



ساختمان و مسکن

فصل ۱۰



مقدمه

آمارهای ساختمان که در این فصل ارائه می‌شود، شامل آمارهای ساخت و ساز بناهای مسکونی و غیرمسکونی و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، پل‌ها، کانال‌ها و شبکه‌ها را در بر نمی‌گیرد. جمع‌آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه‌های ساختمانی صادره توسط شهرداری‌های کشور، از سال ۱۳۴۵ مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت و از سال ۱۳۵۸، اطلاعات مذکور گردآوری و به طور سالانه منتشر می‌شود. گردآوری آمار واحدهای مسکونی موجود به طور وسیع، برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماری عمومی نفوس و مسکن سال‌های ۱۳۴۵، ۱۳۵۵، ۱۳۶۵، ۱۳۷۵، ۱۳۸۵ و ۱۳۹۰ انجام گرفت که آمار سال ۱۳۸۵ و ۱۳۹۰ به تفصیل برای هر یک از شهرستان‌ها، استان‌ها و کل کشور در قالب نشریات جداگانه انتشار یافته است. در ضمن آمارهایی در زمینه شرکت‌های تعاونی مسکن، توسط وزارت تعاون تهیه شده و در سال‌های اخیر در دسترس متقاضیان قرار گرفته است.

آمارهای این فصل شامل: پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث و افزایش بنای ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی در نقاط شهری، واگذاری زمین در نقاط شهری و مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن می‌باشد.

تعاریف مفاهیم

پروانه ساختمانی: جواز ساخت ساختمان است که از طرف شهرداری‌ها یا سایر مراجع ذی‌صلاح صادر می‌شود.

ساختمان: ساختمان، سازه ثابت، مسقف و محصور است که به وسیله دیوارهای مستقل یا مشترک از بناهای همجوار کاملاً مجزا شده باشد. کوچک یا بزرگ بودن یا تعداد طبقه در تعریف ساختمان دخالت ندارد.

ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم: ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی یا سایر مقاصد به طور توأم مورد استفاده واقع شود.

واحد مسکونی: مکانی است که در زمان سرشماری یک یا چند خانوار در آن سکونت دارد. منظور از مکان، فضا یا محوطه‌ای محصور است که یک یا چند ورودی به معبر عام (کوچه، خیابان، بازار، میدان و...) یا به معبر اختصاصی (راهروی مشترک، راه پله مشترک و...) دارد.

ساختمان تکمیل شده (تمام شده): ساختمانی است که کار ساختمانی آن پایان یافته و قابل بهره برداری باشد.

مساحت زمین: عبارت از مساحت قطعه زمین ملکی است که ساختمان در آن ایجاد یا تجدید بنا شود.

زمین بایر: زمینی است که سابقه احیا و بهره‌برداری دارد ولی بیش از ۵ سال متوالی بلا کشت باقی مانده باشد. جنگل و مرتع زمین بایر محسوب نمی‌شود.

واحد مسکونی: عبارت است از تمام یا قسمتی از یک ساختمان که حداقل شامل اتاق و سرویس (حداقل یک توالت) مستقل بوده و دارای ورودی مستقیم یا غیر مستقیم از معبر عمومی باشد، شکل متعارف آن خانه معمولی و واحد آپارتمانی است که برای سکونت یک خانوار ساخته می شود.

سطح کل زیربنای طبقات: عبارت از مجموع سطح زیربنای تمامی طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات است.

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی‌شود.

ساختمان مسکونی: ساختمانی است که به منظور سکونت ساخته شده یا مورد استفاده واقع شود.

ساختمان غیر مسکونی: ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی (مانند: صنعتی، بازرگانی، آموزشی، بهداشتی، تفریحی، ورزشی و غیره) یا سایر مقاصد مورد استفاده واقع شود.

ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم: ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی یا سایر مقاصد به طور توأم مورد استفاده واقع شود.

سرمایه‌گذاری: عبارت از تمامی پرداخت‌هایی است که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

فعالیت ساختمانی: تمامی فعالیت‌های ی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان (پی‌کنی، پی‌ریزی، شناژبندی، برپاکردن اسکلت بنا، ساخت بنا، نصب تاسیسات و تجهیزات، کاشی‌کاری، روکاری، نقاشی، سیم‌کشی و...) صورت می‌گیرد،

همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان‌های موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تاسیسات و تجهیزات، تعمیر لوله‌های آب، گاز و فاضلاب، لکه‌گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذ دیواری، تعمیر محوطه و...) فعالیت ساختمانی محسوب می‌شود.

ساختمان کلنگی: منظور از ساختمان کلنگی، آن دسته از ساختمان‌هایی است که به منظور تخریب کامل بنا و احداث بنای جدید مورد استفاده قرار گرفته است.

نقاط شهری: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت"

نقاط روستایی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت"

شرکت‌های تعاونی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۵- کشاورزی، جنگلداری و شیلات".

شرکت تعاونی مسکن: شرکت تعاونی توزیعی است که در چارچوب اساسنامه تعاونی‌های مسکن جهت تأمین نیاز مسکن اعضا تشکیل و ثبت می‌شود.

گزیده اطلاعات

در سال ۱۴۰۰، حدود ۱۷۳۵ فقره پروانه ساختمانی برای ۶۲۸۷۵۰ مترمربع زمین صادر شده است در همین سال بیش از ۷۶/۸۵ درصد پروانه ساختمانی صادره شده برای احداث ساختمان مسکونی بوده است. همچنین در سال ۱۴۰۰، ۱۱۲ شرکت تعاونی مسکن فعال در استان وجود داشته است که نسبت به سال قبل این تعداد ۵/۶ درصد کاهش داشته است.

۱۰-۱- پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری
(فقره - متر مربع)

مساحت زیر بنا	مساحت زمین	تعداد	سال و شهر
۱۲۷۹۹۹۰	۸۰۳۴۳۴	۲۶۴۹	.....۱۳۹۰
۵۳۱۹۲۹	۴۳۵۲۶۰	۱۶۵۲	.....۱۳۹۵
۷۲۷۹۳۱	۵۶۱۲۷۷	۲۳۱۲	.....۱۳۹۶
۸۳۳۹۶۴	۶۳۱۸۵۲	۲۵۲۷	.....۱۳۹۷
۱۰۵۵۵۳۳	۹۶۹۴۳۶	۳۱۱۴	.....۱۳۹۸
۹۷۲۳۷۳	۶۶۶۳۴۳	۲۶۴۹	.....۱۳۹۹
۹۲۹۲۰۶	۶۲۸۷۵۰	۱۷۳۵	.....۱۴۰۰
۲۷۹۴۴	۲۲۱۲۹	۱۱۲	.....اسفراین
۱۳۶۵	۳۵۴۹	۱۱	.....ایور
۱۱۰۸۳۷	۵۵۳۷۰	۲۶۳	.....آشخانه
۵۱۵۴	۶۶۲۴	۲۹	.....آوا
۳۵۳۱۳۸	۳۳۵۴۰۰	۵۲۰	.....بجنورد
۴۴۶۰	۷۴۵۳	۳۴	.....پیش قلعه
۳۸۸۷۲	۵۹۵۵	۱۳	.....تیتکانلو
۱۱۴۶۷	۲۱۴۱۶	۶۲	.....جاجرم
۲۱۶۱	۳۲۳۱	۱۴	.....چناران شهر
۲۵۲۴	۵۰۵۸	۱۵	.....حصارگرمخان
.	.	.	.....خانلق
۶۳۳۳	۸۲۶۶	۳۵	.....درق
۸۱۳	۲۴۶۳	۹	.....راز
۱۷۱۰	۳۲۲۰	۱۱	.....زیارت
۷۴۵۰	۲۵۹۷۰	۷۶	.....سنخواست
۱۰۴۴۹	۲۰۳۴۱	۹۳	.....شوقان
۱۱۷۷۰۵	۶۹۲۵۷	۲۸۲	.....شیروان
۴۶۴۳	۸۲۴۷	۳۸	.....صفی آباد
۷۴۳۱	۶۳۰۵	۳۰	.....فاروج
۹۰۹	۱۸۸۳	۹	.....قاضی
۲۴۰	۲۱۹	۱	.....قوشخانه
۱۱۰۸۱	۱۰۳۶۸	۵۲	.....گرمه
.	.	.	.....لوجلی
۲۵۳۰	۶۰۲۶	۲۶	.....غلامان
.	.	.	.....یکه سعود

