

مقدمه

آمارهای ساختمانی که در این فصل ارائه می‌شود، شامل آمارهای ساخت‌وساز بناهای مسکونی و غیرمسکونی و موجودی بناهای مسکونی می‌باشد و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، پل‌ها، کانال‌ها و شبکه‌ها را در بر نمی‌گیرد.

جمع‌آوری اطلاعات ثبت‌شده در پروانه‌های ساختمانی صادره توسط شهرداری‌های استان صورت می‌گیرد و نتایج آن هر سال از طریق مرکز آمار ایران منتشر می‌شود.

آمار مربوط به فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، از سال ۱۳۴۳ توسط بانک مرکزی ایران جمع‌آوری و منتشر می‌شود که در حال حاضر تعداد، مشخصات و هزینه بناهای مسکونی و غیرمسکونی را در بر می‌گیرد.

گردآوری آمار واحدهای مسکونی موجود به‌طور وسیعی برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماری‌های عمومی نفوس و مسکن سال‌های ۱۳۴۵، ۱۳۵۵، ۱۳۶۵، ۱۳۷۵ و ۱۳۸۵ انجام گرفت که آمار سال ۱۳۸۵ به تفصیل برای هریک از شهرستان‌های استان در قالب نشریه‌های جداگانه انتشار یافته است. همچنین آمارهایی در زمینه شرکت‌های تعاونی مسکن توسط اداره تعاون کل استان آذربایجان شرقی تهیه و ارائه می‌شود.

آمارهای این فصل به شرح زیر ارائه شده است:

- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث و افزایش بنای ساختمانی مسکونی و غیرمسکونی در

نقاط شهری

- مشخصات فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
- احداث و تعمیر واحدهای مسکونی آسیب‌دیده از سوانح طبیعی
- واگذاری زمین در نقاط شهری استان
- توسط قیمت فروش و اجاره‌ی واحدهای مسکونی
- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن

تعاریف و مفاهیم

ساختمان: فضایی محصور، ثابت و مستقل است که تمام یا قسمتی از آن مسقف بوده و برای سکونت و یا فعالیت اقتصادی ساخته شده است، به شرط آن که مساحت زیربنای قسمت مسقف آن حداقل ۴ مترمربع باشد.

ساختمان تکمیل شده (تمام شده): ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد.

مساحت زمین: عبارت از مساحت قطعه زمین ملکی است که ساختمان در آن ایجاد یا تجدید بنا شود.

سطح کل زیربنای طبقات: عبارت از مجموع سطح زیربنای تمامی طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات است.

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش بینی می شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می شود، شامل هزینه های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق الزحمه معمار، هزینه تأسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می باشد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی شود.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم: ساختمان هایی که از آن ها هم برای سکونت و هم برای فعالیت های اقتصادی استفاده می شود. مانند ساختمان هایی که طبقات پایین مغازه و طبقات بالا مسکونی است.

واحد مسکونی مکانی است که در زمان سرشماری یک یا چند خانوار در آن سکونت دارد. منظور از مکان، فضا یا محوطه ای محصور است که یک یا چند ورودی به معبر عام (کوچه، خیابان، بازار، میدان و...) یا به معبر اختصاصی (راهروی مشترک، راه پله مشترک و ...) دارد.

سرمایه گذاری: عبارت از تمامی پرداخت هایی است که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

فعالیت ساختمانی: تمامی فعالیت هایی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان (پی کنی، پی ریزی، شناژبندی، برپا کردن اسکلت بنا، ساخت بنا، نصب تأسیسات و تجهیزات، کاشی کاری، روکاری، نقاشی، سیم کشی و...) صورت می گیرد، همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان های موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تأسیسات و تجهیزات، تعمیر

لوله‌های آب، گاز و فاضلاب، لکه‌گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذدیواری، تعمیر محوطه و...) فعالیت ساختمانی محسوب می‌شود.

ایجاد بنای جدید: فعالیت‌های مربوط به مراحل مختلف ایجاد ساختمان مانند پی‌کنی، پی‌ریزی، شناژبندی، برپا کردن اسکلت بنا، ساخت بنا و ... مشروط بر آن‌که برای اولین بار در یک زمین صورت گیرد، ایجاد بنای جدید در نظر گرفته می‌شود.

تجدید بنا: انجام فعالیت‌های مربوط به مراحل مختلف ایجاد ساختمان در قطعه زمینی که قبلاً بنایی در آن وجود داشته و برای ایجاد ساختمان جدید تخریب‌شده است، به‌عنوان فعالیت ساختمانی تجدید بنا موردنظر قرار می‌گیرد.

تعمیرات اساسی: آن نوع فعالیت‌های ساختمانی که در ساختمان‌های موجود صورت گیرد و موجب افزایش کارایی و عمر ساختمان شود، به‌عنوان تعمیرات اساسی منظور می‌شود، مانند افزایش تعداد طبقات، واحد مسکونی، اتاق با سطح زیربنا، تعویض سیم‌کشی یا تعویض قسمت‌های مهم سیستم آب و فاضلاب و سایر تأسیسات ساختمان، نقاشی مجدد، روکش مجدد و ...

تعمیرات جزئی: منظور از تعمیرات جزئی آن نوع تعمیراتی است که ویژگی تعمیرات اساسی را ندارد مانند لکه‌گیری بام، رفع نقایص کوچک سیستم آب و فاضلاب و سایر تأسیسات و ...

سایر فعالیت‌های ساختمانی: آن گروه از فعالیت‌های ساختمانی که در زمره فعالیت‌های فوق‌الذکر نیستند به‌عنوان سایر فعالیت‌های ساختمانی منظور می‌شوند. مانند آماده‌سازی زمین.

خانوار: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۲ - جمعیت".

نقاط شهری: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۲ - جمعیت".

نقاط روستایی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۲ - جمعیت".

شرکت‌های تعاونی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۴ - کشاورزی، جنگلداری و شیلات".

شرکت تعاونی مسکن: نوعی شرکت تعاونی است که در زمینه تهیه زمین و احداث و یا خرید واحدهای مسکونی آماده و نیمه‌تمام، به‌منظور تکمیل و واگذاری آن به اعضای تحت پوشش، در قالب تعاونی‌های کارمندی، کارگری و متفرقه (آزاد) فعالیت می‌کند.

