

## مقدمه

آمارهای ساختمانی که در این فصل ارائه می‌شود، شامل آمارهای ساخت‌وساز بناهای مسکونی و غیرمسکونی و موجودی بناهای مسکونی می‌باشد و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، پل‌ها، کانال‌ها و شبکه‌ها را در بر نمی‌گیرد.

جمع‌آوری اطلاعات ثبت‌شده در پروانه‌های ساختمانی صادره توسط شهرداری‌های استان صورت می‌گیرد و نتایج آن هر سال از طریق مرکز آمار ایران منتشر می‌شود.

آمار مربوط به فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، از سال ۱۳۴۳ توسط بانک مرکزی ایران جمع‌آوری و منتشر می‌شود که در حال حاضر تعداد، مشخصات و هزینه بناهای مسکونی و غیرمسکونی را در بر می‌گیرد.

گردآوری آمار واحدهای مسکونی موجود به‌طور وسیعی برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماری‌های عمومی نفوس و مسکن سال‌های ۱۳۴۵، ۱۳۵۵، ۱۳۶۵، ۱۳۷۵ و ۱۳۸۵ انجام گرفت که آمار سال ۱۳۸۵ به تفصیل برای هریک از شهرستان‌های استان در قالب نشریه‌های جداگانه انتشار یافته است. همچنین آمارهایی در زمینه‌ی شرکت‌های تعاونی مسکن توسط اداره تعاون کل استان آذربایجان شرقی تهیه و ارائه می‌شود.

آمارهای این فصل به شرح زیر ارائه شده است:

- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث و افزایش بنای ساختمانی مسکونی و غیرمسکونی در نقاط شهری

- مشخصات فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی

- احداث و تعمیر واحدهای مسکونی آسیب‌دیده از سوانح طبیعی

- واگذاری زمین در نقاط شهری استان

- توسط قیمت فروش و اجاره‌ی واحدهای مسکونی

- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن

### تعاریف و مفاهیم

**ساختمان:** فضایی محصور، ثابت و مستقل است که تمام یا قسمتی از آن مسقف بوده و برای سکونت و یا فعالیت اقتصادی ساخته شده است، به شرط آن که مساحت زیربنای قسمت مسقف آن حداقل ۴ مترمربع باشد.

**ساختمان تکمیل شده (تمام شده):** ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد.

**مساحت زمین:** عبارت از مساحت قطعه زمین ملکی است که ساختمان در آن ایجاد یا تجدید بنا شود.

**سطح کل زیربنای طبقات:** عبارت از مجموع سطح زیربنای تمامی طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات است.

**هزینه ساختمان:** هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تأسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی‌شود.

**ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم:** ساختمان‌هایی که از آن‌ها هم برای سکونت و هم برای فعالیت‌های اقتصادی استفاده می‌شود. مانند ساختمان‌هایی که طبقات پایین مغازه و طبقات بالا مسکونی است.

**واحد مسکونی:** مکانی است که در زمان سرشماری یک یا چند خانوار در آن سکونت دارد. منظور از مکان، فضا یا محوطه‌ای محصور است که یک یا چند ورودی به معبر عام (کوچه، خیابان، بازار، میدان و...) یا به معبر اختصاصی (راهروی مشترک، راه‌پله مشترک و ...) دارد.

**سرمایه‌گذاری:** عبارت از تمامی پرداخت‌هایی است که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

**فعالیت ساختمانی:** تمامی فعالیت‌هایی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان (پی‌کنی، پی‌ریزی، شناژبندی، برپا کردن اسکلت بنا، ساخت بنا، نصب تأسیسات و تجهیزات، کاشی‌کاری، روکاری، نقاشی، سیم‌کشی و...) صورت می‌گیرد، همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان‌های موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تأسیسات و تجهیزات،

تعمیر لوله‌های آب، گاز و فاضلاب، لکه‌گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذپیواری، تعمیر محوطه و...) فعالیت ساختمانی محسوب می‌شود.

**ایجاد بنای جدید:** فعالیت‌های مربوط به مراحل مختلف ایجاد ساختمان مانند پی‌کنی، پی‌ریزی، شناژبندی، برپا کردن اسکلت بنا، ساخت بنا و ... مشروط بر آن‌که برای اولین بار در یک زمین صورت گیرد، ایجاد بنای جدید در نظر گرفته می‌شود.

**تجدید بنا:** انجام فعالیت‌های مربوط به مراحل مختلف ایجاد ساختمان در قطعه زمینی که قبلاً بنایی در آن وجود داشته و برای ایجاد ساختمان جدید تخریب‌شده است، به‌عنوان فعالیت ساختمانی تجدید بنا موردنظر قرار می‌گیرد.

**تعمیرات اساسی:** آن نوع فعالیت‌های ساختمانی که در ساختمان‌های موجود صورت گیرد و موجب افزایش کار آیی و عمر ساختمان شود، به‌عنوان تعمیرات اساسی منظور می‌شود، مانند افزایش تعداد طبقات، واحد مسکونی، اتاق با سطح زیربنا، تعویض سیم‌کشی یا تعویض قسمت‌های مهم سیستم آب و فاضلاب و سایر تأسیسات ساختمان، نقاشی مجدد، روکش مجدد و ...

**تعمیرات جزئی:** منظور از تعمیرات جزئی آن نوع تعمیراتی است که ویژگی تعمیرات اساسی را ندارد مانند لکه‌گیری بام، رفع نقایص کوچک سیستم آب و فاضلاب و سایر تأسیسات و ...

**سایر فعالیت‌های ساختمانی:** آن گروه از فعالیت‌های ساختمانی که در زمره فعالیت‌های فوق‌الذکر نیستند به‌عنوان سایر فعالیت‌های ساختمانی منظور می‌شوند. مانند آماده‌سازی زمین.

**خانوار:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۲ - جمعیت".

**نقاط شهری:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۲-جمعیت".

**نقاط روستایی:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۲-جمعیت".

**شرکت‌های تعاونی:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۴-کشاورزی، جنگلداری و شیلات".

**شرکت تعاونی مسکن:** نوعی شرکت تعاونی است که درزمینه‌ی تهیه زمین و احداث و یا خرید واحدهای مسکونی آماده و نیمه‌تمام، به‌منظور تکمیل و واگذاری آن به اعضای تحت پوشش، در قالب تعاونی‌های کارمندی، کارگری و متفرقه (آزاد) فعالیت می‌کند.

### گزیده اطلاعات

در سال ۱۳۹۶، ۴۳۹۳ فقره پروانه ساختمانی صادر شده است که نسبت به سال ۱۳۹۵، ۵.۷۳ درصد کاهش داشته است. بیشترین تعداد پروانه صادرشده در شهرستان تبریز و به تعداد ۱۷۴۴ فقره بوده است. همچنین ۳۴۲۴ فقره (۷۷.۹۴ درصد) برای احداث ساختمانهای مسکونی، ۵۰۳ فقره (۱۱.۴۵ درصد) برای احداث ساختمانهای مسکونی و کارگاهی توام، ۴۰۲ فقره (۹.۱۵ درصد) ساختمانهای بازرگانی، ۴۴ فقره برای احداث ساختمانهای صنعتی، آموزشی و بهداشتی صادر شده است. به لحاظ مصالح بکار رفته از مجموع ۴۳۹۳ پروانه صادر شده ۳۹۳۰ فقره (۸۹.۴۶ درصد) برای ساختمانهای بتن آرمه صادر شده است. بررسی پروانههای صادر شده به لحاظ تعداد طبقات نشان می‌دهد بیشترین سهم مربوط به ساختمانهای ۵ طبقه و بیشتر به تعداد ۱۳۸۱ فقره (۳۱.۴۳ درصد) و کمترین سهم مربوط به ساختمانهای چهار طبقه به تعداد ۵۴۳ فقره (۱۲.۳۶ درصد) بوده است. همچنین بررسی پروانههای صادر شده به لحاظ وضعیت قبلی نشان می‌دهد از ۴۳۹۳ پروانه صادر شده، ۶۴.۰۳ درصد برای زمینهای بایر، ۰.۱۴ درصد باغ یا مزرعه، ۳۵.۸۳ درصد ساختمانهای تخریبی صادرشده است.

بر اساس گزارش بانک مرکزی در سال ۱۳۹۶، ۵۸۳۳ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در استان آذربایجان شرقی شروع شده است که مساحت زمین آنها ۱۴۲۹ هزار متر مربع و سطح زیربنای طبقه همکف ۸۳۰ هزار متر مربع بوده است. همچنین ۶۲۴۵ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در نقاط شهری تکمیل شده است که مساحت زمین آنها ۱۲۱۷ هزار متر مربع و مساحت زیربنای طبقه همکف ۷۷۲ هزار متر مربع بوده است. همچنین بر اساس این گزارش، متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان تکمیل شده توسط بخش خصوصی در سال ۱۳۹۶، ۷۷۲۰.۹ هزار ریال بوده است که این رقم نسبت به سال ۱۳۹۵ رشد ۲۱.۶۹ درصدی نشان می‌دهد.

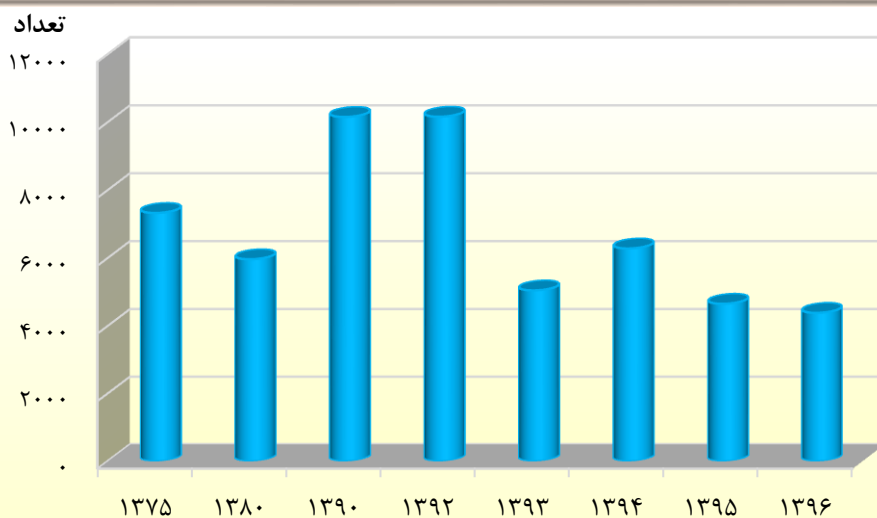
در سال ۱۳۹۶، ۴۹۶ شرکت تعاونی مسکن فعال با تعداد اعضا ۶۳۹۰۳ نفر و سرمایه ۴۶۰ میلیارد ریال مشغول فعالیت بوده است.

