

**مقدمه:**

آمارهای ساختمانی این فصل شامل وضعیت پروانه های ساختمانی صادر شده مشخصات ساختمانهای شروع شده و تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری، آمار ساخت و ساز ساختمانهای مسکونی و غیر مسکونی، زمینهای واگذار شده، همچنین مشخصات واحدهای مسکونی در نقاط شهری و روستایی و مشخصات عمومی شرکتهای تعاونی مسکن فعال می باشد. جمع آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه های ساختمانی صادر شده توسط شهرداریهای کشور از سال ۱۳۵۴ مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت که از سال ۱۳۵۸ اطلاعات مزبور گرد آوری و به طور سالانه منتشر می شود. همچنین آمار فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری و روستایی برای سالهای ۱۳۷۲، ۱۳۷۳، ۱۳۷۵، ۱۳۸۵ و ۱۳۹۰ توسط مرکز ایران جمع آوری و منتشر شده است. جمع آوری اطلاعات پروانه های ساختمانی در استان مرکزی نیز از سال ۱۳۷۲ تا کنون صورت می گیرد.

گرد آوری آمار واحدهای مسکونی موجود به طور وسیع برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماری عمومی نفوس و مسکن سالهای ۱۳۴۵، ۱۳۵۵، ۱۳۶۵، ۱۳۷۵ و ۱۳۸۵ انجام گرفت. آمار مذکور در استان مرکزی بر اساس سرشماری نفوس و مسکن ۱۳۹۰ و به تفکیک شهرستان های استان تهیه و ارائه شده است. لازم به ذکر است که اطلاعات مسکن بر اساس نمونه ای جمع آوری گردیده است. بنابراین در بعضی موارد خطای گرد کردن اعداد وجود دارد.

**تعاریف و مفاهیم به کار رفته در این فصل به شرح زیر است:**

□ **ساختمان:**

فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که بوسیله دیوار از فضای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

□ **مساحت زمین:**

عبارت است مساحت زمین ملکی که ساختمان در آن ایجاد می شود.

□ **مساحت زیر بنا:**

عبارت است از مجموع سطح زیر بنای کلیه طبقات اعم از زیر زمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

□ **واحد مسکونی:**

مکانی است که یک یا چند خانوار در آن سکونت داشته باشند و منظور از مکان فضا یا محوطه ای محصور است که یک یا چند ورودی به شارع عام (کوچه، خیابان و...) یا به شارع خاص (راهروی مشترک، راه پله و...) داشته باشد.

□ **واحد مسکونی معمولی:**

فضایی است مشتمل بر حداقل یک اتاق و معمولاً یک آشپزخانه و یک توالت که تمام یا قسمتی از ساختمان را تشکیل می دهد و دارای ورودی اختصاصی به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی مشترک است. واحد مسکونی به منظور غذا خوردن، دور هم نشستن و خوابیدن، توسط یک یا چند خانوار مورد استفاده قرار می گیرد. در سرشماری عمومی و نفوس و مسکن به واحدهای مسکونی با تعریف فوق الذکر که از مصالح سخت (آجر، سیمان، سنگ، چوب و ..) ساخته می شوند واحد مسکونی معمولی اطلاق شده است.

□ **اتاق:**

فضایی است مستقل در داخل واحد مسکونی است که حداقل ۴ متر مربع مساحت و ۲ متر ارتفاع داشته باشد. آشپزخانه، حمام، طولیله و کاهدانی به هر صورت، اتاق محسوب نمی شوند. یادآور می شود آشپزخانه با مشخصات مزبور در سرشماری عمومی نفوس و مسکن اتاق منظور شده است.

□ **خانوار:**

رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۲ - جمعیت".

□ **سرمايه گذاري:**

رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۴ کشاورزی، جنگلداری و شیلات".

□ **نقاط روستایی:**

رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۲ - جمعیت".

□ **شرکتهای تعاونی مسکن:**

نوعی شرکتهای تعاونی که در زمینه تهیه زمین و احداث و یا خرید واحدهای مسکونی آماده و نیمه تمام به منظور تکمیل و واگذاری آن به اعضای تحت پوشش در قالب تعاونیهای کارمندی، کارگری و متفرقه (آزاد) فعالیت می کنند.

□ **نحوه تصرف ملک ی (عرصه و اعیان):**

خانوارهایی که مالک زمین و بنای (عرصه و اعیان) واحد مسکونی خود هستند.

نحوه تصرفه بنا (اعیان) خانوارهایی که فقط مالک بنای محل سکونت خود بوده ولی صاحب زمین آن نیستند.

**گزیده اطلاعات**

در سال ۱۳۹۶ تعداد ۲۰۴۲ پروانه به مساحت ۲۴۵۴۵۲ متر توسط شهرداریهای استان صادر شده است که ۷۳ درصد آن با مصالح بتون آرمه بوده و بیشترین آن مربوط به احداث واحد مسکونی میباشد در این سال ۶۹ قطعه زمین به مساحت ۵۳۲۱۵ متر توسط اداره کل راه و شهرسازی استان واگذار شده است. تعداد ۱۹۸ تعاونی مسکن فعال با تعداد ۱۸۴۲۴ عضو در سطح استان فعالیت میکنند.

۹-۱- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری  
(فقره)

| سال و شهر    | تعداد | مساحت زمین | مساحت زیربنای طبقات |
|--------------|-------|------------|---------------------|
| ..... ۱۳۸۰   | ۱۵۶۲  | ۴۶۸۳۲۹     | ۳۸۲۲۸۱              |
| ..... ۱۳۸۵   | ۲۰۴۶  | ۱۲۹۱۲۲۹    | ۶۴۱۸۸۸              |
| ..... ۱۳۹۰   | ۳۱۸۵  | ۸۹۳۴۱۸     | ۱۴۳۴۰۰۳             |
| ..... ۱۳۹۲   | ۳۱۰۹  | ۱۰۳۵۰۴۴    | ۱۷۶۴۰۶۲             |
| ..... ۱۳۹۳   | ۱۷۴۴  | ۵۷۶۶۵۱     | ۸۰۰۵۰۹              |
| ..... ۱۳۹۴   | ۱۷۱۴  | ۵۹۷۲۵۱     | ۸۹۱۵۳۶              |
| ..... ۱۳۹۵   | ۱۸۸۵  | ۱۷۸۱۳۸۱    | ۱۰۴۹۳۸۱             |
| ..... ۱۳۹۶   | ۲۰۴۲  | ۹۴۵۴۵۲     | ۱۱۹۷۵۵۷             |
| ..... آشتیان | ۷۱    | ۱۸۱۲۶      | ۱۲۹۰۴               |
| ..... اراک   | ۶۷۷   | ۲۹۴۰۴۰     | ۷۲۹۸۴۳              |
| ..... تفرش   | ۷۴    | ۲۱۸۳۴      | ۱۵۵۸۹               |
| ..... خمین   | ۲۲۶   | ۴۶۳۰۶      | ۵۴۵۵۶               |
| ..... خنداب  | ۱۰    | ۲۰۲۸       | ۱۴۹۱                |
| ..... دلپجان | ۹۸    | ۱۹۷۶۸۷     | ۵۸۳۴۶               |
| ..... زرنديه | ۱۶۴   | ۵۸۳۱۵      | ۶۲۱۶۶               |
| ..... ساوه   | ۳۰۰   | ۱۶۵۲۵۹     | ۱۵۰۸۷۲              |
| ..... شازند  | ۱۶۱   | ۳۳۱۴۷      | ۳۰۲۰۴               |
| ..... فراهان | ۴۸    | ۱۲۵۹۸      | ۷۲۴۰                |
| ..... کميجان | ۹۱    | ۲۳۶۱۹      | ۱۸۷۴۵               |
| ..... محلات  | ۱۲۲   | ۷۲۴۹۳      | ۵۵۶۰۱               |

