

ساختمان و مسکن

فصل ۱۰



مقدمه

آمارهای ساختمانی که در این فصل ارائه می‌شود شامل آمارهای ساخت و ساز بناهای مسکونی و غیرمسکونی می‌باشد و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، کانال‌ها و شبکه‌ها را پوشش نمی‌دهد.

جمع‌آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری‌های کشور، از سال ۱۳۵۴، مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت و از سال ۱۳۵۸، اطلاعات مزبور گردآوری و به طور سالانه منتشر می‌شود.

آمار مربوط به فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، از سال ۱۳۴۳ توسط بانک مرکزی ایران جمع‌آوری و منتشر می‌شود که در حال حاضر شامل تعداد، مشخصات و هزینه بناهای مسکونی و غیرمسکونی می‌باشد.

گردآوری آمار واحدهای مسکونی موجود به طور وسیع برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماری‌های عمومی نفوس و مسکن سال‌های ۱۳۴۵، ۱۳۵۵، ۱۳۶۵، ۱۳۷۵، ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ انجام گرفت.

همچنین اداره کل راه و شهرسازی استان، اطلاعات مربوط به تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث شده (مسکونی، دولتی، درمانی و آموزشی) و آمار مربوط به زمین‌های واگذار شده بر حسب تعداد و مساحت زمین واگذار شده را سالانه به صورت ثبتی تهیه و ارائه می‌کند.

ضمناً آمارهایی در زمینه شرکت‌های تعاونی مسکن از طریق اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان که به روش ثبتی تهیه شده، استخراج و ارائه گردیده است.

آمارهای این فصل به شرح زیر ارائه شده است:

- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی در نقاط شهری
- مشخصات فعالیت‌های ساختمانی توسط بخش خصوصی
- تعداد و هزینه ساختمان‌های احداث شده و زمین‌های واگذار شده
- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال
- متوسط قیمت فروش و اجاره‌بهای واحدهای مسکونی

تعاریف و مفاهیم به کار رفته در این فصل به شرح زیر است:

پروانه ساختمان: جواز ساخت ساختمان است که از طرف شهرداری‌ها یا سایر مراجع ذیصلاح صادر می‌شود.

ساختمان: ساختمان، سازه ثابت، مسقف و محصور است که به وسیله دیوارهای مستقل یا مشترک از بناهای همجوار کاملاً مجزا شده باشد. کوچک یا بزرگ بودن یا تعداد طبقه در تعریف ساختمان دخالت ندارد.

ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم: ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی یا سایر مقاصد به طور توأم مورد استفاده واقع شود.

واحد مسکونی: مکانی است که در زمان سرشماری یک یا چند خانوار در آن سکونت دارد. منظور از مکان، فضا یا محوطه‌ای محصور است که یک یا چند ورودی به معبر عام (کوچه، خیابان، بازار، میدان و...) یا به معبر اختصاصی (راهروی مشترک، راه پله مشترک و...) دارد.

ساختمان تکمیل شده (تمام شده): ساختمانی است که کار ساختمانی آن پایان یافته و قابل بهره‌برداری باشد.

مساحت زمین: عبارت از مساحت قطعه زمین ملکی است که ساختمان در آن ایجاد یا تجدید بنا شود.
زمین بایر: زمینی است که سابقه احیا و بهره‌برداری دارد ولی بیش از ۵ سال متوالی بلا کشت باقی مانده باشد. جنگل و مرتع زمین بایر محسوب نمی‌شود.

سطح کل زیربنای طبقات: عبارت است از مجموع سطح زیربنای تمامی طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات است.

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تأسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی‌شود.

ساختمان مسکونی: بنایی است که به منظور سکونت ساخته شده یا مورد استفاده واقع شود.

ساختمان غیر مسکونی: ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی یا سایر مقاصد به طور توأم مورد استفاده واقع شود.

سرمایه‌گذاری: عبارت از تمامی پرداخت‌هایی است که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

فعالیت ساختمانی: تمامی فعالیت‌هایی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان، (پی‌کنی، پی‌ریزی، شناژبندی، برپاکردن اسکلت بنا، ساخت بنا، نصب تأسیسات و تجهیزات، کاشی‌کاری، روکاری، نقاشی، سیم‌کشی و ...) صورت می‌گیرد، همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان‌های موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تأسیسات و تجهیزات، تعمیر لوله‌های آب، گاز و فاضلاب، لکه‌گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذدیواری، تعمیر محوطه و ...) فعالیت ساختمانی محسوب می‌شود.

ساختمان کلنگی: منظور از ساختمان کلنگی، آن دسته از ساختمان‌هایی است که به منظور تخریب کامل بنا و احداث بنای جدید مورد استفاده قرار گرفته است.

نقاط شهری: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت"

نقاط روستایی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت"

شرکت‌های تعاونی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۵- کشاورزی، جنگلداری و شیلات".

شرکت تعاونی مسکن: شرکت تعاونی توزیعی است که در چارچوب اساسنامه تعاونی‌های مسکن جهت تامین نیاز مسکن اعضا تشکیل و ثبت می‌شود.

گزیده اطلاعات

در سال ۱۳۹۹، حدود ۱۸۲۰ فقره پروانه ساختمانی با مساحت زیربنای بیش از ۵۵۱ هزار مترمربع توسط شهرداری‌های استان صادر شده که نسبت به سال قبل، در تعداد پروانه ۴/۱ درصد کاهش و در مساحت ۱۸/۹ درصد افزایش داشته است. ۸۴/۵ درصد از پروانه‌های صادر شده به واحدهای مسکونی اختصاص داشته است.

قابل ذکر است ۵۲/۵ درصد از مصالح ساختمانی به کار رفته در احداث ساختمان، آجر و آهن بوده است.

در این سال، ۵۳/۴ درصد از پروانه‌های صادر شده به ساختمان‌های یک طبقه، ۲۵/۹ درصد به دوطبقه و ۲۰/۷ درصد به ساختمان‌های سه طبقه و بیش‌تر اختصاص داشته است.

در سال ۱۳۹۹، حدود ۱۵۲۶ دستگاه ساختمان شروع شده و حدود ۱۵۱۰ دستگاه ساختمان تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری وجود داشته است. در همین سال، میزان سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برای ساختمان‌های شروع شده، نیمه‌تمام و تکمیل شده در نقاط شهری بیش از ۲۳۱۹۲ میلیارد ریال بوده که ۵۵/۷ درصد در ساختمان‌های نیمه‌تمام، ۲۶/۳ درصد در ساختمان‌های شروع شده و ۱۸ درصد در ساختمان‌های تکمیل شده، بوده است.

در سال ۱۳۹۹، تعداد ۷۶ شرکت تعاونی مسکن با سرمایه‌ای حدود ۳۸۵۰۴ میلیون ریال فعال بوده است. در سال ۱۳۹۹، متوسط قیمت یک متر مربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی در شهر یاسوج ۵۱۲۴ هزار ریال بوده که نسبت به سال قبل حدود ۲۹۶/۳ درصد افزایش یافته است. همچنین متوسط قیمت یک مترمربع زمین زیربنای واحدهای مسکونی با افزایشی معادل ۱۲۰/۷ درصد نسبت به سال ۱۳۹۸، معادل ۱۰۵۸۲ هزارریال بوده است.

در سال ۱۳۹۹، متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی در شهر یاسوج، حدود ۷۹۱۷۱ ریال بوده که نسبت به سال قبل ۸۸/۴ درصد رشد داشته است.

