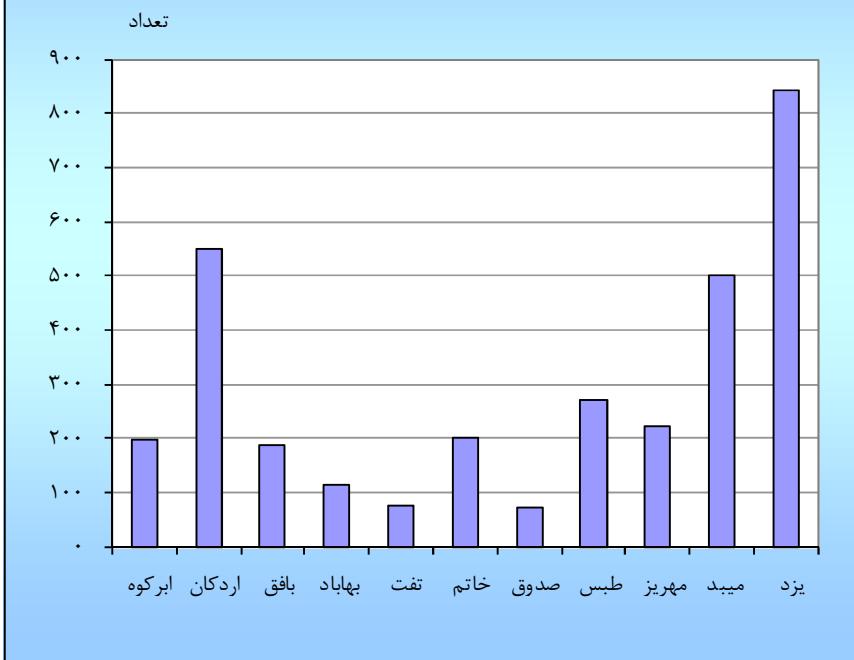
تعمیرات اساسی: آن نوع فعالیتهای ساختمانی که در ساختمانهای موجود صورت می‌گیرد و موجب افزایش کارآیی و عمر بنا یا قسمتهای خاصی از ساختمان شود، به عنوان تعمیرات اساسی منظور می‌شود، مانند افزایش تعداد طبقات واحد مسکونی، اتاق یاسطح زیربنا، تعویض سیم کشی یا لوله کشی، تعمیر و بازسازی حیاط یا محوطه، تعمیر

۱-۹- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث بنا بر حسب مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری (مترمربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	پروانه	سال و شهرستان
۷۳۲۵۰۱	۹۶۵۵۰۵	۲۵۵۴	..... ۱۳۸۰
۱۶۷۰۶۹۶	۱۷۰۰۷۲	۵۵۶۲	..... ۱۳۸۵
۱۵۸۹۵۶۱	۱۹۰۵۷۴۳	۵۰۸۸	..... ۱۳۸۶
۱۴۶۵۹۱۲	۱۴۵۰۷۱۷	۴۵۵۶	..... ۱۳۸۷
۱۶۲۱۷۱۸	۱۴۹۴۶۸۹	۳۵۷۵	..... ۱۳۸۸
۲۱۹۴۷۶۸	۱۵۰۲۸۹۴	۴۸۰۰	..... ۱۳۸۹
۹۷۹۶۱۱	۹۲۶۶۲۴	۳۲۴۲	..... ۱۳۹۰
۲۹۰۵۷	۴۴۶۳۰	۱۹۹	ابرکوه
۱۲۵۲۲۱	۱۴۷۵۸۷	۵۵۲	اردکان
۴۰۱۵۶	۳۴۹۲۷	۱۸۷	باقق
۱۹۰۷۳	۲۶۲۲۳۲	۱۱۶	بهاباد
۱۵۲۳۱	۱۸۸۸۱	۷۷	تفت
۲۹۱۸۱	۴۴۶۷۸	۲۰۱	خاتم
۱۹۹۵۲	۲۹۷۹۱	۷۲	صدوق
۵۳۱۸۶	۸۵۶۷۵	۲۷۳	طبس
۲۱۳۴۴	۳۶۱۳۰	۲۲۱	مهریز
۱۰۵۰۱۳	۱۰۴۷۶۶	۵۰۲	میبد
۵۲۲۱۹۷	۳۵۳۳۲۷	۸۴۲	یزد

مأخذ- مرکز آمار ایران

**۱- ۹- تعداد پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث
بنا در نقاط شهری بر حسب شهرستان : ۱۳۹۰**



مبنای جدول ۹-۱

۹- ساختمان و مسکن

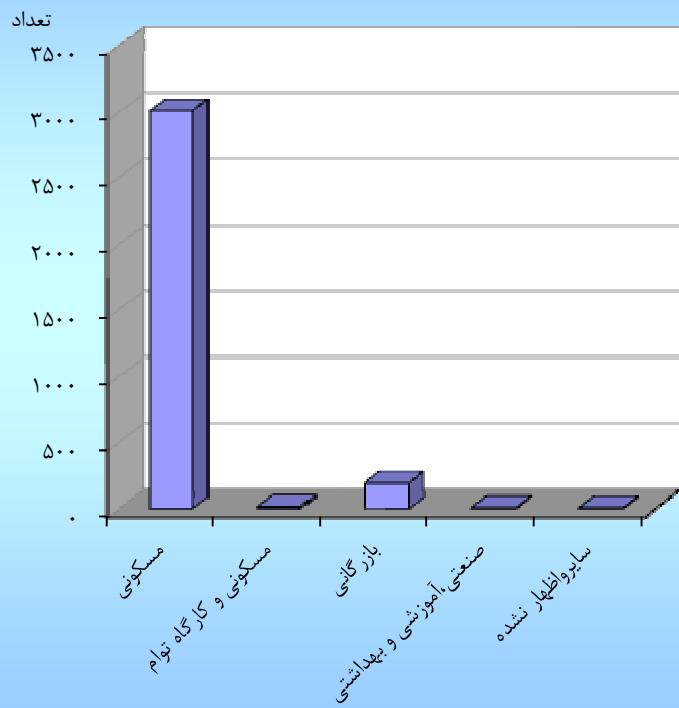
سالنامه آماری استان یزد ۱۳۹۰

۲- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توانم	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر اظهار نشده
..... ۱۳۸۰	۲۵۵۴	۲۲۰۷	۶۸	۲۴۶	۴۱۵	۲۴
..... ۱۳۸۵	۵۵۶۲	۴۹۵۸	۱۰۶	۳۷۶	۵۲	۳۳
..... ۱۳۸۶	۵۰۸۸	۴۵۲۹	۷۶	۳۲۵	۲۷	۵۳
..... ۱۳۸۷	۴۵۵۶	۴۰۸۱	۷۰	۲۵۰	۱۷	۲۷
..... ۱۳۸۸	۳۵۷۵	۳۲۵۲	۲۹	۲۳۰	۱۹	۱۸
..... ۱۳۸۹	۴۸۰۰	۴۴۸۹	۴۴	۱۸۹	۱۱	۱۰
..... ۱۳۹۰	۳۲۴۲	۳۰۱۴	۱۸	۴	·	·
ابرکوه	۱۹۹	۱۹۵	·	۱۷	۱	۱
اردکان	۵۵۲	۵۲۵	۸	۹	·	·
بافق	۱۸۷	۱۷۸	·	۶	·	·
بهلیان	۱۱۶	۱۱۰	·	۷	·	·
تفت	۷۷	۷۰	·	۲۰	·	·
خاتم	۲۰۱	۱۷۹	۱	۱	۱	۳
صدوق	۷۲	۶۶	·	۱۸	۱	۳
طبس	۲۷۳	۲۵۱	·	۲	·	·
مهریز	۲۲۱	۲۱۸	·	۳۶	۶	۰
میبد	۵۰۲	۴۵۹	۶	۶۹	۶۹	۶
یزد	۸۴۲	۷۶۳	۶۹	۶۹	۶۹	۲