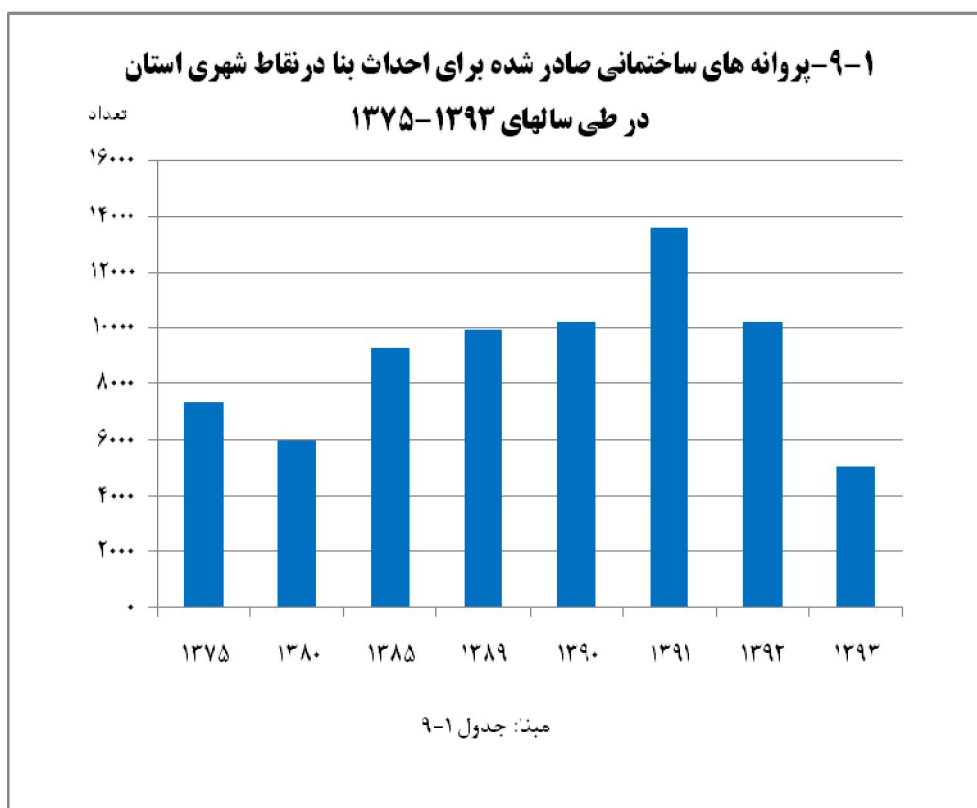
گزیده اطلاعات

در سال ۱۳۹۳ حدود ۵۰۵۴ فقره پروانه ساختمانی با ۴۷۷۶۷۹۴ مترمربع مساحت زیربنای طبقات توسط شهرداری‌های استان صادر شده است که نسبت به سال قبل ۵۰.۳۳ درصد از نظر تعداد و ۳۲.۴۹ درصد از نظر مساحت زیربنا کاهش داشته است. بیشترین تعداد فقره پروانه ساختمانی و مساحت زیربنا در سال فوق مربوط به شهرستان تبریز با ۲۱۷۱ فقره و ۳۴۶۷۲۶۵ مترمربع و کمترین آن مربوط به شهرستان خدا آفرین با ۶ فقره و ۹۹۳ مترمربع بوده است. از کل پروانه ساختمانی صادر شده ۳۶۷۴ مورد مربوط به احداث ساختمان‌های مسکونی بوده که ۵۳.۲ درصد کاهش نسبت به سال قبل را نشان می‌دهد. در سال ۱۳۹۳ تعداد ۵۸۹ شرکت‌های تعاونی مسکن با ۹۰۱۸۷ نفر اعضا و سرمایه ۵۰۶۷۰۰ میلیون ریال در سطح استان فعال بوده است.

۹-۱- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و زیربنا
در نقاط شهری (فقره - مترمربع)

سال و شهر	تعداد	مساحت زمین	مساحت زیربنای طبقات
۱۳۷۵	۷۳۳۴	۱۹۴۷۹۲۵	۲۲۲۱۰۰۰
۱۳۸۰	۵۹۷۱	۲۱۸۵۳۸۳	۲۱۲۷۵۱۱
۱۳۸۹	۹۹۰۸	۳۵۵۹۱۰۵	۶۷۳۲۹۲۷
۱۳۹۰	۱۰۱۶۱	۳۴۶۴۶۹۸	۶۳۵۹۲۸۲
۱۳۹۱	۱۳۵۸۳	۳۹۲۲۴۲۴	۶۷۱۴۰۶۹
۱۳۹۲	۱۰۱۶۸	۳۵۷۵۰۴۶	۷۰۷۵۴۰۷
۱۳۹۳	۵۰۵۴	۱۹۷۸۴۶۷	۴۷۷۶۷۹۴
آذرشهر	۲۴۱	۱۱۸۲۳۴	۱۰۰۰۳۹
اسکو	۲۳۱	۱۹۸۲۱۱	۱۴۸۵۶۰
اهر	۱۸۴	۵۱۷۵۱	۷۰۶۱۳
بستان‌آباد	۱۰۴	۲۳۱۰۱	۳۶۶۶۲
بناب	۳۵۰	۹۰۶۰۲	۱۱۷۷۵۲
تبریز	۲۱۷۱	۸۰۹۰۸۲	۳۴۶۷۲۶۵
جلفا	۹۶	۳۲۶۶۲	۶۱۳۹۸
چاراویماق	۲۹	۳۵۹۷	۶۲۸۲
خداآفرین	۶	۱۵۸۷	۹۹۳
سراب	۲۱۱	۴۶۳۳۹	۶۶۱۵۹
شبستر	۲۱۵	۱۰۸۲۸۱	۷۲۱۷۹
عجب‌شیر	۱۵۰	۳۳۸۱۹	۵۸۹۴۱
کلیبر	۳۱	۸۵۷۵	۱۰۰۳۵
مراغه	۲۷۹	۸۷۰۳۳	۱۸۸۶۶۰
مرند	۲۴۰	۲۱۴۸۰۴	۱۶۶۶۳۳
ملکان	۱۸۴	۴۴۲۵۳	۵۴۹۹۷
میانه	۲۰۵	۵۸۳۹۲	۱۲۴۱۹۵
ورزقان	۱۴	۳۱۸۶	۲۶۴۸
هریس	۷۶	۳۷۹۸۵	۱۲۸۷۷
هشت‌رود	۳۷	۶۹۷۳	۹۹۰۶

مأخذ - مرکز آمار ایران.



۲-۹- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توأم	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
۱۳۷۵	۶۸۲۶	۵۶۵۸	۴۹۱	۵۷۸	۳۴	۶۵
۱۳۸۰	۵۹۷۱	۴۹۶۷	۴۳۹	۳۷۵	۷۶	۱۱۴
۱۳۸۹	۱۱۲۸۳	۹۹۰۸	۸۰۲	۴۴۳	۸۳	۴۷
۱۳۹۰	۱۰۱۶۱	۸۷۵۰	۷۶۸	۴۸۰	۱۰۵	۵۸
۱۳۹۱	۱۳۵۸۳	۱۱۵۵۰	۱۱۲۱	۷۳۹	۹۸	۷۵
۱۳۹۲	۱۰۱۶۸	۷۸۵۰	۱۲۶۰	۷۸۶	۱۲۶	۱۴۶
۱۳۹۳	۵۰۵۴	۳۶۷۴	۶۸۲	۵۱۱	۱۵۳	۳۴
آذرشهر	۲۴۱	۱۷۲	۴۵	۱۹	۴	۱
اسکو	۲۳۱	۱۷۰	۱۱	۳۹	۸	۳
اهر	۱۸۴	۱۲۹	۲۶	۲۶	۱	۲
بستان‌آباد	۱۰۴	۷۲	۴	۲۴	۳	۱
بناب	۳۵۰	۳۰۶	۸	۹	۱۷	۱۰
تبریز	۲۱۷۱	۱۵۷۳	۳۰۷	۱۹۲	۹۵	۴
جلفا	۹۶	۶۳	۱۹	۱۳	۰	۱
چاراویماق	۲۹	۱۳	۳	۱۳	۰	۰
خداآفرین	۶	۳	۲	۰	۱	۰
سراب	۲۱۱	۱۶۲	۲۱	۲۳	۴	۱
شبستر	۲۱۵	۱۵۰	۲۵	۲۸	۱۰	۲
عجب‌شیر	۱۵۰	۱۰۰	۲۳	۲۵	۰	۲
کلیبر	۳۱	۲۰	۴	۶	۰	۱
مراغه	۲۷۹	۲۲۷	۳۵	۱۲	۳	۲
مرند	۲۴۰	۱۶۴	۵۲	۱۹	۴	۱
ملکان	۱۸۴	۱۱۱	۴۹	۲۴	۰	۰
میانه	۲۰۵	۱۴۶	۳۷	۱۹	۱	۲
ورزقان	۱۴	۹	۰	۵	۰	۰
هریس	۷۶	۵۵	۶	۱۳	۲	۰
هشتروند	۳۷	۲۹	۵	۲	۰	۱

