

فصل ۱۰



ساختمان و مسکن

مقدمه

آمارهای ساختمانی که در این فصل ارائه می‌شوند، شامل آمارهای ساخت و ساز بناهای مسکونی و غیرمسکونی و موجودی بناهای مسکونی می‌باشد و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، پل‌ها، کانال‌ها و شبکه‌ها را در بر نمی‌گیرد.

جمع‌آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه‌های ساختمانی صادره توسط شهرداری‌های کشور، از سال ۱۳۵۴ مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت و از سال ۱۳۵۸، اطلاعات مذکور گردآوری و به طور سالانه منتشر می‌شود.

آمار مربوط به فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، از سال ۱۳۴۳ توسط بانک مرکزی ایران جمع‌آوری و منتشر می‌شود که در حال حاضر تعداد، مشخصات و هزینه‌های بناهای مسکونی و غیر مسکونی را در بر می‌گیرد. لازم به ذکر است اطلاعات سال ۱۳۹۷ در این خصوص، توسط بانک مرکزی انتشار نشده است.

گردآوری آمار واحدهای مسکونی موجود، به طور وسیع، برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماری‌های عمومی نفوس و مسکن سال‌های ۱۳۴۵، ۱۳۵۵، ۱۳۶۵، ۱۳۷۵، ۱۳۸۵ و ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ انجام گرفت که آمار سال‌های ۱۳۸۵ و ۱۳۹۰ به تفصیل برای هر یک از شهرستان‌ها، استان‌ها و کل کشور در قالب نشریات جداگانه انتشار یافته است.

همچنین آمارهایی در زمینه‌ی شرکت‌های تعاونی مسکن که توسط اداره کل کار، تعاون و رفاه اجتماعی استان به روش ثبتی تهیه می‌شود در این فصل مورد استفاده قرار گرفته است.

آمارهای این فصل به شرح زیر ارائه شده است:
- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث و افزایش بنای ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی در نقاط شهری.
- مشخصات سرمایه‌گذاری و فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی.
- واگذاری زمین و ساختمان‌های احداث شده در نقاط شهری استان توسط اداره کل راه و شهرسازی.
- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن.

تعاریف و مفاهیم

پروانه ساختمانی: جواز ساخت ساختمان است که از طرف شهرداری‌ها یا سایر مراجع ذی‌صلاح صادر می‌شود.

ساختمان: ساختمان، سازه ثابت، مسقف و محصور است که به وسیله دیوارهای مستقل یا مشترک از بناهای همجوار کاملاً مجزا شده باشد. کوچک یا بزرگ بودن یا تعداد طبقه در تعریف ساختمان دخالت ندارد.

ساختمان تکمیل شده (تمام شده): ساختمانی است که کار ساختمانی آن پایان یافته و قابل بهره‌برداری باشد.

مساحت زمین: عبارت از مساحت قطعه زمین ملکی است که ساختمان در آن ایجاد یا تجدید بنا شود.

زمین بایر: زمینی است که سابقه احیا و بهره‌برداری دارد ولی بیش از ۵ سال متوالی بلا کشت باقی مانده باشد. جنگل و مرتع زمین بایر محسوب نمی‌شود.

۱۰- ساختمان و مسکن سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰

فعالیت اقتصادی یا سایر مقاصد به طور توأم مورد استفاده واقع شود.

سرمایه‌گذاری: عبارت از تمامی پرداخت‌هایی است که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

فعالیت ساختمانی: تمامی فعالیت‌هایی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان (پی‌کنی، پی‌ریزی، شناژبندی، برپاکردن اسکلت بنا، ساخت بنا، نصب تاسیسات و تجهیزات، کاشی‌کاری، روکاری، نقاشی، سیم‌کشی و...) صورت می‌گیرد،

همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان‌های موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تاسیسات و تجهیزات، تعمیر لوله‌های آب، گاز و فاضلاب، لکه‌گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذ دیواری، تعمیر محوطه و...) فعالیت ساختمانی محسوب می‌شود.

ساختمان کلنگی: منظور از ساختمان کلنگی، آن دسته از ساختمان‌هایی است که به منظور تخریب کامل بنا و احداث بنای جدید مورد استفاده قرار گرفته است.

نقاط شهری: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت"

نقاط روستایی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت"

شرکت‌های تعاونی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۵- کشاورزی، جنگلداری و شیلات".

واحد مسکونی: عبارت است از تمام یا قسمتی از یک ساختمان که حداقل شامل اتاق و سرویس (حداقل یک توالت) مستقل بوده و دارای ورودی مستقل یا غیر مستقیم از معبر عمومی باشد، شکل متعارف آن خانه معمولی و واحد آپارتمانی است که برای سکونت یک خانوار ساخته می‌شود.

سطح کل زیربنای طبقات: عبارت از مجموع سطح زیربنای تمامی طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات است.

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش

می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی‌شود.

ساختمان مسکونی: ساختمانی است که به منظور سکونت ساخته شده یا مورد استفاده واقع شود.

ساختمان غیر مسکونی: ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی (مانند: صنعتی، بازرگانی، آموزشی، بهداشتی، تفریحی، ورزشی و غیره) یا سایر مقاصد مورد استفاده واقع شود.

ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم: ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام

شرکت تعاونی مسکن: شرکت تعاونی توزیعی است که در چارچوب اساسنامه تعاونی های مسکن جهت تامین نیاز مسکن اعضا تشکیل و ثبت می شود.

گزیده اطلاعات

در سال ۱۴۰۰ تعداد ۱۹۹۲ پروانه ساختمانی جهت احداث ساختمان با حدود ۹۹۸ هزار متر مربع مساحت زیربنا توسط شهرداری های سطح استان صادر شده است که نسبت به سال قبل از لحاظ تعداد به میزان ۲۷/۶ درصد کاهش و از لحاظ مساحت زیربنا به میزان ۹/۳ درصد کاهش داشته است.

از تعداد ۱۹۹۲ پروانه ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان، ۸۲ درصد مسکونی، ۱۰ درصد مسکونی و کارگاه توام، ۶/۶ درصد بازرگانی، ۱/۴ درصد صنعتی، آموزشی، بهداشتی صادر شده است.

در سال ۱۴۰۰ بیشترین پروانه ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان های یک طبقه به تعداد ۴۵۵ فقره (۲۳ درصد) صادر شده است. تعداد شرکت های تعاونی مسکن فعال در استان در سال ۱۴۰۰، برابر با ۶۱ شرکت بوده است که سرمایه ای در حدود ۴۳۲۳۳ میلیون ریال را جذب نموده اند.

سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰.....۱۰- ساختمان و مسکن

۱-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری (فقره - هزار متر مربع)

سال و شهر	تعداد پروانه	مساحت زمین	مساحت زیربنا
.....۱۳۸۵	۴۳۱۷	۱۴۱۸	۱۰۶۸
.....۱۳۹۰	۳۶۲۶	۸۴۶	۱۴۳۳
.....۱۳۹۵	۲۱۴۳	۶۶۸	۷۹۴
.....۱۳۹۶	۲۶۱۳	۷۲۱	۹۴۸
.....۱۳۹۷	۲۸۵۵	۶۷۶	۱۰۵۷
.....۱۳۹۸	۲۸۴۲	۶۴۰	۱۰۲۹
.....۱۳۹۹	۲۷۵۱	۶۰۱	۱۱۰۱
.....۱۴۰۰	۱۹۹۲	۵۳۵	۹۹۸
.....آب بر	۶۲	۱۵	۲۱
.....ایهر	۳۰۰	۶۱	۱۰۴
.....ارمغانخانه	۸	۲	۱
.....چورزق	۲۰	۳	۴
.....حلب	۳	۱	۰
.....خرمدره	۱۹۲	۴۴	۶۷
.....دندی	۱۸	۵	۳
.....زرین آباد	۱۶	۳	۳
.....زرین رود	۶۱	۱۱	۷
.....زنجان	۷۳۲	۲۴۷	۶۴۵
.....سجاس	۱۰۲	۲۷	۱۵
.....سلطانیه	۵۸	۱۱	۹
.....سهرورد	۵۸	۱۵	۶
.....صائین قلعه	۳۱	۶	۶
.....قیدار	۱۳۳	۲۸	۳۸
.....کرسف	۲۶	۷	۴
.....گرماب	۵۹	۱۵	۱۰
.....ماه‌نشان	۲۵	۴	۴
.....نوربهار	۱۵	۴	۲
.....نیک‌پی	۰	۰	۰
.....هیدج	۷۳	۲۶	۴۸

