

ساختمان و مسكن

فصل ١٠

مقدمه

آمارهای ساختمانی که در این فصل ارائه می‌شود شامل آمارهای ساخت و ساز بناهای مسکونی و غیرمسکونی می‌باشد و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، کانال‌ها و شبکه‌ها را پوشش نمی‌دهد.

جمع‌آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری‌های کشور، از سال ۱۳۵۴، مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت و از سال ۱۳۵۸، اطلاعات مذبور گردآوری و به طور سالانه منتشر می‌شود.

آمار مربوط به فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، از سال ۱۳۴۳ توسط بانک مرکزی ایران جمع‌آوری و منتشر می‌شود که در حال حاضر شامل تعداد، مشخصات و هزینه بناهای مسکونی و غیرمسکونی می‌باشد.

گردآوری آمار واحدهای مسکونی موجود به طور وسیع برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماری‌های عمومی نفوس و مسکن سال‌های ۱۳۴۵، ۱۳۵۵، ۱۳۶۵، ۱۳۷۵، ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ انجام گرفت.

هم‌چنین اداره کل راه و شهرسازی استان، اطلاعات مربوط به تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث شده (مسکونی، دولتی، درمانی و آموزشی) و آمار مربوط به زمین‌های واگذار شده بر حسب تعداد و مساحت زمین واگذار شده را سالانه به صورت ثبته تهیه و ارائه می‌کند.

ضمناً آمارهایی در زمینه شرکت‌های تعاونی مسکن از طریق اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان که به روش ثبته تهیه شده، استخراج و ارائه گردیده است.

آمارهای این فصل به شرح زیر ارائه شده است:

- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی در نقاط شهری
- مشخصات فعالیت‌های ساختمانی توسط بخش خصوصی
- تعداد و هزینه ساختمان‌های احداث شده و زمین‌های واگذار شده
- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال
- متوسط قیمت فروش و اجاره‌بهای واحدهای مسکونی

تعاریف و مفاهیم به کار رفته در این فصل به شرح زیر است:

پروانه ساختمان: جواز ساخت ساختمان است که از طرف شهرداری ها یا سایر مراجع ذیربسط صادر می شود.

ساختمان: ساختمان، سازه ثابت، مسقف و محصوری است که به وسیله دیوارهای مستقل یا مشترک از بناهای همچو اسکلتور کاملاً مجزا شده باشد. کوچک یا بزرگ بودن یا تعداد طبقه در تعریف ساختمان دخالت ندارد.

ساختمان تکمیل شده (تمام شده): ساختمانی است که کار ساختمانی آن پایان یافته و قابل بهره برداری باشد.

سطح کل زیربنای طبقات: عبارت است از مجموع سطح زیربنای تمامی طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات است.

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق الزرحمه معمار، هزینه تأییسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی‌شود.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توانمند: ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی یا سایر مقاصد به طور توانم مورد استفاده واقع شود.

واحد مسکونی: مکانی است که در زمان سرشماری یک یا چند خانوار در آن سکونت دارد. منظور از مکان، فضا یا محوطه‌ای محصور است که یک یا چند ورودی به معتبر عام (کوچه، خیابان، بازار، میدان و ...) یا به معتبر اختصاصی (راهروی مشترک، راه پله مشترک و ...) دارد.

سرمایه‌گذاری: عبارت از تمامی پرداخت‌هایی است که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

فعالیت ساختمانی: تمامی فعالیتهایی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان، (پی کنی، پی ریزی، شنازبندی، برپا کردن اسکلت بنا، ساخت بنا، نصب تأسیسات و تجهیزات، کاشی کاری، روکاری، نقاشی، سیم کشی و ...) صورت می‌گیرد، همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان‌های موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعمیر تأسیسات و تجهیزات، تعمیر لوله‌های آب، گاز و فاضلاب، لکه‌گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذ دیواری، تعمیر محوطه و ...) فعالیت ساختمانی محسوب می‌شود.

نقاط شهری: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت"

نقاط روستایی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت"

شرکت‌های تعاونی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۵- کشاورزی، جنگلداری و شیلات".

شرکت تعاونی مسکن: شرکت تعاونی توزیعی است که در چارچوب اساسنامه تعاونی‌های مسکن جهت تامین نیاز مسکن اعضا تشکیل و ثبت می‌شود.

گزیده اطلاعات

در سال ۱۳۹۸، حدود ۱۸۹۷ فقره پروانه ساختمانی با مساحت زیربنای بیش از ۴۶۳ هزار مترمربع توسط شهرداری‌های استان صادر شده که نسبت به سال قبل، در تعداد پروانه ۲۵/۸ درصد افزایش و در مساحت ۳۵/۹ درصد افزایش داشته است. ۸۶/۸ درصد از پروانه‌های صادر شده به واحدهای مسکونی اختصاص داشته است.

قابل ذکر است ۵۴/۸ درصد از مصالح ساختمانی به کار رفته در احداث ساختمان، آجر و آهن بوده است. در این سال، ۵۸/۸ درصد از پروانه‌های صادر شده به ساختمان‌های یک طبقه، ۲۴/۷ درصد به دو طبقه و ۱۶/۵ درصد به ساختمان‌های سه طبقه و بیشتر اختصاص داشته است.

در سال ۱۳۹۷، حدود ۲۳۷۰ دستگاه ساختمان شروع شده و حدود ۲۵۱۱ دستگاه ساختمان تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری وجود داشته است. در همین سال، میزان سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برای ساختمان‌های شروع شده، نیمه‌تمام و تکمیل شده در نقاط شهری بیش از ۹۶۹۷ میلیارد

ریال بوده که $\frac{58}{3}$ درصد در ساختمان‌های نیمه‌تمام، $\frac{27}{3}$ درصد در ساختمان‌های شروع شده و $\frac{14}{4}$ درصد در ساختمان‌های تکمیل شده، بوده است.

در سال ۱۳۹۸، تعداد ۷۳ شرکت تعاونی مسکن با سرمایه‌ای حدود ۳۷۸۵۳ میلیون ریال فعال بوده است.

در سال ۱۳۹۸، متوسط قیمت یک متر مربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی در شهر یاسوج ۱۲۹۳ هزار ریال بوده که نسبت به سال قبل حدود $\frac{17}{3}$ درصد افزایش یافته است. همچنین متوسط قیمت یک مترمربع زمین زیربنای واحدهای مسکونی با افزایشی معادل $\frac{20}{2}$ درصد نسبت به سال ۱۳۹۷، معادل ۴۷۹۵ هزار ریال بوده است.

در سال ۱۳۹۸، متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازای یک متر مربع زیربنای واحدهای مسکونی در شهر یاسوج، حدود ۴۲۰۳۳ ریال بوده که نسبت به سال قبل ۱۶ درصد رشد داشته است.

