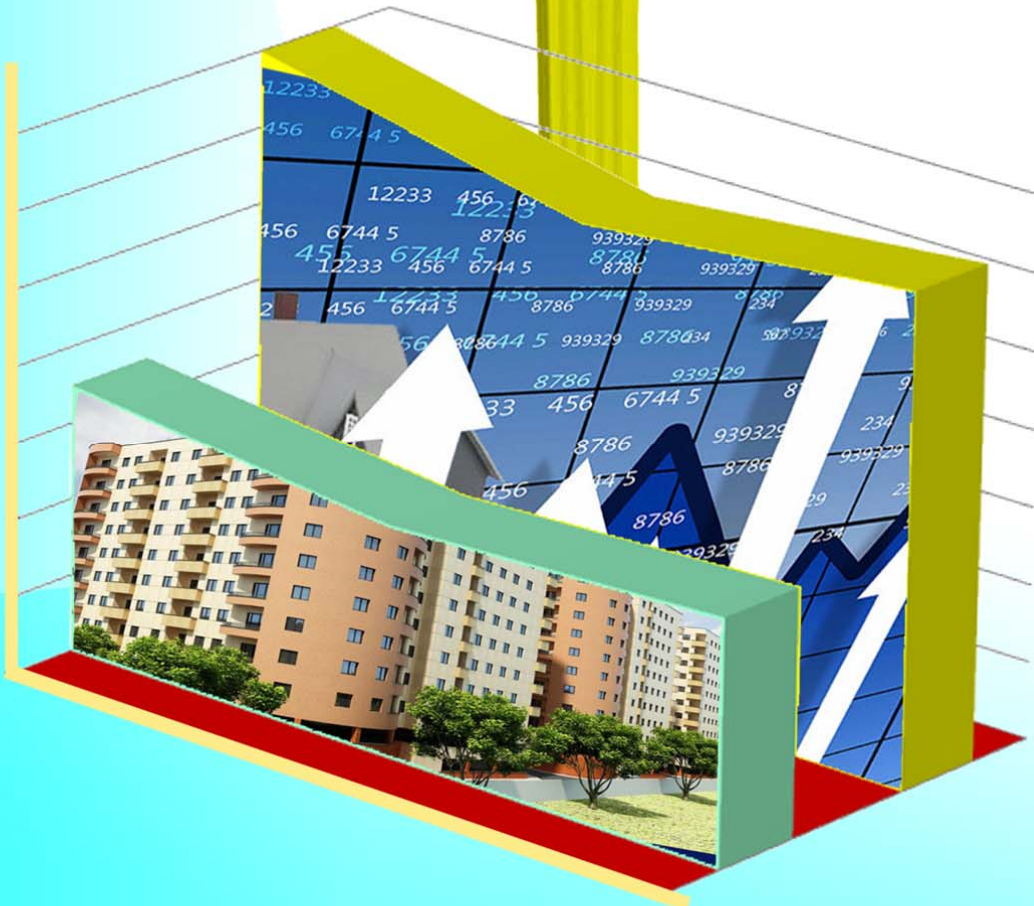


# فصل ۱۰

## ساختمان و مسکن





### مقدمه

آمارهای ساختمانی که در این فصل ارائه می‌شود شامل آمارهای ساخت و ساز بناهای مسکونی و غیرمسکونی می‌باشد و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، کانال‌ها و شبکه‌ها را پوشش نمی‌دهد.

جمع‌آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری‌های کشور، از سال ۱۳۵۴، مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت و از سال ۱۳۵۸، اطلاعات مزبور گردآوری و به طور سالانه منتشر می‌شود.

آمار مربوط به فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، از سال ۱۳۴۳ توسط بانک مرکزی ایران جمع‌آوری و منتشر می‌شود که در حال حاضر شامل تعداد، مشخصات و هزینه بناهای مسکونی و غیرمسکونی می‌باشد.

گردآوری آمار واحدهای مسکونی موجود به طور وسیع برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماری‌های عمومی نفوس و مسکن سال‌های ۱۳۴۵، ۱۳۵۵، ۱۳۶۵، ۱۳۷۵، ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ انجام گرفت.

همچنین اداره کل راه و شهرسازی استان، اطلاعات مربوط به تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث شده (مسکونی، دولتی، درمانی و آموزشی) و آمار مربوط به زمین‌های واگذار شده بر حسب تعداد و مساحت زمین واگذار شده را سالانه به صورت ثبتی تهیه و ارائه می‌کند.

ضمناً آمارهایی در زمینه شرکت‌های تعاونی مسکن از طریق اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان که به روش ثبتی تهیه شده، استخراج و ارائه گردیده است.

آمارهای این فصل به شرح زیر ارائه شده است:

- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی در نقاط شهری
- مشخصات فعالیت‌های ساختمانی توسط بخش خصوصی
- تعداد و هزینه ساختمان‌های احداث شده و زمین‌های واگذار شده
- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال
- متوسط قیمت فروش و اجاره‌بهای واحدهای مسکونی

### تعاریف و مفاهیم به کار رفته در این فصل به شرح زیر است:

**پروانه ساختمان:** جواز ساخت ساختمان است که از طرف شهرداری‌ها یا سایر مراجع ذیربط صادر می‌شود.

**ساختمان:** ساختمان، سازه ثابت، مسقف و محصور است که به وسیله دیوارهای مستقل یا مشترک از بناهای همجوار کاملاً مجزا شده باشد. کوچک یا بزرگ بودن یا تعداد طبقه در تعریف ساختمان دخالت ندارد.

**ساختمان تکمیل شده (تمام شده):** ساختمانی است که کار ساختمانی آن پایان یافته و قابل بهره‌برداری باشد.

**سطح کل زیرینای طبقات:** عبارت است از مجموع سطح زیرینای تمامی طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات است.

**هزینه ساختمان:** هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تأسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی‌شود.

**ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم:** ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی یا سایر مقاصد به طور توأم مورد استفاده واقع شود.

**واحد مسکونی:** مکانی است که در زمان سرشماری یک یا چند خانوار در آن سکونت دارد. منظور از مکان، فضا یا محوطه‌ای محصور است که یک یا چند ورودی به معبر عام (کوچه، خیابان، بازار، میدان و ...) یا به معبر اختصاصی (راهروی مشترک، راه پله مشترک و ...) دارد.

**سرمایه‌گذاری:** عبارت از تمامی پرداخت‌هایی است که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

**فعالیت ساختمانی:** تمامی فعالیت‌هایی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان، (پی‌کنی، پی‌ریزی، شناژبندی، برپاکردن اسکلت بنا، ساخت بنا، نصب تأسیسات و تجهیزات، کاشی‌کاری، روکاری، نقاشی، سیم‌کشی و ...) صورت می‌گیرد، همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان‌های موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تأسیسات و تجهیزات، تعمیر لوله‌های آب، گاز و فاضلاب، لکه‌گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذدیواری، تعمیر محوطه و ...) فعالیت ساختمانی محسوب می‌شود.

**نقاط شهری:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت"

**نقاط روستایی:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت"

**شرکت‌های تعاونی:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۵- کشاورزی، جنگلداری و شیلات".

**شرکت تعاونی مسکن:** شرکت تعاونی توزیعی است که در چارچوب اساسنامه تعاونی‌های مسکن جهت تامین نیاز مسکن اعضا تشکیل و ثبت می‌شود.

### گزیده اطلاعات

در سال ۱۳۹۷، حدود ۱۵۰۸ فقره پروانه ساختمانی با مساحت زیربنای بیش از ۳۴۱ هزار مترمربع توسط شهرداری‌های استان صادر شده که نسبت به سال قبل، در تعداد پروانه ۱/۶ درصد افزایش و در مساحت ۱۷/۶ درصد کاهش داشته است. ۸۶/۷ درصد از پروانه‌های صادر شده به واحدهای مسکونی اختصاص داشته است.

قابل ذکر است ۴۸/۹ درصد از مصالح ساختمانی به کار رفته در احداث ساختمان، آجر و آهن بوده است. در این سال، ۵۱/۸ درصد از پروانه‌های صادر شده به ساختمان‌های یک طبقه، ۳۳/۶ درصد به دو طبقه و ۱۴/۶ درصد به ساختمان‌های سه طبقه و بیش‌تر اختصاص داشته است.

