



ساختمان و مسکن

مقدمه

- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث و افزایش بنای ساختمانی مسکونی و غیرمسکونی در نقاط شهری
- مشخصات فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
- احداث و تعمیر واحدهای مسکونی آسیب‌دیده از سوانح طبیعی
- واگذاری زمین در نقاط شهری استان
- توسط قیمت فروش و اجاره‌ی واحدهای مسکونی
- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن

تعاریف و مفاهیم

ساختمان: ساختمانی، سازه ثابت، مسقف و محصور است که به وسیله دیوارهای مستقل یا مشترک از بناهای همجوار کاملاً مجزا شده باشد. کوچک یا بزرگ بودن یا تعداد طبقه در تعریف ساختمان دخالت ندارد.

ساختمان تکمیل شده (تمام شده): ساختمانی است که کار ساختمانی آن پایان یافته و قابل بهره‌برداری باشد.

سطح کل زیربنای طبقات: عبارت از مجموع سطح زیربنای تمامی طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات است.

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت

آمارهای ساختمانی که در این فصل ارائه می‌شود، شامل آمارهای ساخت و ساز بناهای مسکونی و غیرمسکونی و موجودی بناهای مسکونی می‌باشد و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، پل‌ها، کانال‌ها و شبکه‌ها را در برنمی‌گیرد.

جمع‌آوری اطلاعات ثبت‌شده در پروانه‌های ساختمانی صادره توسط شهرداری‌های استان صورت می‌گیرد و نتایج آن هر سال از طریق مرکز آمار ایران منتشر می‌شود.

آمار مربوط به فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، از سال ۱۳۴۳ توسط بانک مرکزی ایران جمع‌آوری و منتشر می‌شود که در حال حاضر تعداد، مشخصات و هزینه بناهای مسکونی و غیرمسکونی را در برمی‌گیرد. گردآوری آمار واحدهای مسکونی موجود به‌طور وسیعی برای نخستین بار در سرشماری عمومی نفوس سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماری‌های عمومی نفوس و مسکن سال‌های ۱۳۴۵، ۱۳۵۵، ۱۳۶۵، ۱۳۷۵ و ۱۳۸۵ انجام گرفت که آمار سال ۱۳۸۵ به تفصیل برای هریک از شهرستان‌های استان در قالب نشریه‌های جداگانه انتشار یافته است. همچنین آمارهایی در زمینه‌ی شرکت‌های تعاونی مسکن توسط اداره تعاون کل استان آذربایجان شرقی تهیه و ارائه می‌شود.

آمارهای این فصل به شرح زیر ارائه شده است:

مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق الزحمه معمار، هزینه تأسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی‌شود.

ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم: ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی یا سایر مقاصد به طور توأم مورد استفاده واقع شود.

واحد مسکونی: مکانی است که در زمان سرشماری یک یا چند خانوار در آن سکونت دارد. منظور از مکان، فضا یا محوطه‌ای محصور است که یک یا چند ورودی به معبر عام (کوچه، خیابان، بازار، میدان و ...) یا به معبر اختصاصی (راهروی مشترک، راه پله مشترک و ...) دارد.

سرمایه‌گذاری: عبارت از تمامی پرداخت‌هایی است که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

فعالیت ساختمانی: تمامی فعالیت‌هایی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان (پی‌کنی، پی‌ریزی، شناژبندی، برپا کردن اسکلت بنا، ساخت بنا، نصب تأسیسات و تجهیزات، کاشی‌کاری، روکاری، نقاشی، سیم‌کشی و ...) صورت می‌گیرد.

همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان‌های موجود (ساخت یک طبقه یا

قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تأسیسات و تجهیزات، تعمیر لوله‌های آب، گاز و فاضلاب، لکه‌گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذ دیواری، تعمیر محوطه و ...) فعالیت ساختمانی محسوب می‌شود.

نقاط شهری: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم «فصل ۳- جمعیت»

نقاط روستایی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم «فصل ۳- جمعیت»

شرکت‌های تعاونی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم «فصل ۵- کشاورزی، جنگلداری و شیلات».

شرکت تعاونی مسکن: شرکت تعاونی توزیعی است که در چارچوب اساسنامه تعاونی-های مسکن جهت تامین نیاز مسکن اعضا تشکیل و ثبت می‌شود.

گزیده اطلاعات

در سال ۱۳۹۷، ۴۸۲۲ فقره پروانه ساختمانی صادر شده است که نسبت به سال ۹۶، ۹۷٪ درصد افزایش داشته است. بیشترین تعداد پروانه صادرشده در شهرستان تبریز و به تعداد ۱۸۰۶ فقره بوده است. همچنین ۳۸۹۶ فقره (۸۰.۸۰ درصد) برای احداث ساختمان‌های مسکونی، ۴۱۸ فقره (۸.۶۷ درصد) برای احداث ساختمان‌های مسکونی و کارگاهی توأم، ۴۳۴ فقره (۹.۰۰ درصد) ساختمان‌های بازرگانی، ۶۵ فقره برای احداث ساختمان‌های صنعتی،

آموزشی و بهداشتی صادر شده است. به لحاظ مصالح بکار رفته از مجموع ۴۸۲۲ پروانه صادر شده ۴۴۹۳ فقره (۹۳.۱۸ درصد) برای ساختمان‌های بتن‌آرمه صادر شده است. بررسی پروانه‌های صادر شده به لحاظ تعداد طبقات نشان می‌دهد بیشترین سهم مربوط به ساختمان‌های ۵ طبقه و بیشتر به تعداد ۱۵۸۰ فقره (۳۲.۷۷ درصد) و کمترین سهم مربوط به ساختمان‌های چهار طبقه به تعداد ۵۴۲ فقره (۱۱.۲۴ درصد) بوده است. همچنین بررسی پروانه‌های صادر شده به لحاظ وضعیت قبلی نشان می‌دهد از ۴۸۲۲ پروانه صادر شده، ۷۱.۵۹ درصد برای زمین‌های بایر، ۰.۲۵ درصد باغ یا مزرعه، ۲۸.۱۶ درصد ساختمان‌های تخریبی صادر شده است.

در سال ۱۳۹۷، ۴۸۱ شرکت تعاونی مسکن فعال با تعداد اعضا ۵۹۵۹۰ نفر و سرمایه ۴۶۱ میلیارد ریال مشغول فعالیت بوده است.

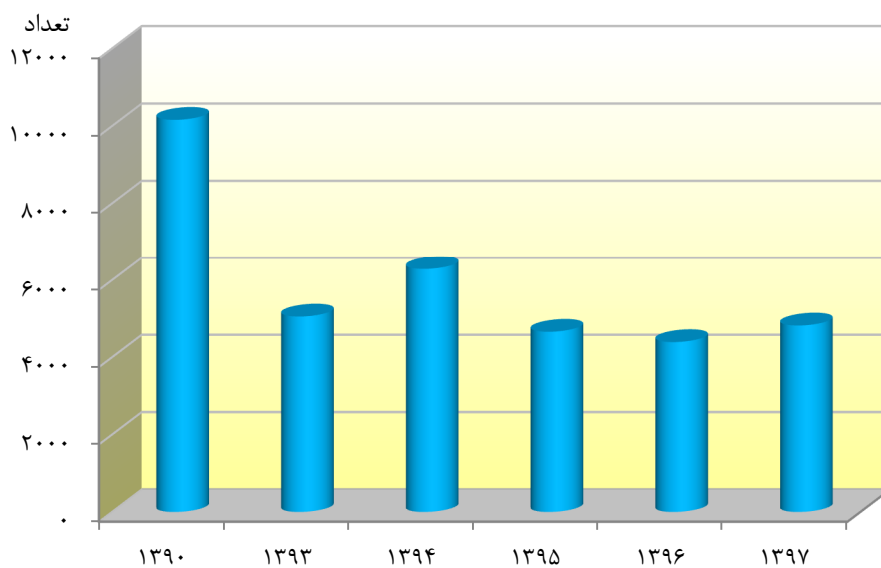
۱۰-۱- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری (فقره - مترمربع)