۹-۱- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری (فقره - مترمربع)

| سال و شهر  | تعداد | مساحت زمین | مساحت زیربنای طبقات |
|------------|-------|------------|---------------------|
| ۱۳۷۵       | ۷۳۳۴  | ۱۹۴۷۹۲۵    | ۲۲۲۱۰۰۰             |
| ۱۳۸۰       | ۵۹۷۱  | ۲۱۸۵۳۸۳    | ۲۱۲۷۵۱۱             |
| ۱۳۹۰       | ۱۰۱۶۱ | ۳۴۴۴۶۹۸    | ۶۳۵۹۲۸۲             |
| ۱۳۹۲       | ۱۰۱۶۸ | ۳۵۷۵۰۴۶    | ۷۰۷۵۴۰۷             |
| ۱۳۹۳       | ۵۰۵۴  | ۱۹۷۸۴۶۷    | ۴۷۷۶۷۹۴             |
| ۱۳۹۴       | ۶۲۸۹  | ۲۰۵۹۰۵۶    | ۴۵۷۷۰۶۵             |
| ۱۳۹۵       | ۴۶۶۰  | ۱۳۹۸۷۷۵    | ۲۶۵۷۴۰۴             |
| ۱۳۹۶       | ۴۳۹۳  | ۱۶۴۱۰۴۵    | ۲۵۲۴۸۰۳             |
| آذرشهر     | ۱۶۶   | ۴۴۹۴۷      | ۴۵۸۸۴               |
| اسکو       | ۱۷۸   | ۱۵۹۳۷۹     | ۱۰۵۲۵۸              |
| اهر        | ۲۱۷   | ۴۰۱۸۲      | ۷۸۰۸۷               |
| بستان‌آباد | ۵۰    | ۱۴۶۰۰      | ۱۸۹۷۳               |
| بناب       | ۱۲۳   | ۲۳۹۸۴      | ۳۹۱۵۰               |
| تبریز      | ۱۷۴۴  | ۸۱۷۸۰۲     | ۱۵۱۵۶۴۴             |
| جلفا       | ۱۵۸   | ۳۶۷۱۴      | ۶۶۱۲۷               |
| چاراویماق  | ۳۲    | ۴۷۵۹       | ۷۹۳۳                |
| خداآفرین   | ۲۱    | ۴۱۸۹       | ۴۲۵۵                |
| سراب       | ۱۸۱   | ۳۸۹۳۰      | ۵۴۳۷۹               |
| شبستر      | ۲۰۸   | ۹۱۷۶۰      | ۶۸۲۹۹               |
| عجب‌شیر    | ۲۴۸   | ۹۵۲۴۵      | ۱۱۲۷۲۵              |
| کلیبر      | ۵۸    | ۱۲۶۲۴      | ۱۱۷۰۲               |
| مراغه      | ۲۹۱   | ۸۹۲۲۱      | ۱۷۶۸۵۵              |
| مرند       | ۱۱۳   | ۲۵۹۸۹      | ۴۵۳۰۷               |
| ملکان      | ۱۸۸   | ۴۸۵۵۰      | ۵۴۹۹۳               |
| میانه      | ۲۲۳   | ۴۹۲۰۲      | ۸۱۳۹۷               |
| ورزقان     | ۲۷    | ۶۲۷۳       | ۵۶۴۵                |
| هریس       | ۱۰۳   | ۲۴۵۶۵      | ۱۷۰۶۸               |
| هشترود     | ۶۴    | ۱۲۱۳۰      | ۱۵۱۲۲               |

مأخذ- مرکز آمار ایران.

**۹-۱- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا در نقاط شهری استان در طی سالهای ۱۳۷۵-۱۳۹۶**



مبنا: جدول ۹-۱

۹-۲- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در نقاط شهری (فقره)

| سال و شهر  | جمع   | مسکونی | مسکونی و کارگاه توأم | بازرگانی | صنعتی، آموزشی و بهداشتی | سایر |
|------------|-------|--------|----------------------|----------|-------------------------|------|
| ۱۳۷۵       | ۶۸۲۶  | ۵۶۵۸   | ۴۹۱                  | ۵۷۸      | ۳۴                      | ۶۵   |
| ۱۳۸۰       | ۵۹۷۱  | ۴۹۶۷   | ۴۳۹                  | ۳۷۵      | ۷۶                      | ۱۱۴  |
| ۱۳۹۰       | ۱۰۱۶۱ | ۸۷۵۰   | ۷۶۸                  | ۴۸۰      | ۱۰۵                     | ۵۸   |
| ۱۳۹۲       | ۱۰۱۶۸ | ۷۸۵۰   | ۱۲۶۰                 | ۷۸۶      | ۱۲۶                     | ۱۴۶  |
| ۱۳۹۳       | ۵۰۵۴  | ۳۶۷۴   | ۶۸۲                  | ۵۱۱      | ۱۵۳                     | ۳۴   |
| ۱۳۹۴       | ۶۲۸۹  | ۴۵۶۵   | ۸۹۶                  | ۶۴۰      | ۱۴۵                     | ۴۳   |
| ۱۳۹۵       | ۴۶۶۰  | ۳۴۸۹   | ۶۳۳                  | ۴۳۴      | ۹۸                      | ۶    |
| ۱۳۹۶       | ۴۳۹۳  | ۳۴۲۴   | ۵۰۳                  | ۴۰۲      | ۴۴                      | ۲۰   |
| آذرشهر     | ۱۶۶   | ۱۳۶    | ۲۰                   | ۸        | ۰                       | ۲    |
| اسکو       | ۱۷۸   | ۱۲۳    | ۱۰                   | ۴۰       | ۱                       | ۴    |
| اهر        | ۲۱۷   | ۱۸۱    | ۱۳                   | ۲۱       | ۱                       | ۱    |
| بستان‌آباد | ۵۰    | ۳۴     | ۲                    | ۱۴       | ۰                       | ۰    |
| بناب       | ۱۲۳   | ۱۱۳    | ۸                    | ۲        | ۰                       | ۰    |
| تبریز      | ۱۷۴۴  | ۱۳۵۳   | ۲۰۲                  | ۱۵۴      | ۳۰                      | ۵    |
| جلفا       | ۱۵۸   | ۱۱۹    | ۳۱                   | ۷        | ۱                       | ۰    |
| چاراویماق  | ۳۲    | ۲۵     | ۲                    | ۵        | ۰                       | ۰    |
| خداآفرین   | ۲۱    | ۲۰     | ۱                    | ۰        | ۰                       | ۰    |
| سراب       | ۱۸۱   | ۱۳۸    | ۳۴                   | ۹        | ۰                       | ۰    |
| شبستر      | ۲۰۸   | ۱۵۳    | ۲۶                   | ۱۹       | ۹                       | ۱    |
| عجب‌شیر    | ۲۴۸   | ۱۷۰    | ۴۴                   | ۳۲       | ۰                       | ۲    |
| کلیبر      | ۵۸    | ۴۱     | ۹                    | ۸        | ۰                       | ۰    |
| مراغه      | ۲۹۱   | ۲۲۴    | ۴۲                   | ۲۲       | ۲                       | ۱    |
| مرند       | ۱۱۳   | ۱۰۱    | ۷                    | ۵        | ۰                       | ۰    |
| ملکان      | ۱۸۸   | ۱۴۷    | ۲۲                   | ۱۹       | ۰                       | ۰    |
| میانه      | ۲۲۳   | ۱۸۳    | ۲۰                   | ۱۹       | ۰                       | ۱    |
| ورزقان     | ۲۷    | ۲۳     | ۱                    | ۳        | ۰                       | ۰    |
| هریس       | ۱۰۳   | ۹۲     | ۶                    | ۳        | ۰                       | ۲    |
| هشت‌رود    | ۶۴    | ۴۸     | ۳                    | ۱۲       | ۰                       | ۱    |

مأخذ- مرکز آمار ایران.

۳-۹- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

| سال و شهر  | جمع   | آجر و آهن | آجر و چوب | بلوک سیمانی | اسکلت فلزی | بتون آرمه | سا<br>یر |
|------------|-------|-----------|-----------|-------------|------------|-----------|----------|
| ۱۳۷۵       | ۶۸۲۶  | ۴۱۹۴      | ۰         | ۰           | ۲۶۱۰       | ۰۰۰       | ۲۲       |
| ۱۳۸۰       | ۵۹۷۱  | ۲۴۹۴      | ۲۴        | ۱۱۹         | ۳۳۰۶       | ۰۰۰       | ۲۸       |
| ۱۳۹۰       | ۱۰۱۶۱ | ۵۷۵       | ۶         | ۵           | ۹۵۷۵       | ۰۰۰       | ۰        |
| ۱۳۹۲       | ۱۰۱۶۸ | ۵۸۶       | ۲         | ۴           | ۹۵۷۲       | ۰۰۰       | ۴        |
| ۱۳۹۳       | ۵۰۵۴  | ۴۹۵       | ۱         | ۱           | ۵۴۰        | ۴۰۱۵      | ۲        |
| ۱۳۹۴       | ۶۲۸۹  | ۳۰۳       | ۱         | ۵۸          | ۵۷۴        | ۵۳۵۳      | ۰        |
| ۱۳۹۵       | ۴۶۶۰  | ۱۸۳       | ۰         | ۲           | ۲۷۷        | ۴۱۹۸      | ۰        |
| ۱۳۹۶       | ۴۳۹۳  | ۱۵۸       | ۲         | ۳           | ۳۰۰        | ۳۹۳۰      | ۰        |
| آذرشهر     | ۱۶۶   | ۳         | ۰         | ۰           | ۲          | ۱۶۱       | ۰        |
| اسکو       | ۱۷۸   | ۲۸        | ۰         | ۰           | ۱۱         | ۱۳۹       | ۰        |
| اهر        | ۲۱۷   | ۲۰        | ۰         | ۰           | ۱۸         | ۱۷۹       | ۰        |
| بستان‌آباد | ۵۰    | ۰         | ۰         | ۰           | ۱          | ۴۹        | ۰        |
| بناب       | ۱۲۳   | ۰         | ۰         | ۰           | ۰          | ۱۲۳       | ۰        |
| تبریز      | ۱۷۴۴  | ۱۴        | ۰         | ۰           | ۱۴۴        | ۱۵۸۶      | ۰        |
| جلفا       | ۱۵۸   | ۳         | ۰         | ۰           | ۳          | ۱۵۲       | ۰        |
| چاراویماق  | ۳۲    | ۰         | ۰         | ۰           | ۱          | ۳۱        | ۰        |
| خداآفرین   | ۲۱    | ۱۱        | ۰         | ۰           | ۱          | ۹         | ۰        |
| سراب       | ۱۸۱   | ۷         | ۱         | ۰           | ۶          | ۱۶۷       | ۰        |
| شبستر      | ۲۰۸   | ۲۶        | ۰         | ۰           | ۱۶         | ۱۶۶       | ۰        |
| عجب‌شیر    | ۲۴۸   | ۴         | ۰         | ۰           | ۳۵         | ۲۰۹       | ۰        |
| کلیبر      | ۵۸    | ۹         | ۰         | ۰           | ۱۷         | ۳۲        | ۰        |
| مراغه      | ۲۹۱   | ۰         | ۰         | ۰           | ۵          | ۲۸۶       | ۰        |
| مرند       | ۱۱۳   | ۶         | ۱         | ۳           | ۶          | ۹۷        | ۰        |
| ملکان      | ۱۸۸   | ۰         | ۰         | ۰           | ۴          | ۱۸۴       | ۰        |
| میانه      | ۲۲۳   | ۰         | ۰         | ۰           | ۱۴         | ۲۰۹       | ۰        |
| ورزقان     | ۲۷    | ۶         | ۰         | ۰           | ۰          | ۲۱        | ۰        |
| هریس       | ۱۰۳   | ۲۰        | ۰         | ۰           | ۶          | ۷۷        | ۰        |
| هشترود     | ۶۴    | ۱         | ۰         | ۰           | ۱۰         | ۵۳        | ۰        |

