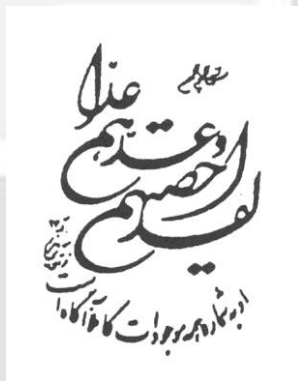


ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور
مرکز آمار ایران

**اطلاعات قیمت و اجاره مسکن در شهر تهران
تابستان ۱۳۹۶**

مرکز آمار ایران



نشانه‌های نشریات مرکز آمار ایران	
آمار گردآوری نشده است.	-
آمار در دسترس نیست.	000
ذاتاً یا عملاً وجود ندارد.	×
جمع و محاسبه غیر ممکن یا بی‌معنی است.	XX
رقم کمتر از نصف واحد است.	
رقم (نسبت) ناچیز و قابل صرف نظر کردن است.	//
رقم غیر قطعی است.	*
رقم جنبه تخمینی دارد.	**
به دلیل حفظ محرمانگی، رقم قابل انتشار نیست.	⊙

اختلاف در سرجمع‌ها به علت سرراست کردن ارقام است. محاسبه نسبت‌ها و شاخص‌ها قبل از سرراست کردن ارقام صورت گرفته است.

مقدمه

اهمیت بخش مسکن در اقتصاد کشور و نیز حساسیت‌ها و تاثیرات اقتصادی و اجتماعی ناشی از آن، مرکز آمار ایران را بر آن داشت تا از سال ۱۳۷۲ به تهیه و اجرای طرح آمارگیری از قیمت و اجاره‌ی مسکن بپردازد. از سال ۱۳۸۸ برای آرایه این اطلاعات از سامانه اطلاعات مدیریت معاملات املاک و مستغلات کشور استفاده شده است، این سامانه با هدف شفاف‌سازی اطلاعات معاملات املاک و مستغلات در راستای ساماندهی امور مسکن، طراحی و پیاده‌سازی گردیده است، بنگاه‌های معاملات ملکی موظف هستند، مشخصات تمامی معاملات خرید و فروشی که سند آن‌ها از طریق دفتر ثبت اسناد انتقال پیدا می‌کند را در این سامانه ثبت نمایند. این سامانه از اول آذرماه سال ۱۳۸۷ در کل کشور به بهره‌برداری رسیده است.

این نشریه با اقتباس از معاملات ثبت شده در این سامانه و پس از تعدیل داده‌های پرت، در دفتر آمارهای صنعت، معدن و زیربنایی مرکز آمار ایران توسط کارشناسان گروه آمارهای مسکن و ساختمان تهیه شده است.

فهرست مندرجات

عنوان

صفحه

مقدمه.....	۵
گزیده یافته‌های آماری.....	۹
متوسط قیمت فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی.....	۹
متوسط قیمت فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی.....	۱۰
متوسط مبلغ اجاره‌ی ماهانه به‌علاوه‌ی سه درصد ودیعه‌ی پرداختی برای اجاره‌ی یک مترمربع زیربنای مسکونی.....	۱۱
نمودارها و نقشه‌ها.....	۱۳
نمودار ۱- مقایسه‌ی متوسط قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی با فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به‌تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: تابستان ۱۳۹۶.....	۱۵
نمودار ۲- روند تغییرات متوسط قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی از تابستان ۱۳۹۲ تا تابستان ۱۳۹۶.....	۱۵
نمودار ۳- روند تغییرات تعداد معاملات فروش زمین یا ساختمان مسکونی کلنگی از تابستان ۱۳۹۲ تا تابستان ۱۳۹۶.....	۱۶
نمودار ۴- مقایسه‌ی متوسط قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی با فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به‌تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: تابستان ۱۳۹۶.....	۱۶
نمودار ۵- روند تغییرات متوسط قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی از تابستان ۱۳۹۲ تا تابستان ۱۳۹۶.....	۱۷
نمودار ۶- روند تغییرات تعداد معاملات فروش زیربنای مسکونی از تابستان ۱۳۹۲ تا تابستان ۱۳۹۶.....	۱۷
نمودار ۷- مقایسه‌ی متوسط مبلغ اجاره‌ی ماهانه به‌علاوه‌ی سه درصد ودیعه‌ی پرداختی برای اجاره‌ی یک مترمربع زیربنای مسکونی با فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به‌تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: تابستان ۱۳۹۶.....	۱۸
نمودار ۸- روند تغییرات متوسط مبلغ اجاره‌ی ماهانه به‌علاوه‌ی سه درصد ودیعه‌ی پرداختی برای اجاره‌ی یک مترمربع زیربنای مسکونی از تابستان ۱۳۹۲ تا تابستان ۱۳۹۶.....	۱۸
نمودار ۹- روند تغییرات تعداد معاملات اجاره‌ی زیربنای مسکونی از تابستان ۱۳۹۲ تا تابستان ۱۳۹۶.....	۱۹
نقشه‌ی ۱- مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران برحسب متوسط قیمت یک مترمربع زمین یا ساختمان مسکونی کلنگی: تابستان ۱۳۹۶.....	۲۰
نقشه‌ی ۲- مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران برحسب متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی: تابستان ۱۳۹۶.....	۲۱
نقشه‌ی ۳- مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران برحسب متوسط اجاره‌ی ماهانه به‌علاوه‌ی سه درصد ودیعه‌ی پرداختی برای اجاره‌ی یک مترمربع زیربنای مسکونی: تابستان ۱۳۹۶.....	۲۲
جداول.....	۲۳
۱- حداقل، حداکثر و متوسط قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی و درصد تغییرات آن نسبت به فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به‌تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: تابستان ۱۳۹۶.....	۲۵
۲- حداقل، حداکثر و متوسط قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن نسبت به فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به‌تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: تابستان ۱۳۹۶.....	۲۶
۳- حداقل، حداکثر و متوسط مبلغ اجاره‌ی ماهانه به‌علاوه‌ی سه درصد ودیعه‌ی پرداختی برای اجاره‌ی یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن نسبت به فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به‌تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: تابستان ۱۳۹۶.....	۲۷
۴- متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی در شهر تهران: ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۶.....	۲۸
۵- متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی در شهر تهران: ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۶.....	۳۰
۶- متوسط مبلغ اجاره‌ی ماهانه به‌علاوه‌ی سه درصد ودیعه‌ی پرداختی برای اجاره‌ی یک مترمربع زیربنای مسکونی در شهر تهران: ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۶.....	۳۲

گزیده یافته‌های آماری

با توجه به این که کاهش یا افزایش حجم (تعداد) معاملات در مناطق شهر تهران باعث کاهش یا افزایش شدید متوسط (حسابی) قیمت در سطح کل شهر می‌شود، در این نشریه از متوسط تعدیل شده (وزنی) که در آن، وزن با استفاده از سهم واحدهای مسکونی دارای سکنه محاسبه می‌شود، استفاده شده تا بتوان با حذف اثر حجم معاملات، تغییرات واقعی قیمت را مشخص کرد.

برای مقایسه متوسط تعدیل شده (وزنی)، این متوسط از تابستان ۱۳۹۲ به صورت جداگانه در جداول ۴ تا ۶ در انتهای نشریه آمده است.

متوسط قیمت فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی

متوسط^۱ قیمت فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران ۵۱۶۶۸ هزار ریال با میانگین مساحت ۲۷۵ مترمربع بوده است که نسبت به فصل قبل ۱۲/۶ درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۱۳/۸ درصد افزایش داشته است. همچنین تعداد معاملات فروش زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی انجام شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران نسبت به فصل قبل ۱۶/۱ درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۲/۲ درصد، افزایش داشته است.

در میان مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران، بیش‌ترین متوسط قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی معامله شده در حدود ۱۰۷۴۹۳ هزار ریال با میانگین مساحت ۳۸۹ مترمربع در منطقه ۳ و کمترین آن در حدود ۱۵۰۷۰ هزار ریال با میانگین مساحت ۳۲۰ مترمربع در منطقه ۲۰ بوده است.

تغییرات قیمت فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی در معاملات انجام شده بین حداقل ۹۵۰۰ هزار ریال در منطقه ۲۰ و حداکثر ۲۰۵۰۰۰ هزار ریال در منطقه ۲ بوده است.

همچنین از کل معاملات انجام شده برای فروش زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی در مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران، منطقه ۲۱ فاقد معامله بوده، منطقه ۱۴ با ۹/۲ درصد، دارای بیش‌ترین سهم و منطقه ۱۷ با ۰/۸ درصد، دارای کمترین سهم می‌باشند.

^۱ متوسط وزنی

۱- حداقل، حداکثر و متوسط قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی و درصد تغییرات آن در شهر تهران: تابستان ۱۳۹۶

متوسط مساحت	درصد تغییر نسبت به تابستان ۹۵		درصد تغییر نسبت به بهار ۹۶		قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی (هزار ریال)			شرح
	تعداد معاملات	متوسط قیمت	تعداد معاملات	متوسط قیمت	متوسط	حداکثر	حداقل	
۲۷۵	۲/۲	۱۳/۸	۱۶/۱	۱۲/۶	۵۱۶۶۸	۲۰۵۰۰۰	۹۵۰۰	کل شهر.....

متوسط قیمت فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی

متوسط^۲ قیمت فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران ۴۷۲۶۸ هزار ریال با میانگین مساحت ۹۰ مترمربع و متوسط عمر بنای ۱۰ سال بوده است که نسبت به فصل قبل ۴/۳ درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۱۰/۶ درصد، افزایش داشته است، همچنین تعداد معاملات فروش زیربنای مسکونی انجام شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران نسبت به فصل قبل ۳۲/۹ درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۴/۰ درصد افزایش، داشته است.

در میان مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران، بیشترین متوسط قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده در حدود ۱۰۲۴۱۱ هزار ریال با میانگین مساحت ۱۴۵ مترمربع و متوسط عمر بنای ۷ سال در منطقه ۱ و کمترین آن در حدود ۲۳۲۳۶ هزار ریال با میانگین مساحت ۷۲ مترمربع و متوسط عمر بنای ۹ سال در منطقه ۱۸ بوده است.

تغییرات قیمت فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی در معاملات انجام شده، بین حداقل ۶۵۲۲ هزار ریال در منطقه ۲۰ و حداکثر ۲۷۳۴۶۳ هزار ریال در منطقه ۲ بوده است.

همچنین از کل معاملات انجام شده برای فروش زیربنای مسکونی در مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران، منطقه ۵ با ۱۵/۷ درصد، دارای بیشترین سهم و منطقه ۱۹ با ۰/۹ درصد، دارای کمترین سهم می‌باشند.

۲- حداقل، حداکثر و متوسط قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن در شهر تهران: تابستان ۱۳۹۶

متوسط عمر بنا	متوسط مساحت	درصد تغییر نسبت به تابستان ۹۵		درصد تغییر نسبت به بهار ۹۶		قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی (هزار ریال)			شرح
		تعداد معاملات	متوسط قیمت	تعداد معاملات	متوسط قیمت	متوسط	حداکثر	حداقل	
۱۰	۹۰	۴/۰	۱۰/۶	۳۲/۹	۴/۳	۴۷۲۶۸	۲۷۳۴۶۳	۶۵۲۲	کل شهر.....

متوسط مبلغ اجاره‌ی ماهانه به‌علاوه‌ی سه درصد ودیعه‌ی پرداختی برای اجاره‌ی یک مترمربع زیربنای مسکونی

متوسط^۳ مبلغ اجاره‌ی ماهانه به‌علاوه‌ی سه درصد ودیعه‌ی پرداختی برای اجاره‌ی یک مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران ۲۵۲۴۲۶ ریال با میانگین مساحت ۷۸ مترمربع و متوسط عمر بنای ۱۴ سال بوده است که نسبت به فصل قبل ۷/۷ درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۱۲/۱ درصد، افزایش داشته است، همچنین تعداد معاملات اجاره‌ی زیربنای مسکونی انجام شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران نسبت به فصل قبل ۳۲/۸ درصد افزایش و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۱۱/۵ درصد کاهش داشته است.

در میان مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران، بیش‌ترین متوسط مبلغ اجاره‌ی ماهانه به‌علاوه‌ی سه درصد ودیعه‌ی پرداختی برای اجاره‌ی یک مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده، ۴۴۰۱۷۶ ریال با میانگین مساحت ۱۱۴ مترمربع و متوسط عمر بنای ۱۲ سال در منطقه ۱ و کمترین آن ۱۲۴۶۲۸ ریال با میانگین مساحت ۶۶ مترمربع و متوسط عمر بنای ۱۴ سال در منطقه ۱۹ بوده است.

تغییرات مبلغ اجاره‌ی ماهانه به‌علاوه‌ی سه درصد ودیعه‌ی پرداختی برای اجاره‌ی هر مترمربع زیربنای مسکونی در معاملات انجام شده بین حداقل ۲۳۲۳۹ ریال در منطقه ۲۰ و حداکثر ۹۹۹۴۶۷ ریال در منطقه ۱ بوده است.

همچنین از کل معاملات اجاره‌ی زیربنای مسکونی در مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران، منطقه ۵ با ۱۵/۳ درصد، دارای بیش‌ترین سهم و منطقه ۱۶ با ۱/۵ درصد، دارای کمترین سهم می‌باشند.