سال و شهر	تعداد	مساحت زمین	مساحت زیربنای طبقات
۱۳۸۰.....	۵۹۷۱	۲۱۸۵۳۸۳	۲۱۲۷۵۱۱
۱۳۸۵.....	۹۲۷۱	۳۱۷۲۹۸۵	۳۸۵۷۷۰۲
۱۳۹۰.....	۱۰۱۶۱	۳۴۶۴۶۹۸	۶۳۵۹۲۸۲
۱۳۹۳.....	۵۰۵۴	۱۹۷۸۴۶۷	۴۷۷۶۷۹۴
۱۳۹۴.....	۶۲۸۹	۲۰۵۹۰۵۶	۴۵۷۷۰۶۵
۱۳۹۵.....	۴۶۶۰	۱۳۹۸۷۷۵	۲۶۵۷۴۰۴
۱۳۹۶.....	۴۳۹۳	۱۶۴۱۰۴۵	۲۵۲۴۸۰۳
۱۳۹۷.....	۴۸۲۲	۳۰۳۲۳۵۴	۲۹۷۶۹۱۶
آذرشهر.....	۱۶۲	۳۴۹۰۰	۸۱۰۴۶
اسکو.....	۲۵۱	۱۶۹۹۸۹	۱۰۵۹۷۹
اهر.....	۳۷۴	۸۴۸۲۶	۱۳۰۰۳۰
بستان‌آباد.....	۱۲۳	۳۶۱۸۴	۵۰۲۷۵
بناب.....	۱۹۲	۵۲۶۶۳	۵۸۲۹۵
تبریز.....	۱۸۰۶	۲۰۴۵۹۳۳	۱۸۳۲۰۹۶
جلفا.....	۱۱۱	۲۵۵۰۰	۴۵۵۸۷
چاراویماق.....	۴۹	۸۱۳۴	۱۲۲۶۱
خداآفرین.....	۲۲	۴۲۱۱	۴۴۳۹
سراب.....	۱۶۲	۴۴۷۱۱	۴۸۰۰۹
شبستر.....	۲۲۹	۹۰۳۸۹	۱۲۰۹۷۵
عجب‌شیر.....	۱۴۱	۳۵۷۱۰	۳۷۱۱۱
کلیبر.....	۵۲	۴۱۲۵۰	۱۵۵۹۴
مراغه.....	۳۱۸	۷۷۱۸۵	۱۶۷۶۲۶
مرند.....	۱۵۷	۱۱۸۵۶۹	۵۶۷۹۲
ملکان.....	۱۷۵	۴۳۰۲۵	۴۹۰۸۲
میانه.....	۲۹۷	۵۸۱۷۴	۱۰۸۶۹۰
ورزقان.....	۳۰	۱۲۰۶۸	۷۹۳۴
هریس.....	۹۹	۲۴۰۵۴	۱۶۱۳۴
هشترود.....	۵۶	۲۱۷۸۷	۲۵۴۷۲
هوراند.....	۱۶	۳۰۹۲	۳۴۸۹

مأخذ - مرکز آمار ایران (ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان طی سالهای ۱۳۹۰-۱۳۹۷



منبع: جدول ۱۰-۱

۲-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توأم	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
۱۳۸۰.....	۵۹۷۱	۴۹۶۷	۴۳۹	۳۷۵	۷۶	۱۱۴
۱۳۸۵.....	۹۲۷۱	۷۸۹۰	۶۶۴	۴۵۸	۹۲	۱۶۷
۱۳۹۰.....	۱۰۱۶۱	۸۷۵۰	۷۶۸	۴۸۰	۱۰۵	۵۸
۱۳۹۳.....	۵۰۵۴	۳۶۷۴	۶۸۲	۵۱۱	۱۵۳	۳۴
۱۳۹۴.....	۶۲۸۹	۴۵۶۵	۸۹۶	۶۴۰	۱۴۵	۴۳
۱۳۹۵.....	۴۶۶۰	۳۴۸۹	۶۳۳	۴۳۴	۹۸	۶
۱۳۹۶.....	۴۳۹۳	۳۴۲۴	۵۰۳	۴۰۲	۴۴	۲۰
۱۳۹۷.....	۴۸۲۲	۳۸۹۶	۴۱۸	۴۳۴	۶۵	۹
آذرشهر.....	۱۶۲	۱۴۴	۵	۱۲	۰	۱
اسکو.....	۲۵۱	۱۸۰	۹	۵۴	۷	۱
اهر.....	۳۷۴	۳۴۱	۲	۲۷	۴	۰
بستان‌آباد.....	۱۲۳	۸۱	۱۶	۲۲	۴	۰
بناب.....	۱۹۲	۱۶۲	۲۰	۱۰	۰	۰
تبریز.....	۱۸۰۶	۱۴۸۰	۱۷۱	۱۱۴	۴۱	۰
جلفا.....	۱۱۱	۹۴	۱۵	۲	۰	۰
چاراویماق.....	۴۹	۳۶	۳	۱۰	۰	۰
خداآفرین.....	۲۲	۲۲	۰	۰	۰	۰
سراب.....	۱۶۲	۱۳۶	۶	۲۰	۰	۰
شیستر.....	۲۲۹	۱۷۲	۱۷	۳۴	۴	۲
عجب‌شیر.....	۱۴۱	۱۰۰	۱۸	۲۲	۱	۰
کلیبر.....	۵۲	۳۲	۱۲	۷	۱	۰
مراغه.....	۳۱۸	۲۴۸	۴۲	۲۶	۱	۱
مرند.....	۱۵۷	۱۳۰	۱۱	۱۴	۲	۰
ملکان.....	۱۷۵	۱۴۱	۲۰	۱۴	۰	۰
میانه.....	۲۹۷	۲۲۹	۳۴	۳۲	۰	۲
ورزقان.....	۳۰	۲۵	۲	۲	۰	۱
هریس.....	۹۹	۸۱	۸	۹	۰	۱
هشترود.....	۵۶	۴۸	۵	۳	۰	۰
هوراند.....	۱۶	۱۴	۲	۰	۰	۰

