



ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور
مرکز آمار ایران

اطلاعات قیمت و اجاره مسکن در شهر تهران

بهار ۱۳۹۶

مرکز آمار ایران



مرکز آمار و تحقیقات ایران



نشانه‌های نشریات مرکز آمار ایران	
آمار گردآوری نشده است.	-
آمار در دسترس نیست.	000
ذاتاً یا عملاً وجود ندارد.	x
جمع و محاسبه غیر ممکن یا بی‌معنی است.	xx
رقم کمتر از نصف واحد است.	
رقم (نسبت) ناچیز و قابل صرف نظر کردن است.	//
رقم غیر قطعی است.	*
رقم جنبه تخمینی دارد.	**
به دلیل حفظ محرمانگی، رقم قابل انتشار نیست.	⊙

اختلاف در سرجمع‌ها به علت سرراست کردن ارقام است. محاسبه نسبت‌ها و شاخص‌ها قبل از سرراست کردن ارقام صورت گرفته است.

سرشناسنامه : مرکز آمار ایران

Statistical Centre of Iran

عنوان و نام پدیدآور : اطلاعات قیمت و اجاره مسکن در شهر تهران بهار ۱۳۹۶ / ریاست جمهوری،

سازمان برنامه و بودجه کشور، مرکز آمار ایران

مشخصات نشر : تهران: مرکز آمار ایران، دفتر ریاست، روابط عمومی و همکاری‌های بین‌الملل، ۱۳۹۶

مشخصات ظاهری : ۳۳ ص: جدول، نمودار؛ ۲۹×۲۲ س م

فروست : مرکز آمار ایران؛ ۴۹۲۴

شابک : ۲۰۰۰۰ ریال: 978-600-409-170-1

وضعیت فهرست‌نویسی : فیپا

موضوع : مسکن -- ایران -- تهران -- قیمت‌ها -- آمار

Housing--Prices--Iran--Tehran --Statistics : موضوع

اجاره‌بها -- ایران -- تهران -- آمار : موضوع

Rent Charges --Iran--Tehran --Statistics : موضوع

شناسه افزوده : مرکز آمار ایران، دفتر ریاست، روابط عمومی و همکاری‌های بین‌الملل

Statistical Centre of Iran. Office of the Head, Public Relations and : شناسه افزوده

International Cooperation

رده‌بندی کنگره : HD۷۳۹۵/۲/ت۹م۴ ۱۳۹۶

رده‌بندی دیویی : ۳۶۳/۵۱۰۹۵۵۱۲

شماره کتابشناسی ملی : ۴۸۵۵۶۹۸

مرکز آمار ایران

اطلاعات قیمت و اجاره مسکن در شهر تهران - بهار ۱۳۹۶

تاریخ انتشار: چاپ اول، شهریور ۱۳۹۶

شماره: ۱۵۰ نسخه

شماره مسلسل نشریات مرکز آمار ایران: ۴۹۲۴

ناشر: دفتر ریاست، روابط عمومی و همکاری‌های بین‌الملل

قیمت: ۲۰۰۰۰ ریال

چاپ در چاپخانه مرکز آمار ایران

نقل قول از مطالب این کتاب با ذکر منبع بلامانع است.

تهران، کدپستی ۱۴۱۴۶۶۳۱۱۱، خیابان دکتر فاطمی، خیابان رهی معیری، تلفن ۸۸۹۶۴۴۷۲

دورنگار: ۸۸۹۶۴۴۷۲

URL: <http://www.amar.org.ir>

E-mail: sci@sci.org.ir

شابک ۹۷۸-۶۰۰-۴۰۹-۱۷۰-۱

ISBN 978-600-409-170-1

مقدمه

اهمیت بخش مسکن در اقتصاد کشور و نیز حساسیت‌ها و تاثیرات اقتصادی و اجتماعی ناشی از آن، مرکز آمار ایران را بر آن داشت تا از سال ۱۳۷۲ به تهیه و اجرای طرح آمارگیری از قیمت و اجاره مسکن بپردازد، از سال ۱۳۸۸ برای ارایه این اطلاعات از سامانه اطلاعات مدیریت معاملات املاک و مستغلات کشور استفاده شده است، این سامانه با هدف شفاف‌سازی اطلاعات معاملات املاک و مستغلات در راستای ساماندهی امور مسکن، طراحی و پیاده‌سازی گردیده است، بنگاه‌های معاملات ملکی موظف هستند، مشخصات تمامی معاملات خرید و فروشی که سند آن‌ها از طریق دفتر ثبت اسناد انتقال پیدا می‌کند را در این سامانه ثبت نمایند. این سامانه از اول آذرماه سال ۱۳۸۷ در کل کشور به بهره‌برداری رسیده است.

این نشریه با اقتباس از معاملات ثبت شده در این سامانه و پس از تعدیل داده‌های پرت، در دفتر آمارهای صنعت، معدن و زیربنایی مرکز آمار ایران توسط کارشناسان گروه آمارهای مسکن و ساختمان تهیه شده است.



مرکز آمار و رایر ایران

فهرست مندرجات

صفحه

عنوان

۵	مقدمه.....
۹	گزیده یافته‌های آماری.....
۹	متوسط قیمت فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی.....
۱۰	متوسط قیمت فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی.....
۱۱	متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی.....
۱۳	نمودارها و نقشه‌ها.....
	نمودار ۱- مقایسه متوسط قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی با فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: بهار ۱۳۹۶.....
۱۵	نمودار ۲- روند تغییرات متوسط قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی از بهار ۱۳۹۲ تا بهار ۱۳۹۶.....
۱۵	نمودار ۳- روند تغییرات تعداد معاملات فروش زمین یا ساختمان مسکونی کلنگی از بهار ۱۳۹۲ تا بهار ۱۳۹۶.....
۱۶	نمودار ۴- مقایسه متوسط قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی با فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: بهار ۱۳۹۶.....
۱۶	نمودار ۵- روند تغییرات متوسط قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی از بهار ۱۳۹۲ تا بهار ۱۳۹۶.....
۱۷	نمودار ۶- روند تغییرات تعداد معاملات فروش زیربنای مسکونی از بهار ۱۳۹۲ تا بهار ۱۳۹۶.....
۱۷	نمودار ۷- مقایسه متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی با فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: بهار ۱۳۹۶.....
۱۸	نمودار ۸- روند تغییرات متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی از بهار ۱۳۹۲ تا بهار ۱۳۹۶.....
۱۸	نمودار ۹- روند تغییرات تعداد معاملات اجاره زیربنای مسکونی از بهار ۱۳۹۲ تا بهار ۱۳۹۶.....
۱۹	نقشه ۱- مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران برحسب متوسط قیمت یک مترمربع زمین یا ساختمان مسکونی کلنگی: بهار ۱۳۹۶.....
۲۰	نقشه ۲- مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران برحسب متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی: بهار ۱۳۹۶.....
۲۱	نقشه ۳- مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران برحسب متوسط اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی: بهار ۱۳۹۶.....
۲۲	نقشه ۴- مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران برحسب متوسط اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی: بهار ۱۳۹۶.....
۲۳	جداول.....
	۱- حداقل، حداکثر و متوسط قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی و درصد تغییرات آن نسبت به فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: بهار ۱۳۹۶.....
۲۵	۲- حداقل، حداکثر و متوسط قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن نسبت به فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: بهار ۱۳۹۶.....
۲۶	۳- حداقل، حداکثر و متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن نسبت به فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: بهار ۱۳۹۶.....
۲۷	۴- متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی در شهر تهران: ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۵.....
۲۸	۵- متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی در شهر تهران: ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۵.....
۳۰	۶- متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی در شهر تهران: ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۵.....



مرکز آمار و رایردان

گزیده یافته‌های آماری

با توجه به این که کاهش یا افزایش حجم (تعداد) معاملات در مناطق شهر تهران باعث کاهش یا افزایش شدید متوسط (حسابی) قیمت در سطح کل شهر می‌شود، در این نشریه از متوسط تعدیل شده (وزنی) که در آن، وزن با استفاده از سهم واحدهای مسکونی دارای سکنه محاسبه می‌شود، استفاده شده تا بتوان با حذف اثر حجم معاملات، تغییرات واقعی قیمت را مشخص کرد.

برای مقایسه متوسط تعدیل شده (وزنی)، این متوسط از بهار ۱۳۹۲ به صورت جداگانه در جداول ۴ تا ۶ در انتهای نشریه آمده است.

متوسط قیمت فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی

متوسط^۱ قیمت فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران ۴۵۸۷۶ هزار ریال با میانگین مساحت ۲۸۱ مترمربع بوده است که نسبت به فصل قبل ۲/۸ درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۰/۸ درصد افزایش داشته است. همچنین تعداد معاملات فروش زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی انجام شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران نسبت به فصل قبل ۲۳/۷ درصد کاهش و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۶/۶ درصد، افزایش داشته است.

در میان مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران، بیش‌ترین متوسط قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی معامله شده در حدود ۹۱۸۷۲ هزار ریال با میانگین مساحت ۴۵۶ مترمربع در منطقه ۳ و کمترین آن در حدود ۱۳۹۷۴ هزار ریال با میانگین مساحت ۶۰۵ مترمربع در منطقه ۲۰ بوده است.

تغییرات قیمت فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی در معاملات انجام شده بین حداقل ۹۳۷۵ هزار ریال در منطقه ۲۰ و حداکثر ۲۱۰۰۰۰ هزار ریال در منطقه ۲ بوده است.

همچنین از کل معاملات انجام شده برای فروش زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی در مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران، مناطق ۹ و ۱۹ فاقد معامله بوده، منطقه ۸ با ۹/۳ درصد، دارای بیش‌ترین سهم و منطقه ۲۱ با ۰/۸ درصد، دارای کمترین سهم می‌باشند.

^۱ متوسط وزنی

۱- حداقل، حداکثر و متوسط قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی و در صد تغییرات آن در شهر تهران: بهار ۱۳۹۶

متوسط مساحت	درصد تغییر نسبت به بهار ۹۵		درصد تغییر نسبت به زمستان ۹۵		قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی (هزار ریال)			شرح
	تعداد معاملات	متوسط قیمت	تعداد معاملات	متوسط قیمت	متوسط	حداکثر	حداقل	
۲۸۱	۶/۶	۰/۸	-۲۳/۷	۲/۸	۴۵۸۷۶	۲۱۰۰۰۰	۹۳۷۵	کل شهر.....

متوسط قیمت فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی

متوسط^۲ قیمت فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران ۴۵۳۰۱ هزار ریال با میانگین مساحت ۸۸ مترمربع و متوسط عمر بنای ۹ سال بوده است که نسبت به فصل قبل ۳/۵ درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۶/۹ درصد، افزایش داشته است، همچنین تعداد معاملات فروش زیربنای مسکونی انجام شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران نسبت به فصل قبل ۱۹/۳ درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۲/۳ درصد کاهش، داشته است.

در میان مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران، بیشترین متوسط قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده در حدود ۹۷۹۱۱ هزار ریال با میانگین مساحت ۱۴۴ مترمربع و متوسط عمر بنای ۸ سال در منطقه ۱ و کمترین آن در حدود ۲۲۰۱۵ هزار ریال با میانگین مساحت ۷۴ مترمربع و متوسط عمر بنای ۸ سال در منطقه ۱۸ بوده است.

تغییرات قیمت فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی در معاملات انجام شده، بین حداقل ۶۵۰۰ هزار ریال در منطقه ۲۰ و حداکثر ۲۸۰۰۰۰ هزار ریال در منطقه ۲ بوده است.

همچنین از کل معاملات انجام شده برای فروش زیربنای مسکونی در مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران، منطقه ۵ با ۱۵/۹ درصد، دارای بیشترین سهم و منطقه ۱۹ با ۰/۹ درصد، دارای کمترین سهم می‌باشند.

۲- حداقل، حداکثر و متوسط قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن در شهر تهران: بهار ۱۳۹۶

متوسط عمر بنا	متوسط مساحت	درصد تغییر نسبت به بهار ۹۵		درصد تغییر نسبت به زمستان ۹۵		قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی (هزار ریال)			شرح
		تعداد معاملات	متوسط قیمت	تعداد معاملات	متوسط قیمت	متوسط	حداکثر	حداقل	
۹	۸۸	-۲/۳	۶/۹	-۱۹/۳	۳/۵	۴۵۳۰۱	۲۸۰۰۰۰	۶۵۰۰	کل شهر.....

^۲ متوسط وزنی

متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی

متوسط^۳ مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران ۲۳۴۴۴۷ ریال با میانگین مساحت ۷۸ مترمربع و متوسط عمر بنای ۱۳ سال بوده است که نسبت به فصل قبل ۵/۸ درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۱۰/۵ درصد، افزایش داشته است، همچنین تعداد معاملات اجاره زیربنای مسکونی انجام شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران نسبت به فصل قبل ۷/۲ درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۱۰/۶ درصد، کاهش داشته است.

در میان مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران، بیشترین متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده، ۴۱۰۸۳۲ ریال با میانگین مساحت ۱۱۴ مترمربع و متوسط عمر بنای ۱۳ سال در منطقه ۱ و کمترین آن ۱۱۷۵۷۷ ریال با میانگین مساحت ۶۵ مترمربع و متوسط عمر بنای ۱۴ سال در منطقه ۱۹ بوده است.

