

ریاست جمهوری

سازمان برنامه و بودجه کشور

مرکز آمار ایران

# ویژگی‌های جمعیتی، اجتماعی و اقتصادی مناطق ۲۲گانه تهران در سرشماری سال‌های ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵

۱۳۹۵







## پیشگفتار

آگاهی از ترکیب جمعیت و ویژگی‌های آن دولت را قادر می‌سازد تا برنامه‌های خرد و کلان توسعه‌ی اجتماعی، اقتصادی، فرهنگی را سامان دهد و همچنین می‌تواند راهکارهایی برای بررسی وضع موجود و مقابله با مشکلات ارائه دهد. سرشماری عمومی نفوس و مسکن از عمدۀ ترین منابع دسترسی به آمار و اطلاعات گوناگون و از مهم‌ترین راههای شناخت ویژگی‌های اجتماعی و اقتصادی جمعیت از قبیل آموزش و پرورش، مهاجرت، وضعیت اشتغال و ... برای هر کشوری محسوب و زیربنای برنامه‌ریزی‌ها و سیاستگذاری‌های خرد و کلان در کشورها می‌باشد. سرشماری عمومی نفوس و مسکن ۱۳۹۵، که هشتمین سرشماری عمومی نفوس و مسکن کشور است در آبان ماه ۱۳۹۵ با شیوه‌ای مدرن و متفاوت در سراسر کشور به اجرا در آمد. این سرشماری نیز با ارائه‌ی آمار و اطلاعات صحیح درباره اندازه، ساختار و ویژگی‌های جمعیت کشور، ابزار مناسبی را برای طراحی و اجرای برنامه‌های اجتماعی، اقتصادی و فرهنگی، در اختیار برنامه‌ریزان، سیاستگذاران و مسؤولان کشور قرار می‌دهد.

در عین حال، روند افزایش شهرنشینی موجب شکل‌گیری و گسترش کلان شهرها شده و چالش‌های فراوانی در محدوده کلان شهرها به وجود آمده است. مسائل و مشکلاتی همچون مهاجرت، بیکاری، سکونت‌گاه‌های غیررسمی و حاشیه نشینی و ... باعث بروز ناهنجاری‌های اجتماعی و اقتصادی می‌گردد و بدون شناخت این مسائل و مشکلات نمی‌توان راهکارهای عملی و برنامه‌ریزی مناسب برای مدیریت آن‌ها ارائه کرد.

با توجه به نیاز کاربران، در این نشریه که بر اساس نتایج سرشماری‌های عمومی نفوس و مسکن ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ تهیه شده بر آن شدیم تا به بررسی ویژگی‌های جمعیت و خانوار و مسکن و برخی از ویژگی‌های مهم آن‌ها در کلان شهر تهران و مقایسه این اطلاعات در دو سرشماری سال‌های ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ بپردازیم، امید است این اطلاعات تصویر مفیدی از ویژگی‌های جمعیتی، اجتماعی و اقتصادی شهر تهران و راهگشای حل برخی از مسائل بزرگ‌ترین کلانشهر کشور باشد.

این نشریه توسط کارشناسان دفتر آمارهای جمعیت، نیروی کار و سرشماری مرکز آمار ایران، خانم‌ها: مریم پوررضانور، بهناز سرخیل، سودابه زبرجد و آقایان داوود عباسی و اردشیر رضایی تهیه و تنظیم شده است که بدینوسیله از خدمات ایشان تشکر و قدردانی می‌شود.

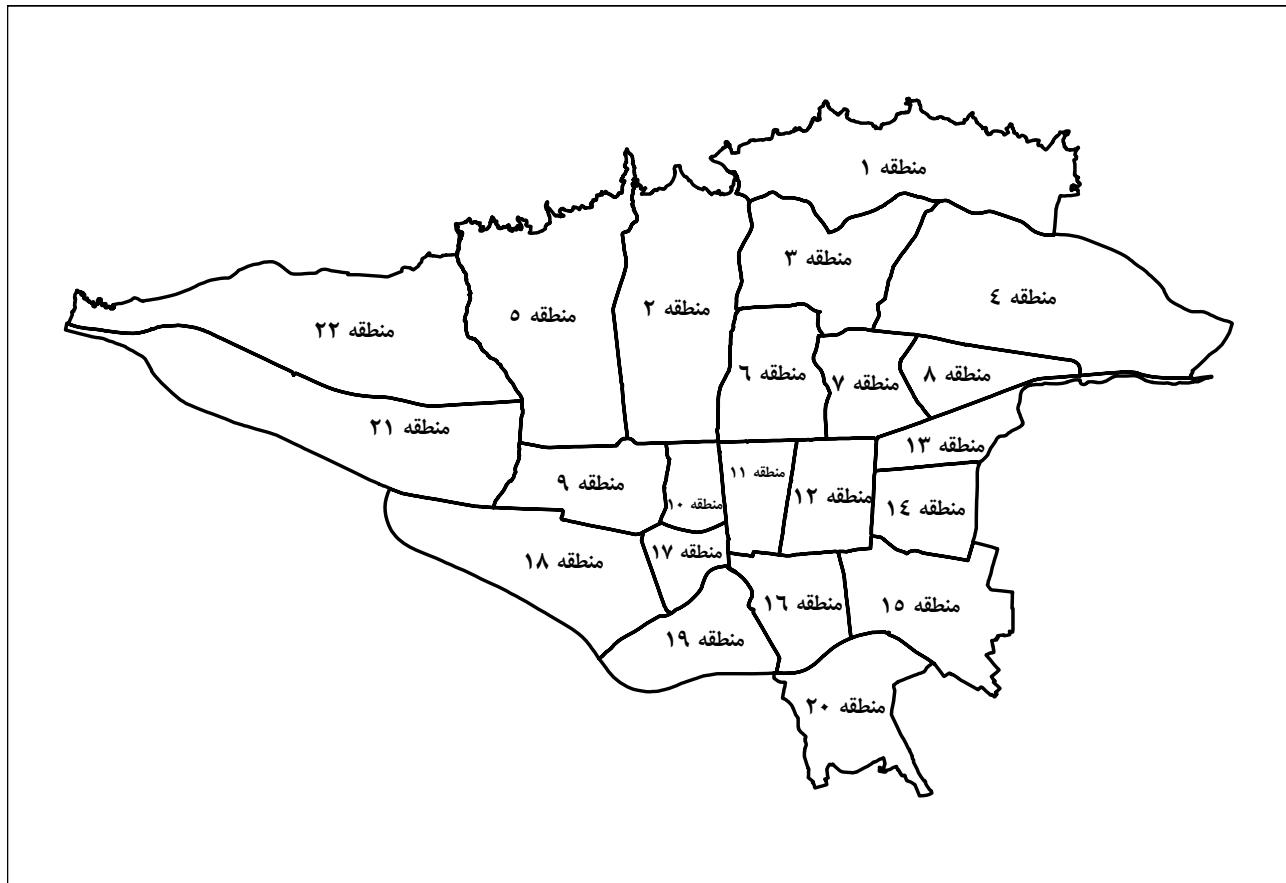


## فهرست مطالب

| <u>شماره صفحه</u> | <u>عنوان</u>                                   |
|-------------------|--|
| ۱                 | پیشگفتار                                       |
| ۹                 | فصل اول: تعاریف، مفاهیم و شاخص‌های به کار رفته |
| ۹                 | ۱-۱ تعاریف                                     |
| ۱۵                | ۱-۲ شاخص‌های به کار رفته در این نشریه          |
| ۱۹                | فصل دوم: جمعیت و خانوار                        |
| ۱۹                | ۱-۲ جمعیت                                      |
| ۲۴                | ۱-۱-۱ ترکیب جنسی جمعیت                         |
| ۲۵                | ۱-۱-۲ ترکیب سنی جمعیت                          |
| ۳۱                | ۱-۲-۱ خانوار                                   |
| ۳۲                | ۱-۲-۲ متوسط بعد خانوار                         |
| ۳۴                | ۱-۲-۳ تعداد اعضای خانوار                       |
| ۴۳                | ۱-۲-۴ سرپرست خانوار                            |
| ۴۹                | فصل سوم: ویژگی‌های اجتماعی خانوار              |
| ۴۹                | ۳-۱ مهاجرت                                     |
| ۵۷                | ۳-۲ سواد                                       |
| ۶۳                | ۳-۳ وضع فعالیت اقتصادی                         |
| ۷۳                | فصل چهارم: مسکن                                |
| ۷۳                | ۴-۱ نحوه تصرف محل سکونت                        |
| ۷۸                | ۴-۲ نوع واحد مسکونی خانوار                     |
| ۸۱                | ۴-۳ مساحت زیربنای واحد مسکونی                  |
| ۸۵                | ۴-۴ اسکلت و مصالح عمده بنا                     |



## نقشه مناطق ۲۲ گانه شهر تهران : ۱۳۹۵





# فصل اول

تعریف، معانی، سمات و شخصیتی په کار رفتہ



## فصل اول: تعاریف، مفاهیم و شاخص‌های به کار رفته

### ۱-۱ تعاریف

مفاهیم و شاخص‌های مندرج در این اثر، مطابق تعاریف موجود در سرشماری‌های عمومی نفوس و مسکن ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ تعریف می‌شوند، از این رو فقط مفاهیم و شاخص‌های مرتبط با این نشریه، توضیح داده خواهند شد.

#### جمعیت (جامعه مورد سرشماری)

اعضای همه خانوارهای معمولی ساکن، مؤسسه‌ای و گروهی که اقامتگاه معمولی آنان در زمان سرشماری در محدوده شهر تهران قرار دارد، جامعه مورد سرشماری را تشکیل می‌دهند. اعضای هیئت‌های سیاسی و سفارت‌خانه‌های خارجی در ایران و افراد خانوار آنان جزو جامعه مورد سرشماری محسوب نمی‌شوند، اما ایرانیان عضو هیئت‌های سیاسی و سفارت‌خانه‌های ایران در خارج از کشور و افراد خانوار آنان، جزو جامعه مورد سرشماری به حساب می‌آیند.

#### خانوار معمولی

خانوار معمولی از چند نفر تشکیل می‌شود که با هم در یک اقامتگاه زندگی می‌کنند، با یکدیگر هم خرج هستند و معمولاً با هم غذا می‌خورند. در مواردی خانوار معمولی می‌تواند یک نفره باشد.

#### خانوار معمولی ساکن

خانواری که در اقامتگاه ثابت (مکان‌های محل سکونت ساخته شده از مصالح سخت و نیز چادر ثابت، آلونک، کپر و ...) سکونت دارد، «خانوار معمولی ساکن» نامیده می‌شود.

#### خانوار گروهی

مجموعه‌ی افرادی که تمام یا اغلب آنان به دلیل دارا بودن شرایط خاص (به‌طور عمده داشتن ویژگی مشترک) اقامتگاه مشترکی را برای سکونت خود انتخاب کرده‌اند و به طور مشترک امور زندگی در آن اقامتگاه را اداره می‌کنند خانوار گروهی نامیده می‌شود.

#### خانوار مؤسسه‌ای

مجموعه‌ی افرادی که به دلیل داشتن هدف یا ویژگی‌های مشترک با هم در یک مؤسسه زندگی می‌کنند و آن مؤسسه بنا بر مجوز یا براساس مقررات و ضوابط معین مسئولیت اسکان (ارایه محل سکونت همراه با خدمات و تسهیلات) آن‌ها را بر عهده دارد، خانوار مؤسسه‌ای نامیده می‌شود. نمونه‌های مشخصی از خانوارهای مؤسسه‌ای عبارتند از: پادگان‌ها، پاسگاه‌های نظامی و انتظامی، خوابگاه‌های دانشجویی که تحت مدیریت یکی از دانشگاه‌ها اداره می‌شود به جز خوابگاه‌های متأهلین، آسایشگاه‌های روانی و ... .

#### اقامتگاه معمولی

اقامتگاه معمولی خانوار، محلی است که خانوار در زمان سرشماری در آن‌جا زندگی می‌کند، مشروط بر این که اقامتگاه دیگری نداشته باشد. اقامتگاه معمولی آن دسته از خانوارهای معمولی ساکن که در زمان سرشماری بیش از یک اقامتگاه دارند، محلی است که بیشترین مدت سال را در آن‌جا بهسر می‌برند.

## شهر (نقطه شهری)

منظور از شهر، هر یک از نقاط جغرافیایی است که براساس مصوبه هیأت وزیران شهر شناخته شود و دارای شهرداری باشد.

## سرپرست خانوار

منظور از سرپرست خانوار، عضوی از خانوار است که سایر اعضا او را به این عنوان می‌شناسند. لازم به ذکر است سرپرست خانوار عضوی از خانوار است که معمولاً مسئولیت تامین تمام یا بخش عمده‌ای از هزینه‌های خانوار یا تصمیم‌گیری در مورد آن را بر عهده دارد.

سرپرست خانوار لزوماً مسن‌ترین عضو خانوار نیست و می‌تواند زن یا مرد باشد و معمولاً بیش از ده سال سن دارد. بدیهی است که در خانوار یکنفره، تنها عضو خانوار سرپرست خانوار محسوب می‌شود.

## بعد خانوار

منظور از بعد خانوار تعداد اعضای خانوار است.

## سن

منظور از سن، تعداد سال‌های کاملی است که از زمان تولد فرد گذشته است.

## مهاجر (مهاجران وارد شده)

آن دسته از اعضای خانوارهای معمولی ساکن، گروهی و مؤسسه‌ای که شهر یا آبادی محل اقامت خود را در فاصله سال‌های ۱۳۸۵ تا ۱۳۹۰ یا ۱۳۹۵ تا ۱۴۰۰ تغییر داده‌اند، مهاجر شناخته می‌شوند.

## محل اقامت قبلی

منظور آخرین اقامتگاه معمولی مهاجران وارد شده طی سال‌های ۱۳۸۵ تا ۱۳۹۰ یا ۱۳۹۵ به شهر تهران، قبل از مهاجرت است. شهرستان و استان محل اقامت قبلی بر اساس محدوده فعلی تقسیمات کشوری و وضعیت شهر یا آبادی بودن آن بر اساس وضعیت زمان ترک محل اقامت قبلی تعیین می‌شود.

## در حال تحصیل

فردی در حال تحصیل محسوب می‌شود که طبق برنامه‌های آموزش رسمی کشور جمهوری اسلامی ایران به تحصیل مشغول باشد. طلاب حوزه‌های علمیه، سوادآموزان نهضت سوادآموزی و افرادی که در خارج از کشور به تحصیل اشتغال دارند، نیز در حال تحصیل محسوب می‌شوند.

## باسواد

افرادی که می‌توانند متن ساده‌ای را به فارسی یا هر زبان دیگری بخوانند و بنویسند، خواه مدرک رسمی داشته یا نداشته باشند، باسواد محسوب می‌شوند. همه محصلان از جمله نوآموزان سال اول ابتدایی و سوادآموزان نهضت سوادآموزی نیز باسواد به حساب می‌آیند.

## پایه، دوره یا مدرک تحصیلی

پایه، دوره یا مدرک تحصیلی برای افراد در حال تحصیل و افراد غیر محصل بر اساس سطوح، چارچوب‌ها و توصیه‌های طبقه‌بندی بین‌المللی سطوح آموزشی و رشته‌های تحصیلی<sup>(۱)</sup> و انطباق آن با نظام آموزشی کشور در گذشته و حال، تنظیم شده است. مشروح مصاديق سطوح و دوره‌های تحصیلی در نشریه «طبقه‌بندی سطوح آموزشی و رشته‌های تحصیلی ایران بر اساس ISCED-97» موجود است.

## وضع فعالیت

کار: کار، آن دسته از فعالیت‌های اقتصادی (فکری یا بدنی) است که بهمنظور کسب درآمد (نقدی یا غیرنقدی) انجام شود و هدف آن تولید کالا یا ارایه خدمت است.

در این نشریه، وضع فعالیت افراد در هفت روز پیش از مراجعة مأمور سرشماری مورد نظر است. هریک از افراد از این نظر و با توجه به تعریف کار، در یکی از گروه‌های زیر قرار می‌گیرند:

شاغل: فردی که مطابق با تعریف کار و مصاديق آن در هفت روز پیش از مراجعة مأمور سرشماری حداقل یک ساعت کار کرده، هر چند در شغل معمول خود کار نکرده باشد، شاغل محسوب می‌شود. علاوه بر این، افراد دارای شرایط زیر نیز شاغل به حساب می‌آیند:

- افرادی که دارای شغلی هستند ولی در هفت روز پیش از مراجعة مأمور سرشماری حداقل یک ساعت کار نکرده‌اند. این گونه افراد، در صورتی که مzd و حقوق بگیر هستند باید پیوند رسمی شغلی داشته باشند و در صورتی که خودداشتگال هستند باید کسب و کار آنان تداوم داشته باشد.

- افرادی که در فعالیت‌های کشاورزی برای خود کار می‌کنند و به دلیل فعلی بودن کارشان در هفت روز پیش از مراجعة مأمور سرشماری کار نکرده‌اند.

- افرادی که به دلیل نوبتی بودن کارشان در هفت روز پیش از مراجعة مأمور سرشماری سرکار خود نرفته‌اند.

- افرادی که از سازمان محل کار خود بورسیه تحصیلی گرفته‌اند و مشغول به تحصیل هستند و به این دلیل در هفت روز پیش از مراجعة مأمور سرشماری کار نکرده‌اند.

- افرادی که به دلیل مرخصی، تعطیلات، بیماری و مسافت و ... در هفت روز پیش از مراجعة مأمور سرشماری سرکار خود نرفته‌اند.

- افرادی که به دلایلی نظیر تغییرات موقت سازمانی یا خرابی دستگاه‌ها و ماشین‌آلات، نداشتن مشتری یا سفارش کار به طور موقت سرکار نرفته‌اند.

- افرادی که از کار خود معلق شده‌اند ولی پیوند رسمی شغلی دارند.

**بیکار:** افرادی که در هفت روز پیش از مراجعة مأمور سرشماری حداقل یک ساعت کار نکرده‌اند و دارای شغلی نیز نبوده‌اند در صورت داشتن دو شرط زیر بیکار محسوب می‌شوند.

۱. در ۳۰ روز گذشته برای جستجوی کار، اقدامات مشخصی را نظیر ثبت‌نام یا پیگیری در مؤسسات کاریابی دولتی یا خصوصی، پرس و جو از دوستان، تماس با کارفرمایان، مطالعه آگهی‌های استخدامی و ... انجام داده باشند.

۲. آماده به کار باشند، یعنی طی یک دوره ۱۵ روزه شامل هفت روز گذشته و هفت روز آینده آمادگی شروع کار را داشته باشند.

همچنین افراد زیر بیکار محسوب شده‌اند:

- در انتظار شروع کار جدید هستند، یعنی برای آنان کاری مهیا شده و قرار است در آینده به آن کار مشغول شوند و نیز آماده به کار (طبعی) هستند.

- در انتظار بازگشت به شغل قبلی و نیز آماده به کار (طبق تعریف) هستند. منظور از «در انتظار بازگشت به شغل قبلی» این است که فرد قبل از دارای کار بوده و به دلایلی کار خود را از دست داده و پیوند رسمی شغلی ندارد ولی در انتظار بازگشت به شغل خود بسر می‌برد.

## جمعیت فعال اقتصادی

تمامی اعضای ۱۰ ساله و بیشتر خانوارها که در هفت روز قبل از مراجعة مأمور آمارگیر شاغل و یا بیکار بوده‌اند جمعیت «فعال اقتصادی» به شمار می‌آیند.

محصلان، خانهداران و دارندگان درآمد بدون کار، چنانچه شاغل یا بیکار نیز بوده‌اند، «فعال اقتصادی» محسوب می‌شوند.

### جمعیت غیرفعال اقتصادی

تمامی اعضای ۱۰ ساله و بیشتر خانوارها که در هفت روز قبل از مراجعته مأمور آمارگیری شاغل و یا بیکار نبوده‌اند جمعیت «غیر فعال اقتصادی» به شمار می‌آیند.

چهار گروه زیر جزو جمعیت غیرفعال اقتصادی به شمار می‌رond.

**محصل:** افرادی که شاغل یا بیکار نباشند و طبق برنامه‌های آموزش رسمی کشور در داخل یا خارج از کشور مشغول به تحصیل هستند.  
**خانهدار:** افرادی که شاغل یا بیکار، یا در حال تحصیل نباشند و مشغول به انجام وظایف خانه‌داری هستند.

**دارای درآمد بدون کار:** کسانی که شاغل، بیکار (جویای کار)، محصل و خانه‌دار محسوب نمی‌شوند و دارای درآمد حاصل از بازنشستگی، املاک و مستغلات، سود سهام، سپرده‌ها و ... هستند، دارای درآمد بدون کار محسوب می‌شوند.

**سایر:** کسانی که در هیچ‌یک از گروه‌های بالا قابل طبقه‌بندی نیستند، در گروه سایر قرار می‌گیرند.

### واحد مسکونی

مکانی است که در زمان سرشماری یک یا چند خانوار در آن سکونت دارد. منظور از مکان، فضا یا محوطه‌ای محصور است که یک یا چند ورودی به معبر عام (کوچه، خیابان، بازار، میدان و ...) یا به معبر اختصاصی (راه روی مشترک، راه پله مشترک و ...) دارد.

### نوع محل سکونت خانوار

**واحد مسکونی معمولی:** شامل واحدهای مسکونی آپارتمانی و غیر آپارتمانی می‌باشد.

**واحد مسکونی آپارتمانی:** واحد مستقلی از یک آپارتمان است که شامل یک یا چند اتاق، آشپزخانه و سرویس بهداشتی می‌شود و به طور معمول، ورودی آن به راه روی یا راه پله‌ی مشترک باز می‌شود

**واحد مسکونی غیرآپارتمانی:** به طور مرسوم، بنای یک یا دو طبقه‌ای است که برای سکونت یک خانوار ساخته شده است و ورودی آن غالباً در معبر عمومی قرار دارد و در بیشتر موارد دارای حیاط است.

### نحوه تصرف محل سکونت خانوار

در این دو سرشماری، اطلاع مربوط به نحوه تصرف محل سکونت خانوار، در قالب طبقه‌بندی زیر گردآوری شده است:

**ملکی عرصه و اعیان/اعیان:** شامل خانوارهایی که مالک عرصه و اعیان (زمین و بنا) واحد مسکونی خود هستند همچنین خانوارهایی که در آپارتمان متعلق به خود زندگی می‌کنند معمولاً در عرصه نیز سهیم هستند و نیز چنان‌چه خانواری مالک اعیان (بنا) محل سکونت خود باشد ولی صاحب زمین آن نباشد، نحوه تصرف، ملکی عرصه و اعیان/اعیان به حساب می‌آید.

**رهن/استیجاری:** خانوارهایی که محل سکونت خود را اجاره، رهن یا اجاره همراه با پرداخت ودیعه کرده‌اند اعم از این که به صورت نقدی و یا غیر نقدی می‌پردازند، نحوه تصرف آن‌ها رهن/استیجاری منظور می‌شود.

**سایر:** نحوه تصرف محل سکونت خانوارهایی که شامل یکی از موارد زیر هستند:

- **در برابر خدمت:** خانوارهایی که محل سکونت خود را در مقابل کار یک یا چند نفر از اعضای خانوار تصرف کرده‌اند، حتی اگر مبلغی هم به طور ماهانه بپردازند، نحوه تصرف آن‌ها در برابر خدمت محسوب می‌شود.

- **رایگان:** خانواری که محل سکونت خود را به طور رایگان در اختیار دارد و در ازای استفاده از آن، هیچ گونه پرداختی (نقدی یا غیر نقدی) انجام نمی‌دهد، در این گروه طبقه‌بندی می‌شود.
- نحوه تصرف محل سکونت خانوارهایی که با هیچ‌یک از موارد فوق قابل انطباق نیست، در این گروه قرار می‌گیرد.

### مساحت زیربنای واحد مسکونی

منظور از مساحت زیربنای واحد مسکونی، مجموع سطوح ساخته شده مسقف در بنای واحد مسکونی از قبیل اتاق، آشپزخانه، حمام، توالات، انباری، صندوق خانه، پستو و ... است.

در واحدهای مسکونی آپارتمانی منظور از مساحت زیربنای خالص آپارتمان بدون در نظر گرفتن مشاعرات (پارکینگ، پیلوت، راهرو یا راه پله م‌شترک و ...) است. در این گونه واحدها فضاهای مستقل مربوط به آپارتمان، حتی اگر بیرون آن واقع باشد، مانند انباری، در مساحت زیربنای منظور می‌شود.

در واحدهای مسکونی غیر آپارتمانی، مساحت تمام سطوح ساخته شده شامل راهروها، راه پله، خرپشته و ... در محاسبه مساحت زیربنای منظور می‌شود.

در مناطق روستایی، فضاهایی که در محل سکونت خانوار به منظور فعالیت‌های مرتبط با کشاورزی یا نگهداری و پرورش دام و طیور پیش‌بینی شده است، مانند انبار و سایل کشاورزی، طویله، کاهدانی و ... در مساحت زیربنای واحد مسکونی منظور نمی‌شود.

### اسکلت

منظور از اسکلت بنای واحد مسکونی، مجموعه متصل نگهدارنده (پایه‌ها یا ستون‌ها و تیرها و ...) بنای واحد مسکونی است. واحدهای مسکونی از نظر نوع اسکلت در یکی از سه گروه زیر قرار می‌گیرند:

**ا سکلت فلزی:** این نوع اسکلت با تیر آهن برپا شده است. در این شیوه ساخت تیرآهن‌های به کار رفته به یکدیگر متصل شده و اسکلتی یکپارچه را تشکیل داده است که بار بنا را تحمل می‌کند.

**بتوна آرمه:** در این روش ساخت اسکلت بنا از بتون آرمه (بتون همراه با آرماتور و میلگرد) ساخته شده است.

**ساخ:** واحدهای مسکونی که اسکلت آن‌ها با هیچ‌یک از دو مورد فوق مطابقت ندارند در این گروه قرار می‌گیرند.

### مصالح عمده به کار رفته در بنای واحد مسکونی

آن دسته از واحدهای مسکونی که از نظر نوع اسکلت در گروه سایر قرار گرفته‌اند از نظر نوع مصالح عمده به کار رفته در دیوارها و سقف در گروه‌های زیر طبقه‌بندی می‌شوند:

### آجر و آهن یا سنگ و آهن

در بنایی که با آجر و آهن یا سنگ و آهن ساخته شده است، سقف از تیر آهن و آجر یا تیرچه بلوك و دیوارها از آجر یا سنگ است و دیوارها (به جای ستون‌های آهنی در بنایی دارای اسکلت فلزی) بار ساختمان را تحمل می‌کند.

### آجر و چوب یا سنگ و چوب

در بنایی که با آجر و چوب یا سنگ و چوب ساخته شده است، سقف از تیرچوبی و تخته و آجر و دیوارهای برابر از آجر یا سنگ است که در نتیجه از محل اتصال تیرها با دیوارها، سنگینی سقف به دیوارها منتقل می‌شود و دیوارها بار بنا را تحمل می‌کنند.

## بلوک سیمانی (با هر نوع سقف)

در این نوع بناها در دیوارها از بلوک سیمانی استفاده شده است. در سقف این نوع بناها از آهن، تیرچه و بلوك یا از چوب استفاده می‌شود.

## تمام آجر یا سنگ و آجر

در دیوار و سقف این بناها به طور عمدۀ از آجر، یا سنگ و آجر به صورت توام استفاده می‌شود. شیوه ساخت سقف به صورتی است که عدم استفاده از تیر آهن یا چوب را امکان‌پذیر می‌سازد مانند سقف گنبدی.

## تمام چوب

در این نوع بناها که بیشتر در مناطق با آب و هوای مرطوب رایج است به طور عمدۀ چوب در اشکال مختلف، مصالح عمدۀ به کار رفته در ساخت بنا را تشکیل می‌دهد.

## خشتمانی

مهمنترین مصالح ساختمانی به کار رفته در بناهایی که با خشتمانی یا چوب ساخته شده‌اند، خشتمانی است. در این بناها، در سقف از خشتمانی و چوب و در دیوارها از خشتمانی یا چوب به صورت توأم استفاده می‌شود.

## خشتمانی و گل

بناهای خشتمانی و گلی، به طور عمدۀ با خشتمانی شده‌اند و گل به عنوان ملات و نگاهدارنده خشتمانی بر روی هم در آن به کار رفته است.

## ساختمانی

اگر مصالح عمدۀ به کار رفته در واحد مسکونی با هیچ یک از مصالح مذکور مطابقت نداشته باشد ساختمانی محسوب می‌شود.

## ۱-۲ شاخص‌های به کار رفته در این نشریه

### متوجه بعد خانوار

متوجه بعد خانوار عبارت است از متوجه تعداد افراد در خانوار و از تقسیم تعداد جمعیت به تعداد کل خانوار حاصل می‌شود.

$$\text{متوجه بعد خانوار} = \frac{\text{جمعیت}}{\text{تعداد خانوار}}$$

### نسبت جنسی

نسبت جنسی عبارت است از نسبت تعداد مردان به زنان که به صورت درصد بیان می‌شود.

$$\text{نسبت جنسی} = \frac{M}{F} \times 100 \quad \text{که در آن، } M \text{ تعداد مردان و } F \text{ تعداد زنان است.}$$

### نرخ مشارکت اقتصادی

عبارة است از نسبت تعداد جمعیت فعال (شاغل و بیکار) ۱۰ ساله و بیشتر به جمعیت ده ساله و بیشتر.

جمعیت فعال (شاغل و بیکار) ۱۰ ساله و بیشتر

$$\text{نرخ مشارکت اقتصادی} = \frac{\text{جمعیت ده ساله و بیشتر}}{\text{جمعیت ده ساله و بیشتر}} \times 100$$

این میزان در هر سن یا گروه از تقسیم جمعیت فعال (شاغل و بیکار) به کل جمعیت در آن سن یا گروه به دست آمده و به صورت درصد بیان می‌شود.

### نرخ بیکاری

عبارة است از نسبت تعداد جمعیت بیکار به جمعیت فعال.

$$\text{نرخ بیکاری} = \frac{\text{جمعیت بیکار}}{\text{جمعیت فعال}} \times 100$$

این میزان در هر سن یا گروه از تقسیم تعداد جمعیت بیکار به جمعیت فعال در آن سن یا گروه به دست آمده و به صورت درصد بیان می‌شود.

### متوجه رشد سالانه جمعیت یا خانوار

متوجه رشد سالانه جمعیت یا خانوار با استفاده از رابطه زیر محاسبه شده است:

$$P_n = P_o (1+r)^n \Rightarrow r = \sqrt[n]{\frac{P_n}{P_o}} - 1$$

در این رابطه:

$P_n$ : جمعیت یا خانوار انتهای دوره

$P_0$ : جمعیت یا خانوار ابتدای دوره

$x$ : متوسط رشد سالانه جمعیت یا خانوار

$n$ : فاصله زمانی بین ابتداء و انتهاء دوره بر حسب سال

در استفاده از این مجموعه به نکات زیر توجه شود:

- ✓ آمارها، اطلاعات و شاخص‌ها بر اساس محدوده‌های جغرافیایی در سال سرشماری تهیه شده است، لذا برای مقایسه شاخص‌ها در سال‌های مختلف ضرورت دارد به تغییرات تقسیمات جغرافیایی در کشور طی این سالها توجه شود.
- ✓ شاخص‌ها بر اساس طبقه بندی‌های بکار رفته در سرشماری سال ۱۳۹۵ ارائه شده است.
- ✓ شاخص‌های مربوط به سطوح تحصیلی بر اساس نظام آموزش رسمی در سال ۱۳۹۵ ارائه شده است لذا در بررسی و مقایسه شاخص‌های دوره‌های ابتدایی، راهنمایی و متوسطه و ... به تغییرات نظام آموزشی در فاصله سال‌های ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ توجه شود.
- ✓ منظور از افراد دارای تحصیلات عالی، کلیه دانشجویان و دانشآموختگان دانشگاه‌ها و موسسات آموزش عالی و همچنین افراد با تحصیلات حوزوی در سطوح یک، دو و سه علوم دینی و دوره اول و دوم خارج است.

فصل دوم

جمعیت و خانوار



## فصل دوم: جمعیت و خانوار

### ۱-۲ جمعیت

شهر تهران در آبان ۱۳۹۵ دارای ۸,۶۹۳,۷۰۶ نفر جمعیت و ۲,۹۱۱,۰۶۵ خانوار بوده است که جمعیت آن نسبت به سال ۱۳۹۰، ۶/۶ درصد افزایش داشته است. متوسط رشد سالانه جمعیت شهر تهران طی سال‌های ۱۳۹۵ تا ۱۳۹۰، ۱,۲۹ درصد بوده است. شهر تهران طی دو دهه‌ی ۱۳۳۵ تا ۱۳۵۵ با رشد شتابان جمعیت توسعه یافت. متوسط رشد سالانه جمعیت در سال‌های ۱۳۳۵ تا ۱۳۴۵ برابر ۵/۷ درصد و در سال‌های ۱۳۴۵ تا ۱۳۵۵ برابر ۵/۲ درصد بوده است که این سرعت بالای رشد جمعیت برایند رشد طبیعی سریع و جریان مهاجرت به سوی این شهر است. متوسط رشد سالانه جمعیت شهر تهران تا سال ۱۳۷۵ پیوسته کاهش یافته و در این سال به ۱/۱ درصد رسیده است. پس از آن و با چشم پوشی از رشد استثنایی گزارش شده در دوره‌ی ۱۳۸۵-۹۰، آهنگ رشد جمعیت افزایش یافته و به ۱/۲۹ درصد در پایان دوره‌ی ۱۳۹۰-۹۵ رسیده است. بی تردید کاهش در سطح و تغییر در الگوی باروری نقش موثری در کاهش آهنگ رشد جمعیت این شهر در سال‌های پس از دهه‌ی ۱۳۷۰ داشته است. جمعیت شهر تهران ظرف ۶۰ سال گذشته ۵/۶ برابر شده است در حالی که با فرض ثابت ماندن آهنگ رشد فعلی در ۶۰ سال آینده به بیش از ۲ برابر افزایش خواهد یافت.

جدول ۱-۲- جمعیت و متوسط رشد سالانه آن در شهر تهران از سال ۱۳۳۵ تا ۱۳۹۵

| سال  | جمعیت     | متوسط رشد سالانه<br>(درصد) |
|------|-----------|----------------------------|
| ۱۳۹۵ | ۸,۶۹۳,۷۰۶ | ۱/۳                        |
| ۱۳۹۰ | ۸,۱۵۴,۰۵۱ | ۰/۹                        |
| ۱۳۸۵ | ۷,۸۰۳,۸۸۳ | ۱/۴                        |
| ۱۳۷۵ | ۶,۷۵۸,۸۴۵ | ۱/۱                        |
| ۱۳۶۵ | ۶,۰۴۲,۵۸۴ | ۲/۹                        |
| ۱۳۵۵ | ۴,۵۳۰,۲۲۳ | ۵/۲                        |
| ۱۳۴۵ | ۲,۷۱۹,۷۳۰ | ۵/۷                        |
| ۱۳۳۵ | ۱,۵۶۰,۹۳۴ | -                          |

نمودار ۲-۱- جمعیت شهر تهران از سال ۱۳۳۵ تا ۱۳۹۵

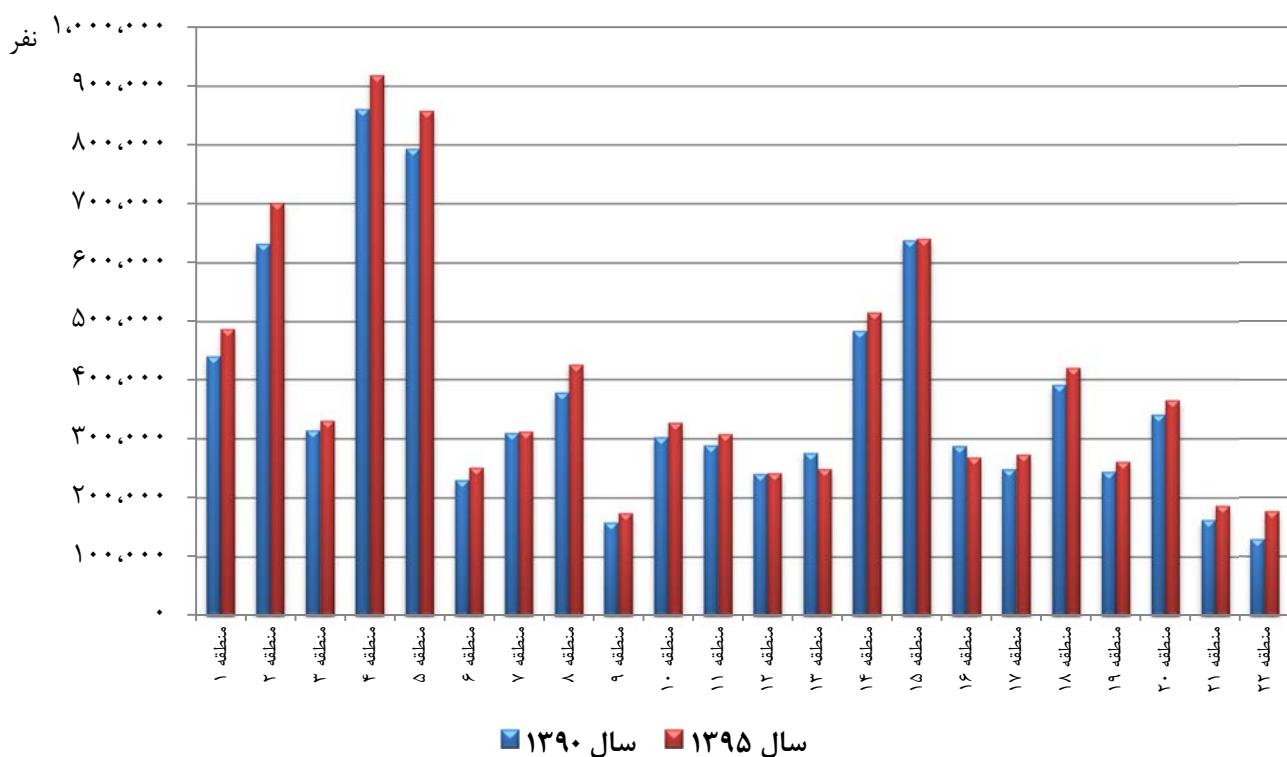


در شهر تهران، در سال ۱۳۹۵ منطقه ۴ با ۹۱۹,۰۰۱ نفر (۱۰.۶ درصد) و منطقه ۹ با ۱۷۴,۲۳۹ نفر (۲.۰ درصد) به ترتیب پر جمعیت‌ترین و کم جمعیت‌ترین مناطق شهر تهران بوده‌اند. در سال ۱۳۹۰ نیز منطقه ۴ با ۸۶۱,۲۸۰ نفر (۱۰.۶ درصد) بیشترین جمعیت و منطقه ۲۲ با ۱۲۸,۹۵۸ نفر (۱.۶ درصد) کمترین جمعیت را در بین مناطق این شهر داشته‌اند.