در سال ۱۳۹۶، حدود ۲۳۲۲ دستگاه ساختمان شروع شده و حدود ۲۰۱۹ دستگاه ساختمان تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری وجود داشته است. در همین سال، میزان سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برای ساختمان‌های شروع شده، نیمه‌تمام و تکمیل شده در نقاط شهری بیش از ۵۰۸۶ میلیارد

ریال بوده که ۳۷/۹ درصد در ساختمان‌های نیمه‌تمام، ۳۶/۷ درصد در ساختمان‌های شروع شده و ۲۵/۴ درصد در ساختمان‌های تکمیل شده، بوده است.

در سال ۱۳۹۷، تعداد ۷۲ شرکت تعاونی مسکن با سرمایه‌ای حدود ۳۰۴۴۷ میلیون ریال فعال بوده است. در سال ۱۳۹۷، متوسط قیمت یک متر مربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی در شهر یاسوج ۱۱۰۲ هزار ریال بوده که نسبت به سال قبل حدود ۱۹/۵ درصد افزایش یافته است. همچنین متوسط قیمت یک مترمربع زمین زیربنای واحدهای مسکونی با افزایشی معادل ۱۶/۴ درصد نسبت به سال قبل، معادل ۳۹۸۸ هزار ریال بوده است.

در سال مذکور، متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی در شهر یاسوج، حدود ۳۶۲۳۵ ریال بوده که نسبت به سال قبل ۱۴/۷ درصد رشد داشته است.

۱-۱- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب مساحت زمین و زیر بنا در نقاط شهری (فقره - مترمربع)

سال و شهر	تعداد	مساحت زمین	مساحت زیربنای طبقات
۱۳۸۰.....	۱۷۱۸	۴۶۱۷۸۸	۲۸۷۴۵۷
۱۳۸۵.....	۳۰۶۸	۹۷۰۶۳۲	۶۴۳۳۶۸
۱۳۹۰.....	۱۸۱۰	۴۹۳۱۹۹	...
۱۳۹۳.....	۱۱۰۵	۸۱۴۶۳۸	۳۱۸۲۸۱
۱۳۹۴.....	۱۲۴۷	۳۳۱۹۶۷	۳۲۳۴۱۵
۱۳۹۵.....	۱۳۶۹	۴۹۰۵۶۹	۳۷۲۴۵۸
۱۳۹۶.....	۱۴۸۴	۲۰۳۰۲۲۲	۴۱۴۱۳۹
<b>۱۳۹۷</b> .....	<b>۱۵۰۸</b>	<b>۴۲۰۴۵۹</b>	<b>۳۴۱۴۰۵</b>
باشت.....	۴۵	۱۰۵۶۱	۶۸۳۱
پاتاوه.....	۵۸	۲۳۵۷۰	۱۳۶۹۴
چرام.....	۴۸	۱۲۰۷۹	۷۲۶۲
چیتاب.....	۲۱	۶۸۴۸	۳۴۰۶
دهدشت.....	۱۷۲	۴۲۴۶۹	۳۶۷۸۸
دوگنبدان.....	۱۷۰	۴۴۱۹۵	۴۴۹۸۹
دیشموک.....	۵۹	۱۲۹۸۱	۶۸۸۴
سرفاریاب.....	۲۱	۶۲۲۶	۳۰۶۹
سوق.....	۸۰	۲۱۸۴۹	۱۱۱۳۴
سی سخت.....	۴۸	۳۱۰۹۵	۱۵۱۲۲
قلعه رئیسی.....	۱۸	۴۶۱۱	۳۱۶۸
گراب.....	۹	۲۳۲۰	۱۷۷۳
لنده.....	۷۲	۱۹۵۹۴	۱۱۵۷۵
لیکک.....	۱۷۲	۳۴۰۴۱	۲۰۶۰۹
مادوان.....	۳۵	۸۳۴۰	۶۲۲۵
مارگون.....	۳۹	۸۸۴۳	۵۴۵۶
یاسوج.....	۴۴۱	۱۳۰۸۳۷	۱۴۳۴۲۰

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۲-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توأم
.....۱۳۸۰	۱۷۱۸	۱۵۴۴	۷۰
.....۱۳۸۵	۳۰۶۸	۲۷۴۰	۲۹
.....۱۳۹۰	۲۰۰۴	۱۸۱۰	۹۵
.....۱۳۹۳	۱۱۰۵	۹۶۱	۵۷
.....۱۳۹۴	۱۲۴۷	۱۰۵۷	۸۲
.....۱۳۹۵	۱۳۶۹	۱۱۷۷	۶۵
.....۱۳۹۶	۱۴۸۴	۱۲۸۵	۶۵
..... <b>۱۳۹۷</b>	<b>۱۵۰۸</b>	<b>۱۳۰۷</b>	<b>۶۶</b>
.....باشت	۴۵	۳۷	۲
.....پاتاوه	۵۸	۵۳	۱
.....چرام	۴۸	۴۵	۰
.....چیتاب	۲۱	۲۰	۱
.....دهدشت	۱۷۲	۱۶۰	۵
.....دوگنبدان	۱۷۰	۱۳۵	۵
.....دیشموک	۵۹	۵۰	۰
.....سرفاریاب	۲۱	۲۰	۰
.....سوق	۸۰	۷۸	۲
.....سی سخت	۴۸	۳۹	۲
.....قلعه‌رئسی	۱۸	۱۶	۱
.....گراب	۹	۸	۰
.....لنده	۷۲	۶۷	۰
.....لیکک	۱۷۲	۱۵۲	۰
.....مادوان	۳۵	۳۲	۲
.....مارگون	۳۹	۳۵	۱
.....یاسوج	۴۴۱	۳۶۰	۴۴



۲-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهر	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
.....۱۳۸۰	۹۴	۵	۵
.....۱۳۸۵	۲۲۶	۶۸	۵
.....۱۳۹۰	۹۹	۳	۸
.....۱۳۹۳	۷۳	۹	۵
.....۱۳۹۴	۱۰۱	۶	۱
.....۱۳۹۵	۱۱۷	۹	۱
.....۱۳۹۶	۱۲۴	۶	۴
..... <b>۱۳۹۷</b>	<b>۱۲۳۳</b>	<b>۹</b>	<b>۳</b>
باشت.....	۵	۰	۱
پاتاوہ.....	۴	۰	۰
چرام.....	۳	۰	۰
چیتاب.....	۰	۰	۰
دهدشت.....	۷	۰	۰
دوگنبدان.....	۲۹	۱	۰
دیشموک.....	۹	۰	۰
سرفاریاب.....	۱	۰	۰
سوق.....	۰	۰	۰
سی سخت.....	۳	۴	۰
قلعه رئیسی.....	۱	۰	۰
گراب.....	۱	۰	۰
لنده.....	۴	۱	۰
لیکک.....	۲۰	۰	۰
مادوان.....	۱	۰	۰
مارگون.....	۳	۰	۰
یاسوج.....	۳۲	۳	۲

مأخذ- مرکز آمار ایران. (م.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۳-۱۰- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی
.....۱۳۸۰	-	-	-	-
.....۱۳۸۵	۳۰۶۸	۸۴	۱۳۲	۵۸۰
.....۱۳۹۰	۱۸۱۰	۶۱۰	۲	۱۱۶
.....۱۳۹۳	۱۱۰۵	۲۶۲	۸	۵۶
.....۱۳۹۴	۱۲۴۷	۳۳۴	۴	۱۳۴
.....۱۳۹۵	۱۳۶۹	۳۴۵	۲	۳۷۲
.....۱۳۹۶	۱۴۸۴	۴۳۲	۶	۲۷۱
<b>..... ۱۳۹۷</b>	<b>۱۵۰۱</b>	<b>۷۳۷</b>	<b>۳۰</b>	<b>۱۳۹</b>
باشت.....	۴۵	۳۶	.	.
پاتاوه.....	۵۸	۵۳	.	.
چرام.....	۴۸	۴۷	.	.
چیتاب.....	۲۱	۱۹	.	۱
دهدشت.....	۱۷۲	۱۲۶	۲	۲۳
دوگنبدان.....	۱۷۰	.	.	.
دیشموک.....	۵۹	۵۷	.	۲
سرفاریاب.....	۲۱	۲۰	.	۱
سوق.....	۸۰	۸۰	.	.
سی سخت.....	۴۸	۳۲	.	.
قلعه رئیسی.....	۱۸	۱۶	.	۲
گراب.....	۹	۹	.	.
لنده.....	۷۲	.	.	.
لیکک.....	۱۷۲	۱۷۲	.	.
مادوان.....	۳۵	۳۱	۱	.
مارگون.....	۳۹	۳۹	.	.
یاسوج.....	۴۴۱	.	۲۷	۱۱۰

