

فصل ۱۰

ساختمان و مسکن



مقدمه

آمارهای ساختمان که در این فصل ارائه می‌شود، شامل آمارهای ساخت و ساز بناهای مسکونی و غیرمسکونی و موجودی بناهای مسکونی می‌باشد و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، پل‌ها، کانال‌ها و شبکه‌ها را در بر نمی‌گیرد. جمع آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه های ساختمانی صادره توسط شهرداری‌های کشور، از سال ۱۳۵۴ مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت و از سال ۱۳۵۸، اطلاعات مذکور گردآوری و به طور سالانه منتشر می‌شود.

آمار مربوط به فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، از سال ۱۳۴۳ توسط بانک مرکزی ایران جمع آوری و منتشر می‌شود که در حال حاضر تعداد، مشخصات و هزینه بناهای مسکونی و غیرمسکونی را در بر می‌گیرد.

اطلاعات آماری مربوط به بناهای مسکونی و غیرمسکونی نقاط روستایی کشور شامل تعداد، هزینه ساخت، نوع مصالح عمده به کار رفته در ساختمان و ... طی سال‌های ۱۳۵۱ لغایت ۱۳۵۳ توسط مرکز آمار ایران گردآوری و منتشر شده است. همچنین آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری و روستایی برای سالهای

۱۳۷۲، ۱۳۷۳ و ۱۳۷۵ و در نقاط روستایی برای سال‌های ۱۳۷۹، ۱۳۸۰، ۱۳۸۱ و ۱۳۸۲ توسط مرکز آمار ایران جمع آوری و منتشر شد. گردآوری آمار واحدهای مسکونی موجود، به طور وسیع، برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماری‌های عمومی نفوس و مسکن سال‌های ۱۳۴۵، ۱۳۵۵، ۱۳۶۵، ۱۳۷۵ و ۱۳۸۵ انجام گرفت که آمار سال ۱۳۸۵ به تفصیل برای هر یک از شهرستان‌ها، استان‌ها و کل کشور در قالب نشریات جداگانه انتشار یافته است.

به علاوه قیمت فروش و اجاره واحدهای مسکونی، از سال ۱۳۷۲ تا سال ۱۳۷۸، برای ۲۱ شهر پرجمعیت کشور و از سال ۱۳۷۹ لغایت ۱۳۸۲ برای ۳۰ شهر توسط مرکز آمار ایران و از سال ۱۳۸۳ لغایت ۱۳۸۵ برای ۳۰ شهر و از سال ۱۳۸۶ برای ۳۲ شهر توسط وزارت مسکن و شهرسازی گردآوری و منتشر شده است.

در ضمن آمارهایی در زمینه شرکت‌های تعاونی مسکن، توسط وزارت تعاون تهیه شده و در سال‌های اخیر در دسترس متقاضیان قرار گرفته است.

آمار ارائه شده در این فصل شامل:

- ۱- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث و افزایش بنای ساختمان‌های مسکونی و غیر مسکونی در نقاط شهری
 - ۲- مشخصات فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
 - ۳- تعداد و هزینه ساختمان‌های احداث شده و زمین‌های واگذاری شده
 - ۴- متوسط قیمت فروش و اجاره بهای واحدهای مسکونی
 - ۵- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال
- اطلاعات ثبت شده در پروانه‌های ساختمانی صادره توسط شهرداری‌های کشور، به وسیله مرکز آمار ایران جمع آوری و هر ساله به صورت نشریه منتشر می‌شود. آمار مربوط به فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، توسط بانک مرکزی ایران جمع آوری و منتشر می‌شود. آمار تعداد خانوار دریافت کننده زمین برای ساخت واحد مسکونی و مساحت زمین واگذار شده توسط سازمان راه و شهرسازی استان سیستان و بلوچستان ارائه شده است همچنین قیمت فروش و اجاره واحدهای مسکونی توسط مرکز آمار ایران گرد آوری و منتشر شده است. اطلاعات شرکت‌های تعاونی مسکن توسط اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان سیستان و بلوچستان ارائه شده است.

تعاریف و مفاهیم

پروانه ساختمانی: جواز ساخت ساختمان است که از طرف شهرداری‌ها یا سایر مراجع ذیصلاح صادر می‌شود.

ساختمان: ساختمان، سازه ثابت، مسقف و محصور است که به وسیله دیوارهای مستقل یا مشترک از بناهای همجوار کاملاً مجزا شده باشد. کوچک یا بزرگ بودن یا تعداد طبقه در تعریف ساختمان دخالت ندارد.

ساختمان تکمیل شده (تمام شده): ساختمانی است که کار ساختمانی آن پایان یافته و قابل بهره‌برداری باشد.

مساحت زمین: عبارت از مساحت قطعه زمین ملکی است که ساختمان در آن ایجاد یا تجدید بنا شود.

زمین بایر: زمینی است که سابقه احیا و بهره‌برداری دارد ولی بیش از ۵ سال متوالی بلا کشت باقی مانده باشد. جنگل و مرتع زمین بایر محسوب نمی‌شود.

واحد مسکونی: عبارت است از تمام یا قسمتی از یک ساختمان که حداقل شامل اتاق و سرویس (حداقل یک توالت) مستقل بوده و دارای ورودی مستقیم یا غیر مستقیم از معبر عمومی باشد، شکل متعارف آن خانه معمولی و واحد آپارتمانی است که برای سکونت یک خانوار ساخته می‌شود.

سطح کل زیربنای طبقات: عبارت از مجموع سطح زیربنای تمامی طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات است.

کاشی‌کاری، روکاری، نقاشی، سیم‌کشی و...) صورت می‌گیرد،

همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان‌های موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تاسیسات و تجهیزات، تعمیر لوله‌های آب، گاز و فاضلاب، لکه‌گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذ دیواری، تعمیر محوطه و...) فعالیت ساختمانی محسوب می‌شود.

ساختمان کلنگی: منظور از ساختمان کلنگی، آن دسته از ساختمان‌هایی است که به منظور تخریب کامل بنا و احداث بنای جدید مورد استفاده قرار گرفته است.

نقاط شهری: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت"

نقاط روستایی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت"

شرکت‌های تعاونی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۵- کشاورزی، جنگلداری و شیلات".

شرکت تعاونی مسکن: شرکت تعاونی توزیعی است که در چارچوب اساسنامه تعاونی‌های مسکن جهت تامین نیاز مسکن اعضا تشکیل و ثبت می‌شود.

گزیده اطلاعات

در سال ۱۴۰۰، ۲۵۶۵ فقره پروانه ساختمانی با مساحت زیربنای ۱۲۷۸۵۵۷ مترمربع توسط شهرداری‌های استان صادر شده که نسبت به سال قبل در تعداد پروانه ۴۶ درصد و در مساحت ۲۰

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی‌گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی‌شود. **ساختمان مسکونی:** ساختمانی است که به منظور سکونت ساخته شده یا مورد استفاده واقع شود.

ساختمان غیر مسکونی: ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی (مانند: صنعتی، بازرگانی، آموزشی، بهداشتی، تفریحی، ورزشی و غیره) یا سایر مقاصد مورد استفاده واقع شود.

ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم: ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی یا سایر مقاصد به طور توأم مورد استفاده واقع شود.

سرمایه‌گذاری: عبارت از تمامی پرداخت‌هایی است که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

فعالیت ساختمانی: تمامی فعالیت‌هایی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان (پی‌کنی، پی‌ریزی، شناژبندی، برپاکردن اسکلت بنا، ساخت بنا، نصب تاسیسات و تجهیزات،

درصد کاهش داشته است. ۹۳ درصد از پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان به واحدهای مسکونی اختصاص داشته است. شایان ذکر است ۱۶/۵ درصد از پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع اسکلت و مصالح ساختمانی آجر و آهن و ۷۶ درصد بتون آرمه بوده است. و مابقی به آجر و چوب، بلوک-سیمانی و اسکلت فلزی تعلق دارد. در این سال ۵۲/۷ درصد از پروانه‌های صادر شده به ساختمان‌های یک طبقه، ۲۱/۷ درصد به دو طبقه و ۲۵/۶ درصد به ساختمان‌های سه طبقه و بیشتر اختصاص داشته است. در سال ۱۴۰۰ برحسب گزارش مرکز آمار ایران تعداد ۲۳۸۲ فقره پروانه ساختمانی برای احداث ساختمان مسکونی از سوی شهرداری‌های استان صادر گردیده است که نسبت به سال قبل ۴۶/۲ درصد کاهش را نشان می‌دهد که در این میان پروانه صادر شده برای ساختمان‌های یک واحدی با ۵۹ درصد بالاترین میزان صدور پروانه را به خود اختصاص داده است. در سال ۱۴۰۰، ۳۹۵۵ دستگاه ساختمان شروع شده و ۲۱۴۲ دستگاه ساختمان تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری وجود داشته است. در این سال میزان سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برای ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده در نقاط شهری حدود ۴۴۶۷۸ میلیارد ریال بوده که ۶۷/۶ درصد در ساختمان‌های نیمه تمام، ۲۱/۵ درصد در

ساختمان‌های شروع شده و ۱۰/۷ درصد در ساختمان‌های تکمیل شده بوده است. در سال ۱۴۰۰، ۱۳۴ قطعه زمین به مساحت ۴۸۸۶۶ هزارمترمربع جهت احداث واحد مسکونی و ۲۸ قطعه زمین به مساحت ۷۲۵۴۶۸ هزارمترمربع جهت احداث واحد غیرمسکونی توسط اداره کل راه و شهرسازی زاهدان و ایرانشهر واگذار شده است. در سال ۱۴۰۰، تعداد ۲۰۹ شرکت تعاونی مسکن فعال بوده است. که شایان ذکر است با توجه به اظهارات اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی به دلیل اختلال در سامانه اطلاع رسانی وزارت تعاون اطلاعات جدید قابل انتشار نبوده و لذا اطلاعات سال گذشته اعلام گردیده است. در سال ۱۴۰۰، متوسط قیمت یک متر مربع زیربنای واحدهای مسکونی در شهر زاهدان ۵۸۱۵۴ هزار ریال بوده است که نسبت به سال قبل ۱۷۳ درصد افزایش داشته است. همچنین در سال فوق، متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستاجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازای یک متر مربع زیربنای واحدهای مسکونی در شهر زاهدان ۱۴۹۰۳۵ ریال بوده که نسبت به سال قبل ۱۴۰ درصد افزایش داشته است. براساس سرشماری نفوس و مسکن ۱۳۹۵، تعداد واحدهای مسکونی برحسب تعداد خانوار ساکن در استان ۵۲۰۹۷۷ بوده است که از این تعداد ۵۲

درصد مربوط به نقاط شهری و ۴۸ درصد مربوط به نقاط روستایی می‌باشد.

همچنین خانوارهای معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی برحسب نحوه تصرف محل سکونت در آبان ۱۳۹۵، ۵۸۵۱۹۳ خانوار بوده است که از مجموع این تعداد خانوار معمولی ساکن ۶۳ درصد در واحدهای ملکی عرصه و اعیان و ۲۴ درصد در واحدهای استیجاری می‌باشند که شامل رهن هم می‌باشد.

۱۰- ساختمان و مسکن _____ سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰

۱۰-۱- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب مساحت زمین و زیر بنا
در نقاط شهری (فقره - مترمربع)

مساحت زیر بنا	مساحت زمین	پروانه	سال و شهر
۹۷۷۷۸۴	۱۸۵۷۰۰۴	۳۸۲۶	..... ۱۳۸۵
۹۷۳۶۷۶	۱۰۱۴۶۹۲	۲۹۷۹	..... ۱۳۹۰
۸۷۶۲۶۳	۸۵۶۹۰۰	۲۲۳۳	..... ۱۳۹۵
۱۰۵۹۷۹۸	۹۵۳۱۴۱	۲۶۸۳	..... ۱۳۹۶
۸۹۶۸۲۷	۶۸۲۱۶۳	۲۳۷۳	..... ۱۳۹۷
۱۰۶۱۳۱۴	۹۳۱۱۷۰	۲۸۰۲	..... ۱۳۹۸
۱۵۹۸۵۵۲	۲۸۲۵۸۹۵	۴۷۴۲	..... ۱۳۹۹
۱۲۷۸۵۵۷	۱۳۸۲۳۹۴	۲۵۶۵	..... ۱۴۰۰
۶۰۵	۲۴۴۸	۱۱	..... بزمان
۸۲۹۶۷	۱۰۸۳۱۳	۲۱۸	..... ایرانشهر
۲۲۱۲۳۹	۴۳۴۱۶۴	۱۴۶	..... چاه بهار
۶۴۸	۳۲۱۴	۱۲	..... پلان
۴۲۳۶	۷۴۰۹	۳۰	..... خاش
.	.	.	..... اسماعیل آباد
۸۴۰	۴۲۰۰	۱۴	..... ده رییس
۲۶۱۹۶	۲۹۳۷۵	۶۳	..... زابل
۲۸۱۶	۵۸۴۴	۳۰	..... بنجار
۸۱۱۵۱۰	۴۷۴۴۴۱	۹۷۳	..... زاهدان
۳۷۷	۱۵۹۴	۵	..... نصرت آباد
.	.	.	..... سر جنگل
۱۷۰۳۵	۲۱۹۷۲	۵۷	..... سراوان
۶۵۶۸	۹۸۱۸	۴۰	..... محمدی
۳۷۸	۲۴۸۲	۷	..... گشت
.	.	.	..... سیرکان
.	.	.	..... اسفندک
۳۱۷۰	۵۷۳۲	۴۵	..... بنت
۱۲۹۵۷	۱۹۷۳۰	۶۹	..... نیک شهر
.	.	.	..... چانف
۶۲۰	۱۰۱۳۹	۸	..... پیشین
۱۰۱۹	۴۳۱۰	۱۶	..... راسک
۹۹۲	۳۷۴۶	۱۵	..... یارود

سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰ _____ ۱۰- ساختمان و مسکن

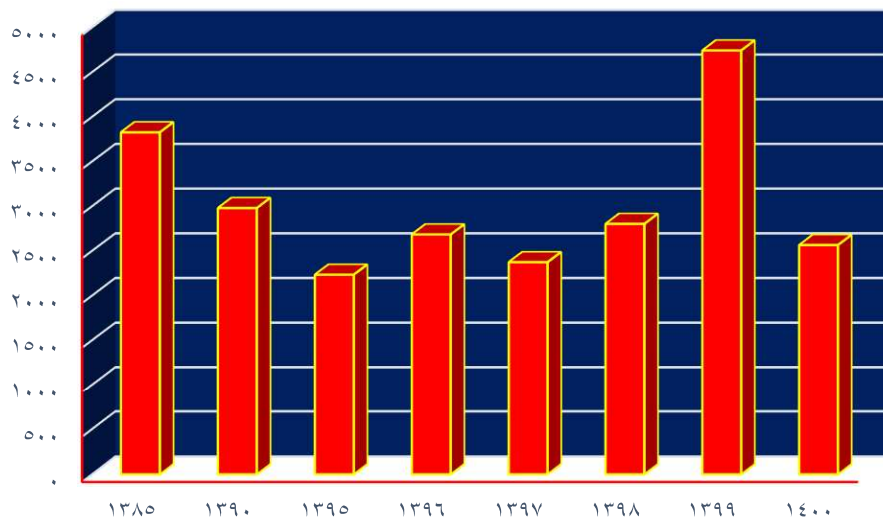
۱-۱- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب مساحت زمین و زیر بنا در نقاط شهری (دنباله)
(فقره - مترمربع)

سال و شهر	تعداد	مساحت زمین	مساحت زیر بنای طبقات
کنارک.....	۸۳	۲۵۱۴۱	۲۲۸۲۸
جزینک.....	۱	۲۶۸	۷۵
زهک.....	۲۱	۵۲۴۹	۳۷۶۸
دوست محمد.....	۱۳	۲۸۹۷	۱۰۰۵
قرقری.....	۵	۱۲۹۷	۳۹۹
گلمورتی.....	۹۲	۵۰۷۹۴	۵۳۹۰
چگرد.....	۱۴	۳۱۱۳	۶۵۲
مهرستان.....	۱۶	۷۴۴۷	۴۱۸۶
آشار.....	۶	۲۴۲۱	۳۹۳
سیب.....	۰	۰	۰
سوران.....	۲۸	۱۰۳۱۲	۳۶۸۹
هیدوچ.....	۰	۰	۰
ادیمی.....	۴۰	۱۰۹۶۸	۴۰۵۲
محمدآباد.....	۲۵	۵۴۹۷	۱۷۸۱
علی اکبر.....	۵۵	۱۷۳۱۷	۳۴۸۵
میرجاوه.....	۲۰	۳۹۷۳	۲۲۴۷
ریگ ملک.....	۰	۰	۰
سرگه پایین.....	۰	۰	۰
قصرقند.....	۱۶۷	۲۰۲۴۳	۸۹۴۹
ساربوک.....	۲۵	۹۸۷۹	۱۳۰۴
فنوج.....	۵۸	۱۰۲۹۳	۸۰۷۲
گتیج.....	۸	۲۰۶۴	۳۹۳
محمدان.....	۴۴	۲۵۶۸۵	۳۸۵۳
بمپور.....	۴۵	۹۷۳۳	۳۶۱۶
قاسم آباد.....	۰	۰	۰
نوک آباد.....	۱۸	۳۲۲۱	۱۸۹۰
بریس.....	۰	۰	۰
نگور.....	۰	۰	۰
سرباز.....	۳	۴۶۱	۱۲۲۵
جالق.....	۸	۱۶۰۰	۴۳۲
اسپکه.....	۱۱	۳۴۹۰	۷۰۰
زراآباد.....	۰	۰	۰

مأخذ - مرکز آمار ایران (ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۱- تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان در نقاط شهری
بر حسب سال



مبنا: جدول ۱۰-۱

سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰ _____ ۱۰- ساختمان و مسکن

۱۰-۲- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در نقاط

شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توام	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
.....۱۳۸۵	۳۸۲۶	۳۳۷۸	۲۴۲	۱۳۸	۲۶	۴۲
.....۱۳۹۰	۲۹۷۹	۲۵۹۲	۲۰۵	۱۳۶	۳۸	۸
.....۱۳۹۵	۲۲۳۳	۱۹۲۵	۱۲۵	۱۵۶	۲۱	۶
.....۱۳۹۶	۲۶۸۳	۲۳۷۹	۱۳۲	۱۴۸	۲۲	۲
.....۱۳۹۷	۲۳۷۳	۲۰۷۸	۱۴۰	۱۴۰	۱۴	۱
.....۱۳۹۸	۲۸۰۲	۲۵۳۲	۱۳۱	۱۲۰	۱۵	۴
.....۱۳۹۹	۴۷۴۲	۴۴۳۳	۱۷۸	۱۱۸	۹	۴
.....۱۴۰۰	۲۵۶۵	۲۳۸۲	۲۸	۱۹	۷	۹
.....بزمان	۱۱	۱۱	۰	۰	۰	۰
.....ایرانشهر	۲۱۸	۲۰۸	۳	۶	۰	۰
.....چاه بهار	۱۴۶	۱۱۸	۱۶	۹	۳	۰
.....پلان	۱۲	۱۲	۰	۰	۰	۰
.....خاش	۳۰	۱۹	۱	۹	۰	۱
.....اسماعیل آباد	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....ده رییس	۱۴	۱۴	۰	۰	۰	۰
.....زایل	۶۳	۴۹	۴	۹	۰	۱
.....بنجار	۳۰	۳۰	۰	۰	۰	۰
.....زاهدان	۹۷۳	۹۲۵	۲۸	۱۴	۲	۴
.....نصرت آباد	۵	۵	۰	۰	۰	۰
.....سرجنگل	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....سراوان	۵۷	۴۴	۶	۶	۱	۰
.....محمدی	۴۰	۴۰	۰	۰	۰	۰
.....گشت	۷	۷	۰	۰	۰	۰
.....سیرکان	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....اسفندک	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....بنت	۴۵	۴۴	۰	۱	۰	۰
.....نیک شهر	۶۹	۶۲	۳	۲	۱	۱
.....چانف	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....پیشین	۸	۷	۰	۱	۰	۰
.....راسک	۱۶	۱۶	۰	۰	۰	۰
.....پارود	۱۵	۱۳	۰	۲	۰	۰

۱۰- ساختمان و مسکن _____ سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰

۱۰-۲- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در نقاط

شهری (دنباله) (فقره)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توام	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
کنارک.....	۸۳	۷۸	۲	۲	۰	۱
جزینک.....	۱	۰	۰	۰	۰	۰
زهک.....	۲۱	۱۷	۰	۴	۰	۰
دوست محمد.....	۱۳	۱۳	۰	۰	۰	۰
قرقری.....	۵	۵	۰	۰	۰	۰
گلمورتی.....	۹۲	۸۹	۲	۱	۰	۰
چگرد.....	۱۴	۱۴	۰	۰	۰	۰
مهرستان.....	۱۶	۱۵	۰	۱	۰	۰
آشار.....	۶	۶	۰	۰	۰	۰
سیب.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سوران.....	۲۸	۲۶	۱	۱	۰	۰
هیدوچ.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ادیمی.....	۴۰	۳۸	۰	۲	۰	۰
محمدآباد.....	۲۵	۲۵	۰	۰	۰	۰
علی اکبر.....	۵۵	۵۲	۰	۳	۰	۰
میرجاوه.....	۲۰	۱۶	۲	۲	۰	۰
ریگ ملک.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سرگه پایین.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰
قصرقند.....	۱۶۷	۱۶۵	۰	۲	۰	۰
ساربوک.....	۲۵	۲۴	۰	۱	۰	۰
فنوج.....	۵۸	۵۴	۳	۱	۰	۰
گتیج.....	۸	۷	۱	۰	۰	۰
محمدان.....	۴۴	۳۸	۳	۳	۰	۰
بمپور.....	۴۵	۴۳	۰	۲	۰	۰
قاسم آباد.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نوک آباد.....	۱۸	۱۳	۰	۵	۰	۰
بریس.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نگور.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سریاز.....	۳	۰	۳	۰	۰	۰
جالتی.....	۸	۸	۰	۰	۰	۰
اسپکه.....	۱۱	۱۱	۰	۰	۰	۰
زرآباد.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰

مأخذ - مرکز آمار ایران (ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰ _____ ۱۰- ساختمان و مسکن

۱۰-۳- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
..... ۱۳۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... ۱۳۹۰	۲۹۹۹	۱۱۳۳	۴	۲۱	۹۲۷	۹۱۴	۰
..... ۱۳۹۵	۲۲۳۳	۸۴۲	۲۹	۱۸	۴۲۹	۹۱۵	۰
..... ۱۳۹۶	۲۶۸۳	۸۸۲	۰	۱۱۵	۳۷۳	۱۳۱۳	۰
..... ۱۳۹۷	۲۳۷۳	۷۰۶	۲	۱۶	۳۲۲	۱۳۲۷	۰
..... ۱۳۹۸	۲۸۰۲	۷۱۰	۱	۱۹	۲۲۶	۱۸۴۶	۰
..... ۱۳۹۹	۴۷۴۲	۷۲۷	۵	۴۸	۴۳۱	۳۵۳۱	۰
..... ۱۴۰۰	۲۵۶۵	۴۲۴	۲	۲۵	۱۶۷	۱۹۴۷	۰
..... بزمن	۱۱	۰	۰	۰	۰	۱۱	۰
..... ایرانشهر	۲۱۸	۱۶۰	۰	۰	۱	۵۷	۰
..... چاه بهار	۱۴۶	۰	۰	۰	۰	۱۴۶	۰
..... پلان	۱۲	۰	۰	۱۲	۰	۰	۰
..... خاش	۳۰	۰	۰	۰	۰	۳۰	۰
..... اسماعیل آباد	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... ده رییس	۱۴	۰	۰	۰	۰	۱۴	۰
..... زابل	۶۳	۳۰	۰	۰	۲۶	۷	۰
..... بنجار	۳۰	۱۴	۰	۰	۱	۱۵	۰
..... زاهدان	۹۷۳	۸۴	۲	۰	۳۸	۸۴۹	۰
..... نصرت آباد	۵	۰	۰	۱	۰	۴	۰
..... سرچنگل	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... سراوان	۵۷	۰	۰	۰	۱۷	۴۰	۰
..... محمدی	۴۰	۰	۰	۰	۳۸	۲	۰
..... گشت	۷	۰	۰	۰	۰	۷	۰
..... سیرکان	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... اسفندک	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... بنت	۴۵	۰	۰	۰	۰	۴۵	۰
..... نیک شهر	۶۹	۰	۰	۰	۲۴	۴۵	۰
..... چانف	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... پیشین	۸	۰	۰	۱	۰	۷	۰
..... راسک	۱۶	۰	۰	۰	۰	۱۶	۰
..... پارود	۱۵	۱۰	۰	۰	۰	۵	۰