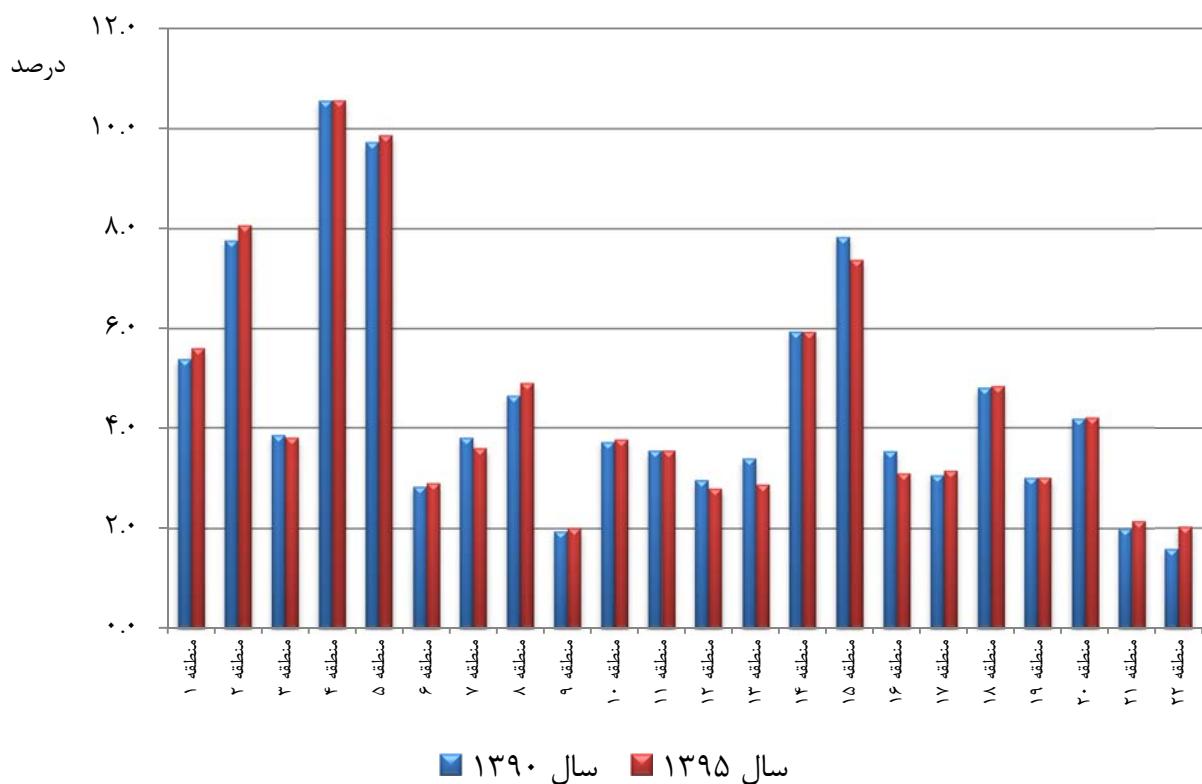
## جدول ۲-۲- تعداد و فراوانی نسبی جمعیت مناطق ۲۲ گانه شهر تهران: ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵

| جمعیت ۱۳۹۵ |         | جمعیت ۱۳۹۰ |         | منطقه     |
|------------|---------|------------|---------|-----------|
| درصد       | تعداد   | درصد       | تعداد   |           |
| ۱۰۰/۰      | ۱۶۹۳۷۰۶ | ۱۰۰/۰      | ۱۱۵۴۰۵۱ | شهر تهران |
| ۵/۶        | ۴۸۷۵۰۸  | ۵/۴        | ۴۳۹۴۶۷  | منطقه ۱   |
| ۸/۱        | ۷۰۱۳۰۳  | ۷/۸        | ۶۳۲۹۱۷  | منطقه ۲   |
| ۳/۸        | ۳۳۰۶۴۹  | ۳/۹        | ۳۱۴۱۱۲  | منطقه ۳   |
| ۱۰/۶       | ۹۱۹۰۰۱  | ۱۰/۶       | ۸۶۱۲۸۰  | منطقه ۴   |
| ۹/۹        | ۸۵۸۳۴۶  | ۹/۷        | ۷۹۳۷۵۰  | منطقه ۵   |
| ۲/۹        | ۲۵۱۳۸۴  | ۲/۸        | ۲۲۹۹۸۰  | منطقه ۶   |
| ۳/۶        | ۳۱۲۱۹۴  | ۳/۸        | ۳۰۹۷۴۵  | منطقه ۷   |
| ۴/۹        | ۴۲۵۱۹۷  | ۴/۶        | ۳۷۸۱۱۸  | منطقه ۸   |
| ۲/۰        | ۱۷۴۲۳۹  | ۱/۹        | ۱۵۸۵۱۶  | منطقه ۹   |
| ۳/۸        | ۳۲۷۱۱۵  | ۳/۷        | ۳۰۲۸۵۲  | منطقه ۱۰  |
| ۳/۵        | ۳۰۷۹۴۰  | ۳/۵        | ۲۸۸۸۸۴  | منطقه ۱۱  |
| ۲/۸        | ۲۴۱۸۳۱  | ۳/۰        | ۲۴۰۷۲۰  | منطقه ۱۲  |
| ۲/۹        | ۲۴۸۹۵۲  | ۳/۴        | ۲۷۶۰۲۷  | منطقه ۱۳  |
| ۵/۹        | ۵۱۵۷۹۵  | ۵/۹        | ۴۸۴۳۳۳  | منطقه ۱۴  |
| ۷/۴        | ۶۴۱۲۷۹  | ۷/۸        | ۶۳۸۷۴۰  | منطقه ۱۵  |
| ۳/۱        | ۲۶۸۴۰۶  | ۳/۵        | ۲۸۷۸۰۳  | منطقه ۱۶  |
| ۳/۱        | ۲۷۳۲۲۱  | ۳/۰        | ۲۴۸۵۸۹  | منطقه ۱۷  |
| ۴/۸        | ۴۱۹۸۸۲  | ۴/۸        | ۳۹۱۳۶۸  | منطقه ۱۸  |
| ۲/۰        | ۲۶۱۰۲۷  | ۳/۰        | ۲۴۴۳۵۰  | منطقه ۱۹  |
| ۴/۲        | ۳۶۵۲۵۹  | ۴/۲        | ۳۴۰۸۶۱  | منطقه ۲۰  |
| ۲/۱        | ۱۸۶۸۲۱  | ۲/۰        | ۱۶۲۶۸۱  | منطقه ۲۱  |
| ۲/۰        | ۱۷۶۳۴۷  | ۱/۶        | ۱۲۸۹۵۸  | منطقه ۲۲  |

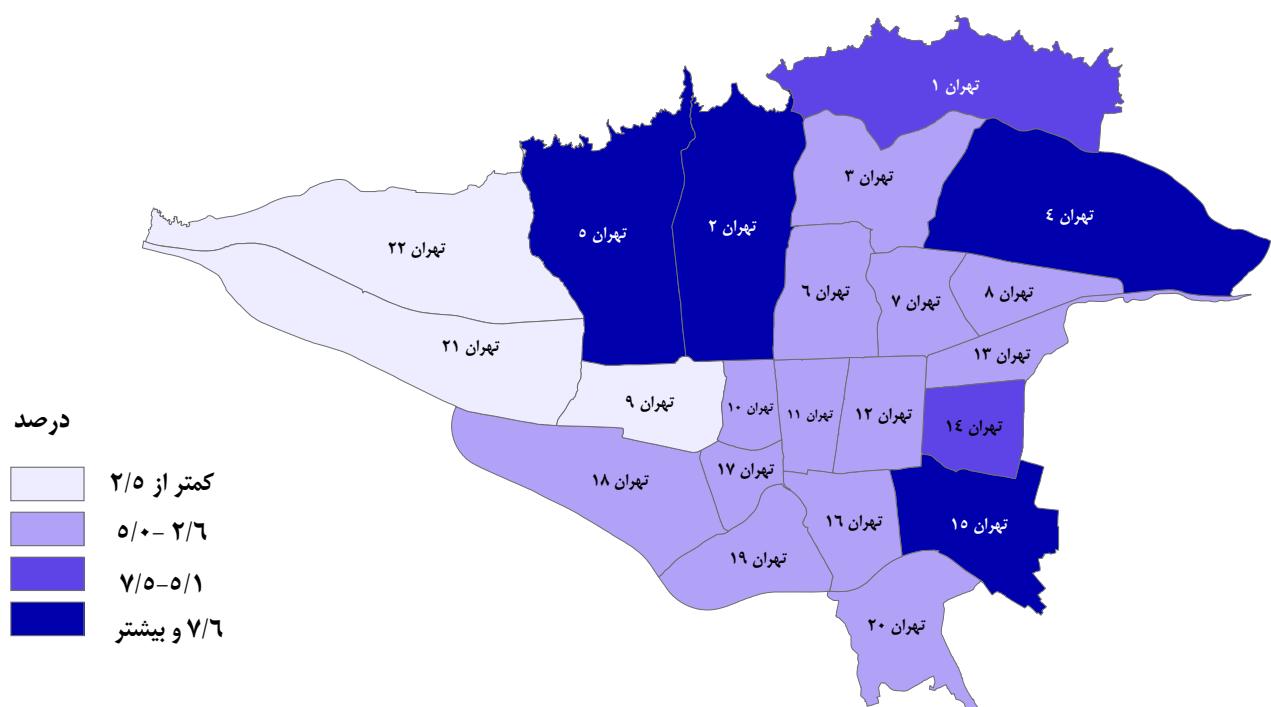
نمودار ۲-۲- جمعیت مناطق ۲۲گانه شهر تهران: به تفکیک ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵



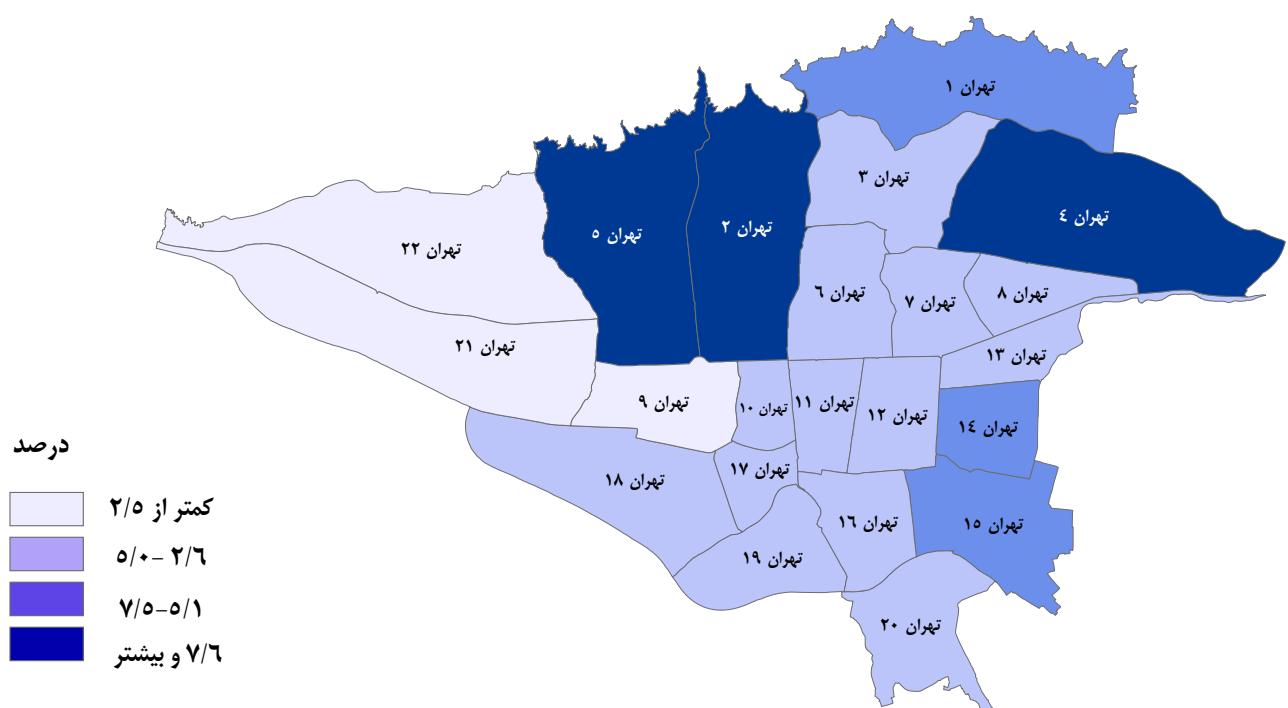
نمودار ۲-۳- سهم جمعیت مناطق ۲۲گانه از کل جمعیت شهر تهران: ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵



## نقشه ۱-۲- سهم جمعیت شهر تهران بر اساس مناطق شهرداری : ۱۳۹۰



## نقشه ۲- سهم جمعیت شهر تهران بر اساس مناطق شهرداری: ۱۳۹۵



## ۱-۱-۲ ترکیب جنسی جمعیت

در سال ۱۳۹۵، معادل ۱۵۵ نفر از جمعیت شهر تهران را مردان و ۴۰۳۶۹.۵۵۱ نفر را زنان تشکیل می‌داده‌اند. بنابراین نسبت جنسی در جمعیت شهر تهران ۹۹ درصد است که نسبت به سال ۱۳۹۰ به میزان ۱۰۰ درصد کاهش داشته است. بیشترین نسبت جنسی مربوط به مناطق ۲۲ و ۱۹ به اندازه‌ی ۱۰۴/۰ درصد و کمترین آن با ۹۲/۰ درصد مربوط به منطقه ۳ می‌باشد.

جدول ۳-۲- جمعیت شهر تهران بر حسب جنس و نسبت جنسی به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵

| نسبت جنسی | جمعیت ۱۳۹۵ |         |         |           | جمعیت ۱۳۹۰ |         |         |                | منطقه |
|-----------|------------|---------|---------|-----------|------------|---------|---------|----------------|-------|
|           | زن         | مرد     | مردوزن  | نسبت جنسی | زن         | مرد     | مردوزن  | منطقه          |       |
| ۹۹/۰      | ۴۳۶۹۵۵۱    | ۴۳۲۴۱۵۵ | ۸۶۹۳۷۰۶ | ۹۹/۱      | ۴۰۹۴۷۵۰    | ۴۰۵۹۳۰۱ | ۸۱۵۴۰۵۱ | شهر تهران .... |       |
| ۹۵/۹      | ۲۴۸۸۱۵     | ۲۳۸۶۹۳  | ۴۸۷۵۰۸  | ۹۶/۷      | ۲۲۲۴۵۶     | ۲۱۶۰۱۱  | ۴۳۹۴۶۷  | منطقه ۱ .....  |       |
| ۹۵/۷      | ۳۵۸۲۷۰     | ۳۴۳۰۳۳  | ۷۰۱۳۰۳  | ۹۷/۷      | ۳۲۰۰۸۷     | ۳۱۲۸۳۰  | ۶۳۲۹۱۷  | منطقه ۲ .....  |       |
| ۹۲/۰      | ۱۷۲۲۴۸     | ۱۵۸۴۰۱  | ۳۳۰۶۴۹  | ۸۹/۸      | ۱۶۵۴۹۱     | ۱۴۸۶۲۱  | ۳۱۴۱۱۲  | منطقه ۳ .....  |       |
| ۹۹/۱      | ۴۶۱۵۴۱     | ۴۵۷۴۶۰  | ۹۱۹۰۰۱  | ۹۹/۷      | ۴۲۱۳۷۷     | ۴۲۹۹۰۳  | ۸۶۱۲۸۰  | منطقه ۴ .....  |       |
| ۹۶/۵      | ۴۳۶۹۰۲     | ۴۲۱۴۴۴  | ۸۵۸۳۴۶  | ۹۷/۲      | ۴۰۲۴۵۳     | ۳۹۱۲۹۷  | ۷۹۳۷۵۰  | منطقه ۵ .....  |       |
| ۹۶/۱      | ۱۲۸۲۲۳     | ۱۲۳۱۶۱  | ۲۵۱۳۸۴  | ۹۲/۹      | ۱۱۹۲۲۹     | ۱۱۰۷۵۱  | ۲۲۹۹۸۰  | منطقه ۶ .....  |       |
| ۹۴/۹      | ۱۶۰۱۷۰     | ۱۵۲۰۲۴  | ۳۱۲۱۹۴  | ۹۳/۹      | ۱۵۹۷۲۰     | ۱۵۰۰۲۵  | ۳۰۹۷۴۵  | منطقه ۷ .....  |       |
| ۹۶/۱      | ۲۱۶۸۱۸     | ۲۰۸۳۷۹  | ۴۲۵۱۹۷  | ۹۶/۳      | ۱۹۲۶۰۳     | ۱۸۵۵۱۵  | ۳۷۸۱۱۸  | منطقه ۸ .....  |       |
| ۱۰۲/۴     | ۸۶۰۷۶      | ۸۸۱۶۳   | ۱۷۴۲۲۹  | ۱۰۳/۸     | ۷۷۷۷۷۲     | ۸۰۷۴۴   | ۱۵۸۵۱۶  | منطقه ۹ .....  |       |
| ۹۸/۳      | ۱۶۴۹۵۳     | ۱۶۲۱۶۲  | ۳۲۷۱۱۵  | ۹۸/۲      | ۱۵۲۸۰۲     | ۱۵۰۰۵۰  | ۳۰۲۸۵۲  | منطقه ۱۰ ..... |       |
| ۱۰۰/۷     | ۱۵۳۴۶۳     | ۱۵۴۴۷۷  | ۳۰۷۹۴۰  | ۹۷/۹      | ۱۴۶۰۰۷     | ۱۴۲۸۷۷  | ۲۸۸۸۸۴  | منطقه ۱۱ ..... |       |
| ۱۰۲/۹     | ۱۱۹۱۷۰     | ۱۲۲۶۶۱  | ۲۴۱۸۳۱  | ۱۰۳/۰     | ۱۱۸۵۷۹     | ۱۲۲۱۴۱  | ۲۴۰۷۲۰  | منطقه ۱۲ ..... |       |
| ۹۸/۱      | ۱۲۵۶۶۳     | ۱۲۳۲۸۹  | ۲۴۸۹۵۲  | ۹۸/۱      | ۱۳۹۳۲۱     | ۱۳۶۷۰۶  | ۲۷۶۰۲۷  | منطقه ۱۳ ..... |       |
| ۱۰۰/۵     | ۲۵۷۲۱۸     | ۲۵۸۵۷۷  | ۵۱۵۷۹۵  | ۱۰۱/۶     | ۲۴۰۲۱۱     | ۲۴۴۱۲۲  | ۴۸۴۳۳۳  | منطقه ۱۴ ..... |       |
| ۱۰۳/۴     | ۳۱۵۲۹۴     | ۳۲۵۹۸۵  | ۶۴۱۲۷۹  | ۱۰۳/۸     | ۳۱۳۴۲۷     | ۳۲۵۳۱۳  | ۶۳۸۷۴۰  | منطقه ۱۵ ..... |       |
| ۱۰۰/۸     | ۱۳۳۶۸۰     | ۱۳۴۷۲۶  | ۲۶۸۴۰۶  | ۱۰۰/۹     | ۱۴۲۲۲۵     | ۱۴۴۵۷۸  | ۲۸۷۸۰۳  | منطقه ۱۶ ..... |       |
| ۱۰۱/۴     | ۱۳۵۶۹۱     | ۱۳۷۵۴۰  | ۲۷۳۲۲۱  | ۱۰۱/۷     | ۱۲۲۲۲۵     | ۱۲۵۳۶۴  | ۲۴۸۵۸۹  | منطقه ۱۷ ..... |       |
| ۱۰۳/۹     | ۲۰۵۹۶۹     | ۲۱۳۹۱۳  | ۴۱۹۸۸۲  | ۱۰۴/۱     | ۱۹۱۷۴۵     | ۱۹۹۶۲۳  | ۳۹۱۳۶۸  | منطقه ۱۸ ..... |       |
| ۱۰۴/۰     | ۱۲۷۹۷۹     | ۱۳۳۰۴۸  | ۲۶۱۰۲۷  | ۱۰۳/۸     | ۱۱۹۸۶۹     | ۱۲۴۴۸۱  | ۲۴۴۳۵۰  | منطقه ۱۹ ..... |       |
| ۱۰۰/۵     | ۱۸۲۱۶۸     | ۱۸۳۰۹۱  | ۳۶۵۲۰۹  | ۱۰۰/۵     | ۱۷۰۰۰۲     | ۱۷۰۸۵۹  | ۳۴۰۸۶۱  | منطقه ۲۰ ..... |       |
| ۱۰۱/۳     | ۹۲۷۸۶      | ۹۴۰۳۵   | ۱۸۶۸۲۱  | ۱۰۱/۷     | ۸۰۶۶۷      | ۸۲۰۱۴   | ۱۶۲۶۸۱  | منطقه ۲۱ ..... |       |
| ۱۰۴/۰     | ۸۶۴۵۴      | ۸۹۸۹۳   | ۱۷۶۳۴۷  | ۱۰۳/۱     | ۶۳۴۸۲      | ۶۵۴۷۶   | ۱۲۸۹۵۸  | منطقه ۲۲ ..... |       |

## ۲-۱-۲ ترکیب سنی جمعیت

در سال ۱۳۹۵ از مجموع ۸,۶۹۳,۷۰۶ نفر جمعیت شهر تهران، ۱۷/۴ درصد در گروه سنی صفر تا ۱۴ ساله، ۷۴/۱ درصد در سنین ۱۵ تا ۶۴ ساله و ۸/۴ درصد نیز در سنین ۶۵ ساله و بیشتر هستند. منطقه ۱۹ با ۲۳/۵ درصد جمعیت ۰ تا ۱۴ ساله جوان‌ترین و منطقه ۳ با ۱۵/۰ درصد جمعیت ۶۵ ساله و بیشتر، مسن‌ترین مناطق شهر تهران هستند.

در سال ۱۳۹۰ از مجموع ۸,۱۵۴,۰۵۱ نفر جمعیت شهر تهران، ۱۷/۳ درصد در گروه سنی صفر تا ۱۴ ساله، ۷۵/۰ درصد در سنین ۱۵ تا ۶۴ ساله و ۷/۵ درصد نیز در سنین ۶۵ ساله و بیشتر بوده‌اند. مقایسه ساختار سنی جمعیت شهر در این دو مقطع نشان می‌دهد که طی سال‌های ۱۳۹۰-۹۵ برسهم جمعیت کمتر از ۱۵ ساله و ۶۵ ساله و بیشتر اندکی افزوده شده و در مقابل از سهم جمعیت در سن فعالیت کمی کاسته شده است. در سال ۱۳۹۰ نیز، منطقه ۱۹ با ۲۲/۷ درصد جمعیت ۰ تا ۱۴ ساله جوان‌ترین و منطقه ۳ با ۱۲/۸ درصد جمعیت ۶۵ ساله و بیشتر، مسن‌ترین مناطق شهر تهران بوده‌اند و این ترتیب مشابه الگوی سال ۱۳۹۵ است.

**جدول ۴-۲- توزیع نسبی جمعیت شهر تهران بر حسب گروه‌های عمده‌ی سنی به تفکیک مناطق شهرداری ۱۳۹۵**

| منطقه     | کل    | ۰ تا ۱۴ ساله | ۱۵ تا ۶۴ ساله | ۶۵ ساله و بیشتر |
|-----------|-------|--------------|---------------|-----------------|
| شهر تهران | ۱۰۰/۰ | ۱۷/۴         | ۷۴/۱          | ۱/۴             |
| منطقه ۱   | ۱۰۰/۰ | ۱۳/۱         | ۷۴/۶          | ۱۲/۲            |
| منطقه ۲   | ۱۰۰/۰ | ۱۲/۶         | ۷۵/۷          | ۱۱/۷            |
| منطقه ۳   | ۱۰۰/۰ | ۱۲/۰         | ۷۳/۰          | ۱۵/۰            |
| منطقه ۴   | ۱۰۰/۰ | ۱۸/۱         | ۷۴/۵          | ۷/۴             |
| منطقه ۵   | ۱۰۰/۰ | ۱۵/۶         | ۷۶/۶          | ۷/۸             |
| منطقه ۶   | ۱۰۰/۰ | ۱۱/۰         | ۷۵/۶          | ۱۳/۴            |
| منطقه ۷   | ۱۰۰/۰ | ۱۴/۰         | ۷۵/۰          | ۱۱/۰            |
| منطقه ۸   | ۱۰۰/۰ | ۱۵/۶         | ۷۴/۷          | ۹/۷             |
| منطقه ۹   | ۱۰۰/۰ | ۱۹/۱         | ۷۳/۳          | ۷/۶             |
| منطقه ۱۰  | ۱۰۰/۰ | ۱۷/۲         | ۷۴/۶          | ۸/۲             |
| منطقه ۱۱  | ۱۰۰/۰ | ۱۷/۲         | ۷۴/۷          | ۸/۱             |
| منطقه ۱۲  | ۱۰۰/۰ | ۱۹/۸         | ۷۲/۲          | ۷/۹             |
| منطقه ۱۳  | ۱۰۰/۰ | ۱۶/۳         | ۷۴/۸          | ۸/۹             |
| منطقه ۱۴  | ۱۰۰/۰ | ۱۹/۶         | ۷۳/۱          | ۷/۳             |
| منطقه ۱۵  | ۱۰۰/۰ | ۲۱/۸         | ۷۲/۴          | ۵/۸             |
| منطقه ۱۶  | ۱۰۰/۰ | ۱۹/۵         | ۷۲/۸          | ۷/۶             |
| منطقه ۱۷  | ۱۰۰/۰ | ۲۱/۴         | ۷۱/۴          | ۷/۲             |
| منطقه ۱۸  | ۱۰۰/۰ | ۲۲/۲         | ۷۲/۰          | ۴/۸             |
| منطقه ۱۹  | ۱۰۰/۰ | ۲۲/۵         | ۷۱/۴          | ۵/۲             |
| منطقه ۲۰  | ۱۰۰/۰ | ۲۱/۰         | ۷۲/۴          | ۶/۶             |
| منطقه ۲۱  | ۱۰۰/۰ | ۱۸/۵         | ۷۵/۵          | ۵/۹             |
| منطقه ۲۲  | ۱۰۰/۰ | ۱۸/۴         | ۷۶/۲          | ۵/۴             |

## جدول ۵-۲-۵- توزیع جمعیت شهر تهران بر حسب گروه‌های عمده‌ی سنی به تفکیک مناطق شهرداری ۱۳۹۵

| منطقه     | کل      | ۰ تا ۱۴ ساله | ۱۵ تا ۶۴ ساله | ۶۵ ساله و بیشتر |
|-----------|---------|--------------|---------------|-----------------|
| شهر تهران | ۱۶۹۳۷۰۶ | ۱۵۱۶۵۵۲      | ۶۴۴۳۳۳۱       | ۷۳۳۸۲۳          |
| منطقه ۱   | ۴۸۷۵۰۸  | ۶۴۰۹۹        | ۳۶۳۸۴۵        | ۵۹۵۶۴           |
| منطقه ۲   | ۷۰۱۳۰۳  | ۸۸۶۲۴        | ۵۳۰۹۳۰        | ۸۱۷۴۹           |
| منطقه ۳   | ۳۳۰۶۴۹  | ۳۹۵۷۱        | ۲۴۱۳۵۴        | ۴۹۷۲۴           |
| منطقه ۴   | ۹۱۹۰۰۱  | ۱۶۶۵۷۹       | ۶۸۴۷۱۳        | ۶۷۷۰۹           |
| منطقه ۵   | ۸۵۸۳۴۶  | ۱۳۳۹۳۴       | ۶۵۷۸۳۷        | ۶۶۵۷۵           |
| منطقه ۶   | ۲۵۱۳۸۴  | ۲۷۵۳۳        | ۱۹۰۱۲۴        | ۳۳۷۲۷           |
| منطقه ۷   | ۳۱۲۱۹۴  | ۴۳۶۷۹        | ۲۲۴۰۴۸        | ۳۴۴۶۷           |
| منطقه ۸   | ۴۲۵۱۹۷  | ۶۶۰۳۷        | ۲۱۷۴۵۷        | ۴۱۲۰۳           |
| منطقه ۹   | ۱۷۴۲۳۹  | ۳۳۲۲۰        | ۱۲۷۷۲۳        | ۱۳۲۹۶           |
| منطقه ۱۰  | ۳۲۷۱۱۵  | ۵۶۴۱۴        | ۲۴۴۰۲۲        | ۲۶۶۷۹           |
| منطقه ۱۱  | ۳۰۷۹۴۰  | ۵۲۸۷۹        | ۲۳۰۰۷۲        | ۲۴۹۸۹           |
| منطقه ۱۲  | ۲۴۱۸۳۱  | ۴۷۹۸۶        | ۱۷۴۶۵۵        | ۱۹۱۹۰           |
| منطقه ۱۳  | ۲۴۸۹۵۲  | ۴۰۰۵۲۳       | ۱۸۶۲۷۶        | ۲۲۱۵۳           |
| منطقه ۱۴  | ۵۱۵۷۹۵  | ۱۰۱۱۸۵       | ۳۷۷۲۱۴        | ۳۷۳۹۶           |
| منطقه ۱۵  | ۶۴۱۲۷۹  | ۱۳۹۹۸۵       | ۴۶۴۲۴۲        | ۳۷۰۰۵۲          |
| منطقه ۱۶  | ۲۶۸۴۰۶  | ۵۲۴۶۷        | ۱۹۰۴۲۲        | ۲۰۰۵۱۷          |
| منطقه ۱۷  | ۲۷۳۲۳۱  | ۵۸۴۸۸        | ۱۹۰۱۵۸        | ۱۹۰۸۵           |
| منطقه ۱۸  | ۴۱۹۸۸۲  | ۹۷۵۶۵        | ۳۰۲۱۳۵        | ۲۰۱۸۲           |
| منطقه ۱۹  | ۲۶۱۰۲۷  | ۶۱۲۶۳        | ۱۸۶۳۰۲        | ۱۳۴۶۲           |
| منطقه ۲۰  | ۳۶۵۲۵۹  | ۷۶۸۴۵        | ۲۶۴۳۸۰        | ۲۴۰۳۴           |
| منطقه ۲۱  | ۱۸۶۸۲۱  | ۳۴۶۴۹        | ۱۴۱۰۹۴        | ۱۱۰۷۸           |
| منطقه ۲۲  | ۱۷۶۳۴۷  | ۳۲۵۲۷        | ۱۲۴۳۲۸        | ۹۴۹۲            |

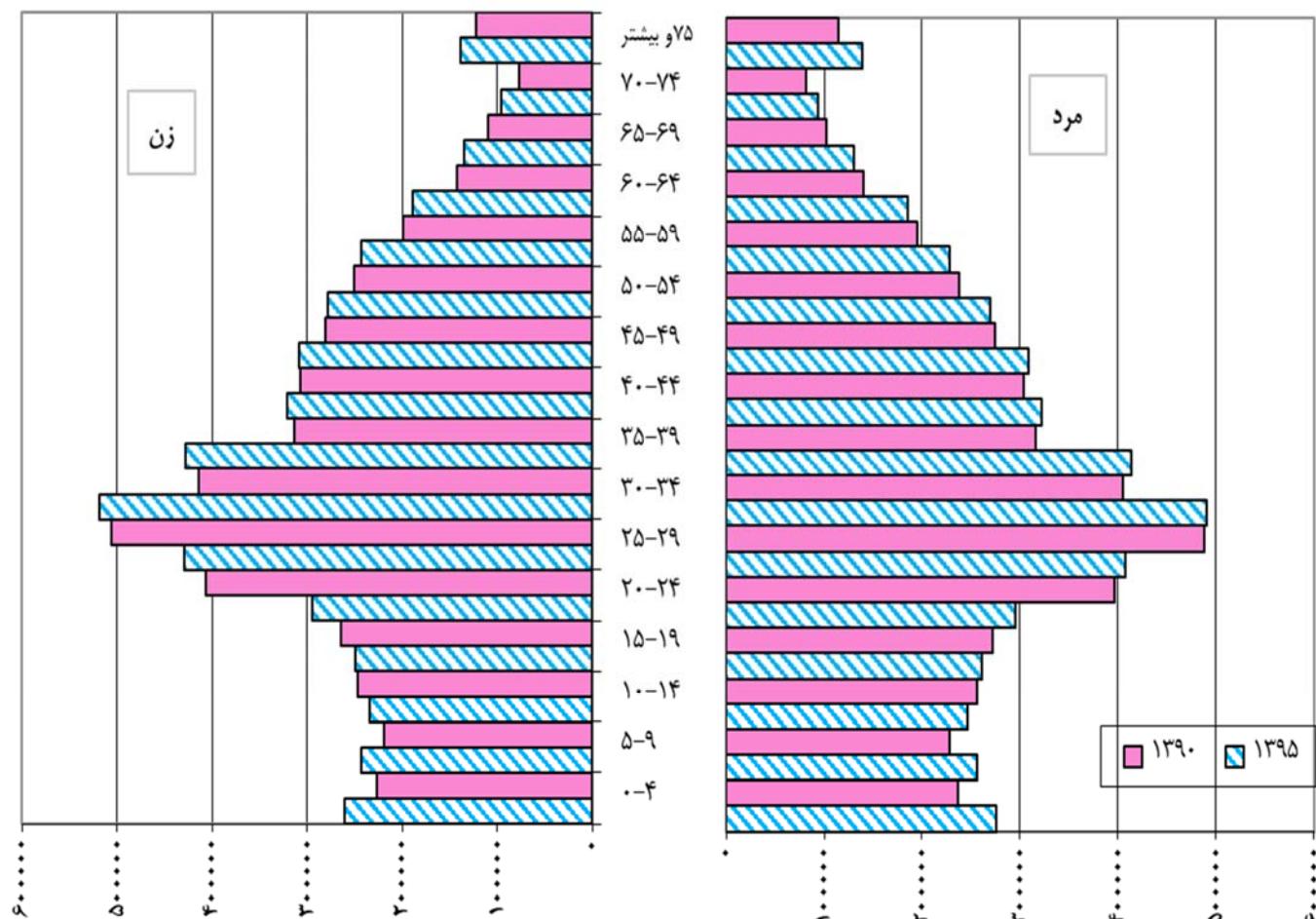
جدول ۶-۲- توزیع جمعیت شهر تهران بر حسب گروههای عمده‌ی سنی به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۰

| منطقه           | کل  | ۰ تا ۱۴ ساله | ۱۵ تا ۶۴ ساله | ۶۵ ساله و بیشتر | نامشخص |
|-----------------|-----|--------------|---------------|-----------------|--------|
| ..... شهر تهران | ۱۰۰ | ۱۷/۳         | ۷۵/۰          | ۷/۵             | ۰/۲    |
| ..... منطقه ۱   | ۱۰۰ | ۱۲/۹         | ۷۷/۱          | ۱۰/۰            | ۰/۰    |
| ..... منطقه ۲   | ۱۰۰ | ۱۲/۶         | ۷۷/۵          | ۹/۴             | ۰/۶    |
| ..... منطقه ۳   | ۱۰۰ | ۱۲/۰         | ۷۴/۹          | ۱۲/۸            | ۰/۳    |
| ..... منطقه ۴   | ۱۰۰ | ۱۷/۷         | ۷۵/۸          | ۶/۴             | ۰/۱    |
| ..... منطقه ۵   | ۱۰۰ | ۱۶/۱         | ۷۷/۶          | ۶/۲             | ۰/۱    |
| ..... منطقه ۶   | ۱۰۰ | ۱۱/۰         | ۷۶/۶          | ۱۱/۵            | ۰/۹    |
| ..... منطقه ۷   | ۱۰۰ | ۱۴/۴         | ۷۵/۱          | ۱۰/۴            | ۰/۱    |
| ..... منطقه ۸   | ۱۰۰ | ۱۶/۰         | ۷۴/۹          | ۹/۰             | ۰/۰    |
| ..... منطقه ۹   | ۱۰۰ | ۱۸/۰         | ۷۴/۱          | ۷/۹             | ۰/۰    |
| ..... منطقه ۱۰  | ۱۰۰ | ۱۷/۵         | ۷۴/۲          | ۸/۲             | ۰/۱    |
| ..... منطقه ۱۱  | ۱۰۰ | ۱۷/۱         | ۷۴/۵          | ۸/۳             | ۰/۰    |
| ..... منطقه ۱۲  | ۱۰۰ | ۱۹/۴         | ۷۲/۲          | ۷/۷             | ۰/۷    |
| ..... منطقه ۱۳  | ۱۰۰ | ۱۷/۶         | ۷۴/۳          | ۸/۰             | ۰/۱    |
| ..... منطقه ۱۴  | ۱۰۰ | ۱۹/۷         | ۷۲/۸          | ۶/۷             | ۰/۸    |
| ..... منطقه ۱۵  | ۱۰۰ | ۲۱/۲         | ۷۳/۷          | ۵/۱             | ۰/۰    |
| ..... منطقه ۱۶  | ۱۰۰ | ۱۹/۷         | ۷۲/۸          | ۷/۴             | ۰/۱    |
| ..... منطقه ۱۷  | ۱۰۰ | ۲۰/۷         | ۷۲/۱          | ۷/۲             | ۰/۰    |
| ..... منطقه ۱۸  | ۱۰۰ | ۲۲/۰         | ۷۳/۷          | ۴/۲             | ۰/۰    |
| ..... منطقه ۱۹  | ۱۰۰ | ۲۲/۷         | ۷۲/۷          | ۴/۶             | ۰/۱    |
| ..... منطقه ۲۰  | ۱۰۰ | ۲۰/۶         | ۷۳/۳          | ۶/۰             | ۰/۱    |
| ..... منطقه ۲۱  | ۱۰۰ | ۱۶/۹         | ۷۷/۷          | ۵/۳             | ۰/۰    |
| ..... منطقه ۲۲  | ۱۰۰ | ۱۹/۱         | ۷۶/۶          | ۴/۲             | ۰/۱    |

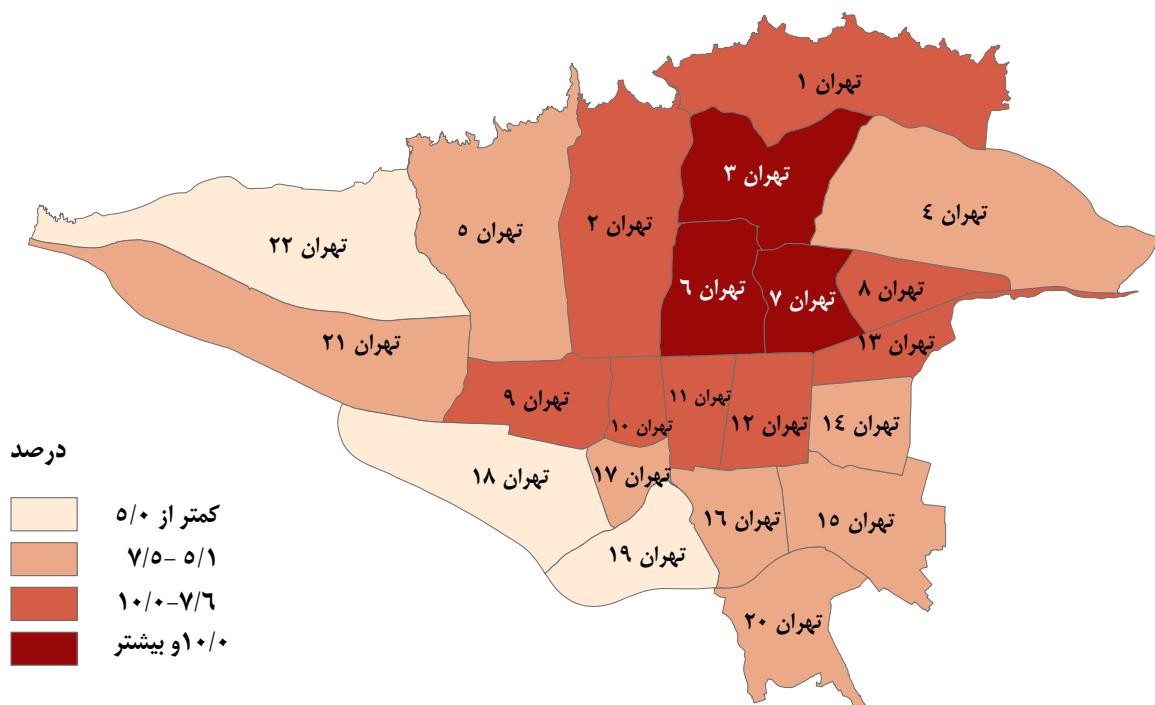
جدول ۷-۲- توزیع جمعیت شهر تهران بر حسب گروه‌های عمده‌ی سنی به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۰

| نامشخص | ساله ۶۵ و بیشتر | ۶۴ تا ۶۴ ساله | ۱۵ تا ۱۴ ساله | ۱۴ تا ۱۴ ساله | کل              | منطقه |
|--------|-----------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|-------|
| ۱۶۳۵۷  | ۶۰,۹۲۱۳         | ۶۱۱۴۶۵۴       | ۱۳۱۳۹۵۷       | ۱۱۵۴۰۵۱       | ..... شهر تهران |       |
| ۱۶۱    | ۴۳۸۰۴           | ۳۳۸۹۸۲        | ۵۶۰۲۰         | ۴۳۹۴۶۷        | ..... ۱ منطقه   |       |
| ۳۵۷۹   | ۵۹۲۳۸           | ۴۹۰۴۳۷        | ۷۹۶۶۳         | ۶۳۲۹۱۷        | ..... ۲ منطقه   |       |
| ۱۰۶۳   | ۴۰۲۲۳           | ۲۳۵۲۸۶        | ۳۷۵۴۰         | ۳۱۴۱۱۲        | ..... ۳ منطقه   |       |
| ۶۰۶    | ۵۵۰۷۶           | ۶۵۲۷۳۶        | ۱۵۲۸۶۲        | ۸۶۱۲۸۰        | ..... ۴ منطقه   |       |
| ۸۰۶    | ۴۹۴۰۳           | ۶۱۵۵۶۹        | ۱۲۷۹۷۲        | ۷۹۳۷۵۰        | ..... ۵ منطقه   |       |
| ۲۱۱۳   | ۲۶۴۴۷           | ۱۷۶۱۰۹        | ۲۵۳۱۱         | ۲۲۹۹۸۰        | ..... ۶ منطقه   |       |
| ۳۸۱    | ۳۲۲۹۹           | ۲۳۲۵۴۲        | ۴۴۵۲۳         | ۳۰۹۷۴۵        | ..... ۷ منطقه   |       |
| ۱۸۶    | ۳۴۱۵۲           | ۲۸۳۳۲۷        | ۶۰۴۵۳         | ۳۷۸۱۱۸        | ..... ۸ منطقه   |       |
| ۲۵     | ۱۲۵۹۰           | ۱۱۷۴۱۶        | ۲۸۴۸۵         | ۱۵۸۵۱۶        | ..... ۹ منطقه   |       |
| ۳۱۴    | ۲۴۶۸۹           | ۲۲۴۷۵۵        | ۵۳۰۹۴         | ۳۰۲۸۵۲        | ..... ۱۰ منطقه  |       |
| ۱۳۵    | ۲۴۰۱۰           | ۲۱۵۲۷۵        | ۴۹۴۶۴         | ۲۸۸۸۸۴        | ..... ۱۱ منطقه  |       |
| ۱۷۳۹   | ۱۸۴۹۲           | ۱۷۳۸۲۲        | ۴۶۶۶۶         | ۲۴۰۷۲۰        | ..... ۱۲ منطقه  |       |
| ۲۰۷    | ۲۲۰۵۳           | ۲۰۵۱۳۹        | ۴۸۶۲۸         | ۲۷۶۰۲۷        | ..... ۱۳ منطقه  |       |
| ۳۸۱۵   | ۳۲۶۵۸           | ۳۵۲۳۹۲        | ۹۵۴۶۸         | ۴۸۴۳۳۲        | ..... ۱۴ منطقه  |       |
| ۲۲۹    | ۳۲۶۲۴           | ۴۷۰۷۱۰        | ۱۳۵۱۷۷        | ۶۳۸۷۴۰        | ..... ۱۵ منطقه  |       |
| ۲۲۷    | ۲۱۳۴۲           | ۲۰۹۴۵۰        | ۵۶۷۷۴         | ۲۸۷۸۰۳        | ..... ۱۶ منطقه  |       |
| ۱۴     | ۱۷۸۲۵           | ۱۷۹۲۴۰        | ۵۱۵۱۰         | ۲۴۸۵۸۹        | ..... ۱۷ منطقه  |       |
| ۱۵۰    | ۱۶۵۳۰           | ۲۸۸۶۳۱        | ۸۶۰۵۷         | ۳۹۱۳۶۸        | ..... ۱۸ منطقه  |       |
| ۱۹۳    | ۱۱۱۵۰           | ۱۷۷۶۰۷        | ۵۵۴۰۰         | ۲۴۴۳۵۰        | ..... ۱۹ منطقه  |       |
| ۲۶۳    | ۲۰۵۷۳           | ۲۴۹۸۱۲        | ۷۰۲۱۳         | ۳۴۰۸۶۱        | ..... ۲۰ منطقه  |       |
| ۱۶     | ۸۶۶۵            | ۱۲۶۴۶۱        | ۲۷۵۳۹         | ۱۶۲۶۸۱        | ..... ۲۱ منطقه  |       |
| ۱۲۵    | ۵۰,۴۴۰          | ۹۸,۷۵۵        | ۲۴,۶۳۸        | ۱۲۸,۹۵۸       | ..... ۲۲ منطقه  |       |

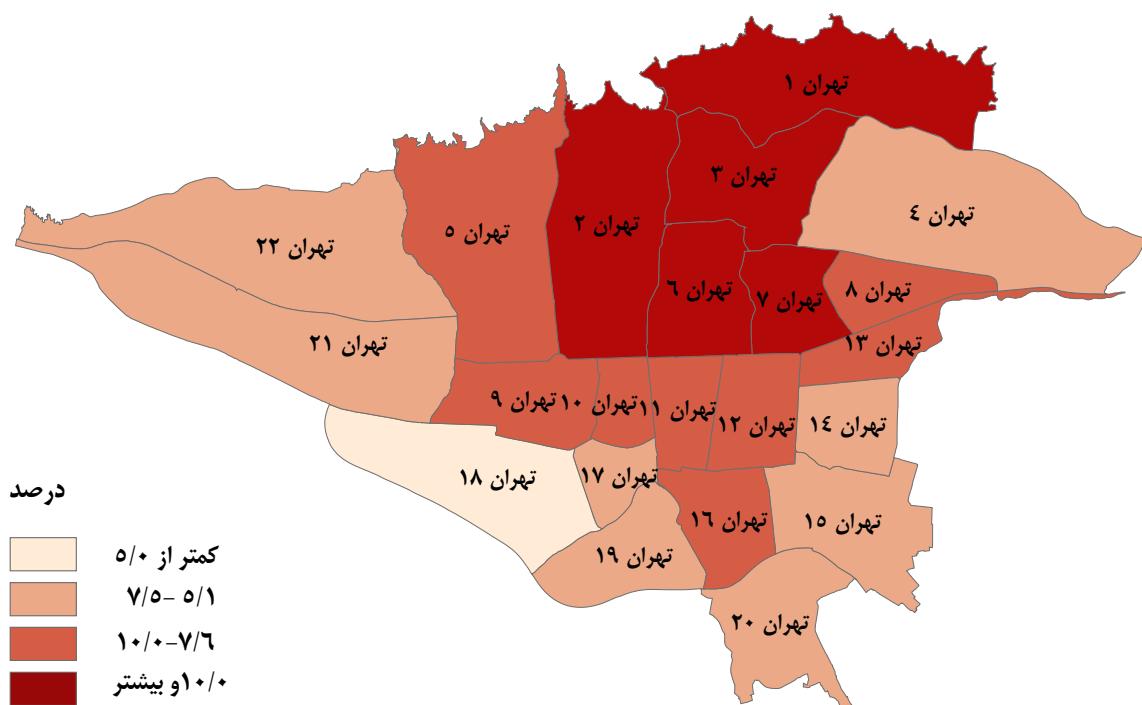
## نمودار ۲-۴- هرم سنی جمعیت شهر تهران در سال های ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵



نقشه ۳-۲- سهم جمعیت ۶۵ ساله و بیشتر شهر تهران به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۰



نقشه ۴-۲- سهم جمعیت ۶۵ ساله و بیشتر شهر تهران به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵



## ۲-۲ خانوار

در سال ۱۳۹۵ ۲،۹۱۱،۰۶۵ خانوار در شهر تهران وجود داشته است. از این تعداد ۴۳۵ خانوار (۹۹/۷ درصد) از نوع خانوار معمولی ساکن، ۷۰۵۵ خانوار (۰/۲ درصد) از نوع خانوار گروهی و ۵۷۵ خانوار نیز از نوع خانوار مؤسسه‌ای بوده‌اند. مقایسه‌ی تعداد خانوارهای شهر تهران در سال ۱۳۹۰ نشان می‌دهد که تعداد خانوارهای معمولی ساکن در این شهر در سال ۱۳۹۵ نسبت به سال ۱۳۹۰ افزایش یافته و از ۲،۹۱۱،۰۶۵ خانوار در سال ۱۳۹۰ به ۲،۹۱۱،۰۶۵ خانوار در سال ۱۳۹۵ رسیده و در فاصله ۵ سال معادل ۳۱۳،۳۳۴ خانوار (حدود ۱۲ درصد) بر تعداد این نوع از خانوار افزوده شده است. میزان رشد متوسط سالانه تعداد خانوارهای معمولی ساکن شهر تهران در سال‌های ۱۳۹۰-۹۵ برابر ۲/۲۲ درصد در سال است. با توجه به آن که رشد متوسط سالانه جمعیت شهر در همین دوره ۱/۲۹ درصد بوده است می‌توان گفت که تعداد خانوارهای معمولی ساکن با آهنگی سریعتر از جمعیت افزایش می‌یابد که یک نتیجه آن کاهش بعد متوسط خانوار است. تعداد خانوارهای مؤسسه‌ای نیز از ۵۰۴ عدد در سال ۱۳۹۰ به ۵۷۵ عدد در سال ۱۳۹۵ افزایش یافته که حاکی از افزایش مؤسسه‌ای اقامتگاهی می‌باشد. در این سال منطقه ۶ با ۱۰۹ خانوار مؤسسه‌ای و منطقه ۱۷ با ۳ خانوار مؤسسه‌ای به ترتیب بیشترین و کمترین خانوار مؤسسه‌ای را دارا بودند. در مقابل تعداد خانوارهای گروهی در تهران در دوره‌ی مورد بحث در حال کاهش بوده است. تعداد خانوارهای گروهی از ۸۷۵۷ عدد در سال ۱۳۹۰ به ۷۰۵۵ عدد در سال ۱۳۹۵ کاهش یافته است.

**جدول ۸-۲- تعداد خانوار ها در شهر تهران بر حسب نوع خانوار به تفکیک مناطق شهرداری: سال های ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵**

| خانوار ۱۳۹۵ |       |             |         | خانوار ۱۳۹۰ |       |             |         | منطقه        |
|-------------|-------|-------------|---------|-------------|-------|-------------|---------|--------------|
| مؤسسه‌ای    | گروهی | معمولی ساکن | جمع     | مؤسسه‌ای    | گروهی | معمولی ساکن | جمع     |              |
| ۵۷۵         | ۷۰۵۵  | ۲۹۰۳۴۳۵     | ۲۹۱۱۰۶۵ | ۵۰۴         | ۱۷۵۷  | ۲۵۸۱۸۷۰     | ۲۵۹۷۷۳۱ | شهر تهران .. |
| ۵۷          | ۳۵۴   | ۱۶۶۴۷۰      | ۱۶۶۸۸۱  | ۴۳          | ۵۰۵   | ۱۴۰۸۷۸      | ۱۴۱۴۲۶  | منطقه ۱ ..   |
| ۴۹          | ۵۴۶   | ۲۳۹۱۴۷      | ۲۳۹۷۴۲  | ۳۵          | ۶۴۹   | ۲۰۵۱۹۹      | ۲۰۵۸۸۳  | منطقه ۲ ..   |
| ۲۸          | ۲۶۶   | ۱۱۸۷۵۸      | ۱۱۹۰۵۲  | ۱۹          | ۲۶۶   | ۱۰۵۷۶۱      | ۱۰۶۰۴۶  | منطقه ۳ ..   |
| ۴۴          | ۵۵۷   | ۳۰۳۵۶۸      | ۳۰۴۱۶۹  | ۳۵          | ۸۷۵   | ۲۷۰۰۳۸      | ۲۷۰۹۴۸  | منطقه ۴ ..   |
| ۲۵          | ۴۷۹   | ۲۹۱۷۵۳      | ۲۹۲۲۵۷  | ۲۱          | ۸۲۱   | ۲۵۴۴۹۱      | ۲۵۵۲۳۳  | منطقه ۵ ..   |
| ۱۰۹         | ۷۲۷   | ۸۴۲۵۶       | ۸۵۰۹۲   | ۱۵۷         | ۴۸۳   | ۷۲۵۷۲       | ۷۳۲۱۲   | منطقه ۶ ..   |
| ۴۳          | ۳۶۶   | ۱۱۵۵۲۱      | ۱۱۵۹۳۰  | ۲۲          | ۵۴۴   | ۱۰۸۱۶۲      | ۱۰۸۷۲۸  | منطقه ۷ ..   |
| ۱۰          | ۳۳۴   | ۱۴۸۲۳۸      | ۱۴۸۵۸۲  | ۷           | ۴۱۷   | ۱۲۵۳۳۳      | ۱۲۵۷۵۷  | منطقه ۸ ..   |
| ۲۱          | ۲۸۴   | ۵۷۳۸۳       | ۵۷۶۸۸   | ۱۳          | ۲۹۹   | ۵۰۲۷۹       | ۵۰۵۹۱   | منطقه ۹ ..   |
| ۶           | ۵۹۳   | ۱۱۶۸۰۶      | ۱۱۷۴۰۵  | ۹           | ۶۱۷   | ۱۰۴۰۹۴      | ۱۰۴۷۲۰  | منطقه ۱۰ ..  |
| ۴۷          | ۵۶۳   | ۱۰۷۰۱۷      | ۱۰۷۶۲۷  | ۱۷          | ۴۷۶   | ۹۸۰۶۳       | ۹۸۵۵۶   | منطقه ۱۱ ..  |
| ۱۶          | ۳۲۵   | ۷۹۱۳۸       | ۷۹۴۷۹   | ۳۳          | ۴۸۰   | ۷۶۱۱۵       | ۷۶۶۲۸   | منطقه ۱۲ ..  |
| ۵           | ۱۸۸   | ۸۳۹۶۸       | ۸۴۱۶۱   | ۷           | ۳۳۳   | ۸۹۲۴۲       | ۸۹۵۸۲   | منطقه ۱۳ ..  |
| ۳۱          | ۱۷۹   | ۱۷۰۹۱۱      | ۱۷۱۱۲۱  | ۲۷          | ۴۳۴   | ۱۵۳۱۸۸      | ۱۵۳۶۴۹  | منطقه ۱۴ ..  |
| ۱۴          | ۲۲۰   | ۲۰۴۰۷۲      | ۲۰۴۳۰۶  | ۱۵          | ۴۸۵   | ۱۹۲۱۱۰      | ۱۹۲۶۱۰  | منطقه ۱۵ ..  |
| ۱۰          | ۱۰۹   | ۸۷۵۲۳       | ۸۷۶۴۲   | ۹           | ۱۹۵   | ۸۹۷۲۲۴      | ۸۹۹۲۸   | منطقه ۱۶ ..  |
| ۳           | ۱۶۶   | ۸۸۲۲۹       | ۸۸۳۹۸   | ۱           | ۱۵۸   | ۷۵۷۱۳       | ۷۵۸۷۲   | منطقه ۱۷ ..  |
| ۷           | ۱۸۸   | ۱۳۰۳۹۱      | ۱۳۰۵۸۶  | ۳           | ۱۸۱   | ۱۱۴۹۶۷      | ۱۱۵۱۵۱  | منطقه ۱۸ ..  |
| ۱۲          | ۱۷۷   | ۷۹۳۲۶       | ۷۹۵۱۵   | ۷           | ۹۳    | ۷۰۲۴۹       | ۷۰۳۴۹   | منطقه ۱۹ ..  |
| ۱۳          | ۱۴۸   | ۱۱۵۵۵۸      | ۱۱۵۷۱۹  | ۸           | ۱۲۸   | ۱۰۴۱۳۹      | ۱۰۴۲۷۵  | منطقه ۲۰ ..  |
| ۶           | ۸۵    | ۶۰۵۱۱       | ۶۰۶۰۲   | ۸           | ۱۲۳   | ۵۰۲۵۰       | ۵۰۳۸۱   | منطقه ۲۱ ..  |
| ۱۹          | ۲۰۱   | ۵۴۸۹۱       | ۵۵۱۱۱   | ۸           | ۱۹۵   | ۳۷۹۰۳       | ۳۸۱۰۶   | منطقه ۲۲ ..  |

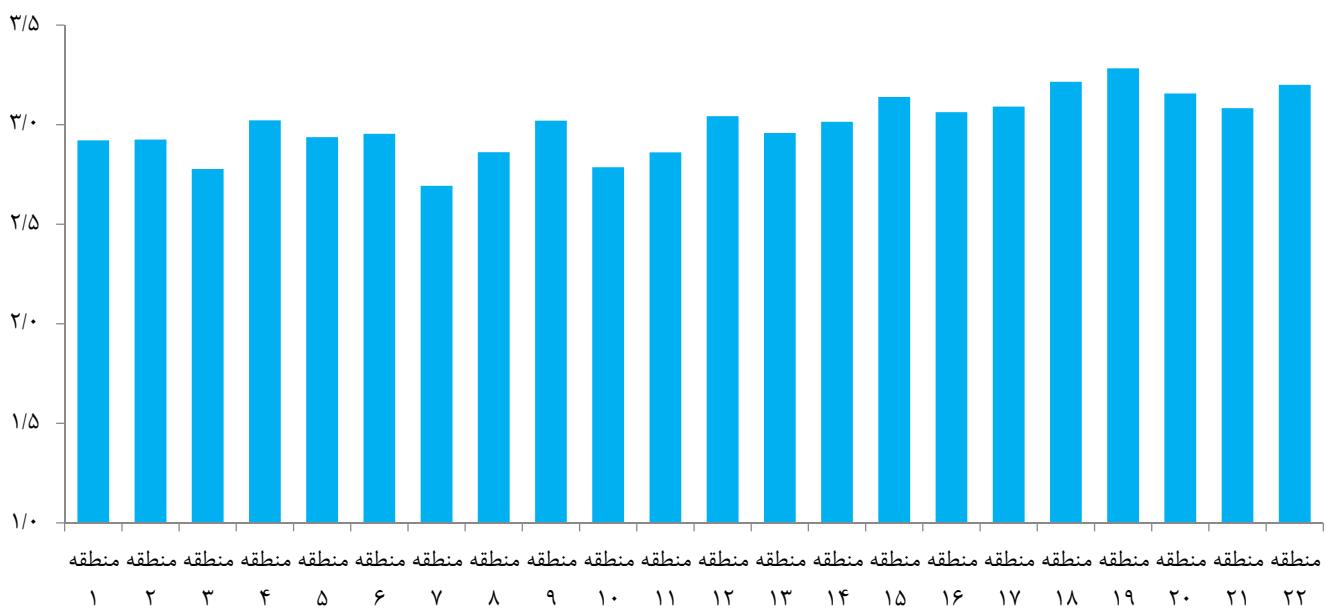
## ۱-۲-۲ متوسط بعد خانوار

در سال ۱۳۹۵، متوسط بعد خانوار در شهر تهران ۳/۰ نفر در خانوار بوده است که نسبت به سال ۱۳۹۰، معادل ۱۰/۱ نفر در خانوار کاهش دارد. خانوارهای مناطق ۱۹ و ۷ با متوسط بعد ۳/۳ و ۲/۷ نفر در خانوار به ترتیب بزرگترین و کوچکترین بعد خانوار را در این سال در بین مناطق شهر تهران دارا هستند. در سال ۱۳۹۰ نیز این مناطق به همین ترتیب بزرگترین و کوچکترین خانوارهای تهران را داشته‌اند.

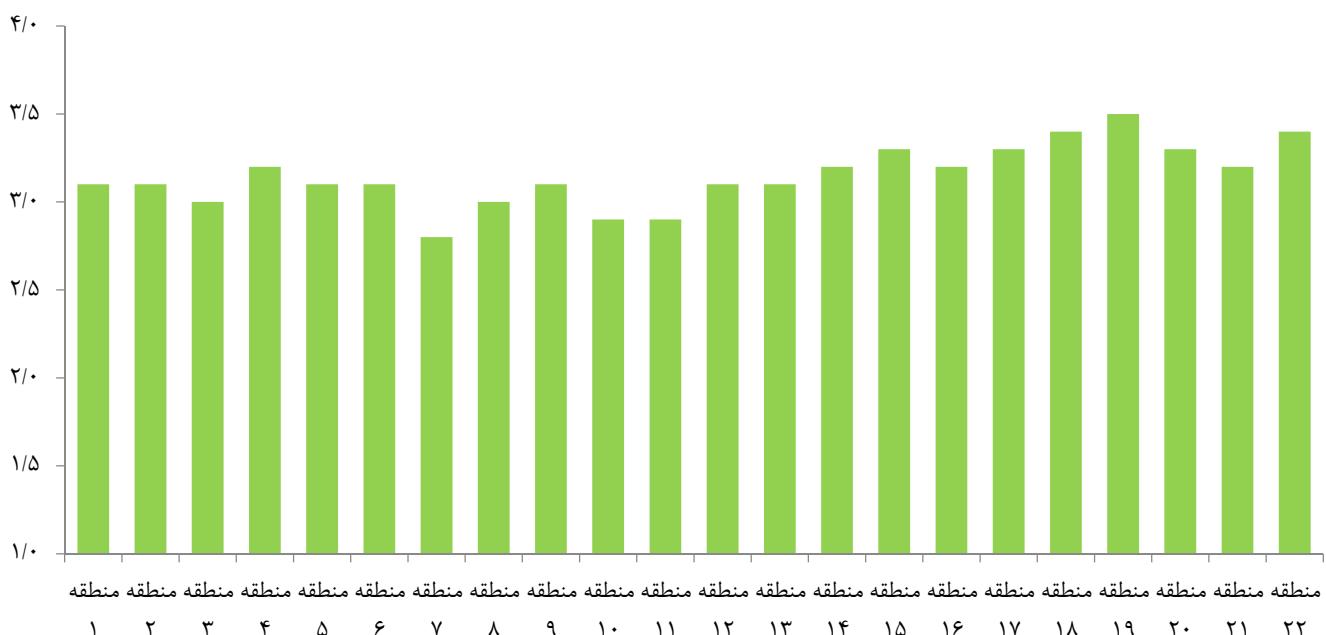
**جدول ۱-۲-۹-۲ متوسط بعد خانوار شهر تهران در سال‌های ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ به تفکیک مناطق شهرداری**

| متوسط بعد خانوار |      | منطقه           |
|------------------|------|-----------------|
| ۱۳۹۵             | ۱۳۹۰ |                 |
| ۳/۰              | ۳/۱  | شهر تهران ..... |
| ۲/۹              | ۳/۱  | ..... ۱ منطقه   |
| ۲/۹              | ۳/۱  | ..... ۲ منطقه   |
| ۲/۸              | ۳/۰  | ..... ۳ منطقه   |
| ۳/۰              | ۳/۲  | ..... ۴ منطقه   |
| ۲/۹              | ۳/۱  | ..... ۵ منطقه   |
| ۳/۰              | ۳/۱  | ..... ۶ منطقه   |
| ۲/۷              | ۲/۸  | ..... ۷ منطقه   |
| ۲/۹              | ۳/۰  | ..... ۸ منطقه   |
| ۳/۰              | ۳/۱  | ..... ۹ منطقه   |
| ۲/۸              | ۲/۹  | ..... ۱۰ منطقه  |
| ۲/۹              | ۲/۹  | ..... ۱۱ منطقه  |
| ۳/۰              | ۳/۱  | ..... ۱۲ منطقه  |
| ۳/۰              | ۳/۱  | ..... ۱۳ منطقه  |
| ۳/۰              | ۳/۲  | ..... ۱۴ منطقه  |
| ۳/۱              | ۳/۳  | ..... ۱۵ منطقه  |
| ۳/۱              | ۳/۲  | ..... ۱۶ منطقه  |
| ۳/۱              | ۳/۳  | ..... ۱۷ منطقه  |
| ۳/۲              | ۳/۴  | ..... ۱۸ منطقه  |
| ۳/۳              | ۳/۵  | ..... ۱۹ منطقه  |
| ۳/۲              | ۳/۳  | ..... ۲۰ منطقه  |
| ۳/۱              | ۳/۲  | ..... ۲۱ منطقه  |
| ۳/۲              | ۳/۴  | ..... ۲۲ منطقه  |

نمودار ۲-۵- متوسط بعد خانوارهای شهر تهران به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵



نمودار ۲-۶- متوسط بعد خانوارهای شهر تهران به تفکیک مناطق شهرداری ۱۳۹۰



## ۲-۲-۲ تعداد اعضای خانوار

در سال ۱۳۹۵ بیشترین سهم خانوارهای معمولی ساکن و گروهی مربوط به خانوارهای ۳ نفره با ۳۰/۱۵ درصد بوده است. پس از آن خانوارهای ۴ نفره با فراوانی نسبی ۲۶۷/۵۷ درصد و خانوارهای ۲ نفره با فراوانی نسبی ۲۳/۷۰ درصد در رتبه های دوم و سوم قرار دارند. بنابراین خانوارهای معمولی ساکن و گروهی در تهران ۳ یا ۴ نفره هستند. این الگو در مناطق شهر تهران عموماً به چشم می‌خورد. اما وضعیت مناطق ۱۹ و ۲۲ اندکی متفاوت است. در این دو منطقه سهم خانوارهای ۴ نفره بیشتر از سهم خانوارهای ۳ نفره می‌باشد.

نکته‌ی قابل توجه دیگر سهم خانوارهای یک نفره است. این ۱۱/۸۱ درصد از خانوارهای معمولی ساکن و گروهی در شهر تهران یک نفره هستند. این نسبت در منطقه ۷ به ۲۰/۱۷ درصد می‌رسد که نسبت بالایی است. نسبت خانوارهای یک نفره در این منطقه در سال ۱۳۹۰ نیز ۱۷/۶ درصد و بالاتر از سایر مناطق تهران بوده است.

در سال ۱۳۹۰ بیشترین سهم خانوارهای معمولی ساکن و گروهی مربوط به خانوارهای ۳ نفره با ۲۸/۷ درصد بوده است. پس از آن خانوارهای ۴ نفره با فراوانی نسبی ۲۷/۰ درصد و خانوارهای ۲ نفره با فراوانی نسبی ۲۱/۵ درصد در رتبه های دوم و سوم قرار دارند. بنابراین الگوی خانوارهای تهرانی در سال‌های ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ مشابه یکدیگر می‌باشد. در طی سال‌های ۱۳۹۵ تا ۱۳۹۰ سهم خانوارهای دو و سه نفره افزایش یافته و در مقابل سهم خانوارهای چهار نفره کاهش یافته است که نشان دهنده‌ی روند کوچک شدن خانوارها در شهر تهران می‌باشد.

**جدول ۱۰-۲- توزیع نسبی خانوارهای معمولی ساکن و گروهی بر حسب تعداد اعضای خانوار به تفکیک مناطق شهرداری : ۱۳۹۵**

| منطقه           | جمع    | نفر ۱ | نفر ۲ | نفر ۳ | نفر ۴ | نفر ۵ |
|-----------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|
| شهر تهران ..... | ۱۰۰/۰۰ | ۱۱/۱۱ | ۲۳/۷۰ | ۳۰/۱۵ | ۲۶/۵۷ | ۶/۲۱  |
| منطقه ۱ .....   | ۱۰۰/۰۰ | ۱۲/۷۶ | ۲۵/۲۶ | ۲۹/۱۵ | ۲۵/۸۶ | ۵/۷۸  |
| منطقه ۲ .....   | ۱۰۰/۰۰ | ۱۲/۹۶ | ۲۵/۳۱ | ۲۹/۹۶ | ۲۵/۲۶ | ۵/۲۹  |
| منطقه ۳ .....   | ۱۰۰/۰۰ | ۱۶/۱۱ | ۲۶/۶۳ | ۲۸/۴۹ | ۲۳/۱۵ | ۴/۷۸  |
| منطقه ۴ .....   | ۱۰۰/۰۰ | ۱۰/۲۷ | ۲۳/۴۰ | ۳۱/۱۹ | ۲۷/۴۴ | ۶/۳۰  |
| منطقه ۵ .....   | ۱۰۰/۰۰ | ۱۱/۷۹ | ۲۴/۳۱ | ۳۱/۰۶ | ۲۶/۱۹ | ۵/۵۲  |
| منطقه ۶ .....   | ۱۰۰/۰۰ | ۱۷/۱۵ | ۲۵/۹۱ | ۲۷/۴۱ | ۲۳/۴۷ | ۵/۰۱  |
| منطقه ۷ .....   | ۱۰۰/۰۰ | ۲۰/۱۷ | ۲۵/۸۱ | ۲۷/۳۵ | ۲۱/۳۲ | ۴/۴۲  |
| منطقه ۸ .....   | ۱۰۰/۰۰ | ۱۳/۲۸ | ۲۵/۶۸ | ۳۰/۱۰ | ۲۴/۸۶ | ۵/۱۳  |
| منطقه ۹ .....   | ۱۰۰/۰۰ | ۱۱/۰۶ | ۲۳/۴۴ | ۳۰/۶۹ | ۲۷/۵۱ | ۵/۹۳  |
| منطقه ۱۰ .....  | ۱۰۰/۰۰ | ۱۶/۱۹ | ۲۵/۱۹ | ۲۹/۷۰ | ۲۳/۱۵ | ۴/۷۲  |
| منطقه ۱۱ .....  | ۱۰۰/۰۰ | ۱۶/۱۱ | ۲۴/۳۷ | ۲۸/۸۸ | ۲۳/۹۳ | ۵/۵۰  |
| منطقه ۱۲ .....  | ۱۰۰/۰۰ | ۱۲/۵۴ | ۲۲/۵۱ | ۲۷/۹۲ | ۲۶/۹۸ | ۷/۶۸  |
| منطقه ۱۳ .....  | ۱۰۰/۰۰ | ۱۱/۶۲ | ۲۳/۸۲ | ۳۰/۳۸ | ۲۷/۵۳ | ۵/۶۴  |
| منطقه ۱۴ .....  | ۱۰۰/۰۰ | ۱۰/۶۰ | ۲۳/۰۳ | ۳۰/۸۸ | ۲۸/۲۵ | ۶/۱۰  |
| منطقه ۱۵ .....  | ۱۰۰/۰۰ | ۹/۰۰  | ۲۱/۴۶ | ۳۰/۴۸ | ۲۸/۴۰ | ۸/۱۸  |
| منطقه ۱۶ .....  | ۱۰۰/۰۰ | ۱۰/۹۴ | ۲۱/۷۸ | ۲۹/۷۳ | ۲۸/۲۳ | ۷/۳۶  |
| منطقه ۱۷ .....  | ۱۰۰/۰۰ | ۹/۳۸  | ۲۲/۲۵ | ۳۰/۹۰ | ۲۷/۸۶ | ۷/۵۵  |
| منطقه ۱۸ .....  | ۱۰۰/۰۰ | ۶/۴۵  | ۲۰/۶۷ | ۳۱/۹۷ | ۳۰/۲۳ | ۸/۴۳  |
| منطقه ۱۹ .....  | ۱۰۰/۰۰ | ۵/۹۶  | ۱۹/۹۸ | ۳۰/۸۴ | ۳۱/۴۱ | ۹/۲۵  |
| منطقه ۲۰ .....  | ۱۰۰/۰۰ | ۸/۴۸  | ۲۱/۷۶ | ۳۰/۳۶ | ۲۸/۵۹ | ۸/۲۰  |
| منطقه ۲۱ .....  | ۱۰۰/۰۰ | ۸/۲۳  | ۲۲/۷۴ | ۳۲/۷۴ | ۲۷/۹۲ | ۶/۷۹  |
| منطقه ۲۲ .....  | ۱۰۰/۰۰ | ۷/۱۲  | ۲۱/۵۴ | ۳۰/۴۳ | ۳۰/۹۲ | ۸/۲۱  |

جدول ۱۰-۲- توزیع نسبی خانوارهای معمولی ساکن و گروهی بر حسب تعداد اعضای خانوار به تفکیک مناطق شهرداری:  
(دباله) ۱۳۹۵

| منطقه     | ۶ نفر | ۷ نفر | ۸ نفر | ۹ نفر | ۱۰ نفر و بیشتر |
|-----------|-------|-------|-------|-------|----------------|
| شهر تهران | ۱/۱۴  | ۰/۲۵  | ۰/۰۷  | ۰/۰۳  | ۰/۰۱           |
| منطقه ۱   | ۰/۹۳  | ۰/۱۸  | ۰/۰۴  | ۰/۰۲  | ۰/۰۲           |
| منطقه ۲   | ۰/۹۴  | ۰/۲۰  | ۰/۰۵  | ۰/۰۱  | ۰/۰۲           |
| منطقه ۳   | ۰/۶۷  | ۰/۱۲  | ۰/۰۳  | ۰/۰۱  | ۰/۰۱           |
| منطقه ۴   | ۱/۱۰  | ۰/۲۲  | ۰/۰۵  | ۰/۰۲  | ۰/۰۱           |
| منطقه ۵   | ۰/۸۸  | ۰/۱۷  | ۰/۰۵  | ۰/۰۲  | ۰/۰۱           |
| منطقه ۶   | ۰/۸۱  | ۰/۱۵  | ۰/۰۵  | ۰/۰۲  | ۰/۰۳           |
| منطقه ۷   | ۰/۷۵  | ۰/۱۳  | ۰/۰۴  | ۰/۰۱  | ۰/۰۱           |
| منطقه ۸   | ۰/۷۶  | ۰/۱۵  | ۰/۰۳  | ۰/۰۱  | ۰/۰۰           |
| منطقه ۹   | ۱/۰۷  | ۰/۲۲  | ۰/۰۵  | ۰/۰۲  | ۰/۰۲           |
| منطقه ۱۰  | ۰/۸۳  | ۰/۱۵  | ۰/۰۵  | ۰/۰۲  | ۰/۰۱           |
| منطقه ۱۱  | ۰/۹۴  | ۰/۱۹  | ۰/۰۵  | ۰/۰۲  | ۰/۰۱           |
| منطقه ۱۲  | ۱/۷۲  | ۰/۴۳  | ۰/۱۳  | ۰/۰۶  | ۰/۰۳           |
| منطقه ۱۳  | ۰/۸۱  | ۰/۱۶  | ۰/۰۳  | ۰/۰۱  | ۰/۰۰           |
| منطقه ۱۴  | ۰/۹۱  | ۰/۱۸  | ۰/۰۴  | ۰/۰۱  | ۰/۰۱           |
| منطقه ۱۵  | ۱/۸۶  | ۰/۴۴  | ۰/۱۳  | ۰/۰۴  | ۰/۰۲           |
| منطقه ۱۶  | ۱/۴۷  | ۰/۳۳  | ۰/۱۰  | ۰/۰۳  | ۰/۰۲           |
| منطقه ۱۷  | ۱/۴۹  | ۰/۴۱  | ۰/۱۱  | ۰/۰۳  | ۰/۰۲           |
| منطقه ۱۸  | ۱/۶۶  | ۰/۴۱  | ۰/۱۴  | ۰/۰۲  | ۰/۰۲           |
| منطقه ۱۹  | ۱/۹۲  | ۰/۴۶  | ۰/۱۲  | ۰/۰۴  | ۰/۰۳           |
| منطقه ۲۰  | ۱/۸۴  | ۰/۵۱  | ۰/۱۵  | ۰/۰۶  | ۰/۰۳           |
| منطقه ۲۱  | ۱/۲۳  | ۰/۲۶  | ۰/۰۵  | ۰/۰۲  | ۰/۰۱           |
| منطقه ۲۲  | ۱/۴۴  | ۰/۲۴  | ۰/۰۸  | ۰/۰۲  | ۰/۰۰           |

جدول ۱۱-۲- توزیع نسبی خانوارهای معمولی ساکن و گروهی بر حسب تعداد اعضای خانوار به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵

| منطقه          | جمع     | نفر ۱  | نفر ۲  | نفر ۳  | نفر ۴  | نفر ۵  |
|----------------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|
| شهر تهران .... | ۲۹۱۰۴۹۰ | ۳۴۳۶۵۳ | ۶۱۹۷۳۶ | ۱۷۷۵۲۹ | ۷۷۳۴۱۲ | ۱۸۳۷۶۶ |
| منطقه ۱ .....  | ۱۶۶۸۲۴  | ۲۱۲۹۳  | ۴۲۱۴۸  | ۴۸۶۲۱  | ۴۳۱۴۰  | ۹۶۴۶   |
| منطقه ۲ .....  | ۲۳۹۶۹۳  | ۳۱۰۷۶  | ۶۰۶۶۰  | ۷۱۸۰۱  | ۶۰۵۵۱  | ۱۲۶۷۱  |
| منطقه ۳ .....  | ۱۱۹۰۲۴  | ۱۹۱۷۷  | ۳۱۶۹۵  | ۳۳۹۱۲  | ۲۷۵۵۶  | ۵۶۸۹   |
| منطقه ۴ .....  | ۳۰۴۱۲۵  | ۳۱۲۳۷  | ۷۱۱۵۹  | ۹۴۸۶۵  | ۸۳۴۵۵  | ۱۹۱۵۰  |
| منطقه ۵ .....  | ۲۹۲۲۳۲  | ۳۴۴۶۲  | ۷۱۰۴۷  | ۹۰۷۷۳  | ۷۶۵۳۷  | ۱۶۱۴۳  |
| منطقه ۶ .....  | ۸۴۹۸۳   | ۱۴۵۷۳  | ۲۲۰۱۹  | ۲۳۲۹۷  | ۱۹۹۴۲  | ۴۲۵۸   |
| منطقه ۷ .....  | ۱۱۵۸۸۷  | ۲۲۳۷۰  | ۲۹۹۱۶  | ۳۱۶۹۲  | ۲۴۷۰۵  | ۵۱۲۱   |
| منطقه ۸ .....  | ۱۴۸۵۷۲  | ۱۹۷۳۵  | ۳۸۱۵۸  | ۴۴۷۱۴  | ۳۶۹۳۵  | ۷۶۱۵   |
| منطقه ۹ .....  | ۵۷۶۶۷   | ۶۳۷۸   | ۱۳۵۱۸  | ۱۷۶۹۸  | ۱۵۸۶۲  | ۳۴۲۲   |
| منطقه ۱۰ ..... | ۱۱۷۳۹۹  | ۱۹۰۰۳  | ۲۹۵۷۳  | ۳۴۸۶۳  | ۲۷۱۷۶  | ۵۵۴۰   |
| منطقه ۱۱ ..... | ۱۰۷۵۸۰  | ۱۷۳۳۱  | ۲۶۲۱۳  | ۳۱۰۷۰  | ۲۵۷۴۱  | ۵۹۱۳   |
| منطقه ۱۲ ..... | ۷۹۴۶۳   | ۹۹۶۴   | ۱۷۸۸۷  | ۲۲۱۸۷  | ۲۱۴۴۱  | ۶۱۰۶   |
| منطقه ۱۳ ..... | ۸۴۱۵۶   | ۹۷۷۷   | ۲۰۰۴۹  | ۲۵۵۶۴  | ۲۳۱۷۰  | ۴۷۴۸   |
| منطقه ۱۴ ..... | ۱۷۱۰۹۰  | ۱۸۱۴۳  | ۳۹۳۹۷  | ۵۲۸۳۲  | ۴۸۳۲۸  | ۱۰۴۳۵  |
| منطقه ۱۵ ..... | ۲۰۴۲۹۲  | ۱۸۳۷۹  | ۴۲۸۳۱  | ۶۲۲۷۶  | ۵۸۰۲۰  | ۱۶۷۰۲  |
| منطقه ۱۶ ..... | ۸۷۶۳۲   | ۹۵۸۶   | ۱۹۰۸۷  | ۲۶۰۵۲  | ۲۴۷۴۰  | ۶۴۵۲   |
| منطقه ۱۷ ..... | ۸۸۳۹۵   | ۸۲۸۸   | ۱۹۶۷۲  | ۲۷۳۱۶  | ۲۴۶۲۸  | ۶۶۷۲   |
| منطقه ۱۸ ..... | ۱۳۰۰۷۹  | ۸۴۲۶   | ۲۶۹۹۱  | ۴۱۷۴۱  | ۳۹۴۷۶  | ۱۱۰۰۵  |
| منطقه ۱۹ ..... | ۷۹۵۰۳   | ۴۷۳۵   | ۱۵۸۸۳  | ۲۴۵۱۸  | ۲۴۹۷۱  | ۷۳۵۳   |
| منطقه ۲۰ ..... | ۱۱۵۷۰۶  | ۹۸۱۵   | ۲۵۱۸۲  | ۳۵۱۳۳  | ۳۳۰۸۶  | ۹۴۸۸   |
| منطقه ۲۱ ..... | ۶۰۵۹۶   | ۴۹۸۵   | ۱۳۷۸۲  | ۱۹۸۳۸  | ۱۶۹۲۰  | ۴۱۱۴   |
| منطقه ۲۲ ..... | ۵۵۰۹۲   | ۳۹۲۰   | ۱۱۸۶۹  | ۱۶۷۶۶  | ۱۷۰۳۲  | ۴۵۲۳   |

جدول ۱۱-۲- توزیع نسبی خانوارهای معمولی ساکن و گروهی بر حسب تعداد اعضای خانوار به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵  
(دباله)

| منطقه     | ۶ نفر | ۷ نفر | ۸ نفر | ۹ نفر | ۱۰ نفر و بیشتر |
|-----------|-------|-------|-------|-------|----------------|
| شهر تهران | ۳۳۱۵۷ | ۷۲۰۵  | ۱۹۶۹  | ۶۳۱   | ۶۳۲            |
| منطقه ۱   | ۱۵۴۵  | ۳۰۲   | ۶۳    | ۲۷    | ۳۹             |
| منطقه ۲   | ۲۲۶۳  | ۴۷۵   | ۱۱۵   | ۳۴    | ۴۷             |
| منطقه ۳   | ۷۹۴   | ۱۴۳   | ۳۵    | ۸     | ۱۵             |
| منطقه ۴   | ۳۳۵۱  | ۶۸۱   | ۱۵۶   | ۴۹    | ۲۲             |
| منطقه ۵   | ۲۵۶۴  | ۴۹۸   | ۱۳۶   | ۴۴    | ۲۸             |
| منطقه ۶   | ۶۹۲   | ۱۲۷   | ۴۰    | ۱۳    | ۲۲             |
| منطقه ۷   | ۸۷۰   | ۱۴۹   | ۴۴    | ۱۲    | ۸              |
| منطقه ۸   | ۱۱۲۶  | ۲۲۰   | ۵۰    | ۱۲    | ۷              |
| منطقه ۹   | ۶۱۵   | ۱۲۵   | ۳۰    | ۱۰    | ۹              |
| منطقه ۱۰  | ۹۷۶   | ۱۷۳   | ۶۴    | ۲۳    | ۸              |
| منطقه ۱۱  | ۱۰۰۸  | ۲۰۹   | ۵۵    | ۲۵    | ۱۵             |
| منطقه ۱۲  | ۱۳۶۵  | ۳۴۰   | ۱۰۵   | ۴۴    | ۲۴             |
| منطقه ۱۳  | ۶۷۹   | ۱۳۴   | ۲۲    | ۹     | ۴              |
| منطقه ۱۴  | ۱۵۵۳  | ۳۰۵   | ۶۶    | ۱۹    | ۱۲             |
| منطقه ۱۵  | ۳۷۹۲  | ۸۹۰   | ۲۷۴   | ۸۴    | ۴۴             |
| منطقه ۱۶  | ۱۲۹۲  | ۲۹۱   | ۸۷    | ۲۷    | ۱۸             |
| منطقه ۱۷  | ۱۳۱۷  | ۳۵۸   | ۹۶    | ۲۹    | ۱۹             |
| منطقه ۱۸  | ۲۱۶۶  | ۵۳۹   | ۱۸۳   | ۳۲    | ۲۰             |
| منطقه ۱۹  | ۱۵۲۳  | ۳۶۸   | ۹۳    | ۳۴    | ۲۵             |
| منطقه ۲۰  | ۲۱۲۶  | ۵۸۹   | ۱۷۷   | ۷۲    | ۳۸             |
| منطقه ۲۱  | ۷۴۸   | ۱۵۶   | ۳۲    | ۱۵    | ۶              |
| منطقه ۲۲  | ۷۹۲   | ۱۳۳   | ۴۶    | ۹     | ۲              |

جدول ۱۲-۲- توزیع نسبی خانوارهای معمولی ساکن و گروهی بر حسب تعداد اعضای خانوار به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۰

| نام منطقه | جمع | ۱ نفر | ۲ نفر | ۳ نفر | ۴ نفر |
|-----------|-----|-------|-------|-------|-------|
| شهر تهران | ۱۰۰ | ۱۱/۰  | ۲۱/۵  | ۲۸/۷  | ۲۷/۰  |
| منطقه ۱   | ۱۰۰ | ۱۲/۳  | ۲۱/۵  | ۲۷/۲  | ۲۷/۸  |
| منطقه ۲   | ۱۰۰ | ۱۳/۲  | ۲۲/۳  | ۲۷/۵  | ۲۶/۶  |
| منطقه ۳   | ۱۰۰ | ۱۴/۸  | ۲۴/۰  | ۲۶/۶  | ۲۵/۷  |
| منطقه ۴   | ۱۰۰ | ۹/۲   | ۲۱/۳  | ۲۹/۶  | ۲۷/۷  |
| منطقه ۵   | ۱۰۰ | ۱۰/۳  | ۲۱/۷  | ۲۹/۲  | ۲۸/۱  |
| منطقه ۶   | ۱۰۰ | ۱۶/۸  | ۲۳/۳  | ۲۵/۵  | ۲۵/۳  |
| منطقه ۷   | ۱۰۰ | ۱۷/۶  | ۲۴/۰  | ۲۷/۰  | ۲۲/۹  |
| منطقه ۸   | ۱۰۰ | ۱۲/۰  | ۲۳/۴  | ۲۸/۸  | ۲۶/۵  |
| منطقه ۹   | ۱۰۰ | ۱۱/۴  | ۲۱/۴  | ۲۹/۳  | ۲۶/۸  |
| منطقه ۱۰  | ۱۰۰ | ۱۵/۷  | ۲۳/۵  | ۲۸/۴  | ۲۳/۷  |
| منطقه ۱۱  | ۱۰۰ | ۱۵/۶  | ۲۲/۷  | ۲۷/۷  | ۲۴/۳  |
| منطقه ۱۲  | ۱۰۰ | ۱۲/۵  | ۲۱/۱  | ۲۶/۹  | ۲۶/۱  |
| منطقه ۱۳  | ۱۰۰ | ۱۰/۶  | ۲۲/۱  | ۲۹/۳  | ۲۷/۸  |
| منطقه ۱۴  | ۱۰۰ | ۹/۴   | ۲۱/۴  | ۳۰/۳  | ۲۸/۳  |
| منطقه ۱۵  | ۱۰۰ | ۷/۸   | ۱۹/۶  | ۲۹/۵  | ۲۷/۴  |
| منطقه ۱۶  | ۱۰۰ | ۱۰/۸  | ۱۹/۸  | ۲۸/۲  | ۲۶/۹  |
| منطقه ۱۷  | ۱۰۰ | ۸/۰   | ۲۰/۱  | ۲۹/۸  | ۲۷/۴  |
| منطقه ۱۸  | ۱۰۰ | ۴/۸   | ۱۹/۲  | ۳۱/۲  | ۲۸/۵  |
| منطقه ۱۹  | ۱۰۰ | ۴/۶   | ۱۸/۰  | ۳۰/۳  | ۲۹/۳  |
| منطقه ۲۰  | ۱۰۰ | ۸/۸   | ۲۰/۱  | ۲۸/۷  | ۲۷/۳  |
| منطقه ۲۱  | ۱۰۰ | ۹/۵   | ۱۹/۵  | ۲۸/۸  | ۲۸/۳  |
| منطقه ۲۲  | ۱۰۰ | ۵/۴   | ۱۸/۶  | ۲۹/۶  | ۳۱/۲  |

جدول ۱۲-۲- توزیع نسبی خانوارهای معمولی ساکن و گروهی بر حسب تعداد اعضای خانوار به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۰  
(دباله)

| نام منطقه       | ۵ نفر | ۶ نفر | ۷ نفر | ۸ نفر | ۹ نفر | ۱۰ نفر و بیشتر |
|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----------------|
| ..... شهر تهران | ۱/۱   | ۲/۳   | ۰/۵   | ۰/۳   | ۰/۱   | ۰/۱            |
| ..... منطقه ۱   | ۸/۸   | ۱/۹   | ۰/۳   | ۰/۱   | .     | .              |
| ..... منطقه ۲   | ۸/۱   | ۱/۸   | ۰/۳   | ۰/۱   | .     | .              |
| ..... منطقه ۳   | ۷/۳   | ۱/۴   | ۰/۲   | ۰/۱   | .     | .              |
| ..... منطقه ۴   | ۹/۱   | ۲/۳   | ۰/۵   | ۰/۱   | .     | .              |
| ..... منطقه ۵   | ۸/۳   | ۱/۹   | ۰/۳   | ۰/۱   | .     | .              |
| ..... منطقه ۶   | ۷/۲   | ۱/۶   | ۰/۳   | ۰/۱   | .     | .              |
| ..... منطقه ۷   | ۶/۶   | ۱/۵   | ۰/۳   | ۰/۱   | .     | .              |
| ..... منطقه ۸   | ۷/۳   | ۱/۶   | ۰/۳   | ۰/۱   | .     | .              |
| ..... منطقه ۹   | ۸/۳   | ۲/۱   | ۰/۵   | ۰/۲   | .     | .              |
| ..... منطقه ۱۰  | ۶/۷   | ۱/۵   | ۰/۳   | ۰/۱   | .     | .              |
| ..... منطقه ۱۱  | ۷/۴   | ۱/۷   | ۰/۴   | ۰/۱   | .     | .              |
| ..... منطقه ۱۲  | ۹/۴   | ۲/۸   | ۰/۷   | ۰/۳   | ۰/۱   | .              |
| ..... منطقه ۱۳  | ۸/۰   | ۱/۷   | ۰/۳   | ۰/۱   | .     | .              |
| ..... منطقه ۱۴  | ۸/۴   | ۱/۸   | ۰/۴   | ۰/۱   | .     | .              |
| ..... منطقه ۱۵  | ۱۰/۸  | ۳/۶   | ۱/۰   | ۰/۴   | ۰/۱   | .              |
| ..... منطقه ۱۶  | ۱۰/۲  | ۳/۰   | ۰/۷   | ۰/۲   | ۰/۱   | .              |
| ..... منطقه ۱۷  | ۱۰/۱  | ۳/۳   | ۰/۹   | ۰/۳   | ۰/۱   | .              |
| ..... منطقه ۱۸  | ۱۱/۱  | ۳/۷   | ۱/۰   | ۰/۳   | ۰/۱   | .              |
| ..... منطقه ۱۹  | ۱۲    | ۴/۱   | ۱/۱   | ۰/۳   | ۰/۱   | .              |
| ..... منطقه ۲۰  | ۱۰/۴  | ۳/۳   | ۰/۸   | ۰/۴   | ۰/۱   | .              |
| ..... منطقه ۲۱  | ۱۰/۳  | ۲/۹   | ۰/۶   | ۰/۲   | .     | .              |
| ..... منطقه ۲۲  | ۱۱/۶  | ۲/۸   | ۰/۶   | ۰/۲   | ۰/۱   | .              |

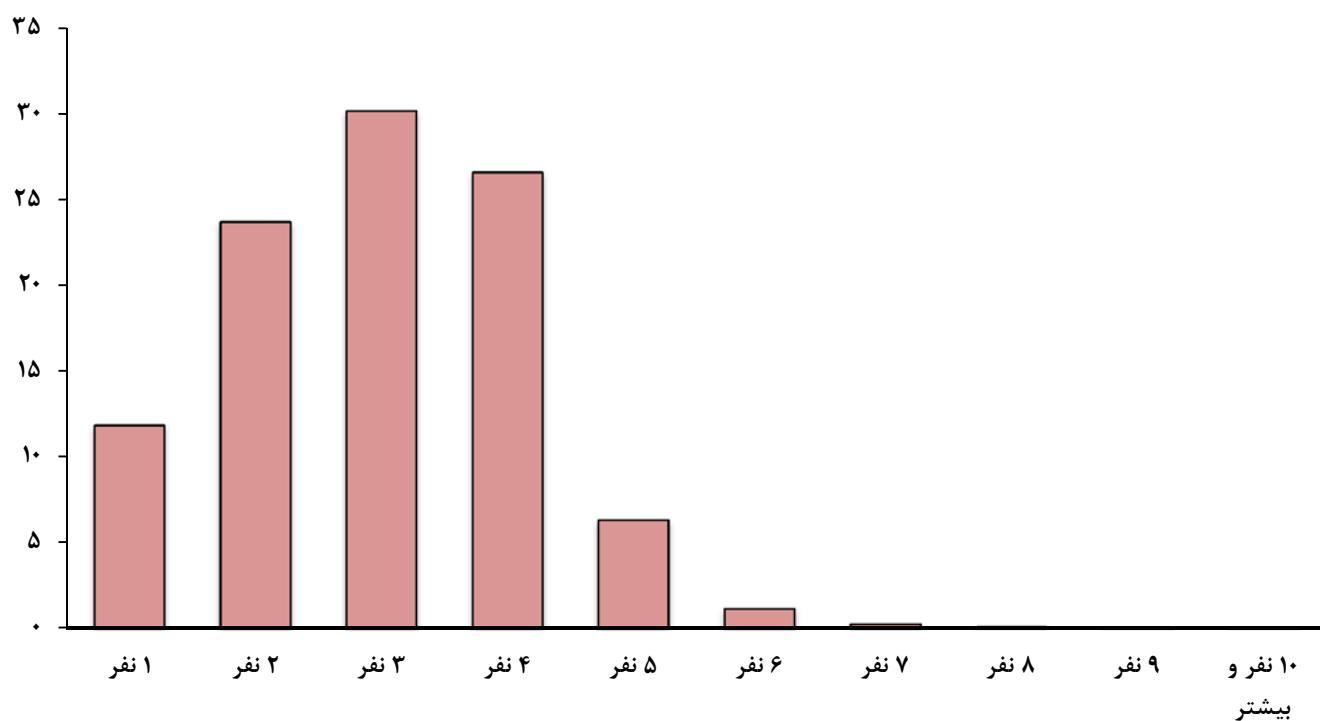
جدول ۱۳-۲- توزیع نسبی خانوارهای معمولی ساکن و گروهی بر حسب تعداد اعضای خانوار به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۰

| نام منطقه      | جمع     | ۱ نفر  | ۲ نفر  | ۳ نفر  | ۴ نفر  |
|----------------|---------|--------|--------|--------|--------|
| شهر تهران..... | ۲۵۹۷۲۲۷ | ۲۱۴۷۷۲ | ۵۵۷۲۷۶ | ۷۴۵۱۵۶ | ۷۰۱۱۲۹ |
| منطقه ۱.....   | ۱۴۱۳۸۳  | ۱۷۴۳۳  | ۳۰۴۰۳  | ۳۸۰۱۱  | ۳۹۲۶۴  |
| منطقه ۲.....   | ۲۰۵۸۴۸  | ۲۷۱۷۱  | ۴۵۸۰۷  | ۵۶۷۰۰  | ۵۴۸۱۵  |
| منطقه ۳.....   | ۱۰۶۰۲۷  | ۱۵۷۲۳  | ۲۵۴۰۲  | ۲۸۱۷۲  | ۲۷۷۰۴  |
| منطقه ۴.....   | ۲۷۰۹۱۳  | ۲۴۹۴۷  | ۵۷۸۱۲  | ۸۰۱۹۰  | ۷۵۰۳۷  |
| منطقه ۵.....   | ۲۵۵۳۱۲  | ۲۶۴۲۲  | ۵۵۲۸۷  | ۷۴۶۲۳  | ۷۱۶۲۳  |
| منطقه ۶.....   | ۷۳۰۵۵   | ۱۲۲۵۸  | ۱۶۹۸۷  | ۱۸۶۵۵  | ۱۸۴۵۰  |
| منطقه ۷.....   | ۱۰۸۷۰۶  | ۱۹۰۸۵  | ۲۶۱۱۴  | ۲۹۳۱۲  | ۲۴۹۴۰  |
| منطقه ۸.....   | ۱۲۵۷۵۰  | ۱۵۰۹۱  | ۲۹۴۰۱  | ۳۶۱۶۵  | ۳۳۲۹۵  |
| منطقه ۹.....   | ۵۰۵۷۸   | ۵۷۷۷   | ۱۰۸۲۱  | ۱۴۸۰۷  | ۱۳۵۶۵  |
| منطقه ۱۰.....  | ۱۰۴۷۱۱  | ۱۶۴۱۰  | ۲۴۶۳۰  | ۲۹۷۶۵  | ۲۴۸۱۶  |
| منطقه ۱۱.....  | ۹۸۵۳۹   | ۱۵۳۸۵  | ۲۲۴۱۵  | ۲۷۲۰۱  | ۲۳۹۵۹  |
| منطقه ۱۲.....  | ۷۶۵۹۵   | ۹۵۹۹   | ۱۶۱۸۵  | ۲۰۶۰۲  | ۱۹۹۶۲  |
| منطقه ۱۳.....  | ۸۹۵۷۵   | ۹۵۳۵   | ۱۹۸۱۹  | ۲۶۲۲۷  | ۲۴۹۳۶  |
| منطقه ۱۴.....  | ۱۵۳۶۲۲  | ۱۴۳۸۹  | ۳۲۸۷۹  | ۴۶۴۸۱  | ۴۲۴۸۱  |
| منطقه ۱۵.....  | ۱۹۲۵۹۵  | ۱۴۹۳۲  | ۳۷۶۸۴  | ۵۶۷۹۱  | ۵۲۶۷۹  |
| منطقه ۱۶.....  | ۸۹۹۱۹   | ۹۷۴۶   | ۱۷۷۶۹  | ۲۵۳۶۳  | ۲۴۲۳۰  |
| منطقه ۱۷.....  | ۷۵۸۷۱   | ۶۰۶۷   | ۱۵۲۴۳  | ۲۲۵۹۵  | ۲۰۸۰۱  |
| منطقه ۱۸.....  | ۱۱۵۱۴۸  | ۵۵۵۰   | ۲۲۰۶۹  | ۳۵۸۹۲  | ۳۲۸۳۵  |
| منطقه ۱۹.....  | ۷۰۳۴۲   | ۳۲۱۴   | ۱۲۶۸۰  | ۲۱۳۱۶  | ۲۰۶۱۵  |
| منطقه ۲۰.....  | ۱۰۴۲۶۷  | ۹۲۰۲   | ۲۰۹۴۵  | ۲۹۹۱۱  | ۲۸۴۷۸  |
| منطقه ۲۱.....  | ۵۰۳۷۳   | ۴۷۷۶   | ۹۸۴۷   | ۱۴۴۸۷  | ۱۴۲۶۰  |
| منطقه ۲۲.....  | ۳۸۰۹۸   | ۲۰۶۰   | ۷۰۷۷   | ۱۱۲۸۸  | ۱۱۸۸۴  |

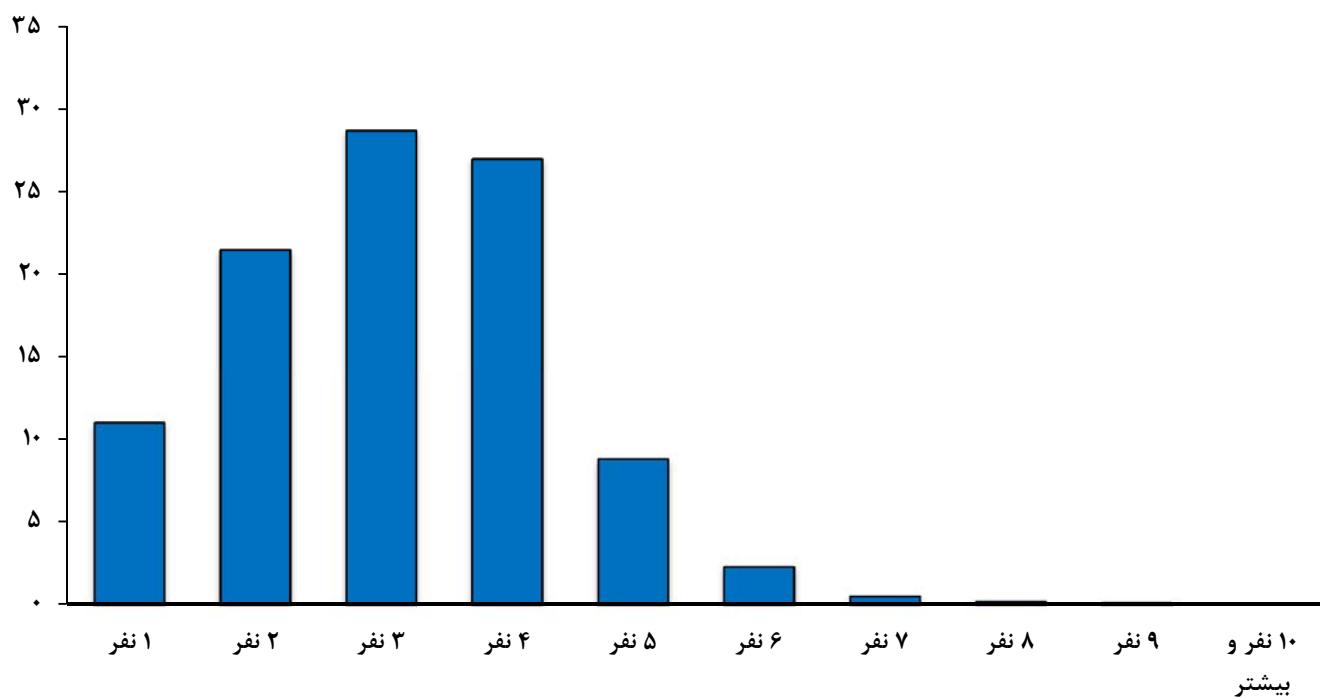
جدول ۱۳-۲- توزیع خانوارهای معمولی ساکن و گروهی بر حسب تعداد اعضای خانوار به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۰ (دبالة)

| نام منطقه      | ۵ نفر  | ۶ نفر | ۷ نفر | ۸ نفر | ۹ نفر | ۱۰ نفر و بیشتر |
|----------------|--------|-------|-------|-------|-------|----------------|
| شهر تهران..... | ۲۲۹۲۱۹ | ۵۹۱۵۷ | ۱۳۲۷۶ | ۴۲۹۲  | ۱۳۶۵  | ۱۱۷            |
| منطقه ۱.....   | ۱۲۳۸۹  | ۲۷۳۲  | ۴۵۴   | ۱۳۴   | ۲۶    | ۳۷             |
| منطقه ۲.....   | ۱۶۵۷۹  | ۳۸۰۰  | ۶۴۳   | ۲۱۴   | ۶۷    | ۵۲             |
| منطقه ۳.....   | ۷۷۷۰   | ۱۴۸۰  | ۱۸۰   | ۶۹    | ۱۲    | ۱۵             |
| منطقه ۴.....   | ۲۴۶۲۰  | ۶۳۵۰  | ۱۳۸۵  | ۳۸۶   | ۱۲۳   | ۶۳             |
| منطقه ۵.....   | ۲۱۳۰۹  | ۴۸۱۴  | ۸۸۳   | ۲۵۱   | ۶۲    | ۳۸             |
| منطقه ۶.....   | ۵۲۴۹   | ۱۱۳۷  | ۲۲۶   | ۵۴    | ۱۶    | ۲۳             |
| منطقه ۷.....   | ۷۱۶۳   | ۱۶۰۹  | ۳۳۸   | ۹۶    | ۳۲    | ۱۷             |
| منطقه ۸.....   | ۹۱۹۲   | ۲۰۳۹  | ۴۲۲   | ۱۱۵   | ۲۶    | ۴              |
| منطقه ۹.....   | ۴۲۰۹   | ۱۰۴۶  | ۲۳۸   | ۸۱    | ۲۱    | ۱۳             |
| منطقه ۱۰.....  | ۶۹۸۷   | ۱۶۲۳  | ۳۱۲   | ۱۰۹   | ۳۸    | ۲۱             |
| منطقه ۱۱.....  | ۷۲۴۴   | ۱۷۰۲  | ۳۴۹   | ۱۱۷   | ۴۱    | ۲۶             |
| منطقه ۱۲.....  | ۷۱۹۱   | ۲۱۳۷  | ۵۶۹   | ۲۰۹   | ۸۴    | ۵۷             |
| منطقه ۱۳.....  | ۷۱۸۸   | ۱۴۸۹  | ۲۸۱   | ۶۴    | ۲۱    | ۱۵             |
| منطقه ۱۴.....  | ۱۲۸۴۵  | ۲۷۷۶  | ۵۸۰   | ۱۷۱   | ۴۷    | ۲۳             |
| منطقه ۱۵.....  | ۲۰۸۰۳  | ۶۸۴۴  | ۱۸۴۰  | ۶۸۷   | ۲۱۵   | ۱۲۰            |
| منطقه ۱۶.....  | ۹۱۲۸   | ۲۷۷۸  | ۶۳۲   | ۲۱۷   | ۵۹    | ۴۷             |
| منطقه ۱۷.....  | ۷۶۵۴   | ۲۴۹۷  | ۶۵۰   | ۲۲۷   | ۸۷    | ۵۰             |
| منطقه ۱۸.....  | ۱۲۸۲۵  | ۴۳۰۲  | ۱۱۰۸  | ۳۵۷   | ۱۲۴   | ۸۶             |
| منطقه ۱۹.....  | ۸۴۵۱   | ۲۸۸۸  | ۷۹۵   | ۲۳۱   | ۹۵    | ۵۷             |
| منطقه ۲۰.....  | ۱۰۸۴۶  | ۳۴۲۸  | ۸۸۲   | ۳۶۶   | ۱۲۶   | ۸۳             |
| منطقه ۲۱.....  | ۵۱۷۱   | ۱۴۳۶  | ۲۷۸   | ۷۶    | ۲۳    | ۱۹             |
| منطقه ۲۲.....  | ۴۴۰۶   | ۱۰۵۰  | ۲۳۱   | ۶۱    | ۲۰    | ۲۱             |

نمودار ۲-۷- توزیع نسبی خانوارهای معمولی ساکن و گروهی شهر تهران بر حسب تعداد اعضای خانوار: ۱۳۹۵



نمودار ۲-۸- توزیع نسبی خانوارهای معمولی ساکن و گروهی شهر تهران بر حسب تعداد اعضای خانوار: ۱۳۹۰



## ۳-۲-۲ سرپرست خانوار

در سال ۱۳۹۵ از مجموع ۲،۹۰۳،۴۳۵ خانوار معمولی ساکن در شهر تهران، ۲۰،۴۴۵،۰۱۶ خانوار (۸۴/۲ درصد) دارای سرپرست مرد و ۴۵۸،۴۱۹ خانوار (۱۵/۸ درصد) دارای سرپرست زن بوده‌اند. بیشترین نسبت خانوارهای دارای سرپرست زن در منطقه ۷ (۲۲/۳ درصد) و کمترین نسبت این نوع از خانوارها در مناطق ۱۹ و ۲۲ تهران (۱۰/۰ درصد) مشاهده شده است.

در مقایسه با سال ۱۳۹۰، فراوانی نسبی خانوارهای دارای سرپرست زن در شهر تهران‌اندکی افزایش یافته و با ۰/۴ درصد افزایش از ۱۵/۴ درصد به ۱۵/۸ درصد رسیده است. سهم این دسته از خانوارها در طول دوره‌ی ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۵ در برخی مناطق شهر تهران افزایش و در برخی کاهش یافته و در منطقه ۷ که بیشترین نسبت این خانوارها را دارد، ثابت باقی مانده است. بیشترین افزایش نسبت خانوارهای دارای سرپرست زن در مناطق ۱۸، ۱۹ و ۲۲ مشاهده شده است.

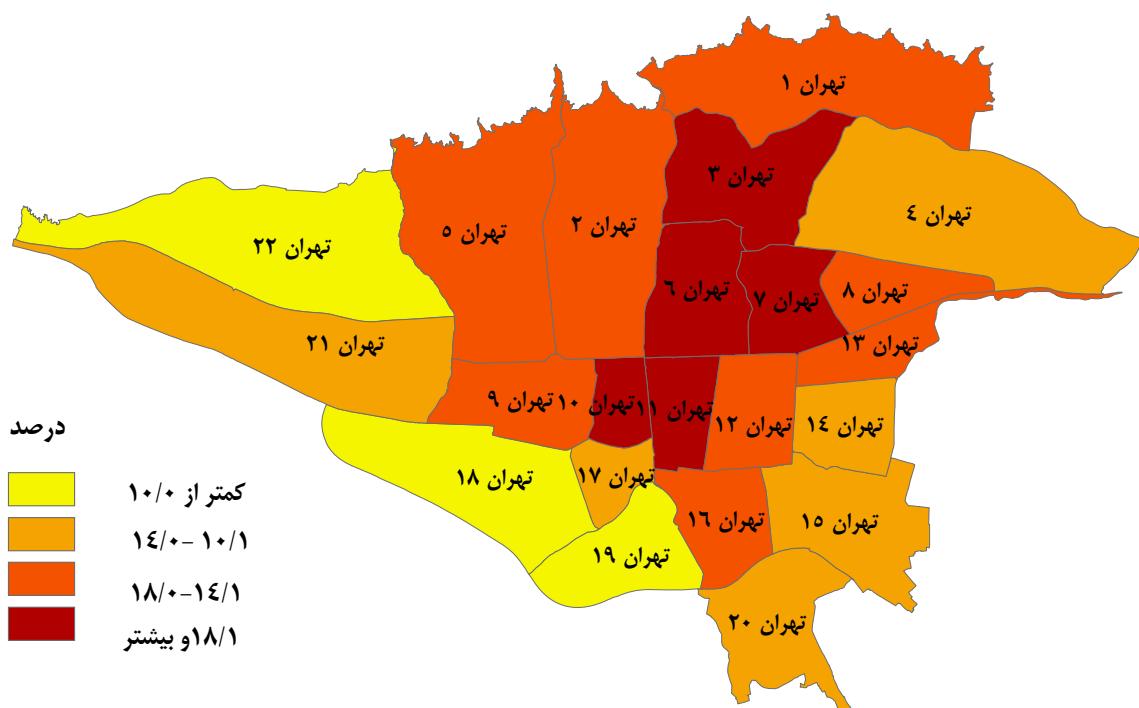
## جدول ۱۴-۲- تعداد خانوارهای معمولی ساکن در شهر تهران بر حسب جنس سرپرست به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵

| منطقه           | جمع     |         |         | مرد     |        | زن     |         |
|-----------------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|---------|
|                 | ۱۳۹۵    | ۱۳۹۰    | ۱۳۹۵    | ۱۳۹۰    | ۱۳۹۵   | ۱۳۹۰   | ۱۳۹۵    |
| شهر تهران ..... | ۲۵۸۱۴۷۰ | ۲۹۰۳۴۳۵ | ۲۱۱۹۵۶۵ | ۲۴۴۵۰۱۶ | ۳۹۱۹۰۵ | ۴۵۱۴۱۹ | ۴۵۸،۴۱۹ |
| منطقه ۱ .....   | ۱۴۰۸۷۸  | ۱۶۶۴۷۰  | ۱۱۸۲۵۹  | ۱۴۰۵۹۴  | ۲۲۶۱۹  | ۲۵۸۷۶  | ۲۵۸۷۶   |
| منطقه ۲ .....   | ۲۰۵۱۹۹  | ۲۳۹۱۴۷  | ۱۶۸۸۴۸  | ۱۹۷۶۰۲  | ۳۶۳۵۱  | ۴۱۵۴۵  | ۴۱۵۴۵   |
| منطقه ۳ .....   | ۱۰۵۷۶۱  | ۱۱۸۷۵۸  | ۸۴۹۳۰   | ۹۵۵۹۶   | ۲۰۸۳۱  | ۲۳۱۶۲  | ۲۳۱۶۲   |
| منطقه ۴ .....   | ۲۷۰۰۳۸  | ۳۰۳۵۶۸  | ۲۳۲۷۰۵  | ۲۶۰۸۱۴  | ۳۷۳۳۳  | ۴۲۷۵۴  | ۴۲۷۵۴   |
| منطقه ۵ .....   | ۲۵۴۴۹۱  | ۲۹۱۷۵۳  | ۲۱۷۱۸۲  | ۲۴۵۵۳۷  | ۳۷۳۰۹  | ۴۶۲۱۶  | ۴۶۲۱۶   |
| منطقه ۶ .....   | ۷۲۵۷۲   | ۸۴۲۵۶   | ۵۷۵۰۱۷  | ۶۶۵۹۶   | ۱۵۰۵۵  | ۱۷۶۶۰  | ۱۷۶۶۰   |
| منطقه ۷ .....   | ۱۰۸۱۶۲  | ۱۱۵۵۲۱  | ۸۳۹۸۸   | ۸۹۸۱۳   | ۲۴۱۷۴  | ۲۵۷۰۸  | ۲۵۷۰۸   |
| منطقه ۸ .....   | ۱۲۵۳۳   | ۱۴۸۲۳۸  | ۱۰۳۴۶۱  | ۱۲۱۰۶۷  | ۲۱۸۷۲  | ۲۷۱۷۱  | ۲۷۱۷۱   |
| منطقه ۹ .....   | ۵۰۲۷۹   | ۵۷۳۸۳   | ۴۲۴۳۶   | ۴۸۷۳۲   | ۷۸۴۳   | ۸۶۵۱   | ۸۶۵۱    |
| منطقه ۱۰ .....  | ۱۰۴۰۹۴  | ۱۱۶۸۰۶  | ۸۳۶۰۷   | ۹۳۲۷۶   | ۲۰۴۸۷  | ۲۳۵۳۰  | ۲۳۵۳۰   |
| منطقه ۱۱ .....  | ۹۸۰۶۳   | ۱۰۷۰۱۷  | ۷۸۶۵۲   | ۸۵۹۷۶   | ۱۹۴۱۱  | ۲۱۰۴۱  | ۲۱۰۴۱   |
| منطقه ۱۲ .....  | ۷۶۱۱۵   | ۷۹۱۳۸   | ۶۳۹۷۹   | ۶۶۵۲۳   | ۱۲۱۳۶  | ۱۲۶۱۵  | ۱۲۶۱۵   |
| منطقه ۱۳ .....  | ۸۹۲۴۲   | ۸۳۹۶۸   | ۷۵۲۷۴   | ۷۰۰۹۶   | ۱۳۹۶۸  | ۱۳۸۷۲  | ۱۳۸۷۲   |
| منطقه ۱۴ .....  | ۱۵۳۱۸۸  | ۱۷۰۹۱۱  | ۱۳۱۷۳۵  | ۱۴۵۱۵۳  | ۲۱۴۵۳  | ۲۵۷۵۸  | ۲۵۷۵۸   |
| منطقه ۱۵ .....  | ۱۹۲۱۱۰  | ۲۰۴۰۷۲  | ۱۶۸۷۹۳  | ۱۷۸۳۸۳  | ۲۳۳۱۷  | ۲۵۶۸۹  | ۲۵۶۸۹   |
| منطقه ۱۶ .....  | ۸۹۷۲۴   | ۸۷۵۲۳   | ۷۵۵۸۹   | ۷۳۵۱۵   | ۱۴۱۳۵  | ۱۴۰۰۸  | ۱۴۰۰۸   |
| منطقه ۱۷ .....  | ۷۵۷۱۳   | ۸۸۲۲۹   | ۶۵۴۵۳   | ۷۵۶۹۸   | ۱۰۲۶۰  | ۱۲۵۳۱  | ۱۲۵۳۱   |
| منطقه ۱۸ .....  | ۱۱۴۹۶۷  | ۱۳۰۳۹۱  | ۱۰۴۹۱۷  | ۱۱۶۸۱۴  | ۱۰۰۵۰  | ۱۳۵۷۷  | ۱۳۵۷۷   |
| منطقه ۱۹ .....  | ۷۰۲۴۹   | ۷۹۳۲۶   | ۶۳۹۷۹   | ۷۱۳۶۳   | ۶۲۷۰   | ۷۹۶۳   | ۷۹۶۳    |
| منطقه ۲۰ .....  | ۱۰۴۱۳۹  | ۱۱۵۵۵۸  | ۸۹۹۶۶   | ۹۹۳۲۱   | ۱۴۱۷۳  | ۱۶۲۳۷  | ۱۶۲۳۷   |
| منطقه ۲۱ .....  | ۵۰۲۵۰   | ۶۰۵۱۱   | ۴۳۷۲۸   | ۵۳۱۶۲   | ۶۵۱۲   | ۷۲۴۹   | ۷۲۴۹    |
| منطقه ۲۲ .....  | ۳۷۹۰۳   | ۵۴۸۹۱   | ۳۴۵۵۷   | ۴۹۳۸۵   | ۳۳۴۶   | ۵۵۰۶   | ۵۵۰۶    |

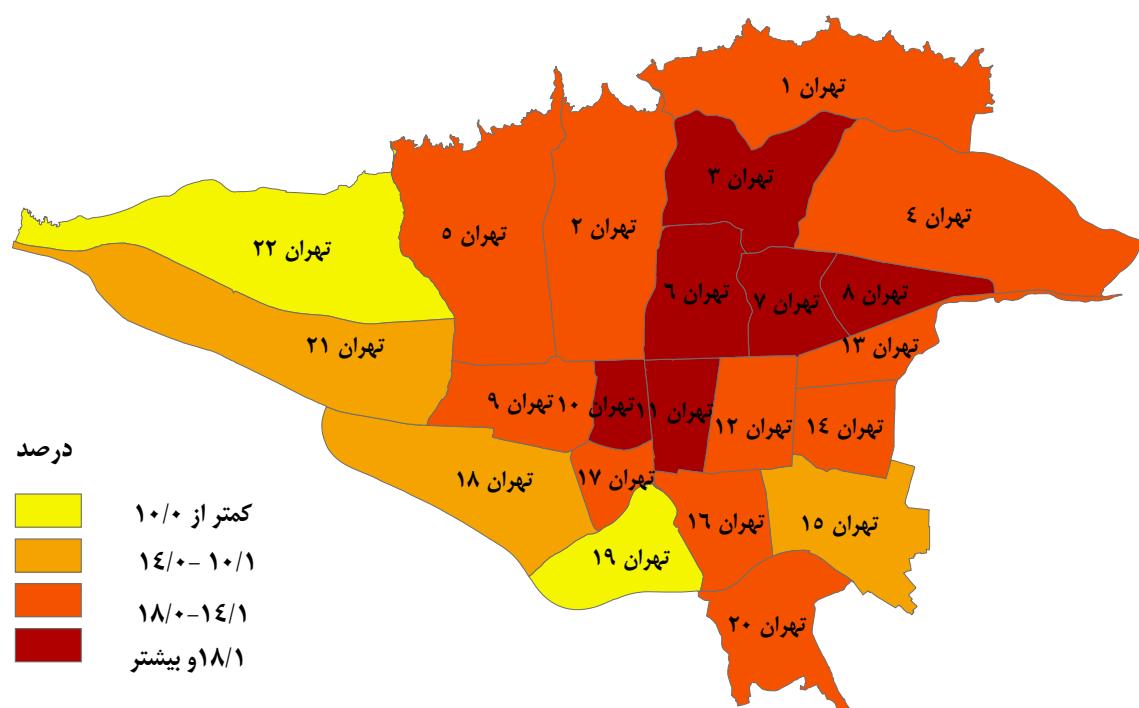
جدول ۱۵-۲- فراوانی نسبی خانوارهای معمولی شهر تهران بر حسب جنس سرپرست به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵

| زن   |      | مرد  |      | مردوزن |       | منطقه     |
|------|------|------|------|--------|-------|-----------|
| ۱۳۹۵ | ۱۳۹۰ | ۱۳۹۵ | ۱۳۹۰ | ۱۳۹۵   | ۱۳۹۰  |           |
| ۱۵/۱ | ۱۵/۴ | ۱۴/۲ | ۱۴/۶ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | شهر تهران |
| ۱۵/۵ | ۱۶/۱ | ۸۴/۵ | ۸۳/۹ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱   |
| ۱۷/۴ | ۱۷/۷ | ۸۲/۶ | ۸۲/۳ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۲   |
| ۱۹/۵ | ۱۹/۷ | ۸۰/۵ | ۸۰/۳ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۳   |
| ۱۴/۱ | ۱۳/۸ | ۸۵/۹ | ۸۶/۲ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۴   |
| ۱۵/۸ | ۱۴/۷ | ۸۴/۲ | ۸۵/۳ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۵   |
| ۲۱/۰ | ۲۰/۷ | ۷۹/۰ | ۷۹/۳ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۶   |
| ۲۲/۳ | ۲۲/۳ | ۷۷/۷ | ۷۷/۷ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۷   |
| ۱۸/۳ | ۱۷/۵ | ۸۱/۷ | ۸۲/۵ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۸   |
| ۱۵/۱ | ۱۵/۶ | ۸۴/۹ | ۸۴/۴ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۹   |
| ۲۰/۱ | ۱۹/۷ | ۷۹/۹ | ۸۰/۳ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۰  |
| ۱۹/۷ | ۱۹/۸ | ۸۰/۳ | ۸۰/۲ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۱  |
| ۱۵/۹ | ۱۵/۹ | ۸۴/۱ | ۸۴/۱ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۲  |
| ۱۶/۵ | ۱۵/۷ | ۸۳/۵ | ۸۴/۳ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۳  |
| ۱۵/۱ | ۱۴/۰ | ۸۴/۹ | ۸۶/۰ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۴  |
| ۱۲/۶ | ۱۲/۱ | ۸۷/۴ | ۸۷/۹ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۵  |
| ۱۶/۰ | ۱۵/۸ | ۸۴/۰ | ۸۴/۲ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۶  |
| ۱۴/۲ | ۱۳/۶ | ۸۵/۸ | ۸۶/۴ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۷  |
| ۱۰/۴ | ۸/۷  | ۸۹/۶ | ۹۱/۳ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۸  |
| ۱۰/۰ | ۸/۹  | ۹۰/۰ | ۹۱/۱ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۹  |
| ۱۴/۱ | ۱۳/۶ | ۸۵/۹ | ۸۶/۴ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۲۰  |
| ۱۲/۱ | ۱۳/۰ | ۸۷/۹ | ۸۷/۰ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۲۱  |
| ۱۰/۰ | ۸/۸  | ۹۰/۰ | ۹۱/۲ | ۱۰۰/۰  | ۱۰۰/۰ | منطقه ۲۲  |

نقشه ۳-۵- سهم خانوارهای دارای سرپرست زن شهر تهران به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۰



نقشه ۳-۶- سهم خانوارهای دارای سرپرست زن شهر تهران به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵





## فصل سوم

و پیشگویی اجتماعی خانوار



## فصل سوم : ویژگی‌های اجتماعی خانوار

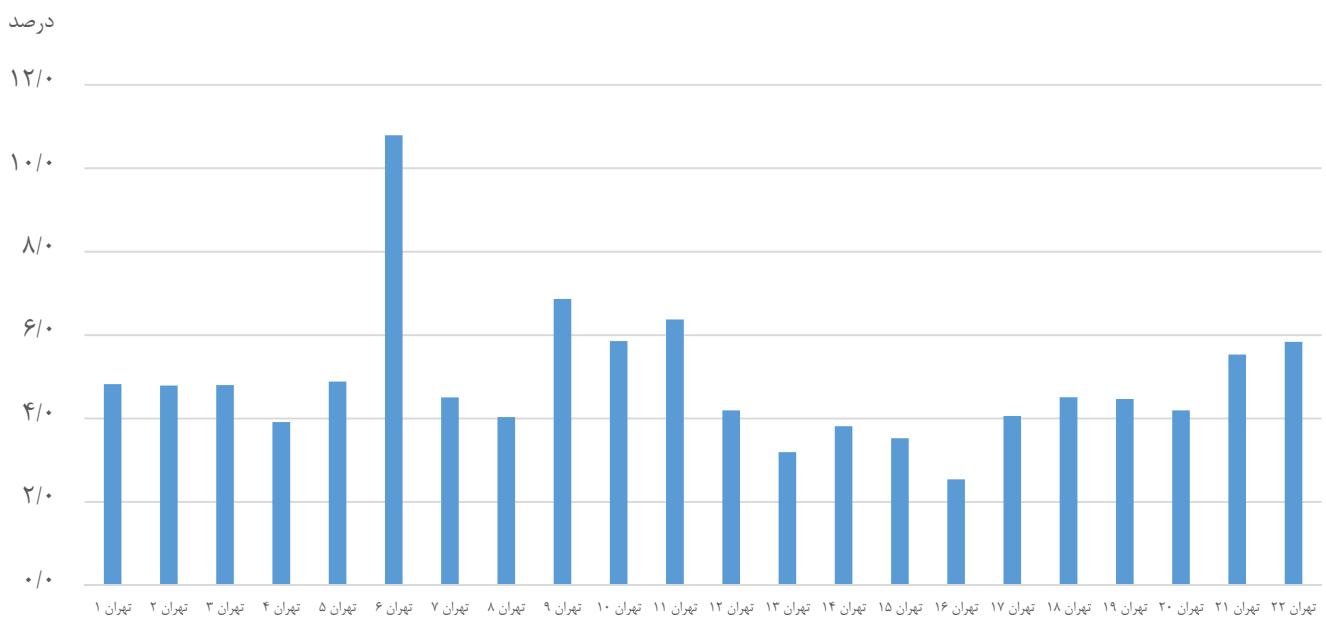
### ۱-۳ مهاجرت

بر اساس اطلاعات سرشماری نفوس و مسکن سال ۱۳۹۵، در دوره‌ی زمانی ۹۵ - ۹۰ تعداد ۴۰۴,۹۹۶ نفر به شهر تهران مهاجرت کرده‌اند. این تعداد معادل ۴/۷ درصد از جمعیت شهر تهران می‌باشد. در بین مناطق شهر تهران بیشترین سهم مهاجران وارد شده در کل جمعیت مربوط به منطقه‌ی ۶ با ۱۰/۸ درصد و کمترین سهم مربوط به منطقه‌ی ۱۶ با ۲/۵ درصد می‌باشد.

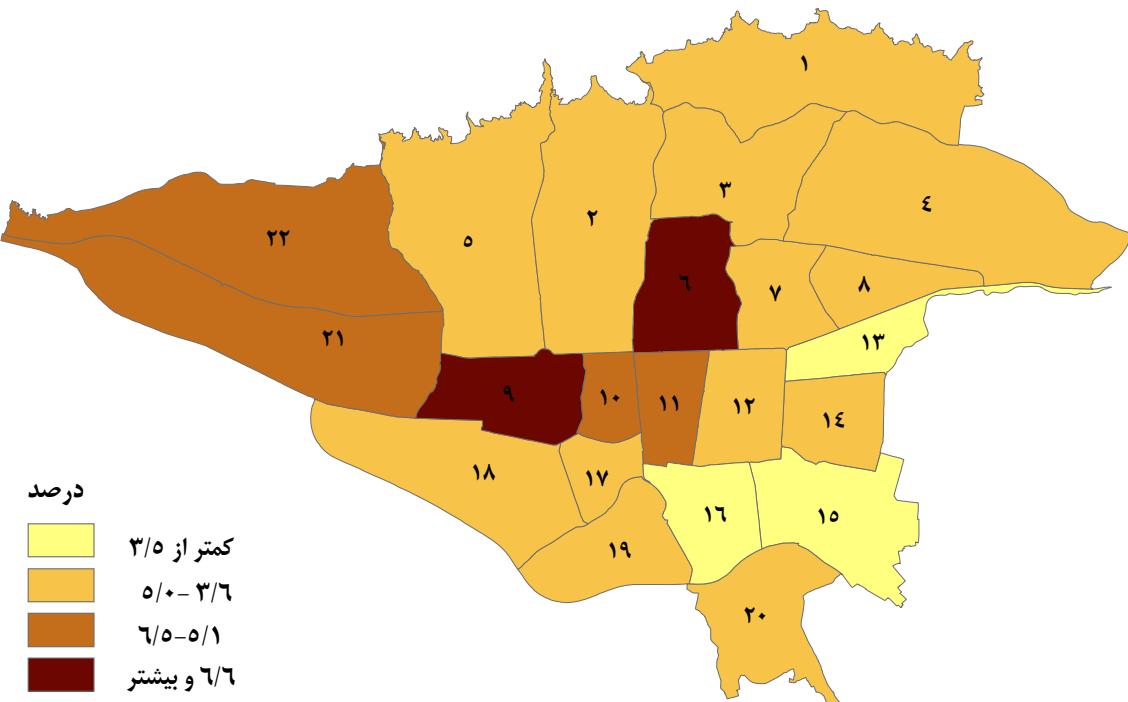
جدول ۱-۳- جمعیت شهر تهران و تعداد و سهم مهاجران وارد شده در کل جمعیت به تفکیک مناطق شهرداری: ۹۵ - ۹۰

| نام منطقه | جمعیت   | تعداد مهاجران | فراوانی نسبی (درصد) |
|-----------|---------|---------------|---------------------|
| شهر تهران | ۱۶۹۳۷۰۶ | ۴۰۴۹۹۶        | ۴/۷                 |
| منطقه ۱   | ۴۸۷۵۰۸  | ۲۳۵۲۳         | ۴/۸                 |
| منطقه ۲   | ۷۰۱۳۰۳  | ۳۳۶۰۹         | ۴/۸                 |
| منطقه ۳   | ۳۳۰۶۴۹  | ۱۵۸۷۹         | ۴/۸                 |
| منطقه ۴   | ۹۱۹۰۰۱  | ۳۶۰۰۴         | ۳/۹                 |
| منطقه ۵   | ۸۵۸۳۴۶  | ۴۱۹۶۰         | ۴/۹                 |
| منطقه ۶   | ۲۵۱۳۸۴  | ۲۷۱۲۶         | ۱۰/۸                |
| منطقه ۷   | ۳۱۲۱۹۴  | ۱۴۰۷۵         | ۴/۵                 |
| منطقه ۸   | ۴۲۵۱۹۷  | ۱۷۱۶۴         | ۴/۰                 |
| منطقه ۹   | ۱۷۴۲۳۹  | ۱۱۹۶۲         | ۶/۹                 |
| منطقه ۱۰  | ۳۲۷۱۱۵  | ۱۹۱۶۳         | ۵/۹                 |
| منطقه ۱۱  | ۳۰۷۹۴۰  | ۱۹۶۳۸         | ۶/۴                 |
| منطقه ۱۲  | ۲۴۱۸۳۱  | ۱۰۱۴۳         | ۴/۲                 |
| منطقه ۱۳  | ۲۴۸۹۵۲  | ۷۹۴۹          | ۳/۲                 |
| منطقه ۱۴  | ۵۱۵۷۹۵  | ۱۹۶۸۵         | ۳/۸                 |
| منطقه ۱۵  | ۶۴۱۲۷۹  | ۲۲۶۲۱         | ۳/۵                 |
| منطقه ۱۶  | ۲۶۸۴۰۶  | ۶۸۲۲          | ۲/۵                 |
| منطقه ۱۷  | ۲۷۳۲۳۱  | ۱۱۰۹۸         | ۴/۱                 |
| منطقه ۱۸  | ۴۱۹۸۸۲  | ۱۸۹۴۳         | ۴/۵                 |
| منطقه ۱۹  | ۲۶۱۰۲۷  | ۱۱۶۶۳         | ۴/۵                 |
| منطقه ۲۰  | ۳۶۵۲۵۹  | ۱۵۳۳۱         | ۴/۲                 |
| منطقه ۲۱  | ۱۸۶۸۲۱  | ۱۰۳۴۰         | ۵/۵                 |
| منطقه ۲۲  | ۱۷۶۳۴۷  | ۱۰۲۹۸         | ۵/۸                 |

نمودار ۳-۱-۳- سهم مهاجران وارد شده به شهر تهران در کل جمعیت به تفکیک مناطق شهرداری: ۹۵- ۹۰



نقشه ۳-۱-۳- سهم مهاجران وارد شده به شهر تهران در کل جمعیت به تفکیک مناطق شهرداری: ۹۵- ۹۰



از مجموع ۴۰۴۹۹۶ نفر مهاجران وارد شده به شهر تهران در سال های ۱۳۹۰-۹۵، ۳۳۶,۸۹۶ نفر (۸۳/۲ درصد) از نقاط شهری و ۲۸,۷۰۲ نفر (۷/۱ درصد) از نقاط روستایی به تهران آمده‌اند. همچنین ۴۴,۳۲۶ نفر (۱۰/۹ درصد) از داخل استان تهران، ۳۲۰,۶۶۳ نفر (۷۹/۲ درصد) از استان‌های دیگر و ۳۷,۶۴۶ نفر (۹/۳ درصد) نیز از خارج از کشور به تهران مهاجرت کرده‌اند. بنابراین مهاجرت به تهران به طور کلی از نوع شهر به شهر بوده و دارای الگوی بین استانی است.

جدول ۲-۳- توزیع نسبی مهاجران وارد شده به شهر تهران بر حسب محل اقامت قبلی به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵

| استان محل سرشماری  |     |                        |      |                     |     | جمع   | نام منطقه      |
|--------------------|-----|------------------------|------|---------------------|-----|-------|----------------|
| اظهار نشده شهرستان |     | سایر شهرستان‌های استان |      | شهرستان محل سرشماری |     |       |                |
| آبادی              | شهر | آبادی                  | شهر  | آبادی               | شهر |       |                |
| ۰/۰                | ۰/۱ | ۰/۷                    | ۹/۷  | ۰/۳                 | ۰/۱ | ۱۰۰/۰ | شهر تهران..... |
| ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۴                    | ۹/۱  | ۰/۱                 | ۰/۱ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱.....   |
| ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۳                    | ۵/۳  | ۰/۱                 | ۰/۰ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۲.....   |
| ۰/۰                | ۰/۱ | ۰/۳                    | ۳/۷  | ۰/۲                 | ۰/۱ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۳.....   |
| ۰/۰                | ۰/۱ | ۰/۷                    | ۹/۷  | ۰/۲                 | ۰/۳ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۴.....   |
| ۰/۰                | ۰/۷ | ۰/۲                    | ۸/۱  | ۰/۲                 | ۰/۱ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۵.....   |
| ۰/۰                | ۰/۱ | ۰/۱                    | ۲/۹  | ۰/۰                 | ۰/۱ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۶.....   |
| ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۳                    | ۵/۳  | ۰/۳                 | ۰/۱ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۷.....   |
| ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۵                    | ۹/۱  | ۰/۲                 | ۰/۱ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۸.....   |
| ۰/۰                | ۰/۱ | ۰/۳                    | ۱۰/۳ | ۰/۱                 | ۰/۱ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۹.....   |
| ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۴                    | ۷/۷  | ۰/۲                 | ۰/۰ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۰.....  |
| ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۵                    | ۶/۰  | ۰/۱                 | ۰/۱ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۱.....  |
| ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۸                    | ۷/۴  | ۰/۴                 | ۰/۰ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۲.....  |
| ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۹                    | ۱۰/۹ | ۰/۲                 | ۰/۱ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۳.....  |
| ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۶                    | ۱۱/۱ | ۰/۱                 | ۰/۰ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۴.....  |
| ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۸                    | ۱۲/۷ | ۰/۶                 | ۰/۰ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۵.....  |
| ۰/۰                | ۰/۰ | ۱/۳                    | ۱۵/۹ | ۰/۷                 | ۰/۱ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۶.....  |
| ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۸                    | ۱۴/۰ | ۰/۲                 | ۰/۰ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۷.....  |
| ۰/۰                | ۰/۰ | ۱/۱                    | ۱۲/۸ | ۲/۴                 | ۰/۰ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۸.....  |
| ۰/۰                | ۰/۰ | ۱/۳                    | ۱۱/۶ | ۰/۴                 | ۰/۰ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۹.....  |
| ۰/۰                | ۰/۴ | ۴/۶                    | ۲۶/۶ | ۰/۵                 | ۰/۰ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۲۰.....  |
| ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۶                    | ۲۴/۶ | ۰/۳                 | ۰/۱ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۲۱.....  |
| ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۸                    | ۱۲/۶ | ۰/۲                 | ۰/۰ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۲۲.....  |

جدول ۳-۳- توزیع نسبی مهاجران وارد شده به شهر تهران بر حسب محل اقامت قبلی به تفکیک مناطق شهرداری (دبالة): ۱۳۹۵

| اظهار نشده<br>محل اقامت<br>قبلی | خارج از<br>کشور | اظهار نشده استان و<br>شهرستان | استان‌های دیگر     |     |         |      | نام منطقه |  |
|---------------------------------|-----------------|-------------------------------|--------------------|-----|---------|------|-----------|--|
|                                 |                 |                               | اظهار نشده شهرستان |     | شهرستان |      |           |  |
|                                 |                 |                               | آبادی              | شهر | آبادی   | شهر  |           |  |
| ۰/۴                             | ۹/۳             | ۰/۰                           | ۰/۱                | ۰/۰ | ۰/۲     | ۶/۱  | ۷۲/۹      |  |
| ۰/۸                             | ۲۲/۴            | ۰/۰                           | ۰/۱                | ۰/۰ | ۰/۱     | ۵/۵  | ۶۱/۳      |  |
| ۰/۵                             | ۱۲/۵            | ۰/۰                           | ۰/۳                | ۰/۰ | ۰/۵     | ۳/۰  | ۷۷/۳      |  |
| ۰/۵                             | ۱۷/۲            | ۰/۰                           | ۰/۳                | ۰/۰ | ۰/۷     | ۵/۴  | ۷۱/۳      |  |
| ۰/۴                             | ۵/۵             | ۰/۰                           | ۰/۱                | ۰/۰ | ۰/۲     | ۷/۲  | ۷۵/۵      |  |
| ۰/۳                             | ۷/۴             | ۰/۰                           | ۰/۳                | ۰/۰ | ۰/۱     | ۲/۴  | ۸۰/۱      |  |
| ۰/۵                             | ۷/۱             | ۰/۰                           | ۰/۷                | ۰/۰ | ۱/۰     | ۱/۶  | ۸۵/۹      |  |
| ۰/۳                             | ۷/۰             | ۰/۰                           | ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۱     | ۶/۹  | ۷۹/۶      |  |
| ۰/۲                             | ۵/۷             | ۰/۰                           | ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۰     | ۸/۱  | ۷۶/۲      |  |
| ۰/۱                             | ۵/۰             | ۰/۰                           | ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۰     | ۵/۸  | ۷۸/۱      |  |
| ۰/۳                             | ۶/۱             | ۰/۰                           | ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۱     | ۷/۵  | ۷۷/۶      |  |
| ۰/۲                             | ۶/۵             | ۰/۰                           | ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۱     | ۵/۲  | ۸۱/۳      |  |
| ۰/۲                             | ۱۷/۱            | ۰/۰                           | ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۲     | ۱۰/۲ | ۶۳/۷      |  |
| ۰/۷                             | ۵/۶             | ۰/۰                           | ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۳     | ۷/۲  | ۷۴/۰      |  |
| ۱/۵                             | ۴/۷             | ۰/۰                           | ۰/۱                | ۰/۰ | ۰/۰     | ۴/۷  | ۷۷/۱      |  |
| ۰/۵                             | ۱۰/۸            | ۰/۰                           | ۰/۱                | ۰/۰ | ۰/۲     | ۱۰/۰ | ۶۴/۲      |  |
| ۰/۳                             | ۱۰/۷            | ۰/۰                           | ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۰     | ۹/۴  | ۶۱/۵      |  |
| ۰/۳                             | ۱۲/۸            | ۰/۰                           | ۰/۱                | ۰/۰ | ۰/۰     | ۱۰/۴ | ۶۱/۴      |  |
| ۰/۲                             | ۸/۲             | ۰/۰                           | ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۱     | ۱۱/۴ | ۶۳/۸      |  |
| ۰/۴                             | ۹/۰             | ۰/۰                           | ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۰     | ۱۴/۰ | ۶۳/۴      |  |
| ۰/۲                             | ۱۳/۸            | ۰/۰                           | ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۳     | ۴/۰  | ۴۹/۶      |  |
| ۰/۲                             | ۲/۹             | ۰/۰                           | ۰/۱                | ۰/۰ | ۰/۰     | ۳/۴  | ۶۷/۸      |  |
| ۰/۱                             | ۶/۶             | ۰/۰                           | ۰/۰                | ۰/۰ | ۰/۰     | ۴/۶  | ۷۵/۰      |  |

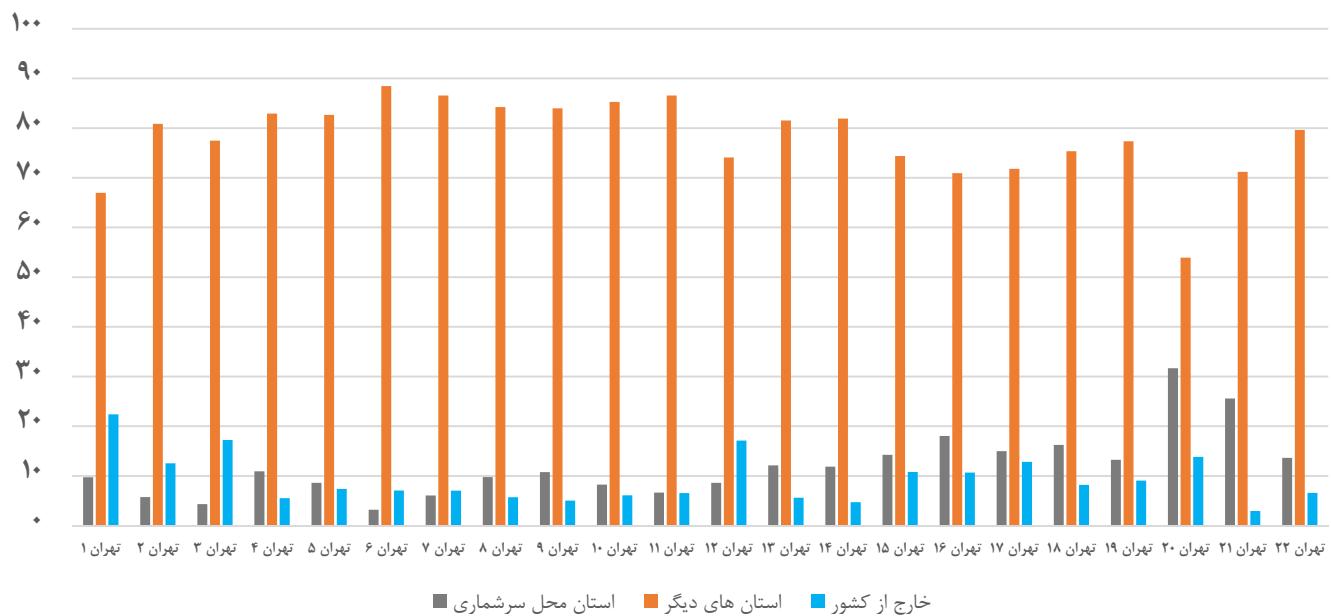
## جدول ۴-۳- مهاجران وارد شده بر حسب محل اقامت قبلی به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵

| استان محل سرشماری  |     |                        |       |                     |     | جمع    | نام منطقه      |
|--------------------|-----|------------------------|-------|---------------------|-----|--------|----------------|
| اظهار نشده شهرستان |     | سایر شهرستان‌های استان |       | شهرستان محل سرشماری |     |        |                |
| آبادی              | شهر | آبادی                  | شهر   | آبادی               | شهر |        |                |
| .                  | ۴۸۱ | ۲۷۸۱                   | ۳۹۳۹۶ | ۱۳۰۷                | ۳۴۹ | ۴۰۴۹۹۶ | شهر تهران..... |
| .                  | ۹   | ۹۱                     | ۲۱۴۶  | ۳۲                  | ۱۹  | ۲۳۵۲۳  | منطقه ۱.....   |
| .                  | ۱۳  | ۹۷                     | ۱۷۷۵  | ۵۰                  | ۱۰  | ۳۳۶۰۹  | منطقه ۲.....   |
| .                  | ۱۹  | ۵۲                     | ۵۹۴   | ۳۰                  | ۹   | ۱۵۸۷۹  | منطقه ۳.....   |
| .                  | ۳۷  | ۲۴۸                    | ۳۵۰۳  | ۷۱                  | ۱۱۶ | ۳۶۰۰۴  | منطقه ۴.....   |
| .                  | ۳۱۱ | ۱۰۳                    | ۳۳۸۳  | ۷۹                  | ۴۳  | ۴۱۹۶۰  | منطقه ۵.....   |
| .                  | ۱۵  | ۳۲                     | ۷۸۳   | ۱۰                  | ۳۹  | ۲۷۱۲۶  | منطقه ۶.....   |
| .                  | ۷   | ۴۲                     | ۷۴۷   | ۴۶                  | ۱۶  | ۱۴۰۷۵  | منطقه ۷.....   |
| .                  | .   | ۸۵                     | ۱۵۵۵  | ۲۷                  | ۱۱  | ۱۷۱۶۴  | منطقه ۸.....   |
| .                  | ۱۰  | ۳۹                     | ۱۲۳۵  | ۷                   | ۷   | ۱۱۹۶۲  | منطقه ۹.....   |
| .                  | .   | ۶۸                     | ۱۴۸۰  | ۳۲                  | ۲   | ۱۹۱۶۳  | منطقه ۱۰.....  |
| .                  | ۴   | ۹۰                     | ۱۱۸۴  | ۱۳                  | ۲۰  | ۱۹۶۳۸  | منطقه ۱۱.....  |
| .                  | .   | ۷۸                     | ۷۵۰   | ۴۵                  | ۱   | ۱۰۱۴۳  | منطقه ۱۲.....  |
| .                  | ۳   | ۶۹                     | ۸۶۹   | ۱۷                  | ۸   | ۷۹۴۹   | منطقه ۱۳.....  |
| .                  | .   | ۱۱۹                    | ۲۱۹۱  | ۲۱                  | ۵   | ۱۹۶۸۵  | منطقه ۱۴.....  |
| .                  | .   | ۱۸۹                    | ۲۸۸۰  | ۱۴۴                 | ۱۰  | ۲۲۶۲۱  | منطقه ۱۵.....  |
| .                  | .   | ۸۹                     | ۱۰۸۷  | ۴۹                  | ۶   | ۶۸۲۲   | منطقه ۱۶.....  |
| .                  | .   | ۸۹                     | ۱۵۴۹  | ۲۰                  | ۵   | ۱۱۰۹۸  | منطقه ۱۷.....  |
| .                  | .   | ۲۰۲                    | ۲۴۲۲  | ۴۵۱                 | ۴   | ۱۸۹۴۳  | منطقه ۱۸.....  |
| .                  | .   | ۱۵۱                    | ۱۳۵۲  | ۴۱                  | ۰   | ۱۱۶۶۳  | منطقه ۱۹.....  |
| .                  | ۵۷  | ۷۱۱                    | ۴۰۷۵  | ۷۱                  | ۰   | ۱۵۳۳۱  | منطقه ۲۰.....  |
| .                  | .   | ۵۸                     | ۲۵۴۰  | ۳۲                  | ۱۴  | ۱۰۳۴۰  | منطقه ۲۱.....  |
| .                  | ۳   | ۸۶                     | ۱۲۹۴  | ۱۹                  | ۴   | ۱۰۲۹۸  | منطقه ۲۲.....  |

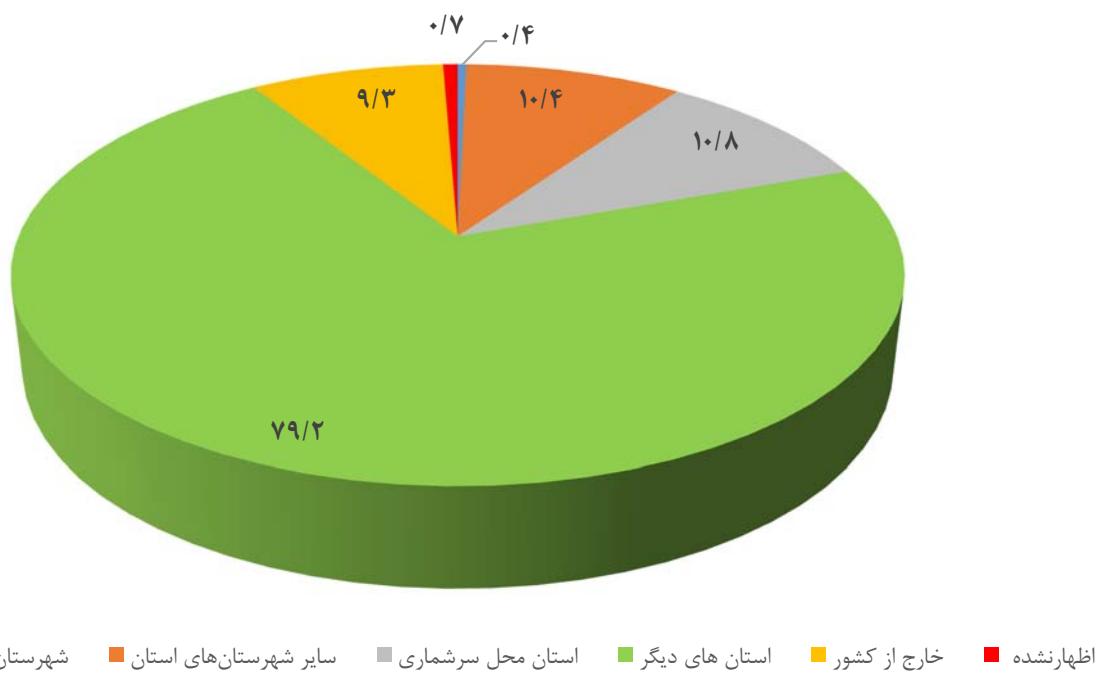
## جدول ۳-۵- مهاجران وارد شده بر حسب محل اقامت قبلی به تفکیک مناطق شهرداری : ۱۳۹۵ (دبیله)

| اظهار نشده<br>محل اقامت<br>قبلی | خارج از<br>کشور | اظهار نشده استان و<br>شهرستان | استان‌های دیگر     |     |         |       | نام منطقه |                |
|---------------------------------|-----------------|-------------------------------|--------------------|-----|---------|-------|-----------|----------------|
|                                 |                 |                               | اظهار نشده شهرستان |     | شهرستان |       |           |                |
|                                 |                 |                               | آبادی              | شهر | آبادی   | شهر   |           |                |
| ۱۷۵۲                            | ۳۷۶۴۶           | ۱۱                            | ۵۹۱                | ۶۲  | ۹۶۵     | ۲۶۵۴۷ | ۲۹۵۱۲۹    | شهر تهران..... |
| ۱۹۳                             | ۵۲۶۷            | ۰                             | ۱۵                 | ۱۱  | ۲۹      | ۱۳۰۳  | ۱۴۴۰۸     | منطقه ۱.....   |
| ۱۸۴                             | ۴۲۱۰            | ۴                             | ۸۸                 | ۲   | ۱۶۷     | ۱۰۱۵  | ۲۵۹۹۴     | منطقه ۲.....   |
| ۸۰                              | ۲۷۳۹            | ۰                             | ۵۵                 | ۰   | ۱۰۹     | ۸۶۴   | ۱۱۳۲۸     | منطقه ۳.....   |
| ۱۵۹                             | ۱۹۸۷            | ۲                             | ۲۷                 | ۲   | ۷۷      | ۲۶۰۰  | ۲۷۱۷۵     | منطقه ۴.....   |
| ۱۲۸                             | ۳۱۰۰            | ۰                             | ۱۳۳                | ۰   | ۶۱      | ۱۰۱۳  | ۳۳۶۰۶     | منطقه ۵.....   |
| ۱۴۸                             | ۱۹۱۳            | ۴                             | ۱۸۶                | ۶   | ۲۶۲     | ۴۲۹   | ۲۳۲۹۹     | منطقه ۶.....   |
| ۳۹                              | ۹۸۷             | ۰                             | ۷                  | ۲   | ۱۱      | ۹۶۵   | ۱۱۲۰۶     | منطقه ۷.....   |
| ۴۱                              | ۹۸۱             | ۰                             | ۳                  | ۰   | ۷       | ۱۳۸۳  | ۱۳۰۷۱     | منطقه ۸.....   |
| ۱۷                              | ۶۰۱             | ۰                             | ۰                  | ۳   | ۴       | ۶۹۸   | ۹۳۴۱      | منطقه ۹.....   |
| ۶۶                              | ۱۱۷۰            | ۰                             | ۵                  | ۶   | ۱۶      | ۱۴۴۳  | ۱۴۸۷۵     | منطقه ۱۰.....  |
| ۳۵                              | ۱۲۸۶            | ۲                             | ۷                  | ۰   | ۱۷      | ۱۰۲۲  | ۱۵۹۵۸     | منطقه ۱۱.....  |
| ۱۹                              | ۱۷۳۴            | ۰                             | ۱                  | ۳   | ۱۸      | ۱۰۳۵  | ۶۴۵۹      | منطقه ۱۲.....  |
| ۵۵                              | ۴۴۵             | ۰                             | ۱                  | ۳   | ۲۴      | ۵۶۹   | ۵۸۸۶      | منطقه ۱۳.....  |
| ۲۸۶                             | ۹۲۷             | ۰                             | ۱۲                 | ۰   | ۸       | ۹۳۳   | ۱۵۱۸۳     | منطقه ۱۴.....  |
| ۱۰۴                             | ۲۴۴۳            | ۲                             | ۲۲                 | ۰   | ۴۷      | ۲۲۶۵  | ۱۴۵۱۵     | منطقه ۱۵.....  |
| ۲۳                              | ۷۲۸             | ۰                             | ۰                  | ۲   | ۱       | ۶۴۰   | ۴۱۹۷      | منطقه ۱۶.....  |
| ۳۱                              | ۱۴۲۵            | ۰                             | ۱۲                 | ۰   | ۴       | ۱۱۵۱  | ۶۸۱۲      | منطقه ۱۷.....  |
| ۴۴                              | ۱۰۴۸            | ۰                             | ۲                  | ۰   | ۲۵      | ۲۱۵۸  | ۱۲۰۸۷     | منطقه ۱۸.....  |
| ۴۱                              | ۱۰۵۵            | ۱                             | ۰                  | ۰   | ۱       | ۱۶۳۲  | ۷۳۸۹      | منطقه ۱۹.....  |
| ۲۵                              | ۲۱۲۱            | ۳                             | ۲                  | ۰   | ۵۲      | ۶۰۷   | ۷۶۰۷      | منطقه ۲۰.....  |
| ۲۲                              | ۳۰۲             | ۰                             | ۱۰                 | ۰   | ۴       | ۳۵۲   | ۷۰۰۶      | منطقه ۲۱.....  |
| ۱۲                              | ۶۷۷             | ۱۸                            | ۳                  | ۲   | ۱       | ۴۷۰   | ۷۷۲۷      | منطقه ۲۲.....  |

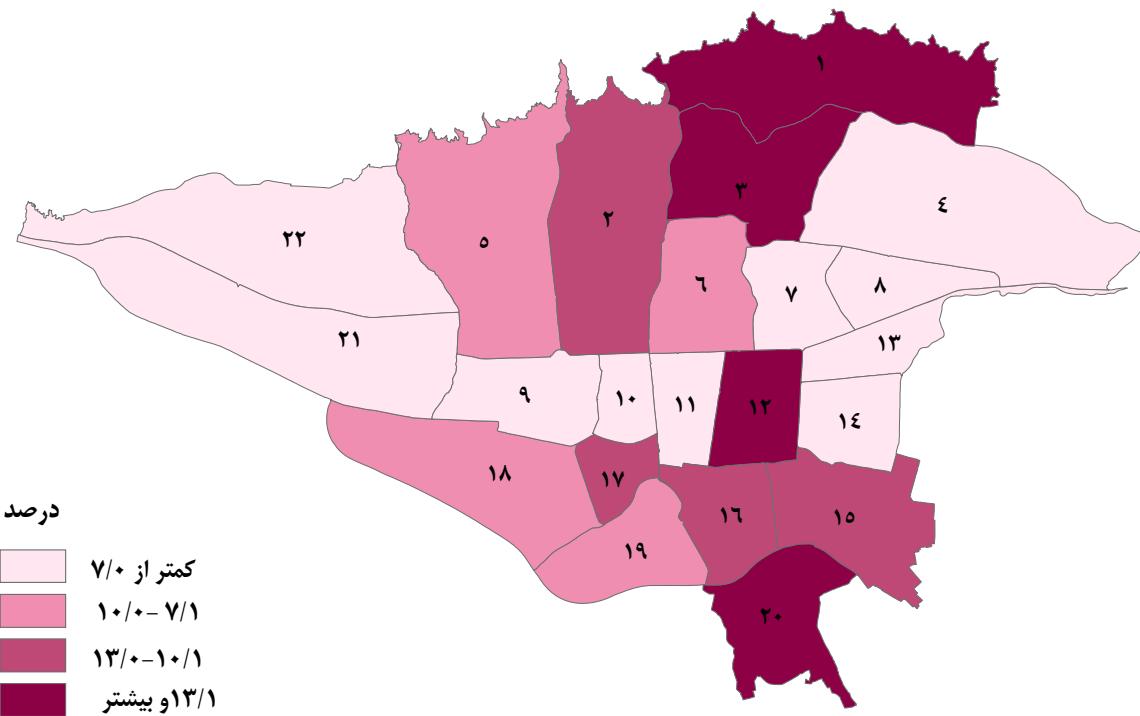
نمودار ۳-۲-۳- توزیع نسبی مهاجران وارد شده به شهر تهران بر حسب محل اقامت قبلی به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵



نمودار ۳-۳- توزیع نسبی مهاجران وارد شده به شهر تهران بر حسب محل اقامت قبلی: ۱۳۹۵



نقشه ۲-۳- سهم مهاجران وارد شده از خارج از کشور به شهر تهران در کل جمعیت به تفکیک هر یک از مناطق شهرداری : ۹۵-۱۳۹۰



## ۲-۳ سواد

در سال ۱۳۹۵ از مجموع ۸۰۰۵۶،۰۰۲ نفر جمعیت ۶ ساله و بیشتر شهر تهران، ۷،۶۳۸،۸۳۷ نفر (۹۴/۸ درصد) با سواد و ۴۱۴،۱۶۲ نفر (۱۰/۱ درصد) بی‌سواد بوده‌اند. در بین مناطق شهر تهران بیشترین میزان بی‌سوادی در منطقه ۱۷ (۱۰/۴ درصد) و منطقه ۱۹ (۱۰/۲ درصد) و کمترین میزان بی‌سوادی در منطقه ۳ (۱/۸ درصد) و منطقه ۶ (۱/۹ درصد) مشاهده شده است.

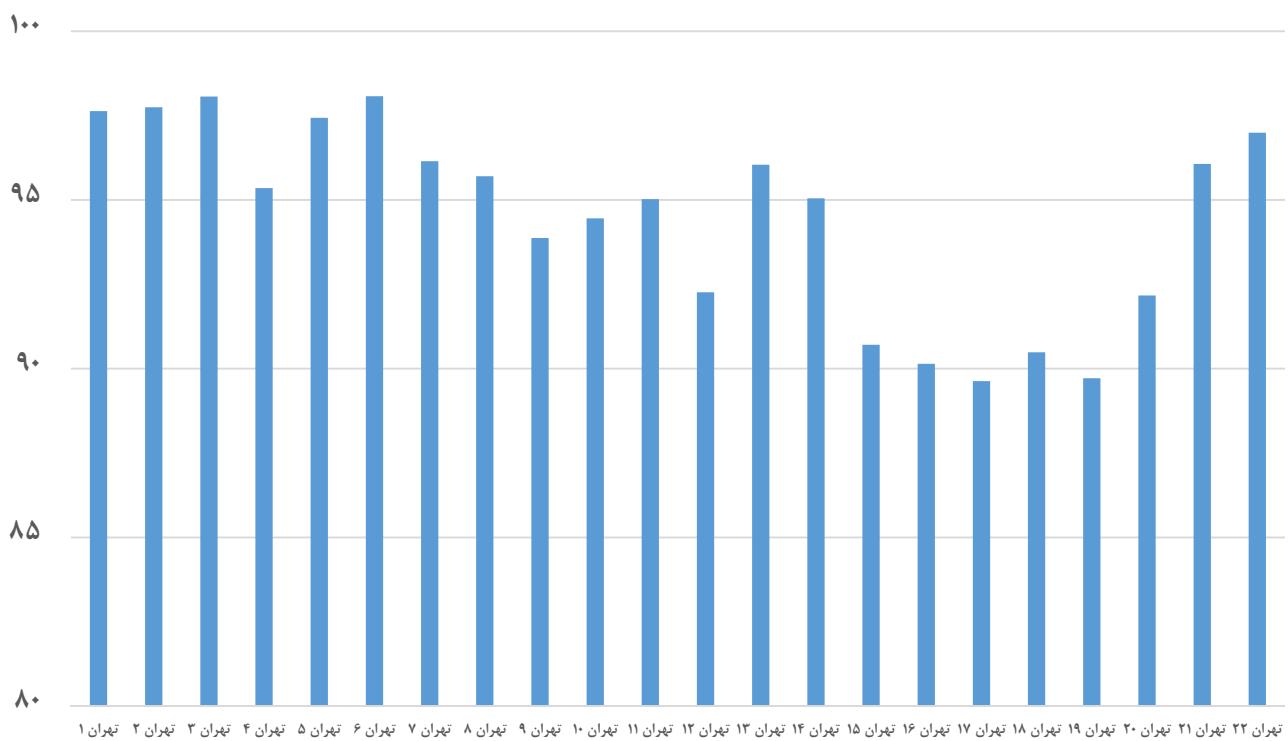
جدول ۳-۶- توزیع نسبی جمعیت ۶ ساله و بیشتر بر حسب وضعیت سواد به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: ۱۳۹۵

| منطقه     | جمعیت ۶ ساله و بیشتر | باسواد | بی‌سواد | اظهارنشده |
|-----------|----------------------|--------|---------|-----------|
| شهر تهران | ۱۰۰                  | ۹۴/۱   | ۵/۱     | ۰/۰       |
| منطقه ۱   | ۱۰۰                  | ۹۷/۶   | ۲/۳     | ۰/۱       |
| منطقه ۲   | ۱۰۰                  | ۹۷/۷   | ۲/۲     | ۰/۱       |
| منطقه ۳   | ۱۰۰                  | ۹۸/۱   | ۱/۸     | ۰/۱       |
| منطقه ۴   | ۱۰۰                  | ۹۵/۴   | ۴/۶     | ۰/۱       |
| منطقه ۵   | ۱۰۰                  | ۹۷/۴   | ۲/۵     | ۰/۰       |
| منطقه ۶   | ۱۰۰                  | ۹۸/۱   | ۱/۹     | ۰/۱       |
| منطقه ۷   | ۱۰۰                  | ۹۶/۲   | ۳/۸     | ۰/۰       |
| منطقه ۸   | ۱۰۰                  | ۹۵/۷   | ۴/۳     | ۰/۰       |
| منطقه ۹   | ۱۰۰                  | ۹۳/۹   | ۶/۱     | ۰/۰       |
| منطقه ۱۰  | ۱۰۰                  | ۹۴/۵   | ۵/۵     | ۰/۰       |
| منطقه ۱۱  | ۱۰۰                  | ۹۵/۰   | ۵/۰     | ۰/۰       |
| منطقه ۱۲  | ۱۰۰                  | ۹۲/۳   | ۷/۷     | ۰/۰       |
| منطقه ۱۳  | ۱۰۰                  | ۹۶/۰   | ۳/۹     | ۰/۰       |
| منطقه ۱۴  | ۱۰۰                  | ۹۵/۰   | ۴/۹     | ۰/۱       |
| منطقه ۱۵  | ۱۰۰                  | ۹۰/۷   | ۹/۳     | ۰/۰       |
| منطقه ۱۶  | ۱۰۰                  | ۹۰/۱   | ۹/۸     | ۰/۰       |
| منطقه ۱۷  | ۱۰۰                  | ۸۹/۶   | ۱۰/۴    | ۰/۰       |
| منطقه ۱۸  | ۱۰۰                  | ۹۰/۵   | ۹/۵     | ۰/۰       |
| منطقه ۱۹  | ۱۰۰                  | ۸۹/۷   | ۱۰/۲    | ۰/۰       |
| منطقه ۲۰  | ۱۰۰                  | ۹۲/۲   | ۷/۸     | ۰/۰       |
| منطقه ۲۱  | ۱۰۰                  | ۹۶/۱   | ۳/۹     | ۰/۰       |
| منطقه ۲۲  | ۱۰۰                  | ۹۷/۰   | ۳/۰     | ۰/۰       |

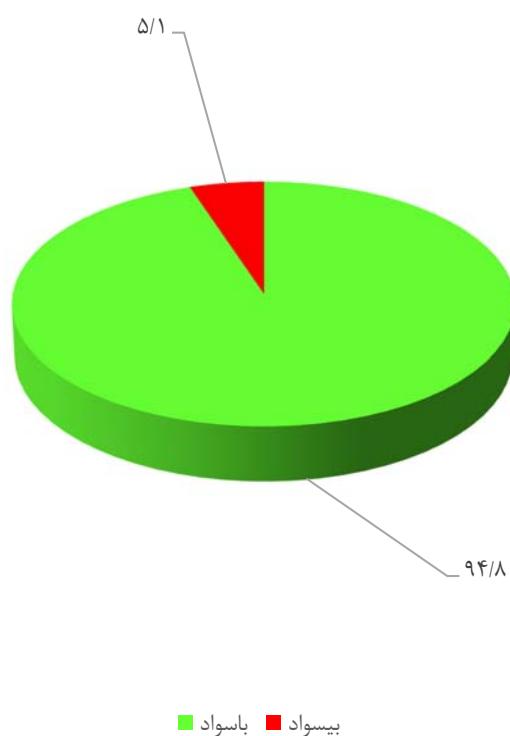
## جدول ۷-۳- جمعیت ۶ ساله و بیشتر بر حسب وضعیت سواد به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران : ۱۳۹۵

| منطقه           | جمعیت ۶ ساله و بیشتر | باسواد  | بیسواد | اظهارنشده |
|-----------------|----------------------|---------|--------|-----------|
| شهر تهران ..... | ۱۰۵۶۰۰۳              | ۷۶۳۸۱۳۷ | ۴۱۴۱۶۲ | ۳۰۰۳      |
| منطقه ۱ .....   | ۴۶۱۹۲۵               | ۴۵۰۹۸۰  | ۱۰۴۶۷  | ۴۷۸       |
| منطقه ۲ .....   | ۶۶۷۱۴۴               | ۶۵۲۱۰۰  | ۱۴۷۰۸  | ۳۳۶       |
| منطقه ۳ .....   | ۳۱۵۳۰۷               | ۳۰۹۲۰۲  | ۵۷۵۰   | ۳۵۵       |
| منطقه ۴ .....   | ۸۴۷۲۰۱               | ۸۰۷۸۳۰  | ۳۸۹۲۶  | ۴۴۵       |
| منطقه ۵ .....   | ۸۰۴۱۳۶               | ۷۸۳۵۰۴  | ۲۰۴۹۴  | ۱۳۸       |
| منطقه ۶ .....   | ۲۴۱۲۰۵               | ۲۳۶۵۵۶  | ۴۴۷۶   | ۱۷۳       |
| منطقه ۷ .....   | ۲۹۴۱۵۱               | ۲۸۲۸۲۷  | ۱۱۲۰۴  | ۱۲۰       |
| منطقه ۸ .....   | ۳۹۷۳۴۲               | ۳۸۰۲۶۸  | ۱۷۰۳۶  | ۳۸        |
| منطقه ۹ .....   | ۱۵۹۸۶۴               | ۱۵۰۰۶۸  | ۹۷۸۲   | ۱۴        |
| منطقه ۱۰ .....  | ۳۰۲۶۹۱               | ۲۸۵۹۰۷  | ۱۶۷۴۱  | ۴۳        |
| منطقه ۱۱ .....  | ۲۸۵۷۰۴               | ۲۷۱۴۸۱  | ۱۴۱۰۷  | ۶۶        |
| منطقه ۱۲ .....  | ۲۲۱۶۶۶               | ۲۰۴۵۱۹  | ۱۷۱۰۰  | ۴۷        |
| منطقه ۱۳ .....  | ۲۳۲۷۳۶               | ۲۲۳۵۲۹  | ۹۱۶۵   | ۴۲        |
| منطقه ۱۴ .....  | ۴۷۳۰۱۳               | ۴۴۹۵۹۰  | ۲۲۱۳۰  | ۲۹۳       |
| منطقه ۱۵ .....  | ۵۸۰۶۳۱               | ۵۲۶۶۹۵  | ۵۳۸۱۷  | ۱۱۹       |
| منطقه ۱۶ .....  | ۲۴۶۶۳۰               | ۲۲۲۳۲۵  | ۲۴۲۲۷۰ | ۳۵        |
| منطقه ۱۷ .....  | ۲۴۷۶۹۱               | ۲۲۲۰۰۵  | ۲۵۶۶۵  | ۲۱        |
| منطقه ۱۸ .....  | ۳۷۶۰۳۹               | ۳۴۰۲۵۴  | ۳۵۷۵۱  | ۳۴        |
| منطقه ۱۹ .....  | ۲۳۳۵۹۴               | ۲۰۹۵۷۲  | ۲۳۹۴۳  | ۷۹        |
| منطقه ۲۰ .....  | ۳۳۲۹۳۳               | ۳۰۶۸۶۶  | ۲۶۰۱۲  | ۵۵        |
| منطقه ۲۱ .....  | ۱۷۱۴۵۷               | ۱۶۴۷۱۵  | ۶۷۰۴   | ۳۸        |
| منطقه ۲۲ .....  | ۱۶۲۹۴۲               | ۱۵۸۰۴۴  | ۴۸۶۴   | ۳۴        |

**نمودار ۳-۴- توزیع نسبی جمعیت ۶ ساله و بیشتر باسوساد به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: ۱۳۹۵**



**نمودار ۳-۵- توزیع نسبی جمعیت ۶ ساله و بیشتر بر حسب وضعیت سواد در شهر تهران: ۱۳۹۵**



در سال ۱۳۹۵ از مجموع ۷,۶۳۸,۸۳۷ نفر جمعیت ۶ ساله و بیشتر باسواند شهر تهران (اعم از محصلین و غیر محصلین) آخرین دوره یا مدرک تحصیلی ۱,۳۲۱,۰۸۶ نفر (۱۷/۳ درصد) ابتدایی یا سواد آموزی، ۹۸۰,۲۸۱ نفر (۱۲/۸ درصد) راهنمایی، ۵۸۸,۱۷۰ نفر (۷/۷ درصد) متوسطه، ۲,۰۷۰,۳۱۱ نفر (۲۷/۱ درصد) پیش دانشگاهی یا دیپلم و ۲,۶۵۴,۰۶۷ نفر (۳۴/۷ درصد) نیز دوره های عالی بوده است. بنابر این بیشتر از یک سوم جمعیت با سواد شهر تهران دارای تحصیلات عالی و دانشگاهی می باشند. بیشترین فراوانی نسبی افراد دارای تحصیلات عالی در بین باسواندان در منطقه ۶ (۵۴/۹ درصد) و کمترین آن نیز در منطقه ۱۹ (۱۶/۲ درصد) بوده است.

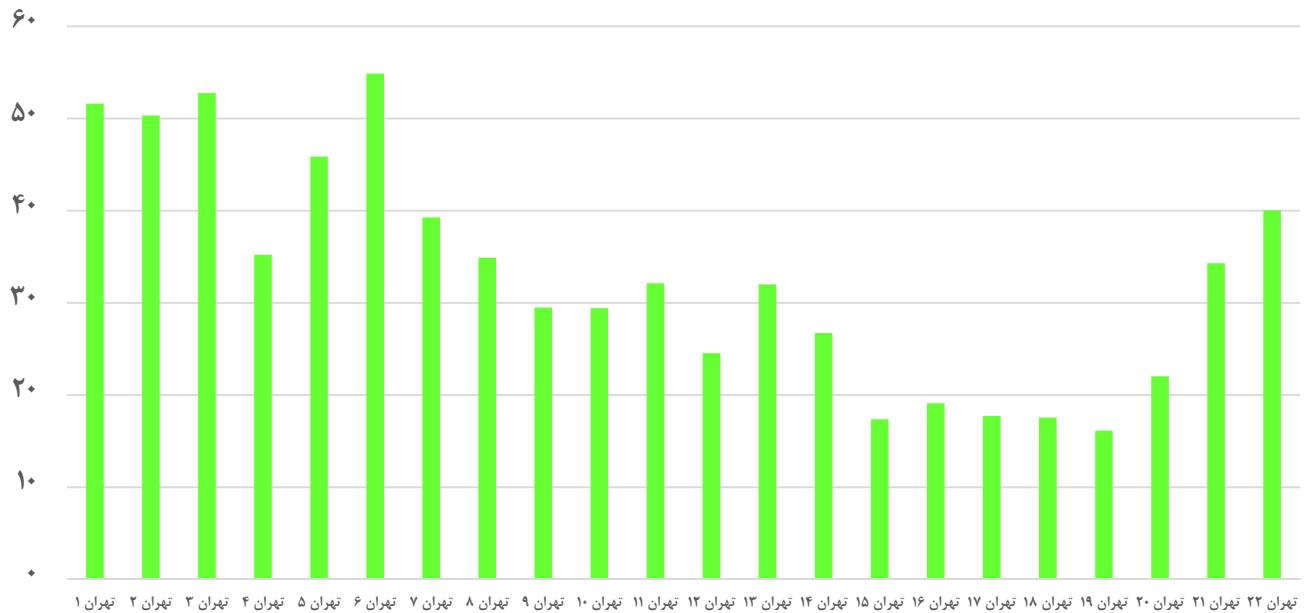
### جدول ۳-۸-۳- توزیع نسبی جمعیت ۶ ساله و بیشتر باسواند بر حسب دوره یا مدرک تحصیلی به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران : ۱۳۹۵

| منطقه          | جمع   | ابتدایی و سوادآموزی | راهنمایی | متوسطه | پیش دانشگاهی و دیپلم | عالی | سایر، نامشخص و اظهار نشده |
|----------------|-------|---------------------|----------|--------|----------------------|------|---------------------------|
| شهر تهران .... | ۱۰۰/۰ | ۱۷/۳                | ۱۲/۱     | ۷/۷    | ۲۷/۱                 | ۳۴/۷ | ۰/۳                       |
| منطقه ۱ .....  | ۱۰۰/۰ | ۱۰/۳                | ۷/۳      | ۵/۶    | ۲۴/۸                 | ۵۱/۶ | ۰/۳                       |
| منطقه ۲ .....  | ۱۰۰/۰ | ۱۰/۵                | ۷/۳      | ۵/۹    | ۲۵/۶                 | ۵۰/۳ | ۰/۳                       |
| منطقه ۳ .....  | ۱۰۰/۰ | ۹/۷                 | ۶/۸      | ۵/۲    | ۲۵/۰                 | ۵۲/۸ | ۰/۵                       |
| منطقه ۴ .....  | ۱۰۰/۰ | ۱۷/۳                | ۱۲/۳     | ۷/۹    | ۲۶/۸                 | ۳۵/۲ | ۰/۵                       |
| منطقه ۵ .....  | ۱۰۰/۰ | ۱۲/۵                | ۸/۸      | ۶/۵    | ۲۶/۱                 | ۴۵/۹ | ۰/۳                       |
| منطقه ۶ .....  | ۱۰۰/۰ | ۹/۰                 | ۶/۶      | ۵/۲    | ۲۳/۸                 | ۵۴/۹ | ۰/۵                       |
| منطقه ۷ .....  | ۱۰۰/۰ | ۱۳/۹                | ۱۰/۱     | ۷/۴    | ۲۹/۰                 | ۳۹/۳ | ۰/۴                       |
| منطقه ۸ .....  | ۱۰۰/۰ | ۱۵/۸                | ۱۲/۱     | ۷/۸    | ۲۹/۲                 | ۳۴/۹ | ۰/۳                       |
| منطقه ۹ .....  | ۱۰۰/۰ | ۱۹/۴                | ۱۴/۲     | ۸/۴    | ۲۸/۳                 | ۲۹/۵ | ۰/۳                       |
| منطقه ۱۰ ..... | ۱۰۰/۰ | ۱۷/۷                | ۱۳/۹     | ۸/۷    | ۲۹/۹                 | ۲۹/۴ | ۰/۳                       |
| منطقه ۱۱ ..... | ۱۰۰/۰ | ۱۶/۶                | ۱۳/۵     | ۸/۴    | ۲۹/۱                 | ۳۲/۱ | ۰/۳                       |
| منطقه ۱۲ ..... | ۱۰۰/۰ | ۲۱/۹                | ۱۶/۱     | ۹/۸    | ۲۷/۳                 | ۲۴/۶ | ۰/۴                       |
| منطقه ۱۳ ..... | ۱۰۰/۰ | ۱۵/۹                | ۱۲/۸     | ۸/۸    | ۳۰/۳                 | ۳۲/۰ | ۰/۳                       |
| منطقه ۱۴ ..... | ۱۰۰/۰ | ۱۹/۵                | ۱۵/۷     | ۸/۷    | ۲۹/۰                 | ۲۶/۷ | ۰/۳                       |
| منطقه ۱۵ ..... | ۱۰۰/۰ | ۲۷/۳                | ۱۹/۸     | ۹/۲    | ۲۶/۰                 | ۱۷/۴ | ۰/۳                       |
| منطقه ۱۶ ..... | ۱۰۰/۰ | ۲۳/۹                | ۱۹/۳     | ۹/۸    | ۲۷/۷                 | ۱۹/۱ | ۰/۲                       |
| منطقه ۱۷ ..... | ۱۰۰/۰ | ۲۴/۸                | ۱۹/۲     | ۹/۸    | ۲۸/۲                 | ۱۷/۷ | ۰/۳                       |
| منطقه ۱۸ ..... | ۱۰۰/۰ | ۲۶/۷                | ۱۹/۲     | ۹/۰    | ۲۷/۳                 | ۱۷/۶ | ۰/۲                       |
| منطقه ۱۹ ..... | ۱۰۰/۰ | ۲۸/۰                | ۲۰/۹     | ۸/۹    | ۲۵/۸                 | ۱۶/۲ | ۰/۳                       |
| منطقه ۲۰ ..... | ۱۰۰/۰ | ۲۳/۷                | ۱۷/۷     | ۸/۳    | ۲۸/۰                 | ۲۲/۰ | ۰/۲                       |
| منطقه ۲۱ ..... | ۱۰۰/۰ | ۱۶/۹                | ۱۲/۱     | ۷/۹    | ۲۸/۵                 | ۳۴/۳ | ۰/۳                       |
| منطقه ۲۲ ..... | ۱۰۰/۰ | ۱۴/۸                | ۱۰/۹     | ۷/۵    | ۲۶/۵                 | ۴۰/۱ | ۰/۲                       |

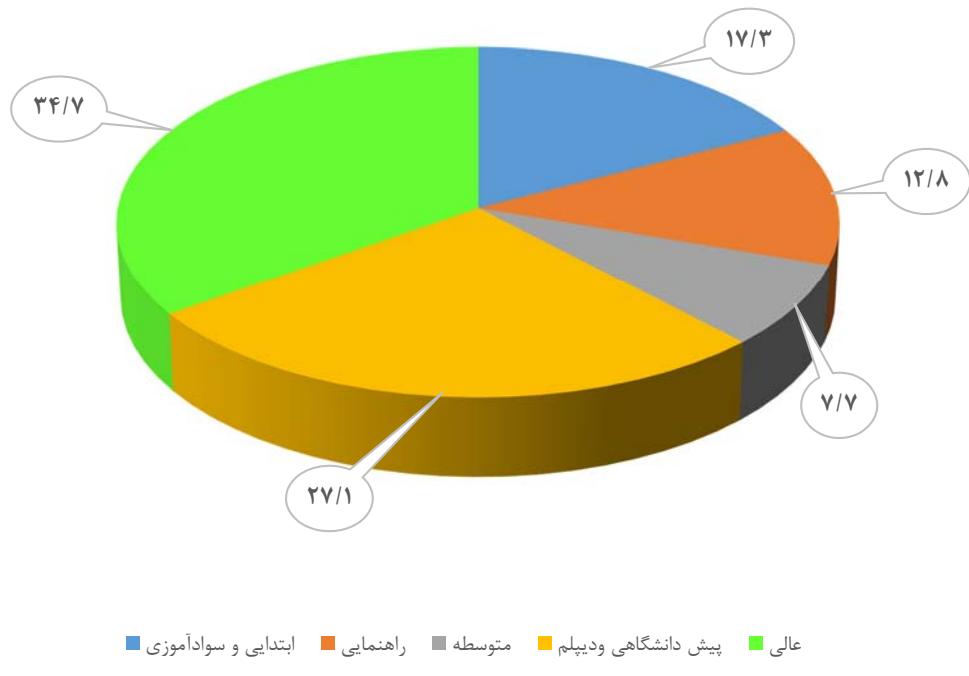
جدول ۹-۳- جمعیت ۶ ساله و بیشتر باسوساد بر حسب دوره یا مدرک تحصیلی به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: ۱۳۹۵

| منطقه          | جمع     | ابتدايی و سوادآموزی | راهنمایی | متوسطه | پیش دانشگاهی و دیپلم | عالی    | ساير، نامشخص و اظهار نشده |
|----------------|---------|---------------------|----------|--------|----------------------|---------|---------------------------|
| شهر تهران .... | ۷۶۳۸۱۳۷ | ۱۳۲۰۱۶              | ۹۱۰۲۱۱   | ۵۱۱۱۷۰ | ۲۰۷۰۳۱۱              | ۲۶۵۴۰۶۷ | ۲۴۹۲۲                     |
| منطقه ۱        | ۴۵۰۹۸۰  | ۴۶۶۰۱               | ۳۲۹۰۸    | ۲۵۲۲۶  | ۱۱۱۸۵۱               | ۲۳۲۸۲۹  | ۱۵۶۵                      |
| منطقه ۲        | ۶۵۲۱۰۰  | ۶۸۶۴۸               | ۴۷۸۶۳    | ۳۸۱۹۰  | ۱۶۷۲۳۷               | ۳۲۸۲۲۰  | ۱۹۴۲                      |
| منطقه ۳        | ۳۰۹۲۰۲  | ۲۹۹۳۰               | ۲۱۰۶۲    | ۱۶۱۲۹  | ۷۷۲۷۷۳               | ۱۶۳۱۴۴  | ۱۶۶۴                      |
| منطقه ۴        | ۸۰۷۸۳۰  | ۱۳۹۳۵۳              | ۹۹۵۱۷    | ۶۳۹۹۶  | ۲۱۶۶۵۶               | ۲۸۴۴۲۴  | ۳۸۸۴                      |
| منطقه ۵        | ۷۸۳۵۰۴  | ۹۷۶۲۸               | ۶۸۷۳۸    | ۵۱۲۸۶  | ۲۰۴۱۴۴               | ۳۵۹۴۳۰  | ۲۲۷۸                      |
| منطقه ۶        | ۲۳۶۵۵۶  | ۲۱۳۶۷               | ۱۵۵۶۶    | ۱۲۲۱۵  | ۵۶۲۸۵                | ۱۲۹۸۴۷  | ۱۲۷۶                      |
| منطقه ۷        | ۲۸۲۸۲۷  | ۳۹۲۶۶               | ۲۸۰۵۲۸   | ۲۰۹۲۲  | ۸۲۰۰۵                | ۱۱۱۰۷۵  | ۱۰۳۱                      |
| منطقه ۸        | ۳۸۰۲۶۸  | ۵۹۸۹۴               | ۴۵۸۶۳    | ۲۹۵۲۲  | ۱۱۱۱۵۲               | ۱۳۲۷۴۹  | ۱۰۸۸                      |
| منطقه ۹        | ۱۵۰۰۶۸  | ۲۹۱۴۴               | ۲۱۲۷۰    | ۱۲۵۶۵  | ۴۲۴۱۶                | ۴۴۲۸۳   | ۳۹۰                       |
| منطقه ۱۰       | ۲۸۵۹۰۷  | ۵۰۶۹۹               | ۳۹۸۳۲    | ۲۴۹۳۹  | ۸۵۳۹۱                | ۸۴۱۶۰   | ۸۸۶                       |
| منطقه ۱۱       | ۲۷۱۴۸۱  | ۴۴۹۹۶               | ۳۶۵۵۲    | ۲۲۸۴۸  | ۷۹۱۰۵                | ۸۷۲۶۲   | ۷۱۸                       |
| منطقه ۱۲       | ۲۰۴۵۱۹  | ۴۴۶۹۶               | ۳۳۰۰۵    | ۲۰۰۱۱  | ۵۵۷۹۶                | ۵۰۲۱۷   | ۷۹۴                       |
| منطقه ۱۳       | ۲۲۲۳۵۲۹ | ۳۵۵۱۴               | ۲۸۵۳۴    | ۱۹۵۹۴  | ۶۷۶۴۳                | ۷۱۵۹۲   | ۶۵۲                       |
| منطقه ۱۴       | ۴۴۹۵۹۰  | ۸۷۷۷۵               | ۷۰۷۵۰    | ۳۹۰۴۱  | ۱۳۰۰۱۱               | ۱۲۰۲۵۵  | ۱۲۵۸                      |
| منطقه ۱۵       | ۵۲۶۶۹۵  | ۱۴۳۹۶۲              | ۱۰۴۳۲۳   | ۴۸۶۶۱  | ۱۳۶۸۴۴               | ۹۱۵۸۸   | ۱۳۱۷                      |
| منطقه ۱۶       | ۲۲۲۳۲۵  | ۵۳۰۹۱               | ۴۲۸۶۷    | ۲۱۸۱۶  | ۶۱۶۰۱                | ۴۲۴۹۳   | ۴۵۷                       |
| منطقه ۱۷       | ۲۲۲۰۰۵  | ۵۵۱۰۱               | ۴۲۵۲۹    | ۲۱۷۱۱  | ۶۲۴۹۷                | ۳۹۴۰۴   | ۷۶۳                       |
| منطقه ۱۸       | ۳۴۰۲۵۴  | ۹۰۷۳۶               | ۶۵۳۵۵    | ۳۰۰۹۵  | ۹۲۹۹۰                | ۵۹۷۷۹   | ۷۹۹                       |
| منطقه ۱۹       | ۲۰۹۵۷۲  | ۵۸۶۳۹               | ۴۳۸۵۴    | ۱۸۵۵۳  | ۵۴۰۶۶                | ۳۳۸۵۷   | ۶۰۳                       |
| منطقه ۲۰       | ۳۰۶۸۶۶  | ۷۲۸۲۰               | ۵۴۲۹۳    | ۲۵۴۷۸  | ۸۵۹۴۰                | ۶۷۶۲۹   | ۷۰۶                       |
| منطقه ۲۱       | ۱۶۴۷۱۵  | ۲۷۸۷۱               | ۱۹۹۰۹    | ۱۲۹۸۸  | ۴۶۹۷۶                | ۵۶۵۰۷   | ۴۶۴                       |
| منطقه ۲۲       | ۱۵۸۰۴۴  | ۲۳۳۵۵               | ۱۷۱۶۳    | ۱۱۸۸۴  | ۴۱۹۳۲                | ۶۳۳۲۳   | ۳۸۷                       |

**نمودار ۳-۶- فراوانی نسبی جمعیت ۶ ساله و بیشتر دارای تحصیلات ابتدایی، سوادآموزی یا عالی به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران : ۱۳۹۵**



**نمودار ۳-۷- توزیع نسبی جمعیت ۶ ساله و بیشتر باسواند بر حسب دوره یا مدرک تحصیلی شهر تهران : ۱۳۹۵**



### ۳-۳ وضع فعالیت اقتصادی

در سال ۱۳۹۵، تعداد ۲۸۸۳۹۰۴ نفر (معادل ۳۷/۶ درصد) از جمعیت ۱۰ ساله و بیشتر شهر تهران جمعیت فعال اقتصادی بوده‌اند. تعداد ۲،۵۵۲،۴۷۶ نفر (معادل ۳۳/۳ درصد از جمعیت ۱۰ ساله و بیشتر) شاغل می‌باشند. در بین مناطق شهر تهران، مناطق ۱۱ (۳۵/۲ درصد)، ۱۰ (۳۴/۹ درصد)، ۱۲ (۳۴/۷ درصد) و ۷ (۳۴/۶ درصد)، به ترتیب دارای بیشترین نسبت جمعیت شاغل و مناطق ۱۳ (۳۱/۶ درصد)، ۲ (۳۱/۹ درصد)، ۲۱ (۳۲/۰ درصد) و ۲۲ (۳۲/۱ درصد) دارای کمترین نسبت جمعیت شاغل می‌باشند. همچنین از مجموع جمعیت ۱۰ ساله و بیشتر تعداد ۳۳۱،۴۲۸ نفر معادل ۴/۳ درصد بیکار می‌باشند. در بین مناطق شهر تهران، مناطق ۲۱ (با ۵/۳ درصد)، ۲ (۵/۱ درصد)، ۲۲ (۵/۰ درصد) و ۵ (۵/۰ درصد)، به ترتیب دارای بیشترین نسبت جمعیت بیکار و مناطق ۱۲ (۳/۲ درصد)، ۱۵ (۳/۴ درصد)، ۲۰ (۳/۵ درصد) و ۱۹ (۳/۶ درصد) دارای کمترین نسبت جمعیت بیکار می‌باشند.

در سال ۱۳۹۵، تعداد ۱۷۵،۶۵۰ نفر معادل ۲۸/۴ درصد از جمعیت ۱۰ ساله و بیشتر خانه دار بوده‌اند. در بین مناطق شهر تهران، مناطق ۱۹ (۳۴/۳ درصد)، ۱۵ (۳۳/۹ درصد)، ۱۸ (۳۳/۶ درصد) و ۱۷ (۳۳/۴ درصد)، به ترتیب دارای بیشترین نسبت جمعیت خانه دار و مناطق ۶ (۲۱/۶ درصد)، ۲ (۲۳/۱ درصد)، ۳ (۲۴/۴ درصد) و ۵ (۲۴/۶ درصد) دارای کمترین نسبت جمعیت خانه دار می‌باشند.

در سال ۱۳۹۵، تعداد ۱۳۹،۷۳۰ نفر معادل ۹/۵ درصد از جمعیت ۱۰ ساله و بیشتر دارای درآمد بدون کار می‌باشند. در بین مناطق شهر تهران، مناطق ۲ (۱۴/۳ درصد)، ۳ (۱۳/۶ درصد)، ۶ (۱۲/۴ درصد) و ۱ (۱۲/۳ درصد)، به ترتیب دارای بیشترین نسبت جمعیت دارای درآمد بدون کار و مناطق ۱۹ (۵/۳ درصد)، ۱۵ (۵/۶ درصد)، ۱۸ (۶/۰ درصد) و ۱۲ (۶/۱ درصد) دارای کمترین نسبت جمعیت دارای درآمد بدون کار می‌باشند.

## جدول ۳-۱۰-۳- توزیع نسبی جمعیت ۱۰ ساله و بیشتر بر حسب وضع فعالیت به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵

| اظهار<br>نشده | غير فعال |                            |          |      | فعال  |      | جمع   | نام منطقه      |
|---------------|----------|----------------------------|----------|------|-------|------|-------|----------------|
|               | سایر     | دارای<br>درآمد<br>بدون کار | خانه دار | محصل | بیکار | شاغل |       |                |
| ۰/۱           | ۶/۱      | ۹/۵                        | ۲۸/۴     | ۱۸/۲ | ۴/۳   | ۳۳/۳ | ۱۰۰/۰ | شهر تهران..... |
| ۰/۱           | ۶/۴      | ۱۲/۳                       | ۲۵/۶     | ۱۹/۰ | ۴/۳   | ۳۲/۳ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱.....   |
| ۰/۵           | ۵/۹      | ۱۴/۳                       | ۲۳/۱     | ۱۹/۲ | ۵/۱   | ۳۱/۹ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۲.....   |
| ۰/۱           | ۶/۵      | ۱۳/۶                       | ۲۴/۴     | ۱۸/۳ | ۴/۴   | ۳۲/۷ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۳.....   |
| ۰/۱           | ۶/۱      | ۸/۸                        | ۲۸/۷     | ۱۸/۶ | ۴/۵   | ۳۳/۱ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۴.....   |
| ۰/۰           | ۶/۲      | ۱۱/۳                       | ۲۴/۶     | ۱۹/۵ | ۵/۰   | ۳۳/۳ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۵.....   |
| ۰/۵           | ۶/۲      | ۱۲/۴                       | ۲۱/۶     | ۲۲/۳ | ۴/۷   | ۳۲/۴ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۶.....   |
| ۰/۱           | ۶/۷      | ۱۱/۳                       | ۲۶/۰     | ۱۷/۰ | ۴/۳   | ۳۴/۶ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۷.....   |
| ۰/۰           | ۶/۲      | ۱۰/۶                       | ۲۷/۷     | ۱۷/۲ | ۴/۷   | ۳۳/۵ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۸.....   |
| ۰/۰           | ۵/۹      | ۸/۷                        | ۲۹/۲     | ۱۸/۱ | ۴/۸   | ۳۳/۳ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۹.....   |
| ۰/۰           | ۶/۲      | ۹/۳                        | ۲۸/۴     | ۱۶/۲ | ۴/۹   | ۳۴/۹ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۰.....  |
| ۰/۰           | ۶/۶      | ۷/۹                        | ۲۸/۰     | ۱۸/۴ | ۳/۹   | ۳۵/۲ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۱.....  |
| ۰/۰           | ۶/۳      | ۶/۱                        | ۳۱/۳     | ۱۸/۴ | ۳/۲   | ۳۴/۷ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۲.....  |
| ۰/۰           | ۶/۵      | ۹/۳                        | ۲۹/۵     | ۱۸/۷ | ۴/۴   | ۳۱/۶ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۳.....  |
| ۰/۱           | ۵/۹      | ۷/۳                        | ۳۰/۹     | ۱۸/۰ | ۳/۸   | ۳۴/۰ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۴.....  |
| ۰/۰           | ۶/۰      | ۵/۶                        | ۳۳/۹     | ۱۶/۷ | ۳/۴   | ۳۴/۴ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۵.....  |
| ۰/۰           | ۵/۹      | ۷/۲                        | ۳۳/۳     | ۱۶/۹ | ۳/۹   | ۳۲/۶ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۶.....  |
| ۰/۰           | ۵/۸      | ۷/۵                        | ۳۳/۴     | ۱۶/۴ | ۳/۸   | ۳۳/۱ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۷.....  |
| ۰/۰           | ۵/۷      | ۶/۰                        | ۳۳/۶     | ۱۶/۸ | ۳/۷   | ۳۴/۲ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۸.....  |
| ۰/۰           | ۵/۲      | ۵/۳                        | ۳۴/۳     | ۱۷/۴ | ۳/۶   | ۳۴/۳ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۱۹.....  |
| ۰/۰           | ۵/۱      | ۸/۵                        | ۳۱/۶     | ۱۷/۹ | ۳/۵   | ۳۳/۳ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۲۰.....  |
| ۰/۰           | ۵/۵      | ۱۰/۳                       | ۲۹/۰     | ۱۷/۹ | ۵/۳   | ۳۲/۰ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۲۱.....  |
| ۰/۰           | ۵/۹      | ۹/۶                        | ۲۶/۹     | ۲۰/۶ | ۵/۰   | ۳۲/۱ | ۱۰۰/۰ | منطقه ۲۲.....  |

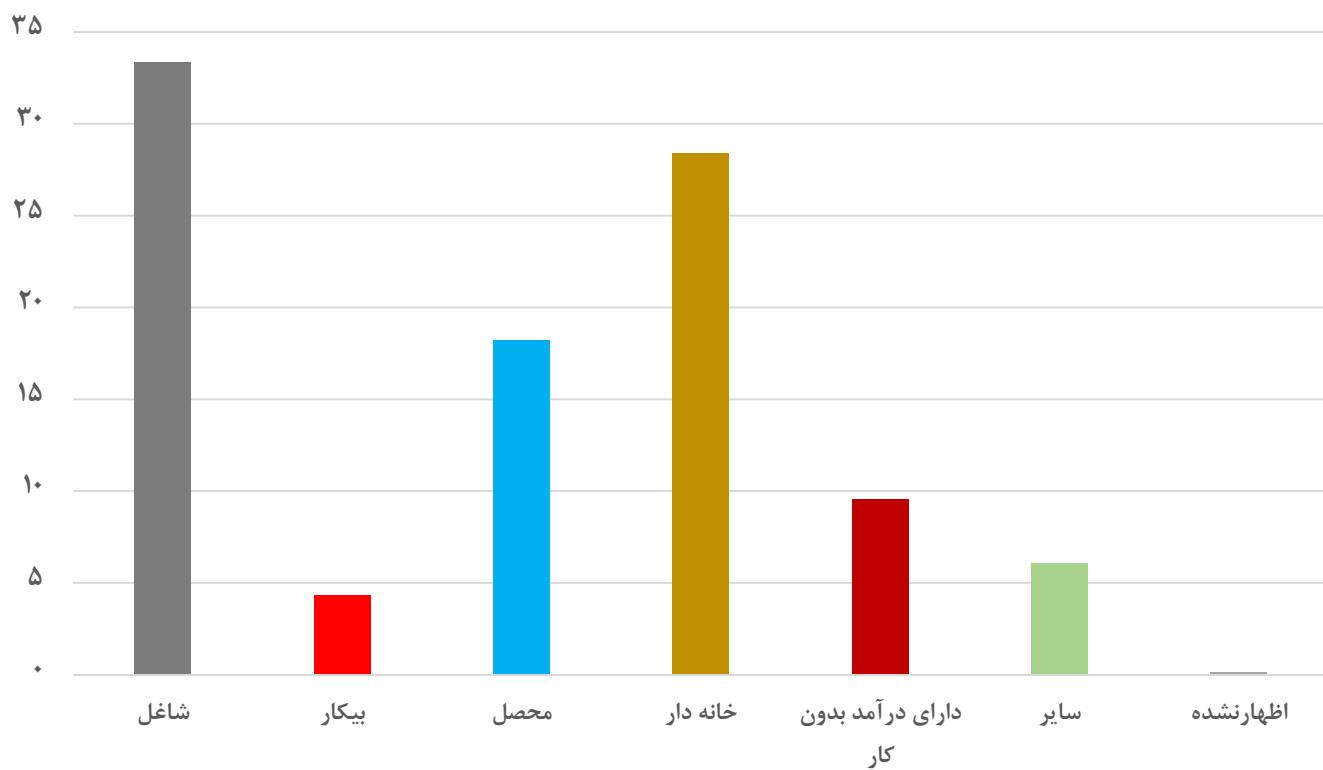
## جدول ۱۱-۳- جمعیت ۱۰ ساله و بیشتر بر حسب وضع فعالیت به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵

| نام منطقه      | جمع     | جمعیت فعال |         | بیکار  | شاغل |
|----------------|---------|------------|---------|--------|------|
|                |         | جمع        | شاغل    |        |      |
| شهر تهران..... | ۷۶۵۷۴۹۳ | ۲۸۱۳۹۰۴    | ۲۵۵۲۴۷۶ | ۳۳۱۴۲۸ |      |
| منطقه ۱.....   | ۴۴۵۱۵۰  | ۱۶۲۶۹۱     | ۱۴۳۵۷۳  | ۱۹۱۱۸  |      |
| منطقه ۲.....   | ۶۴۳۷۴۵  | ۲۲۸۱۳۲     | ۲۰۵۳۱۹  | ۳۲۸۱۳  |      |
| منطقه ۳.....   | ۳۰۴۸۷۵  | ۱۱۲۹۷۷     | ۹۹۶۵۷   | ۱۳۳۲۰  |      |
| منطقه ۴.....   | ۸۰۳۷۰۲  | ۳۰۲۳۱۱     | ۲۶۶۰۵۱  | ۳۶۲۶۰  |      |
| منطقه ۵.....   | ۷۶۸۷۳۳  | ۲۹۴۴۴۸     | ۲۵۵۸۴۵  | ۳۸۶۰۳  |      |
| منطقه ۶.....   | ۲۳۳۹۲۰  | ۸۶۶۰۰      | ۷۵۷۰۴   | ۱۰۸۹۶  |      |
| منطقه ۷.....   | ۲۸۲۷۰۷  | ۱۱۱۱۸      | ۹۷۹۰۷   | ۱۲۲۱۱  |      |
| منطقه ۸.....   | ۳۸۰۱۳۳  | ۱۴۵۲۹۹     | ۱۲۷۲۹۰  | ۱۸۰۰۹  |      |
| منطقه ۹.....   | ۱۵۱۱۲۹  | ۵۷۵۷۹      | ۵۰۳۶۸   | ۷۲۱۱   |      |
| منطقه ۱۰.....  | ۲۸۷۸۷۳  | ۱۱۴۴۷۹     | ۱۰۰۴۱۳  | ۱۴۰۶۶  |      |
| منطقه ۱۱.....  | ۲۷۱۶۸۰  | ۱۰۶۹۳      | ۹۵۵۶۴   | ۱۰۵۲۹  |      |
| منطقه ۱۲.....  | ۲۰۹۲۳۰  | ۷۹۴۳۱      | ۷۲۶۹۳   | ۶۷۳۸   |      |
| منطقه ۱۳.....  | ۲۲۲۲۰۸  | ۷۹۸۳۲      | ۷۰۱۳۹   | ۹۶۹۳   |      |
| منطقه ۱۴.....  | ۴۴۶۴۵۵  | ۱۶۹۰۵۰     | ۱۵۱۹۲۳  | ۱۷۱۲۷  |      |
| منطقه ۱۵.....  | ۵۴۳۸۶۰  | ۲۰۵۸۰۴     | ۱۸۷۲۲۵  | ۱۸۵۷۹  |      |
| منطقه ۱۶.....  | ۲۳۳۶۸۷  | ۸۴۹۸۸      | ۷۵۹۱۱   | ۹۰۷۷   |      |
| منطقه ۱۷.....  | ۲۳۲۱۴۸  | ۸۵۷۴۵      | ۷۶۹۰۶   | ۸۸۳۹   |      |
| منطقه ۱۸.....  | ۳۴۹۹۸۲  | ۱۳۲۸۰۰     | ۱۱۹۷۶۳  | ۱۳۰۳۷  |      |
| منطقه ۱۹.....  | ۲۱۷۴۷۷  | ۸۲۳۳۹      | ۷۴۴۸۹   | ۷۸۵۰   |      |
| منطقه ۲۰.....  | ۳۱۲۷۸۷  | ۱۱۵۳۱۲     | ۱۰۴۲۱۴  | ۱۱۰۹۸  |      |
| منطقه ۲۱.....  | ۱۶۲۶۰۳  | ۶۰۶۱۸      | ۵۲۰۳۳   | ۸۵۸۵   |      |
| منطقه ۲۲.....  | ۱۵۴۴۰۹  | ۵۷۲۵۸      | ۴۹۴۸۹   | ۷۷۶۹   |      |

## جدول ۱۲-۳- جمعیت ۱۰ ساله و بیشتر بر حسب وضع فعالیت به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵ (دبالة)

| اظهار نشده | جمعیت غیر فعال |                      |          |         |         | نام منطقه      |
|------------|----------------|----------------------|----------|---------|---------|----------------|
|            | سایر           | دارای درآمد بدون کار | خانه دار | محصل    | جمع     |                |
| ۱۴۶۹       | ۴۶۴۵۷۴         | ۷۳۰۱۳۹               | ۲۱۷۵۶۵۰  | ۱۳۹۴۷۵۷ | ۴۷۶۵۱۲۰ | شهر تهران..... |
| ۵۶۶        | ۲۸۵۸۲          | ۵۴۷۵۳                | ۱۱۳۸۳۷   | ۸۴۷۲۱   | ۲۸۱۸۹۳  | منطقه ۱.....   |
| ۳۴۹۰       | ۳۸۱۶۶          | ۹۲۱۶۴                | ۱۴۸۴۷۵   | ۱۲۲۳۱۸  | ۴۰۲۱۲۳  | منطقه ۲.....   |
| ۳۷۸        | ۱۹۷۴۲          | ۴۱۴۲۰                | ۷۴۴۴۵    | ۵۵۹۱۳   | ۱۹۱۵۲۰  | منطقه ۳.....   |
| ۱۱۰۳       | ۴۹۴۰۶          | ۷۰۸۷۲                | ۲۳۰۸۶۶   | ۱۴۹۱۴۴  | ۵۰۰۲۸۸  | منطقه ۴.....   |
| ۲۵۱        | ۴۷۸۸۴          | ۸۷۱۶۳                | ۱۸۹۱۷۲   | ۱۴۹۸۱۵  | ۴۷۴۰۳۴  | منطقه ۵.....   |
| ۱۰۹۸       | ۱۴۵۱۷          | ۲۸۹۴۲                | ۵۰۰۵۷۶   | ۵۲۱۸۷   | ۱۴۶۲۲۲  | منطقه ۶.....   |
| ۱۵۵        | ۱۹۰۳۰          | ۳۱۸۰۸                | ۷۳۶۲۴    | ۴۷۹۷۲   | ۱۷۲۴۳۴  | منطقه ۷.....   |
| ۵۴         | ۲۳۷۷۳          | ۴۰۳۷۶                | ۱۰۵۱۷۱   | ۶۵۵۰۰   | ۲۳۴۷۸۰  | منطقه ۸.....   |
| ۲۸         | ۸۹۰۰           | ۱۳۱۵۳                | ۴۴۱۴۴    | ۲۷۳۲۵   | ۹۳۵۲۲   | منطقه ۹.....   |
| ۸۴         | ۱۷۹۴۷          | ۲۶۸۰۹                | ۸۱۷۹۳    | ۴۶۷۶۱   | ۱۷۳۳۱۰  | منطقه ۱۰.....  |
| ۹۳         | ۱۷۹۹۸          | ۲۱۵۸۴                | ۷۶۰۵۶    | ۴۹۸۰۶   | ۱۶۵۴۹۴  | منطقه ۱۱.....  |
| ۷۷         | ۱۳۱۴۵          | ۱۲۷۱۹                | ۶۵۴۵۹    | ۳۸۳۹۹   | ۱۲۹۷۲۲  | منطقه ۱۲.....  |
| ۷۰         | ۱۴۴۷۲          | ۲۰۷۱۴                | ۶۵۶۰۵    | ۴۱۵۱۵   | ۱۴۲۲۰۶  | منطقه ۱۳.....  |
| ۳۳۹        | ۲۶۲۲۹          | ۳۲۵۵۱                | ۱۳۷۷۴۸   | ۸۰۰۵۲۸  | ۲۷۷۰۶۶  | منطقه ۱۴.....  |
| ۲۲۱        | ۳۲۴۲۴          | ۳۰۴۴۴                | ۱۸۴۱۱۷   | ۹۰۸۵۰   | ۳۳۷۸۳۵  | منطقه ۱۵.....  |
| ۶۶         | ۱۳۸۲۵          | ۱۶۸۳۳                | ۷۷۵۴۹    | ۳۹۴۲۶   | ۱۴۷۶۲۳  | منطقه ۱۶.....  |
| ۴۶         | ۱۳۴۸۵          | ۱۷۳۲۶                | ۷۷۴۹۳    | ۳۸۰۵۳   | ۱۴۶۳۵۷  | منطقه ۱۷.....  |
| ۱۰۵        | ۱۹۸۱۹          | ۲۰۸۷۲                | ۱۱۷۵۲۳   | ۵۸۸۶۳   | ۲۱۷۰۷۷  | منطقه ۱۸.....  |
| ۷۰         | ۱۱۲۰۴          | ۱۱۴۷۴                | ۷۴۵۷۰    | ۳۷۸۲۰   | ۱۳۵۰۶۸  | منطقه ۱۹.....  |
| ۱۱۸        | ۱۶۰۹۳          | ۲۶۶۰۴                | ۹۸۷۵۰    | ۵۵۹۱۰   | ۱۹۷۳۵۷  | منطقه ۲۰.....  |
| ۲۲         | ۸۹۰۸           | ۱۶۷۴۵                | ۴۷۲۰۰    | ۲۹۱۱۰   | ۱۰۱۹۶۳  | منطقه ۲۱.....  |
| ۳۵         | ۹۰۵۵           | ۱۴۸۱۳                | ۴۱۴۷۷    | ۳۱۷۷۱   | ۹۷۱۱۶   | منطقه ۲۲.....  |

## نحوه ۳-۸- توزیع نسبی جمعیت ۱۰ ساله و بیشتر شهر تهران بر حسب وضع فعالیت: ۱۳۹۵



نرخ مشارکت اقتصادی شهر تهران در سال ۱۳۹۵، معادل ۳۷/۷ درصد و در سال ۱۳۹۰، معادل ۳۸/۱ درصد بوده است. بنابراین نرخ مشارکت اقتصادی در شهر تهران در این دوره اندکی کاهش یافته است. بیشترین نرخ مشارکت اقتصادی در سال ۱۳۹۵ مربوط به منطقه‌ی ۱۰ با ۳۹/۸ درصد و در سال ۱۳۹۰ مربوط به منطقه‌ی ۹ با ۴۰/۸ درصد بوده و کمترین نرخ مشارکت اقتصادی در سال ۱۳۹۵ مربوط به منطقه‌ی ۱۳ با ۳۵/۹ درصد و در سال ۱۳۹۰ مربوط به منطقه‌ی ۳ با ۳۴/۶ درصد بوده است. نرخ بیکاری در شهر تهران در سال ۱۳۹۵، معادل ۱۱/۵ درصد و در سال ۱۳۹۰، معادل ۱۳/۵ درصد بوده است. بنابراین نرخ بیکاری نیز در شهر تهران نیز حدود ۲ درصد کاهش داشته است. بیشترین نرخ بیکاری در سال ۱۳۹۵ مربوط به منطقه‌ی ۲۱ با ۱۴/۲ درصد و در سال ۱۳۹۰ نیز مربوط به همین منطقه با ۱۷/۴ درصد بوده است. کمترین نرخ بیکاری در سال ۱۳۹۵ مربوط به منطقه‌ی ۱۲ با ۸/۵ درصد و در سال ۱۳۹۰ نیز مربوط به همین منطقه با ۱۰/۶ درصد بوده است.

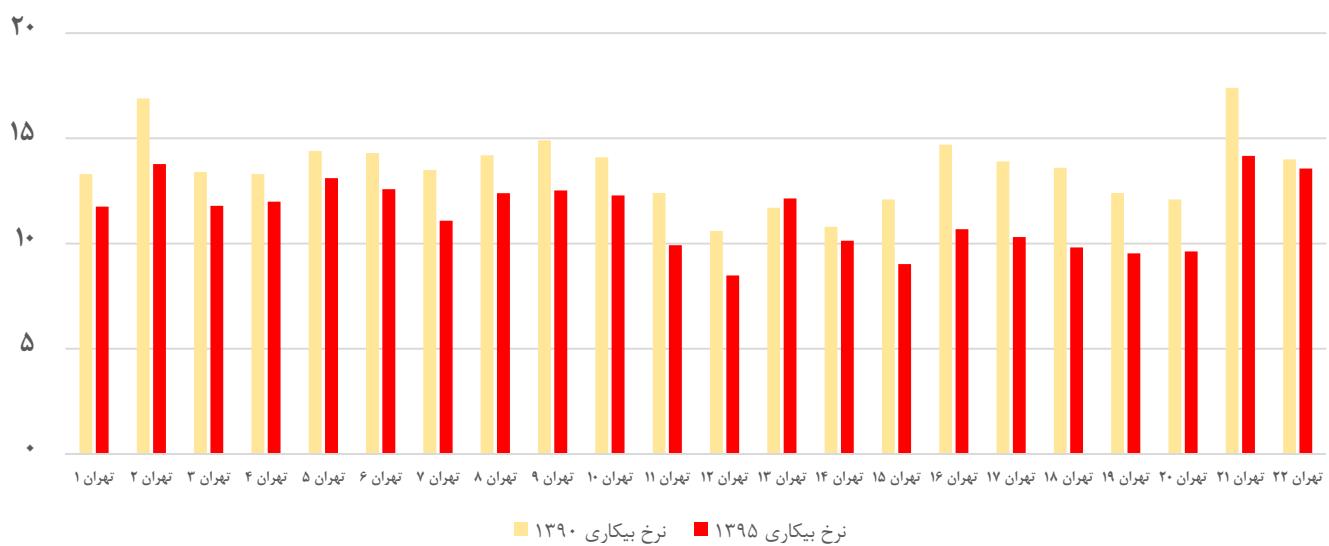
## جدول ۱۳-۳- نرخ مشارکت اقتصادی و نرخ بیکاری در شهر تهران به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵

| نرخ بیکاری |      | نرخ مشارکت اقتصادی |      | نام منطقه      |
|------------|------|--------------------|------|----------------|
| ۱۳۹۵       | ۱۳۹۰ | ۱۳۹۵               | ۱۳۹۰ |                |
| ۱۱/۵       | ۱۳/۵ | ۳۷/۷               | ۳۸/۱ | شهر تهران..... |
| ۱۱/۸       | ۱۳/۳ | ۳۶/۵               | ۳۶/۲ | منطقه ۱.....   |
| ۱۲/۸       | ۱۶/۹ | ۳۷/۰               | ۳۵/۸ | منطقه ۲.....   |
| ۱۱/۸       | ۱۳/۴ | ۳۷/۱               | ۳۴/۶ | منطقه ۳.....   |
| ۱۲/۰       | ۱۳/۳ | ۳۷/۶               | ۳۸/۶ | منطقه ۴.....   |
| ۱۳/۱       | ۱۴/۴ | ۳۸/۳               | ۳۸/۸ | منطقه ۵.....   |
| ۱۲/۶       | ۱۴/۳ | ۳۷/۰               | ۳۶/۴ | منطقه ۶.....   |
| ۱۱/۱       | ۱۳/۵ | ۳۹/۰               | ۳۸/۸ | منطقه ۷.....   |
| ۱۲/۴       | ۱۴/۲ | ۳۸/۲               | ۳۹/۳ | منطقه ۸.....   |
| ۱۲/۵       | ۱۴/۹ | ۳۸/۱               | ۴۰/۸ | منطقه ۹.....   |
| ۱۲/۳       | ۱۴/۱ | ۳۹/۸               | ۴۰/۱ | منطقه ۱۰.....  |
| ۹/۹        | ۱۲/۴ | ۳۹/۱               | ۴۰/۲ | منطقه ۱۱.....  |
| ۸/۵        | ۱۰/۶ | ۳۸/۰               | ۳۸/۲ | منطقه ۱۲.....  |
| ۱۲/۱       | ۱۱/۷ | ۳۵/۹               | ۳۷/۹ | منطقه ۱۳.....  |
| ۱۰/۱       | ۱۰/۸ | ۳۷/۹               | ۳۹/۳ | منطقه ۱۴.....  |
| ۹/۰        | ۱۲/۱ | ۳۷/۸               | ۳۸/۸ | منطقه ۱۵.....  |
| ۱۰/۷       | ۱۴/۷ | ۳۶/۵               | ۳۸/۳ | منطقه ۱۶.....  |
| ۱۰/۳       | ۱۳/۹ | ۳۶/۹               | ۳۷/۶ | منطقه ۱۷.....  |
| ۹/۸        | ۱۳/۶ | ۳۷/۹               | ۳۹/۱ | منطقه ۱۸.....  |
| ۹/۵        | ۱۲/۴ | ۳۷/۹               | ۳۸/۲ | منطقه ۱۹.....  |
| ۹/۶        | ۱۲/۱ | ۳۶/۹               | ۳۶/۹ | منطقه ۲۰.....  |
| ۱۴/۲       | ۱۷/۴ | ۳۷/۳               | ۳۷/۷ | منطقه ۲۱.....  |
| ۱۳/۶       | ۱۴/۰ | ۳۷/۱               | ۳۹/۰ | منطقه ۲۲.....  |

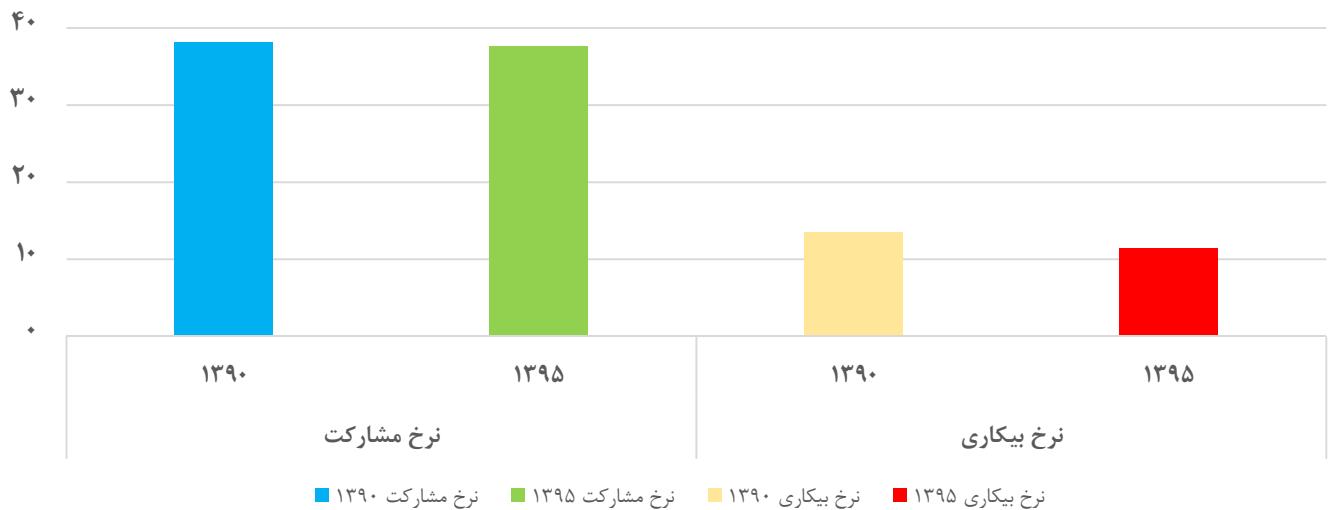
نمودار ۳-۱۰- نرخ مشارکت اقتصادی شهر تهران به تفکیک مناطق شهرداری در سال‌های ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵



نمودار ۳-۱۱- نرخ بیکاری شهر تهران به تفکیک مناطق شهرداری در سال‌های ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵



نمودار ۳-۱۲- نرخ مشارکت اقتصادی و نرخ بیکاری شهر تهران : سال های ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵





فصل چهارم

مسکن



## فصل چهارم : مسکن

### ۴- نحوه تصرف محل سکونت خانوار

در سال ۱۳۹۵ از مجموع ۲،۸۸۸،۷۱۳ خانوار معمولی و گروهی ساکن در واحدهای مسکونی آپارتمانی و غیر آپارتمانی شهر تهران ، ۱،۴۳۲،۱۳۶ خانوار (۴۹/۶ درصد) مالک واحد مسکونی خود و ۱۰،۲۰۸،۷۱۰ خانوار (۴۱/۸ درصد) اجارهنشین بوده و نحوه تصرف محل سکونت ۲۴۳،۴۰۹ خانوار (۸/۴ درصد) نیز سایر موارد بوده است.

در بین مناطق ۲۲ گانه شهر تهران منطقه ۳ با ۵۷/۸ درصد بیشترین و منطقه ۲۲ با ۴۳/۸ درصد کمترین نحوه تصرف محل سکونت ملکی را دارند. همچنانی منطقه ۱۵ با ۴۸/۰ درصد بیشترین و منطقه ۳ با ۳۲/۸ درصد کمترین نحوه تصرف محل سکونت استیجاری را دارند.

جدول ۱-۴- توزیع نسبی خانوارهای معمولی ساکن و گروهی شهر تهران بر حسب نحوه تصرف محل سکونت به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵

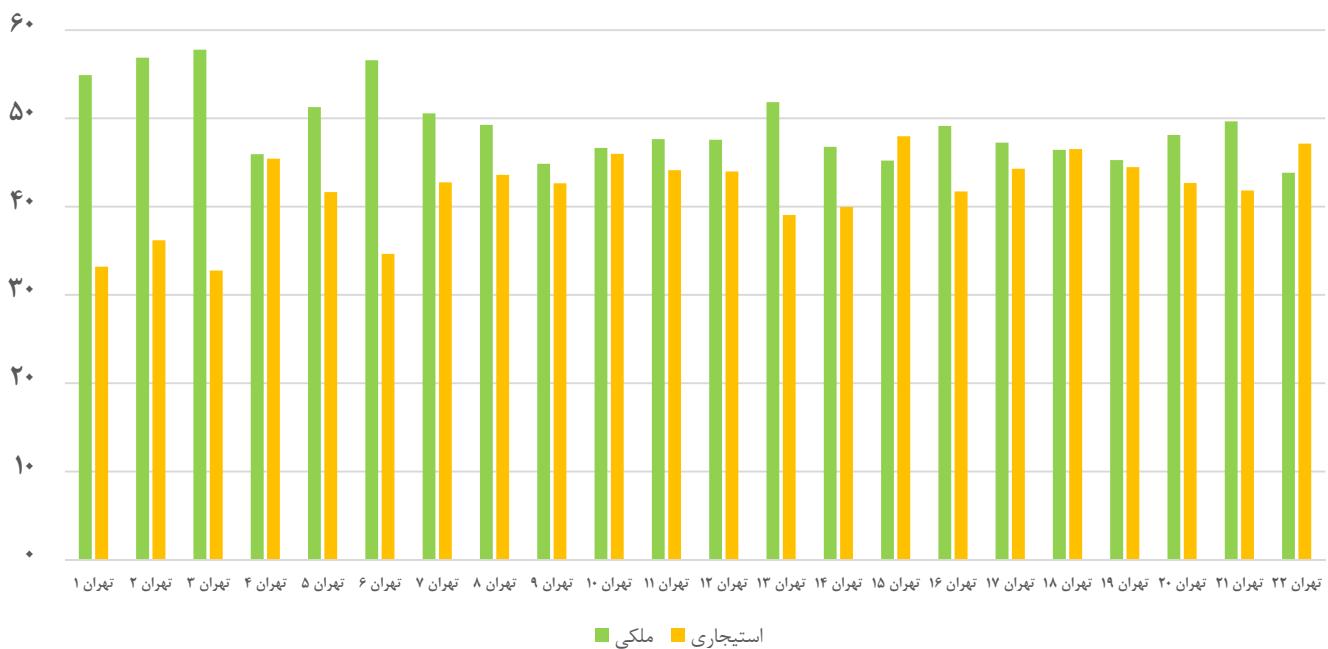
| منطقه            | خانوارهای معمولی ساکن و گروهی | ملکی | استیجاری | سایر | اظهارنشده |
|------------------|-------------------------------|------|----------|------|-----------|
| .....۱ شهر تهران | ۱۰۰/۰                         | ۶۹/۶ | ۴۱/۱     | ۱/۴  | ۰/۲       |
| .....۲ منطقه ۱   | ۱۰۰/۰                         | ۵۴/۹ | ۳۳/۲     | ۱۱/۶ | ۰/۳       |
| .....۳ منطقه ۲   | ۱۰۰/۰                         | ۵۶/۹ | ۳۶/۲     | ۶/۸  | ۰/۱       |
| .....۴ منطقه ۳   | ۱۰۰/۰                         | ۵۷/۸ | ۳۲/۸     | ۹/۲  | ۰/۲       |
| .....۵ منطقه ۴   | ۱۰۰/۰                         | ۴۵/۹ | ۴۵/۴     | ۸/۳  | ۰/۳       |
| .....۶ منطقه ۵   | ۱۰۰/۰                         | ۵۱/۳ | ۴۱/۷     | ۷/۰  | ۰/۱       |
| .....۷ منطقه ۶   | ۱۰۰/۰                         | ۵۶/۶ | ۳۴/۶     | ۸/۶  | ۰/۲       |
| .....۸ منطقه ۷   | ۱۰۰/۰                         | ۵۰/۶ | ۴۲/۷     | ۶/۵  | ۰/۱       |
| .....۹ منطقه ۸   | ۱۰۰/۰                         | ۴۹/۳ | ۴۳/۶     | ۷/۰  | ۰/۱       |
| .....۱۰ منطقه ۹  | ۱۰۰/۰                         | ۴۴/۹ | ۴۲/۶     | ۱۲/۴ | ۰/۲       |
| .....۱۱ منطقه ۱۰ | ۱۰۰/۰                         | ۴۶/۶ | ۴۶/۰     | ۷/۲  | ۰/۱       |
| .....۱۲ منطقه ۱۱ | ۱۰۰/۰                         | ۴۷/۶ | ۴۴/۰     | ۸/۳  | ۰/۲       |
| .....۱۳ منطقه ۱۲ | ۱۰۰/۰                         | ۵۱/۸ | ۳۹/۱     | ۹/۰  | ۰/۱       |
| .....۱۴ منطقه ۱۳ | ۱۰۰/۰                         | ۴۶/۸ | ۴۰/۰     | ۱۳/۱ | ۰/۱       |
| .....۱۵ منطقه ۱۴ | ۱۰۰/۰                         | ۴۵/۲ | ۴۸/۰     | ۶/۷  | ۰/۱       |
| .....۱۶ منطقه ۱۵ | ۱۰۰/۰                         | ۴۹/۱ | ۴۱/۷     | ۹/۰  | ۰/۲       |
| .....۱۷ منطقه ۱۶ | ۱۰۰/۰                         | ۴۷/۲ | ۴۴/۳     | ۸/۴  | ۰/۱       |
| .....۱۸ منطقه ۱۷ | ۱۰۰/۰                         | ۴۶/۴ | ۴۶/۵     | ۷/۰  | ۰/۱       |
| .....۱۹ منطقه ۱۸ | ۱۰۰/۰                         | ۴۵/۳ | ۴۴/۵     | ۱۰/۲ | ۰/۱       |
| .....۲۰ منطقه ۱۹ | ۱۰۰/۰                         | ۴۸/۱ | ۴۲/۷     | ۹/۱  | ۰/۱       |
| .....۲۱ منطقه ۲۰ | ۱۰۰/۰                         | ۴۹/۷ | ۴۱/۸     | ۸/۴  | ۰/۱       |
| .....۲۲ منطقه ۲۱ | ۱۰۰/۰                         | ۴۳/۸ | ۴۷/۱     | ۹/۰  | ۰/۱       |

## جدول ۴-۲- خانوارهای معمولی ساکن و گروهی شهر تهران بر حسب نحوه تصرف محل سکونت به تفکیک مناطق شهرداری:

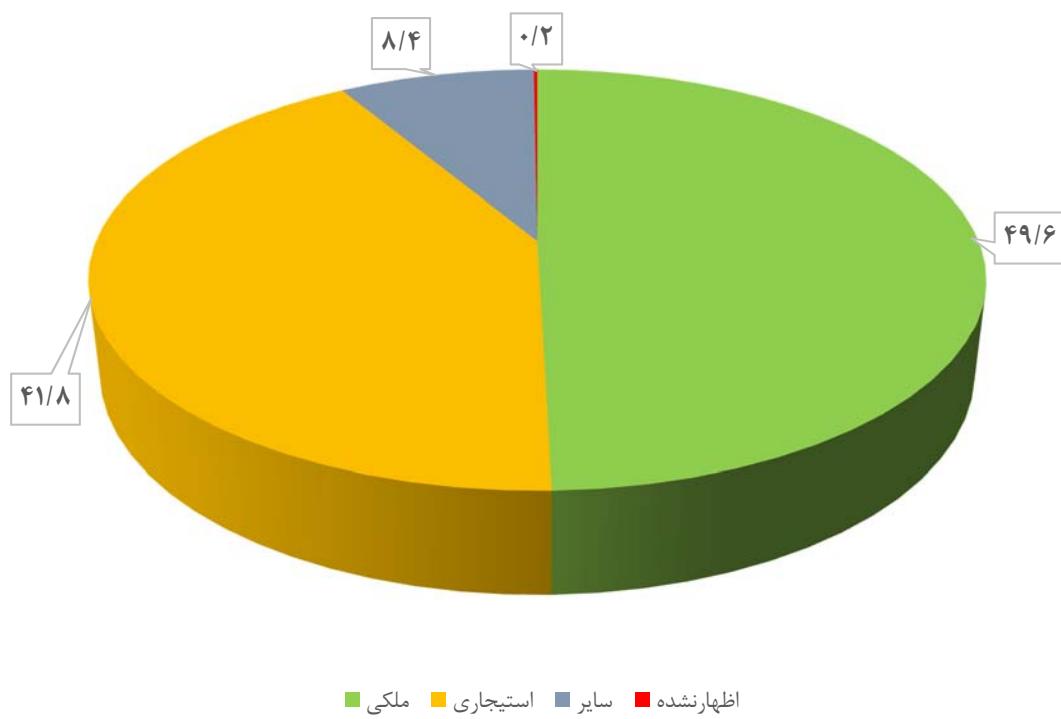
۱۳۹۵

| منطقه           | خانوارهای معمولی ساکن و گروهی | ملکی    | استیجاری | سایر   | اظهارنشده |
|-----------------|-------------------------------|---------|----------|--------|-----------|
| ..... شهر تهران | ۲۸۱۱۷۱۳                       | ۱۴۳۲۱۳۶ | ۱۲۰۱۷۱۰  | ۲۴۳۴۰۹ | ۴۴۵۱      |
| ..... ۱ منطقه   | ۱۶۴۱۹۷                        | ۹۰۱۵۱   | ۵۴۵۱۴    | ۱۹۰۲۸  | ۵۰۴       |
| ..... ۲ منطقه   | ۲۳۷۵۹۰                        | ۱۳۵۱۴۴  | ۸۵۹۶۵    | ۱۶۱۷۸  | ۳۰۳       |
| ..... ۳ منطقه   | ۱۱۷۵۸۶                        | ۶۷۹۴۱   | ۳۸۵۱۸    | ۱۰۸۴۷  | ۲۸۰       |
| ..... ۴ منطقه   | ۳۰۲۱۴۲                        | ۱۳۸۸۲۲  | ۱۳۷۷۲۶۹  | ۲۵۲۲۳  | ۸۲۸       |
| ..... ۵ منطقه   | ۲۹۰۲۲۳                        | ۱۴۸۷۸۳  | ۱۲۰۸۸۰   | ۲۰۱۹۳  | ۳۶۷       |
| ..... ۶ منطقه   | ۸۳۳۱۶                         | ۴۷۱۴۲   | ۲۸۸۶۳    | ۷۱۶۰   | ۱۵۱       |
| ..... ۷ منطقه   | ۱۱۵۰۲۱                        | ۵۸۱۶۱   | ۴۹۱۶۹    | ۷۵۲۱   | ۱۷۰       |
| ..... ۸ منطقه   | ۱۴۷۸۱۹                        | ۷۲۸۱۵   | ۶۴۴۶۶    | ۱۰۴۱۰  | ۱۲۸       |
| ..... ۹ منطقه   | ۵۷۲۷۵                         | ۲۵۶۸۸   | ۲۴۴۱۹    | ۷۰۷۸   | ۹۰        |
| ..... ۱۰ منطقه  | ۱۱۶۸۵۰                        | ۵۴۵۱۰   | ۵۳۷۷۲۷   | ۸۴۳۹   | ۱۷۴       |
| ..... ۱۱ منطقه  | ۱۰۶۸۴۸                        | ۵۰۹۱۶   | ۴۷۱۶۰    | ۸۶۵۰   | ۱۲۲       |
| ..... ۱۲ منطقه  | ۷۸۵۴۲                         | ۳۷۳۶۲   | ۳۴۵۴۳    | ۶۴۸۱   | ۱۵۶       |
| ..... ۱۳ منطقه  | ۸۳۷۱۷                         | ۴۳۴۰۲   | ۳۲۶۹۳    | ۷۰۳۷   | ۸۵        |
| ..... ۱۴ منطقه  | ۱۷۰۰۹۳                        | ۷۹۵۶۲   | ۶۷۹۶۴    | ۲۲۳۴۹  | ۲۱۸       |
| ..... ۱۵ منطقه  | ۲۰۳۳۴۷                        | ۹۱۹۴۸   | ۹۷۵۵۱    | ۱۳۵۵۲  | ۲۹۶       |
| ..... ۱۶ منطقه  | ۸۷۱۷۹                         | ۴۲۸۳۰   | ۳۶۳۶۷    | ۷۸۳۲   | ۱۵۰       |
| ..... ۱۷ منطقه  | ۸۸۰۲۹                         | ۴۱۵۹۱   | ۳۸۹۸۴    | ۷۳۹۷   | ۵۷        |
| ..... ۱۸ منطقه  | ۱۲۹۹۱۱                        | ۶۰۳۱۶   | ۶۰۴۲۸    | ۹۰۳۶   | ۱۳۱       |
| ..... ۱۹ منطقه  | ۷۹۰۷۵                         | ۳۵۸۰۱   | ۳۵۱۶۹    | ۸۰۴۳   | ۶۲        |
| ..... ۲۰ منطقه  | ۱۱۵۲۳۳                        | ۵۵۴۵۳   | ۴۹۱۷۸    | ۱۰۴۸۲  | ۱۲۰       |
| ..... ۲۱ منطقه  | ۶۰۲۳۵                         | ۲۹۹۱۶   | ۲۵۱۹۷    | ۵۰۸۴   | ۳۸        |
| ..... ۲۲ منطقه  | ۵۴۴۸۵                         | ۲۳۸۸۲   | ۲۵۶۸۶    | ۴۸۸۹   | ۲۸        |

**نمودار ۴-۱- توزیع نسبی خانوارهای معمولی ساکن و گروهی شهر تهران بر حسب نحوه تصرف محل سکونت به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵**

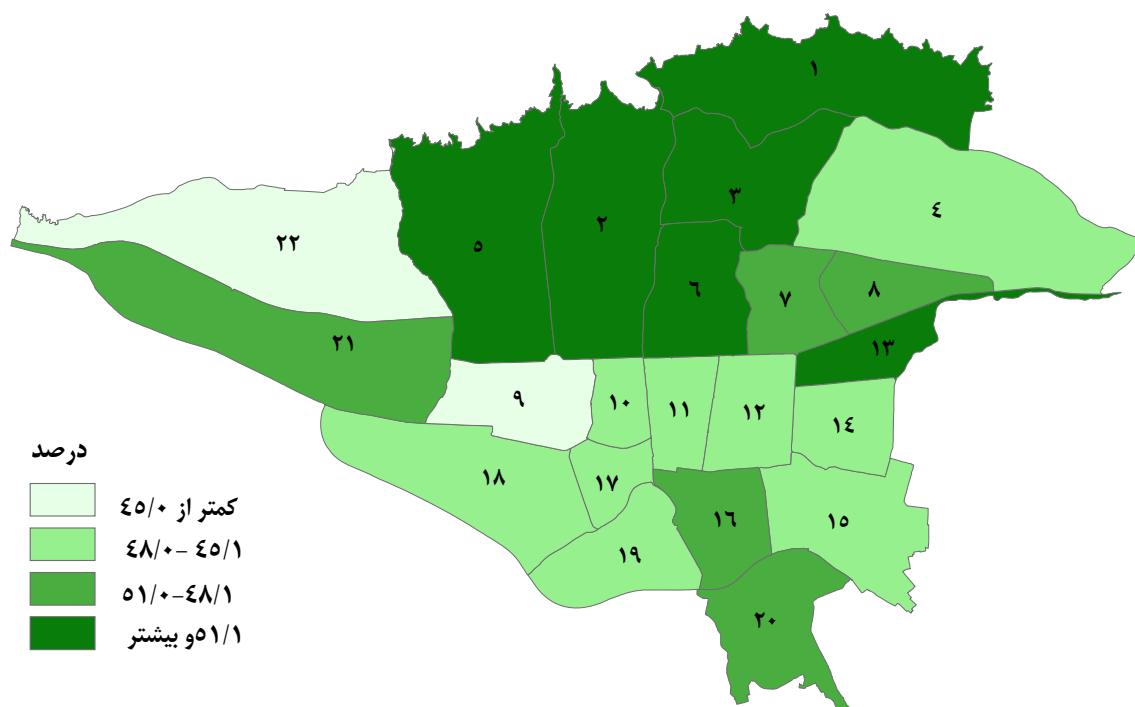


**نمودار ۴-۲- توزیع نسبی خانوارهای معمولی ساکن و گروهی شهر تهران بر حسب نحوه تصرف محل سکونت: ۱۳۹۵**



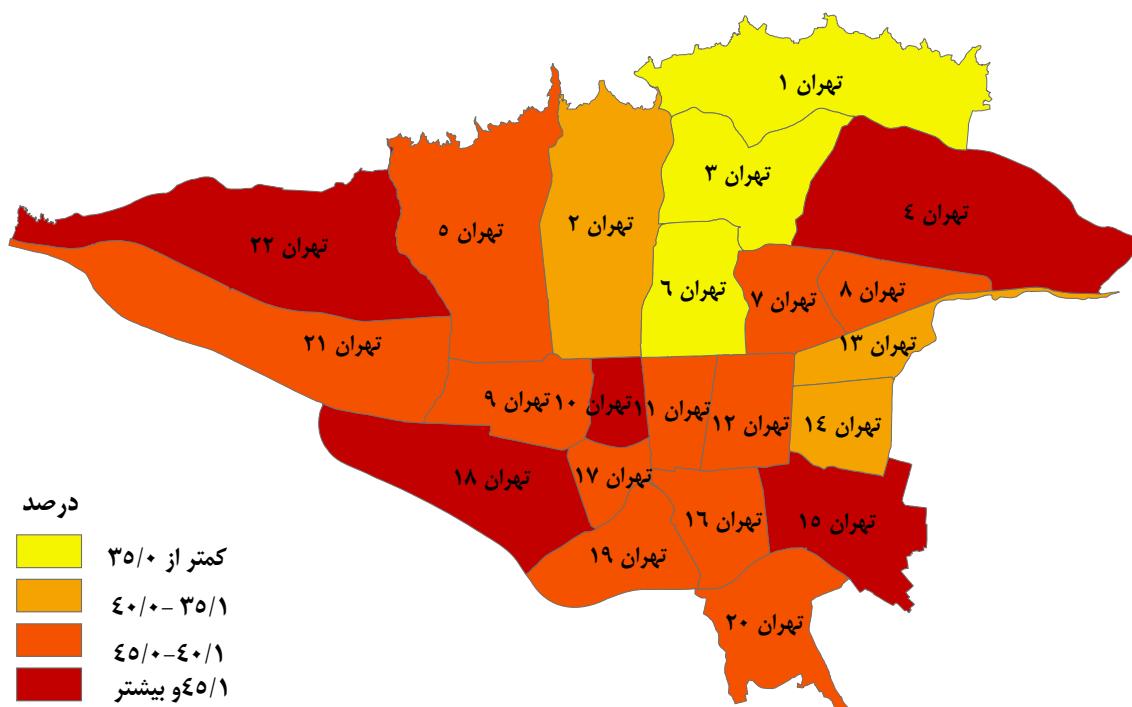
نقشه ۱-۴- سهم خانوارهای معمولی ساکن و گروهی دارای نحوه تصرف ملکی در کل خانوارهای تهران به تفکیک مناطق شهرداری:

۱۳۹۵



نقشه ۲-۴- سهم خانوارهای معمولی ساکن و گروهی دارای نحوه تصرف استیجاری در کل خانوارهای تهران به تفکیک مناطق شهرداری:

۱۳۹۵



## ۲-۴ نوع واحد مسکونی خانوار

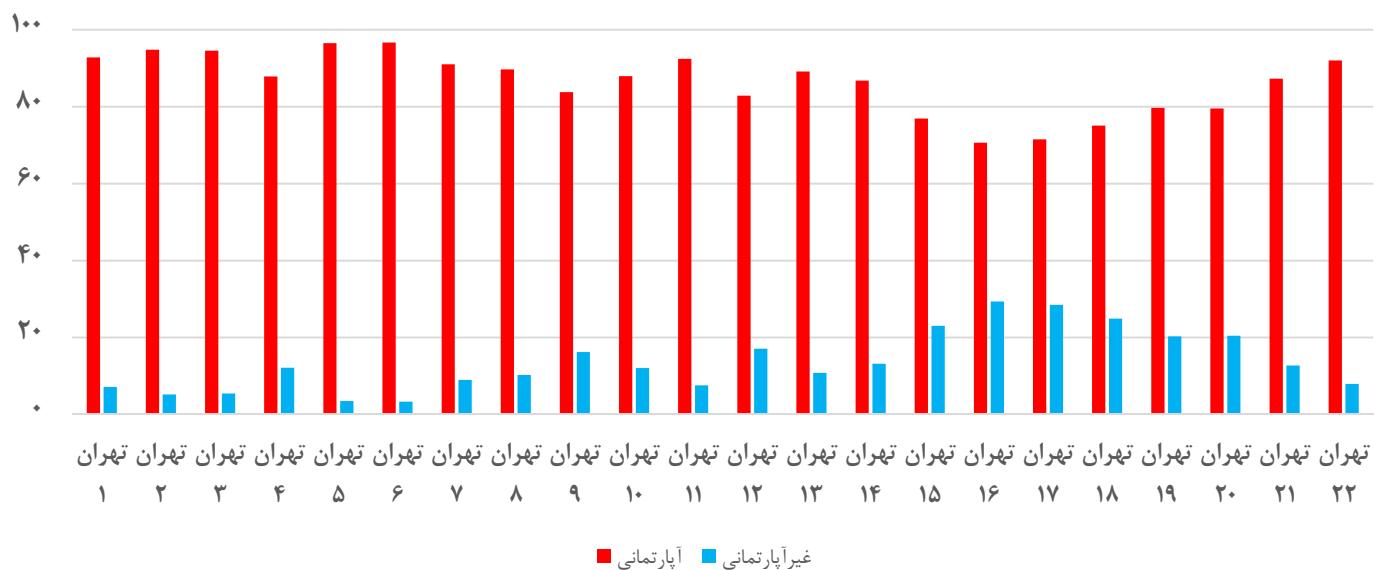
در سال ۱۳۹۵ از مجموع ۲,۸۷۰,۶۵۳ واحد مسکونی معمولی در اختیار خانوار در شهر تهران، ۲,۵۰۹,۸۴۰ واحد مسکونی (درصد) آنان از نوع آپارتمانی و ۳۶۰,۸۱۳ واحد مسکونی (درصد) از نوع غیر آپارتمانی می‌باشند. در بین مناطق شهر تهران منطقه ۶ با ۹۶/۷ درصد دارای بیشترین درصد و منطقه ۱۶ با ۷۰/۶ درصد دارای کمترین درصد واحدهای مسکونی آپارتمانی می‌باشند.

جدول ۳-۴- تعداد و توزیع نسبی واحدهای مسکونی معمولی شهر تهران بر حسب نوع واحد مسکونی به تفکیک مناطق شهرداری:

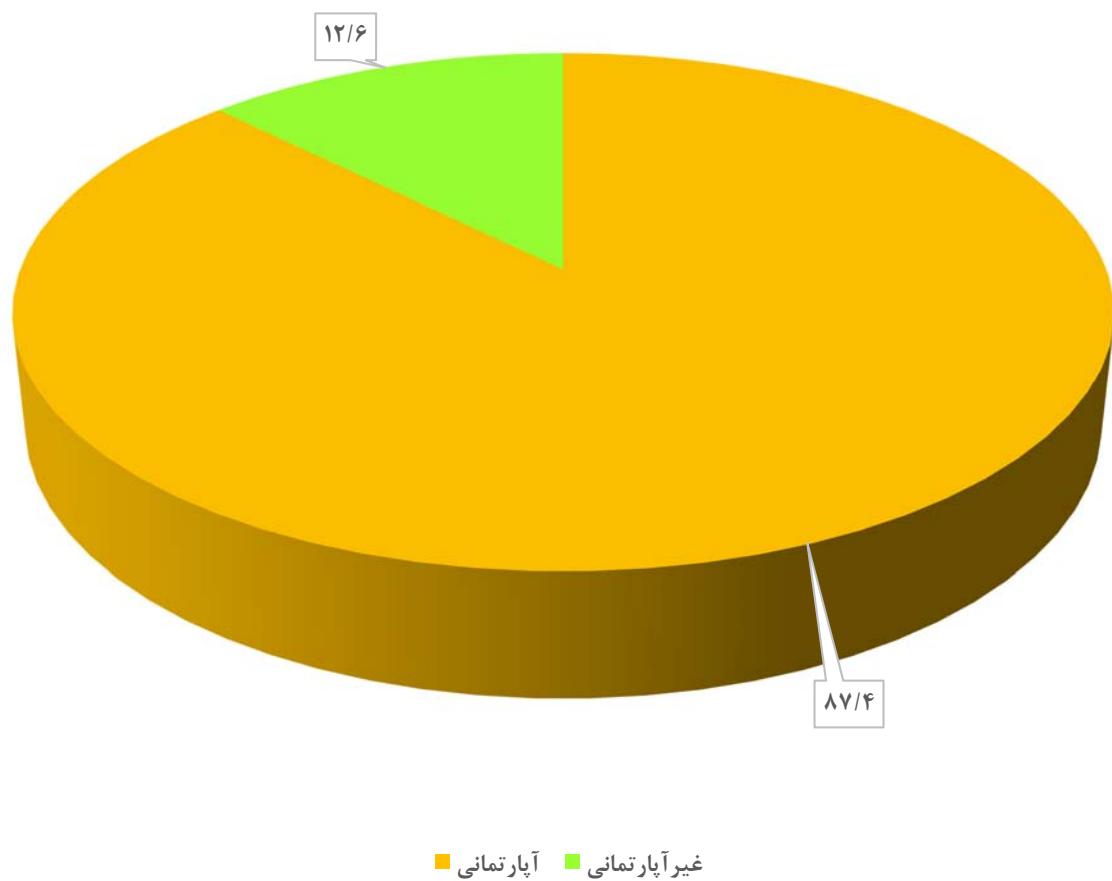
۱۳۹۵

| توزیع نسبی (درصد) |           |                       | تعداد        |           |                       | منطقه           |
|-------------------|-----------|-----------------------|--------------|-----------|-----------------------|-----------------|
| غیرآپارتمانی      | آپارتمانی | واحدهای مسکونی معمولی | غیرآپارتمانی | آپارتمانی | واحدهای مسکونی معمولی |                 |
| ۱۲/۶              | ۸۷/۴      | ۱۰۰/۰                 | ۳۶۰,۱۱۳      | ۲۵۰,۹۱۴۰  | ۲,۸۷۰,۶۵۳             | شهر تهران ..... |
| ۷/۲               | ۹۲/۸      | ۱۰۰/۰                 | ۱۱۷,۴۹       | ۱۵۱,۹۹۱   | ۱,۶۳۷,۴۰              | منطقه ۱ .....   |
| ۵/۲               | ۹۴/۸      | ۱۰۰/۰                 | ۱۲۳,۳۸       | ۲۲۴,۶۲۸   | ۲,۳۶۹,۶۶              | منطقه ۲ .....   |
| ۵/۵               | ۹۴/۵      | ۱۰۰/۰                 | ۶۴,۰۲        | ۱۱۰,۸۳۰   | ۱,۱۷۲,۳۲              | منطقه ۳ .....   |
| ۱۲/۱              | ۸۷/۹      | ۱۰۰/۰                 | ۳۶۵,۴۹       | ۲۶۴,۲۹۳   | ۳۰۰,۸۴۲               | منطقه ۴ .....   |
| ۳/۵               | ۹۶/۵      | ۱۰۰/۰                 | ۱۰۰,۹۷       | ۲۷۹,۲۹۳   | ۲,۸۹۳,۹۰              | منطقه ۵ .....   |
| ۳/۳               | ۹۶/۷      | ۱۰۰/۰                 | ۲۷۷,۷۲       | ۸۰,۳۴۱    | ۸۳,۱۱۳                | منطقه ۶ .....   |
| ۹/۰               | ۹۱/۰      | ۱۰۰/۰                 | ۱۰,۳۰۵       | ۱۰,۴۲۵۹   | ۱۱۴,۵۶۴               | منطقه ۷ .....   |
| ۱۰/۳              | ۸۹/۷      | ۱۰۰/۰                 | ۱۵,۱۷۶       | ۱۳۲,۱۶۳   | ۱,۴۷۳,۳۹              | منطقه ۸ .....   |
| ۱۶/۲              | ۸۳/۸      | ۱۰۰/۰                 | ۹۲۵,۲        | ۴۷۷,۱۹    | ۵۶۹,۷۱                | منطقه ۹ .....   |
| ۱۲/۱              | ۸۷/۹      | ۱۰۰/۰                 | ۱۴۰,۱۳       | ۱۰۲,۰۶۹   | ۱۱۶,۰۸۲               | منطقه ۱۰ .....  |
| ۷/۶               | ۹۲/۴      | ۱۰۰/۰                 | ۸,۰۴۹        | ۹۸,۰۷۷    | ۱,۰۶۱,۲۶              | منطقه ۱۱ .....  |
| ۱۷/۱              | ۸۲/۹      | ۱۰۰/۰                 | ۱۳۰,۹۴       | ۶۳۳,۸۶    | ۷۶۴,۸۰                | منطقه ۱۲ .....  |
| ۱۰/۸              | ۸۹/۲      | ۱۰۰/۰                 | ۹,۰۲۰        | ۷۴,۲۲۷    | ۸۳۲,۴۷                | منطقه ۱۳ .....  |
| ۱۳/۲              | ۸۶/۸      | ۱۰۰/۰                 | ۲۲۳,۲۴       | ۱۴۶,۷۱۲   | ۱۶۹,۰۳۶               | منطقه ۱۴ .....  |
| ۲۳/۱              | ۷۶/۹      | ۱۰۰/۰                 | ۴۶۴,۵۲       | ۱۵۴,۹۲۱   | ۲۰,۱۳۷۳               | منطقه ۱۵ .....  |
| ۲۹/۴              | ۷۰/۶      | ۱۰۰/۰                 | ۲۵۲,۰۸       | ۶,۰۶۱۲    | ۸۵۸,۲۰                | منطقه ۱۶ .....  |
| ۲۸/۵              | ۷۱/۵      | ۱۰۰/۰                 | ۲۴۶,۷۶       | ۶۱,۹۱۴    | ۸۶۵,۹۰                | منطقه ۱۷ .....  |
| ۲۴/۹              | ۷۵/۱      | ۱۰۰/۰                 | ۳۲۰,۴۰       | ۹۶۰,۷۳    | ۱۲۸,۶۱۳               | منطقه ۱۸ .....  |
| ۲۰/۳              | ۷۹/۷      | ۱۰۰/۰                 | ۱۵۹,۳۹       | ۶۲,۰۲۶    | ۷۸,۴۶۵                | منطقه ۱۹ .....  |
| ۲۰/۵              | ۷۹/۵      | ۱۰۰/۰                 | ۲۳۳,۹۶       | ۹,۰۹۹۶    | ۱۱۴,۳۹۲               | منطقه ۲۰ .....  |
| ۱۲/۷              | ۸۷/۳      | ۱۰۰/۰                 | ۷۶۳,۸        | ۵۲۳,۴۴    | ۵۹۹,۸۲                | منطقه ۲۱ .....  |
| ۸/۰               | ۹۲/۰      | ۱۰۰/۰                 | ۴۲۲,۴        | ۴۹۹,۶۶    | ۵۴۲,۹۰                | منطقه ۲۲ .....  |

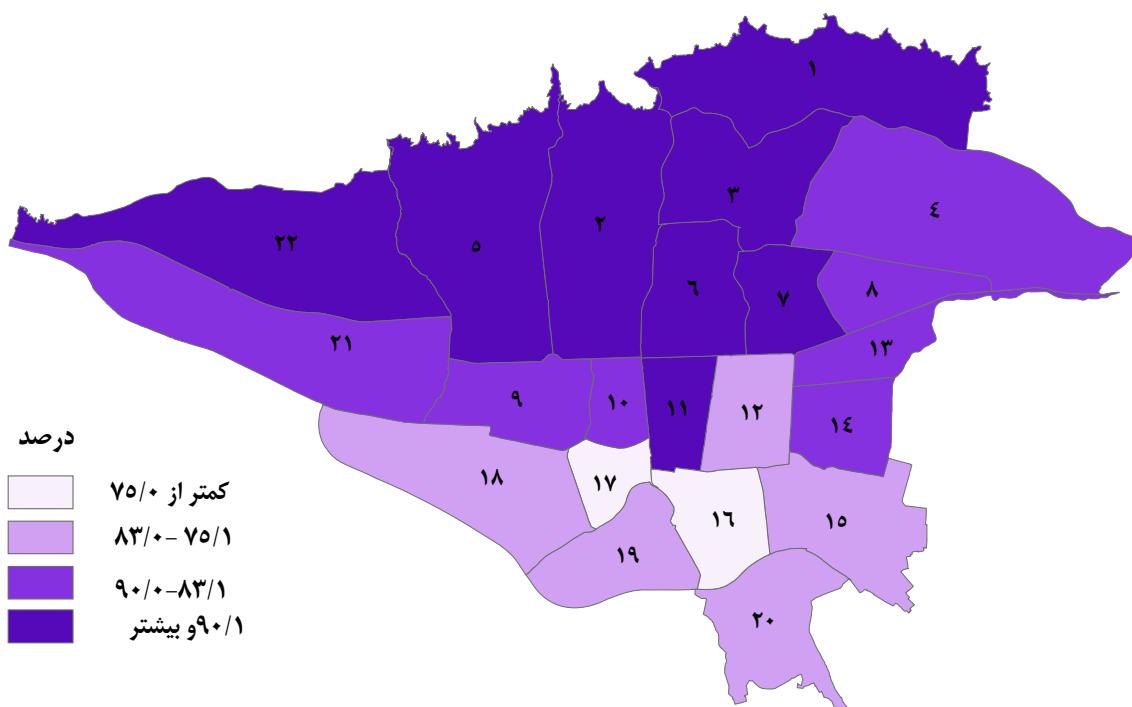
نمودار ۴-۳- توزیع نسبی واحدهای مسکونی معمولی شهر تهران بر حسب نوع واحد مسکونی به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵



نمودار ۴-۴- توزیع نسبی واحدهای مسکونی معمولی شهر تهران بر حسب نوع واحد مسکونی: ۱۳۹۵ (درصد)

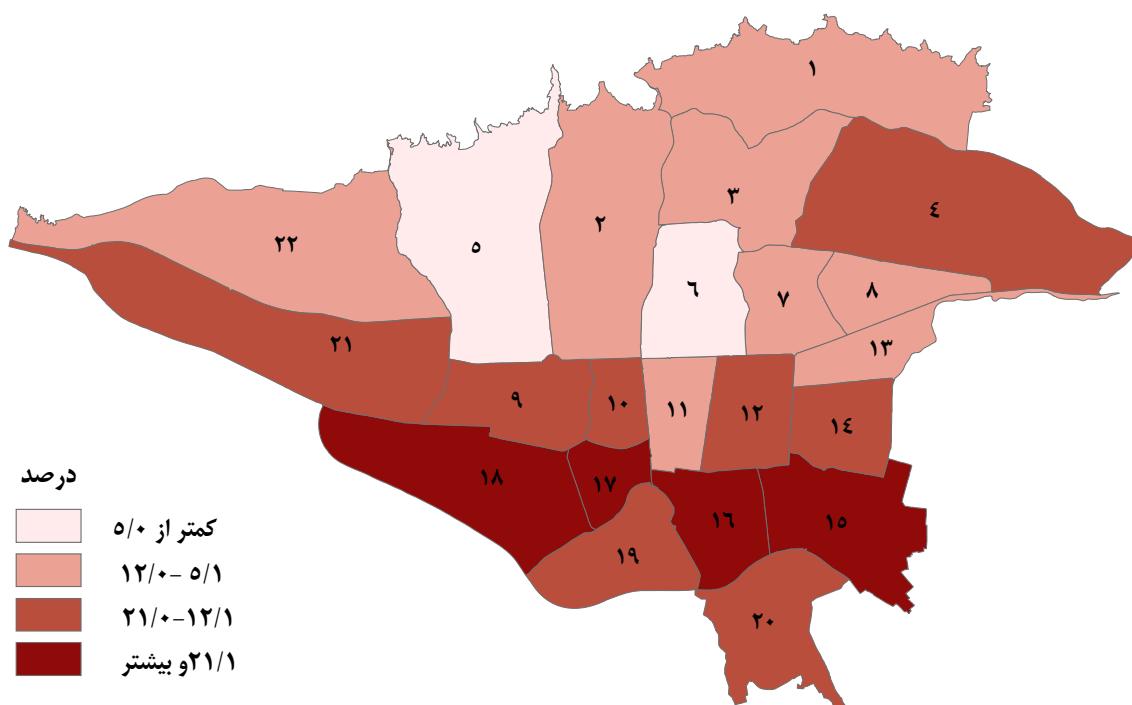


نقشه ۴-۳- سهم واحدهای مسکونی آپارتمانی در کل واحدهای مسکونی معمولی شهر تهران به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵



نقشه ۴-۴- سهم واحدهای مسکونی غیرآپارتمانی در کل واحدهای مسکونی معمولی شهر تهران به تفکیک مناطق شهرداری:

۱۳۹۵



### ۴-۳ مساحت زیربنای واحد مسکونی در اختیار خانوار

در سال ۱۳۹۵ از مجموع ۲,۸۷۰,۶۵۳ واحد مسکونی معمولی در شهر تهران، واحدهای مسکونی با مساحت ۵۱ تا ۷۵ متر مربع با فراوانی نسبی ۳۳/۹ درصد بیشترین سهم را در واحدهای مسکونی معمولی داشته اند. در واقع حدود یک سوم از واحدهای مسکونی معمولی در شهر تهران در این گروه قرار می گیرند. پس از آن واحدهای مسکونی با مساحت ۸۱ تا ۱۰۰ متر مربع با فراوانی نسبی ۱۹/۳ درصد و واحدهای با مساحت ۱۰۱ تا ۱۵۰ متر مربع با فراوانی نسبی ۱۹/۱ درصد در رتبه های دوم و سوم قرار می گیرند. واحدهای مسکونی با مساحت بیشتر از ۵۰۰ متر مربع با فراوانی نسبی ۰/۱ درصد نیز کمترین سهم را در واحدهای مسکونی تهران دارند. در بین مناطق شهر تهران، منطقه ۱۰ با درصد دارای بیشترین نسبت واحدهای مسکونی کوچکتر از ۵۰ متر مربع و منطقه ۲ با ۳/۰ درصد دارای کمترین نسبت از این نوع واحدها می باشند.

جدول ۴-۴- توزیع نسبی واحدهای مسکونی معمولی شهر تهران بر حسب مساحت زیربنا به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵

| منطقه           | کمتر از ۵۰ متر مربع | ۵۱ تا ۷۵ متر مربع | ۷۶ تا ۸۰ متر مربع | ۸۱ تا ۱۰۰ متر مربع | واحدهای مسکونی معمولی |
|-----------------|---------------------|-------------------|-------------------|--------------------|-----------------------|
| شهر تهران ..... | ۱۳/۲                | ۳۳/۹              | ۶/۸               | ۱۹/۳               | ۱۰۰/۰                 |
| ..... منطقه ۱   | ۶/۱                 | ۶/۷               | ۲/۸               | ۱۷/۷               |                       |
| ..... منطقه ۲   | ۳/۰                 | ۱۴/۵              | ۵/۹               | ۲۴/۶               |                       |
| ..... منطقه ۳   | ۵/۹                 | ۷/۷               | ۳/۴               | ۱۷/۸               |                       |
| ..... منطقه ۴   | ۱۱/۴                | ۳۱/۱              | ۸/۳               | ۲۲/۸               |                       |
| ..... منطقه ۵   | ۳/۸                 | ۲۸/۰              | ۸/۵               | ۲۴/۷               |                       |
| ..... منطقه ۶   | ۳/۹                 | ۱۳/۵              | ۵/۳               | ۲۲/۱               |                       |
| ..... منطقه ۷   | ۱۵/۳                | ۳۵/۲              | ۶/۹               | ۲۰/۲               |                       |
| ..... منطقه ۸   | ۱۶/۴                | ۳۹/۴              | ۷/۴               | ۱۹/۰               |                       |
| ..... منطقه ۹   | ۱۹/۰                | ۴۳/۱              | ۹/۲               | ۱۸/۴               |                       |
| ..... منطقه ۱۰  | ۳۱/۰                | ۴۷/۷              | ۵/۲               | ۱۰/۴               |                       |
| ..... منطقه ۱۱  | ۲۲/۹                | ۴۱/۴              | ۶/۸               | ۱۵/۴               |                       |
| ..... منطقه ۱۲  | ۱۵/۴                | ۳۷/۵              | ۷/۶               | ۱۹/۴               |                       |
| ..... منطقه ۱۳  | ۱۲/۵                | ۳۳/۴              | ۸/۹               | ۲۴/۰               |                       |
| ..... منطقه ۱۴  | ۱۹/۱                | ۴۲/۱              | ۷/۴               | ۱۷/۶               |                       |
| ..... منطقه ۱۵  | ۱۸/۸                | ۵۶/۸              | ۵/۸               | ۱۰/۷               |                       |
| ..... منطقه ۱۶  | ۱۸/۹                | ۴۹/۸              | ۶/۵               | ۱۳/۹               |                       |
| ..... منطقه ۱۷  | ۲۴/۸                | ۴۸/۴              | ۶/۵               | ۱۲/۳               |                       |
| ..... منطقه ۱۸  | ۲۰/۶                | ۵۲/۱              | ۷/۲               | ۱۲/۹               |                       |
| ..... منطقه ۱۹  | ۱۷/۵                | ۵۰/۴              | ۷/۹               | ۱۴/۹               |                       |
| ..... منطقه ۲۰  | ۱۴/۷                | ۴۳/۸              | ۸/۰               | ۲۱/۸               |                       |
| ..... منطقه ۲۱  | ۷/۴                 | ۳۰/۱              | ۸/۵               | ۳۰/۵               |                       |
| ..... منطقه ۲۲  | ۳/۲                 | ۱۵/۵              | ۶/۴               | ۲۵/۷               |                       |

جدول ۴-۴- توزیع نسبی واحدهای مسکونی معمولی شهر تهران بر حسب مساحت زیربنا به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵  
(دباله)

| منطقه             | ۱۵۰ تا ۱۰۱ مترمربع | ۲۰۰ تا ۱۵۱ مترمربع | ۳۰۰ تا ۲۰۱ مترمربع | ۵۰۰ تا ۳۰۱ مترمربع | بیشتر از ۵۰۰ مترمربع | اظهارنشده |
|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----------------------|-----------|
| ..... ۱ شهر تهران | ۱۹/۱               | ۵/۰                | ۱/۷                | ۰/۴                | ۰/۱                  | ۰/۶       |
| ..... ۲ منطقه ۱   | ۳۲/۷               | ۱۹/۰               | ۱۰/۱               | ۲/۸                | ۰/۵                  | ۱/۷       |
| ..... ۳ منطقه ۲   | ۳۸/۲               | ۱۰/۲               | ۲/۳                | ۰/۴                | ۰/۱                  | ۰/۷       |
| ..... ۴ منطقه ۳   | ۳۷/۱               | ۱۸/۷               | ۶/۸                | ۱/۴                | ۰/۳                  | ۰/۹       |
| ..... ۵ منطقه ۴   | ۱۹/۳               | ۴/۰                | ۱/۱                | ۰/۳                | ۰/۱                  | ۰/۶       |
| ..... ۶ منطقه ۵   | ۲۸/۵               | ۵/۰                | ۰/۹                | ۰/۲                | ۰/۱                  | ۰/۳       |
| ..... ۷ منطقه ۶   | ۳۶/۸               | ۱۲/۱               | ۳/۸                | ۰/۵                | ۰/۱                  | ۰/۹       |
| ..... ۸ منطقه ۷   | ۱۶/۰               | ۳/۷                | ۱/۲                | ۰/۳                | ۰/۱                  | ۱/۲       |
| ..... ۹ منطقه ۸   | ۱۴/۰               | ۲/۴                | ۰/۷                | ۰/۱                | ۰/۰                  | ۰/۵       |
| ..... ۱۰ منطقه ۹  | ۸/۵                | ۰/۹                | ۰/۲                | ۰/۰                | ۰/۰                  | ۰/۷       |
| ..... ۱۱ منطقه ۱۰ | ۴/۳                | ۰/۵                | ۰/۱                | ۰/۰                | ۰/۰                  | ۰/۷       |
| ..... ۱۲ منطقه ۱۱ | ۱۰/۱               | ۱/۸                | ۰/۵                | ۰/۱                | ۰/۱                  | ۰/۸       |
| ..... ۱۳ منطقه ۱۲ | ۱۳/۹               | ۳/۶                | ۱/۴                | ۰/۵                | ۰/۱                  | ۰/۵       |
| ..... ۱۴ منطقه ۱۳ | ۱۵/۸               | ۴/۲                | ۰/۸                | ۰/۱                | ۰/۰                  | ۰/۴       |
| ..... ۱۵ منطقه ۱۴ | ۱۱/۲               | ۱/۹                | ۰/۴                | ۰/۰                | ۰/۰                  | ۰/۲       |
| ..... ۱۶ منطقه ۱۵ | ۶/۸                | ۰/۵                | ۰/۲                | ۰/۱                | ۰/۰                  | ۰/۳       |
| ..... ۱۷ منطقه ۱۶ | ۹/۳                | ۱/۱                | ۰/۲                | ۰/۰                | ۰/۰                  | ۰/۲       |
| ..... ۱۸ منطقه ۱۷ | ۶/۷                | ۰/۸                | ۰/۳                | ۰/۰                | ۰/۰                  | ۰/۲       |
| ..... ۱۹ منطقه ۱۸ | ۶/۲                | ۰/۵                | ۰/۲                | ۰/۱                | ۰/۰                  | ۰/۲       |
| ..... ۲۰ منطقه ۱۹ | ۷/۹                | ۰/۹                | ۰/۱                | ۰/۰                | ۰/۰                  | ۰/۳       |
| ..... ۲۱ منطقه ۲۰ | ۹/۸                | ۱/۲                | ۰/۳                | ۰/۱                | ۰/۱                  | ۰/۳       |
| ..... ۲۲ منطقه ۲۱ | ۲۰/۰               | ۲/۸                | ۰/۴                | ۰/۱                | ۰/۱                  | ۰/۲       |

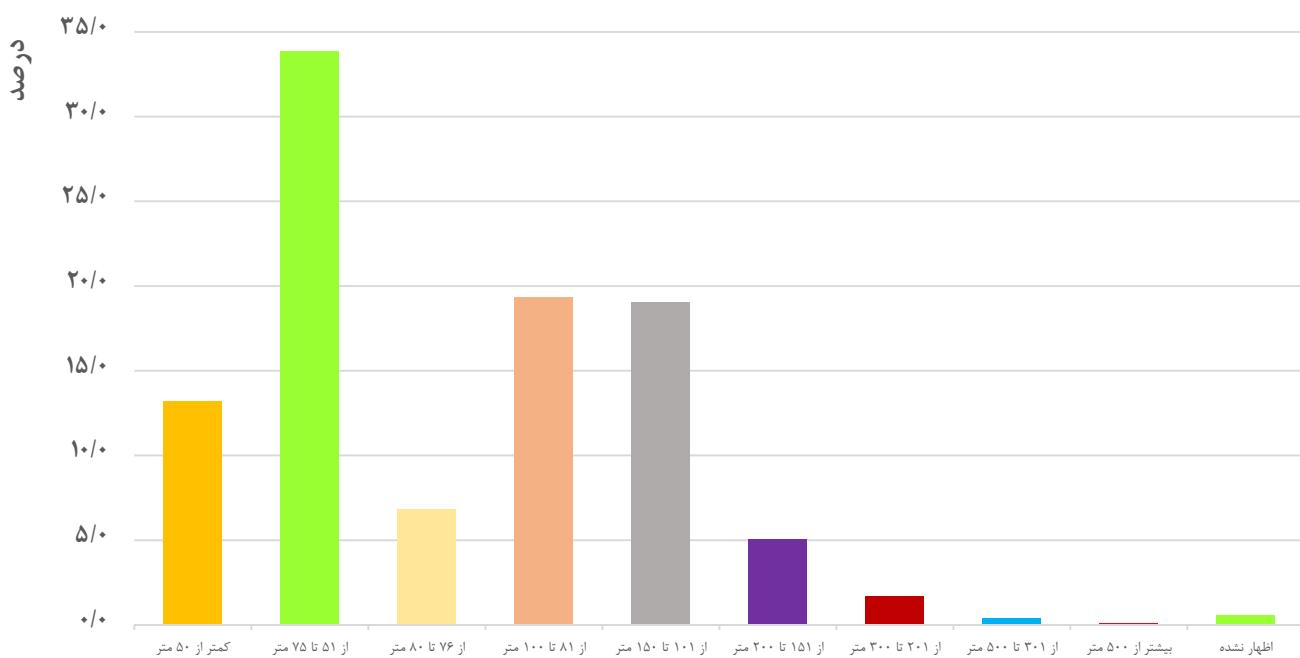
## جدول ۴-۵- واحدهای مسکونی معمولی شهر تهران بر حسب مساحت زیربنا به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵

| منطقه          | واحدهای مسکونی معمولی | کمتر از ۵۰ مترمربع | ۷۵ تا ۵۱ مترمربع | ۸۰ تا ۷۶ مترمربع | ۸۱ تا ۱۰۰ مترمربع |
|----------------|-----------------------|--------------------|------------------|------------------|-------------------|
| شهر تهران .... | ۲۱۷۰۶۵۳               | ۳۷۹۱۷۸             | ۹۷۱۸۱۱           | ۱۹۵۱۴۶           | ۵۵۴۹۷۹            |
| منطقه ۱ .....  | ۱۶۳۷۴۰                | ۱۰۰۶۷              | ۱۰۹۰۰            | ۴۶۲۹             | ۲۸۹۱۰             |
| منطقه ۲ .....  | ۲۳۶۹۶۶                | ۷۲۲۲۳              | ۳۴۴۲۷            | ۱۳۹۱۹            | ۵۸۳۰۶             |
| منطقه ۳ .....  | ۱۱۷۲۳۲                | ۶۹۴۸               | ۹۰۶۵             | ۳۹۶۲             | ۲۰۸۳۶             |
| منطقه ۴ .....  | ۳۰۰۸۴۲                | ۳۴۳۵۷              | ۹۳۴۳۹            | ۲۵۰۶۸            | ۷۱۷۱۱             |
| منطقه ۵ .....  | ۲۸۹۳۹۰                | ۱۱۰۷۰              | ۸۰۹۲۰            | ۲۴۷۰۶            | ۷۱۶۰۳             |
| منطقه ۶ .....  | ۸۳۱۱۳                 | ۳۲۶۰               | ۱۱۲۳۷            | ۴۳۹۹             | ۱۹۲۰۱             |
| منطقه ۷ .....  | ۱۱۴۵۶۴                | ۱۷۵۷۲              | ۴۰۳۴۷            | ۷۹۰۲             | ۲۲۱۳۹             |
| منطقه ۸ .....  | ۱۴۷۳۳۹                | ۲۴۱۷۳              | ۵۸۰۲۴            | ۱۰۹۷۱            | ۲۷۹۹۴             |
| منطقه ۹ .....  | ۵۶۹۷۱                 | ۱۰۸۰۷              | ۲۴۵۴۴            | ۵۲۵۹             | ۱۰۴۵۹             |
| منطقه ۱۰ ..... | ۱۱۶۰۸۲                | ۳۶۰۲۵              | ۵۵۳۸۶            | ۶۰۳۱             | ۱۲۰۹۴             |
| منطقه ۱۱ ..... | ۱۰۶۱۲۶                | ۲۴۳۲۳              | ۴۳۹۳۸            | ۷۲۵۱             | ۱۶۳۷۵             |
| منطقه ۱۲ ..... | ۷۶۴۸۰                 | ۱۱۷۸۹              | ۲۸۷۱۵            | ۵۸۲۲             | ۱۴۸۶۸             |
| منطقه ۱۳ ..... | ۸۳۲۴۷                 | ۱۰۴۱۲              | ۲۷۷۷۲            | ۷۳۷۵             | ۲۰۰۰۴             |
| منطقه ۱۴ ..... | ۱۶۹۰۳۶                | ۳۲۳۳۴              | ۷۱۱۴۰            | ۱۲۵۱۰            | ۲۹۷۱۱             |
| منطقه ۱۵ ..... | ۲۰۱۳۷۳                | ۳۷۷۸۱              | ۱۱۴۳۳۴           | ۱۱۷۳۵            | ۲۱۶۰۰             |
| منطقه ۱۶ ..... | ۸۵۸۲۰                 | ۱۶۲۰۳              | ۴۲۷۳۸            | ۵۵۹۱             | ۱۱۹۶۹             |
| منطقه ۱۷ ..... | ۸۶۵۹۰                 | ۲۱۴۹۳              | ۴۱۹۰۰            | ۵۵۸۷             | ۱۰۶۱۷             |
| منطقه ۱۸ ..... | ۱۲۸۶۱۳                | ۲۶۵۵۴              | ۶۶۹۴۹            | ۹۲۱۷             | ۱۶۶۳۰             |
| منطقه ۱۹ ..... | ۷۸۴۶۵                 | ۱۳۷۴۲              | ۳۹۵۰۸            | ۶۱۷۳             | ۱۱۷۲۲             |
| منطقه ۲۰ ..... | ۱۱۴۳۹۲                | ۱۶۸۲۶              | ۵۰۱۱۰            | ۹۱۹۸             | ۲۴۹۸۹             |
| منطقه ۲۱ ..... | ۵۹۹۸۲                 | ۴۴۶۵               | ۱۸۰۲۷            | ۵۰۷۸             | ۱۸۲۶۵             |
| منطقه ۲۲ ..... | ۵۴۲۹۰                 | ۱۷۵۴               | ۸۳۹۱             | ۳۴۶۳             | ۱۳۹۷۶             |

جدول ۴-۵- واحدهای مسکونی معمولی شهر تهران بر حسب مساحت زیربنا به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵ (دبale)

| منطقه           | ۱۵۰ تا ۱۰۱<br>مترمربع | ۲۰۰ تا ۱۵۱<br>مترمربع | ۳۰۰ تا ۲۰۱<br>مترمربع | ۵۰۰ تا ۳۰۱<br>مترمربع | بیشتر از ۵۰۰<br>مترمربع | اظهارنشده |
|-----------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------|-----------|
| شهر تهران ..... | ۵۴۶۹۶۵                | ۱۴۴۱۴۲                | ۴۷۶۹۹                 | ۱۰۱۳۱                 | ۲۴۷۰                    | ۱۶۰۳۳     |
| ..... ۱ منطقه   | ۵۳۴۶۹                 | ۳۱۰۵۷                 | ۱۶۵۱۶                 | ۴۶۰۱                  | ۷۴۱                     | ۲۸۵۰      |
| ..... ۲ منطقه   | ۹۰۵۴۱                 | ۲۴۲۱۱                 | ۵۴۷۱                  | ۹۷۵                   | ۳۴۲                     | ۱۵۵۱      |
| ..... ۳ منطقه   | ۴۳۵۱۳                 | ۲۱۸۶۵                 | ۸۰۱۷                  | ۱۶۲۹                  | ۳۷۳                     | ۱۰۲۴      |
| ..... ۴ منطقه   | ۵۸۱۳۸                 | ۱۱۹۴۳                 | ۳۳۲۲                  | ۸۲۹                   | ۲۰۸                     | ۱۸۲۷      |
| ..... ۵ منطقه   | ۸۲۵۶۹                 | ۱۴۳۵۴                 | ۲۵۲۴                  | ۵۸۰                   | ۱۴۸                     | ۹۱۶       |
| ..... ۶ منطقه   | ۳۰۵۹۹                 | ۱۰۰۲۳                 | ۳۱۸۷                  | ۴۴۰                   | ۵۵                      | ۷۱۲       |
| ..... ۷ منطقه   | ۱۸۳۱۱                 | ۴۲۲۱                  | ۱۳۴۷                  | ۲۸۹                   | ۵۹                      | ۱۳۷۷      |
| ..... ۸ منطقه   | ۲۰۶۵۲                 | ۳۵۸۸                  | ۱۰۳۹                  | ۱۷۶                   | ۵۷                      | ۶۶۵       |
| ..... ۹ منطقه   | ۴۸۲۸                  | ۵۳۱                   | ۱۲۷                   | ۱۸                    | ۱۴                      | ۳۸۴       |
| ..... ۱۰ منطقه  | ۴۹۶۷                  | ۵۴۳                   | ۱۵۱                   | ۳۲                    | ۴۱                      | ۸۱۲       |
| ..... ۱۱ منطقه  | ۱۰۶۸۷                 | ۱۹۲۷                  | ۵۷۲                   | ۱۵۹                   | ۶۶                      | ۸۲۸       |
| ..... ۱۲ منطقه  | ۱۰۶۲۵                 | ۲۷۲۹                  | ۱۱۰۶                  | ۳۵۴                   | ۶۹                      | ۴۰۳       |
| ..... ۱۳ منطقه  | ۱۳۱۱۳                 | ۳۴۸۰                  | ۶۲۵                   | ۱۱۷                   | ۳۲                      | ۳۱۷       |
| ..... ۱۴ منطقه  | ۱۸۹۵۵                 | ۳۱۶۹                  | ۷۵۸                   | ۸۳                    | ۴۴                      | ۳۳۲       |
| ..... ۱۵ منطقه  | ۱۳۵۹۵                 | ۱۰۷۰                  | ۴۶۶                   | ۱۰۷                   | ۴۶                      | ۶۳۹       |
| ..... ۱۶ منطقه  | ۷۹۴۳                  | ۹۲۸                   | ۱۸۸                   | ۳۲                    | ۲۵                      | ۲۰۳       |
| ..... ۱۷ منطقه  | ۵۸۴۲                  | ۶۵۲                   | ۲۶۰                   | ۳۱                    | ۱۴                      | ۱۹۴       |
| ..... ۱۸ منطقه  | ۷۹۴۹                  | ۶۶۸                   | ۳۰۱                   | ۷۴                    | ۳۶                      | ۲۳۵       |
| ..... ۱۹ منطقه  | ۶۱۸۲                  | ۷۲۸                   | ۱۱۴                   | ۲۷                    | ۱۳                      | ۲۵۶       |
| ..... ۲۰ منطقه  | ۱۱۱۹۳                 | ۱۴۰۱                  | ۲۹۳                   | ۶۷                    | ۲۵                      | ۲۹۰       |
| ..... ۲۱ منطقه  | ۱۲۰۰۳                 | ۱۶۹۴                  | ۲۵۷                   | ۶۳                    | ۳۲                      | ۹۸        |
| ..... ۲۲ منطقه  | ۲۱۲۹۱                 | ۴۰۶۰                  | ۱۰۵۸                  | ۱۴۸                   | ۳۰                      | ۱۱۹       |

#### نمودار ۴-۶- توزیع نسبی واحدهای مسکونی معمولی شهر تهران بر حسب مساحت زیربنا : ۱۳۹۵



#### ۴- اسکلت و مصالح عمده بنا

در سال ۱۳۹۵، از مجموع ۲,۸۷۰,۶۵۳ واحد مسکونی معمولی در شهر تهران، تعداد ۱,۶۴۵,۰۵۹ واحد (۵۷/۳ درصد) دارای اسکلت فلزی، ۹۶۹,۹۶۱ واحد (۳۳/۸ درصد) دارای اسکلت بتونی و ۲۵۱,۷۸۳ واحد (۸/۸ درصد) نیز در گروه سایر می‌باشند. در بین مناطق شهر تهران منطقه ۱۳ با ۸۰/۲ درصد دارای بیشترین نسبت و منطقه ۵ با ۳۱/۹ درصد دارای کمترین نسبت واحدهای دارای اسکلت فلزی بوده است. همچنین منطقه ۵ با ۶۵/۲ درصد دارای بیشترین نسبت و منطقه ۱۵ با ۱۰/۵ درصد دارای کمترین نسبت واحدهای دارای اسکلت بتون آرمه بوده است. بیشترین نسبت واحدهای گروه سایر نیز در منطقه ۱۶ (۱۷/۰ درصد) و کمترین آن در منطقه ۵ (۲/۸ درصد) مشاهده شده است.

جدول ۴-۶- توزیع نسبی واحدهای مسکونی معمولی شهر تهران بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمدہ بکار رفته در بنا به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵

| منطقه         | کل    | فلزی | بتون آرمه | سایر |                           |                     |             |
|---------------|-------|------|-----------|------|---------------------------|---------------------|-------------|
|               |       |      |           | کل   | سنگ و آهن یا<br>آجر و چوب | آجر و چوب یا<br>سنگ | بلوک سیمانی |
| شهر تهران ... | ۱۰۰/۰ | ۵۷/۳ | ۳۳/۸      | ۱/۱  | ۷/۱                       | ۰/۳                 | ۰/۲         |
| ..... ۱       | ۱۰۰/۰ | ۵۱/۲ | ۴۳/۹      | ۴/۵  | ۳/۲                       | ۰/۲                 | ۰/۲         |
| ..... ۲       | ۱۰۰/۰ | ۴۳/۸ | ۵۰/۹      | ۵/۲  | ۴/۲                       | ۰/۱                 | ۰/۱         |
| ..... ۳       | ۱۰۰/۰ | ۵۸/۲ | ۳۵/۹      | ۵/۷  | ۴/۴                       | ۰/۲                 | ۰/۱         |
| ..... ۴       | ۱۰۰/۰ | ۶۳/۲ | ۲۷/۵      | ۹/۲  | ۷/۲                       | ۰/۱                 | ۰/۱         |
| ..... ۵       | ۱۰۰/۰ | ۳۱/۹ | ۶۵/۲      | ۲/۸  | ۱/۹                       | ۰/۱                 | ۰/۱         |
| ..... ۶       | ۱۰۰/۰ | ۵۵/۸ | ۳۶/۱      | ۷/۹  | ۶/۴                       | ۰/۱                 | ۰/۱         |
| ..... ۷       | ۱۰۰/۰ | ۷۴/۵ | ۱۸/۰      | ۷/۴  | ۵/۷                       | ۰/۳                 | ۰/۳         |
| ..... ۸       | ۱۰۰/۰ | ۷۱/۹ | ۱۸/۲      | ۹/۸  | ۸/۱                       | ۰/۳                 | ۰/۳         |
| ..... ۹       | ۱۰۰/۰ | ۴۲/۸ | ۴۳/۷      | ۱۳/۴ | ۱۱/۴                      | ۰/۲                 | ۰/۲         |
| ..... ۱۰      | ۱۰۰/۰ | ۵۳/۹ | ۳۲/۶      | ۱۳/۴ | ۱۱/۰                      | ۰/۵                 | ۰/۱         |
| ..... ۱۱      | ۱۰۰/۰ | ۵۷/۰ | ۳۴/۶      | ۸/۲  | ۵/۴                       | ۱/۰                 | ۱/۰         |
| ..... ۱۲      | ۱۰۰/۰ | ۶۴/۰ | ۲۵/۵      | ۱۰/۲ | ۶/۰                       | ۲/۰                 | ۰/۱         |
| ..... ۱۳      | ۱۰۰/۰ | ۸۰/۲ | ۱۱/۲      | ۸/۵  | ۷/۰                       | ۰/۳                 | ۰/۳         |
| ..... ۱۴      | ۱۰۰/۰ | ۷۶/۷ | ۱۳/۴      | ۹/۸  | ۸/۲                       | ۰/۳                 | ۰/۳         |
| ..... ۱۵      | ۱۰۰/۰ | ۷۸/۱ | ۱۰/۵      | ۱۱/۴ | ۹/۱                       | ۰/۵                 | ۰/۲         |
| ..... ۱۶      | ۱۰۰/۰ | ۶۱/۷ | ۲۱/۲      | ۱۷/۰ | ۱۴/۶                      | ۰/۶                 | ۰/۲         |
| ..... ۱۷      | ۱۰۰/۰ | ۴۲/۵ | ۴۲/۲      | ۱۵/۲ | ۱۲/۷                      | ۰/۷                 | ۰/۱         |
| ..... ۱۸      | ۱۰۰/۰ | ۳۹/۶ | ۴۸/۷      | ۱۱/۷ | ۱۰/۴                      | ۰/۱                 | ۰/۱         |
| ..... ۱۹      | ۱۰۰/۰ | ۶۸/۶ | ۱۹/۵      | ۱۱/۷ | ۱۰/۸                      | ۰/۱                 | ۰/۱         |
| ..... ۲۰      | ۱۰۰/۰ | ۵۹/۵ | ۲۶/۸      | ۱۳/۵ | ۱۲/۱                      | ۰/۳                 | ۰/۲         |
| ..... ۲۱      | ۱۰۰/۰ | ۵۰/۸ | ۴۲/۷      | ۶/۵  | ۵/۲                       | ۰/۱                 | ۰/۳         |
| ..... ۲۲      | ۱۰۰/۰ | ۴۸/۲ | ۴۷/۱      | ۴/۷  | ۳/۶                       | ۰/۰                 | ۰/۱         |

جدول ۴-۶- توزیع نسبی واحدهای مسکونی معمولی شهر تهران بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده بکار رفته در بنا به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵ (دباله)

| اظهارنشده | سایر      |      |           |            |          |                       | منطقه           |
|-----------|-----------|------|-----------|------------|----------|-----------------------|-----------------|
|           | اظهارنشده | سایر | خشتم و گل | خشتم و چوب | تمام چوب | تمام آجر یا سنگ و آجر |                 |
| ۰/۱       | ۰/۰       | ۰/۶  | ۰/۱       | ۰/۱        | ۰/۰      | ۰/۴                   | شهر تهران ..... |
| ۰/۵       | ۰/۰       | ۰/۵  | ۰/۱       | ۰/۱        | ۰/۰      | ۰/۲                   | منطقه ۱ .....   |
| ۰/۱       | ۰/۰       | ۰/۵  | ۰/۰       | ۰/۰        | ۰/۰      | ۰/۳                   | منطقه ۲ .....   |
| ۰/۲       | ۰/۰       | ۰/۶  | ۰/۱       | ۰/۰        | ۰/۰      | ۰/۳                   | منطقه ۳ .....   |
| ۰/۱       | ۰/۱       | ۰/۸  | ۰/۱       | ۰/۰        | ۰/۰      | ۰/۶                   | منطقه ۴ .....   |
| ۰/۱       | ۰/۰       | ۰/۵  | ۰/۰       | ۰/۰        | ۰/۰      | ۰/۲                   | منطقه ۵ .....   |
| ۰/۳       | ۰/۰       | ۰/۶  | ۰/۱       | ۰/۰        | ۰/۰      | ۰/۴                   | منطقه ۶ .....   |
| ۰/۱       | ۰/۰       | ۰/۷  | ۰/۱       | ۰/۱        | ۰/۰      | ۰/۴                   | منطقه ۷ .....   |
| ۰/۱       | ۰/۰       | ۰/۶  | ۰/۱       | ۰/۰        | ۰/۰      | ۰/۴                   | منطقه ۸ .....   |
| ۰/۲       | ۰/۰       | ۰/۷  | ۰/۲       | ۰/۰        | ۰/۰      | ۰/۷                   | منطقه ۹ .....   |
| ۰/۱       | ۰/۰       | ۰/۸  | ۰/۱       | ۰/۱        | ۰/۰      | ۰/۷                   | منطقه ۱۰ .....  |
| ۰/۱       | ۰/۰       | ۰/۷  | ۰/۲       | ۰/۴        | ۰/۰      | ۰/۴                   | منطقه ۱۱ .....  |
| ۰/۳       | ۰/۱       | ۰/۶  | ۰/۴       | ۰/۶        | ۰/۰      | ۰/۴                   | منطقه ۱۲ .....  |
| ۰/۱       | ۰/۰       | ۰/۵  | ۰/۱       | ۰/۱        | ۰/۰      | ۰/۵                   | منطقه ۱۳ .....  |
| ۰/۰       | ۰/۰       | ۰/۵  | ۰/۱       | ۰/۱        | ۰/۰      | ۰/۵                   | منطقه ۱۴ .....  |
| ۰/۱       | ۰/۰       | ۰/۶  | ۰/۲       | ۰/۱        | ۰/۲      | ۰/۶                   | منطقه ۱۵ .....  |
| ۰/۱       | ۰/۰       | ۰/۷  | ۰/۲       | ۰/۲        | ۰/۰      | ۰/۶                   | منطقه ۱۶ .....  |
| ۰/۱       | ۰/۰       | ۰/۷  | ۰/۳       | ۰/۱        | ۰/۰      | ۰/۶                   | منطقه ۱۷ .....  |
| ۰/۱       | ۰/۰       | ۰/۵  | ۰/۱       | ۰/۰        | ۰/۰      | ۰/۴                   | منطقه ۱۸ .....  |
| ۰/۱       | ۰/۰       | ۰/۳  | ۰/۱       | ۰/۰        | ۰/۰      | ۰/۳                   | منطقه ۱۹ .....  |
| ۰/۱       | ۰/۰       | ۰/۴  | ۰/۱       | ۰/۰        | ۰/۰      | ۰/۳                   | منطقه ۲۰ .....  |
| ۰/۰       | ۰/۰       | ۰/۶  | ۰/۱       | ۰/۰        | ۰/۰      | ۰/۳                   | منطقه ۲۱ .....  |
| ۰/۱       | ۰/۰       | ۰/۶  | ۰/۰       | ۰/۰        | ۰/۰      | ۰/۲                   | منطقه ۲۲ .....  |

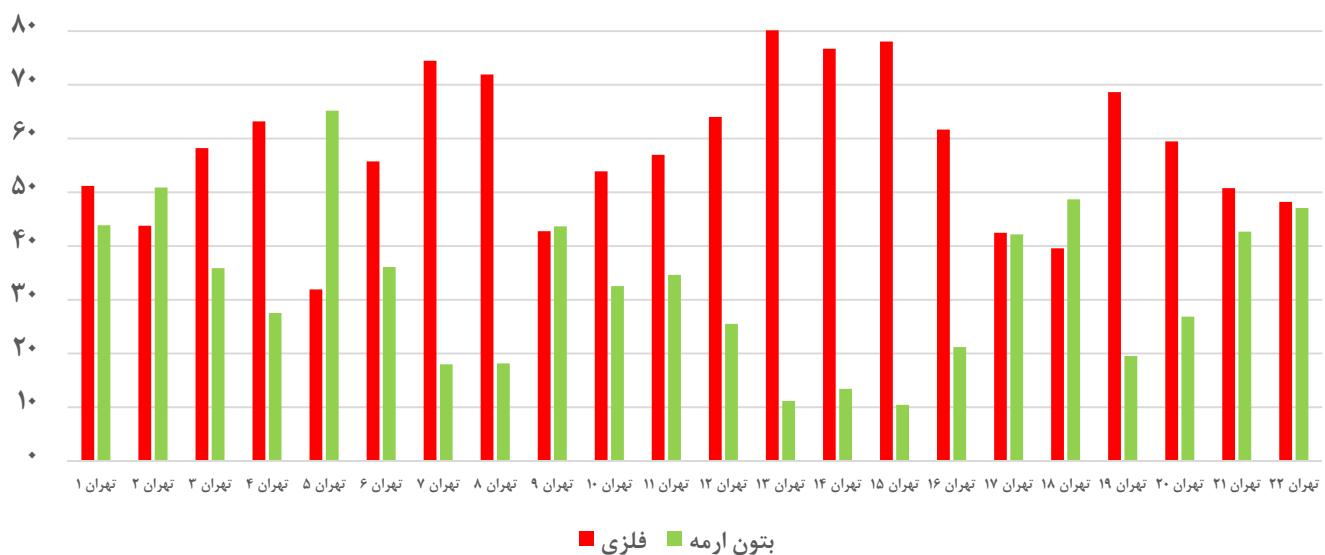
جدول ۷-۴- واحدهای مسکونی معمولی شهر تهران بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمدۀ بکار رفته در بنا به تفکیک مناطق شهرداری : ۱۳۹۵

| بلوک سیمانی | سایر                   |                        |        | بتن ارمۀ | فلزی    | کل      | منطقه         |
|-------------|------------------------|------------------------|--------|----------|---------|---------|---------------|
|             | آجر و چوب یا سنگ و چوب | آجر و آهن یا سنگ و آهن | کل     |          |         |         |               |
| ۴۳۱۵        | ۱۹۶۴                   | ۲۰۳۱۵۵                 | ۲۵۱۷۱۳ | ۹۶۹۹۶۱   | ۱۶۴۵۰۵۹ | ۲۱۷۰۶۵۳ | شهر تهران ... |
| ۲۶۵         | ۲۷۶                    | ۵۲۰۸                   | ۷۲۹۶   | ۷۱۸۲۴    | ۸۳۸۲۲   | ۱۶۳۷۴۰  | ..... ۱       |
| ۳۴۲         | ۱۸۵                    | ۹۸۴۵                   | ۱۲۳۷۹  | ۱۲۰۵۸۷   | ۱۰۳۷۷۰  | ۲۲۶۹۶۶  | ..... ۲       |
| ۱۱۶         | ۱۸۵                    | ۵۲۰۸                   | ۶۶۷۹   | ۴۲۰۷۵    | ۶۸۲۴۶   | ۱۱۷۲۳۲  | ..... ۳       |
| ۶۲۶         | ۳۷۳                    | ۲۱۶۹۰                  | ۲۷۵۳۴  | ۸۲۸۶۴    | ۱۹۰۱۲۱  | ۳۰۰۸۴۲  | ..... ۴       |
| ۴۲۳         | ۱۵۳                    | ۵۴۲۲                   | ۸۲۰۵   | ۱۸۸۶۵۳   | ۹۲۳۸۲   | ۲۸۹۳۹۰  | ..... ۵       |
| ۱۱۰         | ۱۰۷                    | ۵۳۵۵                   | ۶۵۳۳   | ۲۹۹۹۲    | ۴۶۳۴۲   | ۸۳۱۱۳   | ..... ۶       |
| ۱۵۹         | ۳۱۷                    | ۶۵۱۸                   | ۸۵۱۷   | ۲۰۶۰۸    | ۸۵۳۱۷   | ۱۱۴۵۶۴  | ..... ۷       |
| ۱۸۳         | ۴۹۰                    | ۱۱۹۸۶                  | ۱۴۳۷۷  | ۲۶۷۸۰    | ۱۰۵۹۶۷  | ۱۴۷۳۳۹  | ..... ۸       |
| ۷۴          | ۱۱۰                    | ۶۴۹۱                   | ۷۶۱۷   | ۲۴۸۷۹    | ۲۴۳۶۶   | ۵۶۹۷۱   | ..... ۹       |
| ۱۷۳         | ۶۳۰                    | ۱۲۸۰۰                  | ۱۵۵۴۶  | ۳۷۷۹۹    | ۶۲۵۷۸   | ۱۱۶۰۸۲  | ..... ۱۰      |
| ۲۰۴         | ۱۰۶۱                   | ۵۷۲۰                   | ۸۷۴۳   | ۳۶۷۶۷    | ۶۰۴۶۰   | ۱۰۶۱۲۶  | ..... ۱۱      |
| ۱۰۰         | ۱۵۰۴                   | ۴۵۵۶                   | ۷۷۶۶   | ۱۹۵۳۱    | ۴۸۹۶۹   | ۷۶۴۸۰   | ..... ۱۲      |
| ۹۹          | ۲۱۲                    | ۵۸۲۰                   | ۷۱۱۶   | ۹۳۰۵     | ۶۶۷۲۳   | ۸۳۲۴۷   | ..... ۱۳      |
| ۱۶۴         | ۵۰۳                    | ۱۳۸۹۱                  | ۱۶۵۹۴  | ۲۲۷۰۴    | ۱۲۹۶۷۷  | ۱۶۹۰۳۶  | ..... ۱۴      |
| ۴۱۹         | ۱۰۷۶                   | ۱۸۲۳۲                  | ۲۲۹۶۹  | ۲۱۰۵۴    | ۱۵۷۱۹۴  | ۲۰۱۳۷۳  | ..... ۱۵      |
| ۱۳۵         | ۵۴۳                    | ۱۲۵۴۰                  | ۱۴۶۰۷  | ۱۸۱۹۰    | ۵۲۹۲۵   | ۸۵۸۲۰   | ..... ۱۶      |
| ۱۰۶         | ۵۶۴                    | ۱۱۰۰۷                  | ۱۳۱۷۹  | ۳۶۵۲۶    | ۳۶۷۸۲   | ۸۶۵۹۰   | ..... ۱۷      |
| ۱۳۹         | ۱۵۲                    | ۱۳۴۳۹                  | ۱۵۰۰۸  | ۶۲۶۲۷    | ۵۰۸۹۴   | ۱۲۸۶۱۳  | ..... ۱۸      |
| ۶۴          | ۷۰                     | ۸۴۸۵                   | ۹۱۸۵   | ۱۵۳۳۶    | ۵۳۸۵۰   | ۷۸۴۶۵   | ..... ۱۹      |
| ۱۸۲         | ۴۰۰                    | ۱۳۸۲۶                  | ۱۵۴۹۴  | ۳۰۷۱۳    | ۶۸۰۴۵   | ۱۱۴۳۹۲  | ..... ۲۰      |
| ۱۵۵         | ۳۸                     | ۳۱۳۷                   | ۳۹۱۲   | ۲۵۵۹۰    | ۳۰۴۵۳   | ۵۹۹۸۲   | ..... ۲۱      |
| ۷۷          | ۱۵                     | ۱۹۷۹                   | ۲۵۲۷   | ۲۵۵۵۷    | ۲۶۱۷۶   | ۵۴۲۹۰   | ..... ۲۲      |

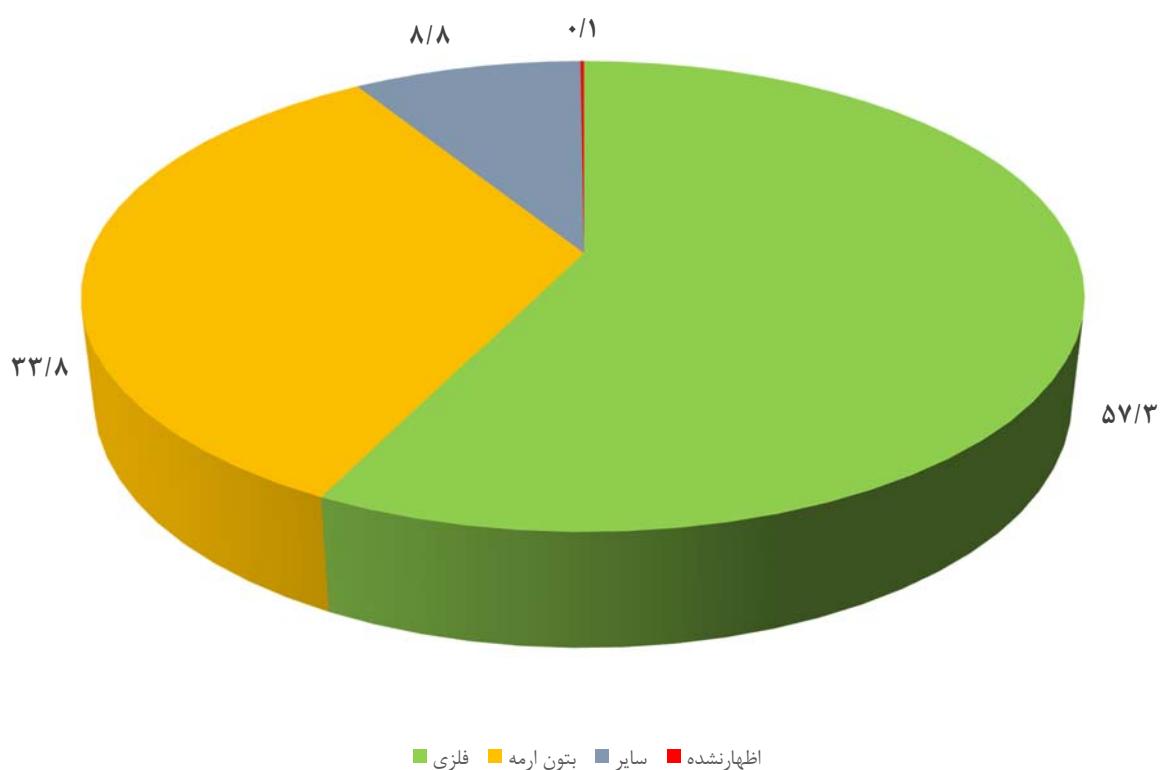
جدول ۷-۴- واحدهای مسکونی معمولی شهر تهران بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده بکار رفته در بنا به تفکیک مناطق  
شهرداری : ۱۳۹۵ (دباله)

| اظهارنشده | سایر      |       |           |            |          |                       | منطقه         |
|-----------|-----------|-------|-----------|------------|----------|-----------------------|---------------|
|           | اظهارنشده | سایر  | خشتم و گل | خشتم و چوب | تمام چوب | تمام آجر یا سنگ و آجر |               |
| ۳۸۵۰      | ۷۳۷       | ۱۶۹۱۶ | ۳۰۰۷      | ۲۲۸۵       | ۴۱۷      | ۱۱۹۱۷                 | شهر تهران ... |
| ۷۹۸       | ۷۹        | ۸۷۶   | ۱۲۱       | ۸۳         | ۷        | ۳۸۱                   | منطقه ۱       |
| ۲۳۰       | ۳۲        | ۱۱۷۷  | ۱۱۰       | ۴۹         | ۷        | ۶۳۲                   | منطقه ۲       |
| ۲۳۲       | ۲۷        | ۶۵۴   | ۷۲        | ۲۵         | ۲        | ۳۹۰                   | منطقه ۳       |
| ۲۲۳       | ۱۹۱       | ۲۴۵۳  | ۱۸۵       | ۱۱۵        | ۲۵       | ۱۸۷۶                  | منطقه ۴       |
| ۱۵۰       | ۲۵        | ۱۴۳۷  | ۷۸        | ۷۲         | ۷        | ۵۸۸                   | منطقه ۵       |
| ۲۴۶       | ۱۲        | ۴۹۰   | ۷۹        | ۱۹         | ۶        | ۳۵۵                   | منطقه ۶       |
| ۱۲۲       | ۱۹        | ۸۱۶   | ۱۰۳       | ۶۴         | ۶        | ۵۱۵                   | منطقه ۷       |
| ۲۱۵       | ۳۳        | ۸۶۲   | ۱۱۲       | ۴۵         | ۳        | ۶۶۳                   | منطقه ۸       |
| ۱۰۹       | ۱۲        | ۴۰۸   | ۱۲۲       | ۲۴         | ۳        | ۳۷۳                   | منطقه ۹       |
| ۱۵۹       | ۲۳        | ۸۷۴   | ۱۵۱       | ۱۲۲        | ۲        | ۷۷۱                   | منطقه ۱۰      |
| ۱۵۶       | ۳         | ۷۲۳   | ۲۰۵       | ۴۳۱        | ۵        | ۳۹۱                   | منطقه ۱۱      |
| ۲۱۴       | ۴۳        | ۴۶۲   | ۳۱۶       | ۴۳۵        | ۱۳       | ۳۳۷                   | منطقه ۱۲      |
| ۱۰۳       | ۳۳        | ۴۳۳   | ۹۲        | ۴۷         | ۲        | ۳۷۸                   | منطقه ۱۳      |
| ۶۱        | ۳۲        | ۹۲۴   | ۱۷۵       | ۱۱۵        | ۳        | ۷۸۷                   | منطقه ۱۴      |
| ۱۵۶       | ۳۰        | ۱۱۵۰  | ۳۱۸       | ۲۳۶        | ۳۰۵      | ۱۲۰۳                  | منطقه ۱۵      |
| ۹۸        | ۱۶        | ۵۷۸   | ۱۴۲       | ۱۰۳        | ۸        | ۴۹۲                   | منطقه ۱۶      |
| ۱۰۳       | ۷         | ۵۹۲   | ۲۸۴       | ۱۱۵        | ۴        | ۵۰۰                   | منطقه ۱۷      |
| ۸۴        | ۵۷        | ۵۸۶   | ۱۱۰       | ۳۷         | ۳        | ۴۸۵                   | منطقه ۱۸      |
| ۹۴        | ۸         | ۲۷۰   | ۴۹        | ۱۴         | ۴        | ۲۲۱                   | منطقه ۱۹      |
| ۱۴۰       | ۲۷        | ۴۹۹   | ۱۴۵       | ۵۶         | ۲        | ۳۵۷                   | منطقه ۲۰      |
| ۲۷        | ۶         | ۳۴۳   | ۳۰        | ۲۱         | ۰        | ۱۸۲                   | منطقه ۲۱      |
| ۳۰        | ۲۲        | ۳۰۹   | ۸         | ۷          | ۰        | ۱۱۰                   | منطقه ۲۲      |

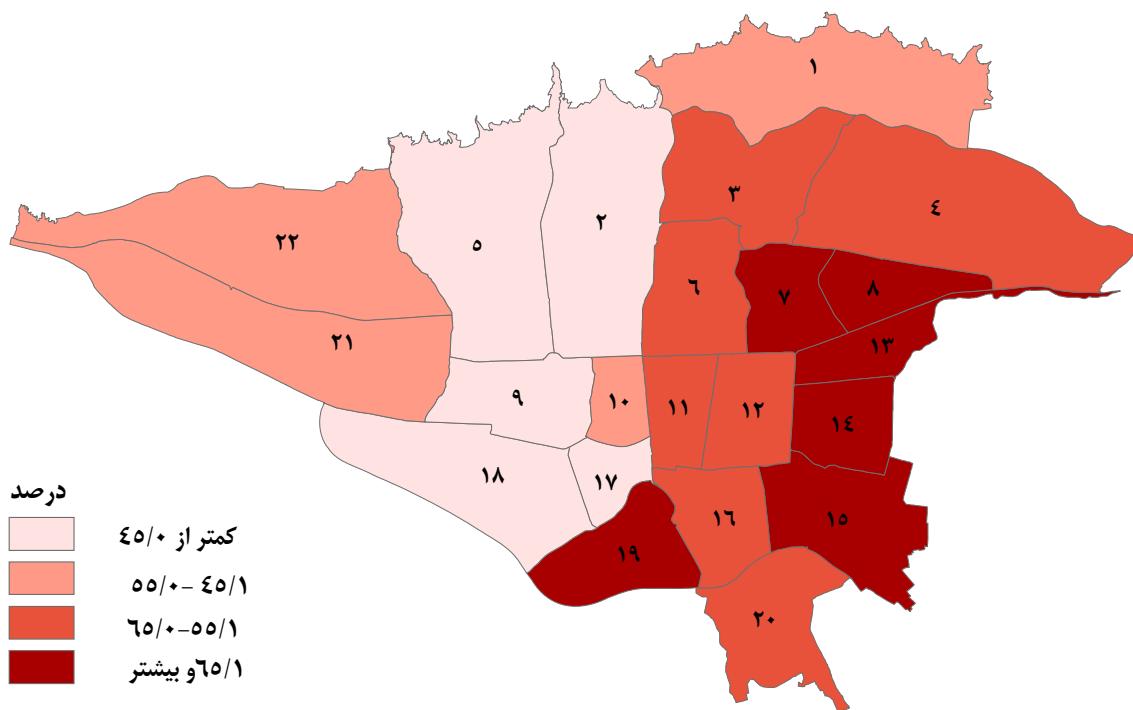
نمودار ۴-۷- توزیع نسبی واحدهای مسکونی معمولی شهر تهران بر حسب نوع اسکلت به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵



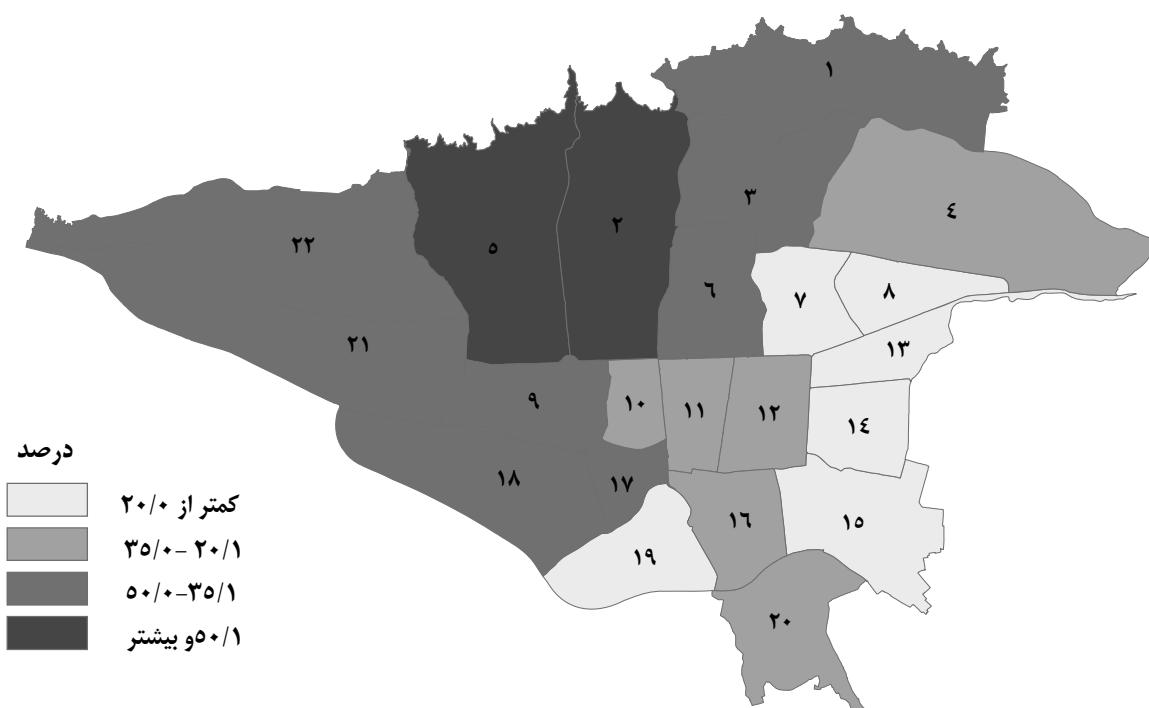
نمودار ۴-۸- توزیع نسبی واحدهای مسکونی معمولی شهر تهران بر حسب نوع اسکلت: ۱۳۹۵



نقشه ۴-۵- سهم واحدهای مسکونی معمولی دارای اسکلت فلزی در واحدهای مسکونی معمولی شهر تهران به تفکیک مناطق  
شهرداری: ۱۳۹۵



نقشه ۴-۶- سهم واحدهای مسکونی معمولی دارای بتن آرمه در واحدهای مسکونی معمولی شهر تهران به تفکیک مناطق  
شهرداری: ۱۳۹۵



نقشه ۷-۴- سهم واحدهای مسکونی معمولی با سایر اسکلت‌ها در واحدهای مسکونی معمولی شهر تهران به تفکیک مناطق شهرداری: ۱۳۹۵