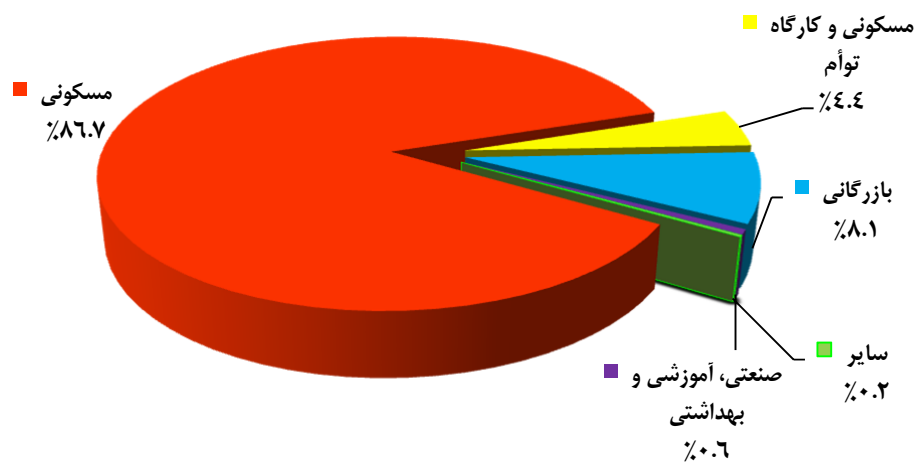
۳-۱۰- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (دنباله)  
فقره

سال و شهر	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
.....۱۳۸۰	-	-	-
.....۱۳۸۵	۲۰۷۱	۰۰۰	۲۰۱
.....۱۳۹۰	۱۰۸۲	۰۰۰	۰
.....۱۳۹۳	۱۳۹	۶۴۰	۰
.....۱۳۹۴	۱۲۴	۶۵۱	۰
.....۱۳۹۵	۲۵۲	۳۹۵	۲
.....۱۳۹۶	۱۹۷	۵۷۸	۰
..... ۱۳۹۷	۱۵۶	۴۴۶	۰
.....باشت	۶	۳	۰
.....پاناوه	۱	۴	۰
.....چرام	۰	۱	۰
.....چیتاب	۰	۱	۰
.....دهدشت	۶	۱۵	۰
.....دوگنبدان	۱۱۳	۵۷	۰
.....دیشموک	۰	۰	۰
.....سرفاریاب	۰	۰	۰
.....سوق	۰	۰	۰
.....سی سخت	۳	۱۳	۰
.....قلعه رئیسی	۰	۰	۰
.....گراب	۰	۰	۰
.....لنده	۰	۷۲	۰
.....لیکک	۰	۰	۰
.....مادوان	۰	۳	۰
.....مارگون	۰	۰	۰
.....یاسوج	۲۷	۲۷۷	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

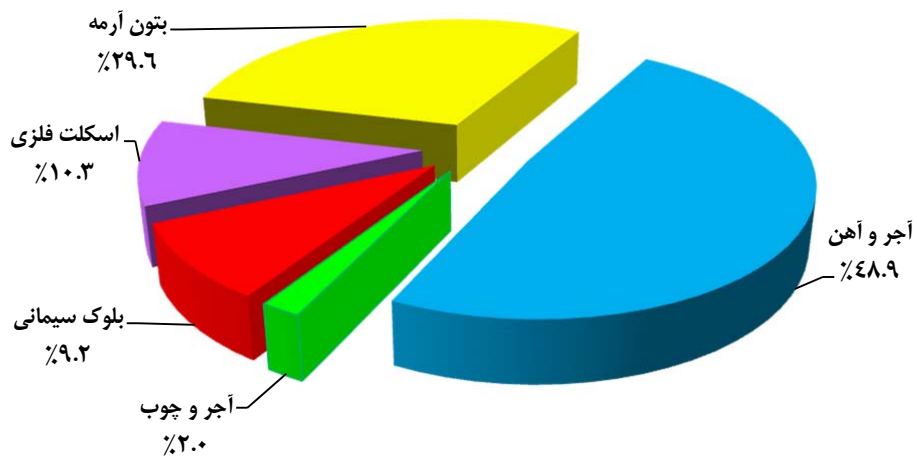
- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱+۱- توزیع تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان  
بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری: ۱۳۹۷



مینا: جدول ۱۰-۲

۱+۲- توزیع تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان  
بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری: ۱۳۹۷



مینا: جدول ۱۰-۳

۱۰-۴- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیش تر
۱۳۸۰.....	۱۷۱۸	۱۳۰۸	۳۴۶	۶۴	(۱)...	(۱)...
۱۳۸۵.....	۳۰۶۸	۲۱۵۸	۵۷۵	۳۳۵	(۱)...	(۱)...
۱۳۹۰.....	۲۷۵۱	۱۸۲۹	۴۳۴	۳۶۷	(۱)...	(۱)...
۱۳۹۳.....	۱۱۰۵	۶۴۳	۳۰۳	۱۱۶	۲۸	۱۵
۱۳۹۴.....	۱۲۴۷	۷۴۸	۲۹۴	۱۳۱	۴۹	۲۵
۱۳۹۵.....	۱۳۶۹	۹۱۶	۲۴۳	۱۳۸	۴۹	۲۳
۱۳۹۶.....	۱۴۸۴	۸۴۲	۳۷۴	۱۸۳	۴۸	۳۷
۱۳۹۷.....	۱۵۰۸	۷۸۱	۵۰۶	۱۴۳	۵۱	۲۸
باشت.....	۴۵	۳۴	۱۰	۰	۱	۰
پاتاوه.....	۵۸	۴۱	۱۶	۱	۰	۰
چرام.....	۴۸	۳۲	۱۶	۰	۰	۰
چیتاب.....	۲۱	۱۶	۵	۰	۰	۰
دهدشت.....	۱۷۲	۲۳	۱۲۹	۲۰	۰	۰
دوگنبدان.....	۱۷۰	۱۰۰	۳۷	۱۴	۱۲	۷
دیشموک.....	۵۹	۵۷	۲	۰	۰	۰
سرفاریاب.....	۲۱	۱۷	۴	۰	۰	۰
سوق.....	۸۰	۲۰	۵۸	۲	۰	۰
سی سخت.....	۴۸	۲۶	۱۵	۷	۰	۰
قلعه رئیسی.....	۱۸	۱۳	۴	۱	۰	۰
گراب.....	۹	۲	۶	۱	۰	۰
لنده.....	۷۲	۶۵	۶	۱	۰	۰
لیکک.....	۱۷۲	۱۶۲	۸	۲	۰	۰
مادوان.....	۳۵	۵	۲۷	۳	۰	۰
مارگون.....	۳۹	۳۱	۸	۰	۰	۰
یاسوج.....	۴۴۱	۱۳۷	۱۵۵	۹۰	۳۸	۲۱

(۱) اطلاعات واحدهای چهارطبقه و پنج طبقه بیش تر مربوط به سال‌های ۱۳۸۰ الی ۱۳۹۳ در ستون سه طبقه و بیش تر لحاظ گردیده است.