۱۰- ساختمان و مسکن _____ سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰

۱۰-۳- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (دنباله)

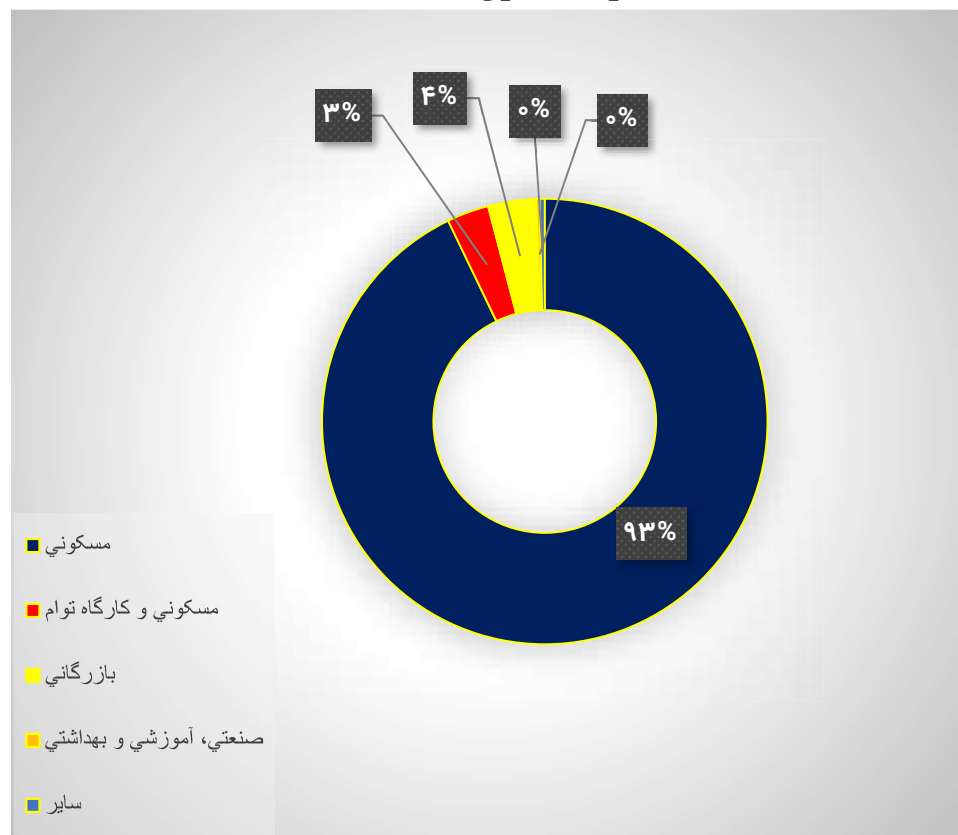
سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
کنارک.....	۸۳	۰	۰	۰	۰	۸۳	۰
جزینک.....	۱	۰	۰	۰	۰	۱	۰
زهک.....	۲۱	۰	۰	۰	۵	۱۶	۰
دوست محمد.....	۱۳	۰	۰	۰	۰	۱۳	۰
قرقری.....	۵	۵	۰	۰	۰	۰	۰
گلمورتی.....	۹۲	۰	۰	۰	۰	۹۲	۰
چگرد.....	۱۴	۰	۰	۰	۰	۱۴	۰
مهرستان.....	۱۶	۰	۰	۰	۱	۱۵	۰
آشار.....	۶	۰	۰	۰	۰	۶	۰
سیب.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سوران.....	۲۸	۲۸	۰	۰	۰	۰	۰
هیدوچ.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ادیمی.....	۴۰	۰	۰	۰	۰	۴۰	۰
محمدآباد.....	۲۵	۰	۰	۰	۰	۲۵	۰
علی اکبر.....	۵۵	۵۴	۰	۰	۰	۱	۰
میرجاوه.....	۲۰	۲۰	۰	۰	۰	۰	۰
ریگ ملک.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سرگه پایین.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
قصرقند.....	۱۶۷	۰	۰	۰	۰	۱۶۷	۰
ساربوک.....	۲۵	۰	۰	۰	۰	۲۵	۰
فنوج.....	۵۸	۰	۰	۰	۰	۵۸	۰
گتیج.....	۸	۰	۰	۰	۰	۸	۰
محمدان.....	۴۴	۰	۰	۰	۱	۴۳	۰
بمپور.....	۴۵	۱	۰	۱	۱۵	۲۸	۰
قاسم آباد.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نوک آباد.....	۱۸	۱۰	۰	۰	۰	۸	۰
بریس.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نگور.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سرباز.....	۳	۲	۰	۰	۰	۱	۰
جالق.....	۸	۰	۰	۰	۰	۸	۰
اسپکه.....	۱۱	۶	۰	۴	۰	۱	۰
زراآباد.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

مأخذ - مرکز آمار ایران (ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۲- تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع استفاده

در نقاط شهری: سال ۱۴۰۰



مبنا: جدول ۱۰-۲

۱۰-۳- توزیع تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع

اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری: سال ۱۴۰۰



مبنا: جدول ۱۰-۳

سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰ _____ ۱۰- ساختمان و مسکن

۱۰-۴- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیشتر
۱۳۸۵	۳۸۲۶	۲۷۹۳	۷۳۸	۱۹۹	۵۸	۳۸
۱۳۹۰	۲۹۷۹	۱۷۰۱	۸۳۶	۳۰۶	۸۲	۵۴
۱۳۹۵	۲۲۳۳	۱۱۵۶	۵۸۸	۲۷۶	۱۴۵	۶۸
۱۳۹۶	۲۶۸۳	۱۳۲۷	۶۰۲	۳۹۱	۱۶۳	۲۰۰
۱۳۹۷	۲۳۷۳	۱۰۷۰	۵۲۴	۳۷۵	۱۹۴	۲۱۰
۱۳۹۸	۲۵۳۲	۱۱۹۶	۵۳۶	۴۳۴	۱۷۴	۱۹۲
۱۳۹۹	۴۷۴۲	۲۸۶۲	۷۲۱	۴۰۵	۳۲۲	۴۳۲
۱۴۰۰	۲۵۶۵	۱۳۵۰	۵۵۶	۲۲۵	۱۴۸	۲۸۶
بزمان	۱۱	۹	۲	.	.	.
ایران شهر	۲۱۸	۸۸	۹۸	۲۰	۷	۵
چاه بهار	۱۴۶	۱۰	۱۳	۳۶	۱۸	۶۹
پلان	۱۲	۱۲	.	.	.	.
خاش	۳۰	۲۶	۴	.	.	.
اسماعیل آباد	.	.	.	.	.	.
ده ریسی	۱۴	۱۴	.	.	.	.
زابل	۶۳	۳۱	۱۴	۱۳	۵	.
بنجار	۳۰	۳۰	.	.	.	.
زاهدان	۹۷۳	۲۸۴	۲۳۴	۱۳۳	۱۱۶	۲۰۶
نصرت آباد	۵	۵	.	.	.	.
سرجنگل	.	.	.	.	.	.
سراوان	۵۷	۱۱	۳۸	۳	۱	۴
محمدی	۴۰	۲	۳۸	.	.	.
گشت	۷	۷	.	.	.	.
سیرکان	.	.	.	.	.	.
اسفندک	.	.	.	.	.	.
بنت	۴۵	۴۳	۲	.	.	.
نیک شهر	۶۹	۳۸	۲۴	۵	۱	۱
چانف	.	.	.	.	.	.
پیشین	۸	۸	.	.	.	.
راسک	۱۶	۱۶	.	.	.	.
پارود	۱۵	۱۵	.	.	.	.

۱۰- ساختمان و مسکن _____ سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰

۱۰-۴- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیشتر
کنارک.....	۸۳	۲۶	۴۷	۱۰	۰	۰
جزینک.....	۱	۱	۰	۰	۰	۰
زهک.....	۲۱	۱۶	۴	۱	۰	۰
دوست محمد.....	۱۳	۱۲	۱	۰	۰	۰
قرقری.....	۵	۵	۰	۰	۰	۰
گلمورتی.....	۹۲	۹۱	۱	۰	۰	۰
چگرد.....	۱۴	۱۴	۰	۰	۰	۰
مهرستان.....	۱۶	۱۲	۳	۰	۰	۱
آشار.....	۶	۶	۰	۰	۰	۰
سیب.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سوران.....	۲۸	۲۲	۵	۱	۰	۰
هیدوج.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ادیمی.....	۴۰	۳۸	۲	۰	۰	۰
محمدآباد.....	۲۵	۲۵	۰	۰	۰	۰
علی اکبر.....	۵۵	۵۵	۰	۰	۰	۰
میرجاوه.....	۲۰	۱۴	۶	۰	۰	۰
ریگ ملک.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سرگه پایین.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰
قصرقند.....	۱۶۷	۱۶۴	۳	۰	۰	۰
ساربوک.....	۲۵	۲۴	۱	۰	۰	۰
فئوج.....	۵۸	۴۸	۸	۲	۰	۰
گتیج.....	۸	۸	۰	۰	۰	۰
محمدان.....	۴۴	۴۲	۲	۰	۰	۰
بمپور.....	۴۵	۴۵	۰	۰	۰	۰
قاسم آباد.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نوک آباد.....	۱۸	۱۸	۰	۰	۰	۰
بریس.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نگور.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سرباز.....	۳	۰	۲	۱	۰	۰
جالق.....	۸	۷	۱	۰	۰	۰
اسپکه.....	۱۱	۸	۳	۰	۰	۰
زرآباد.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰

مأخذ - مرکز آمار ایران (ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰ _____ ۱۰- ساختمان و مسکن

۱۰-۵- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (فقره - متر مربع)

سال و شهر	جمع		زمین بایر		باغ یا مزرعه		ساختمان تخریبی	
	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه
.....۱۳۸۵	۱۸۵۷۰۰۴	۳۸۲۶	۱۷۵۴۶۷۸	۳۵۶۳	۶۱۳۸	۲۶	۹۶۱۸۸	۲۳۷
.....۱۳۹۰	۱۰۱۴۶۹۲	۲۹۷۹	۹۱۳۲۸۳	۲۶۱۸	۱۹۵۹	۳	۹۹۴۵۰	۳۵۸
.....۱۳۹۵	۸۵۶۹۰۰	۲۲۳۳	۷۷۳۱۰۹	۲۰۳۲	.	.	۸۳۷۹۱	۲۰۱
.....۱۳۹۶	۹۵۳۱۴۱	۲۶۸۳	۸۸۶۸۸۳	۲۴۹۰	۱۱۲۱	۴	۶۵۱۳۷	۱۸۹
.....۱۳۹۷	۶۸۲۱۶۳	۲۳۷۳	۵۹۴۱۲۵	۲۱۵۷	۳۲۶۷۴	۱۳	۵۵۳۶۴	۲۰۳
.....۱۳۹۸	۹۳۱۱۷۰	۲۸۰۲	۸۶۲۷۵۶	۲۶۱۶	۱۷۵۲۶	۱۳	۵۰۸۸۸	۱۷۳
.....۱۳۹۹	۲۸۲۵۸۹۵	۴۷۴۲	۲۷۰۶۱۲۸	۴۳۶۶	۶۶۷۱	۱۴	۱۱۳۰۹۶	۳۶۲
.....۱۴۰۰	۱۳۸۲۲۹۴	۲۵۶۵	۱۳۴۲۵۷۸	۲۳۸۶	۱۷۰۱	۱۰	۳۸۰۱۵	۱۶۹
.....بزمان	۲۴۴۸	۱۱	۲۴۴۸	۱۱	.	.	.	.
.....ایرانشهر	۱۰۸۳۱۳	۲۱۸	۱۰۴۴۸۴	۲۰۸	.	.	۳۸۲۹	۱۰
.....چاه بهار	۴۳۴۱۶۴	۱۴۶	۴۳۴۱۶۴	۱۴۶	.	.	.	.
.....پلان	۳۲۱۴	۱۲	.	.	.	.	۳۲۱۴	۱۲
.....خاش	۷۴۰۹	۳۰	۶۹۱۶	۲۹	۴۹۲	۱	.	.
.....اسماعیل آباد	.	.	.	.	.	.	.	.
.....ده رییس	۴۲۰۰	۱۴	۴۲۰۰	۱۴	.	.	.	.
.....زابل	۲۹۳۷۵	۶۳	۲۹۳۷۵	۶۳	.	.	.	.
.....بنجار	۵۸۴۴	۳۰	۵۸۴۴	۳۰	.	.	.	.
.....زاهدان	۴۷۴۴۴۱	۹۷۳	۴۶۶۶۶۶	۹۴۰	۲۱۰	۱	۷۵۶۵	۳۲
.....نصرت آباد	۱۵۹۴	۵	۱۲۹۴	۴	.	.	۳۰۰	۱
.....سرجنگل	.	.	.	.	.	.	.	.
.....سراوان	۲۱۹۷۲	۵۷	۲۱۹۷۲	۵۷	.	.	.	.
.....محمدی	۹۸۱۸	۴۰	۹۸۱۸	۴۰	.	.	.	.
.....گشت	۲۴۸۲	۷	۲۴۸۲	۷	.	.	.	.
.....سیرکان	.	.	.	.	.	.	.	.
.....اسفندک	.	.	.	.	.	.	.	.
.....بنت	۵۷۳۲	۴۵	۵۶۳۲	۴۴	.	.	۱۰۰	۱
.....نیک شهر	۱۹۷۳۰	۶۹	۱۹۶۲۲	۶۸	.	.	۱۰۸	۱
.....چانف	.	.	.	.	.	.	.	.
.....پیشین	۱۰۱۳۹	۸	۱۰۱۳۹	۸	.	.	.	.
.....راسک	۴۳۱۰	۱۶	۴۳۱۰	۱۶	.	.	.	.
.....پارود	۳۷۴۶	۱۵	۱۴۶۴	۵	۳۲۴	۱	۱۹۵۸	۹

۱۰- ساختمان و مسکن _____ سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰

۱۰-۵- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (دنباله) (فقره - متر مربع)

سال و شهر		جمع		زمین بایر		باغ یا مزرعه		ساختمان تخریبی	
پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت
کنارک.....	۸۳	۲۵۱۴۱	۷۷	۲۳۵۳۲	.	.	.	۶	۱۶۰۹
جزینک.....	۱	۲۶۸	۱	۲۶۸	.	.	.	.	.
زهک.....	۲۱	۵۲۴۹	۲۰	۵۰۸۷	.	.	.	۱	۱۶۲
دوست محمد.....	۱۳	۲۸۹۷	۱۲	۲۷۹۷	.	.	.	۱	۱۰۰
قرقری.....	۵	۱۲۹۷	۵	۱۲۹۷	.	.	.	.	.
گلمورتی.....	۹۲	۵۰۷۹۴	۹۲	۵۰۷۹۴	.	.	.	.	.
چگرد.....	۱۴	۳۱۱۳	۱۳	۳۰۳۹	۱	۷۴	.	.	.
مهرستان.....	۱۶	۷۴۴۷	۱۲	۴۹۵۷	.	.	.	۴	۲۴۹۰
آشار.....	۶	۲۴۲۱	۵	۲۰۴۵	.	.	.	۱	۳۷۶
سیب.....	.	.	.	.	.	.	.	.	.
سوزان.....	۲۸	۱۰۳۱۲	۲۵	۸۸۱۸	.	.	.	۳	۱۴۹۴
هیدوچ.....	.	.	.	.	.	.	.	.	.
ادیمی.....	۴۰	۱۰۹۶۸	۳۸	۱۰۳۶۸	.	.	.	۲	۶۰۰
محمدآباد.....	۲۵	۵۴۹۷	۲۴	۴۹۸۹	.	.	.	۱	۵۰۸
علی اکبر.....	۵۵	۱۷۳۱۷	۵۴	۱۶۸۶۷	.	.	.	۱	۴۵۰
میرجاوه.....	۲۰	۳۹۷۳	۲۰	۳۹۷۳	.	.	.	.	.
ریگ ملک.....	.	.	.	.	.	.	.	.	.
سرگه پایین.....	.	.	.	.	.	.	.	.	.
قصرقند.....	۱۶۷	۲۰۲۴۳	۸۵	۹۲۴۳	۶	۶۰۰	۷۶	۱۰۴۰۰	
ساربوک.....	۲۵	۹۸۷۹	۲۳	۸۰۸۸	.	.	.	۲	۱۷۹۱
فنوج.....	۵۸	۱۰۲۹۳	۵۸	۱۰۲۹۳	.	.	.	.	.
گتیج.....	۸	۲۰۶۴	۸	۲۰۶۴	.	.	.	.	.
محمدان.....	۴۴	۲۵۶۸۵	۴۴	۲۵۶۸۵	.	.	.	.	.
بمپور.....	۴۵	۹۷۳۳	۴۳	۹۲۳۳	.	.	.	۲	۵۰۰
قاسم آباد.....	.	.	.	.	.	.	.	.	.
نوک آباد.....	۱۸	۳۲۲۱	۱۸	۳۲۲۱	.	.	.	.	.
بریس.....	.	.	.	.	.	.	.	.	.
نگور.....	.	.	.	.	.	.	.	.	.
سرباز.....	۳	۴۶۱	.	.	.	.	.	۳	۴۶۱
جالق.....	۸	۱۶۰۰	۸	۱۶۰۰	.	.	.	.	.
اسپکه.....	۱۱	۳۴۹۰	۱۱	۳۴۹۰	.	.	.	.	.
زرآباد.....	.	.	.	.	.	.	.	.	.

مأخذ - مرکز آمار ایران (م.ر).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰ _____ ۱۰- ساختمان و مسکن

۱۰-۶- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد مسکونی، مساحت زمین و مساحت زیربنا در نقاط شهری (فقره - متر مربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	تعداد پروانه بر حسب تعداد واحد مسکونی					جمع	سال و شهر
		پنج واحد و بیشتر	چهار واحد	سه واحد	دو واحد	یک واحد		
.	.	۷۴	۳۳	۹۶	۴۴۵	۲۷۴۰	۳۳۷۸	.....۱۳۸۵
۷۶۰۱۷۳	۸۰۵۵۸۲	۱۱۴	۳۷	۱۳۵	۵۹۸	۱۷۰۸	۲۵۹۲	.....۱۳۹۰
۸۷۶۲۶۳	۸۵۶۹۰۰	۱۰۲	۴۴	۱۳۱	۴۸۳	۱۱۶۵	۱۹۲۵	.....۱۳۹۵
۹۲۳۵۳۲	۷۷۷۷۸۸	۱۸۷	۴۶	۱۵۱	۵۹۹	۱۳۹۶	۲۳۷۹	.....۱۳۹۶
۷۶۹۴۹۷	۵۷۳۷۳۸	۲۱۳	۳۶	۱۴۳	۵۴۹	۱۱۳۷	۲۰۷۸	.....۱۳۹۷
۹۰۷۱۴۵	۷۲۹۹۴۸	۲۴۰	۶۴	۱۶۶	۶۸۵	۱۳۷۷	۲۵۳۲	.....۱۳۹۸
۱۳۸۲۴۴۷	۱۱۶۶۹۴۴	۴۰۴	۷۲	۲۶۶	۷۸۳	۲۹۰۸	۴۴۳۳	.....۱۳۹۹
۱۰۶۸۰۷۴	۱۲۵۱۱۸۲	۲۷۱	۳۹	۱۲۱	۵۴۵	۱۴۰۶	۲۳۸۲	.....۱۴۰۰
۶۰۵	۲۴۴۸	.	.	.	.	۱۱	۱۱	.....بزمان
۶۶۲۷۱	۹۶۱۸۶	۷	۱	۲	۹۱	۱۰۷	۲۰۸	.....ایران‌شهر
۱۵۶۳۳۶	۴۱۰۸۲۶	۵۸	۹	۲۴	۲۲	۵	۱۱۸	.....چاه بهار
۶۴۸	۳۲۱۴	.	.	.	.	۱۲	۱۲	.....پلان
۱۷۷۳	۴۱۲۹	.	.	.	.	۱۹	۱۹	.....خاش
.	.	.	.	.	.	.	.	.....اسماعیل آباد
۸۴۰	۴۲۰۰	.	.	.	.	۱۴	۱۴	.....ده رییس
۱۱۷۴۸	۱۲۳۱۲	.	.	۲	۸	۳۹	۴۹	.....زابل
۲۸۱۶	۵۸۴۴	.	.	.	.	۳۰	۳۰	.....بنجار
۷۲۶۴۷۲	۴۴۰۳۳۸	۲۰۵	۲۷	۸۵	۲۶۱	۳۴۷	۹۲۵	.....زاهدان
۳۷۷	۱۵۹۴	.	.	.	.	۵	۵	.....نصرت آباد
.	.	.	.	.	.	.	.	.....سرجنگل
۹۵۰۴	۹۱۹۸	.	.	۱	۳۴	۹	۴۴	.....سراوان
۶۵۶۸	۹۸۱۸	.	.	.	۳۸	۲	۴۰	.....محمدی
۳۷۸	۲۴۸۲	.	.	.	.	۷	۷	.....گشت
.	.	.	.	.	.	.	.	.....سیرکان
.	.	.	.	.	.	.	.	.....اسفندک
۳۱۱۲	۵۶۷۴	.	.	.	۱	۴۳	۴۴	.....بنت
۱۰۱۷۴	۱۳۷۸۹	.	.	۶	۲۰	۳۶	۶۲	.....نیک شهر
.	.	.	.	.	.	.	.	.....چانف
۴۲۰	۴۱۳۹	.	.	.	.	۷	۷	.....پیشین
۱۰۱۹	۴۳۱۰	.	.	.	.	۱۶	۱۶	.....راسک
۹۲۸	۳۶۸۲	.	.	.	.	۱۳	۱۳	.....پارود

