

فصل نهم



ساختمان و مسکن



مقدمه

آمارهای ساختمان که در این فصل ارائه می‌شود شامل آمارهای ساخت‌وساز بناهای مسکونی و غیرمسکونی و موجودی بناهای مسکونی می‌باشد و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، پل‌ها، کانال‌ها و شبکه‌ها را دربر نمی‌گیرد. جمع‌آوری اطلاعات ثبت‌شده در پروانه‌های ساختمانی صادرشده توسط شهرداری‌های کشور، از سال ۱۳۵۴، موردتوجه مرکز آمار ایران قرار گرفت و از سال ۱۳۵۸ اطلاعات مزبور گردآوری و به‌طور سالانه منتشر می‌شود.

همچنین اداره کل راه و شهرسازی که تنها سازمان واگذارکننده زمین در نقاط شهری استان است، اطلاعات مربوط به تعداد خانوار دریافت‌کننده زمین برای ساخت واحد مسکونی و مساحت زمین واگذاری را سالانه ثبت و ارائه می‌کند. مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن توسط اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی ارائه گردیده است. گردآوری آمار واحدهای مسکونی موجود به‌طور وسیع برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماری‌های عمومی نفوس و مسکن

سال‌های ۱۳۴۵، ۱۳۶۵، ۱۳۷۵ انجام گرفت. آمار سال ۱۳۹۶ به تفصیل برای هریک از شهرستان‌ها آورده شده است. آمارهای این فصل به شرح زیر ارائه شده است. - پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث و افزایش بنای ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی در نقاط شهری. - واگذاری زمین در نقاط شهری استان - روش تولید آمار و اطلاعات ارائه شده در این فصل به صورت ثبتي می‌باشد.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان: فضایی محصور، ثابت و مستقل است که تمام یا قسمتی از آن مسقف بوده و برای سکونت و یا فعالیت اقتصادی ساخته شده است، به شرط آن‌که مساحت زیربنای قسمت مسقف آن حداقل ۴ مترمربع باشد. **ساختمان تکمیل‌شده (تمام‌شده):** ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد.

مساحت زمین: عبارت از مساحت قطعه زمین ملکی است که ساختمان در آن ایجاد یا تجدید بنا شود.

سطح کل زیربنای طبقات: عبارت از مجموع سطح زیربنای تمامی طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات است.

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی‌گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تأسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی‌شود.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم: ساختمان‌هایی که از آن‌ها هم برای سکونت و هم برای فعالیت‌های اقتصادی استفاده می‌شود؛ مانند ساختمان‌هایی که طبقات پایین مغازه و طبقات بالا مسکونی است.

واحد مسکونی: مکانی است که در زمان سرشماری یک یا چند خانوار در آن سکونت دارد. منظور از مکان، فضا یا محوطه‌ای محصور است که یک یا چند ورودی به معبر عام (کوچه، خیابان، بازار، میدان و...) یا به معبر اختصاصی (راهروی مشترک، راه‌پله مشترک و...) دارد.

سرمایه‌گذاری: عبارت از تمامی پرداخت‌هایی است که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

فعالیت ساختمانی: تمامی فعالیت‌هایی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان (پی‌کنی، پی‌ریزی، شناژبندی، برپا کردن اسکلت بنا، ساخت بنا، نصب تأسیسات و تجهیزات، کاشی‌کاری، روکاری، نقاشی، سیم‌کشی و...) صورت می‌گیرد، همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان‌های موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تأسیسات و تجهیزات، تعمیر لوله‌های آب، گاز و فاضلاب، لکه‌گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذدیواری، تعمیر محوطه و...) فعالیت ساختمانی محسوب می‌شود.

نقاط شهری: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۲- جمعیت"

نقاط روستایی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۲- جمعیت"

شرکت‌های تعاونی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۴- کشاورزی، جنگلداری و شیلات"

شرکت تعاونی مسکن: نوعی شرکت تعاونی است که در زمینه تهیه زمین و احداث و یا خرید واحدهای مسکونی آماده و نیمه‌تمام، به منظور تکمیل و واگذاری آن به اعضای تحت پوشش، در قالب تعاونی‌های کارمندی، کارگری و متفرقه (آزاد) فعالیت می‌کند.

گزیده اطلاعات

در سال ۱۳۹۶ پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان ۳۰۵۵ فقره بوده است که در مقایسه با سال قبل افزایش ۵۱/۸ درصدی را نشان می‌دهد و بیش از ۸۸/۳ درصد از

درصد افزایش را نشان می‌دهد. در همین سال متوسط اجاره‌بهای ماهانه در قراردادهای منعقدشده بین موجر و مستأجر در بنگاه‌های معاملات ملکی استان به ازای هر مترمربع ۵۰۳۸۸ ریال بوده است که در مقایسه با سال قبل ۹/۴ درصد افزایش داشته است.

پروانه‌های مذکور جهت استفاده «مسکونی» بوده است. نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی استفاده‌شده در بیش از ۹۰/۳ درصد از پروانه های صادرشده اسکلت فلزی و بتون‌آرمه بوده است. متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان واحدهای مسکونی در سال ۱۳۹۶، ۶۷۵۷ هزار ریال بوده است که نسبت به سال قبل ۳۰/۳

۹-۱- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری (فقره)

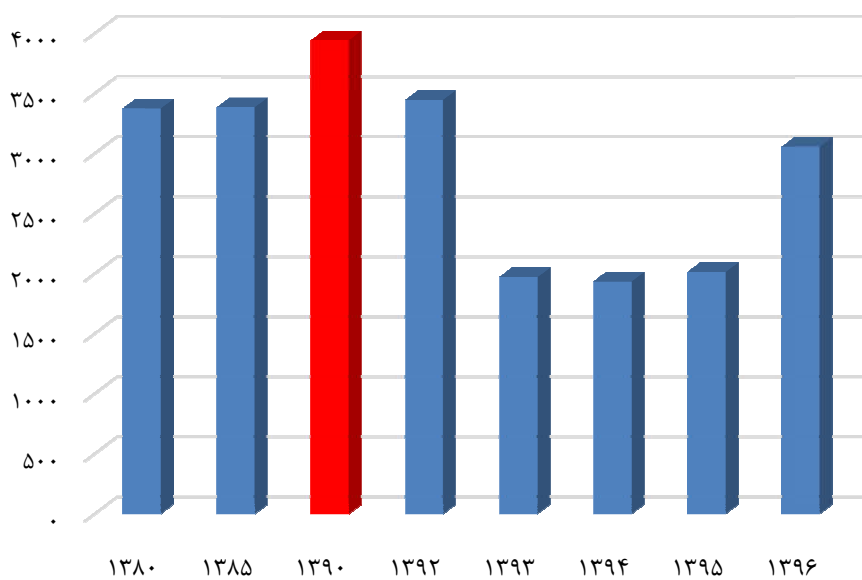
سال و شهر	تعداد کل پروانه‌ها	مساحت زمین (مترمربع)	مساحت زیربنای طبقات (مترمربع)
۱۳۸۰.....	۳۳۷۳	۸۳۷۳۶۶	۷۱۶۸۳۹
۱۳۸۵.....	۳۳۸۲	۸۲۱۳۶۷	۱۰۶۷۷۲۱
۱۳۹۰.....	۳۹۴۰	۹۹۳۱۲۷	۱۹۰۱۴۰۸
۱۳۹۲.....	۳۴۴۳	۷۲۹۶۲۱	۱۸۲۳۰۶۲
۱۳۹۳.....	۱۹۷۰	۵۰۲۱۶۸	۱۰۲۱۳۸۷
۱۳۹۴.....	۱۹۳۳	۳۵۱۲۹۱	۶۴۱۵۷۶
۱۳۹۵.....	۲۰۱۳	۱۳۲۱۷۱۰	۹۱۷۳۰۶
۱۳۹۶.....	۳۰۵۵	۶۴۹۳۱۳	۹۱۴۷۵۰
ازگله.....	۹	۴۷۴۸	۱۹۸۹
اسلام‌آبادغرب.....	۲۲۰	۳۰۵۸۷	۴۶۱۸۰
بانوره.....	۱۶	۲۲۸۴	۲۹۳۷
باینگان.....	۷	۱۰۰۸	۱۲۰۱
بیستون.....	۰	۰	۰
پاوه.....	۷۲	۱۰۸۰۶	۱۹۷۲۶
تازه‌آباد.....	۱۰۱	۱۱۹۹۶	۱۳۲۵۹
جوانرود.....	۱۲۹	۱۸۰۷۸	۳۲۳۴۵
حمیل.....	۱۴	۳۴۹۱	۲۳۴۹
رباط (ماهیدشت).....	۲	۵۸۸	۷۳۴
روانسر.....	۱۰۷	۲۵۵۲۲	۲۳۰۳۷
ریجاب.....	۱۳	۲۵۳۰	۱۵۴۰