مأخذ - مرکز آمار ایران

**۹-۲ پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا
بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری: ۱۳۹۰**



مبنای جدول ۹-۲

۳- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث بنابر حسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع	اسکلت فلزی یا بتن آرمه	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	سایر و اظهار نشده
..... ۱۳۸۰	۲۵۵۴	۱۰۵	۲۴۴۴	۱	۴	.
..... ۱۳۸۵	۵۵۶۲	۹۴۱	۴۱۰۸	۳	۳۵۵	۱۵۵
..... ۱۳۸۶	۵۰۸۸	۹۸۲	۳۵۸۷	۷	۴۵۲	۶۰
..... ۱۳۸۷	۴۵۵۶	۸۱۴	۳۶۵۵	۳	۸۰	۴
..... ۱۳۸۸	۳۵۷۵	۷۶۹	۲۷۶۷	۲	۳۰	۷
..... ۱۳۸۹	۴۸۰۰	۱۲۳۵	۳۵۵۹	۴	۱	۱
..... ۱۳۹۰	۲۲۴۲	۸۳۷	۲۴۰۴	۰	۱	.
ابركوه	۱۹۹	۲۰	۱۷۹	۰	۰	.
اردکان	۵۵۲	۴۱	۵۱۱	۰	۰	.
بافق	۱۸۷	۳۲	۱۵۵	۰	۰	.
بهاباد	۱۱۶	۷	۱۰۹	۰	۰	.
تفت	۷۷	۱۵	۶۲	۰	۰	.
خاتم	۲۰۱	۸۱	۱۲۰	۰	۰	.
صدوق	۷۲	۳	۶۹	۰	۰	.
طبس	۲۷۳	۱۶۹	۱۰۴	۰	۰	.
مهریز	۲۲۱	۱۷	۲۰۴	۰	۰	.
میبد	۵۰۲	۱۲۲	۳۷۰	۰	۰	.
یزد	۸۴۲	۳۲۰	۵۲۱	۰	۱	.

مأخذ- مرکز آمار ایران

۴- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب تعداد طبقات در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیشتر
..... ۱۳۸۰	۲۵۵۴	۶۸۴	۱۰۷۷	۵۸۵	۱۹۳	۱۵
..... ۱۳۸۵	۵۵۶۲	۱۳۹۱	۲۴۰۴	۱۲۰۱	۴۴۷	۱۹
..... ۱۳۸۶	۵۰۸۸	۱۲۵۱	۲۰۰۹	۱۳۹۸	۳۹۶	۳۴
..... ۱۳۸۷	۴۵۵۶	۱۰۹۱	۱۶۰۰	۱۲۴۳	۵۸۲	۴۰
..... ۱۳۸۸	۳۵۷۵	۹۸۴	۱۲۸۱	۸۸۸	۳۵۰	۷۲
..... ۱۳۸۹	۴۸۰۰	۱۷۴۸	۱۹۱۳	۸۵۳	۲۳۹	۴۷
..... ۱۳۹۰	۳۲۴۲	۱۳۹۷	۱۰۰۸	۵۴۵	۲۵۲	۴۰
ابرکوه	۱۹۹	۱۲۷	۵۸	۱۱	۳	.
اردکان	۵۵۲	۱۹۸	۲۹۳	۵۵	۴	۲
بافق	۱۸۷	۸	۱۰۱	۷۴	۴	.
بهاباد	۱۱۶	۶۲	۴۹	۵	.	.
تفت	۷۷	۳۸	۲۹	۹	.	۱
خاتم	۲۰۱	۱۸۶	۱۴	۱	.	.
صدوق	۷۲	۲۱	۴۷	۴	.	.
طبس	۲۷۳	۲۱۶	۵۰	۶	.	۱
مهریز	۲۲۱	۲۰۹	۹	۳	.	.
میبد	۵۰۲	۱۷۲	۲۷۷	۴۲	۱۰	۱
یزد	۸۴۲	۱۶۰	۸۱	۳۳۵	۲۳۱	۳۵

مأخذ- مرکز آمار ایران

۹- ساختمان و مسکن

سالنامه آماری استان یزد ۱۳۹۰

۵- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب تعداد واحد مسکونی در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع	یک واحد	دو واحد	سه واحد	چهار واحد	پنج واحد و بیشتر
..... ۱۳۸۰	۲۲۰۷	۱۹۷۲	۱۹۷	۱۶	۱	۲۱
..... ۱۳۸۵	۴۹۵۸	۴۳۸۵	۵۱۷	۴۳	۰	۱۳
..... ۱۳۸۶	۴۵۲۹	۳۸۴۳	۵۵۲	۸۷	۱۷	۲۹
..... ۱۳۸۷	۴۰۸۱	۳۶۴۶	۳۶۹	۲۴	۲	۴۰
..... ۱۳۸۸	۳۲۵۲	۲۷۱۹	۳۸۲	۲۸	۱۷	۱۰۵
..... ۱۳۸۹	۴۴۸۹	۳۰۵۴	۱۲۶۳	۹۸	۸	۶۶
..... ۱۳۹۰	۳۰۱۴	۲۵۳۷	۲۶۵	۸۹	۸۱	۴۲
ابرکوه	۱۹۵	۱۶۷	۲۸	۰	۰	۰
اردکان	۵۲۵	۵۲۳	۰	۱	۰	۱
بافق	۱۷۸	۱۵۶	۲۲	۰	۰	۰
بهاباد	۱۱۰	۱۱۰	۰	۰	۰	۰
تفت	۷۰	۶۹	۰	۰	۰	۱
خاتم	۱۷۹	۱۷۴	۵	۰	۰	۰
صدوق	۶۶	۶۶	۰	۰	۰	۰
طبس	۲۵۱	۲۴۹	۰	۰	۰	۲
مهریز	۲۱۸	۲۱۸	۰	۰	۰	۰
میبد	۴۵۹	۲۶۲	۱۹۱	۶	۰	۰
یزد	۷۶۳	۵۴۳	۱۹	۸۲	۸۱	۳۸

مأخذ- مرکز آمار ایران

۹- ساختمان و مسکن

سالنامه آماری استان یزد ۱۳۹۰

۶- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب وضعیت قبلی زمین و مساحت آن در نقاط شهری (مترمربع)