۱۰-۱- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری (فقره - مترمربع)

سال و شهر	تعداد	مساحت زمین	مساحت زیربنای طبقات
.....۱۳۸۰	۱۷۱۸	۴۶۱۷۸۸	۲۸۷۴۵۷
.....۱۳۸۵	۳۰۶۸	۹۷۰۶۳۲	۶۴۳۳۶۸
.....۱۳۹۰	۱۸۱۰	۴۹۳۱۹۹	...
.....۱۳۹۵	۱۳۶۹	۴۹۰۵۶۹	۳۷۲۴۵۸
.....۱۳۹۶	۱۴۸۴	۲۰۳۰۲۲۲	۴۱۴۱۳۹
.....۱۳۹۷	۱۵۰۸	۴۲۰۴۵۹	۳۴۱۴۰۵
.....۱۳۹۸	۱۸۹۷	۷۴۱۸۳۹	۴۶۳۸۹۹
..... ۱۳۹۹	۱۸۳۰	۱۰۲۰۲۲۸	۵۵۱۸۶۱
.....باشت	۶۵	۱۹۷۲۸	۱۰۲۷۸
.....بوستان	۰	۰	۰
.....پاتاوه	۳۶	۱۱۲۰۳	۸۶۱۹
.....چرام	۸۶	۲۶۳۹۵	۱۷۰۰۹
.....چیتاب	۱۴	۸۵۵۵	۲۴۲۴
.....دهدشت	۱۴۹	۴۲۵۸۱	۴۳۲۴۳
.....دوگنبدان	۲۴۲	۶۲۶۰۳۷	۱۴۶۲۰۶
.....دیشموک	۶۲	۱۴۰۱۸	۸۱۹۷
.....سرفاریاب	۲۶	۶۰۰۲	۳۶۳۹
.....سوق	۵۵	۱۲۷۰۹	۷۵۸۰
.....سی سخت	۲۸	۹۴۵۰	۵۵۱۵
.....قلعه رئیسی	۷	۱۰۶۰	۷۶۸
.....گراب	۸	۲۰۴۷	۱۲۱۸
.....لنده	۶۳	۱۳۵۴۲	۹۴۲۳
.....لیکک	۴۰۷	۷۱۲۲۸	۵۰۸۶۶
.....مادوان	۵۵	۱۲۰۲۷	۱۲۲۳۵
.....مارگون	۴۶	۱۰۱۸۰	۶۲۰۲
.....یاسوج	۴۷۱	۱۳۳۴۶۶	۲۱۸۴۳۹

مأخذ- مرکز آمار ایران، (ر.م). - مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۲-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توأم
.....۱۳۸۰	۱۷۱۸	۱۵۴۴	۷۰
.....۱۳۸۵	۳۰۶۸	۲۷۴۰	۲۹
.....۱۳۹۰	۲۰۰۴	۱۸۱۰	۹۵
.....۱۳۹۵	۱۳۶۹	۱۱۷۷	۶۵
.....۱۳۹۶	۱۴۸۴	۱۲۸۵	۶۵
.....۱۳۹۷	۱۵۰۸	۱۳۰۷	۶۶
.....۱۳۹۸	۱۸۹۷	۱۶۴۶	۹۰
..... ۱۳۹۹	۱۸۳۰	۱۵۳۷	۸۷
.....باشت	۶۵	۵۵	۰
.....بوستان	۰	۰	۰
.....پاتاوه	۳۶	۳۵	۱
.....چرام	۸۶	۸۲	۰
.....چیتاب	۱۴	۱۳	۰
.....دهدشت	۱۴۹	۱۲۸	۸
.....دوگنبدان	۲۴۲	۲۲۵	۱
.....دیشموک	۶۲	۵۵	۱
.....سرفاریاب	۲۶	۱۹	۳
.....سوق	۵۵	۵۰	۲
.....سی سخت	۲۸	۲۶	۱
.....قلعه رئیسی	۷	۴	۰
.....گراب	۸	۷	۰
.....لنده	۶۳	۵۳	۳
.....لیکک	۴۰۷	۳۱۲	۹
.....مادوان	۵۵	۴۸	۴
.....مارگون	۴۶	۳۴	۶
.....یاسوج	۴۷۱	۳۹۱	۴۸

۱۰-۲- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهر	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
۱۳۸۰.....	۹۴	۵	۵
۱۳۸۵.....	۲۲۶	۶۸	۵
۱۳۹۰.....	۹۹	۳	۸
۱۳۹۵.....	۱۱۷	۹	۱
۱۳۹۶.....	۱۲۴	۶	۴
۱۳۹۷.....	۱۲۳	۹	۳
۱۳۹۸.....	۱۵۷	۱	۳
۱۳۹۹.....	۱۹۳	۳	۰
باشت.....	۱۰	۰	۰
بوستان.....	۰	۰	۰
پاتاوه.....	۰	۰	۰
چرام.....	۳	۱	۰
چیتاب.....	۱	۰	۰
دهدشت.....	۱۳	۰	۰
دوگنبدان.....	۱۶	۰	۰
دیشموک.....	۶	۰	۰
سرفاریاب.....	۴	۰	۰
سوق.....	۳	۰	۰
سی سخت.....	۰	۱	۰
قلعه رئیسی.....	۳	۰	۰
گراب.....	۱	۰	۰
لنده.....	۷	۰	۰
لیکک.....	۸۶	۰	۰
مادوان.....	۳	۰	۰
مارگون.....	۶	۰	۰
یاسوج.....	۳۱	۱	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۳-۱۰- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی
.....۱۳۸۰	-	-	-	-
.....۱۳۸۵	۳۰۶۸	۸۴	۱۳۲	۵۸۰
.....۱۳۹۰	۱۸۱۰	۶۱۰	۲	۱۱۶
.....۱۳۹۴	۱۲۴۷	۳۳۴	۴	۱۳۴
.....۱۳۹۵	۱۳۶۹	۳۴۵	۲	۳۷۲
.....۱۳۹۶	۱۴۸۴	۴۳۲	۶	۲۷۱
.....۱۳۹۷	۱۵۰۸	۷۳۷	۳۰	۱۳۹
.....۱۳۹۸	۱۸۹۷	۱۰۳۹	۲۹	۱۱۲
..... ۱۳۹۹	۱۸۲۰	۹۵۵	۳۷	۷۴
.....باشت	۶۵	۵۲	۰	۰
.....بوستان	۰	۰	۰	۰
.....پاتاوه	۳۶	۳۲	۰	۱
.....چرام	۸۶	۸۴	۰	۰
.....چیتاب	۱۴	۱۰	۰	۳
.....دهدشت	۱۴۹	۱۰۲	۰	۲۰
.....دوگنبدان	۲۴۲	۰	۰	۰
.....دیشموک	۶۲	۶۰	۰	۲
.....سرفاریاب	۲۶	۲۶	۰	۰
.....سوق	۵۵	۵۵	۰	۰
.....سی سخت	۲۸	۲۲	۰	۰
.....قلعه رئیسی	۷	۶	۰	۰
.....گراب	۸	۷	۰	۱
.....لنده	۶۳	۰	۰	۱
.....لیکک	۴۰۷	۴۰۷	۰	۰
.....مادوان	۵۵	۴۵	۰	۰
.....مارگون	۴۶	۴۶	۰	۰
.....یاسوج	۴۷۱	۱	۳۷	۴۶

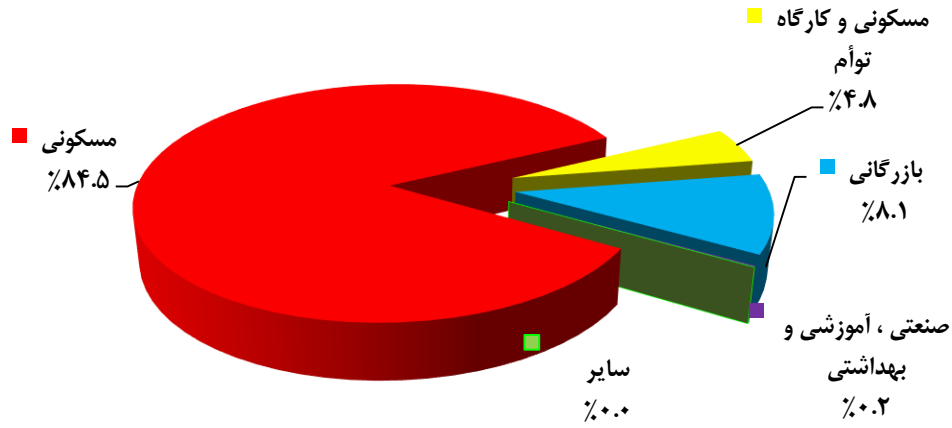
۳-۱۰- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (دنباله)
فقره ه)

سال و شهر	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
۱۳۸۰	-	-	-
۱۳۸۵	۲۰۷۱	۰۰۰	۲۰۱
۱۳۹۰	۱۰۸۲	۰۰۰	۰
۱۳۹۵	۲۵۲	۳۹۵	۲
۱۳۹۶	۱۹۷	۵۷۸	۰
۱۳۹۷	۱۵۶	۴۴۶	۰
۱۳۹۸	۲۱۴	۵۰۳	۰
۱۳۹۹	۱۴۲	۶۱۲	۰
باشت	۹	۴	۰
بوستان	۰	۰	۰
پاتاوه	۰	۳	۰
چرام	۰	۲	۰
چیتاب	۰	۱	۰
دهدشت	۳	۲۴	۰
دوگنبدان	۱۱۵	۱۲۷	۰
دیشموک	۰	۰	۰
سرفاریاب	۰	۰	۰
سوق	۰	۰	۰
سی سخت	۰	۶	۰
قلعه رئیسی	۰	۱	۰
گراب	۰	۰	۰
لنده	۰	۶۲	۰
لیکک	۰	۰	۰
مادوان	۱	۹	۰
مارگون	۰	۰	۰
یاسوج	۱۴	۳۷۳	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

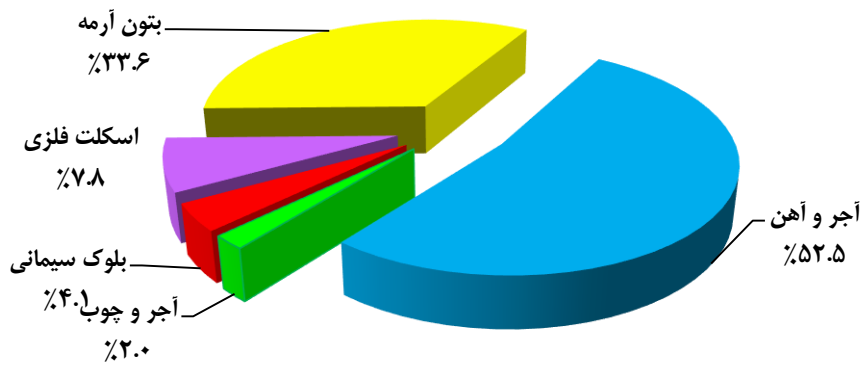
- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱-۱- توزیع تعداد پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان
بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری: ۱۳۹۹



مینا: جدول ۱۰-۲

۱-۲- توزیع تعداد پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان
بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری: ۱۳۹۹



مینا: جدول ۱۰-۳

۱۰-۴- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیش تر
۱۳۸۰.....	۱۷۱۸	۱۳۰۸	۳۴۶	۶۴	(۱)...	(۱)...
۱۳۸۵.....	۳۰۶۸	۲۱۵۸	۵۷۵	۳۳۵	(۱)...	(۱)...
۱۳۹۰.....	۲۷۵۱	۱۸۲۹	۴۳۴	۳۶۷	(۱)...	(۱)...
۱۳۹۵.....	۱۳۶۹	۹۱۶	۲۴۳	۱۳۸	۴۹	۲۳
۱۳۹۶.....	۱۴۸۴	۸۴۲	۳۷۴	۱۸۳	۴۸	۳۷
۱۳۹۷.....	۱۵۰۸	۷۸۱	۵۰۶	۱۴۲	۵۱	۲۸
۱۳۹۸.....	۱۸۹۷	۱۱۱۵	۴۶۹	۲۱۱	۵۱	۵۱
۱۳۹۹.....	۱۸۲۰	۹۷۲	۴۷۲	۲۰۳	۸۲	۹۱
باشت.....	۶۵	۵۹	۶	.	.	.
بوستان.....	.	.	.	.	.	.
پاتاوه.....	۳۶	۲۰	۱۳	۳	.	.
چرام.....	۸۶	۵۵	۲۸	۳	.	.
چیتاب.....	۱۴	۱۰	۳	۱	.	.
دهدشت.....	۱۴۹	۴۱	۸۶	۱۸	۳	۱
دوگنبدان.....	۲۴۲	۱۲۳	۶۵	۲۰	۱۵	۱۹
دیشموک.....	۶۲	۵۸	۴	.	.	.
سرفاریاب.....	۲۶	۲۰	۵	۱	.	.
سوق.....	۵۵	۲۲	۳۰	۳	.	.
سی سخت.....	۲۸	۱۰	۱۸	.	.	.
قلعه رئیسی.....	۷	۲	۴	۱	.	.
گراب.....	۸	۴	۴	.	.	.
لنده.....	۶۳	۵۳	۹	۱	.	.
لیکک.....	۴۰۷	۳۴۶	۴۲	۱۹	.	.
مادوان.....	۵۵	۱۸	۲۷	۱۰	.	.
مارگون.....	۴۶	۳۸	۶	۲	.	.
یاسوج.....	۴۷۱	۹۳	۱۲۲	۱۲۱	۶۴	۷۱

(۱) اطلاعات واحدهای چهار طبقه و پنج طبقه بیش تر مربوط به سال‌های ۱۳۸۰ الی ۱۳۹۲ در ستون سه طبقه و بیش تر لحاظ گردیده است.

مأخذ- مرکز آمار ایران، (ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۵-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (فقره-مترمربع)

ساختمان تخریبی		باغ یا مزرعه		زمین بایر		جمع		سال و شهر
مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	
۱۱۶۲۹	۳۹	۵۷۹	۲	۴۴۹۵۸۰	۱۶۷۷	۴۶۱۷۸۸	۱۷۱۸	.....۱۳۸۰
۱۹۶۲۴۵	۷۳۸	۵۰۲۷	۶	۷۶۹۳۶۰	۲۳۲۴	۹۷۰۶۳۲	۳۰۶۸	.....۱۳۸۵
۷۷۱۷۱	۲۸۵	۶۵۱۱	۱۱	۴۰۹۵۱۷	۱۷۲۸	۴۹۳۱۹۹	۲۰۲۴	.....۱۳۹۰
۱۹۱۵۶۰	۲۳۹	۲۹۲۲	۱	۲۹۰۰۱۷	۱۱۲۲	۴۹۰۵۶۹	۱۳۶۹	.....۱۳۹۵
۵۱۴۷۳	۲۰۵	۳۲۴۵	۷	۱۹۶۹۵۰۴	۱۲۷۲	۲۰۳۰۲۲۲	۱۴۸۴	.....۱۳۹۶
۶۵۸۶۲	۲۲۱	۱۳۰۶۶	۱۰	۳۴۱۵۳۱	۱۲۷۷	۴۲۰۴۵۹	۱۵۰۱	.....۱۳۹۷
۷۷۷۰۷	۲۱۹	۵۳۷۶	۱۲	۶۵۸۷۵۶	۱۶۶۶	۷۴۱۸۳۹	۱۸۹۷	.....۱۳۹۸
۹۹۳۷۹	۳۳۶	۱۵۰۱	۶	۹۱۹۴۴۸	۱۴۷۸	۱۰۳۰۳۲۸	۱۸۳۰	.....۱۳۹۹
۱۳۴۲	۶	.	.	۱۸۳۸۶	۵۹	۱۹۷۲۸	۶۵	.....باشت
.	.	.	.	.	.	.	.	.....بوستان
.	.	.	.	۱۱۲۰۳	۳۶	۱۱۲۰۳	۳۶	.....پاتاوه
۹۳۵۹	۲۶	۴۵۰	۲	۱۶۵۸۶	۵۸	۲۶۳۹۵	۸۶	.....چرام
۶۷۶	۲	.	.	۷۸۷۹	۱۲	۸۵۵۵	۱۴	.....چیتاب
۱۳۰۰۴	۵۸	.	.	۲۹۵۷۷	۹۱	۴۲۵۸۱	۱۴۹	.....دهدشت
.	.	.	.	۶۲۶۰۳۷	۲۴۲	۶۲۶۰۳۷	۲۴۲	.....دوگنبدان
.	.	.	.	۱۴۰۱۸	۶۲	۱۴۰۱۸	۶۲	.....دیشموک
۸۶۷	۲	.	.	۵۱۳۵	۲۴	۶۰۰۲	۲۶	.....سرفاریاب
۱۸۱	۱	.	.	۱۲۵۲۸	۵۴	۱۲۷۰۹	۵۵	.....سوق
.	.	۶۵۰	۱	۸۸۰۰	۲۷	۹۴۵۰	۲۸	.....سی سخت
.	.	.	.	۱۰۶۰	۷	۱۰۶۰	۷	.....قلعه رئیسی
۳۳۶	۱	.	.	۱۷۱۱	۷	۲۰۴۷	۸	.....گراب
۴۵۰	۱	.	.	۱۳۰۹۲	۶۲	۱۳۵۴۲	۶۳	.....لنده
.	.	.	.	۷۱۲۲۸	۴۰۷	۷۱۲۲۸	۴۰۷	.....لیکک
۵۰۰۱	۲۳	.	.	۷۰۲۶	۳۲	۱۲۰۲۷	۵۵	.....مادوان
.	.	.	.	۱۰۱۸۰	۴۶	۱۰۱۸۰	۴۶	.....مارگون
۶۸۰۶۳	۲۱۶	۴۰۱	۳	۶۵۰۰۲	۲۵۲	۱۳۳۴۶۶	۴۷۱	.....یاسوج