۹-۱- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری (دنباله) (فقره)

سال و شهر	تعداد کل پروانه‌ها	مساحت زمین (مترمربع)	مساحت زیربنای طبقات (مترمربع)
سرپل ذهاب.....	۸۸۴	۱۳۸۶۰۹	۱۶۰۲۵۵
سرمست.....	۱۷	۳۹۶۸	۲۴۵۸
سطر.....	۰	۰	۰
سنقر.....	۱۵۴	۲۶۵۱۶	۳۹۶۶۱
سومار.....	۰	۰	۰
شاهو.....	۹	۲۹۶۰	۸۸۶
صحنه.....	۱۱۳	۱۸۹۳۱	۲۳۷۵۳
قصر شیرین.....	۶۹	۲۸۵۹۲	۱۴۳۵۴
کرمانشاه.....	۸۱۸	۲۵۲۷۵۰	۵۳۹۶۶۰
کرنده غرب.....	۱۴	۲۴۳۰	۳۰۵۲
کنگاور.....	۸۰	۱۴۵۹۳	۱۶۰۶۹
کوزران.....	۲۱	۳۴۵۷	۲۱۵۰
گهواره.....	۱۲	۲۵۴۷	۲۰۷۷
گودین.....	۰	۰	۰
گیلانغرب.....	۸۸	۱۳۶۰۰	۱۳۵۷۷
میانراهان.....	۳	۹۷۳۸	۳۱۲
نودشه.....	۸	۹۹۱	۲۵۸۲
نوسود.....	۷	۲۵۲۷	۲۲۸۵
هرسین.....	۶۸	۱۵۴۶۶	۱۶۳۲۲
هلشی.....	۰	۰	۰

مأخذ: مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۹-۱- پروانه‌های ساختمانی صادرشده در نقاط شهری (فقره)



منبع: جدول ۹-۱

۹-۲- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در
نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توأم	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
۱۳۸۰.....	۳۳۷۳	۳۱۲۷	۹۲	۱۰۰	۲۲	۳۲
۱۳۸۵.....	۳۳۸۲	۲۹۹۱	۱۲۹	۱۹۶	۳۵	۳۱
۱۳۹۰.....	۳۹۴۰	۳۵۲۸	۲۰۴	۱۵۰	۴۲	۱۶
۱۳۹۲.....	۳۴۴۳	۳۰۰۰	۱۸۳	۱۶۷	۳۳	۶۰
۱۳۹۳.....	۱۹۷۰	۱۷۴۸	۵۸	۱۵۰	۱۳	۱
۱۳۹۴.....	۱۹۳۳	۱۶۲۹	۱۳۴	۱۵۷	۱۰	۳
۱۳۹۵.....	۲۰۱۳	۱۷۳۶	۱۰۲	۱۵۶	۱۸	۱
۱۳۹۶.....	۳۰۵۵	۲۷۳۴	۱۷۱	۱۲۵	۲۳	۲
ازگله.....	۹	۷	۰	۱	۱	۰
اسلام‌آبادغرب.....	۲۲۰	۲۰۲	۱۱	۶	۱	۰
بانوره.....	۱۶	۱۶	۰	۰	۰	۰
باینگان.....	۷	۷	۰	۰	۰	۰
بیستون.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پاوه.....	۷۲	۶۷	۴	۱	۰	۰
تازه‌آباد.....	۱۰۱	۹۳	۴	۳	۱	۰
جوانرود.....	۱۲۹	۱۲۱	۴	۴	۰	۰
حمیل.....	۱۴	۱۲	۲	۰	۰	۰
رباط (ماهیدشت).....	۲	۰	۱	۱	۰	۰
روانسر.....	۱۰۷	۸۵	۱۰	۸	۴	۰
ریجاب.....	۱۳	۱۲	۱	۰	۰	۰
سرپل‌ذهاب.....	۸۸۴	۸۳۵	۲۲	۲۶	۱	۰

۲-۹- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در
نقاط شهری (دنباله)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توأم	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
سر مست	۱۷	۱۶	۰	۱	۰	۰
سطر	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سنقر	۱۵۴	۱۴۴	۸	۲	۰	۰
سومار	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شاهو	۹	۹	۰	۰	۰	۰
صحنه	۱۱۳	۹۸	۶	۶	۳	۰
قصر شیرین	۶۹	۵۹	۵	۴	۱	۰
کرمانشاه	۸۱۸	۶۹۴	۸۲	۳۵	۶	۱
کرنده غرب	۱۴	۱۳	۱	۰	۰	۰
کنگاور	۸۰	۷۸	۱	۰	۱	۰
کوزران	۲۱	۲۰	۱	۰	۰	۰
گهواره	۱۲	۱۱	۱	۰	۰	۰
گودین	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گیلانغرب	۸۸	۶۷	۵	۱۶	۰	۰
میانراهان	۳	۱	۰	۱	۱	۰
نودشه	۸	۷	۱	۰	۰	۰
نوسود	۷	۵	۰	۰	۱	۱
هرسین	۶۸	۵۵	۱	۱۰	۲	۰
هلشی	۰	۰	۰	۰	۰	۰

مأخذ: مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۳-۹- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
۱۳۸۰.....	۳۳۷۳	۲۶۷۶	۴	۲۴	۶۶۷	...	۲
۱۳۸۵.....	۳۳۸۲	۱۶۶۵	۸	۰	۱۵۰۹	۱۵۱	۴۹
۱۳۹۰.....	۳۹۴۰	۴۸۳	۳	۳۴	۲۶۸۶	۷۳۴	۰
۱۳۹۲.....	۳۴۴۳	۲۵۰	۲۰	۳	۱۵۳۹	۱۶۳۰	۱
۱۳۹۳.....	۱۷۴۸	۲۱۹	۴	۲	۷۱۷	۸۰۶	۰
۱۳۹۴.....	۱۹۳۳	۱۸۰	۱	۰	۹۷۷	۷۷۵	۰
۱۳۹۵.....	۲۰۱۳	۳۱۹	۱	۱	۸۵۰	۸۴۲	۰
۱۳۹۶.....	۳۰۵۵	۲۹۴	۲	۰	۱۶۵۳	۱۱۰۶	۰
ازگله.....	۹	۲	۱	۰	۵	۱	۰
اسلام‌آبادغرب.....	۲۲۰	۲	۰	۰	۱۲۸	۹۰	۰
بانوره.....	۱۶	۶	۰	۰	۴	۶	۰
باینگان.....	۷	۰	۰	۰	۰	۷	۰
بیستون.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پاوه.....	۷۲	۱۸	۰	۰	۱	۵۳	۰
تازه‌آباد.....	۱۰۱	۰	۰	۰	۱۰۰	۱	۰
جوانرود.....	۱۲۹	۰	۰	۰	۱	۱۲۸	۰
حمیل.....	۱۴	۹	۰	۰	۳	۲	۰
رباط (ماهیدشت).....	۲	۰	۰	۰	۰	۲	۰
روانسر.....	۱۰۷	۱۷	۰	۰	۸۸	۲	۰
ریجاب.....	۱۳	۰	۰	۰	۱۳	۰	۰
سرپل‌ذهاب.....	۸۸۴	۱۰	۰	۰	۸۱۶	۵۸	۰