مأخذ - مرکز آمار ایران (ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۳-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
..... ۱۳۸۰	۵۹۷۱	۲۴۹۴	۲۴	۱۱۹	۲۶۱۷	۶۸۹	۲۸
..... ۱۳۸۵	۹۲۷۱	۲۴۶۵	۲۴	۲۰۴	۲۴۰۹	۴۱۵۹	۱۰
..... ۱۳۹۰	۱۰۱۶۱	۵۷۵	۶	۵	۱۱۶۴	۸۴۱۱	۰
..... ۱۳۹۳	۵۰۵۴	۴۹۵	۱	۱	۵۴۰	۴۰۱۵	۲
..... ۱۳۹۴	۶۲۸۹	۳۰۳	۱	۵۸	۵۷۴	۵۳۵۳	۰
..... ۱۳۹۵	۴۶۶۰	۱۸۳	۰	۲	۲۷۷	۴۱۹۸	۰
..... ۱۳۹۶	۴۳۹۳	۱۵۸	۲	۳	۳۰۰	۳۹۳۰	۰
..... ۱۳۹۷	۴۸۲۲	۱۶۶	۲	۲	۱۵۹	۴۴۹۳	۰
..... آذرشهر	۱۶۲	۷	۰	۰	۴	۱۵۱	۰
..... اسکو	۲۵۱	۵۰	۰	۰	۱۳	۱۸۸	۰
..... اهر	۳۷۴	۴	۰	۰	۵	۳۶۵	۰
..... بستان‌آباد	۱۲۳	۹	۰	۰	۲	۱۱۲	۰
..... بناب	۱۹۲	۰	۰	۰	۰	۱۹۲	۰
..... تبریز	۱۸۰۶	۱۴	۱	۱	۵۸	۱۷۳۲	۰
..... جلفا	۱۱۱	۱	۰	۰	۰	۱۱۰	۰
..... چاراویماق	۴۹	۰	۰	۰	۱۰	۳۹	۰
..... خدا آفرین	۲۲	۰	۰	۰	۰	۲۲	۰
..... سراب	۱۶۲	۵	۰	۰	۱۲	۱۴۵	۰
..... شبستر	۲۲۹	۳۰	۰	۰	۵	۱۹۴	۰
..... عجب‌شیر	۱۴۱	۰	۰	۰	۳	۱۳۸	۰
..... کلیبر	۵۲	۸	۰	۰	۱۱	۳۳	۰
..... مراغه	۳۱۸	۰	۰	۰	۰	۳۱۸	۰
..... مرند	۱۵۷	۸	۱	۰	۷	۱۴۱	۰
..... ملکان	۱۷۵	۰	۰	۰	۵	۱۷۰	۰
..... میانه	۲۹۷	۰	۰	۰	۹	۲۸۸	۰
..... ورزقان	۳۰	۷	۰	۰	۰	۲۳	۰
..... هریس	۹۹	۱۲	۰	۱	۱۳	۷۳	۰
..... هشت‌رود	۵۶	۰	۰	۰	۱	۵۵	۰
..... هوراند	۱۶	۱۱	۰	۰	۱	۴	۰

مأخذ - مرکز آمار ایران (ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۴-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیش تر
۱۳۸۰.....	۵۹۷۱	۲۲۲۷	۲۱۲۰	۱۰۰۱	۲۸۲	۳۴۱
۱۳۸۵.....	۹۲۷۱	۳۲۹۹	۲۶۱۵	۱۳۴۶	۶۶۹	۱۳۴۲
۱۳۹۰.....	۱۰۱۶۱	۱۳۴۶	۱۸۱۱	۲۰۹۱	۱۶۶۰	۳۲۵۳
۱۳۹۳.....	۵۰۵۴	۷۸۱	۱۰۳۳	۱۰۱۱	۶۳۶	۱۵۹۳
۱۳۹۴.....	۶۲۸۹	۱۰۲۱	۱۲۱۰	۱۱۸۸	۷۲۰	۲۱۵۰
۱۳۹۵.....	۴۶۶۰	۸۴۳	۱۰۸۴	۸۹۲	۵۰۱	۱۳۴۰
۱۳۹۶.....	۴۳۹۳	۷۰۸	۹۸۴	۷۷۷	۵۴۳	۱۳۸۱
۱۳۹۷.....	۴۸۲۲	۷۸۶	۱۰۶۸	۸۴۶	۵۴۲	۱۵۸۰
آذرشهر.....	۱۶۲	۴۴	۶۷	۳۶	۱۰	۵
اسکو.....	۲۵۱	۸۰	۷۹	۳۷	۳۷	۱۸
اهر.....	۳۷۴	۵۸	۸۴	۱۱۷	۷۷	۳۸
بستان‌آباد.....	۱۲۳	۱۶	۳۳	۵۳	۱۵	۶
بناب.....	۱۹۲	۱۴	۴۷	۸۴	۳۵	۱۲
تبریز.....	۱۸۰۶	۸۸	۹۹	۱۰۴	۱۷۲	۱۳۴۳
جلفا.....	۱۱۱	۲۰	۴۱	۲۵	۱۵	۱۰
چاراویماق.....	۴۹	۱۱	۲۴	۱۳	۱	۰
خدا آفرین.....	۲۲	۱۳	۹	۰	۰	۰
سراب.....	۱۶۲	۴۲	۸۵	۲۱	۱۲	۲
شیستر.....	۲۲۹	۷۹	۹۰	۳۰	۱۴	۱۶
عجب‌شیر.....	۱۴۱	۴۹	۶۱	۲۰	۵	۶
کلیبر.....	۵۲	۱۳	۲۳	۱۰	۴	۲
مراغه.....	۳۱۸	۲۳	۶۳	۱۰۶	۵۸	۶۸
مرند.....	۱۵۷	۲۵	۱۲	۴۶	۴۲	۳۲
ملکان.....	۱۷۵	۴۷	۹۲	۳۳	۳	۰
میانه.....	۲۹۷	۵۸	۸۷	۹۱	۳۹	۲۲
ورزقان.....	۳۰	۱۹	۸	۲	۱	۰
هریس.....	۹۹	۶۳	۲۹	۶	۱	۰
هشترود.....	۵۶	۱۷	۲۷	۱۱	۱	۰
هوراند.....	۱۶	۷	۸	۱	۰	۰

مأخذ - مرکز آمار ایران (ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۵-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (فقره - مترمربع)

سال و شهر	جمع		زمین بایر		باغ یا مزرعه		ساختمان تخریبی	
	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت
۱۳۸۰.....	۵۹۷۱	۲۱۸۵۳۸۳	۵۲۵۱	۱۷۱۸۰۲۳	۱۳۹	۱۵۷۰۸۸	۵۸۱	۳۱۰۲۷۲
۱۳۸۵.....	۹۲۷۱	۳۱۷۲۹۸۵	۷۴۴۵	۲۵۳۶۹۴۰	۹۷	۲۲۱۳۰۲	۱۷۲۹	۴۱۴۷۴۳
۱۳۹۰.....	۱۰۱۶۱	۳۴۶۴۶۹۸	۷۶۷۰	۲۷۶۲۰۳۰	۲۷	۱۰۳۸۴۸	۲۴۶۴	۵۹۸۸۲۰
۱۳۹۳.....	۵۰۵۴	۱۹۷۸۴۶۷	۳۶۸۷	۱۵۱۸۹۰۵	۷۵	۱۲۶۴۳۷	۱۲۹۲	۳۳۳۱۲۵
۱۳۹۴.....	۶۲۸۹	۲۰۵۹۰۵۶	۳۳۴۳	۱۱۳۱۶۷۴	۴۵	۱۰۹۵۰۰	۲۹۰۱	۸۱۷۸۸۲
۱۳۹۵.....	۴۶۶۰	۱۳۹۸۷۷۵	۲۸۳۱	۹۲۰۲۴۶	۲۸	۲۹۱۱۵	۱۸۰۱	۴۴۹۴۱۴
۱۳۹۶.....	۴۳۹۳	۱۶۴۱۰۴۵	۲۸۱۳	۱۰۷۲۲۵۰	۶	۱۸۳۹	۱۵۷۴	۵۶۶۹۵۶
۱۳۹۷.....	۴۸۲۲	۳۰۳۲۳۵۴	۳۴۵۲	۹۹۳۲۴۱	۱۲	۲۵۳۹۴	۱۳۵۸	۲۰۱۳۷۱۹
آذرشهر.....	۱۶۲	۳۴۹۰۰	۱۲۶	۲۶۷۷۰	۱	۲۰۱	۳۵	۷۹۲۹
اسکو.....	۲۵۱	۱۶۹۹۸۹	۲۳۶	۵۶۲۵۵	۴	۱۵۹۳۱	۱۱	۹۷۸۰۳
اهر.....	۳۷۴	۸۴۸۲۶	۲۹۲	۶۱۸۵۱	۰	۰	۸۲	۲۲۹۷۵
بستان‌آباد.....	۱۲۳	۳۶۱۸۴	۱۲۰	۳۵۶۴۴	۰	۰	۳	۵۴۰
بناب.....	۱۹۲	۵۲۶۶۳	۱۹۱	۵۲۶۳۷	۰	۰	۱	۲۶
تبریز.....	۱۸۰۶	۲۰۴۵۹۳۳	۸۸۱	۲۶۸۶۶۶	۱	۲۰۵۴	۹۲۴	۱۷۷۵۲۱۳
جلفا.....	۱۱۱	۲۵۵۰۰	۱۰۸	۲۴۷۷۵	۰	۰	۳	۷۲۵
چاراویماق.....	۴۹	۸۱۳۴	۴۵	۷۷۱۱	۰	۰	۴	۴۲۳
خداآفرین.....	۲۲	۴۲۱۱	۲۲	۴۲۱۱	۰	۰	۰	۰
سراب.....	۱۶۲	۴۴۷۱۱	۱۱۳	۳۲۴۸۵	۰	۰	۴۹	۱۲۲۲۶
شبستر.....	۲۲۹	۹۰۳۸۹	۱۹۸	۵۷۲۲۰	۰	۰	۳۱	۳۳۱۶۹
عجب‌شیر.....	۱۴۱	۳۵۷۱۰	۱۲۲	۲۶۷۱۲	۰	۰	۱۹	۸۹۹۸
کلیبر.....	۵۲	۴۱۲۵۰	۴۷	۴۰۰۳۱	۰	۰	۵	۱۲۱۹
مراغه.....	۳۱۸	۷۷۱۸۵	۲۲۳	۵۷۲۵۷	۰	۰	۹۵	۱۹۹۲۸
مرند.....	۱۵۷	۱۱۸۵۶۹	۱۳۴	۱۱۴۳۸۷	۵	۱۰۰۸	۱۸	۳۱۷۴
ملکان.....	۱۷۵	۴۳۰۲۵	۱۵۸	۳۶۱۲۰	۰	۰	۱۷	۶۹۰۵
میانه.....	۲۹۷	۵۸۱۷۴	۲۷۷	۵۴۵۴۰	۰	۰	۲۰	۳۶۳۴
ورزقان.....	۳۰	۱۲۰۶۸	۲۲	۱۰۶۳۹	۰	۰	۸	۱۴۲۹
هریس.....	۹۹	۲۴۰۵۴	۷۳	۱۳۲۵۳	۱	۶۲۰۰	۲۵	۴۶۰۱
هشترود.....	۵۶	۲۱۷۸۷	۵۵	۱۰۴۷۱	۰	۰	۱	۱۱۳۱۶
هوراند.....	۱۶	۳۰۹۲	۹	۱۶۰۶	۰	۰	۷	۱۴۸۶