۱۰- ساختمان و مسکن _____ سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰

۱۰-۶- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد مسکونی، مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری (دنباله) (فقره - متر مربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	تعداد پروانه بر حسب تعداد واحد مسکونی					جمع	سال و شهر
		پنج واحد و بیشتر	چهار واحد	سه واحد	دو واحد	یک واحد		
۱۶۵۰۶	۱۸۶۷۸	۰	۲	۱	۵۰	۲۵	۷۸	کنارک.....
۷۵	۲۶۸	۰	۰	۰	۰	۱	۱	جزینک.....
۳۰۳۲	۴۰۱۸	۰	۰	۰	۴	۱۳	۱۷	زهک.....
۱۰۰۵	۲۸۹۷	۰	۰	۰	۰	۱۳	۱۳	دوست محمد.....
۳۹۹	۱۲۹۷	۰	۰	۰	۰	۵	۵	قرقری.....
۵۲۲۲	۵۰۶۹۸	۰	۰	۰	۰	۸۹	۸۹	گلمورتی.....
۶۵۲	۳۱۱۲	۰	۰	۰	۰	۱۴	۱۴	چگرد.....
۱۱۹۰	۶۶۹۷	۰	۰	۰	۱	۱۴	۱۵	مهرستان.....
۳۹۳	۲۴۲۱	۰	۰	۰	۰	۶	۶	آشار.....
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	سیب.....
۳۲۷۸	۹۲۲۴	۱	۰	۰	۳	۲۲	۲۶	سوران.....
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	هیدوچ.....
۳۹۹۸	۱۰۹۱۲	۰	۰	۰	۰	۳۸	۳۸	ادیمی.....
۱۷۸۱	۵۴۹۷	۰	۰	۰	۱	۲۴	۲۵	محمدآباد.....
۳۳۸۴	۱۷۲۱۶	۰	۰	۰	۰	۵۲	۵۲	علی اکبر.....
۱۸۰۵	۳۶۶۱	۰	۰	۰	۳	۱۳	۱۶	میرجاوه.....
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	ریگ ملک.....
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	سرگه پایین.....
۸۵۶۷	۱۹۶۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۵	۱۶۵	قصرقند.....
۱۲۷۰	۹۸۴۵	۰	۰	۰	۰	۲۴	۲۴	ساربوک.....
۵۹۲۷	۹۱۶۸	۰	۰	۰	۵	۴۹	۵۴	فنوج.....
۳۲۹	۲۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۷	۷	گتیج.....
۳۲۳۶	۲۲۲۲۳	۰	۰	۰	۱	۳۷	۳۸	محمدان.....
۳۲۱۲	۹۳۰۳	۰	۰	۰	۲	۴۱	۴۳	بمپور.....
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	قاسم آباد.....
۱۶۹۲	۳۰۲۳	۰	۰	۰	۰	۱۳	۱۳	نوک آباد.....
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	بریس.....
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	نگور.....
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	سریاز.....
۴۳۲	۱۶۰۰	۰	۰	۰	۰	۸	۸	جالق.....
۷۰۰	۳۴۹۰	۰	۰	۰	۰	۱۱	۱۱	اسپکه.....
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	زراآباد.....

مأخذ - مرکز آمار ایران.(ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰ _____ ۱۰- ساختمان و مسکن

۱۰-۷- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
.....۱۳۸۵	۳۳۷۸	۱۵۳۷	۲	۱۵۳	۱۶۸۰	۰	۶
.....۱۳۹۰	۲۵۹۲	۱۰۴۷	۳	۱۹	۷۱۲	۸۱۱	۰
.....۱۳۹۵	۱۹۲۵	۷۷۶	۲۶	۱۸	۳۵۶	۷۴۹	۰
.....۱۳۹۶	۲۳۷۹	۷۹۲	۰	۱۱۰	۳۰۸	۱۱۶۹	۰
.....۱۳۹۷	۲۰۷۸	۶۵۱	۱	۱۳	۲۴۸	۱۱۶۵	۰
.....۱۳۹۸	۲۵۳۲	۶۵۸	۱	۱۸	۱۷۸	۱۶۷۷	۰
.....۱۳۹۹	۴۴۳۳	۶۹۰	۵	۴۶	۳۸۹	۳۳۰۳	۰
.....۱۴۰۰	۲۳۸۲	۶۰۳	۲	۲۵	۱۴۲	۱۸۱۰	۰
.....بزمان	۱۱	۰	۰	۰	۰	۱۱	۰
.....ایران‌شهر	۲۰۸	۱۶۰	۰	۰	۰	۴۸	۰
.....چاه بهار	۱۱۸	۰	۰	۰	۰	۱۱۸	۰
.....پلان	۱۲	۰	۰	۱۲	۰	۰	۰
.....خاش	۱۹	۰	۰	۰	۰	۱۹	۰
.....اسماعیل آباد	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....ده رییس	۱۴	۰	۰	۰	۰	۱۴	۰
.....زابل	۴۹	۲۷	۰	۰	۱۷	۵	۰
.....بنجار	۳۰	۱۴	۰	۰	۱	۱۵	۰
.....زاهدان	۹۲۵	۸۴	۲	۰	۳۳	۸۰۶	۰
.....نصرت آباد	۵	۰	۰	۱	۰	۴	۰
.....سرجنگل	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....سراوان	۴۴	۰	۰	۰	۱۳	۳۱	۰
.....محمدی	۴۰	۰	۰	۰	۳۸	۲	۰
.....گشت	۷	۰	۰	۰	۰	۷	۰
.....سیرکان	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....اسفندک	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....بنت	۴۴	۰	۰	۰	۰	۴۴	۰
.....نیک شهر	۶۲	۰	۰	۰	۲۲	۴۰	۰
.....چانف	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....پیشین	۷	۰	۰	۱	۰	۶	۰
.....راسک	۱۶	۰	۰	۰	۰	۱۶	۰
.....پارود	۱۳	۸	۰	۰	۰	۵	۰

۱۰- ساختمان و مسکن _____ سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰

۱۰-۷- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (دنباله) (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
کنارک.....	۷۸	۰	۰	۰	۰	۷۸	۰
جزینک.....	۱	۰	۰	۰	۰	۱	۰
زهک.....	۱۷	۰	۰	۰	۳	۱۴	۰
دوست محمد.....	۱۳	۰	۰	۰	۰	۱۳	۰
قرقری.....	۵	۵	۰	۰	۰	۰	۰
گلمورتی.....	۸۹	۰	۰	۰	۰	۸۹	۰
چگرد.....	۱۴	۰	۰	۰	۰	۱۴	۰
مهرستان.....	۱۵	۰	۰	۰	۰	۱۵	۰
آشار.....	۶	۰	۰	۶	۰	۰	۰
سیب.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سوران.....	۲۶	۲۶	۰	۰	۰	۰	۰
هیدوچ.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ادیمی.....	۳۸	۰	۰	۰	۰	۳۸	۰
محمدآباد.....	۲۵	۰	۰	۰	۰	۲۵	۰
علی اکبر.....	۵۲	۵۱	۰	۰	۰	۱	۰
میرجاوه.....	۱۶	۱۶	۰	۰	۰	۰	۰
ریگ ملک.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سرگه پایین.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
قصرقند.....	۱۶۵	۰	۰	۰	۰	۱۶۵	۰
ساربوک.....	۲۴	۰	۰	۰	۰	۲۴	۰
فنوج.....	۵۴	۰	۰	۰	۰	۵۴	۰
گتیج.....	۷	۰	۰	۰	۰	۷	۰
محمدان.....	۳۸	۰	۰	۰	۱	۳۷	۰
بمپور.....	۴۳	۱	۰	۱	۱۴	۲۷	۰
قاسم آباد.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نوک آباد.....	۱۳	۵	۰	۰	۰	۸	۰
بریس.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نگور.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سرباز.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جالق.....	۸	۰	۰	۰	۰	۸	۰
اسپکه.....	۱۱	۶	۰	۴	۰	۱	۰
زراآباد.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

مأخذ - مرکز آمار ایران.(ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰ _____ ۱۰- ساختمان و مسکن

۱۰-۸- تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده برحسب نوع

پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

سال و شهر	احداث و افزایش بنا	احداث بنا				افزایش بنا		
		جمع	خصوصی	تعاونی	دولتی	جمع	خصوصی	تعاونی	دولتی
.....۱۳۸۵	۰	۶۹۲۰	۵۸۷۵	۱۰۳۱	۱۴	۰	۰	۰
.....۱۳۹۰	۶۷۰۶	۶۳۹۸	۵۳۴۱	۱۰۴۸	۹	۳۰۸	۳۰۸	۰
.....۱۳۹۵	۵۰۵۰	۴۸۰۶	۴۷۲۴	۲۵	۵۷	۲۴۴	۲۴۴	۰
.....۱۳۹۶	۵۶۹۹	۵۲۷۵	۵۰۹۲	۱۲۷	۵۶	۴۲۴	۴۲۴	۰
.....۱۳۹۷	۵۳۲۲	۵۰۸۳	۵۰۳۴	۴۷	۲	۲۳۹	۲۳۹	۰
.....۱۳۹۸	۶۵۴۷	۶۲۹۷	۵۸۶۴	۴۳۲	۱	۲۵۰	۲۵۰	۰
.....۱۳۹۹	۱۰۱۹۲	۱۰۰۲۷	۹۶۶۴	۲۳۶	۱۲۷	۱۶۵	۱۶۵	۰
.....۱۴۰۰	۱۱۷۳	۷۹۳۹	۵۷۳۸	۲۰۷۳	۱۳۸	۱۸۹	۲۳۴	۴۵
.....بزمان	۱۱	۱۱	۱۱	۰	۰	۰	۰	۰
.....ایران‌شهر	۴۷۴	۴۶۷	۴۶۷	۰	۰	۰	۰	۰
.....چاه بهار	۲۰۰۲	۲۰۰۲	۱۰۰۲	۱۰۰۰	۰	۰	۰	۰
.....پلان	۱۲	۱۲	۱۲	۰	۰	۰	۰	۰
.....خاش	۲۱	۲۱	۲۱	۰	۰	۰	۰	۰
.....اسماعیل آباد	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....ده رییس	۱۴	۱۴	۱۴	۰	۰	۰	۰	۰
.....زایل	۶۵	۶۵	۶۵	۰	۰	۰	۰	۰
.....بنجار	۳۰	۳۰	۳۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....زاهدان	۴۲۷۱	۴۰۵۱	۲۹۸۶	۱۰۶۵	۰	۱۷۵	۲۲۰	۴۵
.....نصرت آباد	۵	۵	۵	۰	۰	۰	۰	۰
.....سرچنگل	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....سراوان	۹۶	۹۶	۶۶	۸	۲۲	۰	۰	۰
.....محمدی	۷۸	۷۸	۲	۰	۷۶	۰	۰	۰
.....گشت	۷	۷	۷	۰	۰	۰	۰	۰
.....سیرکان	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....اسفندک	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....بنت	۴۷	۴۷	۴۷	۰	۰	۰	۰	۰
.....نیک شهر	۱۰۴	۱۰۴	۱۰۴	۰	۰	۰	۰	۰
.....چانف	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....پیشین	۷	۷	۷	۰	۰	۰	۰	۰
.....راسک	۱۶	۱۶	۱۶	۰	۰	۰	۰	۰
.....پارود	۱۶	۱۵	۱۵	۰	۰	۱	۱	۰

۱۰- ساختمان و مسکن _____ سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰

۱۰-۸- تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده برحسب نوع

پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری (دنباله)

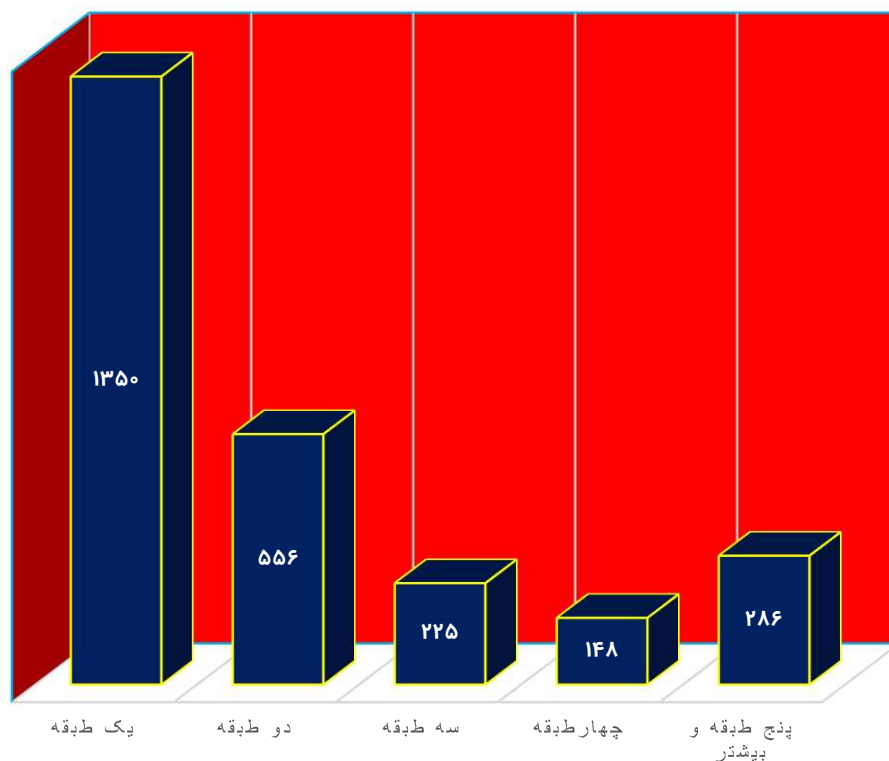
سال و شهر	احداث و افزایش بنا	احداث بنا				افزایش بنا		
		جمع	خصوصی	تعاونی	دولتی	جمع	خصوصی	تعاونی	دولتی
کنارک.....	۱۴۱	۱۴۱	۱۰۱	۰	۴۰	۰	۰	۰
جزینک.....	۱	۱	۱	۰	۰	۰	۰	۰
زهک.....	۲۵	۲۳	۲۳	۰	۰	۲	۲	۰
دوست محمد.....	۱۶	۱۳	۱۳	۰	۰	۳	۳	۰
قرقری.....	۵	۵	۵	۰	۰	۰	۰	۰
گلمورتی.....	۹۱	۹۱	۹۱	۰	۰	۰	۰	۰
چگرد.....	۱۴	۱۴	۱۴	۰	۰	۰	۰	۰
مهرستان.....	۱۸	۱۸	۱۸	۰	۰	۰	۰	۰
آشار.....	۶	۶	۶	۰	۰	۰	۰	۰
سیب.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سوران.....	۳۸	۳۸	۳۸	۰	۰	۰	۰	۰
هیدوچ.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ادیمی.....	۴۰	۴۰	۴۰	۰	۰	۰	۰	۰
محمدآباد.....	۲۷	۲۶	۲۶	۰	۰	۱	۱	۰
علی اکبر.....	۵۳	۵۳	۵۳	۰	۰	۰	۰	۰
میرجاوه.....	۲۶	۲۶	۲۶	۰	۰	۰	۰	۰
ریگ ملک.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سرگه پایین.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
قصرقند.....	۱۶۷	۱۶۷	۱۶۷	۰	۰	۰	۰	۰
ساریوک.....	۲۵	۲۵	۲۵	۰	۰	۰	۰	۰
فنوج.....	۶۹	۶۹	۶۹	۰	۰	۰	۰	۰
گتیج.....	۸	۸	۸	۰	۰	۰	۰	۰
محمدان.....	۴۴	۴۴	۴۴	۰	۰	۰	۰	۰
بمپور.....	۴۵	۴۵	۴۵	۰	۰	۰	۰	۰
قاسم آباد.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نوک آباد.....	۱۴	۱۴	۱۴	۰	۰	۰	۰	۰
بریس.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نگور.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سرباز.....	۵	۵	۵	۰	۰	۰	۰	۰
جالق.....	۸	۸	۸	۰	۰	۰	۰	۰
اسپکه.....	۱۱	۱۱	۱۱	۰	۰	۰	۰	۰
زراآباد.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

مأخذ - مرکز آمار ایران (ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۴- تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب

تعداد طبقات در نقاط شهری: سال ۱۴۰۰

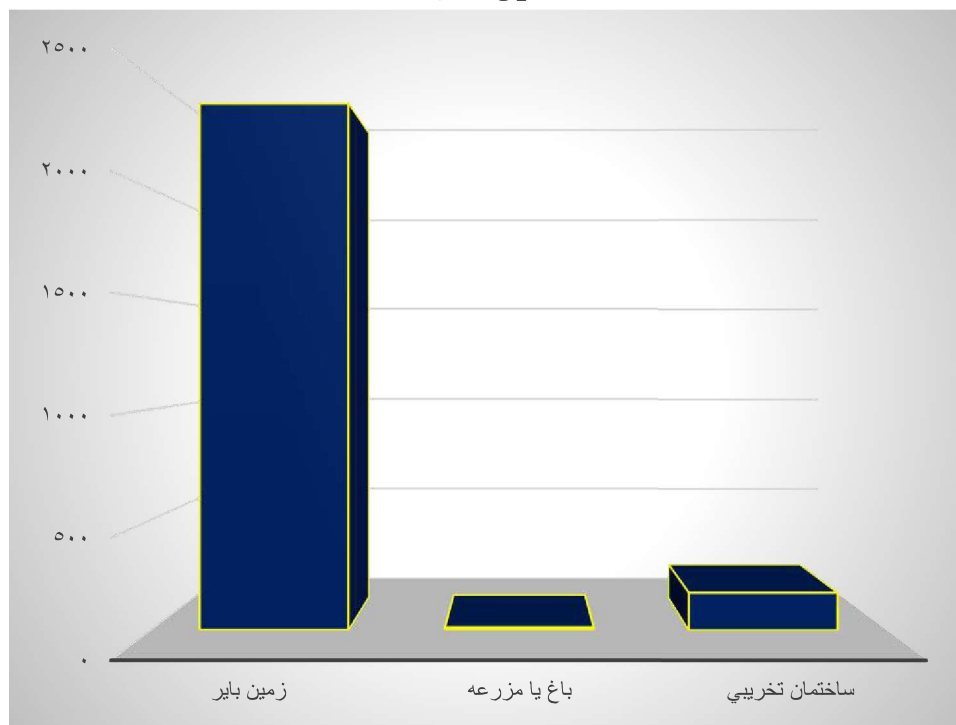


مبنا: جدول ۱۰-۴

۱۰- ساختمان و مسکن _____ سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰

۱۰-۵- تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در

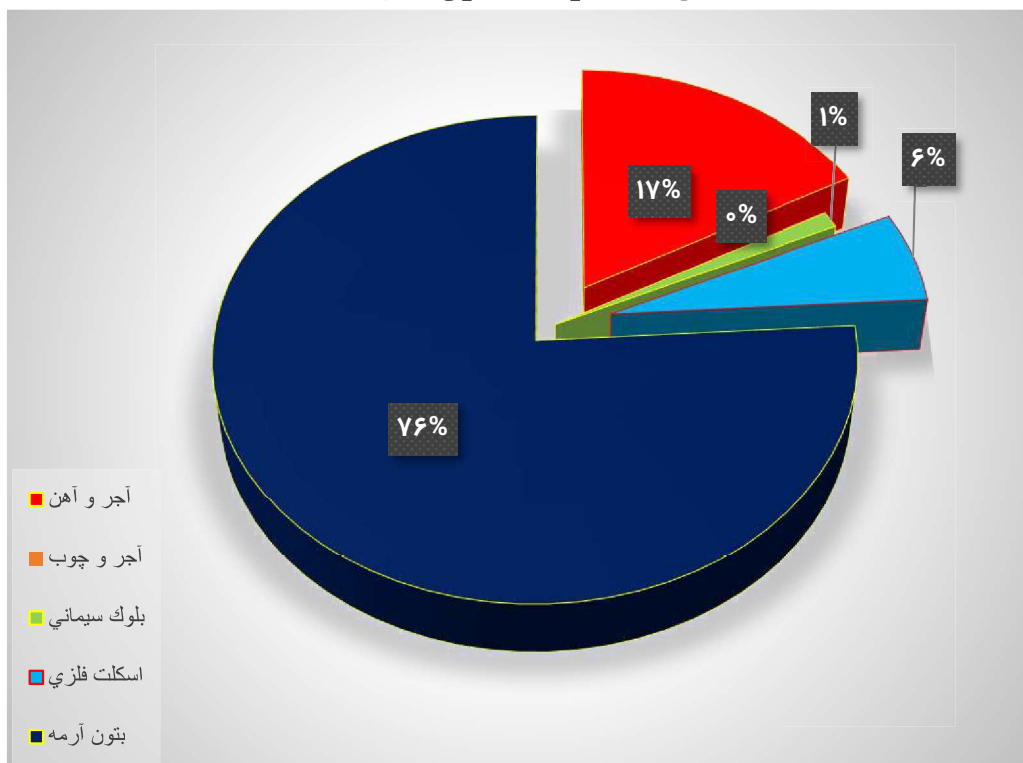
نقاط شهری: سال ۱۴۰۰



مبنا: جدول ۱۰-۵

۱۰-۶- توزیع پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع

مصالح عمده در نقاط شهری: سال ۱۴۰۰



مبنا جدول ۱۰-۷

۱۰- ساختمان و مسکن _____ سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰

۹-۱۰- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیر بنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
.....	۲۹۴۴	۶۲۹	۳۷۳	۶۵۸	۴۶۶۹۸۵	۱۱۳۳۲۳۴
.....	۳۳۴۱	۶۷۷	۴۳۵	۷۱۰	۱۱۰۸۳۷۲	۲۳۰۹۴۳۴
.....	۱۸۸۱	۶۷۶	۲۶۵	۴۸۱	۱۹۹۸۱۹۶	۳۶۳۳۳۳۷
.....	۲۶۲۳	۷۰۴	۳۹۵	۶۶۱	۳۵۷۸۳۲۵	۵۰۰۰۶۸۸
.....	۵۵۱۳	۱۴۰۸	۸۵۰	۱۵۵۱	۸۹۹۶۹۹۱	۱۹۸۲۹۵۳۸
.....	۴۰۵۱	۱۰۷۴	۶۵۷	۱۱۷۷	۱۵۱۲۶۹۱۵	۲۰۶۶۴۵۹۸
.....	۴۱۱۷	۹۸۱	۶۲۵	۱۳۵۴	۲۸۹۲۶۴۴۰	۳۷۷۸۹۸۵۱
.....	۳۹۵۵	۹۴۷	۶۱۱	۱۲۰۷	۳۰۱۴۶۲۵۴	۴۵۳۸۴۹۵۲
ساختمان مسکونی						
.....	۲۷۲۵	۵۰۵	۳۱۷	۵۳۱	۳۲۱۴۷۷	۸۷۸۲۶۴
.....	۲۹۶۴	۵۷۱	۳۸۹	۶۲۷	۸۶۹۶۳۳	۲۰۴۰۱۴۴
.....	۱۷۲۳	۳۷۶	۲۰۲	۳۳۵	۱۲۰۲۷۸۱	۲۲۲۹۸۰۹
.....	۲۱۲۸	۳۹۹	۲۷۰	۴۱۰	۲۲۸۷۳۶۵	۳۰۶۴۰۳۴
.....	۴۴۵۶	۹۵۸	۶۳۴	۹۴۰	۵۴۴۸۷۵۵	۱۰۴۹۲۹۶۲
.....	۳۳۰۹	۷۵۵	۵۱۸	۸۴۲	۱۰۳۱۲۴۳۹	۱۴۵۷۰۵۰۳
.....	۳۵۷۸	۸۰۱	۵۳۰	۱۰۷۱	۲۱۷۱۸۹۳۰	۲۹۱۷۲۳۲۳
.....	۳۷۰۰	۱۴۱	۵۴۲	۹۵۹	۲۲۹۱۸۲۹۷	۳۴۴۸۲۶۴۰

سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰ _____ ۱۰- ساختمان و مسکن

۹-۱۰- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیر بنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
<i>ساختمان غیر مسکونی</i>						
..... ۱۳۸۵	۵۱	۷۰	۲۳	۳۴	۸۱۴۶۲	۶۴۱۶۰
..... ۱۳۹۰	۳۳	۳۹	۱۲	۱۹	۳۶۷۸۸	۵۶۳۱۰
..... ۱۳۹۵	۶۹	۲۷۴	۴۵	۹۹	۶۰۴۶۴۰	۱۰۲۷۷۹۶
..... ۱۳۹۶	۶۶	۲۲۸	۵۲	۷۵	۷۲۱۰۱۸	۶۱۶۱۷۸
..... ۱۳۹۷	۳۱۲	۲۶۰	۵۶	۷۷	۷۵۲۹۹۶	۱۰۶۸۶۳۵
..... ۱۳۹۸	۱۵۵	۲۰۱	۵۱	۷۲	۱۳۹۴۰۷۵	۱۳۰۵۸۹۹
..... ۱۳۹۹	۲۸۸	۱۲۴	۴۶	۸۵	۲۵۵۰۲۵۴	۲۲۴۴۸۷۷
..... ۱۴۰۰	۷۶	۵۴	۲۸	۵۱	۱۵۲۲۸۳۹	۲۳۸۹۹۰۴
<i>ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم</i>						
..... ۱۳۸۵	۱۶۸	۵۴	۳۳	۹۳	۶۴۰۴۶	۱۹۰۸۱۰
..... ۱۳۹۰	۳۴۴	۶۷	۳۴	۶۴	۲۰۱۹۵۱	۲۱۲۹۸۰
..... ۱۳۹۵	۸۹	۲۶	۱۸	۴۷	۱۹۰۷۷۵	۳۷۵۷۳۲
..... ۱۳۹۶	۴۲۹	۷۷	۷۳	۱۷۶	۵۶۹۹۴۲	۱۳۲۰۴۷۶
..... ۱۳۹۷	۷۴۵	۱۹۰	۱۶۰	۵۳۵	۲۷۹۵۲۴۰	۸۲۶۷۹۴۱
..... ۱۳۹۸	۵۸۷	۱۱۸	۸۸	۲۶۳	۳۴۲۰۴۰۱	۴۷۸۸۱۹۶
..... ۱۳۹۹	۲۵۱	۵۶	۴۹	۱۹۸	۴۶۵۷۲۵۶	۶۳۷۲۶۵۱
..... ۱۴۰۰	۱۷۹	۵۲	۴۱	۱۹۷	۵۷۰۵۱۱۸	۸۵۱۲۴۰۸

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران - اداره آمار اقتصادی (ر.م).