مأخذ- مرکز آمار ایران (ر.م).
- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

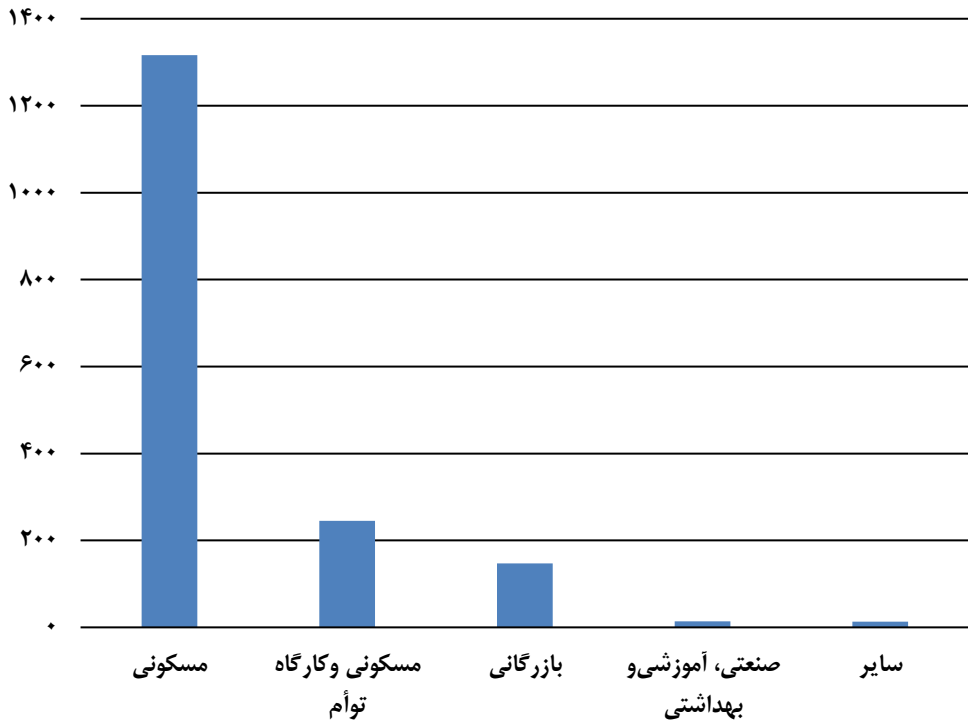
۲-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع استفاده در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توأم	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
.....۱۳۹۰	۲۳۶۴	۱۹۲۳	۲۶۲	۱۳۳	۲۸	۱۸
.....۱۳۹۵	۱۶۵۲	۱۲۸۹	۱۸۸	۱۵۰	۲۲	۳
.....۱۳۹۶	۲۳۱۲	۱۸۴۲	۲۷۳	۱۷۷	۳	۱۷
.....۱۳۹۷	۲۵۲۷	۱۹۳۹	۳۵۹	۱۹۶	۱۰	۲۳
.....۱۳۹۸	۳۱۱۴	۲۴۹۰	۳۸۸	۲۰۲	۶	۲۸
.....۱۳۹۹	۲۶۴۹	۲۰۷۶	۳۶۵	۱۷۵	۱۴	۱۹
.....۱۴۰۰	۱۷۳۵	۱۳۱۶	۲۴۵	۱۴۷	۱۴	۱۳
.....اسفراین.....	۱۱۲	۸۰	۲۲	۹	۰	۱
.....ایور.....	۲۹	۲۱	۵	۳	۰	۰
.....آشخانه.....	۱۱	۷	۳	۱	۰	۰
.....آوا.....	۲۶۳	۲۰۶	۳۴	۱۷	۶	۰
.....بجنورد.....	۵۲۰	۳۵۹	۱۰۵	۵۲	۲	۲
.....پیش قلعه.....	۳۴	۲۰	۹	۵	۰	۰
.....تیتکانلو.....	۱۳	۱۰	۱	۲	۰	۰
.....جاجرم.....	۶۲	۴۹	۵	۷	۰	۱
.....چناران شهر.....	۱۴	۱۴	۰	۰	۰	۰
.....حصار گرمخان.....	۱۵	۱۲	۱	۱	۱	۰
.....خانلق.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....درق.....	۳۵	۲۶	۴	۳	۱	۱
.....راز.....	۹	۶	۰	۲	۰	۱
.....زیارت.....	۱۱	۱۱	۰	۰	۰	۰
.....سنخواست.....	۷۶	۷۰	۵	۱	۰	۰
.....شوقان.....	۹۳	۷۳	۱۴	۶	۰	۰
.....شیروان.....	۲۸۲	۲۲۸	۱۴	۲۹	۴	۷
.....صفی آباد.....	۳۸	۳۰	۷	۱	۰	۰
.....فاروج.....	۳۰	۱۷	۱۰	۳	۰	۰
.....قازی.....	۳۰	۸	۱۰	۱	۰	۰
.....قوشخانه.....	۹	۰	۰	۰	۰	۰
.....گرمه.....	۱	۴۶	۱	۰	۰	۰
.....لوجلی.....	۵۲	۰	۲	۴	۰	۰
.....غلامان.....	۲۶	۲۳	۳	۰	۰	۰
.....یکه سعود.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران.(ر.م).

-مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱-۱۰- تعداد پروانه‌های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان
برحسب نوع استفاده در نقاط شهری: سال ۱۴۰۰



مبنا جدول ۱۰-۲

۳-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک‌سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
.....۱۳۹۰	۲۶۴۹	۷۸	۲	۰	۲۵۶۹	۱۴۰۴	۰
.....۱۳۹۵	۱۶۵۲	۴۷	۱	۰	۲۰۸	۱۳۹۶	۰
.....۱۳۹۶	۲۳۱۲	۳۳	۰	۱	۱۷۱	۲۱۰۷	۰
.....۱۳۹۷	۱۹۳۹	۵۳	۱	۰	۴۹	۱۸۳۶	۰
.....۱۳۹۸	۲۴۹۰	۲۰	۰	۰	۹۴	۲۳۷۶	۰
.....۱۳۹۹	۲۶۴۹	۲۳	۰	۱	۱۶۹	۲۴۵۶	۰
.....۱۴۰۰	۱۷۳۵	۱۱	۰	۰	۱۲۳	۱۶۰۳	۰
.....اسفراین	۱۱۲	۰	۰	۰	۸	۱۰۴	۰
.....ایور	۱۱	۰	۰	۰	۱	۱۰	۰
.....آشخانه	۲۶۳	۰	۰	۰	۲۰	۲۴۳	۰
.....آوا	۲۹	۲	۰	۰	۱	۲۶	۰
.....بجنورد	۵۲۰	۰	۰	۰	۱	۵۱۹	۰
.....پیش قلعه	۳۴	۱	۰	۰	۴	۲۹	۰
.....تیتکانلو	۱۳	۰	۰	۰	۶	۷	۰
.....جاجرم	۶۲	۵	۰	۰	۰	۵۷	۰
.....چناران شهر	۱۴	۰	۰	۰	۰	۱۴	۰
.....حصار گرمخان	۱۵	۱	۰	۰	۶	۸	۰
.....خانلق	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....درق	۳۵	۰	۰	۰	۰	۳۵	۰
.....راز	۹	۱	۰	۰	۱	۷	۰
.....زیارت	۱۱	۰	۰	۰	۰	۱۱	۰
.....سنخواست	۷۶	۰	۰	۰	۰	۷۶	۰
.....شوقان	۹۳	۰	۰	۰	۰	۹۳	۰
.....شیروان	۲۸۲	۰	۰	۰	۴۷	۲۳۵	۰
.....صفی آباد	۳۸	۰	۰	۰	۵	۳۳	۰
.....فاروج	۳۰	۰	۰	۰	۱۵	۱۵	۰
.....قاضی	۹	۱	۰	۰	۰	۸	۰
.....قوشخانه	۱	۰	۰	۰	۰	۱	۰
.....گرمه	۵۲	۰	۰	۰	۳	۴۹	۰
.....لوجلی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....غلامان	۲۶	۰	۰	۰	۴	۲۲	۰
.....یکه سعود	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران (ر.م).

۴-۱۰- پروانه های ساختمانی صادر شده بری احداث ساختمان بر حسب تعداد طبقات در نقاط شهری (فقره)

سال و شهرستان	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیشتر
..... ۱۳۹۰	۲۶۴۹	۵۴۲	۸۷۲	۶۳۸	۴۷۸	۱۱۹
..... ۱۳۹۵	۱۶۵۲	۵۶۵	۴۶۸	۳۳۲	۲۰۴	۸۳
..... ۱۳۹۶	۲۳۱۲	۶۷۳	۷۵۲	۴۷۲	۲۸۶	۱۲۹
..... ۱۳۹۷	۱۹۳۹	۶۶۹	۵۳۷	۳۵۲	۲۸۲	۹۹
..... ۱۳۹۸	۲۴۹۰	۱۱۰۲	۴۸۰	۴۳۴	۳۰۵	۱۶۹
..... ۱۳۹۹	۲۶۴۹	۸۰۰	۶۲۲	۵۰۳	۳۶۷	۳۵۷
..... ۱۴۰۰	۱۷۳۵	۵۰۳	۳۱۸۱	۳۵۱	۲۶۸	۲۲۵
..... اسفراین	۲۶۳	۵۳	۷۲	۷۲	۴۰	۲۶
..... ایور	۲۹	۱۶	۸	۴	۱	۰
..... آشخانه	۱۱۲	۳۲	۴۶	۳۲	۲	۰
..... آوا	۱۱	۶	۵	۰	۰	۰
..... بجنورد	۵۲۰	۳۴	۴۷	۱۰۷	۱۷۴	۱۵۸
..... پیش قلعه	۳۴	۱۸	۱۵	۱	۰	۰
..... تیتکانلو	۱۳	۹	۴	۰	۰	۰
..... جاجرم	۶۲	۲۳	۲۵	۱۰	۴	۰
..... چناران شهر	۱۴	۶	۳	۵	۰	۰
..... حصار گرمخان	۱۵	۸	۱	۶	۰	۰
..... خانلق	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... درق	۳۵	۱۷	۱۱	۶	۱	۰
..... راز	۹	۸	۱	۰	۰	۰
..... زیارت	۱۱	۷	۳	۱	۰	۰
..... سنخواست	۷۶	۷۱	۵	۰	۰	۰
..... شوقان	۹۳	۶۹	۲۱	۳	۰	۰
..... شیروان	۲۸۲	۴۸	۷۱	۸۵	۴۰	۳۸
..... صفی آباد	۳۸	۲۸	۸	۱	۱	۰
..... فاروج	۳۰	۷	۱۰	۷	۵	۱
..... قاضی	۹	۷	۱	۱	۰	۰
..... قوشخانه	۱	۰	۰	۱	۰	۰
..... گرمه	۵۲	۱۵	۲۸	۷	۰	۲
..... لوجلی	۰	۰	۰	۰	۰	۰
..... غلامان	۲۶	۲۱	۳	۲	۰	۰
..... یکه سعود	۰	۰	۰	۰	۰	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران (ر.م).

۱۰-۵- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (فقره- هزارمترمربع)

ساختمان تخریبی		باغ یا مزرعه		زمین بایر		جمع		سال و شهر
مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	
۵۷۱۶۶	۲۲۵	۱۸۵۹۱	۱۵	۷۲۴۱۶۶	۲۴۰۹	۸۰۳۴۳۴	۲۶۴۹	۱۳۹۰
۱۷۷۶۴	۶۷	۱۳۹۱۲	۵	۴۰۳۵۸۴	۱۵۸۰	۴۳۵۲۶۰	۱۶۵۲	۱۳۹۵
۸۸۳۳۵	۴۴۳	۶۳۴	۴	۴۷۲۳۰۸	۱۸۶۵	۵۶۱۲۷۷	۲۳۱۲	۱۳۹۶
۱۲۵۷۰۸	۵۶۵	۳۷۹۷۳	۷	۴۶۸۱۷۱	۱۹۵۵	۶۳۱۸۵۲	۲۵۲۷	۱۳۹۷
۱۰۷۲۹۰	۴۷۹	۶۰۹	۲	۸۶۱۵۳۷	۲۶۳۳	۹۶۹۴۳۶	۳۱۱۴	۱۳۹۸
۱۹۱۴۳	۸۹	.	.	۶۴۷۲۰۰	۲۵۶۰	۶۶۶۳۴۳	۲۶۴۹	۱۳۹۹
۲۹۳۵۶	۱۱۴	۴۹۶	۴	۱۲۲۷۶۴۸	۳۳۵۲	۶۲۸۱۷۵۰	۱۷۳۵	۱۴۰۰
۱۴۶۷۸	۵۷	۲۴۸	۲	۶۱۳۸۲۴	۱۶۷۶	۲۲۱۲۹	۱۱۲	اسفراین
۲۹۲۲	۸	.	.	۱۹۲۰۷	۱۰۴	۳۵۴۹	۱۱	ایور
.	.	.	.	۳۵۴۹	۱۱	۵۵۳۷۰	۲۶۳	آشخانه
.	.	۲۲۶	۱	۵۵۱۴۴	۲۶۲	۶۶۲۴	۲۹	آوا
۱۸۰۱	۱۰	.	.	۴۸۲۳	۱۹	۳۳۵۴۰۰	۵۲۰	بجنورد
۸۳۵	۳	۲۲	۱	۳۳۴۵۴۳	۵۱۶	۷۴۵۳	۳۴	پیش قلعه
.	.	.	.	۷۴۵۳	۳۴	۵۹۵۵	۱۳	تیتکانلو
.	.	.	.	۵۹۵۵	۱۳	۲۱۴۱۶	۶۲	جاجرم
.	.	.	.	۲۱۴۱۶	۶۲	۳۲۳۱	۱۴	چناران شهر
.	.	.	.	۳۲۳۱	۱۴	۵۰۵۸	۱۵	حصار گرمخان
۶۰۰	۱	.	.	۴۴۵۸	۱۴	.	.	خانلق
۲۰۶	۱	.	.	۸۰۶۰	۳۴	۸۲۶۶	۳۵	درق
۶۰۸	۲	.	.	۱۸۵۵	۷	۲۴۶۳	۹	راز
۳۹۰	۱	.	.	۲۸۳۰	۱۰	۳۲۲۰	۱۱	زیارت
۳۸۰۵	۱۰	.	.	۲۲۱۶۵	۶۶	۲۵۹۷۰	۷۶	سنخواست
۴۴۰	۲	.	.	۱۹۹۰۱	۹۱	۲۰۳۴۱	۹۳	شوقان
۱۰۸۷	۶	.	.	۶۸۱۷۰	۲۷۶	۶۹۲۵۷	۲۸۲	شیروان
۱۲۰	۱	.	.	۸۱۲۷	۳۷	۸۲۴۷	۳۸	صفی آباد
۱۱۳۲	۷	.	.	۵۱۷۳	۲۳	۶۳۰۵	۳۰	فاروج
.	.	.	.	۱۸۸۳	۹	۱۸۸۳	۹	قاضی
۲۱۹	۱	.	.	.	.	۲۱۹	۱	قوشخانه
.	.	.	.	۱۰۳۶۸	۵۲	۱۰۳۶۸	۵۲	گرمه
.	.	.	.	.	.	.	.	لوجلی
۵۱۳	۴	.	.	۵۵۱۳	۲۲	۶۰۲۶	۲۶	غلامان
.	.	.	.	.	.	.	.	یکه سعود

مأخذ- مرکز آمار ایران (ر.م).

-مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۶- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد مسکونی در نقاط شهری (فقره - هزار مترمربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	تعداد پروانه برحسب تعداد واحد مسکونی					جمع	سال و شهر
		۵ واحد و بیشتر	۴ واحد	۳ واحد	۲ واحد	۱ واحد		
...	...	۲۰۸	۷۵	۳۵۰	۷۵۹	۸۴۲	۲۲۳۴	.....۱۳۹۰
۵۳۱۹۲۹	۴۳۵۲۶۰	۵۸	۳۳	۱۸۵	۴۱۰	۶۰۳	۱۲۸۹	.....۱۳۹۵
۷۲۷۹۳۱	۵۶۱۲۷۷	۶۲	۴۵	۲۲۶	۵۵۲	۹۵۷	۱۸۴۲	.....۱۳۹۶
۷۹۹۹۹۶	۶۳۱۸۵۲	۶۸	۵۴	۲۸۰	۵۰۵	۱۰۳۲	۱۹۳۹	.....۱۳۹۷
۱۰۵۵۵۳۳	۹۶۹۴۳۶	۱۳۱	۷۱	۳۰۰	۶۰۸	۱۳۸۰	۲۴۹۰	.....۱۳۹۸
۹۷۲۳۷۳	۶۶۶۳۴۳	۱۶۴	۱۰۱	۳۴۲	۵۲۴	۹۴۵	۲۰۷۶	.....۱۳۹۹
۷۲۹۳۰۶	۶۲۱۷۵۰	۹۶	۵۵	۲۵۰	۳۸۶	۵۲۹	۱۳۱۶	.....۱۴۰۰
۲۷۹۴۴	۲۲۱۲۹	.	.	۲	۳۷	۴۱	۸۰	.....اسفراین
۱۳۶۵	۳۵۴۹	.	.	.	۱	۶	۷	.....ایور
۱۱۰۸۳۷	۵۵۳۷۰	۱۹	۷	.	۷۵	۷۳	۲۰۶	.....آشخانه
۵۱۵۴	۶۶۲۴	.	.	.	۸	۱۳	۲۱	.....آوا
۳۵۳۱۳۸	۳۳۵۴۰۰	۵۷	۳۵	۱۴۵	۹۰	۳۲	۳۵۹	.....بجنورد
۴۴۶۰	۷۴۵۳	.	.	.	۷	۱۳	۲۰	.....پیش قلعه
۳۸۸۷۲	۵۹۵۵	.	.	.	۲	۸	۱۰	.....تیتکانلو
۱۱۴۶۷	۲۱۴۱۶	.	.	.	۵	۴۴	۴۹	.....جاجرم
۲۱۶۱	۳۳۳۱	.	.	.	۵	۹	۱۴	.....چناران شهر
۲۵۲۴	۵۰۵۸	.	.	۶	۱	۵	۱۲	.....حصار گرمخان
.	.	.	.	.	.	.	.	.....خانلق
۶۳۲۳	۸۲۶۶	.	.	.	.	.	.	.....درق
۸۱۳	۲۴۶۳	.	.	۱	۷	۱۸	۲۶	.....راز
۱۷۱۰	۳۲۲۰	.	.	.	۱	۵	۶	.....زیارت
۷۴۵۰	۳۵۹۷۰	.	.	.	۳	۸	۱۱	.....سنخواست
۱۰۴۴۹	۲۰۳۴۱	.	.	.	.	۷۰	۷۰	.....شوقان
۱۱۷۷۰۵	۶۹۲۵۷	.	.	.	۱۰	۶۳	۷۳	.....شیروان
۴۶۴۳	۸۲۴۷	۲۰	۱۳	۵۹	۹۳	۴۳	۲۲۸	.....صفی آباد
۷۴۳۱	۶۳۰۵	.	.	.	۲	۲۸	۳۰	.....فاروج
۹۰۹	۱۸۸۳	.	.	.	۱	۷	۸	.....قاضی
۲۴۰	۲۱۹	.	.	.	.	.	.	.....قوشخانه
۱۱۰۸۱	۱۰۳۶۸	.	.	۴	۲۷	۱۵	۴۶	.....گرمه
.	.	.	.	.	.	.	.	.....لوجلی
۲۵۳۰	۶۰۲۶	.	.	.	۳	۲۰	۲۳	.....غلامان
.	.	.	.	.	.	.	.	.....یکه سعود

ماخذ- مرکز آمار ایران.(ر.م).

-مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۷-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع مصالح عمده
در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت‌فلزی	بتون آرمه	سایر
.....۱۳۹۰	۲۲۳۴	۶۴	۱	.	۲۱۶۹	۱۲۳۳	.
.....۱۳۹۵	۱۲۸۹	۳۵	۱	.	۱۲۷	۱۱۲۶	.
.....۱۳۹۶	۱۸۴۲	۲۹	.	.	۹۳	۱۷۲۰	.
.....۱۳۹۷	۱۹۳۹	۵۳	۱	.	۴۹	۱۸۳۶	.
.....۱۳۹۸	۲۴۹۰	۲۰	.	۱	۹۴	۲۳۷۶	.
.....۱۳۹۹	۲۰۷۶	۱۸	.	.	۱۰۴	۱۹۵۴	.
.....۱۴۰۰	۱۳۱۶	۷	.	.	۵۹	۱۲۵۰	.
.....اسفراین	۱۵۰	.	.	.	۵	۷۵	.
.....ایور	۱۷	.	.	.	.	۷	.
.....آشخانه	۳۵۴	.	.	.	۸	۱۹۸	.
.....آوا	۹۱	.	.	.	.	۲۱	.
.....بجنورد	۵۲۹	.	.	.	.	۳۵۹	.
.....پیش قلعه	۲۸	۱	.	.	.	۱۹	.
.....تیتکانلو	۲۲	.	.	.	۴	۶	.
.....جاجرم	۸۹	۴	.	.	.	۴۵	.
.....چناران شهر	۲۵	.	.	.	.	۱۴	.
.....حصار گرمخان	۷	۱	.	...	۵	۶	.
.....خانلق	.	.	.	.	.	.	.
.....درق	۶۶	.	.	.	.	۲۶	.
.....راز	۱۶	.	.	.	.	۶	.
.....زیارت	۲۱	.	.	.	.	۱۱	.
.....سنخواست	۳۶	.	.	.	.	۷۰	.
.....شوقان	۲۴	.	.	.	.	۷۳	.
.....شیروان	۳۳۵	.	.	.	۲۵	۲۰۳	.
.....صفی آباد	۵۲	.	.	.	.	۲۸	.
.....فاروج	۱۰۱	.	.	.	۸	۹	.
.....قاضی	۱۹	۱	.	.	.	۷	.
.....قوشخانه	۱۴	.	.	.	.	.	.
.....گرمه	.	.	.	.	.	.	.
.....لوجلی	۶۶	.	.	.	.	۴۶	.
.....غلامان	۹	.	.	.	۲	۲۱	.
.....یکه سعود	۵	.	.	.	.	.	.