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۵- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (فقره-مترمربع)

ساختمان تخریبی		باغ یا مزرعه		زمین بایر		جمع		سال و شهر
مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	
۱۱۶۲۹	۳۹	۵۷۹	۲	۴۴۹۵۸۰	۱۶۷۷	۴۶۱۷۸۸	۱۷۱۸	۱۳۸۰
۱۹۶۲۴۵	۷۳۸	۵۰۲۷	۶	۷۶۹۳۶۰	۲۳۲۴	۹۷۰۶۳۲	۳۰۶۸	۱۳۸۵
۷۷۱۷۱	۲۸۵	۶۵۱۱	۱۱	۴۰۹۵۱۷	۱۷۲۸	۴۹۳۱۹۹	۲۰۲۴	۱۳۹۰
۷۴۳۹۸	۲۵۰	۱۹۵۶	۷	۷۳۸۲۸۴	۸۴۸	۸۱۴۶۳۸	۱۱۰۵	۱۳۹۳
۷۹۸۹۰	۲۳۲	۳۴۶۹	۱۲	۲۴۸۶۰۸	۱۰۰۳	۳۳۱۹۶۷	۱۲۴۷	۱۳۹۴
۱۹۷۵۶۰	۲۳۹	۲۹۲۲	۸	۲۹۰۰۸۷	۱۱۲۲	۴۹۰۵۶۹	۱۳۶۹	۱۳۹۵
۵۷۴۷۳	۲۰۵	۳۲۴۵	۷	۱۹۶۹۵۰۴	۱۲۷۲	۲۰۳۰۲۲۲	۱۴۸۴	۱۳۹۶
<b>۶۵۸۱۶۲</b>	<b>۲۲۱</b>	<b>۱۳۰۶۶</b>	<b>۱۰</b>	<b>۳۴۱۵۳۱</b>	<b>۱۲۷۷</b>	<b>۴۲۰۴۵۹</b>	<b>۱۵۰۸</b>	<b>۱۳۹۷</b>
۱۰۹۶	۴	.	.	۹۴۶۵	۴۱	۱۰۵۶۱	۴۵	باشت
۲۰۴۸	۷	.	.	۲۱۵۲۲	۵۱	۲۳۵۷۰	۵۸	پاتاوه
۱۶۳۰	۶	.	.	۱۰۴۴۹	۴۲	۱۲۰۷۹	۴۸	چرام
۶۱۶	۱	.	.	۶۲۳۲	۲۰	۶۸۴۸	۲۱	چیتاب
.	.	.	.	۴۲۴۶۹	۱۷۲	۴۲۴۶۹	۱۷۲	دهدشت
.	.	.	.	۴۴۱۹۵	۱۷۰	۴۴۱۹۵	۱۷۰	دوگنبدان
.	.	.	.	۱۲۹۸۱	۵۹	۱۲۹۸۱	۵۹	دیشموک
۱۱۲۵	۵	.	.	۵۱۰۱	۱۶	۶۲۲۶	۲۱	سرفاریاب
۲۲۰۱	۷	.	.	۱۹۶۴۸	۷۳	۲۱۸۴۹	۸۰	سوق
.	.	۴۰۵۹	۳	۲۷۰۲۶	۴۵	۳۱۰۹۵	۴۸	سی سخت
۳۰۹	۱	.	.	۴۳۰۲	۱۷	۴۶۱۱	۱۸	قلعه رئیسی
۱۳۷	۱	.	.	۲۱۸۳	۸	۲۳۲۰	۹	گراب
۲۰۰	۱	.	.	۱۹۳۹۴	۷۱	۱۹۵۹۴	۷۲	لنده
.	.	۲۰۲	۱	۳۳۸۳۹	۱۷۱	۳۴۰۴۱	۱۷۲	لیکک
۲۲۱۱	۱۰	.	.	۶۱۲۹	۲۵	۸۳۴۰	۳۵	مادوان
.	.	.	.	۸۸۴۳	۳۹	۸۸۴۳	۳۹	مارگون
۵۴۲۸۹	۱۷۸	۸۸۰۵	۶	۶۷۷۴۳	۲۵۷	۱۳۰۸۳۷	۴۴۱	یاسوج

مأخذ- مرکز آمار ایران. (م.ر).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۶- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب تعداد واحد مسکونی در نقاط شهری (فقره- مترمربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	تعداد پروانه بر حسب تعداد واحد مسکونی					جمع	سال و شهر
		پنج واحد و بیش‌تر	چهار واحد	سه واحد	دو واحد	یک واحد		
.	.	۱۰	۱۰	۱۷	۲۶۷	۱۲۶۰	۱۵۶۴	.....۱۳۸۰
.	.	۶۲	۲۹	۷۱	۵۱۸	۲۰۶۰	۲۷۴۰	.....۱۳۸۵
.	.	۴۷	۲۲	۷۷	۴۱۱	۱۲۵۳	۱۸۱۰	.....۱۳۹۰
۲۶۵۶۰۲	۷۵۹۶۳۱	۱۲	۳۶	۲۷	۲۰۷	۶۷۹	۹۶۱	.....۱۳۹۳
۲۴۸۵۲۵	۲۸۶۱۳۲	۱۳	۸	۳۹	۲۰۳	۷۹۴	۱۰۵۷	.....۱۳۹۴
۲۴۴۵۱۳	۲۹۶۷۸۱	۱۴	۲۰	۴۶	۱۹۸	۸۹۹	۱۱۷۷	.....۱۳۹۵
۲۸۶۲۴۷	۳۳۳۱۳۴	۱۵	۱۳	۴۲	۲۷۹	۹۳۶	۱۲۸۵	.....۱۳۹۶
<b>۲۷۵۹۳۰</b>	<b>۳۴۸۰۷۵</b>	<b>۷</b>	<b>۱۳</b>	<b>۳۹</b>	<b>۲۳۹</b>	<b>۱۰۱۹</b>	<b>۱۳۰۷</b>	<b>.....۱۳۹۷</b>
۴۹۷۰	۸۱۳۶	.	.	.	۲	۳۵	۳۷	.....باشت
۱۰۷۶۹	۱۶۵۷۷	.	.	.	۱۳	۴۰	۵۳	.....پاتاوه
۶۵۴۹	۱۱۵۴۶	.	.	.	۱	۴۴	۴۵	.....چرام
۳۲۸۹	۶۷۸۳	.	.	.	۳	۱۷	۲۰	.....چیتاب
۳۵۰۵۵	۴۱۴۸۱	.	.	.	۲۳	۱۳۷	۱۶۰	.....دهدشت
۳۰۹۲۵	۳۰۲۴۹	۲	۲	۱۴	۲۱	۹۶	۱۳۵	.....دوگنبدان
۶۴۷۳	۱۲۵۷۰	.	.	.	.	۵۰	۵۰	.....دیشموک
۲۹۲۸	۶۰۹۵	.	.	.	۳	۱۷	۲۰	.....سرفاریاب
۱۰۸۳۷	۲۱۵۳۱	.	.	.	۲	۷۶	۷۸	.....سوق
۷۸۹۸	۱۷۴۵۵	.	.	۳	۱۱	۲۵	۳۹	.....سی سخت
۲۸۶۸	۴۴۲۸	.	.	.	۲	۱۴	۱۶	.....قلعه رئیسی
۱۵۵۵	۲۱۸۳	.	.	.	۱	۷	۸	.....گراب
۱۰۱۵۳	۱۶۷۶۶	.	.	.	۵	۶۲	۶۷	.....لنده
۱۹۳۳۳	۳۲۸۶۳	.	.	۱	۲	۱۴۹	۱۵۲	.....لیکک
۵۷۰۱	۷۹۸۶	.	.	۱	۶	۲۵	۳۲	.....مادوان
۵۱۵۰	۸۵۴۵	.	.	.	۴	۳۱	۳۵	.....مارگون
۱۱۱۴۵۷	۱۰۲۱۸۱	۵	۱۱	۲۰	۱۳۰	۱۹۴	۳۶۰	.....یاسوج

مأخذ- مرکز آمار ایران. (م.ر).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۷-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع مصالح عمده  
در نقاط شهری