توضیح اینکه با توجه به عدم تفکیک بتن‌آرمه و اسکلت فلزی طی سال‌های ۱۳۹۲-۱۳۷۵ اطلاعات به‌صورت سرجمع در اسکلت فلزی منظور شده است.  
مأخذ- مرکز آمار ایران.

۹-۴- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری (فقره)

| سال و شهر  | جمع   | یک طبقه | دوطبقه | سه طبقه | چهار طبقه | پنج طبقه و بیش تر |
|------------|-------|---------|--------|---------|-----------|-------------------|
| ۱۳۷۵       | ۶۸۲۸  | ۳۲۲۷    | ۲۵۸۶   | ۸۴۵     | ۱۶۸       | ۰۰۰               |
| ۱۳۸۰       | ۵۹۷۱  | ۲۲۲۷    | ۲۱۲۰   | ۱۰۰۱    | ۲۸۲       | ۳۴۱               |
| ۱۳۹۰       | ۱۰۱۶۱ | ۱۳۴۶    | ۱۷۱۱   | ۲۰۹۱    | ۱۶۶۰      | ۳۲۵۳              |
| ۱۳۹۲       | ۱۰۱۶۸ | ۱۳۶۰    | ۱۷۹۱   | ۱۹۷۹    | ۱۶۶۶      | ۳۳۷۲              |
| ۱۳۹۳       | ۵۰۵۴  | ۷۸۱     | ۱۰۳۳   | ۱۰۱۱    | ۶۳۶       | ۱۵۹۳              |
| ۱۳۹۴       | ۶۲۸۹  | ۱۰۲۱    | ۱۲۱۰   | ۱۱۸۸    | ۷۲۰       | ۲۱۵۰              |
| ۱۳۹۵       | ۴۶۶۰  | ۸۴۳     | ۱۰۸۴   | ۸۹۲     | ۵۰۱       | ۱۳۴۰              |
| ۱۳۹۶       | ۴۳۹۳  | ۷۰۸     | ۹۸۴    | ۷۷۷     | ۵۴۳       | ۱۳۸۱              |
| آذرشهر     | ۱۶۶   | ۳۷      | ۶۹     | ۴۱      | ۱۷        | ۲                 |
| اسکو       | ۱۷۸   | ۴۵      | ۵۸     | ۳۵      | ۲۹        | ۱۱                |
| اهر        | ۲۱۷   | ۲۷      | ۵۳     | ۵۹      | ۵۳        | ۲۵                |
| بستان‌آباد | ۵۰    | ۶       | ۱۴     | ۲۳      | ۴         | ۳                 |
| بناب       | ۱۲۳   | ۴       | ۴۸     | ۴۰      | ۲۵        | ۶                 |
| تبریز      | ۱۷۴۴  | ۱۱۷     | ۸۵     | ۱۱۴     | ۲۲۸       | ۱۲۰۰              |
| جلفا       | ۱۵۸   | ۲۰      | ۵۲     | ۴۳      | ۲۳        | ۲۰                |
| چاراویماق  | ۳۲    | ۹       | ۱۰     | ۱۰      | ۳         | ۰                 |
| خداآفرین   | ۲۱    | ۹       | ۱۱     | ۱       | ۰         | ۰                 |
| سراب       | ۱۸۱   | ۵۵      | ۷۹     | ۲۵      | ۱۷        | ۵                 |
| شبستر      | ۲۰۸   | ۷۳      | ۸۵     | ۲۶      | ۱۳        | ۱۱                |
| عجب‌شیر    | ۲۴۸   | ۵۱      | ۸۸     | ۶۴      | ۲۴        | ۲۱                |
| کلپیر      | ۵۸    | ۱۹      | ۲۷     | ۷       | ۵         | ۰                 |
| مراغه      | ۲۹۱   | ۲۹      | ۶۰     | ۱۰۷     | ۴۱        | ۵۴                |
| مرند       | ۱۱۳   | ۱۵      | ۳۵     | ۳۹      | ۱۶        | ۸                 |
| ملکان      | ۱۸۸   | ۴۵      | ۸۱     | ۴۵      | ۱۴        | ۳                 |
| میانه      | ۲۲۳   | ۴۷      | ۶۲     | ۷۷      | ۲۶        | ۱۱                |
| ورزقان     | ۲۷    | ۱۱      | ۱۲     | ۳       | ۱         | ۰                 |
| هریس       | ۱۰۳   | ۶۹      | ۲۶     | ۵       | ۳         | ۰                 |
| هشترود     | ۶۴    | ۲۰      | ۲۹     | ۱۳      | ۱         | ۱                 |

مأخذ- مرکز آمار ایران.

۵-۹- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (فقره - هزار مترمربع)

| سال و شهر  | جمع    |         | زمین بایر |         | باغ یا مزرعه |        | ساختمان تخریبی |         |
|------------|--------|---------|-----------|---------|--------------|--------|----------------|---------|
|            | پروانه | مساحت   | پروانه    | مساحت   | پروانه       | مساحت  | پروانه         | مساحت   |
| ۱۳۷۵       | ۶۸۲۸   | ۱۹۴۸۰۰۰ | ۶۰۱۳      | ۱۶۹۳۰۰۰ | ۸۲           | ۱۰۱۰۰۰ | ۷۳۱            | ۱۵۴۰۰۰  |
| ۱۳۸۰       | ۵۹۷۱   | ۲۱۸۵۳۸۳ | ۵۲۵۱      | ۱۷۱۸۰۲۳ | ۱۳۹          | ۱۵۷۰۸۸ | ۵۸۱            | ۳۱۰۲۷۲  |
| ۱۳۹۰       | ۱۰۱۶۱  | ۳۴۶۴۶۹۸ | ۷۶۷۰      | ۲۷۶۲۰۳۰ | ۲۷           | ۱۰۳۸۴۸ | ۲۴۶۴           | ۵۹۸۸۲۰  |
| ۱۳۹۲       | ۱۰۱۶۸  | ۳۵۷۵۰۴۶ | ۶۸۵۲      | ۲۳۵۸۳۵۶ | ۸۵           | ۱۳۳۹۶۵ | ۳۲۳۱           | ۱۰۸۲۷۲۵ |
| ۱۳۹۳       | ۵۰۵۴   | ۱۹۷۸۴۶۷ | ۳۶۸۷      | ۱۵۱۸۹۰۵ | ۷۵           | ۱۲۶۴۳۷ | ۱۲۹۲           | ۳۳۳۱۲۵  |
| ۱۳۹۴       | ۶۲۸۹   | ۲۰۵۹۰۵۶ | ۳۳۴۳      | ۱۱۳۱۶۷۴ | ۴۵           | ۱۰۹۵۰۰ | ۲۹۰۱           | ۸۱۷۸۸۲  |
| ۱۳۹۵       | ۴۶۶۰   | ۱۳۹۸۷۷۵ | ۲۸۳۱      | ۹۲۰۲۴۶  | ۲۸           | ۲۹۱۱۵  | ۱۸۰۱           | ۴۴۹۴۱۴  |
| ۱۳۹۶       | ۴۳۹۳   | ۱۶۴۱۰۴۵ | ۲۸۱۳      | ۱۰۷۲۲۵۰ | ۶            | ۱۸۳۹   | ۱۵۷۴           | ۵۶۶۹۵۶  |
| آذرشهر     | ۱۶۶    | ۴۴۹۴۷   | ۱۱۳       | ۳۰۹۴۶   | .            | .      | ۵۳             | ۱۴۰۰۱   |
| اسکو       | ۱۷۸    | ۱۵۹۳۷۹  | ۱۶۳       | ۱۵۳۷۷۷  | .            | .      | ۱۵             | ۵۶۰۲    |
| اهر        | ۲۱۷    | ۴۰۱۸۲   | ۱۹۳       | ۳۶۸۱۱   | .            | .      | ۲۴             | ۳۳۷۱    |
| بستان‌آباد | ۵۰     | ۱۴۶۰۰   | ۴۷        | ۱۳۸۰۲   | .            | .      | ۳              | ۷۹۸     |
| بناب       | ۱۲۳    | ۲۳۹۸۴   | ۱۲۰       | ۲۳۳۲۶   | .            | .      | ۳              | ۶۵۸     |
| تبریز      | ۱۷۴۴   | ۸۱۷۸۰۲  | ۷۲۰       | ۳۹۱۶۱۰  | ۲            | ۴۰۰    | ۱۰۲۲           | ۴۲۵۷۹۲  |
| جلفا       | ۱۵۸    | ۳۶۷۱۴   | ۱۴۷       | ۳۳۳۴۲   | .            | .      | ۱۱             | ۳۳۷۲    |
| چاراویماق  | ۳۲     | ۴۷۵۹    | ۲۶        | ۴۰۳۱    | .            | .      | ۶              | ۷۲۸     |
| خداآفرین   | ۲۱     | ۴۱۸۹    | ۲۱        | ۴۱۸۹    | .            | .      | .              | .       |
| سراب       | ۱۸۱    | ۳۸۹۳۰   | ۱۳۶       | ۲۹۶۲۰   | .            | .      | ۴۵             | ۹۳۱۰    |
| شبستر      | ۲۰۸    | ۹۱۷۶۰   | ۱۶۹       | ۸۳۹۲۵   | ۱            | ۵۹۳    | ۳۸             | ۷۲۴۲    |
| عجب‌شیر    | ۲۴۸    | ۹۵۲۴۵   | ۱۰۴       | ۵۱۰۲۴   | .            | .      | ۱۴۴            | ۴۴۲۲۱   |
| کلیبر      | ۵۸     | ۱۲۶۲۴   | ۴۷        | ۱۰۶۷۵   | ۱            | ۳۱۱    | ۱۰             | ۱۶۳۸    |
| مراغه      | ۲۹۱    | ۸۹۲۲۱   | ۲۲۵       | ۷۲۸۹۶   | ۱            | ۱۲۰    | ۶۵             | ۱۶۲۰۵   |
| مرند       | ۱۱۳    | ۲۵۹۸۹   | ۶۰        | ۱۳۹۴۸   | .            | .      | ۵۳             | ۱۲۰۴۱   |
| ملکان      | ۱۸۸    | ۴۸۵۵۰   | ۱۷۱       | ۴۳۱۲۰   | ۱            | ۴۱۵    | ۱۶             | ۵۰۱۵    |
| میانه      | ۲۲۳    | ۴۹۲۰۲   | ۲۰۷       | ۴۵۶۶۱   | .            | .      | ۱۶             | ۳۵۴۱    |
| ورزقان     | ۲۷     | ۶۲۷۳    | ۲۳        | ۴۵۱۸    | .            | .      | ۴              | ۱۷۵۵    |
| هریس       | ۱۰۳    | ۲۴۵۶۵   | ۷۱        | ۱۴۷۶۶   | .            | .      | ۳۲             | ۹۷۹۹    |
| هشت‌رود    | ۶۴     | ۱۲۱۳۰   | ۵۰        | ۱۰۲۶۳   | .            | .      | ۱۴             | ۱۸۶۷    |

