

## متوسط قیمت نهاده‌های ساختمانی منتخب شهر تهران بهار ۱۳۹۹

### - تغییرات نسبت به فصل قبل:

در فصل بهار سال ۱۳۹۹ متوسط قیمت هر متر "سیم برق ۱×۱ میلی‌متر" به ۱۸۵۷۹ ریال رسید که با ۵۹,۸ درصد افزایش نسبت به فصل قبل بیشترین افزایش را در بین نهاده‌های ساختمانی منتخب داشته است. در همین فصل، متوسط قیمت هر عدد "سریچ معمولی" به ۳۹۶۳۲ ریال بوده است که با ۴۰,۸ درصد افزایش رتبه بعدی بیشترین افزایش را داشته است. متوسط قیمت یک دستگاه "آسانسور" نیز به ۱۳۶۴۹۷۳۷۸۹ ریال رسید که با ۳۹,۸ درصد افزایش نسبت به فصل قبل رتبه سوم افزایش در متوسط قیمت را داشته است.

در بین نهاده‌های ساختمانی منتخب، متوسط قیمت هر کیسه ۵۰ کیلویی "سیمان پرتلند پاکتی" به ۱۴۶۳۵۰ ریال رسید که با ۱,۷ درصد کمترین افزایش، نسبت به فصل قبل را داشته است. در همین فصل متوسط قیمت هر کیلوگرم "صفحه ستون" ۱۰۱۶۵۰ ریال بوده است که با ۴,۰ درصد افزایش در رتبه بعدی کمترین افزایش متوسط قیمت قرار گرفته است.

متوسط قیمت هر رول ده متری "ایزوگام" نیز برابر ۱۸۳۴۰۰۰ ریال بوده است که با ۴,۹ درصد افزایش، رتبه سوم کمترین درصد افزایش را داشته است.

در بین نهاده‌های ساختمانی منتخب، متوسط قیمت هر عدد "قوطی زیرکلید" به ۹۶۵۸ ریال رسید که با ۰,۲ درصد کاهش، نسبت به فصل قبل تنها قلم کاهشی در بین تمامی اقلام بوده است.

### - تغییرات نسبت به فصل مشابه سال قبل:

در فصل بهار سال ۱۳۹۹ متوسط قیمت یک دستگاه "آسانسور" به ۱۳۶۴۹۷۳۷۸۹ ریال رسید که با ۸۱,۸ درصد افزایش نسبت به فصل مشابه سال قبل بیشترین افزایش را در بین نهاده‌های ساختمانی منتخب داشته است. در همین فصل متوسط قیمت هر دستگاه "آبگرمکن دیواری" ۱۲۱۷۳۶۸۴ ریال بوده است که با ۷۱,۰ درصد افزایش رتبه بعدی بیشترین افزایش را داشته است. متوسط قیمت هر کیلوگرم "صفحه ستون" نیز به ۱۰۱۶۵۰ ریال رسید که با ۶۳,۲ درصد افزایش نسبت به فصل مشابه سال قبل رتبه سوم بیشترین افزایش در متوسط قیمت را داشته است.

در بین نهاده‌های ساختمانی منتخب، متوسط قیمت هر متر "سیم برق ۱×۱,۵ میلی‌متر" به ۱۶۱۶۳ ریال رسید که با ۴۵,۷ درصد کاهش، نسبت به فصل مشابه سال قبل بیشترین کاهش قیمت را داشته است. در همین فصل متوسط قیمت (دستمزدماه‌پانه) هر ۸ ساعت کار در ۲۶ روز کاری "مهندس عمران" به ۵۹۸۷۱۲۵۰ ریال رسید که با ۴۴,۷ درصد کاهش در رتبه بعدی بیشترین کاهش متوسط قیمت قرار گرفته است.

متوسط قیمت هر متر "سیم برق ۱×۱ میلیمتر" نیز برابر ۱۸۵۷۹ ریال بوده است که با ۲۱,۶ درصد کاهش، رتبه سوم بیشترین درصد کاهش را داشته است.

