

ریاست جمهوری
معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی
مرکز آمار ایران

اطلاعات قیمت و اجاره مسکن در شهر تهران
بهار ۹۲

مرکز آمار ایران



نشانه‌های نشریات مرکز آمار ایران	□
آمار گردآوری نشده است.	-
آمار در دسترس نیست.	000
ذاتاً یا عملاً وجود ندارد.	×
جمع و محاسبه غیر ممکن یا بی‌معنی است.	××
رقم کمتر از نصف واحد است.	
رقم (نسبت) ناچیز و قابل صرف نظر کردن است.	//
رقم غیر قطعی است.	*
رقم جنبه تخمینی دارد.	**
به دلیل حفظ محرمانگی، رقم قابل انتشار نیست.	⊙

اختلاف در سرجمع‌ها به علت سراسر کردن ارقام است. محاسبه نسبت‌ها و شاخص‌ها قبل از سراسر کردن ارقام صورت گرفته است.

مقدمه

اهمیت بخش مسکن در اقتصاد کشور و نیز حساسیت ها و تاثیرات اقتصادی و اجتماعی ناشی از آن، مرکز آمار ایران را بر آن داشت تا از سال ۱۳۷۲ به تهیه و اجرای طرح آمارگیری از قیمت و اجاره مسکن بپردازد، از سال ۱۳۸۸ برای ارائه این اطلاعات از سامانه اطلاعات مدیریت معاملات املاک و مستغلات کشور استفاده شده است، این سامانه با هدف شفاف‌سازی اطلاعات معاملات املاک و مستغلات در راستای ساماندهی امور مسکن طراحی و پیاده‌سازی گردیده است، بنگاه‌های معاملات ملکی موظف هستند مشخصات کلیه معاملات خرید و فروشی که سند آن‌ها از طریق دفتر ثبت اسناد انتقال پیدا می‌کند را در این سامانه ثبت نمایند. این سامانه از اول آذرماه سال ۱۳۸۷ در کل کشور به بهره‌برداری رسیده است.

این نشریه با اقتباس از معاملات ثبت شده در این سامانه و پس از تعدیل داده‌های پرت، در دفتر آمارهای صنعت، معدن و زیربنایی مرکز آمار ایران توسط کارشناسان گروه آمارهای مسکن و ساختمان تهیه شده است.

فهرست مندرجات

صفحه	عنوان
۵.....	مقدمه.....
۹.....	گزیده یافته‌های آماری.....
۹.....	متوسط قیمت فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی.....
۱۰.....	متوسط قیمت فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی.....
۱۰.....	متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی.....
۱۳.....	نمودارها
۱۵.....	نمودار ۱- مقایسه متوسط قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی با فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران- بهار ۱۳۹۲.....
۱۵.....	نمودار ۲- مقایسه متوسط قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی با فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران- بهار ۱۳۹۲.....
۱۶.....	نمودار ۳- مقایسه متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی با فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران- بهار ۱۳۹۲.....
۱۷.....	جدول‌های آماری
۱۹.....	۱- حداقل، حداکثر و متوسط قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی و درصد تغییرات آن نسبت به فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: بهار ۱۳۹۲.....
۲۰.....	۲- حداقل، حداکثر و متوسط قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن نسبت به فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: بهار ۱۳۹۲.....
۲۱.....	۳- حداقل، حداکثر و متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن نسبت به فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: بهار ۱۳۹۲.....

گزیده یافته‌های آماری

متوسط قیمت فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی

متوسط قیمت فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران ۵۸۳۹۱ هزار ریال بوده است که نسبت به فصل قبل ۳/۲ درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۱۶۰/۲ درصد افزایش داشته است.

در میان مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران، بیش‌ترین متوسط قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی معامله شده در حدود ۹۴۶۸۱ هزار ریال در منطقه ۳ و کمترین آن در حدود ۱۶۸۶۰ هزار ریال در منطقه ۲۰ بوده است.

تغییرات قیمت فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی در معاملات انجام شده بین حداقل ۱۰۴۲۳ هزار ریال در منطقه ۲۰ و حداکثر ۱۹۷۶۹۴ هزار ریال در منطقه ۲ بوده است.

