

# فصل دہم ساختمان و مسکن



## ساختمان و مسکن

### مقدمه

آمارهای ساختمان که در این فصل ارائه می‌شود، شامل آمارهای ساخت و ساز بناهای مسکونی و غیرمسکونی و آمارهای موجود بناهای مسکونی می‌باشد و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، پل‌ها، کانال‌ها و شبکه‌ها را در بر نمی‌گیرد. گردآوری آمارهای مربوط به مسکن بطور وسیع برای نخستین بار در سرشماری عمومی نفوس سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماری‌های عمومی نفوس و مسکن سال‌های ۱۳۴۵، ۱۳۵۵، ۱۳۶۵، ۱۳۷۵، ۱۳۸۵ و ۱۳۹۰ انجام گرفته است.

آمار مربوط به فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، از سال ۱۳۴۳ توسط بانک مرکزی ایران جمع‌آوری و منتشر می‌شود که در حال حاضر شامل تعداد، مشخصات و هزینه بناهای مسکونی و غیرمسکونی می‌باشد.

اطلاعات آماری مربوط به بناهای مسکونی و غیر مسکونی نقاط روستایی کشور شامل تعداد، هزینه ساخت، نوع مصالح عمده به کار رفته در ساختمان و ... طی سال‌های ۱۳۵۱ لغایت ۱۳۵۳ توسط مرکز آمار ایران گردآوری شده است. همچنین آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری و روستایی برای سال‌های ۱۳۷۲، ۱۳۷۳، ۱۳۷۵ توسط مرکز آمار ایران جمع‌آوری و منتشر شده است.

جمع‌آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری‌های کشور، از سال ۱۳۵۴ مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت و از سال ۱۳۵۸، اطلاعات مزبور گردآوری و به طور سالانه منتشر می‌شود. در حال حاضر جامع‌ترین آمارهای موجود در زمینه مسکن، نتایج سرشماری عمومی نفوس و مسکن آبان‌ماه ۱۳۹۰ می‌باشد که در قالب جداولی در این فصل ارائه شده است.

## تعاریف و مفاهیم

**پروانه ساختمان:** جواز ساخت ساختمان است که از طرف شهرداری ها یا سایر مراجع ذی صلاح صادر می‌شود. **ساختمان:** ساختمان، سازه ثابت، مسقف و محصور است که به وسیله دیوارهای مستقل یا مشترک از بناهای همجوار کاملاً مجزا شده باشد. کوچک یا بزرگ بودن یا تعداد طبقه در تعریف ساختمان دخالت ندارد. **ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم:** ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی یا سایر مقاصد به طور توأم مورد استفاده واقع شود.

**واحد مسکونی:** مکانی است که در زمان سرشماری یک یا چند خانوار در آن سکونت دارد. منظور از مکان، فضا یا محوطه‌ای محصور است که یک یا چند ورودی به معبر عام (کوچه، خیابان، بازار، میدان و...) یا به معبر اختصاصی (راهروی مشترک، راه پله مشترک و...) دارد.

**ساختمان تکمیل شده (تمام شده):** ساختمانی است که کار ساختمانی آن پایان یافته و قابل بهره برداری باشد. **مساحت زمین:** عبارت از مساحت قطعه زمین ملکی است که ساختمان در آن ایجاد یا تجدید بنا شود. **زمین بایر:** زمینی است که سابقه احیا و بهره برداری دارد ولی بیش از 5 سال متوالی بلا کشت باقی مانده باشد. جنگل و مرتع زمین بایر محسوب نمی‌شود.

**سطح کل زیربنای طبقات:** عبارت از مجموع سطح زیربنای تمامی طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات است.

**هزینه ساختمان:** هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تأسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی‌شود.

**ساختمان مسکونی:** بنایی است که به منظور سکونت ساخته شده یا مورد استفاده واقع شود. **ساختمان غیر مسکونی:** ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی یا سایر مقاصد به طور توأم مورد استفاده واقع شود.

**سرمایه‌گذاری:** عبارت از تمامی پرداخت‌هایی است که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

**فعالیت ساختمانی:** تمامی فعالیت‌هایی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان (پی‌کنی، پی‌ریزی، شناژبندی، برپاکردن اسکلت بنا، ساخت بنا، نصب تأسیسات و تجهیزات، کاشی‌کاری، روکاری، نقاشی، سیم‌کشی و...) صورت می‌گیرد، همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان‌های موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تأسیسات و تجهیزات، تعمیر لوله‌های آب، گاز و فاضلاب، لکه‌گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذ دیواری، تعمیر محوطه و...) فعالیت ساختمانی محسوب می‌شود.

**ساختمان کلنگی:** منظور از ساختمان کلنگی، آن دسته از ساختمان‌هایی است که به منظور تخریب کامل بنا و احداث بنای جدید مورد استفاده قرار گرفته است.

**نقاط شهری:** منظور از شهر، هر یک از نقاط جغرافیایی است که دارای شهرداری باشد.

در سرشماری‌های قبل از سال ۱۳۶۵، تمامی مراکز شهرستان‌ها (بدون در نظر گرفتن تعداد جمعیت آنها) و نقاطی که تعداد جمعیت آنها در موقع سرشماری، پنج هزار نفر و بیشتر بوده شهر به حساب آمده است.

**نقاط روستایی:** یک نقطه جغرافیایی شامل مجموعه یک یا چند مکان و اراضی به هم پیوسته (اعم از کشاورزی و غیرکشاورزی) که خارج از محدوده شهرها یا هر آبادی دیگر واقع شده و دارای محدوده ثبتی یا عرفی مستقل باشد.

**شرکت‌های تعاونی:** شرکتی که با حداقل هفت نفر عضو حقیقی یا حقوقی غیر دولتی به منظور رفع نیازمندی‌های مشترک و بهبود وضع اقتصادی و اجتماعی اعضا از طریق خودیاری و کمک متقابل آنان بر اساس قانون بخش تعاون برای انجام یک یا چند فعالیت اقتصادی تشکیل و ثبت می‌شود.

**شرکت تعاونی مسکن:** شرکت تعاونی توزیعی است که در چارچوب اساسنامه تعاونی‌های مسکن جهت تامین نیاز مسکن اعضا تشکیل و ثبت می‌شود.

### گزیده اطلاعات

تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده در سال ۱۳۹۸، ۲۰۸۷ فقره بوده است که در سال ۱۳۹۹ با ۷- درصد درصد کاهش به ۲۶۵۸ فقره رسیده است. از این تعداد پروانه‌های ساختمانی حدود ۸۴ درصد مربوط به ساختمان‌های مسکونی می‌باشد. از پروانه‌های صادر شده بیش از ۷۸ درصد پروانه‌های صادر شده ساخت برای ساختمان‌های دارای اسکلت بتون آرمه و ۱۱ درصد برای اسکلت فلزی بوده است. همچنین، ۲۵ درصد پروانه‌های صادر شده در نقاط شهری مربوط به ساختمان‌های دو طبقه و ۳۱ درصد مربوط به ساختمان‌های پنج طبقه و بیشتر بوده است. وضعیت قبلی زمین‌ها در پروانه‌های صادر شده نیز شامل زمین بایر با ۶۵ درصد، ساختمان‌های تخریبی با ۳۴ درصد می‌باشد.

سالنامه آماری استان همدان-۱۳۹۹

۱-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری (فقره- هزار متر مربع)

مساحت زیر بنا	مساحت زمین	پروانه	سال و شهر
۷۹۹۰۰۸	۹۲۱۸۲۹	۲۴۲۳	.....۱۳۸۰
۱۲۶۲۰۹۹	۱۰۳۹۴۶۱	۳۶۵۶	.....۱۳۸۵
۱۹۶۰۵۱۱	۱۰۸۸۵۵۶	۳۴۷۱	.....۱۳۹۰
۷۵۸۸۰۳	۴۵۱۴۱۴	۱۶۹۳	.....۱۳۹۵
۸۳۱۹۵۶	۴۳۳۹۶۴	۱۵۶۴	.....۱۳۹۶
۱۰۵۴۰۰۵	۵۰۷۱۰۶	۲۰۱۵	.....۱۳۹۷
۱۳۲۴۲۱۰	۷۱۶۰۵۲	۲۸۷۰	.....۱۳۹۸
۱۶۷۳۶۴۱	۷۵۹۹۹۲	۲۶۵۱	.....۱۳۹۹
۹۳۱۲۲۲	۲۸۳۵۶۶	۹۷۳	.....همدان
۴۸۹۸۱	۲۱۵۹۵	۷۰	.....مریانج
۲۰۰۷۳	۲۱۳۸۰	۶۲	.....فامنین
۴۵۵۲	۳۹۶۵	۱۳	.....جورقان
۵۲۶۶	۶۴۷۲	۲۱	.....قهاوند
۲۲۱۹۵۸	۱۰۱۴۳۲	۳۴۰	.....ملایر
۱۰۲۹۸	۹۳۷۶	۳۴	.....سامن
۷۴۱۵	۶۳۹۵	۲۸	.....ازندریان
۲۱۱۹	۳۵۵۰	۹	.....جوکار
۹۳۶۸۸	۴۶۱۲۰	۱۸۳	.....نهادند
۱۸۲۰۵	۱۳۵۵۶	۴۶	.....فیروزان
۷۲۳۵۹	۲۲۰۲۹	۶۴	.....تویسرکان
۸۸۱۵	۳۳۰۵	۲۰	.....سرکان
۳۲۷۰	۴۰۱۱	۹	.....فرسنگ
۲۳۸۹۸	۳۱۴۳۱	۱۱۱	.....کبودرآهنگ
۱۹۲۵	۳۵۵۲	۸	.....گل تپه
۶۰	۶۰	۰	.....شیرین سو

## ۱۰- ساختمان و مسکن

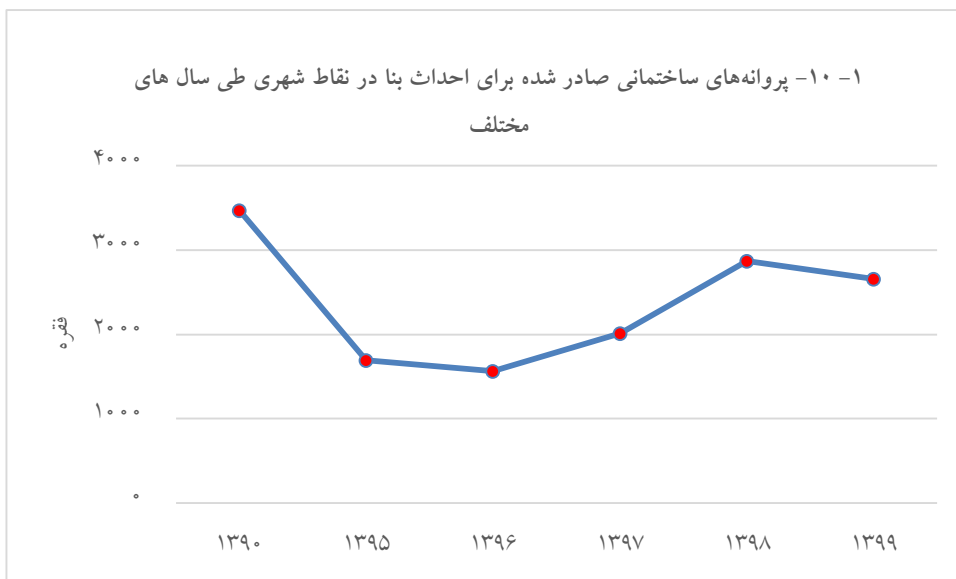
۱۰-۱- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری (دنباله)