مأخذ - مرکز آمار ایران (رپ)

## نمودار ۱-۹

## نمودار ۲-۹

۹-۲- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در نقاط شهری (فقره)

| سال و شهر    | جمع  | مسکونی | مسکونی و کارگاه توأم | بازرگانی | صنعتی، آموزشی و بهداشتی | سایر |
|--------------|------|--------|----------------------|----------|-------------------------|------|
| ..... ۱۳۸۰   | ۱۵۵۷ | ۱۳۹۲   | ۸۰                   | ۴۹       | ۵                       | ۳۱   |
| ..... ۱۳۸۵   | ۲۰۴۷ | ۱۸۳۳   | ۱۰۳                  | ۵۷       | ۱                       | ۵۳   |
| ..... ۱۳۹۰   | ۳۱۸۵ | ۲۷۳۷   | ۲۰۴                  | ۱۶۳      | ۸۱                      | ۰    |
| ..... ۱۳۹۲   | ۳۱۰۹ | ۲۵۰۵   | ۲۹۷                  | ۱۷۰      | ۱۳۲                     | ۵    |
| ..... ۱۳۹۳   | ۱۷۴۴ | ۱۲۴۴   | ۱۷۵                  | ۲۱۱      | ۱۰۷                     | ۷    |
| ..... ۱۳۹۴   | ۱۷۱۴ | ۱۳۴۲   | ۱۹۵                  | ۱۲۰      | ۵۶                      | ۱    |
| ..... ۱۳۹۵   | ۱۸۸۵ | ۱۵۱۷   | ۱۸۲                  | ۱۴۶      | ۴۰                      | ۰    |
| ..... ۱۳۹۶   | ۲۰۴۲ | ۱۶۵۲   | ۱۸۷                  | ۱۵۰      | ۳۷                      | ۱۶   |
| ..... آشتیان | ۷۱   | ۶۰     | ۱                    | ۷        | ۳                       | ۰    |
| ..... اراک   | ۶۷۷  | ۵۸۷    | ۵۹                   | ۲۰       | ۵                       | ۶    |
| ..... تفرش   | ۷۴   | ۶۳     | ۴                    | ۷        | ۰                       | ۰    |
| ..... خمین   | ۲۲۶  | ۱۸۷    | ۸                    | ۳۰       | ۱                       | ۰    |
| ..... خنداب  | ۱۰   | ۱۰     | ۰                    | ۰        | ۰                       | ۰    |
| ..... دلیجان | ۹۸   | ۶۹     | ۱۲                   | ۶        | ۱۰                      | ۱    |
| ..... زرنديه | ۱۶۴  | ۱۳۲    | ۱۹                   | ۹        | ۳                       | ۱    |
| ..... ساوه   | ۳۰۰  | ۲۵۰    | ۳۲                   | ۱۷       | ۱                       | ۰    |
| ..... شازند  | ۱۶۱  | ۱۰۳    | ۱۷                   | ۳۷       | ۲                       | ۲    |
| ..... فراهان | ۴۸   | ۳۹     | ۴                    | ۵        | ۰                       | ۰    |
| ..... کميجان | ۹۱   | ۶۰     | ۲۵                   | ۵        | ۰                       | ۱    |
| ..... محلات  | ۱۲۲  | ۹۲     | ۶                    | ۷        | ۱۲                      | ۵    |

مأخذ- مرکز آمار ایران. (رپ)

۳-۹- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری

(فقره)

| سال و شهر | جمع  | آجر و آهن | آجر و چوب | بلوک سیمانی | اسکلت فلزی (۱) | بتون آرمه | سایر |
|-----------|------|-----------|-----------|-------------|----------------|-----------|------|
| ۱۳۸۰      | ۲۰۴۶ | ۱۲۷۷      | ۰         | ۳۵          | ۷۱۷            | ۰۰۰       | ۱۷   |
| ۱۳۸۵      | ۲۳۶۰ | ۳۰۷       | ۰         | ۳۵          | ۲۰۵۳           | ۰۰۰       | ۰    |
| ۱۳۹۰      | ۶۱۸۵ | ۱۲۳       | ۰         | ۰           | ۳۰۶۲           | ۰۰۰       | ۰    |
| ۱۳۹۲      | ۳۱۰۹ | ۷         | ۰         | ۰           | ۳۱۰۲           | ۰۰۰       | ۰    |
| ۱۳۹۳      | ۱۷۴۴ | ۲۲        | ۰         | ۱           | ۷۹۷            | ۹۲۴       | ۰    |
| ۱۳۹۴      | ۱۷۱۴ | ۱         | ۱         | ۰           | ۷۹۳            | ۹۱۹       | ۰    |
| ۱۳۹۵      | ۱۸۸۵ | ۱۱        | ۰         | ۰           | ۶۲۰            | ۱۲۵۴      | ۰    |
| ۱۳۹۶      | ۲۰۴۲ | ۹         | ۰         | ۲           | ۵۳۲            | ۱۴۹۹      | ۰    |
| آشتیان    | ۷۱   | ۰         | ۰         | ۰           | ۴۷             | ۲۴        | ۰    |
| اراک      | ۶۷۷  | ۴         | ۰         | ۲           | ۵۲             | ۶۱۹       | ۰    |
| تفرش      | ۷۴   | ۰         | ۰         | ۰           | ۱۱             | ۶۳        | ۰    |
| خمین      | ۲۲۶  | ۲         | ۰         | ۰           | ۵۴             | ۱۷۰       | ۰    |
| خنداب     | ۱۰   | ۰         | ۰         | ۰           | ۱۰             | ۰         | ۰    |
| دلیجان    | ۹۸   | ۰         | ۰         | ۰           | ۱۰             | ۸۸        | ۰    |
| زرنديه    | ۱۶۴  | ۱         | ۰         | ۰           | ۳۹             | ۱۲۴       | ۰    |
| ساوه      | ۳۰۰  | ۲         | ۰         | ۰           | ۷۸             | ۲۲۰       | ۰    |
| شازند     | ۱۶۱  | ۰         | ۰         | ۰           | ۱۲۱            | ۴۰        | ۰    |
| فراهان    | ۴۸   | ۰         | ۰         | ۰           | ۱۱             | ۳۷        | ۰    |
| کمیجان    | ۹۱   | ۰         | ۰         | ۰           | ۸۰             | ۱۱        | ۰    |
| محلات     | ۱۲۲  | ۰         | ۰         | ۰           | ۱۹             | ۱۰۳       | ۰    |

(۱) تا سال ۱۳۹۳ شامل بتون آرمه هم میباشد  
 مأخذ- مرکز آمار ایران (رپ)