همچنین از کل معاملات انجام شده برای فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی در مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران، منطقه ۴ با ۷/۹ درصد دارای بیش‌ترین سهم و منطقه ۲۱ با ۱/۲ درصد دارای کمترین سهم از معاملات انجام شده در شهر تهران می‌باشند.

حداقل، حداکثر و متوسط قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی و درصد تغییرات آن در شهر تهران:

بهار ۱۳۹۲

درصد تغییر نسبت به بهار ۹۱	درصد تغییر نسبت به زمستان ۹۱	قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی (هزارریال)			شرح
		متوسط	حداکثر	حداقل	
۱۶۰/۲	۳/۲	۵۸۳۹۱	۱۹۷۶۹۴	۱۰۴۲۳	کل شهر

متوسط قیمت فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی

متوسط قیمت فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران ۴۲۳۵۸ هزار ریال بوده است که نسبت به فصل قبل ۸/۵ درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۶۷/۴ درصد افزایش داشته است.

در میان مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران، بیش‌ترین متوسط قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده در حدود ۸۳۰۲۹ هزار ریال در منطقه ۱ و کمترین آن در حدود ۱۹۸۶۶ هزار ریال در منطقه ۱۸ بوده است.

تغییرات قیمت فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی در معاملات انجام شده بین حداقل ۵۱۹۵ هزار ریال در منطقه ۱۵ و حداکثر ۲۲۹۲۰۵ هزار ریال در منطقه ۱ بوده است.

همچنین از کل معاملات انجام شده برای فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی در مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران، منطقه ۵ با ۱۰/۳ درصد دارای بیش‌ترین سهم و منطقه ۲۲ با ۰/۹ درصد دارای کمترین سهم از معاملات انجام شده در شهر تهران می باشند.

حداقل، حداکثر و متوسط قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن در شهر تهران: بهار ۱۳۹۲

درصد تغییر نسبت به بهار ۹۱	درصد تغییر نسبت به زمستان ۹۱	قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی (هزارریال)			شرح
		متوسط	حداکثر	حداقل	
۶۷/۴	۸/۵	۴۲۳۵۸	۲۲۹۲۰۵	۵۱۹۵	کل شهر

متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی

متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی بابت اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران ۱۷۷۱۲۰ ریال بوده است که نسبت به فصل قبل ۸/۱ درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۳۱/۲ درصد افزایش داشته است.

در میان مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران، بیش‌ترین متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی بابت اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده، ۲۵۹۳۸۱ ریال در منطقه ۳ و کمترین آن ۸۴۱۶۲ ریال در منطقه ۱۹ بوده است.

تغییرات مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای هر مترمربع زیربنای مسکونی در معاملات انجام شده بین حداقل ۲۱۰۰۰ ریال در منطقه ۱۵ و حداکثر ۷۹۹۵۷۹ ریال در منطقه ۱ بوده است.

همچنین از کل معاملات انجام شده برای مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای هر مترمربع زیربنای مسکونی در مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران، منطقه ۵ با ۱۲/۹ درصد دارای بیشترین سهم و منطقه ۲۲ با ۰/۹ درصد دارای کمترین سهم از معاملات انجام شده در شهر تهران می باشند.

حداقل، حداکثر و متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن در شهر تهران: بهار ۱۳۹۲

درصد تغییر نسبت به بهار ۹۱	درصد تغییر نسبت به زمستان ۹۱	مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی (ریال)			شرح
		متوسط	حداکثر	حداقل	
۳۱/۲	۸/۱	۱۷۷۱۲۰	۷۹۹۵۷۹	۲۱۰۰۰	کل شهر