۱۰- ساختمان و مسکن

۳۵۱

۱۰-۱- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری (فقره - مترمربع)

مساحت زیربنای طبقات	مساحت زمین	تعداد	سال و شهر
۲۸۷۴۵۷	۴۶۱۷۸۸	۱۷۱۸	۱۳۸۰
۶۴۳۳۶۸	۹۷۰۶۳۲	۳۰۶۸	۱۳۸۵
...	۴۹۳۱۹۹	۱۸۱۰	۱۳۹۰
۳۲۳۴۱۵	۳۳۱۹۶۷	۱۲۴۷	۱۳۹۴
۳۷۲۴۵۸	۴۹۰۵۶۹	۱۳۶۹	۱۳۹۵
۴۱۴۱۳۹	۲۰۳۰۲۲۲	۱۴۸۴	۱۳۹۶
۳۴۱۴۰۵	۴۲۰۴۵۹	۱۵۰۸	۱۳۹۷
۴۷۳۶۱۹	۷۴۱۱۳۹	۱۱۹۷	۱۳۹۸
۱۲۴۰۳	۱۹۰۲۲	۸۳	باشت
۱۱۸	۵۹	۱	بوستان
۶۴۷۶	۱۱۴۴۷	۳۷	پاتاوه
۱۰۴۸۲	۱۸۲۸۹	۶۷	چرام
۲۲۷۶	۷۴۵۲	۱۶	چیتاب
۴۰۲۷۲	۲۴۳۰۳۹	۱۷۶	دهدشت
۹۰۱۸۹	۱۱۱۳۰۱	۲۴۳	دوگبدان
۸۲۰۹	۱۳۴۸۲	۶۲	دیشموک
۲۹۹۷	۹۱۳۲	۲۲	سرفاریاب
۶۳۴۷	۱۱۴۹۶	۴۵	سوق
۹۴۸۱	۱۵۹۲۰	۴۵	سی سخت
۵۴۱۲	۹۵۵۵	۴۲	قلعه رئیسی
۴۰۳	۵۳۴	۳	گراب
۱۴۴۲۶	۲۰۸۲۵	۸۶	لنده
۶۰۲۶۰	۹۹۰۶۲	۴۸۱	لیک
۷۱۷۱	۸۴۵۶	۴۳	مادوان
۳۳۶۳	۵۷۲۱	۲۵	مارگون
۱۸۳۶۱۴	۱۳۷۰۴۷	۴۲۱	باسوج

مأخذ - مرکز آمار ایران، (ر.م). - مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۲- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری (قره)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه تأم
۱۳۸۰	۱۷۱۸	۱۵۴۴	۷۰
۱۳۸۵	۳۰۶۸	۲۷۴۰	۲۹
۱۳۹۰	۲۰۰۴	۱۸۱۰	۹۵
۱۳۹۴	۱۲۴۷	۱۰۵۷	۸۲
۱۳۹۵	۱۳۶۹	۱۱۷۷	۶۵
۱۳۹۶	۱۴۸۴	۱۲۸۵	۶۵
۱۳۹۷	۱۵۰۸	۱۳۰۷	۶۶
۱۳۹۸	۱۱۹۷	۱۶۴۷	۹۰
باشت	۸۳	۷۱	۳
بوستان	۱	۰	۱
پاتاوه	۳۷	۳۷	۰
چرام	۶۷	۶۴	۰
چیتاب	۱۶	۱۶	۰
دهدشت	۱۷۶	۱۵۷	۷
دوگنبدان	۲۴۳	۱۹۷	۳
دیشمود	۶۲	۵۵	۲
سرفاریاب	۲۲	۲۱	۰
سوق	۴۵	۴۱	۳
سی سخت	۴۵	۴۱	۴
قلعه رئیسی	۴۲	۳۹	۲
گراب	۳	۲	۱
لنده	۸۶	۸۵	۰
لیک	۴۸۱	۴۰۸	۱۹
مادوان	۴۲	۴۱	۱
مارگون	۲۵	۱۹	۱
یاسوج	۴۲۱	۳۵۲	۴۳

۱۰- ساختمان و مسکن

۳۵۳

۱۰-۲- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری (فقره) (دنباله)

سال و شهر	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
۱۳۸۰	۹۴	۵	۵
۱۳۸۵	۲۲۶	۶۸	۵
۱۳۹۰	۹۹	۳	۸
۱۳۹۴	۱۰۱	۶	۱
۱۳۹۵	۱۱۷	۹	۱
۱۳۹۶	۱۲۴	۶	۴
۱۳۹۷	۱۲۳	۹	۳
۱۳۹۸	۱۵۷	۱	۳
باشت.	۹	.	.
بوستان	*	.	.
پاتاوه	*	.	.
چرام	۳	.	.
چیتاب	*	.	.
دهدشت	۱۲	.	.
دوگیدان	۴۲	.	۱
دیشمود	۵	.	.
سرفاریاب	۱	.	.
سوق	۱	.	.
سی سخت	*	.	.
قلعه رئیسی	۱	.	.
گراب	*	.	.
لنده	۱	.	.
لیک	۵۳	.	۱
مادوان	*	.	.
مارگون	۵	.	.
پاسوج	۲۴	۱	۱

مأخذ- مرکز آمار ایران. (رم).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۳- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده
 (فقره)
 ساختمانی در نقاط شهری

بلوک سیمانی	آجر و چوب	آجر و آهن	جمع	سال و شهر
-	-	-	-	۱۳۸۰
۵۸۰	۱۳۲	۸۴	۳۰۶۸	۱۳۸۵
۱۱۶	۲	۶۰	۱۸۱۰	۱۳۹۰
۱۳۴	۴	۳۳۴	۱۲۴۷	۱۳۹۴
۳۷۲	۲	۳۴۵	۱۳۶۹	۱۳۹۵
۲۷۱	۶	۴۳۲	۱۴۸۴	۱۳۹۶
۱۳۹	۳۰	۷۳۷	۱۵۰۸	۱۳۹۷
۱۱۳	۵۹	۱۰۳۹	۱۸۹۷	۱۳۹۸
.	.	۶۶	۸۳	باشت
.	.	۱	۱	بوستان
.	.	۳۵	۳۷	پاتاوه
.	.	۶۶	۶۷	چرام
۱	.	۱۴	۱۶	چیتاب
۱۸	۳	۱۲۵	۱۷۶	دهدشت
.	.	۰	۲۴۳	دوگنبدان
۱۴	.	۴۸	۶۲	دیشموک
.	۱	۲۱	۲۲	سرفاریاب
.	.	۴۵	۴۵	سوق
.	.	۲۸	۴۵	سی سخت
۱	.	۴۱	۴۲	قلعه رئیسی
.	.	۳	۳	گراب
.	.	۰	۸۶	لنده
.	.	۴۸۱	۴۸۱	لیک
.	.	۴۰	۴۲	مادوان
.	.	۲۴	۲۵	مارگون
۷۸	۲۵	۱	۴۲۱	یاسوج

۱۰- ساختمان و مسکن

۳۵۰

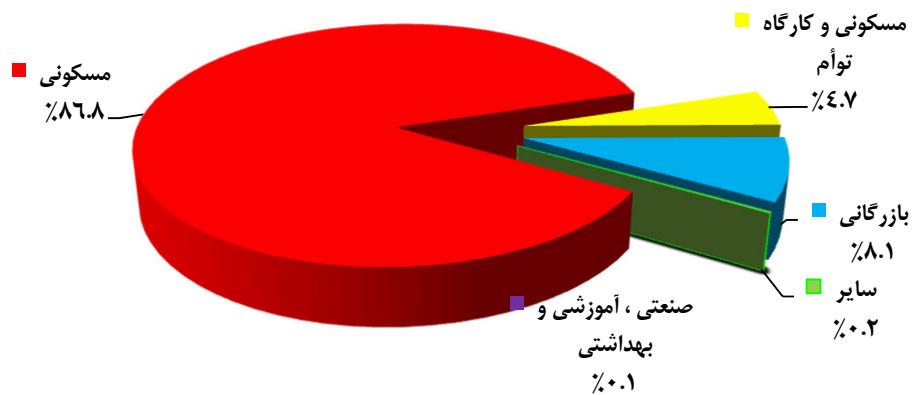
۳- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده
فقره) ساختمانی در نقاط شهری (دباله)

سال و شهر	اسکلت فلزی	بتن آرمه	سایر
۱۳۸۰	-	-	-
۱۳۸۵	۲۰۷۱	۳۰۰	۲۰۱
۱۳۹۰	۱۰۸۲	۳۰۰	.
۱۳۹۴	۱۲۴	۶۵۱	.
۱۳۹۵	۲۵۲	۳۹۵	۲
۱۳۹۶	۱۹۷	۵۷۸	.
۱۳۹۷	۱۵۶	۴۴۶	.
۱۳۹۸	۲۱۴	۵۰۳	.
باشت	۱۰	۷	.
بوستان	۰	۰	.
پاتوه	۰	۲	.
چرام.	۰	۱	.
چیتاب..	۰	۱	.
دهدشت..	۱۰	۲۰	.
دوگنبدان	۱۷۴	۶۹	.
دیشموک	۰	۰	.
سرفاریاب	۰	۰	.
سوق..	۰	۰	.
سی سخت..	۰	۱۷	.
قلعه رئیسی..	۰	۰	.
گراب	۰	۰	.
لنده	۰	۸۶	.
لیک..	۰	۰	.
مادوان..	۰	۲	.
مارگون	۱	۰	.
یاسوج...	۱۹	۲۹۸	.