تغییرات مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای هر مترمربع زیربنای مسکونی در معاملات انجام شده بین حداقل ۲۳۲۳۱ ریال در منطقه ۲۰ و حداکثر ۹۸۱۴۸۱ ریال در منطقه ۲ بوده است.

همچنین از کل معاملات اجاره زیربنای مسکونی در مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران، منطقه ۵ با ۱۵/۵ درصد، دارای بیشترین سهم و منطقه ۱۶ با ۱/۵ درصد، دارای کمترین سهم می‌باشند.

۳- حداقل، حداکثر و متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن در شهر تهران: بهار ۱۳۹۶

شرح	مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی (ریال)			درصد تغییر نسبت به زمستان ۹۵		درصد تغییر نسبت به بهار ۹۵		متوسط مساحت	متوسط عمر بنا
	حداقل	حداکثر	متوسط	متوسط قیمت	تعداد معاملات	متوسط قیمت	تعداد معاملات		
کل شهر.....	۲۳۲۳۱	۹۸۱۴۸۱	۲۳۴۴۴۷	۵/۸	-۷/۲	۱۰/۵	-۱۰/۶	۷۸	۱۳

^۳ متوسط وزنی



مرکز آمار و تحقیقات ایران



نمودارها و نقشه‌ها

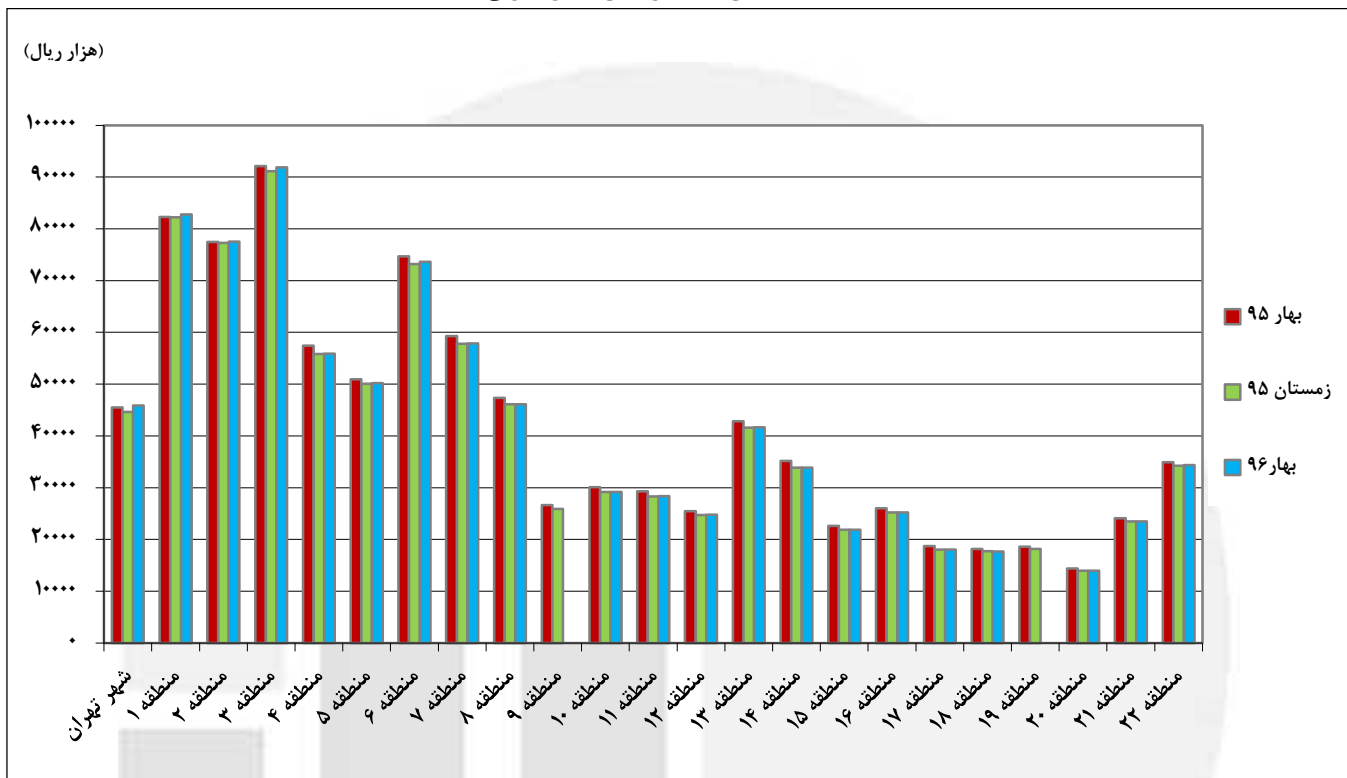
مرکز آمار رایگان



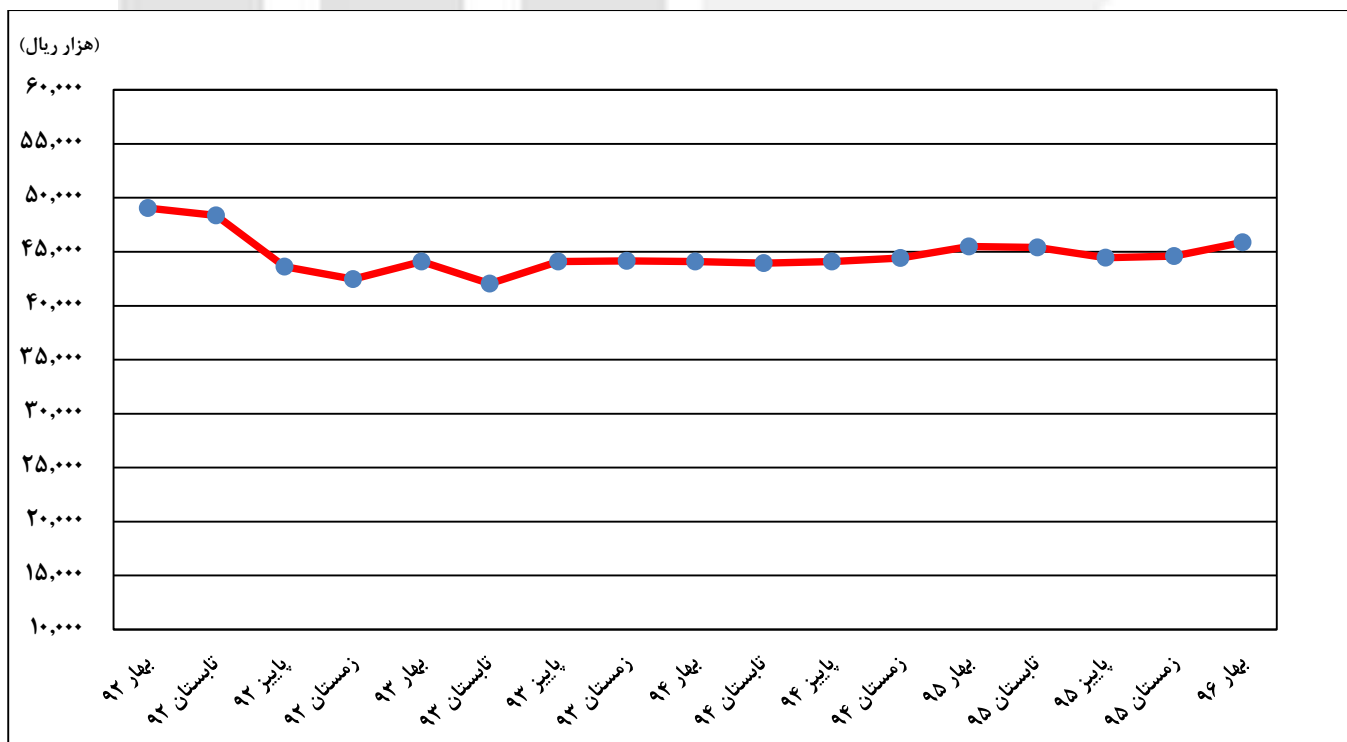
مرکز آمار و تحقیقات ایران

نمودار ۱- مقایسه متوسط قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی با فصل قبل و فصل مشابه

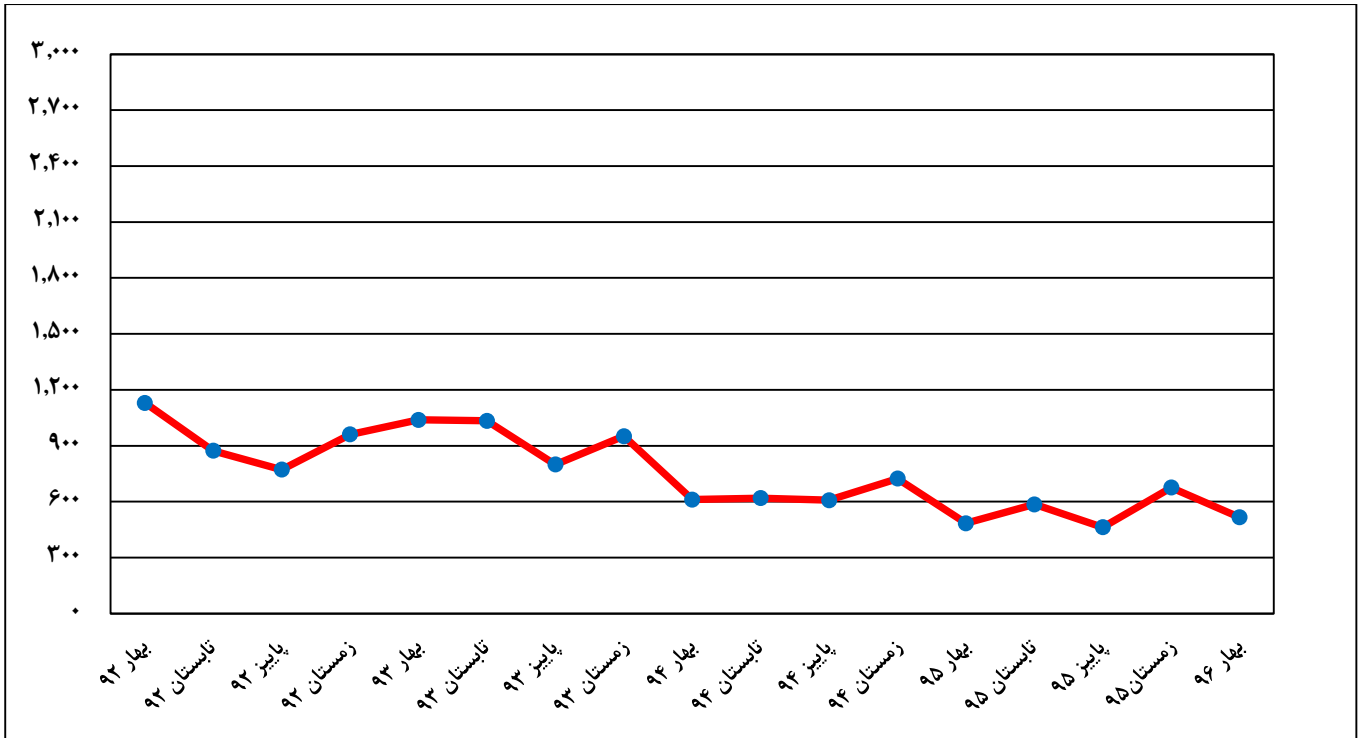
سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: بهار ۱۳۹۶



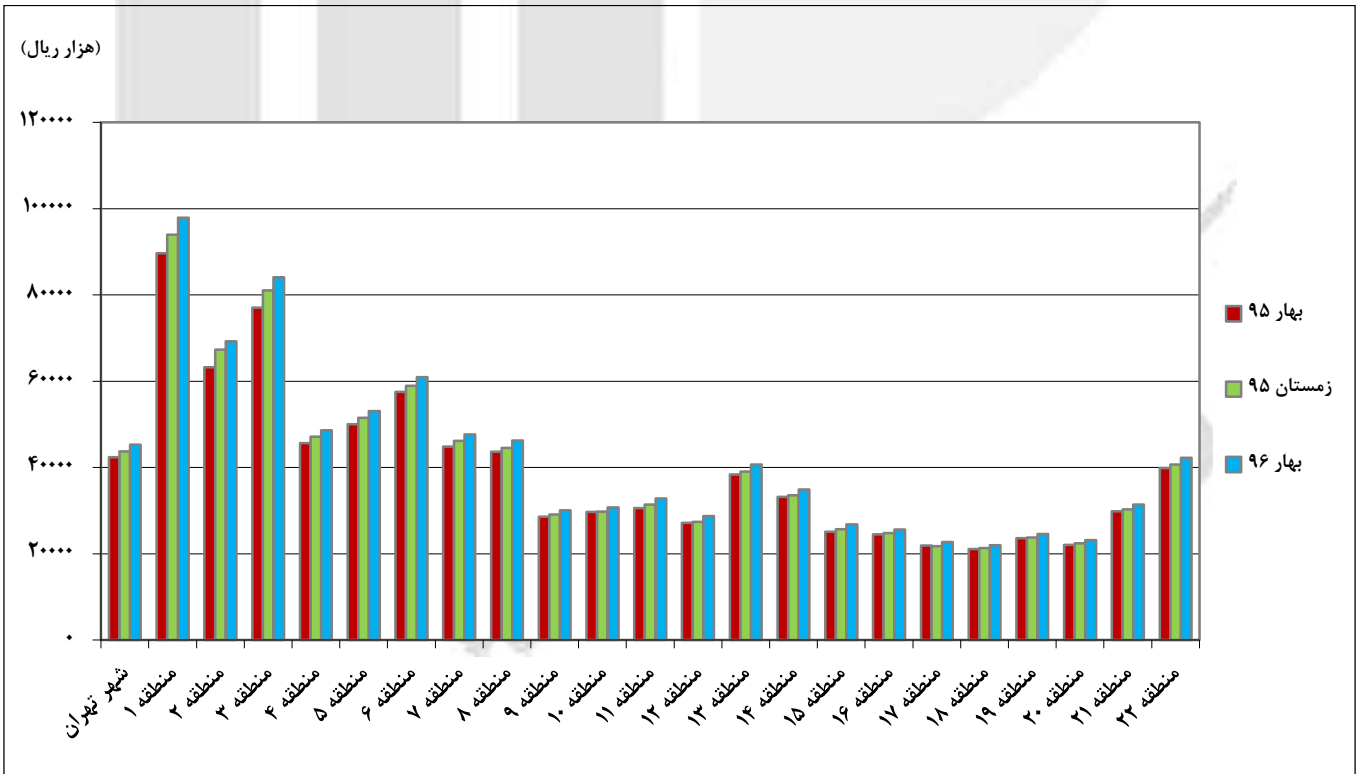
نمودار ۲- روند تغییرات متوسط قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی از بهار ۱۳۹۲ تا بهار ۱۳۹۶



