

# فصل ۹

## ساختمان و مسکن

## مقدمه

آمارهایی که در این فصل ارائه می شود، شامل پروانه های ساختمانی برای احداث ساختمان مسکونی و غیر مسکونی در نقاط شهری ( برحسب مساحت زمین و زیربنا، نوع استفاده، نوع اسکلت و مصالح ساختمانی، تعداد طبقات، نوع پروانه و بخش متقاضی)، مشخصات فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی، تعداد و هزینه ساختمان های احداث شده و واگذاری زمین توسط اداره کل راه و شهرسازی استان، مشخصات عمومی شرکت های تعاونی مسکن فعال و متوسط قیمت فروش و اجاره واحد های مسکونی می باشد.

جمع آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری های کشور، از سال ۱۳۵۴، مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت و از سال ۱۳۵۸، اطلاعات مزبور گردآوری و به طور سالانه منتشر می شود.

آمار مربوط به فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، از سال ۱۳۴۳ توسط بانک مرکزی ایران جمع آوری و منتشر می شود که در حال حاضر شامل تعداد، مشخصات و هزینه بناهای مسکونی و غیر مسکونی می باشد.

اطلاعات آماری مربوط به بناهای مسکونی و غیر مسکونی نقاط روستایی کشور، شامل تعداد، هزینه ساخت، نوع مصالح عمده به کار رفته در ساختمان و... طی سالهای ۱۳۵۱ لغایت ۱۳۵۳ توسط مرکز آمار ایران گردآوری شد. همچنین آمار فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری و روستایی برای سالهای ۱۳۷۲، ۱۳۷۳، ۱۳۷۵ و ۱۳۸۵ توسط مرکز آمار ایران جمع آوری و منتشر شده است.

همچنین اداره کل راه و شهرسازی استان که تنها سازمان واگذار کننده زمین در نقاط شهری استان است، اطلاعات مربوط به تعداد خانوار دریافت کننده زمین برای ساخت واحد مسکونی و مساحت زمین واگذاری را سالانه ثبت و ارائه می کند.

گردآوری آمار واحدهای مسکونی موجود به طور وسیع برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماری های عمومی نفوس و مسکن سال های ۱۳۴۵، ۱۳۵۵، ۱۳۶۵، ۱۳۷۵، ۱۳۸۵ و ۱۳۹۰ انجام گرفت.

آمار این فصل از مرکز آمار ایران، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، اداره کل راه و شهرسازی و اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی دریافت و در این فصل گنجانده شده است.

## تعاریف و مفاهیم به کار رفته در این فصل به شرح زیر است:

**ساختمان:** فضایی است محصور، ثابت و مستقل که تمام یا قسمتی از آن مسقف بوده و برای سکونت و یا فعالیت اقتصادی ساخته شده است، به شرط آن که مساحت زیر بنای قسمت مسقف آن حداقل ۴ متر مربع باشد.

**ساختمان تکمیل شده (تمام شده):** ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده می باشد.

**مساحت زمین:** عبارت از مساحت قطعه زمین، ملکی است که ساختمان در آن ایجاد یا تجدید بنا شود.

**سطح کل زیر بنای طبقات:** عبارت است از مجموع سطح زیر بنای تمامی طبقات اعم از زیر زمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات است.

**هزینه ساختمان:** هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش بینی می شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می شود شامل هزینه های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق الزحمه معمار، هزینه تأسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می باشد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی شود.

**ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم:** ساختمان هایی که از آن ها هم برای سکونت و هم برای فعالیت های اقتصادی استفاده می شود. مانند ساختمان هایی که طبقات پایین مغازه و طبقات بالا مسکونی است.

**واحد مسکونی:** مکانی است که در زمان سرشماری یک یا چند خانوار در آن سکونت دارد. منظور از مکان، فضا یا محوطه ای محصور است که یک یا چند ورودی به معبر عام (کوچه، خیابان، بازار، میدان و ...) یا به معبر اختصاصی (راهروی مشترک، راه پله مشترک و ...) دارد.

**فعالیت ساختمانی:** تمامی فعالیت هایی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان، (پی کنی، پی ریزی، شناژبندی، برپاکردن اسکلت بنا، ساخت بنا، نصب تأسیسات و تجهیزات، کاشی کاری، روکاری، نقاشی، سیم کشی و ...) صورت می گیرد، همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان های موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تأسیسات و تجهیزات، تعمیر لوله های آب، گاز و فاضلاب، لکه گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذ دیواری، تعمیر محوطه و ...) فعالیت ساختمانی محسوب می شود.

**نقاط شهری:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۲- جمعیت".

**نقاط روستایی:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۲- جمعیت".

**شرکت های تعاونی:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۴- کشاورزی، جنگلداری و شیلات".

**شرکت های تعاونی مسکن:** فعالیت این تعاونی ها در زمینه تهیه زمین و احداث و یا خرید واحدهای مسکونی آماده و نیمه تمام، به منظور تکمیل و واگذاری آن به اعضای تحت پوشش، در قالب تعاونی های کارمندی، کارگری و متفرقه (آزاد) می باشد.

## گزیده اطلاعات

در سال ۱۳۹۴، حدود ۱۲۴۷ فقره پروانه ساختمانی با مساحت زیربنای ۳۳۳ هزار مترمربع توسط شهرداری های استان صادر شده که نسبت به سال قبل در تعداد پروانه ۱۲/۹ درصد و در مساحت ۱/۶ درصد افزایش داشته است. ۸۴/۸ درصد از پروانه های صادر شده به واحدهای مسکونی اختصاص داشته است.

قابل ذکر است ۵۲/۲ درصد از مصالح ساختمانی به کار رفته در احداث ساختمان، بتون آرمه بوده است. در این سال، ۶۰ درصد از پروانه های صادر شده به ساختمان های یک طبقه، ۲۳/۶ درصد به دو طبقه و ۱۶/۴ درصد به ساختمان های سه طبقه و بیش تر اختصاص داشته است.

در سال ۱۳۹۴، حدود ۷۷۰ دستگاه ساختمان شروع شده و حدود ۹۴۲ دستگاه ساختمان تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری وجود داشته است. در همین سال، میزان سرمایه گذاری بخش خصوصی برای ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده در نقاط شهری بیش از ۲۴۲۴ میلیارد ریال بوده که ۴۴/۶ درصد در ساختمان های نیمه تمام، ۲۲/۸ درصد در ساختمان های شروع شده و ۳۲/۶ درصد در ساختمان های تکمیل شده، بوده است.