مأخذ- مرکز آمار ایران.

۳-۹- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
۱۳۷۵	۶۸۲۶	۴۱۹۴	.	.	۲۶۱۰	...	۲۲
۱۳۸۰	۵۹۷۱	۲۴۹۴	۲۴	۱۱۹	۳۳۰۶	...	۲۸
۱۳۸۹	۹۹۰۸	۹۸۲	۴	۱۸	۸۹۰۴	...	.
۱۳۹۰	۱۰۱۶۱	۵۷۵	۶	۵	۹۵۷۵	...	.
۱۳۹۱	۱۳۵۸۳	۱۴۹۲	۵	۱	۱۲۰۸۵	...	.
۱۳۹۲	۱۰۱۶۸	۵۸۶	۲	۴	۹۵۷۲	...	۴
۱۳۹۳	۵۰۵۴	۴۹۵	۱	۱	۵۴۰	۴۰۱۵	۲
آذرشهر	۲۴۱	۱۰	.	.	۱۷	۲۱۴	.
اسکو	۲۳۱	۴۸	.	.	۲۳	۱۶۰	.
اهر	۱۸۴	۲۶	.	.	۳۶	۱۲۲	.
بستان‌آباد	۱۰۴	.	.	.	۱۳	۹۱	.
بناب	۳۵۰	.	.	.	۹	۳۴۱	.
تبریز	۲۱۷۱	۲۱۹	.	.	۲۱۲	۱۷۴۰	.
جلفا	۹۶	۱۴	.	.	۷	۷۵	.
چاراویماق	۲۹	.	.	.	۹	۲۰	.
خداآفرین	۶	.	.	.	۴	۲	.
سراب	۲۱۱	۱۳	.	.	۵۰	۱۴۸	.
شبستر	۲۱۵	۷۴	.	.	۱۷	۱۲۳	۱
عجب‌شیر	۱۵۰	۲۹	.	۱	۳۰	۹۰	.
کلیبر	۳۱	۱۳	.	.	۶	۱۲	.
مراغه	۲۷۹	۱۲	.	.	۳	۲۶۴	.
مرند	۲۴۰	۱۸	.	.	۳۲	۱۸۹	۱
ملکان	۱۸۴	.	.	.	۱۳	۱۷۱	.
میانه	۲۰۵	.	.	.	۳۱	۱۷۴	.
ورزقان	۱۴	۲	.	.	۲	۱۰	.
هریس	۷۶	۱۷	۱	.	۲۲	۳۶	.
هشت‌رود	۳۷	.	.	.	۴	۳۳	.

توضیح اینکه با توجه به عدم تفکیک بتن‌آرمه و اسکلت فلزی طی سال‌های ۱۳۹۲-۱۳۷۵ اطلاعات به‌صورت سرجمع در اسکلت فلزی منظور شده است.

مأخذ- مرکز آمار ایران.

۴-۹- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	یک طبقه	دوطبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیش تر
۱۳۷۵	۶۸۲۸	۳۲۲۷	۲۵۸۶	۸۴۵	۱۶۸	۰۰۰
۱۳۸۰	۵۹۷۱	۲۲۲۷	۲۱۲۰	۱۰۰۱	۲۸۲	۳۴۱
۱۳۸۹	۱۱۲۸۳	۱۸۹۱	۲۳۸۷	۲۵۹۲	۱۷۵۸	۲۶۵۵
۱۳۹۰	۱۰۱۶۱	۱۳۴۶	۱۷۱۱	۲۰۹۱	۱۶۶۰	۳۲۵۳
۱۳۹۱	۱۳۵۸۳	۳۸۶۰	۲۴۲۲	۱۹۱۶	۱۶۴۸	۳۷۳۷
۱۳۹۲	۱۰۱۶۸	۱۳۶۰	۱۷۹۱	۱۹۷۹	۱۶۶۶	۳۳۷۲
۱۳۹۳	۵۰۵۴	۷۸۱	۱۰۳۳	۱۰۱۱	۶۳۶	۱۵۹۳
آذرشهر	۲۴۱	۵۴	۶۳	۶۲	۳۸	۲۴
اسکو	۲۳۱	۴۹	۶۴	۴۲	۶۲	۱۴
اهر	۱۸۴	۴۱	۴۶	۴۳	۴۶	۸
بستان‌آباد	۱۰۴	۱۳	۳۶	۵۰	۵	۰
بناب	۳۵۰	۵۳	۱۴۹	۱۱۴	۲۱	۱۳
تبریز	۲۱۷۱	۱۸۱	۱۶۵	۲۱۴	۲۶۵	۱۳۴۶
جلفا	۹۶	۱۳	۲۸	۳۲	۱۴	۹
چاراویماق	۲۹	۴	۱۸	۶	۱	۰
خداآفرین	۶	۳	۳	۰	۰	۰
سراب	۲۱۱	۵۵	۸۱	۵۷	۱۶	۲
شبستر	۲۱۵	۸۱	۷۶	۳۰	۲۴	۴
عجب‌شیر	۱۵۰	۲۹	۵۱	۳۹	۱۵	۱۶
کلیبر	۳۱	۱۱	۵	۹	۵	۱
مراغه	۲۷۹	۱۴	۳۹	۸۵	۵۰	۹۱
موند	۲۴۰	۳۳	۴۳	۹۲	۴۲	۳۰
ملکان	۱۸۴	۵۰	۸۰	۵۳	۱	۰
میانه	۲۰۵	۲۷	۴۷	۶۵	۳۱	۳۵
ورزقان	۱۴	۹	۳	۲	۰	۰
هریس	۷۶	۵۲	۱۹	۵	۰	۰
هشترود	۳۷	۹	۱۷	۱۱	۰	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران.