مأخذ - مرکز آمار ایران (ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

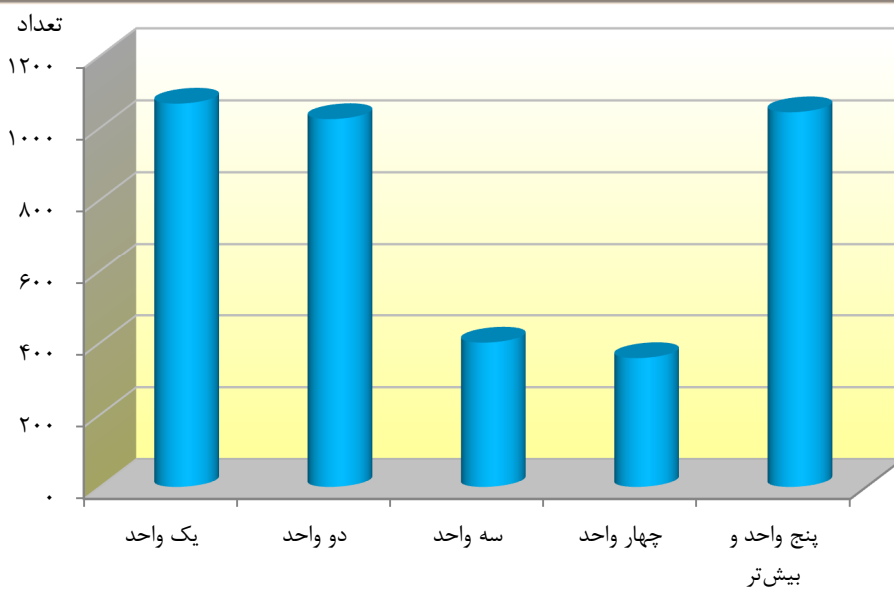
۶-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد مسکونی، مساحت زمین و مساحت زیربنا در نقاط شهری (فقره - مترمربع)

سال و شهر	تعداد پروانه برحسب تعداد واحد مسکونی						
	جمع	یک واحد	دو واحد	سه واحد	چهار واحد	پنج واحد و بیش‌تر	
۱۳۸۰.....	۴۹۶۷	۱۸۵۵	۱۷۲۹	۸۰۲	۲۵۱	۳۳۰	
۱۳۸۵.....	۷۸۹۰	۳۷۵۲	۲۰۶۱	۶۷۰	۶۰۹	۷۹۸	
۱۳۹۰.....	۸۷۵۰	۱۷۱۲	۲۳۶۲	۱۳۳۳	۱۲۵۴	۲۰۸۹	
۱۳۹۳.....	۳۶۷۴	۷۶۴	۱۰۹۲	۴۴۲	۳۸۶	۹۹۰	
۱۳۹۴.....	۴۵۶۵	۱۰۰۰	۱۱۴۴	۳۷۲	۵۱۰	۱۵۳۹	
۱۳۹۵.....	۳۴۸۹	۹۱۲	۱۰۱۵	۳۷۵	۳۹۳	۷۹۴	
۱۳۹۶.....	۳۴۲۴	۸۹۵	۹۱۱	۴۱۰	۲۸۲	۹۲۶	
۱۳۹۷.....	۳۸۹۶	۱۰۶۸	۱۰۲۵	۴۰۱	۳۵۸	۱۰۴۴	
آذرشهر.....	۱۴۴	۸۲	۵۳	۵	۲	۲	
اسکو.....	۱۸۰	۹۰	۴۱	۱۷	۲	۳۰	
اهر.....	۳۴۱	۹۰	۱۳۴	۷۳	۳۳	۱۱	
بستان‌آباد.....	۸۱	۱۰	۳۹	۴	۲۵	۳	
بناب.....	۱۶۲	۶۲	۸۳	۱۱	۶	۰	
تبریز.....	۱۴۸۰	۶۵	۷۶	۱۴۲	۲۳۶	۹۶۱	
جلفا.....	۹۴	۴۲	۳۴	۱۴	۲	۲	
چاراویماق.....	۳۶	۱۲	۲۱	۳	۰	۰	
خداآفرین.....	۲۲	۱۱	۱۱	۰	۰	۰	
سراب.....	۱۳۶	۷۳	۵۱	۸	۱	۳	
شبستر.....	۱۷۲	۱۰۱	۵۵	۱۱	۳	۲	
عجب‌شیر.....	۱۰۰	۴۹	۳۸	۴	۵	۴	
کلیبر.....	۳۲	۱۵	۱۵	۲	۰	۰	
مراغه.....	۲۴۸	۳۴	۱۲۳	۴۹	۲۶	۱۶	
مرند.....	۱۳۰	۳۶	۵۹	۲۱	۸	۶	
ملکان.....	۱۴۱	۶۵	۷۱	۵	۰	۰	
میانه.....	۲۲۹	۹۴	۹۱	۳۱	۹	۴	
ورزقان.....	۲۵	۲۰	۴	۱	۰	۰	
هریس.....	۸۱	۷۵	۶	۰	۰	۰	
هشترود.....	۴۸	۳۳	۱۵	۰	۰	۰	
هوراند.....	۱۴	۹	۵	۰	۰	۰	

مأخذ - مرکز آمار ایران (ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۲-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب تعداد واحد مسکونی در سال ۱۳۹۷



منبع: جدول ۱۰-۶

۷-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
۱۳۸۰.....	۴۹۶۷	۲۰۸۸	۱۶	۹۳	۲۱۴۳	۶۰۷	۲۰
۱۳۸۵.....	۷۸۹۰	۲۲۲۳	۲۳	۱۷۹	۱۷۴۵	۳۷۱۱	۹
۱۳۹۰.....	۸۷۵۰	۵۴۱	۶	۳	۷۱۱	۷۴۸۹	۰
۱۳۹۳.....	۳۶۷۴	۳۹۲	۱	۱	۲۲۷	۳۰۵۲	۱
۱۳۹۴.....	۴۵۶۵	۲۸۵	۰	۴۳	۲۱۵	۴۰۲۲	۰
۱۳۹۵.....	۳۴۸۹	۱۷۰	۰	۱	۹۶	۳۲۲۲	۰
۱۳۹۶.....	۳۴۲۴	۱۵۲	۱	۲	۱۳۹	۳۱۳۰	۰
۱۳۹۷.....	۳۸۹۶	۱۵۵	۲	۱	۳۷	۳۷۰۱	۰
آذرشهر.....	۱۴۴	۷	۰	۰	۱	۱۳۶	۰
اسکو.....	۱۸۰	۴۹	۰	۰	۲	۱۲۹	۰
اهر.....	۳۴۱	۱	۰	۰	۲	۳۳۸	۰
بستان‌آباد.....	۸۱	۶	۰	۰	۰	۷۵	۰
بناب.....	۱۶۲	۰	۰	۰	۰	۱۶۲	۰
تبریز.....	۱۴۸۰	۱۴	۱	۰	۸	۱۴۵۷	۰
جلفا.....	۹۴	۱	۰	۰	۰	۹۳	۰
چاراویماق.....	۳۶	۰	۰	۰	۲	۳۴	۰
خداآفرین.....	۲۲	۰	۰	۰	۰	۲۲	۰
سراب.....	۱۳۶	۴	۰	۰	۴	۱۲۸	۰
شبستر.....	۱۷۲	۲۹	۰	۰	۰	۱۴۳	۰
عجب‌شیر.....	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰
کلیبر.....	۳۲	۸	۰	۰	۴	۲۰	۰
مراغه.....	۲۴۸	۰	۰	۰	۰	۲۴۸	۰
مرند.....	۱۳۰	۸	۱	۰	۴	۱۱۷	۰
ملکان.....	۱۴۱	۰	۰	۰	۱	۱۴۰	۰
میانه.....	۲۲۹	۰	۰	۰	۴	۲۲۵	۰
ورزقان.....	۲۵	۷	۰	۰	۰	۱۸	۰
هریس.....	۸۱	۱۱	۰	۱	۵	۶۴	۰
هشترود.....	۴۸	۰	۰	۰	۰	۴۸	۰
هوراند.....	۱۴	۱۰	۰	۰	۰	۴	۰

مأخذ - مرکز آمار ایران (ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۸-۱۰- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده برحسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

سال و شهر	احداث و افزایش بنا	احداث بنا				افزایش بنا		
		جمع	خصوصی	تعاونی	دولتی	جمع	خصوصی	تعاونی دولتی
۱۳۸۰.....	۱۳۹۶۴	۱۳۷۴۱	۱۳۰۸۳	۲۲۸	۴۳۰	۲۲۳	۲۲۲	۰
۱۳۸۵.....	۲۶۰۵۲	۲۵۲۶۱	۲۱۱۶۵	۳۱۰۸	۹۸۸	۷۹۱	۷۷۵	۱
۱۳۹۰.....	۴۳۳۸۵	۴۲۳۱۹	۳۳۸۱۴	۸۳۴۲	۱۶۳	۱۰۶۶	۹۵۹	۱۰۷
۱۳۹۳.....	۳۴۷۲۰	۲۲۵۹۷	۲۱۹۰۲	۶۶۳	۳۲	۱۲۱۲۳	۱۲۱۰۷	۶
۱۳۹۴.....	۳۰۰۹۱	۲۹۸۲۸	۲۹۷۵۷	۵۹	۱۲	۲۶۳	۲۶۳	۰
۱۳۹۵.....	۱۴۵۸۷	۱۴۳۹۸	۱۴۲۷۹	۱۱۳	۶	۱۸۹	۱۸۹	۰
۱۳۹۶.....	۱۳۰۶۷	۱۲۸۳۴	۱۲۸۱۵	۱۴	۵	۲۳۳	۲۳۳	۰
۱۳۹۷.....	۱۴۵۰۲	۱۴۳۷۱	۱۴۳۶۹	۲	۰	۱۳۱	۱۳۱	۰
آذرشهر.....	۲۵۰	۲۳۹	۲۳۹	۰	۰	۱۱	۱۱	۰
اسکو.....	۵۰۱	۴۹۳	۴۹۳	۰	۰	۸	۸	۰
اهر.....	۷۸۵	۷۸۳	۷۸۳	۰	۰	۲	۲	۰
بستان‌آباد.....	۳۲۷	۳۲۷	۳۲۷	۰	۰	۰	۰	۰
بناب.....	۳۲۵	۳۲۴	۳۲۴	۰	۰	۱	۱	۰
تبریز.....	۹۰۰۰	۸۹۳۸	۸۹۳۸	۰	۰	۶۲	۶۲	۰
جلفا.....	۲۱۸	۲۱۷	۲۱۷	۰	۰	۱	۱	۰
چاراویماق.....	۶۷	۶۷	۶۷	۰	۰	۰	۰	۰
خداآفرین.....	۳۳	۳۳	۳۳	۰	۰	۰	۰	۰
سراب.....	۲۳۶	۲۳۵	۲۳۵	۰	۰	۱	۱	۰
شبستر.....	۳۴۲	۳۳۶	۳۳۴	۲	۰	۶	۶	۰
عجب‌شیر.....	۲۲۲	۲۱۳	۲۱۳	۰	۰	۹	۹	۰
کلیبر.....	۸۰	۷۱	۷۱	۰	۰	۹	۹	۰
مراغه.....	۷۸۶	۷۷۴	۷۷۴	۰	۰	۱۲	۱۲	۰
مرند.....	۳۲۵	۳۲۳	۳۲۳	۰	۰	۲	۲	۰
ملکان.....	۲۵۲	۲۵۲	۲۵۲	۰	۰	۰	۰	۰
میانه.....	۵۲۱	۵۱۸	۵۱۸	۰	۰	۳	۳	۰
ورزقان.....	۳۳	۳۳	۳۳	۰	۰	۰	۰	۰
هریس.....	۱۰۶	۱۰۲	۱۰۲	۰	۰	۴	۴	۰
هشترود.....	۷۱	۷۱	۷۱	۰	۰	۰	۰	۰
هوراند.....	۲۲	۲۲	۲۲	۰	۰	۰	۰	۰

مأخذ - مرکز آمار ایران (ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۹-۱۰- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزارمترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزارمترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزارمترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
۱۳۸۰.....	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۵.....	...	...	...	...	...	...
۱۳۹۰.....	۸۴۷۰	۱۶۴۰	۱۰۴۸	۴۴۳۴	۸۱۹۶۸۸۷	۱۴۳۰۸۰۲۷
۱۳۹۳.....	۸۳۰۰	۱۸۲۹	۱۰۸۵	۴۴۶۳	۲۵۳۴۸۹۱۷	۲۹۷۵۸۲۸۷
۱۳۹۴.....	۶۶۵۳	۱۱۳۸	۷۸۰	۳۸۱۷	۲۴۹۹۴۳۹۱	۲۹۴۷۸۸۱۴
۱۳۹۵.....	۳۱۸۰	۸۰۹	۴۹۷	۲۳۶۶	۱۲۷۹۵۵۰۳	۱۷۵۹۸۸۳۵
۱۳۹۶.....	۵۸۳۳	۱۴۲۹	۸۳۰	۳۴۲۲	۲۰۴۲۹۷۸۰	۲۶۸۷۹۸۴۶
۱۳۹۷.....	...	...	...	...	...	...
ساختمان مسکونی						
۱۳۸۰.....	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۵.....	...	...	...	...	...	...
۱۳۹۰.....	۷۶۹۶	۱۳۸۱	۹۰۸	۳۹۶۳	۷۰۰۷۸۰۰	۱۲۴۶۳۸۳۱
۱۳۹۳.....	۷۲۱۱	۱۱۸۶	۸۳۱	۳۶۴۵	۱۹۹۱۸۹۴۸	۲۴۴۹۳۰۵۴
۱۳۹۴.....	۵۰۰۹	۸۳۱	۵۸۴	۲۸۷۸	۱۷۰۶۶۴۴۱	۲۱۱۷۰۴۲۰
۱۳۹۵.....	۲۳۹۳	۴۵۸	۳۰۹	۱۳۸۳	۷۸۴۰۲۹۷	۱۰۱۷۱۹۲۸
۱۳۹۶.....	۵۰۶۴	۹۵۴	۶۴۰	۲۷۲۷	۱۵۱۴۴۸۹۵	۲۱۰۵۶۵۳۸
۱۳۹۷.....	...	...	...	...	...	...



۹-۱۰- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزارمترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزارمترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزارمترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
ساختمان غیرمسکونی						
..... ۱۳۸۰	...	...	...	...	...	...
..... ۱۳۸۵	...	...	...	...	...	...
..... ۱۳۹۰	۲۱۵	۱۶۳	۷۲	۱۷۱	۷۳۴۱۶۹	۶۲۶۲۶۷
..... ۱۳۹۳	۶۱۹	۵۶۶	۱۹۷	۴۴۰	۳۴۷۸۴۰۴	۲۹۵۶۶۴۴
..... ۱۳۹۴	۶۶۰	۱۳۴	۸۳	۲۹۷	۴۲۲۷۲۰۵	۳۸۲۲۱۰۲
..... ۱۳۹۵	۳۸۵	۲۴۱	۱۲۲	۳۷۹	۲۹۳۰۳۰۳	۳۱۰۷۶۷۲
..... ۱۳۹۶	۴۱۴	۹۱	۶۷	۴۳۹	۲۴۱۱۴۴۸	۳۷۴۷۳۰۳
..... ۱۳۹۷	...	...	...	...	...	...
ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم						
..... ۱۳۸۰	...	...	...	...	...	...
..... ۱۳۸۵	...	...	...	...	...	...
..... ۱۳۹۰	۵۵۹	۹۶	۶۸	۳۰۰	۴۵۴۹۱۸	۱۲۱۷۹۲۹
..... ۱۳۹۳	۴۷۱	۷۷	۵۷	۳۷۸	۱۹۵۱۵۶۵	۲۳۰۸۵۸۹
..... ۱۳۹۴	۹۸۴	۱۷۳	۱۱۲	۶۴۱	۳۷۰۰۷۴۶	۴۴۸۶۲۹۲
..... ۱۳۹۵	۴۰۲	۱۱۰	۶۶	۶۰۵	۲۰۲۴۹۰۴	۴۳۱۹۲۳۶
..... ۱۳۹۶	۳۵۵	۳۸۴	۱۲۳	۲۵۶	۲۸۷۳۴۳۸	۲۰۷۶۰۰۶
..... ۱۳۹۷	...	...	...	...	...	...

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۱۰-۱- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزارمترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزارمترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزارمترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
.....۱۳۸۰	...	...	...	...	...	...
.....۱۳۸۵	...	...	...	...	...	...
.....۱۳۹۰	۱۱۱۴۷	۱۹۶۴	۱۳۱۰	۵۱۵۱	۱۰۲۵۴۵۴۶	۱۴۳۷۳۵۷۰
.....۱۳۹۳	۱۴۲۰۸	۲۸۲۶	۱۶۹۴	۶۴۹۲	۳۲۵۴۹۶۷۰	۳۲۶۱۱۰۵۱
.....۱۳۹۴	۶۸۶۶	۱۵۶۶	۹۷۳	۴۹۷۵	۳۳۲۴۹۰۴۱	۳۱۴۲۶۱۸۳
.....۱۳۹۵	۵۱۷۰	۱۱۴۶	۶۷۱	۲۹۳۵	۱۷۲۷۳۰۷۸	۱۸۶۴۶۷۸۷
.....۱۳۹۶	۶۲۴۵	۱۲۱۷	۷۷۲	۳۱۴۲	۱۷۰۸۵۵۴۸	۲۲۷۳۱۹۸۲
.....۱۳۹۷	...	...	...	...	...	...
ساختمان مسکونی						
.....۱۳۸۰	...	...	...	...	...	...
.....۱۳۸۵	...	...	...	...	...	...
.....۱۳۹۰	۹۹۱۰	۱۶۲۵	۱۰۹۲	۴۳۸۲	۷۴۶۸۰۸۸	۱۱۷۴۶۳۳۰
.....۱۳۹۳	۱۲۹۷۹	۲۱۷۳	۱۴۰۹	۵۵۲۹	۴۶۳۳۰۱۹۵	۲۷۷۷۱۵۲۰
.....۱۳۹۴	۵۵۵۱	۱۱۵۶	۷۲۶	۳۸۵۰	۲۰۵۵۹۱۱۹	۲۳۲۹۸۴۶۴
.....۱۳۹۵	۴۴۳۷	۸۰۱	۵۲۸	۲۳۹۶	۱۲۰۵۱۵۴۵	۱۵۲۰۱۵۸۵
.....۱۳۹۶	۵۴۳۸	۹۷۷	۶۳۵	۲۵۹۸	۱۲۲۷۴۹۳۳	۱۸۴۵۶۷۲۵
.....۱۳۹۷	...	...	...	...	...	...



۱۰-۱- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار مترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار مترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار مترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
ساختمان غیرمسکونی						
..... ۱۳۸۰	...	...	...	...	...	...
..... ۱۳۸۵	...	...	...	...	...	...
..... ۱۳۹۰	۲۱۱	۱۹۵	۱۰۲	۲۴۲	۱۵۱۸۱۵۰	۷۶۴۲۶۵
..... ۱۳۹۳	۴۳۵	۵۲۶	۱۹۲	۳۸۸	۳۲۶۲۸۰۷	۲۱۲۹۹۰۴
..... ۱۳۹۴	۳۵۲	۲۱۴	۹۸	۳۲۳	۵۷۹۳۹۰۰	۲۷۲۷۳۶۲
..... ۱۳۹۵	۵۱۴	۲۸۱	۹۹	۲۳۱	۲۱۹۷۴۷۵	۱۳۸۴۶۲۶
..... ۱۳۹۶	۳۴۲	۷۲	۵۲	۳۱۵	۲۱۳۳۷۴۵	۲۳۹۱۶۵۲
..... ۱۳۹۷	...	...	...	...	...	...
ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم						
..... ۱۳۸۰	...	...	...	...	...	...
..... ۱۳۸۵	...	...	...	...	...	...
..... ۱۳۹۰	۱۰۲۶	۱۴۴	۱۱۶	۵۲۷	۱۲۶۸۳۰۸	۱۸۶۲۹۷۵
..... ۱۳۹۳	۷۹۴	۱۲۷	۹۳	۵۷۵	۲۹۵۶۶۶۸	۲۷۰۹۶۲۷
..... ۱۳۹۴	۹۶۳	۱۹۶	۱۴۹	۸۰۳	۶۸۹۶۰۲۲	۵۴۰۰۳۵۷
..... ۱۳۹۵	۲۱۹	۶۵	۴۴	۳۰۹	۳۰۲۴۰۵۸	۲۰۶۰۵۷۵
..... ۱۳۹۶	۴۶۵	۱۶۸	۸۵	۲۲۹	۲۶۷۶۸۶۹	۱۸۸۳۶۰۵
..... ۱۳۹۷	...	...	...	...	...	...

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۱۱-۱۰- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برحسب ساختمان‌های شروع‌شده، نیمه‌تمام و تکمیل‌شده در نقاط شهری (میلیون ریال)

سال	جمع	ساختمان‌های شروع‌شده	ساختمان‌های نیمه‌تمام	ساختمان‌های تکمیل‌شده
۱۳۸۰.....	...	...	...	...
۱۳۸۵.....	...	...	...	...
۱۳۹۰.....	۱۶۶۹۴۳۰۷	۳۷۸۱۶۷۵	۱۰۱۱۴۲۵۶	۲۷۹۸۳۷۶
۱۳۹۳.....	۳۶۲۱۱۷۹۹	۶۷۰۴۸۷۲	۲۱۶۹۲۴۶۹	۷۸۱۴۴۵۹
۱۳۹۴.....	۳۰۴۰۹۵۶۵	۵۹۵۱۸۳۸	۱۶۲۷۰۳۹۸	۸۱۸۷۳۲۸
۱۳۹۵.....	۲۲۷۷۶۴۵۳	۳۸۸۲۴۳۳	۱۶۴۶۲۰۶۶	۲۴۳۱۹۵۴
۱۳۹۶.....	۲۹۴۲۷۵۸۳	۷۳۴۴۰۰۶	۱۷۹۲۶۴۱۹	۴۱۵۷۱۵۸
۱۳۹۷.....	...	...	...	...

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۲-۱۰- تعداد، متوسط سطح زیربنا و متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان واحدهای مسکونی تکمیل‌شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (مترمربع - هزار ریال)

سال	تعداد	متوسط زیربنا	متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان
۱۳۸۰.....	...	...	...
۱۳۸۵.....	...	...	...
۱۳۹۰.....	۹۹۱۰	۴۴۲	۲۶۸۰.۳
۱۳۹۳.....	۱۲۹۷۹	۴۲۶	۵۰۲۳.۱
۱۳۹۴.....	۵۵۵۱	۶۹۳	۶۰۵۲.۰
۱۳۹۵.....	۴۴۳۷	۵۴۰	۶۳۴۴.۹
۱۳۹۶.....	۵۰۶۴	۵۳۹	۷۷۲۰.۹
۱۳۹۷.....	...	...	...

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۱۳-۱۰- تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث‌شده اداره کل راه و شهرسازی
استان (میلیون ریال)

سال	واحدهای مسکونی		ساختمان‌های دولتی	
	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه
۱۳۸۰	...	...	...	...
۱۳۸۵	...	...	...	...
۱۳۹۰	...	...	...	...
۱۳۹۳	...	...	...	...
۱۳۹۴	...	...	...	...
۱۳۹۵	...	...	...	...
۱۳۹۶	...	...	...	...
۱۳۹۷	...	...	...	...

سال	مراکز درمانی		مراکز آموزشی		عمران شهری (پروژه)	
	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه
۱۳۸۰	...	...	...	...	...	...
۱۳۸۵	...	...	...	...	...	...
۱۳۹۰	...	...	...	...	...	...
۱۳۹۳	...	...	...	...	...	...
۱۳۹۴	...	...	...	...	...	...
۱۳۹۵	...	...	...	...	...	...
۱۳۹۶	...	...	...	...	...	...
۱۳۹۷	...	...	...	...	...	...

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی

۱۴-۱۰- زمین‌های واگذارشده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان برحسب نوع استفاده
(مترمربع)

احداث واحد غیرمسکونی		احداث واحد مسکونی		سال و شهر
مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	
۵۱۹۵۶۶	۱۵۰	۱۴۱۲۵۷۱	۱۵۶۹۸	۱۳۸۰.....
...	...	...	...	۱۳۸۵.....
...	...	...	...	۱۳۹۰.....
...	...	...	...	۱۳۹۳.....
...	...	...	...	۱۳۹۴.....
...	...	...	...	۱۳۹۵.....
...	...	...	...	۱۳۹۶.....
...	...	...	...	۱۳۹۷.....
...	...	...	...	آذرشهر.....
...	...	...	...	اسکو.....
...	...	...	...	اهر.....
...	...	...	...	بستان‌آباد.....
...	...	...	...	بناب.....
...	...	...	...	تبریز.....
...	...	...	...	جلفا.....
...	...	...	...	چاراویماق.....
...	...	...	...	خداآفرین.....
...	...	...	...	سراب.....
...	...	...	...	شبستر.....
...	...	...	...	عجب‌شیر.....
...	...	...	...	کلیبر.....
...	...	...	...	مراغه.....
...	...	...	...	مرند.....
...	...	...	...	ملکان.....
...	...	...	...	میانه.....
...	...	...	...	ورزقان.....
...	...	...	...	هریس.....
...	...	...	...	هشترود.....
...	...	...	...	هوراند.....

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی

۱۵-۱۰- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال در پایان اسفند (میلیون ریال)

سال	تعداد	اعضاء	شاغلان	سرمایه
۱۳۸۰.....	۳۵۳	۷۷۱۳۷	۶۶۳	۵۶۴۱۱
۱۳۸۵.....	۵۱۹	۸۷۶۶۲	۱۷۴۱	۱۸۷۷۸۶
۱۳۹۰.....	۹۹۷	۱۱۳۱۸۵	۹۲۷۷	۲۹۹۸۴۵
۱۳۹۳.....	۵۸۹	۹۰۱۸۷	۸۲۰۷	۵۰۶۶۹۹
۱۳۹۴.....	۵۳۲	۸۵۰۶۴	۹۲۲۰	۲۹۹۷۱۱
۱۳۹۵.....	۴۹۹	۶۹۶۴۸	۱۰۱۳۱	۲۸۱۷۸۱
۱۳۹۶.....	۴۹۶	۶۳۹۰۳	۹۷۸۳	۲۴۶۰۰۲
۱۳۹۷.....	۴۸۱	۵۹۵۹۰	۹۷۵۸	۴۶۱۱۸۱

مأخذ- اداره کل تعاون استان آذربایجان شرقی.

۱۶-۱۰- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله‌شده در بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تبریز (هزار ریال)

سال	متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی	متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی
۱۳۸۰.....	۹۳۲	۱۲۰۴
۱۳۸۵.....	۲۵۳۷	۳۴۱۱
۱۳۹۰.....	۳۶۲۵	۷۷۹۸
۱۳۹۳.....	۵۶۵۰	۱۳۲۷۴
۱۳۹۴.....	۵۶۸۶	۱۳۴۶۳
۱۳۹۵.....	۵۶۳۹	۱۴۲۵۰
۱۳۹۶.....	۶۱۴۴	۱۴۸۹۳
۱۳۹۷.....	۷۶۸۵	۱۹۰۳۷

مأخذ- مرکز آمار ایران

۱۷-۱۰- متوسط اجاره‌بهای ماهانه در قراردادهای منعقدشده بین موجر و مستأجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی در شهر تبریز (هزار ریال)

سال	اجاره‌بها
۱۳۸۰.....	۶۹۸۵
۱۳۸۵.....	۱۳۲۴۰
۱۳۹۰.....	۳۴۷۰۱
۱۳۹۳.....	۵۷۴۰۳
۱۳۹۴.....	۶۳۲۷۳
۱۳۹۵.....	۶۸۲۷۰
۱۳۹۶.....	۶۸۷۳۳
۱۳۹۷.....	۱۹۲۲۰

مأخذ- مرکز آمار ایران.

۱۸-۱۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب تعداد خانوار معمولی ساکن

شرح	جمع	۱ خانوار	۲ خانوار	۳ خانوار	۴ خانوار و بیش تر	اظهار نشده
آبان ۱۳۷۵.....	۵۹۹۲۵۶	۵۲۲۰۵۹	۶۲۰۰۸	۱۰۷۸۳	۲۰۲۸	۲۳۷۸
آبان ۱۳۸۵ ^(۱)	۷۹۲۳۴۳	۶۹۵۹۸۳	۷۷۶۱۹	۱۸۷۴۱ ^(۳)	...	...
آبان ۱۳۹۰.....	۱۰۲۱۴۰۲	۹۶۱۴۷۸	۴۷۲۱۹	۹۵۴۳	۲۱۵۴	۱۰۰۸
آبان ۱۳۹۵.....	۱۱۵۹۱۵۰	۱۱۲۱۳۳۴	۳۲۱۳۱	۴۸۱۱	۱۷۴	۰
نقاط شهری.....	۸۵۴۱۱۰	۸۳۱۸۵۸	۱۹۵۶۹	۲۳۱۴	۳۶۹	۰
نقاط روستایی.....	۳۰۵۰۴۰	۲۸۹۴۷۶	۱۲۵۶۲	۲۴۹۷	۵۰۵	۰

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می‌باشد. همچنین

این اطلاعات بصورت برآورد می‌باشد.

(۲) شامل ۳ خانوار و بیشتر می‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران.

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۱۹-۱۰- خانوارهای معمولی ساکن^(۱) در واحدهای مسکونی معمولی برحسب

نحوه تصرف محل سکونت

شرح	جمع	ملکی عرصه و اعیان	ملکی اعیان	استیجاری	در برابر خدمت	رایگان	سایر	اظهاری نشده
آبان ۱۳۷۵.....	۶۹۴۷۷۰	۵۴۳۸۸۷	۱۱۶۸۱	۶۸۶۱۵	۱۱۴۱۷	۵۰۶۱۴	۲۹۲۶	۵۶۳۰
آبان ۱۳۸۵ ^(۲)	۹۱۱۰۱۳	۶۶۳۴۸۵	۳۰۲۲۲	۱۴۳۶۳۲	۱۲۴۵۸	۴۸۱۴۸	۷۱۳۳	۵۹۳۵
آبان ۱۳۹۰.....	۱۰۸۵۰۲۲	۷۱۴۴۹۵	۵۱۲۴۴	۲۰۱۰۰۲	۱۱۹۴۵	۸۶۳۲۳	۱۲۲۲۷	۷۷۸۶
آبان ۱۳۹۵.....	۱۲۰۳۸۰۴	۸۳۶۸۸۰	۰	۲۵۸۰۷۴	۰	۰	۱۰۶۳۵۲	۲۴۹۸
نقاط شهری.....	۸۷۹۵۶۹	۵۶۴۲۰۵	۰	۲۳۱۵۷۱	۰	۰	۸۲۴۳۸	۱۳۵۵
نقاط روستایی.....	۳۲۴۲۳۵	۲۷۲۶۷۵	۰	۲۶۵۰۳	۰	۰	۲۳۹۱۴	۱۱۴۳

(۱) اطلاعات سالهای ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می باشد.

(۲) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می باشد.

مأخذ - مرکز آمار ایران.

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۲۰-۱۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در ساختمان در نقاط شهری و روستایی

شرح	جمع کل	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر			بلوک سیمانی (با هر نوع سقف)
				جمع	آجر و آهن یا سنگ و آهن	آجر و چوب یا سنگ و چوب	
آبان ۱۳۸۵^(۱)							
کل استان.....	۷۹۲۳۴۲	۲۳۳۰۵۱	۷۴۰۶۱	۴۸۰۶۰۶	۱۹۴۷۵۳	۱۹۷۹۱۹	۶۶۹۷
نقاط شهری.....	۵۵۰۳۲۵	۲۱۴۱۹۳	۶۸۵۰۴	۲۶۴۲۸۹	۱۴۴۱۰۵	۱۰۰۶۳۰	۳۲۴۱
نقاط روستایی.....	۲۴۲۰۲۱	۱۸۸۵۹	۵۵۵۷	۲۱۶۳۲۰	۵۰۶۴۸	۹۷۲۸۹	۳۴۵۷
آبان ۱۳۹۰							
کل استان.....	۱۰۲۱۴۰۲	۳۲۴۸۹۷	۲۲۰۵۱۰	۴۶۶۹۹۷	۲۲۲۴۱۲	۱۵۴۹۸۵	۸۶۲۹
نقاط شهری.....	۷۳۷۷۵۰	۲۸۹۵۶۲	۱۸۴۹۱۱	۲۵۷۴۶۹	۱۵۱۹۲۱	۷۹۲۴۷	۳۵۴۶
نقاط روستایی.....	۲۸۳۶۵۲	۳۵۳۳۵	۳۵۵۹۹	۲۰۹۵۲۸	۷۰۴۹۱	۷۵۷۳۸	۵۰۸۳
آبان ۱۳۹۵							
کل استان.....	۱۱۵۹۱۵۰	۳۶۸۸۷۵	۳۸۲۱۳۶	۴۰۵۶۲۷	۲۱۵۵۱۹	۱۰۵۰۷۸	۹۶۴۶
نقاط شهری.....	۸۵۴۱۱۰	۳۰۷۱۲۴	۳۱۸۵۹۴	۲۲۶۵۳۹	۱۳۹۱۵۵	۵۶۵۴۰	۳۹۸۰
نقاط روستایی.....	۳۰۵۰۴۰	۶۱۷۵۱	۶۳۵۴۲	۱۷۹۰۸۸	۷۶۳۶۴	۴۸۵۳۸	۵۶۶۶
شرح	سایر						اظهار نشده
	تمام آجر یا سنگ و آجر	تمام چوب	خشت و چوب	خشت و گل	سایر	اظهار نشده	
آبان ۱۳۸۵^(۱)							
کل استان.....	۴۲۹۳	۸۲۹۰	۶۳۰۸۸	۴۳۷۶	۱۱۹۰	۰	۴۶۲۴
نقاط شهری.....	۱۲۴۴	۶۸۱۷	۶۸۳۱	۵۷۸	۸۴۳	۰	۳۳۳۹
نقاط روستایی.....	۳۰۴۹	۱۴۷۳	۵۶۲۵۷	۳۷۹۹	۳۴۸	۰	۱۲۸۵
آبان ۱۳۹۰							
کل استان.....	۴۴۰۶	۱۱۱۵۹	۵۱۴۱۳	۷۴۵۲	۱۶۷۴	۴۸۶۷	۸۹۹۸
نقاط شهری.....	۱۴۱۰	۹۷۹۹	۶۴۰۹	۶۴۳	۱۰۸۴	۳۴۱۰	۵۸۰۸
نقاط روستایی.....	۲۹۹۶	۱۳۶۰	۴۵۰۰۴	۶۸۰۹	۵۹۰	۱۴۵۷	۳۱۹۰
آبان ۱۳۹۵							
کل استان.....	۱۲۷۳۶	۱۱۰۵۱	۳۲۱۳۱	۱۰۱۶۱	۹۳۰۵	۰	۲۵۱۲
نقاط شهری.....	۵۴۹۹	۸۲۸۷	۷۶۶۳	۱۱۰۰	۴۳۱۵	۰	۱۸۵۳
نقاط روستایی.....	۷۲۳۷	۲۷۶۴	۲۴۴۶۸	۹۰۶۱	۴۹۹۰	۰	۶۵۹

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می‌باشد.

مأخذ - مرکز آمار ایران.

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.