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی
.....۱۳۸۰	-	-	-	-
.....۱۳۸۵	۲۷۴۰	۷۶	۱۱۷	۵۴۷
.....۱۳۹۰	۱۸۱۰	۶۱۰	۲	۱۱۶
.....۱۳۹۳	۹۶۱	۲۲۹	۸	۵۰
.....۱۳۹۴	۱۰۵۷	۳۰۶	۴۰	۱۱۱
.....۱۳۹۵	۱۱۷۷	۳۲۱	۳	۲۹۷
.....۱۳۹۶	۱۲۸۵	۳۹۴	۶	۲۵۳
..... ۱۳۹۷	۱۳۰۷	۶۸۷	۲۸	۱۳۱
.....باشت	۳۷	۳۶	۰	۰
.....پاتاوه	۵۳	۵۱	۰	۰
.....چرام	۴۵	۴۵	۰	۰
.....چیتاب	۲۰	۱۸	۰	۱
.....دهدشت	۱۶۰	۱۲۳	۲	۲۳
.....دوگنبدان	۱۳۵	۰	۰	۰
.....دیشموک	۵۰	۴۸	۰	۲
.....سرفاریاب	۲۰	۱۹	۰	۱
.....سوق	۷۸	۷۸	۰	۰
.....سی سخت	۳۹	۳۱	۰	۰
.....قلعه رئیسی	۱۶	۱۴	۰	۲
.....گراب	۸	۸	۰	۰
.....لنده	۶۷	۰	۰	۰
.....لیکک	۱۵۲	۱۵۲	۰	۰
.....مادوان	۳۲	۲۹	۱	۰
.....مارگون	۳۵	۳۵	۰	۰
.....یاسوج	۳۶۰	۰	۲۵	۱۰۲



۷-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری (دنباله)  
(فقره)

سال و شهر	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
.....۱۳۸۰	-	-	-
.....۱۳۸۵	۰۰۰	۱۸۰۶	۱۹۴
.....۱۳۹۰	۰۰۰	۱۰۸۲	۰
.....۱۳۹۳	۰۰۰	۶۷۴	۰
.....۱۳۹۴	۹۶	۵۴۰	۰
.....۱۳۹۵	۲۲۰	۳۳۶	۰
.....۱۳۹۶	۱۶۸	۴۶۴	۰
.....۱۳۹۷	۱۰۱	۳۶۰	۰
.....باشت	۰	۱	۰
.....پاتاوہ	۰	۲	۰
.....چرام	۰	۰	۰
.....چیتاب	۰	۱	۰
.....دهدشت	۳۰	۹	۰
.....دوگنبدان	۸۵	۵۰	۰
.....دیشموک	۰	۰	۰
.....سرفاریاب	۰	۰	۰
.....سوق	۰	۰	۰
.....سی سخت	۰	۸	۰
.....قلعه رئیسی	۰	۰	۰
.....گراب	۰	۰	۰
.....لنده	۰	۶۷	۰
.....لیکک	۰	۰	۰
.....مادوان	۰	۲	۰
.....مارگون	۰	۰	۰
.....باسوج	۱۳	۲۲۰	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

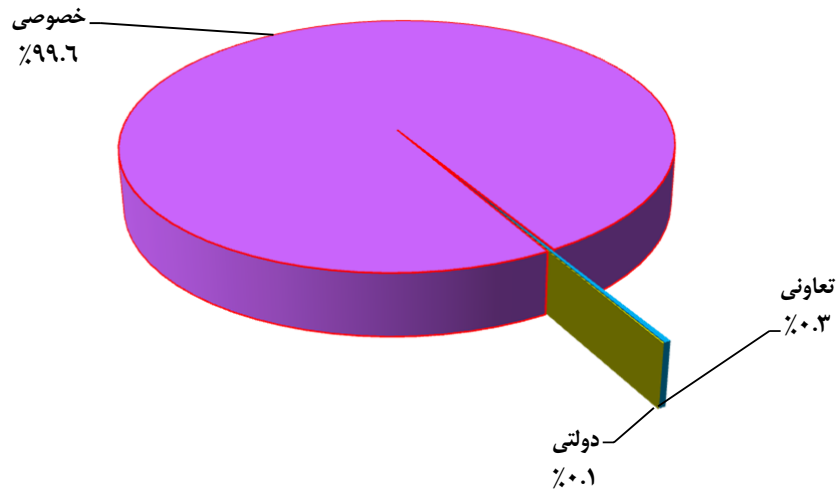
۸-۱- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده بر حسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

سال و شهر	افزایش بنا	احداث بنا				افزایش بنا		
		جمع	خصوصی	تعاونی	دولتی	جمع	خصوصی	تعاونی
۱۳۸۰	۱۹۴۹	۱۹۴۳	۱۹۳۴	۷	۲	...	...	...
۱۳۸۵	۵۳۳۶	۴۳۸۱	۴۳۵۲	۲	۳۴	...	...	...
۱۳۹۰	۲۱۵۵	۲۰۲۴	۲۰۱۷	۱	۶	...	...	...
۱۳۹۳	۱۶۴۵	۱۵۹۲	۱۵۸۴	۲	۶	...	...	...
۱۳۹۴	۱۹۴۰	۱۸۴۴	۱۷۲۸	۱۱۳	۳	...	...	...
۱۳۹۵	۱۸۸۴	۱۸۰۶	۱۷۶۱	۳۱	۱۴	...	...	...
۱۳۹۶	۲۰۳۷	۱۹۴۳	۱۹۲۷	۱۵	۱	...	...	...
۱۳۹۷	۱۹۹۹	۱۸۳۸	۱۸۳۱	۶	۱	۱۶۱	۱۶۱	۶
باشت	۴۵	۴۲	۴۲	۰	۰	۳	۳	۰
پاتاوه	۶۸	۶۷	۶۷	۰	۰	۱	۱	۰
چرام	۵۶	۴۶	۴۶	۰	۰	۱۰	۱۰	۰
چیتاب	۲۵	۲۵	۲۵	۰	۰	۰	۰	۰
دهدشت	۲۱۲	۱۹۲	۱۹۲	۰	۰	۲۰	۲۰	۰
دوگنبدان	۲۱۰	۲۱۰	۲۱۰	۰	۰	۰	۰	۰
دیشموک	۵۴	۵۴	۵۴	۰	۰	۰	۰	۰
سرفاریاب	۲۴	۲۳	۲۳	۰	۰	۱	۱	۰
سوق	۸۲	۸۲	۸۲	۰	۰	۰	۰	۰
سی سخت	۶۱	۶۱	۶۰	۰	۱	۰	۰	۰
قلعه رئیسی	۱۹	۱۹	۱۹	۰	۰	۰	۰	۰
گراب	۱۱	۹	۹	۰	۰	۲	۲	۰
لنده	۷۲	۷۲	۷۲	۰	۰	۰	۰	۰
لیکک	۲۳۲	۱۵۶	۱۵۶	۰	۰	۷۶	۷۶	۰
مادوان	۷۳	۴۳	۴۳	۰	۰	۳۰	۳۰	۰
مارگون	۴۲	۴۰	۴۰	۰	۰	۲	۲	۰
یاسوج	۷۱۳	۶۹۷	۶۹۱	۶	۰	۱۶	۱۶	۰

مأخذ - مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۳- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده برحسب بخش متقاضی در نقاط شهری: ۱۳۹۷



منبع: جدول ۸-۱۰

## ۹-۱۰- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار مترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار مترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار مترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
<b>جمع</b>						
.....	۱۳۲۷	۳۲۰	۱۸۴	۲۷۸	۳۹۱۰۶	۱۴۹۵۶۳
.....	۱۳۸۵	۳۹۲	۲۴۳	۴۹۰	۲۹۴۹۷۲	۶۵۸۳۷۲
.....	۱۳۹۰	۳۱۷	۱۹۶	۵۰۳	۶۳۴۲۵۵	۱۵۹۴۷۴۸
.....	۱۳۹۳	۱۱۶۹	۳۳۷	۱۹۲	۱۸۲۴۰۶۲	۳۱۰۷۱۵۶
.....	۱۳۹۴	۷۷۰	۲۲۹	۱۲۹	۱۷۲۴۴۱۳	۲۳۲۹۵۵۷
.....	۱۳۹۵	۵۹۱	۲۰۱	۱۰۴	۱۲۴۰۷۲۴	۱۸۱۱۱۳۸
.....	۱۳۹۶	۲۳۲۲	۶۳۳	۳۵۰	۴۲۶۰۰۹۲	۵۸۶۵۳۶۵
.....	<b>۱۳۹۷</b>	<b>***</b>	<b>***</b>	<b>***</b>	<b>***</b>	<b>***</b>
<b>ساختمان مسکونی</b>						
.....	۱۳۶۵	۳۰۱	۱۷۳	۲۵۲	۳۳۵۰۴	۱۳۳۹۱۹
.....	۱۳۸۵	۱۸۲	۲۹۰	۳۳۳	۱۷۰۷۳۹	۴۴۴۷۳۲
.....	۱۳۹۰	۱۱۰۸	۲۸۲	۱۷۶	۵۰۳۴۹۹	۱۳۰۶۰۶۸
.....	۱۳۹۳	۱۰۶۶	۲۴۳	۱۵۳	۱۰۲۱۴۲۰	۲۲۷۷۵۶۰
.....	۱۳۹۴	۵۲۰	۱۱۶	۱۷۱	۷۰۵۶۶۰	۱۱۸۸۴۱۳
.....	۱۳۹۵	۵۰۷	۱۲۲	۱۷۷	۸۹۲۲۳۳	۱۳۶۵۹۲۵
.....	۱۳۹۶	۲۱۹۶	۴۶۱	۲۹۹	۳۱۳۱۲۹۶	۴۸۵۹۱۰۸
.....	<b>۱۳۹۷</b>	<b>***</b>	<b>***</b>	<b>***</b>	<b>***</b>	<b>***</b>