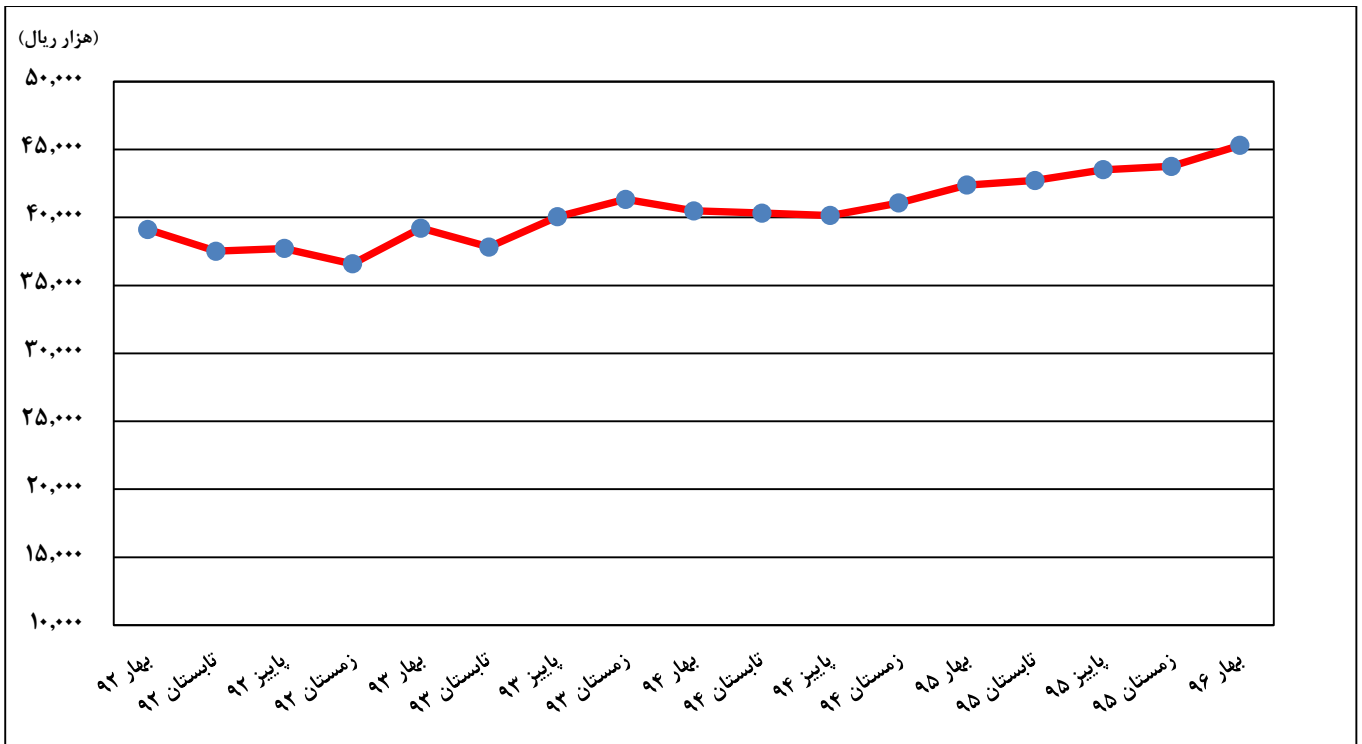
نمودار ۳- روند تغییرات تعداد معاملات فروش زمین یا ساختمان مسکونی کلنگی از بهار ۱۳۹۲ تا بهار ۱۳۹۶



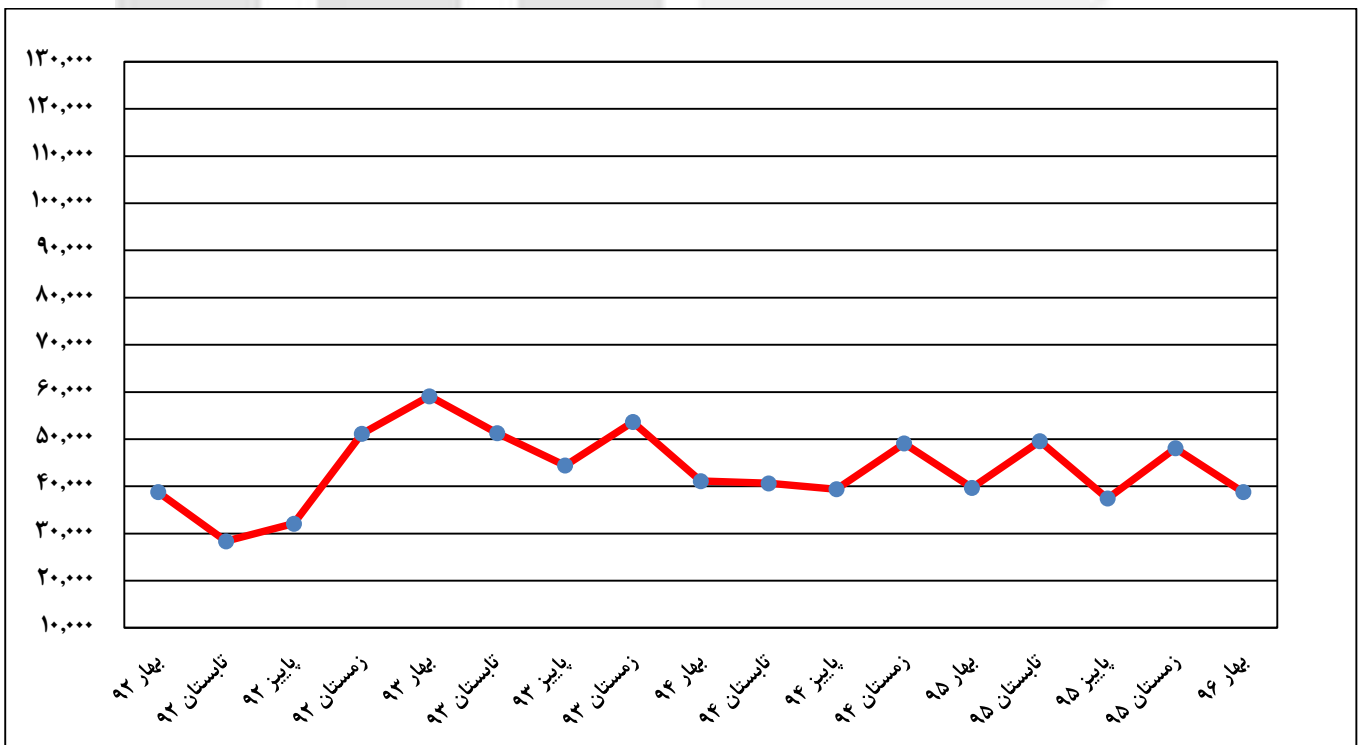
نمودار ۴- مقایسه متوسط قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی با فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: بهار ۱۳۹۶



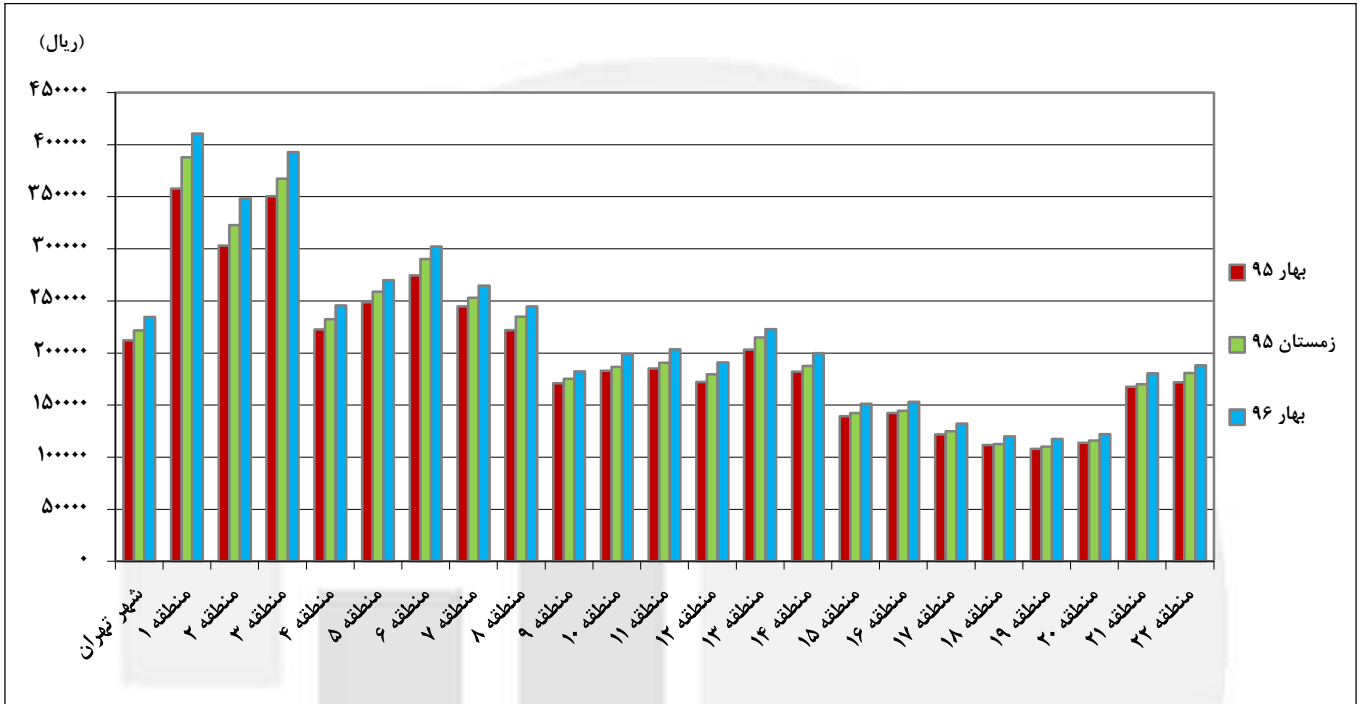
نمودار ۵- روند تغییرات متوسط قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی از بهار ۱۳۹۲ تا بهار ۱۳۹۶



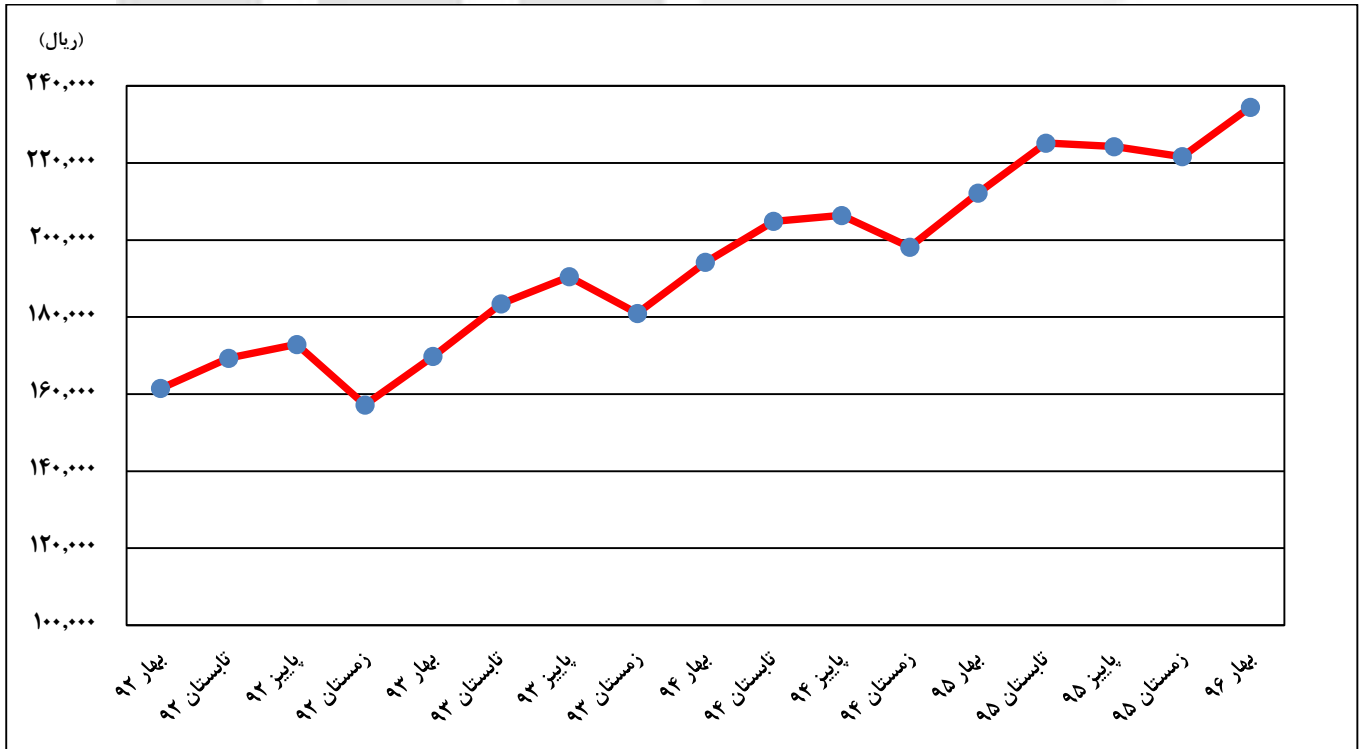
نمودار ۶- روند تغییرات تعداد معاملات فروش زیربنای مسکونی از بهار ۱۳۹۲ تا بهار ۱۳۹۶