مأخذ - مرکز آمار ایران. (ر.م).

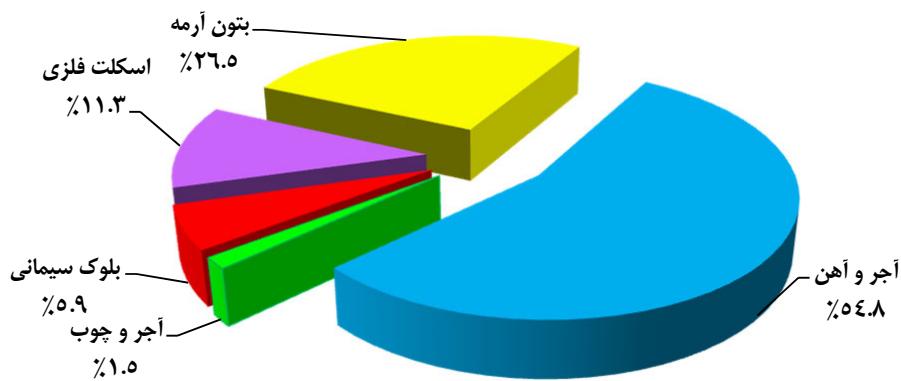
- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۱- توزیع تعداد پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان
بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری: ۱۳۹۸



مبنای: جدول ۱۰-۲

۱۰-۲- توزیع تعداد پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان
بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری: ۱۳۹۸



مبنای: جدول ۱۰-۳

۴- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب تعداد طبقات در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیشتر
۱۳۸۰	۱۷۱۸	۱۳۰۸	۳۶۶	۶۴	(۱)...	(۱)...
۱۳۸۵	۳۰۶۸	۲۱۵۸	۵۷۵	۳۳۵	(۱)...	(۱)...
۱۳۹۰	۲۷۵۱	۱۸۲۹	۴۳۴	۳۶۷	(۱)...	(۱)...
۱۳۹۴	۱۲۴۷	۷۴۸	۲۹۴	۱۳۱	۴۹	۲۵
۱۳۹۵	۱۳۶۹	۹۱۶	۲۴۳	۱۳۸	۴۹	۲۳
۱۳۹۶	۱۴۸۴	۸۴۲	۳۷۴	۱۸۳	۴۸	۳۷
۱۳۹۷	۱۵۰۸	۷۸۱	۵۰۶	۱۴۲	۵۱	۲۸
۱۳۹۸	۱۱۹۱	۱۱۱۵	۴۶۹	۲۱۱	۵۱	۵۱
باشت	۸۳	۷۳	۹	۱	·	·
بستان	۱	۰	۱	·	·	·
پاپاوه	۳۷	۳۰	۷	·	·	·
چرام	۶۷	۴۹	۱۷	۱	·	·
چیتاب	۱۶	۱۴	۲	·	·	·
دهدشت	۱۷۶	۲۹	۱۰۷	۳۷	۲	۱
دوگنبدان	۲۴۳	۱۳۶	۵۸	۲۲	۱۴	۱۳
دیشمومک	۶۲	۵۵	۷	·	·	·
سرفارياب	۲۲	۱۹	۲	۱	·	·
سوق	۴۵	۱۵	۲۸	۲	·	·
سی سخت	۴۵	۲۰	۲۰	۳	۲	·
قلعه رئیسی	۴۲	۲۴	۱۱	۷	·	·
گراب	۳	۲	۱	·	·	·
لنده	۸۶	۷۷	۹	·	·	·
لیک	۴۸۱	۴۴۱	۳۵	۵	·	·
مادوان	۴۲	۱۲	۲۵	۵	·	·
مارگون	۲۵	۱۹	۶	·	·	·
پاسوچ	۴۲۱	۱۰۰	۱۲۴	۱۲۷	۳۳	۳۷

۱) اطلاعات واحدهای چهار طبقه و پنج طبقه بیشتر مریبوط به سال های ۱۳۸۰ الی ۱۳۹۲ در ستون سه طبقه و بیشتر لحاظ گردیده است.

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و وزیر نهایی.

۱۰-۵-پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب مساحت زمین و وضعیت
قبلی آن در نقاط شهری (فقرہ-متزمبیر)

ساختمان تخریبی		باغ یا مزرعه		زمین با پر		جمع		سال و شهر
مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	
۱۱۶۲۹	۳۹	۵۷۹	۲	۴۴۹۵۸۰	۱۶۷۷	۴۶۱۷۸۸	۱۷۱۸	.....۱۳۸۰
۱۹۶۲۴۵	۷۳۸	۵۰۲۷	۶	۷۶۹۳۶۰	۲۳۲۴	۹۷۰۶۳۲	۳۰۶۸	.....۱۳۸۵
۷۷۱۷۱	۲۸۵	۶۵۱۱	۱۱	۴۰۹۵۱۷	۱۷۲۸	۴۹۳۱۹۹	۲۰۲۴	.....۱۳۹۰
۱۹۱۱۹۰	۲۳۲	۳۴۶۹	۱۲	۲۶۸۶۰۱	۱۰۰۳	۳۳۱۹۶۷	۱۲۴۷	.....۱۳۹۴
۱۹۱۰۶۰	۲۳۹	۲۹۲۲	۱	۲۹۰۰۱۷	۱۱۲۲	۴۹۰۵۶۹	۱۳۶۹	.....۱۳۹۵
۵۱۴۷۳	۲۰۵	۳۲۴۵	۷	۱۹۶۹۵۰۴	۱۲۷۲	۲۰۳۰۲۲۲	۱۶۸۴	.....۱۳۹۶
۶۵۸۶۲	۲۲۱	۱۳۰۶۶	۱۰	۳۴۱۵۳۱	۱۲۷۷	۴۲۰۴۵۹	۱۵۰۱	.....۱۳۹۷
۷۷۷۰۷	۲۱۹	۵۳۷۶	۱۲	۷۰۱۸۵۶	۱۶۷۷	۷۴۱۸۳۹	۱۸۹۷	.....۱۳۹۸
۶۰۸	۳	۰	۰	۱۸۴۱۴	۸۰	۱۹۰۲۲	۸۳	باشت
۰	۰	۰	۰	۵۹	۱	۵۹	۱	بوستان
۳۱۸	۱	۰	۰	۱۱۱۲۹	۳۶	۱۱۴۴۷	۳۷	پاتاوه
۸۷۳	۲	۳۷۵	۱	۱۷۰۴۱	۶۴	۱۸۲۸۹	۶۷	چرام
۹۴۰	۲	۰	۰	۶۵۱۲	۱۶	۷۴۵۲	۱۶	چیتاب
۱۰۷۱۸	۳۸	۰	۰	۲۲۲۳۲۱	۱۳۸	۲۴۳۰۳۹	۱۷۶	دهدشت
۰	۰	۰	۰	۱۱۱۳۰۱	۲۴۳	۱۱۱۳۰۱	۲۴۳	دوگنبدان
۰	۰	۰	۰	۱۳۴۸۲	۶۲	۱۳۴۸۲	۶۲	دیشمودک
۴۰۲۸	۶	۰	۰	۵۱۰۴	۱۶	۹۱۳۲	۲۲	سرفاریاب
۳۱۱	۲	۰	۰	۱۱۱۸۵	۴۳	۱۱۴۹۶	۴۵	سوق
۰	۰	۴۲۶۳	۹	۱۱۶۵۷	۳۶	۱۵۹۲۰	۴۵	سی سخت
۰	۰	۰	۰	۹۵۵۵	۴۲	۹۵۵۵	۴۲	قلعه رئیسی
۰	۰	۰	۰	۵۳۴	۳	۵۳۴	۳	گراب
۰	۰	۰	۰	۲۰۸۲۵	۸۶	۲۰۸۲۵	۸۶	لنده
۰	۰	۰	۰	۹۹۰۶۲	۴۸۱	۹۹۰۶۲	۴۸۱	لیکک
۲۱۶۴	۱۰	۰	۰	۶۲۹۲	۳۲	۸۴۵۶	۴۲	مادوان
۰	۰	۰	۰	۵۷۲۱	۲۵	۵۷۲۱	۲۵	مارگون
۵۷۷۴۷	۱۵۵	۷۳۸	۲	۷۸۵۶۲	۲۶۴	۱۳۷۰۴۷	۴۲۱	یاسوج