ساختمان تخریبی		باغ یا مزرعه		زمین بایر		جمع		سال و شهرستان
مساحت	بروane	مساحت	بروane	مساحت	بروane	مساحت	بروane	
۴۵۳۳۶	۱۵۵	۶۶۷۲۳	۲۲۴	۸۵۲۳۴۶	۲۱۷۵	۹۶۵۴۰۵	۲۵۵۴	.....۱۳۸۰
۲۳۴۹۱	۷۸	۳۵۲۸۵	۷۵	۱۶۴۱۲۹۶	۵۴۰۹	۱۷۰۰۷۲	۵۵۶۲	.....۱۳۸۵
۲۷۷۶۹	۱۱۰	۳۹۵۲۵	۶۱	۱۸۳۸۴۴۹	۴۹۱۷	۱۹۰۵۷۴۳	۵۰۸۸	.....۱۳۸۶
۱۹۱۱۲	۸۳	۲۸۷۳۱	۷۴	۱۴۰۲۸۷۴	۴۳۹۹	۱۴۵۰۷۱۷	۴۵۵۶	.....۱۳۸۷
۴۲۶۶۴	۱۴۷	۳۴۹۰۰	۹۵	۱۴۱۷۱۲۵	۳۳۳۳	۱۴۹۴۶۸۹	۳۵۷۵	.....۱۳۸۸
۵۰۳۳۳	۱۴۵	۲۶۳۱۰	۸۲	۱۴۲۶۲۵۱	۴۵۷۳	۱۵۰۲۸۹۴	۴۸۰۰	.....۱۳۸۹
۱۵۰۵۶	۵۶	۱۳۴۱۱	۳۹	۸۹۸۱۵۷	۳۱۴۷	۹۲۶۶۲۴	۳۲۴۲	.....۱۳۹۰
۱۸۴۳	۶	.	.	۴۲۷۸۷	۱۹۳	۴۴۶۳۰	۱۹۹	ابرکوه
.	.	.	.	۱۴۷۵۸۷	۵۵۲	۱۴۷۵۸۷	۵۵۲	اردکان
۱۱۵۵	۵	.	.	۳۳۷۷۲	۱۸۲	۳۴۹۲۷	۱۸۷	بافق
.	.	.	.	۲۶۲۳۲	۱۱۶	۲۶۲۳۲	۱۱۶	بهاباد
۲۱۸	۱	۴۳۶۵	۷	۱۴۲۹۸	۶۹	۱۸۸۸۱	۷۷	تفت
۱۰۵۹	۵	.	.	۴۳۶۱۹	۱۹۶	۴۴۶۷۸	۲۰۱	خاتم
.	.	.	.	۲۹۷۹۱	۷۲	۲۹۷۹۱	۷۲	صدقوق
۱۴۸۲	۶	۲۴۸۴	۵	۸۱۷۰۹	۲۶۲	۸۵۶۷۵	۲۷۳	طبس
۸۲	۱	.	.	۳۶۰۴۸	۲۲۰	۳۶۱۳۰	۲۲۱	مهریز
۴۲۳۲	۱۹	۴۲۵۵	۱۶	۹۶۲۷۹	۴۶۷	۱۰۴۷۶۶	۵۰۲	میبد
۴۹۸۵	۱۳	۲۳۰۷	۱۱	۳۴۶۰۳۵	۸۱۸	۳۵۳۳۲۷	۸۴۲	یزد

مأخذ- مرکز آمار ایران

۹- ساختمان و مسکن

سالنامه آماری استان یزد ۱۳۹۰

۷- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع مصالح

عمده در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع	اسکلت فلزی یا بتون آرمه	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	سایر و اظهار نشده
..... ۱۳۸۰	۲۲۰۷	۵۴	۲۱۴۹	۱	۳	.
..... ۱۳۸۵	۴۹۵۸	۶۵۶	۳۸۳۸	۲	۳۴۶	۱۱۶
..... ۱۳۸۶	۴۵۲۹	۶۸۸	۳۳۶۱	۲	۴۳۴	۴۴
..... ۱۳۸۷	۴۰۸۱	۵۳۹	۳۴۷۰	۳	۶۵	۴
..... ۱۳۸۸	۳۲۵۲	۵۶۸	۲۶۴۸	۱	۲۹	۶
..... ۱۳۸۹	۴۴۸۹	۱۰۳۵	۳۴۴۹	۴	۱	.
..... ۱۳۹۰	۳۰۱۴	۶۶۷	۲۳۴۶	.	۱	.
ابركوه	۱۹۵	۲۰	۱۷۵	.	.	.
اردکان	۵۲۵	۱۵	۵۱۰	.	.	.
بافق	۱۷۸	۳۲	۱۴۶	.	.	.
بهاباد	۱۱۰	۷	۱۰۳	.	.	.
تفت	۷۰	۱۰	۶۰	.	.	.
خاتم	۱۷۹	۸۰	۹۹	.	.	.
صدوق	۶۶	۰	۶۶	.	.	.
طبس	۲۵۱	۱۴۹	۱۰۲	.	.	.
مهریز	۲۱۸	۱۴	۲۰۴	.	.	.
مید	۴۵۹	۹۵	۳۶۴	.	.	.
یزد	۷۶۳	۲۴۵	۵۱۷	.	۱	.

مأخذ- مرکز آمار ایران

۸-۹- تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده بر حسب نوع پروانه و بخش متقارضی در نقاط شهری

سال و شهرستان	احدات و افزایش بنا	احدات بنا			
		دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع
..... ۱۳۸۰	۸۷	۱۱۰	۳۷۱۲	۳۹۰۹
..... ۱۳۸۵	۶۰۴	۴۵۷	۶۰۲۶	۷۰۸۷
..... ۱۳۸۶	۱۴۷	۶۰۷	۵۹۱۸	۶۶۷۲
..... ۱۳۸۷	۵۲۱	۱۱۳۴	۴۵۹۷	۶۲۵۲
..... ۱۳۸۸	۱۸	۵۶۵۳	۴۱۶۸	۹۸۳۹
..... ۱۳۸۹	۱۵۲	۲۷۳۸	۶۲۴۳	۹۱۳۳
..... ۱۳۹۰	۴۴۸	۸۵۰	۴۲۲۷	۵۵۲۵
ابرکوه	۴۲	۱۸۳	۲۲۵
اردکان	۶۹۵	۶۹۵
بافق	۴۱	.	۱۶۰	۲۰۱
بهاباد	۱۱۰	۱۱۰
تفت	۲۴	۶۵	۸۹
خاتم	۱۸۷	۱۸۷
صدوق	۱	۶۹	۷۰
طبس	۱۰۰	۵۰	۲۵۶	۴۰۶
مهریز	۲۰۱	.	۲۰	۲۲۱
میبد	۵۴	.	۶۲۶	۶۸۰
یزد	۵۲	۷۳۳	۱۸۵۶	۲۶۴۱
.....	۲۷۵۵

مأخذ- مرکز آمار ایران

۹-۹- ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

هزینه ساختمان (میلیون ریال)	ارزش زمین (میلیون ریال)	سطح کل زیر بنای طبقات (هزار مترمربع)	سطح زیر بنای طبقه همکف (هزار مترمربع)	مساحت زمین (هزار مترمربع)	تعداد ساختمان (دستگاه)	شرح
۲۸۹۷۶۸۶	۱۱۸۷۹۰۰	۲۱۲۱	۱۱۱۰	۲۰۵۹	۷۷۴۸	جمع
۵۱۸۷۷۲۳	۲۲۹۲۱۰۳	۲۶۴۲	۱۳۸۶	۲۵۲۸	۸۰۰۴	..... ۱۳۸۶
۵۲۹۸۲۸۳	۳۱۶۸۹۰۷	۲۲۳۵	۱۱۶۲	۲۰۹۸	۷۲۴۲	..... ۱۳۸۷
۸۴۴۵۰۱۹	۲۷۱۸۳۱۳	۳۲۲۷	۱۷۱۹	۲۷۷۱	۸۹۶۶	..... ۱۳۸۸
۵۷۰۱۷۱۸	۲۰۶۰۲۱۷	۲۰۰۵	۹۳۹	۱۵۴۸	۵۴۳۱	..... ۱۳۸۹
ساختمان مسکونی						
۲۳۰۷۸۱۴	۹۶۹۲۶۵	۱۷۶۹	۸۹۲	۱۵۰۱	۷۰۸۳	..... ۱۳۸۵
۲۳۷۸۳۵۹	۱۷۴۱۰۵۲	۱۹۵۷	۹۰۴	۱۴۴۶	۷۰۸۱	..... ۱۳۸۶
۳۸۸۲۱۲۲	۲۱۹۷۸۶۲	۱۶۹۶	۷۹۵	۱۲۱۰	۶۲۲۵	..... ۱۳۸۷
۶۵۱۷۳۶۴	۲۳۴۶۴۱۱	۲۵۷۲	۱۰۸۰	۱۸۰۴	۸۰۵۲	..... ۱۳۸۸
۴۵۲۳۸۲۷	۱۶۷۸۶۷۹	۱۵۸۳	۶۳۳	۱۰۲۲	۴۷۶۰	..... ۱۳۸۹
ساختمان غیر مسکونی						
۵۳۳۰۵۴	۱۸۹۸۷۸	۳۱۲	۲۰۶	۵۴۵	۵۶۳	..... ۱۳۸۵
۱۶۰۸۰۶۹	۴۲۵۸۴۳	۵۸۰	۴۴۷	۱۰۴۶	۳۷۸	..... ۱۳۸۶
۱۰۸۲۹۲۶	۸۰۶۳۲۹	۴۳۰	۳۴۰	۸۵۰	۷۸۸	..... ۱۳۸۷
۱۸۶۵۳۳۰	۲۲۱۱۰۲	۷۲۶	۶۲۷	۹۵۴	۷۱۶	..... ۱۳۸۸
۱۰۸۴۶۹۸	۳۲۴۱۵۳	۳۸۰	۲۹۵	۵۱۴	۵۰۶	..... ۱۳۸۹
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم						
۵۶۸۱۸	۲۸۷۵۷	۴۰	۱۳	۱۴	۱۰۲	..... ۱۳۸۵
۲۰۱۲۹۵	۱۲۵۲۰۸	۱۰۶	۳۶	۳۶	۵۴۵	..... ۱۳۸۶
۳۳۲۲۳۵	۱۶۴۷۱۶	۱۱۰	۲۷	۲۷	۲۳۰	..... ۱۳۸۷
۶۲۳۲۵	۵۰۸۰۰	۲۹	۱۲	۱۲	۱۹۷	..... ۱۳۸۸
۹۳۱۹۳	۵۷۳۸۶	۴۱	۱۲	۱۲	۱۶۵	..... ۱۳۸۹