۹-۱۰- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار مترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار مترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار مترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
<b>ساختمان غیرمسکونی</b>						
.....۱۳۸۰	۱۴	۱۴	۵	۱۲	۲۱۱۵	۸۳۷۶
.....۱۳۸۵	۷۲	۳۰	۱۱	۲۰	۱۰۷۵۹	۲۹۷۴۰
.....۱۳۹۰	۳۹	۲۱	۸	۱۶	۲۸۵۸۰	۵۶۳۸۰
.....۱۳۹۳	۶۴	۷۱	۲۴	۵۷	۳۷۹۶۳۹	۲۹۲۵۱۶
.....۱۳۹۴	۵۵	۷۶	۲۱	۳۱	۱۱۷۰۶۴	۲۱۵۵۰۱
.....۱۳۹۵	۳۶	۶۵	۲۰	۳۳	۱۸۴۷۱۸	۲۴۳۱۶۰
.....۱۳۹۶	۴۴	۱۶۰	۴۰	۷۸	۸۰۶۶۳۲	۵۵۰۹۶۰
..... <b>۱۳۹۷</b>	***	***	***	***	***	***
<b>ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم</b>						
.....۱۳۸۰	۴۸	۶	۶	۱۳	۳۴۸۷	۷۲۶۸
.....۱۳۸۵	۴۱۳	۷۲	۵۰	۱۳۷	۱۱۳۴۷۴	۱۸۳۹۰۰
.....۱۳۹۰	۵۶	۱۳	۱۲	۶۶	۱۰۲۱۷۵	۲۳۲۳۰۰
.....۱۳۹۳	۳۹	۲۳	۱۴	۹۲	۴۲۳۰۰۵	۵۳۷۰۸۰
.....۱۳۹۴	۱۹۵	۳۶	۳۱	۱۳۳	۹۰۱۶۸۹	۹۲۵۶۴۴
.....۱۳۹۵	۴۸	۱۵	۷	۲۸	۱۶۳۷۷۳	۲۰۲۰۵۳
.....۱۳۹۶	۸۲	۱۲	۱۱	۶۰	۳۲۲۱۶۴	۴۵۵۲۹۷
..... <b>۱۳۹۷</b>	***	***	***	***	***	***

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

## ۱۰-۱- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزارمترمربع)	سطح زیر بنای طبقه همکف (هزارمترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزارمترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
<b>جمع</b>						
.....	۳۰۳۴	۷۶۱	۴۰۶	۵۱۴	۱۰۹۹۹۸	۲۱۴۳۴۴
.....	۹۴۵	۲۲۸	۱۳۵	۳۰۸	۱۷۶۴۶۶	۴۱۳۰۹۵
.....	۱۲۵۲	۲۸۷	۱۷۹	۳۷۴	۶۷۷۲۵۴	۹۵۵۶۹۸
.....	۱۱۶۳	۳۴۸	۱۷۰	۳۸۷	۱۱۴۱۷۱۰	۲۱۷۴۵۷۵
.....	۹۴۲	۲۴۱	۱۵۰	۳۳۱	۱۹۲۵۳۸۹	۲۱۷۰۹۷۷
.....	۶۹۹	۲۰۶	۱۲۴	۲۸۱	۱۴۳۷۰۲۴	۲۱۸۲۶۳۰
.....	۲۰۱۹	۴۱۳	۲۵۹	۵۰۰	۲۵۸۸۳۶۲	۳۷۵۰۲۲۷
.....	***	***	***	***	***	***
<b>۱۳۹۷</b>						
<b>ساختمان مسکونی</b>						
.....	۲۷۹۴	۷۲۶	۳۸۰	۴۶۸	۱۰۰۴۶۸	۱۸۵۶۶۸
.....	۷۷۵	۱۶۱	۱۰۶	۱۸۶	۹۷۴۷۴	۲۴۳۲۷۵
.....	۱۰۵۲	۲۳۸	۱۴۸	۲۴۷	۳۸۹۹۸۱	۶۱۶۱۳۸
.....	۱۱۰۵	۲۱۴	۱۴۷	۱۴۷	۶۵۴۱۰۴	۱۶۸۰۹۲۸
.....	۷۹۱	۱۸۹	۱۲۰	۲۴۵	۱۱۱۸۱۴۵	۱۶۲۲۱۱۷
.....	۶۴۵	۱۶۱	۱۰۸	۲۳۹	۱۲۵۵۳۷۱	۱۸۲۶۱۹۸
.....	۱۹۵۷	۳۳۹	۲۳۰	۴۲۶	۲۰۶۸۲۴۱	۳۱۶۷۴۵۰
.....	***	***	***	***	***	***
.....	***	***	***	***	***	***
<b>۱۳۹۷</b>						

۱۰-۱- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزارمترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزارمترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
<b>ساختمان غیر مسکونی</b>						
.....۱۳۸۰	۱۴۶	۲۴	۱۵	۲۶	۶۶۷۷	۱۸۴۱۲
.....۱۳۸۵	۲۷	۴۵	۷	۱۲	۱۰۹۵۹	۲۰۳۷۰
.....۱۳۹۰	۴۲	۲۵	۱۰	۳۹	۱۳۸۹۶۴	۱۳۲۶۸۰
.....۱۳۹۳	۱۷	۱۲۲	۱۲	۲۴	۲۲۲۴۱۵	۱۳۳۲۰۴
.....۱۳۹۴	۵۷	۳۵	۱۵	۳۵	۵۰۹۵۵۴	۱۹۹۲۳۰
.....۱۳۹۵	۳۳	۳۹	۱۱	۱۲	۵۳۱۸۳	۸۷۲۶۳
.....۱۳۹۶	۱۹	۶۳	۲۰	۲۹	۲۶۹۸۱۵	۱۷۸۱۷۳
.....۱۳۹۷	***	***	***	***	***	***
<b>ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم</b>						
.....۱۳۸۰	۹۴	۱۱	۱۱	۲۰	۲۸۵۳	۱۰۲۶۴
.....۱۳۸۵	۱۴۳	۲۲	۲۲	۱۱۱	۶۸۰۳۲	۱۴۹۴۵۰
.....۱۳۹۰	۱۵۸	۲۵	۲۱	۸۷	۱۴۸۳۰۸	۲۰۶۸۸۰
.....۱۳۹۳	۴۱	۱۳	۱۱	۵۳	۲۶۵۱۹۱	۳۶۰۴۴۳
.....۱۳۹۴	۹۴	۱۶	۱۵	۵۱	۳۰۷۶۹۱	۳۴۹۶۳۰
.....۱۳۹۵	۲۱	۶	۵	۳۰	۱۲۸۵۷۰	۲۶۹۱۶۹
.....۱۳۹۶	۴۴	۱۱	۹	۴۶	۲۵۰۳۰۶	۴۰۴۶۰۴
.....۱۳۹۷	***	***	***	***	***	***

۱۰-۱۱ - سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برحسب ساختمان‌های شروع شده، نیمه‌تمام و تکمیل شده  
در نقاط شهری (میلیون ریال)