۹-۴- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری (فقره)

| سال و شهر    | جمع  | یک طبقه | دو طبقه | سه طبقه | چهار طبقه | پنج طبقه و<br>بیش تر |
|--------------|------|---------|---------|---------|-----------|----------------------|
| ..... ۱۳۸۰   | ۲۰۴۶ | ۸۰۲     | ۷۰۷     | ۵۳۷     | -         | -                    |
| ..... ۱۳۸۵   | ۲۳۶۰ | ۶۵۸     | ۷۲۲     | ۴۸۰     | ۲۶۹       | ۲۳۱                  |
| ..... ۱۳۹۰   | ۳۱۸۵ | ۸۴۱     | ۸۰۹     | ۷۵۹     | ۴۰۴       | ۳۷۲                  |
| ..... ۱۳۹۲   | ۳۱۰۹ | ۷۱۱     | ۶۷۹     | ۶۱۷     | ۳۳۵       | ۷۶۹                  |
| ..... ۱۳۹۳   | ۱۷۴۴ | ۴۹۰     | ۴۴۴     | ۳۲۲     | ۱۹۰       | ۲۹۸                  |
| ..... ۱۳۹۴   | ۱۷۱۴ | ۴۳۵     | ۴۸۶     | ۳۵۰     | ۱۴۰       | ۳۰۳                  |
| ..... ۱۳۹۵   | ۱۸۸۵ | ۴۸۰     | ۴۷۲     | ۳۲۲     | ۱۲۵       | ۴۸۶                  |
| ..... ۱۳۹۶   | ۲۰۴۲ | ۴۳۳     | ۵۰۵     | ۳۹۳     | ۱۵۱       | ۵۶۰                  |
| ..... آشتیان | ۷۱   | ۲۳      | ۴۰      | ۸       | ۰         | ۰                    |
| ..... اراک   | ۶۷۷  | ۲۹      | ۴۱      | ۸۹      | ۵۷        | ۴۶۱                  |
| ..... تفرش   | ۷۴   | ۳۶      | ۲۵      | ۹       | ۴         | ۰                    |
| ..... خمین   | ۲۲۶  | ۴۷      | ۹۴      | ۷۳      | ۷         | ۵                    |
| ..... خنداب  | ۱۰   | ۱       | ۴       | ۵       | ۰         | ۰                    |
| ..... دلیجان | ۹۸   | ۱۴      | ۲۸      | ۳۹      | ۷         | ۱۰                   |
| ..... زرنديه | ۱۶۴  | ۶۹      | ۴۷      | ۱۵      | ۱۹        | ۱۴                   |
| ..... ساوه   | ۳۰۰  | ۶۸      | ۸۷      | ۶۴      | ۲۶        | ۵۵                   |
| ..... شازند  | ۱۶۱  | ۵۹      | ۷۳      | ۲۴      | ۵         | ۰                    |
| ..... فراهان | ۴۸   | ۳۸      | ۶       | ۳       | ۱         | ۰                    |
| ..... کمیجان | ۹۱   | ۳۱      | ۳۴      | ۱۷      | ۶         | ۳                    |
| ..... محلات  | ۱۲۲  | ۱۸      | ۲۶      | ۴۷      | ۱۹        | ۱۲                   |

مأخذ- مرکز آمار ایران. (رپ)

۹-۵- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (فقره - متر مربع)

| ساختمان تخریبی |        | باغ یا مزرعه |        | زمین بایر |        | جمع     |        | سال و شهر   |
|----------------|--------|--------------|--------|-----------|--------|---------|--------|-------------|
| مساحت          | پروانه | مساحت        | پروانه | مساحت     | پروانه | مساحت   | پروانه |             |
| ۶۹۷۱۷          | ۳۳۴    | ۹۱۰۶۴        | ۲۷     | ۱۱۳۰۴۴۸   | ۱۶۸۵   | ۱۲۹۱۲۲۹ | ۲۰۴۶   | .....۱۳۸۰   |
| ۱۳۱۳۱۴         | ۵۴۸    | ۳۸۵۳۳        | ۲۶     | ۷۶۱۵۷۶    | ۱۷۸۶   | ۹۳۱۴۲۳  | ۲۳۶۰   | .....۱۳۸۵   |
| ۲۴۱۸۶۶         | ۸۴۱    | ۱۷۱۸۷        | ۳۷     | ۶۳۴۳۶۵    | ۲۳۰۷   | ۸۹۳۴۱۸  | ۳۱۸۵   | .....۱۳۹۰   |
| ۳۹۶۵۰۵         | ۲۱۳۹   | ۱۵۶۳۵        | ۱۲     | ۸۲۵۱۴۰    | ۲۶۲۷   | ۱۲۳۷۲۸۰ | ۳۱۰۹   | .....۱۳۹۲   |
| ۱۱۹۹۳۲         | ۴۵۹    | ۱۱۱۰۰        | ۱۵     | ۴۴۵۶۱۹    | ۱۲۷۰   | ۵۷۶۶۵۱  | ۱۷۴۴   | .....۱۳۹۳   |
| ۱۱۲۸۴۶         | ۳۵۶    | ۱۴۲۵۷        | ۸      | ۴۷۰۱۴۸    | ۱۳۵۰   | ۵۹۷۲۵۱  | ۱۷۱۴   | .....۱۳۹۴   |
| ۱۲۷۱۲۵۸        | ۵۸۲    | ۹۵۹۸         | ۱۱     | ۵۰۰۵۲۵    | ۱۲۹۲   | ۱۷۸۱۳۸۱ | ۱۸۸۵   | .....۱۳۹۵   |
| ۲۳۶۰۶۲         | ۶۷۹    | ۹۵۶۳         | ۱۹     | ۶۹۹۸۲۷    | ۱۳۴۴   | ۹۴۵۴۵۲  | ۲۰۴۲   | .....۱۳۹۶   |
| .              | .      | .            | .      | ۱۸۱۲۶     | ۷۱     | ۱۸۱۲۶   | ۷۱     | .....آشتیان |
| ۱۷۲۳۵۴         | ۵۲۳    | ۲۷۶۷         | ۹      | ۱۱۸۹۱۹    | ۱۴۵    | ۲۹۴۰۴۰  | ۶۷۷    | .....اراک   |
| ۸۷۵            | ۴      | ۲۹۶۶         | ۴      | ۱۷۹۹۳     | ۶۶     | ۲۱۸۳۴   | ۷۴     | .....تفرش   |
| ۹۷۱۷           | ۴۸     | ۲۷۳          | ۱      | ۳۶۳۱۶     | ۱۷۷    | ۴۶۳۰۶   | ۲۲۶    | .....خمین   |
| ۱۶۵            | ۱      | .            | .      | ۱۸۶۳      | ۹      | ۲۰۲۸    | ۱۰     | .....خنداب  |
| ۲۶۷۶۷          | ۳۱     | ۲۰۷۵         | ۱      | ۱۶۸۸۴۵    | ۶۶     | ۱۹۷۶۸۷  | ۹۸     | .....دلیجان |
| ۱۰۷۱۷          | ۲۱     | .            | .      | ۴۷۵۹۸     | ۱۴۳    | ۵۸۳۱۵   | ۱۶۴    | .....زرنديه |
| ۶۰۴۴           | ۲۳     | .            | .      | ۱۵۹۲۱۵    | ۲۷۷    | ۱۶۵۲۵۹  | ۳۰۰    | .....ساوه   |
| ۴۳۴۸           | ۱۳     | ۱۱۹          | ۱      | ۲۸۶۸۰     | ۱۴۷    | ۳۳۱۴۷   | ۱۶۱    | .....شازند  |
| .              | .      | ۶۸۸          | ۱      | ۱۱۹۱۰     | ۴۷     | ۱۲۵۹۸   | ۴۸     | .....فراهان |
| ۴۱۰۹           | ۱۰     | ۶۷۵          | ۲      | ۱۸۸۳۵     | ۷۹     | ۲۳۶۱۹   | ۹۱     | .....کمیجان |
| ۹۶۶            | ۵      | .            | .      | ۷۱۵۲۷     | ۱۱۷    | ۷۲۴۹۳   | ۱۲۲    | .....محللات |

مأخذ- مرکز آمار ایران (رپ)