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۹- ساختمان و مسکن

سالنامه آماری استان یزد ۱۳۹۰

۹-۱۰- ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

هزینه ساختمان (میلیون ریال)	ارزش زمین (میلیون ریال)	سطح کل زیر بنای طبقات (هزار مترمربع)	سطح زیر بنای طبقه همکف (هزار مترمربع)	مساحت زمین (هزار مترمربع)	تعداد ساختمان دستگاه	شرح
۱۵۵۲۴۱۲	۱۸۴۱۵۰۳	۱۳۴۲	۷۴۱	۱۳۸۳	۴۸۷۶	جمع ۱۳۸۵
۱۷۰۱۲۹۲	۱۶۲۱۷۵۳	۱۵۰۰	۹۴۲	۲۵۸۱	۵۸۸۸	..... ۱۳۸۶
۴۰۱۳۵۲۹	۴۳۸۷۳۰۰	۲۵۵۲	۱۵۱۶	۲۷۱۰	۱۱۸۲۹	..... ۱۳۸۷
۴۹۰۴۰۴۴	۲۵۹۷۴۴۵	۲۴۷۲	۱۷۲۰	۳۲۵۱	۷۶۶۲	..... ۱۳۸۸
۵۷۷۰۵۳۰	۴۰۵۰۴۶۱	۲۷۱۰	۱۷۶۲	۳۵۱۶	۷۷۶۲	..... ۱۳۸۹
ساختمان مسکونی						
۱۲۶۱۴۰۲	۸۲۸۶۳۶	۱۱۵۳	۶۳۷	۱۰۷۵	۴۵۳۱	..... ۱۳۸۵
۱۴۱۵۷۱۳	۱۴۴۴۱۴۷	۱۲۲۱	۷۱۷	۱۱۲۸	۵۶۲۳	..... ۱۳۸۶
۳۴۲۲۴۹۳۲	۳۴۲۴۸۳۴	۲۲۳۳	۱۳۳۵	۲۱۵۷	۱۱۱۰۷	..... ۱۳۸۷
۲۷۴۴۱۷۱	۱۹۷۵۸۰۴	۱۴۷۰	۸۲۶	۱۳۸۱	۶۹۶۰	..... ۱۳۸۸
۲۹۵۲۹۱۷	۲۶۷۰۷۷۱	۱۵۳۶	۸۲۲	۱۸۱۶	۶۷۳۰	..... ۱۳۸۹
ساختمان غیر مسکونی						
۲۵۳۸۰۵	۹۸۷۹۱۴	۱۶۰	۹۴	۲۹۸	۱۷۷	..... ۱۳۸۵
۲۶۱۲۵۹	۱۴۶۸۳۵	۲۶۱	۲۱۸	۱۴۴۶	۱۶۶	..... ۱۳۸۶
۲۳۹۵۷۷	۶۳۲۲۳۷۷	۲۱۲	۱۴۰	۵۰۱	۴۰۲	..... ۱۳۸۷
۲۱۰۷۸۵۸	۵۶۶۵۱۲	۹۶۶	۸۷۹	۱۸۵۴	۵۳۵	..... ۱۳۸۸
۲۶۸۱۹۰۳	۱۱۷۵۷۹۸	۱۰۹۸	۹۰۹	۱۶۶۳	۵۵۱	..... ۱۳۸۹
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم						
۳۷۷۰۵	۲۴۹۵۴	۲۸	۱۰	۱۱	۱۶۸	..... ۱۳۸۵
۲۴۴۳۰	۳۰۷۷۱	۱۸	۶	۷	۹۹	..... ۱۳۸۶
۲۴۹۰۳۰	۳۳۰۰۸۹	۱۰۸	۴۱	۵۲	۳۲۰	..... ۱۳۸۷
۵۲۰۱۵	۵۵۱۳۰	۳۶	۱۵	۱۵	۱۶۷	..... ۱۳۸۸
۱۳۵۷۱۰	۲۰۲۸۹۲	۷۶	۳۱	۳۷	۴۸۱	..... ۱۳۸۹

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۹- ساختمان و مسکن

سالنامه آماری استان یزد ۱۳۹۰

۹-۱۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی بر حسب ساختمان‌های شروع شده، نیمه‌ تمام
و تکمیل شده در نقاط شهری (میلیون ریال)

سال	کل	ساختمان های شروع شده	ساختمان های نیمه تمام	ساختمان های تکمیل شده
..... ۱۳۸۰	۳۹۳۴۵۳	۱۱۱۷۹۹	۲۳۰۸۹۶	۵۰۷۵۸
..... ۱۳۸۵	۲۵۶۰۷۵۳	۵۴۲۸۰۷	۱۷۵۳۶۴۴	۲۶۴۳۰۲
..... ۱۳۸۶	۴۲۱۷۲۹۷	۱۰۷۵۳۰۸	۲۷۲۸۱۰۴	۴۰۳۸۸۵
..... ۱۳۸۷	۵۳۳۰۳۵۵	۱۰۴۲۹۴۳	۳۳۴۶۱۶۰	۹۴۹۲۵۲
..... ۱۳۸۸	۵۹۸۶۸۲۹	۱۹۴۴۶۴۴	۳۰۰۷۰۳۳	۱۰۳۵۱۵۲
..... ۱۳۸۹	۶۲۶۸۳۶۷	۱۵۳۴۷۷۷	۳۶۸۴۱۹۸	۱۰۴۹۳۹۲

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۹-۱۲- تعداد، متوسط سطح زیر بنا و متوسط هزینه یک متر مربع ساختمان واحد های مسکونی تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

سال	تعداد (دستگاه)	متوسط سطح زیر بنا (مترمربع)	*متوجه هزینه یک مترمربع ساختمان مسکونی (ریال)
..... ۱۳۸۰	۳۵۰۹	۱۶۴	۳۸۹۶۳۹
..... ۱۳۸۵	۸۴۱۸	۱۳۹	۱۰۹۳۶۰۳
..... ۱۳۸۶	۹۱۱۵	۱۳۵	۱۱۵۹۸۱۸
..... ۱۳۸۷	۱۸۰۴۷	۱۲۷	۱۵۳۳۹۸۵
..... ۱۳۸۸	۱۱۵۷۵	۱۲۸	۱۸۶۶۶۶۵
..... ۱۳۸۹	۱۰۷۷۱	۱۴۶	۱۹۲۲۳۸۰

* شامل ساختمان‌های مسکونی و غیر مسکونی توانم نمی‌باشد.

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۹- ساختمان و مسکن

سالنامه آماری استان یزد ۱۳۹۰

۹-۱۳- تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث شده توسط اداره کل راه و شهرسازی
استان یزد (میلیون ریال)

مراکز درمانی و بهزیستی		ساختمان‌های اداری		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
۳۰۰۰	۳	۱۱۷۳۰	۱۰	..... ۱۳۸۵
۲۷۹۰	۳	۷۷۳۰	۹	..... ۱۳۸۶
۲۰۰۰	۲	۱۱۹۲۵	۹	..... ۱۳۸۷
۱۲۴۰	۳	۹۱۹۵	۱۱	..... ۱۳۸۸
۱۱۰۰	۱	۲۹۳۹۰	۱۶	..... ۱۳۸۹
۲۱۰	۱	۲۰۷۱۷	۱۵	..... ۱۳۹۰

خانه‌های سازمانی		عمران شهری		مراکز آموزشی و فرهنگی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
۲۸۰	۱	۰	۰	۱۸۷۱۳	۱۱	..... ۱۳۸۵
۵۵۰	۱	۱۴۷۱	۵	۳۸۰۲۹	۱۳	..... ۱۳۸۶
۴۵۰	۱	۳۱۵۰	۱۰	۳۶۳۰۰	۱۵	..... ۱۳۸۷
۰	۰	۹۱۰	۵	۲۴۱۱۸	۹	..... ۱۳۸۸
۰	۰	۲۰۰	۱	۲۶۵۴۰	۱۴	..... ۱۳۸۹
۰	۰	۹۹۳	۵	۱۶۹۴۸	۲۳	..... ۱۳۹۰

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان یزد

۱۴- زمینهای واگذارشده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان بر حسب نوع استفاده

احادث واحد غیر مسکونی		احادث واحد مسکونی		سال و شهرستان
مساحت زمین (مترمربع)	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین (مترمربع)	تعداد قطعه زمین	
۳۸۴۸۰۱۳	۱۶۰	۲۶۷۶۰۳	۲۱۸۸	..... ۱۳۸۵
۱۴۷۰۶۱۸	۲۱۳	۹۸۴۷۷۱	۵۴۹۳	..... ۱۳۸۶
۴۵۰۹۶۱۶	۱۴۸	۱۹۴۷۰۳	۲۴۲	..... ^(۱) ۱۳۸۷
۱۱۱۳۲۴۹۹	۹۷	۱۰۰۵۵۲۱	۹۱۷۲	..... ۱۳۸۸
۸۸۰۶۵۴۷۹	۱۷۸	۳۴۰۱۴۳/۱۷	۱۳۹	..... ^(۱) ۱۳۸۹
۳۲۸۷۶۱۳	۹۲	۱۰۴۰۹۹۷	۲۲۴	..... ۱۳۹۰
۱۶۰۶	۱	۲۰۰	۱	ابرکوه
۱۷۱۰	۱	۲۳۹۲۴	۱	اردکان
۲۷۱۶	۲	۱۴۷۹۴	۴۲	بافق
۴۰۰۰	۱	۰	۰	بهاباد
۴۸۲۵۰	۱۳	۱۴۸۵	۸	تفت
۲۴۱۶۷۲	۷	۲۶۱۸	۷	خاتم
۱۸۰۸۴۷۴	۶	۳۶۰	۲	صدوق
۱۰۶۸۶۸	۴	۶۴۲۵۸	۷۲	طبس
۸۴۴۸۹	۲	۳۰۱۲۶۴	۱۱	مهریز
۹۶۴۴۱	۱	۱۳۰۵	۱	میبد
۸۹۱۳۸۷	۵۴	۶۳۰۷۸۹	۸۹	یزد

(۱) کاهش تعداد قطعات زمین جهت احداث واحد مسکونی در سال ۱۳۸۷ و ۱۳۸۹ به علت عدم واگذاری زمین به صورت انفرادی و واگذاری در قالب انجوه‌سازی و مسکن مهر می‌باشد و افزایش آن در سال ۱۳۸۸ به علت واگذاری زمین به متلاصیان سالهای قبل که مشمول ماده ۴۸ بوده‌اند می‌باشد..
مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان یزد

۹- ساختمان و مسکن

سالنامه آماری استان یزد ۱۳۹۰

۹-۱۵- واحدهای مسکونی بر حسب تعداد خانوار معمولی ساکن

شرح	جمع	۱خانوار	۲خانوار
آبان ۱۳۷۵ ^(۱)	۱۵۸۲۰۱	۱۵۱۱۰۳	۶۲۱۵
آبان ۱۳۸۵ ^(۱)	۲۵۱۱۳۱	۲۴۴۷۲۱	۵۷۶۳
آبان ۱۳۹۰	۳۰۴۴۸۴	۲۹۹۳۹۹	۴۳۱۲
نقاط شهری	۲۵۲۸۹۷	۲۴۹۱۲۴	۳۱۹۹
نقاط روستایی	۵۱۵۸۷	۵۰۲۷۵	۱۱۱۲
شرح	۳خانوار	۴خانوارو بیشتر	اطهار نشده
آبان ۱۳۷۵ ^(۱)	۵۶۷	۱۷۱	۱۴۵
آبان ۱۳۸۵ ^(۱)	۵۲۱	۱۲۶	.
آبان ۱۳۹۰	۵۰۹	۱۳۲	۱۳۲
نقاط شهری	۳۷۵	۹۹	۱۰۰
نقاط روستایی	۱۳۴	۳۳	۳۲

(۱) اطلاعات براساس تقسیمات جغرافیایی همان سال می باشد.
مأخذ- مرکز آمار ایران

۱۶- خانوارهای معمولی ساکن^(۱) در واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نحوه تصرف محل سکونت در نقاط شهری و روستایی

شرح	جمع	ملکی عرصه واعیان	ملکی اعیان	اجاره ای
آبان ۱۳۷۵ ^(۲)	۱۶۶۸۱۰	۱۲۷۰۹۹	۴۶۴۶	۱۹۷۲۱
آبان ۱۳۸۵ ^{(۳)(۲)}	۲۵۸۵۳۳	۱۸۵۴۵۳	۵۰۳۱	۴۶۸۹۷
آبان ۱۳۹۰	۳۰۸۹۱۶	۲۰۳۹۷۰	۹۴۸۰	۷۰۶۶۷
نقاط شهری	۲۵۶۰۳۱	۱۶۲۰۲۳	۸۱۷۴	۶۵۸۷۳
نقاط روستایی	۵۲۸۸۵	۴۱۹۴۷	۱۳۰۶	۴۷۹۴

شرح	در برابر خدمت	محاجی	سایر	اظهار نشده
آبان ۱۳۷۵ ^(۲)	۲۶۲۱	۱۰۷۶۵	۷۳۱	۱۲۲۷
آبان ۱۳۸۵ ^{(۳)(۲)}	۳۴۷۰	۱۳۰۴۷	۱۴۹۵	۳۱۴۰
آبان ۱۳۹۰	۳۱۱۲	۱۶۸۵۹	۲۸۶۰	۱۹۶۸
نقاط شهری	۲۰۴۰	۱۳۸۶۵	۲۲۲۴	۱۷۳۲
نقاط روستایی	۱۰۷۲	۲۹۹۴	۵۳۶	۲۲۶

(۱) اطلاعات سال ۱۳۹۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می‌باشد.

(۲) اطلاعات سال ۱۳۹۵ به صورت برآورد می‌باشد.

(۳) اطلاعات براساس تقسیمات جغرافیایی همان سال می‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران

۱۷- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب سال اتمام بنا در نقاط شهری و روستایی

نقاط روستایی	نقاط شهری	کل استان	سال اتمام بنا
۵۱۵۸۷	۲۵۲۸۹۷	۳۰۴۴۸۴	جمع.....
۱۰۲۳	۵۵۲۰	۶۵۴۳	.....۱۳۹۰
۱۷۹۸	۸۵۲۸	۱۰۳۲۶	.....۱۳۸۹
۲۱۰۱	۹۸۳۲	۱۱۹۳۳	.....۱۳۸۸
۱۸۲۱	۹۲۷۱	۱۱۰۹۲	.....۱۳۸۷
۱۷۹۶	۹۴۸۸	۱۱۲۸۴	.....۱۳۸۶
۲۴۹۶	۱۶۰۴۸	۱۸۵۴۴	.....۱۳۸۵
۱۰۲۲۹	۷۳۲۵۲	۸۳۴۸۱	.....۱۳۷۵ - ۱۳۸۴
۱۰۷۸۶	۴۷۷۸۹	۵۸۵۷۵	.....۱۳۶۵ - ۱۳۷۴
۱۰۶۴۵	۴۱۶۱۶	۵۲۲۶۱	.....۱۳۵۵ - ۱۳۶۴
۸۵۱۱	۲۸۶۴۹	۳۷۱۶۰	قبل از سال ۱۳۵۵.....
۳۸۱	۲۹۰۴	۳۲۸۵	اظهار نشده.....

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران

۹-۱۸- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب سال اتمام بنا و شهرستان : آبان ۱۳۹۰

شهرستان	جمع	۱۳۹۰	۱۳۸۵-۸۹	۱۳۷۵-۸۴	۱۳۶۵-۷۴	۱۳۵۵-۶۴	قبل از ۱۳۵۵	اظهار نشده
كل استان	۳۰۴۴۸۴	۶۵۴۳	۶۲۱۷۹	۸۳۴۸۱	۵۸۵۷۵	۵۲۲۶۱	۳۷۱۶۰	۳۲۸۵
ابرکوه.....	۱۳۴۰۵	۲۰۴	۲۸۳۸	۲۹۵۲	۲۶۱۹	۲۱۵۰	۲۴۱۷	۱۲۵
اردکان.....	۲۰۷۵۴	۶۹۲	۴۶۷۰	۴۸۹۳	۴۱۲۵	۳۰۸۵	۳۱۵۱	۱۳۸
بافق.....	۱۲۰۱۱	۲۹۳	۲۷۳۰	۳۰۲۴	۲۶۱۳	۱۸۹۷	۱۱۴۷	۲۰۷
بهاباد.....	۴۴۱۸	۸۸	۱۰۳۶	۹۸۹	۱۳۴۲	۶۱۴	۳۲۲	۲۶
خاتم.....	۱۳۹۸۹	۱۰۸	۱۵۴۳	۲۲۲۱	۳۰۹۸	۳۴۸۴	۳۴۵۲	۸۳
تفت.....	۹۲۱۲	۳۰۳	۲۱۳۵	۲۴۲۱	۲۰۸۰	۱۲۵۱	۹۶۴	۵۸
صدوق.....	۹۳۷۲	۱۹۵	۱۸۷۶	۲۰۵۱	۱۷۷۱	۱۵۹۷	۱۸۱۴	۶۸
طبس.....	۱۹۳۹۸	۶۳۱	۴۴۰۶	۳۹۹۲	۳۷۱۶	۶۱۳۳	۴۴۰	۸۰
مهریز.....	۱۲۹۵۳	۲۶۷	۲۲۱۹	۲۶۴۷	۲۸۸۶	۲۲۸۶	۲۵۶۳	۸۵
میبد.....	۲۲۹۷۳	۶۰۹	۴۹۲۸	۵۶۵۷	۴۳۵۵	۳۰۹۰	۴۱۴۹	۱۸۵
یزد.....	۱۶۵۹۹۹	۲۹۵۳	۳۴۷۹۸	۵۲۶۳۴	۲۹۹۷۰	۲۶۶۷۴	۱۶۷۴۰	۲۲۳۰

مأخذ- مرکز آمار ایران

۹-۱۹- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب تعداد اتاق در نقاط شهری و روستایی

(۲) آبان ۱۳۹۰			(۱) آبان ۱۳۸۵			تعداد اتاق
نقاط روستایی	نقاط شهری	کل استان	نقاط روستایی	نقاط شهری	کل استان	
۵۱۵۸۷	۲۵۲۸۹۷	۳۰۴۴۸۴	۴۹۶۴۲	۲۰۱۴۸۹	۲۵۱۱۳۱	جمع.....
۱۴۳۳	۵۴۶۹	۶۹۰۲	۱۲۸۲	۴۱۵۶	۵۴۳۸	۱ اتاق.....
۶۱۳۹	۴۳۶۱۸	۴۹۷۵۷	۴۶۴۴	۲۲۵۹۰	۲۷۲۳۴	۲ اتاق.....
۱۳۹۲۶	۷۶۱۷۴	۹۰۱۰۰	۱۰۲۶۹	۴۷۵۷۳	۵۷۸۴۲	۳ اتاق.....
۱۳۹۸۷	۶۴۳۷۶	۷۸۳۶۳	۱۴۶۹۶	۵۵۷۹۸	۷۰۴۹۴	۴ اتاق.....
۹۶۱۴	۳۸۶۲۳	۴۸۲۴۷	۱۱۰۷۴	۴۰۰۳۳	۵۱۱۰۷	۵ اتاق.....
۵۷۴۷	۲۲۱۷۲	۲۷۹۱۹	۷۵۰۷	۲۹۹۹۸	۳۷۵۰۵	۶ اتاق و بیشتر.....
۷۴۱	۲۴۵۵	۳۱۹۶	۱۷۰	۱۳۴۱	۱۵۱۱	اظهار نشده.....

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می‌باشد.

(۲) اطلاعات براساس تقسیمات جغرافیایی همان سال می‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران

۹-۲۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت ومصالح عمدۀ بکار رفته به تفکیک نقاط شهری و روستایی

ساختمان					بتون آرمۀ	اسکلت فلزی	جمع کل	شرح
بلوک سیمانی (باهرنحو سقف)	آجر و چوب یا سنگ و چوب	آجر و آهن یا سنگ و آهن	جمع					
۲۸۹۹	۱۶۱۰	۱۸۹۲۷۷	۲۳۵۱۱۰	۴۹۰۲	۹۸۳۳	۲۵۱۱۳۱	آبان ۱۳۸۵ (۱) و (۲)	کل استان.....
۲۷۵۹	۵۵۴	۱۵۷۲۲۷	۱۸۶۰۱۴	۴۶۳۱	۹۶۵۹	۲۰۱۴۸۹		نقاط شهری.....
۱۴۰	۱۰۵۶	۳۲۰۴۵	۴۹۰۹۷	۲۷۱	۱۷۴	۴۹۶۴۲		نقاط روستایی ..
								آبان ۱۳۹۰.....
۷۷۴۸	۹۲۹	۲۲۱۴۸۶	۲۷۲۲۹۶	۱۶۴۱۰	۱۴۴۷۴	۳۰۴۴۸۴		کل استان.....
۶۳۹۲	۳۵۹	۱۸۸۳۷۱	۲۲۳۹۰۱	۱۳۶۷۴	۱۴۱۳۲	۲۵۲۸۹۷		نقاط شهری.....
۱۳۵۶	۵۷۰	۳۳۱۱۱۵	۴۸۳۹۵	۲۷۳۶	۳۴۲	۵۱۵۸۷		نقاط روستایی ..