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م)

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۶-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب تعداد واحد مسکونی مساحت زمین ومساحت زیربنا در نقاط شهری (فقره- مترمربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	تعداد پروانه بر حسب تعداد واحد مسکونی						سال و شهر
		پنج واحد و بیشتر	چهار واحد	سه واحد	دو واحد	یک واحد	جمع	
.	.	۱۰	۱۰	۱۷	۲۶۷	۱۲۶۰	۱۵۶۴	.....۱۳۸۰
.	.	۶۲	۲۹	۷۱	۵۱۸	۲۰۶۰	۲۷۴۰	.....۱۳۸۵
.	.	۴۷	۲۲	۷۷	۴۱۱	۱۲۵۳	۱۸۱۰	.....۱۳۹۰
۲۴۴۵۱۳	۲۹۶۷۸۱	۱۴	۲۰	۴۶	۱۹۸	۸۹۹	۱۱۷۷	.....۱۳۹۵
۲۸۶۲۴۷	۳۳۳۱۳۴	۱۵	۱۳	۴۲	۲۷۹	۹۳۶	۱۲۸۵	.....۱۳۹۶
۲۷۵۹۲۰	۳۴۸۰۷۵	۷	۱۳	۳۹	۲۲۹	۱۰۱۹	۱۳۰۷	.....۱۳۹۷
۳۷۲۹۵۰	۴۳۲۵۷۲	۲۱	۲۵	۴۳	۲۹۷	۱۲۶۰	۱۶۴۶	.....۱۳۹۸
۴۶۶۶۷۸	۹۵۵۶۶۹	۳۶	۴۶	۶۴	۳۳۰	۱۰۷۱	۱۵۳۷	.....۱۳۹۹
۸۴۷۷	۱۴۳۶۳	.	.	.	۳	۵۲	۵۵	.....باشت
.	.	.	.	.	.	.	.	.....بوستان
۷۲۰۳	۱۰۰۰۳	.	.	۱	۱۲	۲۲	۳۵	.....پاتاوه
۱۴۱۴۶	۲۴۲۷۴	.	.	.	۵	۷۷	۸۲	.....چرام
۱۷۷۹	۷۳۲۳	.	.	.	۲	۱۱	۱۳	.....چیتاب
۳۰۷۰۷	۳۲۳۴۸	.	.	۱	۲۳	۱۰۲	۲۸	.....دهدشت
۱۴۲۶۳۳	۶۲۲۴۸۶	۸	۲	۱۲	۶۵	۱۲۴	۲۵	.....دوگنبدان
۷۷۰۴	۱۳۴۸۲	.	۱۶	.	۲	۵۳	۵۵	.....دیشموک
۲۴۵۸	۵۳۹۳	.	.	.	.	۱۹	۱۹	.....سرفاریاب
۶۸۰۸	۱۱۷۴۸	.	.	.	۲	۴۸	۵۰	.....سوق
۴۹۸۲	۷۷۷۰	.	.	.	۱۲	۱۴	۲۶	.....سی سخت
۵۰۵	۸۱۳	.	.	.	۲	۲	۴	.....قلعه رئیسی
۱۰۶۶	۱۷۸۷	.	.	.	.	۷	۷	.....گراب
۸۴۴۸	۱۲۷۷۷	.	.	.	۵	۴۸	۵۳	.....لنده
۴۰۶۱۵	۶۵۳۹۷	.	.	.	۱۴	۲۹۸	۳۱۲	.....لیکک
۱۰۲۹۱	۱۰۶۷۷	.	.	۲	۱۲	۳۴	۴۸	.....مادوان
۵۰۶۸	۹۳۴۶	.	.	.	۱	۳۳	۳۴	.....مارگون
۱۷۳۷۸۸	۱۰۵۶۸۲	۲۸	۲۸	۴۸	۱۶۰	۱۲۷	۳۹۱	.....یاسوج

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۷- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع مصالح عمده
 ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

بلوک سیمانی	آجر و چوب	آجر و آهن	جمع	سال و شهر
-	-	-	-	.....۱۳۸۰
۵۴۷	۱۱۷	۷۶	۲۷۴۰	.....۱۳۸۵
۱۱۶	۲	۶۱۰	۱۸۱۰	.....۱۳۹۰
۲۹۷	۳	۳۲۱	۱۱۷۷	.....۱۳۹۵
۲۵۳	۶	۳۹۴	۱۲۸۵	.....۱۳۹۶
۱۳۱	۲۸	۶۸۷	۱۳۰۷	.....۱۳۹۷
۱۰۲	۲۵	۹۳۵	۱۶۴۶	.....۱۳۹۸
۶۷	۳۲	۸۱۲	۱۵۳۷	.....۱۳۹۹
۰	۰	۵۲	۵۵	.....باشت
۰	۰	۰	۰	.....بوستان
۱	۰	۳۲	۳۵	.....پاتاوه
۰	۰	۸۲	۸۲	.....چرام
۳	۰	۱۰	۱۳	.....چیتاب
۱۹	۰	۹۱	۱۲۸	.....دهدشت
۰	۰	۰	۲۲۵	.....دوگنبدان
۲	۰	۵۳	۵۵	.....دیشموک
۰	۰	۱۹	۱۹	.....سرفاریاب
۰	۰	۵۰	۵۰	.....سوق
۰	۰	۲۲	۲۶	.....سی سخت
۰	۰	۴	۴	.....قلعه رئیسی
۱	۰	۶	۷	.....گراب
۱	۰	۰	۵۳	.....لنده
۰	۰	۳۱۲	۳۱۲	.....لیکک
۰	۰	۴۴	۴۸	.....مادوان
۰	۰	۳۴	۳۴	.....مارگون
۴۰	۳۲	۱	۳۹۱	.....یاسوج