۹-۶ پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد مسکونی، در نقاط شهری (فقره - متر مربع)

| مساحت زیربنا | مساحت زمین | تعداد پروانه برحسب تعداد واحد مسکونی |           |         |         |         | جمع  | سال و شهر   |
|--------------|------------|--------------------------------------|-----------|---------|---------|---------|------|-------------|
|              |            | پنج واحد و بیش‌تر                    | چهار واحد | سه واحد | دو واحد | یک واحد |      |             |
| ۶۴۱۸۸۸       | ۱۲۹۱۲۲۹    | ۸۵                                   | ۶۰        | ۷۶      | ۴۸۵     | ۱۱۲۷    | ۱۸۳۳ | .....۱۳۸۰   |
| ۹۸۰۳۵۸       | ۹۳۱۴۲۳     | ۲۷۵                                  | ۱۰۵       | ۱۵۲     | ۶۳۹     | ۸۹۴     | ۲۰۶۵ | .....۱۳۸۵   |
| ۱۴۳۴۰۰۳      | ۸۹۳۴۱۸     | ۳۹۱                                  | ۱۳۵       | ۳۲۹     | ۹۳۳     | ۹۴۹     | ۲۷۳۷ | .....۱۳۹۰   |
| ۱۷۶۴۰۶۲      | ۱۰۳۵۰۴۴    | ۵۲۴                                  | ۲۹۶       | ۲۹۱     | ۷۲۲     | ۶۷۲     | ۲۵۰۵ | .....۱۳۹۲   |
| ۸۰۰۵۰۹       | ۵۷۶۶۵۱     | ۱۹۲                                  | ۹۷        | ۱۲۸     | ۳۸۴     | ۴۴۳     | ۱۲۴۴ | .....۱۳۹۳   |
| ۸۹۱۵۳۶       | ۵۹۷۲۵۱     | ۱۸۶                                  | ۸۹        | ۱۲۷     | ۴۳۲     | ۵۰۸     | ۱۳۴۲ | .....۱۳۹۴   |
| ۱۰۴۹۳۸۱      | ۱۷۸۱۳۸۱    | ۲۹۳                                  | ۱۶۸       | ۹۷      | ۳۷۰     | ۵۸۹     | ۱۵۱۷ | .....۱۳۹۵   |
| ۱۲۱۵۰۵۹      | ۹۴۵۴۵۲     | ۳۲۸                                  | ۲۱۴       | ۹۶      | ۴۱۲     | ۶۰۲     | ۱۶۵۲ | .....۱۳۹۶   |
| ۱۳۰۲۷        | ۱۸۱۲۶      | ۰                                    | ۰         | ۰       | ۱۳      | ۴۷      | ۶۰   | .....آشتیان |
| ۷۴۳۲۵۲       | ۲۹۴۰۴۰     | ۲۴۴                                  | ۱۸۰       | ۴۵      | ۷۶      | ۴۲      | ۵۸۷  | .....اراک   |
| ۱۵۶۷۰        | ۲۱۸۳۴      | ۰                                    | ۰         | ۴       | ۱۹      | ۴۰      | ۶۳   | .....تفرش   |
| ۵۴۵۵۶        | ۴۶۳۰۶      | ۲                                    | ۴         | ۶       | ۵۸      | ۱۱۷     | ۱۸۷  | .....خمین   |
| ۱۴۹۱         | ۲۰۲۸       | ۰                                    | ۰         | ۰       | ۵       | ۵       | ۱۰   | .....خنداب  |
| ۵۹۵۳۲        | ۱۹۷۶۸۷     | ۴                                    | ۳         | ۵       | ۴۰      | ۱۷      | ۶۹   | .....دلیجان |
| ۶۴۰۶۹        | ۵۸۳۱۵      | ۲۴                                   | ۴         | ۴       | ۳۴      | ۶۶      | ۱۳۲  | .....زرنديه |
| ۱۵۰۹۲۷       | ۱۶۵۲۵۹     | ۴۳                                   | ۱۹        | ۱۵      | ۷۱      | ۱۰۲     | ۲۵۰  | .....ساوه   |
| ۳۰۷۷۱        | ۳۳۱۴۷      | ۰                                    | ۰         | ۱       | ۴۲      | ۶۰      | ۱۰۳  | .....شازند  |
| ۷۲۴۰         | ۱۲۵۹۸      | ۰                                    | ۰         | ۰       | ۳       | ۳۶      | ۳۹   | .....فراهان |
| ۱۸۹۲۳        | ۲۳۶۱۹      | ۰                                    | ۰         | ۰       | ۱۳      | ۴۷      | ۶۰   | .....کمیجان |
| ۵۵۶۰۱        | ۷۲۴۹۳      | ۱۱                                   | ۴         | ۱۶      | ۳۸      | ۲۳      | ۹۲   | .....محلات  |

مأخذ- مرکز آمار ایران (رپ)

۷-۹- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری (فقره)

| سال و شهرستان | جمع  | آجر و آهن | آجر و چوب | بلوک سیمانی | اسکلت فلزی (۱) | بتون آرمه | سایر |
|---------------|------|-----------|-----------|-------------|----------------|-----------|------|
| .....۱۳۸۰     | ۱۸۳۳ | ۱۱۸۵      | ۰         | ۳۰          | ۶۰۳            | ۰۰۰       | ۱۵   |
| .....۱۳۸۵     | ۲۰۶۵ | ۲۹۰       | ۰         | ۰           | ۱۷۷۵           | ۰۰۰       | ۰    |
| .....۱۳۹۰     | ۲۷۳۷ | ۲         | ۰         | ۰           | ۲۷۳۵           | ۰۰۰       | ۰    |
| .....۱۳۹۲     | ۳۱۱۴ | ۱۵        | ۰         | ۰           | ۳۰۹۹           | ۰۰۰       | ۰    |
| .....۱۳۹۳     | ۱۲۴۴ | ۱۶        | ۰         | ۱           | ۴۷۳            | ۷۵۴       | ۰    |
| .....۱۳۹۴     | ۱۳۴۲ | ۰         | ۱         | ۰           | ۵۸۹            | ۷۵۲       | ۰    |
| .....۱۳۹۵     | ۱۵۱۷ | ۹         | ۰         | ۰           | ۴۵۴            | ۱۰۵۴      | ۰    |
| .....۱۳۹۶     | ۱۶۵۲ | ۶         | ۰         | ۲           | ۳۷۴            | ۱۲۷۰      | ۰    |
| .....آشتیان   | ۶۰   | ۰         | ۰         | ۰           | ۳۷             | ۲۳        | ۰    |
| .....اراک     | ۵۸۷  | ۲         | ۰         | ۲           | ۳۴             | ۵۴۹       | ۰    |
| .....تفرش     | ۶۳   | ۰         | ۰         | ۰           | ۶              | ۵۷        | ۰    |
| .....خمین     | ۱۸۷  | ۲         | ۰         | ۰           | ۳۱             | ۱۵۴       | ۰    |
| .....خنداب    | ۱۰   | ۰         | ۰         | ۰           | ۱۰             | ۰         | ۰    |
| .....دلیجان   | ۶۹   | ۰         | ۰         | ۰           | ۳              | ۶۶        | ۰    |
| .....زرنديه   | ۱۳۲  | ۱         | ۰         | ۰           | ۳۳             | ۹۸        | ۰    |
| .....ساوه     | ۲۵۰  | ۱         | ۰         | ۰           | ۷۰             | ۱۷۹       | ۰    |
| .....شازند    | ۱۰۳  | ۰         | ۰         | ۰           | ۷۹             | ۲۴        | ۰    |
| .....فراهان   | ۳۹   | ۰         | ۰         | ۰           | ۹              | ۳۰        | ۰    |
| .....کمیجان   | ۶۰   | ۰         | ۰         | ۰           | ۵۳             | ۷         | ۰    |
| .....محلات    | ۹۲   | ۰         | ۰         | ۰           | ۹              | ۸۳        | ۰    |

(۱) تا سال ۱۳۹۳ شامل بتون آرمه هم میباشد

مأخذ- مرکز آمار ایران (رپ)