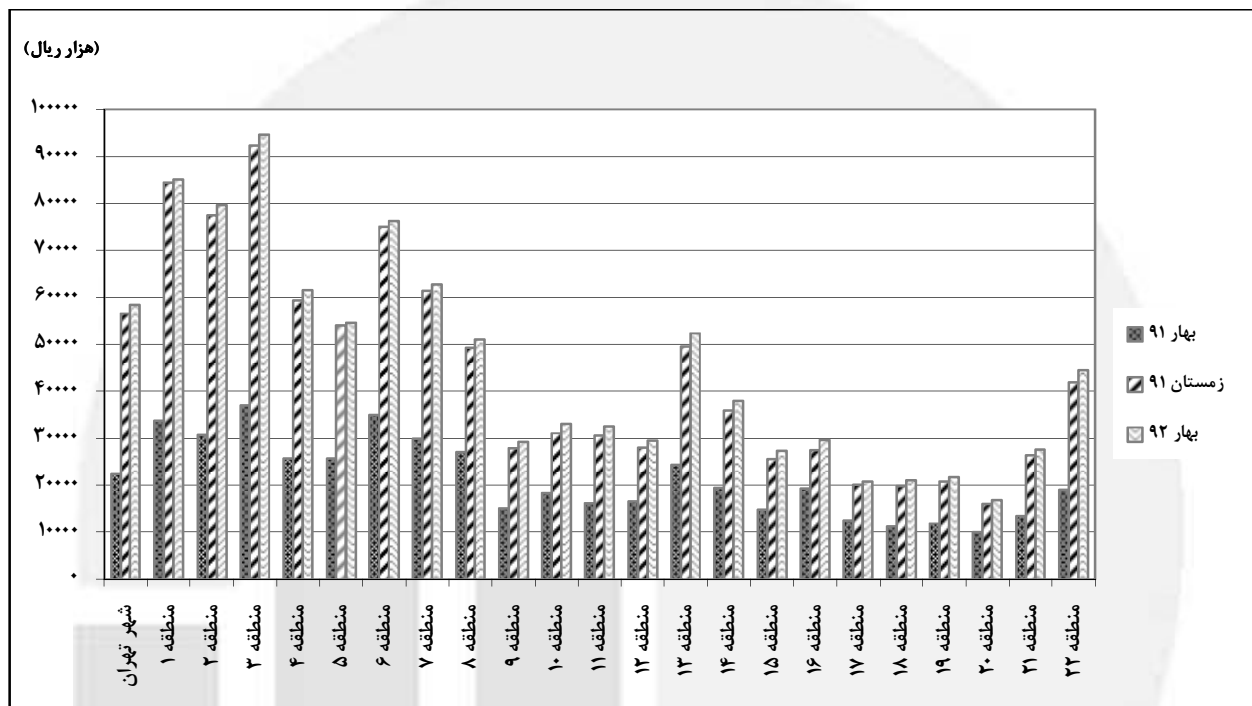
مرکز آمار ایران



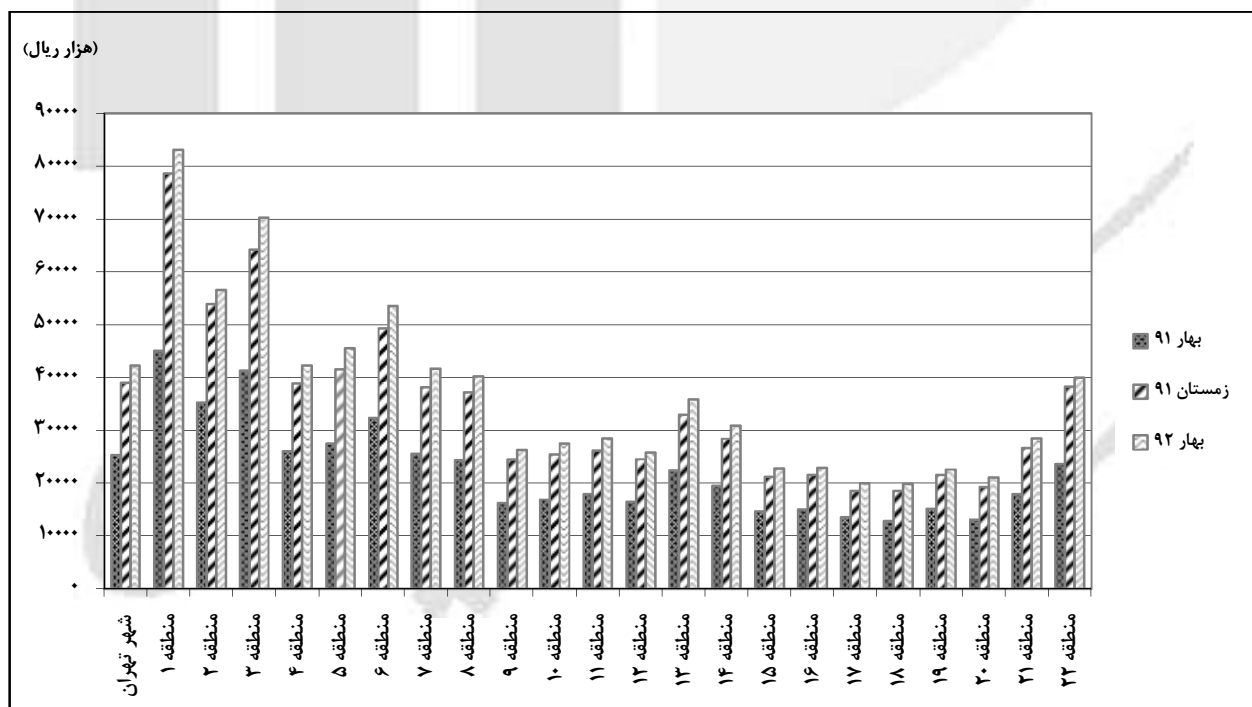
نمودارها

مرکز آمار ایران

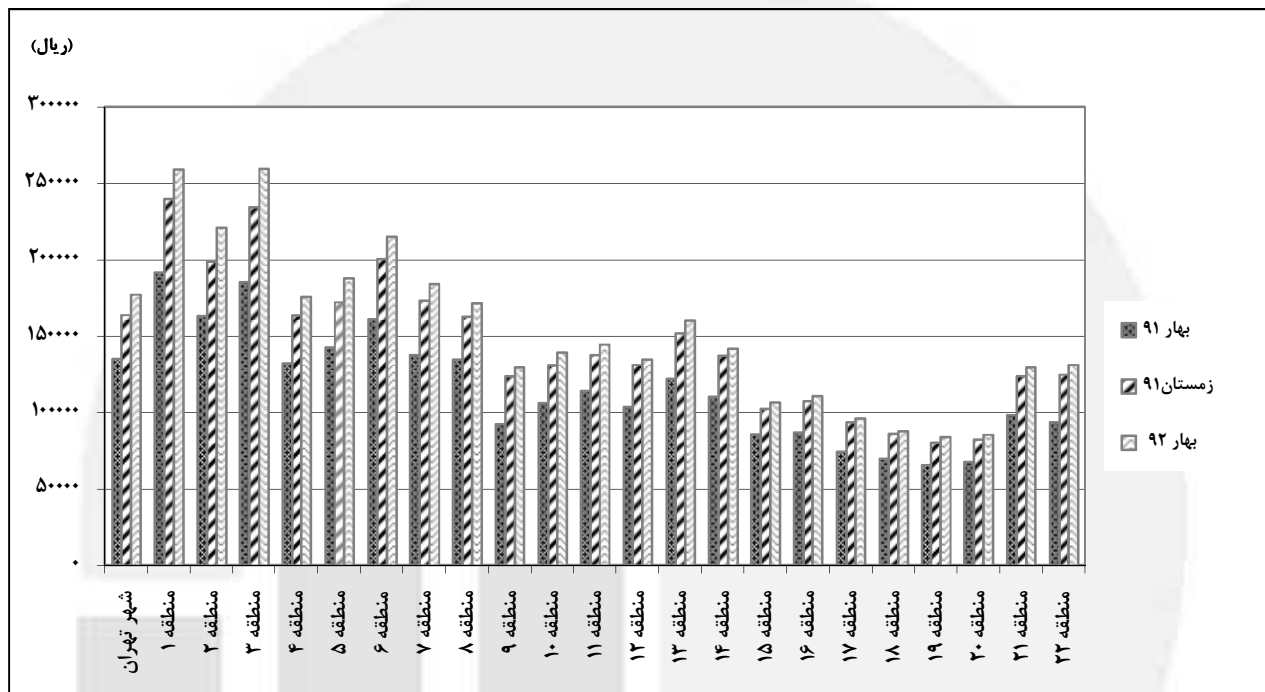
نمودار ۱- مقایسه متوسط قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی با فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران - بهار ۱۳۹۲



نمودار ۲- مقایسه متوسط قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی با فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران - بهار ۱۳۹۲



نمودار ۳- مقایسه متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی با فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران - بهار ۱۳۹۲



مرکز آمار ایران



جدول‌های آماری

مرکز آمار ایران

۱- حداقل، حداکثر و متوسط قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی و درصد تغییرات آن نسبت به فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: بهار ۱۳۹۲

درصد تغییر نسبت به بهار ۹۱	درصد تغییر نسبت به زمستان ۹۱	سهم معاملات از شهر تهران	قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی (هزارریال)			شرح
			متوسط	حداکثر	حداقل	
۱۶۰/۲	۳/۲	۱۰۰	۵۸۳۹۱	۱۹۷۶۹۴	۱۰۴۲۳	کل شهر
۱۵۱/۸	۰/۶	۶/۶	۸۵۰۹۷	۱۷۹۶۶۱	۳۵۵۰۰	منطقه ۱
۱۵۹/۲	۲/۹	۷/۱	۷۹۶۴۱	۱۹۷۶۹۴	۴۱۸۱۶	منطقه ۲
۱۵۵/۸	۲/۵	۳/۹	۹۴۶۸۱	۱۷۷۱۴۳	۵۳۵۶۳	منطقه ۳
۱۳۹/۶	۳/۷	۷/۹	۶۱۶۰۸	۱۵۹۲۶۹	۳۲۰۰۰	منطقه ۴
۱۱۲/۸	۱/۰	۴/۷	۵۴۶۲۲	۸۱۵۰۰	۳۲۲۶۲	منطقه ۵
۱۱۸/۵	۱/۷	۳/۷	۷۶۲۶۹	۱۷۲۳۶۴	۳۵۳۸۵	منطقه ۶
۱۰۹/۶	۲/۰	۴/۲	۶۲۷۵۰	۱۳۰۴۱۷	۳۲۰۰۰	منطقه ۷
۸۷/۷	۳/۵	۶/۲	۵۱۰۲۷	۸۸۳۳۳	۳۰۸۶۴	منطقه ۸
۹۴/۵	۵/۰	۱/۶	۲۹۲۳۸	۴۸۳۰۴	۲۵۰۰۰	منطقه ۹
۷۹/۷	۶/۱	۶/۹	۳۲۹۹۳	۴۹۲۸۶	۲۵۶۷۹	منطقه ۱۰
۹۹/۹	۶/۱	۳/۳	۳۲۴۸۵	۶۵۸۱۹	۳۰۰۲۹	منطقه ۱۱
۷۷/۵	۵/۵	۶/۲	۲۹۵۱۵	۶۷۴۲۶	۲۵۰۶۳	منطقه ۱۲
۱۱۴/۸	۵/۴	۳/۶	۵۲۲۹۷	۸۵۰۰۰	۳۱۳۰۰	منطقه ۱۳
۹۵/۶	۵/۷	۶/۳	۳۷۹۵۵	۷۳۳۲۶	۲۶۱۵۷	منطقه ۱۴
۸۴/۴	۶/۹	۵/۴	۲۷۳۳۰	۴۷۰۶۷	۲۰۵۷۹	منطقه ۱۵
۵۳/۸	۷/۵	۲/۶	۲۹۶۲۳	۵۰۰۰۰	۲۰۱۶۳	منطقه ۱۶
۶۵/۷	۳/۵	۲/۴	۲۰۷۹۵	۳۴۰۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه ۱۷
۸۸/۶	۶/۲	۳/۵	۲۱۱۰۱	۵۰۰۰۰	۱۶۰۰۰	منطقه ۱۸
۸۳/۸	۴/۴	۲/۳	۲۱۷۹۴	۴۳۷۵۰	۱۵۲۹۴	منطقه ۱۹
۶۶/۲	۵/۶	۶/۲	۱۶۸۶۰	۴۲۰۰۰	۱۰۴۲۳	منطقه ۲۰
۱۰۵/۱	۴/۸	۱/۲	۲۷۶۳۵	۵۵۰۲۳	۱۹۹۶۸	منطقه ۲۱
۱۳۴/۰	۶/۰	۴/۳	۴۴۵۰۵	۱۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰	منطقه ۲۲