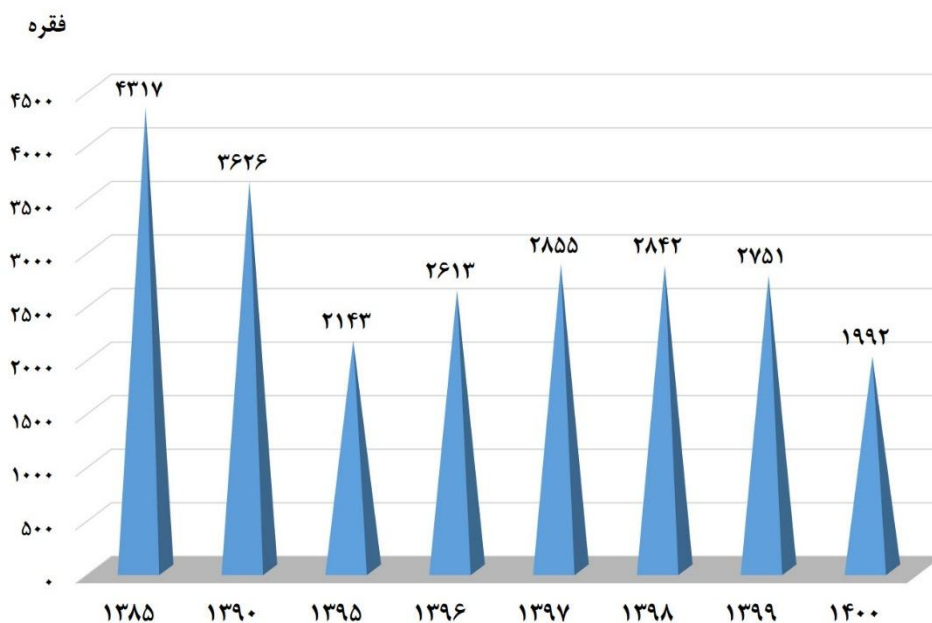
مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م)

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰- ساختمان و مسکن سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰

۱۰-۱- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان در نقاط شهری استان برحسب

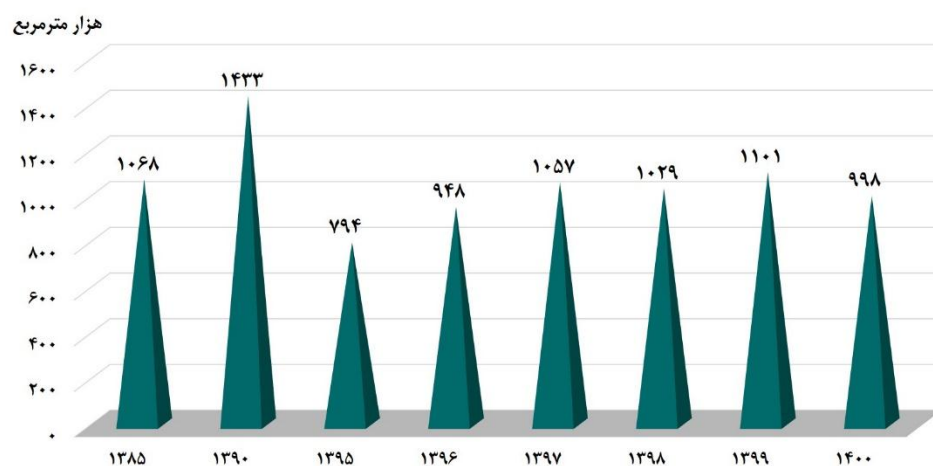
سال



مبنا: جدول ۱۰-۱

سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰ ۱۰- ساختمان و مسکن

۱۰-۲- سطح زیربنای پروانه‌های ساختمانی صادر شده در نقاط شهری استان برحسب سال



مبنا: جدول ۱۰-۱

۱۰- ساختمان و مسکن سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰

۱۰-۲- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در نقاط شهری (فقره)

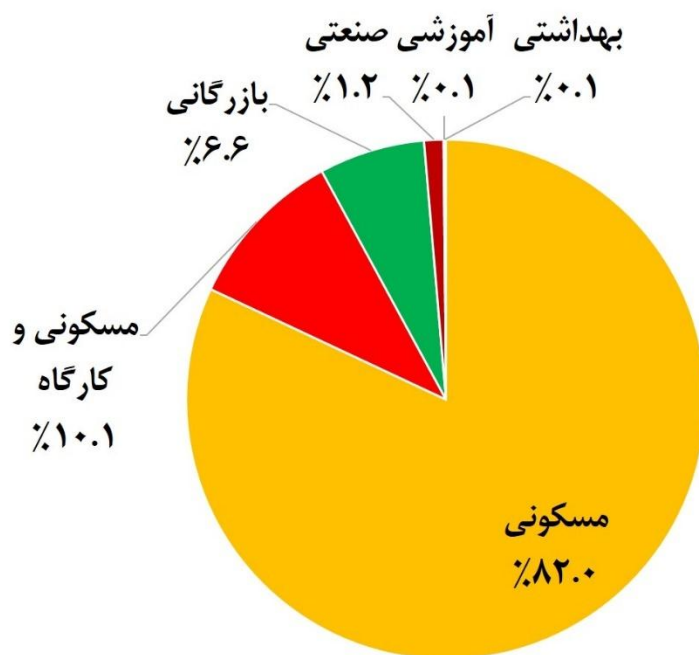
سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توام	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
..... ۱۳۸۵	۴۳۱۷	۳۸۱۳	۳۰۱	۱۲۲	-	۸۱
..... ۱۳۹۰	۳۶۲۶	۳۲۵۲	۱۸۹	۱۲۸	-	۵۷
..... ۱۳۹۵	۲۱۴۳	۱۸۱۹	۱۳۲	۱۲۶	۶۲	۴
..... ۱۳۹۶	۲۶۱۳	۲۲۴۸	۱۸۰	۱۲۶	۵۷	۲
..... ۱۳۹۷	۲۸۵۵	۲۳۶۰	۲۴۲	۱۸۲	۶۹	۲
..... ۱۳۹۸	۲۸۴۲	۲۳۵۱	۲۹۸	۱۲۶	۶۶	۱
..... ۱۳۹۹	۲۷۵۱	۲۲۵۶	۲۹۳	۱۴۶	۵۵	۱
..... ۱۴۰۰	۱۹۹۲	۱۶۳۳	۲۰۱	۱۳۱	۲۷	۰
..... آب‌بر	۶۲	۴۵	۱۱	۶	۰	۰
..... ابهر	۳۰۰	۲۵۲	۳۴	۱۳	۱	۰
..... ارمغانخانه	۸	۷	۰	۱	۰	۰
..... چورزق	۲۰	۱۴	۵	۱	۰	۰
..... حلب	۳	۳	۰	۰	۰	۰
..... خرمدره	۱۹۲	۱۲۶	۵۷	۶	۳	۰
..... دندی	۱۸	۱۴	۲	۱	۱	۰
..... زرین آباد	۱۶	۱۳	۲	۱	۰	۰
..... زرین رود	۶۱	۵۳	۶	۲	۰	۰
..... زنجان	۷۳۲	۶۱۵	۲۱	۷۶	۲۰	۰
..... سجاس	۱۰۲	۸۴	۱۳	۵	۰	۰
..... سلطانیه	۵۸	۵۲	۲	۴	۰	۰
..... سهرورد	۵۸	۵۴	۴	۰	۰	۰
..... صائین قلعه	۳۱	۲۳	۶	۲	۰	۰
..... قیدار	۱۳۳	۱۰۷	۲۴	۲	۰	۰
..... کرسف	۲۶	۱۹	۵	۲	۰	۰
..... گرماب	۵۹	۵۲	۵	۲	۰	۰
..... ماهنشان	۲۵	۲۴	۱	۰	۰	۰
..... نور بهار	۱۵	۱۳	۲	۰	۰	۰
..... نیک پی	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... هیدج	۷۳	۶۳	۱	۷	۲	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م)

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۳- توزیع نسبی پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع

استفاده در نقاط شهری: سال ۱۴۰۰



مبنا: جدول ۱۰-۲

۱-۰- ساختمان و مسکن سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰

۳- ۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع اسکلت و مصالح

عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
..... ۱۳۸۵	۴۳۱۷	۱۱۰۷	۱	۲۸	۲۰۸۵	۱۰۹۶	.
..... ۱۳۹۰	۳۶۲۶	۲۵۷	.	۱	۶۶۰	۲۷۰۸	.
..... ۱۳۹۵	۲۱۴۳	۱۳۹	.	۴	۱۸۵	۱۸۱۵	.
..... ۱۳۹۶	۲۶۱۳	۲۲۲	.	.	۱۴۶	۲۲۴۵	.
..... ۱۳۹۷	۲۸۵۵	۱۹۹	.	۱	۱۰۵	۲۵۵۰	.
..... ۱۳۹۸	۲۸۴۲	۳۶۶	۱	۱	۱۴۲	۲۳۳۲	.
..... ۱۳۹۹	۲۷۵۱	۳۰۰	.	۱	۱۲۴	۲۳۲۶	.
..... ۱۴۰۰	۱۹۹۲	۳۰۳	.	.	۹۲	۱۵۹۷	.
..... آب‌بر	۶۲	.	.	.	۶	۵۶	.
..... ابهر	۳۰۰	۱	.	.	۱۰	۲۱۹	.
..... ارمغانخانه	۸	۸	.	.	.	.	.
..... چورزق	۲۰	.	.	.	۲	۱۸	.
..... حلب	۳	۳	.	.	.	.	.
..... خرمدره	۱۹۲	۱	.	.	۱۸	۱۷۳	.
..... دندی	۱۸	۸	.	.	.	۱۰	.
..... زرین آباد	۱۶	۱۲	.	.	.	۴	.
..... زرین رود	۶۱	۲۴	.	.	۱۴	۲۳	.
..... زنجان	۷۳۲	۱۰	.	.	۷	۷۱۵	.
..... سجاس	۱۰۲	۱۰۱	.	.	.	۱	.
..... سلطانیه	۵۸	۳۵	.	.	۱	۲۲	.
..... سهرورد	۵۸	۲۹	.	.	۹	۲۰	.
..... صائین قلعه	۳۱	۲	.	.	.	۲۹	.
..... قیدار	۱۳۳	.	.	.	.	۱۳۳	.
..... کرسف	۲۶	۱۳	.	.	۴	۹	.
..... گرماب	۵۹	۴۶	.	.	۲	۱۱	.
..... ماهنشان	۲۵	۶	.	.	۸	۱۱	.
..... نور بهار	۱۵	۳	.	.	۷	۵	.
..... نیک پی	.	.	.	.	.	.	.
..... هیدج	۷۳	۱	.	.	۴	۶۸	.

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م)

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰ ۱۰- ساختمان و مسکن

۱۰-۴- توزیع نسبی پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع

اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری: سال ۱۴۰۰



مبنا: جدول ۱۰-۳

۱۰- ساختمان و مسکن سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰

۱۰-۴- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب تعداد طبقات در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیشتر
..... ۱۳۸۵	۴۳۱۷	۱۴۰۷	۱۶۷۸	۹۵۵	۱۹۲	۸۵
..... ۱۳۹۰	۳۶۲۶	۶۰۸	۹۹۸	۱۲۰۴	۴۲۰	۳۹۶
..... ۱۳۹۵	۲۱۴۳	۵۰۹	۶۷۳	۶۶۱	۱۵۹	۱۴۱
..... ۱۳۹۶	۲۶۱۳	۵۴۰	۷۳۰	۸۳۹	۲۸۲	۲۲۲
..... ۱۳۹۷	۲۸۵۵	۵۰۵	۸۲۱	۸۱۲	۳۷۳	۳۴۴
..... ۱۳۹۸	۲۸۴۲	۷۰۱	۷۱۵	۶۳۱	۳۴۵	۴۵۰
..... ۱۳۹۹	۲۷۵۱	۵۶۴	۶۰۵	۶۱۵	۴۱۶	۵۵۱
..... ۱۴۰۰	۱۹۹۲	۴۵۵	۴۴۶	۳۹۷	۲۴۰	۴۵۴
..... آب‌بر	۶۲	۸	۲۳	۲۵	۵	۱
..... ابهر	۳۰۰	۵۱	۶۴	۸۰	۶۶	۳۹
..... ارمغانخانه	۸	۶	۲	۰	۰	۰
..... چورزق	۲۰	۱	۱۱	۶	۲	۰
..... حلب	۳	۳	۰	۰	۰	۰
..... خرمدره	۱۹۲	۳۴	۵۸	۷۷	۱۶	۷
..... دندی	۱۸	۶	۱۲	۰	۰	۰
..... زرین آباد	۱۶	۶	۹	۰	۱	۰
..... زرین رود	۶۱	۴۰	۲۰	۱	۰	۰
..... زنجان	۷۳۲	۲۴	۴۷	۱۴۹	۱۴۱	۳۷۱
..... سجاس	۱۰۲	۸۰	۱۹	۳	۰	۰
..... سلطانیه	۵۸	۳۸	۱۷	۳	۰	۰
..... سهرورد	۵۸	۳۵	۲۱	۲	۰	۰
..... صائین قلعه	۳۱	۱۰	۱۵	۶	۰	۰
..... قیدار	۱۳۳	۲۵	۶۸	۳۰	۶	۴
..... کرسف	۲۶	۱۷	۹	۰	۰	۰
..... گرماب	۵۹	۴۲	۱۶	۱	۰	۰
..... ماهنشان	۲۵	۴	۱۵	۶	۰	۰
..... نور بهار	۱۵	۱۱	۴	۰	۰	۰
..... نیک پی	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... هیدج	۷۳	۱۴	۱۶	۸	۳	۳۲

مأخذ- مرکز آمار ایران. (رم)

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰.....۱۰- ساختمان و مسکن

۱۰-۵- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (فقره- هزار متر مربع)