۸-۹- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده برحسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

| افزایش بنا |        |       |     | احداث بنا |        |       |       | احداث و<br>افزایش بنا | سال و شهرستان |
|------------|--------|-------|-----|-----------|--------|-------|-------|-----------------------|---------------|
| دولتی      | تعاونی | خصوصی | جمع | دولتی     | تعاونی | خصوصی | جمع   |                       |               |
| ...        | ...    | ...   | ... | ۵۰۱       | ۸۰۲    | ۳۲۲۱  | ۴۵۲۴  | ۴۹۷۴                  | .....۱۳۸۰     |
| ...        | ...    | ...   | ... | ۲۲۶       | ۱۱۵۴   | ۵۶۵۱  | ۷۰۳۱  | ۷۲۲۴                  | .....۱۳۸۵     |
| ...        | ...    | ...   | ... | ۵۸        | ۹۷۴    | ۸۳۰۶  | ۹۳۳۸  | ۹۴۵۳                  | .....۱۳۹۰     |
| ...        | ...    | ...   | ... | ۵         | ۳۱۶    | ۱۰۱۳۵ | ۱۰۴۵۶ | ۱۰۵۱۹                 | .....۱۳۹۲     |
| ۰          | ۰      | ۴۴    | ۴۴  | ۰         | ۱۸     | ۴۶۰۷  | ۴۶۲۵  | ۴۶۶۹                  | .....۱۳۹۳     |
| ۰          | ۱      | ۳۱    | ۳۲  | ۹         | ۱۷     | ۴۶۳۰  | ۴۶۵۶  | ۴۶۹۲                  | .....۱۳۹۴     |
| ۰          | ۰      | ۹۵    | ۹۵  | ۱۰        | ۶۶۵    | ۵۱۶۷  | ۵۸۴۲  | ۵۹۳۷                  | .....۱۳۹۵     |
| ۱          | ۰      | ۴۱    | ۴۲  | ۷۵۵       | ۱      | ۵۷۰۶  | ۶۴۶۲  | ۶۵۰۴                  | .....۱۳۹۶     |
| ۰          | ۰      | ۱     | ۱   | ۲         | ۰      | ۷۴    | ۷۶    | ۷۷                    | .....آشتیان   |
| ۱          | ۰      | ۱۸    | ۱۹  | ۷۵۰       | ۱      | ۲۹۶۶  | ۳۷۱۷  | ۳۷۳۶                  | .....اراک     |
| ۰          | ۰      | ۰     | ۰   | ۰         | ۰      | ۹۵    | ۹۵    | ۹۵                    | .....تفرش     |
| ۰          | ۰      | ۰     | ۰   | ۰         | ۰      | ۳۰۸   | ۳۰۸   | ۳۰۸                   | .....خمین     |
| ۰          | ۰      | ۰     | ۰   | ۰         | ۰      | ۱۵    | ۱۵    | ۱۵                    | .....خنداب    |
| ۰          | ۰      | ۸     | ۸   | ۱         | ۰      | ۱۸۵   | ۱۸۶   | ۱۹۴                   | .....دلیجان   |
| ۰          | ۰      | ۷     | ۷   | ۰         | ۰      | ۳۹۷   | ۳۹۷   | ۴۰۴                   | .....زرنديه   |
| ۰          | ۰      | ۰     | ۰   | ۲         | ۰      | ۱۰۶۶  | ۱۰۶۸  | ۱۰۶۸                  | .....ساوه     |
| ۰          | ۰      | ۵     | ۵   | ۰         | ۰      | ۱۸۰   | ۱۸۰   | ۱۸۵                   | .....شازند    |
| ۰          | ۰      | ۰     | ۰   | ۰         | ۰      | ۴۸    | ۴۸    | ۴۸                    | .....فراهان   |
| ۰          | ۰      | ۲     | ۲   | ۰         | ۰      | ۱۱۰   | ۱۱۰   | ۱۱۲                   | .....کمیجان   |
| ۰          | ۰      | ۰     | ۰   | ۰         | ۰      | ۲۶۲   | ۲۶۲   | ۲۶۲                   | .....محلات    |

مأخذ- مرکز آمار ایران. (رپ)

۹-۹- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

| سال                                     | تعداد ساختمان (دستگاه) | مساحت زمین (هزار متر مربع) | سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع) | سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع) | ارزش زمین (میلیون ریال) | هزینه ساختمان (میلیون ریال) |
|---|------------------------|----------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| <b>جمع</b>                              |                        |                            |                                       |                                      |                         |                             |
| ۱۳۸۰                                    | ۵۷۲۸                   | ۱۲۲۸                       | ۶۶۲                                   | ۱۱۳۹                                 | ۳۷۷۶۹۴                  | ۶۶۳۴۳۹                      |
| ۱۳۸۵                                    | ۲۸۹۲                   | ۱۲۷۷                       | ۵۳۰                                   | ۱۴۴۶                                 | ۱۲۴۳۵۰۳                 | ۲۶۲۳۵۴۹                     |
| ۱۳۹۰                                    | ۲۷۲۰                   | ۸۶۲                        | ۴۸۷                                   | ۱۴۴۶                                 | ۳۳۵۹۱۰۱                 | ۴۸۱۰۲۲۷                     |
| ۱۳۹۲                                    | ۴۶۵۰                   | ۱۳۱۹                       | ۷۰۶                                   | ۱۸۲۱                                 | ۹۶۵۰۸۵۷                 | ۱۲۵۸۸۴۳۳                    |
| ۱۳۹۳                                    | ...                    | ...                        | ...                                   | ...                                  | ...                     | ...                         |
| ۱۳۹۴                                    | ۱۶۲۹                   | ۲۱۹۴                       | ۷۰۸                                   | ۱۴۰۵                                 | ۷۹۲۳۱۳۷                 | ۱۰۲۴۴۷۲۱                    |
| ۱۳۹۵                                    | ۱۳۳۵                   | ۱۹۳۹                       | ۴۴۱                                   | ۱۲۷۸                                 | ۹۶۴۵۹۲۳                 | ۹۷۳۴۵۸۴                     |
| ۱۳۹۶                                    | ۱۷۸۱                   | ۱۰۴۹                       | ۳۶۶                                   | ۱۲۶۵                                 | ۱۰۴۱۸۸۲۸                | ۱۰۲۸۳۸۸۸                    |
| <b>ساختمان مسکونی</b>                   |                        |                            |                                       |                                      |                         |                             |
| ۱۳۸۰                                    | ۴۸۴۰                   | ۶۳۶                        | ۴۲۲                                   | ۷۵۷                                  | ۲۳۷۷۱۱                  | ۴۰۸۵۳۳                      |
| ۱۳۸۵                                    | ۲۳۱۵                   | ۴۳۳                        | ۲۸۲                                   | ۱۰۳۰                                 | ۷۹۹۲۳۳                  | ۱۵۳۱۷۸۳                     |
| ۱۳۹۰                                    | ۲۳۰۷                   | ۴۰۳                        | ۲۷۸                                   | ۱۰۵۹                                 | ۱۶۸۸۴۴۳                 | ۳۳۴۸۱۶۱                     |
| ۱۳۹۲                                    | ۴۰۸۴                   | ۵۲۳                        | ۳۷۷                                   | ۱۰۹۷                                 | ۵۱۱۰۸۳۶                 | ۷۱۱۶۳۷۸                     |
| ۱۳۹۳                                    | ...                    | ...                        | ...                                   | ...                                  | ...                     | ...                         |
| ۱۳۹۴                                    | ۱۴۳۱                   | ۲۵۳                        | ۱۶۴                                   | ۶۶۳                                  | ۳۷۶۰۷۳۹                 | ۵۰۶۴۷۱۶                     |
| ۱۳۹۵                                    | ۱۰۴۱                   | ۲۶۰                        | ۱۶۶                                   | ۹۰۷                                  | ۵۵۳۲۷۱۶                 | ۷۲۲۲۶۴۴                     |
| ۱۳۹۶                                    | ۱۱۹۷                   | ۲۷۰                        | ۱۷۴                                   | ۸۹۵                                  | ۴۵۰۸۴۴۶                 | ۷۲۵۰۳۰۳                     |
| <b>ساختمان غیر مسکونی</b>               |                        |                            |                                       |                                      |                         |                             |
| ۱۳۸۰                                    | ۱۱۱                    | ۳۷۶                        | ۱۳۳                                   | ۱۵۵                                  | ۴۰۳۱۵                   | ۱۲۶۰۷۴                      |
| ۱۳۸۵                                    | ۱۸۸                    | ۷۹۶                        | ۲۰۹                                   | ۲۸۸                                  | ۲۶۵۰۱۷                  | ۸۹۴۰۴۶                      |
| ۱۳۹۰                                    | ۱۶۸                    | ۴۱۷                        | ۱۷۵                                   | ۲۳۷                                  | ۸۷۱۲۴۱                  | ۸۴۴۵۹۰                      |
| ۱۳۹۲                                    | ۳۸۰                    | ۷۵۰                        | ۲۹۵                                   | ۵۲۳                                  | ۳۵۵۰۳۸۵                 | ۴۰۶۳۱۱۴                     |
| ۱۳۹۳                                    | ...                    | ...                        | ...                                   | ...                                  | ...                     | ...                         |
| ۱۳۹۴                                    | ۱۵۹                    | ۹۱۵                        | ۵۲۹                                   | ۵۷۴                                  | ۳۲۰۷۰۹۹                 | ۳۵۷۱۷۴۷                     |
| ۱۳۹۵                                    | ۲۳۰                    | ۱۶۵۹                       | ۲۶۰                                   | ۲۹۷                                  | ۳۲۶۳۲۴۶                 | ۱۹۲۱۱۱۸                     |
| ۱۳۹۶                                    | ۳۳۲                    | ۷۳۹                        | ۱۶۸                                   | ۲۳۱                                  | ۵۰۵۰۸۹۹                 | ۱۸۰۰۸۰۶                     |
| <b>ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم</b> |                        |                            |                                       |                                      |                         |                             |
| ۱۳۸۰                                    | ۷۷۷                    | ۲۱۶                        | ۱۰۷                                   | ۲۲۶                                  | ۹۹۶۶۹                   | ۱۲۸۸۳۲                      |
| ۱۳۸۵                                    | ۳۸۹                    | ۴۸                         | ۳۹                                    | ۱۲۸                                  | ۱۷۹۲۵۳                  | ۱۹۷۷۲۰                      |
| ۱۳۹۰                                    | ۲۴۵                    | ۴۲                         | ۳۴                                    | ۱۵۰                                  | ۷۹۹۴۱۷                  | ۶۱۷۴۷۶                      |
| ۱۳۹۲                                    | ۱۸۵                    | ۴۶                         | ۳۴                                    | ۲۰۲                                  | ۹۸۹۶۳۶                  | ۱۴۰۸۹۴۱                     |
| ۱۳۹۳                                    | ...                    | ...                        | ...                                   | ...                                  | ...                     | ...                         |
| ۱۳۹۴                                    | ۳۹                     | ۲۶                         | ۱۵                                    | ۱۶۸                                  | ۹۵۵۲۹۹                  | ۱۶۰۸۲۵۸                     |
| ۱۳۹۵                                    | ۶۵                     | ۲۰                         | ۱۵                                    | ۷۴                                   | ۸۴۹۹۶۱                  | ۵۹۰۸۲۲                      |
| ۱۳۹۶                                    | ۲۵۲                    | ۴۰                         | ۲۴                                    | ۱۳۹                                  | ۸۵۹۴۸۲                  | ۱۲۳۲۷۸۰                     |