۲- حداقل، حداکثر و متوسط قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن نسبت به فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: بهار ۱۳۹۲

درصد تغییر نسبت به بهار ۹۱	درصد تغییر نسبت به زمستان ۹۱	سهم معاملات از شهر تهران	قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی (هزارریال)			شرح
			متوسط	حداکثر	حداقل	
۶۷/۴	۸/۵	۱۰۰	۴۲۳۵۸	۲۲۹۲۰۵	۵۱۹۵	کل شهر
۸۴/۳	۵/۶	۴/۲	۸۳۰۲۹	۲۲۹۲۰۵	۱۴۳۷۹	منطقه ۱
۶۰/۵	۴/۸	۷/۲	۵۶۵۲۲	۲۱۰۳۵۶	۱۲۳۴۶	منطقه ۲
۷۰/۴	۹/۵	۳/۴	۷۰۲۹۴	۲۰۴۸۵۳	۱۲۹۴۸	منطقه ۳
۶۲/۳	۸/۸	۹/۲	۴۲۲۹۰	۱۴۱۰۴۱	۱۰۰۰۰	منطقه ۴
۶۵/۷	۹/۹	۱۰/۳	۴۵۶۳۳	۱۱۸۲۴۵	۱۰۲۰۰	منطقه ۵
۶۵/۰	۸/۵	۳/۳	۵۳۵۴۷	۱۴۴۴۴۴	۱۲۱۲۴	منطقه ۶
۶۳/۳	۹/۲	۵/۰	۴۱۶۹۶	۱۲۰۴۸۲	۱۰۱۱۹	منطقه ۷
۶۶/۰	۸/۵	۵/۴	۴۰۳۰۳	۹۹۸۹۰	۱۰۶۶۷	منطقه ۸
۶۱/۹	۷/۶	۲/۳	۲۶۲۲۴	۵۵۵۴۴	۸۸۳۳	منطقه ۹
۶۳/۰	۸/۱	۵/۸	۲۷۵۵۴	۶۶۴۲۴	۸۷۹۶	منطقه ۱۰
۵۸/۹	۹/۰	۴/۴	۲۸۴۸۱	۷۱۵۶۶	۸۸۴۸	منطقه ۱۱
۵۶/۴	۵/۱	۳/۴	۲۵۷۷۷	۶۰۴۶۹	۷۵۰۵	منطقه ۱۲
۶۰/۱	۸/۴	۲/۹	۳۵۷۷۸	۹۰۷۵۹	۱۰۸۷۰	منطقه ۱۳
۵۸/۲	۸/۹	۵/۸	۳۰۹۰۵	۷۰۸۵۵	۸۰۰۰	منطقه ۱۴
۵۶/۲	۷/۶	۷/۲	۲۲۸۶۵	۷۰۱۹۲	۵۱۹۵	منطقه ۱۵
۵۲/۱	۶/۶	۳/۳	۲۲۹۷۸	۶۰۴۴۰	۷۵۷۶	منطقه ۱۶
۴۶/۷	۷/۴	۳/۲	۱۹۹۳۶	۵۳۰۳۰	۷۷۷۸	منطقه ۱۷
۵۵/۶	۷/۲	۴/۱	۱۹۸۶۶	۴۴۵۴۲	۷۱۲۹	منطقه ۱۸
۴۸/۰	۴/۹	۲/۲	۲۲۵۸۷	۵۵۰۰۰	۸۳۴۳	منطقه ۱۹
۶۲/۲	۹/۰	۴/۵	۲۱۰۷۵	۵۸۶۹۰	۶۰۰۰	منطقه ۲۰
۵۸/۸	۶/۵	۲/۱	۲۸۴۷۹	۶۶۶۵۸	۱۰۰۰۰	منطقه ۲۱
۶۹/۲	۴/۵	۰/۹	۴۰۰۶۴	۸۸۴۸۱	۱۴۲۲۱	منطقه ۲۲

۳- حداقل، حداکثر و متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن نسبت به فصل قبل و فصل مشابه سال قبل به تفکیک مناطق شهرداری شهر تهران: بهار ۱۳۹۲