۵-۹- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (فقره - هزار مترمربع)

سال و شهر	جمع		زمین بایر		باغ یا مزرعه		ساختمان تخریبی	
	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت
۱۳۷۵	۶۸۲۸	۱۹۴۸۰۰۰	۶۰۱۳	۱۶۹۳۰۰۰	۸۲	۱۰۱۰۰۰	۷۳۱	۱۵۴۰۰۰
۱۳۸۰	۵۹۷۱	۲۱۸۵۳۸۳	۵۲۵۱	۱۷۱۸۰۲۳	۱۳۹	۱۵۷۰۸۸	۵۸۱	۳۱۰۲۷۲
۱۳۸۹	۱۱۲۸۳	۴۲۵۵۷۹۵	۸۸۷۸	۳۶۹۴۵۳۱	۵۴	۵۳۵۹۴	۲۳۵۱	۵۰۷۶۷۰
۱۳۹۰	۱۰۱۶۱	۳۴۶۴۶۹۸	۷۶۷۰	۲۷۶۲۰۳۰	۲۷	۱۰۳۸۴۸	۲۴۶۴	۵۹۸۸۲۰
۱۳۹۱	۱۳۵۸۳	۳۹۲۲۴۲۴	۸۱۵۵	۲۴۱۴۲۴۵	۵۶	۲۰۷۸۷۸	۵۳۷۲	۱۳۰۰۳۰۱
۱۳۹۲	۱۰۱۶۸	۳۵۷۵۰۴۶	۶۸۵۲	۲۳۵۸۳۵۶	۸۵	۱۳۳۹۶۵	۳۲۳۱	۱۰۸۲۷۲۵
۱۳۹۳	۵۰۵۴	۱۹۷۸۴۶۷	۳۶۸۷	۱۵۱۸۹۰۵	۷۵	۱۲۶۴۳۷	۱۲۹۲	۳۳۳۱۲۵
آذرشهر	۲۴۱	۱۱۸۲۳۴	۱۷۶	۶۵۰۱۴	۹	۳۳۹۵۶	۵۶	۱۹۲۶۴
اسکو	۲۳۱	۱۹۸۲۱۱	۲۰۱	۱۵۰۳۶۳	۷	۹۹۲۴	۲۳	۳۷۹۲۴
اهر	۱۸۴	۵۱۷۵۱	۱۰۷	۲۵۹۲۷	۱	۱۰۶۴۰	۷۶	۱۵۱۴۴
بستان‌آباد	۱۰۴	۲۳۱۰۱	۸۰	۱۷۹۳۹	۰	۰	۲۴	۵۱۶۲
بناب	۳۵۰	۹۰۶۰۲	۲۴۲	۶۴۵۱۰	۱	۱۸۶۰	۱۰۷	۲۴۲۳۲
تبریز	۲۱۷۱	۸۰۹۰۸۲	۱۴۷۰	۶۲۷۹۴۸	۲۲	۲۳۸۹۳	۶۷۹	۱۵۷۲۴۱
جلفا	۹۶	۳۲۶۶۲	۹۱	۳۱۱۳۰	۲	۶۳۴	۳	۸۹۸
چاراویماق	۲۹	۳۵۹۷	۲۴	۳۰۱۵	۰	۰	۵	۵۸۲
خداآفرین	۶	۱۵۸۷	۳	۱۱۶۶	۲	۳۱۵	۱	۱۰۶
سراب	۲۱۱	۴۶۳۳۹	۱۵۵	۳۱۹۹۷	۴	۲۰۵۱	۵۲	۱۲۲۹۱
شبستر	۲۱۵	۱۰۸۲۸۱	۱۷۰	۷۹۵۴۴	۱۱	۲۲۳۲۰	۳۴	۶۴۱۷
عجب‌شیر	۱۵۰	۳۳۸۱۹	۹۸	۲۳۱۶۴	۶	۱۴۳۲	۴۶	۹۲۲۳
کلیبر	۳۱	۸۵۷۵	۲۳	۵۹۳۸	۱	۱۳۵۷	۷	۱۲۸۰
مراغه	۲۷۹	۸۷۰۳۳	۱۹۵	۵۷۲۷۸	۵	۱۱۸۱۲	۷۹	۱۷۹۴۳
مرند	۲۴۰	۲۱۴۸۰۴	۲۰۳	۲۰۸۰۰۴	۱	۱۶۲	۳۶	۶۶۳۸
ملکان	۱۸۴	۴۴۲۵۳	۱۶۳	۳۶۲۵۸	۱	۲۶۲	۲۰	۷۷۳۳
میانه	۲۰۵	۵۸۳۹۲	۱۹۶	۵۶۲۵۱	۰	۰	۹	۲۱۴۱
ورزقان	۱۴	۳۱۸۶	۱۱	۱۵۹۳	۰	۰	۳	۱۵۹۳
هریس	۷۶	۳۷۹۸۵	۴۴	۲۵۱۲۳	۲	۵۸۱۹	۳۰	۷۰۴۳
هشترود	۳۷	۶۹۷۳	۳۵	۶۷۰۳	۰	۰	۲	۲۷۰

مأخذ- مرکز آمار ایران.

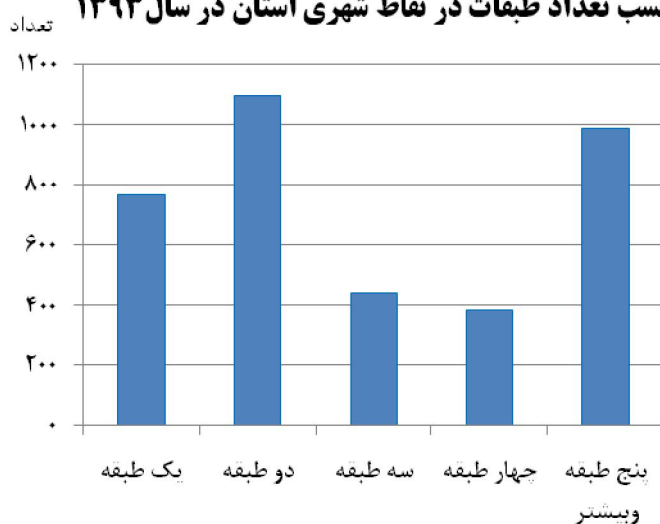
۹-۶- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد مسکونی، در نقاط شهری (فقره - هزار مترمربع)

مساحت زیرینا	مساحت زمین	تعداد پروانه برحسب تعداد واحد مسکونی						سال و شهر
		پنج واحد و بیش‌تر	چهار واحد	سه واحد	دو واحد	یک واحد	جمع	
...	...	۰	۶۵	۱۱۴	۸۴۳	۴۶۳۶	۵۶۵۸	۱۳۷۵
...	...	۲۶۸	۱۵۰	۳۶۴	۱۵۱۱	۲۶۹۴	۴۹۸۷	۱۳۸۰
...	...	۲۶۵۵	۱۷۵۸	۲۵۹۲	۲۳۸۷	۱۸۹۱	۱۱۲۸۳	۱۳۸۹
...	...	۲۰۸۹	۱۲۵۴	۱۳۳۳	۲۳۶۲	۱۷۱۲	۸۷۵۰	۱۳۹۰
...	...	۲۰۵۶	۱۵۶۶	۱۳۲۰	۲۳۰۸	۴۳۰۰	۱۱۵۰	۱۳۹۱
...	...	۱۷۲۶	۱۲۸۸	۱۲۶۹	۲۰۸۲	۱۴۸۵	۷۸۵۰	۱۳۹۲
۶۲۹۷۲۱۲	۱۹۷۸۴۶۷	۹۹۰	۳۸۶	۴۴۲	۱۰۹۲	۷۶۴	۳۶۷۴	۱۳۹۳
۱۰۷۱۰۵	۱۱۸۲۳۴	۵	۳	۳۹	۶۶	۵۹	۱۷۲	آذرشهر
۱۵۱۵۸۳	۱۹۸۲۱۱	۴۶	۷	۱۷	۴۴	۵۶	۱۷۰	اسکو
۷۱۹۴۱	۵۱۷۵۱	۱۴	۵	۲۴	۴۶	۴۰	۱۲۹	اهر
۳۶۷۱۵	۲۳۱۰۱	۰	۰	۳	۶۰	۹	۷۲	بستان‌آباد
۱۲۳۱۹۵	۹۰۶۰۲	۱۰	۱۰	۲۲	۱۴۳	۱۲۱	۳۰۶	بناب
۴۸۹۰۳۲۸	۸۰۹۰۸۲	۸۴۱	۲۹۰	۱۶۵	۲۰۵	۷۲	۱۵۷۳	تبریز
۶۲۷۰۹	۳۲۶۶۲	۴	۲	۱۱	۲۲	۲۴	۶۳	جلفا
۶۴۹۲	۳۵۹۷	۰	۰	۰	۱۱	۲	۱۳	چاراویماق
۹۹۳	۱۵۸۷	۰	۰	۰	۱	۲	۳	خداآفرین
۶۸۲۱۲	۴۶۳۳۹	۱	۳	۸	۶۹	۸۱	۱۶۲	سراب
۷۵۱۷۸	۱۰۸۲۸۱	۱	۲	۲۳	۵۷	۶۷	۱۵۰	شبستر
۱۲۴۲۰۴	۳۳۸۱۹	۷	۵	۱۵	۴۳	۳۰	۱۰۰	عجب‌شیر
۱۰۳۱۷	۸۵۷۵	۰	۰	۳	۸	۹	۲۰	کلبر
۱۹۳۱۰۸	۸۷۰۳۳	۴۵	۳۰	۴۱	۱۰۰	۱۱	۲۲۷	مراغه
۱۶۸۹۵۱	۲۱۴۸۰۴	۸	۱۵	۳۷	۷۱	۳۳	۱۶۴	مرند
۵۵۹۵۰	۴۴۲۵۳	۰	۱	۹	۶۰	۴۱	۱۱۱	ملکان
۱۲۴۵۲۴	۵۸۳۹۲	۸	۱۳	۲۲	۶۸	۳۵	۱۴۶	میانه
۲۶۴۸	۳۱۸۶	۰	۰	۱	۱	۷	۹	ورزقان
۱۴۰۲۲	۳۷۹۸۵	۰	۰	۱	۷	۴۷	۵۵	هریس
۱۰۰۳۷	۶۹۷۳	۰	۰	۱	۱۰	۱۸	۲۹	هشت‌رود

مأخذ- مرکز آمار ایران

۹-۲- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر

حسب تعداد طبقات در نقاط شهری استان در سال ۱۳۹۳



منبع: جدول ۹-۶

۷-۹- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری (فقره)

سال و استان	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
۱۳۷۵	۵۶۵۸	۳۳۳۶	۱۲	۲	...	...	۱
۱۳۸۰	۵۹۷۱	۲۴۹۴	۲۴	۱۱۹	...	...	۲۸
۱۳۸۹	۱۱۲۸۳	۱۰۳۹	۴	۱۸	...	...	۰
۱۳۹۰	۸۷۵۰	۵۴۱	۶	۳۳	...	...	۰
۱۳۹۱	۱۱۵۵۰	۱۴۲۶	۴	۱	...	...	۰
۱۳۹۲	۷۸۵۰	۵۱۴	۲	۲	...	...	۱
۱۳۹۳	۳۶۷۴	۳۹۲	۱	۱	۲۲۷	۳۰۵۲	۱
آذرشهر	۱۷۲	۸	۰	۰	۱۱	۱۵۳	۰
اسکو	۱۷۰	۴۳	۰	۰	۹	۱۱۸	۰
اهر	۱۲۹	۲۳	۰	۰	۷	۹۹	۰
بستان‌آباد	۷۲	۰	۰	۰	۵	۶۷	۰
بناب	۳۰۶	۰	۰	۰	۷	۲۹۹	۰
تبریز	۱۵۷۳	۱۶۰	۰	۰	۹۳	۱۳۲۰	۰
جلفا	۶۳	۱۱	۰	۰	۲	۵۰	۰
چاراویماق	۱۳	۰	۰	۰	۱	۱۲	۰
خداآفرین	۳	۰	۰	۰	۲	۱	۰
سراب	۱۶۲	۱۲	۰	۰	۲۶	۱۲۴	۰
شبستر	۱۵۰	۶۰	۰	۰	۷	۸۳	۰
عجب‌شیر	۱۰۰	۲۳	۰	۱	۹	۶۷	۰
کلیبر	۲۰	۱۱	۰	۰	۳	۶	۰
مراغه	۲۲۷	۹	۰	۰	۲	۲۱۶	۰
مرند	۱۶۴	۱۵	۰	۰	۱۶	۱۳۲	۱
ملکان	۱۱۱	۰	۰	۰	۰	۱۱۱	۰
میانه	۱۴۶	۰	۰	۰	۱۵	۱۳۱	۰
ورزقان	۹	۱	۰	۰	۱	۷	۰
هریس	۵۵	۱۶	۱	۰	۹	۲۹	۰
هشت‌رود	۲۹	۰	۰	۰	۲	۲۷	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران

۸-۹- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه های ساختمانی صادر شده بر حسب نوع

پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

احداث بنا				احداث و افزایش بنا	سال و شهر
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع		
۳۱۶	۳۲۲	۸۰۵۸	۸۶۹۶	۹۱۰۹	۱۳۷۵
۴۳۰	۲۲۸	۱۳۰۸۳	۱۳۷۴۱	۱۳۹۶۴	۱۳۸۰
۳۱۳۰۸	۲۱۱۴۰۲۳	۵۳۰۶۸۷۶	۴۲۵۵۷۹۵	۷۵۸۲۱۴۶	۱۳۸۹
۱۶۳	۸۳۴۲	۳۳۸۱۴	۴۲۳۱۹	۴۳۳۸۵	۱۳۹۰
۱۷۸	۲۳۷	۴۰۰۱۴	۴۰۴۲۹	۴۱۱۳۲	۱۳۹۱
۹۶۰	۱۳	۳۴۱۶۲	۳۵۱۳۵	۴۱۹۵۲	۱۳۹۲
۲۳	۱۸	۵۰۱۳	۵۰۵۴	۷۱۷۴	۱۳۹۳
۱	۱	۲۳۹	۲۴۱	۲۶۲	آذرشهر
۰	۰	۲۳۱	۲۳۱	۲۴۸	اسکو
۰	۱	۱۸۳	۱۸۴	۱۹۴	اهر
۰	۰	۳۶	۳۶	۳۷	بستان آباد
۴	۰	۳۴۶	۳۵۰	۳۷۵	بناب
۳	۱۰	۲۱۵۸	۲۱۷۱	۳۹۹۲	تبریز
۵	۰	۹۱	۹۶	۱۰۳	جلفا
۰	۰	۲۹	۲۹	۳۰	چاراویماق
۰	۰	۶	۶	۶	خدا آفرین
۱	۱	۲۰۹	۲۱۱	۲۲۷	سراب
۰	۰	۲۱۵	۲۱۵	۲۲۳	شبستر
۰	۱	۱۴۹	۱۵۰	۲۹۲	عجب شیر
۰	۰	۳۱	۳۱	۳۳	کلیبر
۲	۱	۲۷۶	۲۷۹	۲۹۶	مراغه
۱	۱	۲۳۸	۲۴۰	۲۵۵	مرند
۰	۰	۱۸۴	۱۸۴	۱۹۱	ملکان
۵	۰	۲۰۰	۲۰۵	۲۰۷	میانه
۰	۰	۱۴	۱۴	۱۴	ورزقان
۱	۱	۷۴	۷۶	۸۳	هریس
۰	۰	۳۷	۳۷	۳۸	هشتروند

مأخذ- مرکز آمار ایران.

۹-۹- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار مترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار مترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار مترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع	...	...	...	...	...	...
۱۳۷۵	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۰	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۹	۱۱۴۸۹	۲۲۳۰	۱۳۵۵	۵۰۰۰	۶۸۸۵۹۶۲	۱۳۵۹۹۴۸۸
۱۳۹۰	۸۴۷۰	۱۶۴۰	۱۰۴۸	۴۴۳۴	۸۱۹۶۸۸۷	۱۴۳۰۸۰۲۷
۱۳۹۱	۱۴۴۳۲	۳۰۴۲	۱۷۴۴	۶۹۳۰	۱۶۷۴۸۷۸۵	۲۷۲۲۸۸۷۲
۱۳۹۲	۱۵۱۳۴	۲۶۳۰	۱۶۹۴	۶۱۴۸	۳۵۳۵۱۲۱۹	۳۳۴۲۸۲۷۳
۱۳۹۳	۸۳۰۰	۱۸۲۹	۱۰۸۵	۴۴۶۳	۲۵۳۴۸۹۱۷	۲۹۷۵۸۲۸۷
ساختمان مسکونی	...	...	...	...	...	...
۱۳۷۵	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۰	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۹	۱۱۰۵۹	۲۰۱۵	۱۲۵۸	۴۶۵۴	۶۲۱۶۰۳۱	۱۲۵۳۰۰۴۷
۱۳۹۰	۷۶۹۶	۱۳۸۱	۹۰۸	۳۹۶۳	۷۰۰۷۸۰۰	۱۲۴۶۳۸۳۱
۱۳۹۱	۱۲۲۴۹	۲۲۱۷	۱۳۷۷	۵۸۲۳	۱۳۵۹۶۶۱۶	۲۲۶۷۰۹۵۵
۱۳۹۲	۱۴۱۹۵	۲۲۱۳	۱۵۰۳	۵۲۶۹	۲۴۱۸۰۴۲۷	۲۷۶۶۵۸۲۵
۱۳۹۳	۷۲۱۱	۱۱۸۶	۸۳۱	۳۶۴۵	۱۹۹۱۸۹۴۸	۲۴۴۹۳۰۵۴



۹-۹- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار مترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار مترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار مترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
ساختمان						
غیرمسکونی						
۱۳۷۵	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۰	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۹	۱۵۴	۱۷۰	۶۲	۱۲۷	۲۳۶۳۹۶	۴۱۱۴۱۸
۱۳۹۰ ^(۱)	۲۱۵	۱۶۳	۷۲	۱۷۱	۷۳۴۱۶۹	۶۲۶۲۶۷
۱۳۹۱	۳۷۳	۵۳۸	۱۷۴	۳۲۵	۱۵۵۱۲۹۴	۱۶۱۶۹۱۶
۱۳۹۲	۳۳۸	۳۰۴	۱۰۸	۴۴۲	۸۱۴۲۹۸۸	۳۵۱۴۹۰۷
۱۳۹۳	۶۱۹	۵۶۶	۱۹۷	۴۴۰	۳۴۷۸۴۰۴	۲۹۵۶۶۴۴
ساختمان مسکونی و غیرمسکونی						
توأم						
۱۳۷۵	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۰	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۹	۲۷۶	۴۵	۳۴	۲۱۸	۴۳۳۵۳۵	۶۵۸۰۲۳
۱۳۹۰	۵۵۹	۹۶	۶۸	۳۰۰	۴۵۴۹۱۸	۱۲۱۷۹۲۹
۱۳۹۱	۱۸۱۰	۲۸۷	۱۹۳	۷۸۲	۱۶۰۰۸۷۵	۲۹۴۱۰۰۱
۱۳۹۲	۶۰۱	۱۱۲	۸۴	۴۳۷	۳۰۲۷۸۰۴	۲۲۴۷۵۴۰
۱۳۹۳	۴۷۱	۷۷	۵۷	۳۷۸	۱۹۵۱۵۶۵	۲۳۰۸۵۸۹

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۹-۱۰- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزارمترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزارمترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزارمترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
۱۳۷۵	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۰	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۹	۱۰۷۷۴	۱۸۴۷	۱۱۸۰	۴۳۰۴	۹۳۰۴۱۴۸	۱۰۹۱۳۴۴۴
۱۳۹۰	۱۱۱۴۷	۱۹۶۴	۱۳۱۰	۵۱۵۱	۱۰۲۵۴۵۴۶	۱۴۳۷۳۵۷۰
۱۳۹۱	۱۲۰۳۸	۲۱۹۹	۱۴۱۰	۵۶۴۹	۱۷۰۱۹۴۸۴	۱۸۹۰۹۶۷۶
۱۳۹۲	۱۵۴۴۸	۳۴۵۳	۲۰۴۶	۷۸۲۰	۳۷۰۵۴۷۴۹	۳۴۸۷۷۸۴۲
۱۳۹۳	۱۴۲۰۸	۲۸۲۶	۱۶۹۴	۶۴۹۲	۳۲۵۴۹۶۷۰	۳۲۶۱۱۰۵۱
ساختمان مسکونی						
۱۳۷۵	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۰	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۹	۹۶۷۵	۱۶۳۴	۱۰۵۲	۳۸۷۸	۷۸۸۷۸۰۸	۹۷۱۶۸۷۳
۱۳۹۰	۹۹۱۰	۱۶۲۵	۱۰۹۲	۴۳۸۲	۷۴۶۸۰۸۸	۱۱۷۴۶۳۳۰
۱۳۹۱	۱۰۸۲۹	۱۹۱۹	۱۲۴۷	۴۹۵۷	۱۳۶۱۷۶۵۵	۱۶۳۷۰۴۱۸
۱۳۹۲	۱۳۸۱۳	۲۶۱۶	۱۶۸۳	۶۶۸۲	۲۵۴۸۶۳۱۸	۲۹۲۴۱۵۷۳
۱۳۹۳	۱۲۹۷۹	۲۱۷۳	۱۴۰۹	۵۵۲۹	۲۶۳۳۰۱۹۵	۲۷۷۷۱۵۲۰