۷-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهر	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
۱۳۸۰.....	-	-	-
۱۳۸۵.....	۰۰۰	۱۸۰۶	۱۹۴
۱۳۹۰.....	۰۰۰	۱۰۸۲	۰
۱۳۹۵.....	۲۲۰	۳۳۶	۰
۱۳۹۶.....	۱۶۸	۴۶۴	۰
۱۳۹۷.....	۱۰۱	۳۶۰	۰
۱۳۹۸.....	۱۵۶	۴۲۸	۰
۱۳۹۹.....	۱۰۸	۵۱۸	۰
باشت.....	۱	۲	۰
بوستان.....	۰	۰	۰
پاتاوه.....	۰	۲	۰
چرام.....	۰	۰	۰
چیتاب.....	۰	۰	۰
دهدشت.....	۱	۱۷	۰
دوگنبدان.....	۱۰۴	۱۲۱	۰
دیشموک.....	۰	۰	۰
سرفاریاب.....	۰	۰	۰
سوق.....	۰	۰	۰
سی سخت.....	۰	۴	۰
قلعه رئیسی.....	۰	۰	۰
گراب.....	۰	۰	۰
لنده.....	۰	۵۲	۰
لیکک.....	۰	۰	۰
مادوان.....	۰	۴	۰
مارگون.....	۰	۰	۰
یاسوج.....	۲	۳۱۶	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

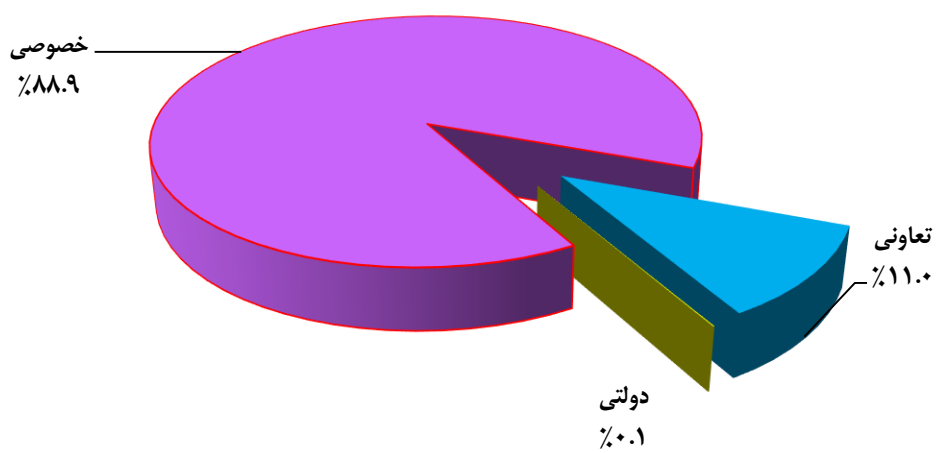
۸-۱۰- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده بر حسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

سال و شهر	احداث و افزایش بنا	احداث بنا				افزایش بنا			
		جمع	خصوصی	تعاونی	دولتی	جمع	خصوصی	تعاونی	دولتی
۱۳۸۰.....	۱۹۴۹	۱۹۴۳	۱۹۳۴	۷	۲	...	...	...
۱۳۸۵.....	۵۳۳۶	۴۳۸۸	۴۳۵۲	۲	۳۴	...	...	...
۱۳۹۰.....	۲۱۵۵	۲۰۲۴	۲۰۱۷	۱	۶	...	...	...
۱۳۹۵.....	۱۸۸۴	۱۸۰۶	۱۷۶۱	۳۱	۱۴	۷۸	۷۸	۰	
۱۳۹۶.....	۲۰۳۷	۱۹۴۳	۱۹۲۷	۱۵	۱	۹۴	۹۴	۰	
۱۳۹۷.....	۱۹۹۹	۱۸۳۸	۱۸۳۱	۶	۱	۱۶۱	۱۶۱	۰	
۱۳۹۸.....	۲۱۳۱	۱۸۹۷	۱۸۸۷	۴	۶	۲۳۴	۲۳۴	۰	
۱۳۹۹.....	۳۴۹۸	۳۰۷۷	۲۷۳۵	۳۴۰	۲	۴۲۱	۴۲۱	۰	
باشت.....	۶۲	۵۸	۵۸	۰	۰	۴	۴	۰	
بوستان.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
پاتاوه.....	۵۳	۵۱	۵۱	۰	۰	۲	۲	۰	
چرام.....	۱۴۱	۸۸	۸۸	۰	۰	۵۳	۵۳	۰	
چیتاب.....	۱۵	۱۵	۱۵	۰	۰	۰	۰	۰	
دهدشت.....	۳۰۴	۱۷۰	۱۶۸	۰	۲	۱۳۴	۱۳۴	۰	
دوگنبدان.....	۹۷۲	۹۷۲	۶۳۲	۳۴۰	۰	۰	۰	۰	
دیشموک.....	۶۱	۶۱	۶۱	۰	۰	۰	۰	۰	
سرفاریاب.....	۳۳	۲۲	۲۲	۰	۰	۱۱	۱۱	۰	
سوق.....	۵۹	۵۹	۵۹	۰	۰	۰	۰	۰	
سی سخت.....	۳۹	۳۹	۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	
قلعه رئیسی.....	۶	۶	۶	۰	۰	۰	۰	۰	
گراب.....	۷	۷	۷	۰	۰	۰	۰	۰	
لنده.....	۶۴	۶۱	۶۱	۰	۰	۳	۳	۰	
لیکک.....	۴۳۷	۳۳۸	۳۳۸	۰	۰	۹۹	۹۹	۰	
مادوان.....	۱۸۲	۶۸	۶۸	۰	۰	۱۱۴	۱۱۴	۰	
مارگون.....	۴۲	۴۱	۴۱	۰	۰	۱	۱	۰	
یاسوج.....	۱۰۲۱	۱۰۲۱	۱۰۲۱	۰	۰	۰	۰	۰	

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ارم).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۳- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه های ساختمانی صادر شده برحسب بخش متقاضی در نقاط شهری: ۱۳۹۹



مینا: جدول ۸-۱۰

۹-۱۰- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزارمترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزارمترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزارمترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
..... ۱۳۸۰	۱۳۲۷	۳۲۰	۱۸۴	۲۷۸	۳۹۱۰۶	۱۴۹۵۶۳
..... ۱۳۸۵	۱۷۸۷	۳۹۲	۲۴۳	۴۹۰	۲۹۴۹۷۲	۶۵۸۳۷۲
..... ۱۳۹۰	۱۲۰۳	۳۱۷	۱۹۶	۵۰۳	۶۳۴۲۵۵	۱۵۹۴۷۴۸
..... ۱۳۹۵	۵۹۱	۲۰۱	۱۰۴	۲۵۰	۱۲۴۰۷۲۴	۱۸۱۱۱۳۸
..... ۱۳۹۶	۲۳۲۲	۶۳۳	۳۵۰	۷۸۰	۴۲۶۰۰۹۲	۵۸۶۵۳۶۵
..... ۱۳۹۷	۲۳۷۰	۵۳۵	۳۹۳	۱۱۰۰	۶۹۲۹۱۳۹	۱۰۹۴۱۷۶۷
..... ۱۳۹۸	۱۰۳۹	۲۲۴	۱۵۲	۴۰۴	۳۶۹۲۱۱۸	۶۱۱۲۶۴۸
..... ۱۳۹۹	۱۵۲۶	۴۳۹	۲۸۳	۹۷۳	۱۷۲۳۱۸۸۴	۲۸۵۵۷۸۹۶
ساختمان مسکونی						
..... ۱۳۸۰	۱۲۶۵	۳۰۱	۱۷۳	۲۵۲	۳۳۵۰۴	۱۳۳۹۱۹
..... ۱۳۸۵	۱۳۰۲	۱۸۲	۲۹۰	۳۳۳	۱۷۰۷۳۹	۴۴۴۷۳۲
..... ۱۳۹۰	۱۱۰۸	۲۸۲	۱۷۶	۴۲۱	۵۰۳۴۹۹	۱۳۰۶۰۶۸
..... ۱۳۹۵	۵۰۷	۱۲۲	۷۷	۱۸۸	۸۹۲۲۳۳	۱۳۶۵۹۲۵
..... ۱۳۹۶	۲۱۹۶	۴۶۱	۲۹۹	۶۴۲	۳۱۳۱۲۹۶	۴۸۵۹۱۰۸
..... ۱۳۹۷	۱۷۶۱	۴۰۴	۳۰۱	۸۲۹	۴۲۵۷۴۴۴	۸۱۳۸۹۹۰
..... ۱۳۹۸	۹۲۵	۱۸۳	۱۲۸	۳۱۱	۲۸۴۸۰۸۱	۴۶۷۸۵۷۳
..... ۱۳۹۹	۱۲۸۲	۳۰۶	۲۱۷	۷۰۱	۱۱۹۸۵۲۰۴	۲۱۲۳۳۴۵۰

۹-۱۰- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزارمترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزارمترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزارمترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
ساختمان غیرمسکونی						
.....۱۳۸۰	۱۴	۱۴	۵	۱۲	۲۱۱۵	۸۳۷۶
.....۱۳۸۵	۷۲	۳۰	۱۱	۲۰	۱۰۷۵۹	۲۹۷۴۰
.....۱۳۹۰	۳۹	۲۱	۸	۱۶	۲۸۵۸۰	۵۶۳۸۰
.....۱۳۹۵	۳۶	۶۵	۲۰	۳۳	۱۸۴۷۱۸	۲۴۳۱۶۰
.....۱۳۹۶	۴۴	۱۶۰	۴۰	۷۸	۸۰۶۶۳۲	۵۵۰۹۶۰
.....۱۳۹۷	۳۰۵	۹۱	۵۳	۱۲۱	۹۶۵۳۳۴	۱۲۸۶۷۳۵
.....۱۳۹۸	۶۴	۲۶	۱۱	۱۸	۱۵۸۳۱۸	۲۶۱۹۹۶
.....۱۳۹۹	۷۰	۱۸۱	۲۵	۵۵	۳۷۷۰۶۵	۹۲۲۹۹۸
ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم						
.....۱۳۸۰	۴۸	۶	۶	۱۳	۳۴۸۷	۷۲۶۸
.....۱۳۸۵	۴۱۳	۷۲	۵۰	۱۳۷	۱۱۳۴۷۴	۱۸۳۹۰۰
.....۱۳۹۰	۵۶	۱۳	۱۲	۶۶	۱۰۲۱۷۵	۲۳۲۳۰۰
.....۱۳۹۵	۴۸	۱۵	۷	۲۸	۱۶۳۷۷۳	۲۰۲۰۵۳
.....۱۳۹۶	۸۲	۱۲	۱۱	۶۰	۳۲۲۱۶۴	۴۵۵۲۹۷
.....۱۳۹۷	۳۰۴	۴۱	۳۹	۱۵۰	۱۷۰۶۳۶۱	۱۵۱۶۰۴۱
.....۱۳۹۸	۵۰	۱۴	۱۳	۷۵	۶۸۵۷۱۹	۱۱۷۲۰۸۰
.....۱۳۹۹	۱۷۴	۴۴	۴۱	۲۱۷	۴۸۶۹۶۱۵	۶۴۰۱۴۴۸

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۰-۱- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزارمترمربع)	سطح زیر بنای طبقه همکف (هزارمترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزارمترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
..... ۱۳۸۰	۳۰۳۴	۷۶۱	۴۰۶	۵۱۴	۱۰۹۹۹۸	۲۱۴۳۴۴
..... ۱۳۸۵	۹۴۵	۲۲۸	۱۳۵	۳۰۸	۱۷۶۴۶۶	۴۱۳۰۹۵
..... ۱۳۹۰	۱۲۵۲	۲۸۷	۱۷۹	۳۷۴	۶۷۷۲۵۴	۹۵۵۶۹۸
..... ۱۳۹۵	۶۹۹	۲۰۶	۱۲۴	۲۸۱	۱۴۳۷۰۲۴	۲۱۸۲۶۳۰
..... ۱۳۹۶	۲۰۱۹	۴۱۳	۲۵۹	۵۰۰	۲۵۸۸۳۶۲	۳۷۵۰۲۲۷
..... ۱۳۹۷	۲۵۱۱	۵۳۸	۳۶۰	۶۶۳	۴۹۱۹۴۹۳	۴۸۴۴۸۴۵
..... ۱۳۹۸	۱۶۱۱	۴۲۲	۲۳۴	۶۵۱	۷۰۸۶۶۱۰	۷۷۵۲۸۹۹
..... ۱۳۹۹	۱۵۱۰	۳۴۶	۲۴۸	۷۰۰	۱۰۳۴۷۴۱۹	۱۰۸۱۴۵۱۵۵
ساختمان مسکونی						
..... ۱۳۸۰	۲۷۹۴	۷۲۶	۳۸۰	۴۶۸	۱۰۰۴۶۸	۱۸۵۶۶۸
..... ۱۳۸۵	۷۷۵	۱۶۱	۱۰۶	۱۸۶	۹۷۴۷۴	۲۴۳۲۷۵
..... ۱۳۹۰	۱۰۵۲	۲۳۸	۱۴۸	۲۴۷	۳۸۹۹۸۱	۶۱۶۱۳۸
..... ۱۳۹۵	۶۴۵	۱۶۱	۱۰۸	۲۳۹	۱۲۵۵۲۷۱	۱۸۲۶۱۹۸
..... ۱۳۹۶	۱۹۵۷	۳۳۹	۲۳۰	۴۲۶	۲۰۶۸۲۴۱	۳۱۶۷۴۵۰
..... ۱۳۹۷	۲۴۲۴	۴۸۸	۳۳۸	۶۰۷	۴۵۴۰۳۲۵	۴۳۵۵۳۰۶
..... ۱۳۹۸	۱۰۴۱	۲۳۹	۱۵۸	۴۳۶	۴۲۸۹۰۱۰	۵۴۲۴۲۷۱
..... ۱۳۹۹	۱۳۷۸	۲۹۶	۲۲۲	۶۳۶	۹۰۲۴۰۲۵	۹۸۳۶۹۸۲

۱۰-۱-۱۰- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
ساختمان غیر مسکونی						
.....۱۳۸۰	۱۴۶	۲۴	۱۵	۲۶	۶۶۷۷	۱۸۴۱۲
.....۱۳۸۵	۲۷	۴۵	۷	۱۲	۱۰۹۵۹	۲۰۳۷۰
.....۱۳۹۰	۴۲	۲۵	۱۰	۳۹	۱۳۸۹۶۴	۱۳۲۶۸۰
.....۱۳۹۵	۳۳	۳۹	۱۱	۱۲	۵۳۱۸۳	۸۷۲۶۳
.....۱۳۹۶	۱۹	۶۳	۲۰	۲۹	۲۶۹۸۱۵	۱۷۸۱۷۳
.....۱۳۹۷	۶۸	۴۳	۱۶	۲۱	۱۱۱۱۶۱	۱۹۸۱۶۹
.....۱۳۹۸	۲۱۲	۱۳۷	۳۱	۵۵	۴۱۷۳۰۱	۵۳۳۱۵۴
.....۱۳۹۹	۹۵	۴۲	۱۹	۲۵	۴۸۳۲۶۴	۳۷۷۵۲۸
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم						
.....۱۳۸۰	۹۴	۱۱	۱۱	۲۰	۲۸۵۳	۱۰۲۶۴
.....۱۳۸۵	۱۴۳	۲۲	۲۲	۱۱۱	۶۸۰۳۲	۱۴۹۴۵۰
.....۱۳۹۰	۱۵۸	۲۵	۲۱	۸۷	۱۴۸۳۰۸	۲۰۶۸۸۰
.....۱۳۹۵	۲۱	۶	۵	۳۰	۱۲۸۵۷۰	۲۶۹۱۶۹
.....۱۳۹۶	۴۴	۱۱	۹	۴۶	۲۵۰۳۰۶	۴۰۴۶۰۴
.....۱۳۹۷	۱۹	۷	۶	۳۵	۲۶۸۰۰۶	۲۹۱۳۷۱
.....۱۳۹۸	۳۵۸	۴۷	۴۵	۱۶۱	۲۳۸۰۲۹۸	۱۷۹۵۴۷۵
.....۱۳۹۹	۳۷	۸	۷	۳۹	۸۴۰۱۳۰	۶۳۰۶۴۵