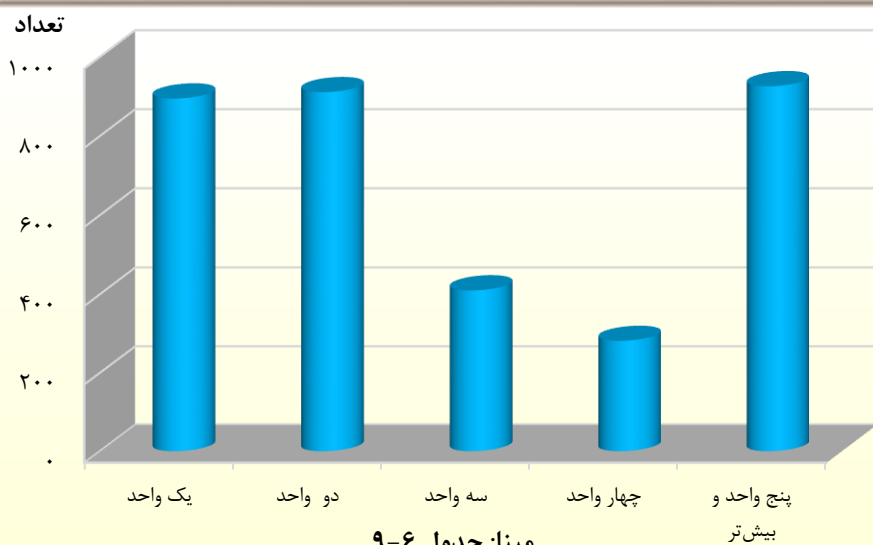
مأخذ- مرکز آمار ایران.

۹-۶- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد مسکونی، در نقاط شهری (فقره - هزار مترمربع)

| سال و شهر  | تعداد پروانه بر حسب تعداد واحد مسکونی |         |         |         |           |                   |  |
|------------|---------------------------------------|---------|---------|---------|-----------|-------------------|--|
|            | جمع                                   | یک واحد | دو واحد | سه واحد | چهار واحد | پنج واحد و بیش تر |  |
| ۱۳۷۵       | ۵۶۵۸                                  | ۴۶۳۶    | ۸۴۳     | ۱۱۴     | ۶۵        | ۰                 |  |
| ۱۳۸۰       | ۴۹۸۷                                  | ۲۶۹۴    | ۱۵۱۱    | ۳۶۴     | ۱۵۰       | ۲۶۸               |  |
| ۱۳۹۰       | ۸۷۵۰                                  | ۱۷۱۲    | ۲۳۶۲    | ۱۳۳۳    | ۱۲۵۴      | ۲۰۸۹              |  |
| ۱۳۹۲       | ۷۸۵۰                                  | ۱۴۸۵    | ۲۰۸۲    | ۱۲۶۹    | ۱۲۸۸      | ۱۷۲۶              |  |
| ۱۳۹۳       | ۳۶۷۴                                  | ۷۶۴     | ۱۰۹۲    | ۴۴۲     | ۳۸۶       | ۹۹۰               |  |
| ۱۳۹۴       | ۴۵۶۵                                  | ۱۰۰۰    | ۱۱۴۴    | ۳۷۲     | ۵۱۰       | ۱۵۳۹              |  |
| ۱۳۹۵       | ۳۴۸۹                                  | ۹۱۲     | ۱۰۱۵    | ۳۷۵     | ۳۹۳       | ۷۹۴               |  |
| ۱۳۹۶       | ۳۴۲۴                                  | ۸۹۵     | ۹۱۱     | ۴۱۰     | ۲۸۲       | ۹۲۶               |  |
| آذرشهر     | ۱۳۶                                   | ۷۴      | ۵۵      | ۶       | ۱         | ۰                 |  |
| اسکو       | ۱۲۳                                   | ۵۰      | ۳۷      | ۱۱      | ۳         | ۲۲                |  |
| اهر        | ۱۸۱                                   | ۴۸      | ۶۷      | ۴۰      | ۱۹        | ۷                 |  |
| بستان آباد | ۳۴                                    | ۶       | ۱۷      | ۶       | ۴         | ۱                 |  |
| بناب       | ۱۱۳                                   | ۵۲      | ۴۵      | ۱۳      | ۲         | ۱                 |  |
| تبریز      | ۱۳۵۳                                  | ۴۷      | ۹۲      | ۱۷۴     | ۱۸۶       | ۸۵۴               |  |
| جلفا       | ۱۱۹                                   | ۳۶      | ۴۸      | ۲۱      | ۸         | ۶                 |  |
| چاراویماق  | ۲۵                                    | ۹       | ۱۳      | ۳       | ۰         | ۰                 |  |
| خداآفرین   | ۲۰                                    | ۱۲      | ۷       | ۱       | ۰         | ۰                 |  |
| سراب       | ۱۳۸                                   | ۸۵      | ۴۱      | ۱۰      | ۱         | ۱                 |  |
| شبستر      | ۱۵۳                                   | ۸۴      | ۵۱      | ۹       | ۶         | ۳                 |  |
| عجب شیر    | ۱۷۰                                   | ۵۴      | ۸۰      | ۱۸      | ۱۲        | ۶                 |  |
| کلیدر      | ۴۱                                    | ۲۸      | ۱۱      | ۲       | ۰         | ۰                 |  |
| مراغه      | ۲۲۴                                   | ۲۸      | ۱۱۷     | ۳۳      | ۲۸        | ۱۸                |  |
| مرند       | ۱۰۱                                   | ۲۸      | ۵۲      | ۱۶      | ۴         | ۱                 |  |
| ملکان      | ۱۴۷                                   | ۶۷      | ۵۷      | ۱۹      | ۲         | ۲                 |  |
| میانه      | ۱۸۳                                   | ۷۱      | ۸۱      | ۲۱      | ۶         | ۴                 |  |
| ورزقان     | ۲۳                                    | ۱۷      | ۵       | ۱       | ۰         | ۰                 |  |
| هریس       | ۹۲                                    | ۷۱      | ۱۶      | ۵       | ۰         | ۰                 |  |
| هشت‌رود    | ۴۸                                    | ۲۸      | ۱۹      | ۱       | ۰         | ۰                 |  |

مأخذ- مرکز آمار ایران

**۹-۲- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب تعداد طبقات در  
نقاط شهری استان در سال ۱۳۹۶**



مبنا: جدول ۹-۶

۷-۹- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری (فقره)