۳-۹- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
سرمدست	۱۷	۷	۰	۰	۱۰	۰	۰
سطر	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سنقر	۱۵۴	۵۶	۰	۰	۳	۹۵	۰
سومار	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شاهو	۹	۰	۰	۰	۴	۵	۰
صحنه	۱۱۳	۳۹	۰	۰	۱۱	۶۳	۰
قصر شیرین	۶۹	۱۰	۰	۰	۵۸	۱	۰
کرمانشاه	۸۱۸	۲۷	۱	۰	۲۵۹	۵۳۱	۰
کوندغرب	۱۴	۲	۰	۰	۱۱	۱	۰
کنگاور	۸۰	۸۰	۰	۰	۰	۰	۰
کوزران	۲۱	۷	۰	۰	۷	۷	۰
گهواره	۱۲	۱	۰	۰	۵	۶	۰
گودین	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گیلانغرب	۸۸	۰	۰	۰	۶۴	۲۴	۰
میانراهان	۳	۰	۰	۰	۳	۰	۰
نودشه	۸	۰	۰	۰	۵	۳	۰
نوسود	۷	۱	۰	۰	۱	۵	۰
هرسین	۶۸	۰	۰	۰	۵۳	۱۵	۰
هلشی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

مأخذ: مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۹-۴- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب تعداد طبقات در
نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیشتر
۱۳۸۰.....	۳۳۷۳	۲۰۶۰	۱۰۱۹	۲۰۱	۶۶	۲۷
۱۳۸۵.....	۳۳۸۲	۱۷۴۰	۱۱۷۷	۲۷۶	۱۰۵	۸۴
۱۳۹۰.....	۳۹۴۰	۷۵۸	۱۴۸۵	۸۴۲	۳۶۹	۴۸۶
۱۳۹۲.....	۳۴۴۳	۵۲۳	۱۰۴۵	۶۶۵	۳۴۹	۸۶۱
۱۳۹۳.....	۱۹۷۰	۳۳۱	۶۹۱	۳۶۷	۱۶۸	۴۱۳
۱۳۹۴.....	۱۹۳۳	۴۶۷	۶۴۹	۴۷۴	۱۳۷	۲۰۶
۱۳۹۵.....	۲۰۱۳	۳۹۹	۷۳۷	۵۵۸	۱۳۰	۱۸۹
۱۳۹۶.....	۳۰۵۵	۵۰۷	۱۰۳۶	۹۵۷	۲۸۴	۲۷۱
ازگله.....	۹	۷	۲	۰	۰	۰
اسلام‌آبادغرب.....	۲۲۰	۳۶	۹۰	۸۱	۵	۸
بانوره.....	۱۶	۵	۷	۴	۰	۰
باینگان.....	۷	۰	۵	۲	۰	۰
بیستون.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پاوه.....	۷۲	۱۳	۱۶	۳۲	۷	۴
تازه‌آباد.....	۱۰۱	۵۱	۴۰	۱۰	۰	۰
جوانرود.....	۱۲۹	۰	۴	۱۱	۱۱۱	۳
حمیل.....	۱۴	۸	۳	۳	۰	۰
رباط (ماهیدشت).....	۲	۰	۱	۱	۰	۰
روانسر.....	۱۰۷	۲۷	۳۵	۴۳	۲	۰
ریجاب.....	۱۳	۸	۴	۱	۰	۰
سرپل‌ذهاب.....	۸۸۴	۱۲۲	۳۹۴	۳۵۲	۱۵	۱

۴-۹- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب تعداد طبقات در
نقاط شهری (دنباله)
(فقره)

سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیشتر
سرمست	۱۷	۵	۹	۳	۰	۰
سطر	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سنقر	۱۵۴	۱۹	۷۰	۵۳	۸	۴
سومار	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شاهو	۹	۵	۴	۰	۰	۰
صحنه	۱۱۳	۳۱	۴۸	۳۳	۱	۰
قصر شیرین	۶۹	۲۰	۳۵	۱۲	۲	۰
کرمانشاه	۸۱۸	۵۶	۱۴۳	۲۴۵	۱۲۵	۲۴۹
کردغرب	۱۴	۳	۸	۳	۰	۰
کنگاور	۸۰	۳۹	۲۴	۱۷	۰	۰
کوزران	۲۱	۶	۸	۵	۲	۰
گهواره	۱۲	۲	۶	۴	۰	۰
گودین	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گیلانغرب	۸۸	۳۱	۴۶	۱۰	۱	۰
میانراهان	۳	۲	۱	۰	۰	۰
نودشه	۸	۰	۲	۴	۰	۲
نوسود	۷	۰	۳	۳	۱	۰
هرسین	۶۸	۱۱	۲۸	۲۵	۴	۰
هلشی	۰	۰	۰	۰	۰	۰

مأخذ: مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۵-۹- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (فقره - مترمربع)

سال و شهر	جمع		زمین بایر		باغ یا مزرعه		ساختمان تخریبی	
	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت
..... ۱۳۸۰	۳۳۷۳	۸۳۷۳۶۶	۳۳۱۱	۷۸۷۰۵۲	۳	۳۹۷۵	۵۹	۴۶۳۳۹
..... ۱۳۸۵	۳۳۸۲	۸۲۱۳۶۷	۳۰۲۷	۶۸۳۵۱۲	۱۱	۱۷۱۴۹	۳۴۴	۱۲۰۷۰۶
..... ۱۳۹۰	۳۹۴۰	۹۹۳۱۲۷	۲۸۹۰	۷۶۹۸۰۴	۹	۲۸۰۶	۱۰۴۱	۲۲۰۵۱۷
..... ۱۳۹۲	۳۴۴۳	۷۲۹۶۲۱	۲۱۴۶	۴۲۳۰۶۲	۱۱	۱۲۰۲۸	۱۲۸۶	۲۹۴۵۳۱
..... ۱۳۹۳	۱۹۷۰	۵۰۲۱۶۸	۱۱۹۳	۳۳۱۳۳۸	۱۷	۵۷۵۲	۷۶۰	۱۶۵۰۷۸
..... ۱۳۹۴	۱۹۳۳	۳۵۱۲۹۱	۱۲۹۰	۲۱۵۰۲۵	۸	۵۴۱۹	۶۳۵	۱۳۰۸۴۷
..... ۱۳۹۵	۲۰۱۳	۱۳۲۱۷۱۰	۱۳۵۹	۳۷۸۳۶۹	۲	۱۵۳۷	۶۵۲	۹۴۱۸۰۴
..... ۱۳۹۶	۳۰۵۵	۶۴۹۳۱۳	۱۳۴۷	۳۵۷۶۴۵	۰	۰	۱۷۰۸	۲۹۱۶۶۸
..... از گله	۹	۴۷۴۸	۴	۸۸۲	۰	۰	۵	۳۸۶۶
..... اسلام‌آباد غرب	۲۲۰	۳۰۵۸۷	۵۲	۷۶۰۵	۰	۰	۱۶۸	۲۲۹۸۲
..... بانوره	۱۶	۲۲۸۴	۱۲	۱۳۶۳	۰	۰	۴	۹۲۱
..... باینگان	۷	۱۰۰۸	۲	۴۰۱	۰	۰	۵	۶۰۷
..... بیستون	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... پاوه	۷۲	۱۰۸۰۶	۳۴	۴۸۹۲	۰	۰	۳۸	۵۹۱۴
..... تازه‌آباد	۱۰۱	۱۱۹۹۶	۲۹	۳۷۸۰	۰	۰	۷۲	۸۲۱۶
..... جوانرود	۱۲۹	۱۸۰۷۸	۶۴	۱۰۲۵۹	۰	۰	۶۵	۷۸۱۹
..... حمیل	۱۴	۳۴۹۱	۱۱	۲۹۲۵	۰	۰	۳	۵۶۶
..... رباط (ماهیدشت)	۲	۵۸۸	۲	۵۸۸	۰	۰	۰	۰
..... روانسر	۱۰۷	۲۵۵۲۲	۶۴	۱۸۸۶۱	۰	۰	۴۳	۶۶۶۱
..... ریجاب	۱۳	۲۵۳۰	۰	۰	۰	۰	۱۳	۲۵۳۰
..... سرپل ذهاب	۸۸۴	۱۳۸۶۰۹	۸۸	۱۴۵۷۴	۰	۰	۷۹۶	۱۲۴۰۳۵

۵-۹- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (دنباله)
(فقره - مترمربع)

سال و شهر	جمع		زمین بایر		باغ یا مزرعه		ساختمان تخریبی	
	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت
سر مست	۱۷	۳۹۶۸	۱۷	۳۹۶۸	۰	۰	۰	۱۷
سطر	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سنقر	۱۵۴	۲۶۵۱۶	۱۰۶	۱۸۴۴۸	۰	۰	۴۸	۱۵۴
سومار	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شاهو	۹	۲۹۶۰	۹	۲۹۶۰	۰	۰	۰	۹
صحنه	۱۱۳	۱۸۹۳۱	۹۷	۱۵۴۸۶	۰	۰	۱۶	۱۱۳
قصر شیرین	۶۹	۲۸۵۹۲	۲۵	۱۸۷۸۶	۰	۰	۴۴	۶۹
کرمانشاه	۸۱۸	۲۵۲۷۵۰	۵۰۸	۱۸۱۱۹۹	۰	۰	۳۱۰	۸۱۸
کردغرب	۱۴	۲۴۳۰	۱۴	۲۴۳۰	۰	۰	۰	۱۴
کنگاور	۸۰	۱۴۵۹۳	۶۵	۱۲۱۳۴	۰	۰	۱۵	۸۰
کوزران	۲۱	۳۴۵۷	۱۹	۳۰۵۲	۰	۰	۲	۲۱
گهواره	۱۲	۲۵۴۷	۶	۱۲۲۷	۰	۰	۶	۱۲
گودین	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گیلانغرب	۸۸	۱۳۶۰۰	۷۱	۱۰۹۸۱	۰	۰	۱۷	۸۸
میانراهان	۳	۹۷۳۸	۲	۹۷۱۴	۰	۰	۱	۳
نودشه	۸	۹۹۱	۶	۷۹۹	۰	۰	۲	۸
نوسود	۷	۲۵۲۷	۶	۸۸۶	۰	۰	۱	۷
هرسین	۶۸	۱۵۴۶۶	۳۴	۹۴۴۵	۰	۰	۳۴	۶۸
هلشی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

مأخذ: مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۹-۶- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد مسکونی، مساحت زمین و مساحت زیربنا در نقاط شهری (فقره - هزار مترمربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	تعداد پروانه برحسب تعداد واحد مسکونی						سال و شهر
		پنج واحد و بیشتر	چهار واحد	سه واحد	دو واحد	یک واحد	جمع	
...	..	۱۰۳	۱۱	۶۵	۷۰۹	۲۲۳۹	۳۱۲۷	۱۳۸۰.....
...	..	۱۰۲	۴۶	۶۶	۹۶۵	۱۸۱۲	۲۹۹۱	۱۳۸۵.....
...	..	۴۸۶	۳۶۹	۸۴۲	۱۴۸۵	۷۵۸	۳۹۴۰	۱۳۹۰.....
...	..	۶۶۳	۲۲۹	۴۳۵	۱۰۷۷	۵۹۶	۳۰۰۰	۱۳۹۲.....
۸۶۰۴۴۷	۴۴۲۰۶۴	۳۳۴	۱۰۳	۱۹۹	۶۳۸	۴۷۴	۱۷۴۸	۱۳۹۳.....
۶۴۱۵۷۶	۳۵۱۲۹۱	۱۳۸	۶۱	۲۶۹	۵۶۹	۵۹۲	۱۶۲۹	۱۳۹۴.....
۷۱۰۲۷۹	۳۶۷۰۴۳	۱۳۵	۶۵	۲۵۹	۶۴۶	۶۳۱	۱۷۳۶	۱۳۹۵.....
۷۹۱۰۷۰	۵۱۶۵۵۱	۱۶۶	۶۰	۲۵۲	۱۲۸۹	۹۶۷	۲۷۳۴	۱۳۹۶.....
۸۰۲	۱۶۰۲	.	.	.	۱	۶	۷	ازگله.....
۴۱۵۱۷	۲۷۸۷۳	.	۸	۳	۹۱	۱۰۰	۲۰۲	اسلام‌آبادغرب.....
۲۹۳۷	۲۲۸۴	.	.	۱	۳	۱۲	۱۶	بانوره.....
۱۲۰۱	۱۰۰۸	.	.	.	۵	۲	۷	باینگان.....
.	.	.	.	.	.	.	.	بیستون.....
۱۸۱۷۷	۱۰۲۳۷	۱	۱	۷	۳۵	۲۳	۶۷	پاوه.....
۱۲۱۱۲	۱۱۲۳۳	.	.	.	۹	۸۴	۹۳	تازه‌آباد.....
۲۹۳۷۴	۱۵۸۵۸	.	۱	۱۱۸	.	۲	۱۲۱	جوانرود.....
۱۷۲۶	۲۹۲۴	.	.	.	۱	۱۱	۱۲	حمیل.....
.	.	.	.	.	.	.	.	رباط (ماهیدشت).....
۱۷۱۴۲	۱۳۱۰۰	.	۲	۳	۵۱	۲۹	۸۵	روانسر.....
۱۳۰۰	۲۳۲۸	.	.	.	۱	۱۱	۱۲	ریجاب.....
۱۵۴۶۵۱	۱۳۴۴۷۶	۱	۱	۱۵	۵۵۵	۲۶۳	۸۳۵	سرپل ذهاب.....

۹-۶- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد مسکونی، مساحت زمین و مساحت زیربنا در نقاط شهری (دنباله) (فقره - هزار مترمربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	تعداد پروانه برحسب تعداد واحد مسکونی						سال و شهر
		جمع	یک واحد	دو واحد	سه واحد	چهار واحد	پنج واحد و بیشتر	
۲۳۴۳	۲۹۸۳	۱۶	۱۰	۶	۰	۰	۰	سر مست
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	سطر
۳۷۴۰۶	۲۵۲۴۰	۱۴۴	۲۴	۱۰۸	۶	۲	۴	سنقر
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	سومار
۸۸۶	۲۹۶۰	۹	۵	۴	۰	۰	۰	شاهو
۲۰۸۲۶	۱۶۳۷۱	۹۸	۶۸	۳۰	۰	۰	۰	صحنه
۹۷۰۴	۱۳۰۹۶	۵۹	۲۸	۲۹	۱	۰	۱	قصر شیرین
۳۸۹۶۲۴	۱۸۸۳۳۲	۶۹۴	۱۴۲	۲۵۴	۹۵	۴۴	۱۵۹	کرمانشاه
۲۶۹۲	۲۲۳۰	۱۳	۳	۹	۱	۰	۰	کرنده غرب
۱۴۸۵۴	۱۳۱۴۹	۷۸	۴۸	۳۰	۰	۰	۰	کنگاور
۲۰۱۶	۳۳۲۳	۲۰	۱۶	۴	۰	۰	۰	کوزران
۱۶۷۲	۲۲۳۰	۱۱	۶	۵	۰	۰	۰	گهواره
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	گودین
۱۱۸۳۶	۱۲۱۸۲	۶۷	۵۷	۹	۱	۰	۰	گیلانغرب
۱۰۳	۱۷۲	۱	۱	۰	۰	۰	۰	میانراهان
۱۹۱۲	۷۵۷	۷	۰	۶	۰	۱	۰	نودشه
۱۳۴۰	۷۳۶	۵	۲	۳	۰	۰	۰	نوسود
۱۲۹۱۷	۹۸۷۴	۵۵	۱۴	۴۰	۱	۰	۰	هرسین
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	هلشی

مأخذ: مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۷-۹- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
۱۳۸۰.....	۳۱۲۷	۲۵۹۱	۴	۲۲	۵۰۹	...	۱
۱۳۸۵.....	۲۹۹۱	۱۵۸۲	۷	۰	۱۲۱۹	۱۳۵	۴۸
۱۳۹۰.....	۳۵۲۸	۴۶۹	۳	۳۰	۲۳۵۲	۶۷۴	۰
۱۳۹۲.....	۳۰۰۰	۲۴۰	۲۰	۳	۱۲۲۹	۱۵۰۸	۰
۱۳۹۳.....	۱۹۷۰	۲۳۵	۴	۲	۸۸۴	۸۴۵	۰
۱۳۹۴.....	۱۶۲۹	۱۶۷	۱	۰	۷۷۳	۶۸۸	۰
۱۳۹۵.....	۱۷۳۶	۳۰۶	۱	۱	۶۵۹	۷۶۹	۰
۱۳۹۶.....	۲۷۳۴	۲۸۷	۲	۰	۱۴۵۶	۹۸۹	۰
ازگله.....	۷	۱	۱	۰	۴	۱	۰
اسلام‌آبادغرب.....	۲۰۲	۲	۰	۰	۱۱۹	۸۱	۰
بانوره.....	۱۶	۶	۰	۰	۴	۶	۰
باینگان.....	۷	۰	۰	۰	۰	۷	۰
بیستون.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پاوه.....	۶۷	۱۸	۰	۰	۰	۴۹	۰
تازه‌آباد.....	۹۳	۰	۰	۰	۹۲	۱	۰
جوانرود.....	۱۲۱	۰	۰	۰	۰	۱۲۱	۰
حمیل.....	۱۲	۹	۰	۰	۲	۱	۰
رباط (ماهیدشت).....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
روانسر.....	۸۵	۱۶	۰	۰	۶۷	۲	۰
ریجاب.....	۱۲	۰	۰	۰	۱۲	۰	۰
سرپل‌ذهاب.....	۸۳۵	۱۰	۰	۰	۷۷۲	۵۳	۰

۷-۹- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
سرمست.....	۱۶	۷	۰	۰	۹	۰	۰
سطر.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سنقر.....	۱۴۴	۵۴	۰	۰	۰	۹۰	۰
سومار.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شاهو.....	۹	۰	۰	۰	۴	۵	۰
صحنه.....	۹۸	۳۸	۰	۰	۶	۵۴	۰
قصرشیرین.....	۵۹	۱۰	۰	۰	۴۹	۰	۰
کرمانشاه.....	۶۹۴	۲۷	۱	۰	۲۰۰	۴۶۶	۰
کرنده‌غرب.....	۱۳	۲	۰	۰	۱۰	۱	۰
کنگاور.....	۷۸	۷۸	۰	۰	۰	۰	۰
کوزران.....	۲۰	۷	۰	۰	۷	۶	۰
گهواره.....	۱۱	۱	۰	۰	۴	۶	۰
گودین.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گیلانغرب.....	۶۷	۰	۰	۰	۴۵	۲۲	۰
میانراهان.....	۱	۰	۰	۰	۱	۰	۰
نودشه.....	۷	۰	۰	۰	۵	۲	۰
نوسود.....	۵	۱	۰	۰	۰	۴	۰
هرسین.....	۵۵	۰	۰	۰	۴۴	۱۱	۰
هلشی.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

مأخذ: مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۸-۹- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه های ساختمانی صادر شده بر حسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری (فقره - مترمربع)

سال و شهر	افزایش بنا	احداث بنا				افزایش بنا			
		جمع	خصوصی	تعاونی	دولتی	جمع	خصوصی	تعاونی	دولتی
۱۳۸۰	۳۵۵۹	۳۳۷۳	۲۸۹۰	۴۳۸	۴۵	...	...	...	...
۱۳۸۵	۶۵۲۴	۶۱۹۲	۳۷۹۱	۱۷۱۰	۶۹۱	...	...	...	...
۱۳۹۰	۱۵۷۸۴	۱۳۶۲۴	۱۱۵۸۱	۱۸۶۴	۱۷۹	...	...	...	...
۱۳۹۲	۱۲۴۸۰	۱۱۱۰۱	۱۰۴۴۶	۵۹۶	۵۹	۱۳۶۲	۱۳۷۹	۹	۸
۱۳۹۳	۶۲۱۵	۵۶۰۴	۵۵۸۸	۱۶	۰	۶۱۰	۶۱۱	۱	۰
۱۳۹۴	۴۳۳۴	۴۰۷۵	۴۰۵۸	۳	۱۴	۲۵۸	۲۵۹	۰	۱
۱۳۹۵	۵۲۲۸	۵۰۲۱	۴۴۷۱	۲۲	۵۲۸	۲۰۷	۲۰۷	۰	۰
۱۳۹۶	۶۸۲۰	۶۶۶۰	۵۹۹۵	۶۴۸	۱۷	۱۶۰	۱۶۰	۰	۰
ازگله	۸	۸	۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اسلام آباد غرب	۳۵۰	۳۴۵	۳۴۵	۰	۰	۵	۵	۰	۰
بانوره	۲۳	۲۱	۲۱	۰	۰	۲	۲	۰	۰
باینگان	۱۲	۱۲	۱۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بیستون	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پاوه	۱۴۹	۱۳۲	۱۳۲	۰	۰	۱۷	۱۷	۰	۰
تازه آباد	۱۰۷	۱۰۷	۱۰۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جوانرود	۳۷۴	۳۷۴	۳۷۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰
حمیل	۱۵	۱۵	۱۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰
رباط (ماهیدشت)	۱	۱	۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰
روانسر	۱۸۷	۱۶۹	۱۶۹	۰	۰	۱۸	۱۸	۰	۰
ریجاب	۱۴	۱۴	۱۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سرپل ذهاب	۱۴۸۷	۱۴۶۶	۱۴۶۶	۰	۰	۲۱	۲۱	۰	۰

۸-۹- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه های ساختمانی صادر شده برحسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهر	احداث و افزایش بنا	احداث بنا				افزایش بنا			
		جمع	خصوصی	تعاونی	دولتی	جمع	خصوصی	تعاونی	دولتی
سرمدت	۲۲	۲۲	۲۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سطنر	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سنقر	۳۰۷	۳۰۳	۳۰۳	۰	۰	۴	۴	۰	۰
سومار	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شاهو	۱۳	۱۳	۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰
صحنه	۱۴۹	۱۳۹	۱۳۹	۰	۰	۱۰	۱۰	۰	۰
قصر شیرین	۱۰۶	۱۰۶	۹۶	۰	۱۰	۰	۰	۰	۰
کرمانشاه	۳۰۸۶	۳۰۱۷	۲۳۷۲	۶۴۴	۱	۶۹	۶۹	۰	۰
کردغرب	۲۷	۲۷	۲۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کنگاور	۱۰۹	۱۰۹	۱۰۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کوزران	۲۵	۲۵	۲۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گهواره	۲۰	۱۸	۱۸	۰	۰	۲	۲	۰	۰
گودین	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گیلانغرب	۹۱	۸۳	۷۹	۴	۰	۸	۸	۰	۰
میانراهان	۳	۳	۱	۰	۲	۰	۰	۰	۰
نودشه	۲۰	۱۸	۱۸	۰	۰	۲	۲	۰	۰
نوسود	۱۰	۱۰	۸	۰	۲	۰	۰	۰	۰
هرسین	۱۰۵	۱۰۳	۱۰۱	۰	۲	۲	۲	۰	۰
هلشی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

مأخذ: مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۹-۹- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری^(۱)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار مترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار مترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار مترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
..... ۱۳۸۰	۶۴۸۶	۱۰۸۰	۶۳۳	۱۰۴۹	۲۰۹۳۹۷	۶۲۹۶۴۷
..... ۱۳۸۵	۴۰۸۸	۶۲۶	۴۱۴	۸۳۹	۶۱۲۷۷۹	۱۲۳۱۱۱۳
..... ۱۳۹۰	۴۱۶۰	۹۰۶	۶۰۰	۲۳۵۰	۳۰۱۶۳۸۱	۷۲۱۴۷۱۸
..... ۱۳۹۲	۴۴۴۸	۹۵۵	۶۱۴	۲۶۸۳	۹۶۵۶۳۷۶	۱۵۰۳۴۸۸۴
..... ۱۳۹۳	۲۵۶۳	۴۸۲	۳۵۲	۱۴۶۲	۵۳۹۶۹۰۲	۹۰۷۵۱۲۶
..... ۱۳۹۴	۸۶۵	۱۸۵	۱۳۰	۵۱۲	۴۹۰۲۰۴۶	۳۴۴۰۸۰۸
..... ۱۳۹۵	۳۳۸۹	۵۷۲	۲۹۴	۱۴۶۷	۵۱۷۸۴۸۵	۹۰۹۲۲۹۳
..... ۱۳۹۶	۳۵۸۷	۴۸۷	۴۰۸	۱۱۶۷	۵۱۹۲۳۳۴	۸۰۳۳۷۰۶
ساختمان مسکونی						
..... ۱۳۸۰	۵۹۴۰	۸۷۶	۵۳۷	۸۳۴	۱۵۰۶۹۸	۴۶۸۹۱۱
..... ۱۳۸۵	۳۱۱۷	۴۶۸	۳۲۳	۶۱۷	۴۰۲۹۷۸	۸۹۳۹۴۶
..... ۱۳۹۰	۳۱۹۸	۶۵۵	۴۵۳	۱۹۱۸	۲۱۶۸۱۶۸	۵۹۳۲۷۶۳
..... ۱۳۹۲	۳۵۴۶	۷۱۶	۴۵۴	۱۹۸۰	۶۸۰۲۹۷۶	۱۱۰۱۴۴۲۴
..... ۱۳۹۳	۲۲۶۷	۴۲۶	۳۰۵	۱۲۳۹	۴۰۷۹۲۵۶	۷۶۴۵۰۹۳
..... ۱۳۹۴	۶۴۵	۱۳۵	۹۱	۳۷۲	۱۴۹۸۸۳۰	۲۳۹۴۱۱۰
..... ۱۳۹۵	۲۵۹۲	۴۰۹	۲۹۹	۱۱۸۵	۳۷۱۶۵۳۷	۷۳۶۶۷۱۵
..... ۱۳۹۶	۱۰۶۹	۱۹۵	۱۴۷	۴۹۷	۱۶۲۳۲۷۷	۳۳۵۱۷۲۵
ساختمان غیر مسکونی						
..... ۱۳۸۰	۴۴	۱۲۰	۳۰	۵۸	۱۷۸۲۹	۵۸۱۶۴
..... ۱۳۸۵	۲۷۱	۱۰۳	۳۸	۶۸	۱۲۲۹۳۹	۱۲۱۱۷۸
..... ۱۳۹۰	۱۱۹	۱۳۹	۳۹	۴۸	۵۰۸۷۲	۱۴۰۰۷۶
..... ۱۳۹۲	۵۵	۵۸	۲۸	۱۰۳	۶۲۱۶۳۴	۸۲۹۲۶۴
..... ۱۳۹۳	۳۲	۱۲	۵	۱۵	۸۱۳۰۷	۹۲۵۰۰
..... ۱۳۹۴	۱۱۴	۲۸	۲۰	۲۰	۲۱۰۰۹۶۶	۱۴۰۴۵۳
..... ۱۳۹۵	۷۵	۸۳	۲۴	۳۵	۴۷۳۹۷۵	۳۳۵۱۴۶
..... ۱۳۹۶	۹۳	۲۰	۱۳	۵۴	۴۵۷۷۲۴	۵۸۶۰۱۰
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم						
..... ۱۳۸۰	۵۰۲	۸۴	۶۶	۱۵۷	۴۰۸۷۰	۱۰۲۵۷۲
..... ۱۳۸۵	۷۰۰	۵۶	۵۳	۱۵۴	۸۶۸۶۲	۲۱۵۹۸۹
..... ۱۳۹۰	۸۴۳	۱۱۳	۱۰۹	۳۸۵	۷۹۷۳۴۰	۱۱۴۱۸۷۹
..... ۱۳۹۲	۸۴۸	۱۸۱	۱۳۲	۶۰۰	۲۲۳۱۷۶۵	۳۱۹۱۱۹۶
..... ۱۳۹۳	۲۶۴	۴۴	۴۱	۲۰۹	۱۲۳۶۳۴۰	۱۳۳۷۵۳۳
..... ۱۳۹۴	۱۰۶	۲۲	۱۹	۱۱۹	۱۳۰۲۲۵۰	۹۰۶۲۴۵
..... ۱۳۹۵	۷۲۲	۸۰	۷۱	۲۴۷	۹۸۷۹۷۳	۱۳۹۰۴۳۲
..... ۱۳۹۶	۲۴۲۵	۲۷۲	۲۴۸	۶۱۶	۳۱۱۱۳۳۳	۴۰۹۵۹۷۱

(۱) آمار سال ۱۳۹۵ توسط دستگاه ذی ربط اصلاح شده است.

مأخذ: بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۰-۹- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری^(۱)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار مترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار مترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار مترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
..... ۱۳۸۰	۵۱۳۵	۷۹۹	۵۲۵	۸۲۹	۱۹۷۱۹۷	۴۲۰۸۳۵
..... ۱۳۸۵	۴۲۱۷	۷۱۹	۴۴۰	۱۰۶۸	۸۸۴۹۹۰	۱۴۳۸۷۴۲
..... ۱۳۹۰	۴۴۲۴	۱۱۴۲	۶۷۷	۱۹۲۴	۲۷۸۱۹۶۹	۵۵۰۶۳۰۲
..... ۱۳۹۲	۳۸۳۳	۱۲۵۳	۵۹۴	۲۳۶۰	۹۲۹۶۰۵۷	۹۸۲۲۲۵۹
..... ۱۳۹۳	۲۲۴۹	۸۱۱	۴۲۵	۲۱۲۷	۷۰۵۲۲۶۲	۹۸۰۹۹۹۳
..... ۱۳۹۴	۳۳۸۹	۶۲۸	۴۶۱	۱۸۸۲	۹۸۷۶۶۵۵	۱۱۷۸۰۳۴۳
..... ۱۳۹۵	۵۹۱	۴۲۹	۱۶۷	۱۰۷۸	۴۸۸۴۹۶۱	۶۲۴۸۰۹۱
..... ۱۳۹۶	۳۹۸۳	۶۲۵	۴۸۵	۱۷۲۷	۷۳۵۹۳۳۲	۱۱۷۲۸۴۳۳
ساختمان مسکونی						
..... ۱۳۸۰	۴۴۸۰	۶۳۲	۴۲۵	۶۱۱	۱۳۲۲۲۲	۲۸۷۳۵۵
..... ۱۳۸۵	۳۲۲۴	۴۶۵	۳۱۴	۷۲۰	۵۸۴۸۸۹	۹۴۹۰۹۵
..... ۱۳۹۰	۳۶۵۱	۶۹۱	۴۵۷	۱۵۰۲	۲۲۵۲۰۴۹	۴۲۹۱۹۱۴
..... ۱۳۹۲	۲۶۸۲	۹۴۲	۴۳۶	۱۸۴۸	۶۸۵۷۱۸۵	۷۶۷۹۵۴۱
..... ۱۳۹۳	۱۹۳۳	۷۴۵	۳۷۵	۱۹۳۴	۵۹۱۹۳۷۳	۸۷۰۴۳۸۴
..... ۱۳۹۴	۲۷۴۹	۵۰۷	۳۵۷	۱۴۸۹	۵۵۹۳۷۵۰	۹۰۰۹۹۸۹
..... ۱۳۹۵	۲۵۷	۲۶۲	۷۰	۴۸۷	۲۲۹۵۷۱۱	۲۵۲۱۸۹۹
..... ۱۳۹۶	۱۵۰۶	۳۱۲	۲۱۹	۱۰۶۳	۳۸۸۴۵۶۱	۷۱۸۴۱۶۹
ساختمان غیر مسکونی						
..... ۱۳۸۰	۱۱۶	۶۴	۳۰	۸۰	۳۲۹۷۹	۶۰۴۹۷
..... ۱۳۸۵	۱۰۳	۱۴۲	۴۸	۸۲	۱۱۶۹۸۸	۱۳۱۹۰۹
..... ۱۳۹۰	۱۹۰	۳۶۵	۱۵۹	۲۱۴	۱۳۷۵۲۰	۵۷۰۵۷۰
..... ۱۳۹۲	۱۰۰	۱۸۰	۴۹	۱۰۳	۹۹۳۵۷۵	۵۵۹۰۰۳
..... ۱۳۹۳	۲۴	۲۱	۱۴	۲۷	۴۲۱۵۸۹	۱۰۲۲۷۴
..... ۱۳۹۴	۱۱۳	۳۹	۲۸	۴۹	۲۴۶۳۷۳۵	۴۱۹۱۵۳
..... ۱۳۹۵	۶۱	۵۴	۳۱	۷۴	۸۴۶۳۲۴	۷۰۰۷۵۱
..... ۱۳۹۶	۵۱	۶۰	۱۶	۳۸	۳۷۸۱۲۹	۳۷۹۳۶۶
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توان						
..... ۱۳۸۰	۵۳۹	۱۰۲	۷۰	۱۳۹	۳۱۹۹۶	۷۲۹۸۳
..... ۱۳۸۵	۸۹۰	۱۱۲	۷۹	۲۶۶	۱۸۳۱۱۴	۳۵۷۷۳۸
..... ۱۳۹۰	۵۸۳	۸۵	۶۱	۲۰۷	۳۹۲۴۰۰	۶۴۳۸۱۸
..... ۱۳۹۲	۱۰۵۱	۱۳۰	۱۰۹	۴۰۹	۱۴۴۵۲۹۷	۱۵۸۳۷۱۶
..... ۱۳۹۳	۲۹۲	۴۴	۳۷	۱۶۶	۷۱۱۳۰۱	۱۰۰۳۳۳۶
..... ۱۳۹۴	۵۲۷	۸۳	۷۶	۳۴۴	۱۸۱۹۱۷۰	۲۳۵۱۲۰۱
..... ۱۳۹۵	۲۷۳	۱۱۳	۶۶	۵۱۷	۱۷۴۲۹۲۶	۳۲۰۵۴۴۱
..... ۱۳۹۶	۲۴۲۶	۲۵۳	۲۵۰	۶۲۶	۳۰۹۶۴۴۲	۴۱۶۴۸۹۸

(۱) آمار سال ۱۳۹۵ توسط دستگاه ذیربط اصلاح شده است.

مأخذ: بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۹-۱۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برحسب ساختمان‌های شروع‌شده، نیمه‌تمام و تکمیل‌شده در نقاط شهری^(۱) (میلیارد ریال)

سال	جمع	ساختمان‌های شروع‌شده	ساختمان‌های نیمه‌تمام	ساختمان‌های تکمیل‌شده
۱۳۸۰.....	۵۵۵	۱۹۲	۲۳۸	۱۲۶
۱۳۸۵.....	۱۸۳۴	۴۴۰	۱۰۵۴	۳۴۰
۱۳۹۰.....	۹۳۷۱	۱۷۷۴	۶۱۶۴	۱۴۳۲
۱۳۹۲.....	۱۳۸۵۹	۳۹۵۹	۷۷۱۸	۲۱۸۲
۱۳۹۳.....	۱۲۷۲۱	۱۹۶۳	۹۱۳۶	۱۶۲۲
۱۳۹۴.....	۹۸۵۱	۸۰۶	۶۷۳۱	۲۳۱۴
۱۳۹۵.....	۸۴۳۷	۳۰۳۶	۴۱۶۶	۱۲۳۵
۱۳۹۶.....	۱۱۹۰۴	۳۲۸۵	۵۱۶۷	۳۴۵۲

(۱) آمار سال ۱۳۹۵ توسط دستگاه ذیربط اصلاح شده است.

مأخذ: بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۹-۱۲- تعداد، متوسط سطح زیربنا و متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان واحدهای مسکونی تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری^(۱) (مترمربع - هزار ریال)

سال و شهر	تعداد	متوسط زیربنا	متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان
.....۱۳۸۰	۶۶۳۳	۱۰۷	۴۷۱
.....۱۳۸۵	۸۷۱۶	۱۰۷	۱۳۱۸
.....۱۳۹۰	۱۱۸۸۴	۱۴۲	۲۸۵۷
.....۱۳۹۲	۱۷۱۰۰	۱۲۷	۴۱۵۵
.....۱۳۹۳	۱۶۱۴۰	۱۲۹	۴۵۰۲
.....۱۳۹۴	۱۲۲۰۸	۱۴۶	۶۰۴۹
.....۱۳۹۵	۶۶۸۰	۱۴۵	۵۱۸۴
.....۱۳۹۶	۱۸۶۶۶	۱۹۰	۶۷۵۷

(۱) آمار سال ۱۳۹۵ توسط دستگاه ذیربط اصلاح شده است.

مأخذ: بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۹-۱۳- تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث‌شده توسط اداره کل راه و شهرسازی
استان (میلیون ریال)

ساختمان‌های دولتی		واحدهای مسکونی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
۱۰۹۴۵	۴۱	۴۲۳۴	۲۲	۱۳۸۰.....
۱۷۶۲۶	۲۷	۶۳۷۳۳۲	۴۶۵	۱۳۸۵.....
۴۸۰۰	۱	۶۹۵۶۴	۲۶۴	۱۳۹۰.....
۰	۱	۲۰۲۶۳۱۵	۷۶۹۰	۱۳۹۲.....
۰	۸	۱۹۹۸۶۴۷	۷۵۸۵	۱۳۹۳.....
۰	۰	۲۴۱۶۹۵۰	۵۳۷۱	۱۳۹۴.....
۱۸۰۰۰۰	۱۸	...	...	۱۳۹۵.....
۳۵۰۰۰۰	۱۳	۰	۰	۱۳۹۶.....

عمران شهری (پروژه)		مراکز آموزشی		مراکز درمانی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
۱۹۵۳	۷	۲۰۷۱۱	۵۰	...	...	۱۳۸۰.....
۷۶۱	۴	۱۵۴۵۵	۳۳	۴۲۷۳	۶	۱۳۸۵.....
۷۸۹	۲	۲۶۶۲۰	۲	۲۰۹۲۰	۱	۱۳۹۰.....
۰	۰	۰	۵	۰	۰	۱۳۹۲.....
۰	۰	۰	۵	۰	۳	۱۳۹۳.....
۰	۰	۱۹۸	۱	۰	۰	۱۳۹۴.....
۱۸۰۰۰	۱	۳۰۰۰۰	۱	۲۶۰۰۰۰	۱	۱۳۹۵.....
۲۴۰۰۰	۱	۰	۰	۰	۰	۱۳۹۶.....

مأخذ: اداره کل راه و شهرسازی استان کرمانشاه.

۹-۱۴- زمین‌های واگذارشده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان برحسب نوع استفاده (مترمربع)

احداث واحد مسکونی		احداث واحد غیرمسکونی		سال و شهر
تعداد قطعه زمین	مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین	
۱۵۲۲	۲۱۰۸۴۴	۹۰	۲۰۵۲۶	۱۳۸۰
۹۱۱	۱۰۰۲۹۵	۵۷	۴۸۰۸۹۴	۱۳۸۵
۲۴۷	۴۱۲۹۱	۳۲	۲۳۵۹۹	۱۳۹۰
۶۳	۱۰۳۰۴	۳۴	۱۳۸۵۹	۱۳۹۲
۴۵	۷۱۵۱	۲۸	۱۵۱۱۴	۱۳۹۳
۶۳	۲۳۸۸۲	۴۴	۸۳۳۳۷	۱۳۹۴
۲۴	۶۱۶۰	۱۳	۱۶۹۴۲۲۶	۱۳۹۵
۶۳	۱۲۵۹۲	۲۱	۳۰۴۶۳۳	۱۳۹۶
۰	۰	۰	۰	ازگله
۴	۲۳۵	۱	۱۰۰۶	اسلام‌آبادغرب
۰	۰	۰	۰	بانوره
۰	۰	۰	۰	باینگان
۰	۰	۰	۰	بیستون
۰	۰	۱	۱۰۱	پاوه
۰	۰	۰	۰	تازه‌آباد
۰	۰	۰	۰	جوانرود
۰	۰	۰	۰	حمیل
۰	۰	۰	۰	رباط (ماهیدشت)
۰	۰	۰	۰	روانسر
۰	۰	۰	۰	ریجاب

۹-۱۴- زمین‌های واگذارشده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان برحسب نوع استفاده (دنباله)

سال و شهر		احداث واحد مسکونی		احداث واحد غیرمسکونی	
		تعداد قطعه زمین	مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین
سرپل ذهاب	۱	۱۶۰	۰	۰	۰
سر مست	۰	۰	۰	۰	۰
سطر	۰	۰	۰	۰	۰
سنقر	۱	۳۱	۰	۰	۰
سومار	۰	۰	۰	۰	۰
شاهو	۰	۰	۰	۰	۰
صحنه	۳۸	۸۲۴۱	۱۱	۲۶۰۵۹۲	۰
قصر شیرین	۱۴	۲۹۷۲	۱	۱۲۵۹	۰
کرمانشاه	۴	۷۶۵	۶	۳۷۹۲۳	۰
کردغرب	۱	۱۸۷	۰	۰	۰
کنگاور	۰	۰	۰	۰	۰
کوزران	۰	۰	۰	۰	۰
گهواره	۰	۰	۰	۰	۰
گودین	۰	۰	۰	۰	۰
گیلانغرب	۰	۰	۰	۰	۰
میانراهان	۰	۰	۰	۰	۰
نودشه	۰	۰	۰	۰	۰
نوسود	۰	۰	۰	۰	۰
هرسین	۰	۰	۱	۳۷۵۲	۰
هلشی	۰	۰	۰	۰	۰

مأخذ: اداره کل راه و شهرسازی استان کرمانشاه.

۱۵-۹- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال در پایان سال (میلیون ریال)

سال	تعداد	اعضاء	شاغلان	سرمایه
۱۳۸۰.....	۱۸۴	۴۶۷۳۷	۳۹۴	۱۳۴۷۸
۱۳۸۵.....	۲۱۱	۴۸۰۱۵	۱۹۸۸	۵۶۵۷۱
۱۳۹۰.....	۴۹۲	۸۵۰۰۲	۲۷۲۷	۵۶۱۴۸
۱۳۹۲.....	۴۷۷	۸۳۳۶۸	۲۶۶۹	۵۵۸۸۵
۱۳۹۳.....	۴۱۱	۸۰۶۸۹	۲۴۶۱	۵۵۲۱۹
۱۳۹۴.....	۴۳۹	۸۱۷۳۴	۲۵۷۷	۵۸۵۷۴
۱۳۹۵.....	۴۴۶	۸۴۰۲۸	۲۹۳۴	۵۸۴۴۶
۱۳۹۶.....	۴۲۹	۸۵۹۶۹	۲۸۶۹	۵۹۳۹۰

مأخذ: اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان کرمانشاه.

۱۶-۹- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله‌شده در بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر کرمانشاه (هزار ریال)

سال	متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی	متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی
۱۳۸۰.....	۵۵۲	۷۹۹
۱۳۸۵.....	۱۲۸۲	۲۸۱۲
۱۳۹۰.....	۲۱۷۶	۵۸۰۶
۱۳۹۲.....	۲۹۸۷	۹۴۰۷
۱۳۹۳.....	۲۹۹۶	۹۵۹۷
۱۳۹۴.....	۳۰۱۲	۹۷۱۴
۱۳۹۵.....	۲۹۵۶	۹۹۹۸
۱۳۹۶.....	۳۲۷۹	۱۰۷۲۴

مأخذ: مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۹-۱۷- متوسط اجاره‌بهای ماهانه در قراردادهای منعقدشده بین موجر و مستأجر در بنگاه
های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی در شهر کرمانشاه
(ریال)

سال	اجاره‌بها
.....۱۳۸۰	۴۳۲۸
.....۱۳۸۵	۱۴۱۵۵
.....۱۳۹۰	۲۵۵۰۱
.....۱۳۹۲	۳۶۳۷۴
.....۱۳۹۳	۳۹۴۴۹
.....۱۳۹۴	۴۲۵۷۹
.....۱۳۹۵	۴۶۰۴۵
..... ۱۳۹۶	۵۰۳۱۱

مأخذ: مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۸-۹- واحدهای مسکونی معمولی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کاررفته در بنا
در نقاط شهری و روستایی: آبان ۱۳۹۵

شرح	جمع	نقاط شهری	نقاط روستایی
جمع	۵۳۹۵۸۰	۴۲۰۷۹۹	۱۱۸۷۸۱
فلزی.....	۱۴۷۳۴۳	۱۳۷۲۶۳	۱۰۰۸۰
بتون آرمه.....	۸۴۴۰۷	۶۷۸۱۱	۱۶۵۹۶
جمع سایر انواع اسکلت.....	۳۰۶۶۷۱	۲۱۴۸۹۷	۹۱۷۷۴
آجر و آهن یا سنگ و آهن.....	۲۲۹۰۵۱	۱۸۰۲۵۹	۴۸۷۹۲
آجر و چوب یا سنگ و چوب.....	۳۶۸۷۰	۱۷۰۸۴	۱۹۷۸۶
بلوک سیمانی (با هر نوع سقف).....	۴۸۹۹	۲۰۸۸	۲۸۱۱
تمام آجر یا سنگ و آجر.....	۹۷۸۹	۷۳۶۰	۲۴۲۹
تمام چوب.....	۶۵۳	۵۱۱	۱۴۲
خشت و چوب.....	۱۵۲۰۹	۳۶۲۹	۱۱۵۸۰
خشت و گل.....	۶۳۳۶	۱۲۹۴	۵۰۴۲
سایر.....	۳۸۶۴	۲۶۷۲	۱۱۹۲
اظهارنشده.....	۱۱۵۹	۸۲۸	۳۳۱

مأخذ: مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.