مأخذ- مرکز آمار ایران. (رم).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰- ساختمان و مسکن

۳۵۹

۶- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب تعداد واحد
(فقره- مترمربع) مسکونی در نقاط شهری

مساحت زیربنا	مساحت زمین	تعداد پروانه بر حسب تعداد واحد مسکونی							سال و شهر
		پنج واحد و بیشتر	چهار واحد	سه واحد	دو واحد	یک واحد	جمع		
۰	۰	۱۰	۱۰	۱۷	۲۶۷	۱۲۶۰	۱۵۴	.....۱۳۸۰
۰	۰	۶۲	۲۹	۷۱	۵۱۸	۲۰۶۰	۲۷۴۰	.....۱۳۸۵
۰	۰	۴۷	۲۲	۷۷	۴۱۱	۱۲۵۳	۱۸۱۰	.....۱۳۹۰
۲۴۸۵۲۵	۲۸۶۱۳۲	۱۳	۸	۳۹	۲۰۳	۷۹۴	۱۰۵۷	.....۱۳۹۴
۲۴۴۵۱۳	۲۹۶۷۸۱	۱۴	۲۰	۴۶	۱۹۸	۸۹۹	۱۱۷۷	.....۱۳۹۵
۲۸۶۲۴۷	۳۳۳۱۳۴	۱۵	۱۳	۴۲	۲۷۹	۹۳۶	۱۲۸۵	.....۱۳۹۶
۲۷۵۹۲۰	۳۴۸۰۷۵	۷	۱۳	۳۹	۲۲۹	۱۰۱۹	۱۳۰۷	.....۱۳۹۷
۳۷۲۹۵۰	۴۳۲۵۷۳	۲۱	۲۵	۴۳	۲۹۷	۱۲۶۰	۱۷۴۷	.....۱۳۹۸
۱۰۶۴۸	۱۷۲۹۴	۰	۰	۰	۴	۶۷	۷۱	باشت	
۶۴۷۶	۱۱۴۴۷	۰	۰	۰	۶	۳۱	۳۷	بوستان	
۱۰۱۹۵	۱۷۷۳۰	۰	۰	۰	۲	۶۲	۶۴	پاتاوه	
۲۲۷۶	۷۴۵۲	۰	۰	۰	۰	۱۶	۱۶	چرام	
۳۵۹۳۳	۳۸۹۶۶	۰	۰	۴	۳۰	۱۲۳	۱۵۷	چیتاب	
۷۵۹۰۷	۶۴۱۳۸	۱۱	۱۰	۱۲	۴۴	۱۲۰	۱۹۷	دهدشت	
۷۶۰۶	۱۲۷۸۷	۰	۰	۰	۱	۵۴	۵۵	دوگنبدان	
۲۷۵۷	۶۸۴۸	۰	۰	۰	۲	۱۹	۲۱	دیشمودک	
۵۸۲۴	۱۰۸۰۳	۰	۰	۰	۱	۴۰	۴۱	سرفاریاب	
۷۸۹۶	۱۵۱۴۲	۰	۰	۲	۲۰	۱۹	۴۱	سوق	
۵۰۲۸	۸۹۲۰	۰	۰	۰	۱۰	۲۹	۳۹	سی سخت	
۲۷۰	۴۵۰	۰	۰	۰	۰	۲	۲	قلعه رئیسی	
۱۴۲۶۶	۲۰۷۹۵	۰	۰	۰	۷	۷۸	۸۵	گراب	
۵۰۹۲۲	۸۴۸۴۳	۰	۰	۰	۱۱	۳۹۷	۴۰۸	لنده	
۶۹۵۴	۸۲۷۶	۰	۰	۰	۱۰	۳۱	۴۱	لیکک	
۲۷۴۴	۵۲۹۲	۰	۰	۰	۰	۱۹	۱۹	مادوان	
۱۲۷۱۴۸	۱۰۱۳۸۹	۱۰	۱۵	۲۵	۱۴۹	۱۵۳	۳۵۲	مارگون	
								باسوج	

مأخذ- مرکز آمار ایران، (رم).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و وزیریتی.

۱۰-۷- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع مصالح عمده
(فقره) در نقاط شهری

بلوک سیمانی	آجر و چوب	آجر و آهن	جمع	سال و شهر
-	-	-	-	۱۳۸۰
۵۴۷	۱۱۷	۷۶	۲۷۴۰	۱۳۸۵
۱۱۶	۲	۶۱۰	۱۸۱۰	۱۳۹۰
۱۱۱	۴	۳۰۶	۱۰۵۷	۱۳۹۴
۲۹۷	۳	۳۲۱	۱۱۷۷	۱۳۹۵
۲۵۳	۶	۳۹۴	۱۲۸۵	۱۳۹۶
۱۳۱	۲۸	۶۸۷	۱۳۰۷	۱۳۹۷
۱۰۳	۲۵	۹۳۵	۱۶۴۷	۱۳۹۸
.	.	۶۵	۷۱	باشت
.	.	.	.	بوستان
.	.	۳۵	۳۷	پاتاوه
.	.	۶۴	۶۴	چرام
۱	.	۱۴	۱۶	چیتاب
۱۸	۳	۱۱۶	۱۵۷	دهدشت
.	.	۰	۱۹۷	دوگنبدان
۱۱	.	۴۴	۵۵	دیشمود
.	.	۲۱	۲۱	سرقاریاب
.	.	۴۱	۴۱	سوق
.	.	۲۸	۴۱	سی سخت
.	.	۳۹	۳۹	قلعه رئیسی
.	.	۲	۲	گراب
.	.	۰	۸۵	لنده
.	.	۴۰۸	۴۰۸	لیک
.	.	۳۹	۴۱	مادوان
.	.	۱۹	۱۹	مارگون
۷۲	۲۲	۰	۳۵۲	یاسوج

۱۰- ساختمان و مسکن

۳۶۱

۱۰-۷- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع مصالح عمده
(فقره) در نقاط شهری (دبale)

سال و شهر	اسکلت فلزی	بتن آرمه	سایر
۱۳۸۰	-	-	-
۱۳۸۵	۱۸۰۶	۱۹۴	
۱۳۹۰	۱۰۸۲	.	.
۱۳۹۴	۹۶	۵۴۰	.
۱۳۹۵	۲۲۰	۳۳۶	.
۱۳۹۶	۱۶۸	۴۶۴	.
۱۳۹۷	۱۰۱	۳۶۰	.
۱۳۹۸	۱۵۶	۴۲۸	+
باشت	۳	۳	.
بوستان	.	۰	.
پاتاوه	.	۲	.
چرام	.	۰	.
چتاب	.	۱	.
دهدشت	۳	۱۷	.
دوگبدان	۱۴۰	۵۷	.
دیشمود	۰	۰	.
سرفاریاب	۰	۰	.
سوق	۰	۰	.
سی سخت	۰	۱۳	.
قلعه رئیسی	۰	۰	.
گراب	۰	۰	.
لنده	۰	۸۵	.
لیک	۰	۰	.
مادوان	۰	۲	.
مارگون	۰	۰	.
پاسوچ	۱۰	۲۴۸	.