مأخذ- مرکز آمار ایران (ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۸- تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده بر حسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

احداث بنا				احداث و افزایش بنا	سال و شهرستان
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع		
۲۳۱	۳۶۲۰	۵۱۹۵	۹۰۴۶	۹۴۰۹	۱۳۹۰.....
۳	۳۶	۲۹۵۵	۲۹۹۴	۳۱۴۶	۱۳۹۵.....
۷	۴۲	۳۸۹۵	۳۹۴۴	۴۱۲۱	۱۳۹۶.....
۱۴	۲۲	۲۴۹۱	۲۵۲۷	۲۷۳۳	۱۳۹۷.....
۶	۴	۳۱۰۴	۳۱۱۴	۳۳۳۵	۱۳۹۸.....
۱۱۶	۵۰	۵۲۶۷	۵۴۳۳	۵۶۱۵	۱۳۹۹.....
۸۸	۱۲۶	۳۵۰۷	۳۷۳۱	۴۳۳۶	۱۴۰۰.....
۲	۰	۱۵۳	۱۵۵	۱۶۷	اسفراین.....
۰	۰	۱۱	۱۱	۱۲	ایور.....
۴۸	۱۲۳	۴۸۲	۶۵۳	۶۵۷	آشخانه.....
۰	۰	۳۷	۳۷	۴۳	آوا.....
۲۰	۰	۱۵۸۲	۱۶۰۲	۲۰۴۶	بجنورد.....
۰	۰	۳۷	۳۷	۳۷	پیش قلعه.....
۰	۳	۱۱	۱۴	۱۴	تیتکانلو.....
۰	۰	۵۹	۵۹	۵۹	جاجرم.....
۰	۰	۱۹	۱۹	۲۱	چناران شهر.....
۱۶	۰	۱۲	۲۸	۲۸	حصار گرمخان.....
۰	۰	۰	۰	۰	خانلق.....
۰	۰	۴۷	۴۷	۵۱	درق.....
۰	۰	۷	۷	۷	راز.....
۰	۰	۱۴	۱۴	۱۴	زیارت.....
۰	۰	۷۶	۷۶	۷۶	سنخواست.....
۰	۰	۱۰۱	۱۰۱	۱۰۱	شوقان.....
۰	۰	۶۵۲	۶۵۲	۶۹۴	شیروان.....
۰	۰	۴۰	۴۰	۴۰	صفی آباد.....
۰	۰	۴۴	۴۴	۴۴	فاروج.....
۰	۰	۹	۹	۹	قاضی.....
۰	۰	۱	۱	۱	قوشخانه.....
۰	۰	۸۴	۸۴	۸۴	گرمه.....
۰	۰	۰	۰	۰	لوجلی.....
۲	۰	۲۹	۳۱	۳۱	غلامان.....
۰	۰	۰	۰	۰	یکه سعود.....

۸-۱- تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده بر حسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری (دنباله)

افزایش بنا				سال و شهرستان
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع	
۰	۰	۰	۹۴۰۹	.....۱۳۹۰
۰	۰	۱۵۲	۱۵۲	.....۱۳۹۵
۰	۰	۱۷۷	۱۷۷	.....۱۳۹۶
۲	۱	۲۰۳	۲۰۶	.....۱۳۹۷
۰	۱	۲۲۰	۲۲۱	.....۱۳۹۸
۰	۰	۱۸۲	۱۸۲	.....۱۳۹۹
۲	۰	۵۱۳	۵۱۵	.....۱۴۰۰
۲	۰	۱۰	۱۲	.....اسفراین
۰	۰	۱	۱	.....ایور
۰	۰	۴	۴	.....آشخانه
۰	۰	۶	۶	.....آوا
۰	۰	۴۴۴	۴۴۴	.....بجنورد
۰	۰	۰	۰	.....پیش قلعه
۰	۰	۰	۰	.....تیتکانلو
۰	۰	۰	۰	.....جاجرم
۰	۰	۲	۲	.....چناران شهر
۰	۰	۰	۰	.....حصار گرمخان
۰	۰	۰	۰	.....خانلق
۰	۰	۴	۴	.....درق
۰	۰	۰	۰	.....راز
۰	۰	۰	۰	.....زیارت
۰	۰	۰	۰	.....سنخواست
۰	۰	۰	۰	.....شوقان
۰	۰	۴۲	۴۲	.....شیروان
۰	۰	۰	۰	.....صفی آباد
۰	۰	۰	۰	.....فاروج
۰	۰	۰	۰	.....قاضی
۰	۰	۰	۰	.....قوشخانه
۰	۰	۰	۰	.....گرمه
۰	۰	۰	۰	.....لوجلی
۰	۰	۰	۰	.....غلامان
۰	۰	۰	۰	.....یکه سعود

مأخذ- مرکز آمار ایران (ر.م).

-مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۹-۱۰- مشخصات ساختمان های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار مترمربع)	سطح زیربنایی طبقه همکف
جمع			
.....	۳۱۵۸	۸۳۸	۴۹۲
.....	۱۴۷۸	۳۴۷	۲۱۰
.....	۱۶۶۷	۴۳۷	۲۳۱
.....
.....	۲۱۱۸	۴۹۵	۳۰۸
.....	۲۱۲۱	۴۹۶	۳۲۹
.....	۱۳۷۵	۵۰۹	۲۴۴
ساختمان مسکونی			
.....	۲۸۸۴	۷۲۵	۴۳۲
.....	۱۱۵۳	۲۳۶	۱۵۰
.....	۱۴۶۸	۲۷۸	۱۸۵
.....
.....	۱۵۵۵	۳۰۶	۲۱۴
.....	۱۵۴۲	۳۲۸	۲۱۹
.....	۱۰۱۶	۳۱۸	۱۵۸
ساختمان غیر مسکونی			
.....	۶۲	۶۸	۳۰
.....	۴۶	۴۹	۱۷
.....	۶۸	۱۳۲	۲۸
.....
.....	۲۳۰	۱۲۶	۴۵
.....	۱۱۰	۵۰	۲۷
.....	۸۸	۱۳۳	۴۱
ساختمان مسکونی غیر مسکونی			
.....	۲۱۲	۴۶	۲۹
.....	۲۷۹	۶۱	۴۳
.....	۱۳۱	۲۶	۱۸
.....
.....	۳۳۲	۶۳	۴۸
.....	۴۶۹	۱۱۸	۸۴
.....	۲۷۱	۶۹	۴۶

۹-۱۰- مشخصات ساختمان های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

هزینه ساختمان (میلیون ریال)	ارزش زمین (میلیون ریال)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار مترمربع)	شرح
			جمع
۱۵۱۵۲۵۰	۴۲۸۵۴۶۰	۱۷۲۷	.....۱۳۹۰
۳۶۷۸۲۹۴	۲۱۶۰۵۸۳	۶۷۴	.....۱۳۹۵
۳۷۲۴۶۸۶	۲۷۳۹۲۳۶	۶۲۲	.....۱۳۹۶
...	...	...	.....۱۳۹۷
۱۵۶۰۲۸۳۴	۱۳۹۸۹۶۹۸	۱۰۹۴	.....۱۳۹۸
۴۲۱۸۸۳۱۷	۳۱۵۹۹۲۳۲	۱۴۴۶	.....۱۳۹۹
۵۳۸۹۱۰۵۸	۲۶۴۴۱۲۸۲	۹۹۱	.....۱۴۰۰
			ساختمان مسکونی
۱۳۱۵۰۸۲	۳۹۴۰۲۶۰	۱۵۸۸	.....۱۳۹۰
۲۵۹۷۰۰۲	۱۱۶۱۵۲۵	۴۷۴	.....۱۳۹۵
۲۹۳۸۴۲۲	۲۰۳۳۳۳۹	۴۹۸	.....۱۳۹۶
...	...	...	.....۱۳۹۷
۱۰۷۰۱۱۵	۸۹۰۵۳۶۲	۷۶۳	.....۱۳۹۸
۲۵۰۱۹۷۵۰	۱۶۲۸۳۹۹۰	۱۴۴۶	.....۱۳۹۹
۳۳۳۶۰۷۴۲	۱۶۶۹۶۷۹۵	۶۵۳	.....۱۴۰۰
			ساختمان غیرمسکونی
۴۷۶۹۵	۸۹۷۷۸	۳۶	.....۱۳۹۰
۱۳۳۴۵۶	۱۴۰۱۳۴	۲۲	.....۱۳۹۵
۲۰۵۶۹۲	۲۱۷۲۲۷	۳۳	.....۱۳۹۶
...	...	...	.....۱۳۹۷
۱۱۰۲۳۸۵	۱۶۴۳۷۷۷	۷۱	.....۱۳۹۸
۱۰۷۲۰۷۶	۱۶۵۸۸۶۰	۳۹	.....۱۳۹۹
۲۴۱۱۸۲۴	۱۲۰۵۷۳۰	۵۲	.....۱۴۰۰
			ساختمان مسکونی غیرمسکونی
۱۵۲۴۷۳	۲۵۵۴۲۲	۱۰۳	.....۱۳۹۰
۹۴۷۸۳۶	۸۵۸۹۲۳	۱۷۹	.....۱۳۹۵
۵۸۰۵۷۱	۴۸۸۶۷۱	۹۱	.....۱۳۹۶
...	...	...	.....۱۳۹۷
۳۷۹۹۳۳۴	۳۴۴۰۵۲۸	۲۶۰	.....۱۳۹۸
۱۶۰۹۶۴۹۲	۱۳۶۵۶۳۸۲	۵۱۸	.....۱۳۹۹
۱۸۱۱۸۴۹۲	۸۵۳۹۷۹۳	۲۸۶	.....۱۴۰۰

مأخذ - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۱۰-۱- مشخصات ساختمان های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار مترمربع)	سطح زیربنایی طبقه همکف (هزار مترمربع)
جمع			
.....۱۳۹۰	۳۴۸۳	۹۸۱	۵۴۴
.....۱۳۹۵	۷۷۹	۲۵۰	۱۴۱
.....۱۳۹۶	۲۱۱۹	۶۶۳	۳۴۳
.....۱۳۹۷	۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
.....۱۳۹۸	۱۹۴۱	۴۵۴	۲۸۰
.....۱۳۹۹	۱۰۷۱	۲۳۳	۱۵۶
.....۱۴۰۰	۲۰۰۱	۴۷۲	۳۲۵
ساختمان مسکونی			
.....۱۳۹۰	۳۱۰۵	۸۲۸	۴۷۵
.....۱۳۹۵	۶۱۴	۱۷۸	۱۰۱
.....۱۳۹۶	۱۸۲۴	۴۰۲	۲۴۸
.....۱۳۹۷	۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
.....۱۳۹۸	۱۶۵۶	۳۴۳	۲۳۰
.....۱۳۹۹	۷۹۴	۱۶۱	۱۰۹
.....۱۴۰۰	۱۴۴۰	۳۰۹	۲۱۵
ساختمان غیرمسکونی			
.....۱۳۹۰	۱۲۳	۱۰۹	۴۱
.....۱۳۹۵	۱۰۵	۵۷	۳۰
.....۱۳۹۶	۹۸	۱۸۴	۴۰
.....۱۳۹۷	۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
.....۱۳۹۸	۱۳۸	۸۴	۳۲
.....۱۳۹۹	۹۷	۴۲	۲۶
.....۱۴۰۰	۱۹	۴۰	۲۲
ساختمان مسکونی غیرمسکونی			
.....۱۳۹۰	۲۵۵	۸۲۸	۴۷۵
.....۱۳۹۵	۶۰	۱۴	۹
.....۱۳۹۶	۱۹۷	۷۶	۵۴
.....۱۳۹۷	۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
.....۱۳۹۸	۱۴۷	۲۷	۱۹
.....۱۳۹۹	۱۸۰	۳۰	۲۲
.....۱۴۰۰	۴۷۳	۱۲۳	۱۷

۱۰-۱- مشخصات ساختمان های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	سطح کل زیربنای طبقات (هزار مترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع			
.....۱۳۹۰	۱۷۵۱	۲۵۷۰۴۱	۴۳۹۱۷۵۸
.....۱۳۹۵	۵۰۵	۱۶۹۶۸۴۹	۲۳۸۷۳۳۴
.....۱۳۹۶	۱۱۳۳	۴۶۴۴۹۱۰	۶۸۶۱۹۱۰
.....۱۳۹۷	۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
.....۱۳۹۸	۸۴۱	۹۴۵۲۱۲۰	۹۳۷۲۰۶۲
.....۱۳۹۹	۴۵۰	۱۰۸۱۴۰۹۷	۸۶۳۷۷۷۷
.....۱۴۰۰	۱۴۱۳	۴۹۸۴۱۲۳۵	۳۹۷۰۷۸۱۹
ساختمان مسکونی			
.....۱۳۹۰	۱۵۸۷	۱۹۱۵۶۶۶	۳۸۹۲۰۸۹
.....۱۳۹۵	۴۲۱	۸۸۶۴۳۹	۱۹۱۱۰۶۶
.....۱۳۹۶	۷۴۲	۲۴۵۲۱۲۵	۳۹۶۸۹۴۴
.....۱۳۹۷	۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
.....۱۳۹۸	۷۱۷	۶۷۹۰۷۵۶	۷۸۲۶۷۷۴
.....۱۳۹۹	۳۵۴	۶۸۳۵۲۲۹	۶۶۸۸۸۹۲
.....۱۴۰۰	۸۸۸	۲۱۷۴۶۹۰۲	۲۳۳۷۹۹۷۷
ساختمان غیر مسکونی			
.....۱۳۹۰	۷۵	۲۵۷۰۴۱	۲۷۴۲۷۳
.....۱۳۹۵	۳۸	۵۷۹۲۶۰	۱۸۷۰۰۶
.....۱۳۹۶	۶۰	۵۹۳۳۰۴	۴۰۳۳۳۹
.....۱۳۹۷	۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
.....۱۳۹۸	۴۱	۱۱۶۵۶۱۰	۶۱۳۴۰۹
.....۱۳۹۹	۳۱	۱۷۷۰۲۹۵	۶۸۰۵۷۳
.....۱۴۰۰	۵۶	۳۵۸۵۷۷۳	۱۳۵۲۲۳۲
ساختمان مسکونی غیر مسکونی			
.....۱۳۹۰	۱۵۸۷	۱۹۰۱۵۲	۲۲۵۳۹۶
.....۱۳۹۵	۴۵	۲۳۱۱۴۹	۲۸۹۲۶۳
.....۱۳۹۶	۳۳۱	۱۵۹۹۴۸۱	۲۴۸۹۷۲۸
.....۱۳۹۷	۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
.....۱۳۹۸	۸۳	۱۴۹۵۷۵۴	۹۳۲۸۷۹
.....۱۳۹۹	۶۴	۲۲۰۸۵۷۳	۱۲۶۸۳۱۲
.....۱۴۰۰	۴۶۸	۲۴۵۰۸۵۶۰	۱۵۹۷۵۶۱۰

مأخذ - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۱۱-۱۰- سرمایه گذاری بخش خصوصی بر حسب ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده در نقاط شهری (میلیون ریال)

شرح	جمع	ساختمان های شروع شده	ساختمان های نیمه تمام	ساختمان های تکمیل شده
.....۱۳۹۰	۴۹۳۵۹۸۹	۱۶۷۹۵۲۹	۲۶۹۲۴۱۷	۵۶۴۰۴۳
.....۱۳۹۵	۳۰۸۷۴۱۴	۹۵۹۹۲۴	۱۷۵۵۳۲۱	۳۷۲۱۶۹
.....۱۳۹۶	۶۰۰۵۳۹۲	۱۱۷۳۷۱۵	۲۵۵۱۷۵۴	۲۲۷۹۹۲۳
.....۱۳۹۷	...	...	...	...
.....۱۳۹۸	۱۷۳۶۰۱۵۶	۳۷۳۲۳۱۷	۱۰۲۵۱۱۳۴	۳۳۷۶۷۰۵
.....۱۳۹۹	۳۱۶۶۱۸۴۴	۱۰۴۴۱۱۵۹۰	۱۸۰۸۰۷۵۷	۳۱۳۹۹۲۷
.....۱۴۰۰	۶۶۳۹۰۱۴۳	۱۳۶۶۴۲۴۹	۳۵۶۸۹۴۳۷	۱۷۰۳۶۴۵۷

مأخذ - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۱۲-۱۰- تعداد، متوسط سطح زیربنا و متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان واحدهای مسکونی تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (مترمربع - هزار ریال)

سال	تعداد	متوسط زیربنا	متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان
.....۱۳۹۰	۱۱۷۸۴	۱۴۲	۲۵۰۸۲۶۵
.....۱۳۹۵	۳۴۹۱	۱۳۳	۴۵۳۷
.....۱۳۹۶	۶۵۸۶	۱۶۱	۵۳۴۸
.....۱۳۹۷	...	...	...
.....۱۳۹۸	۱۹۴۱	۴۳۳	۱۱۱۴۹
.....۱۳۹۹	۱۰۷۱	۴۵۰	۱۰۸۱۴
.....۱۴۰۰	۲۰۰۱	۷۰۶	۱۰۵۵۹۱

مأخذ - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۱۳-۱۰- تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث شده توسط اداره‌ی کل راه و شهرسازی استان (میلیون ریال)

ساختمان‌های دولتی		واحدهای مسکونی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
۳۱۹۵۰	۱۱	۱۱۵۰	۱۰	.....۱۳۹۰
.	.	.	.	.....۱۳۹۵
.	.	.	.	.....۱۳۹۶
.	.	.	.	.....۱۳۹۷
.	.	.	.	.....۱۳۹۸
۱۶۰۵۳۰	۱	.	.	.....۱۳۹۹
.	.	.	.	.....۱۴۰۰

عمران شهری (پروژه)		مراکز آموزشی		مراکز درمانی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
۲۳۲۸	۶	۴۷۰۰	۲	۱۴۸۰۹	۴	.....۱۳۹۰
۷۷۲۰	۴	.	.	۶۰۰۰۰۰	۱	.....۱۳۹۵
.	.	.	.	.	.	.....۱۳۹۶
.	.	.	.	.	.	.....۱۳۹۷
۲۰۲۹۰	۴	.	.	.	.	.....۱۳۹۸
۳۷۵۰۰	۲	.	.	.	.	.....۱۳۹۹
۹۰۴۷۷	۹	.	.	.	.	.....۱۴۰۰

مأخذ- اداره‌ی کل راه و شهرسازی استان

۱۴-۱۰- زمین‌های واگذار شده توسط اداره‌ی کل راه و شهرسازی استان برحسب نوع استفاده (مترمربع)

احداث واحد غیرمسکونی		احداث واحد مسکونی		سال و شهرستان
مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	
۵۷۸۹۰۶/۷۷	۱۶	۲۳۸۲۳۶/۲۸	۹۳	۱۳۹۰.....
۴۱۴۳۳,۶۷	۱۶	۲۶۲۹۰	۶	۱۳۹۵.....
۳۰۹۳۹۴,۴	۳۷	۴۴۰۱,۹۸	۲۲	۱۳۹۶.....
۱۳۹۱۲۰۲	۱۷	۸۲۲,۹۹	۱۲	۱۳۹۷.....
۹۸۱۹۶,۲۵	۴۳	۳۷۷۲,۱۹	۲۵	۱۳۹۸.....
۱۵۷۸۴۷	۳۷	۷۶۵۱۹	۲۳	۱۳۹۹.....
۶۰۸۰۷,۳۳	۱۳	۱۱۱۵۱۰,۱	۳۶۳	۱۴۰۰.....
.	.	۴۴۴۵۰	۱	اسفراین.....
.	.	.	.	ایور.....
.	.	.	.	آشخانه.....
.	.	.	.	آوا.....
۴۷۹۲۲,۷۳	۸	۱۰۰۶۲,۷	۴۶	بجنورد.....
.	.	.	۰۰	پیش قلعه.....
.	.	.	.	تیتکانلو.....
۱۰۰۱۱	۲	۲۸۰۰	۱۴	جاجرم.....
.	.	.	.	چناران شهر.....
.	.	.	.	حصار گرمخان.....
.	.	.	.	درق.....
۱۰۰۰	۱	.	.	راز.....
.	.	.	.	زیارت.....
.	.	.	.	سنخواست.....
.	.	.	.	شوقان.....
۱۸۷۳,۶	۱	۲۹۹۳۷,۳۵	۱۵۳	شیروان.....
.	.	.	.	صفی آباد.....
.	.	.	.	فاروج.....
.	.	.	.	قاضی.....
.	.	.	.	قوشخانه.....
.	.	۲۴۲۶۰	۴۸	گرمه.....
.	.	.	.	لوجلی.....

مأخذ- اداره‌ی کل راه و شهرسازی استان

۱۵-۱۰- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال در پایان اسفند (میلیون ریال)

سال	تعداد	اعضاء	شاغلان ^(۲)	سرمایه ^(۳)
۱۳۹۰	۱۴۸	۱۶۸۲۶	۱۵۰۹	۳۰۱۹۰۹۵۴
۱۳۹۵	۱۳۹	۱۶۹۲۵	۱۴۸۲	۲۹۶۵۸۰۰۰
۱۳۹۶	۱۳۵	۱۶۶۷۹	۱۴۷۹	۲۹۵۹۸۰۰۰
۱۳۹۷	۱۱۰	۱۴۰۴۱	۹۸۷	۲۴۳۷۶۰۵۰
۱۳۹۸	۱۰۵	۱۳۹۵۵	۱۴۵۸	۲۵۵۴۲۵۵۰
۱۳۹۹	۱۰۶	۱۴۱۳۴	۱۴۶۱	۲۵۵۶۳۵۵۰
۱۴۰۰	۱۱۲	۱۵۰۱۰	۱۴۷۱	۶۶۳۵۵۶۰۸

۱- آمار جدول فوق مربوط به تعاونی‌های فعال و در دست اجراست.

۲- منظور از شاغلان فرصت‌های شغلی نیز می باشد.

۳- سرمایه‌ی ذکر شده، سرمایه‌ی اولیه‌ی شرکت‌های تعاونی است.

مأخذ- اداره‌ی کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان

۱۶-۱۰- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر بجنورد (هزار ریال)

متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی	متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی	سال
۴۰۰۷	۱۴۶۰	.....۱۳۸۵
۵۶۱۱	۱۹۷۰	.....۱۳۹۰
۹۰۱۹	۳۱۰۵	.....۱۳۹۵
۹۴۵۵	۳۳۸۶	.....۱۳۹۶
۱۱۳۲۳	۴۴۵۱	.....۱۳۹۷
...	...	.....۱۳۹۸
۳۲۸۷۱	۱۳۰۱۰	.....۱۳۹۹
۶۵۲۵۹	۲۵۰۱۶	.....۱۴۰۰

مأخذ- مرکز آمار ایران . دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۷-۱۰- متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی (ریال)

اجاره بها	سال
۱۴۸۰۸	.....۱۳۸۵
۲۳۰۰۶	.....۱۳۹۰
۳۶۷۲۰	.....۱۳۹۵
۳۹۲۹۷	.....۱۳۹۶
۴۵۵۵۸	.....۱۳۹۷
۵۳۹۶۹	.....۱۳۹۸
۶۲۴۲۱	.....۱۳۹۹
۱۳۶۸۳۳	.....۱۴۰۰

مأخذ- مرکز آمار ایران . دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۸-۱۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب تعداد خانوار

شرح	جمع	۱ خانوار	۲ خانوار	۳ خانوار	۴ خانوار و بیش تر	اظهار نشده
آبان ۱۳۷۵.....	۱۲۴۳۶۵	۱۰۴۳۶۷	۱۶۱۳۲	۳۴۰۰	...	...
آبان ۱۳۸۵ ^(۱)	۱۶۹۳۷۴	۱۴۵۱۵۸	۱۹۶۹۲	۴۵۲۴	...	...
آبان ۱۳۹۰.....	۲۱۸۶۴۱	۱۹۸۶۹۰	۱۶۱۳۷	۳۵۵۲	...	...
آبان ۱۳۹۵.....	۲۳۶۹۱۹	۲۲۵۴۵۰	۹۱۶۳	۱۳۵۱	۲۵۵	...
نقاط شهری.....	۱۳۶۶۹۸	۱۳۲۲۹۶	۳۸۰۷	۵۰۱	۹۴	...
نقاط روستایی.....	۱۰۰۲۲۱	۹۳۱۵۴	۶۰۵۶	۸۵۰	۱۶۱	...

(۱) اطلاعات سال ۱۳۸۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران.

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۱۹-۱۰- خانوارهای معمولی ساکن^(۱) در واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نحوه تصرف محل سکونت

شرح	جمع	ملکی عرصه و اعیان	ملکی اعیان	استیجاری	در برابر خدمت	رایگان	سایر	اظهار نشده
آبان ۱۳۷۵.....	...	...	...	...	...	...	...	...
آبان ۱۳۸۵ ^(۱)	۱۹۸۶۱۸	۱۳۷۹۱۳	۲۰۸۷	۳۳۳۷۵	۲۳۷۲	۲۰۲۲۵	۱۱۹۰	۱۴۵۷
آبان ۱۳۹۰.....	۲۴۰۳۷۳	۱۵۴۴۹۸	۴۹۰۲	۴۹۸۳۱	۲۱۴۶	۲۶۴۵۳	۱۴۸۵	۱۰۵۸
آبان ۱۳۹۵.....	۲۵۰۳۲۱	۱۶۸۹۱۸	...	۵۹۷۹۷	...	...	۲۱۱۱۹	۴۸۷
نقاط شهری.....	۱۴۱۸۰۰	۸۱۹۶۳	...	۴۷۷۸۸	...	...	۱۱۸۹۹	۱۵۰
نقاط روستایی.....	۱۰۸۵۲۱	۸۶۹۵۵	...	۱۲۰۰۹	...	...	۹۲۲۰	۳۳۷

(۱) اطلاعات سالهای ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی

معمولی می باشد.

(۲) اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می باشد.

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۲۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در ساختمان
در نقاط شهری و روستایی: آبان ۱۳۹۵

شرح	جمع کل	اسکلت فلزی	تعداد قطعه زمین	سایر		
				جمع	آجر و آهن یا سنگ و آهن	آجر و چوب یا سنگ و چوب	بلوک سیمانی با هر نوع سقف
آبان ۱۳۸۵						
کل استان.....	۱۶۹۳۷۴	۱۵۸۱۷	۹۹۳۱	۱۴۲۸۳۸	۶۷۳۱۱	۲۹۶۰۰
نقاط شهری.....	۸۴۷۹۷	۱۴۱۰۹	۵۰۶۹	۶۵۰۷۳	۴۸۶۸۳	۸۹۵۰
نقاط روستایی.....	۸۴۵۷۸	۱۷۰۹	۴۸۶۲	۷۷۷۶۶	۱۸۶۲۸	۲۰۶۵۰
آبان ۱۳۹۰						
کل استان.....	۲۱۸۶۴۱	۳۶۱۶۸	۲۵۹۱۴	۱۵۵۴۱۶	۸۳۷۲۳	۲۷۶۵۳
نقاط شهری.....	۱۱۵۵۰۹	۲۵۳۴۳	۱۶۳۶۴	۷۳۲۷۱	۵۷۳۶۳	۶۸۱۵
نقاط روستایی.....	۱۰۳۱۳۲	۱۰۸۲۵	۹۵۵۰	۸۲۱۴۵	۲۶۳۶۰	۲۰۸۳۸
آبان ۱۳۹۵						
کل استان.....	۲۳۶۹۱۹	۵۳۰۸۴	۴۶۸۳۳	۱۳۶۳۹۶	۷۴۸۵۱	۲۰۴۱۹
نقاط شهری.....	۱۳۶۶۹۸	۳۹۰۷۴	۳۴۴۴۲	۶۲۹۲۰	۴۸۰۸۲	۵۳۱۷
نقاط روستایی.....	۱۰۰۲۲۱	۱۴۰۱۰	۱۲۳۹۱	۷۳۴۷۶	۲۶۷۶۹	۱۵۱۰۲

شرح	تمام آجر یا سنگ و آجر	تمام چوب	خشت و چوب	خشت و گل	سایر		اظهاری نشده
					سایر	اظهاری نشده	
آبان ۱۳۸۵							
کل استان.....	۷۶۸	۵۷۴	۳۶۶۰۱	۶۷۶۴	۳۸۹	۰	۷۸۸
نقاط شهری.....	۳۲۹	۳۱۰	۵۳۰۱	۸۸۵	۲۴۲	۰	۵۴۶
نقاط روستایی.....	۴۳۹	۲۶۴	۳۱۳۰۰	۵۸۷۹	۱۴۷	۰	۲۴۱
آبان ۱۳۹۰							
کل استان.....	۱۹۱۴	۲۳۱	۳۳۴۰۵	۵۵۷۹	۸۱۸	۱۲۲۹	۱۱۶۳
نقاط شهری.....	۱۱۸۵	۸۸	۵۵۷۱	۹۷۳	۲۰۰	۷۷۷	۵۳۱
نقاط روستایی.....	۷۲۹	۱۴۳	۲۷۸۳۴	۴۶۰۶	۶۱۸	۴۵۲	۶۱۲
آبان ۱۳۹۵							
کل استان.....	۴۲۸۷	۱۸۵	۲۴۶۰۶	۹۵۹۳	۱۴۰۱	۰	۶۰۶
نقاط شهری.....	۲۵۹۰	۱۱۰	۴۲۳۷	۱۵۸۹	۶۵۲	۰	۲۶۲
نقاط روستایی.....	۱۶۹۷	۷۵	۲۰۳۶۹	۸۰۰۴	۷۴۹	۰	۳۴۴

مأخذ - مرکز آمار ایران. (ر. پ.)

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری