



فصل دهم: ساختمان و مسکن

سالنامه آماری استان اردبیل



مقدمه

۱۳۸۲ توسط مرکز آمار ایران جمع‌آوری و منتشر شد.

به علاوه، از سازمان‌های تهیه‌کننده و مجری طرح‌های ساختمانی بخش عمومی، فقط اطلاعات آماری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در سال‌های اخیر به طور سالانه، به روش ثبتي جمع‌آوری و منتشر می‌شود.

همچنین سازمان ملی زمین و مسکن که تنها سازمان واگذارکننده زمین در نقاط شهری کشور است، آمار مربوط به تعداد خانوار دریافت‌کننده زمین برای ساخت واحد مسکونی و مساحت زمین واگذاری را، سالانه ثبت و ارائه می‌کند.

گردآوری آمار واحدهای مسکونی موجود، به طور وسیع، برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماری‌های عمومی نفوس و مسکن سال‌های ۱۳۴۵، ۱۳۵۵، ۱۳۶۵ و ۱۳۷۵ انجام گرفت که آمار سال ۱۳۷۵ به تفصیل برای هر یک از شهرستان‌ها، استان‌ها و کل کشور در قالب نشریات جداگانه انتشار یافته است.

به علاوه قیمت فروش و اجاره واحدهای مسکونی، از سال ۱۳۷۲ تا سال ۱۳۷۸، برای ۲۱ شهر پرجمعیت کشور و از سال ۱۳۷۹ لغایت ۱۳۸۲ برای ۳۰ شهر توسط مرکز آمار ایران از سال ۱۳۸۳ لغایت ۱۳۸۵ برای ۳۰ شهر و از سال ۱۳۸۶

آمارهای ساختمان که در این فصل ارائه می‌شود، شامل آمارهای ساخت و ساز بناهای مسکونی و غیر مسکونی و موجودی بناهای مسکونی می‌باشد و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، پل‌ها، کانال‌ها و شبکه‌ها را در بر نمی‌گیرد.

جمع‌آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه‌های ساختمانی صادره توسط شهرداری‌های کشور، از سال ۱۳۵۴ مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت و از سال ۱۳۵۸، اطلاعات مذکور گردآوری و به طور سالانه منتشر می‌شود.

آمار مربوط به فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، از سال ۱۳۴۳ توسط بانک مرکزی ایران جمع‌آوری و منتشر می‌شود که در حال حاضر تعداد، مشخصات و هزینه بناهای مسکونی و غیر مسکونی را در برمی‌گیرد.

اطلاعات آماری مربوط به بناهای مسکونی و غیر مسکونی نقاط روستایی کشور شامل تعداد، هزینه ساخت، نوع مصالح عمده به کار رفته در ساختمان و ... طی سال‌های ۱۳۵۱ لغایت ۱۳۵۳ توسط مرکز آمار ایران گردآوری و منتشر شد. همچنین آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری و روستایی برای سال‌های ۱۳۷۲، ۱۳۷۳ و ۱۳۷۵ و در نقاط روستایی برای سال‌های ۱۳۷۹، ۱۳۸۰، ۱۳۸۱ و

مستقل یا مشترک از بناهای همجوار کاملاً مجزا شده باشد. کوچک یا بزرگ بودن یا تعداد طبقه در تعریف ساختمان دخالت ندارد.

ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم: ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی یا سایر مقاصد به طور توأم مورد استفاده واقع شود.

واحد مسکونی: مکانی است که در زمان سرشماری یک یا چند خانوار در آن سکونت دارد. منظور از مکان، فضا یا محوطه‌ای محصور است که یک یا چند ورودی به معبر عام (کوچه، خیابان، بازار، میدان و...) یا به معبر اختصاصی (راهروی مشترک، راه پله مشترک و...) دارد.

ساختمان تکمیل شده (تمام شده): ساختمانی است که کار ساختمانی آن پایان یافته و قابل بهره برداری باشد.

مساحت زمین: عبارت از مساحت قطعه زمین ملکی است که ساختمان در آن ایجاد یا تجدید بنا شود.

زمین بایر: زمینی است که سابقه احیا و بهره‌برداری دارد ولی بیش از ۵ سال متوالی بلا کشت باقی مانده باشد. جنگل و مرتع زمین بایر محسوب نمی‌شود.

سطح کل زیربنای طبقات: عبارت از مجموع سطح زیربنای تمامی طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات است.

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله

برای ۳۲ شهر توسط وزارت مسکن و شهرسازی گردآوری و منتشر شده است.

در ضمن آمارهایی در زمینه شرکت‌های تعاونی مسکن، توسط وزارت تعاون تهیه شده و در سال‌های اخیر در دسترس متقاضیان قرار گرفته است.

آمارهای این فصل به شرح زیر ارائه شده است:

- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث و افزایش بنای ساختمان‌های مسکونی و غیر مسکونی در نقاط شهری.

- مشخصات فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی.

- بهسازی و احداث مسکن روستایی، احداث و تعمیر واحدهای مسکونی آسیب دیده از سوانح طبیعی.

- واگذاری زمین در نقاط شهری کشور.

- متوسط قیمت فروش و اجاره واحدهای مسکونی

- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن.

تعاریف و مفاهیم

پروانه ساختمان: جواز ساخت ساختمان است که از طرف شهرداری‌ها یا سایر مراجع ذیصلاح صادر می‌شود.

ساختمان: ساختمان، سازه ثابت، مسقف و محصور است که به وسیله دیوارهای

تعمیر محوطه و...) فعالیت ساختمانی محسوب می‌شود.

ساختمان کلنگی: منظور از ساختمان کلنگی، آن دسته از ساختمان‌هایی است که به منظور تخریب کامل بنا و احداث بنای جدید مورد استفاده قرار گرفته است.

نقاط شهری: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت"

نقاط روستایی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت"

شرکت‌های تعاونی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۵- کشاورزی، جنگلداری و شیلات".

شرکت تعاونی مسکن: شرکت تعاونی توزیعی است که در چارچوب اساسنامه تعاونی‌های مسکن جهت تامین نیاز مسکن اعضا تشکیل و ثبت می‌شود.

تکمیل که رقم واقعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی‌شود.

ساختمان مسکونی: بنایی است که به منظور سکونت ساخته شده یا مورد استفاده واقع شود.

ساختمان غیر مسکونی: ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی یا سایر مقاصد به طور توأم مورد استفاده واقع شود.

سرمایه‌گذاری: عبارت از تمامی پرداخت‌هایی است که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

فعالیت ساختمانی: تمامی فعالیت‌های ی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان (پی‌کنی، پی‌ریزی، شناژبندی، برپاکردن اسکلت، بنا، ساخت بنا، نصب تاسیسات و تجهیزات، کاشی‌کاری، روکاری، نقاشی، سیم‌کشی و...) صورت می‌گیرد،

همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان‌های موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تاسیسات و تجهیزات، تعمیر لوله‌های آب، گاز و فاضلاب، لکه‌گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذ دیواری،

واحدهای مسکونی معمولی، ملکی عرصه و اعیان و
۱۹/۴ درصد استیجاری بوده است.

گزیده اطلاعات

در سال ۱۳۹۹، نزدیک به ۴۶۲۵ فقره پروانه ساختمانی با مساحت زیربنای ۲۷۴۱۸۷۶ مترمربع توسط شهرداری های استان صادر شده است. ۳۶۸۶ مورد از پروانه های صادر شده به واحد های مسکونی اختصاص داشته است.

در سال ۱۳۹۹، ۳۶۸۶ فقره پروانه ساختمان مسکونی با مساحت زیربنای ۱۸۵۶۶۸۵ مترمربع توسط شهرداری های استان صادر شده است.

تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث و افزایش بنا در کل ۱۵۰۹۷ واحد بوده است.

در سال ۱۳۹۹، تعداد ۱۱۱ شرکت تعاونی مسکن فعال در پایان سال با ۲۰۰۱۷ عضو، ۴۳۳ شاغل، و سرمایه ۶۱۸۵۲ میلیون ریال وجود داشته است.

در سال ۱۳۹۹، متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقدشده بین موجر و مستاجر در بنگاه های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی در شهر اردبیل ۷۲۳۸۶ ریال بوده است.

براساس سرشماری سال ۱۳۹۵، ۹۴/۳ درصد واحدهای مسکونی معمولی دارای یک خانوار، ۴/۷ دارای دو خانوار، ۰/۸ دارای سه خانوار، و ۰/۲ دارای چهار خانوار بوده اند. همچنین، ۷۱/۵ درصد نحوه تصرف خانوارهای معمولی ساکن در

۱-۱۰- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و زیر بنا در نقاط شهری (فقره-مترمربع)

مساحت زیر بنا	مساحت زمین	پروانه	سال و شهر
۸۱۲۴۶۱	۷۵۲۰۲۱	۲۹۹۰	۱۳۸۰.....
۱۱۱۵۸۰۰	۱۱۵۱۶۳۱	۳۹۳۶	۱۳۸۵.....
۲۲۹۳۱۴۲	۱۳۶۶۷۲۰	۲۷۴۵	۱۳۹۰.....
۱۰۰۹۲۳۳	۵۸۳۵۹۱	۲۳۹۷	۱۳۹۵.....
۱۱۷۷۱۷۴	۷۳۳۴۶۳	۲۴۹۴	۱۳۹۶.....
۱۳۸۶۷۵۰	۸۷۳۷۸۰	۲۹۳۶	۱۳۹۷.....
۱۶۲۸۵۸۱	۸۴۵۸۷۳	۳۳۷۷	۱۳۹۸.....
۲۷۴۱۸۷۶	۱۲۲۶۹۷۲	۴۶۲۵	۱۳۹۹.....
۱۱۱۹۸	۱۶۷۰۸	۵۹	ابی بیگلو.....
.	.	.	اراللو.....
۱۸۴۵۹۲۲	۶۵۸۴۴۹	۲۶۰۵	اردبیل.....
۹۶۷	۲۵۱۲	۶	اردیموسی.....
۵۸۸۶	۶۳۵۳	۳۴	اسلام آباد.....
۱۳۵۶۵	۱۶۲۱۱	۷۲	اصلا ندوز.....
۲۰۴۵	۲۲۶۳	۱۲	النی.....
۱۵۴۴۸	۱۶۸۵۱	۵۷	بیله سوار.....
۱۱۸۵۳۳	۴۲۳۴۰	۲۲۶	پارس آباد.....
۸۸۲۱	۷۸۴۶	۳۶	تازه کندانگوت.....
۲۸۸۲	۵۳۸۰	۱۶	ثمرین.....
۲۱۵۸۳	۲۷۷۹۷	۶۶	جعفرآباد.....
۱۰۷۸۸۵	۴۰۸۲۶	۱۸۰	خلخال.....
۲۲۱۰	۳۷۵۶	۹	رضی.....
۱۸۸	.	.	زهرا.....
۲۹۴۷۰۳	۸۲۰۹۸	۹۹	سرعین.....
۶۶۲۲	۱۷۲۶۴	۵۰	عنبران.....
۳۰۸۰	۱۳۰۰۷	۲۲	فخرآباد.....
۲۹۹۳	۵۶۴۱	۲۴	قصابه.....
۶۹۰۵	۹۹۶۰	۳۹	کلور.....
۲۴۱۸	۲۶۸۰	۷	کورا بیم.....
۴۷۰۶۹	۴۷۰۱۳	۱۷۲	گرمی.....
۱۰۷۲۴	۲۲۴۰۴	۵۳	گیوی.....
۴۹۳۴	۸۷۵۸	۲۶	لاهرود.....
۷۴۳	۳۱۲۳	۵	مرادلو.....
۱۱۵۸۳۰	۷۰۹۳۴	۴۲۴	مشکین شهر.....
۳۶۱۱	۱۲۷۶۳	۳۱	مغان سر.....
۵۴۰۸۸	۳۹۳۰۷	۱۳۲	نمین.....
۱۱۵۸۰	۱۵۱۹۰	۵۲	نیر.....
۸۸۴۹	۱۵۳۶۰	۶۲	هشتجین.....
۱۰۵۹۴	۱۴۱۷۸	۴۹	هیر.....

ماخذ- مرکز آمار ایران.(ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن، و زیربنایی.

۱۰-۲- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توام	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
..... ۱۳۸۰	۲۹۹۰	۲۴۸۹	۲۵۰	۱۹۱	۰	۶۰
..... ۱۳۸۵	۳۹۳۶	۳۲۲۵	۴۹۰	۱۷۲	۴۹	۰
..... ۱۳۹۰	۲۷۴۵	۱۹۹۲	۵۴۲	۱۸۲	۱۷	۱۲
..... ۱۳۹۵	۲۳۹۷	۱۸۳۰	۳۶۱	۱۸۰	۱۶	۱۰
..... ۱۳۹۶	۲۴۹۴	۱۸۵۸	۳۷۰	۲۳۱	۲۹	۶
..... ۱۳۹۷	۲۹۳۶	۲۲۰۵	۴۲۶	۲۷۸	۱۹	۸
..... ۱۳۹۸	۳۳۷۷	۲۵۹۶	۵۲۱	۲۳۲	۱۸	۱۰
..... ۱۳۹۹	۴۶۲۵	۳۶۸۶	۶۳۵	۲۶۶	۲۷	۱۱
..... ابی بیگلو	۵۹	۴۲	۹	۸	۰	۰
..... اراللو	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... اردبیل	۲۶۰۵	۲۱۱۵	۳۳۴	۱۳۸	۱۴	۴
..... اردیموسی	۶	۶	۰	۰	۰	۰
..... اسلام آباد	۳۴	۲۶	۶	۲	۰	۰
..... اصلاندوز	۷۲	۴۵	۱۳	۱۳	۱	۰
..... النی	۱۲	۹	۲	۱	۰	۰
..... بیله سوار	۵۷	۴۳	۱۲	۲	۰	۰
..... پارس آباد	۲۲۶	۲۱۴	۳	۹	۰	۰
..... تازه کندانگوت	۳۶	۲۷	۸	۱	۰	۰
..... ثمرین	۱۶	۱۴	۲	۰	۰	۰
..... جعفرآباد	۶۶	۵۰	۱۴	۲	۰	۰
..... خلخال	۱۸۰	۱۵۰	۲۳	۷	۰	۰
..... رضی	۹	۵	۳	۱	۰	۰
..... زهرا	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... سرعین	۹۹	۷۹	۱۳	۵	۲	۰
..... عنبران	۵۰	۴۳	۳	۴	۰	۰
..... فخرآباد	۲۲	۱۳	۶	۳	۰	۰
..... قصابه	۲۴	۲۲	۲	۰	۰	۰
..... کلور	۳۹	۳۶	۲	۱	۰	۰
..... کوراییم	۷	۴	۳	۰	۰	۰
..... گرمی	۱۷۲	۱۳۵	۲۴	۱۲	۰	۱
..... گیوی	۵۳	۴۴	۵	۲	۰	۲
..... لاهرود	۲۶	۲۴	۲	۰	۰	۰
..... مرادلو	۵	۵	۰	۰	۰	۰
..... مشکین شهر	۴۲۴	۲۷۰	۱۱۴	۳۰	۷	۳
..... مغان سر	۳۱	۳۰	۰	۱	۰	۰
..... نمین	۱۳۲	۱۱۵	۱۰	۴	۳	۰
..... نیر	۵۲	۳۸	۱۰	۴	۰	۰
..... هشتجین	۶۲	۵۰	۴	۷	۰	۱
..... هیر	۴۹	۳۲	۸	۹	۰	۰

ماخذ- مرکز آمار ایران.(ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن، و زیربنایی.

۳-۱۰- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمانی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
۱۳۸۰	۲۹۹۰	۵۸۳	۷	۱۲	۱۹۱۸	۴۶۱	۹
۱۳۸۵	۳۹۳۶	۸۳۵	۱۵	۹۵	۱۸۵۳	۱۱۳۶	۲
۱۳۹۰	۲۷۴۵	۳۲۰	۲	۱۴	۱۰۸۸	۱۳۲۱	۰
۱۳۹۵	۲۳۹۷	۱۱۰	۰	۲	۶۱۶	۱۶۶۹	۰
۱۳۹۶	۲۴۹۴	۸۹	۰	۴	۵۱۱	۱۸۹۰	۰
۱۳۹۷	۲۹۳۶	۱۳۴	۰	۰	۴۶۹	۲۳۳۳	۰
۱۳۹۸	۳۳۷۷	۱۷۶	۰	۰	۴۲۳	۲۷۷۸	۰
۱۳۹۹	۴۶۲۵	۲۹۸	۳	۳	۴۲۶	۳۱۹۵	۰
ابی بیگلر	۵۹	۰	۰	۰	۲	۵۷	۰
اراللو	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اردبیل	۲۶۰۵	۰	۰	۱	۱۹۷	۲۴۰۷	۰
اردیموسی	۶	۰	۰	۰	۰	۶	۰
اسلام آباد	۳۴	۲۴	۰	۰	۱	۹	۰
اصلاندوز	۷۲	۳۰	۰	۲	۲۲	۱۸	۰
النی	۱۲	۷	۰	۰	۲	۳	۰
بیله سوار	۵۷	۳۳	۲	۰	۵	۱۷	۰
پارس آباد	۲۲۶	۱۴	۰	۰	۱۴	۱۹۸	۰
تازه کندانگوت	۳۶	۱۱	۰	۰	۱	۲۴	۰
ثمرین	۱۶	۰	۰	۰	۰	۱۶	۰
جعفرآباد	۶۶	۰	۰	۰	۱	۶۵	۰
خلخال	۱۸۰	۰	۰	۰	۰	۱۸۰	۰
رضی	۹	۱	۰	۰	۱	۷	۰
زهرا	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سرعین	۹۹	۰	۰	۰	۱	۹۸	۰
عنبران	۵۰	۴	۰	۰	۰	۴۶	۰
فخرآباد	۲۲	۱۶	۰	۰	۴	۲	۰
قصابه	۲۴	۱۱	۰	۰	۵	۸	۰
کلور	۳۹	۲	۰	۰	۲	۳۵	۰
کوراایم	۷	۰	۰	۰	۲	۵	۰
گرمی	۱۷۲	۹۰	۰	۰	۸	۷۴	۰
گیوی	۵۳	۲۳	۰	۰	۷	۲۳	۰
لاهرود	۲۶	۱۷	۰	۰	۲	۷	۰
مرادلو	۵	۴	۰	۰	۱	۰	۰
مشکین شهر	۴۲۴	۰	۰	۰	۱۳۰	۲۹۴	۰
مغان سر	۳۱	۰	۰	۰	۰	۳۱	۰
نمین	۱۳۲	۰	۰	۰	۱	۱۳۱	۰
نیر	۵۲	۰	۰	۰	۵	۴۷	۰
هشتجین	۶۲	۷	۱	۰	۴	۵۰	۰
هیر	۴۹	۴	۰	۰	۸	۳۷	۰

ماخذ- مرکز آمار ایران (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن، و زیربنایی.