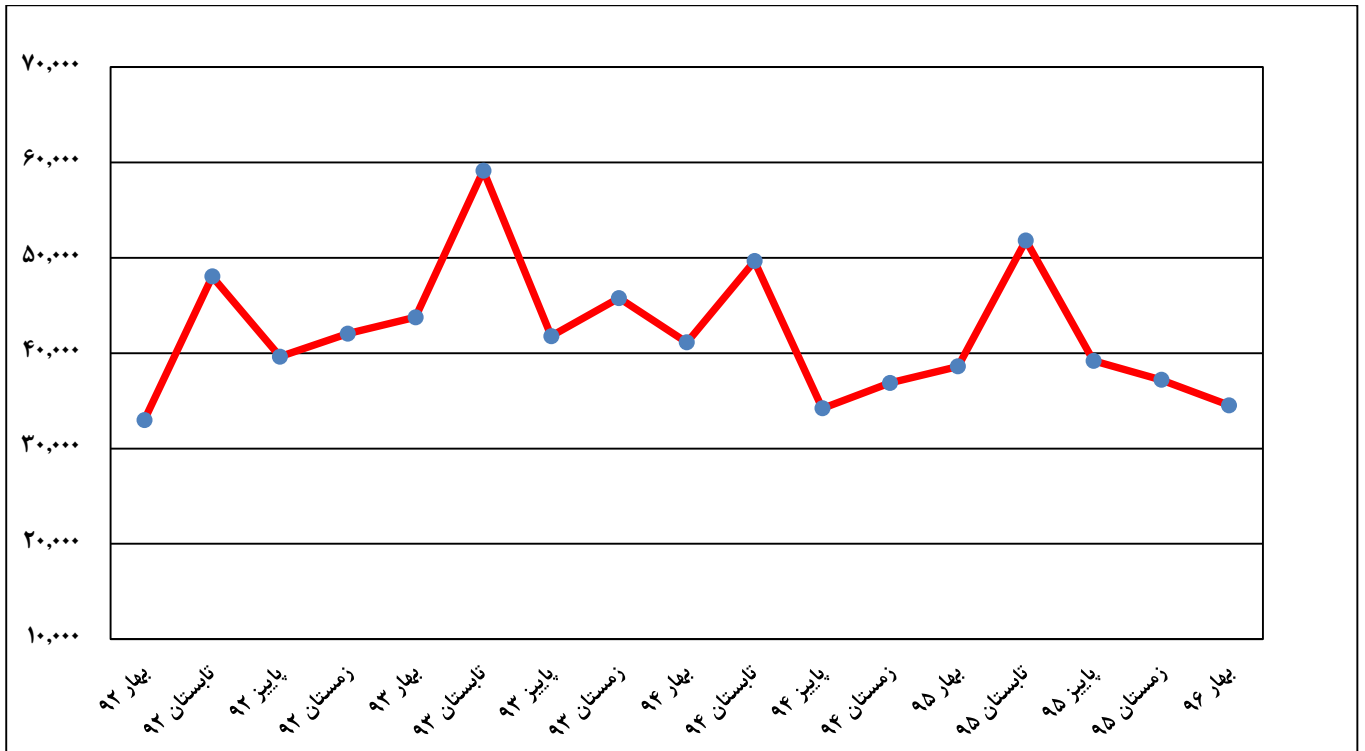
نمودار ۷- مقایسه متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی با فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: بهار ۱۳۹۶



نمودار ۸- روند تغییرات متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی از بهار ۱۳۹۲ تا بهار ۱۳۹۶

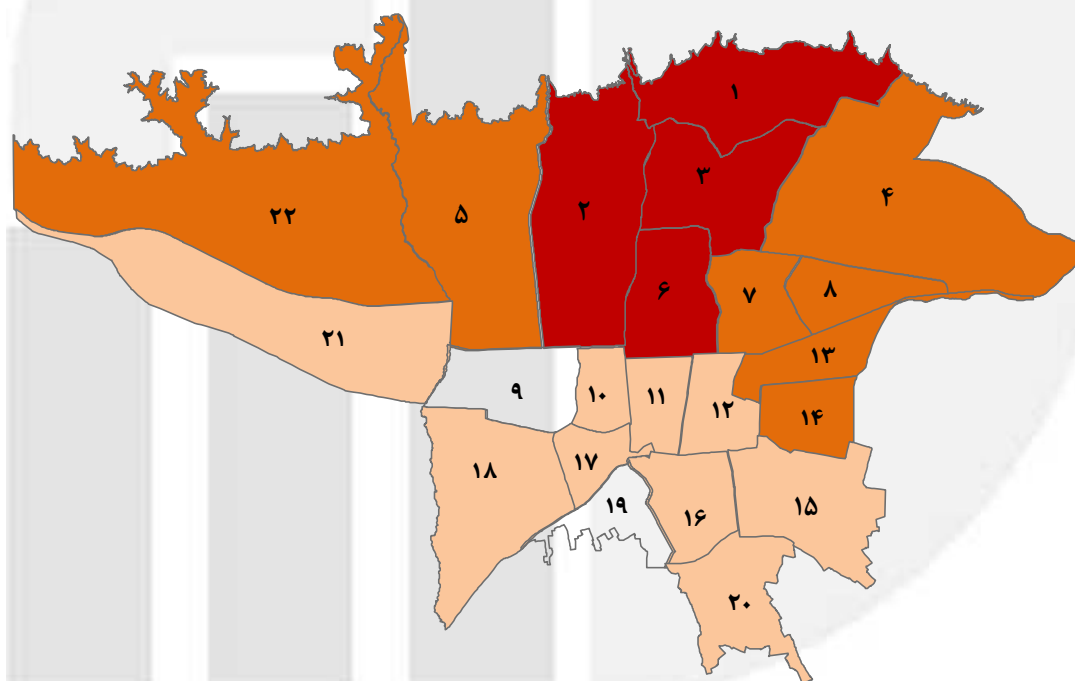


نمودار ۹- روند تغییرات تعداد معاملات اجاره زیربنای مسکونی از بهار ۱۳۹۲ تا بهار ۱۳۹۶



مرکز آمار ایران

نقشه ۱- مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران بر حسب متوسط قیمت یک مترمربع زمین یا
ساختمان مسکونی کلنگی: بهار ۱۳۹۶



هزار ریال

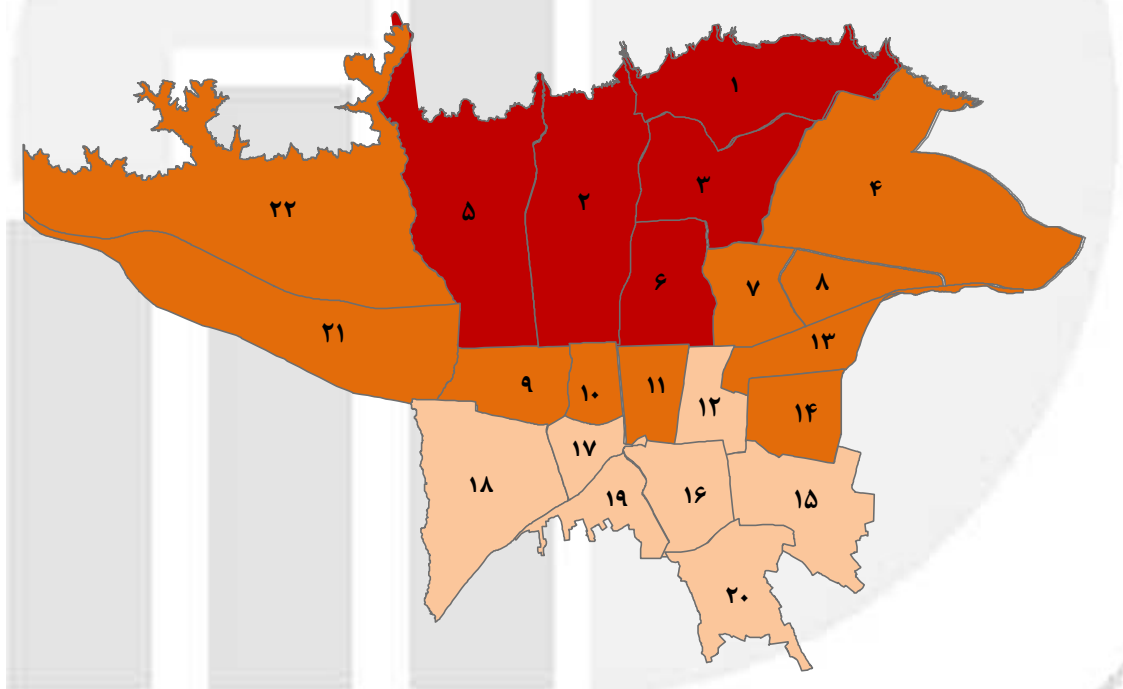
۲۰۰۰۰ >

۲۰۰۰۰-۶۰۰۰۰

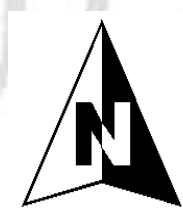
۶۰۰۰۰ <



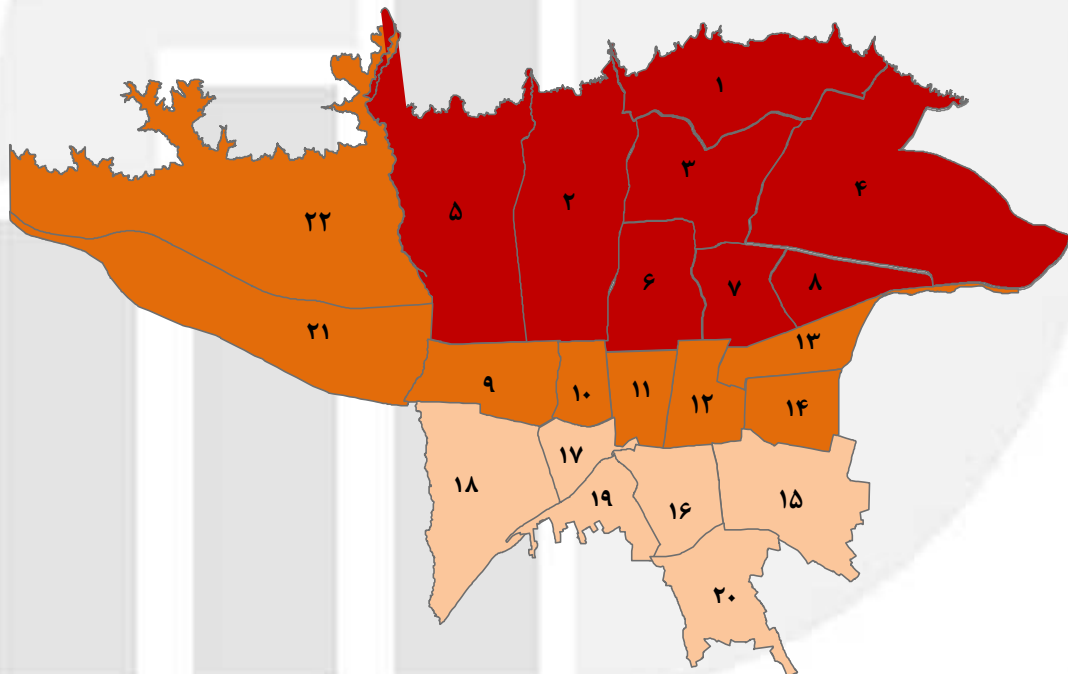
نقشه ۲- مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران برحسب متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی: بهار ۱۳۹۶



هزار ریال



نقشه ۳- مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران برحسب متوسط اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی: بهار ۱۳۹۶



ریال

 $170000 >$ $170000 - 240000$ $240000 <$ 



جداول

مرکز آمار ایران



مرکز آمار و رایرد ایران

۱- حداقل، حداکثر و متوسط^۴ قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی و در صد تغییرات آن نسبت به فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: بهار ۱۳۹۶

سهم معاملات از شهر تهران	متوسط مساحت	درصد تغییر نسبت به بهار ۹۵		درصد تغییر نسبت به زمستان ۹۵		قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی (هزار ریال)			شرح
		تعداد معاملات	متوسط قیمت	تعداد معاملات	متوسط قیمت	متوسط	حداکثر	حداقل	
۱۰۰/۰	۲۸۱	۶/۶	۰/۸	-۲۳/۷	۲/۸	۴۵۸۷۶	۲۱۰۰۰۰	۹۳۷۵	کل شهر.....
۴/۷	۵۲۶	۹/۱	۰/۶	-۱۴/۳	۰/۷	۸۲۷۷۹	۲۰۴۴۹۹	۴۰۰۰۰	منطقه ۱.....
۸/۹	۴۰۵	۲۴/۳	۰/۱	-۴۰/۳	۰/۴	۷۷۵۵۷	۲۱۰۰۰۰	۳۹۰۶۳	منطقه ۲.....
۴/۱	۴۵۶	-۱۲/۵	-۰/۳	-۴۱/۷	۰/۸	۹۱۸۷۲	۱۶۲۸۳۵	۵۱۸۱۰	منطقه ۳.....
۷/۰	۲۸۹	۲۴/۱	-۲/۷	-۳۳/۳	۰/۱	۵۵۸۶۹	۱۳۹۴۲۳	۲۱۸۰۰	منطقه ۴.....
۵/۰	۳۶۴	۵۲/۹	-۱/۵	-۳۹/۵	۰/۳	۵۰۱۹۹	۱۰۲۵۶۴	۳۰۰۰۰	منطقه ۵.....
۳/۵	۲۴۱	۱۰۰/۰	-۱/۴	-۵۹/۱	۰/۶	۷۳۶۲۵	۱۳۱۲۹۶	۴۲۱۸۸	منطقه ۶.....
۷/۸	۳۷۱	۲۵/۰	-۲/۴	-۳۵/۵	۰/۱	۵۷۸۹۴	۱۳۰۷۶۹	۲۵۶۶۷	منطقه ۷.....
۹/۳	۱۱۳	۵۴/۸	-۲/۶	۰/۰	۰/۱	۴۶۱۳۳	۷۶۹۹۲	۲۴۳۱۹	منطقه ۸.....
xx	x	xx	xx	xx	xx	x	x	x	منطقه ۹.....
۴/۸	۹۹	-۳/۸	-۳/۱	۰/۰	۰/۱	۲۹۱۷۵	۵۵۲۳۸	۱۸۲۵۹	منطقه ۱۰.....
۳/۳	۱۳۶	-۳۲/۰	-۳/۳	-۳۹/۳	۰/۱	۲۸۳۴۷	۶۴۸۵۵	۱۶۱۱۱	منطقه ۱۱.....
۳/۹	۱۶۷	-۱۳/۰	-۲/۸	-۲۵/۹	۰/۲	۲۴۷۵۴	۵۹۹۰۴	۱۳۸۰۳	منطقه ۱۲.....
۷/۴	۲۱۲	۱۲۳/۵	-۲/۸	۸/۶	۰/۲	۴۱۶۷۸	۸۷۱۶۷	۱۶۶۴۲	منطقه ۱۳.....
۸/۳	۱۶۲	۳۰/۳	-۳/۶	۲/۴	۰/۰	۳۳۸۹۰	۵۹۴۸۷	۱۶۱۱۱	منطقه ۱۴.....
۷/۹	۱۴۴	۲۴/۲	-۳/۲	۳۲/۳	-۰/۱	۲۱۸۷۲	۴۵۸۳۳	۱۵۲۷۸	منطقه ۱۵.....
۱/۲	۱۱۷	-۴۵/۵	-۳/۱	-۴۰/۰	۰/۰	۲۵۲۰۱	۵۰۰۰۰	۱۶۰۰۰	منطقه ۱۶.....
۱/۹	۹۳	-۴۴/۴	-۳/۶	۲۵/۰	-۰/۱	۱۸۰۵۷	۳۶۲۷۵	۱۱۹۴۰	منطقه ۱۷.....
۱/۶	۴۶۶	-۶۱/۹	-۲/۷	-۲۰/۰	-۰/۱	۱۷۷۰۰	۵۸۰۰۰	۱۲۵۰۰	منطقه ۱۸.....
xx	x	xx	xx	xx	xx	x	x	x	منطقه ۱۹.....
۴/۵	۶۰۵	-۳۷/۸	-۲/۸	-۴/۲	-۰/۱	۱۳۹۷۴	۴۴۴۹۰	۹۳۷۵	منطقه ۲۰.....
۰/۸	۱۸۳	-۲۰/۰	-۲/۶	-۲۰/۰	۰/۱	۲۳۴۹۷	۵۵۰۰۰	۱۵۷۱۴	منطقه ۲۱.....
۴/۳	۵۱۱	-۴/۳	-۱/۷	-۱۵/۴	۰/۴	۳۴۳۵۰	۱۰۰۰۰۰	۱۹۰۰۰	منطقه ۲۲.....

۲ - حداقل، حداکثر و متوسط^۵ قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی و در صد تغییرات آن نسبت به فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: بهار ۱۳۹۶

سهم معاملات از شهر تهران	متوسط عمر	متوسط مساحت	درصد تغییر نسبت به بهار ۹۵		درصد تغییر نسبت به زمستان ۹۵		قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی (هزار ریال)			شرح
			تعداد معاملات	متوسط قیمت	تعداد معاملات	متوسط قیمت	متوسط	حداکثر	حداقل	
۱۰۰/۰	۹	۱۱۱	-۲/۳	۶/۹	-۱۹/۳	۳/۵	۴۵۳۰۱	۲۱۰۰۰۰	۶۵۰۰	کل شهر.....
۳/۷	۸	۱۴۴	۵/۸	۹/۲	-۲۸/۳	۴/۲	۹۷۹۱۱	۲۵۲۸۸۳	۱۵۰۶۰	منطقه ۱.....
۸/۹	۱۰	۱۰۷	۳/۸	۹/۵	-۲۳/۸	۲/۹	۶۹۲۷۱	۲۸۰۰۰۰	۱۰۳۶۹	منطقه ۲.....
۳/۵	۱۰	۱۲۴	۱۰/۳	۹/۱	-۲۵/۸	۳/۷	۸۴۰۶۵	۲۰۷۶۹۲	۱۳۲۷۵	منطقه ۳.....
۱۱/۱	۸	۹۱	۶/۲	۶/۶	-۱۹/۷	۳/۲	۴۸۶۴۹	۱۶۱۵۷۶	۱۰۴۰۴	منطقه ۴.....
۱۵/۹	۹	۹۰	۸/۸	۶/۰	-۱۶/۲	۳/۰	۵۳۰۷۱	۱۳۱۲۰۰	۱۳۲۰۱	منطقه ۵.....
۳/۱	۱۴	۱۰۸	-۱/۶	۵/۹	-۲۱/۶	۳/۴	۶۰۹۲۵	۱۳۴۸۱۵	۱۳۱۷۹	منطقه ۶.....
۵/۱	۱۱	۸۱	۱۶/۸	۶/۳	-۱۶/۹	۳/۱	۴۷۶۲۸	۱۱۸۶۵۰	۱۲۱۲۳	منطقه ۷.....
۶/۰	۸	۷۸	۳/۹	۶/۰	-۲۲/۰	۳/۷	۴۶۲۲۵	۱۰۸۹۰۵	۱۰۵۸۶	منطقه ۸.....
۱/۹	۷	۷۴	-۱۱/۹	۵/۰	-۱۹/۷	۳/۱	۳۰۰۳۶	۶۲۴۳۴	۱۰۲۲۴	منطقه ۹.....
۵/۳	۱۰	۶۴	-۷/۱	۳/۷	-۱۷/۵	۳/۳	۳۰۷۶۰	۸۰۵۲۷	۸۵۶۷	منطقه ۱۰.....
۳/۸	۱۱	۷۳	-۷/۶	۷/۳	-۱۳/۷	۴/۶	۳۲۸۴۰	۸۳۸۱۸	۹۶۰۱	منطقه ۱۱.....
۲/۱	۱۱	۷۹	-۲۰/۸	۵/۸	-۳۰/۸	۴/۹	۲۸۷۵۸	۷۷۴۱۱	۶۶۷۱	منطقه ۱۲.....
۳/۷	۱۰	۸۳	۱۱/۶	۵/۹	-۱۶/۴	۴/۰	۴۰۶۴۶	۹۵۰۹۷	۹۴۵۹	منطقه ۱۳.....
۶/۷	۹	۷۴	۶/۴	۵/۳	-۱۵/۰	۴/۱	۳۴۹۳۱	۷۸۳۱۳	۹۳۵۷	منطقه ۱۴.....
۵/۶	۹	۷۳	-۱۸/۰	۶/۸	-۱۶/۱	۴/۳	۲۶۸۳۸	۷۳۳۲۵	۸۲۰۵	منطقه ۱۵.....
۲/۰	۸	۷۷	-۳۱/۳	۴/۳	-۲۱/۵	۳/۲	۲۵۵۹۳	۶۵۸۲۳	۸۳۳۳	منطقه ۱۶.....
۱/۹	۶	۷۱	-۲۵/۴	۳/۶	-۱۶/۵	۴/۴	۲۲۷۰۸	۴۹۳۹۸	۶۹۳۴	منطقه ۱۷.....
۲/۳	۸	۷۴	-۳۱/۳	۴/۲	-۱۵/۰	۳/۱	۲۲۰۱۵	۵۰۹۲۶	۸۳۳۱	منطقه ۱۸.....
۰/۹	۸	۷۷	-۴۳/۴	۴/۰	-۲۸/۳	۳/۶	۲۴۵۸۷	۵۸۳۱۶	۸۴۰۷	منطقه ۱۹.....
۳/۴	۱۰	۸۱	-۸/۳	۵/۲	-۱۳/۵	۳/۳	۲۳۱۹۵	۵۹۷۲۲	۶۵۰۰	منطقه ۲۰.....
۲/۱	۸	۸۷	-۱۱/۳	۵/۳	-۱۵/۸	۳/۵	۳۱۳۸۳	۶۷۶۱۶	۱۰۱۲۳	منطقه ۲۱.....
۱/۰	۹	۱۰۷	-۱۳/۶	۶/۰	-۲۶/۷	۳/۸	۴۲۲۶۳	۸۱۴۰۰	۱۲۱۷۶	منطقه ۲۲.....

۳- حداقل، حداکثر و متوسط^۶ مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن نسبت به فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: بهار ۱۳۹۶

سهم معاملات از شهر تهران	متوسط عمر	متوسط مساحت	درصد تغییر نسبت به بهار ۹۵		درصد تغییر نسبت به زمستان ۹۵		مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی (ریال)			شرح
			تعداد معاملات	متوسط قیمت	تعداد معاملات	متوسط قیمت	متوسط	حداکثر	حداقل	
۱۰۰/۰	۱۳	۷۸	-۱۰/۶	۱۰/۵	-۷/۲	۵/۸	۲۳۴۴۴۷	۹۸۱۴۸۱	۲۳۳۳۱	کل شهر.....
۳/۳	۱۳	۱۱۴	۰/۶	۱۴/۸	-۱۴/۸	۵/۹	۴۱۰۸۳۲	۹۷۷۴۴۴	۶۱۴۰۴	منطقه ۱.....
۱۰/۷	۱۳	۹۳	-۶/۵	۱۴/۹	۱/۶	۷/۸	۳۴۸۲۲۰	۹۸۱۴۸۱	۵۹۸۸۵	منطقه ۲.....
۴/۹	۱۴	۱۰۶	۱۱/۳	۱۲/۱	۱۸/۳	۷/۰	۳۹۲۹۸۴	۹۶۲۵۰۰	۴۹۰۰۹	منطقه ۳.....
۷/۵	۱۳	۷۵	-۳۰/۳	۱۰/۴	-۲۶/۷	۵/۷	۲۴۵۷۹۸	۸۹۰۳۲۳	۳۹۷۷۳	منطقه ۴.....
۱۵/۵	۱۱	۸۱	۲/۵	۸/۵	۲/۰	۴/۳	۲۶۹۹۷۶	۶۹۵۹۴۶	۴۷۸۴۶	منطقه ۵.....
۴/۲	۱۷	۹۷	-۶/۰	۱۰/۱	-۴/۶	۴/۲	۳۰۲۲۵۸	۷۶۳۱۲۱	۴۵۲۳۵	منطقه ۶.....
۵/۴	۱۶	۷۵	-۴/۳	۸/۱	۰/۸	۴/۶	۲۶۴۶۴۲	۷۲۹۱۶۷	۳۱۴۶۴	منطقه ۷.....
۵/۲	۱۲	۶۹	-۱۰/۹	۱۰/۲	-۱/۸	۴/۱	۲۴۴۶۴۴	۷۵۱۵۵۱	۴۷۸۹۹	منطقه ۸.....
۱/۹	۱۲	۶۵	-۲۲/۴	۶/۷	-۱۸/۶	۴/۰	۱۸۲۴۰۴	۳۹۱۳۰۴	۴۲۰۴۵	منطقه ۹.....
۵/۹	۱۳	۵۷	-۱۸/۲	۸/۶	۰/۰	۶/۵	۱۹۸۸۰۱	۴۴۸۷۵۰	۲۹۰۰۰	منطقه ۱۰.....
۴/۵	۱۴	۶۷	۴/۸	۱۰/۱	-۴/۷	۶/۸	۲۰۳۶۴۶	۴۶۵۱۱۶	۳۷۹۳۱	منطقه ۱۱.....
۲/۳	۱۴	۷۰	-۲۸/۴	۱۰/۹	-۱۱/۸	۶/۳	۱۹۰۹۴۸	۴۵۵۸۸۲	۳۷۹۳۱	منطقه ۱۲.....
۳/۰	۱۳	۷۴	-۱۵/۴	۹/۷	۱۹/۶	۳/۸	۲۲۳۰۲۵	۴۹۴۲۳۵	۴۵۴۵۹	منطقه ۱۳.....
۴/۲	۱۲	۶۷	-۱۵/۲	۹/۷	۲/۶	۶/۶	۱۹۹۸۲۸	۵۳۱۹۸۶	۳۵۰۵۹	منطقه ۱۴.....
۴/۴	۱۴	۶۷	-۲۳/۶	۸/۵	-۲۶/۳	۶/۴	۱۵۱۳۱۱	۴۹۲۳۰۸	۲۵۰۰۰	منطقه ۱۵.....
۱/۵	۱۷	۶۸	-۲۸/۲	۷/۶	-۲۴/۶	۶/۱	۱۵۳۲۲۰	۵۱۶۶۶۷	۲۹۸۲۵	منطقه ۱۶.....
۱/۸	۱۳	۶۲	-۲۲/۳	۸/۵	-۲۱/۰	۵/۹	۱۳۲۳۲۲	۳۵۰۱۶۷	۲۹۰۰۰	منطقه ۱۷.....
۳/۸	۱۳	۶۴	-۲۸/۵	۷/۴	-۲۳/۱	۶/۶	۱۱۹۸۸۹	۳۸۷۵۰۰	۲۸۱۶۹	منطقه ۱۸.....
۲/۰	۱۴	۶۵	-۳۰/۲	۹/۰	-۳۱/۴	۶/۷	۱۱۷۵۷۷	۳۲۰۰۰۰	۲۶۰۰۰	منطقه ۱۹.....
۲/۶	۱۵	۷۳	-۸/۰	۷/۴	-۲۰/۹	۵/۴	۱۲۲۲۳۴	۴۰۰۰۰۰	۲۳۲۳۱	منطقه ۲۰.....
۲/۷	۱۲	۷۵	۰/۴	۷/۸	-۳/۸	۶/۱	۱۸۰۵۴۵	۴۵۰۰۰۰	۳۸۶۹۰	منطقه ۲۱.....
۲/۷	۱۳	۸۵	۹۷/۰	۹/۵	۱۳/۲	۴/۲	۱۸۸۳۱۵	۴۲۲۲۲۲	۳۷۵۰۰	منطقه ۲۲.....

^۶ متوسط وزنی

۴- متوسط^۷ قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی در شهر تهران: ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۵ (هزار ریال)

شرح	بهار ۹۲	تابستان ۹۲	پاییز ۹۲	زمستان ۹۲	بهار ۹۳	تابستان ۹۳	پاییز ۹۳	زمستان ۹۳
کل شهر.....	۴۹۰۴۷	۴۸۳۶۰	۴۳۶۲۱	۴۲۴۶۹	۴۴۱۰۴	۴۲۰۶۰	۴۴۱۰۴	۴۴۱۵۰
منطقه ۱.....	۸۵۰۹۷	۸۴۳۴۰	۷۵۶۳۱	۷۴۶۸۰	۷۷۴۹۸	۷۴۸۱۱	۸۰۲۹۲	۸۱۵۸۸
منطقه ۲.....	۷۹۶۴۱	۷۹۴۴۹	۷۱۹۱۶	۷۰۳۲۱	۷۳۷۵۶	۷۰۲۵۷	۷۳۸۳۱	۷۴۷۱۳
منطقه ۳.....	۹۴۶۸۱	۹۴۰۵۵	۸۵۸۰۳	۸۴۰۹۱	۸۷۸۷۸	۸۴۲۵۵	۸۹۵۹۴	۹۰۸۵۶
منطقه ۴.....	۶۱۶۰۸	۶۱۴۶۱	۵۴۵۰۱	۵۳۰۳۱	۵۴۳۲۷	۵۱۴۰۹	۵۵۰۳۷	۵۵۳۳۸
منطقه ۵.....	۵۴۶۲۲	۵۳۹۴۵	۴۷۹۸۶	۴۶۵۲۷	۴۸۷۱۴	۴۵۹۹۴	۴۸۵۴۴	۴۸۹۰۹
منطقه ۶.....	۷۶۲۶۹	۷۴۹۰۶	۶۹۵۳۶	۶۷۹۷۰	۷۰۸۹۳	۶۷۸۰۵	۷۱۶۶۱	۷۲۰۷۳
منطقه ۷.....	۶۲۷۵۰	۶۱۳۳۸	۵۴۴۹۲	۵۳۸۳۶	۵۶۸۰۵	۵۴۲۱۳	۵۸۲۵۳	۵۸۵۱۴
منطقه ۸.....	۵۱۰۲۷	۵۰۹۲۹	۴۶۶۱۹	۴۳۹۹۲	۴۵۸۵۸	۴۴۳۹۷	۴۵۸۳۱	۴۵۳۲۰
منطقه ۹.....	۲۹۲۳۸	۲۷۷۲۹	۲۶۴۳۶	۲۶۴۱۲	۲۷۰۸۶	۲۵۶۶۹	۲۵۸۹۰	۲۵۸۰۹
منطقه ۱۰.....	۳۲۹۹۳	۳۲۷۸۷	۲۹۷۵۵	۲۸۶۳۶	۲۹۵۰۸	۲۸۱۲۸	۲۹۰۴۶	۲۹۸۱۹
منطقه ۱۱.....	۳۲۴۸۵	۳۱۸۷۱	۳۰۵۱۷	۲۹۹۷۴	۳۰۳۵۴	۲۸۷۸۰	۲۹۱۲۷	۲۸۲۱۱
منطقه ۱۲.....	۲۹۵۱۵	۲۸۸۲۸	۲۶۰۹۱	۲۵۵۲۵	۲۵۸۹۶	۲۴۷۹۲	۲۵۱۶۵	۲۴۵۶۸
منطقه ۱۳.....	۵۲۲۹۷	۵۰۷۹۲	۴۳۸۰۰	۴۲۱۳۶	۴۳۲۳۷	۴۱۲۵۵	۴۲۶۴۶	۴۱۹۱۷
منطقه ۱۴.....	۳۷۹۵۵	۳۶۹۸۱	۳۳۵۹۸	۳۳۰۷۳	۳۴۷۸۳	۳۳۰۱۳	۳۴۱۸۰	۳۳۸۱۸
منطقه ۱۵.....	۲۷۳۳۰	۲۶۵۷۰	۲۳۱۷۹	۲۱۹۶۹	۲۲۶۵۴	۲۱۸۱۱	۲۲۱۸۰	۲۱۷۰۰
منطقه ۱۶.....	۲۹۶۲۳	۲۸۵۵۲	۲۶۳۴۲	۲۵۸۲۶	۲۶۹۰۳	۲۵۳۴۶	۲۵۹۶۲	۲۴۹۷۵
منطقه ۱۷.....	۲۰۷۹۵	۲۰۱۴۹	۱۹۶۴۰	۱۸۱۳۷	۱۸۴۸۷	۱۷۶۴۷	۱۸۱۸۰	۱۸۰۹۶
منطقه ۱۸.....	۲۱۱۰۱	۲۱۰۶۱	۱۹۵۵۴	۱۸۳۹۶	۱۹۰۸۵	۱۸۲۹۰	۱۸۳۱۵	۱۷۷۶۶
منطقه ۱۹.....	۲۱۷۹۴	۲۰۶۰۶	۱۸۲۹۰	۱۹۰۵۷	۱۹۲۸۲	۱۸۳۳۸	۱۸۶۷۴	۱۸۲۶۹
منطقه ۲۰.....	۱۶۸۶۰	۱۶۴۲۱	۱۴۸۶۹	۱۴۶۳۷	۱۴۹۶۶	۱۴۲۷۷	۱۴۳۲۴	۱۳۹۵۴
منطقه ۲۱.....	۲۷۶۳۵	۲۵۹۰۶	۲۵۳۱۰	۲۴۰۱۱	۲۴۷۵۲	۲۳۴۳۲	۲۳۴۶۹	۲۳۲۱۸
منطقه ۲۲.....	۴۴۵۰۵	۴۲۲۹۷	۳۵۸۲۱	۳۴۵۱۷	۳۶۴۵۸	۳۴۶۳۳	۳۴۷۳۴	۳۳۵۳۷

۴- متوسط^۱ قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی در شهر تهران: ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۵

(هزار ریال)								(دنباله)
زمستان ۹۵	پاییز ۹۵	تابستان ۹۵	بهار ۹۵	زمستان ۹۴	پاییز ۹۴	تابستان ۹۴	بهار ۹۴	شرح
۴۴۶۱۲	۴۴۴۶۷	۴۵۴۱۶	۴۵۴۹۹	۴۴۴۰۸	۴۴۱۰۲	۴۳۹۴۸	۴۴۰۸۴	کل شهر.....
۸۲۲۰۴	۸۰۴۳۱	۸۲۳۱۶	۸۲۲۷۱	۸۲۱۷۰	۸۰۲۱۱	۷۹۰۲۶	۷۸۶۵۰	منطقه ۱.....
۷۷۲۷۳	۷۵۹۹۵	۷۷۹۳۸	۷۷۴۸۸	۷۶۴۱۸	۷۵۶۹۰	۷۵۴۱۱	۷۵۳۰۹	منطقه ۲.....
۹۱۱۵۴	۸۹۵۲۴	۹۲۲۲۷	۹۲۱۲۰	۹۰۸۵۹	۸۸۸۶۴	۸۸۳۵۷	۸۹۰۴۴	منطقه ۳.....
۵۵۸۲۵	۵۵۶۶۸	۵۷۲۲۲	۵۷۴۲۶	۵۵۷۸۷	۵۵۱۹۵	۵۴۹۵۸	۵۵۸۶۱	منطقه ۴.....
۵۰۰۵۰	۴۹۷۹۹	۵۰۹۲۷	۵۰۹۶۴	۴۹۱۴۶	۴۸۹۷۳	۴۸۸۹۹	۴۹۱۵۰	منطقه ۵.....
۷۳۱۹۱	۷۲۶۹۶	۷۴۲۸۷	۷۴۶۹۵	۷۲۸۳۳	۷۱۸۹۲	۷۲۱۳۱	۷۱۸۲۳	منطقه ۶.....
۵۷۸۱۶	۵۷۶۳۸	۵۹۱۶۰	۵۹۲۹۴	۵۸۱۷۱	۵۷۲۰۴	۵۶۹۰۲	۵۷۲۶۲	منطقه ۷.....
۴۶۰۹۴	۴۶۱۵۲	۴۷۲۰۹	۴۷۳۷۲	۴۵۷۴۱	۴۵۹۲۶	۴۶۰۷۶	۴۵۸۳۷	منطقه ۸.....
۲۵۹۰۶	۲۶۲۸۸	۲۶۵۲۴	۲۶۶۶۶	۲۵۷۳۶	۲۶۰۰۶	۲۶۱۹۴	۲۶۰۳۹	منطقه ۹.....
۲۹۱۵۹	۲۹۳۴۷	۳۰۰۹۸	۳۰۱۱۴	۲۹۲۸۱	۲۸۹۵۴	۲۹۱۲۳	۲۹۲۷۸	منطقه ۱۰.....
۲۸۳۲۵	۲۸۶۹۴	۲۹۱۸۶	۲۹۳۱۱	۲۸۳۵۱	۲۸۶۲۷	۲۸۶۰۷	۲۸۳۸۳	منطقه ۱۱.....
۲۴۶۹۹	۲۵۰۹۰	۲۵۳۰۶	۲۵۴۷۰	۲۴۵۹۳	۲۴۸۷۹	۲۴۶۸۲	۲۴۷۸۸	منطقه ۱۲.....
۴۱۵۹۸	۴۲۵۴۲	۴۲۷۴۶	۴۲۸۶۰	۴۱۳۶۶	۴۲۲۶۱	۴۱۹۹۹	۴۲۲۶۷	منطقه ۱۳.....
۳۳۸۸۱	۳۴۳۹۶	۳۴۸۸۶	۳۵۱۵۲	۳۴۰۲۰	۳۴۱۰۰	۳۴۰۱۸	۳۴۱۸۰	منطقه ۱۴.....
۲۱۹۰۴	۲۲۰۰۳	۲۲۳۳۳	۲۲۵۸۹	۲۱۹۲۱	۲۱۸۵۳	۲۱۸۲۴	۲۱۸۴۸	منطقه ۱۵.....
۲۵۲۰۴	۲۵۹۶۲	۲۵۷۹۸	۲۶۰۱۴	۲۵۱۲۴	۲۵۳۳۹	۲۵۱۸۳	۲۵۲۷۳	منطقه ۱۶.....
۱۸۰۶۷	۱۸۴۸۶	۱۸۶۴۶	۱۸۷۳۲	۱۸۱۷۹	۱۸۱۰۹	۱۸۰۳۴	۱۸۱۴۵	منطقه ۱۷.....
۱۷۷۲۵	۱۷۹۸۹	۱۸۰۵۹	۱۸۱۹۵	۱۷۵۹۰	۱۷۸۴۷	۱۷۹۵۸	۱۷۸۶۹	منطقه ۱۸.....
۱۸۱۶۱	۱۸۳۷۲	۱۸۵۱۵	۱۸۶۱۲	۱۸۰۴۷	۱۸۲۳۷	۱۸۳۸۸	۱۸۴۱۳	منطقه ۱۹.....
۱۳۹۸۱	۱۴۱۸۷	۱۴۳۲۱	۱۴۳۸۳	۱۳۹۴۱	۱۴۱۶۹	۱۴۰۹۷	۱۴۱۰۳	منطقه ۲۰.....
۲۳۴۷۸	۲۳۵۰۷	۲۴۰۶۸	۲۴۱۲۷	۲۳۳۵۹	۲۳۳۶۳	۲۳۲۸۲	۲۳۴۳۶	منطقه ۲۱.....
۳۴۲۲۹	۳۴۵۲۴	۳۴۷۸۵	۳۴۹۳۵	۳۳۸۶۴	۳۴۲۵۰	۳۴۲۱۹	۳۴۰۲۸	منطقه ۲۲.....

^۱ متوسط وزنی

۵- متوسط^۹ قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی در شهر تهران: ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۵ (هزار ریال)

شرح	بهار ۹۲	تابستان ۹۲	پاییز ۹۲	زمستان ۹۲	بهار ۹۳	تابستان ۹۳	پاییز ۹۳	زمستان ۹۳
کل شهر.....	۳۹۱۱۴	۳۷۵۱۱	۳۷۷۱۴	۳۶۵۸۷	۳۹۲۰۶	۳۷۸۲۱	۴۰۰۴۷	۴۱۳۲۶
منطقه ۱.....	۸۳۰۲۹	۷۹۲۱۸	۷۹۸۸۸	۷۶۷۸۱	۸۱۷۳۳	۷۷۹۵۴	۸۳۳۱۱	۸۶۴۷۰
منطقه ۲.....	۵۶۵۲۲	۵۴۱۸۴	۵۴۸۱۸	۵۳۵۷۸	۵۷۵۳۴	۵۶۵۷۳	۶۰۲۱۳	۶۲۱۰۱
منطقه ۳.....	۷۰۲۹۴	۶۷۰۰۰	۶۷۲۸۵	۶۵۴۲۴	۷۱۳۱۲	۶۹۵۹۴	۷۴۵۰۷	۷۷۰۹۷
منطقه ۴.....	۴۲۲۹۰	۴۰۲۲۵	۴۰۸۴۸	۳۹۷۸۴	۴۲۴۲۸	۴۱۰۶۰	۴۳۴۴۰	۴۵۰۴۹
منطقه ۵.....	۴۵۶۳۳	۴۳۹۱۸	۴۴۲۶۹	۴۲۸۷۸	۴۶۰۴۶	۴۴۸۰۲	۴۷۲۶۶	۴۸۶۹۱
منطقه ۶.....	۵۳۵۴۷	۵۱۲۱۸	۵۱۸۳۶	۵۰۴۸۰	۵۳۱۷۱	۵۱۰۶۷	۵۳۴۰۳۴	۵۵۱۴۴
منطقه ۷.....	۴۱۶۹۶	۴۰۰۴۸	۴۰۱۵۱	۳۹۴۳۹	۴۱۸۶۳	۴۰۴۸۹	۴۲۸۲۹	۴۴۳۸۸
منطقه ۸.....	۴۰۳۰۳	۳۹۰۵۲	۳۹۲۴۸	۳۷۶۵۳	۴۰۴۸۳	۳۸۷۲۳	۴۰۸۵۰	۴۱۷۹۴
منطقه ۹.....	۲۶۲۲۴	۲۵۲۵۴	۲۵۰۷۲	۲۴۴۸۲	۲۶۶۴۵	۲۵۲۸۸	۲۶۸۶۹	۲۷۷۸۶
منطقه ۱۰.....	۲۷۵۵۴	۲۶۵۹۲	۲۶۶۸۱	۲۶۱۴۷	۲۷۸۲۱	۲۶۹۰۵	۲۸۲۸۲	۲۸۹۷۲
منطقه ۱۱.....	۲۸۴۸۱	۲۷۵۱۵	۲۷۲۰۲	۲۶۲۹۵	۲۸۳۵۷	۲۷۱۷۸	۲۸۶۹۵	۲۹۶۹۸
منطقه ۱۲.....	۲۵۷۷۷	۲۴۶۹۱	۲۴۶۳۴	۲۳۵۳۰	۲۵۲۴۷	۲۴۰۳۴	۲۵۴۷۶	۲۶۱۸۹
منطقه ۱۳.....	۳۵۷۷۸	۳۴۵۹۹	۳۴۲۰۶	۳۲۹۵۳	۳۵۶۵۶	۳۴۳۲۲	۳۶۱۸۰	۳۷۰۲۹
منطقه ۱۴.....	۳۰۹۰۵	۲۹۶۴۲	۲۹۴۱۲	۲۸۷۲۵	۳۱۲۰۰	۲۹۴۶۰	۳۱۱۵۰	۳۲۱۳۵
منطقه ۱۵.....	۲۲۸۶۵	۲۲۱۸۸	۲۲۴۶۳	۲۱۸۱۷	۲۳۲۸۷	۲۲۵۰۱	۲۳۶۶۰	۲۴۳۳۲
منطقه ۱۶.....	۲۲۹۷۸	۲۲۲۲۰	۲۲۲۰۳	۲۱۴۷۵	۲۳۰۵۹	۲۱۹۸۸	۲۳۰۶۳	۲۳۶۲۹
منطقه ۱۷.....	۱۹۹۳۶	۱۹۱۹۴	۱۹۳۶۹	۱۹۰۹۰	۲۰۵۳۷	۱۹۶۷۹	۲۰۶۴۷	۲۱۲۶۶
منطقه ۱۸.....	۱۹۸۶۶	۱۹۰۴۹	۱۸۹۵۹	۱۸۴۰۴	۱۹۶۴۲	۱۸۸۸۲	۱۹۹۵۱	۲۰۵۸۷
منطقه ۱۹.....	۲۲۵۸۷	۲۱۵۴۹	۲۱۵۸۲	۲۰۷۶۷	۲۲۳۳۴	۲۱۳۷۱	۲۲۴۹۵	۲۳۱۲۳
منطقه ۲۰.....	۲۱۰۷۵	۲۰۳۰۲	۲۰۴۹۸	۱۹۶۱۸	۲۰۷۴۲	۱۹۷۵۱	۲۰۹۰۶	۲۱۴۳۹
منطقه ۲۱.....	۲۸۴۷۹	۲۷۲۷۹	۲۷۰۲۴	۲۶۱۳۶	۲۷۹۲۰	۲۶۵۱۸	۲۷۹۸۴	۲۸۷۸۴
منطقه ۲۲.....	۴۰۰۶۴	۳۷۶۶۲	۳۶۸۷۲	۳۵۱۹۹	۳۷۱۷۶	۳۵۴۷۴	۳۷۳۸۲	۳۸۷۵۴

^۹ متوسط وزنی

۵- متوسط^۱ قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی در شهر تهران: ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۵ (دنباله) (هزار ریال)

شرح	بهار ۹۴	تابستان ۹۴	پاییز ۹۴	زمستان ۹۴	بهار ۹۵	تابستان ۹۵	پاییز ۹۵	زمستان ۹۵
کل شهر.....	۴۰۴۸۸	۴۰۳۱۸	۴۰۱۳۹	۴۱۰۵۸	۴۲۳۸۰	۴۲۷۲۵	۴۳۵۰۹	۴۳۷۵۳
منطقه ۱.....	۸۴۷۸۱	۸۳۹۳۱	۸۴۱۸۹	۸۶۹۹۶	۸۹۶۴۹	۹۰۴۸۹	۹۲۵۸۱	۹۳۹۵۵
منطقه ۲.....	۵۹۷۷۴	۵۹۹۵۲	۶۰۲۷۶	۶۲۲۷۰	۶۳۲۵۱	۶۴۴۸۷	۶۶۱۵۹	۶۷۳۰۶
منطقه ۳.....	۷۳۵۸۹	۷۳۵۹۳	۷۳۷۲۳	۷۶۵۰۵	۷۷۰۱۹	۷۷۶۷۳	۸۰۴۶۷	۸۱۰۸۴
منطقه ۴.....	۴۳۶۵۱	۴۳۵۹۱	۴۳۵۳۶	۴۴۷۶۳	۴۵۶۲۳	۴۶۰۰۲	۴۶۹۷۹	۴۷۱۵۴
منطقه ۵.....	۴۷۵۶۶	۴۷۲۹۶	۴۷۳۲۴	۴۸۴۹۱	۵۰۰۶۴	۵۰۶۶۵	۵۱۲۳۳	۵۱۵۳۹
منطقه ۶.....	۵۵۱۶۴	۵۴۴۹۳	۵۳۸۵۵	۵۴۷۴۵	۵۷۵۲۶	۵۸۱۷۹	۵۸۴۳۶	۵۸۹۲۹
منطقه ۷.....	۴۳۰۹۵	۴۲۷۰۷	۴۲۷۹۶	۴۳۷۸۷	۴۴۸۱۴	۴۵۱۹۰	۴۶۲۵۷	۴۶۲۰۲
منطقه ۸.....	۴۱۸۸۴	۴۱۶۰۶	۴۱۱۶۸	۴۱۷۷۰	۴۳۶۱۸	۴۳۸۵۴	۴۴۱۸۹	۴۴۵۷۵
منطقه ۹.....	۲۷۵۲۸	۲۷۲۰۳	۲۶۹۶۸	۲۷۴۶۶	۲۸۶۰۱	۲۸۸۶۶	۲۹۰۵۷	۲۹۱۳۸
منطقه ۱۰.....	۲۸۵۸۸	۲۸۴۱۹	۲۸۰۴۳	۲۸۲۶۱	۲۹۶۶۹	۲۹۷۸۶	۲۹۹۵۱	۲۹۷۶۸
منطقه ۱۱.....	۲۹۳۹۰	۲۹۱۶۲	۲۸۸۶۴	۲۹۲۱۳	۳۰۵۹۹	۳۰۷۴۸	۳۱۱۵۷	۳۱۳۸۲
منطقه ۱۲.....	۲۶۲۰۸	۲۵۹۱۳	۲۵۵۶۶	۲۵۸۲۷	۲۷۱۷۳	۲۷۰۹۵	۲۷۳۶۶	۲۷۴۲۷
منطقه ۱۳.....	۳۶۸۹۴	۳۶۷۱۹	۳۶۴۲۸	۳۶۵۷۲	۳۸۳۹۷	۳۸۱۴۷	۳۹۱۹۹	۳۹۰۷۸
منطقه ۱۴.....	۳۱۸۱۵	۳۱۶۰۸	۳۱۲۳۳	۳۱۷۲۰	۳۳۱۸۱	۳۳۲۸۶	۳۳۷۹۳	۳۳۵۵۶
منطقه ۱۵.....	۲۴۱۹۳	۲۴۱۹۰	۲۳۸۱۳	۲۴۰۹۸	۲۵۱۳۰	۲۵۰۹۳	۲۵۶۵۵	۲۵۷۲۰
منطقه ۱۶.....	۲۳۵۸۶	۲۳۶۸۳	۲۳۲۴۰	۲۳۴۱۸	۲۴۵۳۷	۲۴۶۲۳	۲۴۸۹۷	۲۴۷۹۳
منطقه ۱۷.....	۲۱۱۱۸	۲۰۹۶۳	۲۰۵۲۱	۲۰۷۹۹	۲۱۹۱۲	۲۱۹۶۷	۲۲۰۰۹	۲۱۷۴۹
منطقه ۱۸.....	۲۰۳۱۴	۲۰۳۵۵	۱۹۹۹۱	۲۰۱۸۳	۲۱۱۱۸	۲۱۱۴۲	۲۱۵۰۷	۲۱۳۵۱
منطقه ۱۹.....	۲۲۹۰۳	۲۲۸۳۰	۲۲۲۷۹	۲۲۵۲۶	۲۳۶۴۸	۲۳۷۵۱	۲۳۸۸۷	۲۳۷۴۳
منطقه ۲۰.....	۲۱۱۷۹	۲۱۱۵۴	۲۰۹۳۸	۲۱۲۰۰	۲۲۰۵۰	۲۲۱۷۷	۲۲۴۹۴	۲۲۴۶۲
منطقه ۲۱.....	۲۸۵۹۵	۲۸۴۹۰	۲۸۰۵۴	۲۸۵۴۱	۲۹۸۱۵	۲۹۹۴۰	۳۰۲۶۸	۳۰۳۲۷
منطقه ۲۲.....	۳۸۳۲۷	۳۸۱۷۸	۳۷۵۳۹	۳۸۲۲۵	۳۹۸۷۰	۴۰۱۵۲	۴۰۴۸۵	۴۰۷۱۵

^۱ متوسط وزنی

۶- متوسط^{۱۱} مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی در شهر تهران: ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۵ (ریال)

شرح	بهار ۹۲	تابستان ۹۲	پاییز ۹۲	زمستان ۹۲	بهار ۹۳	تابستان ۹۳	پاییز ۹۳	زمستان ۹۳
کل شهر.....	۱۶۱۴۵۱	۱۶۹۳۲۵	۱۷۲۸۹۵	۱۵۷۲۰۱	۱۶۹۷۷۴	۱۸۳۴۳۹	۱۹۰۴۶۶	۱۸۰۹۵۵
منطقه ۱.....	۲۵۹۱۸۸	۲۷۴۵۲۳	۲۸۲۴۰۷	۲۵۳۴۱۲	۲۷۷۱۱۳	۳۰۲۷۴۳	۳۱۸۵۱۵	۳۰۹۹۶۰
منطقه ۲.....	۲۲۰۷۶۴	۲۲۹۷۹۲	۲۳۵۸۶۵	۲۱۵۶۷۹	۲۳۳۶۱۷	۲۵۳۵۶۰	۲۶۵۸۳۳	۲۵۵۶۶۱
منطقه ۳.....	۲۵۹۳۸۱	۲۷۱۸۱۶	۲۷۹۷۶۹	۲۵۲۵۶۳	۲۷۴۷۳۶	۲۹۶۰۳۹	۳۱۰۰۵۳	۲۹۴۲۸۳
منطقه ۴.....	۱۷۵۴۸۷	۱۸۱۰۶۰	۱۸۶۱۹۴	۱۶۵۱۲۲	۱۷۷۹۶۵	۱۹۲۸۱۵	۲۰۰۸۶۸	۱۸۹۱۶۵
منطقه ۵.....	۱۸۸۰۸۰	۱۹۴۴۳۹	۱۹۶۶۰۲	۱۸۰۵۴۷	۱۹۷۰۱۰	۲۱۳۸۴۶	۲۲۰۹۷۹	۲۰۷۵۶۲
منطقه ۶.....	۲۱۴۹۲۲	۲۲۳۵۹۳	۲۲۸۰۳۴	۲۰۴۹۲۴	۲۲۰۶۵۴	۲۳۷۱۶۲	۲۴۶۷۰۳	۲۳۴۹۵۵
منطقه ۷.....	۱۸۴۱۶۹	۱۹۱۱۶۸	۱۹۸۷۳۷	۱۸۶۰۹۷	۱۹۷۸۰۴	۲۱۳۱۶۴	۲۲۰۳۲۸	۲۰۹۱۲۸
منطقه ۸.....	۱۷۱۹۰۷	۱۸۱۶۳۷	۱۸۳۷۹۱	۱۶۶۸۸۳	۱۸۱۵۱۵	۱۹۵۷۷۹	۲۰۲۱۹۵	۱۹۳۳۰۳
منطقه ۹.....	۱۲۹۷۳۵	۱۳۶۰۱۹	۱۴۰۳۰۹	۱۲۹۳۹۸	۱۳۸۸۶۰	۱۴۸۸۰۹	۱۵۲۹۹۰	۱۴۵۰۹۲
منطقه ۱۰.....	۱۳۹۵۱۷	۱۴۶۵۷۱	۱۴۹۴۵۷	۱۳۷۱۹۳	۱۴۸۲۲۶	۱۵۷۷۳۶	۱۶۲۷۶۳	۱۵۵۳۰۳
منطقه ۱۱.....	۱۴۴۶۰۷	۱۵۱۱۴۵	۱۵۳۰۹۶	۱۳۹۶۶۶	۱۵۰۴۰۹	۱۶۱۸۹۲	۱۶۷۵۸۹	۱۵۷۶۹۳
منطقه ۱۲.....	۱۳۴۶۷۵	۱۴۳۷۱۵	۱۴۴۱۲۲	۱۳۱۴۵۰	۱۳۹۳۱۹	۱۵۰۹۰۴	۱۵۷۱۵۵	۱۴۷۲۳۶
منطقه ۱۳.....	۱۶۰۴۹۹	۱۶۹۶۸۲	۱۷۲۰۷۱	۱۵۳۷۳۷	۱۶۷۳۱۶	۱۸۰۷۷۹	۱۸۷۲۰۸	۱۷۷۴۴۷
منطقه ۱۴.....	۱۴۱۹۴۱	۱۵۰۵۰۲	۱۵۱۹۱۴	۱۳۹۳۳۳	۱۴۹۷۱۰	۱۶۰۰۵۲	۱۶۴۵۷۵	۱۵۷۰۱۰
منطقه ۱۵.....	۱۰۶۸۴۰	۱۱۳۳۴۴	۱۱۵۹۶۲	۱۰۸۰۹۱	۱۱۴۹۳۲	۱۲۳۶۷۴	۱۲۶۸۰۱	۱۱۹۸۲۳
منطقه ۱۶.....	۱۱۰۷۷۳	۱۱۶۷۶۹	۱۱۸۰۱۶	۱۰۷۸۴۵	۱۱۶۵۳۷	۱۲۶۱۲۳	۱۳۰۰۹۸	۱۲۲۵۲۹
منطقه ۱۷.....	۹۶۱۹۱	۱۰۰۵۷۸	۱۰۳۴۴۲	۹۴۱۷۵	۱۰۰۲۳۳	۱۰۸۰۸۱	۱۱۲۲۰۲	۱۰۵۵۱۹
منطقه ۱۸.....	۸۸۰۹۵	۹۴۳۰۴	۹۶۰۴۶	۸۷۲۰۷	۹۲۲۳۲	۹۸۹۹۳	۱۰۲۱۱۱	۹۶۲۶۰
منطقه ۱۹.....	۸۴۱۶۲	۸۹۲۱۴	۹۰۲۵۶	۸۲۷۸۸	۸۸۸۹۱	۹۵۸۷۴	۹۹۵۳۸	۹۳۴۸۴
منطقه ۲۰.....	۸۵۵۷۸	۹۳۶۸۷	۹۵۸۵۹	۸۶۱۶۷	۹۳۲۴۲	۱۰۱۰۷۳	۱۰۳۸۱۲	۹۷۰۹۸
منطقه ۲۱.....	۱۲۹۸۳۱	۱۳۸۱۹۹	۱۴۰۶۹۶	۱۲۷۷۳۰	۱۳۶۵۸۲	۱۴۶۳۴۸	۱۵۱۲۳۱	۱۴۳۷۱۵
منطقه ۲۲.....	۱۳۱۰۳۹	۱۴۰۳۰۵	۱۴۱۶۲۴	۱۲۸۰۵۸	۱۳۸۵۰۷	۱۴۹۷۰۴	۱۵۵۵۴۰	۱۴۸۹۰۷

^{۱۱} متوسط وزنی

۶- متوسط^{۱۲} مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی در شهر تهران: ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۵ (دنباله) (ریال)

شرح	بهار ۹۴	تابستان ۹۴	پاییز ۹۴	زمستان ۹۴	بهار ۹۵	تابستان ۹۵	پاییز ۹۵	زمستان ۹۵
کل شهر.....	۱۹۴۲۱۴	۲۰۴۸۳۸	۲۰۶۳۹۷	۱۹۸۱۵۳	۲۱۲۱۳۷	۲۲۵۱۴۴	۲۲۴۲۴۵	۲۲۱۶۱۵
منطقه ۱.....	۳۲۴۴۰۷	۳۴۱۰۰۸	۳۴۷۶۸۷	۳۴۳۵۴۲	۳۵۷۷۶۶	۳۸۳۰۹۱	۳۸۳۵۷۴	۳۸۸۰۶۴
منطقه ۲.....	۲۷۲۳۳۶	۲۸۶۰۲۱	۲۹۰۸۱۳	۲۸۴۵۸۰	۳۰۳۱۱۲	۳۲۲۰۶۳	۳۱۸۷۷۱	۳۲۲۹۳۱
منطقه ۳.....	۳۱۹۶۷۳	۳۳۳۶۵۴	۳۳۷۷۰۸	۳۲۵۹۱۸	۳۵۰۵۸۸	۳۷۰۱۴۷	۳۶۹۵۴۵	۳۶۷۳۶۲
منطقه ۴.....	۲۰۳۷۴۸	۲۱۶۲۱۶	۲۱۷۱۸۹	۲۰۷۹۵۰	۲۲۲۵۵۴	۲۳۷۴۴۶	۲۳۵۵۷۴	۲۳۲۵۶۸
منطقه ۵.....	۲۲۶۰۸۶	۲۴۰۵۶۹	۲۴۰۱۱۲	۲۲۹۵۳۱	۲۴۸۸۷۰	۲۶۶۰۸۳	۲۶۱۵۸۶	۲۵۸۸۶۲
منطقه ۶.....	۲۵۱۶۳۲	۲۶۵۸۴۰	۲۶۸۶۷۶	۲۵۹۱۲۹	۲۷۴۵۴۶	۲۹۲۷۵۰	۲۹۱۹۹۰	۲۹۰۰۸۲
منطقه ۷.....	۲۲۵۲۴۱	۲۳۸۲۹۷	۲۳۷۴۴۷	۲۲۸۵۲۹	۲۴۴۸۰۵	۲۶۰۱۷۷	۲۵۷۶۷۷	۲۵۲۹۸۱
منطقه ۸.....	۲۰۴۷۰۳	۲۱۸۲۲۸	۲۱۸۴۹۲	۲۰۹۳۸۳	۲۲۱۹۴۱	۲۳۷۶۵۴	۲۳۷۳۳۸	۲۳۴۹۵۴
منطقه ۹.....	۱۵۷۵۹۴	۱۶۵۲۴۲	۱۶۴۹۴۸	۱۵۷۸۰۰	۱۷۱۰۱۶	۱۸۰۳۷۷	۱۷۸۴۷۶	۱۷۵۳۵۴
منطقه ۱۰.....	۱۶۹۵۴۴	۱۷۴۹۵۷	۱۷۶۰۴۳	۱۶۸۸۵۶	۱۸۲۹۹۶	۱۹۰۴۴۰	۱۹۰۱۵۰	۱۸۶۶۰۳
منطقه ۱۱.....	۱۷۰۶۴۷	۱۷۸۷۲۰	۱۸۰۸۹۹	۱۷۱۱۲۸	۱۸۵۰۱۴	۱۹۳۳۶۸	۱۹۵۲۳۰	۱۹۰۶۱۳
منطقه ۱۲.....	۱۵۸۶۸۱	۱۶۶۸۳۷	۱۶۸۹۹۷	۱۵۹۴۴۶	۱۷۲۲۳۲	۱۸۰۸۶۸	۱۸۲۶۲۴	۱۷۹۵۶۹
منطقه ۱۳.....	۱۸۷۸۶۰	۲۰۰۸۴۱	۲۰۲۵۵۳	۱۹۱۳۳۶	۲۰۳۳۱۲	۲۱۸۴۸۸	۲۱۷۹۴۲	۲۱۴۹۴۴
منطقه ۱۴.....	۱۶۸۷۴۰	۱۷۷۱۱۷	۱۷۷۸۳۷	۱۶۹۴۹۲	۱۸۲۱۷۵	۱۹۱۶۸۹	۱۹۱۸۹۰	۱۸۷۴۶۱
منطقه ۱۵.....	۱۲۸۷۹۸	۱۳۶۳۶۴	۱۳۶۶۴۵	۱۲۹۰۳۷	۱۳۹۴۴۲	۱۴۶۸۳۸	۱۴۷۰۷۹	۱۴۲۲۶۹
منطقه ۱۶.....	۱۳۲۳۴۳	۱۳۸۸۹۷	۱۳۹۶۸۸	۱۳۱۸۴۲	۱۴۲۳۸۹	۱۴۹۸۷۵	۱۴۹۹۷۴	۱۴۴۴۰۷
منطقه ۱۷.....	۱۱۲۹۵۶	۱۱۸۱۳۳	۱۲۰۲۶۹	۱۱۳۸۰۳	۱۲۱۹۲۷	۱۲۷۷۱۴	۱۲۹۰۵۵	۱۲۴۹۲۱
منطقه ۱۸.....	۱۰۳۳۰۲	۱۰۸۵۹۴	۱۰۹۸۶۸	۱۰۳۵۶۴	۱۱۱۶۰۶	۱۱۷۱۱۱	۱۱۷۸۲۱	۱۱۲۴۳۹
منطقه ۱۹.....	۱۰۰۰۱۲	۱۰۴۷۰۰	۱۰۶۹۳۴	۱۰۰۳۶۸	۱۰۷۸۴۸	۱۱۲۶۴۳	۱۱۴۴۱۲	۱۱۰۲۱۳
منطقه ۲۰.....	۱۰۵۱۳۹	۱۱۱۵۲۵	۱۱۱۹۲۴	۱۰۴۸۴۹	۱۱۳۸۰۵	۱۲۱۵۷۰	۱۲۰۷۱۰	۱۱۶۰۰۵
منطقه ۲۱.....	۱۵۴۱۴۸	۱۶۳۲۳۷	۱۶۲۰۴۹	۱۵۵۵۳۵	۱۶۷۴۵۴	۱۷۷۴۷۵	۱۷۵۲۳۹	۱۷۰۱۳۷
منطقه ۲۲.....	۱۵۷۴۳۰	۱۶۶۳۶۸	۱۶۸۳۴۸	۱۶۱۴۹۳	۱۷۱۹۲۱	۱۸۱۶۸۲	۱۸۲۹۵۶	۱۸۰۷۷۰



مرکز آمار ایران

ISBN: 9786004091701



9 786004 091701