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۱-۱۰- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برحسب ساختمان‌های شروع شده، نیمه‌تمام و تکمیل شده
در نقاط شهری (میلیون ریال)

سال	جمع	ساختمان‌های شروع شده	ساختمان‌های نیمه‌تمام	ساختمان‌های تکمیل شده
۱۳۸۰.....	۱۷۴۸۱۳	۴۲۸۲۹	۷۱۰۶۶	۶۰۹۸۸
۱۳۸۵.....	۶۰۷۷۴۰	۲۲۶۶۹۶	۲۴۲۴۷۹	۱۳۸۵۶۵
۱۳۹۰.....	۲۳۳۶۴۱۶	۴۴۸۳۳۰	۱۷۱۴۳۲۶	۱۷۳۷۶۰
۱۳۹۵.....	۲۴۰۱۱۶۷	۵۷۹۹۹۰	۱۰۴۱۵۹۹	۷۷۹۵۷۸
۱۳۹۶.....	۵۰۸۶۱۸۸	۱۸۶۴۵۹۴	۱۹۳۰۴۶۴	۱۲۹۱۱۳۰
۱۳۹۷.....	۹۶۹۷۳۴۶	۲۶۴۴۰۱۵	۵۶۵۶۰۷۶	۱۳۹۷۱۵۵
۱۳۹۸.....	۷۹۷۴۵۶۳	۱۱۹۰۳۲۱	۴۰۲۴۸۴۰	۲۷۵۹۴۰۱
۱۳۹۹.....	۲۳۱۹۲۱۲۴	۶۰۹۴۳۸۸	۱۲۹۱۰۶۶۷	۴۱۸۷۰۷۰

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۲-۱۰- تعداد متوسط سطح زیربنا و متوسط هزینه یک متر مربع ساختمان واحدهای مسکونی
تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (مترمربع - هزارریال)

سال و شهر	تعداد	متوسط زیربنا	متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان ^(۱)
۱۳۸۰.....	۳۷۲۲	۱۲۴	۳۹۷
۱۳۸۵.....	۲۳۶۸	۰۰۰	۱۳۴۳
۱۳۹۰.....	۲۴۹۱	۱۲۷	۲۴۹۳
۱۳۹۵.....	۱۵۷۰	۱۶۹	۷۶۵۰
۱۳۹۶.....	۳۲۳۰	۱۴۴	۷۴۳۶
۱۳۹۷.....	۴۳۸۳	۱۴۵	۷۱۷۷
۱۳۹۸.....	۲۹۷۳	۱۷۷	۱۲۴۳۸
۱۳۹۹.....	۳۴۹۲	۱۹۱	۱۵۴۷۸
یاسوج.....	***	***	***

(۱) شامل ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی توأم نمی‌باشد.

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۳-۱۰- تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان (میلیون ریال)

ساختمان‌های دولتی		واحدهای مسکونی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
۶۰۰	۱	۴۴۲۰۰	۵۲۰	۱۳۸۰
۲۱۴۵۲	۱۶	۲۱۸۰۲	۱۳۳	۱۳۸۵
۶۰۵۷۳	۶۹	۰	۰	۱۳۹۰
۵۰۰	۱	۰	۰	۱۳۹۵
۸۰۰۰۰	۷	۱۰۰۰	۲۸۸۰	۱۳۹۶
۳۵۰۰	۱	۱۳۷۲۰۰	۲۴۴۵	۱۳۹۷
۱۱۰۰۰	۱۳	۲۹۵۵۰۰	۵۹۱	۱۳۹۸
۵۲۰۴	۱	۲۰۰۰۰۰	۴۰۰	۱۳۹۹

عمران شهری (پروژه)		مراکز آموزشی		مراکز درمانی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
۱۰۰	۱	-	-	۵۰۰	۱	۱۳۸۰
۰	۰	۲۷۳۲۶	۱۲	۵۹۵۰	۲	۱۳۸۵
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳۹۰
۰	۰	۰	۰	۹۸۵۰۰	۱	۱۳۹۵
۷۰۰۰۰	۱	۸۶۰۰	۴	۵۰۰۰۰۰	۳	۱۳۹۶
۷۵۰۰۰	۲	۹۰۰۰	۲	۳۵۰۰	۱	۱۳۹۷
۱۱۳۵۰۰	۳	۱۶۷۱۲	۵	۱۴۰۰۰	۴	۱۳۹۸
۶۹۰۰۰	۲۲	۹۶۰۰	۲	۴۷۶۷	۱	۱۳۹۹

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان کهگیلویه و بویراحمد.

۱۴-۱۰- زمین‌های واگذار شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان بر حسب نوع استفاده
(مترمربع)

احداث واحد غیرمسکونی		احداث واحد مسکونی		سال و شهرستان
مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	
۱۷۷۰	۱۱	۱۴۳۲۳	۶۴	۱۳۸۰
۳۶۲۲۵۲	۳۷	۳۳۱۵۴	۳۱	۱۳۸۵
۱۰۲۳۷۳	۵	۳۶۱۰۲۳	۱۱۹	۱۳۹۰
۷۱۷۶	۳۶	۷۰۲۰	۳۵	۱۳۹۵
۱۴۲۸۸	۸	۱۶۴۲۳	۶۹	۱۳۹۶
۲۸۳۱۲	۸	۲۱۱۱۷	۱۱۸	۱۳۹۷
۱۵۰۰۸	۱۲	۱۶۶۰۰	۱۰۶	۱۳۹۸
۱۸۲۵۴	۱۴	۱۳۳۷۷۵	۱۰۱	۱۳۹۹
۳۶۸۳	۶	۲۱۶۷۰	۱۴	بویراحمد
۱۲۴۲۵	۳	۱۰۸۶۸	۷	کهگیلویه
۱۰۹۷	۴	۷۶۸۴۲	۵۸	گچساران
.	.	۶۶۶۳	۲	دنا
.	.	۱۰۰۱۰	۱۳	بهمئی
.	.	.	.	باشت
۱۰۴۹	۱	۳۹۲۲	۶	چرام
.	.	۲۸۰۰	۱	لنده
.	.	.	.	مارگون

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان کهگیلویه و بویراحمد.

۱۵-۱۰- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال در پایان اسفند (میلیون ریال)

سرمایه	شاغلان	اعضاء	تعداد	سال
۱۶۵۸	۱۴۵	۱۳۵۵۷	۵۱	۱۳۸۰
۲۶۲۴۴	۱۹۲۳	۱۶۵۷۷	۷۱	۱۳۸۵
۳۰۷۳۴	۳۵۴۰	۱۵۲۰۴	۱۱۶	۱۳۹۰
۲۷۲۷۵	۲۷۸۲	۸۲۴۱	۷۰	۱۳۹۵
۲۹۱۵۸	۲۷۹۲	۸۷۶۶	۷۲	۱۳۹۶
۳۰۴۴۷	۲۸۴۵	۹۰۵۶	۷۲	۱۳۹۷
۳۷۸۵۳	۲۸۱۸	۱۰۷۵۶	۷۳	۱۳۹۸
۳۸۵۰۴	۲۸۴۹	۹۷۱	۷۶	۱۳۹۹

مأخذ- اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان کهگیلویه و بویراحمد.

۱۰-۱۶- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر یاسوج (هزار ریال)

سال	متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی	متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی
۱۳۸۰	۴۹۰	۹۹۰
۱۳۸۵	۹۶۲	۲۶۷۹
۱۳۹۰	۶۳۰	۲۲۹۲
۱۳۹۵	۸۸۲	۳۲۸۱
۱۳۹۶	۹۲۲	۳۴۲۵
۱۳۹۷	۱۱۰۲	۳۹۸۸
۱۳۹۸	۱۲۹۳	۴۷۹۵
۱۳۹۹	۵۱۲۴	۱۰۵۸۲

مأخذ- مرکز آمار ایران.