۳- حداقل، حداکثر و متوسط مبلغ اجاره‌ی ماهانه به‌علاوه‌ی سه درصد ودیعه‌ی پرداختی برای اجاره‌ی یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن در شهر تهران: تابستان ۱۳۹۶

شرح	مبلغ اجاره‌ی ماهانه به‌علاوه‌ی سه درصد ودیعه‌ی پرداختی برای اجاره‌ی یک مترمربع زیربنای مسکونی (ریال)			درصد تغییر نسبت به بهار ۹۶		درصد تغییر نسبت به تابستان ۹۵		متوسط مساحت	متوسط عمر بنا
	حداقل	حداکثر	متوسط	متوسط قیمت	تعداد معاملات	متوسط قیمت	تعداد معاملات		
کل شهر.....	۲۳۲۳۹	۹۹۹۴۶۷	۲۵۲۴۲۶	۷/۷	۳۲/۸	۱۲/۱	-۱۱/۵	۷۸	۱۴

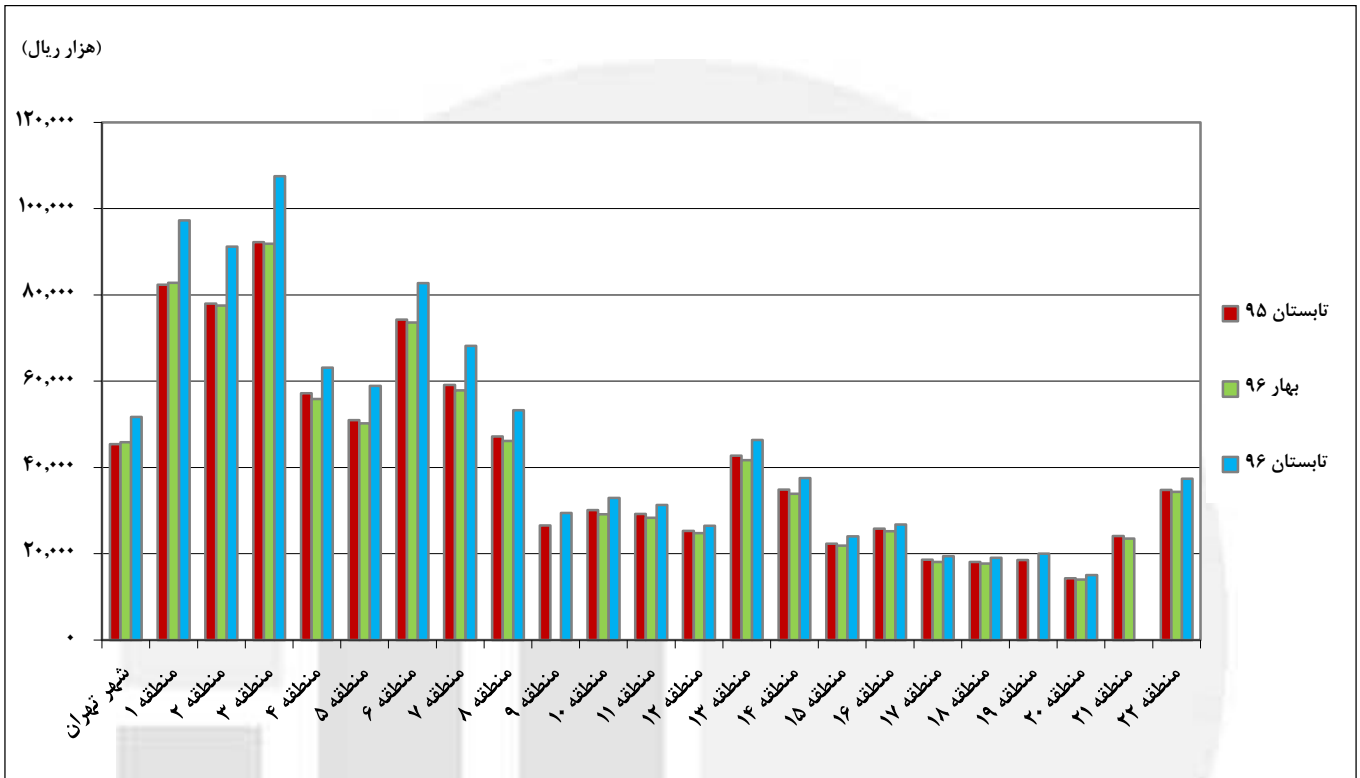
^۳ متوسط وزنی



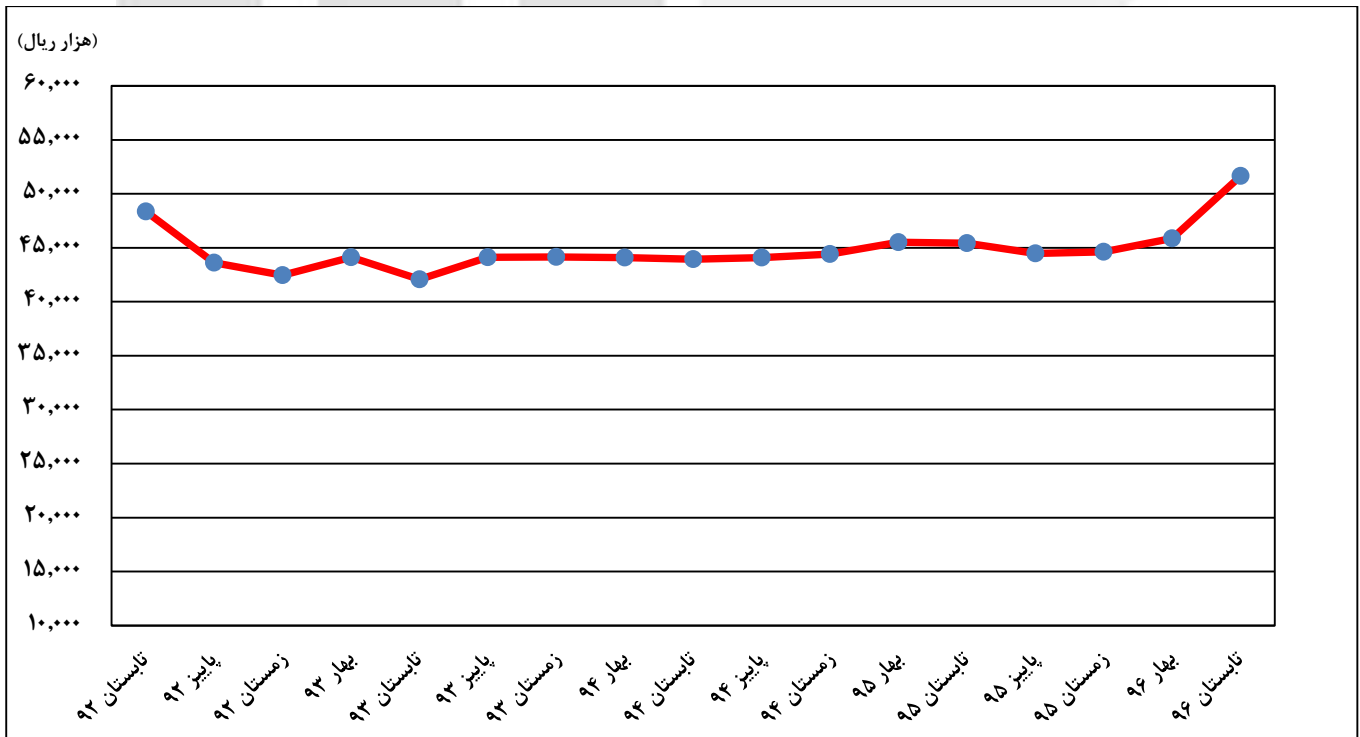
نمودارها و نقشه‌ها

مرکز آمار ایران

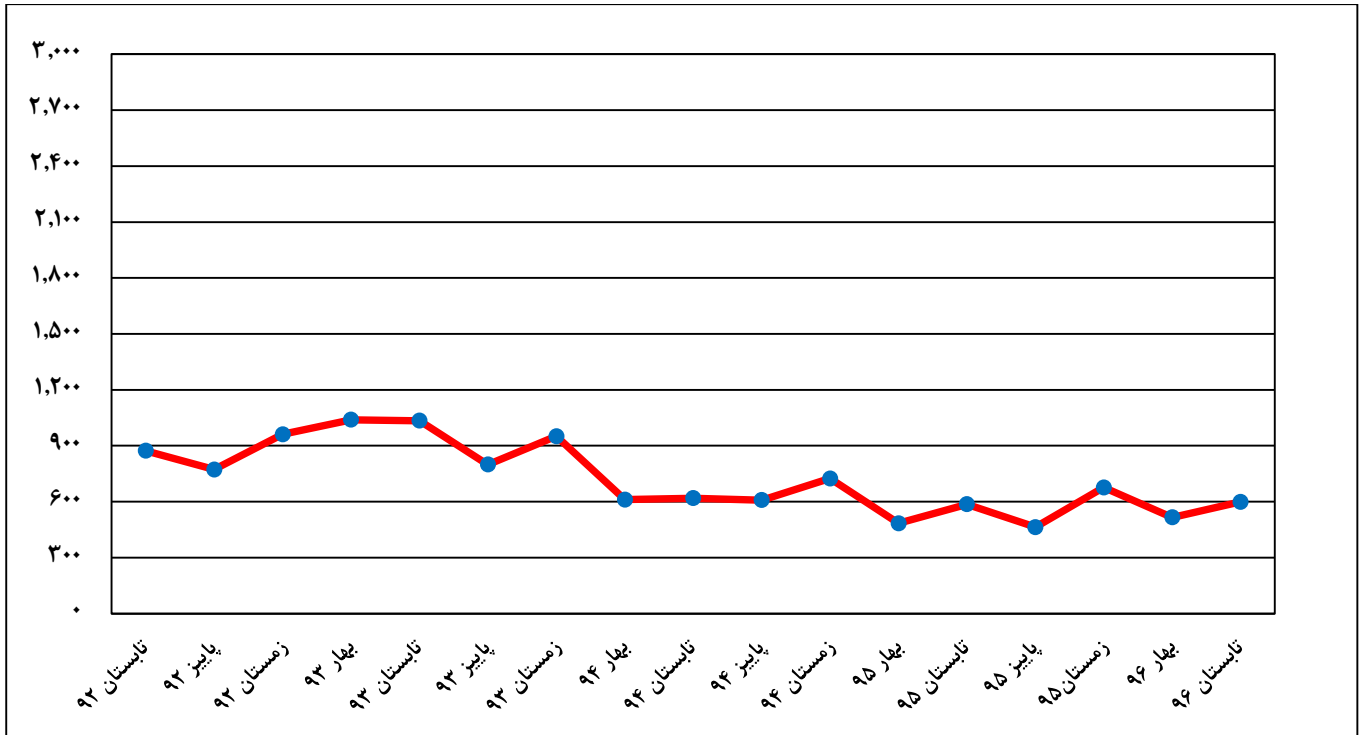
نمودار ۱- مقایسه‌ی متوسط قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی با فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: تابستان ۱۳۹۶



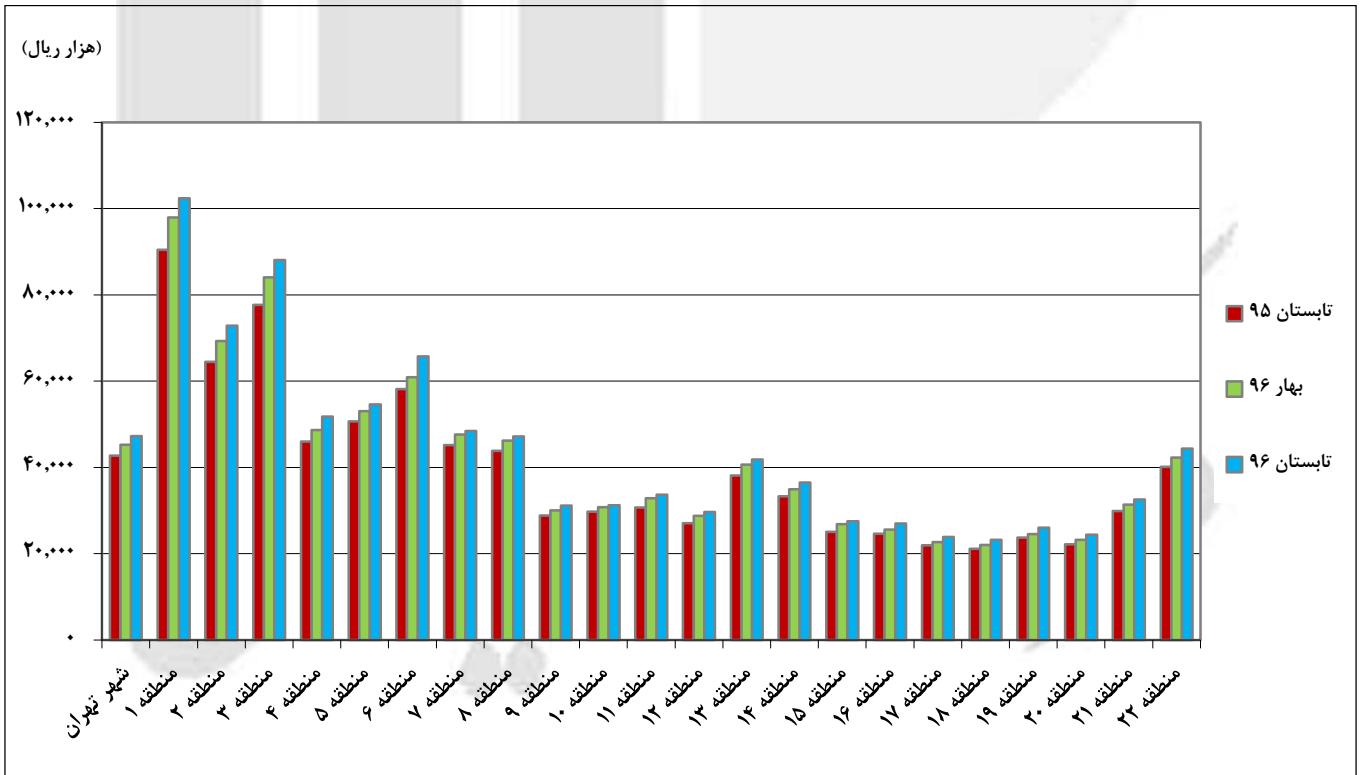
نمودار ۲- روند تغییرات متوسط قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی از تابستان ۱۳۹۲ تا تابستان ۱۳۹۶



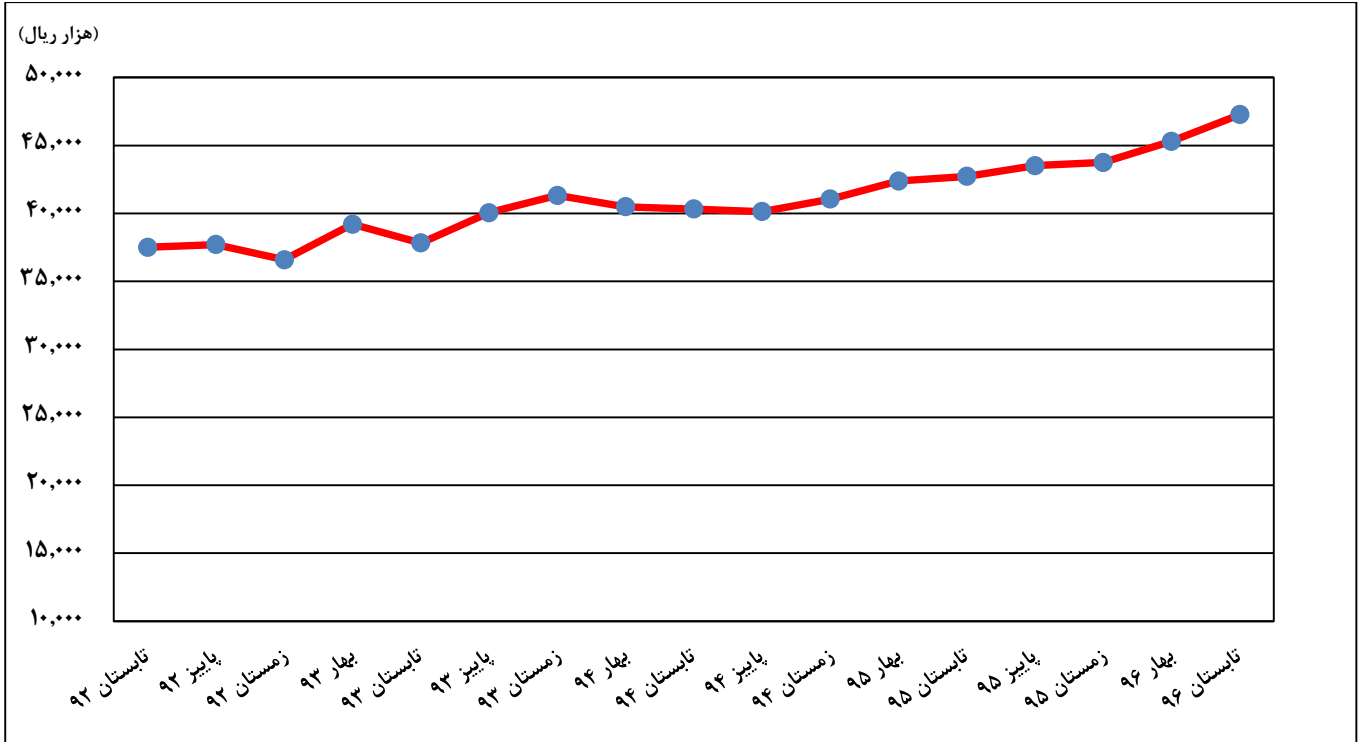
نمودار ۳- روند تغییرات تعداد معاملات فروش زمین یا ساختمان مسکونی کلنگی از تابستان ۱۳۹۲ تا تابستان ۱۳۹۶



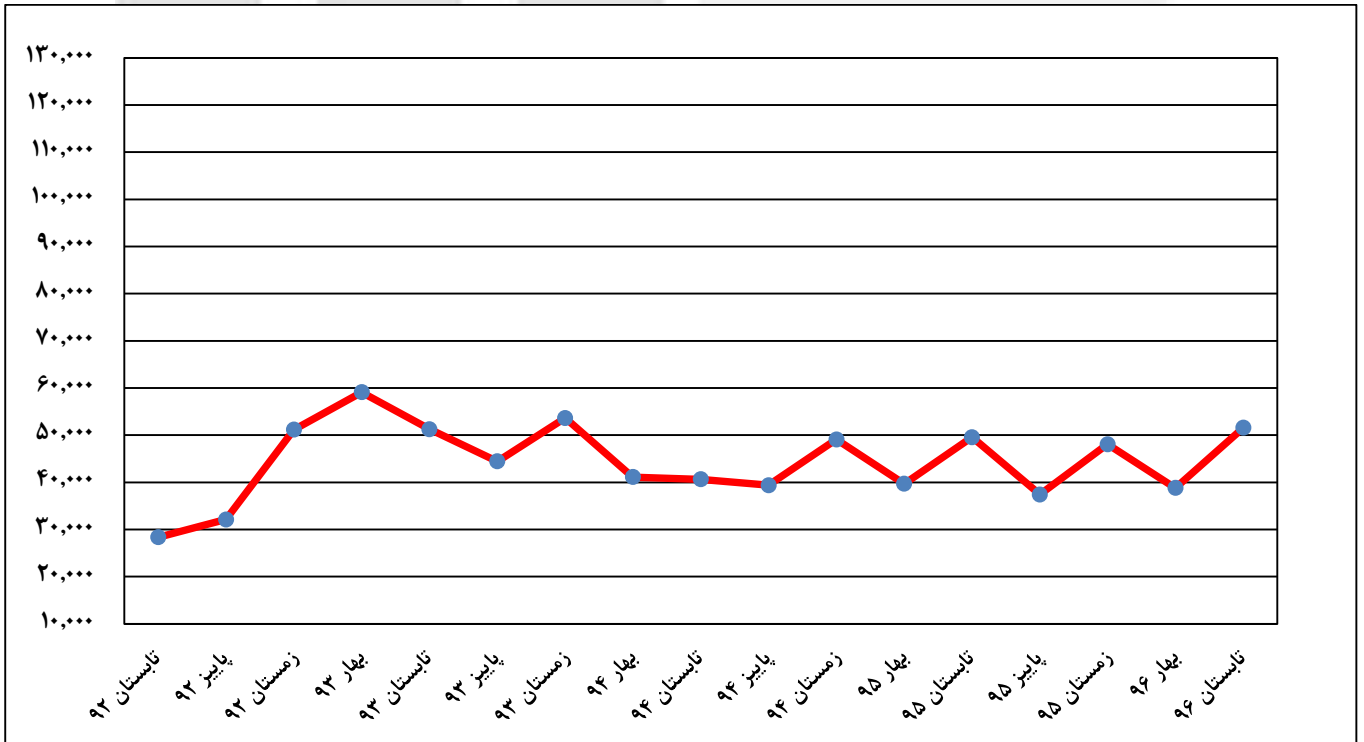
نمودار ۴- مقایسه‌ی متوسط قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی با فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری تهران: تابستان ۱۳۹۶



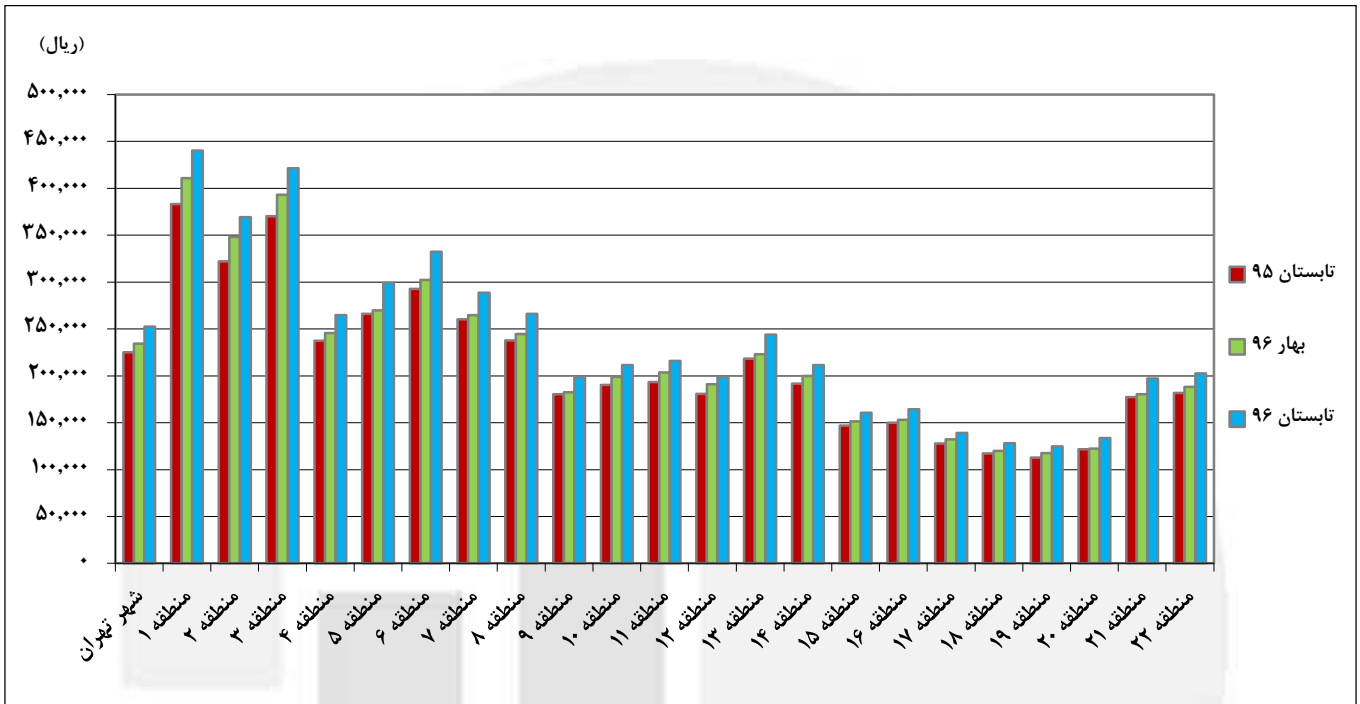
نمودار ۵- روند تغییرات متوسط قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی از تابستان ۱۳۹۲ تا تابستان ۱۳۹۶



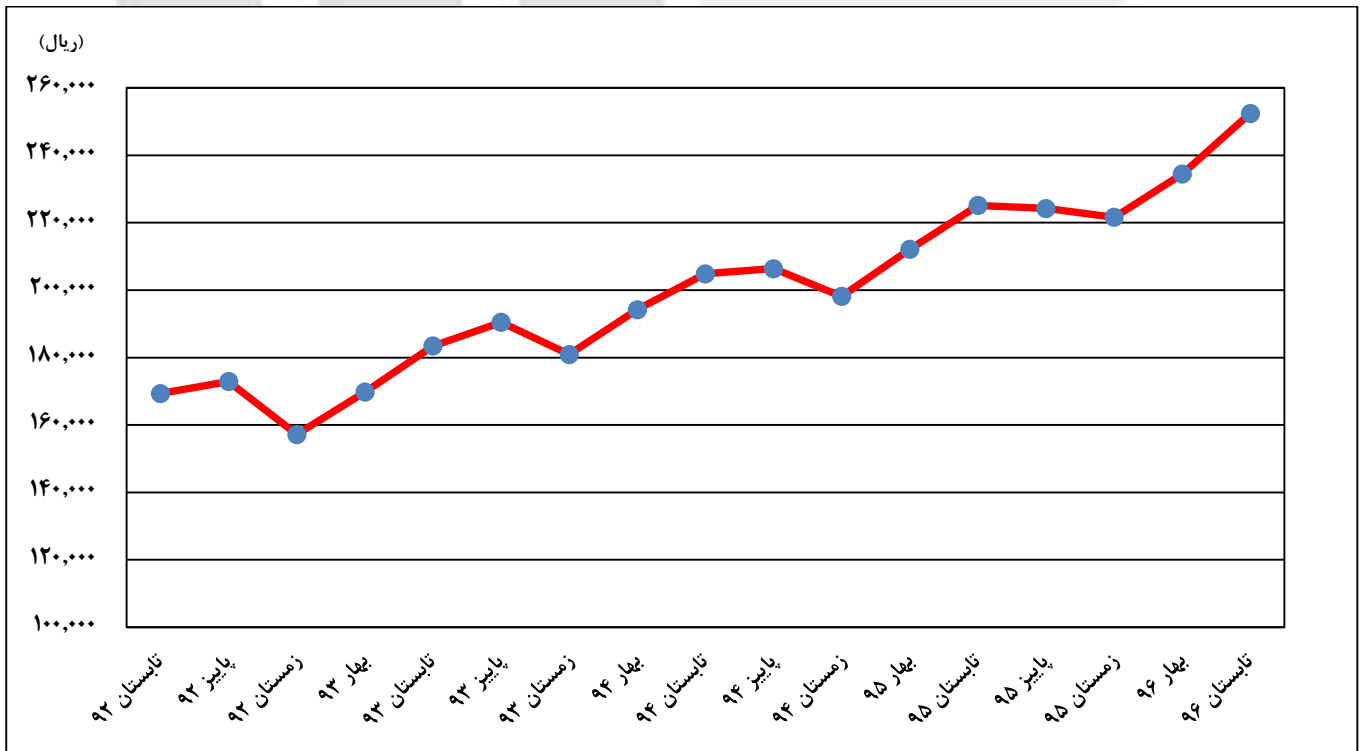
نمودار ۶- روند تغییرات تعداد معاملات فروش زیربنای مسکونی از تابستان ۱۳۹۲ تا تابستان ۱۳۹۶



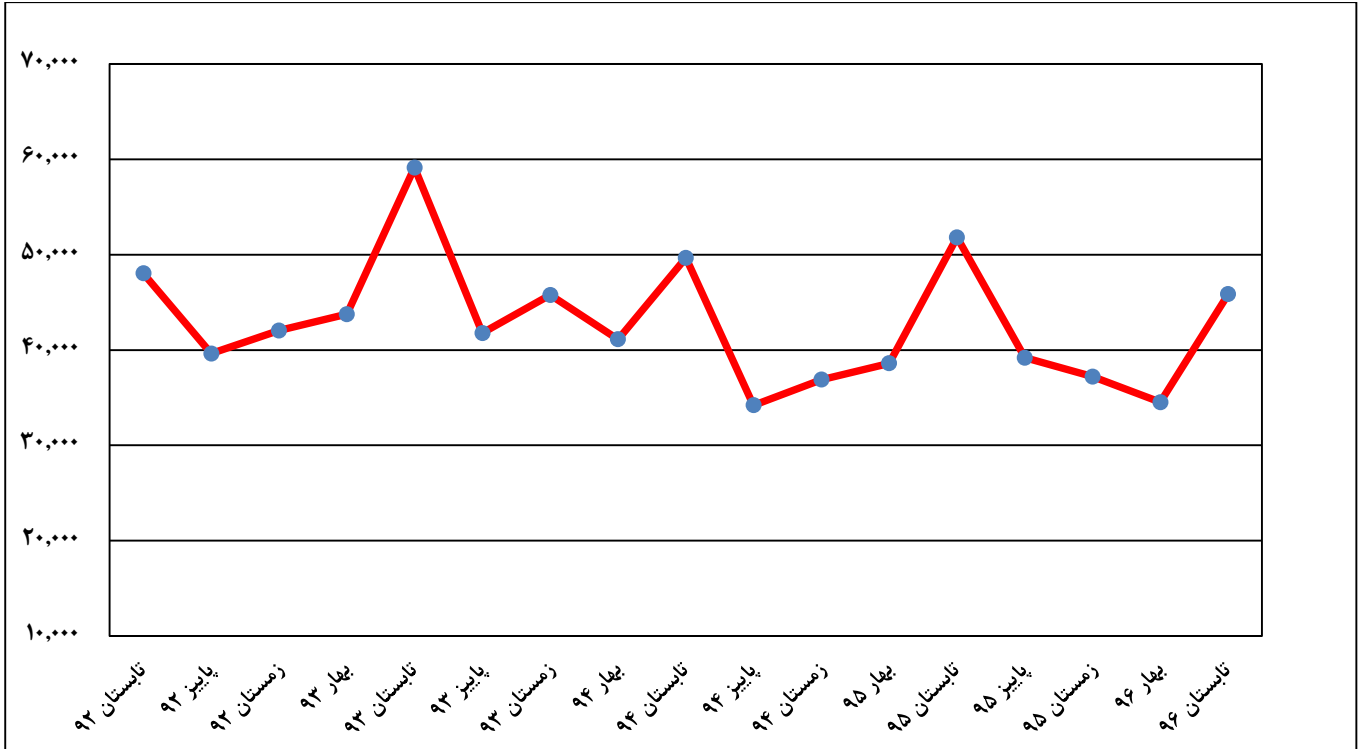
نمودار ۷- مقایسه متوسط مبلغ اجاره‌ی ماهانه به‌علاوه‌ی سه‌درصد ودیعه‌ی پرداختی برای اجاره‌ی یک مترمربع زیربنای مسکونی با فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: تابستان ۱۳۹۶



نمودار ۸- روند تغییرات متوسط مبلغ اجاره‌ی ماهانه به‌علاوه‌ی سه درصد ودیعه‌ی پرداختی برای اجاره‌ی یک مترمربع زیربنای مسکونی از تابستان ۱۳۹۲ تا تابستان ۱۳۹۶

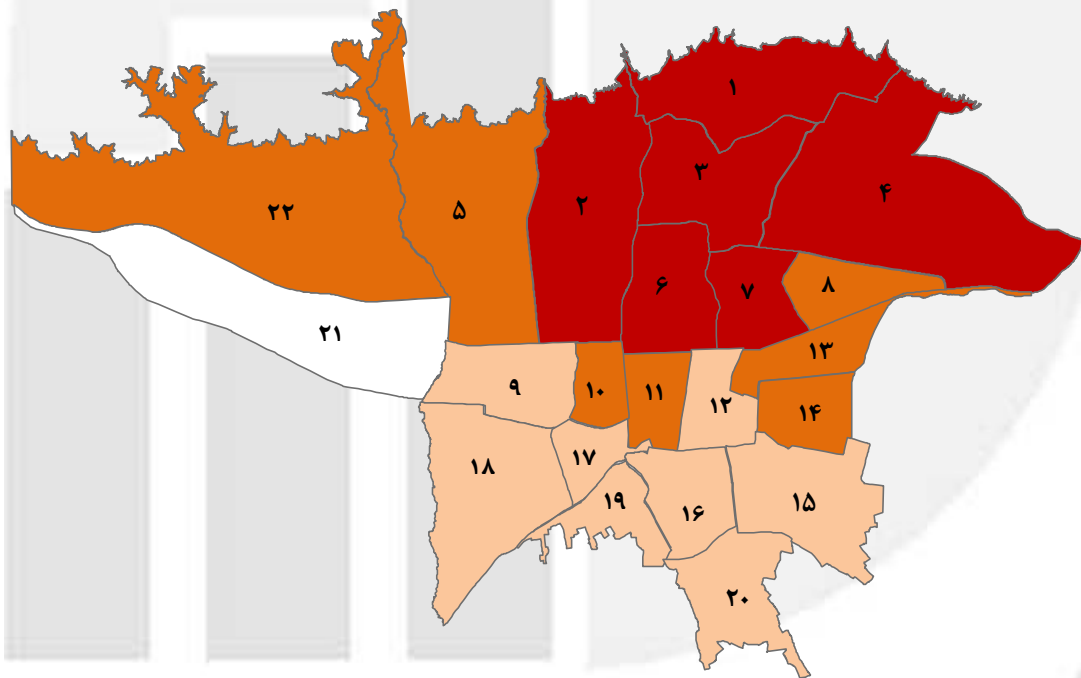


نمودار ۹- روند تغییرات تعداد معاملات اجاره‌ی زیربنای مسکونی از تابستان ۱۳۹۲ تا تابستان ۱۳۹۶



مرکز آمار ایران

نقشه‌ی ۱- مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران برحسب متوسط قیمت یک مترمربع زمین یا ساختمان مسکونی کلنگی: تابستان ۱۳۹۶

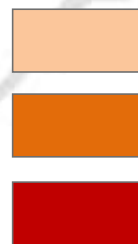


هزار ریال

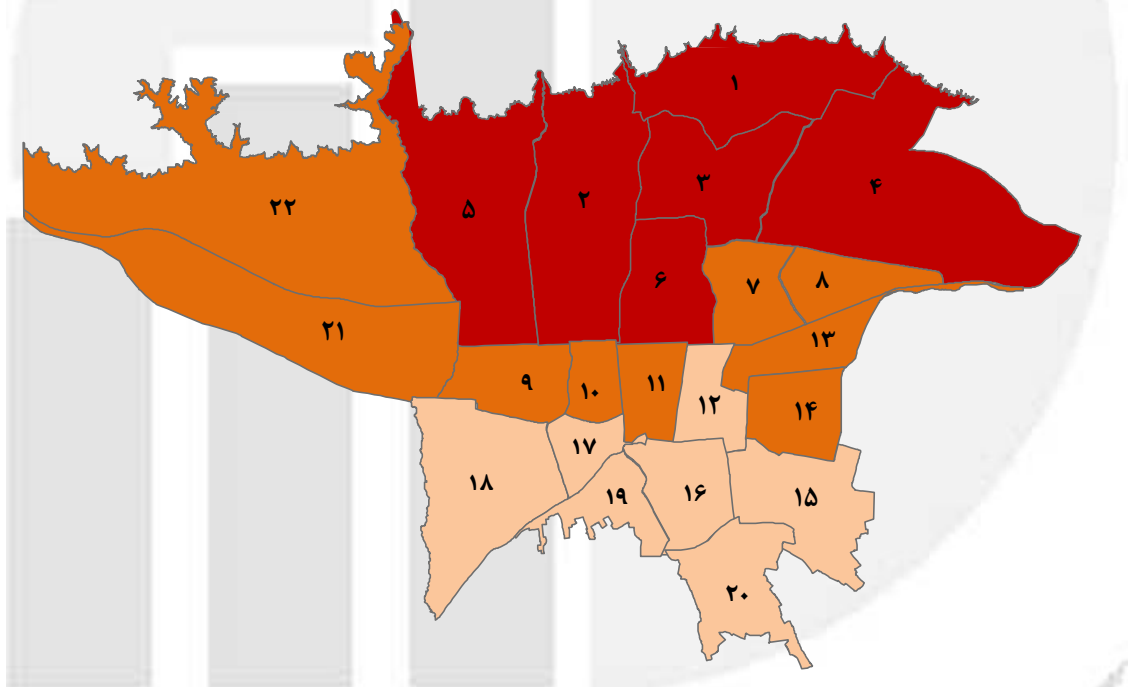
۳۰۰۰۰ >

۳۰۰۰۰-۶۰۰۰۰

۶۰۰۰۰ <



نقشه ۲- مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران بر حسب متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای
واحد مسکونی: تابستان ۱۳۹۶



هزار ریال

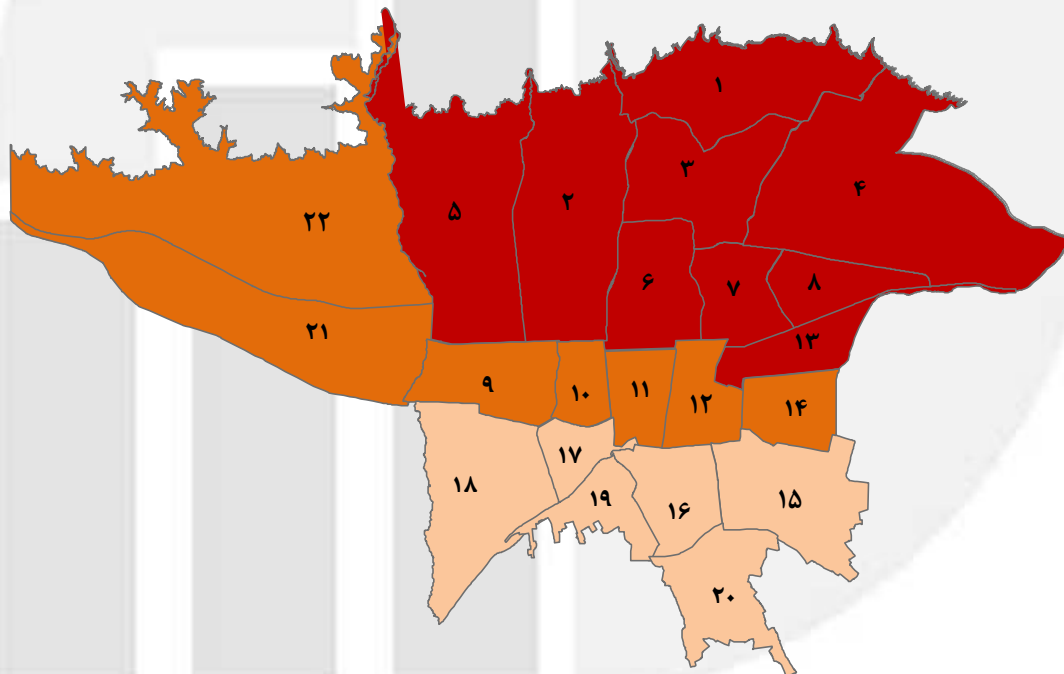
$20000 >$

$20000 - 50000$

$50000 <$



نقشه ۳- مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران برحسب متوسط اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی: تابستان ۱۳۹۶



ریال

۱۷۰۰۰۰ >

۱۷۰۰۰۰-۲۴۰۰۰۰

۲۴۰۰۰۰ <





جداول

مرکز آمار ایران

۱- حداقل، حداکثر و متوسط^۴ قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی و در صد تغییرات آن نسبت به فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: تابستان ۱۳۹۶

سهم معاملات از شهر تهران	متوسط مساحت	درصد تغییر نسبت به تابستان ۹۵		درصد تغییر نسبت به بهار ۹۶		قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی (هزار ریال)			شرح
		تعداد معاملات	متوسط قیمت	تعداد معاملات	متوسط قیمت	متوسط	حداکثر	حداقل	
۱۰۰/۰	۲۷۵	۲/۲	۱۳/۸	۱۶/۱	۱۲/۶	۵۱۶۶۸	۲۰۵۰۰۰	۹۵۰۰	کل شهر.....
۳/۸	۳۶۲	-۲۳/۳	۱۸/۱	-۴/۲	۱۷/۵	۹۷۲۳۶	۱۷۶۹۲۳	۴۱۰۸۸	منطقه ۱.....
۸/۸	۳۷۲	-۵/۴	۱۷/۰	۱۵/۲	۱۷/۶	۹۱۱۸۱	۲۰۵۰۰۰	۳۹۳۹۴	منطقه ۲.....
۵/۵	۳۸۹	-۲/۹	۱۶/۶	۵۷/۱	۱۷/۰	۱۰۷۴۹۳	۱۷۵۴۳۹	۵۴۸۸۰	منطقه ۳.....
۶/۲	۲۹۲	۵/۷	۱۰/۳	۲/۸	۱۳/۰	۶۳۱۲۲	۱۴۴۱۱۵	۲۳۰۰۰	منطقه ۴.....
۸/۸	۴۷۱	۲۱۱/۸	۱۵/۷	۱۰۳/۸	۱۷/۳	۵۸۹۰۲	۱۰۴۷۵۰	۳۰۶۱۴	منطقه ۵.....
۳/۷	۲۶۸	-۲۹/۰	۱۱/۴	۲۲/۲	۱۲/۴	۸۲۷۴۴	۱۳۹۰۰۰	۴۲۵۰۰	منطقه ۶.....
۸/۷	۱۸۶	۳۰/۰	۱۵/۲	۳۰/۰	۱۷/۷	۶۸۱۵۰	۱۴۱۶۶۷	۲۶۶۱۴	منطقه ۷.....
۹/۰	۱۶۷	-۵/۳	۱۲/۸	۱۲/۵	۱۵/۴	۵۳۲۴۹	۹۷۰۰۰	۲۴۷۷۷	منطقه ۸.....
۱/۰	۱۴۵	-۴۵/۵	۱۱/۰	xx	xx	۲۹۴۴۵	۴۳۲۱۰	۲۲۸۹۳	منطقه ۹.....
۵/۵	۹۶	-۸/۳	۹/۵	۳۲/۰	۱۳/۰	۳۲۹۵۳	۵۶۴۸۴	۱۸۵۱۹	منطقه ۱۰.....
۴/۳	۲۶۴	۱۳/۰	۷/۱	۵۲/۹	۱۰/۳	۳۱۲۷۲	۶۶۸۹۴	۱۶۱۴۹	منطقه ۱۱.....
۲/۵	۳۱۱	-۱۶/۷	۴/۶	-۲۵/۰	۷/۰	۲۶۴۷۸	۶۰۶۹۰	۱۴۲۸۶	منطقه ۱۲.....
۵/۲	۱۸۲	۲۴/۰	۸/۴	-۱۸/۴	۱۱/۲	۴۶۳۳۴	۸۹۷۹۶	۱۶۷۰۸	منطقه ۱۳.....
۹/۲	۱۴۴	۴۸/۶	۷/۷	۲۷/۹	۱۰/۸	۳۷۵۶۲	۷۲۶۱۹	۱۶۶۶۷	منطقه ۱۴.....
۶/۲	۲۵۸	-۲/۶	۷/۵	-۹/۸	۹/۷	۲۴۰۰۴	۴۶۷۵۷	۱۵۵۰۰	منطقه ۱۵.....
۱/۰	۱۲۳	-۶۰/۰	۳/۹	۰/۰	۶/۴	۲۶۸۰۶	۵۱۴۲۳	۱۶۲۵۰	منطقه ۱۶.....
۰/۸	۱۶۳	-۲۸/۶	۴/۳	-۵۰/۰	۷/۷	۱۹۴۴۶	۳۵۲۱۷	۱۲۰۰۰	منطقه ۱۷.....
۱/۳	۵۹۵	۳۳/۳	۵/۷	۰/۰	۷/۸	۱۹۰۸۶	۵۶۶۶۷	۱۲۱۷۰	منطقه ۱۸.....
۱/۰	۱۱۴	۱۰۰/۰	۸/۰	xx	xx	۲۰۰۰۵	۴۶۲۵۰	۱۱۸۰۶	منطقه ۱۹.....
۳/۰	۳۲۰	-۳۰/۸	۵/۲	-۲۱/۷	۷/۸	۱۵۰۷۰	۴۴۴۴۴	۹۵۰۰	منطقه ۲۰.....
xx	x	xx	xx	xx	xx	x	x	x	منطقه ۲۱.....
۴/۳	۴۷۹	-۲۵/۷	۷/۵	۱۸/۲	۸/۸	۳۷۳۷۹	۱۰۲۸۸۵	۱۹۷۲۹	منطقه ۲۲.....

۲ - حداقل، حداکثر و متوسط^۵ قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی و در صد تغییرات آن نسبت به فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: تابستان ۱۳۹۶

سهم معاملات از شهر تهران	متوسط عمر	متوسط مساحت	درصد تغییر نسبت به تابستان ۹۵		درصد تغییر نسبت به بهار ۹۶		قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی (هزار ریال)			شرح
			تعداد معاملات	متوسط قیمت	تعداد معاملات	متوسط قیمت	متوسط	حداکثر	حداقل	
۱۰۰/۰	۱۰	۹۰	۴/۰	۱۰/۶	۳۲/۹	۴/۳	۴۷۲۶۸	۲۷۳۴۶۳	۶۵۲۲	کل شهر.....
۴/۲	۷	۱۴۵	۷/۳	۱۳/۲	۵۰/۲	۴/۶	۱۰۲۴۱۱	۲۵۰۰۰۰	۱۵۲۸۶	منطقه ۱.....
۹/۴	۱۰	۱۰۷	۶/۸	۱۳/۰	۴۰/۱	۵/۲	۷۲۸۸۹	۲۷۳۴۶۳	۱۰۲۳۶	منطقه ۲.....
۴/۰	۱۱	۱۲۹	۲۲/۱	۱۳/۴	۵۳/۱	۴/۸	۸۸۰۷۴	۲۰۹۷۹۰	۱۳۱۷۴	منطقه ۳.....
۱۰/۹	۸	۹۴	۴/۵	۱۲/۷	۳۰/۹	۶/۵	۵۱۸۲۷	۱۵۹۴۲۰	۱۰۴۴۸	منطقه ۴.....
۱۵/۷	۱۰	۹۰	۶/۶	۷/۸	۳۱/۹	۲/۹	۵۴۶۱۱	۱۴۰۰۰۰	۱۳۲۴۵	منطقه ۵.....
۳/۵	۱۴	۱۱۲	۱۷/۰	۱۳/۱	۵۰/۵	۸/۰	۶۵۷۷۵	۱۳۴۹۸۱	۱۳۶۳۶	منطقه ۶.....
۵/۱	۱۲	۸۱	۱۳/۱	۷/۲	۳۱/۷	۱/۷	۴۸۴۵۲	۱۱۹۴۲۹	۱۲۷۹۰	منطقه ۷.....
۶/۰	۱۰	۷۹	۶/۰	۷/۶	۳۱/۶	۲/۱	۴۷۲۰۵	۱۱۳۷۹۲	۱۰۳۰۹	منطقه ۸.....
۱/۹	۸	۷۳	-۱/۶	۷/۹	۳۰/۰	۳/۷	۳۱۱۵۱	۶۱۲۷۵	۱۰۳۸۳	منطقه ۹.....
۵/۴	۱۰	۶۳	۴/۶	۴/۹	۳۷/۴	۱/۶	۳۱۲۴۳	۸۵۵۰۰	۸۶۰۰	منطقه ۱۰.....
۴/۰	۱۲	۷۵	۹/۲	۹/۵	۳۹/۴	۲/۵	۳۳۶۶۰	۸۰۴۱۵	۱۰۰۰۰	منطقه ۱۱.....
۲/۳	۱۳	۸۵	۴/۴	۹/۴	۴۹/۱	۳/۱	۲۹۶۴۷	۷۳۹۸۰	۶۷۲۱	منطقه ۱۲.....
۳/۶	۱۱	۸۵	۱۱/۷	۹/۶	۲۸/۵	۲/۹	۴۱۸۲۲	۹۲۰۳۷	۹۱۸۹	منطقه ۱۳.....
۶/۲	۱۱	۷۵	۲/۵	۹/۷	۲۳/۹	۴/۵	۳۶۵۱۲	۷۸۱۲۵	۹۳۶۰	منطقه ۱۴.....
۵/۰	۱۱	۷۶	-۷/۷	۹/۸	۱۸/۵	۲/۷	۲۷۵۵۷	۶۸۳۳۳	۸۲۷۶	منطقه ۱۵.....
۱/۹	۱۱	۷۷	-۱۵/۰	۹/۷	۲۵/۸	۵/۵	۲۷۰۰۱	۶۵۹۳۴	۸۵۲۹	منطقه ۱۶.....
۱/۸	۸	۷۳	-۱۰/۲	۸/۹	۲۷/۷	۵/۳	۲۳۹۲۰	۴۸۱۷۳	۷۱۹۴	منطقه ۱۷.....
۲/۱	۹	۷۲	-۱۵/۹	۹/۹	۱۸/۶	۵/۵	۲۳۲۳۶	۵۱۴۴۲	۸۳۱۴	منطقه ۱۸.....
۰/۹	۹	۷۸	-۱۶/۳	۹/۷	۲۵/۶	۵/۹	۲۶۰۴۹	۵۸۸۲۴	۸۵۰۰	منطقه ۱۹.....
۳/۰	۹	۸۱	-۹/۱	۱۰/۱	۱۵/۵	۵/۳	۲۴۴۲۱	۵۷۳۸۴	۶۵۲۲	منطقه ۲۰.....
۲/۰	۸	۸۶	-۶/۶	۸/۷	۲۴/۱	۳/۷	۳۲۵۵۰	۷۱۳۲۷	۱۰۴۵۵	منطقه ۲۱.....
۱/۲	۱۰	۱۲۰	۱۹/۳	۱۰/۴	۶۰/۴	۴/۹	۴۴۳۴۴	۸۵۷۸۸	۱۲۵۸۳	منطقه ۲۲.....

۳- حداقل، حداکثر و متوسط^۶ مبلغ اجاره‌ی ماهانه به‌علاوه‌ی سه در صد ودیعه‌ی پرداختی برای اجاره‌ی یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن نسبت به فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: تابستان ۱۳۹۶

سهم معاملات از شهر تهران	متوسط عمر	متوسط مساحت	درصد تغییر نسبت به تابستان ۹۵		درصد تغییر نسبت به بهار ۹۶		قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی (هزار ریال)			شرح
			تعداد معاملات	متوسط قیمت	تعداد معاملات	متوسط قیمت	متوسط	حداکثر	حداقل	
۱۰۰/۰	۱۴	۷۸	-۱۱/۵	۱۲/۱	۳۲/۸	۷/۷	۲۵۲۴۲۶	۹۹۹۴۶۷	۲۳۲۳۹	کل شهر.....
۳/۲	۱۲	۱۱۴	-۱۰/۲	۱۴/۹	۲۸/۳	۷/۱	۴۴۰۱۷۶	۹۹۹۴۶۷	۶۵۵۵۶	منطقه ۱.....
۱۰/۴	۱۳	۹۵	-۱۰/۳	۱۴/۶	۲۹/۰	۶/۰	۳۶۹۱۱۶	۹۳۳۳۳۳	۶۰۰۰۰	منطقه ۲.....
۴/۱	۱۴	۱۰۹	-۰/۵	۱۳/۹	۱۲/۵	۷/۳	۴۲۱۵۸۱	۹۷۴۲۶۵	۵۱۶۴۳	منطقه ۳.....
۸/۸	۱۳	۷۶	-۱۵/۱	۱۱/۵	۵۶/۶	۷/۷	۲۶۴۸۱۵	۹۴۳۸۷۸	۴۰۰۰۰	منطقه ۴.....
۱۵/۳	۱۱	۸۱	-۷/۴	۱۲/۵	۳۰/۹	۱۰/۹	۲۹۹۲۸۲	۷۹۱۰۷۴	۴۷۹۴۹	منطقه ۵.....
۴/۱	۱۷	۹۷	-۹/۶	۱۳/۵	۲۸/۹	۱۰/۰	۳۳۲۳۸۷	۹۵۳۴۳۷	۴۶۱۲۰	منطقه ۶.....
۵/۳	۱۶	۷۶	-۹/۵	۱۰/۹	۳۰/۷	۹/۱	۲۸۸۶۰۵	۷۴۲۵۹۹	۳۱۵۴۶	منطقه ۷.....
۵/۳	۱۳	۷۱	-۶/۳	۱۲/۰	۳۷/۰	۸/۸	۲۶۶۱۳۰	۷۵۶۷۵۷	۴۷۴۱۴	منطقه ۸.....
۲/۱	۱۴	۶۴	-۲۴/۴	۱۰/۰	۴۴/۷	۸/۸	۱۹۸۴۴۸	۳۹۴۴۴۴	۴۲۰۳۴	منطقه ۹.....
۶/۹	۱۳	۵۷	-۴/۸	۱۱/۰	۵۵/۴	۶/۳	۲۱۱۳۲۶	۴۶۹۴۸۴	۲۹۰۹۱	منطقه ۱۰.....
۴/۵	۱۴	۶۶	-۱۲/۴	۱۱/۷	۳۴/۸	۶/۱	۲۱۵۹۹۰	۴۸۷۰۱۳	۳۸۱۶۸	منطقه ۱۱.....
۲/۷	۱۶	۷۳	-۶/۸	۹/۷	۵۲/۹	۳/۹	۱۹۸۴۰۲	۴۵۲۹۸۵	۳۷۸۲۸	منطقه ۱۲.....
۲/۸	۱۴	۷۵	-۸/۲	۱۱/۷	۲۵/۰	۹/۴	۲۴۴۰۰۷	۵۱۴۴۷۳	۴۰۶۶۷	منطقه ۱۳.....
۴/۱	۱۳	۶۷	-۲۰/۸	۱۰/۴	۳۱/۵	۵/۹	۲۱۱۵۶۲	۴۸۴۶۹۴	۳۵۰۰۰	منطقه ۱۴.....
۵/۱	۱۷	۶۶	-۱۱/۳	۹/۵	۵۲/۶	۶/۲	۱۶۰۷۳۹	۴۸۰۲۰۰	۲۵۰۰۰	منطقه ۱۵.....
۱/۵	۱۷	۶۷	-۲۰/۸	۹/۷	۳۵/۷	۷/۳	۱۶۴۳۸۳	۵۱۸۹۲۷	۲۸۷۶۷	منطقه ۱۶.....
۱/۹	۱۵	۶۳	-۱/۲	۹/۰	۳۹/۷	۵/۲	۱۳۹۲۱۲	۳۳۱۱۶۹	۲۹۰۰۰	منطقه ۱۷.....
۳/۷	۱۴	۶۳	-۱۳/۵	۹/۵	۲۸/۷	۷/۰	۱۲۸۲۸۷	۳۸۱۹۴۴	۲۸۰۰۰	منطقه ۱۸.....
۲/۱	۱۴	۶۶	-۲۴/۹	۱۰/۶	۳۹/۷	۶/۰	۱۲۴۶۲۸	۳۰۹۵۲۴	۲۶۱۳۶	منطقه ۱۹.....
۲/۵	۱۵	۷۲	-۱۷/۹	۱۰/۰	۲۵/۹	۹/۴	۱۳۳۷۵۹	۴۱۵۵۳۸	۲۳۲۳۹	منطقه ۲۰.....
۲/۰	۱۲	۷۵	-۳۲/۳	۱۱/۰	-۰/۷	۹/۱	۱۹۷۰۴۴	۴۳۵۰۰۰	۳۹۱۳۰	منطقه ۲۱.....
۱/۵	۱۱	۹۵	-۱۵/۲	۱۱/۵	-۲۶/۰	۷/۵	۲۰۲۵۳۲	۴۲۰۲۰۴	۳۱۰۰۰	منطقه ۲۲.....

۴- متوسط^۷ قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی در شهر تهران: ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۶ (هزار ریال)

شرح	تابستان ۹۲	پاییز ۹۲	زمستان ۹۲	بهار ۹۳	تابستان ۹۳	پاییز ۹۳	زمستان ۹۳	بهار ۹۴
کل شهر.....	۴۸۳۶۰	۴۳۶۲۱	۴۲۴۶۹	۴۴۱۰۴	۴۲۰۶۰	۴۴۱۰۴	۴۴۱۵۰	۴۴۰۸۴
منطقه ۱.....	۸۴۳۴۰	۷۵۶۳۱	۷۴۶۸۰	۷۷۴۹۸	۷۴۸۱۱	۸۰۲۹۲	۸۱۵۸۸	۷۸۶۵۰
منطقه ۲.....	۷۹۴۴۹	۷۱۹۱۶	۷۰۳۲۱	۷۳۷۵۶	۷۰۲۵۷	۷۳۸۳۱	۷۴۷۱۳	۷۵۳۰۹
منطقه ۳.....	۹۴۰۵۵	۸۵۸۰۳	۸۴۰۹۱	۸۷۸۷۸	۸۴۲۵۵	۸۹۵۹۴	۹۰۸۵۶	۸۹۰۴۴
منطقه ۴.....	۶۱۴۶۱	۵۴۵۰۱	۵۳۰۳۱	۵۴۳۲۷	۵۱۴۰۹	۵۵۰۳۷	۵۵۳۳۸	۵۵۸۶۱
منطقه ۵.....	۵۳۹۴۵	۴۷۹۸۶	۴۶۵۲۷	۴۸۷۱۴	۴۵۹۹۴	۴۸۵۴۴	۴۸۹۰۹	۴۹۱۵۰
منطقه ۶.....	۷۴۹۰۶	۶۹۵۳۶	۶۷۹۷۰	۷۰۸۹۳	۶۷۸۰۵	۷۱۶۶۱	۷۲۰۷۳	۷۱۸۲۳
منطقه ۷.....	۶۱۳۳۸	۵۴۴۹۲	۵۳۸۳۶	۵۶۸۰۵	۵۴۲۱۳	۵۸۲۵۳	۵۸۵۱۴	۵۷۲۶۲
منطقه ۸.....	۵۰۹۲۹	۴۶۶۱۹	۴۳۹۹۲	۴۵۸۵۸	۴۴۳۹۷	۴۵۸۳۱	۴۵۳۲۰	۴۵۸۳۷
منطقه ۹.....	۲۷۷۲۹	۲۶۴۳۶	۲۶۴۱۲	۲۷۰۸۶	۲۵۶۶۹	۲۵۸۹۰	۲۵۸۰۹	۲۶۰۳۹
منطقه ۱۰.....	۳۲۷۸۷	۲۹۷۵۵	۲۸۶۳۶	۲۹۵۰۸	۲۸۱۲۸	۲۹۰۴۶	۲۹۸۱۹	۲۹۲۷۸
منطقه ۱۱.....	۳۱۸۷۱	۳۰۵۱۷	۲۹۹۷۴	۳۰۳۵۴	۲۸۷۸۰	۲۹۱۲۷	۲۸۲۱۱	۲۸۳۸۳
منطقه ۱۲.....	۲۸۸۲۸	۲۶۰۹۱	۲۵۵۲۵	۲۵۸۹۶	۲۴۷۹۲	۲۵۱۶۵	۲۴۵۶۸	۲۴۷۸۸
منطقه ۱۳.....	۵۰۷۹۲	۴۳۸۰۰	۴۲۱۳۶	۴۳۲۳۷	۴۱۲۵۵	۴۲۶۴۶	۴۱۹۱۷	۴۲۲۶۷
منطقه ۱۴.....	۳۶۹۸۱	۳۳۵۹۸	۳۳۰۷۳	۳۴۷۸۳	۳۳۰۱۳	۳۴۱۸۰	۳۳۸۱۸	۳۴۱۸۰
منطقه ۱۵.....	۲۶۵۷۰	۲۳۱۷۹	۲۱۹۶۹	۲۲۶۵۴	۲۱۸۱۱	۲۲۱۸۰	۲۱۷۰۰	۲۱۸۴۸
منطقه ۱۶.....	۲۸۵۵۲	۲۶۳۴۲	۲۵۸۲۶	۲۶۹۰۳	۲۵۳۴۶	۲۵۹۶۲	۲۴۹۷۵	۲۵۲۷۳
منطقه ۱۷.....	۲۰۱۴۹	۱۹۶۴۰	۱۸۱۳۷	۱۸۴۸۷	۱۷۶۴۷	۱۸۱۸۰	۱۸۰۹۶	۱۸۱۴۵
منطقه ۱۸.....	۲۱۰۶۱	۱۹۵۵۴	۱۸۳۹۶	۱۹۰۸۵	۱۸۲۹۰	۱۸۳۱۵	۱۷۷۶۶	۱۷۸۶۹
منطقه ۱۹.....	۲۰۶۰۶	۱۸۲۹۰	۱۹۰۵۷	۱۹۲۸۲	۱۸۳۳۸	۱۸۶۷۴	۱۸۲۶۹	۱۸۴۱۳
منطقه ۲۰.....	۱۶۴۲۱	۱۴۸۶۹	۱۴۶۳۷	۱۴۹۶۶	۱۴۲۷۷	۱۴۳۲۴	۱۳۹۵۴	۱۴۱۰۳
منطقه ۲۱.....	۲۵۹۰۶	۲۵۳۱۰	۲۴۰۱۱	۲۴۷۵۲	۲۳۴۳۲	۲۳۴۶۹	۲۳۲۱۸	۲۳۴۳۶
منطقه ۲۲.....	۴۲۲۹۷	۳۵۸۲۱	۳۴۵۱۷	۳۶۴۵۸	۳۴۶۳۳	۳۴۷۳۴	۳۳۵۳۷	۳۴۰۲۸

۴- متوسط^۱ قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی در شهر تهران: ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۶

(هزار ریال) (دنباله)

شرح	تابستان ۹۴	پاییز ۹۴	زمستان ۹۴	بهار ۹۵	تابستان ۹۵	پاییز ۹۵	زمستان ۹۵	بهار ۹۶
کل شهر.....	۴۳۹۴۸	۴۴۱۰۲	۴۴۴۰۸	۴۵۴۹۹	۴۵۴۱۶	۴۴۴۶۷	۴۴۶۱۳	۴۵۸۷۶
منطقه ۱.....	۷۹۰۲۶	۸۰۲۱۱	۸۲۱۷۰	۸۲۲۷۱	۸۲۳۱۶	۸۰۴۳۱	۸۲۲۰۴	۸۲۷۷۹
منطقه ۲.....	۷۵۴۱۱	۷۵۶۹۰	۷۶۴۱۸	۷۷۴۸۸	۷۷۹۳۸	۷۵۹۹۵	۷۷۲۷۳	۷۷۵۵۷
منطقه ۳.....	۸۸۳۵۷	۸۸۸۶۴	۹۰۸۵۹	۹۲۱۲۰	۹۲۲۲۷	۸۹۵۲۴	۹۱۱۵۴	۹۱۸۷۲
منطقه ۴.....	۵۴۹۵۸	۵۵۱۹۵	۵۵۷۸۷	۵۷۴۲۶	۵۷۲۲۲	۵۵۶۶۸	۵۵۸۲۵	۵۵۸۶۹
منطقه ۵.....	۴۸۸۹۹	۴۸۹۷۳	۴۹۱۴۶	۵۰۹۶۴	۵۰۹۲۷	۴۹۷۹۹	۵۰۰۵۰	۵۰۱۹۹
منطقه ۶.....	۷۲۱۳۱	۷۱۸۹۲	۷۲۸۳۳	۷۴۶۹۵	۷۴۲۸۷	۷۲۶۹۶	۷۳۱۹۱	۷۳۶۲۵
منطقه ۷.....	۵۶۹۰۲	۵۷۲۰۴	۵۸۱۷۱	۵۹۲۹۴	۵۹۱۶۰	۵۷۶۳۸	۵۷۸۱۶	۵۷۸۹۴
منطقه ۸.....	۴۶۰۷۶	۴۵۹۲۶	۴۵۷۴۱	۴۷۳۷۲	۴۷۲۰۹	۴۶۱۵۲	۴۶۰۹۴	۴۶۱۳۳
منطقه ۹.....	۲۶۱۹۴	۲۶۰۰۶	۲۵۷۳۶	۲۶۶۶۶	۲۶۵۲۴	۲۶۲۸۸	۲۵۹۰۶	×
منطقه ۱۰.....	۲۹۱۲۳	۲۸۹۵۴	۲۹۲۸۱	۳۰۱۱۴	۳۰۰۹۸	۲۹۳۴۷	۲۹۱۵۹	۲۹۱۷۵
منطقه ۱۱.....	۲۸۶۰۷	۲۸۶۲۷	۲۸۳۵۱	۲۹۳۱۱	۲۹۱۸۶	۲۸۶۹۴	۲۸۳۲۵	۲۸۳۴۷
منطقه ۱۲.....	۲۴۶۸۲	۲۴۸۷۹	۲۴۵۹۳	۲۵۴۷۰	۲۵۳۰۶	۲۵۰۹۰	۲۴۶۹۹	۲۴۷۵۴
منطقه ۱۳.....	۴۱۹۹۹	۴۲۲۶۱	۴۱۳۶۶	۴۲۸۶۰	۴۲۷۴۶	۴۲۵۴۲	۴۱۵۹۸	۴۱۶۷۸
منطقه ۱۴.....	۳۴۰۱۸	۳۴۱۰۰	۳۴۰۲۰	۳۵۱۵۲	۳۴۸۸۶	۳۴۳۹۶	۳۳۸۸۱	۳۳۸۹۰
منطقه ۱۵.....	۲۱۸۲۴	۲۱۸۵۳	۲۱۹۲۱	۲۲۵۸۹	۲۲۳۳۳	۲۲۰۰۳	۲۱۹۰۴	۲۱۸۷۲
منطقه ۱۶.....	۲۵۱۸۳	۲۵۳۳۹	۲۵۱۲۴	۲۶۰۱۴	۲۵۷۹۸	۲۵۹۶۲	۲۵۲۰۴	۲۵۲۰۱
منطقه ۱۷.....	۱۸۰۳۴	۱۸۱۰۹	۱۸۱۷۹	۱۸۷۳۲	۱۸۶۴۶	۱۸۴۸۶	۱۸۰۶۷	۱۸۰۵۷
منطقه ۱۸.....	۱۷۹۵۸	۱۷۸۴۷	۱۷۵۹۰	۱۸۱۹۵	۱۸۰۵۹	۱۷۹۸۹	۱۷۷۲۵	۱۷۷۰۰
منطقه ۱۹.....	۱۸۳۸۸	۱۸۲۳۷	۱۸۰۴۷	۱۸۶۱۲	۱۸۵۱۵	۱۸۳۷۲	۱۸۱۶۱	×
منطقه ۲۰.....	۱۴۰۹۷	۱۴۱۶۹	۱۳۹۴۱	۱۴۳۸۳	۱۴۳۲۱	۱۴۱۸۷	۱۳۹۸۱	۱۳۹۷۴
منطقه ۲۱.....	۲۳۲۸۲	۲۳۳۶۳	۲۳۳۵۹	۲۴۱۲۷	۲۴۰۶۸	۲۳۵۰۷	۲۳۴۷۸	۲۳۴۹۷
منطقه ۲۲.....	۳۴۲۱۹	۳۴۲۵۰	۳۳۸۶۴	۳۴۹۳۵	۳۴۷۸۵	۳۴۵۲۴	۳۴۲۲۹	۳۴۴۵۰

۵- متوسط^۹ قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی در شهر تهران: ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۶ (هزار ریال)

شرح	تابستان ۹۲	پاییز ۹۲	زمستان ۹۲	بهار ۹۳	تابستان ۹۳	پاییز ۹۳	زمستان ۹۳	بهار ۹۴
کل شهر.....	۳۷۵۱۱	۳۷۷۱۶	۳۶۵۸۷	۳۹۲۰۶	۳۷۸۲۱	۴۰۰۴۷	۴۱۳۲۶	۴۰۴۸۸
منطقه ۱.....	۷۹۲۱۸	۷۹۸۸۸	۷۶۷۸۱	۸۱۷۳۳	۷۷۹۵۴	۸۳۳۱۱	۸۶۴۷۰	۸۴۷۸۱
منطقه ۲.....	۵۴۱۸۴	۵۴۸۱۸	۵۳۵۷۸	۵۷۵۳۴	۵۶۵۷۳	۶۰۲۱۳	۶۲۱۰۱	۵۹۷۷۴
منطقه ۳.....	۶۷۰۰۰	۶۷۲۸۵	۶۵۴۲۴	۷۱۳۱۲	۶۹۵۹۴	۷۴۵۰۷	۷۷۰۹۷	۷۳۵۸۹
منطقه ۴.....	۴۰۲۲۵	۴۰۸۴۸	۳۹۷۸۴	۴۲۴۲۸	۴۱۰۶۰	۴۳۴۴۰	۴۵۰۴۹	۴۳۶۵۱
منطقه ۵.....	۴۳۹۱۸	۴۴۲۶۹	۴۲۸۷۸	۴۶۰۴۶	۴۴۸۰۲	۴۷۲۶۶	۴۸۶۹۱	۴۷۵۶۶
منطقه ۶.....	۵۱۲۱۸	۵۱۸۳۶	۵۰۴۸۰	۵۳۱۷۱	۵۱۰۶۷	۵۳۴۰۳۴	۵۵۱۴۴	۵۵۱۶۴
منطقه ۷.....	۴۰۰۴۸	۴۰۱۵۱	۳۹۴۳۹	۴۱۸۶۳	۴۰۴۸۹	۴۲۸۲۹	۴۴۳۸۸	۴۳۰۹۵
منطقه ۸.....	۳۹۰۵۲	۳۹۲۴۸	۳۷۶۵۳	۴۰۴۸۳	۳۸۷۲۳	۴۰۸۵۰	۴۱۷۹۴	۴۱۸۸۴
منطقه ۹.....	۲۵۲۵۴	۲۵۰۷۲	۲۴۴۸۲	۲۶۶۴۵	۲۵۲۸۸	۲۶۸۶۹	۲۷۷۸۶	۲۷۵۲۸
منطقه ۱۰.....	۲۶۵۹۲	۲۶۶۸۱	۲۶۱۴۷	۲۷۸۲۱	۲۶۹۰۵	۲۸۲۸۲	۲۸۹۷۲	۲۸۵۸۸
منطقه ۱۱.....	۲۷۵۱۵	۲۷۲۰۲	۲۶۲۹۵	۲۸۳۵۷	۲۷۱۷۸	۲۸۶۹۵	۲۹۶۹۸	۲۹۳۹۰
منطقه ۱۲.....	۲۴۶۹۱	۲۴۶۳۴	۲۳۵۳۰	۲۵۲۴۷	۲۴۰۳۴	۲۵۴۷۶	۲۶۱۸۹	۲۶۲۰۸
منطقه ۱۳.....	۳۴۵۹۹	۳۴۲۰۶	۳۲۹۵۳	۳۵۶۵۶	۳۴۳۲۲	۳۶۱۸۰	۳۷۰۲۹	۳۶۸۹۴
منطقه ۱۴.....	۲۹۶۴۲	۲۹۴۱۲	۲۸۷۲۵	۳۱۲۰۰	۲۹۴۶۰	۳۱۱۵۰	۳۲۱۳۵	۳۱۸۱۵
منطقه ۱۵.....	۲۲۱۸۸	۲۲۴۶۳	۲۱۸۱۷	۲۳۲۸۷	۲۲۵۰۱	۲۳۶۶۰	۲۴۳۳۲	۲۴۱۹۳
منطقه ۱۶.....	۲۲۲۲۰	۲۲۲۰۳	۲۱۴۷۵	۲۳۰۵۹	۲۱۹۸۸	۲۳۰۶۳	۲۳۶۲۹	۲۳۵۸۶
منطقه ۱۷.....	۱۹۱۹۴	۱۹۳۶۹	۱۹۰۹۰	۲۰۵۳۷	۱۹۶۷۹	۲۰۶۴۷	۲۱۲۶۶	۲۱۱۱۸
منطقه ۱۸.....	۱۹۰۴۹	۱۸۹۵۹	۱۸۴۰۴	۱۹۶۴۲	۱۸۸۸۲	۱۹۹۵۱	۲۰۵۸۷	۲۰۳۱۴
منطقه ۱۹.....	۲۱۵۴۹	۲۱۵۸۲	۲۰۷۶۷	۲۲۳۳۴	۲۱۳۷۱	۲۲۴۹۵	۲۳۱۲۳	۲۲۹۰۳
منطقه ۲۰.....	۲۰۳۰۲	۲۰۴۹۸	۱۹۶۱۸	۲۰۷۴۲	۱۹۷۵۱	۲۰۹۰۶	۲۱۴۳۹	۲۱۱۷۹
منطقه ۲۱.....	۲۷۲۷۹	۲۷۰۲۴	۲۶۱۳۶	۲۷۹۲۰	۲۶۵۱۸	۲۷۹۸۴	۲۸۷۸۴	۲۸۵۹۵
منطقه ۲۲.....	۳۷۶۶۲	۳۶۸۷۲	۳۵۱۹۹	۳۷۱۷۶	۳۵۴۷۴	۳۷۳۸۲	۳۸۷۵۴	۳۸۳۲۷

۵- متوسط^۱ قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی در شهر تهران: ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۶ (دنباله) (هزار ریال)

شرح	تابستان ۹۴	پاییز ۹۴	زمستان ۹۴	بهار ۹۵	تابستان ۹۵	پاییز ۹۵	زمستان ۹۵	بهار ۹۶
کل شهر.....	۴۰۳۱۸	۴۰۱۳۹	۴۱۰۵۸	۴۲۳۸۰	۴۲۷۲۵	۴۳۵۰۹	۴۳۷۵۳	۴۵۳۰۱
منطقه ۱.....	۸۳۹۳۱	۸۴۱۸۹	۸۶۹۹۶	۸۹۶۴۹	۹۰۴۸۹	۹۲۵۸۱	۹۳۹۵۵	۹۷۹۱۱
منطقه ۲.....	۵۹۹۵۲	۶۰۲۷۶	۶۲۲۷۰	۶۳۲۵۱	۶۴۴۸۷	۶۶۱۵۹	۶۷۳۰۶	۶۹۲۷۱
منطقه ۳.....	۷۳۵۹۳	۷۳۷۲۳	۷۶۵۰۵	۷۷۰۱۹	۷۷۶۷۳	۸۰۴۶۷	۸۱۰۸۴	۸۴۰۶۵
منطقه ۴.....	۴۳۵۹۱	۴۳۵۳۶	۴۴۷۶۳	۴۵۶۲۳	۴۶۰۰۲	۴۶۹۷۹	۴۷۱۵۴	۴۸۶۴۹
منطقه ۵.....	۴۷۲۹۶	۴۷۳۲۴	۴۸۴۹۱	۵۰۰۶۴	۵۰۶۶۵	۵۱۲۳۳	۵۱۵۳۹	۵۳۰۷۱
منطقه ۶.....	۵۴۴۹۳	۵۳۸۵۵	۵۴۷۴۵	۵۷۵۲۶	۵۸۱۷۹	۵۸۴۳۶	۵۸۹۲۹	۶۰۹۲۵
منطقه ۷.....	۴۲۷۰۷	۴۲۷۹۶	۴۳۷۸۷	۴۴۸۱۴	۴۵۱۹۰	۴۶۲۵۷	۴۶۲۰۲	۴۷۶۲۸
منطقه ۸.....	۴۱۶۰۶	۴۱۱۶۸	۴۱۷۷۰	۴۳۶۱۸	۴۳۸۵۴	۴۴۱۸۹	۴۴۵۷۵	۴۶۲۲۵
منطقه ۹.....	۲۷۲۰۳	۲۶۹۶۸	۲۷۴۶۶	۲۸۶۰۱	۲۸۸۶۶	۲۹۰۵۷	۲۹۱۳۸	۳۰۰۳۶
منطقه ۱۰.....	۲۸۴۱۹	۲۸۰۴۳	۲۸۲۶۱	۲۹۶۶۹	۲۹۷۸۶	۲۹۹۵۱	۲۹۷۶۸	۳۰۷۶۰
منطقه ۱۱.....	۲۹۱۶۲	۲۸۸۶۴	۲۹۲۱۳	۳۰۵۹۹	۳۰۷۴۸	۳۱۱۵۷	۳۱۳۸۲	۳۲۸۴۰
منطقه ۱۲.....	۲۵۹۱۳	۲۵۵۶۶	۲۵۸۲۷	۲۷۱۷۳	۲۷۰۹۵	۲۷۳۶۶	۲۷۴۲۷	۲۸۷۵۸
منطقه ۱۳.....	۳۶۷۱۹	۳۶۴۲۸	۳۶۵۷۲	۳۸۳۹۷	۳۸۱۴۷	۳۹۱۹۹	۳۹۰۷۸	۴۰۶۴۶
منطقه ۱۴.....	۳۱۶۰۸	۳۱۲۳۳	۳۱۷۲۰	۳۳۱۸۱	۳۳۲۸۶	۳۳۷۹۳	۳۳۵۵۶	۳۴۹۳۱
منطقه ۱۵.....	۲۴۱۹۰	۲۳۸۱۳	۲۴۰۹۸	۲۵۱۳۰	۲۵۰۹۳	۲۵۶۵۵	۲۵۷۲۰	۲۶۸۳۸
منطقه ۱۶.....	۲۳۶۸۳	۲۳۲۴۰	۲۳۴۱۸	۲۴۵۳۷	۲۴۶۲۳	۲۴۸۹۷	۲۴۷۹۳	۲۵۵۹۳
منطقه ۱۷.....	۲۰۹۶۳	۲۰۵۲۱	۲۰۷۹۹	۲۱۹۱۲	۲۱۹۶۷	۲۲۰۰۹	۲۱۷۴۹	۲۲۷۰۸
منطقه ۱۸.....	۲۰۳۵۵	۱۹۹۹۱	۲۰۱۸۳	۲۱۱۱۸	۲۱۱۴۲	۲۱۵۰۷	۲۱۳۵۱	۲۲۰۱۵
منطقه ۱۹.....	۲۲۸۳۰	۲۲۲۷۹	۲۲۵۲۶	۲۳۶۴۸	۲۳۷۵۱	۲۳۸۸۷	۲۳۷۴۳	۲۴۵۸۷
منطقه ۲۰.....	۲۱۱۵۴	۲۰۹۳۸	۲۱۲۰۰	۲۲۰۵۰	۲۲۱۷۷	۲۲۴۹۴	۲۲۴۶۲	۲۳۱۹۵
منطقه ۲۱.....	۲۸۴۹۰	۲۸۰۵۴	۲۸۵۴۱	۲۹۸۱۵	۲۹۹۴۰	۳۰۲۶۸	۳۰۳۲۷	۳۱۳۸۳
منطقه ۲۲.....	۳۸۱۷۸	۳۷۵۳۹	۳۸۲۲۵	۳۹۸۷۰	۴۰۱۵۲	۴۰۴۸۵	۴۰۷۱۵	۴۲۲۶۳

۶- متوسط "مبلغ اجاره‌ی ماهانه به‌علاوه‌ی سه در صد ودیعه‌ی پرداختی برای اجاره‌ی یک مترمربع زیربنای مسکونی در شهر تهران: ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۶ (ریال)

شرح	تابستان ۹۲	پاییز ۹۲	زمستان ۹۲	بهار ۹۳	تابستان ۹۳	پاییز ۹۳	زمستان ۹۳	بهار ۹۴
کل شهر.....	۱۶۹۳۲۵	۱۷۲۸۹۵	۱۵۷۲۰۱	۱۶۹۷۷۴	۱۸۳۴۳۹	۱۹۰۴۶۶	۱۸۰۹۵۵	۱۹۴۲۱۴
منطقه ۱.....	۲۷۴۵۲۳	۲۸۲۴۰۷	۲۵۳۴۱۲	۲۷۷۱۱۳	۳۰۲۷۴۳	۳۱۸۵۱۵	۳۰۹۹۶۰	۳۲۴۴۰۷
منطقه ۲.....	۲۲۹۷۹۲	۲۳۵۸۶۵	۲۱۵۶۷۹	۲۳۳۶۱۷	۲۵۳۵۶۰	۲۶۵۸۳۳	۲۵۵۶۶۱	۲۷۲۳۳۶
منطقه ۳.....	۲۷۱۸۱۶	۲۷۹۷۶۹	۲۵۲۵۶۳	۲۷۴۷۳۶	۲۹۶۰۳۹	۳۱۰۰۵۳	۲۹۴۲۸۳	۳۱۹۶۷۳
منطقه ۴.....	۱۸۱۰۶۰	۱۸۶۱۹۴	۱۶۵۱۲۲	۱۷۷۹۶۵	۱۹۲۸۱۵	۲۰۰۸۶۸	۱۸۹۱۶۵	۲۰۳۷۴۸
منطقه ۵.....	۱۹۴۴۳۹	۱۹۶۶۰۲	۱۸۰۵۴۷	۱۹۷۰۱۰	۲۱۳۸۴۶	۲۲۰۹۷۹	۲۰۷۵۶۲	۲۲۶۰۸۶
منطقه ۶.....	۲۲۳۵۹۳	۲۲۸۰۳۴	۲۰۴۹۲۴	۲۲۰۶۵۴	۲۳۷۱۶۲	۲۴۶۷۰۳	۲۳۴۹۵۵	۲۵۱۶۳۲
منطقه ۷.....	۱۹۱۱۶۸	۱۹۸۷۳۷	۱۸۶۰۹۷	۱۹۷۸۰۴	۲۱۳۱۶۴	۲۲۰۳۲۸	۲۰۹۱۲۸	۲۲۵۲۴۱
منطقه ۸.....	۱۸۱۶۳۷	۱۸۳۷۹۱	۱۶۶۸۸۳	۱۸۱۵۱۵	۱۹۵۷۷۹	۲۰۲۱۹۵	۱۹۳۳۰۳	۲۰۴۷۰۳
منطقه ۹.....	۱۳۶۰۱۹	۱۴۰۳۰۹	۱۲۹۳۹۸	۱۳۸۸۶۰	۱۴۸۸۰۹	۱۵۲۹۹۰	۱۴۵۰۹۲	۱۵۷۵۹۴
منطقه ۱۰.....	۱۴۶۵۷۱	۱۴۹۴۵۷	۱۳۷۱۹۳	۱۴۸۲۲۶	۱۵۷۷۳۶	۱۶۲۷۶۳	۱۵۵۳۰۳	۱۶۹۵۴۴
منطقه ۱۱.....	۱۵۱۱۴۵	۱۵۳۰۹۶	۱۳۹۶۶۶	۱۵۰۴۰۹	۱۶۱۸۹۲	۱۶۷۵۸۹	۱۵۷۶۹۳	۱۷۰۶۴۷
منطقه ۱۲.....	۱۴۳۷۱۵	۱۴۴۱۲۲	۱۳۱۴۵۰	۱۳۹۳۱۹	۱۵۰۹۰۴	۱۵۷۱۵۵	۱۴۷۲۳۶	۱۵۸۶۸۱
منطقه ۱۳.....	۱۶۹۶۸۲	۱۷۲۰۷۱	۱۵۳۷۳۷	۱۶۷۳۱۶	۱۸۰۷۷۹	۱۸۷۲۰۸	۱۷۷۴۴۷	۱۸۷۸۶۰
منطقه ۱۴.....	۱۵۰۵۰۲	۱۵۱۹۱۴	۱۳۹۳۳۳	۱۴۹۷۱۰	۱۶۰۰۵۲	۱۶۴۵۷۵	۱۵۷۰۱۰	۱۶۸۷۴۰
منطقه ۱۵.....	۱۱۳۳۴۴	۱۱۵۹۶۲	۱۰۸۰۹۱	۱۱۴۹۳۲	۱۲۳۶۷۴	۱۲۶۸۰۱	۱۱۹۸۲۳	۱۲۸۷۹۸
منطقه ۱۶.....	۱۱۶۷۶۹	۱۱۸۰۱۶	۱۰۷۸۴۵	۱۱۶۵۳۷	۱۲۶۱۲۳	۱۳۰۰۹۸	۱۲۲۵۲۹	۱۳۲۳۴۳
منطقه ۱۷.....	۱۰۰۵۷۸	۱۰۳۴۴۲	۹۴۱۷۵	۱۰۰۲۳۳	۱۰۸۰۸۱	۱۱۲۲۰۲	۱۰۵۵۱۹	۱۱۲۹۵۶
منطقه ۱۸.....	۹۴۳۰۴	۹۶۰۴۶	۸۷۲۰۷	۹۲۲۳۲	۹۸۹۹۳	۱۰۲۱۱۱	۹۶۲۶۰	۱۰۳۳۰۲
منطقه ۱۹.....	۸۹۲۱۴	۹۰۲۵۶	۸۲۷۸۸	۸۸۸۹۱	۹۵۸۷۴	۹۹۵۳۸	۹۳۴۸۴	۱۰۰۰۱۲
منطقه ۲۰.....	۹۳۶۸۷	۹۵۸۵۹	۸۶۱۶۷	۹۳۲۴۲	۱۰۱۰۷۳	۱۰۳۸۱۲	۹۷۰۹۸	۱۰۵۱۳۹
منطقه ۲۱.....	۱۳۸۱۹۹	۱۴۰۶۹۶	۱۲۷۷۳۰	۱۳۶۵۸۲	۱۴۶۳۴۸	۱۵۱۲۳۱	۱۴۳۷۱۵	۱۵۴۱۴۸
منطقه ۲۲.....	۱۴۰۳۰۵	۱۴۱۶۲۴	۱۲۸۰۵۸	۱۳۸۵۰۷	۱۴۹۷۰۴	۱۵۵۵۴۰	۱۴۸۹۰۷	۱۵۷۴۳۰

۶- متوسط^{۱۲} مبلغ اجاره‌ی ماهانه به‌علاوه‌ی سه در صد ودیعه‌ی پرداختی برای اجاره‌ی یک مترمربع زیربنای مسکونی در شهر تهران: ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۶ (دنباله)

شرح	تابستان ۹۴	پاییز ۹۴	زمستان ۹۴	بهار ۹۵	تابستان ۹۵	پاییز ۹۵	زمستان ۹۵	بهار ۹۶
کل شهر.....	۲۰۶۸۳۸	۲۰۶۳۹۷	۱۹۸۱۵۳	۲۱۲۱۳۷	۲۲۵۱۴۴	۲۲۴۲۴۵	۲۲۱۶۱۵	۲۳۴۴۴۷
منطقه ۱.....	۳۴۱۰۰۸	۳۴۷۶۸۷	۳۴۳۵۴۲	۳۵۷۷۶۶	۳۸۳۰۹۱	۳۸۳۵۷۴	۳۸۸۰۶۴	۴۱۰۸۳۲
منطقه ۲.....	۲۸۶۰۲۱	۲۹۰۸۱۳	۲۸۴۵۸۰	۳۰۳۱۱۲	۳۲۲۰۶۳	۳۱۸۷۷۱	۳۲۲۹۳۱	۳۴۸۲۲۰
منطقه ۳.....	۳۳۳۶۵۴	۳۳۷۷۰۸	۳۲۵۹۱۸	۳۵۰۵۸۸	۳۷۰۱۴۷	۳۶۹۵۴۵	۳۶۷۳۶۲	۳۹۲۹۸۴
منطقه ۴.....	۲۱۶۲۱۶	۲۱۷۱۸۹	۲۰۷۹۵۰	۲۲۲۵۵۴	۲۳۷۴۴۶	۲۳۵۵۷۴	۲۳۲۵۶۸	۲۴۵۷۹۸
منطقه ۵.....	۲۴۰۵۶۹	۲۴۰۱۱۲	۲۲۹۵۳۱	۲۴۸۸۷۰	۲۶۶۰۸۳	۲۶۱۵۸۶	۲۵۸۸۶۲	۲۶۹۹۷۶
منطقه ۶.....	۲۶۵۸۴۰	۲۶۸۶۷۶	۲۵۹۱۲۹	۲۷۴۵۴۶	۲۹۲۷۵۰	۲۹۱۹۹۰	۲۹۰۰۸۲	۳۰۲۲۵۸
منطقه ۷.....	۲۳۸۲۹۷	۲۳۷۴۴۷	۲۲۸۵۲۹	۲۴۴۸۰۵	۲۶۰۱۷۷	۲۵۷۶۷۷	۲۵۲۹۸۱	۲۶۴۶۴۲
منطقه ۸.....	۲۱۸۲۲۸	۲۱۸۴۹۲	۲۰۹۳۸۳	۲۲۱۹۴۱	۲۳۷۶۵۴	۲۳۷۳۳۸	۲۳۴۹۵۴	۲۴۴۶۴۴
منطقه ۹.....	۱۶۵۲۴۲	۱۶۴۹۴۸	۱۵۷۸۰۰	۱۷۱۰۱۶	۱۸۰۳۷۷	۱۷۸۴۷۶	۱۷۵۳۵۴	۱۸۲۴۰۴
منطقه ۱۰.....	۱۷۴۹۵۷	۱۷۶۰۴۳	۱۶۸۸۵۶	۱۸۲۹۹۶	۱۹۰۴۴۰	۱۹۰۱۵۰	۱۸۶۶۰۳	۱۹۸۸۰۱
منطقه ۱۱.....	۱۷۸۷۲۰	۱۸۰۸۹۹	۱۷۱۱۲۸	۱۸۵۰۱۴	۱۹۳۳۶۸	۱۹۵۲۳۰	۱۹۰۶۱۳	۲۰۳۶۴۶
منطقه ۱۲.....	۱۶۶۸۳۷	۱۶۸۹۹۷	۱۵۹۴۴۶	۱۷۲۲۳۲	۱۸۰۸۶۸	۱۸۲۶۲۴	۱۷۹۵۶۹	۱۹۰۹۴۸
منطقه ۱۳.....	۲۰۰۸۴۱	۲۰۲۵۵۳	۱۹۱۳۳۶	۲۰۳۳۱۲	۲۱۸۴۸۸	۲۱۷۹۴۲	۲۱۴۹۴۴	۲۲۳۰۲۵
منطقه ۱۴.....	۱۷۷۱۱۷	۱۷۷۸۳۷	۱۶۹۴۹۲	۱۸۲۱۷۵	۱۹۱۶۸۹	۱۹۱۸۹۰	۱۸۷۴۶۱	۱۹۹۸۲۸
منطقه ۱۵.....	۱۳۶۳۶۴	۱۳۶۶۴۵	۱۲۹۰۳۷	۱۳۹۴۴۲	۱۴۶۸۳۸	۱۴۷۰۷۹	۱۴۲۲۶۹	۱۵۱۳۱۱
منطقه ۱۶.....	۱۳۸۸۹۷	۱۳۹۶۸۸	۱۳۱۸۴۲	۱۴۲۳۸۹	۱۴۹۸۷۵	۱۴۹۹۷۴	۱۴۴۴۰۷	۱۵۳۲۲۰
منطقه ۱۷.....	۱۱۸۱۳۳	۱۲۰۲۶۹	۱۱۳۸۰۳	۱۲۱۹۲۷	۱۲۷۷۱۴	۱۲۹۰۵۵	۱۲۴۹۲۱	۱۳۲۳۲۲
منطقه ۱۸.....	۱۰۸۵۹۴	۱۰۹۸۶۸	۱۰۳۵۶۴	۱۱۱۶۰۶	۱۱۷۱۱۱	۱۱۷۸۲۱	۱۱۲۴۳۹	۱۱۹۸۸۹
منطقه ۱۹.....	۱۰۴۷۰۰	۱۰۶۹۳۴	۱۰۰۳۶۸	۱۰۷۸۴۸	۱۱۲۶۴۳	۱۱۴۴۱۲	۱۱۰۲۱۳	۱۱۷۵۷۷
منطقه ۲۰.....	۱۱۱۵۲۵	۱۱۱۹۲۴	۱۰۴۸۴۹	۱۱۳۸۰۵	۱۲۱۵۷۰	۱۲۰۷۱۰	۱۱۶۰۰۵	۱۲۲۲۳۴
منطقه ۲۱.....	۱۶۳۲۳۷	۱۶۲۰۴۹	۱۵۵۵۳۵	۱۶۷۴۵۴	۱۷۷۴۷۵	۱۷۵۲۳۹	۱۷۰۱۳۷	۱۸۰۵۴۵
منطقه ۲۲.....	۱۶۶۳۶۸	۱۶۸۳۴۸	۱۶۱۴۹۳	۱۷۱۹۲۱	۱۸۱۶۸۲	۱۸۲۹۵۶	۱۸۰۷۷۰	۱۸۸۳۱۵