۹-۱۰- مشخصات ساختمان‌های تکمیل‌شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار مترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار مترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار مترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
ساختمان غیرمسکونی						
۱۳۷۵	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۰	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۹	۳۷۷	۱۲۴	۵۸	۱۳۳	۷۰۱۳۹۵	۳۸۷۴۷۷
۱۳۹۰	۲۱۱	۱۹۵	۱۰۲	۲۴۲	۱۵۱۸۱۵۰	۷۶۴۲۶۵
۱۳۹۱	۴۲۳	۱۵۴	۷۳	۲۰۹	۱۸۳۴۲۶۱	۷۷۴۲۸۸
۱۳۹۲	۳۰۹	۶۳۳	۲۰۷	۴۱۷	۷۹۰۸۸۲۷	۲۶۶۰۵۷۶
۱۳۹۳	۴۳۵	۵۲۶	۱۹۲	۳۸۸	۳۲۶۲۸۰۷	۲۱۳۹۹۰۴
ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم						
۱۳۷۵	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۰	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۹	۷۲۲	۸۹	۷۱	۲۹۳	۷۱۴۹۴۶	۸۰۹۰۹۴
۱۳۹۰	۱۰۲۶	۱۴۴	۱۱۶	۵۲۷	۱۲۶۸۳۰۸	۱۸۶۲۹۷۵
۱۳۹۱	۷۸۷	۱۲۶	۹۰	۴۸۳	۱۵۶۷۵۶۸	۱۷۶۴۹۷۰
۱۳۹۲	۱۳۲۲	۲۰۴	۱۵۷	۷۲۲	۳۶۵۹۶۰۵	۲۹۷۵۶۹۳
۱۳۹۳	۷۹۴	۱۲۷	۹۳	۵۷۵	۲۹۵۶۶۶۸	۲۷۰۹۶۲۷

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۹-۱۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برحسب ساختمان‌های شروع‌شده، نیمه‌تمام و تکمیل‌شده در نقاط شهری
(میلیون ریال)

سال	جمع	ساختمان‌های شروع‌شده	ساختمان‌های نیمه‌تمام	ساختمان‌های تکمیل‌شده
۱۳۷۵	...	...	...	...
۱۳۸۰	...	...	...	...
۱۳۸۹	۱۴۳۱۴۷۶۲	۳۵۴۷۴۹۶	۸۸۳۳۴۳۴	۱۹۳۳۸۳۲
۱۳۹۰	۱۶۶۹۴۳۰۷	۳۷۸۱۶۷۵	۱۰۱۱۴۲۵۶	۲۷۹۸۳۷۶
۱۳۹۱	۲۸۲۰۶۲۶۸	۶۴۶۹۱۶۰	۱۷۵۶۵۱۳۲	۴۱۷۱۹۷۵
۱۳۹۲	۳۸۵۱۷۵۶۰	۷۶۴۲۶۱۱	۲۰۹۸۲۲۳۹	۹۸۹۲۷۰۹
۱۳۹۳	۳۶۲۱۱۷۹۹	۶۷۰۴۸۷۲	۲۱۶۹۲۴۶۹	۷۸۱۴۴۵۹

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۲-۹- تعداد، متوسط سطح زیربنا و متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان واحدهای مسکونی تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (مترمربع - هزار ریال)

سال	تعداد	متوسط زیربنا	متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان
۱۳۷۵	...	...	...
۱۳۸۰	...	...	...
۱۳۸۹	۹۶۷۵	۴۰۱	۲۵۰۵۰۷
۱۳۹۰	۹۹۱۰	۴۴۲	۲۶۸۰۰۳
۱۳۹۱	۱۰۸۲۹	۴۵۸	۳۳۰۲۰۵
۱۳۹۲	۱۳۸۱۳	۴۸۴	۴۳۷۶۰۴
۱۳۹۳	۱۲۹۷۹	۴۲۶	۵۰۲۳۰۱
آذرشهر	...	...	...
اسکو	...	...	...
اهر	...	...	...
بستان آباد	...	...	...
بناب	...	...	...
تبریز	...	...	...
جلفا	...	...	...
چاراویماق	...	...	...
خدا آفرین	...	...	...
سراب	...	...	...
شبستر	...	...	...
عجب شیر	...	...	...
کلیبر	...	...	...
مراغه	...	...	...
مرند	...	...	...
ملکان	...	...	...
میانه	...	...	...
ورزقان	...	...	...
هریس	...	...	...
هشترود	...	...	...

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۱۳-۹- تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث‌شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی
استان (میلیون ریال)

سال	واحدهای مسکونی		ساختمان‌های دولتی	
	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه
۱۳۷۵	...	...	...	...
۱۳۸۰	...	...	...	...
۱۳۸۹	...	...	...	...
۱۳۹۰	...	...	...	...
۱۳۹۱	...	...	...	...
۱۳۹۲	...	...	...	...
۱۳۹۳	...	...	...	...
آذرشهر	...	...	...	...
اسکو	...	...	...	...
اهر	...	...	...	...
بستان‌آباد	...	...	...	...
بناب	...	...	...	...
تبریز	...	...	...	...
جلفا	...	...	...	...
چاراویماق	...	...	...	...
خداآفرین	...	...	...	...
سراب	...	...	...	...
شیبستر	...	...	...	...
عجب‌شیر	...	...	...	...
کلیبر	...	...	...	...
مراغه	...	...	...	...
مرند	...	...	...	...
ملکان	...	...	...	...
میانه	...	...	...	...
ورزقان	...	...	...	...
هریس	...	...	...	...
هشت‌رود	...	...	...	...



۱۳-۹- تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث‌شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی استان (دنباله)

سال	مراکز درمانی		مراکز آموزشی		عمران شهری (پروژه)	
	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه
۱۳۷۵	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۰	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۹	...	...	...	...	...	...
۱۳۹۰	...	...	...	...	...	...
۱۳۹۱	...	...	...	...	...	...
۱۳۹۲	...	...	...	...	...	...
۱۳۹۳	...	...	...	...	...	...
آذرشهر	...	...	...	...	...	...
اسکو	...	...	...	...	...	...
اهر	...	...	...	...	...	...
بستان‌آباد	...	...	...	...	...	...
بناب	...	...	...	...	...	...
تبریز	...	...	...	...	...	...
جلفا	...	...	...	...	...	...
چاراویماق	...	...	...	...	...	...
خداآفرین	...	...	...	...	...	...
سراب	...	...	...	...	...	...
شبستر	...	...	...	...	...	...
عجب‌شیر	...	...	...	...	...	...
کلیر	...	...	...	...	...	...
مراغه	...	...	...	...	...	...
مرند	...	...	...	...	...	...
ملکان	...	...	...	...	...	...
میانه	...	...	...	...	...	...
ورزقان	...	...	...	...	...	...
هریس	...	...	...	...	...	...
هشترود	...	...	...	...	...	...

مأخذ- سازمان مسکن و شهرسازی استان آذربایجان شرقی

۱۴-۹- زمین‌های واگذار شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی استان برحسب نوع استفاده (مترمربع)

احداث واحد مسکونی		احداث واحد غیرمسکونی		سال و شهر
تعداد قطعه زمین	مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین	
...	...	...	...	۱۳۷۵
۵۱۹۵۶۶	۱۵۰	۱۴۱۲۵۷۱	۱۵۶۹۸	۱۳۸۰
...	...	...	...	۱۳۸۹
...	...	...	...	۱۳۹۰
...	...	...	...	۱۳۹۱
...	...	...	...	۱۳۹۲
...	...	...	...	۱۳۹۳
...	...	...	...	آذرشهر
...	...	...	...	اسکو
...	...	...	...	اهر
...	...	...	...	بستان‌آباد
...	...	...	...	بناب
...	...	...	...	تبریز
...	...	...	...	جلقا
...	...	...	...	چاراویماق
...	...	...	...	خدا آفرین
...	...	...	...	سراب
...	...	...	...	شبستر
...	...	...	...	عجب‌شیر
...	...	...	...	کلیبر
...	...	...	...	مراغه
...	...	...	...	مرند
...	...	...	...	ملکان
...	...	...	...	میانه
...	...	...	...	ورزقان
...	...	...	...	هریس
...	...	...	...	هشترود

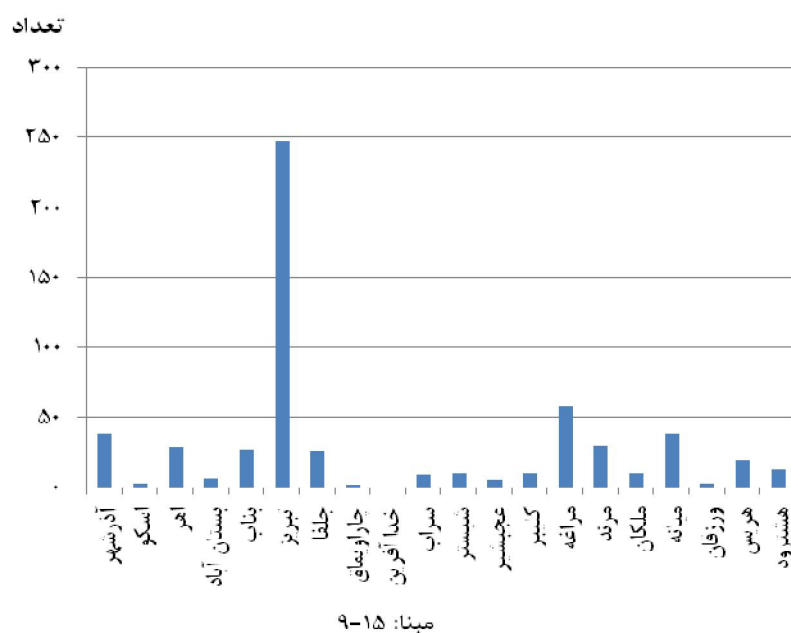
مأخذ- سازمان مسکن و شهرسازی استان آذربایجان شرقی

۹-۱۵- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال در پایان سال (هزار ریال)

سال	تعداد	اعضاء	شاغلان	سرمایه
۱۳۷۵	۲۴۵	۷۰۴۴۱	۴۹۳	۲۴۱۶۴۴۶۵
۱۳۸۰	۳۵۳	۷۷۱۳۷	۶۶۳	۵۶۴۱۱۱۳۶
۱۳۸۹	۹	۶۷۹	۳۴	۲۲۵۰۰۰۰
۱۳۹۰	۹۹۷	۱۱۳۱۸۵	۹۲۷۷	۲۹۹۸۴۵۳۸۷
۱۳۹۱	۹۲۶	۱۰۹۵۴۴	۸۲۱۵	۳۷۴۷۳۵۸۷۲
۱۳۹۲	۶۲۳	۸۸۱۶۸	۷۷۹۳	۵۰۷۸۷۶۰۵۷
۱۳۹۳	۵۸۹	۹۰۱۸۷	۸۲۰۷	۵۰۶۶۹۹۷۰۲
آذرشهر	۳۹	۲۳۰۰	۱۴۹	۵۹۷۵۶۲۵
اسکو	۳	۳۹۱	۵۱	۸۸۰۰۰
اهر	۲۸	۱۸۳۷	۵۶۹	۱۶۵۵۸۱۶۵
بستان‌آباد	۷	۴۹۵	۱۰۴	۷۰۲۷۵۰
بناب	۲۷	۲۲۵۴	۱۳۹	۹۲۲۶۰۴۰
تبریز	۲۴۸	۵۶۴۴۷	۵۰۹۴	۳۳۱۷۸۵۹۰۷
جلفا	۲۶	۲۴۶۸	۱۴۶	۱۱۱۵۹۳۵۰
چاراویمق	۲	۱۱۷	۱۰	۷۰۲۰۰۰
خدا آفرین	۰	۰	۰	۰
سراب	۹	۷۹۶	۴۰	۱۴۹۱۲۳۵
شبستر	۱۰	۱۲۳۹	۲۵۳	۱۲۵۰۸۴۴
عجب‌شیر	۶	۱۸۰۸	۱۳۰	۳۶۱۸۷۵۰
کلیبر	۱۱	۶۸۵	۴۲	۴۰۱۸۲۵۹
مراغه	۵۸	۸۸۴۹	۲۳۸	۱۸۶۸۸۳۸۸
مرند	۳۰	۲۸۴۶	۴۶۴	۸۲۱۶۴۴۴
ملکان	۱۰	۷۲۲	۸۶	۱۸۵۹۰۸۰
میانه	۳۹	۵۲۹۷	۱۸۴	۹۴۷۱۹۳۲
ورزقان	۳	۳۶۷	۱۱	۲۰۳۳۰۰۰
هریس	۲۰	۴۴۸	۱۱۲	۱۲۷۱۴۰۰
هشترود	۱۳	۱۳۱۶	۴۶	۷۹۲۸۵۲۸۳

مأخذ- اداره کل تعاون استان آذربایجان شرقی.

۳-۹- مشخصات عمومی شرکتهای تعاونی مسکن فعال در پایان سال ۱۳۹۳



۹-۱۶- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله‌شده در بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تبریز (هزار ریال)

سال	متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی	متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی
۱۳۷۰	...	...
۱۳۷۵	۳۷۸	۵۸۷
۱۳۸۰	۹۳۲	۱۲۰۴
۱۳۸۹	۳۱۹۵	۷۱۲۳
۱۳۹۰	۳۶۲۵	۷۷۹۸
۱۳۹۱	۴۴۳۵	۹۹۶۰
۱۳۹۲	۵۸۷۷	۱۳۱۶۳
۱۳۹۳	۵۶۵۰	۱۳۲۷۴

مأخذ- مرکز آمار ایران



۹-۱۷- متوسط اجاره‌بهای ماهانه در قراردادهای منعقدشده بین موجر و مستأجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی در شهر تبریز (ریال)

سال	اجاره‌بها
۱۳۷۰	۰۰۰
۱۳۷۵	۲۷۸۹
۱۳۸۰	۶۹۸۵
۱۳۸۹	۳۱۰۷۲
۱۳۹۰	۳۴۷۰۱
۱۳۹۱	۴۰۴۶۸
۱۳۹۲	۵۱۲۳۲
۱۳۹۳	۵۷۴۰۳

مأخذ- مرکز آمار ایران