۱۰- ساختمان و مسکن _____ سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰

۱۰-۱- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیر بنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
.....	۱۴۸۸	۳۱۵	۲۲۲	۳۲۸	۳۰۹۶۶۵	۴۹۴۲۰۵
.....	۱۵۰۸	۴۸۲	۲۶۷	۶۴۲	۱۴۰۲۲۵۴	۲۲۴۸۶۶۳
.....	۱۸۶۸	۴۱۰	۲۰۶	۳۴۹	۱۲۸۲۸۱۳	۲۰۸۴۶۶۰
.....	۲۳۹۹	۸۲۳	۴۶۴	۸۹۲	۴۰۸۲۲۵۲	۶۸۷۳۳۱۶
.....	۳۸۳۶	۸۴۷	۵۳۹	۸۸۷	۶۱۹۴۲۴۵	۷۸۷۵۲۱۲
.....	۳۳۰۲	۷۷۶	۴۸۶	۷۳۱	۷۴۳۷۷۳۵	۸۸۵۶۲۸۱
.....	۴۴۳۳	۱۰۷۹	۶۷۳	۱۱۷۶	۲۸۱۸۵۷۸۳	۱۹۸۰۴۲۹۸
.....	۲۱۴۲	۴۸۲	۳۱۲	۶۵۶	۱۶۹۷۴۱۴۰	۱۶۵۷۵۴۳۵
ساختمان مسکونی						
.....	۱۳۶۰	۲۶۱	۱۹۶	۲۷۱	۲۷۱۵۶۸	۴۰۶۴۳۵
.....	۱۰۳۸	۲۹۷	۱۵۴	۳۶۹	۴۹۹۰۳۹	۱۱۳۴۱۴۵
.....	۱۵۳۴	۳۴۶	۱۶۵	۲۳۴	۸۵۰۵۱۷	۱۲۸۸۲۸۴
.....	۲۱۲۴	۵۶۰	۳۸۲	۶۷۶	۲۹۶۲۲۱۴	۵۰۷۱۵۳۳
.....	۳۳۷۶	۶۲۹	۴۵۹	۷۲۹	۴۴۴۲۸۳۴	۶۲۷۲۷۰۴
.....	۲۹۱۶	۵۸۶	۳۸۴	۵۴۱	۵۵۹۷۳۹۴	۵۸۳۳۱۵۷
.....	۳۷۸۱	۸۹۰	۵۷۲	۹۱۴	۱۸۹۶۴۹۲۲	۱۵۱۸۸۱۹۴
.....	۱۶۲۵	۳۳۰	۲۲۲	۴۱۶	۱۱۱۱۶۱۶۷	۱۱۱۳۱۶۳۴

سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰ _____ ۱۰- ساختمان و مسکن

۱۰-۱- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیر بنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
ساختمان غیر مسکونی						
.....	۱۳	۳۶	۱۱	۱۷	۲۳۸۴۰	۱۰۷۷۵
.....	۱۹	۷۷	۲۴	۳۴	۱۵۶۲۱۵	۱۰۳۳۲۳
.....	۱۲۸	۲۹	۱۱	۱۵	۵۷۴۸۲	۹۴۷۰۹
.....	۸۲	۲۲۲	۴۹	۱۰۴	۵۸۶۷۲۱	۸۹۱۶۳۰
.....	۱۰۴	۱۷۵	۴۷	۶۵	۶۱۹۶۶۴	۵۸۱۷۸۶
.....	۹۳	۱۲۸	۴۳	۵۹	۵۵۴۵۴۷	۹۵۰۳۲۴
.....	۳۸۲	۱۱۶	۵۷	۸۶	۳۸۵۸۹۰۴	۱۴۹۳۷۴۱
.....	۵۰	۷۳	۱۹	۳۰	۱۷۷۰۲۸۶	۶۶۰۷۹۱
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم						
.....	۱۱۵	۱۸	۱۵	۴۰	۲۷۳۲۲	۶۳۹۳۰
.....	۴۵۱	۱۰۸	۸۹	۲۳۹	۷۴۷۰۰۰	۱۰۱۱۱۹۵
.....	۲۰۶	۳۵	۳۰	۱۰۱	۳۷۴۸۱۴	۷۰۱۶۶۶
.....	۱۷۴	۴۱	۳۳	۱۱۲	۵۳۳۳۱۷	۹۱۰۱۵۴
.....	۳۵۵	۴۲	۳۳	۹	۱۱۳۱۷۴۷	۱۰۲۰۷۲۲
.....	۲۹۳	۶۱	۵۹	۱۳۱	۱۲۸۵۷۹۴	۲۰۷۲۸۰۰
.....	۲۷۱	۷۲	۴۴	۱۷۶	۵۳۶۱۹۵۷	۳۱۲۳۳۶۲
.....	۴۶۷	۷۸	۷۲	۲۱۰	۴۰۸۷۶۸۷	۴۷۸۳۰۱۰

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران (ر.م).

۱۰- ساختمان و مسکن _____ سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰

۱۰-۱۱- سرمایه گذاری بخش خصوصی بر حسب ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده در نقاط شهری (میلیون ریال)

سال	جمع	ساختمان‌های شروع شده	ساختمان‌های نیمه تمام	ساختمان‌های تکمیل شده
.....۱۳۸۵	۱۰۶۶۶۱۶	۳۹۲۲۲۵	۵۲۱۵۰۱	۱۵۲۸۹۰
.....۱۳۹۰	۲۶۷۱۴۵۸	۷۸۵۶۳۰	۱۷۴۶۴۵۰	۱۳۹۳۷۸
.....۱۳۹۵	۳۹۹۵۷۱۲	۱۰۰۰۶۳۷	۲۴۸۷۱۰۶	۵۰۷۹۶۹
.....۱۳۹۶	۶۵۷۱۹۲۸	۱۳۶۶۱۰۱	۳۶۰۶۴۱۷	۱۵۹۹۴۱۰
.....۱۳۹۷	۱۲۲۰۲۷۲۰	۴۸۰۵۲۴۹	۴۵۹۸۰۳۴	۲۷۹۹۴۳۷
.....۱۳۹۸	۱۷۲۴۰۰۹۵	۵۲۰۷۴۱۷	۸۷۰۹۰۸۲	۳۳۳۳۵۹۶
.....۱۳۹۹	۳۴۰۹۴۱۰۶	۸۳۲۶۴۴۱	۱۹۱۰۰۲۳۷	۶۶۶۷۴۲۷
.....۱۴۰۰	۴۴۶۷۷۹۶۹	۹۶۴۳۸۴۲	۳۰۲۴۶۱۴۴	۴۷۸۷۹۸۳

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران (ر.م).

۱۲-۱۰- تعداد، متوسط سطح زیر بنا و متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان واحدهای مسکونی تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (مترمربع - هزار ریال)

سال	تعداد	متوسط سطح زیر بنا	متوسط هزینه یک متر مربع ساختمان
.....۱۳۸۵	۲۱۷۶	۱۳۹	۱۵۰۱
.....۱۳۹۰	۳۹۹۶	۱۲۱	۳۰۷۰
.....۱۳۹۵	۲۶۰۹	۱۲۳	۵۵۱۵
.....۱۳۹۶	۴۵۸۴	۱۶۶	۷۵۰۶
.....۱۳۹۷	۵۷۶۸	۱۳۹	۸۶۰۹
.....۱۳۹۸	۴۵۶۶	۱۴۳	۱۰۷۸۳
.....۱۳۹۹	۷۲۴۳	۱۴۷	۱۶۶۱۱
.....۱۴۰۰	۳۸۳۸	۱۵۰	۲۶۷۶۷

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران (ر.م).

سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰ _____ ۱۰- ساختمان و مسکن

۱۳-۱۰- تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان

(میلیون ریال)

سال	واحدهای مسکونی		ساختمان‌های دولتی	
	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه
.....۱۳۸۵	۴۰	۵۴۶۵	۱۰	۱۷۰۴۲
.....۱۳۹۰	۱۶	...	۳۳	۱۴۶۳۲
.....۱۳۹۵	۱۲۱۴	۷۲۸۴۰۰	۰	۰
.....۱۳۹۶	۲۵۴	۱۵۲۴۰	۹	۱۲۳۳۵۴
.....۱۳۹۷	۳۲۷	۱۷۶۲۰۰	۸	۱۳۳۷۰۵
.....۱۳۹۸	۷۹	۴۵۶۰۷	۴	۱۷۰۱
.....۱۳۹۹	۰	۰	۳	۱۰۳۷۷۰
.....۱۴۰۰	۱۰۱۷	۴۴۴۸۰	۳۱	۶۶۷۱۲۳

سال	مراکز درمانی		مراکز آموزشی		عمران شهری (پروژه)	
	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه
.....۱۳۸۵	۳	۲۳۷	۲۲	۱۳۲۴۰	۲۸	۶۰۹۷
.....۱۳۹۰	۵	۱۹۸۲	۱۵	۵۳۹۸	۴۷	۸۳۷۱
.....۱۳۹۵	۰	۰	۱	۶۰۰۰	۰	۰
.....۱۳۹۶	۳	۲۰۱۲۰	۷	۹۸۱۲۰	۲۸	۲۰۱۴۸۰
.....۱۳۹۷	۲	۵۵۰۰	۶	۸۰۴۰۰	۲۰	۳۶۸۲۱۴
.....۱۳۹۸	۹	۲۹۸۸۵	۷	۱۵۶۴۹۸	۳۹	۲۶۲۵۹۷
.....۱۳۹۹	۱	۱۱۱۰۰۰۰	۵	۷۳۸۶۰	۱۲	۳۲۵۱۰۰
.....۱۴۰۰	۳	۱۵۳۷۹۳۰	۷	۱۳۰۴۴۰	۳۱	۶۰۶۶۰۰

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان سیستان و بلوچستان.

۱۰- ساختمان و مسکن _____ سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰

۱۴-۱۰- زمین‌های واگذار شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان برحسب نوع استفاده
(هزارمترمربع)

احداث واحد غیر مسکونی		احداث واحد مسکونی		سال و شهرستان
مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	
۰۰۰	۰۰۰	۱۰۶۵۷۸۲	۲۸۵	.....۱۳۸۵
۰۰۰	۰۰۰	۱۷۵۴۶۷۴	۶۱۸	.....۱۳۹۰
۱۵۳۳۳۵۱	۵۳	۱۶۲۱۸۲۱	۱۳۸۷	.....۱۳۹۵
۳۴۵۹۸۱۷۷	۸۵	۴۸۲۳۸۷	۶۹۸	.....۱۳۹۶
۶۶۲۹۱۹	۶۱	۱۰۱۰۹۰	۵۰۸	.....۱۳۹۷
۴۷۸۵۸	۳۳	۲۷۷۹۴	۱۵۸	.....۱۳۹۸
۵۸۷۳۲	۲۰	۴۷۰۶۱۴	۳۷۰	.....۱۳۹۹
۷۲۵۴۶۸	۲۸	۴۸۸۶۵	۱۳۴	.....۱۴۰۰
.	.	۲۷۹۱۷	۱۱	.....ایران‌شهر
.	.	۱۶۱۵۵	۷	.....چابهار
.	.	۱	۸	.....خاش
۲۰۵۹۱	۲	۴۲۰۰	۲۱	.....دلگان
.	.	۲	۱۱	.....زابل
.	.	.	.	.....مهرستان
۲	۱۳	۴۹	۲۱	.....زاهدان
.	.	.	.	.....زهک
۳	۴	۹۱	۵۳	.....سراوان
۱۹۰۲	۲	.	.	.....راسک
.	.	.	.	.....سیب و سوران
۵۰۰۰	۱	.	.	.....فنوج
.	.	.	.	.....قصرقند
۳۶۰۰	۲	۴۵۰	۲	.....کنارک
۶۹۰۰۰۰	۱	.	.	.....میرجاوه
۴۳۷۰	۳	.	.	.....نیکشهر
.	.	.	.	.....نیمروز
.	.	.	.	.....هامون
.	.	.	.	.....هیرمند
.	.	.	.	.....بمپور
.	.	.	.	.....سرباز
.	.	.	.	.....تفتان
.	.	.	.	.....دشتیاری
.	.	.	.	.....گلشن
.	.	.	.	.....لاشار
.	.	.	.	.....زراپاد

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان سیستان و بلوچستان.

سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰ _____ ۱۰- ساختمان و مسکن

۱۵-۱۰- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال در پایان سال (میلیون ریال)

سال	تعداد	اعضاء	شاغلان	سرمایه
.....۱۳۸۵	۱۴۲	۱۸۰۷۱	۱۳۹۱	۶۴۶۹۱
.....۱۳۹۰	۲۳۷	۲۶۵۶۷	۱۰۴۴۲	۱۱۷۸۴۴
.....۱۳۹۵	۱۸۸	۲۴۹۷۸	۱۰۳۰۳	۱۱۱۰۳۱
.....۱۳۹۶	۱۷۸	۱۹۴۹۷	۱۰۱۴۰	۹۹۲۸۲
.....۱۳۹۷	۱۸۹	۲۱۲۶۳	۱۰۳۶۲	۱۱۲۵۴۶
.....۱۳۹۸	۲۰۹	۲۴۴۲۰	۱۱۲۸۴	۱۲۴۶۴۰
..... ^(۱) ۱۳۹۹	۲۰۹	۲۴۴۲۰	۱۱۲۸۴	۱۲۴۶۴۰
.....۱۴۰۰	۲۰۹	۲۴۴۲۰	۱۱۲۸۴	۰۰۰

۱- اطلاعات تعاونی‌ها با توجه به اظهارات دستگاه مربوطه در سال ۱۳۹۹ به دلیل اختلال در سامانه اطلاع‌رسانی وزات تعاون، کار و رفاه اجتماعی قابل انتشار نبوده و لذا اطلاعات سال قبل درج گردیده است.
 مأخذ- اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان سیستان و بلوچستان.

۱۶-۱۰- متوسط قیمت یک متر مربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر زاهدان (هزار ریال)

سال	متوسط قیمت یک متر مربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی	متوسط قیمت یک متر مربع زیر بنای واحدهای مسکونی
.....۱۳۸۵	۸۸۶	۱۸۸۸
.....۱۳۹۰	-	۴۵۱۲
.....۱۳۹۵	۳۹۰۳	۶۷۴۵
.....۱۳۹۶	۴۱۶۳	۷۰۱۶
.....۱۳۹۷	۵۲۵۰	۸۲۶۹
.....۱۳۹۸	۶۱۸۲	۱۳۴۲۲
.....۱۳۹۹	۱۲۵۵۴	۲۱۲۹۳
.....۱۴۰۰	-	۵۱۱۵۴

مأخذ- مرکز آمار ایران.

-مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰- ساختمان و مسکن _____ سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰

۱۷-۱۰- متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستاجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازاء یک متر مربع زیر بنای واحد مسکونی در شهر زاهدان (ریال)

اجاره بها	سال
۹۰۶۲	۱۳۸۵.....
۲۴۰۹۷	۱۳۹۰.....
۳۶۹۰۲	۱۳۹۵ ^(۱)
۳۹۳۱۲	۱۳۹۶.....
۴۵۹۷۷	۱۳۹۷.....
۵۴۱۹۶	۱۳۹۸.....
۶۲۰۷۰	۱۳۹۹.....
۱۴۹۰۳۵	۱۴۰۰.....

۱- اطلاعات سال ۱۳۹۵ از سوی مرکز آمار ایران مورد بازبینی قرار گرفت.

مأخذ- مرکز آمار ایران.

۱۸-۱۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب تعداد خانوار معمولی ساکن

اظهار نشده	۴ خانوار و بیش تر	۳ خانوار	۲ خانوار	۱ خانوار	جمع	شرح
...	...	...	...	...	...	آبان ۱۳۷۵.....
.	۵۷۸۹	۱۰۵۸۶	۳۳۴۰۷	۳۲۱۵۳۳	۳۷۱۳۱۵	آبان ۱۳۸۵ ^(۱)
۷۲۴	۷۲۰۴	۱۳۰۷۹	۳۸۱۵۷	۴۲۷۲۶۰	۴۸۶۴۲۴	آبان ۱۳۹۰.....
.	۴۸۹۰	۸۶۹۲	۲۸۶۴۷	۴۷۸۷۴۸	۵۲۰۹۷۷	آبان ۱۳۹۵.....
.	۲۳۱۷	۴۷۹۸	۱۶۷۴۴	۲۴۹۰۷۹	۲۷۲۹۳۸	نقاط شهری.....
.	۲۵۷۳	۳۸۹۴	۱۱۹۰۳	۲۲۹۶۶۹	۲۴۸۰۳۹	نقاط روستایی.....

۱- اطلاعات سال ۱۳۸۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

-مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰ _____ ۱۰- ساختمان و مسکن

۱۹-۱۰- خانوارهای معمولی ساکن^(۱) در واحدهای مسکونی معمولی برحسب نحوه تصرف محل سکونت

شرح	جمع	ملکی عرضه و اعیان	ملکی اعیان	استیجاری ^(۳)
آبان ۱۳۷۵.....	۲۶۷۵۴۱	۱۵۸۸۵۰	۳۵۰۵۶	۳۸۷۱۳
آبان ۱۳۸۵ ^(۳)	۴۴۹۱۵۹	۳۰۰۳۷۱	۱۶۷۱۲	۸۵۱۲۰
آبان ۱۳۹۰.....	۵۶۴۹۷۴	۳۴۱۷۲۶	۳۵۷۵۰	۱۰۴۳۵۷
آبان ۱۳۹۵.....	۵۱۵۱۹۳	۳۶۶۱۰۷	-	۱۴۱۸۳۸
نقاط شهری.....	۳۰۷۴۹۸	۱۴۷۶۰۰	-	۱۲۱۳۱۹
نقاط روستایی.....	۲۷۷۶۹۵	۲۱۹۲۰۷	-	۲۰۵۱۹

شرح	در برابر خدمت	رایگان	سایر	اظهاری نشده
آبان ۱۳۷۵.....	۹۷۷۳	۲۱۱۹۳	۹۱۱	۳۰۴۵
آبان ۱۳۸۵ ^(۳)	۱۳۵۰۱	۲۴۱۸۵	۴۰۴۳	۵۲۲۷
آبان ۱۳۹۰.....	۱۳۷۲۵	۵۷۶۶۷	۵۶۷۶	۶۰۷۳
آبان ۱۳۹۵.....	-	-	۷۳۳۱۹	۳۲۲۹
نقاط شهری.....	-	-	۳۷۲۰۳	۱۳۷۶
نقاط روستایی.....	-	-	۳۶۱۱۶	۱۸۵۳

۱- اطلاعات سالهای ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می باشد.

۲- شامل رهن نیز می باشد.

۳- اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران.

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۱۰- ساختمان و مسکن _____ سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۴۰۰

۲۰-۱- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در ساختمان

در نقاط شهری و روستایی

شرح	جمع کل	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر		
				جمع	آجر و آهن یا سنگ و آهن	آجر و چوب یا سنگ و چوب	بلوک سیمانی (با هر نوع سقف)
آبان ۱۳۸۵^(۱)						
کل استان.....	۳۷۱۳۱۵	۲۵۲۷۸	۱۷۴۰۵	۳۲۴۵۴۲	۱۳۴۶۲۶	۲۸۶۲۹
نقاط شهری	۱۷۸۹۲۳	۲۴۰۲۷	۱۴۲۲۴	۱۳۹۳۳۳	۹۴۱۰۶	۷۲۰۸
نقاط روستایی.....	۱۹۲۳۹۲	۱۲۵۱	۳۱۸۱	۱۸۵۲۰۹	۴۰۵۲۰	۲۳۴۳۸
آبان ۱۳۹۰						
کل استان.....	۴۸۶۴۲۴	۳۴۰۴۹	۲۴۴۷۴	۴۲۲۵۸۹	۱۷۷۹۹۷	۳۲۷۲۴
نقاط شهری	۲۳۷۱۶۸	۳۲۲۰۸	۱۸۵۴۵	۱۸۳۵۵۳	۱۲۳۵۵۸	۴۵۴۲
نقاط روستایی.....	۲۴۹۲۵۶	۱۸۴۱	۵۹۲۹	۲۳۹۰۳۶	۵۴۴۳۹	۲۸۱۸۲
آبان ۱۳۹۵						
کل استان.....	۵۲۰۹۷۷	۵۴۱۵۴	۵۲۸۳۴	۴۱۱۱۶۲	۱۶۰۰۰۳	۲۱۴۶۴
نقاط شهری	۲۷۲۹۳۸	۴۹۴۲۸	۲۶۷۵۴	۱۸۵۸۱۴	۱۰۴۹۷۹	۴۵۹۵
نقاط روستایی.....	۲۴۸۰۳۹	۴۷۲۶	۱۶۰۸۰	۲۲۵۳۴۸	۵۵۰۲۴	۱۶۸۶۹

شرح	تمام آجر یا سنگ و آجر	تمام چوب	سایر			اظهاری نشده
			خشت و چوب	خشت و گل	سایر	
آبان ۱۳۸۵^(۱)						
کل استان.....	۹۱۳۳	۱۳۶۳	۵۷۱۱۷	۶۰۴۰۰	۲۶۲۷	۴۰۹۰
نقاط شهری	۴۰۳۵	۴۲۹	۷۵۶۳	۱۲۳۲۷	۵۸۲	۱۳۳۹
نقاط روستایی.....	۵۰۹۸	۹۳۴	۴۹۵۵۴	۴۸۰۷۳	۲۰۴۵	۲۷۵۱
آبان ۱۳۹۰						
کل استان.....	۱۶۵۲۹	۸۷۳	۴۴۷۷۱	۷۶۰۷۱	۳۳۰۴	۳۱۲۸
نقاط شهری	۷۸۷۶	۴۳۴	۵۲۴۹	۱۴۴۹۳	۱۰۹۹	۱۳۱۶
نقاط روستایی.....	۸۶۵۳	۴۳۸	۳۹۵۲۲	۶۱۵۷۸	۲۲۰۵	۱۸۱۲
آبان ۱۳۹۵						
کل استان.....	۳۸۵۱۳	۱۰۸۹	۲۲۳۵۱	۷۹۳۵۳	۷۹۱۴	۲۸۲۷
نقاط شهری	۲۲۴۳۶	۱۸۶	۳۷۶۰	۱۷۱۵۲	۴۴۰۵	۹۴۲
نقاط روستایی.....	۱۶۰۷۷	۹۰۳	۱۸۵۹۱	۶۲۲۰۱	۳۵۰۹	۱۸۸۵

۱- اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران.

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.