سال و شهر	جمع		زمین بایر		باغ یا مزرعه		ساختمان تخریبی	
	مساحت ^(۱)	پروانه	مساحت ^(۱)	پروانه	مساحت ^(۱)	پروانه	مساحت ^(۱)	پروانه
..... ۱۳۸۵	۱۴۱۸	۴۳۱۷	۱۳۰۱	۳۹۴۳	۳۵	۷	۸۳	۳۶۷
..... ۱۳۹۰	۸۴۶	۳۶۲۶	۶۶۲	۲۸۹۴	۵	۶	۱۷۹	۷۲۶
..... ۱۳۹۵	۶۶۸	۲۱۴۳	۶۱۱	۲۰۲۸	۱	۴	۵۷	۱۱۱
..... ۱۳۹۶	۷۲۱	۲۶۱۳	۶۸۸	۲۴۸۹	۵	۴	۲۸	۱۲۰
..... ۱۳۹۷	۶۷۶	۲۸۵۵	۵۳۸	۲۴۱۴	۳۴	۸	۱۰۴	۴۳۳
..... ۱۳۹۸	۶۴۰	۲۸۴۲	۵۰۷	۲۳۱۱	۱	۲	۱۳۲	۵۲۹
..... ۱۳۹۹	۶۰۱	۲۷۵۱	۴۶۸	۲۱۹۷	۰/۵۹	۲	۱۳۲	۵۵۲
..... ۱۴۰۰	۵۳۵	۱۹۹۲	۴۵۱	۱۷۱۵	۴	۲	۸۰	۲۷۵
..... آب‌بر	۱۵	۶۲	۱۴	۵۹	۰	۰	۱	۳
..... ابهر	۶۱	۳۰۰	۳۷	۲۰۴	۰	۰	۲۴	۹۶
..... ارمغانخانه	۲	۱	۲	۷	۰	۰	۰	۱
..... چورزق	۳	۲۰	۳	۱۶	۰	۰	۰	۴
..... حلب	۱	۳	۱	۳	۰	۰	۰	۰
..... خرمدره	۴۴	۱۹۲	۴۴	۱۹۲	۰	۰	۰	۰
..... دندی	۵	۱۸	۵	۱۷	۰	۰	۰	۱
..... زرین آباد	۳	۱۶	۳	۱۶	۰	۰	۰	۰
..... زرین رود	۱۱	۶۱	۷	۴۸	۰	۰	۴	۱۳
..... زنجان	۲۴۷	۷۳۲	۲۰۶	۶۱۱	۰	۰	۴۱	۱۳۱
..... سجاس	۲۷	۱۰۲	۲۴	۱۰۱	۳	۱	۰	۰
..... سلطانیه	۱۱	۵۸	۱۰	۵۵	۰	۰	۱	۳
..... سهرورد	۱۵	۵۸	۱۴	۵۵	۰	۰	۱	۳
..... صائین قلعه	۶	۳۱	۶	۳۱	۰	۰	۰	۰
..... قیدار	۲۸	۱۳۳	۲۴	۱۱۵	۰	۰	۴	۱۸
..... کرسف	۷	۲۶	۶	۲۳	۰	۰	۱	۳
..... گرماب	۱۵	۵۹	۱۳	۵۴	۱	۱	۱	۴
..... ماهنشان	۴	۲۵	۴	۲۵	۰	۰	۰	۰
..... نور بهار	۴	۱۵	۳	۱۴	۰	۰	۰	۱
..... نیک پی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... هیدج	۲۶	۷۳	۲۵	۶۹	۰	۰	۱	۴

(۱) تفاوت سرجمع با اجزا به دلیل روند نمودن اعداد است.

مأخذ- مرکز آمار ایران. (رم)

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰- ساختمان و مسکن سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰

۱۰-۶- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد

مسکونی، مساحت زمین و مساحت زیربنا در نقاط شهری (فقره- هزارمتر مربع)

سال و شهر	تعداد پروانه برحسب تعداد واحد مسکونی						مساحت زمین	مساحت زیربنا
	جمع	یک واحد	دو واحد	سه واحد	چهار واحد	پنج واحد و بیش‌تر		
..... ۱۳۸۵	۳۸۱۳	۲۰۹۸	۱۳۸۱	۱۸۳	۴۳	۱۰۸	۷۴۲	۷۹۴
..... ۱۳۹۰	۳۲۵۲	۹۳۵	۱۵۱۶	۲۹۵	۱۶۲	۳۴۴	۵۵۹۶	۱۱۱۰
..... ۱۳۹۵	۱۸۱۹	۷۸۹	۸۰۱	۱۱۲	۳۹	۷۸	۳۵۹	۵۷۱
..... ۱۳۹۶	۲۲۴۸	۸۷۷	۹۹۶	۲۳۴	۵۸	۸۳	۴۴۹	۷۲۹
..... ۱۳۹۷	۲۳۶۰	۸۶۸	۹۷۰	۳۳۳	۹۵	۹۴	۴۸۲	۸۵۱
..... ۱۳۹۸	۲۳۵۱	۱۰۹۱	۷۶۵	۳۰۱	۸۳	۱۱۱	۴۹۹	۸۰۸
..... ۱۳۹۹	۲۲۵۶	۹۰۸	۷۶۲	۳۳۸	۱۳۴	۱۱۴	۴۵۹	۸۷۲
..... ۱۴۰۰	۱۶۳۳	۶۳۱	۵۰۴	۱۵۳	۱۳۱	۲۱۴	۴۰۱	۸۰۷
..... آب‌بر	۴۵	۹	۲۹	۲	۲	۳	۱۱	۱۵
..... ابهر	۲۵۲	۱۲۹	۶۲	۴۱	۷	۱۳	۴۳	۷۴
..... ارمغانخانه	۷	۵	۲	۰	۰	۰	۱	۱
..... چورزق	۱۴	۷	۶	۱	۰	۰	۲	۳
..... حلب	۳	۳	۰	۰	۰	۰	۱	۰
..... خرمدره	۱۲۶	۶۵	۴۹	۲	۱	۹	۲۳	۳۷
..... دندی	۱۴	۷	۷	۰	۰	۰	۲	۳
..... زرین آباد	۱۳	۹	۴	۰	۰	۰	۳	۲
..... زرین رود	۵۳	۴۳	۱۰	۰	۰	۰	۱۰	۶
..... زنجان	۶۱۵	۲۸	۲۱۵	۹۸	۱۱۹	۱۵۵	۱۹۰	۵۵۱
..... سجاس	۸۴	۸۰	۴	۰	۰	۰	۲۰	۱۱
..... سلطانیه	۵۲	۳۹	۱۰	۲	۰	۱	۱۰	۸
..... سهرورد	۵۴	۴۴	۱۰	۰	۰	۰	۱۴	۶
..... صائین قلعه	۲۳	۱۹	۴	۰	۰	۰	۵	۴
..... قیدار	۱۰۷	۴۷	۵۸	۱	۱	۱	۲۲	۲۷
..... کرسف	۱۹	۱۶	۳	۰	۰	۰	۵	۲
..... گرماب	۵۲	۳۶	۱۴	۱	۱	۰	۱۴	۸
..... ماهنشان	۲۴	۱۴	۹	۱	۰	۰	۴	۴
..... نور بهار	۱۳	۱۳	۰	۰	۰	۰	۳	۲
..... نیک پی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... هیدج	۶۳	۱۸	۸	۴	۱	۳۲	۱۸	۴۴

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م)

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰..... ۱۰- ساختمان و مسکن

۱۰-۷- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع اسکلت

و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
..... ^(۱) ۱۳۸۵	۳۸۱۳	۱۰۵۲	۱	۲۷	۰	۲۷۳۳	۰
..... ^(۱) ۱۳۹۰	۳۲۵۲	۲۴۴	۰	۱	۰	۳۰۰۷	۰
..... ۱۳۹۵	۱۸۱۹	۱۲۱	۰	۳	۱۳۱	۱۵۶۴	۰
..... ۱۳۹۶	۲۲۴۸	۱۹۳	۰	۰	۱۰۲	۱۹۵۳	۰
..... ۱۳۹۷	۲۳۶۰	۱۷۵	۰	۰	۶۸	۲۱۱۷	۰
..... ۱۳۹۸	۲۳۵۱	۳۳۹	۰	۱	۱۰۰	۱۹۱۱	۰
..... ۱۳۹۹	۲۲۵۶	۲۸۱	۰	۰	۷۶	۱۸۹۹	۰
..... ۱۴۰۰	۱۶۳۳	۲۷۷	۰	۰	۶۵	۱۲۹۱	۰
..... آب‌بر	۴۵	۰	۰	۰	۲	۴۳	۰
..... ابهر	۲۵۲	۱	۰	۰	۸	۲۴۳	۰
..... ارمغانخانه	۷	۷	۰	۰	۰	۰	۰
..... چورزق	۱۴	۰	۰	۰	۱	۱۳	۰
..... حلب	۳	۳	۰	۰	۰	۰	۰
..... خرمدره	۱۲۶	۱	۰	۰	۱۳	۱۱۲	۰
..... دندی	۱۴	۷	۰	۰	۰	۷	۰
..... زرین آباد	۱۳	۱۲	۰	۰	۰	۱	۰
..... زرین رود	۵۳	۲۴	۰	۰	۱۴	۱۵	۰
..... زنجان	۶۱۵	۸	۰	۰	۱	۶۰۶	۰
..... سجاس	۸۴	۸۴	۰	۰	۰	۰	۰
..... سلطانیه	۵۲	۳۲	۰	۰	۱	۱۹	۰
..... سهرورد	۵۴	۲۹	۰	۰	۸	۱۷	۰
..... صائین قلعه	۲۳	۲	۰	۰	۰	۲۱	۰
..... قیدار	۱۰۷	۰	۰	۰	۰	۱۰۷	۰
..... کرسف	۱۹	۱۳	۰	۰	۲	۴	۰
..... گرماب	۵۲	۴۴	۰	۰	۱	۷	۰
..... ماهنشان	۲۴	۶	۰	۰	۷	۱۱	۰
..... نور بهار	۱۳	۳	۰	۰	۶	۴	۰
..... نیک پی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... هیدج	۶۳	۱	۰	۰	۱	۶۱	۰

(۱) در سال‌های ۱۳۸۰، ۱۳۸۵ و ۱۳۹۰ اطلاعات ستون "اسکلت فلزی" با ستون "بتون آرمه" باهم ادغام شده بودند. لذا این اعداد قابل تفکیک به دو ستون اسکلت فلزی و بتون آرمه نمی‌باشد. بنابراین اعداد مربوطه در ستون "بتون آرمه" لحاظ شده و ستون اسکلت فلزی صفر درج شده است.

مأخذ- مرکز آمار ایران. (رم)

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰- ساختمان و مسکن سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰

۸-۱۰- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه های ساختمانی صادر شده برحسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

سال و شهر	احداث بنا			احداث و افزایش بنا
	دولتی	تعاونی	خصوصی	
..... ۱۳۸۵	۱۶	۹	۴۲۹۲	۴۳۱۷
..... ۱۳۹۰	۲۱۷	۷۹۷	۸۶۴۷	۹۶۶۱
..... ۱۳۹۵	۲۳	۶۷	۳۶۶۶	۳۷۵۶
..... ۱۳۹۶	۵۸	۱	۴۶۶۷	۴۷۲۶
..... ۱۳۹۷	۵	۱	۵۳۴۳	۵۳۴۹
..... ۱۳۹۸	۰	۱۶	۵۲۱۷	۵۲۳۳
..... ۱۳۹۹	۱۱۲	۰	۵۳۱۲	۵۴۲۴
..... ۱۴۰۰	۱۷۴۱	۰	۳۷۴۸	۵۴۸۹
..... آب بر	۰	۰	۱۲۶	۱۲۶
..... ابهر	۰	۰	۵۵۵	۵۵۵
..... ارمغانخانه	۰	۰	۹	۹
..... چورزق	۰	۰	۳۱	۳۱
..... حلب	۰	۰	۳	۳
..... خرمدره	۸۰	۰	۲۸۸	۳۶۸
..... دندی	۰	۰	۲۳	۲۳
..... زرین آباد	۰	۰	۲۰	۲۰
..... زرین رود	۰	۰	۷۱	۷۱
..... زنجان	۱۴۰۱	۰	۱۹۲۱	۳۳۲۲
..... سجاس	۰	۰	۱۰۴	۱۰۴
..... سلطانیه	۰	۰	۷۳	۷۳
..... سهرورد	۰	۰	۶۸	۶۸
..... صائین قلعه	۰	۰	۳۴	۳۴
..... قیدار	۲	۰	۲۱۴	۲۱۶
..... کرسف	۰	۰	۲۷	۲۷
..... گرماب	۰	۰	۷۹	۷۹
..... ماهنشان	۰	۰	۳۶	۳۶
..... نور بهار	۰	۰	۱۵	۱۵
..... نیک پی	۰	۰	۰	۰
..... هیدج	۲۵۸	۰	۵۱	۳۰۹

سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰..... ۱۰- ساختمان و مسکن

۸-۱۰- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده برحسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری (دنباله)

افزایش بنا				سال و شهر
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع	
۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰	۸۵	..... ۱۳۸۵
.	.	۵۳	۵۳	..... ۱۳۹۰
.	.	۱۳۴	۱۳۴	..... ۱۳۹۵
.	.	۱۰۸	۱۰۸	..... ۱۳۹۶
.	.	۱۳۶	۱۳۶	..... ۱۳۹۷
.	.	۱۷۸	۱۷۸	..... ۱۳۹۸
.	.	۲۱۷	۲۱۷	..... ۱۳۹۹
.	.	۱۵۹	۱۵۹	..... ۱۴۰۰
.	.	۱۲	۱۲	..... آب‌بر
.	.	۴	۴	..... ابهر
. ارمغانخانه
.	.	۱	۱	..... چورزق
. حلب
.	.	۱۸	۱۸	..... خرمدره
.	.	۴	۴	..... دندی
.	.	۵	۵	..... زرین آباد
. زرین رود
.	.	۵۱	۵۱	..... زنجان
. سجاس
.	.	۱	۱	..... سلطانیه
. سهرورد
.	.	۱۲	۱۲	..... صائین قلعه
.	.	۲۸	۲۸	..... قیدار
.	.	۱	۱	..... کرسف
.	.	۳	۳	..... گرماب
. ماهنشان
.	.	۲	۲	..... نور بهار
. نیک پی
.	.	۱۷	۱۷	..... هیدج

مأخذ- مرکز آمار ایران. (رم)

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱- ساختمان و مسکن سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰

۱-۹- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزارمترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزارمترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزارمترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
..... ۱۳۸۵	۳۴۵۱	۲۵۶۱	۵۷۳	۱۳۹۵	۱۲۳۸۵۰۶	۲۴۴۲۴۴۲
..... ۱۳۹۰	۴۴۱۲	۲۰۱۴	۷۷۷	۲۴۲۸	۳۹۳۹۰۸۱	۷۷۱۲۰۸۷
..... ۱۳۹۵	۲۲۳۲	۸۸۱	۴۷۵	۹۳۹	۴۱۱۶۲۵۳	۶۶۱۵۶۳۴
..... ۱۳۹۶	۲۹۰۳	۹۴۰	۵۶۰	۱۸۶۴	۱۳۰۷۸۵۸۵	۱۶۹۲۸۱۷۲
..... ۱۳۹۷	۲۸۵۷	۶۸۵	۴۱۱	۱۲۴۴	۱۲۲۷۸۶۳۶	۱۷۲۸۲۲۴۸
..... ۱۳۹۸	۲۲۰۷	۶۰۹	۳۵۴	۹۶۰	۱۳۹۸۷۶۱۹	۱۷۰۹۴۳۷۲
..... ۱۳۹۹	۳۲۰۱	۱۰۴۲	۵۷۱	۱۶۷۰	۵۶۸۱۵۳۱۸	۴۶۴۱۵۸۳۲
..... ۱۴۰۰	۲۱۹۰	۱۳۲۹	۶۲۹	۲۷۱۱	۳۸۵۳۶۴۹۵	۱۱۵۰۲۳۲۲۵
ساختمان مسکونی						
..... ۱۳۸۵	۳۰۳۹	۶۷۳	۳۷۳	۱۱۲۹	۹۰۶۵۵۷	۱۸۸۰۰۴۹
..... ۱۳۹۰	۳۸۵۰	۹۴۸	۵۱۰	۲۰۸۲	۳۱۷۸۱۰۷	۶۶۶۷۳۶۸
..... ۱۳۹۵	۱۹۵۶	۳۶۵	۲۲۲	۶۲۲	۲۷۰۷۷۱۷	۴۳۵۶۷۶۲
..... ۱۳۹۶	۲۴۴۶	۵۳۷	۳۷۴	۱۴۷۵	۱۰۳۰۸۵۵۶	۱۲۸۰۶۹۹۸
..... ۱۳۹۷	۲۴۸۶	۴۷۱	۳۱۱	۱۰۲۵	۱۰۰۱۶۳۲۲	۱۴۶۵۲۳۷۳
..... ۱۳۹۸	۱۸۱۹	۳۱۱	۲۱۵	۶۹۵	۱۰۶۹۲۰۲۵	۱۲۵۰۹۲۵۹
..... ۱۳۹۹	۲۹۰۵	۵۷۶	۳۸۵	۱۳۸۶	۵۱۷۱۲۱۵۴	۳۶۵۵۹۵۸۰
..... ۱۴۰۰	۱۷۶۳	۷۰۳	۴۱۹	۲۳۹۶	۳۰۷۰۳۳۰۱	۱۰۰۹۳۲۶۵۲
ساختمان غیر مسکونی						
..... ۱۳۸۵	۲۷۲	۱۸۷۳	۱۸۶	۲۲۶	۳۰۹۸۹۲	۵۰۸۸۶۷
..... ۱۳۹۰	۳۱۱	۱۰۳۳	۲۴۲	۲۷۵	۴۳۷۹۰۶	۷۶۶۰۹۸
..... ۱۳۹۵	۱۱۲	۴۸۳	۲۳۶	۲۶۷	۱۰۴۶۰۶۷	۱۹۱۸۷۰۷
..... ۱۳۹۶	۱۵۸	۳۵۸	۱۵۰	۲۷۳	۲۳۰۹۴۰۲	۳۳۲۶۵۹۸
..... ۱۳۹۷	۱۵۶	۱۷۷	۷۵	۱۲۰	۱۳۱۳۰۹۳	۱۵۹۶۲۰۴
..... ۱۳۹۸	۲۰۷	۲۶۵	۱۱۷	۱۶۹	۲۲۴۸۴۲۹	۲۹۴۲۵۱۶
..... ۱۳۹۹	۲۱۰	۴۴۸	۱۷۴	۲۲۷	۳۱۲۳۰۴۰	۷۸۰۵۹۴۸
..... ۱۴۰۰	۳۵۰	۵۰۱	۱۹۶	۲۲۰	۴۵۹۹۷۶۶	۹۴۹۱۰۶۰
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم						
..... ۱۳۸۵	۱۴۰	۱۵	۱۴	۳۹	۲۲۰۵۷	۵۳۵۲۶
..... ۱۳۹۰	۲۵۱	۳۴	۲۵	۷۱	۳۲۳۰۶۸	۲۷۸۶۲۱
..... ۱۳۹۵	۱۶۴	۳۲	۱۷	۵۰	۳۶۲۴۶۹	۳۴۰۱۶۵
..... ۱۳۹۶	۲۹۸	۴۴	۳۶	۱۱۶	۴۶۰۶۲۷	۷۹۴۵۷۶
..... ۱۳۹۷	۲۱۵	۳۸	۲۶	۹۹	۹۴۹۲۲۱	۱۰۳۳۶۷۲
..... ۱۳۹۸	۱۸۱	۳۲	۲۳	۹۶	۱۰۴۷۱۶۵	۱۶۴۲۵۹۶
..... ۱۳۹۹	۸۶	۱۷	۱۳	۵۷	۱۹۸۰۱۲۴	۲۰۵۰۳۰۳
..... ۱۴۰۰	۷۷	۲۵	۱۴	۹۵	۳۲۳۳۴۲۸	۴۵۹۹۵۱۲

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰..... ۱۰- ساختمان و مسکن

۱۰-۱- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزارمترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزارمترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزارمترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
.....	۴۷۲۶	۱۱۲۴	۶۳۴	۱۲۲۷	۱۱۸۱۱۶۳	۱۵۷۴۴۱۱
.....	۴۱۶۸	۱۰۳۵	۶۰۲	۱۸۷۷	۳۴۹۲۸۷۸	۵۴۶۰۱۳۱
.....	۲۰۲۶	۱۰۲۳	۴۸۲	۱۰۱۳	۳۸۴۴۷۶۴	۷۴۲۱۷۶۵
.....	۲۳۰۸	۹۴۵	۵۳۰	۱۴۶۱	۱۰۸۶۴۳۴۳	۱۰۴۸۹۱۴۸
.....	۲۱۰۵	۶۹۴	۳۹۲	۹۵۶	۸۹۲۹۱۰۰	۷۸۹۷۵۲۸
.....	۲۹۶۷	۹۳۶	۵۷۶	۱۸۷۲	۴۳۰۲۴۶۴۸	۲۳۵۱۲۳۵۵
.....	۲۲۰۵	۵۳۱	۳۲۰	۸۹۵	۳۲۲۹۵۵۲۴	۱۸۳۴۱۴۲۹
.....	۲۸۳۷	۸۴۶	۴۸۶	۱۴۶۱	۶۶۸۱۸۹۱۵۴	۴۷۸۲۷۴۰۱
ساختمان مسکونی						
.....	۳۶۳۸	۷۱۰	۴۵۲	۹۱۱	۸۹۲۰۱۴	۱۱۷۵۸۰۴
.....	۳۸۹۸	۸۳۷	۵۲۵	۱۷۶۶	۳۱۴۲۹۰۸	۵۱۴۶۸۷۱
.....	۱۸۳۲	۳۸۴	۲۲۳	۶۷۵	۲۶۶۰۸۰۰	۴۳۹۲۶۲۶
.....	۱۹۲۹	۴۶۳	۲۷۹	۱۰۳۵	۴۵۱۷۸۷۳	۷۲۷۷۳۹۰
.....	۱۷۱۶	۳۵۵	۲۱۸	۶۵۲	۶۱۷۲۰۲۰	۵۲۴۲۶۹۷
.....	۲۰۴۲	۳۹۰	۲۵۲	۹۶۵	۱۹۲۶۸۹۵۵	۱۲۱۱۶۸۹۳
.....	۱۷۶۳	۳۴۰	۲۲۵	۶۳۵	۲۵۸۹۰۵۶۸	۱۴۶۴۵۶۹۵
.....	۲۴۰۹	۴۷۴	۳۲۱	۱۱۶۳	۵۵۷۹۵۰۸۰	۴۰۳۲۴۵۲۸
ساختمان غیرمسکونی						
.....	۹۰	۲۷۸	۸۳	۱۱۳	۱۱۰۹۶۲	۱۸۹۶۷۳
.....	۱۶۷	۱۸۹	۶۹	۸۵	۲۶۵۰۳۲	۲۳۷۲۴۰
.....	۸۶	۶۲۷	۲۴۸	۳۰۰	۹۹۴۲۹۶	۲۷۶۴۵۲۱
.....	۱۳۹	۴۲۳	۲۱۲	۲۵۸	۵۶۲۰۲۷۴	۲۰۲۸۱۳۷
.....	۱۲۳	۲۹۴	۱۴۰	۱۸۳	۱۶۸۳۸۴۶	۱۶۷۰۱۴۱
.....	۲۳۷	۳۴۰	۱۶۰	۱۷۴	۲۰۰۷۳۰۴	۱۸۶۳۰۶۱
.....	۱۳۴	۱۳۵	۵۴	۷۰	۱۸۰۴۷۸۲	۹۸۳۲۰۹
.....	۲۱۵	۳۲۹	۱۳۵	۱۶۸	۷۲۳۶۰۹۳	۴۰۵۶۸۴۱
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم						
.....	۹۹۸	۱۳۷	۱۰۰	۲۰۳	۱۷۸۱۸۷	۲۰۸۹۳۴
.....	۱۰۳	۹	۸	۲۷	۸۴۹۳۸	۷۶۰۲۰
.....	۱۰۷	۱۱	۱۱	۳۸	۱۸۹۶۶۸	۲۶۴۶۱۷
.....	۲۴۱	۵۹	۳۸	۱۶۸	۷۲۶۱۹۶	۱۱۸۳۶۲۱
.....	۲۶۶	۴۴	۳۴	۱۲۱	۱۰۷۳۲۳۴	۹۸۴۶۹۰
.....	۶۸۸	۲۰۶	۱۶۴	۷۳۳	۲۱۷۴۸۳۸۹	۹۵۳۲۴۰۲
.....	۳۰۸	۵۶	۴۱	۱۷۲	۴۶۰۰۱۷۴	۲۷۱۲۵۲۵
.....	۲۱۴	۴۳	۲۹	۱۳۰	۳۸۵۷۹۸۰	۳۴۴۶۰۳۲

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۰- ساختمان و مسکن سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰

۱۱-۱۰- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی بر حسب ساختمان‌های شروع شده، نیمه‌تمام و تکمیل

شده در نقاط شهری استان (میلیون ریال)

سال	جمع	ساختمان‌های شروع شده	ساختمان‌های نیمه‌تمام	ساختمان‌های تکمیل شده
..... ۱۳۸۵	۱۸۸۶۶۳۵	۶۴۳۶۵۷	۷۱۳۷۵۵	۵۲۹۲۲۳
..... ۱۳۹۰	۶۵۷۳۲۷۰	۲۴۶۵۲۳۴	۲۶۹۲۸۸۱	۱۴۱۵۱۵۵
..... ۱۳۹۵	۸۱۳۶۴۹۳	۲۰۸۳۴۴۱	۴۲۳۴۷۹۳	۱۸۱۸۲۵۹
..... ۱۳۹۶	۱۳۸۳۹۵۴۳	۶۱۸۶۳۶۹	۵۰۴۵۳۶۳	۲۶۰۷۸۱۲
..... ۱۳۹۷	۱۶۸۰۵۶۷۷	۴۷۷۳۸۴۹	۹۵۷۱۵۶۴	۲۴۶۰۲۶۴
..... ۱۳۹۸	۱۷۳۴۸۷۷۴	۴۷۲۲۳۹۶	۸۶۷۰۹۷۷	۳۹۵۵۴۰۰
..... ۱۳۹۹	۴۴۲۳۸۶۴۰	۱۱۶۴۷۹۲۵	۲۴۸۴۷۱۴۸	۷۷۴۳۵۶۷
..... ۱۴۰۰	۶۰۸۵۳۸۲۶	۱۸۰۲۳۹۶۷	۲۶۵۴۹۳۴۷	۱۶۲۸۰۵۱۰

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۲-۱۰- تعداد، متوسط سطح زیربنا و متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان واحدهای مسکونی

تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (مترمربع-هزارریال)

سال	تعداد	متوسط زیربنا	متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان
..... ۱۳۸۵	۹۴۲۴	۱۱۵	۱۲۹۱
..... ۱۳۹۰	۱۴۵۹۳	۱۲۲	۲۹۱۵
..... ۱۳۹۵	۴۶۳۲	۱۵۲	۶۵۰۹
..... ۱۳۹۶	۷۲۰۸	۱۶۵	۷۰۳۳
..... ۱۳۹۷	۴۷۳۵	۱۶۱	۸۰۳۷
..... ۱۳۹۸	۸۴۹۲	۱۹۰	۱۲۵۵۳
..... ۱۳۹۹	۴۷۰۹	۱۷۱	۲۲۴۳۷
..... ۱۴۰۰	۷۸۶۹	۱۶۲	۳۴۶۷۷

مأخذ - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰..... ۱۰- ساختمان و مسکن

۱۳-۱۰- تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان

زنجان (میلیون ریال)

سال		واحد‌های مسکونی		ساختمان‌های دولتی		مراکز درمانی	
		تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه
.....	۱۳۸۵	۰	۰	۸	۱۳۸۷۰	۱	۲۳۰۰۰
.....	۱۳۹۰	۳۰۶۰	۱۰۸۸۳۹۷	۳۴	۲۳۱۳۷	۲	۰
.....	۱۳۹۵	۱۲۵۶	۷۱۸۰۱۰	۱۷	۵۷۰۲۰	۱	۲۰۵۰۰۰
.....	۱۳۹۶	۲۷۷۴	۱۱۱۱۸۷۳	۲۱	۵۶۱۷۰	۱	۲۰۵۰۰۰
.....	۱۳۹۷	۰	۰	۲۱	۱۹۶۷۹	۰	۰
.....	۱۳۹۸	۰	۰	۲۱	۳۸۰۳۲	۰	۰
.....	۱۳۹۹	۰	۰	۲۰	۱۶۴۷۸۱	۰	۰
.....	۱۴۰۰	۰	۰	۶	۶۵۸۴۸۶	۰	۰

سال		مراکز آموزشی		عمران شهری (پروژه)	
		تعداد	هزینه	تعداد	هزینه
.....	۱۳۸۵	۱۵	۱۸۵۱۳	۰	۰
.....	۱۳۹۰	۲۵	۴۷۶۴۹	۰	۰
.....	۱۳۹۵	۱۵	۵۲۴	۲	۳۵۹۰۱
.....	۱۳۹۶	۱۵	۲۴۱۵۸	۰	۰
.....	۱۳۹۷	۱۴	۹۷۳۵۷	۰	۰
.....	۱۳۹۸	۱۴	۱۱۶۲۶۵	۰	۰
.....	۱۳۹۹	۱۴	۱۴۸۸۴۵	۰	۰
.....	۱۴۰۰	۶	۲۲۵۰۶۲	۰	۰

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان.

۱۰- ساختمان و مسکن سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰

۱۴-۱۰- زمین‌های واگذارشده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان برحسب نوع استفاده (هزارمترمربع)

احداث واحد غیرمسکونی		احداث واحد مسکونی		سال و شهرستان
مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	
۱۷۸	۷۲	۶۸	۱۲۱	..... ۱۳۸۵
۱۵۸	۶۲	۴۵۰	۱۴۹	..... ۱۳۹۰
۳۱	۱۱	۱۳	۴۱	..... ۱۳۹۵
۵۰	۱۸	۹	۲۹	..... ۱۳۹۶
۳۹	۱۴	۱۵/۷	۷	..... ۱۳۹۷
۲۲/۲	۱۷	۵/۶	۲۹	..... ۱۳۹۸
۱۰۹/۹	۱۶	۱۵۶/۲	۲۴۵۹	.....^(۱) ۱۳۹۹
۲۲۱/۵	۲۶	۲۲۸	۴۰۱	..... ۱۴۰۰
۵۶/۱	۵	۰/۳	۱	..... ابهر
.	.	.	.	..... ایجرود
.	.	۲/۴	۱۰	..... خداپنده
۵۲/۲	۳	.	.	..... خرمدره
۱۱۳/۲	۱۸	۲۶۹/۷	۳۲۶	..... زنجان
.	.	.	.	..... سلطانیه
.	.	۱۳/۹	۵۳	..... طارم
.	.	۱/۶	۱۱	..... ماهنشان

(۱) طرح اقدام ملی مسکن

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان.

سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰..... ۱۰- ساختمان و مسکن

۱۵-۱۰- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال در پایان سال (میلیون ریال)

سال	تعداد	اعضاء	شاغلان	سرمایه
..... ۱۳۸۵	۱۵۶	۳۶۲۲۷	۷۲۵	۲۶۷۶۵
..... ۱۳۹۰	۱۴۵	۴۳۰۷۶	۲۰۵۱	۷۱۵۵۰۴
..... ۱۳۹۵	۷۲	۲۳۶۰۰	۵۲۵	۵۵۱۴۳
..... ۱۳۹۶	۶۳	۱۷۳۳۹	۳۴۴	۴۷۲۲۲
..... ۱۳۹۷	۵۷	۱۹۸۱۲	۲۰۳	۳۶۳۰۵
..... ۱۳۹۸	۵۵	۲۰۲۶۳	۴۰۳	۳۶۷۴۳
..... ۱۳۹۹	۵۵	۲۰۲۶۳	۴۰۳	۳۶۷۴۳
..... ۱۴۰۰	۶۱	۲۲۴۶۳	۵۱۵	۴۳۲۳۳

مأخذ- اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان زنجان.

۱۶-۱۰- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی و زیربنای

واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر زنجان (هزار ریال)

سال	متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی	متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی
..... ۱۳۸۵	۱۳۲۴	۴۲۲۷
..... ۱۳۹۰	۲۷۷۸	۶۹۸۰
..... ۱۳۹۵	۴۴۸۵	۱۱۷۸۴
..... ۱۳۹۶	۴۹۸۹	۱۲۵۰۳
..... ۱۳۹۷	۶۳۸۱	۱۵۴۱۹
..... ۱۳۹۸	۱۱۴۶۳	۳۰۰۰۱
..... ۱۳۹۹	۲۱۹۸۲	۵۸۲۰۲
..... ۱۴۰۰	۳۵۹۶۶	۱۰۵۸۴۱

مأخذ- مرکز آمار ایران. (رم)

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰- ساختمان و مسکن سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰

۱۷-۱۰- متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی در شهر زنجان (ریال)

سال	اجاره بها
۱۳۸۵	۱۳۷۲۹
۱۳۹۰	۲۸۴۱۹
۱۳۹۵	۴۷۹۸۳
۱۳۹۶	۵۱۵۵۷
۱۳۹۷	۶۱۰۲۰
۱۳۹۸	۷۵۵۴۲
۱۳۹۹	۱۱۵۴۶۳
۱۴۰۰	۲۲۲۱۹۱

(۱) از سال ۱۳۸۵ به بعد آمار ودیعه در اجاره بها منظور شده است.

مأخذ- مرکز آمار ایران. (رم).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۸-۱۰- واحدهای مسکونی معمولی برحسب تعداد خانوار معمولی ساکن

شرح	جمع	۱ خانوار	۲ خانوار	۳ خانوار	۴ خانوار و بیش تر	اظهار نشده
آبان ۱۳۷۵	۲۰۳۳۸۸	۸۵۷۶	۲۲۲۴۲	۲۹۸۶۱	۱۴۲۷۰۹	۰
آبان ۱۳۸۵ ^(۱)	۲۰۱۴۲۹	۱۷۱۶۱۳	۲۵۵۶۳	۴۲۵۳	۰	۰
آبان ۱۳۹۰	۲۶۴۰۹۸	۲۴۳۱۴۸	۱۷۵۱۷	۲۶۵۷	۴۷۲	۳۰۴
آبان ۱۳۹۵	۳۰۳۶۰۰	۲۹۰۷۶۴	۱۱۳۴۸	۱۳۲۵	۱۶۳	۰
نقاط شهری	۲۱۰۹۲۲	۲۰۶۲۸۳	۴۲۲۱	۳۷۸	۴۰	۰
نقاط روستایی	۹۲۶۷۸	۸۴۴۸۱	۷۱۲۷	۹۴۷	۱۲۳	۰

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران. (رم).

- مرکز آمار ایران، دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰..... ۱۰- ساختمان و مسکن

۱۹-۱۰- خانوارهای معمولی ساکن^(۱) در واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نحوه تصرف محل

سکونت

شرح	جمع	ملکی عرصه و اعیان	ملکی اعیان	استیجاری	در برابر خدمت	رایگان	سایر	اظهار نشده
آبان ۱۳۷۵....	۲۰۳۳۸۸	۱۵۵۳۷۴	۸۲۰۲	۲۲۵۶۱	۲۳۸۱	۱۲۹۶۹	۵۹۷	۱۳۰۴
آبان ۱۳۸۵ ^(۳)	۲۳۵۶۸۸	۱۶۴۹۶۲	۸۲۹۳	۴۱۹۴۳	۳۳۰۶	۱۴۱۹۸	۱۱۹۴	۱۷۹۲
آبان ۱۳۹۰....	۲۸۶۷۲۴	۱۸۷۷۸۰	۱۲۹۵۵	۵۷۶۲۶	۲۵۳۳	۲۱۵۱۵	۲۹۴۰	۱۳۷۵
آبان ۱۳۹۵ ^(۳)	۳۱۸۱۲۶	۲۲۲۳۳۲	...	۷۳۳۹۰	...	...	۲۳۰۷۷	۳۲۷
نقاط شهری..	۲۱۶۰۳۱	۱۳۲۷۱۲	...	۶۶۱۴۸	...	...	۱۶۹۹۶	۱۷۵
نقاط روستایی	۱۰۲۰۹۵	۸۹۶۲۰	...	۶۲۴۲	...	...	۶۰۸۱	۱۵۲

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می‌باشد.

(۲) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می‌باشد.

(۳) در سال ۱۳۹۵ اطلاعات ستون "ملکی اعیان" در ستون "ملکی عرصه و اعیان"، و اطلاعات ستون‌های "در برابر خدمت" و "رایگان" در ستون "سایر" لحاظ شده بود.

مأخذ- مرکز آمار ایران. (رم)

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۱- ساختمان و مسکن سالنامه آماری استان زنجان - ۱۴۰۰

۱۰-۲۰- واحدهای مسکونی معمولی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در ساختمان در نقاط شهری و روستایی

شرح	جمع کل	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر		
				جمع	آجر و آهن یا سنگ و آهن	آجر و چوب یا سنگ و چوب	بلوک سیمانی (با هر نوع سقف)
آبان ۱۳۸۵ ^(۱)	۲۰۱۴۲۹	۳۴۱۱۵	۷۰۰۷	۱۵۹۰۸۰	۱۲۷۵۰	۲۶۱۶۲
کل استان.....						۱۳۸۵
نقاط شهری.....	۱۱۸۹۹۳	۳۰۵۱۴	۵۹۷۲	۸۱۵۷۹	۶۵۴۸۱	۱۰۶۳۶
نقاط روستایی..	۸۲۴۳۶	۳۶۰۱	۱۰۳۵	۷۷۵۰۱	۱۷۲۶۹	۱۵۵۲۶
آبان ۱۳۹۰	۲۶۴۰۹۸	۶۶۸۸۸	۳۱۳۲۹	۱۶۴۴۶۵	۹۹۷۷۴	۲۰۱۱۱
کل استان.....						۱۵۳۱
نقاط شهری.....	۱۷۱۱۲۹	۵۴۹۶۱	۲۶۶۳۱	۸۸۵۱۳	۷۰۵۷۵	۹۶۵۲
نقاط روستایی..	۹۲۹۶۹	۱۱۹۲۷	۴۵۹۸	۷۵۹۵۲	۲۹۱۹۹	۱۰۴۵۹
آبان ۱۳۹۵	۳۰۳۶۰۰	۱۰۶۱۵۰	۶۸۳۰۸	۱۲۸۱۷۹۵	۱۱۷۴۴	۱۷۳۸۸
کل استان.....						۱۲۳۱
نقاط شهری.....	۲۱۰۹۲۲	۸۵۵۵۱	۶۰۶۷۱	۶۴۴۹۱	۴۹۲۷۰	۷۴۹۱
نقاط روستایی..	۹۲۶۷۸	۲۰۵۹۹	۷۶۳۷	۶۴۳۰۴	۳۲۴۷۴	۹۸۹۷

شرح	تمام آجر یا سنگ و آجر	تمام چوب	خشت و چوب	خشت و گل	سایر	
					سایر	اظهاری نشده
آبان ۱۳۸۵ ^(۱)	۵۶۳	۷۵۹	۴۱۹۴۵	۴۹۹۷	۵۱۹	۰
کل استان.....						۱۲۲۷
نقاط شهری.....	۹۲	۳۴۴	۳۸۱۶	۶۱۴	۵۰	۰
نقاط روستایی..	۴۷۱	۴۱۵	۳۸۱۲۹	۴۳۸۳	۴۶۹	۰
آبان ۱۳۹۰	۱۱۶۱	۱۴۷۸	۳۳۳۶۵	۵۲۳۳	۴۸۰	۱۳۳۲
کل استان.....						۱۵۱۶
نقاط شهری.....	۲۷۱	۱۱۷۹	۴۴۲۵	۵۸۲	۳۱۵	۸۷۴
نقاط روستایی..	۸۹۰	۲۹۹	۲۸۹۴۰	۴۶۵۱	۱۶۵	۴۵۸
آبان ۱۳۹۵	۲۵۷۱	۱۲۹۷	۱۷۶۹۵	۴۸۵۴	۲۰۱۵	۰
کل استان.....						۳۴۷
نقاط شهری.....	۱۱۶۳	۹۷۱	۲۸۶۰	۵۲۹	۱۶۷۲	۰
نقاط روستایی..	۱۴۰۸	۳۲۶	۱۴۸۳۵	۴۳۲۵	۳۴۳	۰

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران. (رم)

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری