

مقدمه

آمارهای ساختمان که در این فصل ارائه می شود، شامل آمارهای ساخت و ساز بناهای مسکونی و غیرمسکونی و موجودی بناهای مسکونی می باشد و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، پل ها، کانال ها و شبکه ها را در نمی گیرد. جمع آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری های کشور، از سال ۱۳۵۴، مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت و از سال ۱۳۵۸، اطلاعات مزبور گردآوری و به طور سالانه منتشر می شود. همچنین سازمان مسکن و شهرسازی (سابق) که تنها سازمان واگذار کننده زمین در نقاط شهری استان است، اطلاعات مربوط به تعداد خانوار دریافت کننده زمین برای ساخت واحد مسکونی و مساحت زمین واگذاری را سالانه ثبت و ارائه می کند. گردآوری آمار واحدهای مسکونی موجود به طور وسیع برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماری های عمومی نفوس و مسکن سال های ۱۳۴۵، ۱۳۵۵، ۱۳۶۵، ۱۳۷۵، ۱۳۸۵ و ۱۳۹۰ انجام گرفت.

آمارهای این فصل به شرح زیر ارائه شده است:

- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث و افزایش بنای ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی در نقاط شهری.
- واگذاری زمین در نقاط شهری استان.
- متوسط قیمت فروش و اجاره واحدهای مسکونی.

تعاریف و مفاهیم به کار رفته در این فصل به شرح زیر است:

ساختمان: فضایی محصور، ثابت و مستقل است که تمام یا قسمتی از آن مسقف بوده و برای سکونت و یا فعالیت اقتصادی ساخته شده است، به شرط آن که مساحت زیربنای قسمت مسقف آن حداقل ۴ متر مربع باشد.

مساحت زمین: عبارت از مساحت قطعه زمین ملکی است که ساختمان در آن ایجاد یا تجدید بنا شود.

مساحت زیر بنای واحد مسکونی: منظور از مساحت زیر بنای واحد مسکونی، مجموع سطوح ساخته شده مسقف در بنای واحد مسکونی از قبیل اتاق، آشپزخانه، حمام، توالت، انباری، صندوق خانه، پستو و است.

در واحدهای مسکونی آپارتمانی منظور از مساحت زیر بنا، مساحت زیر بنای خالص آپارتمان

بدون در نظر گرفتن مشاعات (پارکینگ، پیلوت، راهرو یا راه پله مشترک و) است. در این گونه واحدها فضاهای مستقل مربوط به آپارتمان، حتی اگر بیرون آن واقع باشد، مانند انباری، در مساحت زیر بنا منظور می شود در واحدهای مسکونی غیر آپارتمانی، مساحت تمام سطوح ساخته شده شامل راهروها، راه پله، خر پشته و در محاسبه مساحت زیر بنا منظور می شود.

در مناطق روستایی، فضاهایی که در محل سکونت خانوار به منظور فعالیت های مرتبط با کشاورزی یا نگهداری و پرورش دام و طیور پیش بینی شده است، مانند انبار وسایل کشاورزی، طویله، کاهدانی و در مساحت زیر بنای واحد مسکونی منظور نمی شود.

اسکلت: منظور از اسکلت بنای واحد مسکونی، مجموعه متصل نگهدارنده (پایه ها یا ستون ها و تیر ها و) بنای واحد مسکونی است، واحدهای مسکونی از نظر نوع اسکلت در یکی از سه گروه زیر قرار می گیرند:

اسکلت فلزی: این نوع اسکلت با تیر آهن بر پا شده است. در این شیوه ساخت، تیر آهن های به کار رفته به یکدیگر متصل شده و اسکلتی یکپارچه را تشکیل داده است که بار بنا را تحمل می کند.

بتون آرمه : در این روش ساخت اسکلت بنا از بتون آرمه (بتون همراه با آرماتور و میلگرد) ساخته شده است و این اسکلت بار بنا را تحمل می کند .

سایر : واحدهای مسکونی که اسکلت آنها با هیچیک از دو مورد فوق مطابقت ندارند در این گروه قرار می گیرند .

سطح کل زیربنای طبقات: عبارت از مجموع سطح زیربنای تمامی طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات است.

ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم: ساختمان‌هایی که از آنها هم برای سکونت و هم برای فعالیت‌های اقتصادی استفاده می‌شود. مانند ساختمان‌هایی که طبقات پایین مغازه و طبقات بالا مسکونی است.

واحد مسکونی (واحد مسکونی معمولی): فضایی مشتمل بر حداقل یک اتاق و معمولاً "یک آشپزخانه و یک توالی است که تمام یا قسمتی از ساختمان را تشکیل می‌دهد و دارای ورودی اختصاصی به خیابان، کوچه، راه‌پله یا راهروی مشترک است. در سرشماری عمومی نفوس و مسکن به واحدهای مسکونی با تعریف فوق‌الذکر که از مصالح سخت (آجر، سیمان، سنگ، چوب و...) ساخته می‌شوند، واحد مسکونی معمولی اطلاق شده است.

فعالیت ساختمانی: تمامی فعالیت‌هایی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان (پی‌کنی، پی‌ریزی، شناژبندی، برپا کردن اسکلت بنا، ساخت بنا، نصب تأسیسات و تجهیزات، کاشی‌کاری، روکاری، نقاشی، سیم‌کشی و...) صورت می‌گیرد، همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان‌های موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تأسیسات و تجهیزات، تعمیر لوله‌های آب، گاز و فاضلاب، لکه‌گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذ دیواری، تعمیر محوطه و...) فعالیت ساختمانی محسوب می‌شود.

ایجاد بنای جدید: انجام فعالیت‌های مربوط به مراحل مختلف ایجاد ساختمان مانند پی‌کنی، پی‌ریزی، شناژبندی، بر پا کردن اسکلت بنا و... مشروط بر آن که برای اولین بار در یک زمین صورت گیرد، به عنوان ایجاد بنای جدید در نظر گرفته شده است.

تجدید بنا: انجام فعالیت‌های مربوط به مراحل مختلف ایجاد ساختمان، در قطعه زمینی که قبلاً بنایی در آن وجود داشته و برای ایجاد ساختمان جدید تخریب شده است، به عنوان فعالیت ساختمانی تجدید بنا مورد نظر قرار گرفته است.

سایر فعالیت‌های ساختمانی: آن گروه از فعالیت‌های ساختمانی که در زمره فعالیت‌های فوق‌الذکر نیستند، به عنوان سایر فعالیت‌های ساختمانی منظور می‌شوند. مانند آماده‌سازی زمین.

نقاط شهری: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۲- جمعیت"

شرکت تعاونی مسکن: نوعی شرکت تعاونی است که در زمینه تهیه زمین و احداث و یا خرید واحدهای مسکونی آماده و نیمه‌تمام، به منظور تکمیل و واگذاری آن به اعضای تحت پوشش، در قالب تعاونی‌های کارمندی، کارگری و متفرقه (آزاد) فعالیت می‌کند.

گزیده اطلاعات:

در سال ۱۳۹۲، نزدیک به ۱۶ هزار فقره پروانه ساختمانی با مساحت زیربنای ۶۹۱۷۶۰۹ مترمربع توسط شهرداری های استان صادر شده است که نسبت به سال قبل به ترتیب ۱/۵۸ درصد در تعداد و ۱۹/۹۷ درصد در زیربنا افزایش داشته است. ۸۸/۶ درصد از پروانه های صادر شده در سال ۱۳۹۲ به واحد های مسکونی اختصاص داشته است و ۵۹/۸ درصد از مصالح ساختمانی به کار رفته در احداث بنا، آجر و آهن بوده است. در سال فوق ۴۴/۳ درصد از

پروانه های صادر شده به ساختمان های یک طبقه ، ۲۶/۳ درصد به دو طبقه و ۲۹/۴ درصد به ساختمان های سه طبقه و بیشتر اختصاص داشته است.

در سال ۱۳۹۲، ۴۸۷ قطعه زمین به مساحت ۱۸۴۶۹۰ مترمربع از سوی اداره کل راه و شهرسازی استان و لارستان جهت احداث واحد مسکونی و ۱۸۶ قطعه زمین به مساحت ۱۱۹۵۴۷۰ مترمربع جهت احداث واحد غیرمسکونی به مردم واگذار شده است.

در سال ۱۳۹۲ متوسط قیمت یک متر مربع زمین ساختمان های مسکونی کلنگی در شهر شیراز ۵۵۵۸ هزار ریال بوده که نسبت به سال قبل حدود ۲۹/۵ درصد افزایش داشته است . همچنین متوسط قیمت یک مترمربع زیر بنای واحد های مسکونی در سال فوق با افزایشی معادل ۳۶ درصد نسبت به سال قبل ۱۲۷۴۸ هزار ریال بوده است . لازم به ذکر است در سال فوق متوسط اجاره بهای ماهانه در قرارداد های منعقد شده بین موجر و مستاجر در بنگاه های معاملات ملکی به ازای هر یک متر مربع زیر بنای واحد مسکونی در شهر شیراز ۴۹۷۲۴ ریال بوده که نسبت به سال قبل ۲۶/۸ درصد فزونی داشته است .

۹- ساختمان و مسکن ————— سالنامه آماری استان فارس-۱۳۹۲

۹-۱- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری

سال و شهرستان	تعداد	مساحت زمین (مترمربع)	مساحت زیربنای طبقات (مترمربع)
..... ۱۳۷۵	۱۱۳۷۰	۳۶۶۱۱۰۸	۲۳۵۴۷۲۷
..... ۱۳۸۰	۷۹۱۰	۳۰۷۰۱۷۳	۲۲۰۰۷۰۰
..... ۱۳۸۵	۱۴۶۵۹	۸۱۲۳۰۹۶	۴۳۸۰۵۶۸
..... ۱۳۸۸	۱۶۸۷۲	۸۲۸۳۶۴۹	۵۸۶۴۳۰۱
..... ۱۳۸۹	۱۹۴۳۶	۷۴۹۴۹۵۷	۶۹۷۸۹۱۸
..... ۱۳۹۰	۱۵۴۹۲	۵۵۲۸۲۵۶	۶۲۵۴۲۳۲
..... ۱۳۹۱	۱۵۷۴۳	۵۴۲۱۶۰۶	۵۷۶۶۲۷۶
..... ۱۳۹۲	۱۵۹۹۳	۱۰۱۳۴۱۹	۶۹۱۷۶۰۹
..... آیاده	۵۳۰	۱۹۹۹۲۲	۱۴۸۲۵۶
..... ارستجان	۱۱۹	۴۸۳۸۷	۲۴۱۶۹
..... استهبان	۲۸۶	۶۱۲۵۸	۵۳۹۴۱
..... اقلید	۳۲۳	۸۴۹۵۳	۸۳۲۲۸
..... بوانات	۲۷۹	۷۷۷۵۸	۳۹۳۶۱
..... پاسارگاد	۹۴	۲۲۴۱۵	۱۹۴۰۰
..... چهرم	۷۰۰	۲۹۰۶۲۳	۳۳۶۲۹۳
..... خرامه	۸۴	۲۱۰۷۵	۱۲۸۲۹
..... خرمبید	۳۴۳	۸۷۷۶۸	۵۹۵۱۹
..... خنج	۱۲۳	۴۳۷۶۷	۳۵۶۵۱
..... داراب	۴۷۵	۱۲۲۳۰۵	۱۰۸۲۵۶
..... رستم	۷۳	۲۱۱۰۴	۱۳۷۹۷
..... زرین دشت	۳۶۱	۱۰۱۴۶۰	۴۷۲۱۴
..... سپیدان	۲۳۵	۹۶۱۶۹	۷۱۵۹۷
..... سروستان	۱۴۴	۳۷۰۰۹	۲۵۳۵۹
..... شیراز	۵۷۱۸	۴۶۵۰۷۱۲	۴۴۳۳۸۹۶
..... فراشیند	۲۷۹	۹۶۲۸۰	۴۵۶۶۴
..... فسا	۴۵۷	۱۳۴۴۷۰	۱۲۵۴۲۶
..... فیروزآباد	۵۰۱	۱۴۰۳۴۴	۱۳۷۹۳۷
..... قیر و کارزین	۲۷۷	۶۶۵۶۷	۳۶۷۴۰
..... کازرون	۸۸۸	۲۴۹۸۲۰	۲۹۷۹۸۴
..... کوار	۴۳۴	۱۳۶۹۳۶	۹۷۸۵۳
..... گراش	۲۰۲	۵۴۲۷۵	۴۹۵۶۸
..... لارستان	۷۷۶	۲۸۹۰۶۳	۱۷۰۴۳۲
..... لامرد	۶۵۶	۲۱۳۷۹۹	۱۲۷۳۹۰
..... مرودشت	۶۶۳	۳۴۶۸۱۳	۱۳۹۹۳۷
..... ممسنی	۲۴۳	۷۴۰۱۱	۵۵۱۷۱
..... مهر	۳۵۴	۱۱۸۸۹۹	۵۳۳۷۲
..... نی ریز	۳۷۶	۱۲۲۴۵۷	۶۷۳۶۹

ماخذ- مرکز آمار ایران

سالنامه آماری استان فارس-۱۳۹۲ _____ ۹- ساختمان و مسکن

۲-۹ پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توام	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی یا درمانی	سایر و اظهار نشده
..... ۱۳۷۵	۱۱۳۷۰	۱۰۲۱۰	۳۷۳	۶۳۵	۴۳	۱۰۹
..... ۱۳۸۰	۷۹۱۰	۷۰۸۲	۳۰۳	۳۷۵	۶۱	۸۹
..... ۱۳۸۵	۱۴۶۵۹	۱۳۳۲۴	۶۸۰	۴۷۱	۹۲	۹۲
..... ۱۳۸۸	۱۶۸۷۲	۱۵۷۳۱	۵۹۴	۴۴۸	۹۸	۱
..... ۱۳۸۹	۱۹۴۳۶	۱۸۲۱۴	۵۷۲	۵۶۸	۸۲	۰
..... ۱۳۹۰	۱۵۴۹۲	۱۴۱۹۵	۵۷۵	۶۲۳	۹۴	۵
..... ۱۳۹۱	۱۵۷۴۳	۱۴۳۹۷	۷۲۹	۵۴۷	۶۳	۰
..... ۱۳۹۲	۱۵۹۹۳	۱۴۱۷۳	۱۰۵۱	۶۰۹	۵۲	۱۰۱
آباده.....	۵۳۰	۴۵۸	۳۳	۳۲	۳	۴
ارسنجان.....	۱۱۹	۹۰	۲۲	۵	۱	۱
استهبان.....	۲۸۶	۲۶۹	۴	۷	۰	۶
اقلید.....	۳۳۳	۲۹۱	۲۳	۴	۰	۵
بوانات.....	۲۷۹	۲۶۷	۳	۸	۰	۱
پاسارگاد.....	۹۴	۷۹	۱۱	۲	۰	۲
چهرم.....	۷۰۰	۶۱۰	۶۰	۱۸	۴	۸
خرامه.....	۸۴	۷۷	۶	۱	۰	۰
خرمبید.....	۳۴۳	۳۰۲	۱۱	۲۸	۱	۱
ختج.....	۱۲۳	۱۱۷	۳	۳	۰	۰
داراب.....	۴۷۵	۴۰۸	۴۳	۲۳	۰	۱
رستم.....	۷۳	۶۹	۲	۲	۰	۰
زرین دشت.....	۳۶۱	۳۱۳	۹	۲۷	۱	۱۱
سپیدان.....	۲۳۵	۲۱۳	۱۵	۳	۱	۳
سروستان.....	۱۴۴	۱۳۷	۵	۲	۰	۰
شیراز.....	۵۷۱۸	۴۹۱۰	۵۳۹	۲۳۰	۲۴	۱۵
فراشید.....	۲۷۹	۲۳۹	۱۹	۱۸	۱	۲
فسا.....	۴۵۷	۴۳۲	۲۰	۳	۲	۰
فیروزآباد.....	۵۰۱	۴۶۴	۱۴	۱۲	۲	۹
قیبر و کارزین.....	۲۷۷	۲۳۲	۳	۴۱	۰	۱
کارزون.....	۸۸۸	۷۹۷	۴۹	۳۲	۲	۸
کوار.....	۴۳۴	۴۰۷	۲۳	۴	۰	۰
گراش.....	۲۰۲	۱۸۹	۱۰	۱	۰	۲
لارستان.....	۷۷۶	۷۳۲	۱۳	۲۰	۴	۷
لامرد.....	۶۵۶	۵۷۸	۳۶	۳۶	۰	۶
مرودشت.....	۶۶۳	۶۲۱	۲۹	۸	۳	۲
ممسنی.....	۲۴۳	۲۲۲	۱۳	۷	۱	۰
مهر.....	۳۵۴	۳۱۱	۲۱	۱۸	۱	۳
نی ریز.....	۳۷۶	۳۳۹	۱۹	۱۴	۱	۳

ماخذ- مرکز آمار ایران

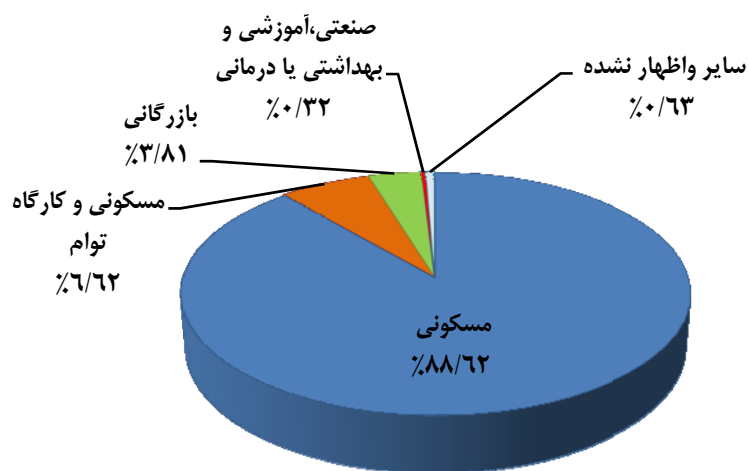
۹- ساختمان و مسکن ————— سالنامه آماری استان فارس-۱۳۹۲

۳-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا برحسب نوع مصالح عمده بکاررفته در ساختمان در نقاط شهری

سایر و اظهار نشده	بلوک سیمانی	آجر و چوب	اجر و آهن	اسکلت فلزی یا بتون آرمه	جمع	سال و شهرستان
۲۸۱	۲۱۶	۲۷	۱۰۰۵۰	۷۹۶	۱۱۳۷۰	..... ۱۳۷۵
۷۵۹	۵۹۲	۴۵	۴۳۰۰	۲۲۱۴	۷۹۱۰	..... ۱۳۸۰
.	۹۸۶	۹۸	۱۰۴۰۸	۳۱۶۷	۱۴۶۵۹	..... ۱۳۸۵
.	۳۶۹	۳۳	۱۳۳۲۷	۳۱۴۳	۱۶۸۷۲	..... ۱۳۸۸
.	۳۴۶	۳۵	۱۴۵۶۹	۴۴۸۶	۱۹۴۳۶	..... ۱۳۸۹
.	۲۸۵	۱۵	۱۰۷۵۲	۴۴۴۰	۱۵۴۹۲	..... ۱۳۹۰
.	۲۲۷	۲۰	۹۸۱۲	۵۶۸۴	۱۵۷۴۳	..... ۱۳۹۱
*	۲۵۸	*	۹۵۶۵	۶۱۷۰	۱۵۹۹۳	..... ۱۳۹۲
.	.	.	۴۱۱	۱۱۹	۵۳۰	..... آباده
.	.	.	۱۰۶	۱۳	۱۱۹	..... ارسنجان
.	.	.	۲۷۲	۱۴	۲۸۶	..... استهبان
.	.	.	۲۹۴	۲۹	۳۲۳	..... اقلید
.	۱۲۲	.	۱۴۱	۱۶	۲۷۹	..... بوانات
.	.	.	۸۴	۱۰	۹۴	..... پاسارگاد
.	.	.	۴۷۸	۲۲۲	۷۰۰	..... چهارم
.	.	.	۷۸	۶	۸۴	..... خرامه
.	.	.	۳۳۲	۱۱	۳۴۳	..... خرمید
.	.	.	۷	۱۱۶	۱۲۳	..... خنج
.	۳	.	۳۹۵	۷۷	۴۷۵	..... داراب
.	.	.	۷۱	۲	۷۳	..... رستم
.	.	.	۳۱۵	۴۶	۳۶۱	..... زرین دشت
.	.	.	۲۰۷	۲۸	۲۳۵	..... سپیدان
.	۲۹	.	۹۹	۱۶	۱۴۴	..... سروستان
.	۱	.	۱۸۰۶	۳۹۱۱	۵۷۱۸	..... شیراز
.	.	.	۲۴۹	۳۰	۲۷۹	..... فراشبند
.	.	.	۲۳۲	۲۲۵	۴۵۷	..... فسا
.	.	.	۴۳۴	۶۷	۵۰۱	..... فیروزآباد
.	۱۵	.	۱۱۶	۱۴۶	۲۷۷	..... قیر و کارزین
.	.	.	۷۳۷	۱۵۱	۸۸۸	..... کازرون
.	.	.	۲۸۹	۴۵	۴۳۴	..... کوار
.	.	.	۱۷۶	۲۶	۲۰۲	..... گراش
.	۱	.	۵۹۳	۱۸۲	۷۷۶	..... لارستان
.	.	.	۵۵۹	۹۷	۶۵۶	..... لامرد
.	۸۷	.	۱۹۷	۳۷۹	۶۶۳	..... مرودشت
.	.	.	۲۰۶	۳۷	۲۴۳	..... ممسنی
.	.	.	۲۵۳	۱۰۱	۳۵۴	..... مهر
.	.	.	۳۲۸	۴۸	۳۷۶	..... نی ریز

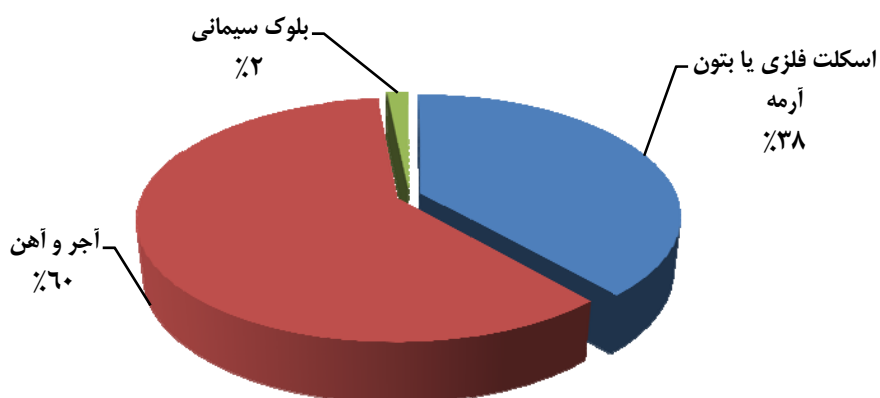
ماخذ- مرکز آمار ایران

۹-۱- توزیع تعداد پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری : ۱۳۹۲



مبنا: جدول ۹-۲

۹-۲- توزیع تعداد پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب نوع مصالح عمده بکار رفته در ساختمان در نقاط شهری : ۱۳۹۲



مبنا: جدول ۹-۳

۹- ساختمان و مسکن ————— سالنامه آماری استان فارس-۱۳۹۲

۴-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب تعداد طبقات در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیشتر
..... ۱۳۷۵	۱۱۳۷۰	۸۶۵۰	۲۳۲۲	۲۸۴	۵۴	۶۰
..... ۱۳۸۰	۷۹۱۰	۵۴۹۵	۱۷۳۸	۶۷۷	(۱)...	(۱)...
..... ۱۳۸۵	۱۴۶۵۹	۸۲۹۴	۴۲۴۴	۱۳۰۶	۵۰۷	۳۰۸
..... ۱۳۸۸	۱۶۸۷۲	۸۱۱۸	۵۰۶۱	۱۷۲۰	۷۰۸	۵۶۵
..... ۱۳۸۹	۱۹۴۳۶	۹۹۷۰	۵۴۴۶	۲۲۵۷	۷۶۰	۱۰۰۳
..... ۱۳۹۰	۱۵۴۹۲	۷۶۰۹	۲۸۲۳	۱۹۰۹	۶۱۷	۱۵۳۴
..... ۱۳۹۱	۱۵۷۴۳	۷۳۳۵	۳۶۲۴	۱۹۹۷	۵۰۸	۲۲۷۹
... ۱۳۹۲	۱۵۹۹۳	۷۰۸۸	۴۳۱۲	۱۹۱۸	۲۷۲	۳۰۴۳
آباده.....	۵۳۰	۲۸۵	۱۹۳	۴۸	۳	۱
ارسنجان.....	۱۱۹	۴۶	۵۳	۱۷	۳	۰
استهبان.....	۲۸۶	۲۱۸	۵۲	۱۱	۳	۲
اقلید.....	۳۲۳	۱۱۶	۱۵۰	۵۵	۲	۰
بوانات.....	۲۷۹	۲۳۱	۴۷	۱	۰	۰
پاسارگاد.....	۹۴	۶۹	۱۸	۶	۱	۰
چهرم.....	۷۰۰	۲۸۶	۲۴۱	۱۱۷	۳۸	۱۸
خرامه.....	۸۴	۶۶	۱۸	۰	۰	۰
خرمبید.....	۳۴۳	۸۰	۲۱۰	۵۳	۰	۰
خنج.....	۱۲۳	۶۲	۵۷	۱	۲	۱
داراب.....	۴۷۵	۲۵۸	۱۴۱	۶۳	۱۰	۳
رستم.....	۷۳	۶۲	۱۱	۰	۰	۰
زرین دشت..	۳۶۱	۳۳۸	۲۱	۲	۰	۰
سپیدان.....	۲۳۵	۱۲۲	۷۶	۲۳	۹	۵
سروستان.....	۱۴۴	۱۰۱	۳۷	۵	۱	۰
شیراز.....	۵۷۱۸	۳۹۶	۱۵۳۶	۱۲۹۲	۵۲۸	۱۹۶۶
فراشیند.....	۲۷۹	۲۱۸	۵۰	۷	۴	۰
فسا.....	۴۵۷	۲۹۷	۱۳۵	۱۵	۶	۴
فیروزآباد.....	۵۰۱	۳۰۱	۱۶۲	۱۹	۱۳	۶
قیروکارزین..	۲۷۷	۲۳۹	۳۳	۵	۰	۰
کازرون.....	۸۸۸	۵۲۴	۲۶۴	۴۵	۲۲	۳۳
کوار.....	۴۳۴	۲۹۸	۱۲۱	۱۳	۲	۰
گراش.....	۲۰۲	۸۵	۹۳	۱۶	۷	۱
لارستان.....	۷۷۶	۶۰۱	۱۴۶	۲۰	۸	۱
لامرد.....	۶۵۶	۵۳۹	۹۹	۱۳	۴	۱
مرودشت.....	۶۶۳	۴۲۷	۱۲۵	۱۰۹	۲	۰
ممسنی.....	۲۴۳	۱۹۹	۳۷	۵	۲	۰
مهر.....	۳۵۴	۳۱۳	۳۲	۸	۱	۰
نی ریز.....	۳۷۶	۳۱۱	۵۴	۹	۱	۱

(۱). در سال ۱۳۸۰ تعداد پروانه ها بر حسب ۳ طبقه و بیشتر منظور شده است.

ماخذ- مرکز آمار ایران

سالنامه آماری استان فارس-۱۳۹۲ _____ ۹- ساختمان و مسکن

۹-۵ پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا برحسب وضعیت قبلی زمین و مساحت آن در نقاط شهری
واحد:مترمربع

سال و شهرستان	جمع		زمین بایر		باغ یا مزرعه		ساختمان تخریبی	
	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه
..... ۱۳۷۵	۱۱۳۷۰	۳۶۶۱۰۰۰	۱۰۵۱۵	۳۴۰۱۰۰۰	۹۷	۳۶۰۰۰	۷۵۸	۲۳۴۰۰۰
..... ۱۳۸۰	۷۹۱۰	۳۰۷۰۱۷۳	۷۳۴۷	۲۶۵۱۷۳۰	۸۰	۵۱۹۹۴	۴۸۳	۳۶۶۴۴۹
..... ۱۳۸۵	۱۴۶۵۹	۸۱۲۳۰۹۶	۱۳۶۷۶	۷۷۳۷۵۰۵	۴۸	۷۴۶۲۸	۹۳۵	۳۱۰۹۶۳
..... ۱۳۸۸	۱۶۸۷۲	۸۲۸۳۶۴۹	۱۵۴۶۳	۷۵۶۸۸۱۰	۱۹۲	۳۶۳۶۲۹	۱۲۱۷	۳۵۱۲۱۰
..... ۱۳۸۹	۱۹۴۳۶	۷۴۹۴۹۵۷	۱۷۴۳۴	۶۸۰۷۶۱۲	۹۳	۱۱۳۱۰۹	۱۹۰۹	۵۷۴۲۳۶
..... ۱۳۹۰	۱۵۴۹۲	۵۵۲۸۲۵۶	۱۳۶۵۴	۴۷۱۳۰۸۱	۱۱۵	۱۴۹۱۰۵	۱۱۲۳	۶۶۶۰۷۰
..... ۱۳۹۱	۱۵۷۴۳	۵۴۲۱۶۰۶	۱۳۵۰۵	۴۱۷۲۹۸۹	۱۴۴	۲۱۰۹۰۴	۲۰۹۴	۱۰۳۷۷۱۳
..... ۱۳۹۲	۱۵۹۹۳	۸۰۱۲۴۱۹	۱۳۴۵۱	۷۶۹۴۴۷۶	۳۵۰	۴۸۸۹۰۸	۲۱۹۲	۸۲۹۰۳۵
..... آباده	۵۳۰	۱۹۹۹۲۲	۴۴۸	۱۶۹۳۶۶	۱	۹۸۶۰	۸۱	۲۰۶۹۶
..... ارسنجان	۱۱۹	۴۸۳۸۷	۱۰۸	۳۱۹۰۲	۹	۱۶۲۰۵	۲	۲۸۰
..... استهبان	۲۸۶	۶۱۲۵۸	۲۶۸	۵۷۵۶۷	۱	۴۳۲	۱۷	۳۲۵۹
..... اقلید	۳۲۳	۸۴۹۵۳	۲۹۲	۷۶۲۶۲	۱	۲۲۲۲	۳۰	۶۴۶۹
..... بوانات	۲۷۹	۷۹۷۵۸	۲۷۶	۷۸۵۶۱	۰	۰	۳	۱۱۹۷
..... پاسارگاد	۹۴	۲۲۴۱۵	۹۴	۲۲۴۱۵	۰	۰	۰	۰
..... چهرم	۷۰۰	۲۹۰۶۲۳	۶۸۳	۲۸۳۵۲۲	۲	۷۳۷	۱۵	۶۳۶۴
..... خرامه	۸۴	۲۱۰۷۵	۸۴	۲۱۰۷۵	۰	۰	۰	۰
..... خرمبید	۳۴۳	۸۷۷۶۸	۳۰۶	۷۷۶۷۱	۰	۰	۳۷	۱۰۰۹۷
..... خنج	۱۲۳	۴۳۷۶۷	۱۰۳	۳۶۰۳۸	۶	۳۹۶۳	۱۴	۳۷۶۶
..... داراب	۴۷۵	۱۲۲۳۰۵	۴۵۹	۱۱۶۱۷۲	۱	۸۴۲	۱۵	۵۲۹۱
..... رستم	۷۳	۲۱۱۰۴	۷۳	۲۱۱۰۴	۰	۰	۰	۰
..... زرین دشت	۳۶۱	۱۰۱۴۶۰	۳۴۹	۹۸۰۳۵	۱	۴۰۰	۱۱	۳۰۲۵
..... سیدان	۲۳۵	۹۶۱۶۹	۲۲۱	۵۲۲۵۰	۴	۴۹۶۷	۱۰	۳۸۹۵۲
..... سروستان	۱۴۴	۳۷۰۰۹	۱۳۰	۳۳۱۶۸	۰	۰	۱۴	۳۸۴۱
..... شیراز	۵۷۱۸	۴۶۵۰۷۱۲	۳۷۶۱	۳۶۱۹۷۵۳	۳۰۶	۳۹۵۶۳۴	۱۶۵۱	۶۳۵۳۳۵
..... فراهبند	۲۷۹	۹۶۲۸۰	۲۶۴	۹۰۵۱۴	۰	۰	۱۵	۵۷۶۶
..... فسا	۴۵۷	۱۳۴۴۷۰	۴۲۶	۱۲۳۷۷۰	۱	۲۰۶۰	۳۰	۹۶۴۰
..... فیروزآباد	۵۰۱	۱۴۰۳۴۴	۴۵۳	۱۲۰۲۹۲	۹	۶۸۵۷	۳۹	۱۳۱۹۵
..... قیر و کارزین	۲۷۷	۶۶۵۶۷	۲۷۴	۶۳۷۸۸	۰	۰	۳	۲۷۷۹
..... کازرون	۸۸۸	۲۴۹۸۱۲۰	۸۲۵	۲۲۱۰۴۸	۱	۱۱۲۰۵	۶۲	۱۷۵۶۷
..... کوار	۴۳۴	۱۳۶۹۳۶	۴۳۳	۱۲۶۴۴۶	۰	۰	۱	۴۹۰
..... گراش	۲۰۲	۵۴۲۷۵	۲۰۲	۵۴۲۷۵	۰	۰	۰	۰
..... لارستان	۷۷۶	۲۸۹۰۶۳	۷۵۷	۲۸۲۶۶۳	۲	۱۱۹۰	۱۷	۵۲۱۰
..... لامرد	۶۵۶	۲۱۳۷۹۹	۶۵۳	۲۱۲۸۲۷	۰	۰	۳	۹۷۲
..... مرودشت	۶۶۳	۳۴۶۸۱۳	۵۸۴	۳۲۰۲۹۹	۲	۶۲۳۳	۷۷	۲۰۲۸۱
..... ممسنی	۲۴۳	۷۴۰۱۱	۲۲۴	۶۸۶۷۵	۰	۰	۱۹	۵۲۳۶
..... مهر	۳۵۴	۱۱۸۸۹۹	۳۳۹	۱۱۲۲۸۴	۰	۰	۱۵	۶۶۱۵
..... نی ریز	۳۷۶	۱۲۲۴۵۷	۳۶۲	۹۳۷۳۴	۳	۲۶۱۱۱	۱۱	۲۶۱۲

ماخذ- مرکز آمار ایران

۹- ساختمان و مسکن ————— سالنامه آماری استان فارس-۱۳۹۲

۶-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد مسکونی در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع	یک واحد	دو واحد	سه واحد	چهار واحد	پنج واحد و بیشتر
..... ۱۳۷۵	۱۰۲۱۰	۹۱۵۴	۸۴۳	۸۶	۴۲	۸۵
..... ۱۳۸۰	...	...	...	...	...	...
..... ۱۳۸۵	۱۳۳۳۴	۹۴۸۹	۲۳۶۳	۷۰۷	۱۹۳	۵۷۲
..... ۱۳۸۸	۱۵۷۳۱	۱۰۱۴۱	۳۱۴۴	۷۴۳	۸۵۸	۸۴۵
..... ۱۳۸۹	۱۸۲۱۴	۱۱۸۹۶	۳۸۲۷	۷۸۶	۸۲۴	۸۸۱
..... ۱۳۹۰	۱۴۱۹۵	۹۱۵۲	۲۹۵۵	۷۴۴	۲۵۵	۱۰۸۹
..... ۱۳۹۱	۱۴۳۹۷	۸۹۹۵	۲۷۸۰	۶۵۱	۳۶۹	۱۶۰۲
... ۱۳۹۲	۱۴۱۷۳	۸۲۰۹	۳۳۰۸	۶۹۰	۳۱۷	۱۶۴۹
آباده.....	۴۵۸	۲۸۱	۱۴۱	۲۱	۸	۷
ارسنجان.....	۹۰	۷۵	۱۴	۱	۰	۰
استهبان.....	۲۶۹	۲۳۱	۲۹	۶	۱	۲
اقلید.....	۲۹۱	۱۶۰	۱۱۶	۱۱	۴	۰
بوانات.....	۲۶۷	۲۵۳	۱۴	۰	۰	۰
پاسارگاد.....	۷۹	۶۸	۱۰	۱	۰	۰
چهرم.....	۶۱۰	۳۴۶	۱۳۷	۳۷	۱۸	۷۲
خرامه.....	۷۷	۷۲	۵	۰	۰	۰
خرمبید.....	۳۰۲	۲۵۶	۴۴	۲	۰	۰
خنج.....	۱۱۷	۶۰	۵۴	۱	۱	۱
داراب.....	۴۰۸	۳۳۶	۶۸	۱	۱	۲
رستم.....	۶۹	۶۳	۶	۰	۰	۰
زرین دشت...	۳۱۳	۳۰۳	۷	۱	۱	۱
سپیدان.....	۲۱۳	۱۱۹	۷۴	۱۵	۲	۳
سروستان.....	۱۳۷	۱۰۷	۲۵	۵	۰	۰
شیراز.....	۴۹۱۰	۱۰۷۹	۱۶۴۴	۴۷۹	۲۲۴	۱۴۸۴
فسا.....	۲۳۹	۲۲۶	۱۱	۲	۰	۰
فراشبند.....	۴۳۲	۳۲۲	۶۱	۱۱	۲۴	۱۴
فیروزآباد.....	۴۶۴	۳۱۶	۱۲۳	۱۰	۶	۹
قبروکارزین...	۲۳۲	۲۲۷	۵	۰	۰	۰
کازرون.....	۷۹۷	۴۹۱	۲۱۰	۴۸	۱۴	۳۴
کوار.....	۴۰۷	۲۸۵	۱۱۴	۷	۱	۰
گراش.....	۱۸۹	۱۲۹	۵۳	۰	۲	۵
لارستان.....	۷۳۲	۶۲۶	۸۲	۱۲	۵	۷
لامرد.....	۵۷۸	۴۹۸	۷۴	۲	۰	۴
مرودشت.....	۶۲۱	۴۸۰	۱۲۶	۸	۴	۳
ممسنی.....	۲۲۲	۱۹۳	۲۶	۲	۰	۱
مهر.....	۳۱۱	۲۹۵	۱۵	۰	۱	۰
نی ریز.....	۳۳۹	۳۱۲	۲۰	۷	۰	۰

ماخذ- مرکز آمار ایران

سالنامه آماری استان فارس-۱۳۹۲ _____ ۹- ساختمان و مسکن

۷-۹ پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع	اسکلت فلزی یا بتون آرمه	اجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	سایر و اظهار نشده
..... ۱۳۷۵	۱۰۲۱۰	۶۲۴	۹۱۲۷	۲۱	۱۸۸	۲۵۰
..... ۱۳۸۰	۷۰۸۲	۱۸۹۲	۳۹۱۲	۳۷	۵۵۲	۶۸۹
..... ۱۳۸۵	۱۳۳۲۴	۲۶۴۰	۹۶۷۹	۹۴	۹۱۱	.
..... ۱۳۸۸	۱۵۷۳۱	۲۷۲۳	۱۲۶۱۶	۳۳	۳۵۹	.
..... ۱۳۸۹	۱۸۲۱۴	۳۹۰۴	۱۳۹۳۶	۳۴	۳۴۰	.
..... ۱۳۹۰	۱۴۱۹۵	۳۶۶۹	۱۰۲۳۱	۱۴	۲۸۱	.
..... ۱۳۹۱	۱۴۳۹۷	۴۸۱۰	۹۳۵۳	۱۹	۲۱۵	.
..... ۱۳۹۲	۱۴۱۷۳	۴۹۱۰	۱۹۴۸۱	*	۲۴۵	*
..... آباده	۴۵۸	۶۷	۳۹۱	.	.	.
..... ارستجان	۹۰	۲	۸۸	.	.	.
..... استهبان	۲۶۹	۵	۲۶۴	.	.	.
..... اقلید	۳۹۱	۱۵	۲۷۶	.	.	.
..... بوانات	۲۶۷	۱۲	۱۳۵	.	۱۲۰	.
..... پاسارگاد	۷۹	۱	۷۸	.	.	.
..... چهارم	۶۱۰	۱۵۳	۴۵۷	.	.	.
..... خرامه	۷۷	۲	۷۵	.	.	.
..... خرمید	۳۰۲	۲	۳۰۰	.	.	.
..... خنج	۱۱۷	۱۱۰	۷	.	.	.
..... داراب	۴۰۸	۱۸	۳۸۹	.	۱	.
..... رستم	۶۹	۱	۶۸	.	.	.
..... زرین دشت	۳۱۳	۲۲	۲۹۱	.	.	.
..... سپیدان	۲۱۳	۱۰	۲۰۳	.	.	.
..... سروستان	۱۳۷	۱۱	۹۷	.	۲۹	.
..... شیراز	۴۹۱۰	۳۴۱۳	۱۴۹۷	.	.	.
..... فراهیند	۲۳۹	۶	۲۳۳	.	.	.
..... فسا	۴۳۲	۲۰۶	۲۲۶	.	.	.
..... فیروزآباد	۴۶۴	۳۶	۴۲۸	.	.	.
..... قیر و کارزین	۲۳۲	۱۰۵	۱۱۲	.	۱۵	.
..... کارزون	۷۹۷	۸۲	۷۱۵	.	.	.
..... کوار	۴۰۷	۳۱	۳۷۶	.	.	.
..... گراش	۱۸۹	۱۵	۱۷۴	.	.	.
..... لارستان	۷۳۲	۱۵۲	۵۸۰	.	.	.
..... لامرد	۵۷۸	۳۹	۵۳۹	.	.	.
..... مرودشت	۶۲۱	۳۴۹	۱۹۲	.	۸۰	.
..... ممسنی	۲۲۲	۱۸	۲۰۴	.	.	.
..... مهر	۳۱۱	۷۲	۲۳۹	.	.	.
..... نی ریز	۳۳۹	۲۵	۳۱۴	.	.	.

ماخذ- مرکز آمار ایران

۹- ساختمان و مسکن _____ سالنامه آماری استان فارس-۱۳۹۲

۸-۹- تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه های ساختمانی صادر شده برحسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

احداث بنا				احداث و افزایش بنا	سال و شهرستان
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع		
۶۹	۱۵۳۶	۱۱۴۲۸	۱۳۰۲۳	۱۳۳۸۶	..... ۱۳۷۵
۱۳۸	۷۶۹	۱۱۲۷۸	۱۲۱۸۵	۱۲۷۴۷	..... ۱۳۸۰
۲۶۴	۲۶۴۵	۲۳۶۲۹	۲۶۵۳۸	۲۷۴۵۰	..... ۱۳۸۵
۱۰۳۶	۱۳۰۱۸	۲۶۶۸۳	۴۰۷۳۷	۴۲۹۱۵	..... ۱۳۸۸
۲۱۶۰	۹۰۴۳	۳۲۸۹۰	۴۴۰۹۳	۴۶۶۲۲	..... ۱۳۸۹
۱۲۷۲	۲۸۴۷	۳۲۶۹۶	۳۶۸۱۵	۳۹۱۲۱	..... ۱۳۹۰
۹۴۸	۳۸۲	۳۵۱۹۱	۳۶۵۲۱	۳۸۵۸۳	..... ۱۳۹۱
۹۲۶	۳۷۳۱	۳۷۳۴۳	۴۱۰۰۰	۴۲۷۴۸	..... ۱۳۹۲
۵۶	۰	۷۲۷	۷۸۳	۸۳۳	..... آیاده
۰	۰	۱۳۴	۱۳۴	۱۳۴	..... ارستجان
۰	۰	۳۴۸	۳۴۸	۳۶۲	..... استهبان
۱۵	۱۳	۴۵۹	۴۸۷	۶۰۰	..... اقلید
۱	۰	۲۸۵	۲۸۶	۲۹۰	..... بوانات
۰	۰	۱۱۹	۱۱۹	۱۳۶	..... پاسارگاد
۱	۰	۱۶۱۳	۱۶۱۴	۱۶۲۲	..... چهارم
۰	۱	۹۱	۹۲	۹۲	..... خرامه
۱	۰	۳۸۴	۳۸۵	۳۸۶	..... خرمبید
۰	۰	۱۹۹	۱۹۹	۱۹۹	..... خنج
۱	۰	۵۸۴	۵۸۵	۶۳۰	..... داراب
۰	۰	۷۹	۷۹	۸۰	..... رستم
۰	۰	۳۶۵	۳۶۵	۳۸۸	..... زرین دشت
۰	۰	۴۲۵	۴۲۵	۴۷۲	..... سپیدان
۰	۰	۱۸۹	۱۸۹	۲۰۷	..... سروستان
۷۴۳	۲۶۸۸	۲۲۷۰۶	۲۶۱۳۷	۲۷۰۰۵	..... شیراز
۰	۰	۲۸۳	۲۸۳	۲۸۴	..... فراشبند
۱	۹	۸۲۰	۸۳۰	۹۳۴	..... فسا
۰	۰	۸۴۵	۸۴۵	۹۷۴	..... فیروزآباد
۰	۰	۲۶۷	۲۶۷	۲۷۱	..... قیر و کارزین
۰	۰	۱۷۸۲	۱۷۸۲	۱۸۹۰	..... کارزون
۰	۰	۵۷۵	۵۷۵	۵۹۴	..... کوار
۱	۰	۳۱۳	۳۱۴	۳۱۴	..... گراش
۱۰۳	۴	۹۶۲	۱۰۶۹	۱۱۱۶	..... لارستان
۰	۰	۸۵۹	۸۵۹	۸۵۹	..... لامرد
۲	۰	۸۶۸	۸۷۰	۹۱۴	..... مرودشت
۰	۱۶	۲۷۹	۲۹۵	۳۲۴	..... ممسنی
۰	۰	۳۷۴	۳۷۴	۳۸۹	..... مهر
۱	۰	۴۰۹	۴۱۰	۴۴۹	..... نی ریز

ماخذ- مرکز آمار ایران

سالنامه آماری استان فارس-۱۳۹۲ _____ ۹- ساختمان و مسکن

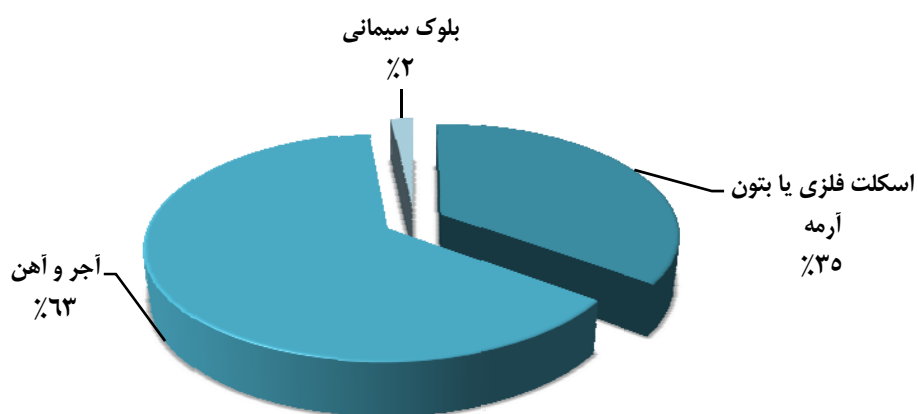
۹-۹- زمین‌های واگذار شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان برحسب نوع استفاده واحد: مترمربع

سال و شهرستان	واگذاری زمین جهت احداث واحد مسکونی			واگذاری زمین جهت احداث واحد مسکونی مسکن مهر			واگذاری زمین جهت احداث واحد مسکونی		
	تعداد واحد قابل	تعداد واحد قابل	مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	تعداد واحد قابل احداث	مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	تعداد واحد قابل احداث	مساحت زمین
..... ۱۳۷۵	۴۷۶۰	۳۱۵	.	.	.	۱۱۱۸۹۹۶	۴۷۴۲	۴۷۶۰	..... ۱۳۷۵
..... ۱۳۸۰	۲۲۱۷	۱۳۰	.	.	.	۲۷۰۸۰۸	۵۹۴	۲۲۱۷	..... ۱۳۸۰
..... ۱۳۸۵	۳۹۲۰	۴۲۳	.	.	.	۴۱۱۳۸۵	۱۳۱۸	۳۹۲۰	..... ۱۳۸۵
..... ۱۳۸۸	۱۷۶۶	۱۲۹	۱۴۲۸۰۴۸	۱۱۵۰	۱۴۸۵۵	۲۱۹۶۵۳	۶۲۷	۱۷۶۶	..... ۱۳۸۸
..... ۱۳۸۹	۱۸۰۹	۱۴۵	۲۸۲۷۵۷	۱۹۴۷	۳۷۷۸	۲۳۷۶۴۳	۱۱۱۶	۱۸۰۹	..... ۱۳۸۹
..... ۱۳۹۰	۱۷۵۸	۲۳۲	۱۷۱۱۷۷	۱۹	۱۵۲۵	۲۸۸۱۱۴	۱۳۵۷	۱۷۵۸	..... ۱۳۹۰
..... ۱۳۹۱	۲۵۰۲	۲۰۴	۱۰۹۵۳۵	۳۱	۳۰۴	۴۸۸۲۷۰	۱۶۸۴	۲۵۰۲	..... ۱۳۹۱
..... ۱۳۹۲	۱۰۴۷	۲۱۰	+	+	+	۱۸۴۶۹۰	۴۸۷	۱۰۴۷	..... ۱۳۹۲
آباده.....	۴	۱	.	.	.	۴۶۲	۲	۴	آباده.....
ارسنجان.....	۲	۵	.	.	.	۴۸۹	۱	۲	ارسنجان.....
استهبان.....	۴	۳	.	.	.	۳۵۷	۲	۴	استهبان.....
اقلید.....	۴۶	۲	.	.	.	۱۳۳۵۵	۳۲	۴۶	اقلید.....
بوانات.....	۲	۱	.	.	.	۲۵۰	۱	۲	بوانات.....
پاسارگاد.....	۱۱	۱	.	.	.	۱۳۶۵	۶	۱۱	پاسارگاد.....
چهرم.....	۹	۲	.	.	.	۱۲۵۱	۵	۹	چهرم.....
خرامه.....	۳	۳	.	.	.	۴۹۸	۲	۳	خرامه.....
خرمبید.....	۳	.	.	.	.	۸۰۸	۳	۳	خرمبید.....
ختج ^(۱).....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	ختج ^(۱)
داراب.....	۳	۵۹	.	.	.	۴۸۵	۲	۳	داراب.....
رستم.....	.	.	.	.	.	.	.	.	رستم.....
زرین دشت.....	.	۲۵	.	.	.	.	.	.	زرین دشت.....
سپیدان.....	.	.	.	.	.	.	.	.	سپیدان.....
سروستان.....	.	.	.	.	.	.	.	.	سروستان.....
شیراز.....	۵۱۸	۲۱	.	.	.	۴۶۸۲۵	۹۳	۵۱۸	شیراز.....
فراشبند.....	۵	.	.	.	.	۱۵۴۷	۵	۵	فراشبند.....
فسا.....	۱۲	۲۸	.	.	.	۲۳۴۵	۱۱	۱۲	فسا.....
فیروزآباد.....	۶	۳	.	.	.	۱۰۴۸	۴	۶	فیروزآباد.....
قیر و کارزین..	۲۹۹	۳	.	.	.	۹۷۱۳۲	۲۴۸	۲۹۹	قیر و کارزین..
کازرون.....	.	۵	.	.	.	.	.	.	کازرون.....
کوار.....	.	.	.	.	.	.	.	.	کوار.....
گراش ^(۱).....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	گراش ^(۱)
لارستان ^(۱)	۱	۲۳	.	.	.	۲۰۹	۱	۱	لارستان ^(۱)
لامرد ^(۱).....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	لامرد ^(۱)
مرودشت.....	۱۰۷	۲۱	.	.	.	۱۴۲۴۰	۶۰	۱۰۷	مرودشت.....
ممسنی.....	۱۲	۱	.	.	.	۲۱۲۴	۹	۱۲	ممسنی.....
مهر ^(۱).....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	مهر ^(۱)
ن، ریز.....	.	۳	.	.	.	.	.	.	ن، ریز.....

(۱). آمار شهرستان های خنج، گراش، لامرد و مهر در شهرستان لارستان منظور شده است.

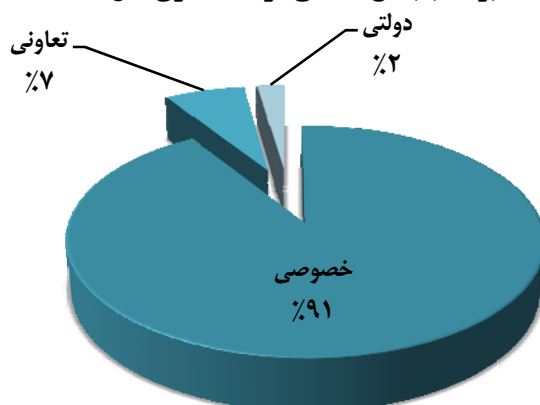
ماخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان فارس
اداره کل راه و شهرسازی لارستان

۹-۳- توزیع پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی
بر حسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری سال ۱۳۹۲



مبنا: جدول ۷-۹

۹-۴- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه های ساختمانی صادر
شده بر حسب بخش متقاضی در نقاط شهری سال ۱۳۹۲



مبنا: جدول ۸-۹

سالنامه آماری استان فارس-۱۳۹۲ _____ ۹- ساختمان و مسکن

۹-۱۰- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان های مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه های معاملات ملکی در شهر شیراز
واحد:هزار ریال

سال	متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمانهای مسکونی کلنگی	متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی
..... ۱۳۷۵	۴۲۷	۶۸۶
..... ۱۳۸۰	۱۰۵۷	۱۲۶۳
..... ۱۳۸۵	۲۰۴۶	۳۶۵۷
..... ۱۳۸۸	۳۱۰۴	۶۷۵۲
..... ۱۳۸۹	۲۶۹۰	۶۴۷۳
..... ۱۳۹۰	۳۳۷۷	۷۱۶۲
..... ۱۳۹۱	۴۲۹۱	۹۳۸۱
..... ۱۳۹۲	۵۵۵۱	۱۲۷۴۸

ماخذ- مرکز آمار ایران(ر.ب)

۹-۱۱- متوسط اجاره بهای ماهانه و مبلغ ودیعه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستاجر در بنگاه های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی در شهر شیراز
واحد: ریال

سال	متوسط اجاره بها	ودیعه
..... ۱۳۷۵	۱۲۲۵	۴۰۹۸۶
..... ۱۳۸۰	۵۶۳۲	۱۱۲۴۶۱
..... ^(۱) ۱۳۸۵	۱۸۴۶۶	...
..... ۱۳۸۸	۲۶۷۵۱	...
..... ^(۱) ۱۳۸۹	۳۰۲۳۶	...
..... ^(۱) ۱۳۹۰	۳۳۲۱۶	...
..... ۱۳۹۱	۳۹۲۱۵	...
..... ۱۳۹۲	۴۹۷۲۴	...

(۱). آمار ودیعه در اجاره بها منظور شده است.

ماخذ- مرکز آمار ایران(ر.ب)

۹- ساختمان و مسکن ————— سالنامه آماری استان فارس-۱۳۹۲

۱۲- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال در پایان سال

سال و شهرستان	تعداد شرکت	عضو	شاغلان	سرمایه (میلیون ریال)
..... ^(۱) ۱۳۷۵	۱۶۷	۸۱۷۹۸	۱۲۰۲	۲۵۱۱۰
..... ^(۱) ۱۳۸۰	۱۹۹	۸۸۱۴۷	۱۶۸۲	۳۵۷۳۱
..... ^(۱) ۱۳۸۵	۳۵۶	۱۱۲۶۲۰	۳۵۰۵	۲۶۵۱۷۲۷
..... ^(۱) ۱۳۸۸	۵۸۷	۱۴۹۳۷۷	۶۶۲۸	۲۶۸۱۹۴۸
..... ^(۱) ۱۳۸۹	۵۹۳	۱۴۹۵۵۷	۶۶۳۳	۲۶۸۳۳۰۸
..... ^(۱) ۱۳۹۰	۵۹۶	۱۴۹۶۶۰	۶۶۶۸	۲۶۸۳۴۲۳
..... ^(۱) ۱۳۹۱	۶۰۴	۱۵۰۰۸۳	۶۹۹۷	۲۶۸۴۳۶۸
..... ۱۳۹۲	۶۲۴	۱۵۱۰۳۲	۷۴۹۹	۵۹۲۱۷۲
.....آباد	۱۵	۲۰۶۷	۸۹	۳۸۸۴
.....ارسنجان	۴	۳۹	۵	۱۹۰
.....استهبان	۷	۴۵۵	۲۰	۳۹۱
.....اقلید	۹	۷۷۹	۶۲	۸۱۶
.....بوانات	۰	۰	۰	۰
.....پاسارگاد	۷	۹۹۶	۳۵	۱۴۳
.....چهرم	۳۴	۲۶۲۹	۵۱۶	۱۲۶۷
.....خرامه	۳	۴۸۷	۷	۵۶
.....خرمبید	۴	۶۰۹	۴	۱۲۷
.....ختج	۳	۲۳۰	۲۰	۱۷۸
.....داراب	۵	۳۳۰	۱۸۹	۳۲۲۷
.....رستم	۲	۷۰	۳	۴۰
.....زرین دشت	۱	۲۹	۱۸	۲
.....سپیدان	۹	۵۶۶	۲۰۸	۶۹۲
.....سروستان	۲	۱۱۷	۲	۱۲۰
.....شیراز	۳۰۷	۱۱۰۰۰۴	۴۲۹۱	۵۱۶۴۶۵
.....فراشیند	۳	۱۷۶	۱۱	۲۸
.....فسا	۳۷	۲۹۰۶	۶۲	۳۷۱۷
.....فیروزآباد	۱۲	۱۳۱۶	۸۵	۱۷۹۵
.....قبر و کارزین	۵	۳۷۶	۱۴	۴۲۰۹
.....کازرون	۳۴	۴۰۹۰	۱۵۸	۸۶۷۹
.....کوار	۱	۵۵۰	۲	۵۸۶
.....گراش	۴	۲۲۷	۷۰	۱۸۳۴
.....لارستان	۴۱	۶۵۱۷	۹۲۷	۲۱۵۶۷
.....لامرد	۲۱	۲۱۴۰	۹۵	۱۵۸۸
.....مرودشت	۱۰	۱۵۳۷	۴۵	۱۴۶۷
.....ممسنی	۱۷	۴۶۲	۳۶	۲۸۵۹
.....مهر	۹	۳۴۲۳	۲۸	۸۳۲
.....نی ریز	۱۸	۳۹۲۵	۴۹۷	۱۵۵۱۳

(۱). اطلاعات مربوطه توسط دستگاه ذیربط تجدید نظر شده است.
 ماخذ- اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی استان فارس