۴-۱۰- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیشتر
..... ۱۳۸۰	۲۹۹۰	۱۲۵۴	۹۳۲	۸۰۴	۰	۰
..... ۱۳۸۵	۳۹۳۶	۱۶۴۲	۱۲۸۶	۱۰۰۸	۰	۰
..... ۱۳۹۰	۲۷۴۵	۶۰۸	۵۰۳	۵۱۲	۴۲۸	۶۹۴
..... ۱۳۹۵	۲۳۹۷	۵۳۲	۵۵۹	۴۷۴	۲۴۳	۵۸۹
..... ۱۳۹۶	۲۴۹۴	۵۳۱	۵۹۸	۴۴۴	۲۵۰	۶۷۱
..... ۱۳۹۷	۲۹۳۶	۷۱۱	۶۸۳	۵۱۹	۲۲۷	۷۹۶
..... ۱۳۹۸	۳۳۷۷	۸۳۷	۸۰۱	۵۷۵	۲۴۴	۹۲۰
..... ۱۳۹۹	۴۶۲۵	۱۶۲	۱۰۱۱	۱۴۷	۳۵۵	۱۵۵۰
..... ابی بیگلو	۵۹	۲۸	۲۵	۵	۰	۱
..... ارالوو	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... اردبیل	۲۶۰۵	۲۰۸	۳۶۵	۴۲۱	۲۱۵	۱۳۹۶
..... اردیموسی	۶	۳	۳	۰	۰	۰
..... اسلام آباد	۳۴	۲۱	۱۰	۲	۰	۱
..... اصلاندوز	۷۲	۳۵	۲۹	۸	۰	۰
..... النی	۱۲	۳	۶	۲	۱	۰
..... بیله سوار	۵۷	۳۷	۱۷	۲	۱	۰
..... پارس آباد	۲۲۶	۳۱	۱۰۸	۷۴	۹	۴
..... تازه کندانگوت	۳۶	۱۵	۱۷	۳	۱	۰
..... ثمرین	۱۶	۷	۵	۴	۰	۰
..... جعفرآباد	۶۶	۳۸	۲۱	۷	۰	۰
..... خلخال	۱۸۰	۲۵	۳۲	۲۷	۳۵	۶۱
..... رضی	۹	۳	۴	۲	۰	۰
..... زهرا	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... سرعین	۹۹	۱	۷	۱۲	۱۷	۶۲
..... عنبران	۵۰	۳۱	۷	۱۱	۱	۰
..... فخرآباد	۲۲	۱۴	۸	۰	۰	۰
..... قصابه	۲۴	۱۷	۶	۱	۰	۰
..... کلور	۳۹	۱۰	۱۷	۱۱	۱	۰
..... کوراییم	۷	۰	۵	۱	۱	۰
..... گرمی	۱۷۲	۸۹	۴۲	۲۲	۱۴	۵
..... گیوی	۵۳	۳۰	۱۱	۹	۱	۲
..... لاهرود	۲۶	۱۸	۵	۲	۰	۱
..... مرادلو	۵	۴	۱	۰	۰	۰
..... مشکین شهر	۴۲۴	۷۲	۱۶۱	۱۵۱	۳۵	۵
..... مغان سر	۳۱	۲۹	۲	۰	۰	۰
..... نمین	۱۳۲	۱۹	۴۰	۴۶	۱۶	۱۱
..... نیر	۵۲	۲۲	۱۸	۱۱	۱	۰
..... هشتجین	۶۲	۳۳	۲۰	۵	۳	۱
..... هیر	۴۹	۱۹	۱۹	۸	۳	۰

ماخذ- مرکز آمار ایران (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن، و زیربنایی.

۱۰-۵- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (فقره- مترمربع)

ساختمان تخریبی		باغ یا مزرعه		زمین بایر		جمع		سال و شهر
مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	
۳۵۸۵۳	۱۵۹	۲۷۷۱۰	۱۵	۶۸۸۴۵۸	۲۸۱۶	۷۵۲۰۲۱	۲۹۹۰	۱۳۸۰
۷۳۰۹۹	۳۴۰	۵۸۳۹	۱۹	۱۰۷۲۶۹۳	۳۵۷۷	۱۱۵۱۶۳۱	۳۹۳۶	۱۳۸۵
۱۵۵۰۴۱	۷۱۵	۲۴۳۰	۵	۶۲۹۷۴۰	۲۰۲۵	۷۸۷۲۱۱	۲۷۴۵	۱۳۹۰
۱۲۷۴۶۵	۴۷۲	۵۱۷	۲	۴۵۵۶۰۹	۱۹۲۳	۵۸۳۵۹۱	۲۳۹۷	۱۳۹۵
۹۹۳۸۵	۳۹۲	۲۷۶۹	۴	۶۳۱۳۰۹	۲۰۹۸	۷۳۳۴۶۳	۲۴۹۴	۱۳۹۶
۸۱۱۱۶	۳۴۵	۱۱۹۴۸۲	۷	۶۷۳۱۸۲	۲۵۸۴	۸۷۳۷۸۰	۲۹۳۶	۱۳۹۷
۱۰۷۱۸۷	۴۲۰	۹۱۴۳	۶	۷۲۹۵۴۳	۲۹۵۱	۸۴۵۸۷۳	۳۳۷۷	۱۳۹۸
۲۰۵۸۴۱	۹۳۷	۲۴۱۴۴	۱۰	۹۹۶۹۸۷	۳۶۷۸	۱۲۲۶۹۷۲	۴۶۲۵	۱۳۹۹
۲۴۳۸	۶	.	.	۱۴۲۷۰	۵۳	۱۶۷۰۸	۵۹	ابی بیگلو
.	.	.	.	.	.	.	.	اراللو
۱۷۹۲۱۵	۸۴۳	۱۰۸۹	۲	۴۷۸۱۴۵	۱۷۶۰	۶۵۸۴۴۹	۲۶۰۵	اردبیل
.	.	.	.	۲۵۱۲	۶	۲۵۱۲	۶	اردیموسی
۲۹۰	۲	.	.	۶۰۶۳	۳۲	۶۳۵۳	۳۴	اسلام آباد
۴۱۸۶	۱۰	۲۳۳	۱	۱۱۷۹۲	۶۱	۱۶۲۱۱	۷۲	اصلاندوز
۴۱۴	۲	.	.	۱۸۴۹	۱۰	۲۲۶۳	۱۲	النی
۱۰۲	۱	.	.	۱۶۷۴۹	۵۶	۱۶۸۵۱	۵۷	بیله سوار
.	.	.	.	۴۲۳۴۰	۲۲۶	۴۲۳۴۰	۲۲۶	پارس آباد
۴۹۲	۲	.	.	۷۳۵۴	۳۴	۷۸۴۶	۳۶	تازه کندانگوت
.	.	.	.	۵۳۸۰	۱۶	۵۳۸۰	۱۶	ثمرین
.	.	.	.	۲۷۷۹۷	۶۶	۲۷۷۹۷	۶۶	جعفرآباد
۷۶۶	۳	۴۳۳	۱	۳۹۶۲۷	۱۷۶	۴۰۸۲۶	۱۸۰	خلخال
.	.	.	.	۳۷۵۶	۹	۳۷۵۶	۹	رضی
.	.	.	.	.	.	.	.	زهرا
.	.	.	.	۸۲۰۹۸	۹۹	۸۲۰۹۸	۹۹	سرعین
.	.	.	.	۱۷۲۶۴	۵۰	۱۷۲۶۴	۵۰	عنبران
۲۵۲	۲	۱۸۹۴	۲	۱۰۸۶۱	۱۸	۱۳۰۰۷	۲۲	فخرآباد
۱۷۰	۱	.	.	۵۴۷۱	۲۳	۵۶۴۱	۲۴	قصابه
۶۱۱۷	۱۹	۱۲۸	۱	۳۷۱۵	۱۹	۹۹۶۰	۳۹	کلور
۵۶۵	۲	.	.	۲۱۱۵	۵	۲۶۸۰	۷	کوراایم
۵۸۵۰	۲۵	۱۲۵۰۰	۱	۲۸۶۶۳	۱۴۶	۴۷۰۱۳	۱۷۲	گرمی
۱۰۸۱	۳	۷۸۶۷	۲	۱۳۴۵۶	۴۸	۲۲۴۰۴	۵۳	گیوی
۲۵۸۳	۱۱	.	.	۶۱۷۵	۱۵	۸۷۵۸	۲۶	لاهرود
.	.	.	.	۳۱۲۳	۵	۳۱۲۳	۵	مرادلو
۵۶۶	۲	.	.	۷۰۳۶۸	۴۲۲	۷۰۹۳۴	۴۲۴	مشکین شهر
۴۰۴	۱	.	.	۱۲۳۵۹	۳۰	۱۲۷۶۳	۳۱	مغان سر
۲۹۳	۱	.	.	۳۹۰۱۴	۱۳۱	۳۹۳۰۷	۱۳۲	نمین
۵۷	۱	.	.	۱۵۱۳۳	۵۱	۱۵۱۹۰	۵۲	نیر
.	.	.	.	۱۵۳۶۰	۶۲	۱۵۳۶۰	۶۲	هشتجین
.	.	.	.	۱۴۱۷۸	۴۹	۱۴۱۷۸	۴۹	هیر

ماخذ- مرکز آمار ایران.(ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن، و زیربنایی.