سال	جمع	ساختمان‌های شروع شده	ساختمان‌های نیمه‌تمام	ساختمان‌های تکمیل شده
.....۱۳۸۰	۱۷۴۸۸۳	۴۲۸۲۹	۷۱۰۶۶	۶۰۹۸۸
.....۱۳۸۵	۶۰۷۷۴۰	۲۲۶۶۹۶	۲۴۲۴۷۹	۱۳۸۵۶۵
.....۱۳۹۰	۲۳۳۶۴۱۶	۴۴۸۳۳۰	۱۷۱۴۳۲۶	۱۷۳۷۶۰
.....۱۳۹۳	۲۸۰۲۲۳۶	۱۰۶۵۵۸۷	۱۰۸۰۳۱۷	۶۵۶۳۳۲
.....۱۳۹۴	۲۴۲۴۴۳۵	۵۵۲۵۶۱	۱۰۸۰۳۴۵	۷۹۱۵۲۹
.....۱۳۹۵	۲۴۰۱۱۶۷	۵۷۹۹۹۰	۱۰۴۱۵۹۹	۷۷۹۵۷۸
.....۱۳۹۶	۵۰۸۶۱۸۸	۱۸۶۴۵۹۴	۱۹۳۰۴۶۴	۱۲۹۱۱۳۰
.....۱۳۹۷	***	***	***	***

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۰-۱۲ - تعداد متوسط سطح زیربنا و متوسط هزینه یک متر مربع ساختمان واحدهای مسکونی  
تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (مترمربع - هزارریال)

سال و شهر	تعداد	متوسط زیربنا	متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان <sup>(۱)</sup>
.....۱۳۸۰	۳۷۲۲	۱۲۴	۳۹۷
.....۱۳۸۵	۲۳۶۸	...	۱۳۴۳
.....۱۳۹۰	۲۴۹۱	۱۲۷	۲۴۹۳
.....۱۳۹۳	۲۸۴۱	۱۲۵	۵۴۱۶
.....۱۳۹۴	۱۹۳۶	۱۴۵	۶۶۱۱
.....۱۳۹۵	۱۵۷۰	۱۶۹	۷۶۵۰
.....۱۳۹۶	۳۲۳۰	۱۴۴	۷۴۳۶
.....۱۳۹۷	***	***	***
.....یاسوج	***	***	***

(۱) شامل ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی توأم نمی‌باشد.

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.



۱۳-۱۰- تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان (میلیون ریال)

ساختمان‌های دولتی		واحدهای مسکونی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
۶۰۰	۱	۴۴۲۰۰	۵۲۰	.....۱۳۸۰
۲۱۴۵۲	۱۶	۲۱۸۰۲	۱۳۳	.....۱۳۸۵
۶۰۵۷۳	۶۹	.	.	.....۱۳۹۰
۱۳۰۰۰	۳	...	...	.....۱۳۹۳
۱۱۰۰۰	۱	.	.	.....۱۳۹۴
۵۰۰	۱	.	.	.....۱۳۹۵
۸۰۰۰۰	۷	۱۰۰۰	۲۸۸۰	.....۱۳۹۶
۳۵۰۰۰	۱	۱۳۷۲۰۰	۲۴۴۵	.....۱۳۹۷

عمران شهری (پروژه)		مراکز آموزشی		مراکز درمانی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
۱۰۰	۱	-	-	۵۰۰	۱	.....۱۳۸۰
.	.	۲۷۳۲۶	۱۲	۵۹۵۰	۲	.....۱۳۸۵
.	.	.	.	.	.	.....۱۳۹۰
.	.	۶۴۰۰	۲	.	.	.....۱۳۹۳
۱۰۰۵	۱	.	.	.	.	.....۱۳۹۴
.	.	.	.	۹۸۵۰۰	۱	.....۱۳۹۵
۷۰۰۰۰	۱	۸۶۰۰	۴	۵۰۰۰۰۰	۳	.....۱۳۹۶
۷۵۰۰۰۰	۲	۹۰۰۰۰	۲	۳۵۰۰۰	۱	.....۱۳۹۷

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان کهگیلویه و بویراحمد.

۱۴-۱۰- زمین‌های واگذار شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان بر حسب نوع استفاده (مترمربع)

احداث واحد غیرمسکونی		احداث واحد مسکونی		سال و شهرستان
مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	
۱۷۷۰	۱۱	۱۴۳۲۳	۶۴	۱۳۸۰
۳۶۲۲۵۲	۳۷	۳۳۱۵۴	۳۱	۱۳۸۵
۱۰۲۳۷۳	۵	۳۶۱۰۲۳	۱۱۹	۱۳۹۰
۱۰۱۱۰	۲۵	۷۳۵۹۱	۵۲۵	۱۳۹۳
۱۶۴۴۰	۱۲	۵۱۷۳۶	۱۴۸	۱۳۹۴
۷۱۷۶	۳۶	۷۰۲۰	۳۵	۱۳۹۵
۱۴۲۸۸	۸	۱۶۴۲۳	۶۹	۱۳۹۶
<b>۲۸۳۱۲</b>	<b>۸</b>	<b>۳۱۱۱۷</b>	<b>۱۱۸</b>	<b>۱۳۹۷</b>
۵۰۵۶	۲	۲۶۸۰	۱۷	بویراحمد
۰	۰	۸۳۳۱	۳۷	کهگیلویه
۸۲۶	۴	۳۶۲۲	۳۱	گچساران
۰	۰	۰	۰	دنا
۲۴۳۰	۱	۵۲۷۴	۲۸	بهمئی
۰	۰	۰	۰	باشت
۲۰۰۰۰	۱	۱۲۱۰	۵	چرام
۰	۰	۰	۰	لنده

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان کهگیلویه و بویراحمد.

۱۵-۱۰- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال در پایان سال (میلیون ریال)

سرمایه	شاغلان	اعضاء	تعداد	سال
۱۶۵۸	۱۴۵	۱۳۵۵۷	۵۱	۱۳۸۰
۲۶۲۴۴	۱۹۲۳	۱۶۵۷۷	۷۱	۱۳۸۵
۳۰۷۳۴	۳۵۴۰	۱۵۲۰۴	۱۱۶	۱۳۹۰
۲۳۱۶۲	۲۰۹۵	۸۸۹۰	۶۶	۱۳۹۳
۲۳۵۹۴	۲۲۶۵	۷۱۴۵	۶۷	۱۳۹۴
۲۷۲۷۵	۲۷۸۲	۸۲۴۱	۷۰	۱۳۹۵
۲۹۱۵۸	۲۷۹۲	۸۷۶۶	۷۲	۱۳۹۶
<b>۳۰۴۴۷</b>	<b>۲۸۴۵</b>	<b>۹۰۵۶</b>	<b>۷۳</b>	<b>۱۳۹۷</b>

مأخذ- اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان کهگیلویه و بویراحمد.

۱۰-۱۶- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر یاسوج (هزار ریال)

متوسط قیمت یک مترمربع زمین واحدهای مسکونی کلنگی	متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی	سال
۹۹۰	۴۹۰	.....۱۳۸۰
۲۶۷۹	۹۶۲	.....۱۳۸۵
۲۲۹۲	۶۳۰	.....۱۳۹۰
۳۲۹۳	۹۰۷	.....۱۳۹۳
۳۲۶۴	۹۰۴	.....۱۳۹۴
۳۲۸۱	۸۸۲	.....۱۳۹۵
۳۴۲۵	۹۲۲	.....۱۳۹۶
<b>۳۹۸۸</b>	<b>۱۱۰۳</b>	<b>.....۱۳۹۷</b>

مأخذ- مرکز آمار ایران.

۱۰-۱۷- متوسط اجاره بهای ماهانه<sup>(۱)</sup> در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی در شهر یاسوج (ریال)

اجاره بها	سال
۵۶۷۹	.....۱۳۸۰
۱۱۹۹۳	.....۱۳۸۵
۲۱۲۶۵	.....۱۳۹۰
۲۶۴۲۵	.....۱۳۹۳
۲۸۳۰۲	.....۱۳۹۴
۲۹۵۷۳	.....۱۳۹۵
۳۱۵۷۵	.....۱۳۹۶
<b>۳۶۲۳۵</b>	<b>.....۱۳۹۷</b>

(۱) از سال ۱۳۸۵ به بعد آمار ودیعه در اجاره بها منظور شده است.