مساحت زیر بنا	مساحت زمین	پروانه	سال و شهر
۴۲۰۸۵	۲۹۸۶۶	۱۳۲	اسدآباد.....
۰	۰	۰	پالیز.....
۳۲۸۱۹	۲۶۶۵۲	۷۷	بهار.....
۳۶۲۳۷	۲۰۹۴۷	۷۹	لالجین.....
۱۶۳۶۳	۱۳۷۹۶	۵۸	صالح آباد.....
۲۵۶۲۳	۱۷۴۲۱	۶۹	رزن.....
۱۲۶۳۰	۱۲۵۵۵	۳۹	قروه درگزین.....
۲۶۷۱	۳۴۳۷	۱۷	دمق.....
۳۰۷۹	۵۷۹۹	۱۹	برزول.....
۱۳۹۱۹	۲۱۷۷۸	۸۸	گیان.....
۲۷۸۸	۲۸۷۷	۹	زنگنه.....
۱۸۴۴	۳۰۰۲	۱۲	مهاجران.....
۴۵۵	۱۱۴۵	۴	آجین.....
۴۱۵۲	۵۳۴۲	۱۸	کرفس.....
۴۸۷۹	۱۳۵۸۰	۴۶	اسلامشهر اق گل.....

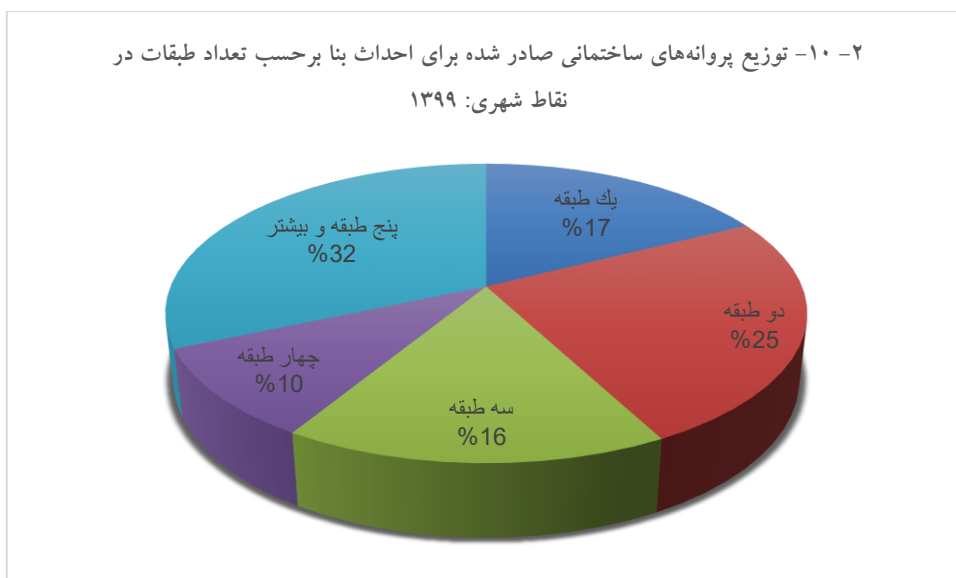
- اطلاعات تا قبل از سال ۱۳۹۵ و بر مبنای سرشماری سال ۱۳۹۰ و زنده دار شده است و پس از سال ۱۳۹۵ نیز بر مبنای سرشماری سال ۱۳۹۵ و زنده دار شده است.

مأخذ- مرکز آمار ایران (ر.م)

-مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی



مبنا: جدول ۱-۱



مبنا: جدول ۱۰-۴

۱۰- ساختمان و مسکن

۲- ۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در نقاط شهری

(فقره)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توام	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
.....۱۳۸۰	۲۴۲۳	۲۱۳۳	۲۱۳۳	۲۱۳۳	۲۱۳۳	۲۱۳۳
.....۱۳۸۵	۳۶۵۶	۳۲۵۷	۳۲۵۷	۳۲۵۷	۳۲۵۷	۳۲۵۷
.....۱۳۹۰	۳۴۷۱	۳۱۲۶	۳۱۲۶	۳۱۲۶	۳۱۲۶	۳۱۲۶
.....۱۳۹۵	۱۶۹۳	۱۳۹۵	۱۶۸	۱۰۱	۲۴	۵
.....۱۳۹۶	۱۵۶۴	۱۲۸۹	۱۳۴	۹۵	۴۵	۱
.....۱۳۹۷	۲۰۱۵	۱۶۴۱	۱۷۵	۱۵۳	۴۴	۲
.....۱۳۹۸	۲۸۷۰	۲۴۲۹	۱۹۷	۱۸۲	۶۱	۱
.....۱۳۹۹	۳۱۵۲	۲۶۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۰۱	۴
.....همدان	۱۰۹۲	۹۷۳	۲۸	۴۵	۴۴	۲
.....مریانج	۱۱۰	۷۰	۴	۹	۲۷	۰
.....فامنین	۸۶	۶۲	۲۰	۲	۲	۰
.....جورقان	۲۰	۱۳	۱	۲	۴	۰
.....قهاوند	۲۹	۲۱	۶	۲	۰	۰
.....ملایر	۴۰۱	۳۴۰	۱۳	۳۹	۹	۰
.....سامن	۴۱	۳۴	۵	۲	۰	۰
.....ازندریان	۳۴	۲۸	۶	۰	۰	۰
.....جوکار	۱۱	۹	۱	۱	۰	۰
.....نهایند	۱۹۵	۱۸۳	۷	۱	۲	۲
.....فیروزان	۶۳	۴۶	۱۶	۱	۰	۰
.....تویسرکان	۹۵	۶۴	۲۳	۷	۱	۰
.....سرکان	۲۱	۲۰	۰	۱	۰	۰
.....فرسفج	۱۳	۹	۲	۲	۰	۰
.....کیودرآهنگ	۱۲۹	۱۱۱	۷	۱۱	۰	۰
.....گل تپه	۱۴	۸	۳	۳	۰	۰



سالنامه آماری استان همدان-۱۳۹۹

۲-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در نقاط شهری

(دنباله) (فقره)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توام	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
شیرین سو .....	۱	۰	۰	۱	۰	۰
اسدآباد .....	۱۵۵	۱۳۲	۱۷	۶	۰	۰
پالیز .....	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بهار .....	۱۰۴	۷۷	۴	۲۳	۰	۰
لالجین .....	۱۰۷	۷۹	۱۲	۵	۱۱	۰
صالح آباد .....	۷۵	۵۸	۴	۱۳	۰	۰
رزن .....	۸۸	۶۹	۸	۱۱	۰	۰
قروه درگزین .....	۵۱	۳۹	۱۰	۱	۱	۰
دمق .....	۱۸	۱۷	۱	۰	۰	۰
بیرزول .....	۱۹	۱۹	۰	۰	۰	۰
گیان .....	۸۹	۸۸	۱	۰	۰	۰
زنگنه .....	۱۱	۹	۲	۰	۰	۰
مهاجران .....	۱۲	۱۲	۰	۰	۰	۰
آجین .....	۴	۴	۰	۰	۰	۰
کرفس .....	۱۸	۱۸	۰	۰	۰	۰
اسلامشهر اق گل .....	۴۶	۴۶	۰	۰	۰	۰

- اطلاعات تا قبل از سال ۱۳۹۵ و بر مبنای سرشماری سال ۱۳۹۰ وزن‌دار شده است و پس از سال ۱۳۹۵ نیز بر مبنای سرشماری سال ۱۳۹۵ وزن‌دار شده است.

مأخذ- مرکز آمار ایران (رم)

-مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی

۱۰- ساختمان و مسکن

۳-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده

(فقره) ساختمانی در نقاط شهری

سایر	بتون آرمه	اسکلت فلزی	بلوک سیمانی	آجر و چوب	آجر و آهن	جمع	سال و شهر
۱	۰	۰	۱۹۱۲	-	-	۲۴۲۳	.....۱۳۸۰
۱	۳	۳	۱۸۱۲	-	-	۳۶۵۶	.....۱۳۸۵
۰	۳	۱	۵۰۴	-	-	۳۴۷۱	.....۱۳۹۰
۰	۴	۰	۱۳۱	۷۲۶	۸۳۲	۱۶۹۳	.....۱۳۹۵
۰	۲	۰	۱۵۶	۹۳۳	۴۷۳	۱۵۶۴	.....۱۳۹۶
۰	۳	۰	۲۳۵	۱۴۱۶	۳۶۱	۲۰۱۵	.....۱۳۹۷
۰	۱	۱	۴۲۳	۱۹۶۲	۴۸۳	۲۸۷۰	.....۱۳۹۸
۰	۲۴۳۱	۴۲۵	۴	۱	۲۸۱	۳۱۵۲	.....۱۳۹۹
۰	۹۷۴	۸۸	۰	۰	۳۰	۱۰۹۲	.....همدان
۰	۹۸	۲	۲	۰	۸	۱۱۰	.....مریانج
۰	۳۵	۶	۰	۱	۴۴	۸۶	.....فامنین
۰	۷	۰	۰	۰	۱۳	۲۰	.....جورقان
۰	۴	۹	۰	۰	۱۶	۲۹	.....قهاوند
۰	۳۷۲	۲۹	۰	۰	۰	۴۰۱	.....ملایر
۰	۲۵	۱۶	۰	۰	۰	۴۱	.....سامن
۰	۲۸	۶	۰	۰	۰	۳۴	.....ازندریان
۰	۷	۴	۰	۰	۰	۱۱	.....جوکار
۰	۱۹۰	۴	۰	۰	۱	۱۹۵	.....نهایند
۰	۵۴	۸	۰	۰	۱	۶۳	.....فیروزان
۰	۸۱	۱۴	۰	۰	۰	۹۵	.....تویسرکان
۰	۱۹	۲	۰	۰	۰	۲۱	.....سرکان
۰	۹	۴	۰	۰	۰	۱۳	.....فرسفیج
۰	۲۱	۱۰۵	۰	۰	۳	۱۲۹	.....کیودرآهنگ
۰	۰	۹	۰	۰	۵	۱۴	.....گل تپه
۰	۱	۰	۰	۰	۰	۱	.....شیرین سو