درصد تغییر نسبت به بهار ۹۱	درصد تغییر نسبت به زمستان ۹۱	سهم معاملات از شهر تهران	مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی (ریال)			شرح
			متوسط	حداکثر	حداقل	
۳۱/۲	۸/۱	۱۰۰	۱۷۷۱۲۰	۷۹۹۵۷۹	۲۱۰۰۰	کل شهر.....
۳۵/۰	۸/۰	۳/۳	۲۵۹۱۸۸	۷۹۹۵۷۹	۵۲۰۰۰	منطقه ۱.....
۳۵/۳	۱۱/۰	۱۰/۵	۲۲۰۷۶۴	۶۱۸۳۲۱	۴۷۷۵۸	منطقه ۲.....
۳۹/۸	۱۰/۸	۴/۶	۲۵۹۳۸۱	۷۸۵۷۱۴	۴۵۴۵۵	منطقه ۳.....
۳۲/۴	۷/۲	۹/۹	۱۷۵۴۸۷	۶۸۹۳۹۴	۳۵۰۰۰	منطقه ۴.....
۳۲/۰	۹/۲	۱۲/۹	۱۸۸۰۸۰	۴۸۴۸۱۶	۴۳۱۹۴	منطقه ۵.....
۳۳/۴	۷/۲	۴/۹	۲۱۴۹۲۲	۷۰۰۹۱۷	۴۰۹۹۴	منطقه ۶.....
۳۳/۶	۶/۴	۶/۶	۱۸۴۱۶۹	۶۲۱۹۷۷	۳۰۰۰۰	منطقه ۷.....
۲۷/۵	۵/۶	۵/۷	۱۷۱۹۰۷	۷۰۶۵۲۲	۳۸۶۲۱	منطقه ۸.....
۳۹/۸	۵/۰	۱/۸	۱۲۹۷۳۵	۳۴۲۸۵۷	۲۷۹۲۹	منطقه ۹.....
۳۰/۹	۶/۵	۵/۶	۱۳۹۵۱۷	۴۱۲۵۰۰	۳۰۵۸۸	منطقه ۱۰.....
۲۶/۵	۵/۲	۳/۷	۱۴۴۶۰۷	۳۶۷۰۷۳	۳۰۰۰۰	منطقه ۱۱.....
۳۰/۰	۲/۸	۳/۲	۱۳۴۶۷۵	۳۶۰۰۸۰	۳۳۳۳۳	منطقه ۱۲.....
۳۱/۲	۵/۶	۳/۱	۱۶۰۴۹۹	۳۷۲۵۴۹	۵۶۰۰۰	منطقه ۱۳.....
۲۸/۸	۳/۴	۵/۶	۱۴۱۹۴۱	۴۱۵۳۸۵	۳۱۰۵۶	منطقه ۱۴.....
۲۴/۰	۴/۳	۵/۰	۱۰۶۸۴۰	۳۱۱۶۶۷	۲۱۰۰۰	منطقه ۱۵.....
۲۷/۱	۲/۸	۲/۰	۱۱۰۷۷۳	۳۵۴۵۴۵	۲۴۴۹۰	منطقه ۱۶.....
۲۹/۲	۲/۴	۱/۸	۹۶۱۹۱	۲۳۳۳۳۳	۲۱۴۲۹	منطقه ۱۷.....
۲۵/۹	۱/۸	۳/۳	۸۸۰۹۵	۲۵۰۰۰۰	۲۱۲۰۰	منطقه ۱۸.....
۲۸/۳	۴/۷	۲/۴	۸۴۱۶۲	۲۴۷۳۶۸	۲۶۶۶۷	منطقه ۱۹.....
۲۶/۲	۴/۰	۲/۰	۸۵۵۷۸	۲۸۸۴۶۲	۲۱۳۳۳	منطقه ۲۰.....
۳۱/۸	۵/۱	۱/۴	۱۲۹۸۳۱	۳۵۵۷۶۹	۳۴۲۴۷	منطقه ۲۱.....
۳۹/۵	۵/۱	۰/۹	۱۳۱۰۳۹	۳۲۰۰۰۰	۳۳۳۳۳	منطقه ۲۲.....