۹-۲۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمدۀ بکار رفته به تفکیک نقاط شهری و روستایی (دبale)

اسکلت	اظهار نشده صالح	سایر						شرح
		اظهار نشده صالح	سایر	خشتش و گل	خشتش و چوب	تمام چوب	تمام آجر یا سنگ و آجر	
۱۲۸۵	۰	۴۱۲	۳۵۲۸۲	۱۸۵۲	۱۳	۳۷۷۱	آبان ۱۳۸۵ ^{(۱)(۲)}	
۱۱۸۶	۰	۲۷۴	۲۲۷۵۲	۷۰۶	۰	۱۷۴۲	نقاط شهری	
۱۰۰	۰	۱۳۹	۱۲۵۳۰	۱۱۴۶	۱۳	۲۰۲۹	نقاط روستایی ۱۳۹۰	
۱۳۰۴	۱۵۹۳	۱۱۲۵	۳۳۲۶۵	۱۵۸۵	۳۹	۴۵۲۶	کل استان	
۱۱۹۰	۱۳۶۰	۹۱۲	۲۳۳۷۲	۵۴۶	۷	۲۵۸۲	نقاط شهری	
۱۱۴	۲۳۳	۲۱۳	۹۸۹۳	۱۰۳۹	۳۲	۱۹۴۴	نقاط روستایی ..	

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می‌باشد.

(۲) اطلاعات براساس تقسیمات جغرافیایی همان سال می‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران

**۹-۲۱- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب مساحت زیربنا به تفکیک نقاط شهری و روستایی:
آبان ۱۳۹۰ (متربربع)**

۱۰۱-۱۵۰	۸۱-۱۰۰	۷۱-۸۰	۵۱-۷۵	۵۰- متروکمتر	جمع	شرح
۱۰۴۲۹۸	۶۱۵۸۹	۱۸۱۶۰	۲۲۰۹۶	۷۳۷۷	۳۰۴۴۸۴	کل استان
۸۷۳۴۹	۵۱۴۰۶	۱۴۰۳۱	۱۷۲۳۵	۵۰۳۹	۲۵۲۸۹۷	نقاط شهری
۱۶۹۴۹	۱۰۱۸۳	۴۱۲۹	۴۸۶۱	۲۳۳۸	۵۱۵۸۷	نقاط روستایی
اظهار نشده	۵۰۱ و بیشتر	۳۰۱-۵۰۰	۲۰۱-۳۰۰	۱۵۱-۲۰۰		شرح
۲۲۶۰	۵۴۲	۵۸۴۴	۲۴۴۵۳	۵۷۸۶۵		کل استان
۲۰۲۴	۴۹۹	۵۳۳۷	۲۱۳۹۷	۴۸۵۸۰		نقاط شهری
۲۳۶	۴۳	۵۰۷	۳۰۵۶	۹۲۸۵		نقاط روستایی

مأخذ- مرکز آمار ایران

۹- ساختمان و مسکن

سالنامه آماری استان یزد ۱۳۹۰

۲۲- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمدہ بنا و شهرستان:

آبان ۱۳۹۰

بلوک سیمانی (با هر نوع سقف)	آجر و چوب یا سنگ و چوب	سایر		بتن آرمه	اسکلت فلزی	جمع کل	شهرستان
		آجر و آهن یا سنگ و آهن	جمع				
۷۷۴۸	۹۲۹	۲۲۱۴۸۶	۲۷۲۲۹۶	۱۶۴۱۰	۱۴۴۷۴	۳۰۴۴۸۴	کل استان.....
۱۷۴	۱۰	۸۷۳۷	۱۱۸۳۶	۱۴۵۱	۹۴	۱۳۴۰۵	ابرکوه.....
۲۱۳	۱۷۷	۱۵۲۷۰	۱۹۸۶۴	۶۶۶	۱۷۸	۲۰۷۵۴	اردکان.....
۲۲۷	۵۶	۹۸۷۳	۱۱۴۵۲	۴۴۴	۹۳	۱۲۰۱۱	بافق.....
۴۴	۶	۳۱۸۵	۳۸۶۱	۵۳۱	۱۸	۴۴۱۸	بهاباد.....
۱۲۷	۲۸۵	۸۵۱۵	۱۳۷۲۱	۱۵۴	۹۲	۱۳۹۸۹	تفت.....
۵۰	۱۳۶	۶۳۴۰	۸۲۹۴	۸۶۵	۲۸	۹۲۱۲	خاتم.....
۷۷۱	۴۸	۵۵۶۰	۸۶۱۷	۶۲۴	۱۲۴	۹۳۷۲	صدق.....
۳۳۷	۱۴	۱۳۰۰۷	۱۵۰۷۸	۵۶۳	۳۷۳۳	۱۹۳۹۸	طبس.....
۸۲	۲۵	۹۴۰۸	۱۲۲۸۴	۵۸۸	۶۹	۱۲۹۵۳	مهریز.....
۲۶۳	۱۲	۱۴۲۵۳	۲۰۴۵۹	۱۹۱۲	۵۱۴	۲۲۹۷۳	مبید.....
۵۴۶۰	۱۶۰	۱۲۷۳۳۸	۱۴۶۸۳۰	۸۶۱۲	۹۵۳۱	۱۶۵۹۹۹	یزد.....



۹- ساختمان و مسکن

سالنامه آماری استان یزد ۱۳۹۰

۹-۲۲- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده بنا و شهرستان:
آبان ۱۳۹۰ (دبیله)

اسکلت اظهارنشده	سایر							شرح
	اظهارنشده مصالح	سایر	خشتش و گل	خشتش و چوب	تمام چوب	تمام آجر با سنگ و آجر		
۱۳۰۴	۱۵۹۳	۱۱۲۵	۳۳۲۶۵	۱۵۸۵	۳۹	۴۵۲۶	کل استان....	...
۲۴	۸۵	۱۷	۲۵۳۹	۶۴	۰	۲۱۰	ابركوه.....	
۴۶	۱۱۵	۱۵	۳۲۲۸	۴۳	۰	۸۰۳	اردکان.....	
۲۲	۶۴	۷	۱۰۴۵	۷۸	۰	۱۰۲	بافق.....	
۸	۲۷	۱	۳۵۱	۴۵	۰	۲۰۲	بهاباد.....	
۲۲	۷۵	۹۵	۳۵۷۸	۴۹۶	۱	۵۴۹	تفت.....	
۲۵	۳۵	۸	۱۴۱۷	۱۷۳	۰	۱۳۵	خاتم.....	
۷	۵۴	۲۰	۱۷۹۸	۵۸	۲۱	۲۸۷	صدق.....	
۲۴	۱۲۶	۲۹۹	۹۰۳	۹۱	۳	۲۹۸	طبس.....	
۱۲	۵۸	۶۵	۲۴۱۴	۱۵۷	۹	۶۶	مهریز.....	
۸۸	۱۰۸	۲۷	۵۳۵۰	۹۹	۰	۳۴۷	میبد.....	
۱۰۲۶	۸۴۶	۵۷۱	۱۰۶۴۲	۲۸۱	۵	۱۵۲۷	یزد.....	

مأخذ- مرکز آمار ایران

۹- ساختمان و مسکن

سالنامه آماری استان یزد ۱۳۹۰

۹-۲۳- متوسط قیمت یک متر مربع زمین ساختمان های مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه های معاملات ملکی در شهریزد (هزارریال)

سال	متوجه قیمت یک متر مربع زمین ساختمان های مسکونی کلنگی	متوجه قیمت یک متر مربع زمین واحدهای مسکونی
۱۳۷۵	۳۵۶
۱۳۷۹	۶۷۰
۱۳۸۰	۸۰۷
۱۳۸۱	۱۰۶۱
۱۳۸۲	۱۲۴۸

مأخذ- مرکز آمار ایران

۹-۲۴- متوسط اجاره بها و مبلغ و دیعه در قراردادهای منعقدشده بین موجر و مستاجر در بنگاههای معاملات ملکی به ازاء یک متر مربع زیر بنای واحد مسکونی در شهر یزد (ریال)

سال	اجاره بها	ودیعه
۱۳۷۵	۱۵۷۱	۱۰۹۸۲
۱۳۷۹	۲۱۳۷	۳۲۲۸۶
۱۳۸۰	۴۲۴۵	۳۷۱۵۸
۱۳۸۱	۵۵۲۴	۶۵۸۲۵
۱۳۸۲	۷۰۹۸	۶۵۶۵۱