۱۰-۱۷- متوسط اجاره بهای ماهانه^(۱) در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی در شهر یاسوج (ریال)

سال	اجاره بها
۱۳۸۰	۵۶۷۹
۱۳۸۵	۱۱۹۹۳
۱۳۹۰	۲۱۲۶۵
۱۳۹۵	۲۹۵۷۳
۱۳۹۶	۳۱۵۷۵
۱۳۹۷	۳۶۲۳۵
۱۳۹۸	۴۳۰۳۳
۱۳۹۹	۷۹۱۷۱

(۱) از سال ۱۳۸۵ به بعد آمار ودیعه در اجاره بها منظور شده است.

مأخذ- مرکز آمار ایران.

۱۸-۱۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب تعداد خانوار معمولی ساکن

شرح	جمع	۱ خانوار	۲ خانوار	۳ خانوار	۴ خانوار و بیش تر	اظهار نشده
آبان ۱۳۷۵.....	۹۲۰۹۵	۲۰۷۲	۶۹۶۴	۹۵۶۲	۱۱۵۹۵	۶۱۹۰۲
آبان ۱۳۸۵ ^(۱)	۱۱۵۲۶۵	۱۰۶۸۲۳	۷۱۹۰	۱۰۷۵	۱۷۷	۰
آبان ۱۳۹۰.....	۱۴۸۱۴۳	۱۴۱۲۴۲	۵۹۳۵	۷۵۹	۹۹	۱۰۸
آبان ۱۳۹۵.....	۱۷۲۳۵۰	۱۶۸۰۴۸	۳۸۶۲	۳۱۳	۲۷	۰
نقاط شهری.....	۹۸۲۴۵	۹۶۵۰۰	۱۶۲۰	۱۱۶	۹	۰
نقاط روستایی.....	۷۴۰۰۵	۷۱۵۴۸	۲۲۴۲	۱۹۷	۱۸	۰

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران.

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۱۹-۱۰- خانوارهای معمولی ساکن^(۱) در واحدهای مسکونی معمولی برحسب نحوه تصرف محل سکونت

شرح	جمع	ملکی عرصه و اعیان	ملکی اعیان	استیجاری
آبان ۱۳۷۵.....	۹۲۰۹۵	۶۹۸۹۹	۱۴۴۲	۹۵۵۶
آبان ۱۳۸۵ ^(۲)	۱۲۵۴۸۹	۸۹۷۱۴	۱۶۳۶	۲۱۳۷۰
آبان ۱۳۹۰.....	۱۵۵۰۳۲	۹۶۴۹۸	۵۷۰۹	۳۶۴۸۸
آبان ۱۳۹۵.....	۱۷۶۸۲۲	۱۰۳۱۷۶	*	۵۱۵۳۴
نقاط شهری.....	۱۰۰۱۲۶	۴۷۶۹۰	.	۴۳۶۳۲
نقاط روستایی.....	۷۶۶۹۶	۵۵۴۸۶	.	۱۴۹۰۲

شرح	در برابر خدمت	رایگان	سایر	اظهار نشده
آبان ۱۳۷۵.....	۴۴۰۰	۵۷۰۸	۱۴۹	۹۴۱
آبان ۱۳۸۵ ^(۲)	۵۳۴۴	۶۳۴۲	۶۶۲	۴۲۱
آبان ۱۳۹۰.....	۴۷۱۳	۹۷۳۷	۹۷۴	۹۱۳
آبان ۱۳۹۵.....	*	*	۱۴۹۲۰	۱۹۲
نقاط شهری.....	.	.	۸۷۳۶	۶۸
نقاط روستایی.....	.	.	۶۱۸۴	۱۲۴

(۱) اطلاعات سال‌های ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی

می‌باشد.

(۲) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران.

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۲۰-۱۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در بنا در نقاط شهری و روستایی

شرح	جمع	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر	
				جمع	آجر و آهن یا سنگ و آهن
آبان ۱۳۸۵^(۱)					
کل استان.....	۱۱۵۲۶۵	۱۹۷۷۲	۱۹۳۳	۱۶۳۱۹	۳۶۶۳۷
نقاط شهری.....	۵۵۹۳۵	۱۷۴۵۵	۵۴۶۶	۳۲۸۷۹	۱۷۲۴۲
نقاط روستایی.....	۵۹۳۳۰	۲۳۱۷	۳۴۶۷	۵۳۴۴۰	۱۹۳۹۵
آبان ۱۳۹۰					
کل استان.....	۱۳۷۱۳۳	۲۸۲۶۸	۳۳۸۴۷	۷۴۳۵۱	۲۸۱۷۹۴
نقاط شهری.....	۷۹۳۰۵	۲۵۳۲۴	۲۰۲۶۰	۳۳۳۳۹	۱۳۱۶۴
نقاط روستایی.....	۵۷۸۲۸	۲۹۴۴	۱۳۵۸۷	۴۱۰۱۲	۱۵۶۳۰
آبان ۱۳۹۵					
کل استان.....	۱۷۲۲۵۰	۳۶۸۸۰	۴۸۲۵۳	۸۶۵۴۸	۲۶۵۷۶
نقاط شهری.....	۹۸۲۴۵	۳۲۵۴۳	۲۹۲۲۲	۳۶۲۲۴	۱۴۶۱۱
نقاط روستایی.....	۷۴۰۰۵	۴۳۳۷	۱۹۰۳۱	۵۰۳۲۴	۱۱۹۶۵

شرح	آجر و چوب یا سنگ و چوب	بلوک سیمانی (با هر نوع سقف)	سایر	
			تمام آجر یا سنگ و آجر	تمام چوب
آبان ۱۳۸۵^(۱)				
کل استان.....	۱۵۴۸۲	۲۳۵۲۴	۱۹۱۵	۲۳۶
نقاط شهری.....	۷۴۵	۱۲۴۳۷	۱۴۰۴	۱۲۰
نقاط روستایی.....	۱۴۷۳۷	۱۱۰۸۷	۵۱۱	۲۱۶
آبان ۱۳۹۰				
کل استان.....	۲۳۶۱	۲۹۹۱۷	۲۷۸۷	۱۹۵
نقاط شهری.....	۱۱۳۹	۱۳۴۲۲	۱۷۶۶	۱۴۶
نقاط روستایی.....	۱۲۲۲	۱۶۴۹۵	۱۰۲۱	۴۹
آبان ۱۳۹۵				
کل استان.....	۸۸۰۹	۳۵۸۲۵	۴۹۱۳	۳۵۶
نقاط شهری.....	۸۶۰	۱۴۶۶۵	۳۱۲۷	۱۱۹
نقاط روستایی.....	۷۹۴۹	۲۱۱۶۰	۱۷۸۶	۲۳۷

۲۰-۱۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در بنا در نقاط شهری و روستایی (دنباله)

اظهاری نشده	سایر				شرح
	اظهاری نشده مصالح	سایر	خشت و گل	خشت و چوب	
آبان ۱۳۸۵^(۱)					
۲۴۱	۰	۴۱۶۵	۱۴۰۱	۲۸۵۹	کل استان.....
۱۳۶	۰	۷۱۳	۱۹	۱۹۹	نقاط شهری.....
۱۰۵	۰	۳۴۵۲	۱۳۸۲	۲۶۶۰	نقاط روستایی.....
آبان ۱۳۹۰					
۶۶۷	۹۵۲	۶۵۵۶	۱۱۸۱	۱۶۰۸	کل استان.....
۳۸۲	۵۳۴	۲۹۹۶	۲۶	۱۴۶	نقاط شهری.....
۲۸۵	۴۱۸	۳۵۶۰	۱۱۵۵	۱۴۶۲	نقاط روستایی.....
آبان ۱۳۹۵					
۵۶۹	۰	۶۴۴۷	۱۴۴۲	۲۱۸۰	کل استان.....
۲۵۶	۰	۲۴۸۰	۲۲۴	۱۳۸	نقاط شهری.....
۳۱۳	۰	۳۹۶۷	۱۲۱۸	۲۰۴۲	نقاط روستایی.....

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران.

- مرکز آمار ایران، دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