## سالنامه آماری استان همدان-۱۳۹۹

۳-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (دنباله)

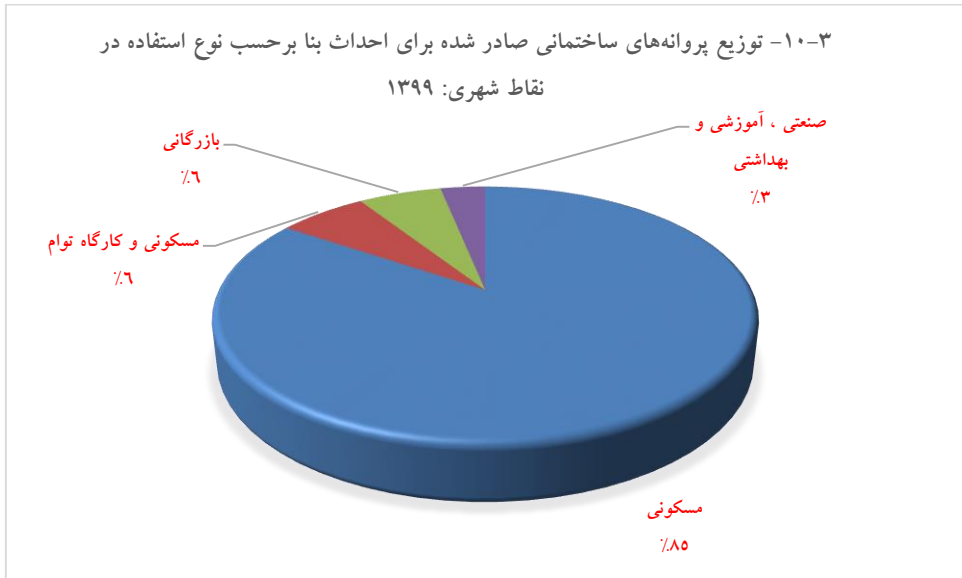
سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
اسدآباد .....	۱۵۵	۰	۰	۰	۱۹	۱۳۶	۰
پالیز. ....	۱۰۴	۸	۰	۰	۱۷	۷۹	۰
بهار.....	۱۰۷	۳۴	۰	۰	۱	۷۲	۰
لالجین .....	۷۵	۴۶	۰	۰	۱	۲۸	۰
صالح آباد .....	۸۸	۲	۰	۰	۲۶	۶۰	۰
رزن .....	۵۱	۲	۰	۱	۱۱	۳۷	۰
قروه درگزین.....	۱۸	۲	۰	۰	۵	۱۱	۰
دمق . ....	۱۹	۱۱	۰	۰	۰	۸	۰
برزول .....	۸۹	۴۲	۰	۱	۴	۴۲	۰
گیان .....	۱۱	۰	۰	۰	۳	۸	۰
زنگنه .....	۱۲	۱۱	۰	۰	۰	۱	۰
مهاجران.....	۴	۲	۰	۰	۲	۰	۰
آجین .....	۱۸	۰	۰	۰	۷	۱۱	۰
کرفس.....	۴۶	۰	۰	۰	۳۳	۱۳	۰
اسلامشهر اق گل.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

اطلاعات تا قبل از سال ۱۳۹۵ و بر مبنای سرشماری سال ۱۳۹۰ وزن دار شده است و پس از سال ۱۳۹۵ نیز بر مبنای سرشماری

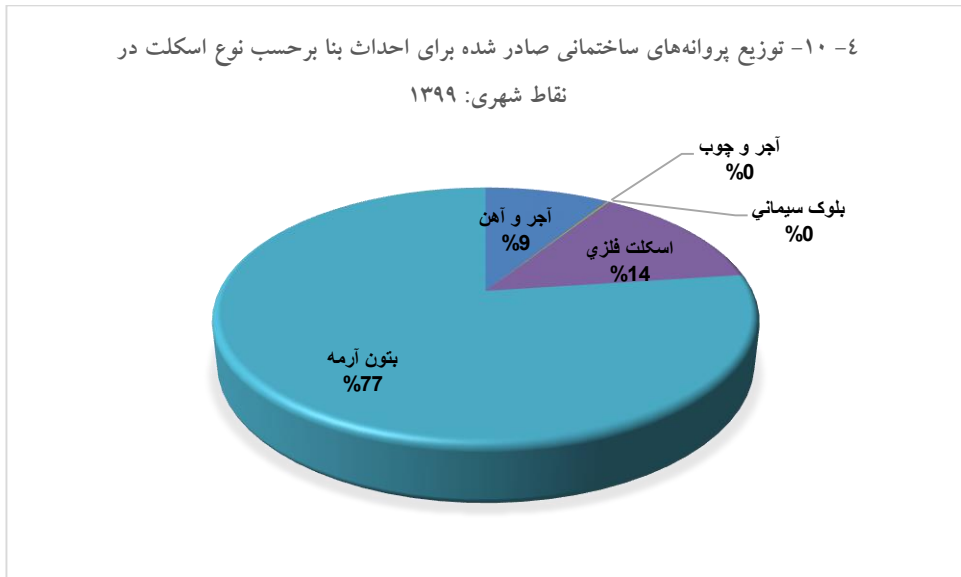
سال ۱۳۹۵ وزن دار شده است

مأخذ- مرکز آمار ایران (ر.م)

-مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی



مینا: جدول ۲-۱۰



مینا: جدول ۳-۱۰

سالنامه آماری استان همدان-۱۳۹۹

۴- ۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری

(فقره)

سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیشتر
.....۱۳۸۰	۲۴۲۳	۶۷۴	۹۱۰	۵۳۴	۱۸۱	۱۲۴
.....۱۳۸۵	۳۶۵۶	۱۱۵۴	۱۰۸۱	۶۹۰	۴۸۴	۲۴۷
.....۱۳۹۰	۳۴۷۱	۵۲۳	۶۵۵	۷۴۶	۷۹۹	۷۴۸
.....۱۳۹۵	۱۶۹۳	۳۹۰	۴۹۱	۳۰۸	۱۷۱	۳۳۳
.....۱۳۹۶	۱۵۶۴	۳۰۸	۳۸۰	۳۰۳	۱۴۷	۴۲۶
.....۱۳۹۷	۲۰۱۵	۳۸۹	۵۳۵	۳۹۲	۱۷۰	۵۲۹
.....۱۳۹۸	۲۸۷۰	۶۵۷	۷۸۸	۵۲۱	۲۱۱	۶۹۳
.....۱۳۹۹	۳۱۵۲	۵۵۱	۷۸۱	۵۱۸	۳۰۸	۹۹۴
.....همدان	۱۰۹۲	۲۳	۱۲۷	۱۳۷	۱۰۸	۶۹۷
.....مریانج	۱۱۰	۱۱	۲۹	۲۶	۱۵	۲۹
.....فامنین	۸۶	۳۲	۴۵	۸	۱	۰
.....جورقان	۲۰	۵	۱۳	۲	۰	۰
.....قهاوند	۲۹	۱۷	۹	۳	۰	۰
.....ملایر	۴۰۱	۴۴	۸۲	۶۰	۵۶	۱۵۹
.....سامن	۴۱	۱۵	۱۸	۷	۱	۰
.....ازندریان	۳۴	۰	۱۲	۱۹	۲	۱
.....جوکار	۱۱	۵	۵	۱	۰	۰
.....نهاوند	۱۹۵	۲۱	۳۸	۴۸	۳۴	۵۴
.....فیروزان	۶۳	۷	۲۱	۲۵	۱۰	۰
.....تویسرکان	۹۵	۳	۱۱	۱۶	۲۵	۴۰
.....سرکان	۲۱	۰	۲	۱۱	۵	۳
.....فرسفیج	۱۳	۵	۳	۴	۱	۰
.....کیودرآهنگ	۱۲۹	۷۱	۵۳	۴	۱	۰
.....گل تپه	۱۴	۸	۵	۱	۰	۰
.....شیرین سو	۱	۱	۰	۰	۰	۰

## ۱۰- ساختمان و مسکن

۴-۱۰ پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیشتر
اسدآباد .....	۱۵۵	۴۰	۵۴	۴۶	۱۵	۰
پالیز .....	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بهار .....	۱۰۴	۳۶	۳۵	۱۸	۸	۷
لالجین .....	۱۰۷	۱۱	۵۶	۲۷	۱۳	۰
صالح آباد .....	۷۵	۲۶	۳۵	۱۱	۲	۱
رزن .....	۸۸	۲۳	۳۵	۱۸	۹	۳
قروه درگزین .....	۵۱	۱۶	۲۸	۶	۱	۰
دمق .....	۱۸	۱۲	۵	۱	۰	۰
برزول .....	۱۹	۱۳	۴	۲	۰	۰
گیان .....	۸۹	۵۵	۲۶	۷	۱	۰
زنگنه .....	۱۱	۳	۴	۴	۰	۰
مهاجران .....	۱۲	۷	۴	۱	۰	۰
آجین .....	۴	۳	۱	۰	۰	۰
کرفس .....	۱۸	۶	۸	۴	۰	۰
اسلامشهر اق گل .....	۴۶	۳۲	۱۳	۱	۰	۰

\* اطلاعات تا قبل از سال ۱۳۹۵ و بر مبنای سرشماری سال ۱۳۹۰ وزن دار شده است و پس از سال ۱۳۹۵ نیز بر مبنای

سرشماری سال ۱۳۹۵ وزن دار شده است

مأخذ- مرکز آمار ایران (ر.م)

-مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی

سالنامه آماری استان همدان-۱۳۹۹

۵- ۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (فقره-هزارمترمربع)

زمین باير		جمع		سال و شهر
مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	
۷۰۶۱۶۴	۱۹۹۵	۹۲۱۸۲۹	۲۴۲۳	.....۱۳۸۰
۸۲۳۶۰۲	۲۷۰۷	۱۰۳۹۴۶۱	۳۶۵۶	.....۱۳۸۵
۷۷۷۰۴۹	۲۲۳۵	۱۰۸۸۵۵۶	۳۴۷۱	.....۱۳۹۰
۲۹۰۱۴۳	۱۱۳۹	۴۵۱۴۱۴	۱۶۹۳	.....۱۳۹۵
۲۸۵۸۳۵	۱۰۰۸	۴۳۳۹۶۴	۱۵۶۴	.....۱۳۹۶
۳۴۴۱۳۳	۱۴۳۱	۵۰۷۱۰۶	۲۰۱۵	.....۱۳۹۷
۴۶۹۱۵۷	۱۹۰۱	۷۱۶۰۵۲	۲۸۷۰	.....۱۳۹۸
۴۸۳۵۶۴	۲۰۶۴	۷۵۹۹۹۲	۳۱۵۲	.....۱۳۹۹
۱۳۳۴۹۳	۵۱۱	۲۸۳۵۶۶	۱۰۹۲	.....همدان
۱۷۵۷۷	۸۹	۲۱۵۹۵	۱۱۰	.....مریانج
۲۰۹۲۷	۸۴	۲۱۳۸۰	۸۶	.....فامنین
۲۴۶۵	۱۳	۳۹۶۵	۲۰	.....جورقان
۶۱۰۳	۲۷	۶۴۷۲	۲۹	.....قهاوند
۶۸۶۳۶	۲۶۱	۱۰۱۴۳۲	۴۰۱	.....ملایر
۷۹۵۰	۳۲	۹۳۷۶	۴۱	.....سامن
۴۹۲۵	۲۶	۶۳۹۵	۳۴	.....ازندریان
۱۰۸۹	۵	۳۵۵۰	۱۱	.....جوکار
۴۱۰۶۸	۱۶۹	۴۶۱۲۰	۱۹۵	.....نهایوند
۱۰۷۷۳	۵۳	۱۳۵۵۶	۶۳	.....فیروزان
۱۰۷۲۱	۵۲	۲۲۰۲۹	۹۵	.....تویسرکان
۱۷۵۰	۱۰	۳۳۰۵	۲۱	.....سرکان
۳۰۶۲	۱۰	۴۰۱۱	۱۳	.....فرسفیج
۲۸۶۳۴	۱۱۲	۳۱۴۳۱	۱۲۹	.....کیودرآهنگ
۳۵۵۲	۱۴	۳۵۵۲	۱۴	.....گل تپه

۱۰- ساختمان و مسکن

۵- ۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (دنباله) (فقره-هزارمربع)

زمین بایر		جمع		سال و شهر
مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	
۶۰	۱	۶۰	۱	شیرین سو .....
۲۵۶۸۲	۱۴۳	۲۹۸۶۶	۱۵۵	اسدآباد .....
۱۱۵۷۲	۶۸	۲۶۶۵۲	۱۰۴	پالیز. ....
۱۵۲۹۲	۷۶	۲۰۹۴۷	۱۰۷	بهار.....
۱۳۷۹۶	۷۵	۱۳۷۹۶	۷۵	لالجین .....
۱۷۲۴۳	۸۷	۱۷۴۲۱	۸۸	صالح آباد .....
۹۴۷۳	۴۰	۱۲۵۵۵	۵۱	رزن .....
۲۳۳۳	۱۴	۳۴۳۷	۱۸	قروه درگزین.....
۱۱۷۳	۴	۵۷۹۹	۱۹	دمق . ....
۳۹۵۳	۱۸	۲۱۷۷۸	۸۹	برزول .....
۲۲۸۱	۸	۲۸۷۷	۱۱	گیان .....
۱۷۴۷	۷	۳۰۰۲	۱۲	زنگنه .....
۶۲۸	۳	۱۱۴۵	۴	مهاجران.....
۱۱۸۴۴	۴۰	۱۳۵۸۰	۴۶	آجین .....
۳۷۶۲	۱۲	۵۳۴۲	۱۸	کرفس.....
۰	۰	۰	۰	اسلامشهر اق گل.....



سالنامه آماری استان همدان-۱۳۹۹

۵-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهر (دنباله) (فقره-هزارمترمربع)

ساختمان تخریبی		باغ یا مزرعه		سال و شهر
مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	
۱۰۵۳۴۴	۴۱۷	۱۱۰۳۲۱	۱۱	.....۱۳۸۰
۲۱۳۰۷۴	۹۳۷	۲۷۸۵	۱۲	.....۱۳۸۵
۳۰۳۹۴۲	۱۲۲۴	۷۵۶۵	۱۲	.....۱۳۹۰
۱۲۲۳۳۹	۵۳۷	۳۸۹۳۲	۱۷	.....۱۳۹۵
۱۳۷۸۶۰	۵۴۷	۱۰۲۶۹	۹	.....۱۳۹۶
۱۳۹۴۵۰	۵۷۴	۲۳۵۲۳	۱۰	.....۱۳۹۷
۲۲۴۳۴۶	۹۴۰	۲۲۵۴۹	۲۹	.....۱۳۹۸
۲۶۴۹۶۵	۱۰۷۸	۱۱۴۶۳	۱۰	.....۱۳۹۹
۱۴۴۹۷۳	۵۷۵	۵۱۰۰	۶	.....همدان
۳۲۵۳	۲۰	۷۶۵	۱	.....مریانج
۴۵۳	۲	۰	۰	.....فامنین
۱۵۰۰	۷	۰	۰	.....جورقان
۳۶۹	۲	۰	۰	.....قهاوند
۳۲۴۲۴	۱۳۹	۳۷۲	۱	.....ملایر
۱۴۲۶	۹	۰	۰	.....سامن
۱۴۷۰	۸	۰	۰	.....ازندریان
۲۴۶۱	۶	۰	۰	.....جوکار
۴۸۲۶	۲۵	۲۲۶	۱	.....نهایوند
۲۷۸۳	۱۰	۰	۰	.....فیروزان
۱۱۳۰۸	۴۳	۰	۰	.....تویسرکان
۱۵۵۵	۱۱	۰	۰	.....سرکان
۹۴۹	۳	۰	۰	.....فرسفیج
۲۷۹۷	۱۷	۰	۰	.....کیبودرآهنگ
۰	۰	۰	۰	.....گل تپه

## ۱۰- ساختمان و مسکن

۵- ۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهر (دنباله) (فقره-هزارمترمربع)

ساختمان تخریبی		باغ یا مزرعه		سال و شهر
مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	
۰	۰	۰	۰	شیرین سو .....
۴۱۸۴	۱۲	۰	۰	اسدآباد .....
۱۰۰۸۰	۳۵	۵۰۰۰	۱	پالیز. ....
۵۶۵۵	۳۱	۰	۰	بهار.....
۰	۰	۰	۰	لالجین .....
۱۷۸	۱	۰	۰	صالح آباد .....
۳۰۸۲	۱۱	۰	۰	رزن .....
۱۱۰۴	۴	۰	۰	قروه درگزین.....
۴۶۲۶	۱۵	۰	۰	دمق . .....
۱۷۸۲۵	۷۱	۰	۰	برزول .....
۵۹۶	۳	۰	۰	گیان .....
۱۲۵۵	۵	۰	۰	زنگنه .....
۵۱۷	۱	۰	۰	مهاجران.....
۱۷۳۶	۶	۰	۰	آجین .....
۱۵۸۰	۶	۰	۰	کرفس.....
۰	۰	۰	۰	اسلامشهر اق گل.....

\* اطلاعات تا قبل از سال ۱۳۹۵ و بر مبنای سرشماری سال ۱۳۹۰ وزن دار شده است و پس از سال ۱۳۹۵ نیز بر مبنای

سرشماری سال ۱۳۹۵ وزن دار شده است

مأخذ- مرکز آمار ایران (ر.م)

-مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی

سالنامه آماری استان همدان-۱۳۹۹

۶-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد مسکونی، مساحت زمین و مساحت زیربنا در نقاط شهری (فقره-هزارمترمربع)

مساحت زمین	مساحت زمین	تعداد پروانه برحسب تعداد واحد مسکونی						سال و شهر
		پنج واحد و بیش‌تر	چهار واحد	سه واحد	دو واحد	یک واحد	جمع	
۰	۰	۲۵۷	۸۱	۲۲۶	۷۳۰	۸۳۹	۲۱۳۳	.....۱۳۸۰
۰	۰	۴۴۰	۲۰۰	۲۸۳	۱۰۲۴	۱۳۱۰	۳۲۵۷	.....۱۳۸۵
۰	۰	۱۰۱۴	۲۲۸	۵۱۲	۷۶۰	۶۱۲	۳۱۲۶	.....۱۳۹۰
۰	۰	۲۴۵	۶۷	۱۴۸	۴۳۵	۵۰۰	۱۳۹۵	.....۱۳۹۵
۰	۰	۳۲۲	۸۰	۱۲۳	۳۸۱	۳۷۶	۱۲۸۹	.....۱۳۹۶
۰	۰	۳۹۹	۹۹	۱۴۲	۵۱۴	۴۸۷	۱۶۴۱	.....۱۳۹۷
۰	۰	۴۹۸	۱۶۶	۱۸۳	۷۱۸	۸۶۴	۲۴۲۹	.....۱۳۹۸
۰	۰	۷۲۳	۲۲۸	۲۵۷	۱۵۴	۶۹۷	۲۶۵۸	.....۱۳۹۹
۰	۰	۵۷۹	۱۱۳	۸۰	۱۳۱	۷۰	۹۷۳	.....همدان
۰	۰	۸	۲۵	۱۱	۲۰	۶	۷۰	.....مریانج
۰	۰	۰	۰	۰	۲۳	۳۹	۶۲	.....فامنین
۰	۰	۰	۰	۰	۵	۸	۱۳	.....جورقان
۰	۰	۰	۰	۰	۶	۱۵	۲۱	.....قهاوند
۰	۰	۸۶	۴۷	۵۴	۱۰۱	۵۲	۳۴۰	.....ملایر
۰	۰	۰	۰	۲	۱۶	۱۶	۳۴	.....سامن
۰	۰	۰	۰	۰	۱۴	۱۴	۲۸	.....ازندریان
۰	۰	۰	۰	۰	۳	۶	۹	.....جوکار
۰	۰	۲۶	۲۳	۲۵	۴۸	۶۱	۱۸۳	.....نهایند
۰	۰	۰	۱	۷	۲۸	۱۰	۴۶	.....فیروزان
۰	۰	۱۶	۶	۱۵	۱۶	۱۱	۶۴	.....تویسرکان
۰	۰	۲	۳	۶	۸	۱	۲۰	.....سرکان
۰	۰	۰	۰	۱	۴	۴	۹	.....فرسفیج
۰	۰	۰	۰	۰	۲۵	۸۶	۱۱۱	.....کیودرآهنگ

## ۱۰- ساختمان و مسکن

۶- ۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد مسکونی، مساحت زمین و مساحت زیربنا در نقاط شهری (دنباله) (فقره-هزارمترمربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	تعداد پروانه برحسب تعداد واحد مسکونی						سال و شهر
		پنج واحد و بیش‌تر	چهار واحد	سه واحد	دو واحد	یک واحد	جمع	
۰	۰	۰	۰	۰	۱	۷	۸	گل تپه .....
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	شیرین سو .....
۰	۰	۰	۳	۲۷	۵۸	۴۴	۱۳۲	اسدآباد .....
۰	۰	۴	۴	۷	۳۹	۲۳	۷۷	پالیز. ....
۰	۰	۰	۱	۶	۵۷	۱۵	۷۹	بهار.....
۰	۰	۰	۰	۴	۳۵	۱۹	۵۸	لالجین .....
۰	۰	۱	۰	۷	۳۹	۲۲	۶۹	صالح آباد .....
۰	۰	۰	۰	۱	۱۷	۲۱	۳۹	رزن .....
۰	۰	۰	۰	۰	۵	۱۲	۱۷	قروه درگزین.....
۰	۰	۰	۱	۰	۶	۱۲	۱۹	دمق . .....
۰	۰	۰	۰	۴	۲۹	۵۵	۸۸	برزول .....
۰	۰	۰	۱	۰	۵	۳	۹	گیان .....
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲	۱۲	زنگنه .....
۰	۰	۰	۰	۰	۱	۳	۴	مهاجران.....
۰	۰	۰	۰	۰	۱۱	۳۵	۴۶	آجین .....
۰	۰	۰	۰	۰	۳	۱۵	۱۸	کرفس.....
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	اسلامشهر اق گل.....

\* اطلاعات تا قبل از سال ۱۳۹۵ و بر مبنای سرشماری سال ۱۳۹۰ وزن دار شده است و پس از سال ۱۳۹۵ نیز بر مبنای

سرشماری سال ۱۳۹۵ وزن دار شده است

مأخذ-مرکز آمار ایران (ر.م)

-مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی

سالنامه آماری استان همدان-۱۳۹۹

۷-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سایر	بتون آرمه	اسکلت فلزی	بلوک سیمانی	آجر و چوب	آجر و آهن	جمع	سال و شهر
x	x	x	۱۷۰۸	-	-	۲۱۳۳	.....۱۳۸۰
۰	۳	۳	۱۶۳۶	-	-	۳۲۵۷	.....۱۳۸۵
۰	۳	۱	۴۵۹	-	-	۳۱۲۶	.....۱۳۹۰
۰	۴	۰	۱۲۷	۵۹۴	۶۷۰	۱۳۵۹	.....۱۳۹۵
۰	۰	۰	۱۴۶	۸۰۷	۳۳۶	۱۲۸۹	.....۱۳۹۶
۰	۲	۰	۲۱۷	۱۱۸۸	۲۳۴	۱۶۴۱	.....۱۳۹۷
۰	۱	۱	۳۹۲	۱۶۷۱	۳۶۴	۲۴۲۹	.....۱۳۹۸
۰	۲۰۷۹	۳۰۱	۲	۰	۲۶۹	۲۶۵۱	.....۱۳۹۹
۰	۸۹۲	۵۱	۰	۰	۳۰	۹۷۳	.....همدان
۰	۶۳	۱	۰	۰	۶	۷۰	.....مریانج
۰	۱۴	۴	۰	۰	۴۴	۶۲	.....فامنین
۰	۱	۰	۰	۰	۱۲	۱۳	.....جورقان
۰	۲	۳	۰	۰	۱۶	۲۱	.....قهاوند
۰	۳۲۹	۱۱	۰	۰	۰	۳۴۰	.....ملایر
۰	۲۲	۱۲	۰	۰	۰	۳۴	.....سامن
۰	۲۳	۵	۰	۰	۰	۲۸	.....ازندریان
۰	۶	۳	۰	۰	۰	۹	.....جوکار
۰	۱۷۹	۳	۰	۰	۱	۱۸۳	.....نهاوند
۰	۳۹	۶	۰	۰	۱	۴۶	.....فیروزان
۰	۵۶	۸	۰	۰	۰	۶۴	.....تویسرکان
۰	۱۸	۲	۰	۰	۰	۲۰	.....سرکان
۰	۹	۰	۰	۰	۰	۹	.....فرسفیج
۰	۱۵	۹۳	۰	۰	۳	۱۱۱	.....کیودرآهنگ
۰	۰	۴	۰	۰	۴	۸	.....گل تپه

## ۱۰- ساختمان و مسکن

۷-۱۰ پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (دنباله)

سایر	بتون آرمه	اسکلت فلزی	بلوک سیمانی	آجر و چوب	آجر و آهن	جمع	سال و شهر
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	شیرین سو .....
۰	۱۲۱	۱۱	۰	۰	۰	۱۳۲	اسدآباد .....
۰	۶۱	۸	۰	۰	۸	۷۷	پالیز. ....
۰	۴۷	۰	۰	۰	۳۲	۷۹	بهار. ....
۰	۱۶	۱	۰	۰	۴۱	۵۸	لالجین .....
۰	۴۶	۲۱	۰	۰	۲	۶۹	صالح آباد .....
۰	۲۹	۸	۱	۰	۱	۳۹	رزن .....
۰	۱۰	۵	۰	۰	۲	۱۷	قروه درگزین.....
۰	۸	۰	۰	۰	۱۱	۱۹	دمق . ....
۰	۴۲	۳	۱	۰	۴۲	۸۸	برزول .....
۰	۶	۳	۰	۰	۰	۹	گیان .....
۰	۱	۰	۰	۰	۱۱	۱۲	زنگنه .....
۰	۰	۲	۰	۰	۲	۴	مهاجران.....
۰	۱۳	۳۳	۰	۰	۰	۴۶	آجین .....
۰	۱۱	۷	۰	۰	۰	۱۸	کرفس.....
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	اسلامشهر اق گل.....

\* اطلاعات تا قبل از سال ۱۳۹۵ و بر مبنای سرشماری سال ۱۳۹۰ وزن دار شده است و پس از سال ۱۳۹۵ نیز بر مبنای

سرشماری سال ۱۳۹۵ وزن دار شده است

مأخذ-مرکز آمار ایران (ر. م)

-مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی

سالنامه آماری استان همدان-۱۳۹۹

۸-۱۰- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده برحسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

احداث بنا				احداث و افزایش بنا	سال و شهر
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع		
۱۹۱	۶۹	۵۹۷۴	۶۲۳۴	۶۳۸۱	.....۱۳۸۰
۲۳۷	۱۶	۸۹۹۱	۹۲۴۴	۹۴۹۷	.....۱۳۸۵
۴۵۳	۱۶۱۸	۱۴۰۶۲	۱۶۱۳۳	۱۶۳۵۰	.....۱۳۹۰
۲۰	۹	۴۶۵۹	۴۶۸۸	۴۷۴۳	.....۱۳۹۵
۱	۰	۴۸۰۵	۴۸۰۶	۴۸۴۸	.....۱۳۹۶
۰	۳۳	۵۶۵۸	۵۶۹۱	۵۷۳۵	.....۱۳۹۷
۳	۳	۷۶۴۷	۷۶۵۳	۷۷۰۱	.....۱۳۹۸
۰	۲۴	۹۸۳۲	۹۸۴۶	۹۸۹۲	.....۱۳۹۹
۰	۲۴	۵۴۵۴	۵۴۷۸	۵۴۸۹	.....همدان
۰	۰	۲۳۹	۲۳۹	۲۳۹	.....مریانج
۰	۰	۱۱۲	۱۱۲	۱۱۲	.....فامنین
۰	۰	۱۹	۱۹	۲۱	.....جورقان
۰	۰	۴۶	۴۶	۵۵	.....قهاوند
۰	۰	۱۲۸۲	۱۲۸۲	۱۲۸۴	.....ملایر
۰	۰	۶۴	۶۴	۶۶	.....سامن
۰	۰	۵۳	۵۳	۵۳	.....ازندریان
۰	۰	۱۴	۱۴	۱۴	.....جوکار
۰	۰	۵۱۱	۵۱۱	۵۲۱	.....نهاوند
۰	۰	۱۲۳	۱۲۳	۱۲۴	.....فیروزان
۰	۰	۴۰۵	۴۰۵	۴۰۵	.....تویسرکان
۰	۰	۶۲	۶۲	۶۵	.....سرکان
۰	۰	۱۸	۱۸	۲۰	.....فرسنج
۰	۰	۱۴۶	۱۴۶	۱۴۷	.....کیودرآهنگ
۰	۰	۱۵	۱۵	۱۵	.....گل تپه

۱۰- ساختمان و مسکن

۸- ۱۰- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده برحسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری (دنباله)

احداث بنا				احداث و افزایش بنا	سال و شهر
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع		
۰	۰	۰	۰	۰	شیرین سو .....
۰	۰	۲۸۱	۲۸۱	۲۸۳	اسدآباد .....
۰	۰	۱۷۸	۱۷۸	۱۷۸	پالیز. ....
۰	۰	۱۷۰	۱۷۰	۱۷۰	بهار.....
۰	۰	۱۱۲	۱۱۲	۱۱۲	لالجین .....
۰	۰	۱۵۳	۱۵۳	۱۵۳	صالح آباد .....
۰	۰	۷۱	۷۱	۷۱	رزن .....
۰	۰	۲۳	۲۳	۲۳	قروه درگزین.....
۰	۰	۲۸	۲۸	۲۸	دمق . .....
۰	۰	۱۲۸	۱۲۸	۱۲۹	برزول .....
۰	۰	۲۰	۲۰	۲۰	گیان .....
۰	۰	۱۲	۱۲	۱۲	زنگنه .....
۰	۰	۵	۵	۵	مهاجران.....
۰	۰	۲۱	۲۱	۲۱	آجین .....
۰	۰	۵۷	۵۷	۵۷	کرفس.....
۰	۰	۰	۰	۰	اسلامشهر اق گل.....



سالنامه آماری استان همدان-۱۳۹۹

۸- ۱۰- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده برحسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری (دنباله)

افزایش بنا				سال و شهر
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع	
۰	۰	۱۴۷	۱۴۷	.....۱۳۸۰
۰	۰	۲۵۳	۲۵۳	.....۱۳۸۵
۰	۰	۲۹۷	۲۹۷	.....۱۳۹۰
۰	۰	۵۵	۵۵	.....۱۳۹۵
۰	۰	۴۲	۴۲	.....۱۳۹۶
۰	۰	۴۴	۴۴	.....۱۳۹۷
۰	۰	۴۸	۴۸	.....۱۳۹۸
۰	۰	۴۶	۴۶	.....۱۳۹۹
۰	۰	۱۱	۱۱	.....همدان
۰	۰	۰	۰	.....مریانج
۰	۰	۰	۰	.....فامنین
۰	۰	۲	۲	.....جورقان
۰	۰	۹	۹	.....قهاوند
۰	۰	۲	۲	.....ملایر
۰	۰	۲	۲	.....سامن
۰	۰	۰	۰	.....ازندریان
۰	۰	۰	۰	.....جوکار
۰	۰	۱۰	۱۰	.....نهاوند
۰	۰	۱	۱	.....فیروزان
۰	۰	۰	۰	.....تویسرکان
۰	۰	۳	۳	.....سرکان
۰	۰	۲	۲	.....فرسفیج
۰	۰	۱	۱	.....کبودرآهنگ
۰	۰	۰	۰	.....گل تپه

## ۱۰- ساختمان و مسکن

۸- ۱۰- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده برحسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری (دنباله)

افزایش بنا				سال و شهر
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع	
۰	۰	۰	۰	شیرین سو .....
۰	۰	۲	۲	اسدآباد .....
۰	۰	۰	۰	پالیز .....
۰	۰	۰	۰	بهار .....
۰	۰	۰	۰	لالجین .....
۰	۰	۰	۰	صالح آباد .....
۰	۰	۰	۰	رزن .....
۰	۰	۰	۰	قروه درگزین .....
۰	۰	۰	۰	دمق .....
۰	۰	۱	۱	برزول .....
۰	۰	۰	۰	گیان .....
۰	۰	۰	۰	زنگنه .....
۰	۰	۰	۰	مهاجران .....
۰	۰	۰	۰	آجین .....
۰	۰	۰	۰	کرفس .....
۰	۰	۰	۰	اسلامشهر اق گل .....

\* اطلاعات تا قبل از سال ۱۳۹۵ و بر مبنای سرشماری سال ۱۳۹۰ وزن دار شده است و پس از سال ۱۳۹۵ نیز بر مبنای

سرشماری سال ۱۳۹۵ وزن دار شده است

مأخذ-مرکز آمار ایران (ر.م)

-مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی

سالنامه آماری استان همدان-۱۳۹۹

۹-۱۰- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیر بنای طبقات (هزار متر مربع)
جمع				
.....	۳۳۱۹	۹۱۵	۴۴۳	۸۷۲
.....۱۳۸۰				
.....	۳۱۱۹	۹۱۹	۴۵۴	۹۹۱
.....۱۳۸۵				
.....	۳۵۶۲	۹۰۷	۵۴۶	۲۲۹۴
.....۱۳۹۰				
.....	۱۹۷۳	۶۹۲	۳۸۳	۱۱۷۲
.....۱۳۹۵				
.....	۱۴۵۸	۳۴۸	۱۹۶	۷۰۸
.....۱۳۹۶				
.....	۱۵۴۹	۷۱۴	۲۶۹	۱۰۱۵
.....۱۳۹۷				
.....	۱۹۶۵	۵۱۳	۳۳۲	۱۲۴۳
.....۱۳۹۸				
.....	۲۶۲۵	۶۹۷	۴۲۲	۱۷۱۷
.....۱۳۹۹				
.....ساختمان مسکونی				
.....	۲۹۷۳	۵۵۰	۳۳۷	۶۹۰
.....۱۳۸۰				
.....	۲۲۳۱	۳۵۴	۲۴۱	۶۳۷
.....۱۳۸۵				
.....	۲۷۵۱	۶۶۸	۴۰۴	۱۸۷۵
.....۱۳۹۰				
.....	۱۴۴۹	۲۷۳	۱۹۱	۸۲۰
.....۱۳۹۵				
.....	۸۹۶	۱۹۹	۱۰۹	۴۴۲
.....۱۳۹۶				
.....	۱۰۷۳	۲۲۴	۱۵۰	۶۸۷
.....۱۳۹۷				
.....	۱۴۲۴	۲۸۸	۲۱۳	۹۹۰
.....۱۳۹۸				
.....	۲۱۳۷	۴۱۰	۲۹۴	۱۳۷۱
.....۱۳۹۹				
.....ساختمان غیر مسکونی				
.....	۱۰۹	۳۲۹	۷۹	۱۱۱
.....۱۳۸۰				
.....	۴۱۹	۴۹۱	۱۵۵	۲۰۴
.....۱۳۸۵				
.....	۳۷۴	۱۶۴	۸۶	۱۷۲
.....۱۳۹۰				
.....	۳۳۱	۳۸۷	۱۶۴	۲۴۹
.....۱۳۹۵				
.....	۴۰۳	۱۱۹	۶۷	۱۲۷
.....۱۳۹۶				

۱۰- ساختمان و مسکن

۹- ۱۰- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیر بنای طبقات (هزار متر مربع)
.....۱۳۹۷	۱۵۶	۴۲۳	۵۶	۱۰۴
.....۱۳۹۸	۴۶۹	۲۰۵	۱۰۴	۱۶۵
.....۱۳۹۹	۳۵۴	۲۵۱	۱۰۱	۱۹۱
ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توام				
.....۱۳۸۰	۲۳۷	۳۶	۲۷	۷۱
.....۱۳۸۵	۴۶۹	۷۴	۵۸	۱۴۹
.....۱۳۹۰	۴۳۷	۷۶	۵۶	۲۴۷
.....۱۳۹۵	۱۹۳	۳۲	۲۸	۱۰۳
.....۱۳۹۶	۱۶۰	۳۰	۱۹	۱۳۸
.....۱۳۹۷	۳۲۰	۶۷	۶۳	۲۲۴
.....۱۳۹۸	۷۲	۲۰	۱۶	۸۸
.....۱۳۹۹	۱۳۴	۳۰	۲۶	۱۵۵

سالنامه آماری استان همدان-۱۳۹۹

۹-۱۰- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع.....		
.....۱۳۸۰	۱۹۲۳۵۹	۷۵۱۱۲۶
.....۱۳۸۵	۹۵۰۸۵۵	۱۵۰۶۶۸۶
.....۱۳۹۰	۴۷۲۲۸۱۷	۷۶۹۱۷۲۹
.....۱۳۹۵	۵۴۰۱۲۵۶	۹۰۱۳۷۶۸
.....۱۳۹۶	۴۶۸۶۶۸۵	۶۶۸۳۰۶۶
.....۱۳۹۷	۱۰۰۷۸۹۹۰	۱۴۴۴۵۰۰۵
.....۱۳۹۸	۱۳۲۸۹۶۵۳	۲۳۸۳۰۳۰۹
.....۱۳۹۹	۶۰۵۹۰۷۲۲	۵۸۵۵۶۱۷۸
ساختمان مسکونی.....		
.....۱۳۸۰	۱۵۰۷۱۷	۳۲۰۱۸۷
.....۱۳۸۵	۴۹۹۷۵۹	۹۱۷۹۰۸
.....۱۳۹۰	۲۱۳۴۸۹۰	۶۳۰۵۰۵۴
.....۱۳۹۵	۳۷۷۴۲۲۹	۵۸۰۳۱۰۰
.....۱۳۹۶	۲۳۸۲۵۴۶	۳۶۰۶۹۷۷
.....۱۳۹۷	۷۲۳۳۹۰۳	۱۰۲۸۶۵۷۲
.....۱۳۹۸	۱۰۴۵۴۳۲۳	۱۹۱۹۵۹۹۶
.....۱۳۹۹	۵۲۱۱۸۹۸۱	۴۶۴۳۶۲۰۳
ساختمان غیر مسکونی.....		
.....۱۳۸۰	۲۷۵۸۴	۹۷۴۰۶
.....۱۳۸۵	۲۷۱۸۷۴	۳۹۴۲۴۴
.....۱۳۹۰	۱۱۷۳۱۶۷	۶۳۴۲۷۳
.....۱۳۹۵	۱۲۷۱۹۷۰	۲۵۰۵۰۶۸
.....۱۳۹۶	۱۲۴۴۰۸۷	۱۸۲۲۱۸۷
.....۱۳۹۷	۱۳۵۵۶۳۸	۱۳۰۳۴۶۲
.....۱۳۹۸	۱۹۲۸۷۷۸	۳۱۷۸۵۳۸
.....۱۳۹۹	۴۷۶۲۸۱۰	۷۱۹۵۷۵۶

۱۰- ساختمان و مسکن

۹- ۱۰- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توام		
.....۱۳۸۰	۱۴۰۵۸	۳۳۳۵۳۳
.....۱۳۸۵	۱۷۹۲۲۲	۱۹۴۵۳۴
.....۱۳۹۰	۴۱۴۷۶۰	۷۵۲۴۰۲
.....۱۳۹۵	۳۵۵۰۵۷	۷۰۵۶۰۱
.....۱۳۹۶	۱۰۶۰۰۵۲	۱۲۵۳۹۰۲
.....۱۳۹۷	۱۴۸۹۴۵۰	۲۸۵۴۹۷۱
.....۱۳۹۸	۹۰۶۵۵۱	۱۴۵۵۷۷۵
.....۱۳۹۹	۳۷۰۱۹۲۴	۴۹۲۴۹۱۸

-اطلاعات سال ۱۳۹۵ توسط سازمان مربوطه اصلاح شده است

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

سالنامه آماری استان همدان-۱۳۹۹

۱۰-۱- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیر بنای طبقات (هزار متر مربع)
جمع.....	۳۹۹۸	۸۲۳	۴۶۳	۹۸۱
.....۱۳۸۰	۳۸۳۸	۱۱۱۴	۵۲۷	۱۳۴۱
.....۱۳۸۵	۳۶۹۲	۹۰۷	۵۴۶	۲۱۹۰
.....۱۳۹۰	۱۲۸۴	۴۴۳	۲۲۹	۹۷۷
.....۱۳۹۵	۱۴۸۴	۴۹۶	۲۷۳	۹۵۲
.....۱۳۹۶	۱۶۸۴	۵۰۶	۳۰۶	۱۱۷۳
.....۱۳۹۷	۱۳۶۰	۴۷۳	۲۵۴	۱۱۸۷
.....۱۳۹۸	۲۱۲۳	۵۷۴	۳۶۳	۱۱۹۱
.....۱۳۹۹				
ساختمان مسکونی.....				
.....۱۳۸۰	۳۳۰۵	۵۸۵	۳۶۲	۷۸۶
.....۱۳۸۵	۲۹۴۵	۵۴۱	۳۶۵	۱۰۰۱
.....۱۳۹۰	۲۸۷۵	۵۹۷	۳۵۹	۱۳۷۱
.....۱۳۹۵	۱۰۳۵	۲۲۲	۱۴۲	۶۸۵
.....۱۳۹۶	۱۰۷۷	۲۵۵	۱۴۴	۶۱۲
.....۱۳۹۷	۱۰۵۳	۲۶۱	۱۶۴	۸۳۹
.....۱۳۹۸	۱۰۰۲	۲۳۸	۱۶۲	۷۶۹
.....۱۳۹۹	۱۵۱۲	۳۳۶	۲۲۹	۹۰۱
ساختمان غیر مسکونی.....				
.....۱۳۸۰	۱۶۰	۱۳۴	۴۸	۶۵
.....۱۳۸۵	۵۴۳	۵۰۹	۱۲۲	۲۱۵
.....۱۳۹۰	۲۷۴	۱۳۹	۶۳	۹۵
.....۱۳۹۵	۱۲۴	۱۸۷	۶۰	۱۰۶
.....۱۳۹۶	۱۱۰	۱۹۰	۸۲	۹۶

۱۰- ساختمان و مسکن

۱۰-۱۰- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیر بنای طبقات (هزار متر مربع)
.....۱۳۹۷	۴۰۶	۱۹۰	۱۰۰	۱۸۷
.....۱۳۹۸	۱۱۶	۱۸۸	۵۶	۱۴۳
.....۱۳۹۹	۲۳۷	۱۷۷	۷۷	۱۲۴
ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توام				
.....۱۳۸۰	۵۳۳	۱۰۴	۵۳	۱۳۰
.....۱۳۸۵	۳۵۰	۶۳	۴۰	۱۲۴
.....۱۳۹۰	۵۴۳	۱۷۱	۱۲۳	۷۲۴
.....۱۳۹۵	۱۲۵	۳۴	۲۸	۱۸۵
.....۱۳۹۶	۲۹۶	۵۱	۴۸	۲۴۵
.....۱۳۹۷	۲۲۵	۵۶	۴۲	۱۴۷
.....۱۳۹۸	۲۴۳	۴۷	۳۶	۲۷۶
.....۱۳۹۹	۳۰۴	۶۱	۵۷	۱۷۲



سالنامه آماری استان همدان-۱۳۹۹

۱۰-۱۰- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع.....		
.....۱۳۸۰	۱۹۹۷۵۳	۲۹۴۲۲۴
.....۱۳۸۵	۱۷۹۵۵۷۷	۱۶۸۴۱۹۱
.....۱۳۹۰	۴۲۱۵۷۳۲	۶۹۲۱۸۰۲
.....۱۳۹۵	۵۶۷۸۷۹۶	۷۷۵۲۰۵۸
.....۱۳۹۶	۴۶۱۴۳۵۰	۷۳۱۳۷۰۴
.....۱۳۹۷	۸۳۴۰۳۵۲	۱۰۲۱۸۷۲۹
.....۱۳۹۸	۱۹۷۰۷۰۲۱	۱۵۷۶۵۸۶۱
.....۱۳۹۹	۳۰۰۷۱۹۲۲	۲۲۲۸۰۵۵۳
ساختمان مسکونی.....		
.....۱۳۸۰	۱۵۶۷۶۲	۳۱۹۹۸۹
.....۱۳۸۵	۱۰۵۹۵۴۷	۱۱۳۵۵۷۴
.....۱۳۹۰	۲۸۳۸۴۴۴	۴۱۸۹۱۹۸
.....۱۳۹۵	۴۰۵۳۱۹۰	۵۳۱۴۳۹۹
.....۱۳۹۶	۳۳۲۳۳۰۴	۴۸۰۶۰۷۷
.....۱۳۹۷	۴۶۴۰۰۴۲	۶۸۱۸۲۹۸
.....۱۳۹۸	۱۳۱۹۹۳۷۷	۱۱۳۳۸۳۳۳
.....۱۳۹۹	۲۳۲۴۲۱۰۶	۱۸۰۸۱۹۷۹
ساختمان غیر مسکونی.....		
.....۱۳۸۰	۱۷۳۴۰	۳۰۹۰۸
.....۱۳۸۵	۶۰۵۵۸۰	۳۹۰۸۴۲
.....۱۳۹۰	۲۹۲۵۰۳	۳۰۵۳۵۱
.....۱۳۹۵	۸۰۵۰۱۵	۱۱۵۷۱۴۸
.....۱۳۹۶	۴۶۴۲۷۴	۵۸۰۲۵۱
.....۱۳۹۷	۲۵۰۷۰۱۴	۱۹۹۳۲۹۶
.....۱۳۹۸	۲۷۴۱۹۲۵	۱۱۳۹۶۵۴
.....۱۳۹۹	۳۴۳۴۴۳۹	۱۸۱۰۵۵۴

۱۰- ساختمان و مسکن

۱۰-۱۰- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توام		
.....۱۳۸۰	۲۵۶۵۱	۴۳۳۲۷
.....۱۳۸۵	۱۳۰۴۵۰	۱۵۷۷۷۵
.....۱۳۹۰	۱۰۸۴۷۸۵	۲۴۲۷۲۵۳
.....۱۳۹۵	۸۲۰۵۹۱	۱۲۸۰۵۱۱
.....۱۳۹۶	۸۲۶۷۷۲	۱۹۲۷۳۷۶
.....۱۳۹۷	۱۱۹۳۲۹۵	۱۴۰۷۱۳۴
.....۱۳۹۸	۳۷۶۵۷۱۹	۳۲۸۷۸۸۴
.....۱۳۹۹	۳۳۹۵۳۶۷	۲۳۸۱۰۱۹

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

سالنامه آماری استان همدان-۱۳۹۹

۱۱-۱۰- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برحسب ساختمان‌های شروع شده، نیمه‌تمام و تکمیل شده در نقاط شهری (میلیون ریال)

سال	کل	ساختمان‌های شروع شده	ساختمان‌های نیمه‌تمام	ساختمان‌های تکمیل شده
.....۱۳۸۰	۴۷۳۰۸۵	۱۶۱۵۲۵	۱۹۴۷۲۹	۱۱۶۸۳۱
.....۱۳۸۵	۱۸۶۷۹۳۶	۵۳۷۴۰۵	۹۷۱۱۸۵	۳۵۹۳۴۶
.....۱۳۹۰	۸۷۵۰۴۵۹	۲۰۶۵۳۵۱	۵۴۹۹۹۷۵	۱۱۸۵۱۳۳
.....۱۳۹۵	۹۵۷۸۱۲۶	۲۲۵۹۷۵۸	۴۷۸۸۳۵۹	۲۵۳۰۰۰۹
.....۱۳۹۶	۸۴۸۷۱۳۱	۱۸۷۳۴۷۵	۵۳۵۱۷۷۰	۱۲۶۱۸۸۶
.....۱۳۹۷	۱۲۷۸۹۱۶۱	۳۶۴۸۰۵۶	۶۶۳۷۳۱۳	۲۵۵۰۳۷۹۲
.....۱۳۹۸	۲۲۰۲۰۲۰۱	۵۹۴۵۳۷۴	۱۲۵۰۴۶۳۵	۳۵۷۰۱۹۲
.....۱۳۹۹	۴۴۰۱۳۶۶۳	۱۲۳۹۴۳۷۰	۲۵۲۴۳۶۸۴	۶۳۷۵۶۷۹

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۱۰- ساختمان و مسکن

۱۰-۱۲- تعداد، متوسط سطح زیربنا و متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان واحدهای مسکونی تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (هزار مترمربع- هزار ریال)

متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان	متوسط زیربنا	تعداد	سال و شهر
۴۰۷۲۲۲	۱۱۲	۷۹۷۳	.....۱۳۸۰
۱۱۳۴۳۱۸	۱۲۸	۸۵۰۵	.....۱۳۸۵
۳۰۵۵۶۵۰	۱۲۱	۱۶۷۰۰	.....۱۳۹۰
۷۷۵۳۹۰۸	۱۴۱	۶۱۰۰	.....۱۳۹۵
۷۸۵۸۰۱۱	۱۳۳	۶۲۰۹	.....۱۳۹۶
۸۱۲۵۳۴۱	۱۳۵	۷۱۰۴	.....۱۳۹۷
۱۴۷۴۷۰۶۹	۱۶۱	۶۲۸۸	.....۱۳۹۸
۱۸۶۰۰۰۰۰	۱۴۸	۷۱۱۰	.....۱۳۹۹

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

سالنامه آماری استان همدان-۱۳۹۹

۱۳- ۱۰- تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان

(میلیون ریال)

ساختمان‌های دولتی		واحدهای مسکونی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
۸۵۲	۲	۲۷۳۵۵	۶۱۵	.....۱۳۸۰
۹۶۲۳	۱۲	۲۸۶۳۱	۱۵۲	.....۱۳۸۵
۱۷۹۰۵	۱۳	۲۱۸۷۹۰۰	۷۲۹۳	.....۱۳۹۰
۲۶۲۳۴	۹	۷۲۱۰۵۰	۱۳۱۱	.....۱۳۹۵
۱۰۱۱۱	۹	۹۴۵۰۰۰	۱۵۷۵	.....۱۳۹۶
۱۷۷۹۳	۸	۱۰۴۷۴۴۰۰	۱۳۰۹۳	.....۱۳۹۷
۱۳۲۵۷	۶	۳۰۴۰۰	۳۸	.....۱۳۹۸
۶۰۲۸۶	۳	۲۱۶۰۰۰	۲۷۹	.....۱۳۹۹

۱۰- ساختمان و مسکن

۱۳- ۱۰- تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان (دنباله)

عمران شهری (پروژه)		مراکز آموزشی		مراکز درمانی		پروژه‌سال
تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	
۷	۱۱۹۰	۴	۱۲۱۴	۱۳	۱۵۴۲	.....۱۳۸۰
۹	۲۱۷۳	۱	۵۸۵۲	۲	۹۹۰۰	.....۱۳۸۵
۱۹	۱۷۰۲۵	۵	۲۶۵۲۰	۴	۴۵۸۰۸	.....۱۳۹۰
-	-	۵	۱۳۲۸۱	۴	۸۶۷۷۹۹	.....۱۳۹۵
-	-	۵	۲۲۵۸۴	۴	۲۷۴۵۹۱	.....۱۳۹۶
۷	۲۵۰۰۰	۳	۱۸۹۶۰	۲	۲۴۴۹۷۸	.....۱۳۹۷
۲۴	۱۷۷۹۰۰	۲	۵۹۱۸	۱	۲۶۷۴۱۰	.....۱۳۹۸
۱۷	۱۴۶۰۰	۱	۱۵۰۰	۰	۰	.....۱۳۹۹

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان همدان

سالنامه آماری استان همدان-۱۳۹۹

۱۴-۱۰- زمین های واگذار شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان برحسب نوع استفاده

( هزار مترمربع )

احداث واحد غیرمسکونی		احداث واحد مسکونی		سال و شهرستان
مساحت زمین	تعدادقطعه زمین	مساحت زمین	تعدادقطعه زمین	
۰	۰	۱۱۵۸۱۶	۳۱۳	.....۱۳۸۰
۴۳۶۹۷	۷	۴۷۵۵۴	۱۴۲	.....۱۳۸۵
۳۵۹۱۹۹	۲۳	۲۹۰۹۰	۱۶۲	.....۱۳۹۰
۷۲۹۶	۱۸	۱۱۴۲۸	۲۸	.....۱۳۹۵
۳۵۹۶۳	۱۲	۱۷۹۲	۱۸	.....۱۳۹۶
۲۰۶۱۰	۴	۱۷۹۰	۱۶	.....۱۳۹۷
۷۱۷۱	۶	۷۲۰۳	۳۳	.....۱۳۹۸
۹۷۰۱	۱۴	۱۶۲۳۰	۵۴	.....۱۳۹۹
۰	۰	۲۲۴۴	۱۴	.....اسداباد
۰	۰	۵۱۱۰	۳۰	.....بهار
۰	۰	۸۱۹۸	۶	.....تویسرکان
۰	۰	۰	۰	.....رزن
۰	۰	۰	۰	.....فامنین
۰	۰	۰	۰	.....کیبودراهنگ
۴۹۲	۱	۰	۰	.....ملایر
۰	۰	۰	۰	.....نهایوند
۹۲۱۶	۱۳	۶۷۸	۴	.....همدان
۰	۰	۰	۰	.....درگزین

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان همدان

۱۰- ساختمان و مسکن

۱۵-۱۰- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال در پایان اسفند (میلیون ریال)

سال	تعداد	اعضاء	شاغلان	سرمایه
.....۱۳۸۰	۸۴	۴۰۳۲	۱۸۳۳	۱۰۸۷۶۳
.....۱۳۸۵	۱۱۰	۹۵۳۶	۲۵۸۹	۱۴۶۸۵۴
.....۱۳۹۰	۲۱۷	۱۵۲۳۶	۴۱۰۹	۱۵۱۷۵۸
.....۱۳۹۵	۱۱۴	۲۵۷۳۲	۱۳۱۹۶	۱۲۸۱۴۱
.....۱۳۹۶	۹۷	۱۱۲۴۳	۲۹۷۶	۱۰۳۸۱۴
.....۱۳۹۷	۱۰۰	۱۲۰۷۴	۳۰۳۶	۱۰۴۳۳۶
.....۱۳۹۸	۱۰۸	۱۲۳۰۱	۳۲۲۴	۱۰۴۵۸۴
.....۱۳۹۹	۶	۲۳۹	۲۱۹	۱۲۰۰۱۳۸

مأخذ- اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان همدان



## سالنامه آماری استان همدان-۱۳۹۹

۱۶-۱۰- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر همدان (هزارریال)

متوسط قیمت یک مترمربع واحدهای مسکونی	متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی	سال
۷۵۹	۶۶۷	.....۱۳۸۰
۴۲۹۸	۲۰۹۵	.....۱۳۸۵
۶۸۱۴	۲۳۰۷	.....۱۳۹۰
۹۰۷۵	۲۷۹۶	.....۱۳۹۵
۱۳۳۵۶	۳۸۳۲	.....۱۳۹۶
۱۶۲۳۰	۴۸۴۹	.....۱۳۹۷
۲۹۶۵۰	۷۴۳۲	.....۱۳۹۸
۵۸۲۷۸	۱۴۵۹۷	.....۱۳۹۹

از سال ۱۳۹۱ به بعد متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده به صورت تعدیل شده (وزنی) محاسبه شده است. مأخذ- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی

۱۷-۱۰- متوسط اجاره‌بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین مؤجر و مستأجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی در شهر همدان (ریال)

اجاره بها	سال
۳۷۶۰	.....۱۳۸۰
۱۷۱۲۷	.....۱۳۸۵
۲۹۹۹۲	.....۱۳۹۰
۵۶۷۵۵	.....۱۳۹۵
۶۰۷۷۸	.....۱۳۹۶
۶۹۲۳۹	.....۱۳۹۷
۸۳۴۳۸	.....۱۳۹۸
۱۲۳۰۶۹	.....۱۳۹۹

(۱) در سال ۱۳۸۵ و از ۱۳۸۸ به بعد آمار ودیعه در اجاره بها منظور شده است.

از سال ۱۳۹۱ به بعد متوسط اجاره‌بهای ماهانه و مبلغ ودیعه به صورت تعدیل شده (وزنی) محاسبه شده است. مأخذ- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی

## ۱۰- ساختمان و مسکن

۱۸-۱۰- واحدهای مسکونی معمولی برحسب تعداد خانوار معمولی ساکن

شرح	جمع	۱ خانوار	۲ خانوار	۳ خانوار	۴ خانوار و بیشتر	اظهارنشده
آبان ۱۳۷۵.....	-	-	-	-	-	-
آبان ۱۳۸۵ <sup>(۱)</sup> .....	۳۶۹۴۷۲	۳۲۲۷۶۶	۳۸۰۱۵	۷۰۸۱	۱۶۱۰	۰
آبان ۱۳۹۰.....	۴۷۱۴۷۰	۴۴۰۷۷۵	۲۴۱۸۷	۴۹۲۵	۱۰۸۶	۴۹۷
آبان ۱۳۹۵.....	۴۹۵۹۲۷	۴۶۳۳۶۳	۲۷۶۳۵	۴۲۳۸	۶۹۱	۰
نقاط شهری.....	۳۲۸۱۲۸	۳۱۶۶۲۲	۱۰۰۹۷	۱۲۵۴	۱۵۵	۰
نقاط روستایی.....	۱۶۷۷۹۹	۱۴۶۷۴۱	۱۷۵۳۸	۲۹۸۴	۵۳۶	۰

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۵-۱۰- زمین های واگذار شده اداره کل راه و شهرسازی استان برحسب  
نوع استفاده طی سال های مختلف



مبنا: جدول ۱۴-۱۰

سالنامه آماری استان همدان-۱۳۹۹

۱۹-۱۰- خانوارهای معمولی ساکن<sup>(۱)</sup> در واحدهای مسکونی معمولی برحسب نحوه تصرف محل سکونت

شرح	جمع	ملکی عرضه و اعیان	ملکی اعیان	استیجاری
آبان ۱۳۷۵.....	-	-	-	-
آبان ۱۳۸۵ <sup>(۱)</sup> .....	۴۲۷۶۱۸	۲۹۹۰۳۶	۱۳۱۲۲	۷۴۳۶۲
آبان ۱۳۹۰.....	-	-	-	-
آبان ۱۳۹۵.....	۵۳۴۲۶۲	۳۶۲۹۹۶	-	۱۲۴۱۸۳
نقاط شهری.....	۳۴۱۲۳۲	۲۰۰۱۳۸	-	۱۰۹۴۴۴
نقاط روستایی.....	۱۹۳۰۳۰	۱۶۲۸۵۸	-	۱۵۳۳۹

شرح	در برابر خدمت	رایگان	سایر	اظهار نشده
آبان ۱۳۷۵.....	-	-	-	-
آبان ۱۳۸۵ <sup>(۱)</sup> .....	۵۹۱۸	۲۹۹۴۷	۳۰۳۷	۲۱۹۶
آبان ۱۳۹۰.....	-	-	-	-
آبان ۱۳۹۵.....	-	-	۴۵۲۱۳	۱۲۱۰
نقاط شهری.....	-	-	۳۱۱۶۳	۴۸۷
نقاط روستایی.....	-	-	۱۴۱۱۰	۷۲۳

(۱) اطلاعات سالهای ۱۳۸۵ و ۱۳۹۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می‌باشد.

(۲) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۱۰- ساختمان و مسکن

۱۰-۲۰- واحدهای مسکونی معمولی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در ساختمان در نقاط شهری و روستایی

شرح	جمع کل	اسکلت فلزی	بتون ارمه	سایر		
				جمع	آجر و آهن یا سنگ و آهن	آجر و چوب یا سنگ و چوب
آبان ۱۳۸۵ <sup>(۱)</sup> ...						
کل استان .....	۳۶۹۴۷۲	۶۶۶۹۳	۹۸۹۱	۲۹۱۸۹۰	۱۹۳۳۳۳	۹۷۸
نقاط شهری.....	۲۲۹۶۲۸	۶۰۱۹۰	۵۱۳۸	۱۶۳۵۷۸	۱۴۲۴۱۵	۵۴۸
نقاط روستایی.	۱۳۹۸۴۴	۶۵۰۳	۴۷۵۳	۱۲۸۳۱۱	۵۰۹۱۸	۴۳۰
آبان ۱۳۹۰.....						
کل استان .....	۴۷۱۴۷۰	۱۳۴۶۹۶	۲۲۷۳۶	۳۱۱۱۹۰	۲۳۲۱۰۵	۱۰۷۹
نقاط شهری.....	۲۹۶۲۳۱	۱۰۵۸۶۴	۸۳۵۳	۱۸۰۱۹۵	۱۵۹۸۱۷۵	۳۶۶
نقاط روستایی.	۱۷۵۲۳۹	۲۸۸۳۲	۱۴۳۸۳	۱۳۰۹۹۵	۷۲۲۳۰	۷۱۳
آبان ۱۳۹۵.....						
کل استان .....	۴۹۵۹۲۷	۲۰۱۲۲۱	۴۴۰۳۷	۲۴۹۴۱۱	۱۹۳۵۷۸	۱۴۹۹
نقاط شهری.....	۳۲۸۱۲۸	۱۵۶۶۰۴	۲۸۰۰۰	۱۴۳۰۱۵	۱۲۵۳۴۷	۸۸۶
نقاط روستایی.	۱۶۷۷۹۹	۴۴۶۱۷	۱۶۰۳۷	۱۰۶۳۹۶	۶۸۲۳۱	۶۱۳

←

سالنامه آماری استان همدان-۱۳۹۹

۱۰-۲۰- واحدهای مسکونی معمولی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در ساختمان در نقاط شهری و روستایی (دنباله)

اظهارنشده	سایر					تمام آجر یا سنگ و آجر	شرح
	اظهارنشده	سایر	خشت و گل	خشت و چوب	تمام چوب		
							آبان ۱۳۸۵ <sup>(۱)</sup> ....
۹۹۸	۰	۱۳۶	۵۷۴۲	۴۰۷۲۱	۴۴۵	۱۴۱۴	کل استان .....
۷۲۰	۰	۶۲	۱۲۶۶	۵۳۶۷	۲۴۷	۷۷۴	نقاط شهری.....
۲۷۸	۰	۷۴	۴۴۷۶	۳۵۳۵۴	۱۹۸	۶۴۰	نقاط روستایی....
							آبان ۱۳۹۰.....
۲۸۴۸	۳۱۶۸	۴۲۶	۷۰۱۴	۳۱۵۰۱	۵۴۰	۱۵۵۵	کل استان .....
۱۸۱۹	۲۳۳۷	۱۷۲	۱۱۳۸	۴۸۰۷	۳۳۰	۸۱۹	نقاط شهری.....
۱۰۲۹	۸۳۱	۲۵۴	۵۸۷۶	۲۶۶۹۴	۲۱۰	۷۳۶	نقاط روستایی....
							آبان ۱۳۹۵.....
۱۲۵۱	۰	۱۸۰۰	۶۰۳۳	۱۶۶۸۱	۳۲۴	۵۵۳۵	کل استان .....
۵۰۹	۰	۱۲۴۷	۱۱۷۷	۳۳۸۷	۸۰	۳۴۷۶	نقاط شهری.....
۷۴۹	۰	۵۵۳	۶۸۵۶	۱۳۳۰۱	۲۴۴	۲۰۵۹	نقاط روستایی....

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.