| سال و شهر  | جمع  | آجر و آهن | آجر و چوب | بلوک سیمانی | اسکلت فلزی | بتون‌آرمه | سایر |
|------------|------|-----------|-----------|-------------|------------|-----------|------|
| ۱۳۷۵       | ۵۶۵۸ | ۳۳۳۶      | ۱۲        | ۲           | ...        | ...       | ۱    |
| ۱۳۸۰       | ۵۹۷۱ | ۲۴۹۴      | ۲۴        | ۱۱۹         | ...        | ...       | ۲۸   |
| ۱۳۹۰       | ۸۷۵۰ | ۵۴۱       | ۶         | ۳۳          | ...        | ...       | ۰    |
| ۱۳۹۲       | ۷۸۵۰ | ۵۱۴       | ۲         | ۲           | ...        | ...       | ۱    |
| ۱۳۹۳       | ۳۶۷۴ | ۳۹۲       | ۱         | ۱           | ۲۲۷        | ۳۰۵۲      | ۱    |
| ۱۳۹۴       | ۴۵۶۵ | ۲۸۵       | ۰         | ۴۳          | ۲۱۵        | ۴۰۲۲      | ۰    |
| ۱۳۹۵       | ۳۴۸۹ | ۱۷۰       | ۰         | ۱           | ۹۶         | ۳۲۲۲      | ۰    |
| ۱۳۹۶       | ۳۴۲۴ | ۱۵۲       | ۱         | ۲           | ۱۳۹        | ۳۱۳۰      | ۰    |
| آذرشهر     | ۱۳۶  | ۳         | ۰         | ۰           | ۱          | ۱۳۲       | ۰    |
| اسکو       | ۱۲۳  | ۲۷        | ۰         | ۰           | ۴          | ۹۲        | ۰    |
| اهر        | ۱۸۱  | ۱۹        | ۰         | ۰           | ۸          | ۱۵۴       | ۰    |
| بستان‌آباد | ۳۴   | ۰         | ۰         | ۰           | ۱          | ۳۳        | ۰    |
| بناب       | ۱۱۳  | ۰         | ۰         | ۰           | ۰          | ۱۱۳       | ۰    |
| تبریز      | ۱۳۵۳ | ۱۳        | ۰         | ۰           | ۶۱         | ۱۲۷۹      | ۰    |
| جلفا       | ۱۱۹  | ۳         | ۰         | ۰           | ۲          | ۱۱۴       | ۰    |
| چاراویماق  | ۲۵   | ۰         | ۰         | ۰           | ۰          | ۲۵        | ۰    |
| خداآفرین   | ۲۰   | ۱۱        | ۰         | ۰           | ۱          | ۸         | ۰    |
| سراب       | ۱۳۸  | ۶         | ۱         | ۰           | ۲          | ۱۲۹       | ۰    |
| شبستر      | ۱۵۳  | ۲۶        | ۰         | ۰           | ۵          | ۱۲۲       | ۰    |
| عجب‌شیر    | ۱۷۰  | ۳         | ۰         | ۰           | ۲۳         | ۱۴۴       | ۰    |
| کلیبر      | ۴۱   | ۹         | ۰         | ۰           | ۸          | ۲۴        | ۰    |
| مراغه      | ۲۲۴  | ۰         | ۰         | ۰           | ۳          | ۲۲۱       | ۰    |
| مرند       | ۱۰۱  | ۵         | ۰         | ۲           | ۴          | ۹۰        | ۰    |
| ملکان      | ۱۴۷  | ۰         | ۰         | ۰           | ۲          | ۱۴۵       | ۰    |
| میانه      | ۱۸۳  | ۰         | ۰         | ۰           | ۷          | ۱۷۶       | ۰    |
| ورزقان     | ۲۳   | ۶         | ۰         | ۰           | ۰          | ۱۷        | ۰    |
| هریس       | ۹۲   | ۲۰        | ۰         | ۰           | ۲          | ۷۰        | ۰    |
| هشت‌رود    | ۴۸   | ۱         | ۰         | ۰           | ۵          | ۴۲        | ۰    |

مأخذ- مرکز آمار ایران

۸-۹- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادرشده برحسب نوع

پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

| احداث بنا |        |       |       | احداث و افزایش بنا | سال و شهر  |
|-----------|--------|-------|-------|--------------------|------------|
| دولتی     | تعاونی | خصوصی | جمع   |                    |            |
| ۳۱۶       | ۳۲۲    | ۸۰۵۸  | ۸۶۹۶  | ۹۱۰۹               | ۱۳۷۵       |
| ۴۳۰       | ۲۲۸    | ۱۳۰۸۳ | ۱۳۷۴۱ | ۱۳۹۶۴              | ۱۳۸۰       |
| ۱۶۳       | ۸۳۴۲   | ۳۳۸۱۴ | ۴۲۳۱۹ | ۴۳۳۸۵              | ۱۳۹۰       |
| ۹۶۰       | ۱۳     | ۳۴۱۶۲ | ۳۵۱۳۵ | ۴۱۹۵۲              | ۱۳۹۲       |
| ۲۳        | ۱۸     | ۵۰۱۳  | ۵۰۵۴  | ۷۱۷۴               | ۱۳۹۳       |
| ۲۲        | ۷      | ۶۲۶۰  | ۶۲۸۹  | ۶۴۹۳               | ۱۳۹۴       |
| ۶         | ۱۱۳    | ۱۴۲۷۹ | ۱۴۳۹۸ | ۱۴۵۸۷              | ۱۳۹۵       |
| ۵         | ۱۴     | ۱۲۸۱۵ | ۱۲۸۳۴ | ۱۳۰۶۷              | ۱۳۹۶       |
| ۱         | ۰      | ۲۵۲   | ۲۵۳   | ۲۷۷                | آذرشهر     |
| ۰         | ۰      | ۳۳۴   | ۳۳۴   | ۳۴۶                | اسکو       |
| ۲         | ۰      | ۴۳۵   | ۴۳۷   | ۴۳۹                | اهر        |
| ۰         | ۰      | ۱۱۱   | ۱۱۱   | ۱۱۲                | بستان‌آباد |
| ۰         | ۰      | ۲۲۲   | ۲۲۲   | ۲۳۲                | بناب       |
| ۰         | ۰      | ۷۹۰۸  | ۷۹۰۸  | ۸۰۵۴               | تبریز      |
| ۰         | ۴      | ۳۴۰   | ۳۴۴   | ۳۴۷                | جلفا       |
| ۰         | ۰      | ۵۰    | ۵۰    | ۵۰                 | چاراویماق  |
| ۰         | ۰      | ۳۱    | ۳۱    | ۳۳                 | خداآفرین   |
| ۲         | ۰      | ۲۶۱   | ۲۶۳   | ۲۶۶                | سراب       |
| ۰         | ۱      | ۳۱۹   | ۳۲۰   | ۳۲۱                | شبستر      |
| ۰         | ۳      | ۵۸۰   | ۵۸۳   | ۵۸۵                | عجب‌شیر    |
| ۰         | ۰      | ۶۷    | ۶۷    | ۷۰                 | کلیبر      |
| ۰         | ۰      | ۷۵۷   | ۷۵۷   | ۷۶۲                | مراغه      |
| ۰         | ۰      | ۲۲۸   | ۲۲۸   | ۲۲۸                | مرند       |
| ۰         | ۰      | ۳۰۱   | ۳۰۱   | ۳۰۱                | ملکان      |
| ۰         | ۶      | ۳۸۵   | ۳۹۱   | ۳۹۸                | میانه      |
| ۰         | ۰      | ۳۲    | ۳۲    | ۳۲                 | ورزقان     |
| ۰         | ۰      | ۱۲۵   | ۱۲۵   | ۱۳۷                | هریس       |
| ۰         | ۰      | ۷۷    | ۷۷    | ۷۷                 | هشت‌رود    |

مأخذ- مرکز آمار ایران.

۹-۹- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

| شرح                       | تعداد<br>ساختمان<br>(دستگاه) | مساحت<br>زمین<br>(هزارمترمربع) | سطح زیربنای<br>طبقه همکف<br>(هزارمترمربع) | سطح کل<br>زیربنای<br>طبقات<br>(هزارمترمربع) | ارزش زمین<br>(میلیون ریال) | هزینه<br>ساختمان<br>(میلیون ریال) |
|---------------------------|------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| <b>جمع</b>                |                              |                                |                                           |                                             |                            |                                   |
| ۱۳۷۵                      | ...                          | ...                            | ...                                       | ...                                         | ...                        | ...                               |
| ۱۳۸۰                      | ...                          | ...                            | ...                                       | ...                                         | ...                        | ...                               |
| ۱۳۹۰                      | ۸۴۷۰                         | ۱۶۴۰                           | ۱۰۴۸                                      | ۴۴۳۴                                        | ۸۱۹۶۸۸۷                    | ۱۴۳۰۸۰۲۷                          |
| ۱۳۹۲                      | ۱۵۱۳۴                        | ۲۶۳۰                           | ۱۶۹۴                                      | ۶۱۴۸                                        | ۳۵۳۵۱۲۱۹                   | ۳۳۴۲۸۲۷۳                          |
| ۱۳۹۳                      | ۸۳۰۰                         | ۱۸۲۹                           | ۱۰۸۵                                      | ۴۴۶۳                                        | ۲۵۳۴۸۹۱۷                   | ۲۹۷۵۸۲۸۷                          |
| ۱۳۹۴                      | ۶۶۵۳                         | ۱۱۳۸                           | ۷۸۰                                       | ۳۸۱۷                                        | ۲۴۹۹۴۳۹۱                   | ۲۹۴۷۸۸۱۴                          |
| ۱۳۹۵                      | ۳۱۸۰                         | ۸۰۹                            | ۴۹۷                                       | ۲۳۶۶                                        | ۱۲۷۹۵۵۰۳                   | ۱۷۵۹۸۸۳۵                          |
| ۱۳۹۶                      | ۵۸۳۳                         | ۱۴۲۹                           | ۸۳۰                                       | ۳۴۲۲                                        | ۲۰۴۲۹۷۸۰                   | ۲۶۸۷۹۸۴۶                          |
| <b>ساختمان<br/>مسکونی</b> |                              |                                |                                           |                                             |                            |                                   |
| ۱۳۷۵                      | ...                          | ...                            | ...                                       | ...                                         | ...                        | ...                               |
| ۱۳۸۰                      | ...                          | ...                            | ...                                       | ...                                         | ...                        | ...                               |
| ۱۳۹۰                      | ۷۶۹۶                         | ۱۳۸۱                           | ۹۰۸                                       | ۳۹۶۳                                        | ۷۰۰۷۸۰۰                    | ۱۲۴۶۳۸۳۱                          |
| ۱۳۹۲                      | ۱۴۱۹۵                        | ۲۲۱۳                           | ۱۵۰۳                                      | ۵۲۶۹                                        | ۲۴۱۸۰۴۲۷                   | ۲۷۶۶۵۸۲۵                          |
| ۱۳۹۳                      | ۷۲۱۱                         | ۱۱۸۶                           | ۸۳۱                                       | ۳۶۴۵                                        | ۱۹۹۱۸۹۴۸                   | ۲۴۴۹۳۰۵۴                          |
| ۱۳۹۴                      | ۵۰۰۹                         | ۸۳۱                            | ۵۸۴                                       | ۲۸۷۸                                        | ۱۷۰۶۶۴۴۱                   | ۲۱۱۷۰۴۲۰                          |
| ۱۳۹۵                      | ۲۳۹۳                         | ۴۵۸                            | ۳۰۹                                       | ۱۳۸۳                                        | ۷۸۴۰۲۹۷                    | ۱۰۱۷۱۹۲۸                          |
| ۱۳۹۶                      | ۵۰۶۴                         | ۹۵۴                            | ۶۴۰                                       | ۲۷۲۷                                        | ۱۵۱۴۴۸۹۵                   | ۲۱۰۵۶۵۳۸                          |



۹-۹- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

| شرح                                                | تعداد<br>ساختمان<br>(دستگاه) | مساحت<br>زمین<br>(هزارمترمربع) | سطح زیربنای<br>طبقه همکف<br>(هزارمترمربع) | سطح کل<br>زیربنای<br>طبقات<br>(هزارمترمربع) | ارزش زمین<br>(میلیون ریال) | هزینه<br>ساختمان<br>(میلیون ریال) |
|----------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| <b>ساختمان<br/>غیرمسکونی</b>                       |                              |                                |                                           |                                             |                            |                                   |
| ۱۳۷۵                                               | ...                          | ...                            | ...                                       | ...                                         | ...                        | ...                               |
| ۱۳۸۰                                               | ...                          | ...                            | ...                                       | ...                                         | ...                        | ...                               |
| ۱۳۹۰                                               | ۲۱۵                          | ۱۶۳                            | ۷۲                                        | ۱۷۱                                         | ۷۳۴۱۶۹                     | ۶۲۶۲۶۷                            |
| ۱۳۹۲                                               | ۳۳۸                          | ۳۰۴                            | ۱۰۸                                       | ۴۴۲                                         | ۸۱۴۲۹۸۸                    | ۳۵۱۴۹۰۷                           |
| ۱۳۹۳                                               | ۶۱۹                          | ۵۶۶                            | ۱۹۷                                       | ۴۴۰                                         | ۳۴۷۸۴۰۴                    | ۲۹۵۶۶۴۴                           |
| ۱۳۹۴                                               | ۶۶۰                          | ۱۳۴                            | ۸۳                                        | ۲۹۷                                         | ۴۲۲۷۲۰۵                    | ۳۸۲۲۱۰۲                           |
| ۱۳۹۵                                               | ۳۸۵                          | ۲۴۱                            | ۱۲۲                                       | ۳۷۹                                         | ۲۹۳۰۳۰۳                    | ۳۱۰۷۶۷۲                           |
| ۱۳۹۶                                               | ۴۱۴                          | ۹۱                             | ۶۷                                        | ۴۳۹                                         | ۲۴۱۱۴۴۸                    | ۳۷۴۷۳۰۳                           |
| <b>ساختمان<br/>مسکونی و<br/>غیرمسکونی<br/>توأم</b> |                              |                                |                                           |                                             |                            |                                   |
| ۱۳۷۵                                               | ...                          | ...                            | ...                                       | ...                                         | ...                        | ...                               |
| ۱۳۸۰                                               | ...                          | ...                            | ...                                       | ...                                         | ...                        | ...                               |
| ۱۳۹۰                                               | ۵۵۹                          | ۹۶                             | ۶۸                                        | ۳۰۰                                         | ۴۵۴۹۱۸                     | ۱۲۱۷۹۲۹                           |
| ۱۳۹۲                                               | ۶۰۱                          | ۱۱۲                            | ۸۴                                        | ۴۳۷                                         | ۳۰۲۷۸۰۴                    | ۲۲۴۷۵۴۰                           |
| ۱۳۹۳                                               | ۴۷۱                          | ۷۷                             | ۵۷                                        | ۳۷۸                                         | ۱۹۵۱۵۶۵                    | ۲۳۰۸۵۸۹                           |
| ۱۳۹۴                                               | ۹۸۴                          | ۱۷۳                            | ۱۱۲                                       | ۶۴۱                                         | ۳۷۰۰۷۴۶                    | ۴۴۸۶۳۹۲                           |
| ۱۳۹۵                                               | ۴۰۲                          | ۱۱۰                            | ۶۶                                        | ۶۰۵                                         | ۲۰۲۴۹۰۴                    | ۴۳۱۹۲۳۶                           |
| ۱۳۹۶                                               | ۳۵۵                          | ۳۸۴                            | ۱۲۳                                       | ۲۵۶                                         | ۲۸۷۳۴۳۸                    | ۲۰۷۶۰۰۶                           |

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۹-۱۰- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

| شرح                       | تعداد<br>ساختمان<br>(دستگاه) | مساحت زمین<br>(هزارمترمربع) | سطح زیربنای<br>طبقه همکف<br>(هزارمترمربع) | سطح کل<br>زیربنای طبقات<br>(هزارمترمربع) | ارزش زمین<br>(میلیون ریال) | هزینه<br>ساختمان<br>(میلیون ریال) |
|---------------------------|------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| <b>جمع</b>                |                              |                             |                                           |                                          |                            |                                   |
| ۱۳۷۵                      | ...                          | ...                         | ...                                       | ...                                      | ...                        | ...                               |
| ۱۳۸۰                      | ...                          | ...                         | ...                                       | ...                                      | ...                        | ...                               |
| ۱۳۹۰                      | ۱۱۱۴۷                        | ۱۹۶۴                        | ۱۳۱۰                                      | ۵۱۵۱                                     | ۱۰۲۵۴۵۴۶                   | ۱۴۳۷۳۵۷۰                          |
| ۱۳۹۲                      | ۱۵۴۴۸                        | ۳۴۵۳                        | ۲۰۴۶                                      | ۷۸۲۰                                     | ۳۷۰۵۴۷۴۹                   | ۳۴۸۷۷۸۴۲                          |
| ۱۳۹۳                      | ۱۴۲۰۸                        | ۲۸۲۶                        | ۱۶۹۴                                      | ۶۴۹۲                                     | ۳۲۵۴۹۶۷۰                   | ۳۲۶۱۱۰۵۱                          |
| ۱۳۹۴                      | ۶۸۶۶                         | ۱۵۶۶                        | ۹۷۳                                       | ۴۹۷۵                                     | ۳۳۲۴۹۰۴۱                   | ۳۱۴۲۶۱۸۳                          |
| ۱۳۹۵                      | ۵۱۷۰                         | ۱۱۴۶                        | ۶۷۱                                       | ۲۹۳۵                                     | ۱۷۲۷۳۰۷۸                   | ۱۸۶۴۶۷۸۷                          |
| ۱۳۹۶                      | ۶۲۴۵                         | ۱۲۱۷                        | ۷۷۲                                       | ۳۱۴۲                                     | ۱۷۰۸۵۵۴۸                   | ۲۲۷۳۱۹۸۲                          |
| <b>ساختمان<br/>مسکونی</b> |                              |                             |                                           |                                          |                            |                                   |
| ۱۳۷۵                      | ...                          | ...                         | ...                                       | ...                                      | ...                        | ...                               |
| ۱۳۸۰                      | ...                          | ...                         | ...                                       | ...                                      | ...                        | ...                               |
| ۱۳۹۰                      | ۹۹۱۰                         | ۱۶۲۵                        | ۱۰۹۲                                      | ۴۳۸۲                                     | ۷۴۶۸۰۸۸                    | ۱۱۷۴۶۳۳۰                          |
| ۱۳۹۲                      | ۱۳۸۱۳                        | ۲۶۱۶                        | ۱۶۸۳                                      | ۶۶۸۲                                     | ۲۵۴۸۶۳۱۸                   | ۲۹۲۴۱۵۷۳                          |
| ۱۳۹۳                      | ۱۲۹۷۹                        | ۲۱۷۳                        | ۱۴۰۹                                      | ۵۵۲۹                                     | ۲۶۳۳۰۱۹۵                   | ۲۷۷۷۱۵۲۰                          |
| ۱۳۹۴                      | ۵۵۵۱                         | ۱۱۵۶                        | ۷۲۶                                       | ۳۸۵۰                                     | ۲۰۵۵۹۱۱۹                   | ۲۳۲۹۸۴۶۴                          |
| ۱۳۹۵                      | ۴۴۳۷                         | ۸۰۱                         | ۵۲۸                                       | ۲۳۹۶                                     | ۱۲۰۵۱۵۴۵                   | ۱۵۲۰۱۵۸۵                          |
| ۱۳۹۶                      | ۵۴۳۸                         | ۹۷۷                         | ۶۳۵                                       | ۲۵۹۸                                     | ۱۲۲۷۴۹۳۳                   | ۱۸۴۵۶۷۲۵                          |



۱۰-۹- مشخصات ساختمان‌های تکمیل‌شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

| شرح                                                | تعداد<br>ساختمان<br>(دستگاه) | مساحت زمین<br>(هزار<br>مترمربع) | سطح زیربنای<br>طبقه همکف<br>(هزار مترمربع) | سطح کل<br>زیربنای طبقات<br>(هزار مترمربع) | ارزش زمین<br>(میلیون<br>ریال) | هزینه<br>ساختمان<br>(میلیون ریال) |
|----------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| <b>ساختمان<br/>غیرمسکونی</b>                       |                              |                                 |                                            |                                           |                               |                                   |
| ۱۳۷۵                                               | ...                          | ...                             | ...                                        | ...                                       | ...                           | ...                               |
| ۱۳۸۰                                               | ...                          | ...                             | ...                                        | ...                                       | ...                           | ...                               |
| ۱۳۹۰                                               | ۲۱۱                          | ۱۹۵                             | ۱۰۲                                        | ۲۴۲                                       | ۱۵۱۸۱۵۰                       | ۷۶۴۲۶۵                            |
| ۱۳۹۲                                               | ۳۰۹                          | ۶۳۳                             | ۲۰۷                                        | ۴۱۷                                       | ۷۹۰۸۸۲۷                       | ۲۶۶۰۵۷۶                           |
| ۱۳۹۳                                               | ۴۳۵                          | ۵۲۶                             | ۱۹۲                                        | ۳۸۸                                       | ۳۲۶۲۸۰۷                       | ۲۱۲۹۹۰۴                           |
| ۱۳۹۴                                               | ۳۵۲                          | ۲۱۴                             | ۹۸                                         | ۳۲۳                                       | ۵۷۹۳۹۰۰                       | ۲۷۲۷۳۶۲                           |
| ۱۳۹۵                                               | ۵۱۴                          | ۲۸۱                             | ۹۹                                         | ۲۳۱                                       | ۲۱۹۷۴۷۵                       | ۱۳۸۴۶۲۶                           |
| ۱۳۹۶                                               | ۳۴۲                          | ۷۲                              | ۵۲                                         | ۳۱۵                                       | ۲۱۳۳۷۴۵                       | ۲۳۹۱۶۵۲                           |
| <b>ساختمان<br/>مسکونی و<br/>غیرمسکونی<br/>توأم</b> |                              |                                 |                                            |                                           |                               |                                   |
| ۱۳۷۵                                               | ...                          | ...                             | ...                                        | ...                                       | ...                           | ...                               |
| ۱۳۸۰                                               | ...                          | ...                             | ...                                        | ...                                       | ...                           | ...                               |
| ۱۳۹۰                                               | ۱۰۲۶                         | ۱۴۴                             | ۱۱۶                                        | ۵۲۷                                       | ۱۲۶۸۳۰۸                       | ۱۸۶۲۹۷۵                           |
| ۱۳۹۲                                               | ۱۳۲۲                         | ۲۰۴                             | ۱۵۷                                        | ۷۲۲                                       | ۳۶۵۹۶۰۵                       | ۲۹۷۵۶۹۳                           |
| ۱۳۹۳                                               | ۷۹۴                          | ۱۲۷                             | ۹۳                                         | ۵۷۵                                       | ۲۹۵۶۶۶۸                       | ۲۷۰۹۶۲۷                           |
| ۱۳۹۴                                               | ۹۶۳                          | ۱۹۶                             | ۱۴۹                                        | ۸۰۳                                       | ۶۸۹۶۰۲۲                       | ۵۴۰۰۳۵۷                           |
| ۱۳۹۵                                               | ۲۱۹                          | ۶۵                              | ۴۴                                         | ۳۰۹                                       | ۳۰۲۴۰۵۸                       | ۲۰۶۰۵۷۵                           |
| ۱۳۹۶                                               | ۴۶۵                          | ۱۶۸                             | ۸۵                                         | ۲۲۹                                       | ۲۶۷۶۸۶۹                       | ۱۸۸۳۶۰۵                           |

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۹-۱۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برحسب ساختمان‌های شروع‌شده، نیمه‌تمام و تکمیل‌شده در نقاط شهری (میلیون ریال)

| سال  | جمع      | ساختمان‌های شروع‌شده | ساختمان‌های نیمه‌تمام | ساختمان‌های تکمیل‌شده |
|------|----------|----------------------|-----------------------|-----------------------|
| ۱۳۷۵ | ...      | ...                  | ...                   | ...                   |
| ۱۳۸۰ | ...      | ...                  | ...                   | ...                   |
| ۱۳۹۰ | ۱۶۶۹۴۳۰۷ | ۳۷۸۱۶۷۵              | ۱۰۱۱۴۲۵۶              | ۲۷۹۸۳۷۶               |
| ۱۳۹۲ | ۳۸۵۱۷۵۶۰ | ۷۶۴۲۶۱۱              | ۲۰۹۸۲۲۳۹              | ۹۸۹۲۷۰۹               |
| ۱۳۹۳ | ۳۶۲۱۱۷۹۹ | ۶۷۰۴۸۷۲              | ۲۱۶۹۲۴۶۹              | ۷۸۱۴۴۵۹               |
| ۱۳۹۴ | ۳۰۴۰۹۵۶۵ | ۵۹۵۱۸۳۸              | ۱۶۲۷۰۳۹۸              | ۸۱۸۷۳۲۸               |
| ۱۳۹۵ | ۲۲۷۷۶۴۵۳ | ۳۸۸۲۴۳۳              | ۱۶۴۶۲۰۶۶              | ۲۴۳۱۹۵۴               |
| ۱۳۹۶ | ۲۹۴۲۷۵۸۳ | ۷۳۴۴۰۰۶              | ۱۷۹۲۶۴۱۹              | ۴۱۵۷۱۵۸               |

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۲-۹- تعداد، متوسط سطح زیربنا و متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان واحدهای مسکونی تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (مترمربع - هزار ریال)

| سال        | تعداد | متوسط زیربنا | متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان |
|------------|-------|--------------|--------------------------------|
| ۱۳۷۵       | ...   | ...          | ...                            |
| ۱۳۸۰       | ...   | ...          | ...                            |
| ۱۳۹۰       | ۹۹۱۰  | ۴۴۲          | ۲۶۸۰.۳                         |
| ۱۳۹۲       | ۱۳۸۱۳ | ۴۸۴          | ۴۳۷۶.۴                         |
| ۱۳۹۳       | ۱۲۹۷۹ | ۴۲۶          | ۵۰۲۳.۱                         |
| ۱۳۹۴       | ۵۵۵۱  | ۶۹۳          | ۶۰۵۲.۰                         |
| ۱۳۹۵       | ۴۴۳۷  | ۵۴۰          | ۶۳۴۴.۹                         |
| ۱۳۹۶       | ۵۰۶۴  | ۵۳۹          | ۷۷۲۰.۹                         |
| آذرشهر     | ...   | ...          | ...                            |
| اسکو       | ...   | ...          | ...                            |
| اهر        | ...   | ...          | ...                            |
| بستان آباد | ...   | ...          | ...                            |
| بناب       | ...   | ...          | ...                            |
| تبریز      | ...   | ...          | ...                            |
| جلفا       | ...   | ...          | ...                            |
| چاراویماق  | ...   | ...          | ...                            |
| خدا آفرین  | ...   | ...          | ...                            |
| سراب       | ...   | ...          | ...                            |
| شبستر      | ...   | ...          | ...                            |
| عجب شیر    | ...   | ...          | ...                            |
| کلیبر      | ...   | ...          | ...                            |
| مراغه      | ...   | ...          | ...                            |
| مرند       | ...   | ...          | ...                            |
| ملکان      | ...   | ...          | ...                            |
| میانه      | ...   | ...          | ...                            |
| ورزقان     | ...   | ...          | ...                            |
| هریس       | ...   | ...          | ...                            |
| هشترود     | ...   | ...          | ...                            |

۱۳-۹- تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث‌شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی  
استان (میلیون ریال)

| سال        | واحدهای مسکونی |       | ساختمان‌های دولتی |       |
|------------|----------------|-------|-------------------|-------|
|            | تعداد          | هزینه | تعداد             | هزینه |
| ۱۳۷۵       | ...            | ...   | ...               | ...   |
| ۱۳۸۰       | ...            | ...   | ...               | ...   |
| ۱۳۹۰       | ...            | ...   | ...               | ...   |
| ۱۳۹۲       | ...            | ...   | ...               | ...   |
| ۱۳۹۳       | ...            | ...   | ...               | ...   |
| ۱۳۹۴       | ...            | ...   | ...               | ...   |
| ۱۳۹۵       | ...            | ...   | ...               | ...   |
| ۱۳۹۶       | ...            | ...   | ...               | ...   |
| آذرشهر     | ...            | ...   | ...               | ...   |
| اسکو       | ...            | ...   | ...               | ...   |
| اهر        | ...            | ...   | ...               | ...   |
| بستان‌آباد | ...            | ...   | ...               | ...   |
| بناب       | ...            | ...   | ...               | ...   |
| تبریز      | ...            | ...   | ...               | ...   |
| جلقا       | ...            | ...   | ...               | ...   |
| چاراویماق  | ...            | ...   | ...               | ...   |
| خداآفرین   | ...            | ...   | ...               | ...   |
| سراب       | ...            | ...   | ...               | ...   |
| شبستر      | ...            | ...   | ...               | ...   |
| عجب‌شیر    | ...            | ...   | ...               | ...   |
| کلیبر      | ...            | ...   | ...               | ...   |
| مراغه      | ...            | ...   | ...               | ...   |
| مرند       | ...            | ...   | ...               | ...   |
| ملکان      | ...            | ...   | ...               | ...   |
| میانه      | ...            | ...   | ...               | ...   |
| ورزقان     | ...            | ...   | ...               | ...   |
| هریس       | ...            | ...   | ...               | ...   |
| هشترود     | ...            | ...   | ...               | ...   |



۱۳-۹- تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث‌شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی استان (دنباله)

| سال        | مراکز درمانی |       | مراکز آموزشی |       | عمران شهری (پروژه) |       |
|------------|--------------|-------|--------------|-------|--------------------|-------|
|            | تعداد        | هزینه | تعداد        | هزینه | تعداد              | هزینه |
| ۱۳۷۵       | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| ۱۳۸۰       | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| ۱۳۹۰       | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| ۱۳۹۲       | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| ۱۳۹۳       | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| ۱۳۹۴       | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| ۱۳۹۵       | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| ۱۳۹۶       | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| آذرشهر     | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| اسکو       | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| اهر        | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| بستان‌آباد | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| بناب       | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| تبریز      | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| جلفا       | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| چاراویماق  | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| خداآفرین   | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| سراب       | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| شبستر      | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| عجب‌شیر    | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| کلیبر      | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| مراغه      | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| مرند       | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| ملکان      | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| میانه      | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| ورزقان     | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| هریس       | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |
| هشترود     | ...          | ...   | ...          | ...   | ...                | ...   |

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی

۱۴-۹- زمین‌های واگذار شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی استان برحسب نوع استفاده (مترمربع)

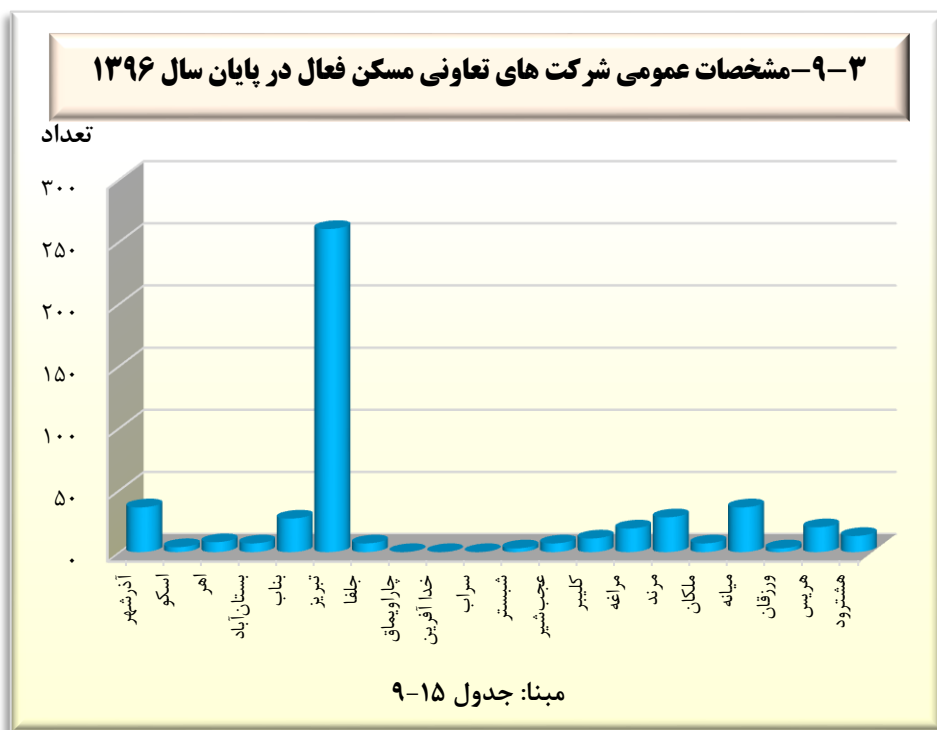
| سال و شهر  |  | احداث واحد مسکونی |            | احداث واحد غیرمسکونی |            |
|------------|--|-------------------|------------|----------------------|------------|
|            |  | تعداد قطعه زمین   | مساحت زمین | تعداد قطعه زمین      | مساحت زمین |
| ۱۳۷۵       |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| ۱۳۸۰       |  | ۱۵۶۹۸             | ۱۴۱۲۵۷۱    | ۱۵۰                  | ۵۱۹۵۶۶     |
| ۱۳۹۰       |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| ۱۳۹۲       |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| ۱۳۹۳       |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| ۱۳۹۴       |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| ۱۳۹۵       |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| ۱۳۹۶       |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| آذرشهر     |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| اسکو       |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| اهر        |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| بستان‌آباد |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| بناب       |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| تبریز      |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| جلفا       |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| چاراویماق  |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| خداآفرین   |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| سراب       |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| شبستر      |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| عجب‌شیر    |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| کلیبر      |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| مراغه      |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| مرند       |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| ملکان      |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| میانه      |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| ورزقان     |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| هریس       |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |
| هشترود     |  | ...               | ...        | ...                  | ...        |

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی

۱۵-۹- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال در پایان سال (هزار ریال)

| سال        | تعداد | اعضاء  | شاغلان | سرمایه    |
|------------|-------|--------|--------|-----------|
| ۱۳۸۰       | ۳۵۳   | ۷۷۱۳۷  | ۶۶۳    | ۵۶۴۱۱۱۳۶  |
| ۱۳۸۵       | ۵۱۹   | ۸۷۶۶۲  | ۱۷۴۱   | ۱۸۷۷۸۵۸۸۲ |
| ۱۳۹۰       | ۹۹۷   | ۱۱۳۱۸۵ | ۹۲۷۷   | ۲۹۹۸۴۵۳۸۷ |
| ۱۳۹۲       | ۶۲۳   | ۸۸۱۶۶  | ۷۷۹۳   | ۵۰۷۸۷۶۰۵۷ |
| ۱۳۹۳       | ۵۸۹   | ۹۰۱۸۷  | ۸۲۰۷   | ۵۰۶۶۹۹۷۰۲ |
| ۱۳۹۴       | ۵۳۲   | ۸۵۰۶۴  | ۹۲۲۰   | ۲۹۹۷۱۱۱۷۶ |
| ۱۳۹۵       | ۴۹۹   | ۶۹۶۴۸  | ۱۰۱۳۱  | ۲۸۱۷۸۰۷۳۲ |
| ۱۳۹۶       | ۴۹۶   | ۶۳۹۰۳  | ۹۷۸۳   | ۴۶۰۰۲۱۸۳۵ |
| آذرشهر     | ۳۶    | ۲۱۹۲   | ۱۴۱    | ۴۸۲۹۲۴۱   |
| اسکو       | ۴     | ۴۶۴    | ۹۴     | ۱۸۱۰۰۰    |
| اهر        | ۸     | ۸۷۰    | ۱۲۳    | ۱۳۰۴۴۰۰   |
| بستان‌آباد | ۷     | ۲۵۸    | ۸۱     |           |
| بناب       | ۲۷    | ۲۳۹۸   | ۱۳۹    | ۷۹۴۱۵۹۹   |
| تبریز      | ۲۶۰   | ۳۸۴۶۲  | ۵۴۰۴   | ۳۳۲۶۰۹۳۹۵ |
| جلفا       | ۷     | ۱۱۱۱   | ۳۸     | ۲۸۲۱۲۰۰   |
| چاراویماق  | ۰     | ۰      | ۰      | ۰         |
| خدا آفرین  | ۰     | ۰      | ۰      | ۰         |
| سراب       | ۰     | ۰      | ۰      | ۰         |
| شبستر      | ۳     | ۷۳۴    | ۱۵۳    | ۹۳۰۰۰۰    |
| عجب‌شیر    | ۷     | ۱۳۲۴   | ۱۵۰    | ۳۶۸۹۹۹۹   |
| کلیبر      | ۱۱    | ۷۲۱    | ۴۲     | ۳۸۶۲۲۵۹   |
| مراغه      | ۱۹    | ۵۰۲۵   | ۲۱۱۹   | ۵۵۷۷۳۲۰   |
| مرند       | ۲۸    | ۲۳۴۰   | ۳۵۴    | ۶۷۰۹۴۰۰   |
| ملکان      | ۷     | ۶۴۱    | ۶۲۵    | ۴۳۷۰۸۰    |
| میانه      | ۳۶    | ۵۲۳۲   | ۱۵۲    | ۷۴۹۹۶۴۲   |
| ورزقان     | ۳     | ۳۶۷    | ۱۱     | ۲۰۳۳۰۰۰   |
| هریس       | ۲۰    | ۴۴۸    | ۱۱۱    | ۹۶۱۵۰۰    |
| هشت‌رود    | ۱۳    | ۱۳۱۶   | ۴۶     | ۷۸۶۳۴۸۰۰  |

مأخذ- اداره کل تعاون استان آذربایجان شرقی.



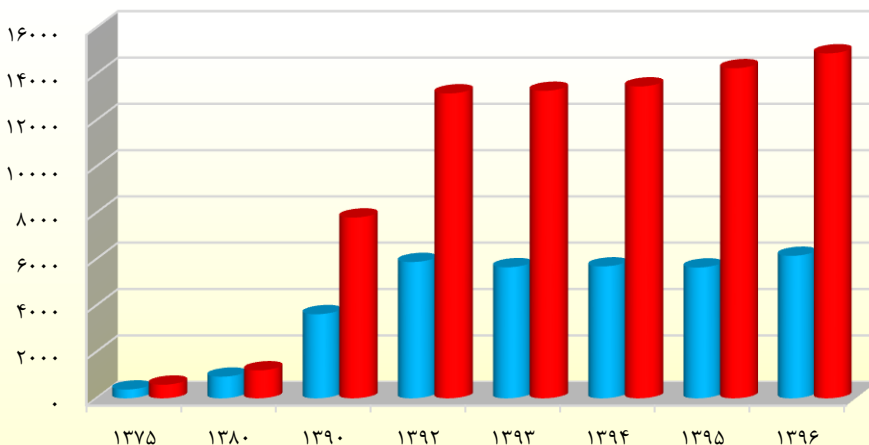
۹-۱۶- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله‌شده در بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تبریز (هزار ریال)

| سال  | متوسط قیمت یک مترمربع زمین<br>ساختمان‌های مسکونی کلنگی | متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای<br>واحدهای مسکونی |
|------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| ۱۳۷۵ | ۳۷۸                                                    | ۵۸۷                                             |
| ۱۳۸۰ | ۹۳۲                                                    | ۱۲۰۴                                            |
| ۱۳۹۰ | ۳۶۲۵                                                   | ۷۷۹۸                                            |
| ۱۳۹۲ | ۵۸۷۷                                                   | ۱۳۱۶۳                                           |
| ۱۳۹۳ | ۵۶۵۰                                                   | ۱۳۲۷۴                                           |
| ۱۳۹۴ | ۵۶۸۶                                                   | ۱۳۴۶۳                                           |
| ۱۳۹۵ | ۵۶۳۹                                                   | ۱۴۲۵۰                                           |
| ۱۳۹۶ | ۶۱۴۴                                                   | ۱۴۸۹۳                                           |

مأخذ- مرکز آمار ایران

**۹-۴- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمانهای مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه های معاملات ملکی در شهر تبریز در سال ۱۳۷۵-۱۳۹۶**

هزار ریال



■ متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمانهای مسکونی کلنگی  
■ متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی

منبع: جدول ۹-۱۶

۱۷-۹- متوسط اجاره‌بهای ماهانه در قراردادهای منعقدشده بین موجر و مستأجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی در شهر تبریز (ریال)

| سال  | اجاره‌بها |
|------|-----------|
| ۱۳۷۵ | ۲۷۸۹      |
| ۱۳۸۰ | ۶۹۸۵      |
| ۱۳۹۰ | ۳۴۷۰۱     |
| ۱۳۹۲ | ۵۱۲۳۲     |
| ۱۳۹۳ | ۵۷۴۰۳     |
| ۱۳۹۴ | ۶۳۲۷۳     |
| ۱۳۹۵ | ۶۸۲۷۰     |
| ۱۳۹۶ | ۶۸۷۳۳     |

مأخذ: مرکز آمار ایران.

۱۸-۹- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در بنا در نقاط شهری و روستایی

| مساحت زیربنا | جمع     | اسکلت فلزی | بتن آرمه |
|--------------|---------|------------|----------|
| کل           | ۱۱۵۹۱۵۰ | ۳۶۸۸۷۵     | ۳۸۲۱۳۶   |
| شهری         | ۸۵۴۱۱۰  | ۳۰۷۱۲۴     | ۳۱۸۵۹۴   |
| روستایی      | ۳۰۵۰۴۰  | ۶۱۷۵۱      | ۶۳۵۴۲    |

| مساحت زیربنا | جمع    | سایر   |        |      |       |       |       | آجر و آهـن | آجر و چوب | بلوک سیمانی | تمام آجر یا سنگ و آجر | تمام چوب | خشت و چوب | خشت و گل | سایر | اظهار نشده |
|--------------|--------|--------|--------|------|-------|-------|-------|------------|-----------|-------------|-----------------------|----------|-----------|----------|------|------------|
|              |        |        |        |      |       |       |       |            |           |             |                       |          |           |          |      |            |
| کل           | ۴۰۵۶۲۷ | ۲۱۵۵۱۹ | ۱۰۵۰۷۸ | ۹۶۴۶ | ۱۲۷۳۶ | ۱۱۰۵۱ | ۳۲۱۳۱ | ۱۰۱۶۱      | ۹۳۰۵      | ۲۵۱۲        |                       |          |           |          |      |            |
| شهری         | ۲۲۶۵۳۹ | ۱۳۹۱۵۵ | ۵۶۵۴۰  | ۳۹۸۰ | ۵۴۹۹  | ۸۲۸۷  | ۷۶۶۳  | ۱۱۰۰       | ۴۳۱۵      | ۱۸۵۳        |                       |          |           |          |      |            |
| روستایی      | ۱۷۹۰۸۸ | ۷۶۳۶۴  | ۴۸۵۳۸  | ۵۶۶۶ | ۷۲۳۷  | ۲۷۶۴  | ۲۴۴۶۸ | ۹۰۶۱       | ۴۹۹۰      | ۶۵۹         |                       |          |           |          |      |            |

مأخذ: مرکز آمار ایران.