در سال ۱۳۹۴، تعداد ۶۷ شرکت تعاونی مسکن با سرمایه ای حدود ۲۳۵۹۴ میلیون ریال فعال بوده است. در سال ۱۳۹۴، متوسط قیمت یک متر مربع زمین ساختمان های مسکونی کلنگی در شهر یاسوج ۹۰۴ هزار ریال بوده که نسبت به سال قبل حدود ۰/۳ درصد کاهش یافته است. همچنین متوسط قیمت یک مترمربع زمین زیربنای واحدهای مسکونی با کاهشی معادل ۰/۰۹ درصد نسبت به سال قبل معادل ۳۲۶۴ هزارریال بوده است.

در سال مذکور، متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاه های معاملات ملکی به ازای یک متر مربع زیربنای واحدهای مسکونی در شهر یاسوج، حدود ۲۸۳۰۲ ریال بوده که نسبت به سال قبل ۷/۱ درصد رشد داشته است.

۹-۱- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب مساحت زمین و زیر بنا در نقاط شهری (فقره ه - مترمربع)

سال و شهر	تعداد	مساحت زمین	مساحت زیر بنای طبقات
.....۱۳۷۵	۱۵۶۳	۵۸۹۰۰۰	۳۲۰۰۰۰
.....۱۳۸۰	۱۷۱۸	۴۶۱۷۸۸	۲۸۷۴۵۷
.....۱۳۸۵	۳۰۶۸	۹۷۰۶۳۲	۶۴۳۳۶۸
.....۱۳۹۰	۱۸۱۰	۴۹۳۱۹۹	۰۰۰
.....۱۳۹۱	۱۱۰۷	۲۹۷۳۰۶	۲۲۹۰۳۵
.....۱۳۹۲	۱۰۵۵	۲۴۲۹۹۸	۲۰۸۵۲۵
.....۱۳۹۳	۱۱۰۵	۸۱۴۶۳۸	۳۱۸۲۸۱
.....۱۳۹۴	۱۲۴۷	۳۳۱۹۶۷	۳۲۳۴۱۵
.....باشت	۶۶	۱۵۰۶۴	۸۷۶۰
.....پاتاوه	۲۶	۷۷۷۱	۹۷۳۶
.....چرام	۵۲	۱۷۴۵۴	۱۰۵۶۷
.....چیتاب	۱۸	۵۹۴۳	۱۸۷۵
.....دوگنبدان	۱۵۱	۳۴۸۸۷	۳۱۹۱۶
.....دهدشت	۸۷	۳۰۶۵۴	۳۰۷۲۳
.....دیشموک	۰	۰	۰
.....سرفاریاب	۲۰	۴۹۱۴	۲۳۷۱
.....سوق	۲۴	۶۲۴۶	۳۴۱۶
.....سی سخت	۳۰	۱۴۲۰۵	۱۰۸۶۰
.....قلعه رئیسی	۷	۱۵۶۶	۱۳۳۸
.....گراب	۰	۰	۰
.....لنده	۱۱۷	۲۷۳۰۶	۱۶۳۸۳
.....لیکک	۱۶۹	۲۸۷۸۶	۱۹۹۰۴
.....مادوان	۵۴	۱۱۴۳۸	۱۱۷۶۵
.....مارگون	۲۷	۴۲۷۸	۲۷۷۴
.....یاسوج	۳۹۹	۱۲۱۴۵۵	۱۶۱۰۲۷

مأخذ - مرکز آمار ایران

۹-۲- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری (فقره)

مسکونی و کارگاه توأم	مسکونی	جمع	سال و شهر
...	...	...	.....۱۳۷۵
۷۰	۱۵۴۴	۱۷۱۸	.....۱۳۸۰
۲۹	۲۷۴۰	۳۰۶۸	.....۱۳۸۵
۹۵	۱۸۱۰	۲۰۰۴	.....۱۳۹۰
۳۶	۱۰۱۱	۱۱۰۷	.....۱۳۹۱
۲۴	۹۴۶	۱۰۵۵	.....۱۳۹۲
۵۷	۹۶۱	۱۱۰۵	.....۱۳۹۳
<b>۸۲</b>	<b>۱۰۵۷</b>	<b>۱۲۴۷</b>	<b>.....۱۳۹۴</b>
۱	۶۱	۶۶	.....باشت
۱	۲۵	۲۶	.....پاتاوه
۲	۴۶	۵۲	.....چرام
۰	۱۸	۱۸	.....چیتاب
۰	۱۳۱	۱۵۱	.....دوگنبدان
۵	۷۴	۸۷	.....دهدشت
۰	۰	۰	.....دیشموک
۰	۱۸	۲۰	.....سرفاریاب
۰	۲۳	۲۴	.....سوق
۲	۲۷	۳۰	.....سی سخت
۰	۷	۷	.....قلعه رئیسی
۰	۰	۰	.....گراب
۰	۱۱۱	۱۱۷	.....لنده
۸	۱۳۴	۱۶۹	.....لیکک
۰	۵۳	۵۴	.....مادوان
۱	۱۹	۲۷	.....مارگون
۶۲	۳۱۰	۳۹۹	.....یاسوج



۹-۲- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری (دنباله)  
(فقره)

سال و شهر	بازرگانی	صنعتی ، آموزشی و بهداشتی	سایر
.....۱۳۷۵	۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
.....۱۳۸۰	۹۴	۵	۵
.....۱۳۸۵	۲۲۶	۶۸	۵
.....۱۳۹۰	۹۹	۳	۸
.....۱۳۹۱	۴۴	۰	۱۶
.....۱۳۹۲	۸۱	۰	۴
.....۱۳۹۳	۷۳	۹	۵
.....۱۳۹۴	۱۰۱	۶	۱
.....باشت	۴	۰	۰
.....پاتاوه	۰	۰	۰
.....چرام	۳	۱	۰
.....چیتاب	۰	۰	۰
.....دوگنبدان	۲۰	۰	۰
.....دهدشت	۸	۰	۰
.....دیشموک	۰	۰	۰
.....سرفاریاب	۲	۰	۰
.....سوق	۱	۰	۰
.....سی سخت	۱	۰	۰
.....قلعه رئیسی	۰	۰	۰
.....گراب	۰	۰	۰
.....لنده	۶	۰	۰
.....لیکک	۲۷	۰	۰
.....مادوان	۱	۰	۰
.....مارگون	۷	۰	۰
.....یاسوج	۲۱	۵	۱