### جدول شماره ۱

متوسط و درصد تغییر قیمت اقلام منتخب نهاده‌های ساختمانی شهر تهران در بهار ۱۳۹۹

نام قلم	واحد مبادله	متوسط قیمت (ریال)	درصد تغییر متوسط قیمت نسبت به فصل قبل	درصد تغییر متوسط قیمت نسبت به فصل مشابه سال قبل
آبگرمکن دیواری	دستگاه	۱۲۱۷۳۶۸۴	۲۱,۶	۷۱,۰
آرماتور بند	۸ ساعت ۲۶ روز کار	۵۰۷۳۸۰۰۰	۲۳,۷	۳۵,۲
آسانسور	دستگاه	۱۳۶۴۹۷۳۷۸۹	۳۹,۸	۸۱,۸
آهنگر در و پنجره	۸ ساعت ۲۶ روز کار	۴۷۴۷۸۱۱۱۸	۲۱,۵	۱۳,۵
اجاره کانکس	ماهانه	۱۲۶۹۲۳۰۸	۱۵,۳	۷,۰
استاد کار تاسیسات	۸ ساعت ۲۶ روز کار	۶۰۸۸۸۵۸۸	۲۲,۹	۱۳,۶
ایزوگام	ده متر	۱۸۳۴۰۰۰	۴,۹	۹,۷
باغبان	۸ ساعت ۲۶ روز کار	۳۵۲۲۱۸۱۸	۲۶,۵	۲۵,۱
بتن آماده (عیار ۳۰۰)	متر مکعب	۲۴۴۵۲۶۳	۲۰,۳	۲۹,۴
بتن آماده (عیار ۲۰۰)	متر مکعب	۲۳۵۱۰۵۳	۲۰,۹	۲۸,۶
بتن آماده (عیار ۳۵۰)	متر مکعب	۲۶۶۳۹۴۷	۱۹,۰	۳۰,۹
بنای سفت کار	۸ ساعت ۲۶ روز کار	۴۷۹۹۰۵۸۸	۲۴,۰	۱۹,۸
بنای نماچین	۸ ساعت ۲۶ روز کار	۵۳۵۲۴۴۷۱	۲۴,۷	۹,۲
پروفیل درب و پنجره	کیلوگرم	۱۰۳۰۷۵	۸,۷	۵۳,۳
پریش برق	عدد	۱۱۰۹۴۷	۱۰,۴	۲۳,۳
پوکه معدنی سبک	متر مکعب	۱۵۵۱۵۷۹	۳۱,۴	۶۲,۲
تابلوی کنتور	عدد	۶۹۶۳۶۸۴۲	۹,۴	۲۷,۲
تابلوی مینیاتوری	عدد	۴۳۸۱۴۲۱	۸,۲	۲۹,۰
تایمر راه پله	عدد	۶۹۷۳۶۸	۱۱,۲	۵۰,۵
جوشکار اسکلت	۸ ساعت ۲۶ روز کار	۵۳۷۴۱۶۴۷	۱۹,۳	۱۸,۹
جوشکار در و پنجره ساز	۸ ساعت ۲۶ روز کار	۴۸۶۳۴۰۰۰	۲۵,۷	۲۲,۶

۱۵,۲	۹,۶	۵۰۳۱۶۳۶۴	۸ساعت ۲۶روز کار	چدن کار درجه یک
۳۰,۱	۱۱,۳	۵۴۳۳۳۳۳۳	عدد	در بازکن تصویری
۱۰,۷	۱۱,۰	۵۷۸۴۲۱	عدد	دریچه کولر آلومینیومی
۳۴,۱	۱۹,۹	۵۲۳۰۹۰۵۹	۸ساعت ۲۶روز کار	راننده لودر
۴۲,۹	۴۰,۸	۳۹۶۳۲	عدد	سریبج معمولی
۲۵,۹	۱۹,۵	۴۷۷۳۸۱۲۵	۸ساعت ۲۶روز کار	سقف زن
۴۲,۴	۲۷,۳	۱۷۴۹۰۰۰	متر مربع	سنگ نما
۱۲,۵	۱۱,۱	۵۴۹۷۵۰۵۹	۸ساعت ۲۶روز کار	سنگ کار
۳۵,۵	۱۹,۴	۳۸۱۳۳	متر	سیم آنتن
-۴۵,۷	۱۷,۸	۱۶۱۶۳	متر	سیم برق ۱×۱/۵ میلیمتر مربع
-۲۱,۶	۵۹,۸	۱۸۵۷۹	متر	سیم برق ۱×۱ میلیمتر مربع
۲۱,۸	۱۲,۷	۲۵۵۷۴	متر	سیم برق ۱×۲/۵ میلیمتر مربع
۲۵,۵	۹,۴	۵۶۴۵۶	متر	سیم برق ۱×۶ میلیمتر مربع
۱۳,۳	۷,۶	۳۳۲۳۲	متر	سیم تلفن
۲۶,۹	۱,۷	۱۴۶۳۵۰	۵۰کیلویی	سیمان پرتلندپاکتی ۵۰ کیلویی
۲۵,۱	۲۱,۵	۴۸۰۲۹۱۷۶	۸ساعت ۲۶روز کار	سیم کش
۱۶,۰	۱۷,۱	۴۸۰۸۸۸۲۴	۸ساعت ۲۶روز کار	سیمانکار
۶۳,۲	۴,۰	۱۰۱۶۵۰	کیلوگرم	صفحه ستون
۲۷,۶	۲۷,۸	۴۹۶۷۱۵۲۹	۸ساعت ۲۶روز کار	عایقکار و آسفالت کار
۲۹,۳	-۰,۲	۹۶۵۸	عدد	قوطی زیر کلید
۳۲,۰	۲۵,۹	۴۴۳۱۶	متر	کابل درب بازکن
۲۲,۲	۱۳,۸	۷۰۷۷۹	متر	کابل کولر ۴×۱/۵ میلیمتر مربع
۱۶,۰	۸,۶	۱۰۶۹۴۷	عدد	کلید تک پل
۴۷,۸	۲۴,۱	۳۸۴۲۱۱	عدد	کلید مینیاتوری
۲۹,۵	۲۱,۶	۷۳۴۰۰	۳۳کیلویی	گچ کیسه ۴۰ کیلویی
۲۳,۲	۲۴,۷	۵۴۸۰۹۱۷۶	۸ساعت ۲۶روز کار	گچکار
۱۴,۱	۲۳,۴	۱۰۳۹۵۰	یارد	گونی چتائی
۲۱,۷	۵,۴	۵۳۶۸۴	عدد	لامپ ۱۰۰ وات

۲۱,۳	۱۳,۷	۱۷۲۹۴۷	عدد	لامپ هالوژن
۳۱,۱	۲۷,۶	۵۱۵۲۸۸۲۴	۸ساعت ۲۶روز کار	لوله کش دنده ای
۲۰,۵	۲۰,۵	۵۰۰۷۴۱۱۸	۸ساعت ۲۶روز کار	لوله کش شوفاژکار
-۴۴,۷	۲۰,۰	۵۹۸۷۱۲۵۰	۸ساعت ۲۶روز کار	مهندس عمران
۵۲,۳	۱۶,۴	۲۱۵۲۵۰	متر مربع	موزائیک سیمانی ساده
۱۵,۳	۲۱,۶	۴۸۴۳۶۴۷۱	۸ساعت ۲۶روز کار	موزاییک کار
۵۰,۵	۹,۸	۷۰۰۷۵	کیلوگرم	میلگرد آجدار
۴۹,۰	۹,۷	۷۰۰۰۰	کیلوگرم	میلگرد آجدار
۴۸,۹	۹,۶	۶۹۹۷۵	کیلوگرم	میلگرد آجدار
۴۸,۳	۹,۸	۶۹۸۶۵	کیلوگرم	میلگرد آجدار
۳۴,۵	۹,۰	۷۰۸۴۲	کیلوگرم	میلگرد ساده (رایتس)
۳,۲	۹,۲	۵۰۱۳۴۲۵۰	۸ساعت ۲۶روز کار	نجار
۱۷,۷	۲۵,۴	۴۹۸۶۵۴۳۸	۸ساعت ۲۶روز کار	نجار قالب بند
۱۱,۶	۱۸,۱	۴۵۵۰۲۵۸۸	۸ساعت ۲۶روز کار	نقاش
۳۹,۶	۳۲,۹	۳۶۴۲۰۰۰۰	۸ساعت ۲۶روز کار	نگهبان
۲۰,۶	۹,۶	۳۳۳۶۸	عدد	نوار چسب برق
۲۴,۱	۸,۲	۵۲۵۰۰۰	عدد	هواکش ۱۵ سانتیمتری
۴۲,۸	۶,۲	۱۵۲۳۰۰	کیلو	ورق گالوانیزه (کانال کولر)
۱۸,۳	۱۵,۸	۵۰۱۱۳۸۸۲	۸ساعت ۲۶روز کار	کابینت ساز
۳۲,۵	۳۳,۲	۳۲۷۲۲۹۴۱	۸ساعت ۲۶روز کار	کارگر ساده
۲۶,۸	۱۸,۴	۵۳۵۴۵۸۸۲	۸ساعت ۲۶روز کار	کاشیکار
۲۳,۰	۲۱,۲	۵۳۰۵۸۳۵۳	۸ساعت ۲۶روز کار	کانال ساز