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

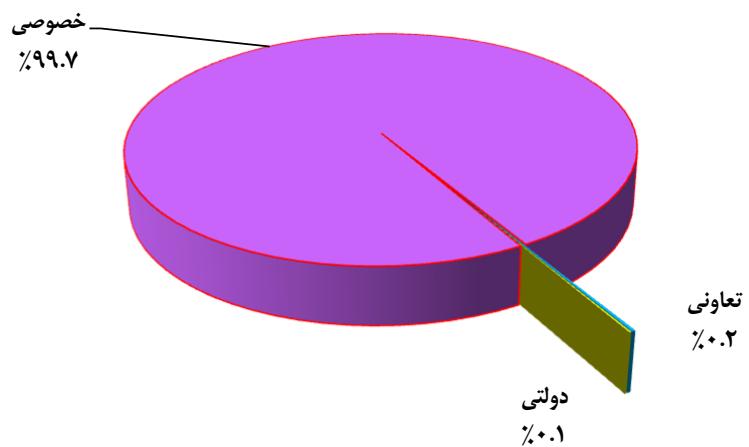
۱۰-۸- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده بر حسب نوع پروانه و
بخش مقاضی در نقاط شهری

افزایش بنا					احداث بنا					احداث و افزایش بنا		سال و شهر
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع		دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع				
...	۲	۷	۱۹۳۴	۱۹۴۳	۱۹۴۹	.....	۱۳۸۰	
...	۳۴	۲	۴۳۵۲	۴۳۸۸	۵۳۳۶	.....	۱۳۸۵	
...	۶	۱	۲۰۱۷	۲۰۲۴	۲۱۵۵	.....	۱۳۹۰	
.	.	۹۶	۹۶	۹۶	۳	۱۱۳	۱۷۲۸	۱۸۴۴	۱۹۴۰	.....	۱۳۹۴
.	.	۷۸	۷۸	۷۸	۱۴	۳۱	۱۷۶۱	۱۸۰۶	۱۸۸۴	.....	۱۳۹۵
.	.	۹۴	۹۴	۹۴	۱	۱۵	۱۹۲۷	۱۹۴۳	۲۰۳۷	.....	۱۳۹۶
.	.	۱۶۱	۱۶۱	۱۶۱	۱	۶	۱۸۳۱	۱۸۳۸	۱۹۹۹	.....	۱۳۹۷
.	.	۲۳۴	۲۳۴	۲۳۴	۷	۴	۱۱۸۱۷	۱۱۹۷	۲۱۳۹	.....	۱۳۹۸
.	۸۳	۸۳	۸۳	.....	باشت	
.	۱	۱	۱	.....	بوستان	
.	.	۳	۳	۳	.	.	۳۷	۳۷	۴۰	.....	پاتاوه
.	.	۶	۶	۶	۱	.	۶۶	۶۷	۷۳	.....	چرام
.	۱۶	۱۶	۱۶	.....	چیتاب	
.	.	۵۸	۵۸	۵۸	۲	.	۱۷۴	۱۷۶	۲۲۴	.....	دهدشت
.	۱	.	۲۴۲	۲۴۳	۲۴۳	.....	دوگندان	
.	۱	.	۶۱	۶۲	۶۲	.....	دیشمود	
.	.	۲	۲	۲	.	.	۲۲	۲۲	۲۴	.....	سرفاریاب
.	۴۵	۴۵	۴۵	.....	سوق	
.	۴۵	۴۵	۴۵	.....	سی سخت	
.	۴۲	۴۲	۴۲	.....	قلعه رئیسی	
.	۳	۳	۳	.....	گراب	
.	.	۳	۳	۳	.	.	۸۶	۸۶	۸۹	.....	لنده
.	.	۱۳۱	۱۳۱	۱۳۱	۰	۱	۴۸۰	۴۸۱	۶۱۲	.....	لیک
.	.	۲۷	۲۷	۲۷	۰	.	۴۲	۴۲	۶۹	.....	مادوان
.	.	۳	۳	۳	۰	.	۲۵	۲۵	۲۸	.....	مارگون
.	.	۱	۱	۱	۳	.	۴۱۷	۴۲۱	۴۲۲	.....	پاسوج

مأخذ - مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۳- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تعین شده در پروانه های ساختمانی
صادر شده بر حسب بخش متقاضی در نقاط شهری: ۱۳۹۸



مبنای: جدول ۱۰-۸

۱۰-۹- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

هزینه ساختمان (میلیون ریال)	ارزش زمین (میلیون ریال)	سطح کل زیربنای طبقات (هزارمترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزارمترمربع)	مساحت زمین (هزارمترمربع)	تعداد ساختمان (دستگاه)	شرح
جمع						
۱۴۹۵۶۳	۳۹۱۰۶	۲۷۸	۱۸۴	۳۲۰	۱۳۲۷	..... ۱۳۸۰
۶۵۸۳۷۲	۲۹۴۹۷۲	۴۹۰	۲۴۳	۳۹۲	۱۷۸۷	..... ۱۳۸۵
۱۵۹۴۷۴۸	۶۳۴۲۵۵	۵۰۳	۱۹۶	۳۱۷	۱۲۰۳	..... ۱۳۹۰
۲۳۲۹۵۵۷	۱۷۲۴۴۱۳	۳۳۵	۱۲۹	۲۲۹	۷۷۰	..... ۱۳۹۴
۱۸۱۱۱۳۸	۱۲۴۰۷۲۴	۲۵۰	۱۰۴	۲۰۱	۵۹۱	..... ۱۳۹۵
۵۸۶۵۳۶۵	۴۲۶۰۰۹۲	۷۸۰	۳۵۰	۶۳۳	۲۲۲۲	..... ۱۳۹۶
۱۰۹۴۱۷۶۷	۶۹۲۹۱۳۹	۱۱۰۰	۳۹۳	۵۳۵	۲۳۷۰	..... ۱۳۹۷
***	***	***	***	***	***	..... ۱۳۹۸
ساختمان مسکونی						
۱۳۳۹۱۹	۳۳۵۰۴	۲۵۲	۱۷۳	۳۰۱	۱۲۶۵	..... ۱۳۸۰
۴۴۴۷۳۲	۱۷۰۷۳۹	۳۳۳	۲۹۰	۱۸۲	۱۳۰۲	..... ۱۳۸۵
۱۳۰۶۰۶۸	۵۰۳۴۹۹	۴۲۱	۱۷۶	۲۸۲	۱۱۰۸	..... ۱۳۹۰
۱۱۸۸۴۱۳	۷۰۵۶۶۰	۱۷۱	۷۷	۱۱۶	۵۲۰	..... ۱۳۹۴
۱۳۶۵۹۲۵	۸۹۲۲۴۳۳	۱۸۸	۷۷	۱۲۲	۵۰۷	..... ۱۳۹۵
۴۸۵۹۱۰۸	۳۱۳۱۲۹۶	۶۴۲	۲۹۹	۴۶۱	۲۱۹۶	..... ۱۳۹۶
۸۱۳۸۹۹۰	۴۲۵۷۴۴۴	۸۲۹	۳۰۱	۴۰۴	۱۷۶۱	..... ۱۳۹۷
***	***	***	***	***	***	..... ۱۳۹۸

۱۰- ساختمان و مسکن

۳۶۵

۹- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دباله)