۱۰-۶- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد مسکونی، مساحت زمین، و مساحت زیربنا در نقاط شهری (فقره-مترمربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	تعداد پروانه برحسب تعداد واحد مسکونی					جمع	شهر و سال
		پنج واحد و بیش تر	چهار واحد	سه واحد	دو واحد	یک واحد		
۴۱۹۷۲۰	۲۸۴۸۱۰	۴۲	۷	۲۸۵	۶۴۵	۱۴۱۰	۲۴۸۹	..... ۱۳۸۰
.	.	۶۸	۶۳	۲۸۹	۹۶۰	۱۸۴۵	۳۲۲۵	..... ۱۳۸۵
۱۶۶۰۸۰۰	۷۶۸۱۲۰	۲۴۳	۴۵۳	۳۳۰	۵۸۳	۷۵۲	۲۳۶۱	..... ۱۳۹۰
۷۹۳۱۷۰	۴۳۵۵۶۷	۲۷۹	۲۴۵	۱۷۱	۵۱۴	۶۲۱	۱۸۳۰	..... ۱۳۹۵
۸۰۹۳۶۳	۴۴۴۴۵۷	۳۱۶	۲۱۷	۱۳۷	۴۹۲	۶۹۶	۱۸۵۸	..... ۱۳۹۶
۹۳۳۰۸۰	۵۰۱۴۱۴	۴۱۷	۲۳۵	۱۲۵	۵۸۰	۸۴۸	۲۲۰۵	..... ۱۳۹۷
۱۱۳۹۵۳۳	۵۷۹۳۶۵	۴۷۴	۲۸۱	۱۴۱	۶۰۰	۱۱۰۰	۲۵۹۶	..... ۱۳۹۸
۱۸۵۶۶۸۵	۱۵۶۲۶۳	۱۴۶	۵۱۳	۲۴۰	۱۶۸	۱۲۱۹	۳۶۸۶	..... ۱۳۹۹
۷۸۸۰	۱۲۸۵۰	.	.	۲	۱۴	۲۶	۴۲	..... ابی بیگلو
.	.	.	.	.	.	.	.	..... اراللو
۱۳۱۷۲۲۸	۴۵۵۳۲۰	۷۸۶	۴۵۰	۱۴۰	۳۵۲	۳۸۷	۲۱۱۵	..... اردبیل
۹۶۷	۲۵۱۲	.	.	.	۲	۴	۶	..... اردیموسی
۳۷۶۱	۵۲۳۰	.	.	۱	۵	۲۰	۲۶	..... اسلام اباد
۸۲۴۶	۱۲۳۵۰	.	.	۱	۲۲	۲۲	۴۵	..... اصلاندوز
۱۴۰۱	۱۸۳۰	.	.	.	۶	۳	۹	..... النی
۱۱۶۵۲	۱۲۶۶۲	.	۱	۵	۱۵	۲۲	۴۳	..... بیله سوار
۶۹۸۹۵	۴۱۲۸۳	۱	۲	۱۰	۱۲۸	۷۳	۲۱۴	..... پارس اباد
۴۰۸۱	۶۲۱۸	.	.	.	۵	۲۲	۲۷	..... تازه کندانگوت
۲۲۹۲	۴۰۳۸	.	.	.	۵	۹	۱۴	..... ثمرین
۷۷۷۴	۱۴۷۳۸	.	.	.	۱۲	۳۸	۵۰	..... جعفر اباد
۸۶۳۲۰	۳۴۹۸۵	۵	۴۳	۳۳	۲۱	۴۸	۱۵۰	..... خلخال
۹۴۷	۲۸۰۵	.	.	.	۱	۴	۵	..... رضی
.	.	.	.	.	.	.	.	..... زهرا
۱۴۵۷۹۲	۳۸۱۸۶	۴۲	۴	۱۶	۸	۹	۷۹	..... سرعین
۵۷۲۲	۱۵۳۴۸	.	.	.	۲	۴۱	۴۳	..... عنبران
۱۴۲۴	۸۷۱۳	.	.	.	۱	۱۲	۱۳	..... فخر اباد
۲۷۰۷	۵۳۰۰	.	.	.	۵	۱۷	۲۲	..... قصابه
۶۱۲۸	۶۷۲۹	.	.	.	۱۳	۲۳	۳۶	..... کلور
۹۳۵	۱۰۲۸	.	.	.	۱	۳	۴	..... کوراییم
۲۷۳۵۱	۲۷۲۵۹	۱	۲	۸	۲۶	۹۸	۱۳۵	..... گرمی
۷۶۹۶	۱۳۲۷۳	۱	.	۱	۳	۳۹	۴۴	..... گیوی
۳۲۳۳	۸۱۴۳	.	.	.	۳	۲۱	۲۴	..... لاهرود
۷۴۳	۳۱۲۳	.	.	.	۱	۴	۵	..... مرادلو
۶۷۲۷۳	۴۶۵۱۹	.	۱	۹	۱۳۸	۱۲۲	۲۷۰	..... مشکین شهر
۳۵۶۹	۱۲۷۲۱	.	.	.	.	۳۰	۳۰	..... مغان سر
۴۲۰۰۴	۲۸۱۶۸	۱۰	۹	۹	۵۶	۳۱	۱۱۵	..... نمین
۷۲۷۴	۱۱۲۲۳	.	.	۱	۵	۳۲	۳۸	..... نیر
۷۷۰۱	۱۳۷۶۴	.	۱	۴	۱۲	۳۳	۵۰	..... هشتجین
۴۶۸۹	۹۹۴۵	.	.	.	۶	۲۶	۳۲	..... هیر

ماخذ- مرکز آمار ایران.(ر.م).

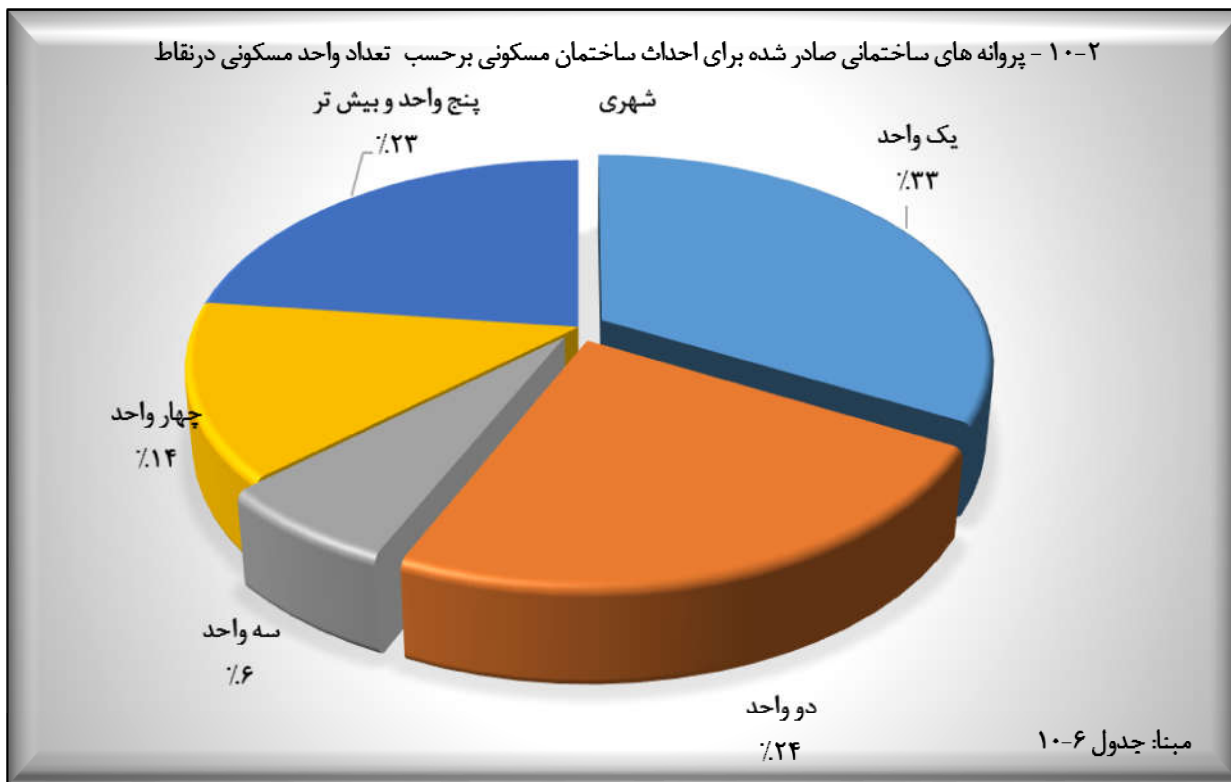
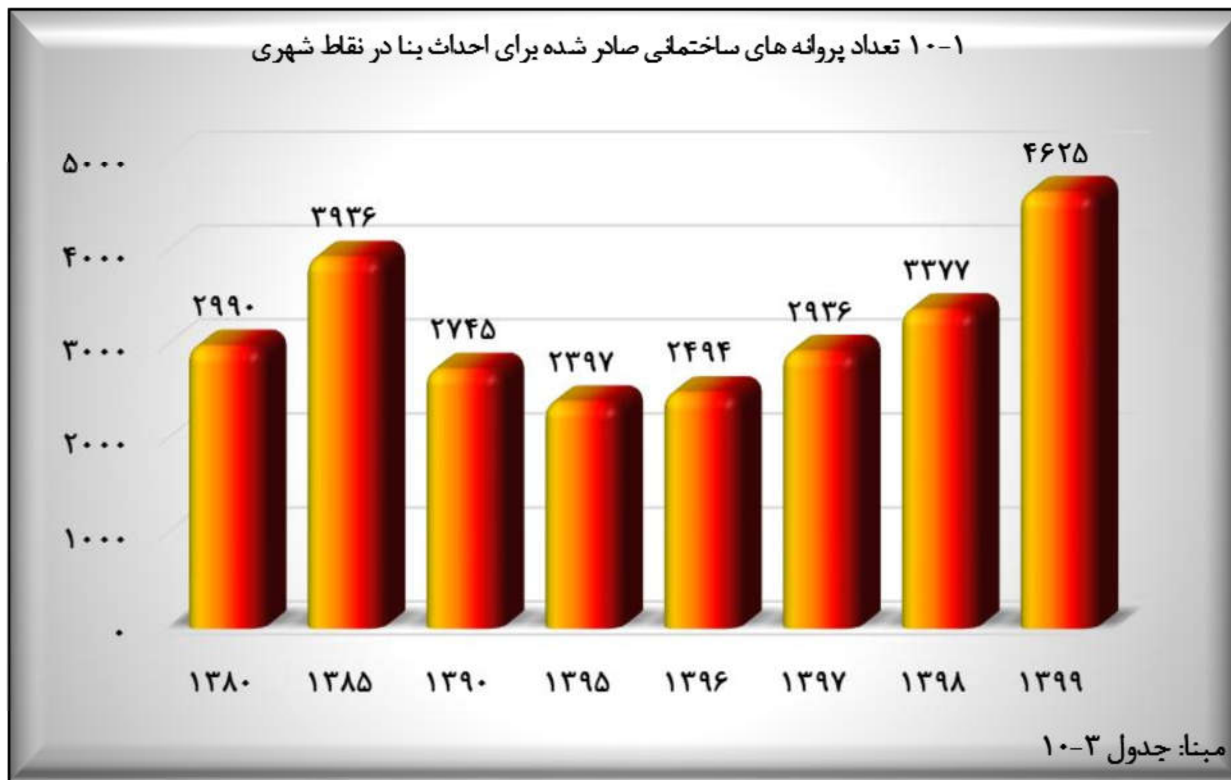
- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن، و زیربنایی.

۷-۱۰- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
۱۳۸۰	۲۴۸۹	۵۵۰	۶	۱۱	۱۴۹۹	۴۱۴	۹
۱۳۸۵	۳۲۲۵	۷۸۰	۱۵	۹۲	۱۳۲۸	۱۰۰۸	۲
۱۳۹۰	۲۳۶۱	۳۱۹	۲	۱۴	۸۷۵	۱۱۵۱	۰
۱۳۹۵	۱۸۳۰	۱۰۶	۰	۲	۳۶۹	۱۳۵۳	۰
۱۳۹۶	۱۸۵۸	۸۷	۰	۴	۲۷۱	۱۴۹۶	۰
۱۳۹۷	۲۲۰۵	۱۲۷	۰	۰	۲۳۸	۱۸۴۰	۰
۱۳۹۸	۲۵۹۶	۱۷۵	۰	۰	۲۳۸	۲۱۸۳	۰
۱۳۹۹	۳۶۸۶	۲۸۶	۳	۳	۲۰۵	۳۱۸۹	۰
ابی بیگلر	۴۲	۰	۰	۰	۰	۴۲	۰
اراللو	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اردبیل	۲۱۱۵	۰	۰	۱	۱۰۳	۲۰۱۱	۰
اردیموسی	۶	۰	۰	۰	۰	۶	۰
اسلام آباد	۲۶	۲۱	۰	۰	۰	۵	۰
اصلاندوز	۴۵	۲۹	۰	۲	۶	۸	۰
النی	۹	۷	۰	۰	۰	۲	۰
بیله سوار	۴۳	۲۹	۲	۰	۳	۹	۰
پارس آباد	۲۱۴	۱۴	۰	۰	۹	۱۹۱	۰
تازه کندانگوت	۲۷	۱۱	۰	۰	۰	۱۶	۰
ثمرین	۱۴	۰	۰	۰	۰	۱۴	۰
جعفرآباد	۵۰	۰	۰	۰	۰	۵۰	۰
خلخال	۱۵۰	۰	۰	۰	۰	۱۵۰	۰
رضی	۵	۱	۰	۰	۰	۴	۰
زهرا	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سرعین	۷۹	۰	۰	۰	۰	۷۹	۰
عنبران	۴۳	۴	۰	۰	۰	۳۹	۰
فخرآباد	۱۳	۱۲	۰	۰	۰	۱	۰
قصابه	۲۲	۱۱	۰	۰	۳	۸	۰
کلور	۳۶	۲	۰	۰	۱	۳۳	۰
کوراایم	۴	۰	۰	۰	۲	۲	۰
گرمی	۱۳۵	۹۰	۰	۰	۲	۴۳	۰
گیوی	۴۴	۲۳	۰	۰	۴	۱۷	۰
لاهرود	۲۴	۱۷	۰	۰	۲	۵	۰
مرادلو	۵	۴	۰	۰	۱	۰	۰
مشکین شهر	۲۷۰	۰	۰	۰	۶۷	۲۰۳	۰
مغان سر	۳۰	۰	۰	۰	۰	۳۰	۰
نمین	۱۱۵	۰	۰	۰	۰	۱۱۵	۰
نیر	۳۸	۰	۰	۰	۱	۳۷	۰
هشتجین	۵۰	۷	۱	۰	۰	۴۲	۰
هیر	۳۲	۴	۰	۰	۱	۲۷	۰

ماخذ- مرکز آمار ایران (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن، و زیربنایی.



۸-۱۰- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه های ساختمانی صادر شده برحسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

افزایش بنا			احداث بنا				افزایش بنا و احداث و	سال و شهر	
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع	دولتی	تعاونی	خصوصی			جمع
.	.	۱۹۵	۱۹۵	۳۲	۷۸۶	۴۴۴۷	۵۲۶۵	۵۴۶۰	۱۳۸۰
۳	.	۲۶۱	۲۶۴	۳۵	۹	۳۸۹۲	۳۹۳۶	۴۲۰۰	۱۳۸۵
.	.	۲۰۷	۲۰۷	۸	۱۸۷۲	۷۳۵۶	۹۲۳۶	۹۴۴۳	۱۳۹۰
۲	.	۴۳۹	۴۴۱	۲	۶	۵۹۴۱	۵۹۴۹	۶۳۹۰	۱۳۹۵
.	.	۳۶۳	۳۶۳	۲۴	۴۷	۶۳۶۴	۶۴۳۵	۶۷۹۸	۱۳۹۶
۳	.	۳۰۹	۳۱۲	۲۹	۷	۷۱۹۶	۷۲۳۲	۷۵۴۴	۱۳۹۷
.	.	۳۸۳	۳۸۳	.	۵	۹۱۱۱	۹۱۱۶	۹۴۹۹	۱۳۹۸
۱	.	۶۲۴	۶۲۵	۱۵۸	.	۱۴۳۱۴	۱۴۴۷۲	۱۵۰۹۷	۱۳۹۹
.	۷۳	۷۳	۷۳	ابی بیگلو
.	ارالو
.	.	۶۶	۶۶	۱۵۸	.	۱۰۱۷۰	۱۰۳۲۸	۱۰۳۹۴	اردبیل
.	۸	۸	۸	اردیموسی
.	.	۳	۳	.	.	۴۱	۴۱	۴۴	اسلام آباد
.	۸۸	۸۸	۸۸	اصلاندوز
.	۱۹	۱۹	۱۹	النی
.	۹۹	۹۹	۹۹	بيله سوار
.	.	۲۷۹	۲۷۹	.	.	۴۹۷	۴۹۷	۷۷۶	پارس آباد
.	.	۱۲	۱۲	.	.	۲۶	۲۶	۶۰	تازه کندانگوت
.	۲۱	۲۱	۲۱	ثمرین
.	.	۵۹	۵۹	.	.	۸۲	۸۲	۱۴۱	جعفرآباد
.	.	۲	۲	.	.	۵۳۸	۵۳۸	۵۴۰	خلخال
.	۹	۹	۹	رضی
۱	.	.	۱	.	.	.	.	۱	زهرا
.	.	۱۵۷	۱۵۷	.	.	۹۵۲	۹۵۲	۱۱۰۹	سرعین
.	۵۰	۵۰	۵۰	عنبران
.	.	۱	۱	.	.	۲۰	۲۰	۲۱	فخرآباد
.	۳۰	۳۰	۳۰	قصابه
.	۵۲	۵۲	۵۲	کلور
.	۱۰	۱۰	۱۰	کوراایم
.	.	۳۳	۳۳	.	.	۲۳۷	۲۳۷	۲۷۰	گرمی
.	.	۱	۱	.	.	۶۲	۶۲	۶۳	گیوی
.	.	۱	۱	.	.	۳۱	۳۱	۳۲	لاهرود
.	۶	۶	۶	مرادلو
.	.	۳	۳	.	.	۶۳۸	۶۳۸	۶۴۱	مشکین شهر
.	۳۱	۳۱	۳۱	مغان سر
.	.	۱	۱	.	.	۳۰۱	۳۰۱	۳۰۲	نمین
.	۶۵	۶۵	۶۵	نیر
.	.	۱	۱	.	.	۸۸	۸۸	۸۹	هشتجین
.	.	۳	۳	.	.	۵۰	۵۰	۵۳	هیر

ماخذ- مرکز آمار ایران.(ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن، و زیربنایی.

۱۰-۹- مشخصات ساختمان های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار مترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار مترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار مترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
.....	۲۳۳۹	۴۵۰	۲۳۲	۴۲۱	۹۶۱۰۴	۲۲۶۲۴۲
.....	۲۲۵۳	۵۸۹	۲۷۰	۵۳۰	۴۱۱۲۹۴	۷۹۹۷۱۷
.....	۲۳۵۷	۵۳۴	۲۹۸	۱۲۰۸	۱۵۸۸۵۰۰	۳۱۶۱۵۹۸
.....	۱۵۸۷	۳۸۷	۱۹۸	۷۴۹	۳۳۶۸۴۸۰	۴۴۷۸۵۴۵
.....	۱۹۶۰	۴۱۶	۲۶۰	۱۰۹۴	۴۱۸۳۵۰۸	۸۶۸۴۴۵۵
.....	۱۳۴۱	۳۵۱	۲۱۸	۸۵۶	۹۸۰۰۲۲۸	۸۵۰۱۴۵۲
.....	۴۰۰۳	۸۸۸	۵۱۳	۱۸۴۵	۲۱۹۱۳۱۷۸	۳۰۹۰۰۶۵۷
.....	۳۶۲۶	۸۷۷	۵۰۸	۲۱۵۱	۴۸۴۲۴۲۷۰	۶۸۳۰۸۳۰۵
ساختمان مسکونی						
.....	۲۱۹۸	۴۲۸	۲۱۷	۳۸۷	۸۵۷۶۵	۲۰۵۵۰۲
.....	۱۸۵۴	۳۲۶	۱۷۶	۳۶۶	۲۸۹۸۴۲	۴۸۵۲۶۸
.....	۲۲۱۸	۴۸۲	۲۶۸	۱۱۱۸	۱۴۶۰۲۸۸	۲۹۳۱۱۶۳
.....	۱۳۲۳	۲۲۳	۱۴۲	۵۸۷	۱۸۷۲۵۸۷	۳۵۶۵۰۸۹
.....	۱۷۲۴	۳۱۱	۲۰۳	۸۵۴	۲۷۸۶۱۵۸	۶۲۹۷۰۲۸
.....	۹۹۳	۱۸۸	۱۱۶	۵۲۷	۳۵۸۳۱۰۵	۴۷۱۴۵۳۱
.....	۲۹۴۳	۵۵۳	۳۳۲	۱۱۰۴	۱۱۳۷۹۷۴۴	۱۸۰۸۹۱۴۰
.....	۲۷۷۴	۵۴۷	۳۳۵	۱۴۴۰	۲۵۳۱۹۵۶۹	۴۳۴۸۲۵۱۷
ساختمان غیر مسکونی						
.....	۱۲	۳	۲	۶	۲۰۵۴	۴۴۷۵
.....	۱۸۹	۲۳۶	۷۶	۱۰۲	۷۶۴۲۰	۲۲۹۳۲۴
.....	۴۲	۳۰	۱۶	۳۲	۲۲۶۶۶	۸۲۶۸۵
.....	۵۴	۱۲۵	۲۶	۵۶	۷۶۶۸۹۱	۴۴۳۱۱۱
.....	۱۱۳	۶۸	۳۵	۵۸	۴۱۳۵۹۷	۴۰۶۳۲۷
.....	۱۸۸	۱۲۵	۷۶	۱۷۱	۴۵۵۲۸۴۸	۲۰۸۹۳۲۵
.....	۲۷۷	۱۵۷	۶۳	۱۰۹	۳۰۴۰۳۲۷	۲۰۳۵۷۷۰
.....	۴۳۹	۱۱۸	۷۳	۵۸۲	۱۶۲۵۱۷۷۲	۲۰۸۸۰۶۳۸
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم						
.....	۱۲۹	۱۹	۱۳	۲۸	۸۲۸۵	۱۶۲۶۵
.....	۲۱۰	۲۷	۱۸	۶۲	۴۵۰۳۲	۸۵۱۲۵
.....	۹۷	۲۲	۱۴	۵۸	۱۰۵۵۴۶	۱۴۷۷۵۰
.....	۲۱۰	۳۹	۳۰	۱۰۶	۷۲۹۰۰۲	۴۷۰۳۴۵
.....	۱۲۳	۳۷	۲۲	۱۸۲	۹۸۳۷۵۳	۱۹۸۱۱۰۰
.....	۱۶۰	۳۸	۲۶	۱۵۸	۱۶۶۴۲۷۵	۱۶۹۷۵۹۷
.....	۷۸۳	۱۷۷	۱۱۸	۶۳۲	۷۴۹۳۱۰۷	۱۰۷۷۵۷۴۷
.....	۴۱۲	۲۱۲	۹۹	۱۲۸	۶۸۵۲۹۲۸	۳۹۴۵۱۵۰

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۰-۱- مشخصات ساختمان های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار مترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار مترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار مترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
..... ۱۳۸۰	۲۳۳۹	۴۵۰	۲۳۲	۴۲۱	۹۶۱۰۴	۲۲۶۲۴۲
..... ۱۳۸۵	۱۸۲۷	۳۹۲	۱۹۱	۴۷۴	۵۸۳۸۶۵	۶۵۶۴۵۱
..... ۱۳۹۰	۲۳۵۷	۵۳۴	۲۹۸	۱۲۰۸	۱۵۸۸۵۰۰	۳۱۶۱۵۹۸
..... ۱۳۹۵	۱۹۷۶	۴۱۴	۲۴۱	۱۰۸۲	۴۵۰۳۱۰۰	۵۸۴۴۴۹۹
..... ۱۳۹۶	۱۷۹۷	۴۲۸	۲۳۰	۹۶۸	۵۲۶۰۶۴۰	۶۴۸۷۳۹۸
..... ۱۳۹۷	۱۳۵۶	۳۳۹	۱۹۵	۸۹۸	۶۶۲۳۳۲۶	۶۸۳۱۲۱۱
..... ۱۳۹۸	۳۲۹۵	۷۱۸	۴۴۰	۱۴۹۵	۲۰۸۱۱۷۸۵	۱۷۶۱۹۰۷۶
..... ۱۳۹۹	۲۶۵۵	۷۳۵	۳۸۶	۱۵۱۲	۴۶۴۸۷۵۳۴	۲۸۳۲۲۶۸۳
ساختمان مسکونی						
..... ۱۳۸۰	۲۱۹۸	۴۲۸	۲۱۷	۳۸۷	۸۵۷۶۵	۲۰۵۵۰۲
..... ۱۳۸۵	۱۴۲۱	۲۷۳	۱۳۳	۳۰۸	۳۳۷۳۶۳	۳۹۵۷۹۵
..... ۱۳۹۰	۲۲۱۸	۴۸۲	۲۶۸	۱۱۱۸	۱۴۶۰۲۸۸	۲۹۳۱۱۶۳
..... ۱۳۹۵	۱۶۸۱	۳۰۳	۱۸۹	۹۲۴	۳۴۲۹۵۴۸	۴۸۶۰۵۰۹
..... ۱۳۹۶	۱۳۶۸	۲۴۵	۱۵۳	۶۶۷	۲۴۲۷۶۸۱	۴۱۰۰۵۳۷
..... ۱۳۹۷	۱۲۰۳	۲۳۰	۱۴۰	۷۳۶	۴۷۲۱۱۷۴	۵۴۶۲۴۹۷
..... ۱۳۹۸	۲۶۲۶	۴۷۶	۲۹۵	۹۹۱	۹۴۵۸۲۵۵	۱۱۳۷۰۱۳۶
..... ۱۳۹۹	۲۰۰۴	۴۶۱	۲۵۶	۱۰۱۳	۲۱۰۳۸۳۲۶	۱۸۳۷۲۳۷۹
ساختمان غیر مسکونی						
..... ۱۳۸۰	۱۲	۳	۲	۶	۲۰۵۴	۴۴۷۵
..... ۱۳۸۵	۸۴	۶۲	۲۳	۳۴	۳۲۵۹۴	۶۱۸۶۰
..... ۱۳۹۰	۴۲	۳۰	۱۶	۳۲	۲۲۶۶۶	۸۲۶۸۵
..... ۱۳۹۵	۱۴۹	۸۰	۳۳	۵۵	۵۰۹۵۱۰	۳۹۰۵۶۳
..... ۱۳۹۶	۱۶۷	۱۲۷	۴۳	۸۴	۱۱۳۸۰۹۶	۷۵۷۵۵۶
..... ۱۳۹۷	۶۷	۸۹	۴۲	۸۰	۱۰۶۸۵۸۸	۶۹۱۹۵۳
..... ۱۳۹۸	۲۴۷	۱۶۰	۸۶	۱۸۵	۷۷۴۷۴۸۸	۲۷۹۹۰۳۶
..... ۱۳۹۹	۴۲۷	۹۱	۵۸	۳۵۲	۱۱۱۴۸۶۵۴	۶۷۳۶۵۲۰
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم						
..... ۱۳۸۰	۱۲۹	۱۹	۱۳	۲۸	۸۲۸۵	۱۶۲۶۵
..... ۱۳۸۵	۳۲۲	۵۷	۳۵	۱۳۲	۲۱۳۹۰۸	۱۹۸۷۹۶
..... ۱۳۹۰	۹۷	۲۲	۱۴	۵۸	۱۰۵۵۴۶	۱۴۷۷۵۰
..... ۱۳۹۵	۱۴۶	۳۱	۱۹	۱۰۳	۵۶۴۰۴۲	۵۹۳۴۲۷
..... ۱۳۹۶	۲۶۲	۵۶	۳۴	۲۱۷	۱۶۹۴۸۶۳	۱۶۲۹۳۰۵
..... ۱۳۹۷	۸۵	۲۰	۱۳	۸۲	۸۳۳۵۶۴	۶۷۶۷۶۲
..... ۱۳۹۸	۴۲۲	۸۳	۵۹	۳۱۹	۳۶۰۶۰۴۲	۳۴۴۹۹۰۴
..... ۱۳۹۹	۲۲۴	۱۸۳	۷۲	۱۴۷	۱۴۳۰۰۵۵۴	۳۲۱۳۷۸۴

ماخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۰-۱۱- سرمایه گذاری بخش خصوصی برحسب ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده در نقاط شهری (میلیون ریال)

سال	جمع	ساختمان های شروع شده	ساختمان های نیمه تمام	ساختمان های تکمیل شده
..... ۱۳۸۰	۱۶۱۷۲۳۹۸	۴۵۴۸۰۶۳	۸۶۸۳۵۶۷	۲۹۴۰۷۶۸
..... ۱۳۸۵	۱۲۸۰۰۲۰۰	۴۶۳۱۰۳۲	۵۴۵۲۷۸۴	۲۷۱۶۳۸۴
..... ۱۳۹۰	۴۷۱۴۰۰۰	۲۳۵۷۰۰۰	۱۱۱۱۰۰۰	۱۲۴۶۰۰۰
..... ۱۳۹۵	۱۸۹۶۹۰۲۶	۱۴۸۵۰۹۳	۴۲۳۴۰۰۳	۱۳۲۴۹۹۳۰
..... ۱۳۹۶	۸۰۴۵۳۱۷	۲۲۳۲۵۰۹	۴۳۲۸۱۴۹	۱۴۸۴۶۵۹
..... ۱۳۹۷	۹۹۳۴۹۲۰	۲۱۲۹۶۵۰	۵۴۹۱۵۳۳	۲۳۱۳۷۳۷
..... ۱۳۹۸	۲۴۶۹۵۵۹۷	۷۲۸۵۳۸۷	۱۲۶۰۵۳۰۸	۴۸۰۴۹۰۱
..... ۱۳۹۹	۵۵۲۷۲۷۷۹	۱۵۹۷۱۸۹۰	۲۹۵۹۷۲۵۸	۹۷۰۳۶۳۲

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۰-۱۲- تعداد، متوسط سطح زیر بنا و متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان واحدهای مسکونی تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (مترمربع-هزار ریال)

سال	تعداد	متوسط سطح زیر بنا	متوسط هزینه یک متر مربع ساختمان مسکونی
..... ۱۳۸۰	۱۳۳۰	۱۱۱	۷۴۰
..... ۱۳۸۵	۱۶۳۹	۴۷۳	۲۹۰۴
..... ۱۳۹۰	۹۷۴	۴۱۷	۲۵۳۴
..... ۱۳۹۵	۶۹۸۶	۴۴۵	۶۰۷۴
..... ۱۳۹۶	۵۶۶۰	۴۸۸	۶۱۴۲
..... ۱۳۹۷	۴۷۶۸	۶۱۲	۷۴۲۲
..... ۱۳۹۸	۸۸۷۹	۳۷۸	۱۱۴۶۹
..... ۱۳۹۹	۱۴۶۹	۵۰۵	۱۸۱۴۴

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۳-۱۰- تعداد و هزینه انواع ساختمان های احداث شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل (میلیون ریال)

ساختمانهای دولتی		واحدهای مسکونی ^(۱)		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
۱۱۲۴	۴	۲۵۲۵۲	۳۶۷	..... ۱۳۸۰
۴۰۵۱۹	۴۲	۲۹۶۲۶۲۶	۶۰۸۴	..... ۱۳۸۵
۳۹۹۵۷	۴۰	۲۹۵۰۰۰۰	۵۹۰۰	..... ۱۳۹۰
۱۰۵۵۲۹	۱۶	۷۰۸۰۰۰	۱۱۸۰	..... ۱۳۹۵
۱۱۱۳۵۰	۱۵	۳۲۵۰۰۰	۵۰۰	..... ۱۳۹۶
۱۱۴۰۰۰	۱۸	۴۹۰۲۰۰	۸۱۷	..... ۱۳۹۷
۸۸۰۰۰	۲۰	۱۹۲۰۰۰	۱۹۲	..... ۱۳۹۸
۱۳۰۰۰۰	۲۱	۳۳۶۰۰۰	۳۳۶	..... ۱۳۹۹

عمران شهری (پروژه)		مراکز آموزشی		مراکز درمانی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
۱۲۴۵	۷	۶۶۷۳	۱۰	۸۲۳۶	۲	..... ۱۳۸۰
۳۲۴۳	۱۷	۲۱۹۰۹	۳۴	۲۰۵۴۲	۵	..... ۱۳۸۵
۲۶۲۰	۱۳	۱۸۵۷۲	۲۹	۱۶۴۲۴	۴	..... ۱۳۹۰
۲۱۵۱	۷	۱۲۵۹۱۸	۱۵	۵۶۶۴۱۷	۴	..... ۱۳۹۵
۴۸۵۰	۷	۱۷۹۳۰۰	۱۳	۴۱۷۰۰۰	۳	..... ۱۳۹۶
۳۲۰۰	۵	۰	۰	۵۵۵۰۰	۳	..... ۱۳۹۷
۲۴۰۰	۵	۰	۰	۱۲۰۰۰۰	۲	..... ۱۳۹۸
۳۲۰۰	۶	۰	۰	۱۰۰۰۰۰	۱	..... ۱۳۹۹

(۱)تعداد واحدهای مسکونی بر مبنای تعداد واحدهای مسکن مهر و مسکن ملی که تحویل متقاضیان گردیده اراپه شده است .
 مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل.

۱۴-۱۰- زمین های واگذار شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان برحسب نوع استفاده (مترمربع)

احداث واحد غیر مسکونی		احداث واحد مسکونی		سال و شهرستان
مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	
۸۴۳۶۰	۲۴	۹۸۵۱۶	۴۶۴	..... ۱۳۸۰
۸۰۸۴۰	۵۳	۵۷۵۰۶	۲۳۹	..... ۱۳۸۵
۳۸۶۶۰	۴۱	۸۲۴۸	۷	..... ۱۳۹۰
۲۰۴۹۱	۱۵	۳۴۰۰۴	۱۱۷	..... ۱۳۹۵
۱۱۱۴۲۹	۲۱	۱۹۴۵۲	۱۱۳	..... ۱۳۹۶
۳۴۷۵۸۱	۴۱	۳۸۴۳۷	۱۹۹	..... ۱۳۹۷
۴۹۶۷۷	۲۹	۱۰۷۶۱۸	۲۸۸	..... ۱۳۹۸
۱۳۵۱۳	۲۹	۱۶۱۸۶	۶۴	..... ۱۳۹۹
۷۸۶۷۹	۲۶	۱۰۹۹۳	۳۷	..... اردبیل
۱۸۳۴	۲	.	.	..... اصلاندوز
.	.	.	.	..... انگوت
.	.	۲۹۹	۱	..... بیله سوار
.	.	۳۸۰۵	۲۱	..... پارس آباد
.	.	۴۷۴	۳	..... خلخال
.	.	.	.	..... سرعین
.	.	.	.	..... کوثر
.	.	.	.	..... گرمی
.	.	۶۱۵	۲	..... مشکین شهر
۳۰۰۰	۱	.	.	..... نمین
.	.	.	.	..... نیر

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل.

۱۵-۱۰- مشخصات عمومی شرکت های تعاونی مسکن فعال در پایان اسفند

سال	تعداد	اعضا	شاغلان	سرمایه (میلیون ریال)
۱۳۸۰	۳۲۰	۴۰۳۹۹	۹۲۰	۷۳۶۱۸
۱۳۸۵	۴۱۱	۵۳۳۲۰	۱۵۲۳	۶۹۶۷۷۹
۱۳۹۰	۲۵۱	۳۳۱۲۰	۱۰۶۳	۶۵۹۹۷۰
۱۳۹۵	۱۰۸	۵۵۴۰۶	۴۳۱	۶۶۹۱۶
۱۳۹۶	۱۱۳	۲۱۸۲۴	۳۸۹	۶۱۰۱۶
۱۳۹۷	۱۰۹	۱۹۷۳۵	۳۹۳	۵۹۰۲۰
۱۳۹۸	۱۱۰	۱۹۷۸۷	۳۹۸	۵۹۳۳۲
۱۳۹۹	۱۱۱	۲۰۰۱۷	۴۳۳	۶۱۸۵۲

مأخذ- اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اردبیل.

۱۶-۱۰- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمانهای مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه های معاملات ملکی در شهر اردبیل (هزارریال)

سال	متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان های مسکونی کلنگی	متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی
۱۳۸۰	۴۵۲	۷۵۰
۱۳۸۵	۱۱۹۵	۲۹۴۸
۱۳۹۰	۲۳۷۴	۵۳۳۵
۱۳۹۵	۳۸۰۴	۹۰۹۶
۱۳۹۶	۴۲۲۲	۹۹۱۴
۱۳۹۷	۵۶۱۶	۱۲۰۷۹
۱۳۹۸	۸۵۱۸	۲۰۱۷۲
۱۳۹۹	۱۵۱۵۰	۴۲۲۱۴

مأخذ- مرکز آمار ایران.(ر.م).

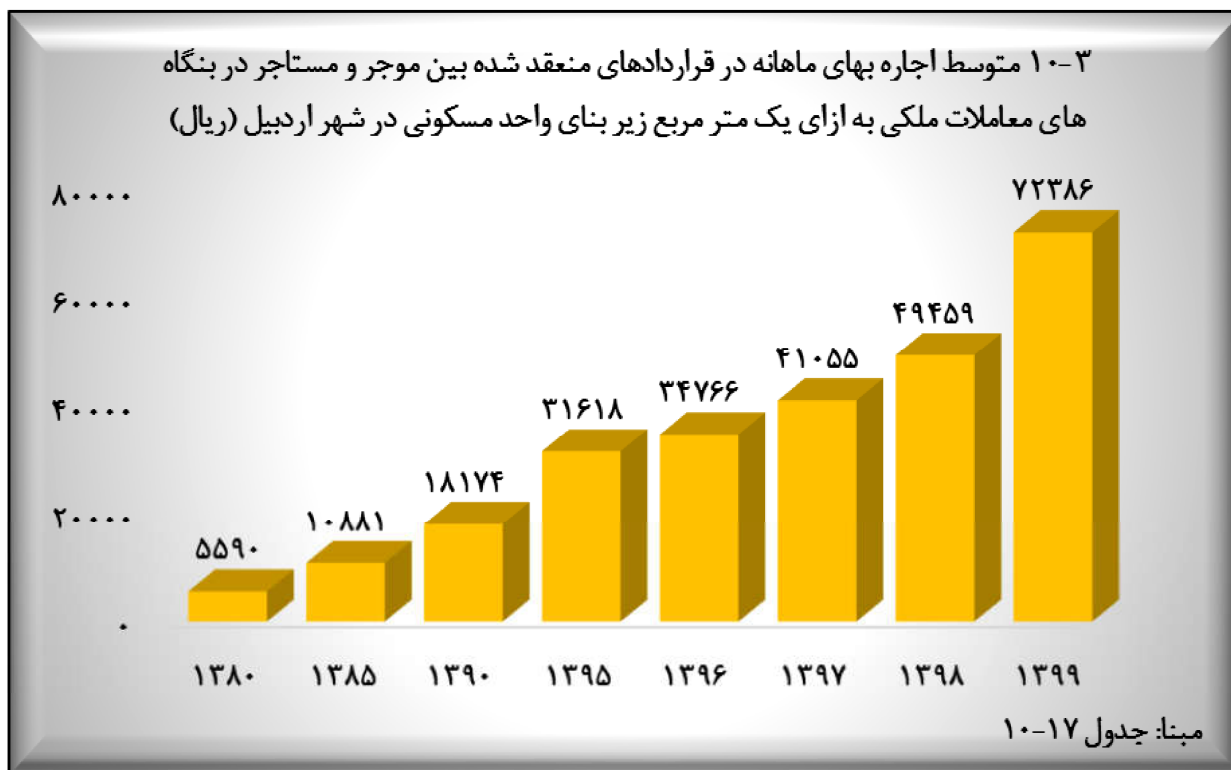
- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۷-۱۰- متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستاجر در بنگاه های معاملات ملکی به ازای یک متر مربع زیر بنای واحد مسکونی در شهر اردبیل (ریال)

اجاره بها	سال
۵۵۹۰	۱۳۸۰
۱۰۸۸۱	۱۳۸۵
۱۸۱۷۴	۱۳۹۰
۳۱۶۱۸	۱۳۹۵
۳۴۷۶۶	۱۳۹۶
۴۱۰۵۵	۱۳۹۷
۴۹۴۵۹	۱۳۹۸
۷۲۳۸۶	۱۳۹۹

ماخذ- مرکز آمار ایران.(ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.



۱۸-۱۰- واحدهای مسکونی معمولی برحسب تعداد خانوار معمولی ساکن

شرح	جمع	۱ خانوار	۲ خانوار	۳ خانوار	۴ خانوار و بیش تر	اظهار نشده
آبان ۱۳۷۵	۱۸۷۲۶۱	۱۶۶۱۳۹	۱۵۵۹۴	۳۰۵۷	۵۷۴	۱۸۹۷
آبان ۱۳۸۵ ^(۱)	۲۵۳۹۱۲	۲۳۱۸۷۷	۱۷۸۵۱	۳۳۹۹	۷۸۵	۰
آبان ۱۳۹۰	۳۱۷۹۱۸	۳۰۰۵۰۸	۱۴۰۱۳	۲۶۵۴	۴۹۱	۲۵۲
آبان ۱۳۹۵	۳۴۶۶۳۷	۳۲۶۹۸۰	۱۶۴۵۴	۲۶۱۶	۵۱۷	۰
نقاط شهری	۲۴۱۸۶۵	۲۳۱۷۴۲	۸۸۵۲	۱۱۲۶	۱۴۵	۰
نقاط روستایی	۱۰۴۷۷۲	۹۵۲۳۸	۷۶۰۲	۱۴۹۰	۴۴۲	۰

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می باشد.

ماخذ- مرکز آمار ایران.(ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۱۹-۱۰- خانوارهای معمولی ساکن^(۱) در واحدهای مسکونی معمولی برحسب نحوه تصرف محل سکونت

شرح	جمع	ملکی عرصه و اعیان	ملکی اعیان	استیجار ی	در برابر خدمت	رایگان	سایر	اظهارنشده ه
آبان ۱۳۷۵	۲۱۲۳۷۲	۱۷۳۵۴۰	۲۵۵۵	۱۷۱۸۶	۲۲۰۳	۱۲۳۵۷	۸۱۳	۳۷۱۸
آبان ۱۳۸۵ ^(۲)	۲۸۰۸۴۱	۲۰۹۹۷۱	۵۲۰۱	۴۱۵۵۵	۳۰۹۵	۱۷۰۲۴	۱۵۴۹	۲۴۴۶
آبان ۱۳۹۰	۳۳۷۲۸۰	۲۳۳۷۹۱	۹۳۹۶	۵۶۲۸۷	۲۷۹۲	۳۰۳۰۹	۳۴۵۴	۱۲۵۱
آبان ۱۳۹۵	۳۷۰۶۸۵	۲۶۵۰۳۹	-	۷۱۸۲۸	-	-	۳۳۹۷۹	۸۳۹
نقاط شهری	۲۵۳۴۲۵	۱۶۱۶۱۵	-	۶۶۲۷۳	-	-	۲۵۲۶۹	۲۶۸
نقاط روستایی	۱۱۷۲۶۰	۱۰۳۴۲۴	-	۵۵۵۵	-	-	۷۷۱۰	۵۷۱

(۱) اطلاعات سالهای ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می باشد.

(۲) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می باشد.

ماخذ- مرکز آمار ایران.(ر.م).

-مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۲۰-۱۰- واحدهای مسکونی معمولی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در ساختمان در نقاط شهری و روستایی

شرح	جمع کل	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر		
				جمع	آجر و آهن یا سنگ و آهن	آجر و چوب یا سنگ و چوب	بلوک سیمانی (با هر نوع سقف)
آبان ۱۳۸۵^(۱)						
کل استان	۲۵۳۹۱۲	۵۹۵۸۳	۲۶۳۵۴	۱۶۶۵۳۵	۱۴۳۶۹	۳۳۹۳۱
نقاط شهری	۱۵۴۱۶۵	۵۵۶۸۲	۱۵۴۲۴	۸۲۱۷۳	۵۷۳۵۱	۱۵۳۹۸
نقاط روستایی ...	۹۹۷۴۷	۳۹۰۱	۱۰۹۳۰	۸۴۳۶۲	۲۷۰۱۸	۱۸۵۳۳
آبان ۱۳۹۰						
کل استان	۳۱۷۹۱۸	۷۸۴۰۲	۶۴۷۸۲	۱۷۳۵۹۰	۹۹۴۳۹	۲۴۴۷۵
نقاط شهری	۲۰۶۸۲۳	۷۴۲۴۸	۳۲۹۵۲	۹۸۸۲۲	۷۲۳۳۹	۱۱۹۰۱
نقاط روستایی ...	۱۱۱۰۹۵	۴۱۵۴	۳۱۸۳۰	۷۴۷۶۸	۲۷۱۰۰	۱۲۵۷۴
آبان ۱۳۹۵						
کل استان	۳۴۶۶۳۷	۱۰۵۶۵۵	۹۸۱۴۴	۱۴۲۰۹۷	۱۳۵۶۹	۱۶۷۴۶
نقاط شهری	۲۴۱۸۶۵	۹۶۰۸۱	۶۱۹۲۱	۸۳۵۳۸	۶۰۲۰۶	۸۲۸۱
نقاط روستایی ...	۱۰۴۷۷۲	۹۵۷۴	۳۶۲۲۳	۵۸۵۵۹	۲۳۳۶۳	۸۴۶۵

شرح	تمام آجر یا سنگ و آجر	تمام چوب	سایر			اظهار نشده
			خشت و چوب	خشت و گل	سایر	
آبان ۱۳۸۵^(۱)						
کل استان	۱۸۵۸	۲۹۶	۲۷۹۳۸	۴۹۷۰	۴۶۹	۱۴۴۰
نقاط شهری	۴۳۹	۲۰۳	۳۳۰۷	۲۵۶	۸۱	۸۸۶
نقاط روستایی ...	۱۴۱۹	۹۳	۲۴۶۳۱	۴۷۱۴	۳۸۸	۵۵۴
آبان ۱۳۹۰						
کل استان	۶۴۱۹	۸۶۶	۱۶۲۶۱	۱۳۳۳	۴۹۵	۱۱۴۴
نقاط شهری	۳۱۴۳	۵۵۸	۱۹۸۷	۱۰۰۳	۱۱۸	۸۰۱
نقاط روستایی ...	۳۲۷۶	۳۰۸	۱۴۲۷۴	۷۳۳۰	۳۷۷	۳۴۳
آبان ۱۳۹۵						
کل استان	۱۰۲۶۴	۵۱۷	۹۹۸۳	۵۵۰۲	۲۲۳۸	۷۴۱
نقاط شهری	۵۸۲۸	۱۵۱	۱۴۱۲	۹۲۲	۱۷۵۸	۳۲۵
نقاط روستایی ...	۴۴۳۶	۳۶۶	۸۵۷۱	۴۵۸۰	۴۸۰	۴۱۶

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می باشد.

مأخذ - مرکز آمار ایران.(ر.م).

-مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.