مأخذ- مرکز آمار ایران.

## ۱۸-۱۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب تعداد خانوار معمولی ساکن

شرح	جمع	۱ خانوار	۲ خانوار	۳ خانوار	۴ خانوار و بیش تر	اظهار نشده
آبان ۱۳۷۵.....	۹۲۰۹۵	۲۰۷۲	۶۹۶۴	۹۵۶۲	۱۱۵۹۵	۶۱۹۰۲
آبان ۱۳۸۵ <sup>(۱)</sup> .....	۱۱۵۲۶۵	۱۰۶۸۲۳	۷۱۹۰	۱۰۷۵	۱۷۷	۰
آبان ۱۳۹۰.....	۱۴۸۱۴۳	۱۴۱۲۴۲	۵۹۳۵	۷۵۹	۹۹	۱۰۸
<b>آبان ۱۳۹۵.....</b>	<b>۱۷۲۳۵۰</b>	<b>۱۶۸۰۴۸</b>	<b>۳۸۱۶۲</b>	<b>۳۱۳</b>	<b>۳۷</b>	<b>۰</b>
نقاط شهری.....	۹۸۲۴۵	۹۶۵۰۰	۱۶۲۰	۱۱۶	۹	۰
نقاط روستایی.....	۷۴۰۰۵	۷۱۵۴۸	۲۲۴۲	۱۹۷	۱۸	۰

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران.

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۱۹-۱۰- خانوارهای معمولی ساکن<sup>(۱)</sup> در واحدهای مسکونی معمولی برحسب نحوه تصرف محل سکونت

شرح	جمع	ملکی عرصه و اعیان	ملکی اعیان	استیجاری
آبان ۱۳۷۵.....	۹۲۰۹۵	۶۹۸۹۹	۱۴۴۲	۹۵۵۶
آبان ۱۳۸۵ <sup>(۲)</sup> .....	۱۲۵۴۸۹	۸۹۷۱۴	۱۶۳۶	۲۱۳۷۰
آبان ۱۳۹۰.....	۱۵۵۰۳۲	۹۶۴۹۸	۵۷۰۹	۳۶۴۸۸
<b>آبان ۱۳۹۵.....</b>	<b>۱۷۶۸۳۲</b>	<b>۱۰۳۱۷۶</b>	<b>*</b>	<b>۵۸۵۳۴</b>
نقاط شهری.....	۱۰۰۱۲۶	۴۷۶۹۰	.	۴۳۶۳۲
نقاط روستایی.....	۷۶۶۹۶	۵۵۴۸۶	.	۱۴۹۰۲

شرح	در برابر خدمت	رایگان	سایر	اظهار نشده
آبان ۱۳۷۵.....	۴۴۰۰	۵۷۰۸	۱۴۹	۹۴۱
آبان ۱۳۸۵ <sup>(۲)</sup> .....	۵۳۴۴	۶۳۴۲	۶۶۲	۴۲۱
آبان ۱۳۹۰.....	۴۷۱۳	۹۷۳۷	۹۷۴	۹۱۳
<b>آبان ۱۳۹۵.....</b>	<b>*</b>	<b>*</b>	<b>۱۴۹۲۰</b>	<b>۱۹۲</b>
نقاط شهری.....	.	.	۸۷۳۶	۶۸
نقاط روستایی.....	.	.	۶۱۸۴	۱۲۴

(۱) اطلاعات سال‌های ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می‌باشد.

(۲) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران.

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۱۰-۲۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در بنا در نقاط شهری و روستایی

شرح	جمع	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر	
				آجر و آهن یا سنگ و آهن	جمع
<b>آبان ۱۳۸۵<sup>(۱)</sup></b>					
کل استان.....	۱۱۵۳۶۵	۱۹۷۷۳	۱۹۳۳	۱۶۳۱۹	۳۶۶۳۷
نقاط شهری.....	۵۵۹۳۵	۱۷۴۵۵	۵۴۶۶	۳۲۸۷۹	۱۷۲۴۲
نقاط روستایی.....	۵۹۳۳۰	۲۳۱۷	۳۴۶۷	۵۳۴۴۰	۱۹۳۹۵
<b>آبان ۱۳۹۰</b>					
کل استان.....	۱۳۷۱۳۳	۲۸۲۶۸	۳۳۸۴۷	۷۴۳۵۱	۲۸۷۹۴
نقاط شهری.....	۷۹۳۰۵	۲۵۳۲۴	۲۰۲۶۰	۳۳۳۳۹	۱۳۱۶۴
نقاط روستایی.....	۵۷۸۲۸	۲۹۴۴	۱۳۵۸۷	۴۱۰۱۲	۱۵۶۳۰
<b>آبان ۱۳۹۵</b>					
کل استان.....	۱۷۲۳۵۰	۳۶۸۸۰	۴۸۲۵۳	۱۶۵۴۸	۲۶۵۷۶
نقاط شهری.....	۹۸۲۴۵	۳۲۵۴۳	۲۹۲۲۲	۳۶۲۲۴	۱۴۶۱۱
نقاط روستایی.....	۷۴۰۰۵	۴۳۳۷	۱۹۰۳۱	۵۰۳۲۴	۱۱۹۶۵

شرح	آجر و چوب یا سنگ و چوب	بلوک سیمانی (با هر نوع سقف)	سایر	
			تمام آجر یا سنگ و آجر	تمام چوب
<b>آبان ۱۳۸۵<sup>(۱)</sup></b>				
کل استان.....	۱۵۴۸۲	۲۳۵۲۴	۱۹۱۵	۳۳۶
نقاط شهری.....	۷۴۵	۱۲۴۳۷	۱۴۰۴	۱۲۰
نقاط روستایی.....	۱۴۷۳۷	۱۱۰۸۷	۵۱۱	۲۱۶
<b>آبان ۱۳۹۰</b>				
کل استان.....	۲۳۶۱	۲۹۹۱۷	۲۷۸۷	۱۹۵
نقاط شهری.....	۱۱۳۹	۱۳۴۲۲	۱۷۶۶	۱۴۶
نقاط روستایی.....	۱۲۲۲	۱۶۴۹۵	۱۰۲۱	۴۹
<b>آبان ۱۳۹۵</b>				
کل استان.....	۸۸۰۹	۳۵۸۲۵	۴۹۱۳	۳۵۶
نقاط شهری.....	۸۶۰	۱۴۶۶۵	۳۱۲۷	۱۱۹
نقاط روستایی.....	۷۹۴۹	۲۱۱۶۰	۱۷۸۶	۲۳۷

۱۰-۲۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در بنا در نقاط شهری و روستایی (دنباله)

اظهاری نشده	سایر				شرح
	اظهاری نشده مصالح	سایر	خشت و گل	خشت و چوب	
<b>آبان ۱۳۸۵<sup>(۱)</sup></b>					
۲۴۱	۰	۴۱۶۵	۱۴۰۱	۲۸۵۹	کل استان.....
۱۳۶	۰	۷۱۳	۱۹	۱۹۹	نقاط شهری.....
۱۰۵	۰	۳۴۵۲	۱۳۸۲	۲۶۶۰	نقاط روستایی.....
<b>آبان ۱۳۹۰</b>					
۶۶۷	۹۵۲	۶۵۵۶	۱۱۸۱	۱۶۰۸	کل استان.....
۳۸۲	۵۳۴	۲۹۹۶	۲۶	۱۴۶	نقاط شهری.....
۲۸۵	۴۱۸	۳۵۶۰	۱۱۵۵	۱۴۶۲	نقاط روستایی.....
<b>آبان ۱۳۹۵</b>					
۵۶۹	۰	۶۴۴۷	۱۴۴۲	۲۱۸۰	کل استان.....
۲۵۶	۰	۲۴۸۰	۲۲۴	۱۳۸	نقاط شهری.....
۳۱۳	۰	۳۹۶۷	۱۲۱۸	۲۰۴۲	نقاط روستایی.....

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران.

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