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۱۰-۹- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

| سال                                     | تعداد ساختمان (دستگاه) | مساحت زمین (هزار متر مربع) | سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع) | سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع) | ارزش زمین (میلیون ریال) | هزینه ساختمان (میلیون ریال) |
|---|------------------------|----------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| <b>جمع</b>                              |                        |                            |                                       |                                      |                         |                             |
| ۱۳۸۰                                    | ۴۶۴۲                   | ۹۳۴                        | ۵۲۱                                   | ۹۲۳                                  | ۳۰۳۵۵۰                  | ۴۶۰۴۵۲                      |
| ۱۳۸۵                                    | ۲۸۳۱                   | ۶۷۵                        | ۳۴۹                                   | ۹۶۸                                  | ۱۱۸۴۶۰۸                 | ۱۲۲۲۷۲۶                     |
| ۱۳۹۰                                    | ۲۰۰۲                   | ۸۹۹                        | ۳۸۸                                   | ۱۱۶۹                                 | ۲۸۰۱۸۱۸                 | ۳۵۸۴۴۰۹                     |
| ۱۳۹۲                                    | ۴۰۳۲                   | ۱۷۹۹                       | ۵۴۱                                   | ۲۰۳۵                                 | ۱۰۷۶۶۷۱۵                | ۱۴۰۰۱۸۷۳                    |
| ۱۳۹۳                                    | ...                    | ...                        | ...                                   | ...                                  | ...                     | ...                         |
| ۱۳۹۴                                    | ۳۴۷۸                   | ۱۱۴۶                       | ۶۱۸                                   | ۲۵۵۳                                 | ۱۶۳۱۱۸۴۶                | ۱۹۰۴۹۰۲۴                    |
| ۱۳۹۵                                    | ۲۶۵۵                   | ۱۱۲۹                       | ۵۱۳                                   | ۱۳۸۱                                 | ۹۰۲۲۸۱۱                 | ۱۰۵۱۹۳۹۹                    |
| ۱۳۹۶                                    | ۱۴۲۸                   | ۹۰۳                        | ۳۳۶                                   | ۱۰۵۷                                 | ۶۲۴۰۴۷۵                 | ۸۵۸۴۰۸۲                     |
| <b>ساختمان مسکونی</b>                   |                        |                            |                                       |                                      |                         |                             |
| ۱۳۸۰                                    | ۳۹۴۶                   | ۵۴۲                        | ۳۴۰                                   | ۶۵۰                                  | ۲۰۸۳۳۷                  | ۳۱۳۳۱۳                      |
| ۱۳۸۵                                    | ۲۰۸۱                   | ۲۹۵                        | ۱۹۸                                   | ۵۶۰                                  | ۵۰۶۶۳۸                  | ۶۶۳۲۵۱                      |
| ۱۳۹۰                                    | ۱۶۷۳                   | ۳۴۶                        | ۱۹۹                                   | ۸۰۹                                  | ۱۸۳۵۸۳۸                 | ۲۳۷۹۲۸۷                     |
| ۱۳۹۲                                    | ۳۶۸۲                   | ۶۱۶                        | ۳۸۶                                   | ۱۷۰۵                                 | ۷۷۲۱۸۵۶                 | ۱۰۹۲۰۴۷۰                    |
| ۱۳۹۳                                    | ...                    | ...                        | ...                                   | ...                                  | ...                     | ...                         |
| ۱۳۹۴                                    | ۲۳۴۴                   | ۳۶۶                        | ۲۵۴                                   | ۹۹۲                                  | ۵۰۰۹۱۵۷                 | ۶۷۷۹۱۲۶                     |
| ۱۳۹۵                                    | ۲۴۰۲                   | ۳۹۷                        | ۲۵۹                                   | ۱۰۲۳                                 | ۵۸۱۵۲۹۶                 | ۷۵۴۴۷۴۲                     |
| ۱۳۹۶                                    | ۱۲۱۴                   | ۲۳۳                        | ۱۶۹                                   | ۷۶۳                                  | ۴۳۰۶۷۸۹                 | ۶۰۸۴۹۹۷                     |
| <b>ساختمان غیر مسکونی</b>               |                        |                            |                                       |                                      |                         |                             |
| ۱۳۸۰                                    | ۹۴                     | ۳۱۶                        | ۱۲۵                                   | ۱۶۱                                  | ۵۱۳۳۳                   | ۱۰۱۳۴۶                      |
| ۱۳۸۵                                    | ۱۵۷                    | ۲۷۹                        | ۷۹                                    | ۱۰۷                                  | ۱۲۸۰۹۴                  | ۱۶۳۶۵۵                      |
| ۱۳۹۰                                    | ۱۲۵                    | ۵۲۱                        | ۱۶۲                                   | ۲۲۲                                  | ۷۰۹۶۶۸                  | ۸۲۷۱۰۷                      |
| ۱۳۹۲                                    | ۲۱۴                    | ۱۱۶۲                       | ۱۳۹                                   | ۲۵۲                                  | ۲۴۴۶۰۴۱                 | ۲۵۲۶۵۱۲                     |
| ۱۳۹۳                                    | ...                    | ...                        | ...                                   | ...                                  | ...                     | ...                         |
| ۱۳۹۴                                    | ۲۸۱                    | ۴۷۹                        | ۲۰۹                                   | ۳۵۲                                  | ۲۹۷۵۸۴۳                 | ۲۴۲۲۲۵۶                     |
| ۱۳۹۵                                    | ۱۷۰                    | ۷۱۰                        | ۲۳۷                                   | ۲۷۴                                  | ۲۶۵۶۳۵۵                 | ۲۳۳۰۱۰۹                     |
| ۱۳۹۶                                    | ۸۰                     | ۶۴۲                        | ۱۴۶                                   | ۱۹۰                                  | ۱۱۶۴۷۳۲                 | ۱۶۹۳۷۶۴                     |
| <b>ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم</b> |                        |                            |                                       |                                      |                         |                             |
| ۱۳۸۰                                    | ۶۰۲                    | ۷۶                         | ۵۷                                    | ۱۱۱                                  | ۴۳۸۸۰                   | ۴۵۷۹۳                       |
| ۱۳۸۵                                    | ۵۹۳                    | ۱۰۰                        | ۷۲                                    | ۳۰۱                                  | ۵۴۹۸۷۷                  | ۳۹۵۸۲۰                      |
| ۱۳۹۰                                    | ۲۰۴                    | ۳۲                         | ۲۷                                    | ۱۳۸                                  | ۲۵۶۳۱۲                  | ۳۷۸۰۱۵                      |
| ۱۳۹۲                                    | ۱۳۶                    | ۲۱                         | ۱۶                                    | ۷۸                                   | ۵۹۸۸۱۷                  | ۵۵۴۸۹۱                      |
| ۱۳۹۳                                    | ...                    | ...                        | ...                                   | ...                                  | ...                     | ...                         |
| ۱۳۹۴                                    | ۸۵۲                    | ۳۰۱                        | ۱۵۴                                   | ۱۲۰۹                                 | ۸۳۲۶۸۴۷                 | ۹۸۴۷۶۴۲                     |
| ۱۳۹۵                                    | ۸۲                     | ۲۲                         | ۱۷                                    | ۸۴                                   | ۵۵۱۱۶۰                  | ۶۴۴۵۴۸                      |
| ۱۳۹۶                                    | ۱۳۴                    | ۲۷                         | ۲۰                                    | ۱۰۳                                  | ۷۶۸۹۵۴                  | ۸۰۵۳۲۱                      |

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۹-۱۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برحسب ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده در نقاط شهری  
(میلیون ریال)

| سال  | جمع      | ساختمان‌های شروع شده | ساختمان‌های نیمه تمام | ساختمان‌های تکمیل شده |
|------|----------|----------------------|-----------------------|-----------------------|
| ۱۳۸۰ | ۶۶۰۸۳۳   | ۲۱۸۹۰۱               | ۳۲۰۸۸۵                | ۱۲۱۰۴۷                |
| ۱۳۸۵ | -        | -                    | -                     | -                     |
| ۱۳۹۰ | ۵۹۴۹۹۰۹  | ۹۹۱۹۳۰               | ۳۲۴۵۲۵۱               | ۱۷۱۲۷۲۸               |
| ۱۳۹۲ | ۹۰۵۲۹۷۳  | ۲۱۰۵۷۸۴              | ۴۶۵۹۵۹۰               | ۲۲۸۷۵۹۹               |
| ۱۳۹۳ | ۱۶۶۰۷۳۷۲ | ۳۵۵۰۱۰۶              | ۸۱۱۹۵۵۱               | ۴۹۳۷۷۱۵               |
| ۱۳۹۴ | ۱۷۱۶۴۰۰۹ | ۲۶۳۴۰۴۰              | ۵۱۴۵۶۷۳               | ۹۳۸۴۲۹۶               |
| ۱۳۹۵ | ۱۰۹۹۱۶۶۳ | ۲۸۹۳۶۳۴              | ۵۲۴۷۶۹۱               | ۲۸۵۰۳۳۸               |
| ۱۳۹۶ | ۱۱۱۵۳۱۴۰ | ۲۸۶۹۳۰۰              | ۵۸۶۰۳۸۹               | ۲۴۲۳۴۵۱               |

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۹-۱۲- تعداد، متوسط سطح زیربنا و متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان واحدهای مسکونی تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری  
(متر مربع - هزار ریال)

| سال و شهرستان | تعداد | متوسط زیربنا | متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان |
|---------------|-------|--------------|--------------------------------|
| ۱۳۸۰          | ۷۰۵۶  | ۱۰۵          | ۴۸۱۷۱۴                         |
| ۱۳۸۵          | ۶۶۲۱  | ۱۲۱          | ۱۱۸۴۳۱۳                        |
| ۱۳۹۰          | ۷۳۵۶  | ۱۲۶          | ۲۹۴۰۹۶۵                        |
| ۱۳۹۲          | ۱۳۲۰۸ | ۱۳۴          | ۶۴۰۳۸۹۸                        |
| ۱۳۹۳          | ...   | ...          | ...                            |
| ۱۳۹۴          | ۱۴۲۵۰ | ۱۴۸          | ۶۸۳۱۶۸۶                        |
| ۱۳۹۵          | ۸۱۷۶  | ۱۳۵          | ۷۳۷۲۲۰۶                        |
| ۱۳۹۶          | ۴۹۷۷  | ۱۷۲          | ۷۹۷۱۱۷۰                        |
| آشتیان        | ...   | ...          | ...                            |
| اراک          | ...   | ...          | ...                            |
| نفرش          | ...   | ...          | ...                            |
| خمین          | ...   | ...          | ...                            |
| خنداب         | ...   | ...          | ...                            |
| دلیجان        | ...   | ...          | ...                            |
| زرنديه        | ...   | ...          | ...                            |
| ساوه          | ...   | ...          | ...                            |
| شازند         | ...   | ...          | ...                            |
| فراهان        | ...   | ...          | ...                            |
| کمیجان        | ...   | ...          | ...                            |
| محلات         | ...   | ...          | ...                            |

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۱۳-۹- تعداد و هزینه انواع ساختمان های احداث شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی استان (میلیون ریال)

| ساختمان های دولتی |       | واحدهای مسکونی |       | سال       |
|-------------------|-------|----------------|-------|-----------|
| هزینه             | تعداد | هزینه          | تعداد |           |
| ۳۴۰۷              | ۶     | ۱۱۷۴۶          | ۵۹۹   | .....۱۳۸۰ |
| ۹۲۲۶              | ۱۵    | ۳۸۸۶۶۸         | ۳۴۰   | .....۱۳۸۵ |
| ۱۷۸۲۰             | ۱۶    | ۳۷۳۹۵۰         | ۱۳۸۵  | .....۱۳۹۰ |
| ۲۰۱۴۵             | ۲۰    | ۴۶۹۶۰۰         | ۱۱۰۷۴ | .....۱۳۹۲ |
| ۱۱۷۱۴             | ۱۶    | ۲۲۰۳۵۱۵۰       | ۴۰۹۶۷ | .....۱۳۹۳ |
| ۱۷۵۱۱۱            | ۱۱    | ۳۶۱۶۰۰۰        | ۷۲۳۲  | .....۱۳۹۴ |
| ۸۸۶۲              | ۱۳    | ...            | ...   | .....۱۳۹۵ |
| ...               | ...   | ...            | ...   | .....۱۳۹۶ |

| عمران شهری (پروژه) |       | مراکز آموزشی |       | مراکز درمانی |       | سال       |
|--------------------|-------|--------------|-------|--------------|-------|-----------|
| هزینه              | تعداد | هزینه        | تعداد | هزینه        | تعداد |           |
| ۶۵                 | ۲     | ۴۴۷۸         | ۲۹    | -            | -     | .....۱۳۸۰ |
| ۴۱۲۵               | ۱۲    | ۱۵۸۸۰        | ۵     | -            | -     | .....۱۳۸۵ |
| ۳۰۰۰               | ۱     | ۳۴۷۱۰        | ۲۲    | ۱۱۵۶۰        | ۳     | .....۱۳۹۰ |
| ۱۵۴۵۶              | ۱     | ۱۵۴۵۶        | ۱۶    | ۲۲۰۹۰        | ۴     | .....۱۳۹۲ |
| ۲۵۰۰               | ۱     | ۴۷۵۶۸        | ۱۶    | ۵۰۴۰۷        | ۵     | .....۱۳۹۳ |
| ۲۸۵۰۰۰             | ۱     | ۱۷۲۶۳۰       | ۹     | ۱۹۱۰۰۰       | ۲     | .....۱۳۹۴ |
| ...                | ...   | ۲۸۷۴         | ۱۴    | ۴۹۵۱۴        | ۲     | .....۱۳۹۵ |
| ...                | ...   | ۱۶۰۰         | ۱     | ۱۴۵۰۰۰       | ۲     | .....۱۳۹۶ |

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان مرکزی

۱۴-۹- زمین های واگذار شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی استان برحسب نوع استفاده (متر مربع)

| احداث واحد غیرمسکونی |                 | احداث واحدمسکونی |                 | سال و شهرستان |
|----------------------|-----------------|------------------|-----------------|---------------|
| مساحت زمین           | تعداد قطعه زمین | مساحت زمین       | تعداد قطعه زمین |               |
| ۲۵۹۴۳۵               | ۲۶              | ۴۶۶۱۴            | ۱۳۷             | .....۱۳۸۰     |
| ۳۹۳۱۲۸               | ۱۱              | ۸۲۴۸۴            | ۱۶۵             | .....۱۳۸۵     |
| ۳۱۶۲۴۴۷              | ۶۳              | ۱۷۷۲۴            | ۵۸              | .....۱۳۹۰     |
| ۳۷۴۴۳۲۱              | ۳۷              | ۴۹۳۹۱            | ۱۸۲۰            | .....۱۳۹۲     |
| ۲۹۵۸۱۷               | ۲۱              | ۹۷۶۱             | ۹۴              | .....۱۳۹۳     |
| ۶۸۴۱۴۵               | ۴۷              | ۴۰۹۲۲            | ۱۸۶             | .....۱۳۹۴     |
| ۱۱۷۹۷۶/۱۶            | ۵۶              | ۴۵۸۹۳/۳۴         | ۳۹۱             | .....۱۳۹۵     |
| ۴۵۰۲۸۶/۱۵            | ۱۳              | ۵۳۲۱۵/۵۴         | ۶۹              | .....۱۳۹۶     |
| .                    | .               | .                | .               | .....آشتیان   |
| ۲۰۲۲۹۰۶۲             | ۲               | .                | .               | .....اراک     |
| ۱۵۸۷۷۵               | ۳               | .                | .               | .....تفرش     |
| ۱۰۰۰۰                | ۱               | ۲۰۰              | ۱               | .....خمین     |
| ۲۰۰۰                 | ۱               | .                | .               | .....خنداب    |
| .                    | .               | ۳۹۹۴۵            | ۳               | .....دلیجان   |
| .                    | .               | ۲۰۲۴             | ۸               | .....زرنديه   |
| ۲۳۴۰۰۷۷۸             | ۵               | ۵۰۱۸۹۵۱          | ۵۴              | .....ساوه     |
| .                    | .               | ۳۰۰              | ۱               | .....شازند    |
| .                    | .               | .                | .               | .....فراهان   |
| .                    | .               | ۱۰۲۵۸            | ۲               | .....کمیجان   |
| ۴۰۰                  | ۱               | .                | .               | .....محلات    |

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان مرکزی

۱۵-۹- مشخصات عمومی شرکت های تعاونی مسکن فعال در پایان سال (میلیون ریال)

| سال        | تعداد | اعضاء | شاغلان | سرمایه |
|------------|-------|-------|--------|--------|
| ..... ۱۳۸۰ | ۵۷    | ۷۹۳۸  | ۲۰۸    | ۱۰۸۹۸  |
| ..... ۱۳۸۵ | ۱۰۰   | ۱۰۸۶۶ | ۱۴۸۶   | ۵۵۶۴۶  |
| ..... ۱۳۹۰ | ۲۲۹   | ۱۸۳۶۹ | ۲۴۹۲   | ۶۱۲۹۳  |
| ..... ۱۳۹۲ | ۲۰۹   | ۱۷۴۰۹ | ۲۵۴۲   | ۳۲۹۲۷  |
| ..... ۱۳۹۳ | ۲۱۳   | ۱۸۰۱۱ | ۲۷۳۲   | ۳۲۷۳۵  |
| ..... ۱۳۹۴ | ۲۱۱   | ۱۹۵۲۰ | ۳۰۲۵   | ۳۲۵۸۴  |
| ..... ۱۳۹۵ | ۲۰۵   | ۱۸۸۷۰ | ۲۸۷۹   | ۳۲۳۱۴  |
| ..... ۱۳۹۶ | ۱۹۸   | ۱۸۴۲۴ | ۲۷۳۲   | ۳۱۳۶۶  |

مأخذ- اداره کل تعاون، کار و امور اجتماعی استان مرکزی.

۱۶-۹- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان های مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله

شده در بنگاه های معاملات ملکی در شهراراک

| سال        | متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان های مسکونی کلنگی | متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی |
|------------|---|--|
| ..... ۱۳۸۰ | -   | -  |
| ..... ۱۳۸۵ | -   | -  |
| ..... ۱۳۹۰ | -   | -  |
| ..... ۱۳۹۲ | -   | -  |
| ..... ۱۳۹۳ | -   | -  |
| ..... ۱۳۹۴ | -   | -  |
| ..... ۱۳۹۵ | -   | -  |
| ..... ۱۳۹۶ | -   | -  |

مأخذ- مرکز آمار ایران

۱۷-۹- متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاه های معاملات ملکی به

ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی در شهراراک (ریال)

| سال        | اجاره بها |
|------------|-----------|
| ..... ۱۳۸۰ | -         |
| ..... ۱۳۸۵ | -         |
| ..... ۱۳۹۰ | -         |
| ..... ۱۳۹۲ | -         |
| ..... ۱۳۹۳ | -         |
| ..... ۱۳۹۴ | -         |
| ..... ۱۳۹۵ | -         |
| ..... ۱۳۹۶ | -         |

مأخذ- مرکز آمار ایران