هزینه ساختمان (میلیون ریال)	ارزش زمین (میلیون ریال)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار مترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار مترمربع)	مساحت زمین (هزار مترمربع)	تعداد ساختمان (دستگاه)	شرح
ساختمان غیرمسکونی						
۸۳۷۶	۲۱۱۵	۱۲	۵	۱۴	۱۴	..... ۱۳۸۰
۲۹۷۴۰	۱۰۷۵۹	۲۰	۱۱	۳۰	۷۲	..... ۱۳۸۵
۵۶۳۸۰	۲۸۵۸۰	۱۶	۸	۲۱	۳۹	..... ۱۳۹۰
۲۱۵۵۰۱	۱۱۷۰۶۴	۳۱	۲۱	۷۶	۵۵	..... ۱۳۹۴
۲۴۳۱۶۰	۱۸۴۷۱۸	۳۳	۲۰	۶۵	۳۶	..... ۱۳۹۵
۵۵۰۹۶۰	۸۰۶۶۳۲	۷۸	۴۰	۱۶۰	۴۴	..... ۱۳۹۶
۱۲۸۶۷۳۵	۹۶۵۳۳۴	۱۲۱	۵۳	۹۱	۳۰۵	..... ۱۳۹۷
***	***	***	***	***	***	..... ۱۳۹۸
ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم						
۷۲۶۸	۳۴۸۷	۱۳	۶	۶	۴۸	..... ۱۳۸۰
۱۸۳۹۰۰	۱۱۳۴۷۴	۱۳۷	۵۰	۷۲	۴۱۳	..... ۱۳۸۵
۲۳۲۳۰۰	۱۰۲۱۷۵	۶۶	۱۲	۱۳	۵۶	..... ۱۳۹۰
۹۲۵۶۴۴	۹۰۱۶۸۹	۱۳۳	۳۱	۳۶	۱۹۵	..... ۱۳۹۴
۲۰۲۰۵۳	۱۶۳۷۷۳	۲۸	۷	۱۵	۴۸	..... ۱۳۹۵
۴۵۵۲۹۷	۳۲۲۱۶۴	۶۰	۱۱	۱۲	۸۲	..... ۱۳۹۶
۱۵۱۶۰۴۱	۱۷۰۶۳۶۱	۱۵۰	۳۹	۴۱	۳۰۴	..... ۱۳۹۷
***	***	***	***	***	***	..... ۱۳۹۸

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۰-مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

هزینه ساختمان (میلیون ریال)	ارزش زمین (میلیون ریال)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار مترمربع)	سطح زیر بنای طبقه همکف (هزار مترمربع)	مساحت زمین (هزار مترمربع)	تعداد ساختمان (دستگاه)	شرح
جمع						
۲۱۴۳۴۴	۱۰۹۹۹۸	۵۱۴	۴۰۶	۷۶۱	۳۰۳۴	۱۳۸۰
۴۱۳۰۹۵	۱۷۶۴۶۶	۳۰۸	۱۳۵	۲۲۸	۹۴۵	۱۳۸۵
۹۵۵۶۹۸	۶۷۷۷۲۵۴	۳۷۴	۱۷۹	۲۸۷	۱۲۵۲	۱۳۹۰
۲۱۷۰۹۷۷	۱۹۳۵۳۸۹	۳۳۱	۱۵۰	۲۴۱	۹۴۲	۱۳۹۴
۲۱۸۲۶۳۰	۱۴۳۷۰۲۴	۲۸۱	۱۲۴	۲۰۶	۶۹۹	۱۳۹۵
۳۷۵۰۲۲۷	۲۵۸۸۳۶۲	۵۰۰	۲۵۹	۴۱۳	۲۰۱۹	۱۳۹۶
۴۸۴۴۸۴۵	۴۹۱۹۴۹۳	۶۶۳	۳۶۰	۵۳۸	۲۵۱۱	۱۳۹۷
+++	+++	+++	+++	+++	+++	۱۳۹۸
ساختمان مسکونی						
۱۸۵۶۸	۱۰۰۴۶۸	۴۶۸	۳۸۰	۷۲۶	۲۷۹۴	۱۳۸۰
۲۴۴۳۷۵	۹۷۴۷۴	۱۸۶	۱۰۶	۱۶۱	۷۷۵	۱۳۸۵
۶۱۶۱۳۸	۳۸۹۹۸۱	۲۴۷	۱۴۸	۲۲۸	۱۰۵۲	۱۳۹۰
۱۶۲۲۱۱۷	۱۱۱۸۱۴۵	۲۴۵	۱۲۰	۱۸۹	۷۹۱	۱۳۹۴
۱۸۲۶۱۹۸	۱۲۵۵۲۷۱	۲۳۹	۱۰۸	۱۶۱	۶۴۵	۱۳۹۵
۳۱۶۷۴۵۰	۲۰۶۸۲۴۱	۴۲۶	۲۳۰	۳۳۹	۱۹۰۷	۱۳۹۶
۴۳۵۵۳۰۶	۴۵۴۰۳۲۵	۶۰۷	۳۳۸	۴۸۸	۲۴۲۴	۱۳۹۷
+++	+++	+++	+++	+++	+++	۱۳۹۸

۱۰- ساختمان و مسکن

۳۶۷

۱۰-۱۰-۱۰- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دبale)

هزینه ساختمان (میلیون ریال)	ارزش زمین (میلیون ریال)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار مترمربع)	سطح زیربنای همکف (هزار مترمربع)	مساحت زمین (هزار مترمربع)	تعداد ساختمان (دستگاه)	شرح
ساختمان غیرمسکونی						
۱۸۴۱۲	۶۶۷۷	۲۶	۱۵	۲۴	۱۴۶	..... ۱۳۸۰
۲۰۳۷۰	۱۰۹۵۹	۱۲	۷	۴۵	۲۷	..... ۱۳۸۵
۱۳۲۶۰	۱۳۸۹۶۴	۳۹	۱۰	۲۵	۴۲	..... ۱۳۹۰
۱۹۹۲۳۰	۵۰۹۵۵۴	۳۵	۱۵	۳۵	۵۷	..... ۱۳۹۴
۸۷۲۶۳	۵۳۱۸۳	۱۲	۱۱	۳۹	۳۳	..... ۱۳۹۵
۱۷۸۱۷۳	۲۶۹۸۱۵	۲۹	۲۰	۶۳	۱۹	..... ۱۳۹۶
۱۹۸۱۶۹	۱۱۱۱۶۱	۲۱	۱۶	۴۳	۶۸	..... ۱۳۹۷
***	***	***	***	***	***	..... ۱۳۹۸
ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم						
۱۰۲۶۴	۲۸۵۳	۲۰	۱۱	۱۱	۹۴	..... ۱۳۸۰
۱۴۹۴۵۰	۶۸۰۳۲	۱۱۱	۲۲	۲۲	۱۴۳	..... ۱۳۸۵
۲۰۶۸۸۰	۱۴۸۳۰۸	۸۷	۲۱	۲۵	۱۵۸	..... ۱۳۹۰
۳۴۹۶۳۰	۳۰۷۶۹۱	۵۱	۱۵	۱۶	۹۴	..... ۱۳۹۴
۲۶۹۱۶۹	۱۲۸۵۷۰	۳۰	۵	۶	۲۱	..... ۱۳۹۵
۴۰۴۶۰۴	۲۵۰۳۰۶	۴۶	۹	۱۱	۴۴	..... ۱۳۹۶
۲۹۱۳۷۱	۲۶۸۰۰۶	۳۵	۶	۷	۱۹	..... ۱۳۹۷
***	***	***	***	***	***	..... ۱۳۹۸

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

**۱۰-۱۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی بر حسب ساختمان‌های شروع شده، نیمه‌تمام و تکمیل شده
(میلیون ریال) در نقاط شهری**

سال	جمع	ساختمان‌های شروع شده	ساختمان‌های نیمه‌تمام	ساختمان‌های تکمیل شده
۱۳۸۰	۱۷۴۸۸۳	۴۲۸۲۹	۷۱۰۶۶	۶۰۹۸۸
۱۳۸۵	۶۰۷۷۴	۲۲۶۹۶	۲۴۲۴۷۹	۱۳۸۵۶
۱۳۹۰	۲۳۳۶۴۱۶	۴۴۸۳۳۰	۱۷۱۴۳۲۶	۱۷۳۷۶
۱۳۹۴	۲۴۲۴۴۳۵	۵۵۲۵۶۱	۱۰۸۰۳۴۵	۷۹۱۵۲۹
۱۳۹۵	۲۴۰۱۱۶۷	۵۷۹۹۹۰	۱۰۴۱۵۹۹	۷۷۹۵۷۸
۱۳۹۶	۵۰۸۶۱۸۸	۱۸۶۴۵۹۴	۱۹۳۰۴۶۴	۱۲۹۱۱۳۰
۱۳۹۷	۹۶۹۷۲۴۶	۲۶۴۴۰۱۵	۵۶۵۶۰۷۶	۱۳۹۷۱۵۵
۱۳۹۸	۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

**۱۰-۱۲- تعداد متوسط سطح زیربنا و متوسط هزینه یک متر مربع ساختمان واحدهای مسکونی
تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (مترمربع- هزارریال)**

سال و شهر	تعداد	متوسط زیربنا	متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان ^(۱)
۱۳۸۰	۳۷۷۲	۱۲۴	۳۹۷
۱۳۸۵	۲۳۶۸	...	۱۳۴۳
۱۳۹۰	۲۴۹۱	۱۲۷	۲۴۹۳
۱۳۹۴	۱۹۳۶	۱۴۵	۶۶۱۱
۱۳۹۵	۱۵۷۰	۱۶۹	۷۶۵۰
۱۳۹۶	۳۲۳۰	۱۴۴	۷۴۳۶
۱۳۹۷	۴۳۸۳	۱۴۵	۷۱۷۷
۱۳۹۸	۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
پاسوچ	۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰

(۱) شامل ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی تأثیر نمی‌باشد.

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۰- ساختمان و مسکن

۳۶۹

۱۰-۱۳- تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان (میلیون ریال)

ساختمان‌های دولتی		واحدهای مسکونی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
۶۰۰	۱	۴۴۲۰۰	۵۲۰	۱۳۸۰
۲۱۴۵۲	۱۶	۲۱۸۰۲	۱۳۳	۱۳۸۵
۶۰۵۷۳	۶۹	۰	۰	۱۳۹۰
۱۱۰۰۰	۱	۰	۰	۱۳۹۴
۵۰۰	۱	۰	۰	۱۳۹۵
۸۰۰۰۰	۷	۱۰۰۰	۲۸۸۰	۱۳۹۶
۳۵۰۰	۱	۱۳۷۲۰۰	۲۴۴۵	۱۳۹۷
۱۱۰۰۰	۱۳	۲۹۰۵۰۰	۵۹۱	۱۳۹۸

عمران شهری (پروژه)		مراکز آموزشی		مراکز درمانی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
۱۰۰	۱	-	-	۵۰۰	۱	۱۳۸۰
۰	۰	۲۷۳۲۶	۱۲	۵۹۵۰	۲	۱۳۸۵
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳۹۰
۱۰۰۵	۱	۰	۰	۰	۰	۱۳۹۴
۰	۰	۰	۰	۹۸۵۰۰	۱	۱۳۹۵
۷۰۰۰۰	۱	۸۶۰۰	۴	۵۰۰۰۰	۳	۱۳۹۶
۷۵۰۰۰	۲	۹۰۰۰	۲	۳۵۰۰	۱	۱۳۹۷
۱۱۳۵۰	۳	۱۶۷۱۲	۵	۱۴۰۰۰	۴	۱۳۹۸

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان کهگیلویه و بویراحمد.

۱۴- زمین‌های واگذار شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان بر حسب نوع استفاده (مترمربع)

احدات واحد غیرمسکونی		احدات واحد مسکونی		سال و شهرستان
مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	
۱۷۷۰	۱۱	۱۴۳۲۳	۶۴	۱۳۸۰
۳۶۲۲۵۲	۳۷	۳۳۱۵۴	۳۱	۱۳۸۵
۱۰۲۳۷۳	۵	۳۶۱۰۲۳	۱۱۹	۱۳۹۰
۱۶۴۴۰	۱۲	۵۱۷۳۶	۱۴۸	۱۳۹۴
۷۱۷۶	۳۶	۷۰۲۰	۳۵	۱۳۹۵
۱۴۲۸۸	۸	۱۶۴۲۳	۶۹	۱۳۹۶
۲۸۳۱۲	۸	۲۱۱۱۷	۱۱۸	۱۳۹۷
۱۵۰۰۰۱	۱۳	۱۷۷۰۰	۱۰۷	۱۳۹۸
۱۱۷۸۸	۳	۲۶۳۷	۲۰	بویراحمد
۲۰۰	۱	۲۶۴۶	۱۰	کهگیلویه
۱۲۲۰	۸	۴۵۵۱	۴۵	گچساران
.	.	.	.	دنا
.	.	۵۷۷۹	۲۷	بهمنی
.	.	.	.	باشت
.	.	۹۸۷	۴	چرام
.	.	.	.	لنده

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان کهگیلویه و بویراحمد.

۱۵- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال در پایان اسفند (میلیون ریال)

سرمایه	شاغلان	اعضاء	تعداد	سال
۱۶۵۸	۱۴۵	۱۳۵۵۷	۵۱	۱۳۸۰
۲۶۲۴۴	۱۹۲۳	۱۶۵۷۷	۷۱	۱۳۸۵
۳۰۷۳۴	۳۵۴۰	۱۵۲۰۴	۱۱۶	۱۳۹۰
۲۲۵۹۴	۲۲۶۵	۷۱۴۵	۶۷	۱۳۹۴
۲۷۲۷۵	۲۷۸۲	۸۲۴۱	۷۰	۱۳۹۵
۲۹۱۵۸	۲۷۹۲	۸۷۶۶	۷۲	۱۳۹۶
۳۰۴۴۷	۲۸۴۵	۹۰۵۶	۷۲	۱۳۹۷
۳۷۸۱۳	۲۸۱۱	۱۰۷۰۶	۷۳	۱۳۹۸

مأخذ- اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان کهگیلویه و بویراحمد.

۱۰- ساختمان و مسکن

۳۷۱

۱۰-۱۶- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر یاسوج (هزار ریال)

سال	متوجه قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی	متوجه قیمت یک مترمربع زمین زیربنای واحدهای مسکونی	متوجه قیمت یک مترمربع زمین زیربنای واحدهای مسکونی
۱۳۸۰	۴۹۰	۹۹۰	
۱۳۸۵	۹۶۲	۲۶۷۹	
۱۳۹۰	۶۳۰	۲۲۹۲	
۱۳۹۴	۹۰۴	۳۲۶۴	
۱۳۹۵	۸۸۲	۳۲۸۱	
۱۳۹۶	۹۲۲	۳۴۲۵	
۱۳۹۷	۱۱۰۲	۳۹۸۸	
۱۳۹۸	۱۲۹۳	۴۷۹۵	

مأخذ- مرکز آمار ایران.

۱۰-۱۷- متوسط اجاره بهای ماهانه^(۱) در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی در شهر یاسوج (ریال)

سال	اجاره بها
۱۳۸۰	۵۶۷۹
۱۳۸۵	۱۱۹۹۳
۱۳۹۰	۲۱۲۶۵
۱۳۹۴	۲۸۳۰۲
۱۳۹۵	۲۹۵۷۳
۱۳۹۶	۳۱۵۷۵
۱۳۹۷	۳۶۲۳۵
۱۳۹۸	۴۲۰۳۳

(۱) از سال ۱۳۸۵ به بعد آمار ودیعه در اجاره بها منظور شده است.

مأخذ- مرکز آمار ایران.

۱۰-۱۸- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب تعداد خانوار معمولی ساکن

اظهار نشده	۴ خانوار و بیشتر	۳ خانوار	۲ خانوار	۱ خانوار	جمع	شرح
۶۱۹۰۲	۱۱۵۹۵	۹۵۶۲	۵۹۶۴	۲۰۷۲	۹۲۹۵	آبان ۱۳۷۵.....
.	۱۷۷	۱۰۷۵	۷۱۹۰	۱۰۶۸۲۳	۱۱۵۲۶۵	آبان ^(۱) ۱۳۸۵.....
۱۰۸	۹۹	۷۵۹	۵۹۳۵	۱۴۱۲۴۲	۱۴۸۱۴۳	آبان ۱۳۹۰.....
.	۲۷	۳۱۳	۳۸۶۲	۱۶۱۰۴۸	۱۷۳۳۵۰	آبان ۱۳۹۵.....
.	۹	۱۱۶	۱۶۲۰	۹۶۵۰۰	۹۸۲۴۵	نقاط شهری.....
.	۱۸	۱۹۷	۲۲۴۲	۷۱۵۴۸	۷۴۰۰۵	نقاط روستایی.....

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می‌باشد.

مأخذ - مرکز آمار ایران.

- مرکز آمار ایران، دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۱۰- ساختمان و مسکن

۳۷۳

۱۰-۱۹- خانوارهای معمولی ساکن^(۱) در واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نحوه تصرف محل سکونت

استیجاری	ملکی اعیان	ملکی عرصه و اعیان	جمع	شرح
۹۵۵۶	۱۴۴۲	۶۹۸۹۹	۹۲۰۹۵	آبان ۱۳۷۵.....
۲۱۳۷۰	۱۶۳۶	۸۹۷۱۴	۱۲۵۴۸۹	آبان ۱۳۸۵ ^(۲)
۳۶۴۸۸	۵۷۰۹	۹۶۴۹۸	۱۵۵۰۳۲	آبان ۱۳۹۰.....
۵۱۰۳۴	۰	۱۰۳۱۷۶	۱۷۶۱۲۲	آبان ۱۳۹۵.....
۴۳۶۳۲	۰	۴۷۶۹۰	۱۰۰۱۲۶	نقاط شهری.....
۱۴۹۰۲	۰	۵۵۴۸۶	۷۶۶۹۶	نقاط روستایی.....

اظهار نشده	سایر	رایگان	در برابر خدمت	شرح
۹۴۱	۱۴۹	۵۷۰۸	۴۴۰۰	آبان ۱۳۷۵.....
۴۲۱	۶۶۲	۶۳۴۲	۵۳۴۴	آبان ۱۳۸۵ ^(۲)
۹۱۳	۹۷۴	۹۷۳۷	۴۷۱۳	آبان ۱۳۹۰.....
۱۹۳	۱۴۹۲۰	۰	۰	آبان ۱۳۹۵.....
۶۸	۸۷۳۶	۰	۰	نقاط شهری.....
۱۲۴	۶۱۸۴	۰	۰	نقاط روستایی.....

(۱) اطلاعات سال‌های ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می‌باشد.

(۲) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می‌باشد.

مأخذ - مرکز آمار ایران.

- مرکز آمار ایران، دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۲۰-۱۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در بنا در نقاط شهری و روستایی

سایر		بتن آرمی	اسکلت فلزی	جمع	شرح
آجر و آهن یا سنگ و آهن	جمع				
آبان ۱۳۹۵ ^(۱)					
۳۶۶۳۷	۱۶۳۱۹	۱۹۳۳	۱۹۷۷۲	۱۱۵۲۶۵	کل استان.....
۱۷۲۴۲	۳۲۸۷۹	۵۴۶۶	۱۷۴۵۵	۵۵۹۳۵	نقاط شهری.....
۱۹۳۹۵	۵۳۴۴۰	۳۴۶۷	۲۳۱۷	۵۹۳۳۰	نقاط روستایی.....
آبان ۱۳۹۰ ^(۱)					
۲۱۷۹۴	۷۴۳۵۱	۳۳۸۴۷	۲۱۲۶۱	۱۳۷۱۳۳	کل استان.....
۱۳۱۶۴	۳۳۳۳۹	۲۰۲۶۰	۲۵۳۲۴	۷۹۳۰۵	نقاط شهری.....
۱۵۶۳۰	۴۱۰۱۲	۱۳۵۸۷	۲۹۴۴	۵۷۸۲۸	نقاط روستایی.....
آبان ۱۳۹۵ ^(۱)					
۲۶۵۷۶	۱۶۰۶۱	۴۱۲۵۳	۳۶۸۱۰	۱۷۳۲۵۰	کل استان.....
۱۴۶۱۱	۳۶۲۲۴	۲۹۲۲۲	۳۲۵۴۳	۹۸۲۴۵	نقاط شهری.....
۱۱۹۶۵	۵۰۳۲۴	۱۹۰۳۱	۴۳۳۷	۷۴۰۰۵	نقاط روستایی.....

سایر				شرح
تمام چوب	تمام آجر یا سنگ و آجر	بلوک سیمانی (با هر نوع سقف)	آجر و چوب یا سنگ و چوب	
آبان ۱۳۹۵ ^(۱)				
۳۳۶	۱۹۱۵	۲۳۵۲۴	۱۵۶۱۲	کل استان.....
۱۲۰	۱۴۰۴	۱۲۴۳۷	۷۴۵	نقاط شهری.....
۲۱۶	۵۱۱	۱۱۰۸۷	۱۴۷۳۷	نقاط روستایی.....
آبان ۱۳۹۰ ^(۱)				
۱۹۵	۲۷۸۱۷	۲۹۹۱۷	۲۳۶۱	کل استان.....
۱۴۶	۱۷۶۶	۱۳۴۲۲	۱۱۳۹	نقاط شهری.....
۴۹	۱۰۲۱	۱۶۴۹۵	۱۲۲۲	نقاط روستایی.....
آبان ۱۳۹۵ ^(۱)				
۳۵۶	۴۹۱۳	۳۵۸۲۵	۱۱۰۹	کل استان.....
۱۱۹	۳۱۲۷	۱۴۶۶۵	۸۶۰	نقاط شهری.....
۲۳۷	۱۷۸۶	۲۱۱۶۰	۷۹۴۹	نقاط روستایی.....

۱۰- ساختمان و مسکن

۳۷۵

۲۰-۱۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمدہ به کار رفته در بنا در نقاط شهری و روستایی (دبالة)

اظهار نشده	سایر				شرح
	اظهار نشده مصالح	سایر	خشش و گل	خشش و چوب	
آبان ۱۳۸۵^(۱)					
۲۴۱	.	۴۱۶۵	۱۴۰۱	۲۸۵۹	کل استان.....
۱۳۶	.	۷۱۳	۱۹	۱۹۹	نقاط شهری.....
۱۰۵	.	۳۴۵۲	۱۳۸۲	۲۶۶۰	نقاط روستایی.....
آبان ۱۳۹۰					
۶۶۷	۹۵۲	۶۵۵۶	۱۱۸۱	۱۶۰۸	کل استان.....
۳۸۲	۵۳۴	۲۹۹۶	۲۶	۱۴۶	نقاط شهری.....
۲۸۵	۴۱۸	۳۵۶۰	۱۱۵۵	۱۴۶۲	نقاط روستایی.....
آبان ۱۳۹۵					
۵۷۹	.	۷۴۴۷	۱۴۴۲	۲۱۱۰	کل استان.....
۲۵۶	.	۲۴۸۰	۲۲۴	۱۳۸	نقاط شهری.....
۳۱۳	.	۳۹۶۷	۱۲۱۸	۲۰۴۲	نقاط روستایی.....

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می‌باشد.

مأخذ - مرکز آمار ایران.

- مرکز آمار ایران، دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