مأخذ- مرکزآمار ایران

۳-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع اسکلت ومصالح عمده ساختمانی  
در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی
.....۱۳۷۵	-	-	-	-
.....۱۳۸۰	-	-	-	-
.....۱۳۸۵	۳۰۶۸	۸۴	۱۳۲	۵۸۰
.....۱۳۹۰	۱۸۱۰	۶۱۰	۲	۱۱۶
.....۱۳۹۱	۱۰۱۱	۳۶۸	۰	۴۶
.....۱۳۹۲	۱۰۵۵	۴۰۲	۷	۱۶
.....۱۳۹۳	۱۱۰۵	۲۶۲	۸	۵۶
.....۱۳۹۴	۱۲۴۷	۳۳۴	۴	۱۳۴
.....باشت	۶۶	۵۹	۰	۱
.....پاتاوه	۲۶	۶	۰	۰
.....چرام	۵۲	۴۶	۰	۴
.....چیتاب	۱۸	۱	۰	۱۷
.....دوگنبدان	۱۵۱	۳	۰	۰
.....دهدشت	۸۷	۳۰	۲	۱۳
.....دیشموک	۰	۰	۰	۰
.....سرفاریاب	۲۰	۱۸	۰	۲
.....سوق	۲۴	۲۴	۰	۰
.....سی سخت	۳۰	۱۸	۰	۰
.....قلعه رئیسی	۷	۷	۰	۰
.....گراب	۰	۰	۰	۰
.....لنده	۱۱۷	۰	۰	۰
.....لیکک	۱۶۹	۰	۰	۰
.....مادوان	۵۴	۵۱	۰	۰
.....مارگون	۲۷	۲۷	۰	۰
.....یاسوج	۳۹۹	۴۴	۲	۹۷



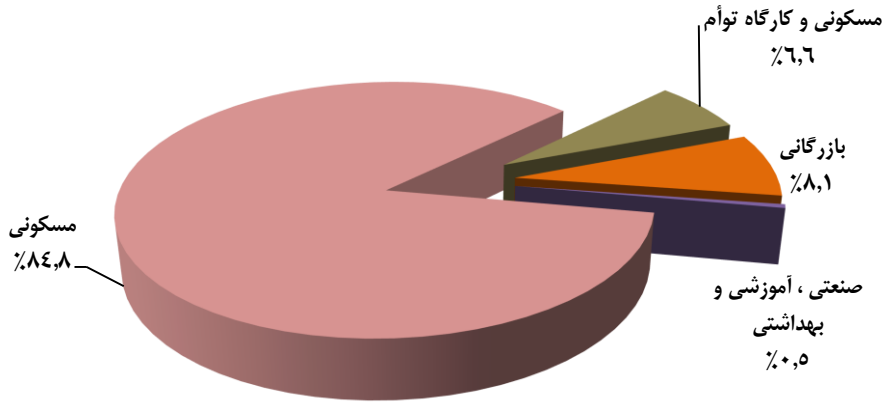


۳-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (دنباله) (فقره)

سایر	بتون آرمه	اسکلت فلزی	سال و شهر
-	-	-	.....۱۳۷۵
-	-	-	.....۱۳۸۰
۲۰۱	۰۰۰	۲۰۷۱	.....۱۳۸۵
۰	۰۰۰	۱۰۸۲	.....۱۳۹۰
۱	۰۰۰	۵۹۶	.....۱۳۹۱
۰	۰۰۰	۶۳۰	.....۱۳۹۲
۰	۶۴۰	۱۳۹	.....۱۳۹۳
۰	۶۵۱	۱۲۴	.....۱۳۹۴
۰	۱	۵	.....باشت
۰	۲۰	۰	.....پاتاوه
۰	۲	۰	.....چرام
۰	۰	۰	.....چیتاب
۰	۶۷	۸۱	.....دوگنبدان
۰	۳۵	۷	.....دهدشت
۰	۰	۰	.....دیشموک
۰	۰	۰	.....سرفاریاب
۰	۰	۰	.....سوق
۰	۱۲	۰	.....سی سخت
۰	۰	۰	.....قلعه رئیسی
۰	۰	۰	.....گراب
۰	۱۱۷	۰	.....لنده
۰	۱۶۹	۰	.....لیکک
۰	۳	۰	.....مادوان
۰	۰	۰	.....مارگون
۰	۲۲۵	۳۱	.....یاسوج

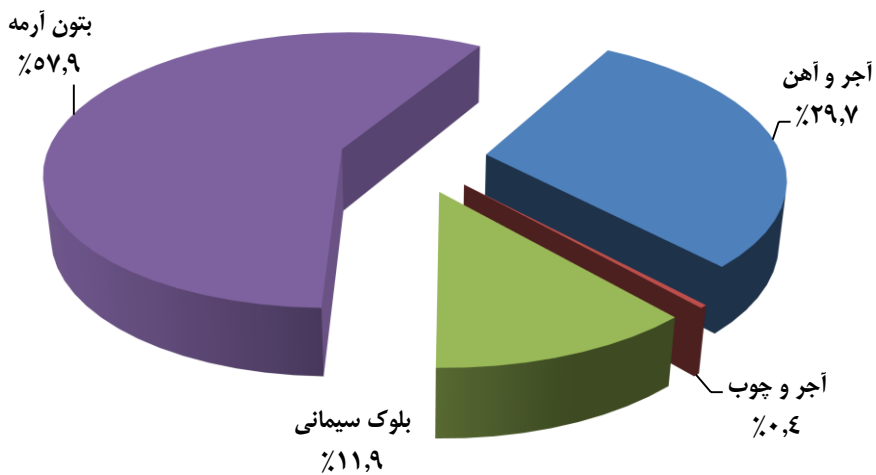
مأخذ - مرکز آمار ایران

۹-۱- توزیع تعداد پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری: ۱۳۹۴



مینا : جدول ۹-۲

۹-۲- توزیع تعداد پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری: ۱۳۹۴



مینا : جدول ۹-۳

۹-۴- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب تعداد طبقات در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیش تر
.....۱۳۷۵	۱۵۶۳	۱۳۷۵	۱۷۶	۱۲	...	...
.....۱۳۸۰	۱۷۱۸	۱۳۰۸	۳۴۶	۶۴	...	...
.....۱۳۸۵	۳۰۶۸	۲۱۵۸	۵۷۵	۳۳۵	...	...
.....۱۳۹۰	۲۷۵۱	۱۸۲۹	۴۳۴	۳۶۷	...	...
.....۱۳۹۱	۴۱۹۴	۲۶۷۵	۹۰۷	۴۵۹	...	...
.....۱۳۹۲	۹۴۶	۶۳۴	۱۹۴	۱۱۸	...	...
.....۱۳۹۳	۱۱۰۵	۶۴۳	۳۰۳	۱۱۶	۲۸	۱۵
.....۱۳۹۴	۱۲۴۷	۷۴۸	۲۹۴	۱۳۱	۴۹	۲۵
.....باشت	۶۶	۵۷	۷	۲	۰	۰
.....پاتاوه	۲۶	۱۶	۹	۱	۰	۰
.....چرام	۵۲	۴۵	۶	۰	۱	۰
.....چیتاب	۱۸	۱۷	۱	۰	۰	۰
.....دوگنبدان	۱۵۱	۱۰۱	۳۹	۷	۳	۱
.....دهدشت	۸۷	۶۷	۱۶	۴	۰	۰
.....دیشموک	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....سرفاریاب	۲۰	۱۷	۳	۰	۰	۰
.....سوق	۲۴	۲۴	۰	۰	۰	۰
.....سی سخت	۳۰	۱۰	۱۰	۷	۲	۱
.....قلعه رئیسی	۷	۶	۰	۱	۰	۰
.....گراب	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....لنده	۱۱۷	۱۰۵	۱۲	۰	۰	۰
.....لیکک	۱۶۹	۱۴۷	۱۷	۵	۰	۰
.....مادوان	۵۴	۵	۴۴	۵	۰	۰
.....مارگون	۲۷	۲۱	۵	۱	۰	۰
.....ياسوج	۳۹۹	۱۱۰	۱۲۵	۹۸	۴۳	۲۳

- اطلاعات واحدهای چهارطبقه و پنج طبقه بیشتر مربوط به سال های ۱۳۷۵ الی ۱۳۹۲ در ستون سه طبقه و بیشتر لحاظ گردیده است.  
 مأخذ - مرکز آمار ایران

۹-۵- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (فقره-مترمربع)

ساختمان تخریبی		باغ یا مزرعه		زمین بایر		جمع		سال و شهر
مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	
۳۰۰۰	۸	۰	۰	۵۸۶۰۰۰	۱۵۵۵	۵۸۹۰۰۰	۱۵۶۳	.....۱۳۷۵
۱۱۶۲۹	۳۹	۵۷۹	۲	۴۴۹۵۸۰	۱۶۷۷	۴۶۱۷۸۸	۱۷۱۸	.....۱۳۸۰
۱۹۶۲۴۵	۷۳۸	۵۰۲۷	۶	۷۶۹۳۶۰	۲۳۲۴	۹۷۰۶۳۲	۳۰۶۸	.....۱۳۸۵
۷۷۱۷۱	۲۸۵	۶۵۱۱	۱۱	۴۰۹۵۱۷	۱۷۲۸	۴۹۳۱۹۹	۲۰۲۴	.....۱۳۹۰
۲۴۸۸۴	۸۴	۱۸۳۳	۳	۲۷۰۵۸۹	۱۰۲۰	۲۹۷۳۰۶	۱۱۰۷	.....۱۳۹۱
۲۹۳۶۲	۱۱۶	۱۳۶۷	۶	۲۱۲۲۶۹	۹۳۳	۲۴۲۹۹۸	۱۰۵۵	.....۱۳۹۲
۷۴۳۹۸	۲۵۰	۱۹۵۶	۷	۷۳۸۲۸۴	۸۴۸	۸۱۴۶۳۸	۱۱۰۵	.....۱۳۹۳
<b>۷۹۸۹۰</b>	<b>۲۳۲</b>	<b>۳۴۶۹</b>	<b>۱۲</b>	<b>۲۴۸۶۰۸</b>	<b>۱۰۰۳</b>	<b>۳۳۱۹۶۷</b>	<b>۱۲۴۷</b>	<b>.....۱۳۹۴</b>
۵۰۴	۲	۰	۰	۱۴۵۶۰	۶۴	۱۵۰۶۴	۶۶	باشت.....
۱۷۰۳	۶	۰	۰	۶۰۶۸	۲۰	۷۷۷۱	۲۶	پاتاوه.....
۱۷۵۲	۸	۲۵۱	۱	۱۵۴۵۱	۴۳	۱۷۴۵۴	۵۲	چرام.....
۱۱۲۵	۱	۳۸۵	۱	۴۴۲۳	۱۶	۵۹۴۳	۱۸	چیتاب.....
۰	۰	۰	۰	۳۴۸۱۷	۱۵۱	۳۴۸۱۷	۱۵۱	دوگنبدان.....
۰	۰	۲۳۰۳	۸	۲۸۳۵۱	۷۹	۳۰۶۵۴	۸۷	دهدشت.....
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	دیشموک.....
۱۲۹۹	۷	۳۷۰	۱	۳۲۴۵	۱۲	۴۹۱۴	۲۰	سرفاریاب.....
۰	۰	۰	۰	۶۲۴۶	۲۴	۶۲۴۶	۲۴	سوق.....
۰	۰	۰	۰	۱۴۲۰۵	۳۰	۱۴۲۰۵	۳۰	سی سخت..
۷۲۳	۳	۰	۰	۸۴۳	۴	۱۵۶۶	۷	قلعه رئیسی.
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	گراب.....
۱۳۵	۱	۰	۰	۲۷۱۷۱	۱۱۶	۲۷۳۰۶	۱۱۷	لنده.....
۰	۰	۰	۰	۲۸۷۸۶	۱۶۹	۲۸۷۸۶	۱۶۹	لیکک.....
۷۶۵	۴	۰	۰	۱۰۶۷۳	۵۰	۱۱۴۳۸	۵۴	مادوان.....
۲۲۱۷	۱۰	۰	۰	۲۰۶۱	۱۷	۴۲۷۸	۲۷	مارگون.....
۶۹۶۵۷	۱۹۰	۱۶۰	۱	۵۱۶۳۸	۲۰۸	۱۲۱۴۵۵	۳۹۹	یاسوج.....

مأخذ - مرکز آمار ایران

۹-۶- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب تعداد واحد مسکونی در نقاط شهری (فقره-مترمربع)

مساحت زیر بنا	مساحت زمین	تعداد پروانه برحسب تعداد واحد مسکونی					جمع	سال و شهر
		پنج واحد و بیش تر	چهار واحد	سه واحد	دو واحد	یک واحد		
۰	۰	۶	۰	۳	۱۲۹	۱۲۶۲	۱۴۰۰	.....۱۳۷۵
۰	۰	۱۰	۱۰	۱۷	۲۶۷	۱۲۶۰	۱۵۶۴	.....۱۳۸۰
۰	۰	۶۲	۲۹	۷۱	۵۱۸	۲۰۶۰	۲۷۴۰	.....۱۳۸۵
۰	۰	۴۷	۲۲	۷۷	۴۱۱	۱۲۵۳	۱۸۱۰	.....۱۳۹۰
۰	۰	۱۱	۹	۲۲	۱۹۳	۷۷۶	۱۰۱۱	.....۱۳۹۱
۰	۰	۱۲	۱۵	۱۹	۲۰۲	۶۹۸	۹۴۶	.....۱۳۹۲
۲۶۵۶۰۲	۷۵۹۶۳۱	۱۲	۳۶	۲۷	۲۰۷	۶۷۹	۹۶۱	.....۱۳۹۳
<b>۲۴۸۵۲۵</b>	<b>۲۸۱۶۱۳۲</b>	<b>۱۳</b>	<b>۸</b>	<b>۳۹</b>	<b>۲۰۳</b>	<b>۷۹۴</b>	<b>۱۰۵۷</b>	<b>.....۱۳۹۴</b>
۸۴۲۷	۱۴۸۴۸	۰	۰	۲	۳	۵۶	۶۱	.....باشت
۹۵۲۴	۷۶۶۳	۰	۰	۱	۸	۱۶	۲۵	.....پاتاوه
۷۵۸۸	۱۳۱۷۷	۰	۰	۰	۲	۴۴	۴۶	.....چرام
۱۸۷۵	۵۹۴۳	۰	۰	۰	۱	۱۷	۱۸	.....چیتاب
۲۹۳۶۶	۳۳۱۵۴	۲	۱	۵	۳۵	۸۸	۱۳۱	.....دوگنبدان
۲۶۵۰۳	۲۶۴۵۷	۱	۰	۱	۱۱	۶۱	۷۴	.....دهدشت
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	.....دیشموک
۲۱۴۶	۴۷۵۴	۰	۰	۰	۱	۱۷	۱۸	.....سرفاریاب
۳۳۹۹	۶۲۲۹	۰	۰	۰	۰	۲۳	۲۳	.....سوق
۱۰۲۶۵	۱۳۹۹۰	۱	۱	۲	۵	۱۸	۲۷	.....سی سخت
۱۳۳۸	۱۵۶۶	۰	۰	۰	۱	۶	۷	.....قلعه رئیسی
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	.....گراب
۱۶۰۱۳	۲۶۹۴۹	۰	۰	۰	۸	۱۰۳	۱۱۱	.....لنده
۱۶۱۱۷	۲۶۳۳۷	۰	۰	۰	۵	۱۲۹	۱۳۴	.....لیکک
۱۱۶۰۳	۱۱۱۶۸	۰	۰	۱	۷	۴۵	۵۳	.....مادوان
۲۳۸۲	۳۹۴۶	۰	۰	۰	۰	۱۹	۱۹	.....مارگون
۱۰۱۹۷۹	۹۰۹۵۱	۹	۶	۲۷	۱۱۶	۱۵۲	۳۱۰	.....یاسوج

مأخذ - مرکز آمار ایران

۹-۷- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی
.....۱۳۷۵	-	-	-	-
.....۱۳۸۰	-	-	-	-
.....۱۳۸۵	۲۷۴۰	۷۶	۱۱۷	۵۴۷
.....۱۳۹۰	۱۸۱۰	۶۱۰	۲	۱۱۶
.....۱۳۹۱	۱۰۱۱	۳۶۸	۰	۴۶
.....۱۳۹۲	۹۴۶	۳۶۷	۴	۱۳
.....۱۳۹۳	۹۶۱	۲۲۹	۸	۵۰
.....۱۳۹۴	۱۰۵۷	۳۰۶	۴	۱۱۱
باشت.....	۶۱	۵۸	۰	۱
پاتاوه.....	۲۵	۶	۰	۰
چرام.....	۴۶	۴۲	۰	۴
چیتاب.....	۱۸	۱	۰	۱۷
دوگنبدان.....	۱۳۱	۱	۰	۰
دهدشت.....	۷۴	۳۰	۲	۱۳
دیشموک.....	۰	۰	۰	۰
سرفاریاب.....	۱۸	۱۷	۰	۱
سوق.....	۲۳	۲۳	۰	۰
سی سخت.....	۲۷	۱۷	۰	۰
قلعه رئیسی.....	۷	۷	۰	۰
گراب.....	۰	۰	۰	۰
لنده.....	۱۱۱	۰	۰	۰
لیکک.....	۱۳۴	۰	۰	۰
مادوان.....	۵۳	۵۰	۰	۰
مارگون.....	۱۹	۱۹	۰	۰
ياسوج.....	۳۱۰	۳۵	۲	۷۵



۹-۷- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهر	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
.....۱۳۷۵	-	-	-
.....۱۳۸۰	-	-	-
.....۱۳۸۵	...	۱۸۰۶	۱۹۴
.....۱۳۹۰	...	۱۰۸۲	۰
.....۱۳۹۱	...	۵۹۶	۱
.....۱۳۹۲	...	۵۶۲	۰
.....۱۳۹۳	...	۶۷۴	۰
.....۱۳۹۴	۹۶	۵۴۰	۰
.....باشت	۱	۱	۰
.....پاتاوه	۰	۱۹	۰
.....چرام	۰	۰	۰
.....چیتاب	۰	۰	۰
.....دوگنبدان	۷۰	۶۰	۰
.....دهدشت	۳	۲۶	۰
.....دیشموک	۰	۰	۰
.....سرفاریاب	۰	۰	۰
.....سوق	۰	۰	۰
.....سی سخت	۰	۱۰	۰
.....قلعه رئیسی	۰	۰	۰
.....گراب	۰	۰	۰
.....لنده	۰	۱۱۱	۰
.....لیکک	۰	۱۳۴	۰
.....مادوان	۰	۳	۰
.....مارگون	۰	۰	۰
.....یاسوج	۲۲	۱۷۶	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران

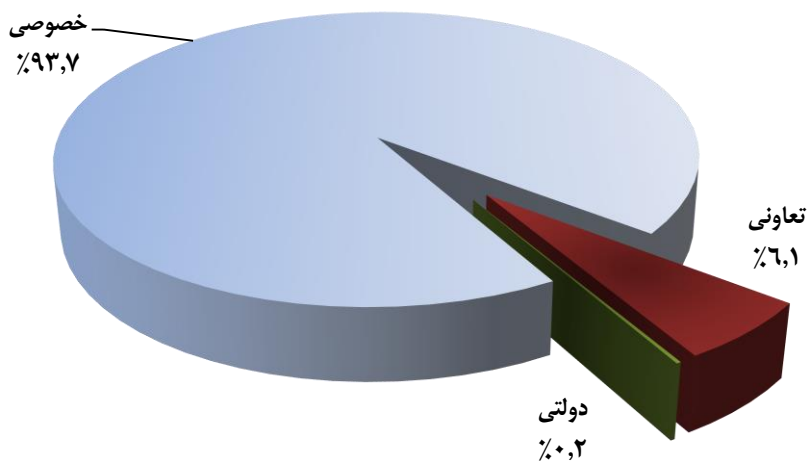
۹-۸- تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه های ساختمانی صادر شده بر حسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

افزایش بنا				احداث بنا				احداث و افزایش بنا	سال و شهر
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع	دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع		
...	...	...	...	۳۲	۲۲۶	۱۶۲۳	۱۸۸۱	۱۸۸۱	.....۱۳۷۵
...	...	...	...	۲	۷	۱۹۳۴	۱۹۴۳	۱۹۴۹	.....۱۳۸۰
...	...	...	...	۳۴	۲	۴۳۵۲	۴۳۸۸	۵۳۳۶	.....۱۳۸۵
...	...	...	...	۶	۱	۲۰۱۷	۲۰۲۴	۲۱۵۵	.....۱۳۹۰
...	...	...	...	۹	۵	۱۴۷۴	۱۴۸۸	۱۵۴۷	.....۱۳۹۱
...	...	...	...	۱	۰	۱۰۵۴	۱۰۵۵	۱۱۲۱	.....۱۳۹۲
.	.	۵۳	۵۳	۶	۲	۱۵۸۴	۱۵۹۲	۱۶۴۵	.....۱۳۹۳
+	+	۹۶	۹۶	۳	۱۱۳	۱۷۲۸	۱۸۴۴	۱۹۴+	.....۱۳۹۴
.	.	.	.	.	.	۶۹	۶۹	۶۹	.....باشت
.	.	.	.	.	.	۳۶	۳۶	۳۶	.....پاتاوه
.	.	.	.	.	.	۵۲	۵۲	۵۲	.....چرام
.	.	.	.	.	.	۱۹	۱۹	۱۹	.....چیتاب
.	.	.	.	.	.	۱۹۲	۱۹۲	۱۹۲	.....دوگنبدان
.	.	۹	۹	.	۱۰۰	۱۰۲	۲۰۲	۲۱۱	.....دهدشت
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.....دیشموک
.	.	.	.	.	.	۱۹	۱۹	۱۹	.....سرفاریاب
.	.	.	.	.	.	۲۴	۲۴	۲۴	.....سوق
.	.	.	.	۳	.	۵۵	۵۸	۵۸	.....سی سخت
.	.	.	.	.	.	۸	۸	۸	.....قلعه رئیسی
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.....گراب
.	.	۴	۴	.	.	۱۱۹	۱۱۹	۱۲۳	.....لنده
.	.	۳۶	۳۶	.	.	۱۴۸	۱۴۸	۱۸۴	.....لیکک
.	.	۴۷	۴۷	.	.	۶۲	۶۲	۱۰۹	.....مادوان
.	.	.	.	.	.	۲۳	۲۳	۲۳	.....مارگون
.	.	.	.	.	۱۳	۸۰۰	۸۱۳	۸۱۳	.....یاسوج

مأخذ-مرکز آمار ایران



۹-۳- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه های ساختمانی صادر شده برحسب بخش متقاضی در نقاط شهری: ۱۳۹۴



منبع: جدول ۸-۹

۹-۹- مشخصات ساختمان های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار مترمربع)	سطح زیر بنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
<b>جمع</b>						
.....	۲۲۲	۷۲	۳۵	۳۹	۲۶۱۴	۱۱۰۸۶
.....	۱۳۲۷	۳۲۰	۱۸۴	۲۷۸	۳۹۱۰۶	۱۴۹۵۶۳
.....	۱۷۸۷	۳۹۲	۲۴۳	۴۹۰	۲۹۴۹۷۲	۶۵۸۳۷۲
.....	۱۲۰۳	۳۱۷	۱۹۶	۵۰۳	۶۳۴۲۵۵	۱۵۹۴۷۴۸
.....	۱۲۱۷	۲۶۰	۱۸۱	۴۳۱	۱۰۶۲۸۲۳	۱۷۷۲۲۳۴
.....	۶۵۷	۱۸۶	۱۱۸	۲۷۲	۵۴۸۳۷۵	۱۴۱۳۹۵۹
.....	۱۱۶۹	۳۳۷	۱۹۲	۵۳۰	۱۸۲۴۰۶۲	۳۱۰۷۱۵۶
.....	<b>۷۷۰</b>	<b>۲۲۹</b>	<b>۱۲۹</b>	<b>۳۳۵</b>	<b>۱۷۲۴۴۱۳</b>	<b>۲۳۲۹۵۵۷</b>
<b>ساختمان مسکونی</b>						
.....	۲۱۷	۶۲	۳۱	۳۴	۱۷۵۱	۷۸۳۶
.....	۱۲۶۵	۳۰۱	۱۷۳	۲۵۲	۳۳۵۰۴	۱۳۳۹۱۹
.....	۱۳۰۲	۱۸۲	۲۹۰	۳۳۳	۱۷۰۷۳۹	۴۴۴۷۳۲
.....	۱۱۰۸	۲۸۲	۱۷۶	۴۲۱	۵۰۳۴۹۹	۱۳۰۶۰۶۸
.....	۱۰۹۶	۲۲۷	۱۵۴	۳۰۲	۳۸۵۸۲۵	۱۲۰۲۱۹۰
.....	۵۴۴	۱۲۵	۸۲	۱۶۲	۲۵۲۳۵۰	۸۱۹۷۹۰
.....	۱۰۶۶	۲۴۳	۱۵۳	۲۸۱	۱۰۲۱۴۲۰	۲۲۷۷۵۶۰
.....	<b>۵۲۰</b>	<b>۱۱۶</b>	<b>۷۷</b>	<b>۱۷۱</b>	<b>۷۰۵۶۶۰</b>	<b>۱۱۸۸۴۱۳</b>
<b>ساختمان غیر مسکونی</b>						
.....	۵	۱۰	۴	۵	۸۶۳	۳۲۵۰
.....	۱۴	۱۴	۵	۱۲	۲۱۱۵	۸۳۷۶
.....	۷۲	۳۰	۱۱	۲۰	۱۰۷۵۹	۲۹۷۴۰
.....	۳۹	۲۱	۸	۱۶	۲۸۵۸۰	۵۶۳۸۰
.....	۳۶	۱۱	۷	۱۶	۵۹۲۷۹	۸۵۵۹۶
.....	۶۳	۴۷	۲۳	۳۹	۱۵۶۸۶۸	۲۱۶۷۳۸
.....	۶۴	۷۱	۲۴	۵۷	۳۷۹۶۳۹	۲۹۲۵۱۶
.....	<b>۵۵</b>	<b>۷۶</b>	<b>۲۱</b>	<b>۳۱</b>	<b>۱۱۷۰۶۴</b>	<b>۲۱۵۵۰۱</b>



۹-۹- مشخصات ساختمان های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار مترمربع)	سطح زیر بنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....۱۳۷۵	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....۱۳۸۰	۴۸	۶	۶	۱۳	۳۴۸۷	۷۲۶۸
.....۱۳۸۵	۴۱۳	۷۲	۵۰	۱۳۷	۱۱۳۴۷۴	۱۸۳۹۰۰
.....۱۳۹۰	۵۶	۱۳	۱۲	۶۶	۱۰۲۱۷۵	۲۳۲۳۰۰
.....۱۳۹۱	۸۶	۲۲	۲۰	۱۱۴	۶۱۷۷۱۹	۴۸۴۴۴۸
.....۱۳۹۲	۵۰	۱۴	۱۲	۷۰	۱۳۹۱۵۸	۳۷۷۳۴۱
.....۱۳۹۳	۳۹	۲۳	۱۴	۹۲	۴۲۳۰۰۵	۵۳۷۰۸۰
.....۱۳۹۴	۱۹۵	۳۶	۳۱	۱۳۳	۹۰۱۶۸۹	۹۲۵۶۴۴

مأخذ - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران. اداره آمار اقتصادی

۱۰-۹- مشخصات ساختمان های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیر بنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
<b>جمع</b>						
.....۱۳۷۵	۱۸۴	۷۹	۳۸	۴۹	۲۲۶۴	۹۹۳۰
.....۱۳۸۰	۳۰۳۴	۷۶۱	۴۰۶	۵۱۴	۱۰۹۹۹۸	۲۱۴۳۴۴
.....۱۳۸۵	۹۴۵	۲۲۸	۱۳۵	۳۰۸	۱۷۶۴۶۶	۴۱۳۰۹۵
.....۱۳۹۰	۱۲۵۲	۲۸۷	۱۷۹	۳۷۴	۶۷۷۲۵۴	۹۵۵۶۹۸
.....۱۳۹۱	۱۸۷۰	۵۷۰	۳۳۹	۸۵۳	۹۸۶۵۱۲	۲۹۵۸۶۷۶
.....۱۳۹۲	۱۳۹۱	۳۱۵	۲۱۰	۱۸۴	۱۵۴۱۹۸۶	۲۵۸۰۳۴۲
.....۱۳۹۳	۱۱۶۳	۳۴۸	۱۷۰	۲۸۷	۱۱۴۱۷۱۰	۲۱۷۴۵۷۵
.....۱۳۹۴	۹۴۲	۲۴۱	۱۵۰	۳۳۱	۱۹۳۰۳۸۹	۲۱۷۰۹۷۷
<b>ساختمان مسکونی</b>						
.....۱۳۷۵	۱۶۵	۵۳	۲۹	۳۶	۱۴۷۴	۶۴۱۵
.....۱۳۸۰	۲۷۹۴	۷۲۶	۳۸۰	۴۶۸	۱۰۰۴۶۸	۱۸۵۶۶۸
.....۱۳۸۵	۷۷۵	۱۶۱	۱۰۶	۱۸۶	۹۷۴۷۴	۲۴۳۲۷۵
.....۱۳۹۰	۱۰۵۲	۲۳۸	۱۴۸	۲۴۷	۳۸۹۹۸۱	۶۱۶۱۳۸
.....۱۳۹۱	۱۷۱۶	۴۴۱	۲۸۳	۷۲۳	۷۷۰۲۹۵	۲۳۹۴۵۱۳
.....۱۳۹۲	۱۲۳۴	۲۷۲	۱۸۱	۳۸۶	۱۹۴۱۲۱۱	۶۸۴۱۵۵
.....۱۳۹۳	۱۱۰۵	۲۱۴	۱۴۷	۱۴۷	۶۵۴۱۰۴	۱۶۸۰۹۲۸
.....۱۳۹۴	۷۹۱	۱۸۹	۱۲۰	۲۴۵	۱۱۱۸۱۴۵	۱۶۲۲۱۱۷
<b>ساختمان غیر مسکونی</b>						
.....۱۳۷۵	۹	۲۴	۸	۱۰	۶۲۷	۲۸۸۱
.....۱۳۸۰	۱۴۶	۲۴	۱۵	۲۶	۶۶۷۷	۱۸۴۱۲
.....۱۳۸۵	۲۷	۴۵	۷	۱۲	۱۰۹۵۹	۲۰۳۷۰
.....۱۳۹۰	۴۲	۲۵	۱۰	۳۹	۱۳۸۹۶۴	۱۳۲۶۸۰
.....۱۳۹۱	۸۳	۱۰۹	۴۰	۶۶	۱۰۸۷۴۱	۲۳۵۵۰۰
.....۱۳۹۲	۷۳	۲۴	۱۲	۸۵	۸۱۵۸۱	۱۱۶۴۷۹
.....۱۳۹۳	۱۷	۱۲۲	۱۲	۲۴	۲۲۲۴۱۵	۱۳۳۲۰۴
.....۱۳۹۴	۵۷	۳۵	۱۵	۳۵	۵۰۹۵۵۴	۱۹۹۲۳۰



۹-۱۰- مشخصات ساختمان های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیر بنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم						
.....۱۳۷۵	۱۰	۲	۱	۳	۱۶۳	۶۳۴
.....۱۳۸۰	۹۴	۱۱	۱۱	۲۰	۲۸۵۳	۱۰۲۶۴
.....۱۳۸۵	۱۴۳	۲۲	۲۲	۱۱۱	۶۸۰۳۲	۱۴۹۴۵۰
.....۱۳۹۰	۱۵۸	۲۵	۲۱	۸۷	۱۴۸۳۰۸	۲۰۶۸۸۰
.....۱۳۹۱	۷۱	۱۹	۱۶	۶۴	۱۰۷۴۷۶	۲۲۸۶۶۳
.....۱۳۹۲	۸۵	۲۰	۱۷	۱۳	۵۵۷۵۴۹	۷۴۱۳۵۲
.....۱۳۹۳	۴۱	۱۳	۱۱	۵۳	۲۶۵۱۹۱	۳۶۰۴۴۳
.....۱۳۹۴	۹۴	۱۶	۱۵	۵۱	۳۰۷۶۹۱	۳۴۹۶۳۰

مأخذ - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران. اداره آمار اقتصادی

۹-۱۱- سرمایه گذاری بخش خصوصی بر حسب ساختمان های شروع شده ، نیمه تمام و تکمیل شده در نقاط شهری (میلیون ریال)

سال	جمع	ساختمان های شروع شده	ساختمان های نیمه تمام	ساختمان های تکمیل شده
.....۱۳۷۵	۲۳۳۱۹	۳۶۶۳	۱۶۲۰۵	۳۴۵۱
.....۱۳۸۰	۱۷۴۸۸۳	۴۲۸۲۹	۷۱۰۶۶	۶۰۹۸۸
.....۱۳۸۵	۶۰۷۷۴۰	۲۲۶۶۹۶	۲۴۲۴۷۹	۱۳۸۵۶۵
.....۱۳۹۰	۲۳۳۶۴۱۶	۴۴۸۳۳۰	۱۷۱۴۳۲۶	۱۷۳۷۶۰
.....۱۳۹۱	۲۲۹۴۱۸۸	۶۸۱۴۱۳	۸۹۹۹۸۱	۷۱۲۷۹۳
.....۱۳۹۲	۲۴۸۱۰۳۲	۵۱۵۱۴۱	۱۱۴۲۳۵۰	۸۲۳۵۴۱
.....۱۳۹۳	۲۸۰۲۲۳۶	۱۰۶۵۵۸۷	۱۰۸۰۳۱۷	۶۵۶۳۳۲
.....۱۳۹۴	۲۴۲۴۴۳۵	۵۵۲۵۶۱	۱۰۸۰۳۴۵	۷۹۱۵۲۹

مأخذ - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران. اداره آمار اقتصادی

۹-۱۲- تعداد متوسط سطح زیر بنا و متوسط هزینه یک متر مربع ساختمان واحدهای مسکونی تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (مترمربع-ریال)

متوسط هزینه یک متر مربع ساختمان	متوسط سطح زیر بنا	تعداد	سال و شهر
۱۷۶۲۰۷	۲۲۱	۱۶۵	.....۱۳۷۵
۳۹۶۷۲۶	۱۲۴	۳۷۲۲	.....۱۳۸۰
۱۳۴۳۱۰۴	...	۲۳۶۸	.....۱۳۸۵
۲۴۹۲۷۹۶	۱۲۷	۲۴۹۱	.....۱۳۹۰
۳۴۵۰۸۵۲	۱۲۲	۶۳۵۱	.....۱۳۹۱
۳۴۵۰۸۵۲	۱۳۳	۳۴۲۴	.....۱۳۹۲
۵۴۱۵۷۶۸	۱۲۵	۲۸۴۱	.....۱۳۹۳
<b>۶۶۱۱۳۴۸</b>	<b>۱۴۵</b>	<b>۱۹۳۶</b>	<b>.....۱۳۹۴</b>
۶۶۱۱۳۴۸	۱۴۵	۱۹۳۶	.....یاسوج

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران. اداره آمار اقتصادی

۹-۱۳- تعداد و هزینه انواع ساختمان های احداث شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان (میلیون ریال)

ساختمان های دولتی		واحدهای مسکونی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
۱۳۵۰	۳	۲۰۰	۱۰	.....۱۳۷۵
۶۰۰	۱	۴۴۲۰۰	۵۲۰	.....۱۳۸۰
۲۱۴۵۲	۱۶	۲۱۸۰۲	۱۳۳	.....۱۳۸۵
۶۰۵۷۳	۶۹	.	.	.....۱۳۹۰
...	...	...	...	.....۱۳۹۱
۱۸۷۵۰	۱	۳۰۵۴۰۵۰	۱۱۴۲۵	.....۱۳۹۲
۱۳۰۰۰	۳	...	...	.....۱۳۹۳
۱۱۰۰۰	۱	*	*	.....۱۳۹۴

عمران شهری ( پروژه )		مراکز آموزشی		مراکز درمانی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
-	-	۴۶۵۰	۱	-	-	.....۱۳۷۵
۱۰۰	۱	-	-	۵۰۰	۱	.....۱۳۸۰
.	.	۲۷۳۲۶	۱۲	۵۹۵۰	۲	.....۱۳۸۵
.	.	.	.	.	.	.....۱۳۹۰
.	.	.	.	.	.	.....۱۳۹۱
.	.	.	.	.	.	.....۱۳۹۲
.	.	۶۴۰۰	۲	.	.	.....۱۳۹۳
۱۰۰۰	۱	*	*	*	*	.....۱۳۹۴

مأخذ - اداره کل راه و شهرسازی استان کهگیلویه و بویراحمد

۹-۱۴- زمین های واگذار شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان بر حسب نوع استفاده (متر مربع)

احداث واحد غیر مسکونی		احداث واحد مسکونی		سال و شهرستان
مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	
۷۸۳۳	۹	۳۵۵۵۸	۱۹۴	.....۱۳۷۵
۱۷۷۰	۱۱	۱۴۳۲۳	۶۴	.....۱۳۸۰
۳۶۲۲۵۲	۳۷	۳۳۱۵۴	۳۱	.....۱۳۸۵
۱۰۰۲۳۷۳	۵	۳۶۱۰۲۳۴	۱۱۹	.....۱۳۹۰
...	...	...	...	.....۱۳۹۱
۱۰۱۱۰	۲۵	۷۳۵۹۱	۵۲۵	.....۱۳۹۲
۱۰۱۱۰	۲۵	۷۳۵۹۱	۵۲۵	.....۱۳۹۳
۱۶۴۴۰	۱۲	۵۱۷۳۶	۱۴۸	.....۱۳۹۴
۲۶۸۰	۱	۴۲۳	۳	..... بویراحمد
.	.	۱۱۴۰۵	۴۹	..... کهگیلویه
۱۳۷۶۰	۱۱	۱۱۱۱	۶	..... گچساران
.	.	.	.	..... دنا
.	.	۳۳۸۸۸	۶۹	..... بهمئی
.	.	.	.	..... باشت
.	.	۴۹۰۹	۲۱	..... چرام
.	.	.	.	..... لنده

مأخذ - اداره کل راه و شهرسازی استان کهگیلویه و بویراحمد



۹-۱۵- مشخصات عمومی شرکت های تعاونی مسکن فعال در پایان سال (میلیون ریال)

سال	تعداد	اعضاء	شاغلان	سرمایه
.....۱۳۷۵	۵۰	۱۳۴۹۸	۳۴	۱۳۰۴
..... ۱۳۸۰	۵۱	۱۳۵۵۷	۱۴۵	۱۶۵۸
.....۱۳۸۵	۷۱	۱۶۵۷۷	۱۹۲۳	۲۶۲۴۴
.....۱۳۹۰	۱۱۶	۱۵۲۰۴	۳۵۴۰	۳۰۷۳۴
.....۱۳۹۱	۸۱	۱۰۹۸۰	۲۶۶۴	۲۲۹۰۱
.....۱۳۹۲	۶۶	۸۸۹۰	۲۰۹۵	۲۲۶۵۸
.....۱۳۹۳	۶۶	۸۸۹۰	۲۰۹۵	۲۳۱۶۲
..... ۱۳۹۴	۶۷	۷۱۴۵	۲۲۶۵	۲۳۵۹۴

مأخذ- اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان کهگیلویه و بویراحمد

۹-۱۶- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان های مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه های معاملات ملکی در شهر یاسوج (هزار ریال)

سال	متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان های مسکونی کلنگی	متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی
.....۱۳۷۵	-	-
.....۱۳۸۰	۴۹۰	۹۹۰
.....۱۳۸۵	۹۶۲	۲۶۷۹
.....۱۳۹۰	۶۳۰	۲۲۹۲
.....۱۳۹۱	۷۹۶	۲۸۵۶
.....۱۳۹۲	۹۵۳	۳۴۳۰
.....۱۳۹۳	۹۰۷	۳۲۶۷
.....۱۳۹۴	۹۰۴	۳۲۶۴

مأخذ- مرکز آمار ایران(ر.م)

۱۷-۹- متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاه های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی در شهر یاسوج (ریال)

اجاره بها	سال
-	۱۳۷۵.....
۴۲۸۳	۱۳۸۰.....
۱۱۹۹۳	۱۳۸۵.....
۲۱۲۶۵	۱۳۹۰.....
۲۴۹۳۵	۱۳۹۱.....
۲۴۴۱۵	۱۳۹۲.....
۲۶۴۲۸	۱۳۹۳.....
۲۸۳۰۲	۱۳۹۴.....

مأخذ- مرکز آمار ایران(م.ر)