مأخذ- مرکز آمار ایران

۹-۲۵ واحدهای مسکونی معمولی بر حسب امکانات و تسهیلات موجود به تفکیک نقاط شهری و روستایی

آبان ۱۳۹۰			آبان ۱۳۸۵ ^(۱)			تعداد اتفاق
نقاط روستایی	نقاط شهری	کل استان	نقاط روستایی	نقاط شهری	کل استان	
۵۱۵۸۷	۲۵۲۸۹۷	۳۰۴۴۸۴	۲۰۱۴۸۹	۲۰۱۴۸۹	۲۵۱۱۳۱	كل واحدهای مسکونی.....
۵۱۳۳۶	۲۵۲۶۷۶	۳۰۴۰۱۲	۲۰۱۲۳۹	۲۰۱۲۳۹	۲۵۰۱۸۴	حداقل برق.....
۴۰۴۰۵	۲۲۶۶۲۱	۲۶۷۰۲۶	۱۸۲۷۲۸	۱۸۲۷۲۸	۲۲۱۶۹۰	حداقل تلفن ثابت.....
۴۸۸۳۱	۲۵۲۳۲۴	۳۰۱۱۵۵	۱۹۵۰۸۴	۱۹۵۰۸۴	۲۳۹۸۵۲	حداقل آب لوله کشی
۱۷۹۸۱	۲۱۹۱۷۹	۲۳۷۱۶۰	۱۵۷۶۲۳	۱۵۷۶۲۳	۱۶۶۳۱۵	حداقل گاز لوله کشی
۹۱۵	۲۱۷۱۱	۲۲۶۲۶	۸۱۹۱	۸۱۹۱	۸۴۴۹	حداقل دستگاه حرارت مرکزی
۲۳۸	۱۶۰۳	۱۸۴۱	۴۶۹۰	۴۶۹۰	۴۸۱۹	حداقل دستگاه حرارت و برودت مرکزی.....
۴۹۹۲۵	۲۵۲۱۹۳	۳۰۲۱۱۸	۱۹۹۲۳۰	۱۹۹۲۳۰	۲۴۴۹۴۷	حداقل آشپزخانه
۴۷۹۰۶	۲۴۹۹۳۱	۲۹۷۸۳۷	۱۹۰۷۴۵	۱۹۰۷۴۵	۲۳۱۵۶۷	حداقل حمام
۵۱۳۴۶	۲۵۲۵۹۸	۳۰۳۹۴۴	۲۰۱۴۲۴	۲۰۱۴۲۴	۲۵۰۷۳۱	حداقل توالت.....
۴۸۷۶۷	۲۵۲۱۸۱	۳۰۰۹۴۸	...	...	...	حداقل آب لوله کشی و برق.....
۳۹۶۰۳	۲۲۶۳۰۹	۲۶۵۹۱۲	...	...	...	حداقل آب لوله کشی، برق و تلفن ثابت.....
۴۶۲۹۴	۲۴۹۵۰۹	۲۹۵۸۰۳	...	...	...	حداقل آب لوله کشی، حمام و توالت.....
۴۷۳۵۴	۲۴۹۶۶۳	۲۹۷۰۱۷	...	...	...	حداقل آشپزخانه، حمام و توالت ...
۱۵۴۲۳	۱۹۹۰۷۴	۲۱۴۴۹۷	...	...	...	حداقل آب لوله کشی، برق، تلفن ثابت و گاز لوله کشی.....
۷	۶۹۳	۷۰۰	...	...	...	همه امکانات و تسهیلات فوق.....
۱۴	۲	۱۶	۲	۲	۱۳۸	هیچ یک از امکانات و تسهیلات فوق اظهار نشده.....
.	

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران

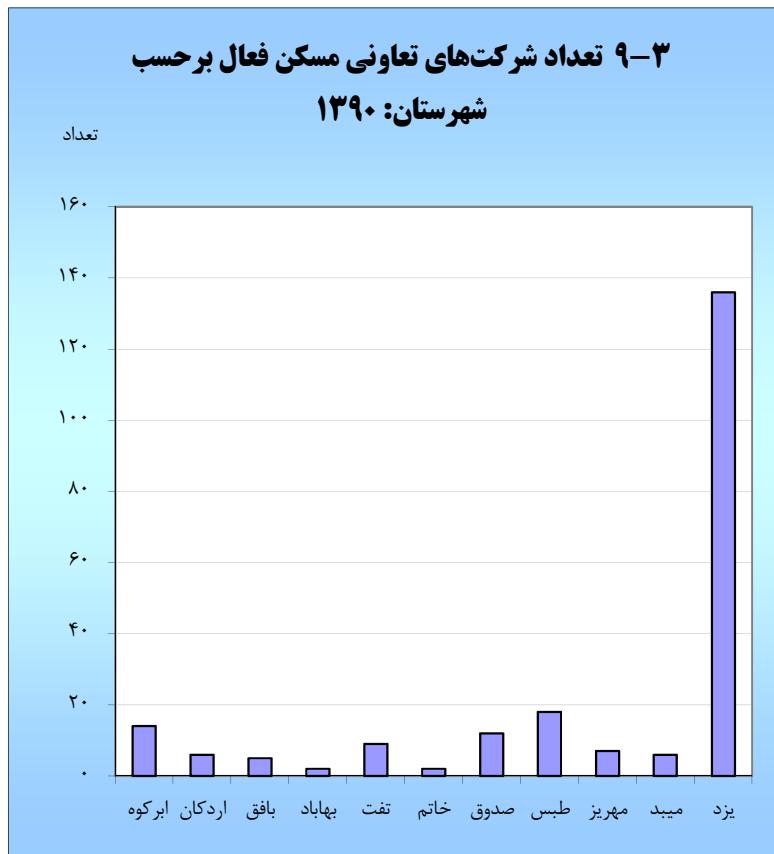
۹- ساختمان و مسکن

سالنامه آماری استان یزد ۱۳۹۰

۹-۲۶- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال در پایان سال

سال و شهرستان	تعداد شرکت	عضو	شاغلان	سرمایه (میلیون ریال)
..... ۱۳۸۰	۵۲	۱۲۶۲۰	۴۸۰	۷۱۴۷
..... ۱۳۸۵	۱۰۶	۱۸۸۲۲	۱۱۵۷	۳۴۰۳۳
..... ۱۳۸۶	۲۳۷	۴۱۹۲۴	۳۰۹۱	۵۴۷۴۰
..... ۱۳۸۷	۲۷۶	۴۶۰۶۰	۳۰۶۴	۵۵۳۴۲
..... ۱۳۸۸	۲۳۷	۲۸۴۳۴	۴۲۱۱	۴۸۵۲۸
..... ۱۳۸۹	۲۱۶	۲۷۷۷۶	۲۹۴۰	۴۲۷۸۶
..... ۱۳۹۰	۲۱۷	۲۸۴۸۱	۳۰۳۱	۴۳۹۰۹
ابركوه	۱۴	۱۷۵۵	۵۰	۲۰۲۴
اردکان	۶	۶۸۷	۱۰۴	۳۳۹۴
بافق	۵	۱۰۸۲	۴۰	۱۲۰۰
بهلاباد	۲	۲۱۱۸	۴	۱۹۰
تفت	۹	۱۰۳۸	۴۸	۴۱۷۱
خاتم	۲	۱۱۱	۶	۲۷۴
صدوق	۱۲	۴۰۹	۱۲۰	۴۲۱۵
طبس	۱۸	۳۱۲۹	۸۲	۴۰۱۰
مهریز	۷	۱۰۲۱	۲۳	۷۵۶
میبد	۶	۱۰۸۴	۳۶	۳۰۶۶
یزد	۱۳۶	۱۶۰۴۷	۲۵۱۸	۲۰۵۹۹

مأخذ- اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان یزد



مبنای جدول ۹-۲۶